დაკორექტირდა 1 და 2 ღერძს შორის მოქცეული მონაკვეთი:
მოეწყო ღია კიბის უჯრედი - ლითონის კონტრუქციისგან

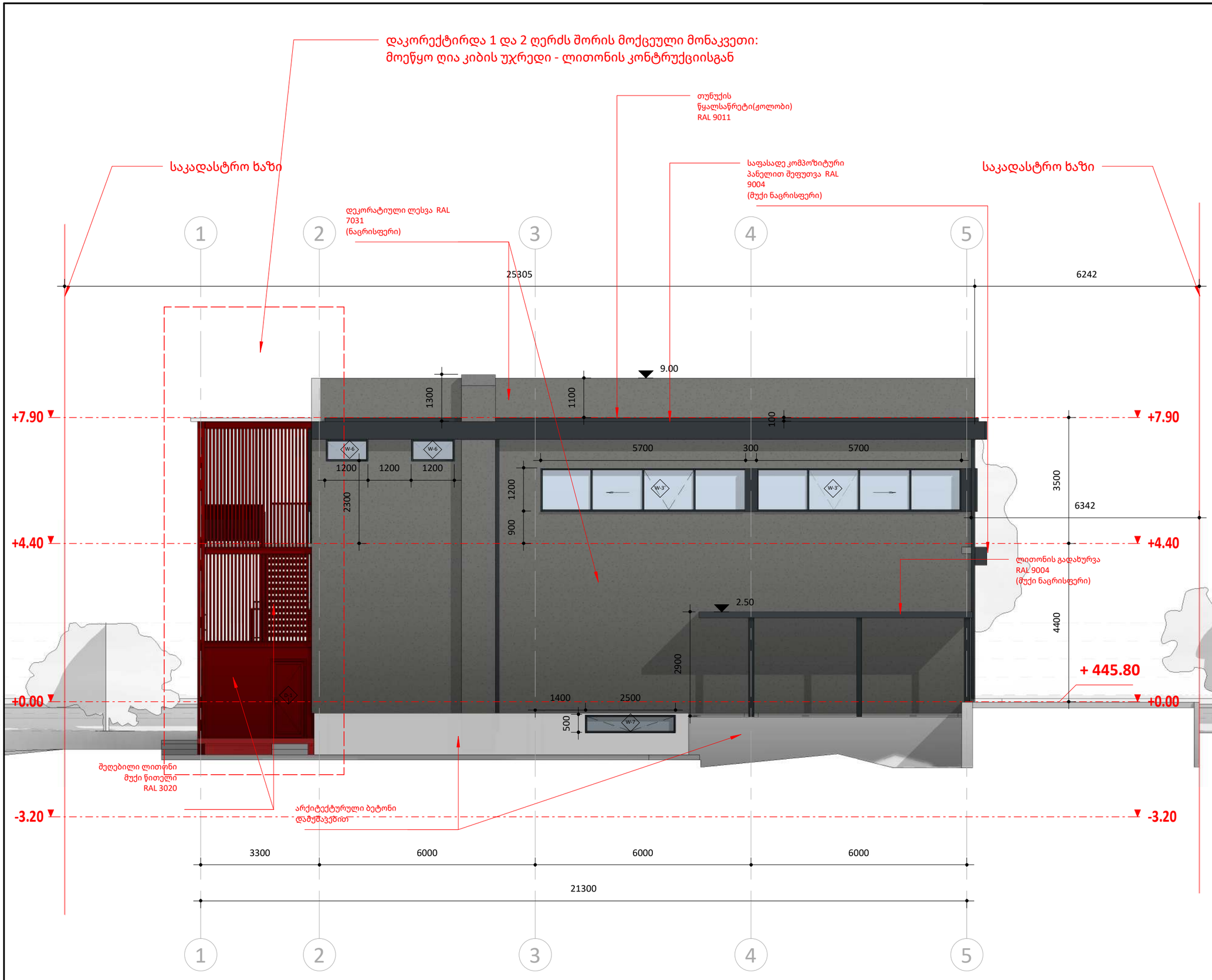
საკადასტრო ხაზი

დეკორატიული ლესვა RAL 7031 (ნაცრისფერი)

თუნუქის წყალსაწრეტი(ჟოლობი) RAL 9011

საფასადე კომპოზიტური პანელით შეფუთვა RAL 9004 (მუქი ნაცრისფერი)

საკადასტრო ხაზი



ლითონის გადახურვა RAL 9004 (მუქი ნაცრისფერი)

შეღებილი ლითონი მუქი წითელი RAL 3020

არქიტექტურული ბეტონი დამუშავებით

ფურცლის ზომა: A3

საკადასტრო ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი

H 0.00 სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის

არქიტექტურული ნიშნული (+547)
კონსტრუქციული ნიშნული
სიმაღლის ნიშნული

რკინა-ბეტონი

ბლოკის კედელი

იზოლაცია

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

მშენებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

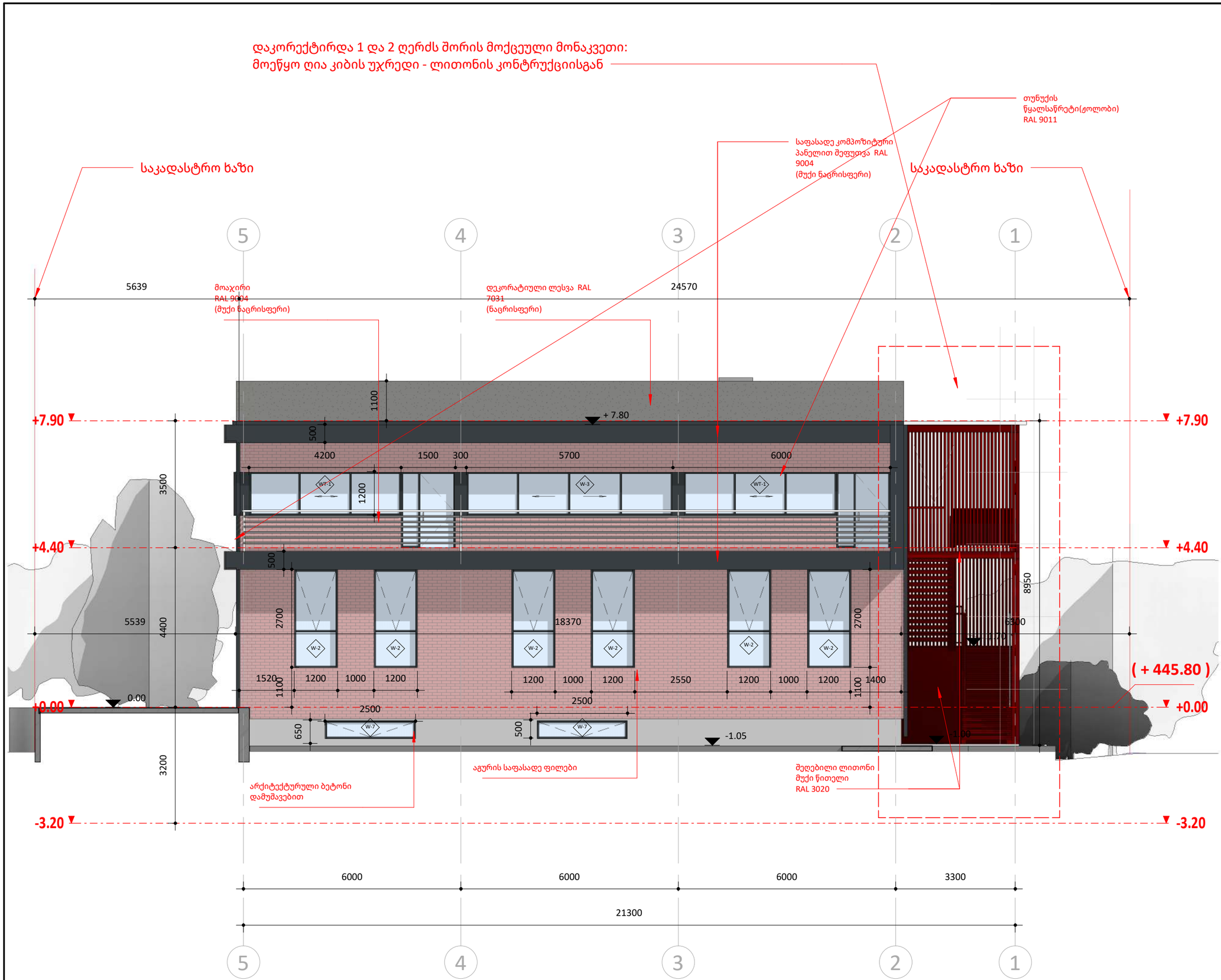
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 100	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24

ნახაზი DRWG. ფასადი 1-5 ღერძზე

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A301

დაკორექტირდა 1 და 2 ღერძს შორის მოქცეული მონაკვეთი:
მოეწყო ღია კიბის უჯრედი - ლითონის კონტრუქციისგან



ფურცლის ზომა: A3

- საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი
- H 0.00 — სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის
- არქიტექტურული ნიშნული (+547) / კონსტრუქციული ნიშნული — სიმაღლის ნიშნული
- რკინა-ბეტონი
- ბლოკის კედელი
- იზოლაცია

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

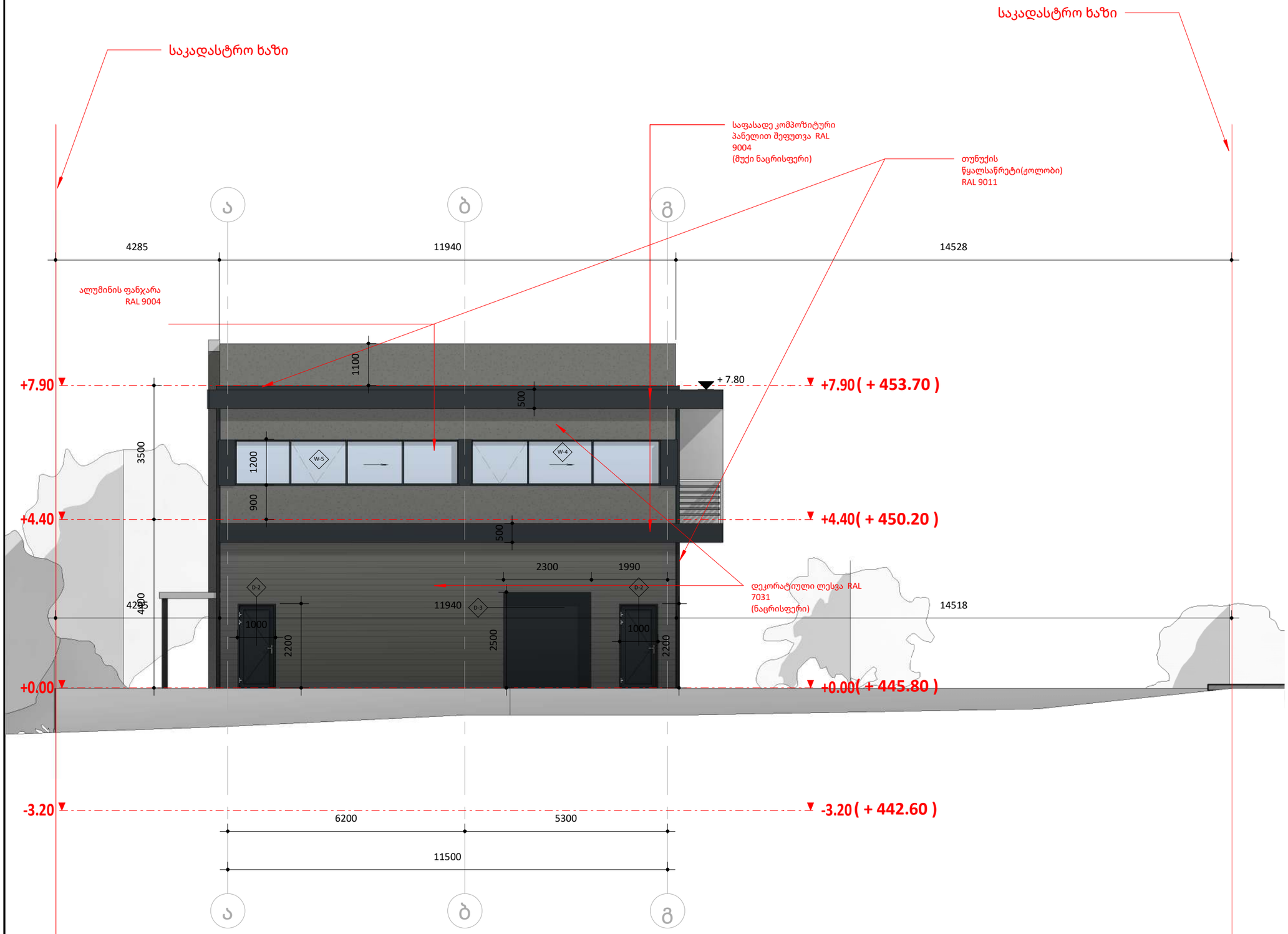
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 100	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24

ნახაზი DRWG. — ფასადი 5-1 ღერძზე

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A302



ფურცლის ზომა: A3

საკადასტრო ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი

H 0.00 სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის

არქიტექტურული ნიშნული (+547)
კონსტრუქციული ნიშნული
სიმაღლის ნიშნული

რკინა-ბეტონი

ბლოკის კედელი

იზოლაცია

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

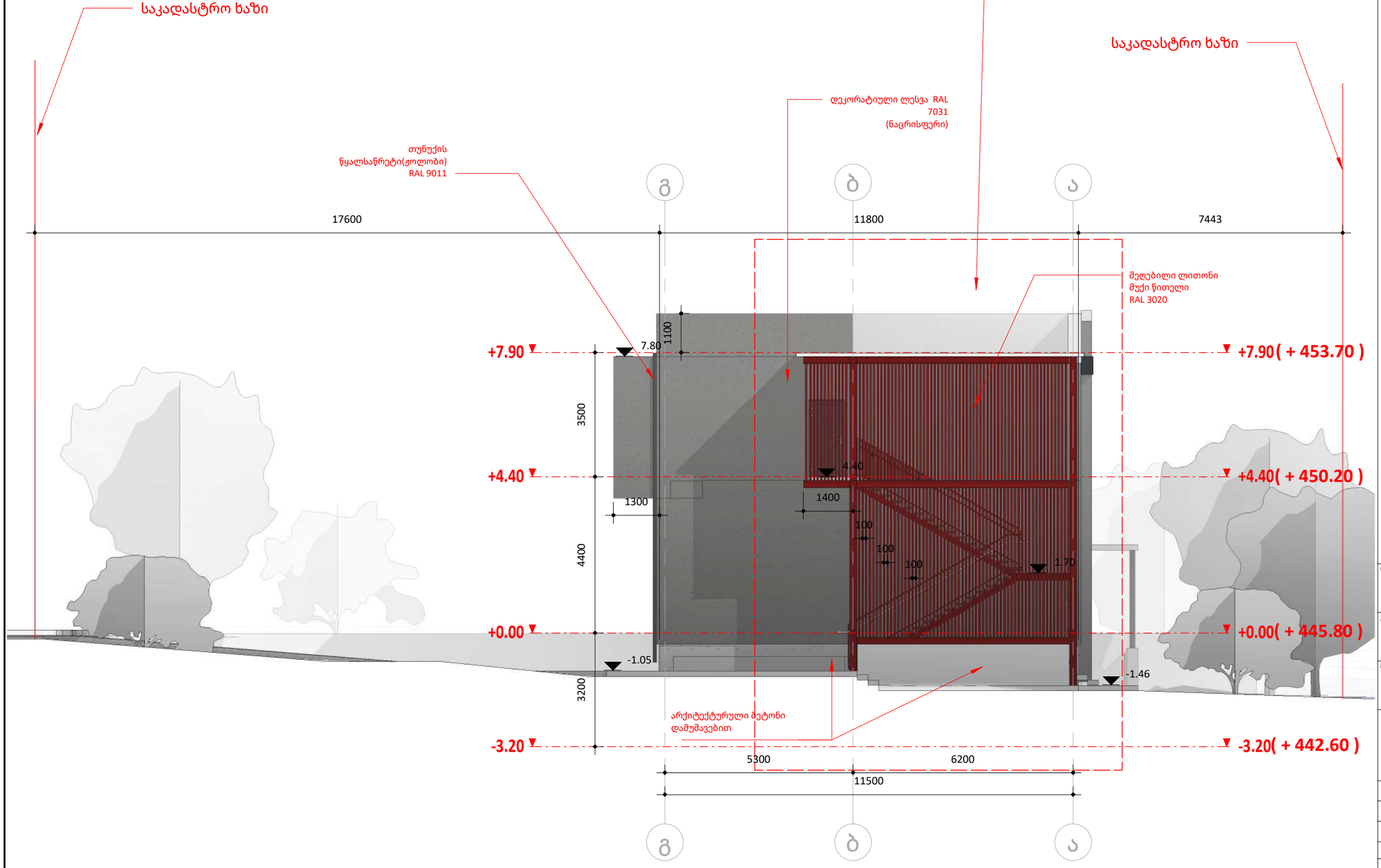
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 100	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24

ნახაზი
DRWG.
ფასადი ა-გ ღერძზე

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A303

დაკორექტირდა 1 და 2 ღერძს შორის მოქცეული მონაკვეთი:
მოეწყო ღია კიბის უჯრედი - ლითონის კონტრუქციისგან



ფურცლის ზომა: A3

- საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი
- H 0.00 — სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის
- არქიტექტურული ნიშნული (+547) / კონსტრუქციული ნიშნული — სიმაღლის ნიშნული
- რკინა-ბეტონი
- ბლოკის კედელი
- იზოლაცია

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

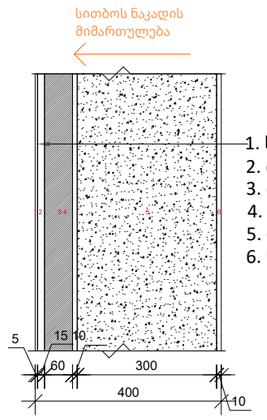
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	As indicated	თარიღი DATA OF ISSUE	04/24/25
ნახაზი DRWG.		ფასადი გ-ა ღერძზე	

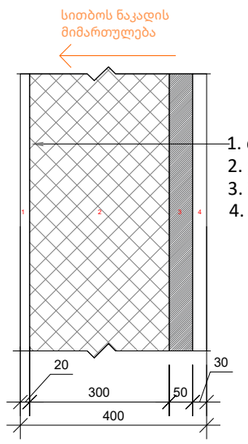
სტადია	კოდი	ფურცელი
		A304

ბეტონის კედელი



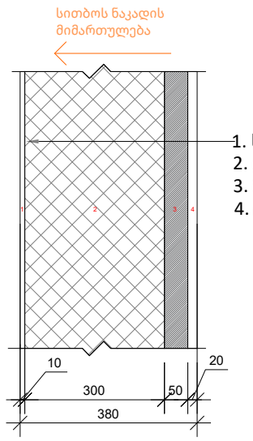
1. სარემონტო ფითხი/ბათქაში 0,5 სმ
2. თაბაშირის ფითხი/ბათქაში 1,5 სმ
3. მინერალური ბამბა (MW) 6,0 სმ
4. ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR) 1,0 სმ
5. რკინაბეტონი 30,0 მმ
6. ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR) 1,0 სმ

კედელი - აგურით მოპირკეთება



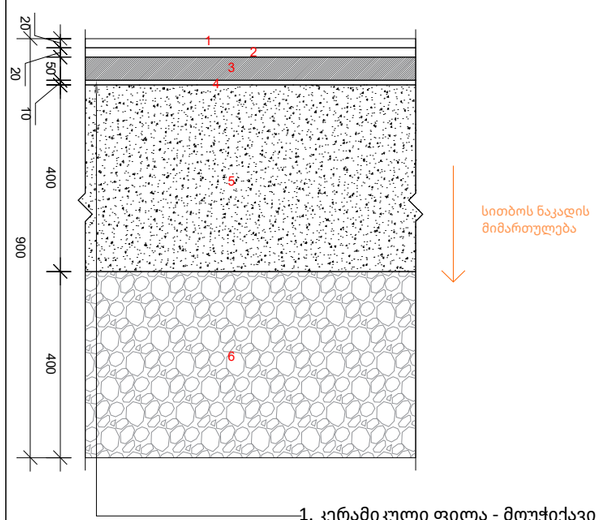
1. თბოიზოლაციის ფითხი/ბათქაში 2,0 სმ
2. ღრუტანიანი პემზის ბლოკი 30,0 სმ
3. მინერალური ბამბა (MW) 5,0 სმ
4. აგურის ფილები 3,0 სმ

კედელი - შეღებვა



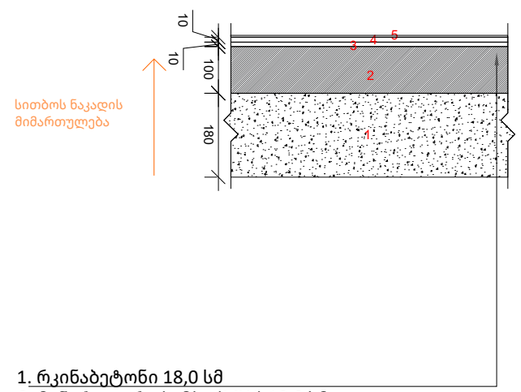
1. სარემონტო ფითხი/ბათქაში 1,0 სმ
2. ღრუტანიანი პემზის ბლოკი 30,0 სმ
3. მინერალური ბამბა (MW) 5,0 სმ
4. ცემენტის ფითხი/ბათქაში 2,0 სმ

ფილა - მიწისქვეშა ფილა (-3.2 ნიშნულზე)



1. კერამიკული ფილა - მოუჭიქავი 2,0 სმ
2. ცემენტით მოსწორება 2,0 სმ
3. მინერალური ბამბა (MW) 5,0 სმ
4. ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR) 1,0 სმ
5. რკინაბეტონი 40,0 სმ
6. ქვიშა, ხრეში, დამტვრეული ქვა 40,0 სმ

ფილა - სახურავის ფილა



1. რკინაბეტონი 18,0 სმ
3. მინერალური ბამბა (MW) 10,0 სმ
3. ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR) 1,0 სმ
4. ცემენტით მოსწორება
5. ბიტუმიანი ლენტი გადახურვის ხალიჩით 1,0 სმ

ფურცლის ზომა: A3

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი :
მპს კალანდა 777

პროექტი :
ოფისი

მისამართი :
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი :	მისამართი :
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE

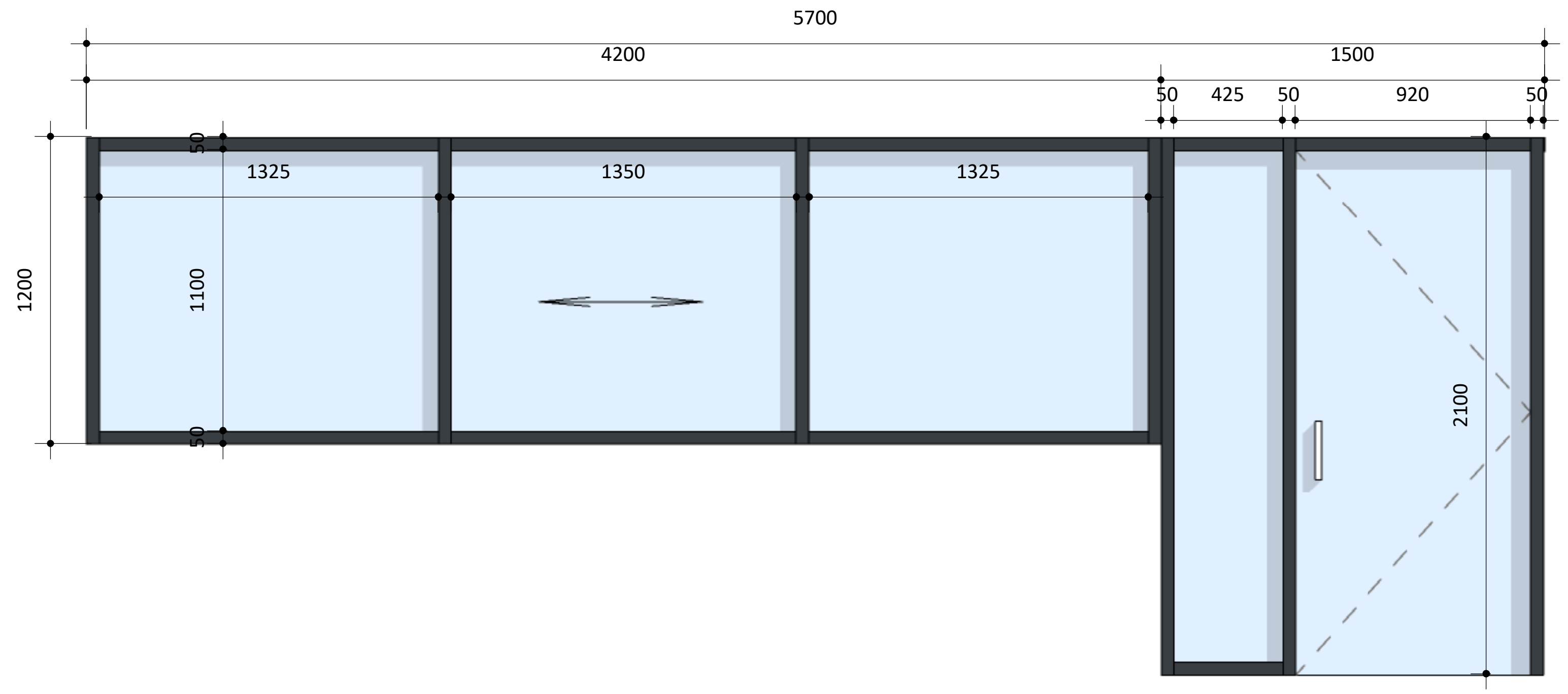
თარიღი DATA OF ISSUE 04/24/25

ნახაზი DRWG. კედლების, იატაკებისა და სახურავის ფრაგმენტული ჭრილები - ენერგოეფექტურობის მუსაბამისად

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A505

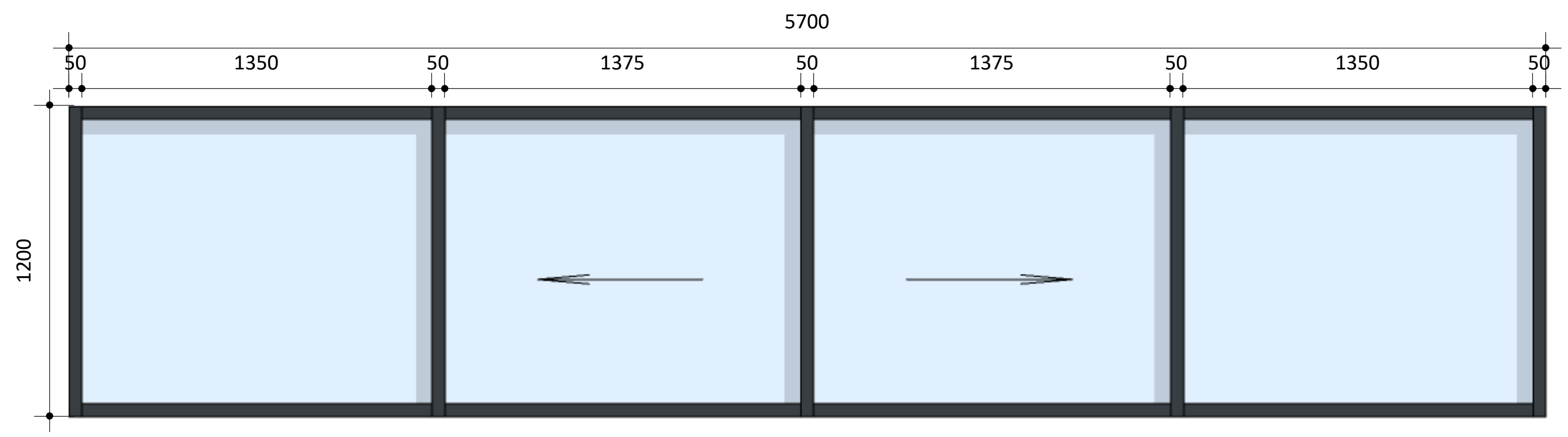
ფურცლის ზომა: A3

ვიტრაჟი	WT-1
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	5700X1200 - 2 ცალი



განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ფანჯარა	W-3
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	5700X1200 - 1 ცალი



განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი: შპს კალანდა 777

პროექტი: ოფისი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

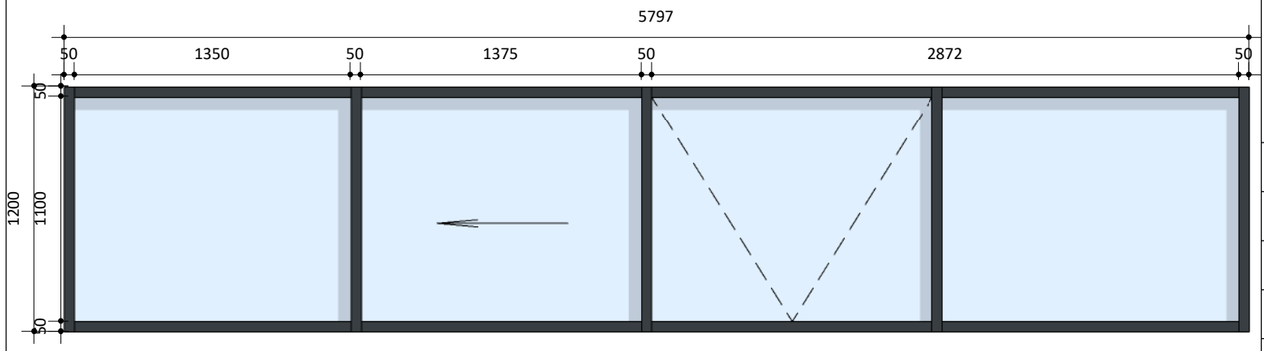
შემსრულებელი:	მისამართი:	
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

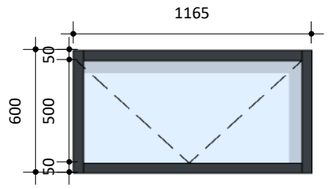
მასშტაბი SCALE	1 : 30	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24
ნახაზი DRWG.	კარფანჯრების სპეციპიკაცია		

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A403

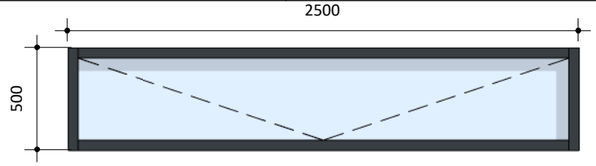
ფანჯარა	W-3'
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	5700X1200 - 2 ცალი



ფანჯარა	W-6
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	600X1200 - 2 ცალი

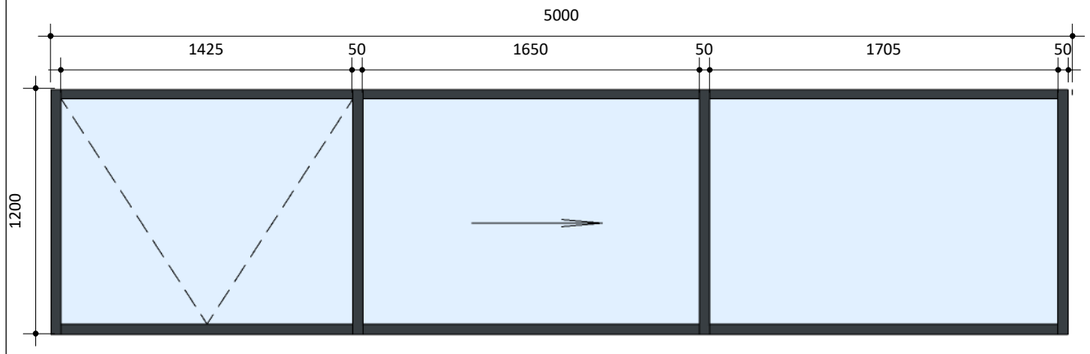


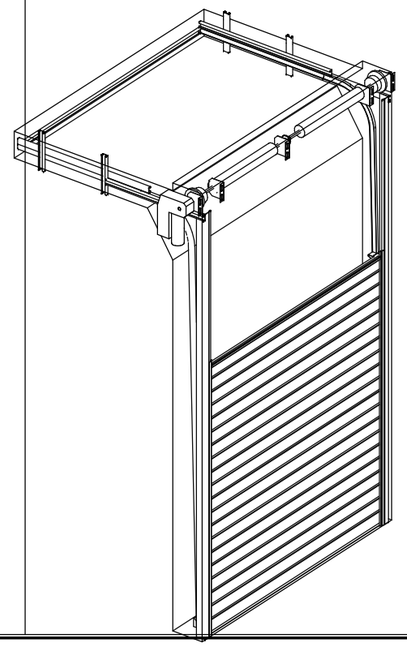
ფანჯარა	W-7
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	500X2500 - 3 ცალი

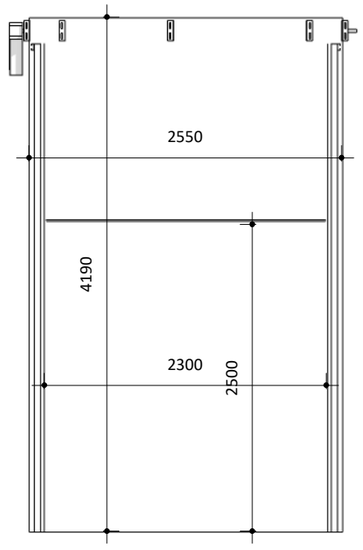


განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ვიტრაჟი	W-4	კარი	D-3
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი	ჩარჩოს მასალა	რკინის
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად	გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	5000X1200 - 1 ცალი	ზომა და რაოდენობა	ღიობის ზომები - 2500X2500 - 1 ცალი







განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ფურცლის ზომა: A3

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

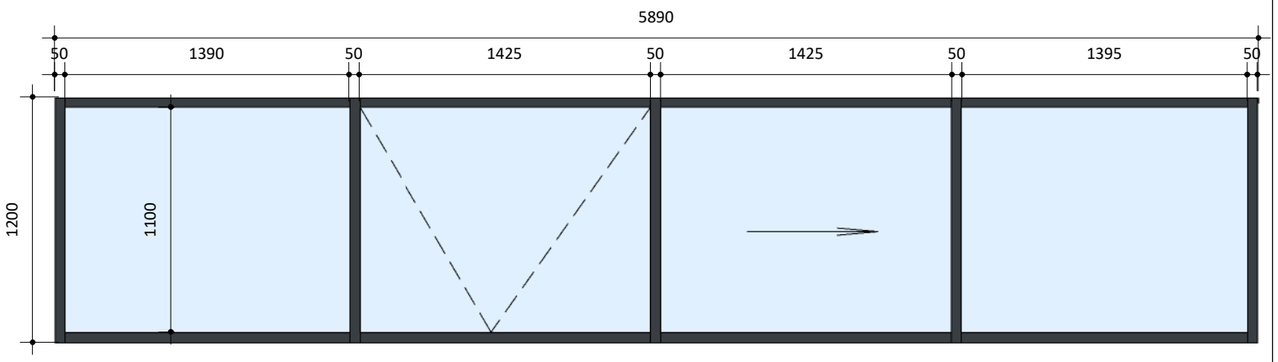
მშმსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

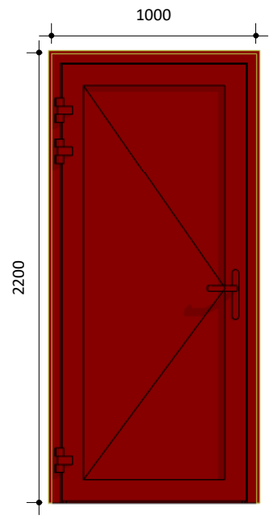
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	As indicated.	თარიღი DATA OF ISSUE	02/18/24
ნახაზი DRWG.		კარფანჯრების სპეციპიკაცია	
სტადია		კოდი	ფურცელი
			A404

ფანჯარა	W-5	კარი	D-1 - საქვაბის კარი
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი	ჩარჩოს მასალა	რკინა
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად	გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	5900X1200 - 1 ცალი	ზომა და რაოდენობა	100X2600 - 1 ცალი





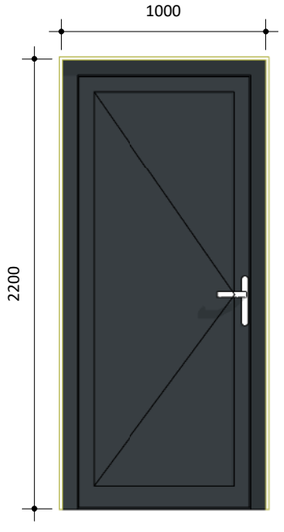
განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ფურცლის ზომა: A3

კარფანჯრის სპეციპკაცია

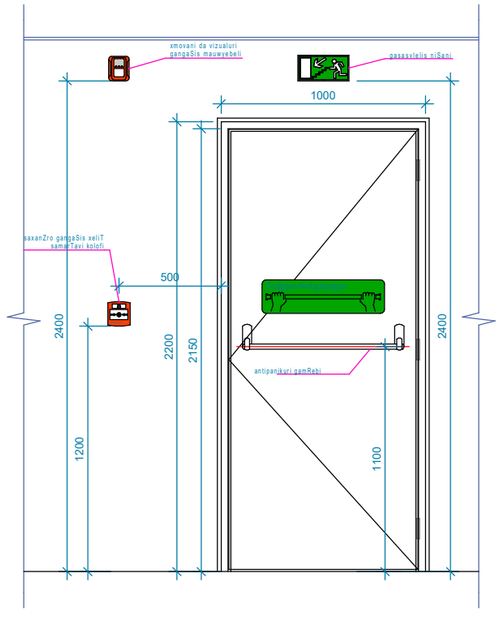
დასახ.	რაოდ.
W-2	6
W-3	1
W-3'	2
W-4	1
W-5	1
W-6	2
W-7	3
WT-1	2
18	
D-1	1
D-2	3
D-3	1
D-4	1
D-7	1
D-9	1
D-10	1
9	

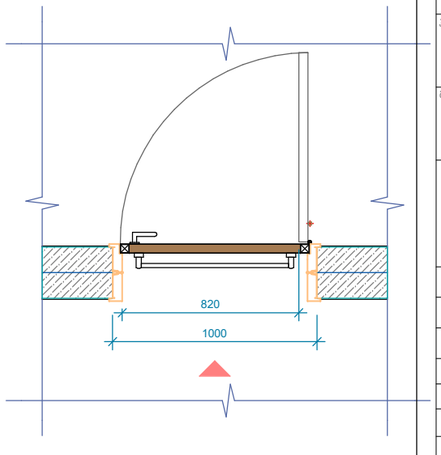
კარი	D-2
ჩარჩოს მასალა	რკინა
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	1000X2200 - 4 ცალი



განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

კიბის უჯრედში შემავალი კარის განშლა





განშლა ნაჩვენებია ინტერიერიდან !

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

მშენებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 30	თარიღი DATA OF ISSUE	02/18/24
ნახაზი DRWG.		კარფანჯრების სპეციპიკაცია	

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A405