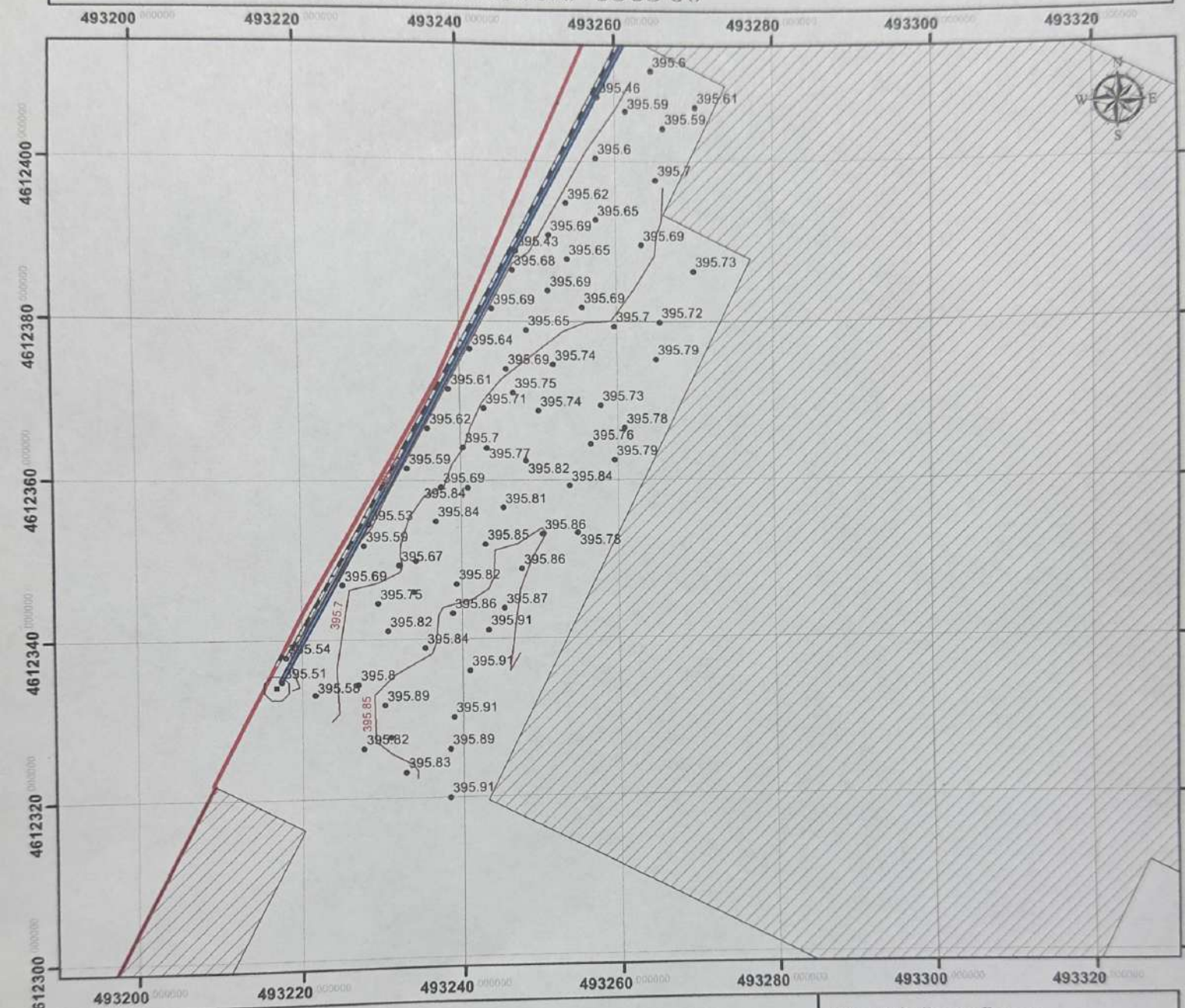
ქალაქი თბილისი,გზატკეცილი გარდაბანი, №4-ში მდებარე
შ.პ.ს „გრაალი 92“-ის საკუთრებაში არსებული
56762 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის ფრაგმენტის ს/კ 01.19.32.001.116

ტოპო-აზომვითი ნახაზი



პირობითი აღნიშვნები

სახელმწიფო გეოდიზიური კოორდინატთა სისტემა UTM WGS 84 38 N

- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთები
- არსებული შენობა-ნაგებობა
- დანგრეული შენობა
- არსებული სანიაღვრე
- სამეთვალყურეო ჭები
- წყლის მრიცხველი
- გაზგაყვანილობა
- ელ გაყვანილობა (დაბალი ძაბვა)
- ელ გაყვანილობა (მაღალი ძაბვა)
- გარე განათება
- $ ვაზი
- ხეები

ი/მ იოსებ წიკლაშვილი

ი/მ იოსებ წიკლაშვილი
ს/კ 40001001047

დირექტორი		იოსებ წიკლაშვილი
აზომ		წიკლაშვილი
დახაზა		
დამკვეთი		წიკლაშვილი
მასშტაბი	1:700	15.03.2025

40001001047 P/E IOSEB TSIKLASHVILI

შ.პ.ს. " რეესტრი "
ქ. თბილისი, მტკვრის ქუჩა №6
TEL. 230-55-00 579 78-80-80

ქ. თბილისი სამგორის რაიონში გარდაბანის გზატკეცილი №42 ს/ს "ბრაალი-92" ს/ნ 208145782 საკუთრებაში რეგისტრირებული 56,762 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის ნაწილის (ტოპოგრაფიული) ბ ე ბ ი ა

სიტუაციური სქემა
მ. 1 : 10 000

პირობითი აღნიშვნები

საცხ. სახლი	შარდული
ხის ღობე	მშენებარე შენობა
ქვის ქედელი	ბენზოგასამართი
ელ. გადამცემი ხაზი	შლატე
ტრანსფორმატორი	რეზერვუარი
ხეები	ბარე განათება
	სამთამადნეო ხვრელი
	წყალგაყვანილობა
	კანალიზაცია
	სანიაღვრე
	კავშირგაბმულობა
	გაზი
	ელ. ქსელები
	გათბობა
	დრენაჟი

შპს „ რეესტრი “	
დირექტორი	ანა რაზმაძე
შემსრულებელი	ანა რაზმაძე
მ. 1: 2000	გაიცა: 16.02.2017

მის. თბილისი. მტკვრის ქუჩა №6 ტ-230-55-00 579 78 80 80

უმოკლესი მანძილი
უახლოს ხემდე 26.5მ

29.8

26.5

81.3

13.2

24.6

5.9

0.5

5.7

46.3

266.7

პროექტის სახელწოდება:

"მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"

გვერდის სახელწოდება:

შიდა კვარტალური გამწვანება მენ-გეგმა

პირობითი აღნიშვნები:

- აბს. ნიშ. +396.2 = არქ. ნიშ. 0.0
- არქიტექტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- საკადასტრო ხაზი (საპროექტო)
- №1 საპროექტო შენობა "მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"
- შიდა კვარტალური გამწვანება
- არს. წიწვოვანი ხე
- არს. ფოთლოვანი ხე

ექსპლიკაცია:

1. უმოკლესი მანძილი შიდა კვარტალური გამწვანებიდან საპროექტო შენობამდე - 29.8 მ.
2. არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე - 26.5 მ.

მისამართი:

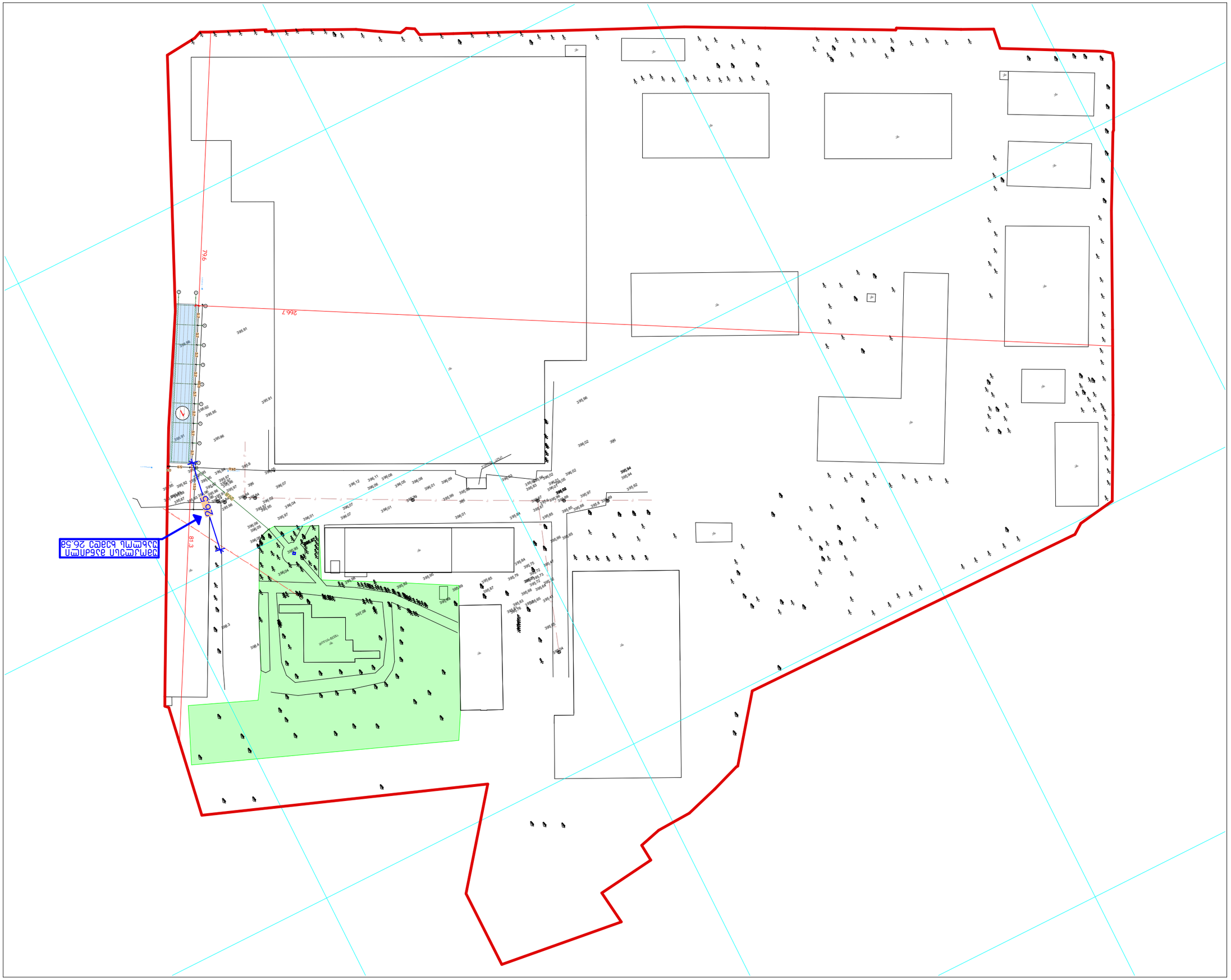
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი გარდაბანი. №42
ს/კ 01.19.32.001.116

დამკვეთი:

გურა ოთოლა

თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ.	გ.ხომერიკი	
არქიტექტ.	ლ.ბორჯომოდაშვილი	

მასშტაბი:	ფორმატი:	თარიღი:
1:350	A3	01/05/2025



S

PublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი: ფორმატი: თარიღი:

თანამდ. სახ/გვარი: ხელმოწ.

დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

არქიტექტ. გ.ხომერიკი ლ.ბორჯოდაშვილი

zura lolua

"მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი გარდაბანი. #42
s/k 01.19.32.001.116

1:1000

A3 01

/05

/2025

გვერდის სახელწოდება:

გენ-გეგმა

არქიტექტ.

აბს. ნიშ. +396.2 = არქ. ნიშ. 0,0 არქიტექტ. ნიშნული
ჭრილის ხაზი

საკადასტრო ხაზი (საპროექტო

)

ექსპლიკაცია:

as

as

as

as

as

im
is w
ve q Sa as

<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>

k k k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

y w
is l
va zi

396

396

396

95 3.9

95 3.7 95 3.7

95 3.8

95 3.9

98 3.4

98 3.3

95 3 87.

95 3 99.

95 3 88.
95 3 89.

95 3 99.

95 3 84.

95 3 84.

95 3 84.

96 3 24. 95 3 92.

95 3 87. 95 3 89.

95 3 92.

95 3 95.

95 3 97.

96 3 01.

96 3

96 3

06.
05.

96 3 01.

95 3

3

92.
95 83.
96 3 01.
96 3 02.

96 3 02. 95 3 96.

95 3 94. 95 3 92.

95 3 97.

95 3 85.

95 3 85.

95 3 65.

95 3 47. 95 3 32.

95 3 64.

95 3 68.

95 3 41. 95 3 05.

96 3 05. 96 3 02.

97 3

3

08.
95 81.
95 3 65.

95 3 76. 95 3 79.

95 3 89.

95 3 95.

95 3 83.
95 3 89.
95 3 85. 95 3 87.
95 3 72. 95 3 73. 95 3 72. 95 3 75.

95 3 84.

95 3 04.

96 3 08.

96 3 02.

95 3 99.

96 3 01. 95 3 96. 95 3 66.

95 3 94.

96 3 01.

95 3 92.

96 3 08.

95 3 87.

95 3 84.

95 3 96.

96 3 03.

96 3 09.

96 3 01.
95 3 98.

96 3 05.

95 3 97.95 3 97.

96 3 02.

96 3 06.

96 3 07.

96 3 04.

96 3 07. 96 3 12.

96 3 11.

96 3 07.

96 3 05.

95 3 97.

95 3 96. 95 3 95.

95 3 95. 95 3 91.
95 3 96. 95 3 97. 95 3 94.

95 3 95. 95 3 97.

95 3 92. 95 3 89.

95 3 93.
95 3 96.

95 3 96.95 3 97.

96 3 06.

81

5 99

95 3 92.
95 3 98.
96 3 04.

95 3 95.

as as

as

as

as
as

as

as

as

as

as

as as

as

95 3 92.

95 3 96.

95 3 91.

95 3 95.

95 3 96.
95 3 91.

95 3 91.

123456789

a
b

1

გადახურვა 1-9

გადახურვა 1-9

გადახურვა ბ-ა გადახურვა ბ-ა 13.2 46.3

24.6 5.9

0.5

5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 81.3

79.6

266.7

29.8

26.5

უმოკლესი მანძილი
უახლოს ხემდე 26.5

m

#1 საპროექტო შენობა "მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"
შიდა კვარტალური გამწვანება
ar

ს. წიწვოვანი ხე

ar

ს. ფოთლოვანი ხე

შიდა კვარტალური გამწვანება

1. უმოკლესი მანძილი შიდა კვარტალური გამწვანებიდან საპროექტო შენობამდე - 29.8 მ.
2. არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე - 26.5 მ.

S

PublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი: ფორმატი: თარიღი:

თანამდ. სახ/გვარი: ხელმოწ.

დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

არქიტექტ. გ.ხომერიკი ლ.ბორჯოდაშვილი

zura lolua

"მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი გარდაბანი. #42
s/k 01.19.32.001.116

1:1000

A3 01

/05

/2025

გვერდის სახელწოდება:

გენ-გეგმა

არქიტექტ.

აბს. ნიშ. +396.2 = არქ. ნიშ. 0,0 არქიტექტ. ნიშნული
ჭრილის ხაზი

საკადასტრო ხაზი (საპროექტო

)

ექსპლიკაცია:

as

as

as

as

as

im
is w
ve q Sa as

<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>
<<
>>

k k k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

y w
is l
va zi

396

396

396

95 3.9

95 3.7 95 3.7

95 3.8

95 3.9

98 3.4

98 3.3

95 3 87.

95 3 99.

95 3 88.
95 3 89.

95 3 99.

95 3 84.

95 3 84.

95 3 84.

96 3 24. 95 3 92.

95 3 87. 95 3 89.

95 3 92.

95 3 95.

95 3 97.

96 3 01.

96 3

96 3

06.
05.

96 3 01.

95 3

3

92.
95 83.
96 3 01.
96 3 02.

96 3 02. 95 3 96.

95 3 94. 95 3 92.

95 3 97.

95 3 85.

95 3 85.

95 3 65.

95 3 47. 95 3 32.

95 3 64.

95 3 68.

95 3 41. 95 3 05.

96 3 05. 96 3 02.

97 3

3

08.
95 81.
95 3 65.

95 3 76. 95 3 79.

95 3 89.

95 3 95.

95 3 83.
95 3 89.
95 3 85. 95 3 87.
95 3 72. 95 3 73. 95 3 72. 95 3 75.

95 3 84.

95 3 04.

96 3 08.

96 3 02.

95 3 99.

96 3 01. 95 3 96. 95 3 66.

95 3 94.

96 3 01.

95 3 92.

96 3 08.

95 3 87.

95 3 84.

95 3 96.

96 3 03.

96 3 09.

96 3 01.
95 3 98.

96 3 05.

95 3 97.95 3 97.

96 3 02.

96 3 06.

96 3 07.

96 3 04.

96 3 07. 96 3 12.

96 3 11.

96 3 07.

96 3 05.

95 3 97.

95 3 96. 95 3 95.

95 3 95. 95 3 91.
95 3 96. 95 3 97. 95 3 94.

95 3 95. 95 3 97.

95 3 92. 95 3 89.

95 3 93.
95 3 96.

95 3 96.95 3 97.

96 3 06.

81

5 99

95 3 92.
95 3 98.
96 3 04.

95 3 95.

as as

as

as

as
as

as

as

as

as

as

as as

as

95 3 92.

95 3 96.

95 3 91.

95 3 95.

95 3 96.
95 3 91.

95 3 91.

123456789

a
b

1

გადახურვა 1-9

გადახურვა 1-9

გადახურვა ბ-ა გადახურვა ბ-ა 13.2 46.3

24.6 5.9

0.5

5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 5.7 81.3

79.6

266.7

29.8

26.5

უმოკლესი მანძილი
უახლოს ხემდე 26.5

m

#1 საპროექტო შენობა "მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"
შიდა კვარტალური გამწვანება
ar

ს. წიწვოვანი ხე

ar

ს. ფოთლოვანი ხე

შიდა კვარტალური გამწვანება

1. უმოკლესი მანძილი შიდა კვარტალური გამწვანებიდან საპროექტო შენობამდე - 29.8 მ.
2. არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე - 26.5 მ.