ბინის ბლოკი

ობიექტის მისამართი: ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩა №1

ს/კ: 01.12.08.039.138

ობიექტის დასახელება და ზონა:
ბინის ბლოკი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლით

ნახაზის დასახელება:
გენერალური გეგმა

ავტორი, კომპანია, ხელმოწერა:

მთავარი არქიტექტორი	ლ. ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ლ. ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-მექანიკოსი	ლ. ბერიძე	

შემსრულებელი კომპანია: შპს „ადკ“
ქ. ბათუმი, ა. ჭავჭავაძის 43ა

მასშტაბი: 1:200

თარიღი: 12.03.2025

ფურცლის ზომა: A3

ფურცლის ნომერი: 1

ფურცლების რაოდენობა: 1

ნახაზის დასახელება: გენერალური გეგმა

ნახაზის ატვირთვის ადგილი:

ნახაზის ატვირთვის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის დრო:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის დრო:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის დრო:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის დრო:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის დრო:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის დრო:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელი:

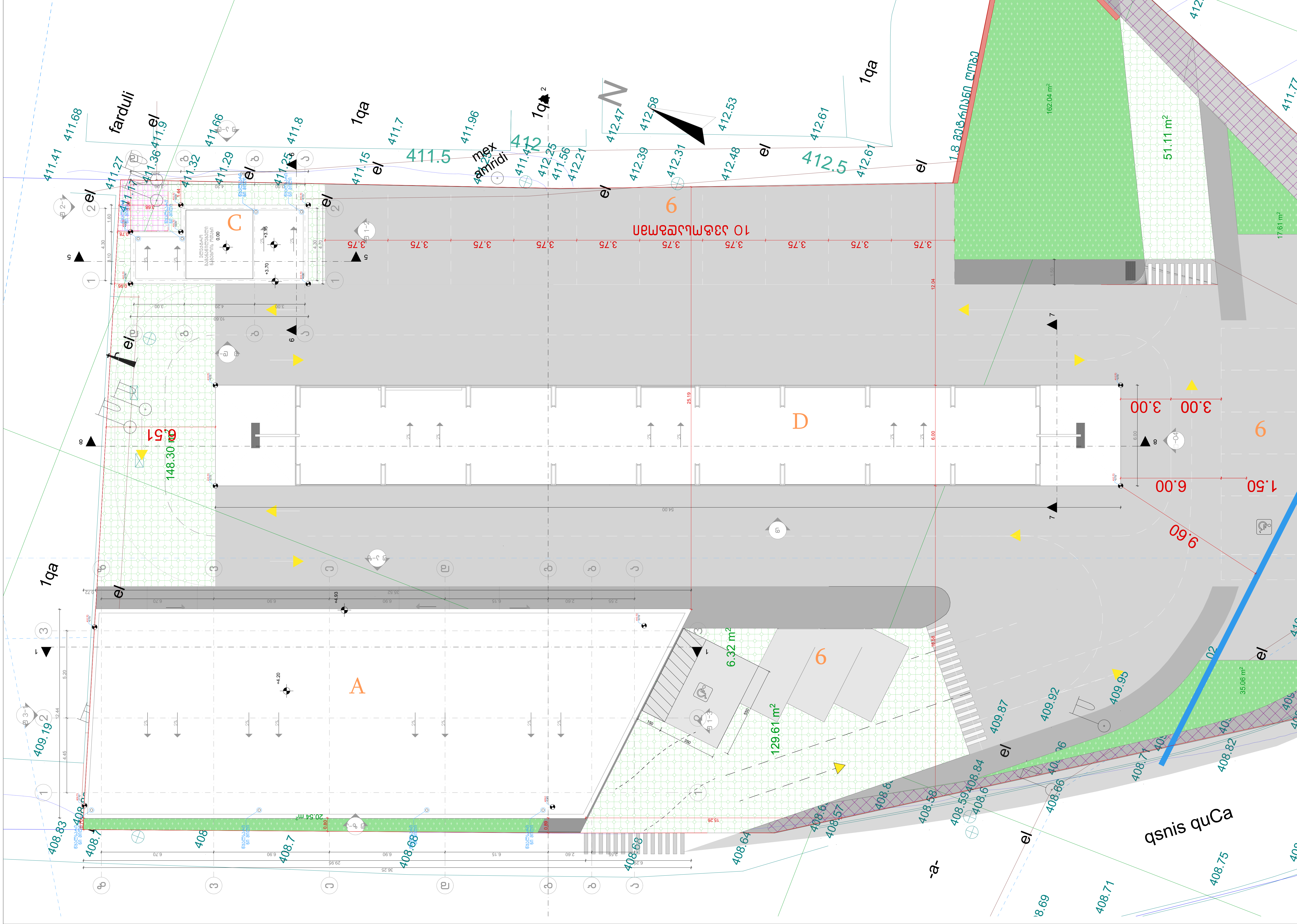
ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის თარიღი:

ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის დრო:

**ნახაზის ატვირთვის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილის ხელმძღვანელის ხელმოწერის ადგილ

გეგმა ნიშნულზე +4.93 მ 1:200



ფორმატი-A3	თბილისი 2024წ

ექსპლიკაცია

1. A შენობა – კომერციული
2. C შენობა- სველი წერტილების, ელექტრო გამანაწილებელი ნაგებობის და პერსონალის ოთახი
4. D - თვითმომსახურების ავტოსამრეცხაოები
6. ავტოსადგომი

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- გამწვანება
- ღრუტანიანი ფილა (რომელც ითვლება კ-3 ში)
- ტროტუარი
- გზა
- სერვიტუტი
- არსებული სანიაღვრე

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს +410.85
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან

დამკვეთი: შპს სტატიო

მისამართი: ქ. თბილისი, ფეიქართა ქუჩა №1
ს/კ: 01.12.08.039.138

პროექტის სახელწოდება: სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტი ავტოსამრეცხაო, კომერციული სივრცე

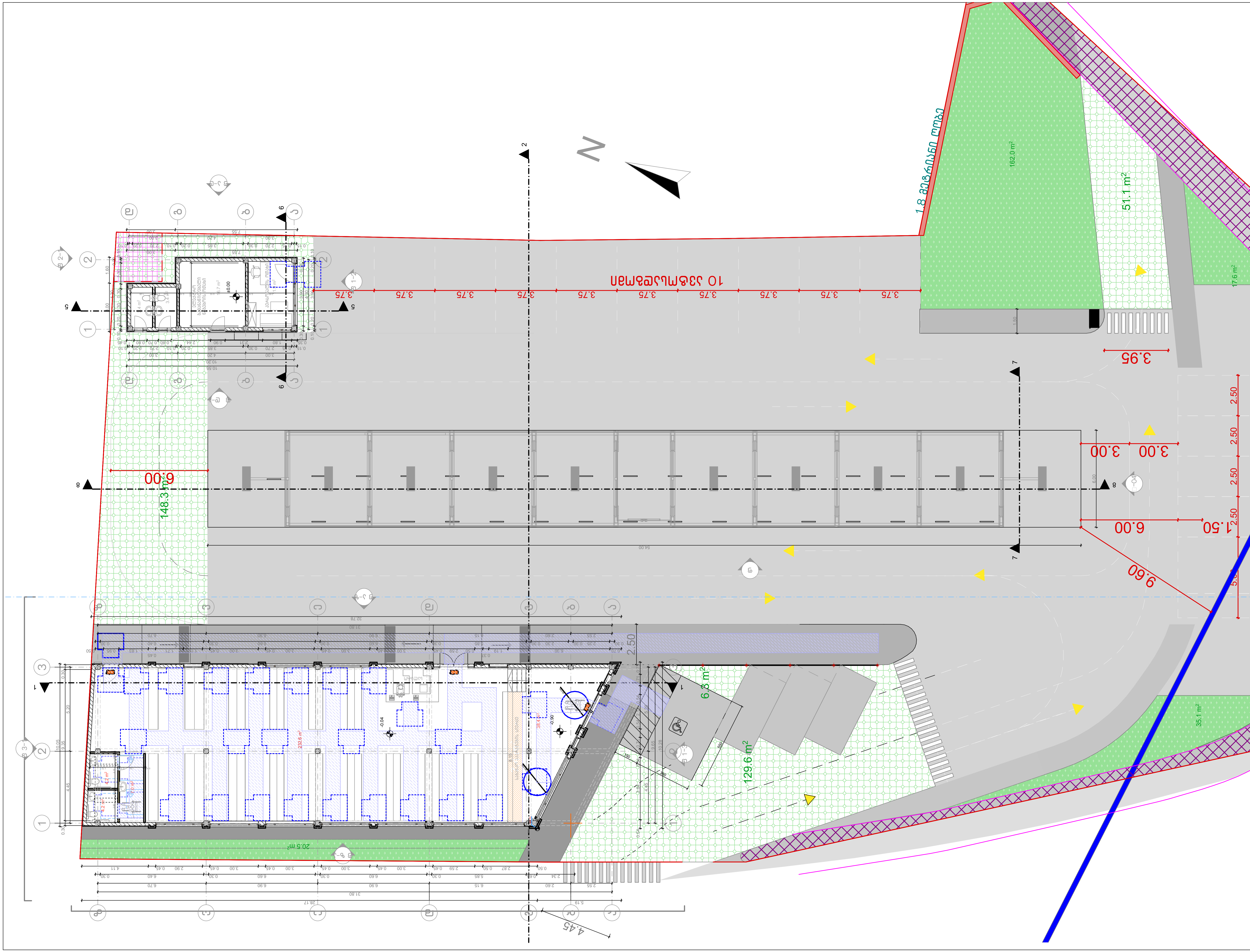
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გიორგი ქურციკიძე	
არქიტექტორი	ქეთევან კვიციანი	
შეასრულა	ქეთევან კვიციანი	

ADs Architecture Design Studio — ქ. თბილისი, ბარბუქის ქუჩა №3
ტელ:

მასშტაბი	
თარიღი	12.03.2025

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
პროექტი		

მისაწვდომობა



ფორმატი-A3	თბილისი 2024წ

ექსპლიკაცია

1. კომერციული ფართი
2. სავაჭრო სივრცე (სალარო)
3. სან.კვანძი
4. გადახდის აპარატების და ბანკომატების სივრცე
5. ავტოსამრეცხაოების მომსახურე პერსონალის ოთახი
6. ელექტრო გამანაწილებელი ნაგებობის ოთახი
7. თვითმომსახურების ავტოსამრეცზაოები

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს +410.85
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან

დამკვეთი: შპს სტატიო

მისამართი: ქ. თბილისი, ფეიქართა ქუჩა №1
ს/კ: 01.12.08.039.138

პროექტის სახელწოდება: სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტი
ავტოსამრეცხაო, კომერციული სივრცე

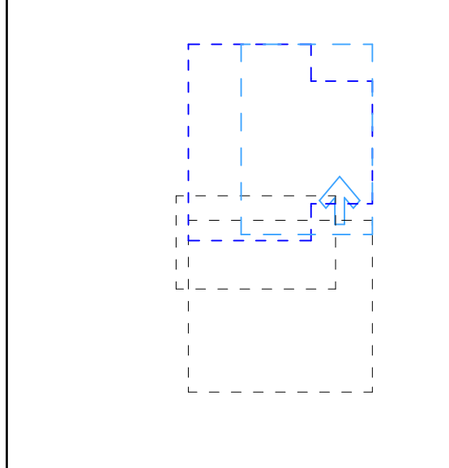
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გიორგი ქურციკიძე	
არქიტექტორი	ქეთევან კვიციანი	[signature]
შეასრულა	ქეთევან კვიციანი	[signature]

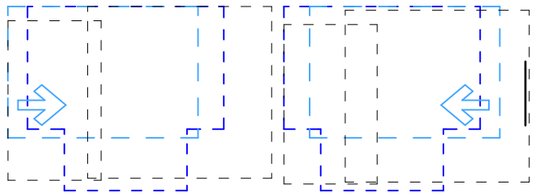
Architecture Design Studio

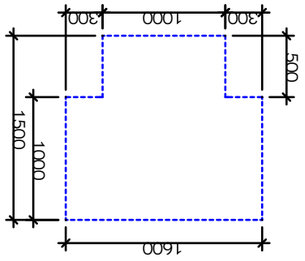
ქ. თბილისი, ბერბუკის ქუჩა №3
ტელ:

მასშტაბი	
თარიღი	12.03.2025

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
პროექტი		



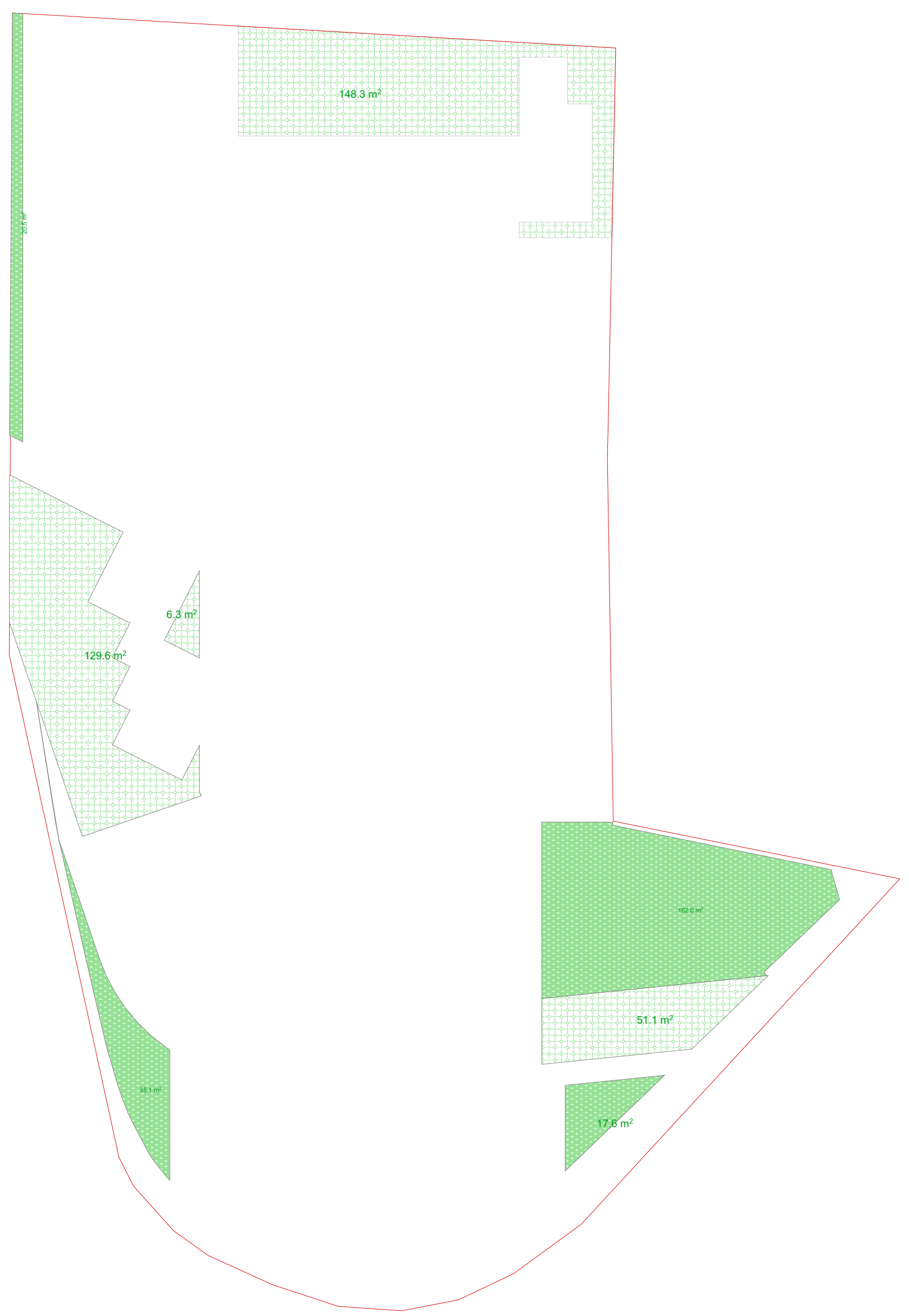



1070
600

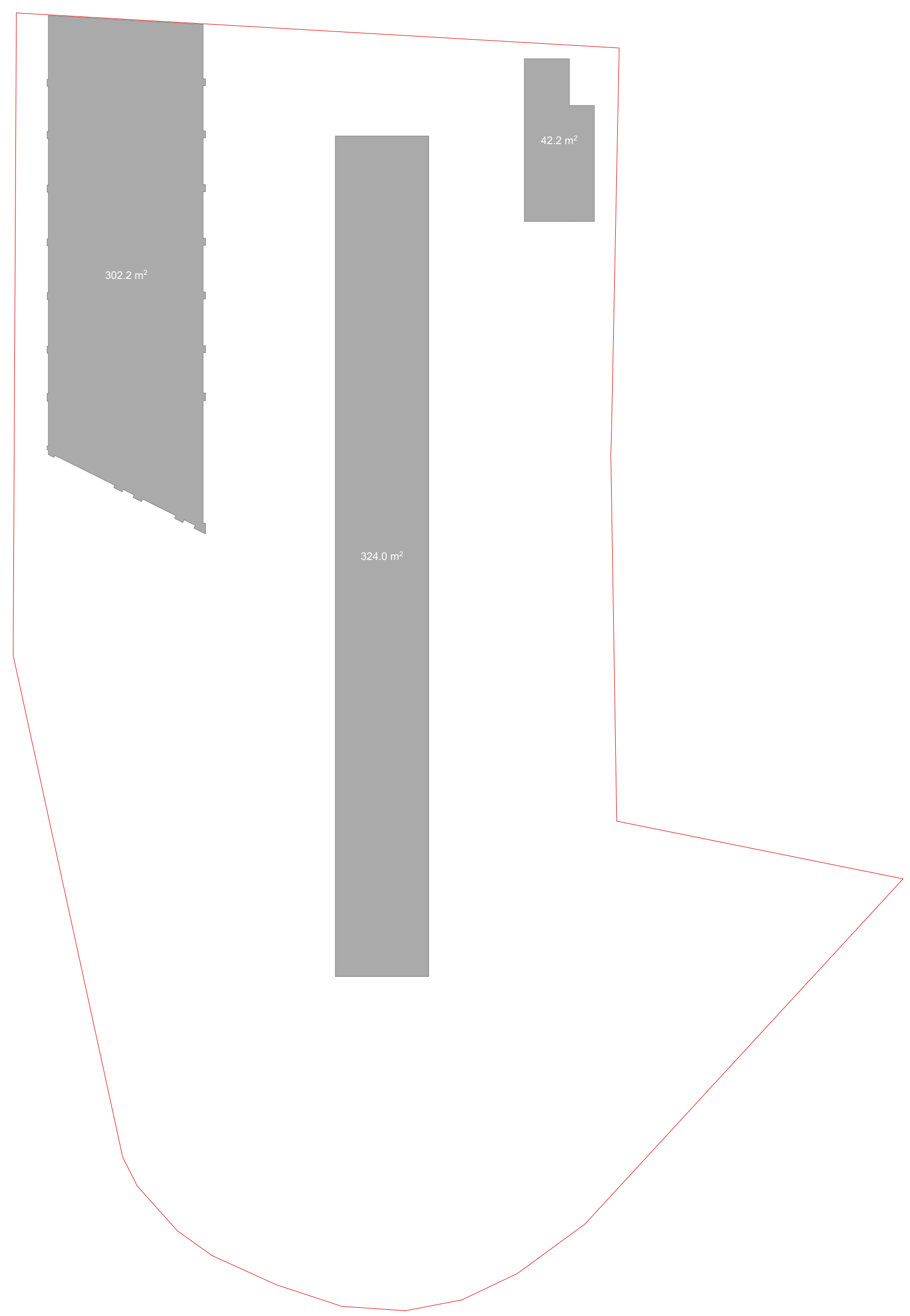
კ-3 570.5/3127 = 0,2

გამწვანება

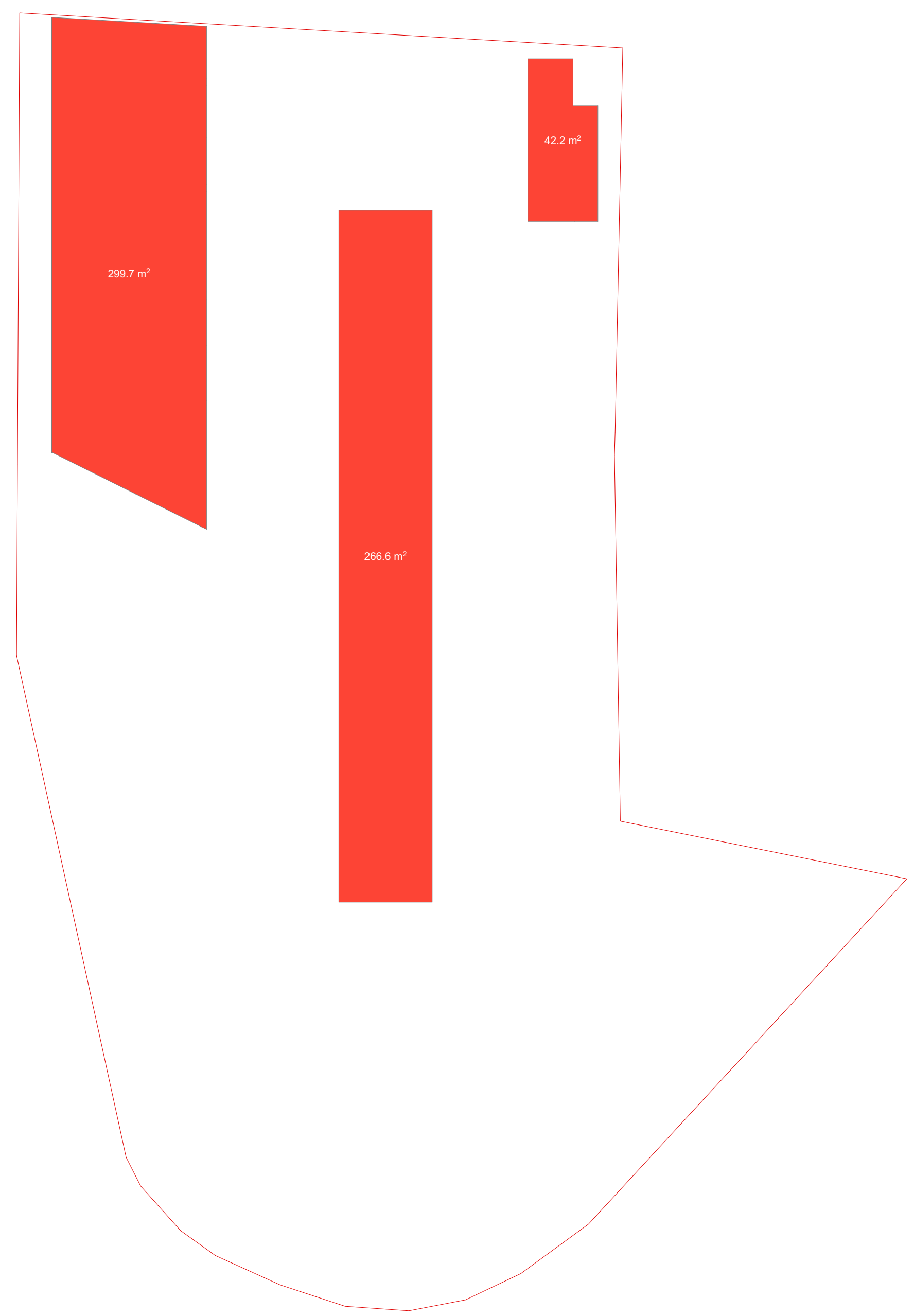
ღრუტანიანი ფილა
(რომელის ითველაბ კ-3 ში)



კ-1 668.4 / 3127 = 0,2



კ-2 608.5 / 3127 = 0,2



ფორმატი-A3	თბილისი 2024წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს +410.85
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან

დამკვეთი: შპს სტატიო

მისამართი: ქ. თბილისი,
ფეიქართა ქუჩა №1
ს/კ: 01.12.08.039.138

პროექტის სახელწოდება:
სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტი
ავტოსამრეცხაო, კომერციული სივრცე

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გიორგი ქურციკიძე	
არქიტექტორი	ქეთევან კვიციანი	
შეასრულა	ქეთევან კვიციანი	

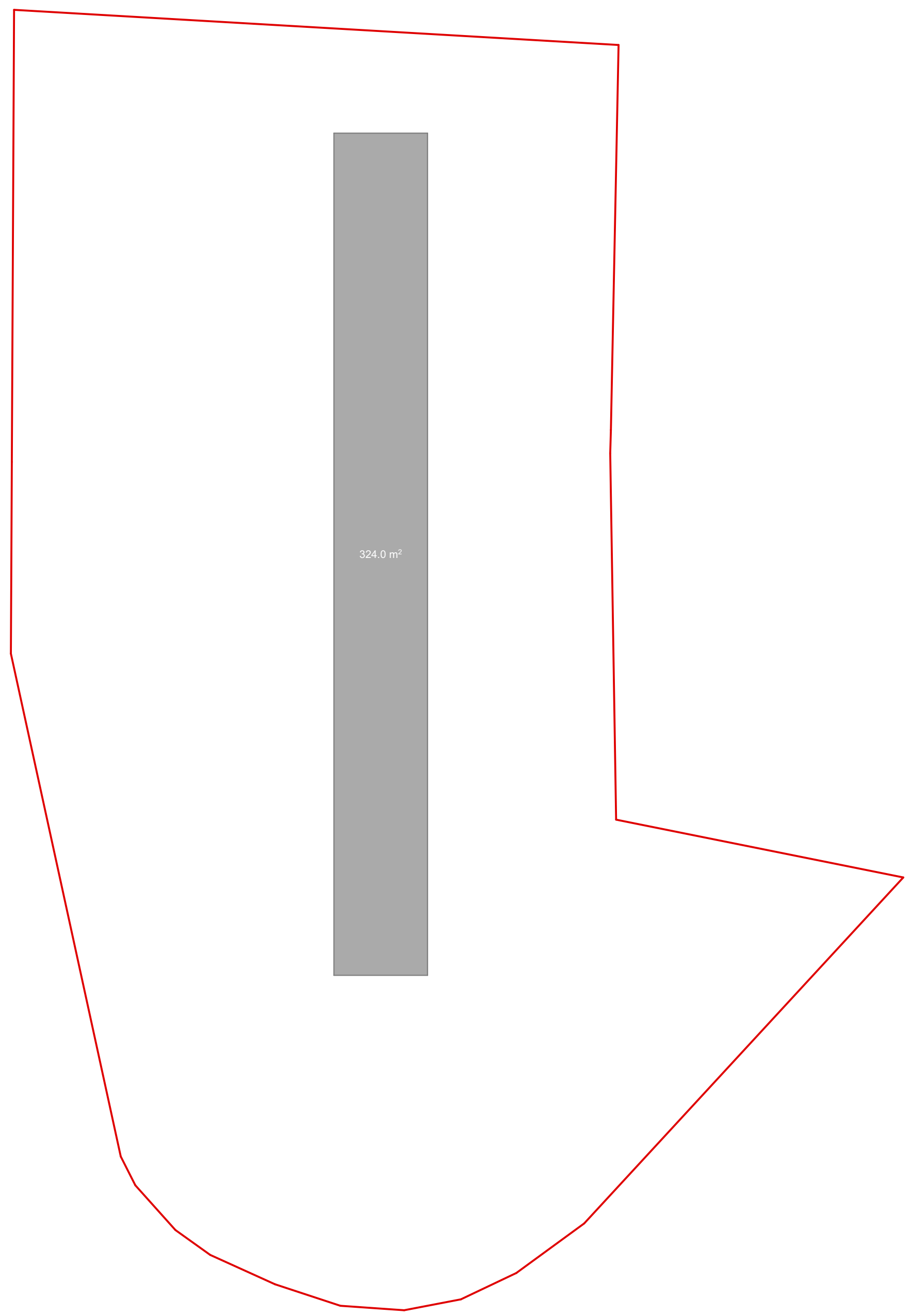
Architecture Design Studio

ქ. თბილისი, ბერბუკის ქუჩა №3
ტელ:

მასშტაბი	
თარიღი	12.03.2025

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
პროექტი		

განაშენიანების ფართი ყველაზე დიდი შენობის - 324 მ2



ფორმატი-A3	თბილისი 2024წ

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს +410.85
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან

დამკვეთი: შპს სტატიო

მისამართი: ქ. თბილისი,
ფეიქართა ქუჩა №1
ს/კ: 01.12.08.039.138

პროექტის სახელწოდება:
სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტი
ავტოსამრეცხაო, კომერციული სივრცე

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გიორგი ქურციკიძე	
არქიტექტორი	ქეთევან კვიციანი	[signature]
შეასრულა	ქეთევან კვიციანი	[signature]

Architecture Design Studio

ქ. თბილისი, ბერბუკის ქუჩა №3
ტელ:

მასშტაბი	
თარიღი	12.03.2025

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
პროექტი		