30585662
გადახდის ნომერი
NW30585662

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს

დაინტერესებული პირი: **შპს ფაილი**
პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი: **404945075**
საცხოვრებელი / იურიდიული მისამართი: **საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, გაზაფხულის ქუჩა, N 6, სართული 3, კორპუსი N12, ბინა N4დ**

წარმომადგენელი: **ქეთევან ბაბაჯანაშვილი**
პირადი ნომერი: **01027058252**
მისამართი: **საქართველო, ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის II შესახვევი, N 5, ბინა 1**

განცხადება

მოვითხოვ, რომ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის საფუძველზე მოახდინოთ **მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების რეგისტრაცია**, მდებარე: **ქალაქი თბილისი, მიხეილ ვაშაკიძის ქუჩა, N 39** [ზონა:თბილისი, სექტორი: გლდანი] და განცხადების წარმომდგენზე გასცეთ:

1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადებას თან ახლავს შემდეგი დოკუმენტები:

1. დაინტერესებული პირის პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი
2. გადაწყვეტილება;
3. განცხადება;
4. დოკუმენტაცია იხ. 902024020627

მომსახურების ვადა: 4 დღე.
საფასური: 150 ლარი

"საჯარო რეესტრის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის 6^2 პუნქტის თანახმად მარეგისტრირებელი ორგანო უფლებამოსილია გადაამოწმოს სააგენტოსთვის წარდგენილი საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის მონაცემების სისწორე და საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ მონაცემებთან შესაბამისობა.

დაინტერესებული პირი:----------/შპს ფაილი/

წარმომადგენელი:----------/ქეთევან ბაბაჯანაშვილი/

განცხადების წარმომდგენი:----------

განცხადების წარდგენის თარიღი: 29 აპრ 2025

882025472146

განცხადების რეგისტრაციის დრო
29 აპრ 2025 13:35

გადახდის ნომერი: **NW 30585662**
განცხადების ნომერი: 30585662
განცხადების მიღების დრო: 29 აპრ 2025 13:34

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს

განცხადების მიღების ბარათი

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ მიღებულ იქნა განცხადება (დაინტერესებული პირი: შპს ფაილი /404945075/ ,) რომლითაც მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების რეგისტრაცია. უძრავი ნივთის მისამართი: ქალაქი თბილისი, მიხეილ ვაშაკიძის ქუჩა, N 39 (ზონა:თბილისი, სექტორი: გლდანი, საკადასტრო კოდი: 01.11.17.006.297)

განცხადებაში მოთხოვნილია საჯარო რეესტრში უფლების რეგისტრაციის დამადასტურებელი შემდეგი დოკუმენტები:

1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადებას თან ახლავს შემდეგი დოკუმენტები:

1. დაინტერესებული პირის პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი
2. გადაწყვეტილება;
3. განცხადება;
4. დოკუმენტაცია იხ. 902024020627

მომსახურების ვადა: 4 დღე.

საფასური: 150 ლარი

მომსახურების ვადის ათვლა იწყება განცხადების რეგისტრაციის მომდევნო დღეს და მთავრდება ვადის ბოლო დღის გასვლასთან ერთად. თუ სარეგისტრაციო წარმოების დასრულების დღე ემთხვევა უქმე ან დასვენების დღეს, მაშინ სარეგისტრაციო წარმოება სრულდება მომდევნო სამუშაო დღეს.

თუ განცხადების რეგისტრაციისას მითითებული გაქვთ თქვენი მობილური ტელეფონის ნომერი, სარეგისტრაციო წარმოების დასრულების შესახებ ინფორმაციას თქვენ მიიღებთ უფასო SMS–ის საშუალებით.

სარეგისტრაციო სამსახურში მობრძანებამდე თქვენ აგრეთვე შეგიძლიათ წინასწარ მიიღოთ ინფორმაცია, თუ რა ეტაპზეა თქვენი სარეგისტრაციო განცხადების განხილვა.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01 მაი 2025

გადაწყვეტილება # 882025472146-03 (01.05.2025)

სარეგისტრაციო წარმოების მიმდინარეობის შესახებ

განცხადების ნომერი: **882025472146** განცხადების მიღების თარიღი: **29.04.2025 13:35**

დაინტერესებული პირი: **შპს ფაილი (404945075)**

წარმომადგენელი: **ქეთევან ბაბაჯანაშვილი (01027058252)**

უძრავი ნივთის მისამართი/საკადასტრო კოდი: **ქალაქი თბილისი, მიხეილ ვაშაკიძის ქუჩა, N 39, 01.11.17.006.297**

მომსახურების სახე: **მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების რეგისტრაცია**

დ ა ს კ ვ ნ ა

1. „საჯარო რეესტრის შესახებ ინსტრუქციის“ (დამტკიცებულია საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 31.12.2019 წ. №487 ბრძანებით) 24.5 მუხლის შესაბამისად, დოკუმენტაცია გადაეგზავნოს მიწის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების დასაბუთებულობის საკითხის შემსწავლელ კომისიას,დასკვნის შემუშავების მიზნით.
2. კომისია საქმეებს იხილავს ქრონოლოგიური პრინციპის დაცვით და დასკვნას ამტკიცებს 15 დღის ვადაში.

დ ა ს ა ბ უ თ ე ბ ა

1. განცხადებით მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილება.
2. „საჯარო რეესტრის შესახებ ინსტრუქციის“ 24.4 მუხლის შესაბამისად, მიწის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების დასაბუთებულობისსაკითხის წინასწარი შეფასებისა და ამ საკითხთან დაკავშირებით დასკვნის შემუშავების მიზნით, სააგენტოში შექმნილია კომისია.
3. „საჯარო რეესტრის შესახებ ინსტრუქციის“ 24.5 მუხლის მიხედვით, სააგენტოს შესაბამისი სამსახური ვალდებულია, კომისიას მიაწოდოსგანცხადებასთან/ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტთან დაკავშირებული ინფორმაცია და მისი ანალიზი.
4. ვინაიდან საქმე განსახილველად უნდა გადაეგზავნოს კომისიას, გადაწყვეტილება მიღებული იქნება კომისიის დასკვნის შესაბამისად.

წინამდებარე გადაწყვეტილება ძალაში შედის სააგენტოს ვებგვერდზე გამოქვეყნებისთანავე. გადაწყვეტილება გამოქვეყნებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში შეიძლება გასაჩივრდეს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში და მხოლოდ შემდგომ სასამართლოს წესით. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს იურიდიული მისამართია: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, №22; ამასთან, ადმინისტრაციული საჩივრის წერილობითი ფორმით ჩაბარება შესაძლებელია სსიპ იუსტიციის სახლში (მისამართი: ქ. თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №1), მის სტრუქტურულ ერთეულებსა და ტერიტორიულ ორგანოებში, ასევე, ფოსტისა და მოქალაქის პორტალის – my.gov.ge-ს მეშვეობით.