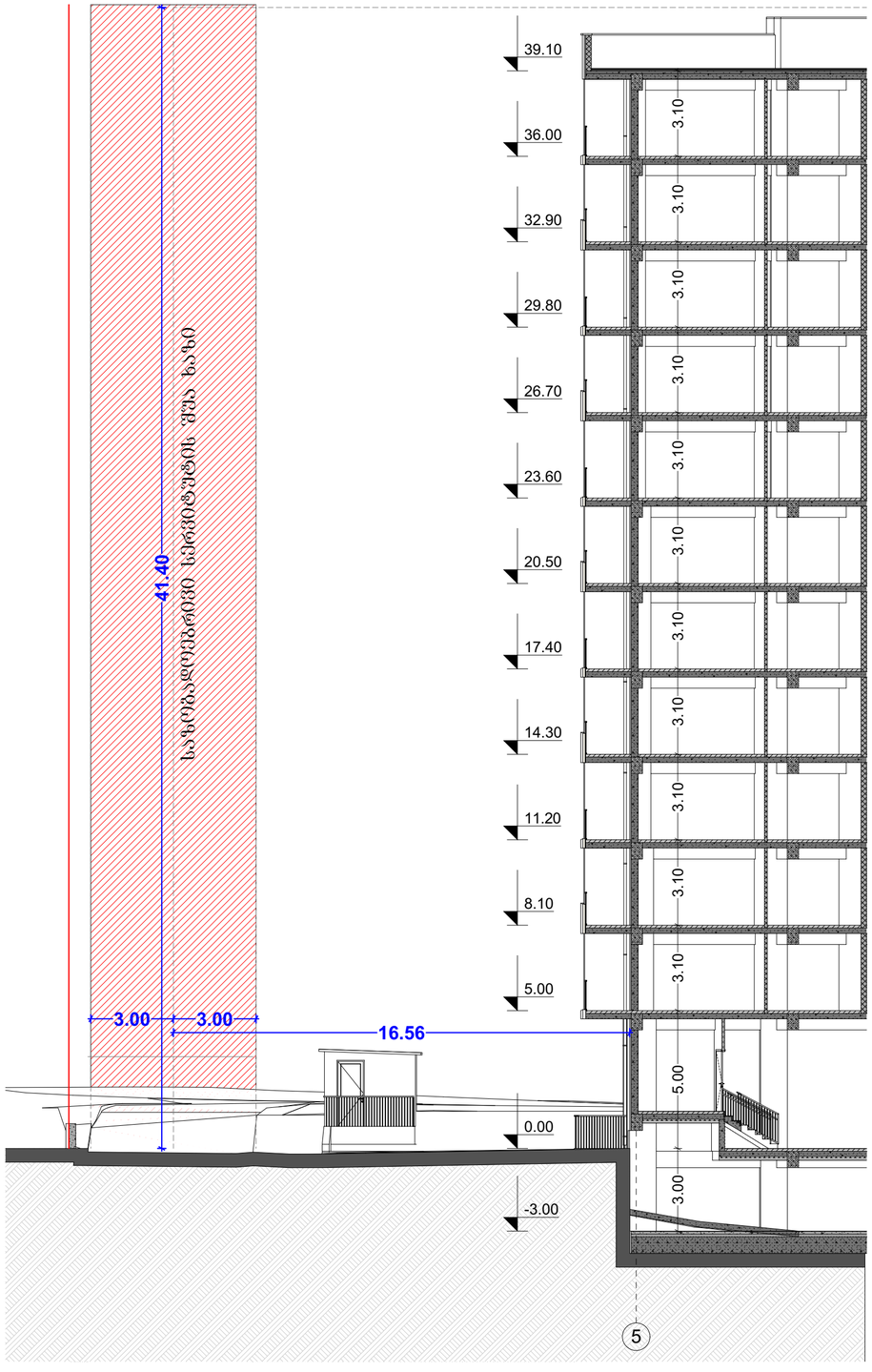


GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba წინა ვარიანტი;

#
1
2
3
4
5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი
მისამართი

მასშტაბი თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი
პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

LEGEND

0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0 გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-2

მ.ეფრემიძე
მ. ზანდარაშვილი

დირექტორი ლ.დევაძე

`solum perspeqtiva~

1:500, 1:150 2025 w.

საყრდენი კედლის
განშლა, სიმაგლის
სქემა 1

18.00 %
2.400 m

47.86

25.0 m2

25.0 m2

asfaltis

გზა

გრუნტის

გზა

s/k: 01.01.997

k/ s 01: 01. 781.

აუზი

1 q.a.

1 q.a.

1 q a..

1 q.a.

1 q.s.

1 q.a.

სერვიტუტი

სერვიტუტი

s/k: 01.18.13.020.059

4053

kv.m

407.32

409.32

409.43

409.49

409.57

409.19
409.07

409.38

409.56
409.48

408.92

409.11

407.57

409.18

409.11

409.20

408.97

408.75

408.98

406.00

406.23

405.88

405.65

405.34

405.60

405.26

404.97

407.38

407.56

406.12

407.35

407

405

.55

.69

408.69

408.88

409.08
409.21

409.36
409.24
409.36
409.39

409.50
409.60

409.73

409.83

409.74

409.69

409.61

409

409.52

.44

409.50

409.41

409.34

409.23

409.68

409.59
409.44

409.62

406.96

407

406

.88

.98 406.88

407.55

407.61 407.44

407.45

407.42

407.41

407.32

407.28

407.08

406

407

.99

.13
407.28

407.34 407.13

407.20

407.08

406.93 406.62

406.65
406.70

406.82
406.79
406.81
406.86

406.81

406.81

406.83

406.85

406.82

406.81
406.77
406.41

406.17

406.33 406.61

406.66

406.42

406.76
407.00

407.21
407.23
407.30

407.62

407.51

407.33

407.09

407.10

407.26
407.20
407.31

407.31

407.23

407.24
407.22
407.24

407.31

407.24
407.36

407.43

492050 000000. 4610326, 500000. 0, 000000.

492048.500000, 4610325.000000, 0.000000

492200 000000. 4610251, 500000. 0, 000000.

492050 000000. 4610251, 500000. 0, 000000.

492048.500000, 4610250.000000, 0.000000

s k/: 01 04. 821.

408.55

408.95

408.82

408.84

408.83

408.71

408.73

408

408

.73

.71

408.69

408

408

.64

.49

408.55
408.66

408.77 408.84

408.43

408.67

408.56

408.62

408.67

408.47

408.38

408.25

408.24
408.35
408.48

408.52

408.64

408.66

408.59

408.54

408.37

408

408

.38

.42

408.44

408.45

408.44

409.22

409.28

409.26

409.21

409.11

408.92

408.69

408.88

408.94

408.82

408.76

408.74

408.64

408.58

408.36

408.50

408.26

408.15 408.02

408.03

407.85

407.84

407.90

407.91
407.94
408.05

408.16
408.24
408.17

408.23

408.33

408.11

408.00

408.17

408.05

408.27

408.41
408.63

408.71

408.61
409.01

408.42
409.21

409.20408

408

.45

.39

409.22

409.24

409.38

409.15

409.21

408.01

407.95
407.95
408.02
408.00

408.27
408.17
408.23
409.22

408.10

408.14 408.13

408.07
407.86

407.84

407.80
407.78

407.64

407.59

407.39
407.41

407.21

407.17

407.06

406.75

406.59
406.67
406.84
406.96
407.30

407.56
407.77

408.29

407.93

407.94

407

407

.57

.48 407.49

407.48 406.91

407.45

407.87
408.01

408.55

408.53

407.61

407.58

407.57

407.49

407.29

406.83

406.75

407.02

407.12

406.68

406

406

.58

.38

406.45

406.32

406.69
406.72

406.96

406.84

407.04

406.68

406.29

406.49

406.75

407.01

406.97

406.56

406.41

406.31

406.20

406.38

406.55

406.77
406.93

406

406

.71

.77

407.13

406.55

406.37

406.21

406.25

406.32

406.42
406.63
406.85

406.80

406.55

406.40

406.33

406.29

406.37

406.49

406.63
406.78

406.00
406.33
406.54
406.65

409

408

.11

.06

407.65
407.59

407.69
407.77
408.04
408.17

407.85

3

408.56

408.36

408.21

408.41

408.26

408.06

407.91

408.14

407.95

407.75

407.55

407.74

407.58

407.33

407.06

407.31

406.82

407.05

406.78

406.55

406.29

406.53
406.29

406.58

406.80
406.80

407

406

.04

.93

407.25

407.02

407.24

407.44

407.67

407.48

407.67

407.92

408.10

407.90

408.09

408.32

408.29

408.23

408.42

408.65

408.48

408.63

408.81

408.61

408.71

408.63

408.79
409.15

408.14

408.84

408.53

408.35

408.19

408.16

408.02

407.86

407.76

407.69

407.82

407.82

407.75
407.86

407.95

407.67

408.04
408.05

408.19

408.21

408.36

408.60

409.23
409.24

409.19

409.30

409.37
409.37

409.33

407.65

407

407

.53

.56

407.50
407.43
407.56

407.71

407.68

408.27

408.36

408.49

409.18408.58
408

408

.66

.66

409.45

409.32

409.20
409.27

409.28
409.40

409.24

409.18 409.21

409.37
409.26

409.12 409.10

409.14
409.14
409.23

409.25

409.24

409.25

409.24
409.22

408.25

408.27

408.09

408.14

408.23

408.22

408.40

408.38

408.51

408.63

408.26

408.16

407.94

407.79

407.76

407.73

407.78

407.90

407.97

407.85

407.85

408.16
407.78

407.77

407.85

407.94

408.08

408.29
408.16
408.14

408.12

408.06

407.97

407.92

407.78

407.86407.98

407.99
407.95

407.94

407.93
407.99
408.12

408.21 408.17

408.18
408.28
409.06
409.24

409.17
409.13

408.31 408.23

408.17

407.99

407.98

407.97

407.89

407.95

408.23
408.05
407.91

407.94
408.01

408.30

408.41

408.53
409.25
409.21

408.15

407.92

406.27

406.32

405.62
405.77
406.02
405.94

405.89
405.93
406.05
406.02
405.99
405.90

406.01 406.79

406.77

407.19

407.72
407.69
407.82

1

2

34

567

8

9

11

10

12

13

15

16

17
18

19

20

21

60
62

3

1

2

4

5

10.00 %
3.500 m

16.00 %
9.813 m

10.00 %
3.500 m

7.00 %

4.200 m

21.5 m2

17.9 m2

16.1 m2

43.7 m2
21.8 m2

4.5 m2
14.5 m2

13.6 m2

57.7 m2

10.5 m2
13.6 m2
2.2 m2

15.3 m2 4.9 m2

20.5 m2 5.3 m2
4.5 m2
59.8 m2

5.1 m2

19.6 m2

58.4 m2

7.9 m2

5.4 m2

3.7 m2

1.5 m2

4.0 m2

26.6 m2
67.8 m2

6.5 m2
4.8 m2

1.3 m2

17.9 m2

12.9 m2

7.4 m2

3.2 m2

1.3 m2

8.0 m2

7.6 m2

4.1 m2

3.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8 DOWN

UP

8R x 0.17 7G x 0.28

k-1-90w

2.350

0.820

k-1-90w

0.820

2.350

k-190w

2.350

0.820

v-1 - 90wT

4.300

1.400

f-3

1.30

1.50

n-4 (20wT)

2.160

0.920

n-4 (20wT)

2.160

0.920

n-4 (20wT)

0.920
2.160

v-5 - 90wT

2.400

1.400

n-4 (20wT)

0.920
2.160

k-

1.80 9
2.40
k-

1.80 9
2.40

f-

1.30 3
1.50

v-5 - 90wT

1.400
2.400

v-1 - 90wT

4.300

1.400

v-3 90 w

4.30

2.70

v-2

4.300

1.500

k-9 2.40

1.80

k-9 2.40

1.80

f-5 3.10

2.90

n-4 (20wT)

2.160

0.920

k-

1.298 7
2.40

k-

1.80 7
2.40

k-3-90w

0.920
2.460

v-3 90 w

4.30

2.70

v-3 90 w

2.70
4.30

v-4 90 w

1.500
4.300

v-2 90 w

1.500
4.300

v-2 90 w

1.500
4.300

v-4 90 w

1.500
4.300

v-2 90 w

1.500
4.300

k-

1.80 9
2.40

k-

1.80 9
2.40

1

2

3

4

5

6

7

DOWN 8
UP

8R x 0.16 7G x 0.28
k-5 - 90wT

f-4 3.10

1.40

1.60

1.60

5.70 5.40 5.60 2.80 5.60 5.70

7.60 6.20 5.50 5.50 5.50 5.50 5.50 7.60

48.90

30.80

28.00

1.65

2.90

1.58

2.90

0.10

1.50 1.50

0.10

1.50

0.10

1.50

0.10

1.95

1.50

1.60 1.5
2.70 4.20

2.82

3.50

3.50

3.50

3.50

5.63

38.49

16.29

21.30
7.85

13.59

9.84

7.27

1.81

22.81

21.75

18.49

14.28

9.10

8.83
9.26
11.03

1.08
6.40
5.15

4.61

7.99 7.18

5.39

8.21 4.80 3.62

9.08

17.82

8.0

22.79

12.00

5.50

5.13

3.00 3.00

3.00

3.00

0.50

0.20

0.25

0.50

-1.30+406.70

-0.50+407.50

±0.00+408.00

±0.00

-0.30+407.70

-0.30+407.70

-0.10=407.90

-0.10+407.90

-0.10+407.90

409.18

+1.30

-0.05+407.95 -0.15+407.85

±0.00+408.00 ±0.00

-0.10

+1.21+409.21

+1.30

-0.20=407.80

-0.20=407.80

+1.30

-0.18

+1.30

±0.0

-0.60+407.40

-0.10+407.90

-0.90+407.10
-0.60+407.40

-1.05+406.95

-0.40+407.60

-1.70+406.30

-1.35+406.65

-0.42+407.58

-0.40+407.60

-0.40+407.60

+1.21+409.21

-0.95+407.05

-1.60+406.40
-1.70+406.30

-0.10+407.90

-0.25+407.75

-0.10+407.90

-1.25+406.75

±0.00+408.00

±0.0

±0.0

5 5

6

6

7 7
69.6 m2

41.6 m2

83.3 m2

84.8 m2

14.0 m2

51.0 m2

244 m2

სამომხმარებლო ნიჟარა

შახტა დერეფნიდან კვამლის გასატანად

შახტა გაზის მილების სატარებლად

შახტა დერეფნში ჰაერის შესატანად
შახტა გაზის მილების სატარებლად

ტამბურის განიავება

ტამბურის განიავება

წყლის მილის შეზღუდვა

ტამბურის განიავება

2' 2'

4' 4'

4'1 4'1

12 12

2 2

23 234 2425 25 26 26

1'2 1'2

3 3

3 3

4

4

3 3

3 3

7.80 %

9.359 m

% 80 . 7

m 744 . 4

9

8

7

6

5

4

3

2

1

12

1

10
13

14

15

16

17

18

19

20

21

2

2R x 0.17 21G x 0.28

9

8

7

6

5

4

3

2

1

19

18

17

16

15

14

13

12

1

10
20

21

2
23

24

25

26

27

28

29 DOWN

UP

29R x 0.17 28G x 0.28

F

F

F

7 00 . %

10 000 . m

7.00 %

9.286 m

F

F

1.28

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28
1.2

0.30 0.30

0.30 0.30 0.4 0.4 1.20 0.4 0.26 0.4 1.20 0.4 0.4 0.4 0.4 1.20 0.4 0.26 0.4 1.20 0.4 0.4 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.3 0.3

0.3 0.3

0.05
1.60

1.50 9.36 1.50

1.4
1.29

+1.35

0.00=409.30

k-9 2.40

1.80

k-9 2.40

1.80

k-9 2.40

1.80

k-5 - 90wT

13.1 m2

11.2 m2

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა წყლის შადრევანი

წყლის შადრევანი
წყლის შადრევანი

წყლის შადრევანი

68 0

mricxvelebis
ოთახი #2

mricxvelebis
ოთახი #1

საზოგადოებრივი

გზის

შუა

ხაზი

საზოგადოებრივი

servitutis

შუა

ხაზი

საზოგადოებრივი გზის შუა ხაზი

1 2 3 4

8 9 10

A

B

C

D

E

F

G

H

I

5

5

6

6

7

7

24.27

9.49

5.90 5.30 5.50 5.60 5.70 13.04

1.24

2.80

1.50 0.20 2.60 0.20

9.29 1.96

3.01

1.50

0.13
1.24

0.13

0.13
1.24

0.13

3.50 1.50 3.50 1.50

5.00

13.59

9.76 1.95

6.85

16.51

16.56

20.64

10.03

4.70

19.70

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

2.50 5.0

-0.55+407.45

-1.50+406.50

0.00=408.00

-0.10=407.90

0.00=408.00

0.00=408.00

-0.30+407.70

+0.75+408.75

+0.60

-1.00+407.00

-0.45+407.55

-0.20+407.80

11

11

13 13

14 14

f-0

2.60
1.00

k-3-90w

0.920

2.36

7.3 m2

H=1.10

H=0.60

H=0.15

შეთანხმებული გრგ-ეს კონტური

გენერატორის
განთავსების ადგილი

-3.0 ნიშნულიდან
კვამლის გატანის შახტა

408.40

408.00

408.00

407.80

407.40
406.40

408.05

408.03

409.18

დაცვის ჯიხური

4 d. d.
1
7.5

sc-2

406.33
Tikos nishnuli

406.33
Tikos nishnuli

14

21

N43

N44

5% 4%

1'

3'

1' 1'

16.56

3.00 3.00 41.40

-3.00

0.00

5.00

8.10

11.20

14.30

17.40

20.50

23.60

26.70

29.80

32.90

36.00

39.10

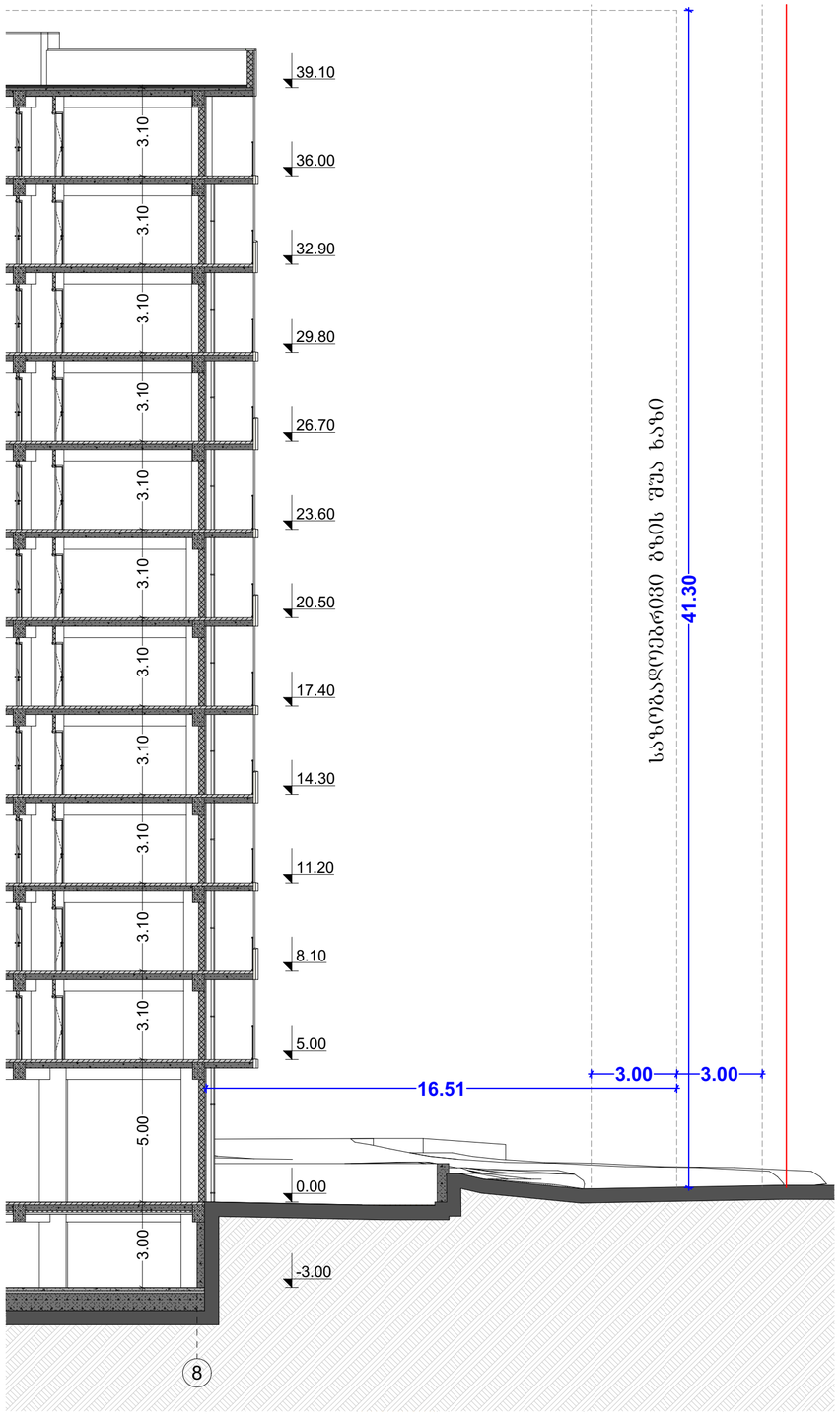
3.00 5.00 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10

5

საზოგადოებრივი სერვიტუტის შუა ხაზი
საზოგადოებრივი სერვიტუტის შუა
ხაზიდან ფასადთან შეხების ყველაზე
მოკლე მანძილი

საპროექტო შენობის სიმაღლის განსაზღვრის სქემა საზოგადოებრივი სერვიტუტის შუა ხაზიდან H=L/Y

H=16.56/0.4=41.40 m



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

არქიტექტორი

მთ.არქიტექტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba წინა ვარიანტი;

#
1
2
3
4
5
6

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც.

პროექტი
მისამართი

მასშტაბი თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა # ფაილის სახელი
პირობითი აღნიშვნები

პროექტის #

LEGEND

0.00

5

1

6.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397.1

301.0 გარე ნიშნ.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A-2

მ.ეფრემიძე
მ. ზანდარაშვილი

დირექტორი ლ.დევაძე

`solum perspeqtiva~

1:500, 1:150 2025 w.

საყრდენი კედლის
განშლა, სიმაგლის
სქემა 2

18.00 %
2.400 m

47.86

25.0 m2

25.0 m2

asfaltis

გზა

გრუნტის

გზა

s/k: 01.01.997

k/ s 01: 01. 781.

აუზი

1 q.a.

1 q.a.

1 q a..

1 q.a.

1 q.s.

1 q.a.

სერვიტუტი

სერვიტუტი

s/k: 01.18.13.020.059

4053

kv.m

407.32

409.32

409.43

409.49

409.57

409.19
409.07

409.38

409.56
409.48

408.92

409.11

407.57

409.18

409.11

409.20

408.97

408.75

408.98

406.00

406.23

405.88

405.65

405.34

405.60

405.26

404.97

407.38

407.56

406.12

407.35

407

405

.55

.69

408.69

408.88

409.08
409.21

409.36
409.24
409.36
409.39

409.50
409.60

409.73

409.83

409.74

409.69

409.61

409

409.52

.44

409.50

409.41

409.34

409.23

409.68

409.59
409.44

409.62

406.96

407

406

.88

.98 406.88

407.55

407.61 407.44

407.45

407.42

407.41

407.32

407.28

407.08

406

407

.99

.13
407.28

407.34 407.13

407.20

407.08

406.93 406.62

406.65
406.70

406.82
406.79
406.81
406.86

406.81

406.81

406.83

406.85

406.82

406.81
406.77
406.41

406.17

406.33 406.61

406.66

406.42

406.76
407.00

407.21
407.23
407.30

407.62

407.51

407.33

407.09

407.10

407.26
407.20
407.31

407.31

407.23

407.24
407.22
407.24

407.31

407.24
407.36

407.43

492050 000000. 4610326, 500000. 0, 000000.

492048.500000, 4610325.000000, 0.000000

492200 000000. 4610251, 500000. 0, 000000.

492050 000000. 4610251, 500000. 0, 000000.

492048.500000, 4610250.000000, 0.000000

s k/: 01 04. 821.

408.55

408.95

408.82

408.84

408.83

408.71

408.73

408

408

.73

.71

408.69

408

408

.64

.49

408.55
408.66

408.77 408.84

408.43

408.67

408.56

408.62

408.67

408.47

408.38

408.25

408.24
408.35
408.48

408.52

408.64

408.66

408.59

408.54

408.37

408

408

.38

.42

408.44

408.45

408.44

409.22

409.28

409.26

409.21

409.11

408.92

408.69

408.88

408.94

408.82

408.76

408.74

408.64

408.58

408.36

408.50

408.26

408.15 408.02

408.03

407.85

407.84

407.90

407.91
407.94
408.05

408.16
408.24
408.17

408.23

408.33

408.11

408.00

408.17

408.05

408.27

408.41
408.63

408.71

408.61
409.01

408.42
409.21

409.20408

408

.45

.39

409.22

409.24

409.38

409.15

409.21

408.01

407.95
407.95
408.02
408.00

408.27
408.17
408.23
409.22

408.10

408.14 408.13

408.07
407.86

407.84

407.80
407.78

407.64

407.59

407.39
407.41

407.21

407.17

407.06

406.75

406.59
406.67
406.84
406.96
407.30

407.56
407.77

408.29

407.93

407.94

407

407

.57

.48 407.49

407.48 406.91

407.45

407.87
408.01

408.55

408.53

407.61

407.58

407.57

407.49

407.29

406.83

406.75

407.02

407.12

406.68

406

406

.58

.38

406.45

406.32

406.69
406.72

406.96

406.84

407.04

406.68

406.29

406.49

406.75

407.01

406.97

406.56

406.41

406.31

406.20

406.38

406.55

406.77
406.93

406

406

.71

.77

407.13

406.55

406.37

406.21

406.25

406.32

406.42
406.63
406.85

406.80

406.55

406.40

406.33

406.29

406.37

406.49

406.63
406.78

406.00
406.33
406.54
406.65

409

408

.11

.06

407.65
407.59

407.69
407.77
408.04
408.17

407.85

3

408.56

408.36

408.21

408.41

408.26

408.06

407.91

408.14

407.95

407.75

407.55

407.74

407.58

407.33

407.06

407.31

406.82

407.05

406.78

406.55

406.29

406.53
406.29

406.58

406.80
406.80

407

406

.04

.93

407.25

407.02

407.24

407.44

407.67

407.48

407.67

407.92

408.10

407.90

408.09

408.32

408.29

408.23

408.42

408.65

408.48

408.63

408.81

408.61

408.71

408.63

408.79
409.15

408.14

408.84

408.53

408.35

408.19

408.16

408.02

407.86

407.76

407.69

407.82

407.82

407.75
407.86

407.95

407.67

408.04
408.05

408.19

408.21

408.36

408.60

409.23
409.24

409.19

409.30

409.37
409.37

409.33

407.65

407

407

.53

.56

407.50
407.43
407.56

407.71

407.68

408.27

408.36

408.49

409.18408.58
408

408

.66

.66

409.45

409.32

409.20
409.27

409.28
409.40

409.24

409.18 409.21

409.37
409.26

409.12 409.10

409.14
409.14
409.23

409.25

409.24

409.25

409.24
409.22

408.25

408.27

408.09

408.14

408.23

408.22

408.40

408.38

408.51

408.63

408.26

408.16

407.94

407.79

407.76

407.73

407.78

407.90

407.97

407.85

407.85

408.16
407.78

407.77

407.85

407.94

408.08

408.29
408.16
408.14

408.12

408.06

407.97

407.92

407.78

407.86407.98

407.99
407.95

407.94

407.93
407.99
408.12

408.21 408.17

408.18
408.28
409.06
409.24

409.17
409.13

408.31 408.23

408.17

407.99

407.98

407.97

407.89

407.95

408.23
408.05
407.91

407.94
408.01

408.30

408.41

408.53
409.25
409.21

408.15

407.92

406.27

406.32

405.62
405.77
406.02
405.94

405.89
405.93
406.05
406.02
405.99
405.90

406.01 406.79

406.77

407.19

407.72
407.69
407.82

1

2

34

567

8

9

11

10

12

13

15

16

17
18

19

20

21

60
62

3

1

2

4

5

10.00 %
3.500 m

16.00 %
9.813 m

10.00 %
3.500 m

7.00 %

4.200 m

21.5 m2

17.9 m2

16.1 m2

43.7 m2
21.8 m2

4.5 m2
14.5 m2

13.6 m2

57.7 m2

10.5 m2
13.6 m2
2.2 m2

15.3 m2 4.9 m2

20.5 m2 5.3 m2
4.5 m2
59.8 m2

5.1 m2

19.6 m2

58.4 m2

7.9 m2

5.4 m2

3.7 m2

1.5 m2

4.0 m2

26.6 m2
67.8 m2

6.5 m2
4.8 m2

1.3 m2

17.9 m2

12.9 m2

7.4 m2

3.2 m2

1.3 m2

8.0 m2

7.6 m2

4.1 m2

3.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8 DOWN

UP

8R x 0.17 7G x 0.28

k-1-90w

2.350

0.820

k-1-90w

0.820

2.350

k-190w

2.350

0.820

v-1 - 90wT

4.300

1.400

f-3

1.30

1.50

n-4 (20wT)

2.160

0.920

n-4 (20wT)

2.160

0.920

n-4 (20wT)

0.920
2.160

v-5 - 90wT

2.400

1.400

n-4 (20wT)

0.920
2.160

k-

1.80 9
2.40
k-

1.80 9
2.40

f-

1.30 3
1.50

v-5 - 90wT

1.400
2.400

v-1 - 90wT

4.300

1.400

v-3 90 w

4.30

2.70

v-2

4.300

1.500

k-9 2.40

1.80

k-9 2.40

1.80

f-5 3.10

2.90

n-4 (20wT)

2.160

0.920

k-

1.298 7
2.40

k-

1.80 7
2.40

k-3-90w

0.920
2.460

v-3 90 w

4.30

2.70

v-3 90 w

2.70
4.30

v-4 90 w

1.500
4.300

v-2 90 w

1.500
4.300

v-2 90 w

1.500
4.300

v-4 90 w

1.500
4.300

v-2 90 w

1.500
4.300

k-

1.80 9
2.40

k-

1.80 9
2.40

1

2

3

4

5

6

7

DOWN 8
UP

8R x 0.16 7G x 0.28
k-5 - 90wT

f-4 3.10

1.40

1.60

1.60

5.70 5.40 5.60 2.80 5.60 5.70

7.60 6.20 5.50 5.50 5.50 5.50 5.50 7.60

48.90

30.80

28.00

1.65

2.90

1.58

2.90

0.10

1.50 1.50

0.10

1.50

0.10

1.50

0.10

1.95

1.50

1.60 1.5
2.70 4.20

2.82

3.50

3.50

3.50

3.50

5.63

38.49

16.29

21.30
7.85

13.59

9.84

7.27

1.81

22.81

21.75

18.49

14.28

9.10

8.83
9.26
11.03

1.08
6.40
5.15

4.61

7.99 7.18

5.39

8.21 4.80 3.62

9.08

17.82

8.0

22.79

12.00

5.50

5.13

3.00 3.00

3.00

3.00

0.50

0.20

0.25

0.50

-1.30+406.70

-0.50+407.50

±0.00+408.00

±0.00

-0.30+407.70

-0.30+407.70

-0.10=407.90

-0.10+407.90

-0.10+407.90

409.18

+1.30

-0.05+407.95 -0.15+407.85

±0.00+408.00 ±0.00

-0.10

+1.21+409.21

+1.30

-0.20=407.80

-0.20=407.80

+1.30

-0.18

+1.30

±0.0

-0.60+407.40

-0.10+407.90

-0.90+407.10
-0.60+407.40

-1.05+406.95

-0.40+407.60

-1.70+406.30

-1.35+406.65

-0.42+407.58

-0.40+407.60

-0.40+407.60

+1.21+409.21

-0.95+407.05

-1.60+406.40
-1.70+406.30

-0.10+407.90

-0.25+407.75

-0.10+407.90

-1.25+406.75

±0.00+408.00

±0.0

±0.0

5 5

6

6

7 7
69.6 m2

41.6 m2

83.3 m2

84.8 m2

14.0 m2

51.0 m2

244 m2

სამომხმარებლო ნიჟარა

შახტა დერეფნიდან კვამლის გასატანად

შახტა გაზის მილების სატარებლად

შახტა დერეფნში ჰაერის შესატანად
შახტა გაზის მილების სატარებლად

ტამბურის განიავება

ტამბურის განიავება

წყლის მილის შეზღუდვა

ტამბურის განიავება

2' 2'

4' 4'

4'1 4'1

12 12

2 2

23 234 2425 25 26 26

1'2 1'2

3 3

3 3

4

4

3 3

3 3

7.80 %

9.359 m

% 80 . 7

m 744 . 4

9

8

7

6

5

4

3

2

1

12

1

10
13

14

15

16

17

18

19

20

21

2

2R x 0.17 21G x 0.28

9

8

7

6

5

4

3

2

1

19

18

17

16

15

14

13

12

1

10
20

21

2
23

24

25

26

27

28

29 DOWN

UP

29R x 0.17 28G x 0.28

F

F

F

7 00 . %

10 000 . m

7.00 %

9.286 m

F

F

1.28

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28
1.2

0.30 0.30

0.30 0.30 0.4 0.4 1.20 0.4 0.26 0.4 1.20 0.4 0.4 0.4 0.4 1.20 0.4 0.26 0.4 1.20 0.4 0.4 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.3 0.3

0.3 0.3

0.05
1.60

1.50 9.36 1.50

1.4
1.29

+1.35

0.00=409.30

k-9 2.40

1.80

k-9 2.40

1.80

k-9 2.40

1.80

k-5 - 90wT

13.1 m2

11.2 m2

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა წყლის შადრევანი

წყლის შადრევანი
წყლის შადრევანი

წყლის შადრევანი

68 0

mricxvelebis
ოთახი #2

mricxvelebis
ოთახი #1

საზოგადოებრივი

გზის

შუა

ხაზი

საზოგადოებრივი

servitutis

შუა

ხაზი

საზოგადოებრივი გზის შუა ხაზი

1 2 3 4

8 9 10

A

B

C

D

E

F

G

H

I

5

5

6

6

7

7

24.27

9.49

5.90 5.30 5.50 5.60 5.70 13.04

1.24

2.80

1.50 0.20 2.60 0.20

9.29 1.96

3.01

1.50

0.13
1.24

0.13

0.13
1.24

0.13

3.50 1.50 3.50 1.50

5.00

13.59

9.76 1.95

6.85

16.51

16.56

20.64

10.03

4.70

19.70

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

2.50 5.0

-0.55+407.45

-1.50+406.50

0.00=408.00

-0.10=407.90

0.00=408.00

0.00=408.00

-0.30+407.70

+0.75+408.75

+0.60

-1.00+407.00

-0.45+407.55

-0.20+407.80

11

11

13 13

14 14

f-0

2.60
1.00

k-3-90w

0.920

2.36

7.3 m2

H=1.10

H=0.60

H=0.15

შეთანხმებული გრგ-ეს კონტური

გენერატორის
განთავსების ადგილი

-3.0 ნიშნულიდან
კვამლის გატანის შახტა

408.40

408.00

408.00

407.80

407.40
406.40

408.05

408.03

409.18

დაცვის ჯიხური

4 d. d.
1
7.5

sc-2

406.33
Tikos nishnuli

406.33
Tikos nishnuli

14

21

N43

N44

5% 4%

1'

3'

1' 1'

16.51

3.00 3.00 41.30

3.00 5.00 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10

-3.00

0.00

5.00

8.10

11.20

14.30

17.40

20.50

23.60

26.70

29.80

32.90

36.00

39.10

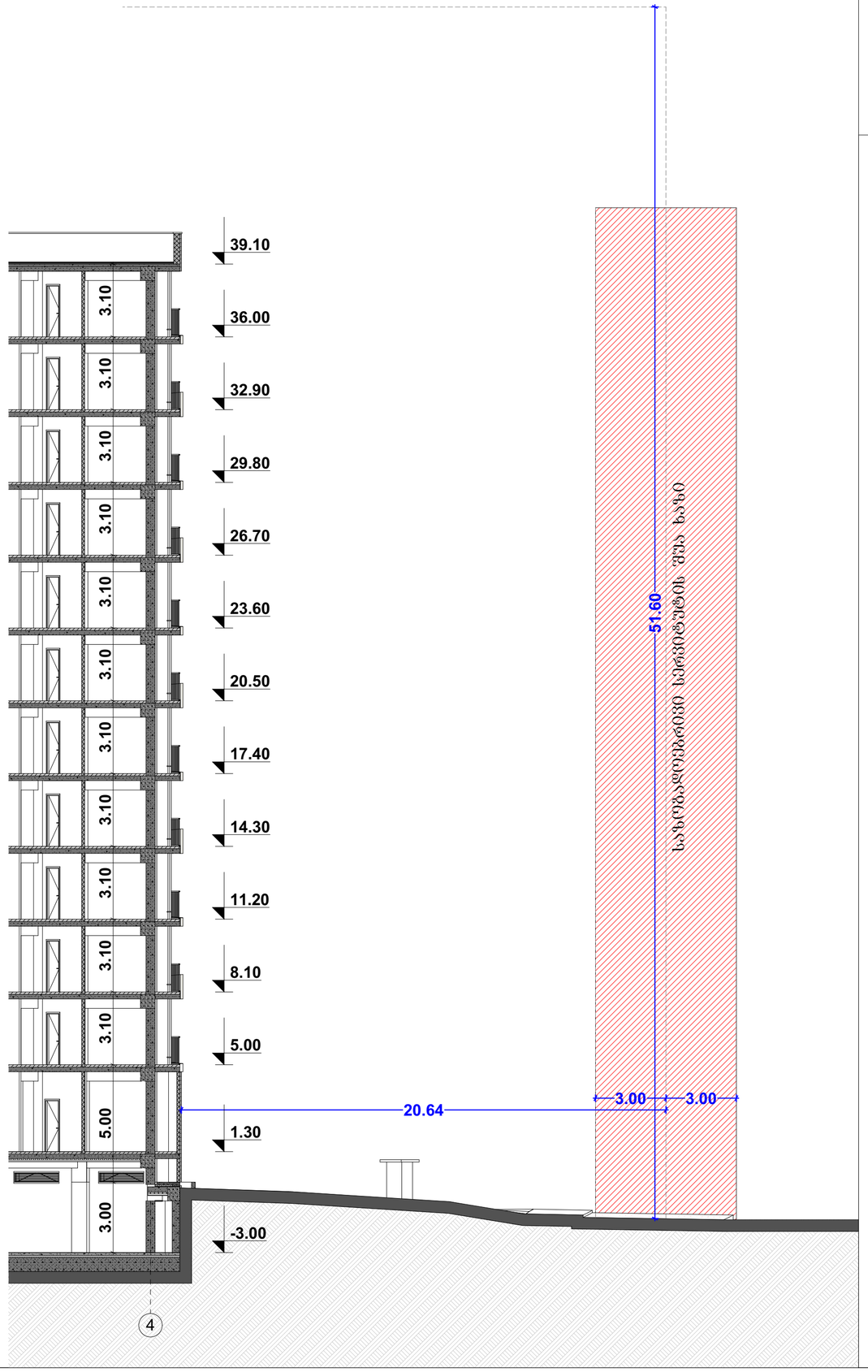
8

საზოგადოებრივი გზის შუა ხაზი

საზოგადოებრივი გზის შუა
ხაზიდან ფასადთან შეხების
ყველაზე მოკლე მანძილი

საპროექტო შენობის სიმაღლის განსაზღვრის სქემა საზოგადოებრივი გზის შუა ხაზიდან
H=L/Y

H=16.51/0.4=41.30



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია პროექტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

არქიტექტორი

mT

.არქიტექტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

;

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა
იყოს პროექტის ავტორთან

;

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba წინა ვარიანტი

;

#123456

დამკვეთი

სტადია ინდექსი ფურც

.

პროექტი
მისამართი

მასშტაბი თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

შენიშვნები

ფორმატი დაკვეთა

ფაილის სახელი
პირობითი აღნიშვნები

პროექტის

#

LEGEND

0

.00

516

.00

ნიშნ. გეგმაზე

ნიშნ. ჭრილზე

ღერძი

ჭრილის ხაზი

397

.

1

301

.

0 გარე ნიშნ

.

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

A

-

2

m

.ეფრემიძე
მ. ზანდარაშვილი

დირექტორი

l

.დევაძე

`solum perspeqtiva

~

1

:500,

1

:150 2025

w

.

საყრდენი კედლის
განშლა, სიმაგლის
სქემა

3

18

. 00

%
2

.400

m

47.86

25

. 0

m

2

25

. 0

m

2

asfaltis გზა

გრუნტის გზა

s/k: 01.01.997

k/ s

01

:

01

.

781

.

აუზი

1 q.a.

1 q.a.

1

q a..

1 q.a.

1 q.s.

1 q.a.

სერვიტუტი

სერვიტუტი

s/k: 01.18.13.020.059 4053 kv.m

407.32

409.32

409.43 409.49

409.57

409.19
409.07

409.38

409.56 409.48

408.92 409.11

407.57

409.18

409.11

409.20

408.97

408.75

408.98

406.00

406.23

405.88

405.65

405.34

405.60

405.26

404.97

407.38

407.56

406.12

407.35
407.55

405.10

405.69

408.69

408.88

409.08
409.21

409.36
409.24
409.36
409.39

409.50
409.60

409.73

409.83

409.74

409.69

409.61

409 409.52.44

409.50

409.41

409.34

409.23

409.68

409.59
409.44

409.62

406.96

407 406.88.98 406.88

407.55

407.61 407.44 407.45

407.42 407.41

407.32

407.28

407.08

406

407

.99

.13
407.28

407.34 407.13

407.20

407.08 406.93

406.62406.65

406.70

406.82
406.79
406.81
406.86

406.81 406.81

406.83

406.85

406.82

406.81
406.77
406.41

406.17

406.33

406.61

406.66

406.42

406.76
407.00

407.21
407.23
407.30

407.62

407.51

407.33

407.09 407.10
407.26

407.20 407.31

407.31

407.23

407.24
407.22
407.24

407.31

407.24

407.36

407.43

492050

000000

.

4610326

,

500000

.

0

,
000000

.

492048.500000, 4610325.000000, 0.000000

492200

000000

.

4610251

,

500000

.

0

,
000000

.

492050

000000

.

4610251

,

500000

.

0

,
000000

.

492048.500000, 4610250.000000, 0.000000

s k/:

01 04. 821.

408.55

408.95

408.82

408.84

408.83

408.71

408.73

408

408

.73

.71

408.69

408

408

.64

.49

408.55

408.66 408.77 408.84 408.43

408.67

408.56 408.62

408.67

408.47 408.38

408.25

408.24
408.35
408.48

408.52

408.64 408.66

408.59

408.54

408.37

408

408

.38

.42

408.44

408.45

408.44

409.22

409.28

409.26

409.21

409.11

408.92

408.69

408.88

408.94

408.82

408.76

408.74 408.64

408.58 408.36

408.50 408.26

408.15 408.02

408.03

407.85

407.84

407.90

407.91
407.94
408.05

408.16
408.24
408.17

408.23

408.33

408.11

408.00

408.17

408.05

408.27

408.41 408.63 408.71 408.61 409.01

408.42
409.21

409.20408

408

.45

.39

409.22

409.24

409.38

409.15

409.21

408.01

407.95
407.95
408.02
408.00

408.27
408.17

408.23 409.22

408.10 408.14 408.13

408.07
407.86

407.84

407.80
407.78

407.64

407.59

407.39
407.41

407.21

407.17

407.06

406.75

406.59
406.67
406.84

406.96 407.30 407.56
407.77

408.29

407.93

407.94

407407.57.48 407.49

407.48 406.91 407.45 407.87 408.01 408.55

408.53

407.61 407.58407.57 407.49 407.29

406.83 406.75 407.02

407.12

406.68

406

406

.58

.38

406.45

406.32

406.69
406.72

406.96

406.84

407.04

406.68

406.29

406.49

406.75

407.01

406.97

406.56

406.41

406.31

406.20

406.38

406.55

406.77
406.93

406

406

.71

.77

407.13

406.55

406.37

406.21

406.25

406.32

406.42

406.63
406.85

406.80

406.55

406.40

406.33

406.29

406.37

406.49

406.63
406.78

406.00
406.33
406.54
406.65

409

408

.11

.06

407.65
407.59

407.69
407.77
408.04
408.17

407.85

3

408.56

408.36

408.21

408.41

408.26

408.06

407.91

408.14

407.95

407.75

407.55

407.74 407.58

407.33

407.06

407.31

406.82

407.05

406.78

406.55

406.29

406.53
406.29

406.58

406.80
406.80

407406.04.93
407.25

407.02

407.24

407.44 407.67

407.48

407.67

407.92

408.10

407.90

408.09

408.32 408.29

408.23

408.42

408.65

408.48

408.63

408.81

408.61

408.71

408.63

408.79
409.15

408.14

408.84

408.53

408.35

408.19

408.16

408.02

407.86

407.76

407.69

407.82

407.82

407.75
407.86

407.95

407.67

408.04

408.05 408.19
408.21 408.36

408.60 409.23

409.24 409.19 409.30

409.37
409.37

409.33

407.65

407

407

.53

.56 407.50 407.43 407.56

407.71

407.68

408.27

408.36

408.49

409.18408.58
408

408

.66

.66

409.45

409.32409.20

409.27

409.28
409.40 409.24

409.18
409.21

409.37 409.26

409.12 409.10

409.14 409.14

409.23 409.25

409.24

409.25

409.24

409.22 408.25

408.27

408.09

408.14

408.23

408.22

408.40

408.38

408.51

408.63

408.26 408.16 407.94

407.79 407.76

407.73

407.78 407.90407.97

407.85

407.85

408.16 407.78
407.77

407.85 407.94 408.08
408.29 408.16

408.14 408.12 408.06

407.97 407.92

407.78 407.86407.98

407.99 407.95 407.94 407.93 407.99 408.12

408.21 408.17

408.18 408.28 409.06 409.24

409.17 409.13 408.31 408.23

408.17

407.99

407.98 407.97

407.89 407.95408.23

408.05 407.91 407.94 408.01

408.30

408.41 408.53 409.25 409.21

408.15

407.92

406.27

406.32

405.62
405.77
406.02
405.94

405.89
405.93
406.05
406.02
405.99
405.90

406.01

406.79
406.77

407.19

407.72
407.69

407.82

1

2 34567 89

11

10

12

13

15

16
17 18

19 20

21

60
62

3

1

2

4

5

10

. 00

%
3

. 500

m

16

. 00

%
9

. 813

m

10

. 00

%
3

. 500

m

7.00 %

4.200 m

21.5

m

2

17

. 9

m

2

16.1

m

2

43.7

m

2

21.8

m

2

4.5

m

2

14.5

m

2

13.6

m

2

57.7

m

2

10.5

m

2

13.6

m

2

2.2

m

2

15.3

m

2

4.9

m

2

20.5

m

2

5.3

m

2

4.5

m

2

59.8

m

2

5.1

m

2

19.6

m

2

58.4

m

2

7.9

m

2

5.4

m

2

3.7

m

2

1.5

m

2

4.0

m

2

26.6

m

2

67.8

m

2

6.5

m

2

4.8

m

2

1.3

m

2

17.9

m

2

12.9

m

2

7.4

m

2

3.2

m

2

1.3

m

2

8.0

m

2

7.6

m

2

4.1

m

2

3.3

m

2

1

2

3

4

5

6

7

8 DOWN

UP

8R x

0

. 17
7G x

0

. 28

k

-

1

- 90

w

2.350

0.820

k

-

1

-90

w

0.820

2.350

k

-
1

90

w

2.350

0.820

v-1 - 90wT

4

.300

1

.400

f

-

3

1.30

1.50

n-4 (20wT)

2.160 0.920

n-4 (20wT)

2.160 0.920
n-4 (20wT)

0.920 2.160

v-5 - 90wT

2

.400

1

.400

n-4 (20wT)

0.920 2.160

k- 1.80 9 2.40 k- 1.80 9 2.40 f-1.30 3 1.50

v-5 - 90wT

1

.400
2

.400

v-1 - 90wT

4

.300

1

.400

v-3 90 w

4

.30

2

.70

v-2

4

.300

1

.500

k-9

2.40 1.80

k-9

2.40 1.80

f-5

3

.10

2

.90

n-4 (20wT)

2.160 0.920

k- 1.298 7 2.40 k- 1.80 7 2.40

k-3-90w

0.920 2.460

v-3 90 w

4

.30

2

.70

v-3 90 w

2

.70
4

.30

v-4 90 w

1

.500
4

.300

v-2 90 w

1

.500
4

.300

v-2 90 w

1

.500
4

.300

v-4 90 w

1

.500
4

.300

v-2 90 w

1

.500
4

.300

k- 1.80 9 2.40 k- 1.80 9 2.40

1234567

DOWN

8

UP8R x 0.16 7G x 0.28

k-5 - 90wT

f-4

3

.10

1

.40

1.60

1.60

5.70 5.40 5.60 2.80 5.60 5.70

7.60 6.20 5.50 5.50 5.50 5.50 5.50 7.60

48.90

30.80

28.00

1.65

2.90

1.58

2.90

0.10

1.50 1.50

0.10

1.50

0.10

1.50

0.10

1.95

1.50

1.60 1.5
2.70 4.20

2.82

3.50

3.50

3.50

3.50

5.63

38.49

16.29

21.30
7.85

13.59

9.84

7.27

1.81

22.81

21.75

18.49

14.28 9.10 8.83

9.26
11.03

1.08
6.40

5.15

4.61

7.99

7.18

5.39
8.21
4.80
3.62

9.08

17.82

8.0

22.79

12.00

5.50

5.13

3.00
3.00

3.00

3.00

0.50

0.20

0.25

0.50

-1.30+406.70

-0.50+407.50

±0.00+408.00

±0.00

-0.30+407.70

-0.30+407.70

-0.10=407.90

-0.10+407.90

-0.10+407.90

409.18

+1.30

-0.05+407.95 -0.15+407.85

±0.00+408.00 ±0.00

-0.10

+1.21+409.21

+1.30

-0.20=407.80

-0.20=407.80

+1.30

-0.18

+1.30

±0.0

-0.60+407.40

-0.10+407.90

-0.90+407.10
-0.60+407.40

-1.05+406.95

-0.40+407.60

-1.70+406.30

-1.35+406.65

-0.42+407.58

-0.40+407.60

-0.40+407.60

+1.21+409.21

-0.95+407.05

-1.60+406.40
-1.70+406.30

-0.10+407.90

-0.25+407.75

-0.10+407.90

-1.25+406.75

±0.00+408.00

±0.0

±0.0

5

5

6

6

7

7

69

.6

m

2

41.6

m

2

83

.3

m

2

84

.8

m

2

14.0

m

2

51

. 0

m

2
24

4

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

შახტა დერეფნიდან კვამლის გასატანად

შახტა გაზის მილების სატარებლად

შახტა დერეფნში ჰაერის შესატანად
შახტა გაზის მილების სატარებლად

ტამბურის განიავება

ტამბურის განიავება

წყლის მილის შეზღუდვა

ტამბურის განიავება

2' 2'

4

'

4

'

4

'

1

4

'

1

12 12

2

2

23

234
2425

25 26

26

1

'

2

1

'

2

3 3

3

3

4

4

3

3

3 3

7.80 %

9.359 m

% 80

.

7

m 744

.

4

9

8

7

6

5

4

3

2

1

12

1

10
13

14

15

16

17

18

19

20

21

2

2R x

0

. 17 21G x 0.28

9

8

7

6

5

4

3

2

1

19

18

17

16

15

14

13

12

1

10
20

21

2
23

24

25

26

27

28

29 DOWN

UP

29R x

0

. 17 28G x 0.28

F

F

F

7 00 . % 10 000 . m

7.00 %

9.286 m

F

F

1.28

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28
1.2

0.30 0.30

0.30 0.30 0.4 0.4 1.20 0.4 0.26 0.4 1.20 0.4 0.4 0.4 0.4 1.20 0.4 0.26 0.4 1.20 0.4 0.4 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.3 0.3

0.3 0.3

0.05
1.60

1.50 9.36 1.50

1.4
1.29

+1.35

0.00=409.30k-9

2.40 1.80

k-9

2.40 1.80

k-9

2.40 1.80

k-5 - 90wT

13.1

m

2

11

.2

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა წყლის შადრევანი

წყლის შადრევანი
წყლის შადრევანი

წყლის შადრევანი

68 0

mricxvelebis
ოთახი

#

2

mricxvelebis
ოთახი

#

1

საზოგადოებრივი გზის შუა ხაზი

საზოგადოებრივი სერვიტუტის შუა ხაზი საზოგადოებრივი გზის შუა ხაზი

1

2

3

4

8

9 10

ABCDEFGHI 55

66

77

24.27

9.49

5.90 5.30 5.50 5.60 5.70 13.04

1.24

2.80

1.50
0.20
2.60
0.20

9.29 1.96

3.01

1.50

0.13
1.24

0.13

0.13
1.24

0.13

3.50

1.50

3.50

1.50
5.00

13.59

9.76

1.95

6.85

16.51

16.56

20.64

10.03

4.70

19.70

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00 3.00 3.00

2.50
5.0
-0.55+407.45

-1.50+406.50

0.00=408.00

-0.10=407.90

0.00=408.00

0.00=408.00

-0.30+407.70

+0.75+408.75

+0.60

-1.00+407.00

-0.45+407.55

-0.20+407.80

11

11

13 13

14

14

f-0

2.

60
1.

00

k-

3-
90w

0.920

2.36

7

.3

m

2

H

=

1

.

1

0

H

=

0

.

60

H

=
0

. 15

შეთანხმებული გრგ

-ეს კონტური

გენერატორის განთავსების

ადგილი

-

3

.0 ნიშნულიდან
კვამლის გატანის შახტა

40

8

.40

40

8

.00

40

8

.00

40

7

.80

407

.

4

0
40

6

.40

40

8

.05

40

8

.03

409

. 18

დაცვის

ჯიხური

4

d.

d

.

1
7

.

5

sc

-

2

406

.

3

3
Tikos nishnuli

406

.

3

3
Tikos nishnuli

14

21

N

4

3

N

4

4

5%

4%

1

'

3

'

1

'
1

'

20.64

3.00 3.00 51.60

3.00 5.00 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10

-3.00

1.30

5.00

8.10

11.20

14.30

17.40

20.50

23.60

26.70

29.80

32.90

36.00

39.10

საზოგადოებრივი სერვიტუტის შუა ხაზი

4

საზოგადოებრივი სერვიტუტის
შუა ხაზიდან ფასადთან შეხების
ყველაზე მოკლე მანძილი

საპროექტო შენობის სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

საზოგადოებრივი სერვიტუტის შუა ხაზიდან H=L/Y H=20.64/0.4=51.6