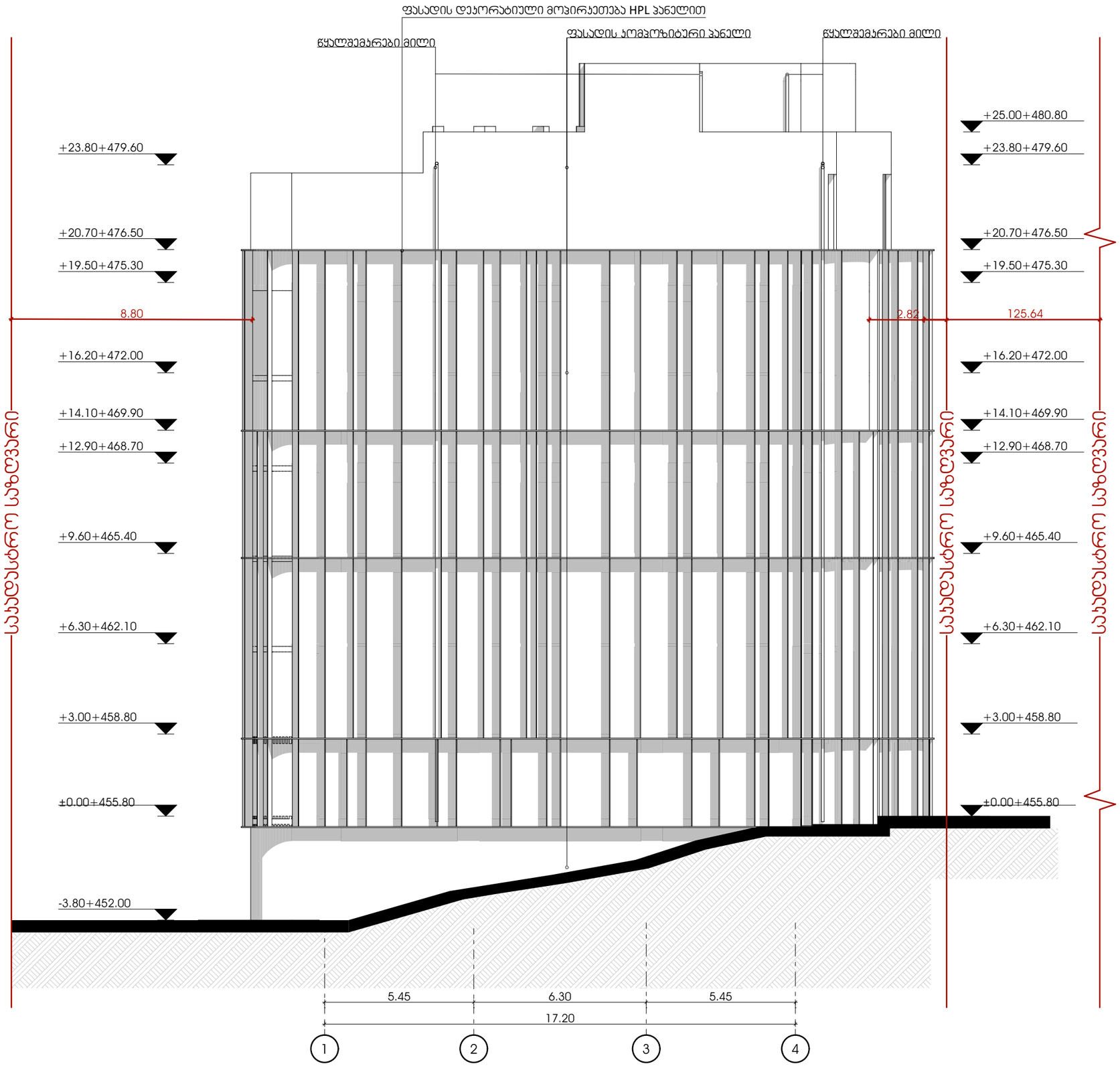


odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, "ფელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეზსიფიკაციის ზონის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

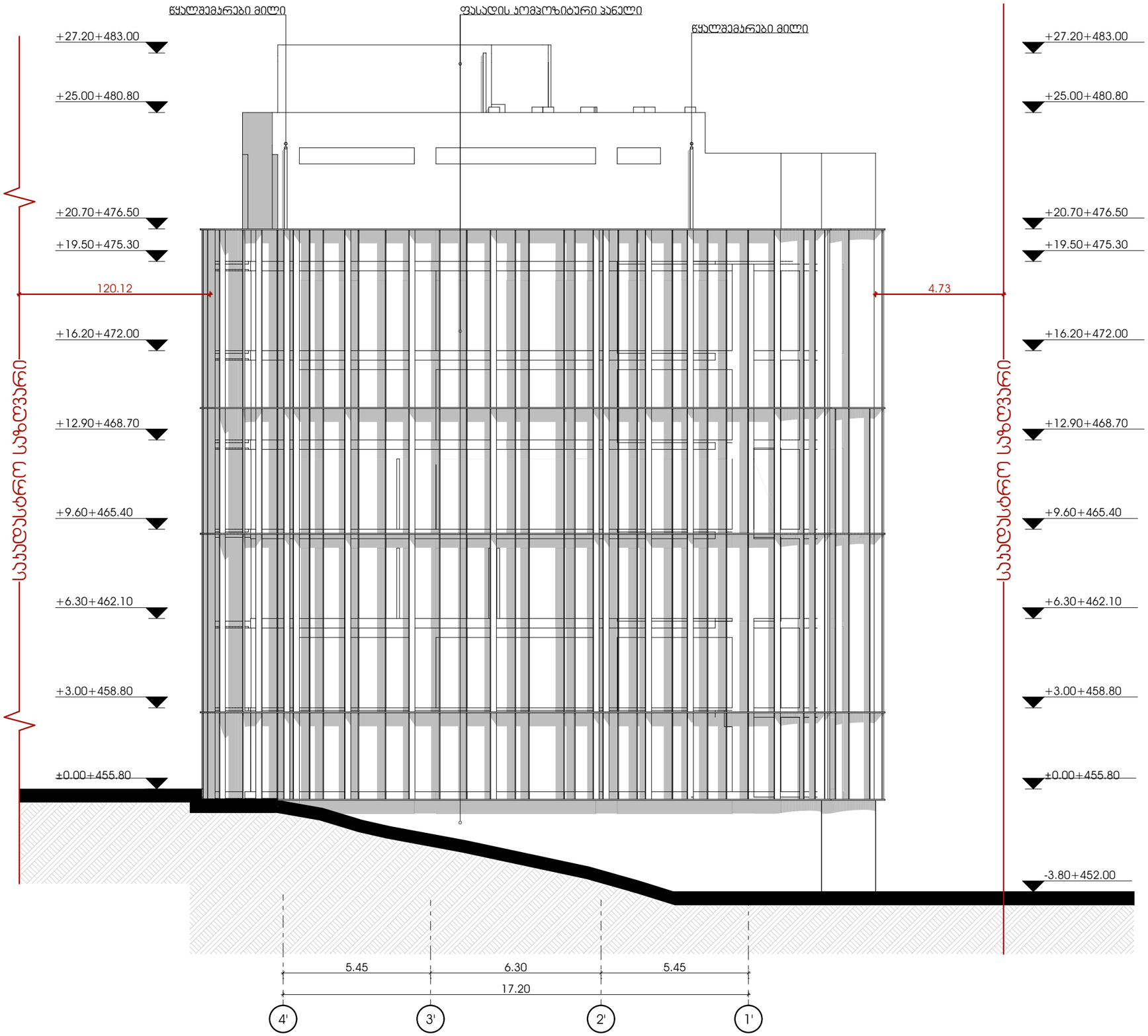
ფასადი 1-4

ფურცლის ნომერი:

A.10.1

მასშტაბი | **1:150**

4/25/2025



odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებადის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საჯადასტრო ჯოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

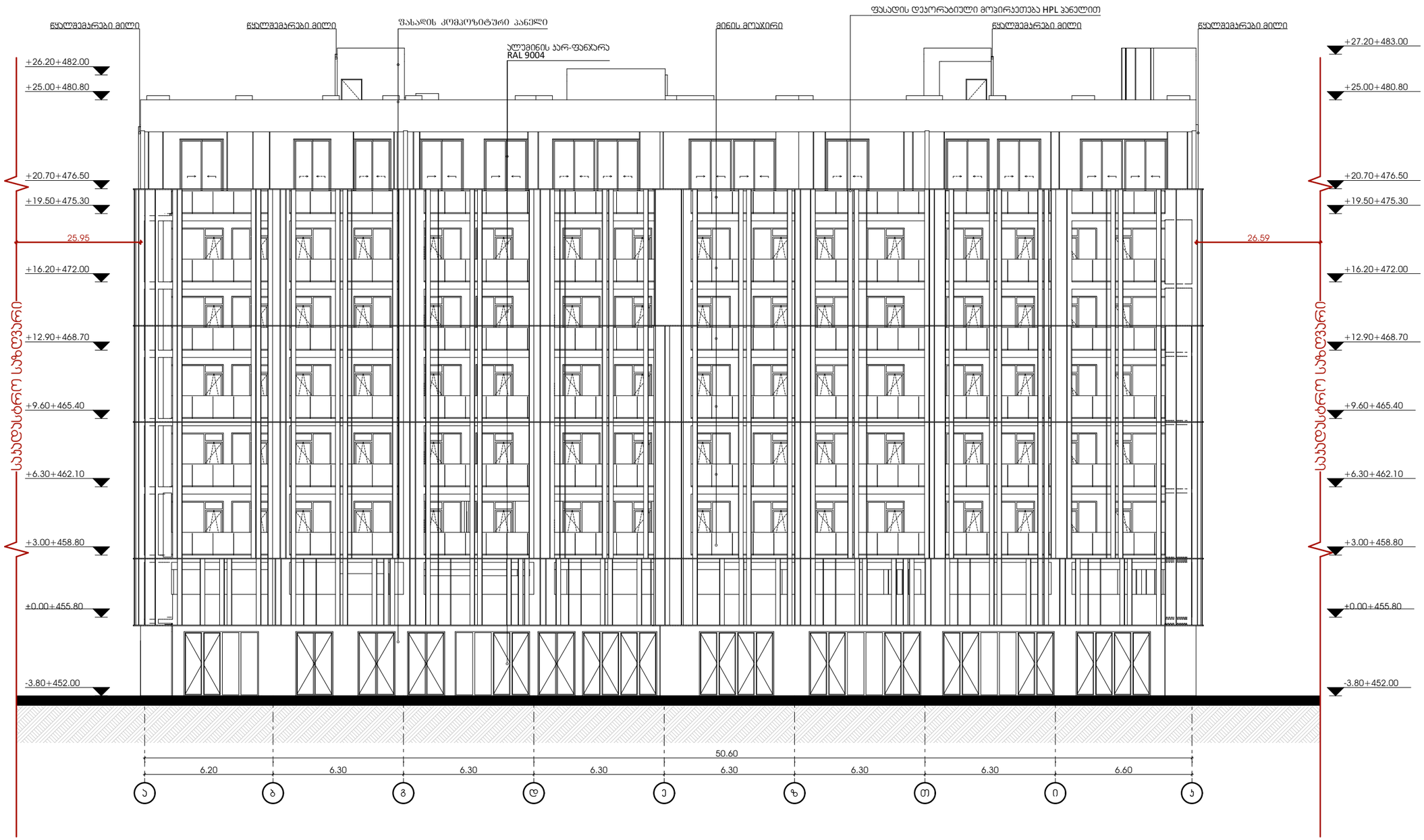
ფასადი 4'-1'

ფურცლის ნომერი:

A.10.2

მასშტაბი **1:150**

4/25/2025



odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ფელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებული ზონის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ა-ჯ

ფურცლის ნომერი:

A.10.3

მასშტაბი **1:200**

4/25/2025



odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნ-3-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებული ბნის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯავიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ჯ-ა

ფურცლის ნომერი:

A.10.4

მასშტაბი | **1:200**

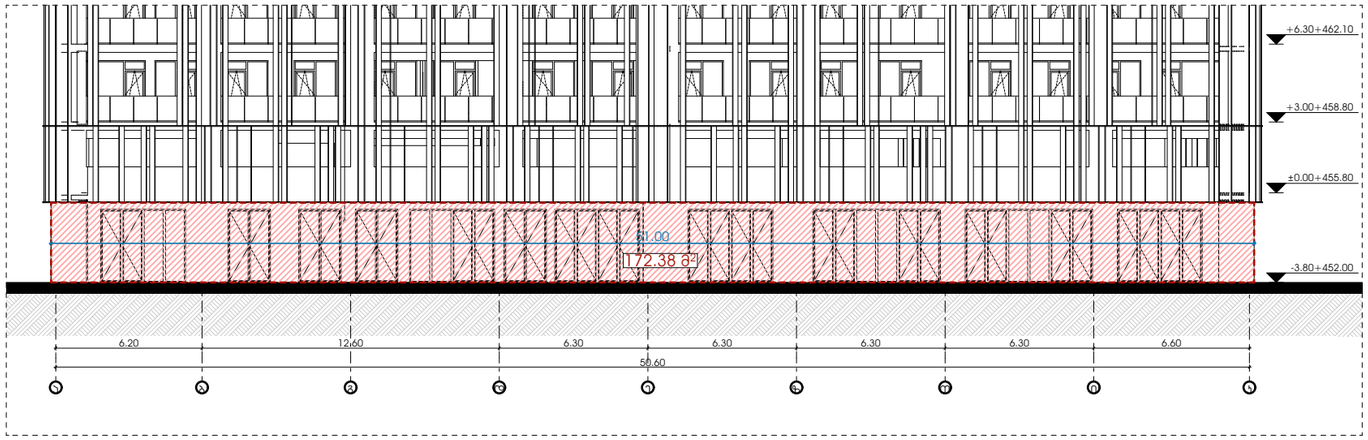
4/25/2025

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა

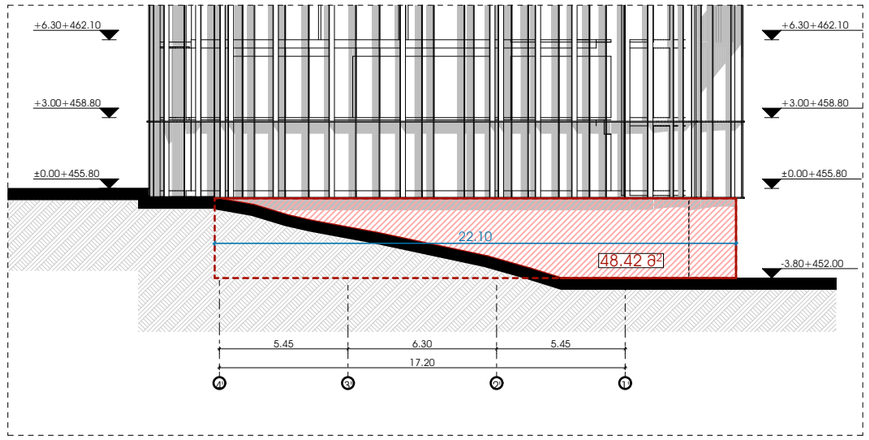
ფასადების ჯამური ფართობი : 172.38+48.42+37.24=258.04
ფასადების ჯამური პერიმეტრი :51.00+51.00+22.10+22.10=146.20

ფართობი / პერიმეტრი
258.04 / 146.20=1.76

ფასადი ა-ჯ ღერძებს შორის



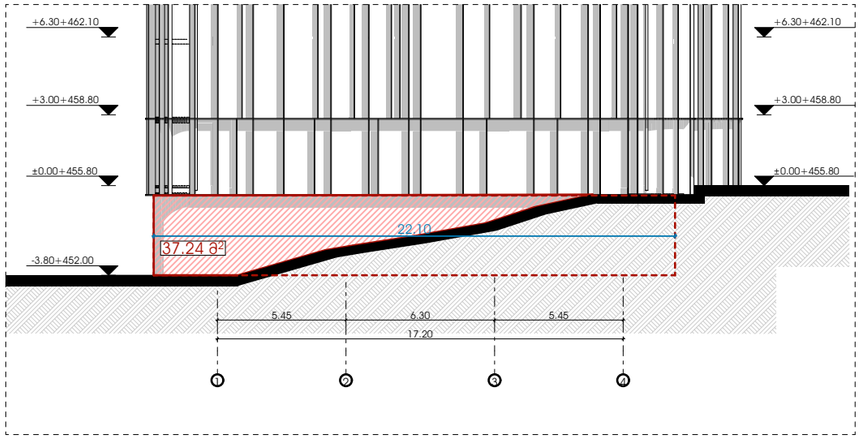
ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



ფასადი ჯ-ა ღერძებს შორის



ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, "ფელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებული ბზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწისქვესჰა სართულის ფასადების განშლა

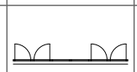
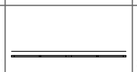
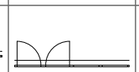
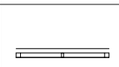
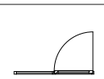
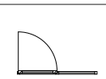
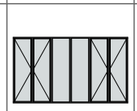
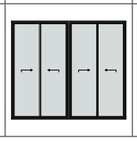
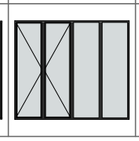
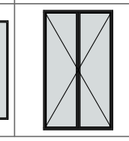
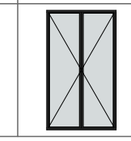
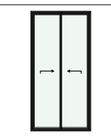
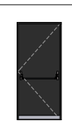
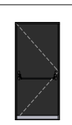
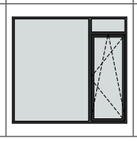
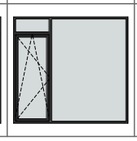
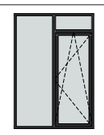
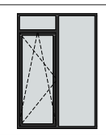
ფურცლის ნომერი:

A.10.5

მასშტაბი | **1:260, 1:200**

4/25/2025

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

სახელწოდება	ვ-1	ვ-2	ვ-3	ვ-4	ვ-5	ვ-7	ვ-8	ვ-9	კ1	კ2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8
რაოდენობა	2	5	5	2	2	15	3	1	14	14	5	5	65	65	5	5
გაბარიტული ზომა	5.40×3.10	4.20×3.60	3.60×3.10	1.80×3.10	1.80×3.10	2.10×3.60	1.80×3.60	2.10×3.05	1.00×2.20	1.00×2.20	2.80×2.60	2.80×2.60	1.80×2.60	1.80×2.60	0.90×2.60	0.90×2.60
გალების მიმართულება				L	R				L	R	L	R	L	R	L	R
გეგმა																
ვიზუალიზაცია																

odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქ.№ სახლი საცხოვრებელი რეზიდენციის მშენებლობა" ,ილიაწინწყაროს გზის საზღვარზე(ნაკვეთი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახლის გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.11.1

მასშტაბი | **1:1.39**

4/25/2025

ალუმინის ვიტრაჟი RAL9004



ფასადის დეკორატიული
დეტალი,
მოჰირკეთება HPL პანელით





მინის მოაჯირი



ფასადის მოჰირკეთება
კომპოზიტური პანელით

odadezeer

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 G ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მასალების სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.11.2

მასშტაბი **1:53.34**

4/25/2025