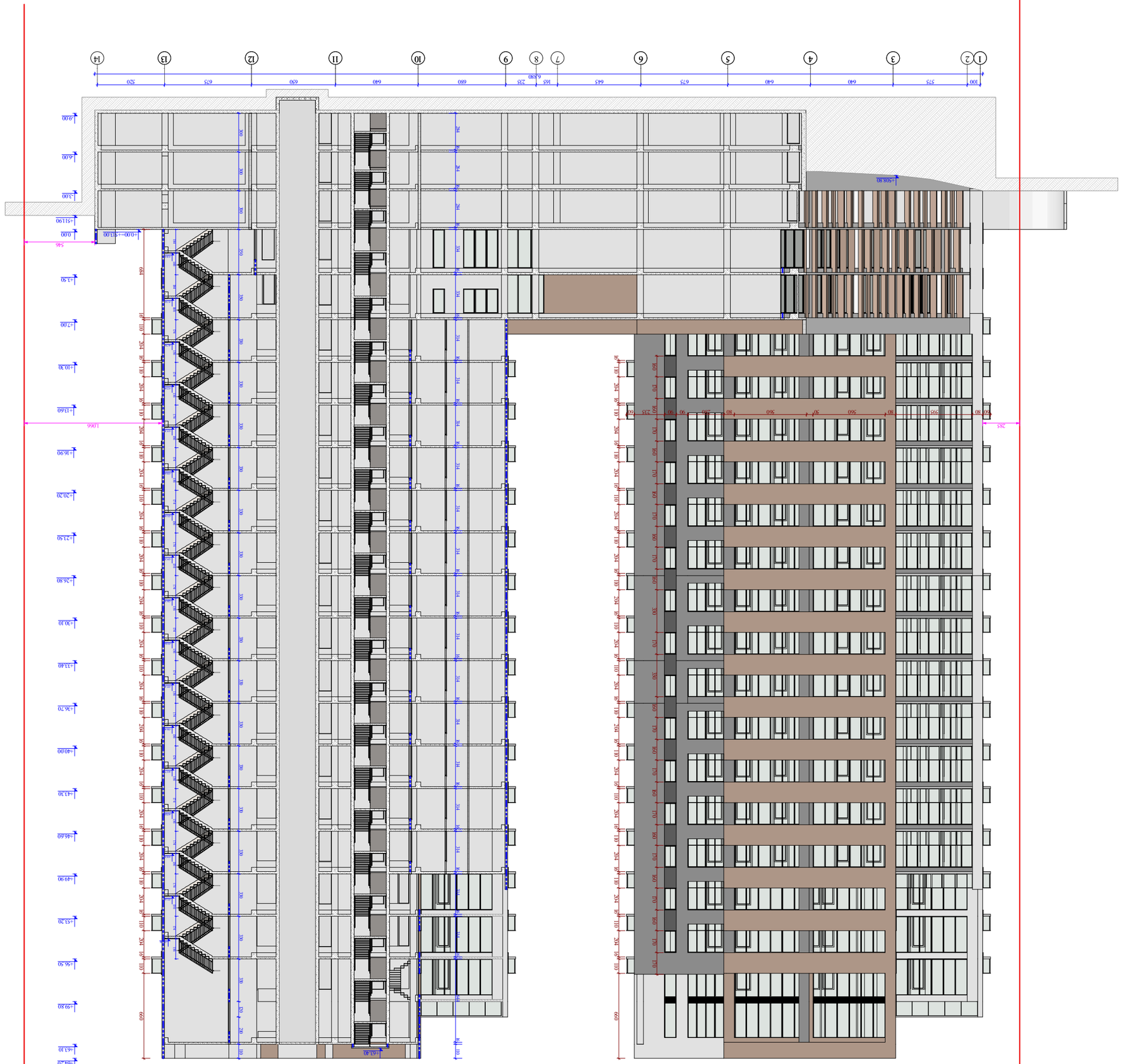
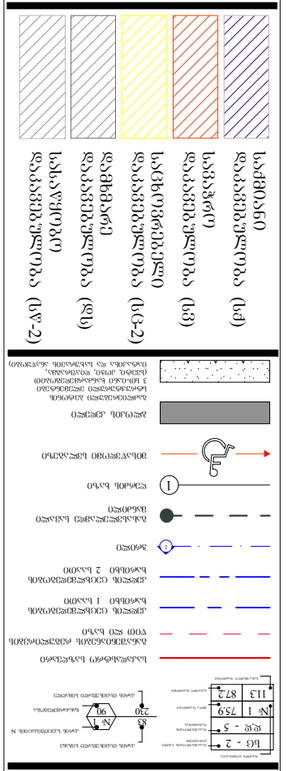
# ობიექტის დასახელება: მრავალფუნქციური შენობა

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა შ. ნუცუბიძის № 77 კ.
ს.კ. 01.14.15.001.189

## ა რ ს ე ბ უ ლ ი ჯ რ ი ლ ე ბ ი

ქ. თბილისი
2020 წ.





და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

28/11/2020

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

100 575 640 640 675 645 165 235 680 640 650 675 520

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 120 210 110

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+3.50

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+26.80

+30.10

+33.40

+36.70

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+59.80

+63.10

+64.20

184 166 184 166 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 +1.84 +5.34 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94

6,880

60 80 595 80 560 50 560 80 280 90 90 235 60

285 1,066

546

+0.00=+513.00

160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 330 170 330 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 170

16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 660

+511.90

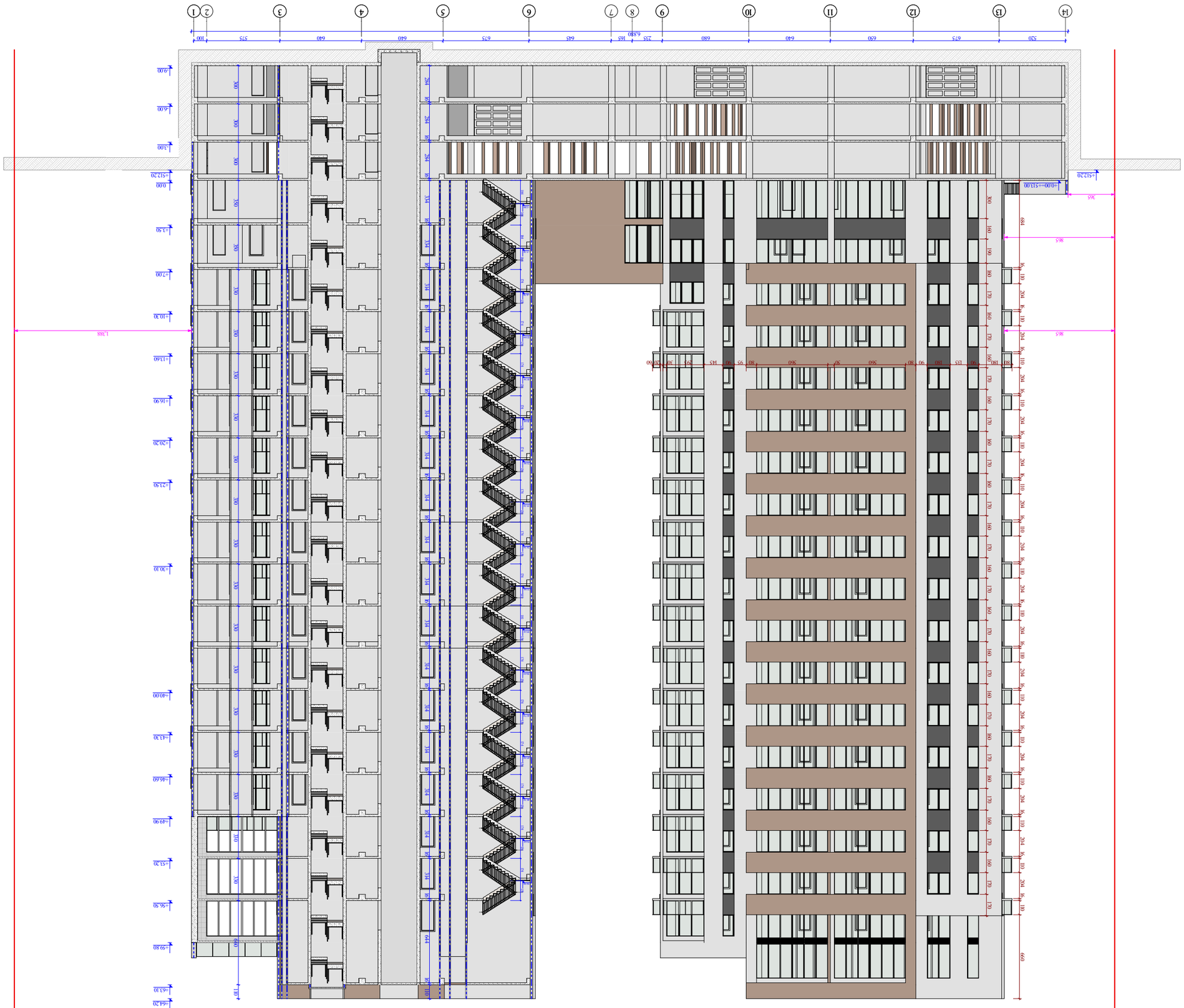
+508.80

684 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 660

+63.40

ჭრილი 1 - 14 ღერძებში

1:300



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

28/11/2020

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 660 110

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+3.50

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+30.10

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+63.10

184 166 184 166 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 149 181 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 +5.34 1,388 365 865 +1.84 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94

+64.20

+59.80

+0.00=+513.00

520 675 650 640 680 235 165 645 675 640 640 575 100

80 180 90 135 180 90 80 560 50 560 80 95 90 145 295 30 20 60

6,880

+512.20

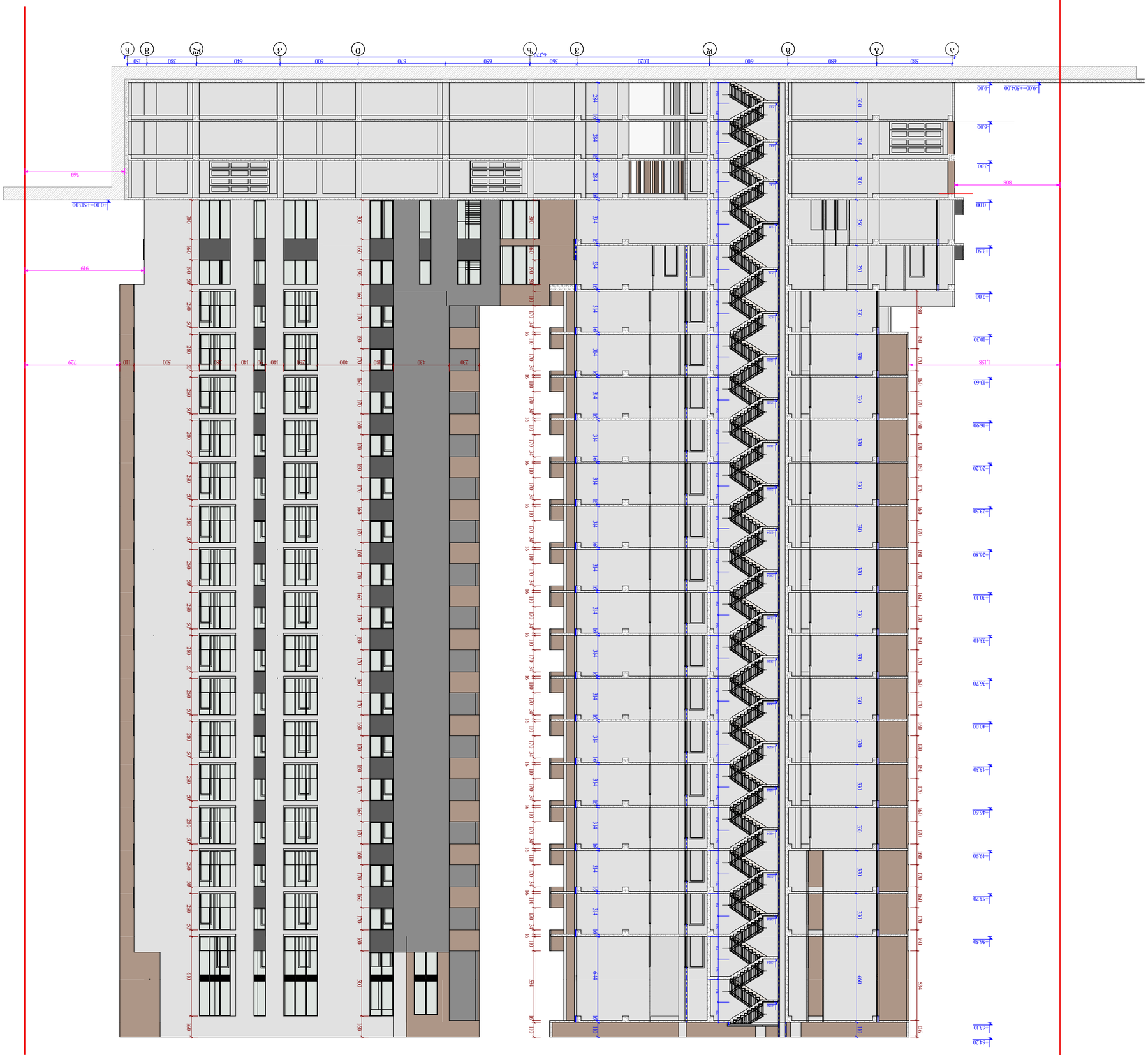
865

300 160 190 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 170 684 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 660

+512.20

ჭრილი 14 - 1 ღერძებში

1:300



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

28/11/2020

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

a b g d v z i k l m n

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+3.50

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+26.80

+30.10

+33.40

+36.70

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+64.20

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 660 110 -7.42 -4.42 -1.42 +1.84 +5.34 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94 +58.24 +61.54

158 142 158 142 158 142 184 166 184 166 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156

580 680 600 1,020 360 650 670 600 640 380 150

6,370

729
919

769

1,158
808

300 160 190 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 610 160 230 430 180 400 260 140 90 140 280 500 110

280 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 534 126

300 160 190 50 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 534 16 110

-9.00=+504.00

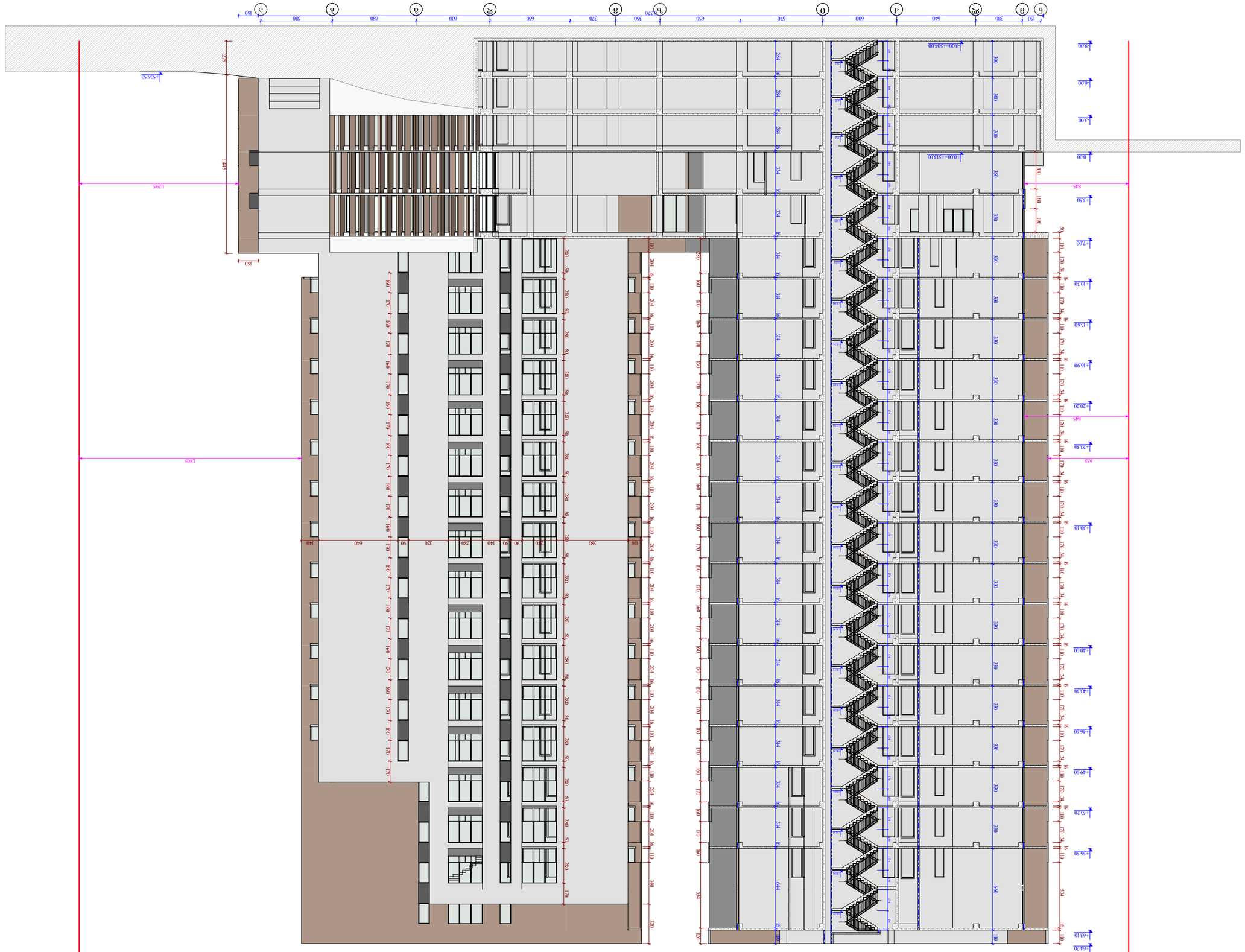
300 160 190 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 500 160

+0.00=+513.00

+63.10

ჭრილი ა - ნ ღერძებში

1:300



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

28/11/2020

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

n m l k i z v d g b a

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 660 110

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+30.10

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+63.10

+3.50

150 380 640 600 670 650 360 370 650 600 680 580

+64.20

6,370 160
158 142 158 142 158 142 184 166 184 166 174 156 171 159 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 -7.42 -4.42 -1.42 +1.84 +5.34 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94 +58.24 +61.54 110 580 280 90 90 140 280 320 90 640 140

160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 170

280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 170

110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 340 320

300 160 190

50 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 534 16 110

280 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 534 126

275 1,445

160

+0.00=+513.00

-9.00=+504.00

1,805

845 1,295

655

845

+506.50

ჭრილი ნ - ა ღერძებში

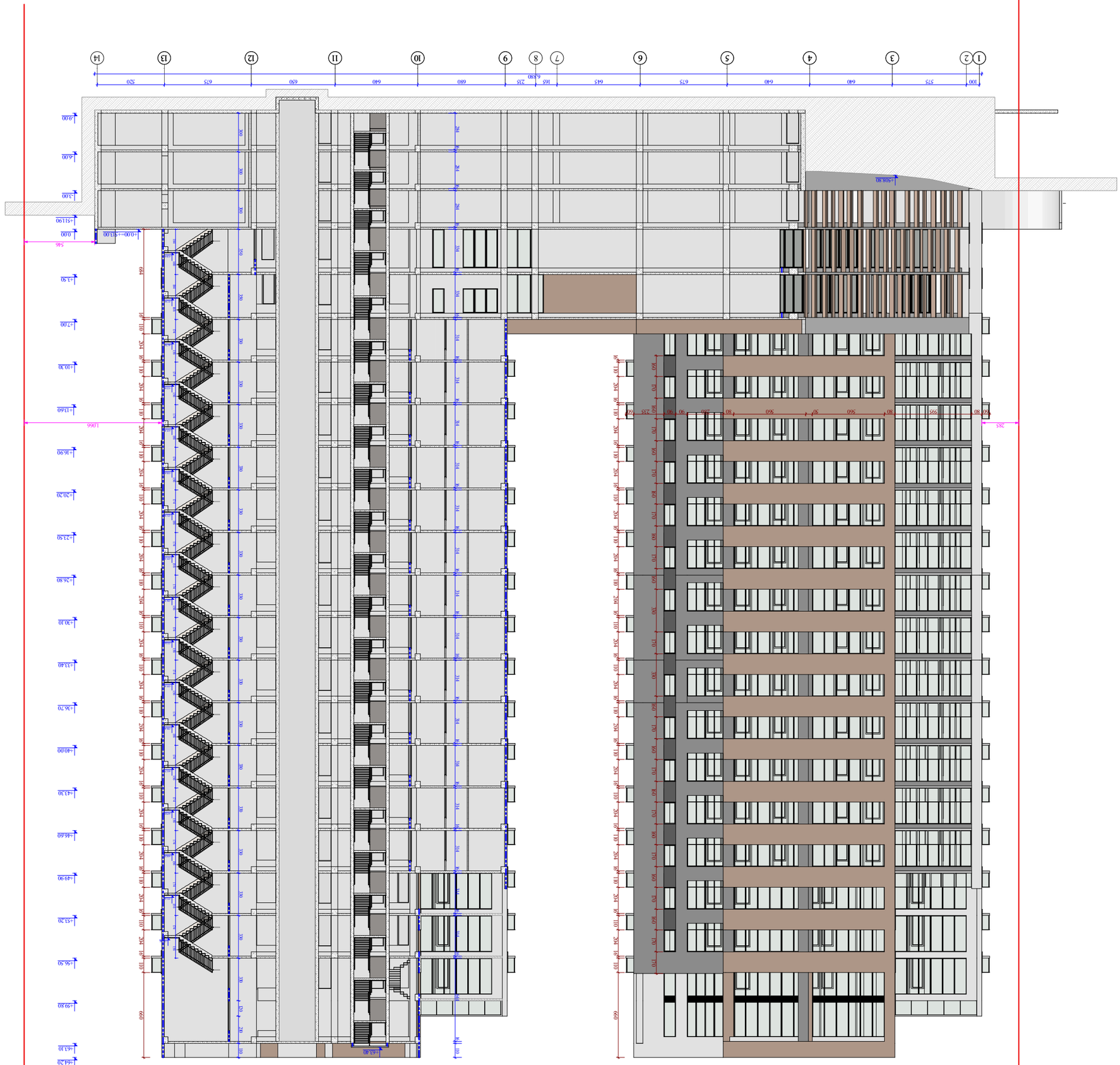
1:300

# ობიექტის დასახელება: მრავალფუნქციური შენობა

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა შ. ნუცუბიძის № 77 კ.
ს.კ. 01.14.15.001.189

## **ს ა პ რ ო ე ქ ტ ო ჭ რ ი ლ ე ბ ი**

ქ. თბილისი
2024 წ.



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

29/07/2024

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

100 575 640 640 675 645 165 235 680 640 650 675 520

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 120 210 110

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+3.50

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+26.80

+30.10

+33.40

+36.70

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+59.80

+63.10

+64.20

184 166 184 166 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 +1.84 +5.34 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94

6,880

60 80 595 80 560 50 560 80 280 90 90 235 60

285 1,066

546

+0.00=+513.00

160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 330 170 330 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 170

16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 660

+511.90

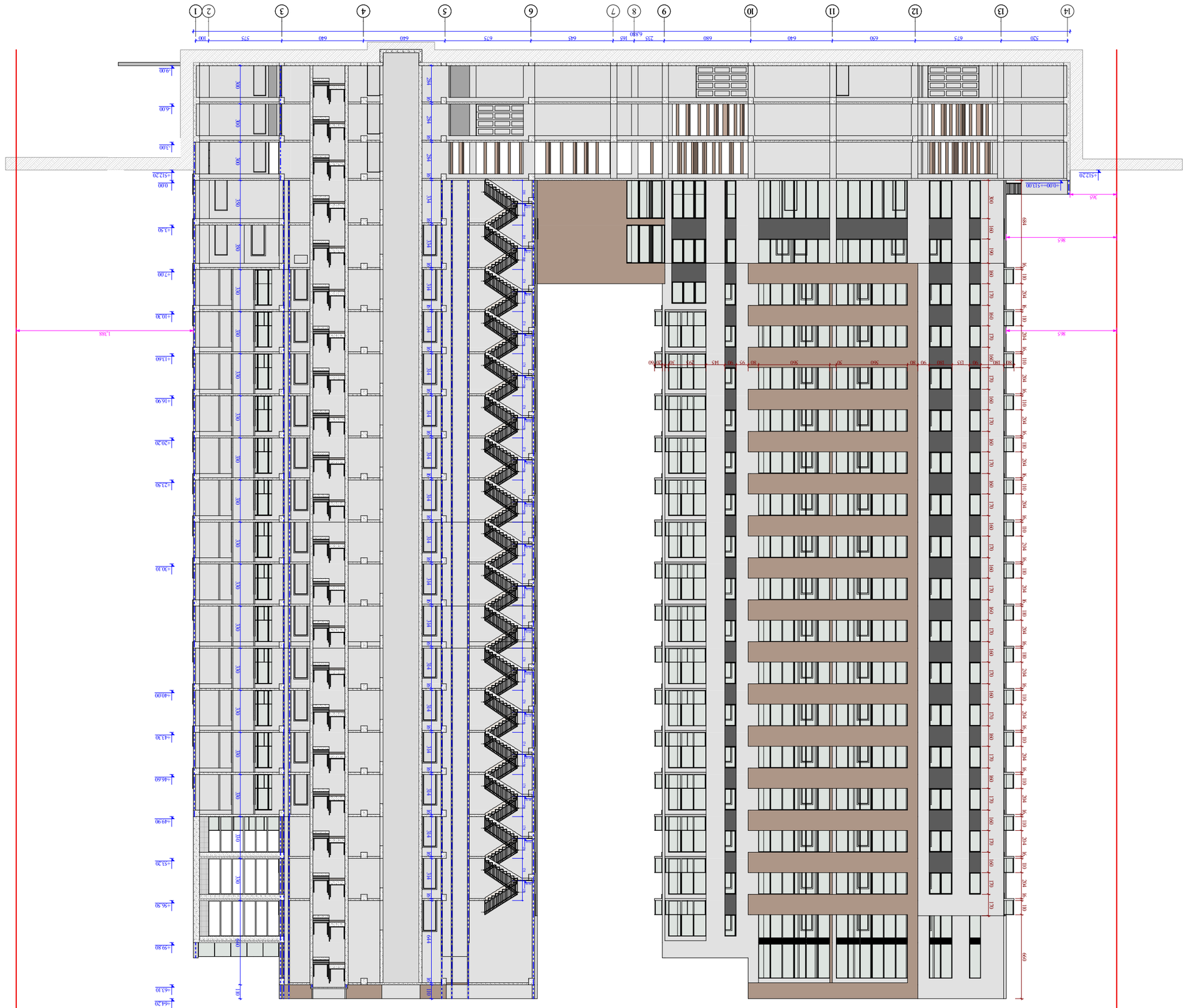
+508.80

684 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 660

+63.40

ჭრილი 1 - 14 ღერძებში

1:300



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

29/07/2024

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 660 110

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+3.50

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+30.10

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+63.10

184 166 184 166 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 149 181 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 +5.34 1,388 365 865 +1.84 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94

+64.20

+59.80

+0.00=+513.00

520 675 650 640 680 235 165 645 675 640 640 575 100

80 180 90 135 180 90 80 560 50 560 80 95 90 145 295 30 20 60

6,880

+512.20

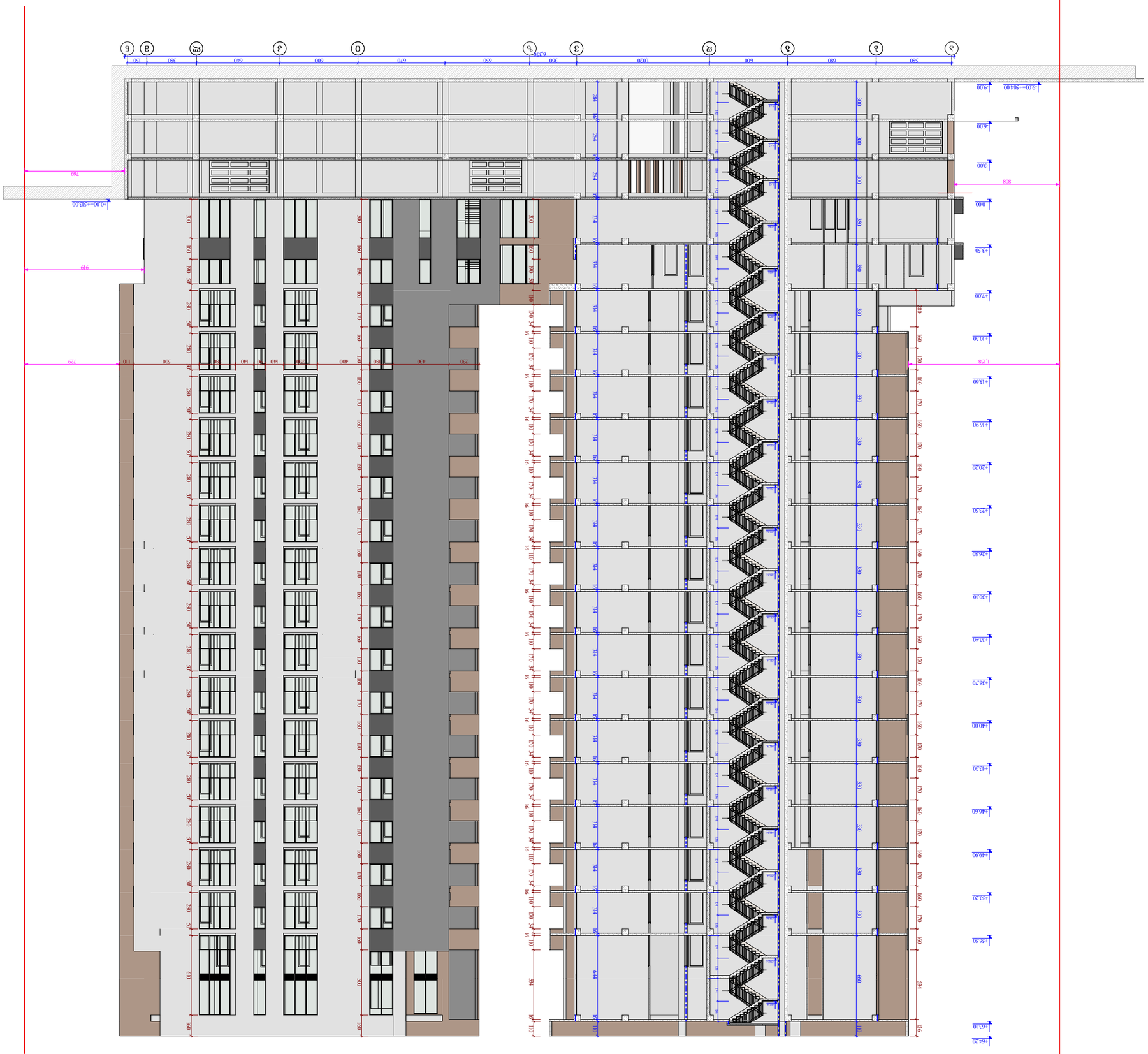
865

300 160 190 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 170 684 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 660

+512.20

ჭრილი 14 - 1 ღერძებში

1:300



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

29/07/2024

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

a b g d v z i k l m n

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+3.50

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+26.80

+30.10

+33.40

+36.70

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+64.20

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 660 110 -7.42 -4.42 -1.42 +1.84 +5.34 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94 +58.24 +61.54

158 142 158 142 158 142 184 166 184 166 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156

580 680 600 1,020 360 650 670 600 640 380 150

6,370

729
919

769

1,158
808

300 160 190 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 610 160 230 430 180 400 260 140 90 140 280 500 110

280 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 534 126

300 160 190 50 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 534 16 110

-9.00=+504.00

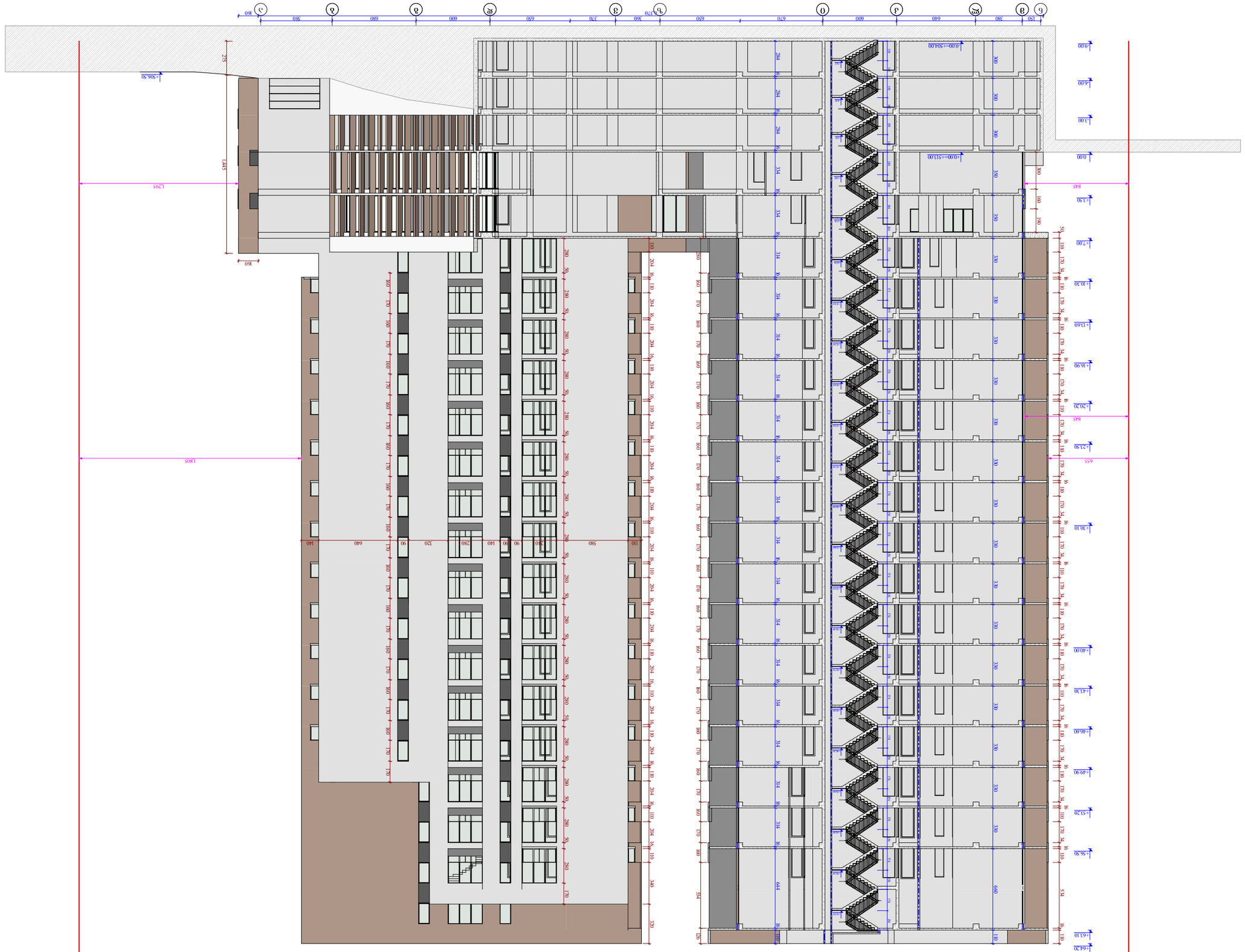
300 160 190 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 500 160

+0.00=+513.00

+63.10

ჭრილი ა - ნ ღერძებში

1:300



და კა ვებულო ბის ჯ გუფ ი

(ქვეჯგუფი)

და კა ვებულო ბის

და ტვირთ ვა

შიდა ფ ართო ბი

საერ თო ფარ თობი
საზა ფხულო ფართობი

ფართი ს ნომერაცი ა

sc - 2

d.d - 5

# 1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

# 1

90
83

230

თარიღი

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

29/07/2024

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი,
შ. ნუცუბიძის ქუჩა # 77 კ.

01.14.15.001.189
ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური შენობა.

(სახოვრებელი, საოფისე,

კომერციული)

ორგანიზაცია

დირექტორი

ზ. ნიორაძე

პრ. ავტორი

საცხოვრებელი

დაკავებულობა (სც-2)

დამხმარე

დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო

დაკავებულობა (სწ-2)

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები

3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სავაჭრო

დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი

დაკავებულობა (სქ)
მ. პაპუკაშვილი

შპს ალფა რეზიდენსი

s.k. 405195854
გ. ხუციშვილი

n m l k i z v d g b a

284 16 284 16 284 16 334 16 334 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 314 16 644 16 110

300 300 300 350 350 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 330 660 110

-9.00

-6.00

-3.00

±0.00

+7.00

+10.30

+13.60

+16.90

+20.20

+23.50

+30.10

+40.00

+43.30

+46.60

+49.90

+53.20

+56.50

+63.10

+3.50

150 380 640 600 670 650 360 370 650 600 680 580

+64.20

6,370 160
158 142 158 142 158 142 184 166 184 166 174 156 171 159 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 174 156 -7.42 -4.42 -1.42 +1.84 +5.34 +8.74 +12.04 +15.34 +18.64 +21.94 +25.24 +28.54 +31.84 +35.14 +38.44 +41.74 +45.04 +48.34 +51.64 +54.94 +58.24 +61.54 110 580 280 90 90 140 280 320 90 640 140

160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 170

280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 50 280 170

110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 204 16 110 340 320

300 160 190

50 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 170 34 16 110 534 16 110

280 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 170 160 534 126

275 1,445

160

+0.00=+513.00

-9.00=+504.00

1,805

845 1,295

655

845

+506.50

ჭრილი ნ - ა ღერძებში

1:300