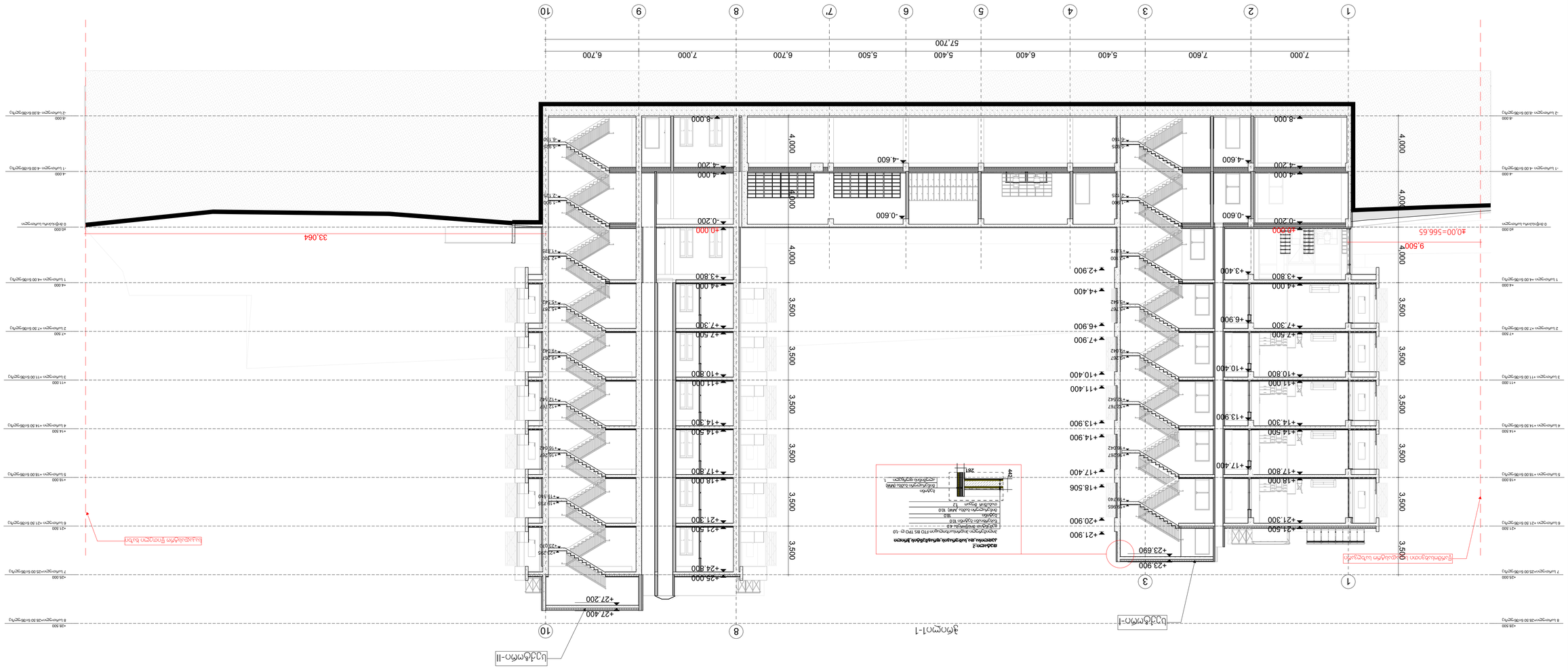


GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის

ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი
macaco ჯინჭარაშვილი

zaza joloxava

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

. 1

1:149.25

მისამართი: ქ,თბილისი, ბეშენოვას

ქ#9,
ლიპტოვის

ქ.#8,
ბეშენოვას

ქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

ჭრილი1-1 1234567

7'

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

±0.000 0 მიწისპირა სართული

+4.000

1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+4.000 1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+7.500 2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+11.000 3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+14.500 4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+18.000 5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+21.500 6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+25.000

7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+25.000 7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+28.500

8 სართული+28.50 ნიშნულზე

+28.500 8 სართული+28.50 ნიშნულზე

57,700

4,000 4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

-4.000

±0.000

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

+21.500

+25.000

-8.000

-4.000

±0.000

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

+21.500

9,500
33,064

-5.925

- 1.900

+2.100

+5.767

+9.267

+12.767

+16.267

+19.965

-6.150

-2.125

+1.875

+5.542

+9.042

+12.542

+16.042

+19.740

-5.925

- 1.900

+2.100

+5.767

+9.267

+12.767

+16.267

-6.150

-2.125

+1.875

+5.542

+9.042

+12.542

+16.042

+23.070

+19.735

+23.295

+19.510

-8.000

+2.900

+4.400

+6.900

+7.900

+10.400

+11.400

+13.900

+14.900

+17.400

+18.506

+20.900

+21.900

-4.600

-0.600

+3.400

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

-4.200

-0.200

+3.800

+7.300

+10.800

+14.300

+17.800

+21.300

+24.800

-0.600

-4.600

7,000 7,600 5,400 6,400 5,400 5,500 6,700 7,000 6,700

+27.200

+27.400

+23.690

+23.900

-4.200

-0.200

+3.800

+7.300

+10.800

+14.300

+17.800

+21.300

4,000 4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

წარმოსახვითი საკადასტრო საზღვარი

სექტორი

- II

სექტორი

- I

საკადასტროწითელი ხაზი

ჭრილი1-1

±0,00=566.65

11

2

33

4

5

6

88

9

10

10

442

281

დეტალი

-

2

კედლისა და სახურავის ფრაგმენტისჭრილი
პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო FTO BIS TPO

ლ -1,0
ცემენტით მოსწორება 4.0
ნახერხიანი ბეტონი 10.0
ბეტონი 18.0
მინერალური ბამბა

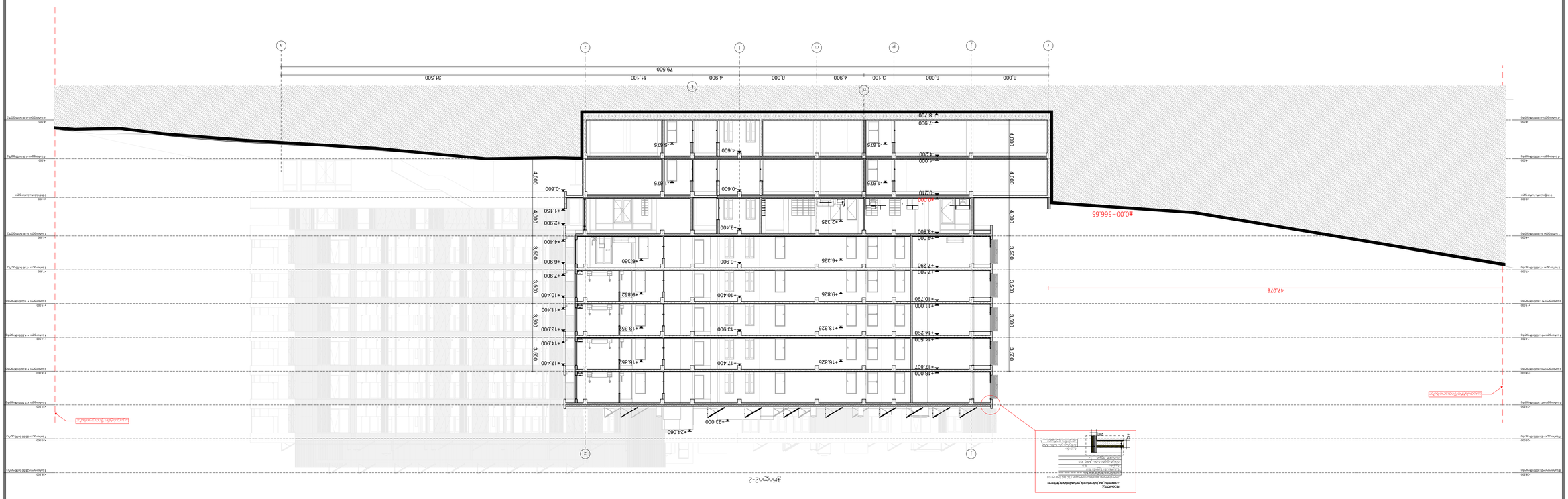
(

MW) 10.0
თაბაშირ

მუყაო 1.2

ბეტონი
მინერალური ბამბა

(MW)
ალუმინის ფურცელი 1.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის

ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი
macaco ჯინჭარაშვილი

zaza joloxava

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

.2

1:212.77

მისამართი: ქ,თბილისი, ბეშენოვას

ქ#9,
ლიპტოვის

ქ.#8,
ბეშენოვას

ქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

ჭრილი2-2 1234567

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

±0.000 0 მიწისპირა სართული

+4.000

1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+4.000 1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+7.500 2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+11.000 3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+14.500 4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+18.000 5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+21.500 6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+25.000

7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+25.000 7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+28.500

8 სართული+28.50 ნიშნულზე

+28.500 8 სართული+28.50 ნიშნულზე

79,500

4,000 4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500

4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500

-4.000

±0.000

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

-8.700

-7.900

+10.790

+14.290

+17.807

+7.290

+3.800

-0.210

-4.200
-4.600

-0.600

+3.400

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+2.325

+6.325

+9.825

+13.325

+16.825

-5.675

- 1.675

-5.675

- 1.675

+6.360

+9.852

+13.352

+16.852

-0.600

+2.900

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+1.150

+4.400

+7.900

+11.400

+14.900

+24.060
+23.000

8,000 8,000 3,100 4,900 8,000 4,900 11,100 31,500

საკადასტროწითელი ხაზი

საკადასტროწითელი ხაზი

ჭრილი2-2

r

jj

p

n'

m l k

zz

a

±0,00=566.65

47,076

442

281

დეტალი

-

2

კედლისა და სახურავის ფრაგმენტისჭრილი
პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო FTO BIS TPO

ლ -1,0
ცემენტით მოსწორება 4.0
ნახერხიანი ბეტონი 10.0
ბეტონი 18.0
მინერალური ბამბა

(

MW) 10.0
თაბაშირ

მუყაო 1.2
ბეტონი
მინერალური ბამბა

(MW)
ალუმინის ფურცელი 1.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის

ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი
macaco ჯინჭარაშვილი

zaza joloxava

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

.3

1:217.39

მისამართი: ქ,თბილისი, ბეშენოვას

ქ#9,
ლიპტოვის

ქ.#8,
ბეშენოვას

ქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

ჭრილი3-3 1234567 i

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

±0.000 0 მიწისპირა სართული

+4.000
1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+4.000 1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+7.500 2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+11.000 3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+14.500 4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+18.000 5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+21.500 6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+25.000

7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+25.000 7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+28.500

8 სართული+28.50 ნიშნულზე

+28.500 8 სართული+28.50 ნიშნულზე

79,500

4,000 4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

-8.000

-4.000

±0.000

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

+21.500

+25.000

2,566

8,000 8,000 4,900 3,100 8,000 4,300 600 3,100 24,000 8,000 7,500

- 1.648

+2.325

+6.325

+9.825

+13.325

+16.825

+20.325

+23.825

-4.600

-0.600

+3.400

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+20.900

+24.400

-0.600

+1.150

+2.900

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+20.900

+24.400

+4.400

+7.900

+11.400

+14.900

+18.400

+21.900

+25.400

-5.675

- 1.675

-3.950

+0.275

-4.200

-0.200

+3.800

+7.300

+10.800

+14.300

+17.800

+21.300

+24.800

15,076

სექტორი

- II

საკადასტროწითელი ხაზი საკადასტროწითელი ხაზი ჭრილი3-3 ±0,00=566.65 r jj p n m l k' k d g a

55,683

442

281

დეტალი

-

2

კედლისა და სახურავის ფრაგმენტისჭრილი
პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო FTO BIS TPO

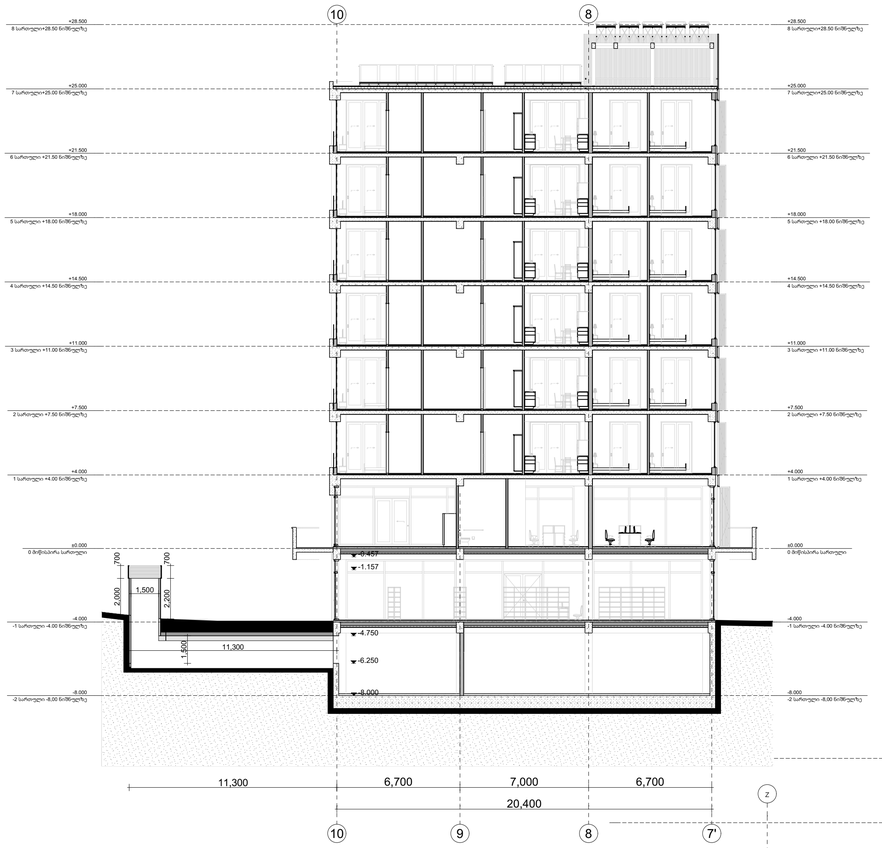
ლ -1,0
ცემენტით მოსწორება 4.0
ნახერხიანი ბეტონი 10.0
ბეტონი 18.0
მინერალური ბამბა

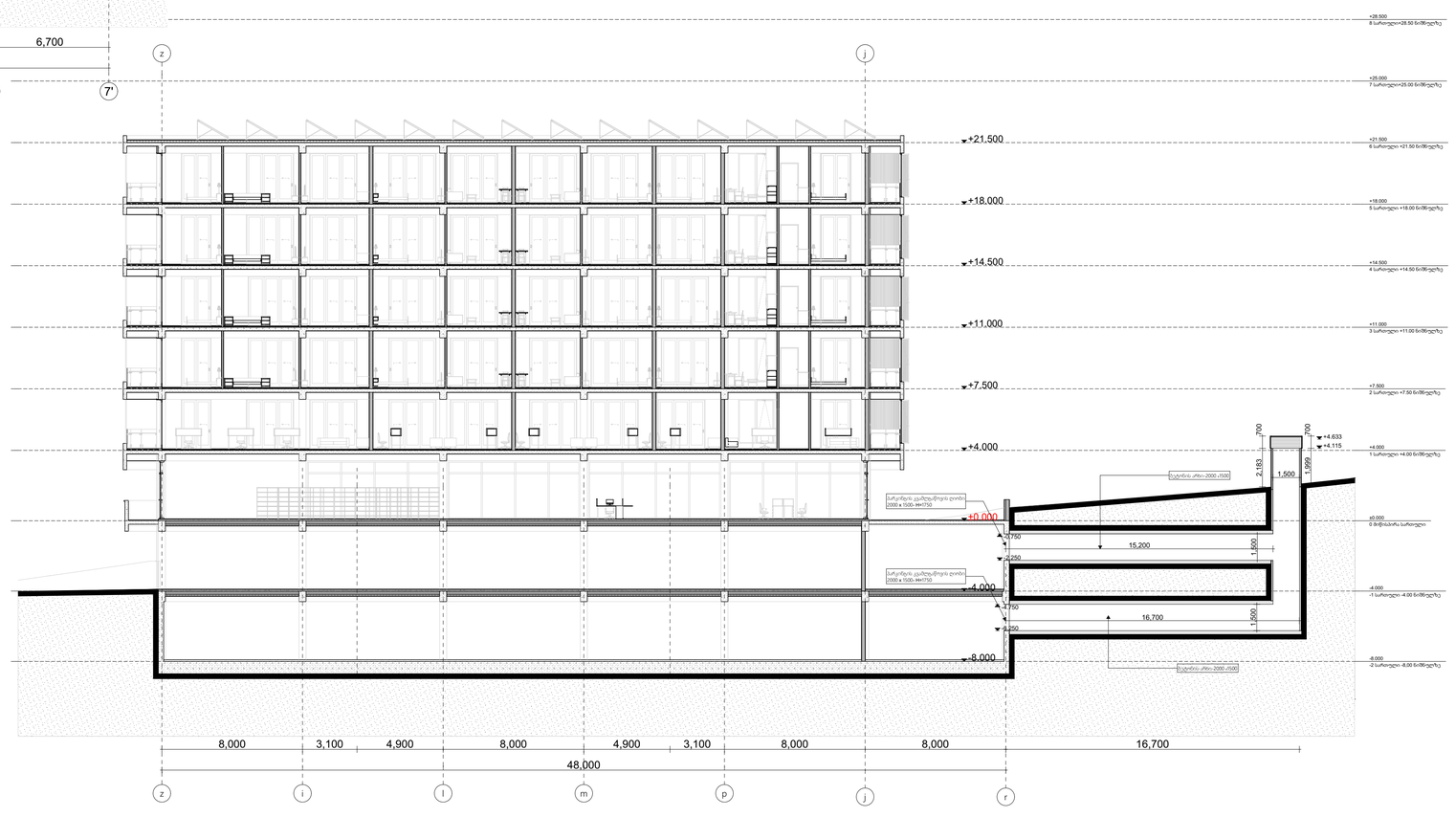
(

MW) 10.0
თაბაშირ

მუყაო 1.2
ბეტონი
მინერალური ბამბა

(MW)
ალუმინის ფურცელი 1.





GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი

macaco ჯინჭარაშვილი

zaza joloxava

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

.4

1:166.67

მისამართი:
ქ,თბილისი, ბეშენოვასქ#9,
ლიპტოვისქ.#8,
ბეშენოვასქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

პარკინგის კვამლგამწოვი ღიობი

ჭრილები

1

2

3

4

5

6

7

k

n'

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

-1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

+4.000

1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+25.000

7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+28.500

8 სართული+28.50 ნიშნულზე

8,000 3,100 4,900 8,000 4,900 3,100 8,000 8,000

48,000

16,700

1,500 1,500

1,500

-8.000

-4.000

±0.000

-2.250

-0.750

-6.250

-4.750

16,700

15,200

+4.115

+4.633

2,183 700

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

+21.500

1,999 700
პარკინგის კვამლგაწოვის ღიობი
2000 x 1500- H=1750

პარკინგის კვამლგაწოვის ღიობი
2000 x 1500- H=1750

ბეტონის არხი-2000 X1500

ბეტონის არხი-2000 X1500

პარკირების სართულებიდან კვამლგამწოვი

ღიობისა და არხებისჭრილი -1

z

z i l m p

j

j r

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

-4.000

-1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

±0.000

0 მიწისპირა სართული

+4.000

1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+4.000

1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+25.000

7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+25.000

7 სართული+25.00 ნიშნულზე

+28.500

8 სართული+28.50 ნიშნულზე

+28.500

8 სართული+28.50 ნიშნულზე

6,700 7,000 6,700

20,400

1,500

1,500

2,200 700

2,000 700
-6.250

-4.750

-8.000

- 1.157

-0.457

11,300

11,300

პარკირების სართულებიდან კვამლგამწოვი

ღიობისა და არხებისჭრილი -2

10

10 9

8

8 7'

პარკირების სართულიდან კვამლგამწოვი ღიობებისა და არხებისჭრილი-1,ჭრილი-2