ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საწყობი
წყალმომარაგება;კანალიზაცია ვენტილაციის პროექტი
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბაჯითი"
ს/ნ 401948041

თბილისი 2021 წელი

შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01
CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები

საპროექტო შენობის კანალიზაციის მილგაყვანილობის მოწყობა მ.1:100

არსებობის მემთხვევაში ტერიტორია წყალსადენის ცენტრალურ ხაზზე . ხაზის არ არსებობის შემთხვევაში შესაძლებელია არტერიულ ჭაზე ან სეპტიკზე. ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე მეზობელ მიწის ნაკვეთთან

ელ/შარე. გამანაწილებელი Ø150 i=0.03

ელ.ქნერგიაზე მოშუშავე წყლის გამანაწილებელი. Ø50 i=0.03

J.Ღ №1 Ø100

J.Ღ №1 Ø100

J.Ღ №1 Ø100

+509.10

მიწაში ჩადებული გოლფრირებული მილი.

Ø150 - ძაფიანი 0.008
Ø100 - ძაფიანი 0.02
Ø50 - ძაფიანი 0.03
1000
2000
3000
საბაჟო
რევიზია
ტრაპი
ჯვარედინი
ხაზი
მუხლი 50
მუხლი 100
კანალიზაციის მილი

შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. არსებობის შემთხვევაში დაერთება წყალსადენის ცენტრალურ ხაზელზე . ხაზელის არ არსებობის შემთხვევაში შესაძლებელია არტერიულ ჭაზე ან სეპტიკზე. ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობის კანალიზაციის მილგაყვანილობის მოწყობა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.ბათუმი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

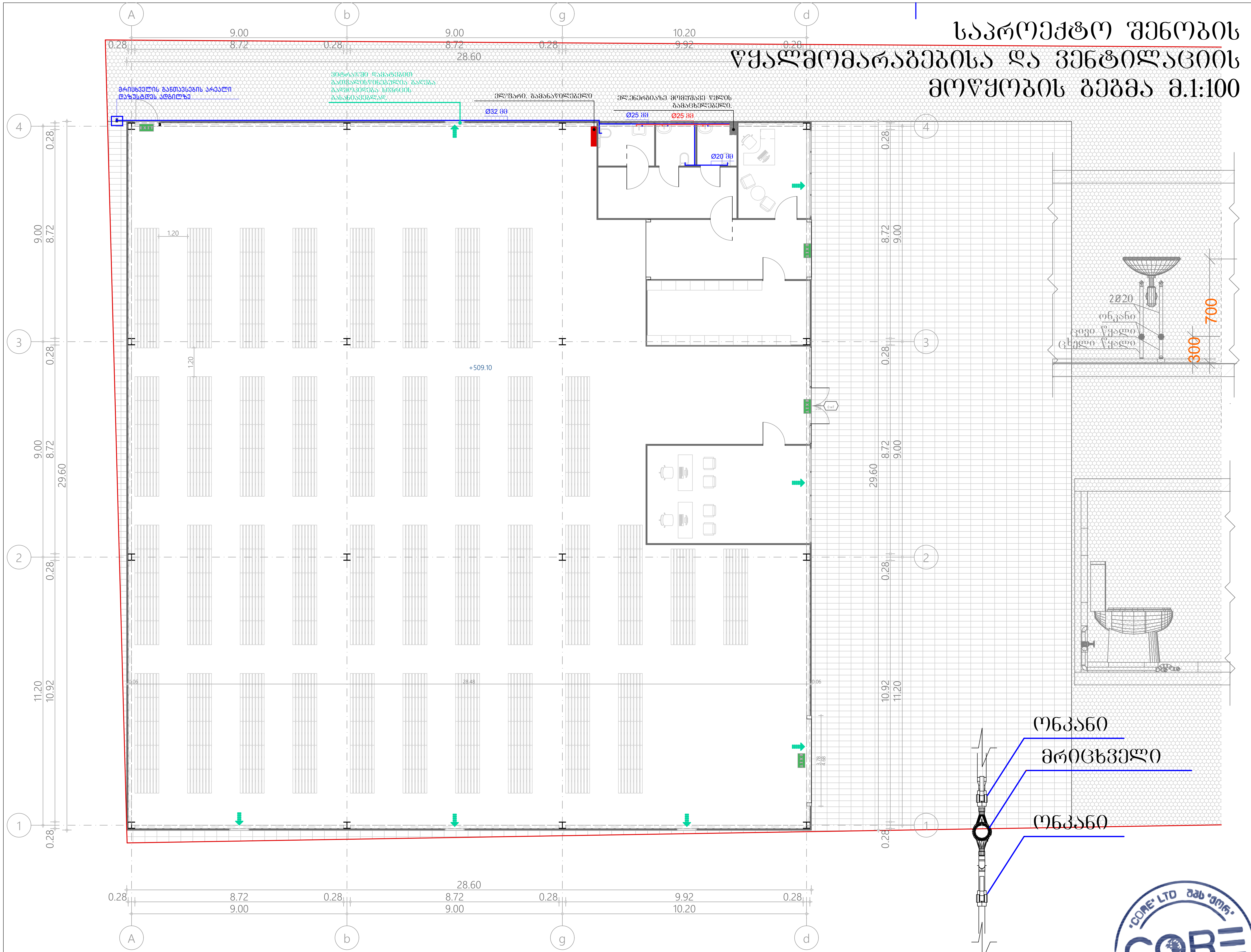
საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინქ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ჯოხაძე	
არქიტექტორი	დ. კრმახიძე	

არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
შეთანხმება	ფურცლები	1:100
A-3	A.02	15.04.2021 წ.

საპროექტო შენობის წყალმომარაგებისა და ვენტილაციის მოწყობის გეგმა მ.1:100



შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მრიცხველის განთავსების ადგილი დაზუსტდეს ადგილზე, არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობის წყალმომარაგებისა და ვენტილაციის მოწყობის გეგმა

ექსპლიკაცია:

- ცივი წყლის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- განიავების მიმართულება
- ჩამკეტი ონკანი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინჟ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A.03	15.04.2021 წ.

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საწყობი
გაზმომარაგების პროექტი
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბაჯითი"
ს/ნ 401948041

თბილისი 2021 წელი

შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01
CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები

საპროექტო შენობის გაზომვარაბების გეგმა მ.1:100

შენიშვნა:

1. საპროექტო შენობაში ბუნებრივი აირით სარგებლობას არ საჭიროებს

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობისგაზომვარაბების გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დახუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

საინჟინრო ნაყილი

სტადია	პროექტი	ინქ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A.05	15.04.2021 წ.

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საწყობი
გათბობის პროექტი
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბაჯითი"
ს/ნ 401948041

თბილისი 2021 წელი

შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01
CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები

განმარტებითი ბარათი

გათბობის წინამდებარე პროექტი დამუშავებულია სასაწყობე ფართისთვის
ქ. თბილისი ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5 (ს/კ: 01.19.17.004.017)
საქართველოში მოქმედი ნორმების შესაბამისად. ს.ნ.დ.წ. 2.04.05-86 ს.ნ.დ.წ. 2.04.02-84
გათბობისთვის გარე ჰაერის საანგარიშო პარამეტრებია ზამთრის პერიოდში:
ტემპერატურა -8*. საპროექტო შენობა ერთ სართულიანია, სარდაფით.

შენობა-ნაგებობის გათბობისათვის გამოყენებულია იატაკის გათბობა, რომელიც მოწყობილი იქნება ელექტროენერგიის გამოყენებით.

შენიშვნა: შესაძლებელია მშენებლობის დროს დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით ადგილზე.

ნახაზის დასახელება:

განმარტებითი ბარათი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დახუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება,
მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

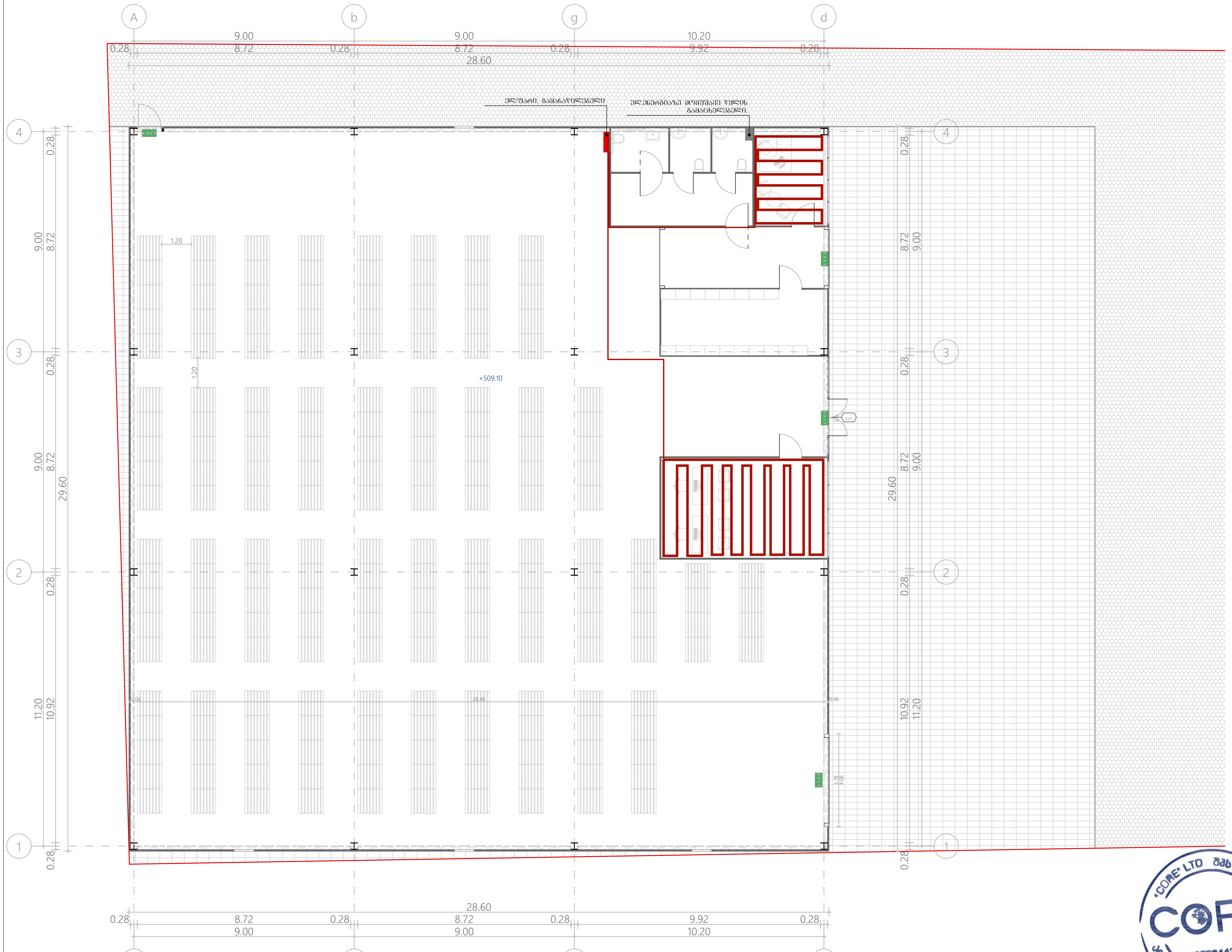
საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინქ
თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A.07	15.04.2021 წ.

საპროექტო შენობის გათბობის მოწყობა მ.1:100



შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით.

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობის გათბობის მოწყობა

ექსპლიკაცია:

გათბობის მოწყობის სქემა

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინჟ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A.08	15.04.2021 წ.

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საწყობი
ელექტროობის პროექტი
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბაჯითი"
ს/ნ 401948041

თბილისი 2021 წელი

შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01
CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები

განმარტებითი ბარათი

გათბობის ღინამდებარე პროექტი დამუშავებულია სასაღმოგე ფართისთვის ქ. თბილისი ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5 (ს/კ: 01.19.17.004.017) პროექტის მიზანია ობიექტზე დამონტაჟდეს ძალოვანი ელ.ფარი. ასევე დაიქსელოს შესაბამისი ელ.ენერგიით მიღოდებისათვის. ძალოვანი ფარი, რომელიც მდებარეობს შენობაში, ასევე შენბის გარეთ გათვალსღინებულია გენერატორის არსებობა საჭიროების შემთხვევაში. როზეტებზე გამოყენებული იქნას N.Y.Y.3X1.5mm2, ხოლო განათებისთვის N.Y.Y.3X1.5mm2. კაბელი საჭიროა ჩაიდოს გოლფრირებულ მილში. ყველა ლითონის არადენამტარი ნაწილები, რომლებიც შესაძლოა მოხვდნენ ძაბვის ქვეშ იზოლაციის დაზიანების გამო, უნდა იყოს დამიღებული. ყველა სამონტაჟი სამუშაოები უნდა შესრულდეს მოქმედი ნორმებისა და წესების შესაბამისად.

შენიშვნა: შესაძლებელია მშენებლობის დროს დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით ადგილზე.

ნახაზის დასახელება:

განმარტებითი ბარათი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტს ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

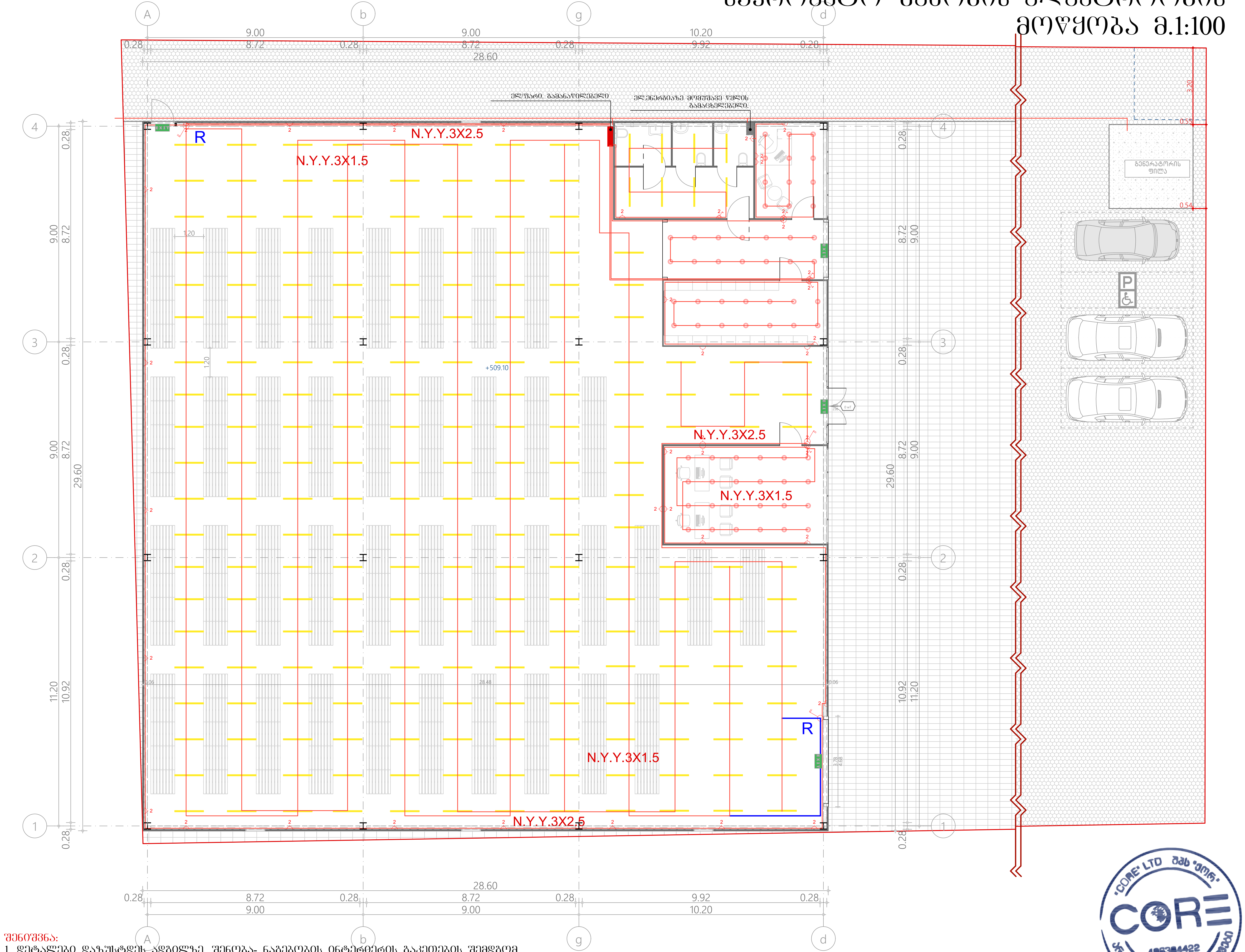
საინქინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ონქ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.პოხუა	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A.10	15.04.2021 წ.

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲝᲑᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲐ მ.1:100



შენიშვნა:

1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მრიცხველის განთავსების ადგილი დაზუსტდეს ადგილზე, არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობის ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია:

- გამანაწილებელი ყუთი
- ლენტური განათება
- ჭაღობები
- ჩამრთველი ერთ კლავიშიანი
- ჩამრთველი ორ კლავიშიანი
- ჩამრთველი სამ კლავიშიანი
- 1 როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5 N.Y.Y.3X1.5

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
საკ.კოდი: 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება

საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინჟ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შ.პ.ს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
ტელ: +995 596 84 00 01

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A.11	15.04.2021 წ.