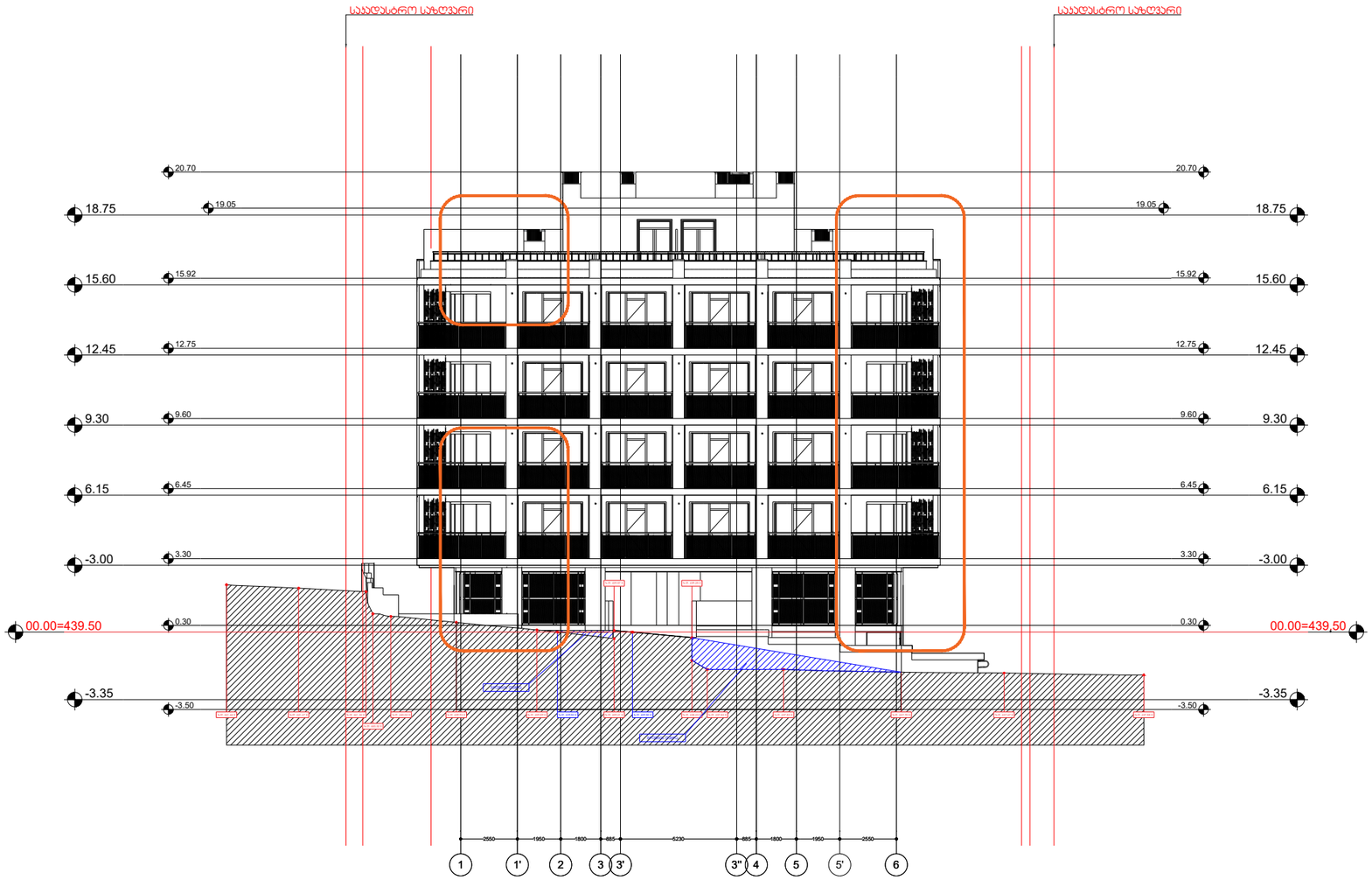


შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო,
მიხეილ წინამძღვრიშვილის ქ. 27ბ
ელ.ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	ფაილის	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ჩაშვებს მოსვლელია მიმოსვლისას;
2. ნახაზზე ასევე ცხლოლია მიმოსვლისა და მიმოსვლისას ასევე ეხება პროექტის ავტორებს;
3. ფასადებზე კორპუსების ასევე ხმაურის შემოვლა ნება ვარიანტი;

დამკვეთი: შპს "ჯები დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი,ბროწეულის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება
ნახაზის დასახელება
ფასადი 1-1

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

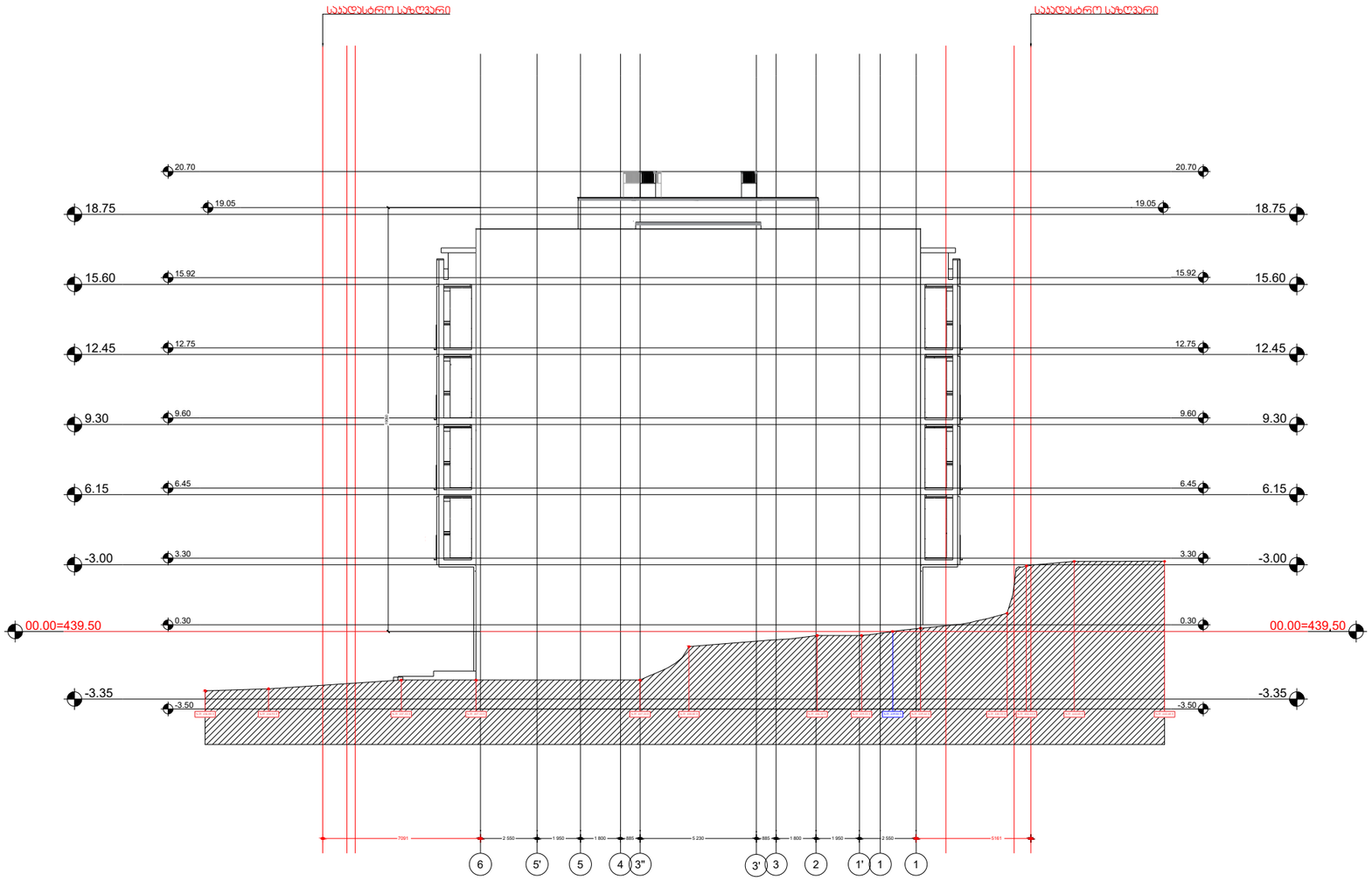
CAD DWG FILE:

შეასრულა:	თ.ბერულავა
ISSUE:	
შეამოწმა:	გ.გვასალია
CHECKED:	
შეამოწმა:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT:
შპს M არქიტექტურა
LTD M ARCHITECTURE

სათაური:
TITLE

00.00=439.50



შენიშვნა:

ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26

ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ქ.თბილისი, საბურთალო, მიხეილ ქორდანიის ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე სიმაღლეებია მოცემული მეტრებში და მეტრამდე ციფრი იწერება ორ ნიშნამდე;
3. ფუნდამენტის არმირებაში ამოსაბეტონებელ სამუშაოებს ნახავთ ცალკე.

დამკვეთი: შპს "ეკი დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პრელიმინარული

ნახაზის დასახელება
ფასადი 2-2

Layout ID		ფურც.	
ს/ულ.			

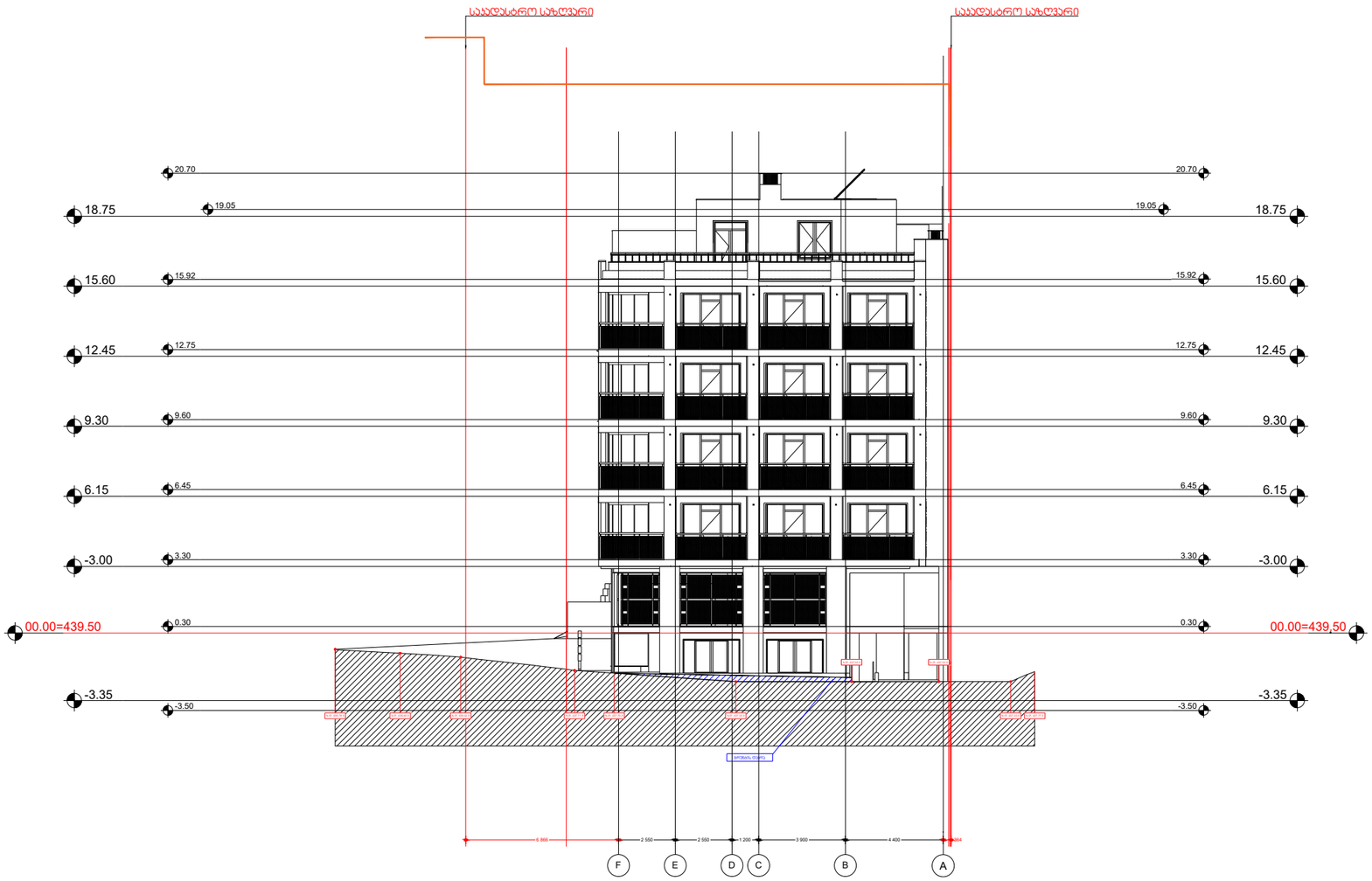
CAD DWG FILE:

მშენებელი:	თ.ბერულავა
ISSUE:	
მშენობა:	გ.გვადილაძე
CHECKED:	
მშენობა:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებებით დაცულია კანონმდებლობით
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE

პროექტის პრელიმინარული პროექტირება



შენიშვნა:

ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26

ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი:
კოსტავას ქ. საბურთალო, მისასვლელი ქ. 27ბ

ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

ვიზირებული ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ვიდრე დაწყებულა მშენებლობის ზემოთაღნიშნული ზომა ხარისხის ამოწმება;
3. ფასადების პროექტირებამდე ამოსავალად ვიწრფვა ნიშა ზომები;

დაკვეთი: შპს "ეკი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ბარონეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება
ფასადი 3-3

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

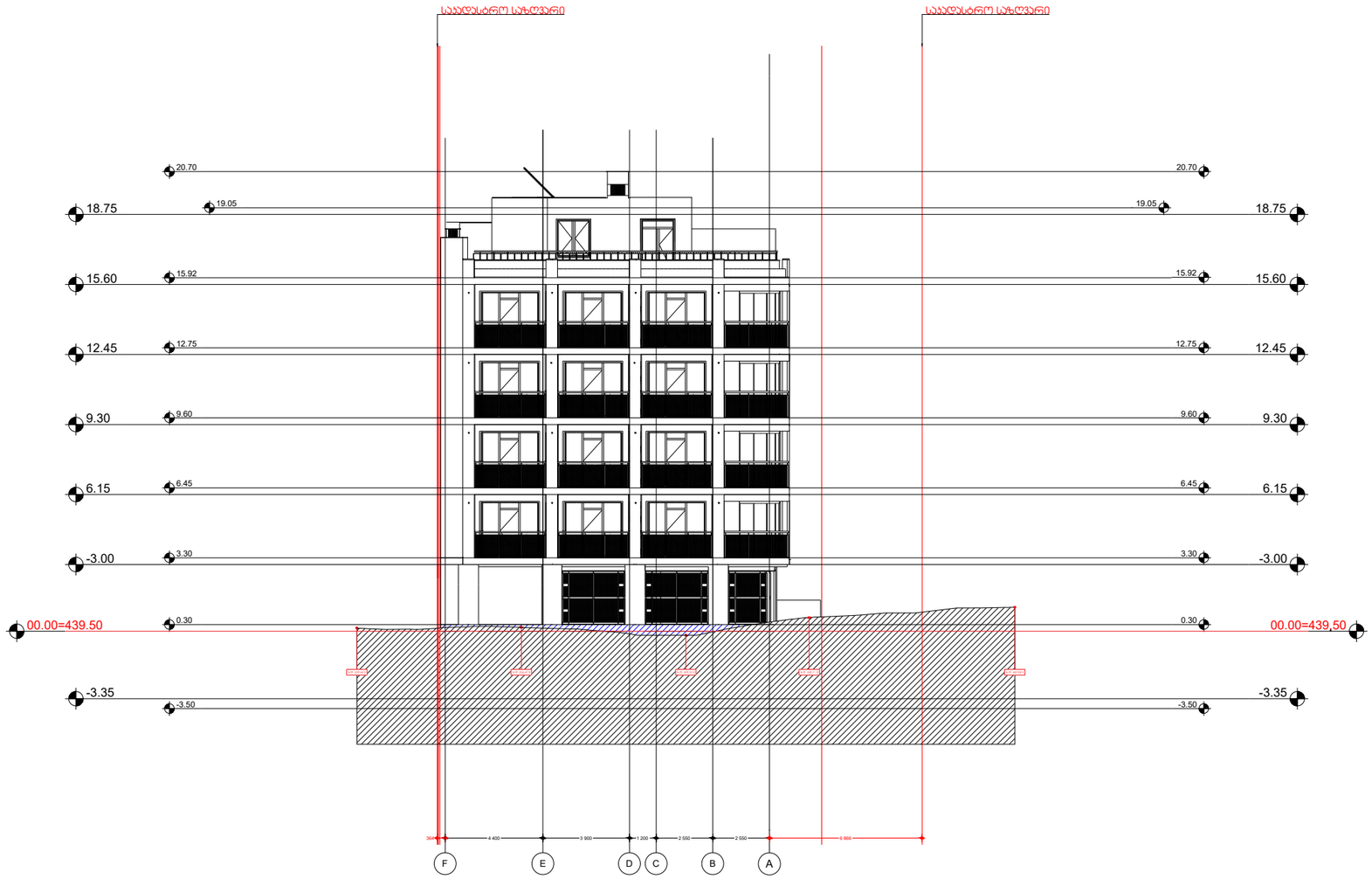
CAD DWG FILE:

შემსრულა:	თ.ნებერაშვილი
ISSUE:	
შემოწმა:	გ.გვასალიანი
CHECKED:	
შემოწმა:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური:
TITLE

პროექტის პროგრამული პროდუქტი



შენიშვნა:

ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26

ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფასიერი მისამართი:
კოსმონავტის სანაპიროზე,
მიხეილოვის ქ. 27ბ
ელ.-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა სიმაღლითი მასშტაბირებას მიეთითება მეტრებში ზომა;
3. ფასადების პორტალებში ამოსაშავებელი ელემენტები მოცემულია ცალკე ნახაზებზე;

დამკვეთი: შპს "ეკი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება
ფასადი 4-4

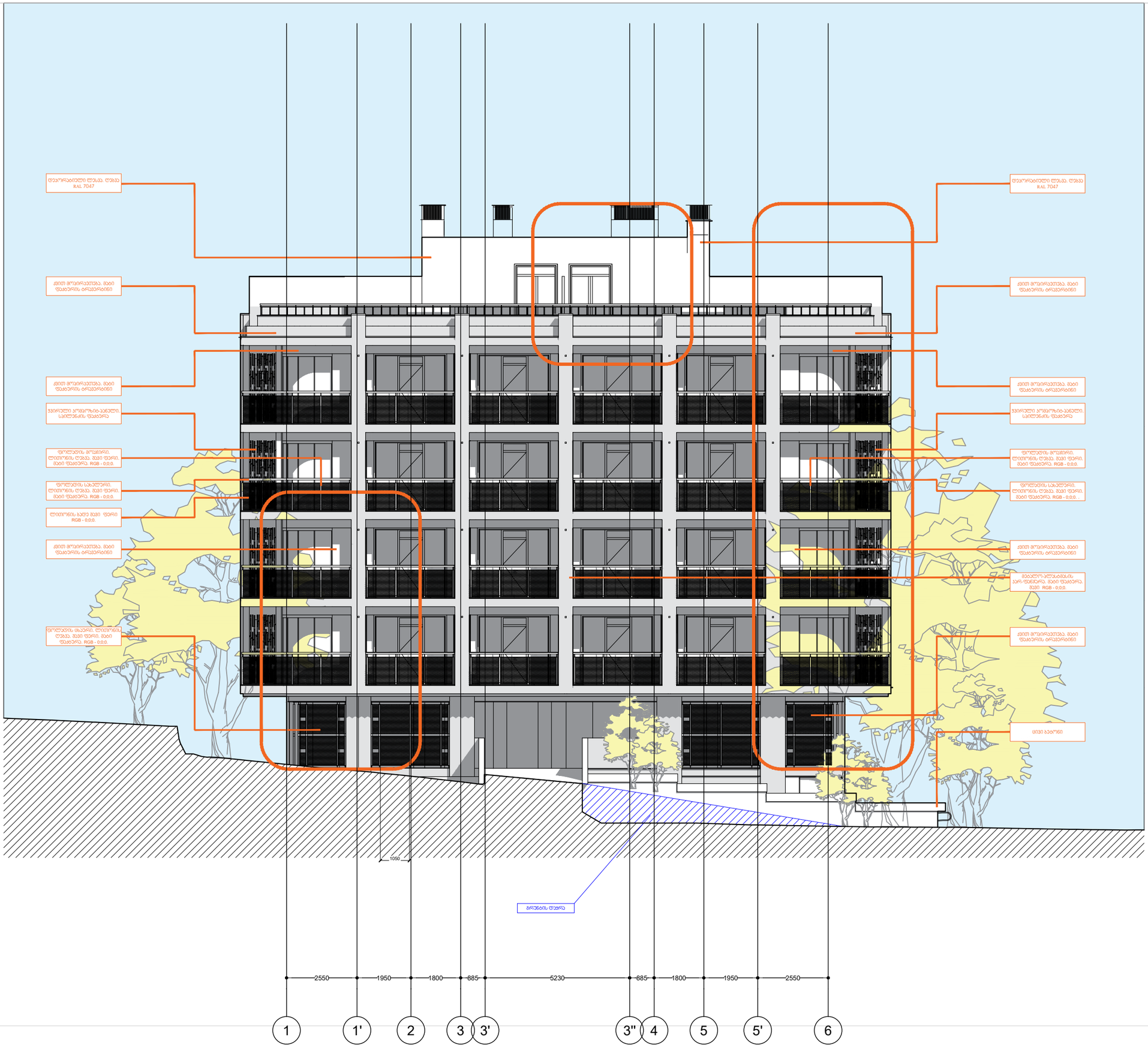
Layout ID		ფურც.	
სულ.			

CAD DWG FILE:

მშენებელი:	
ISSUE:	
მშენებელი:	ა.გვასალიანი
CHECKED:	
მშენებელი:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT:
ყველა უფლება დაცულია
LTD M ARCHITECTURE

სათაური:	პროექტის პორტალებისა
TITLE	პროექტირება



გამოცემა: 25.01.2025

LTD M ARCHITECTURE
შპაგლერის მისამართი: ქ.თბილისის, საბურთალო, მიხეილის ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცხლილება მიუთითებს მიუხედავად მეთოდისა ზედა ნიშნის ზომებზე;
3. ფასადების პროექტირების ამოსავალად გამოყენებულ იქნეს მხოლოდ;

დაკვეთის მხარეზე აუცილებელია დეველოპმენტი

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბაროლეტის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 1-1

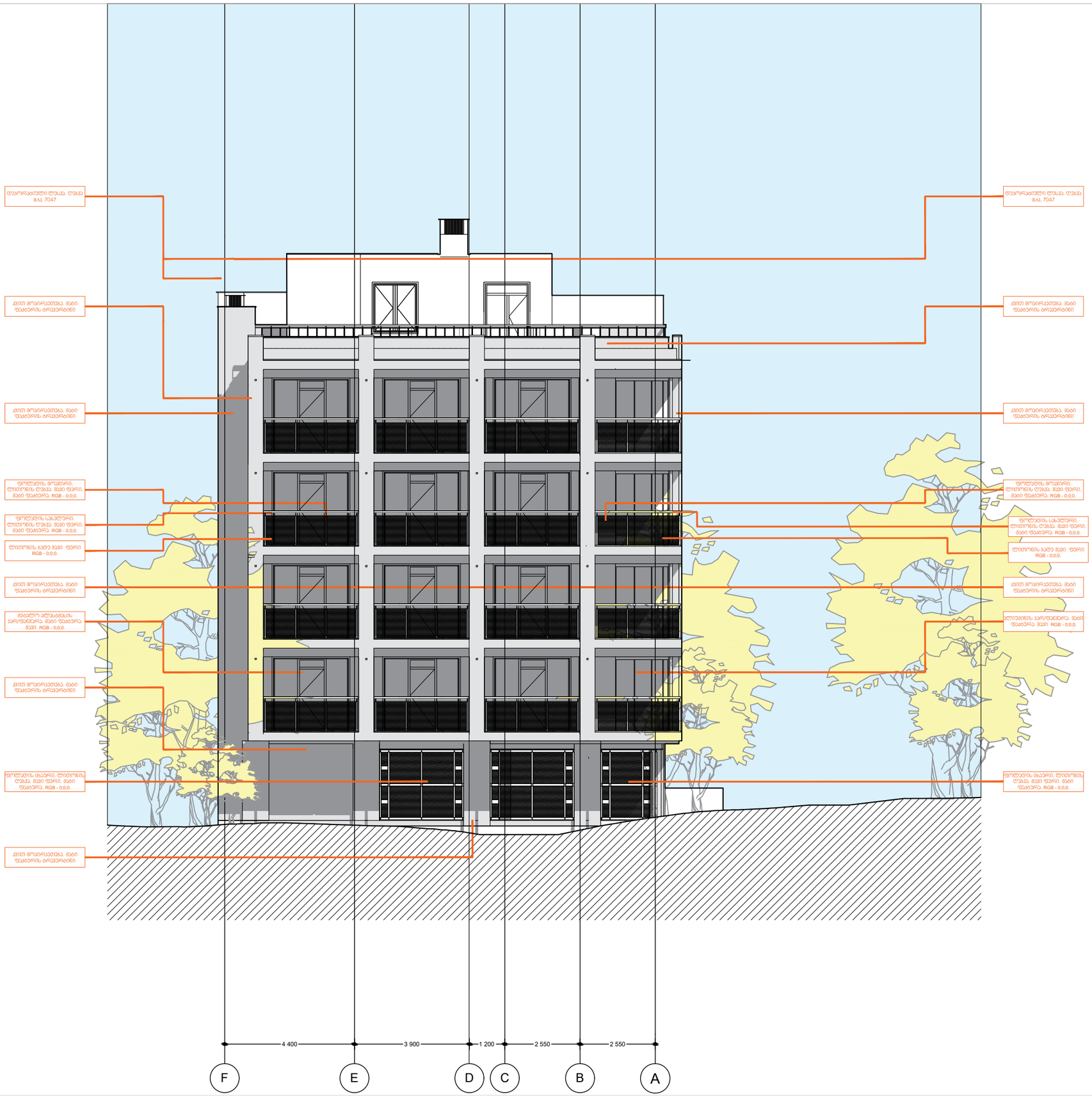
Layout ID		ფერმ.	
სულ.			

CAD DWG FILE:

მესრულე: ISSUE:	თ.ჭელიძე
მეპროექტე: CHECKED:	ს.გვასალიანი
მეპროექტე: CHECKED:	რ.ხუციშვილი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: ©ყველა უფლება დაცულია LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE
პროექტის პროგრესირება
პროექტირება



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფასადური მისამართი:
კ.თბილელის, საბურთალო, მიკვლევის კ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური მშენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზოგიერთი მოკვეთილი მიწისქვეშა ნაწილი ნაჩვენებია პირობითად.
2. ნახაზზე ასეთი ცვლილება მშენებლობისას შეიძლება მოხდეს მხოლოდ პროექტის ავტორისგან.
3. ფერადის პორტალირების ან ალტერნატიულ პირველად ნიმუშ ეთანხმება.

დამკვეთი: შპს "ჯაბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 4-4

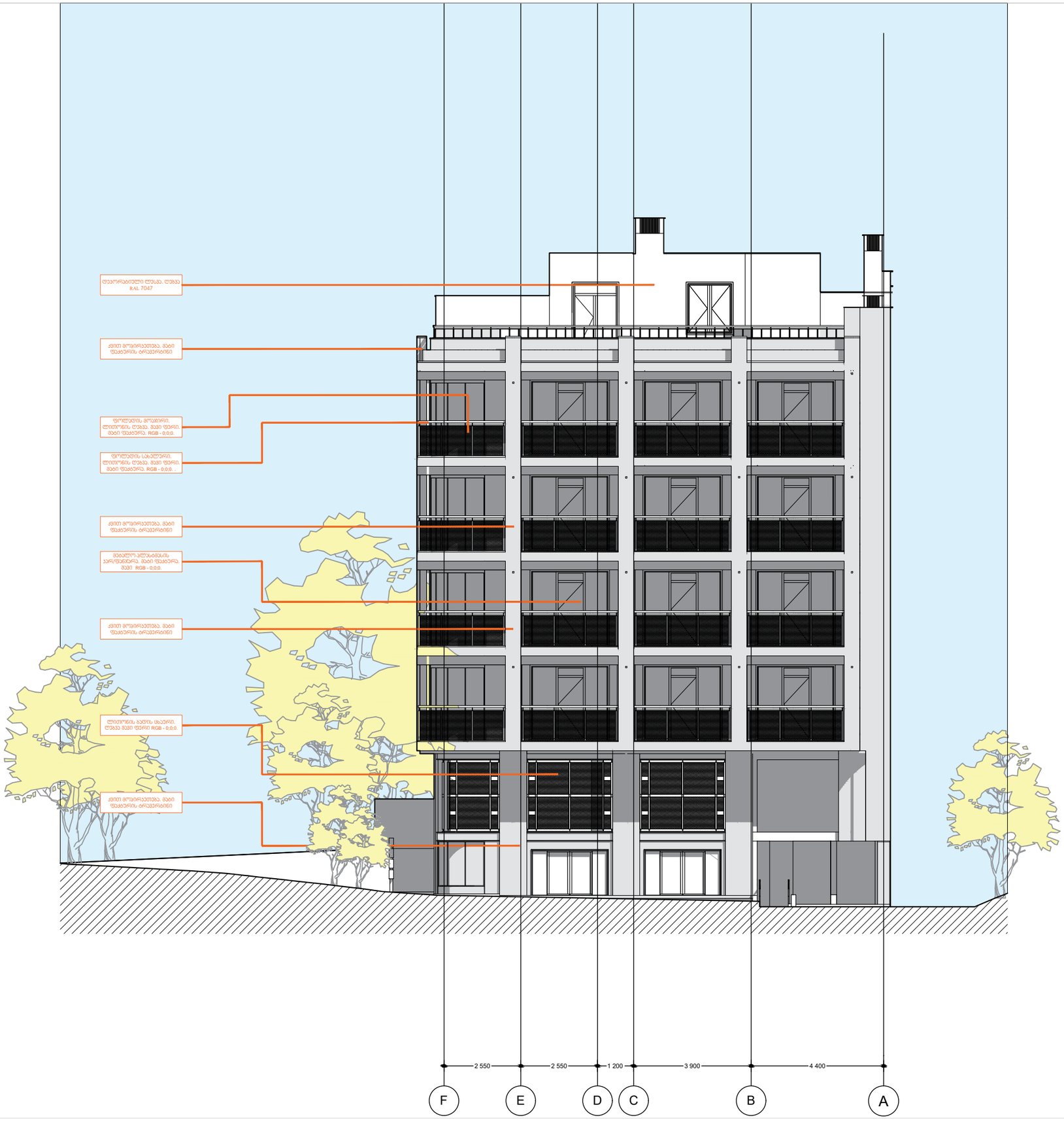
Layout ID		ფერმ.	
სტად.			

CAD DWG FILE:

შეასრულა:	თ.ბერულავამ
ISSUE:	
შეამოწმა:	გ.გვალიაშვილი
CHECKED:	
შეამოწმა:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: შპს „მ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

ნახაზის: TITLE
ფოლადის მოპირკეთება
ფასადი



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალოს მასივი№ 275
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	ტაკეტი	

ეიროზიტის ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზის ზომები იცლილება მასშტაბურობა შეიძლება შეიცვალოს უფრო ზუსტი პროექტის პირობებში;
3. ფასადის პროექტირების ამოცანებიდან გამომდინარე საჭიროა ფინ პროექტი;

დამკვეთი: შპს "ჯაბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბაროწელის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 3-3

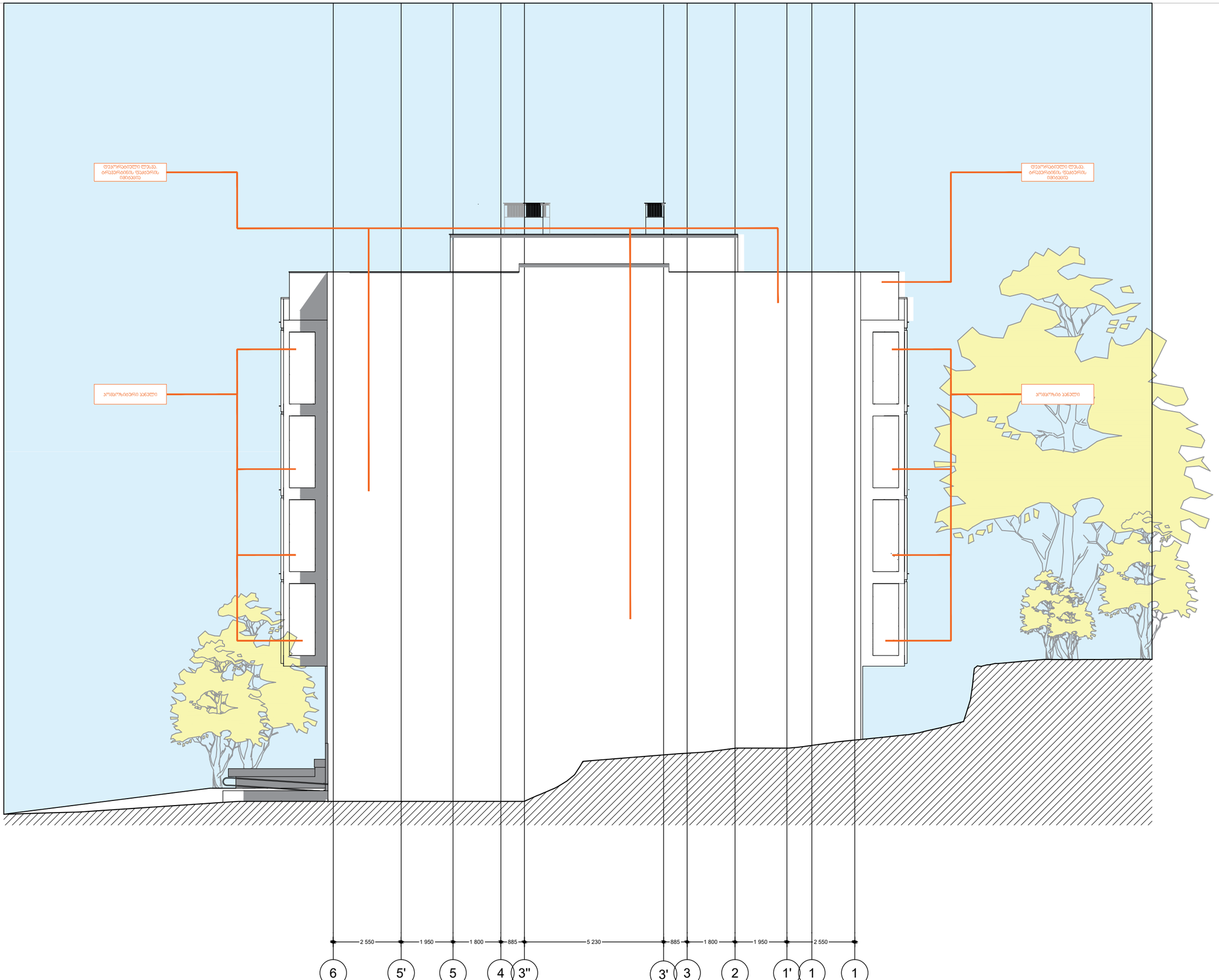
Layout ID		ფურც.	
სტად.			

CAD DWG FILE:

შეასრულა: ISSUE:	თ.ნიჟარაძე
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელაშვილი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხეცურიანი

საავტორო უფლებები COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
დეპარტამენტის მისამართი:
ქ.თბილისის, საბურთალოს, მიხეილ ქავთარაძის ქ. 27ბ
ელ.ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

ამირიზითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცალკეული მასშტაბური მასალა მასალის ზომა იხილეთ ზომა ფორმატის ტექნიკურში;
3. ფერადების პროექციებით ასახულ ობიექტის ზომები ასრულებამდე.

დამკვეთი: შპს "ზე აჯბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 2-2

Layout ID		ფურც.	
ს/ლ.			

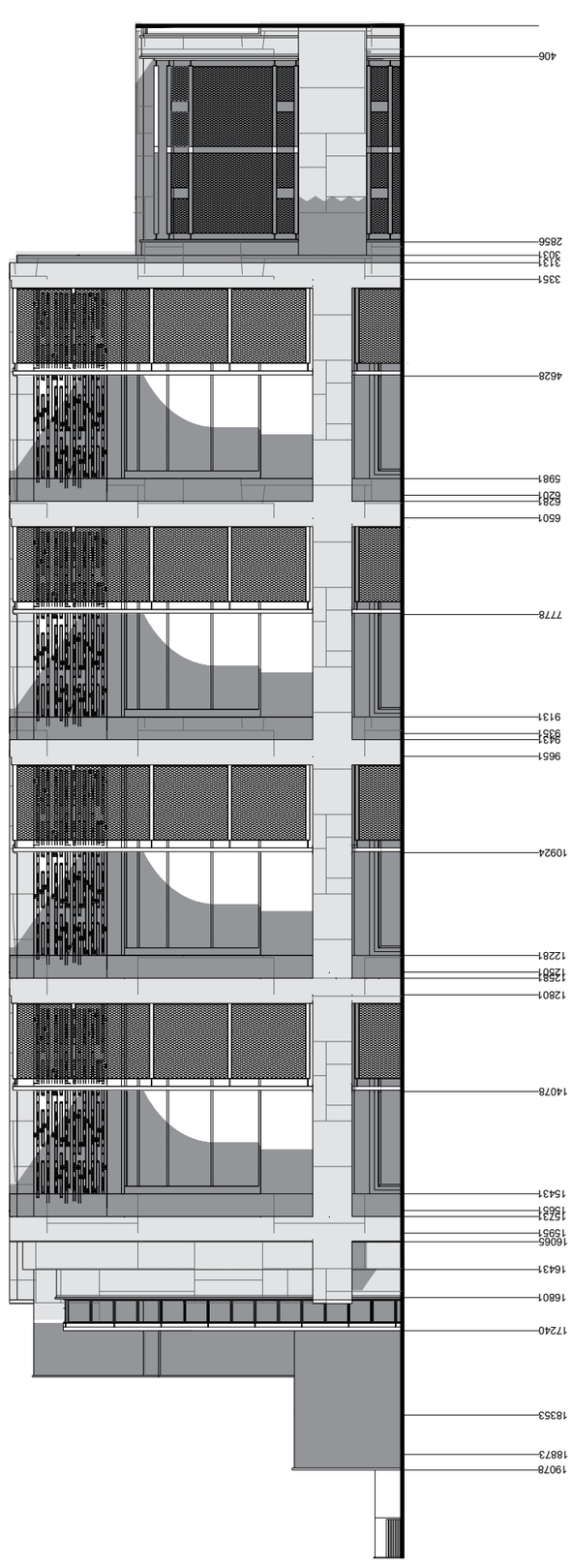
CAD DWG FILE:

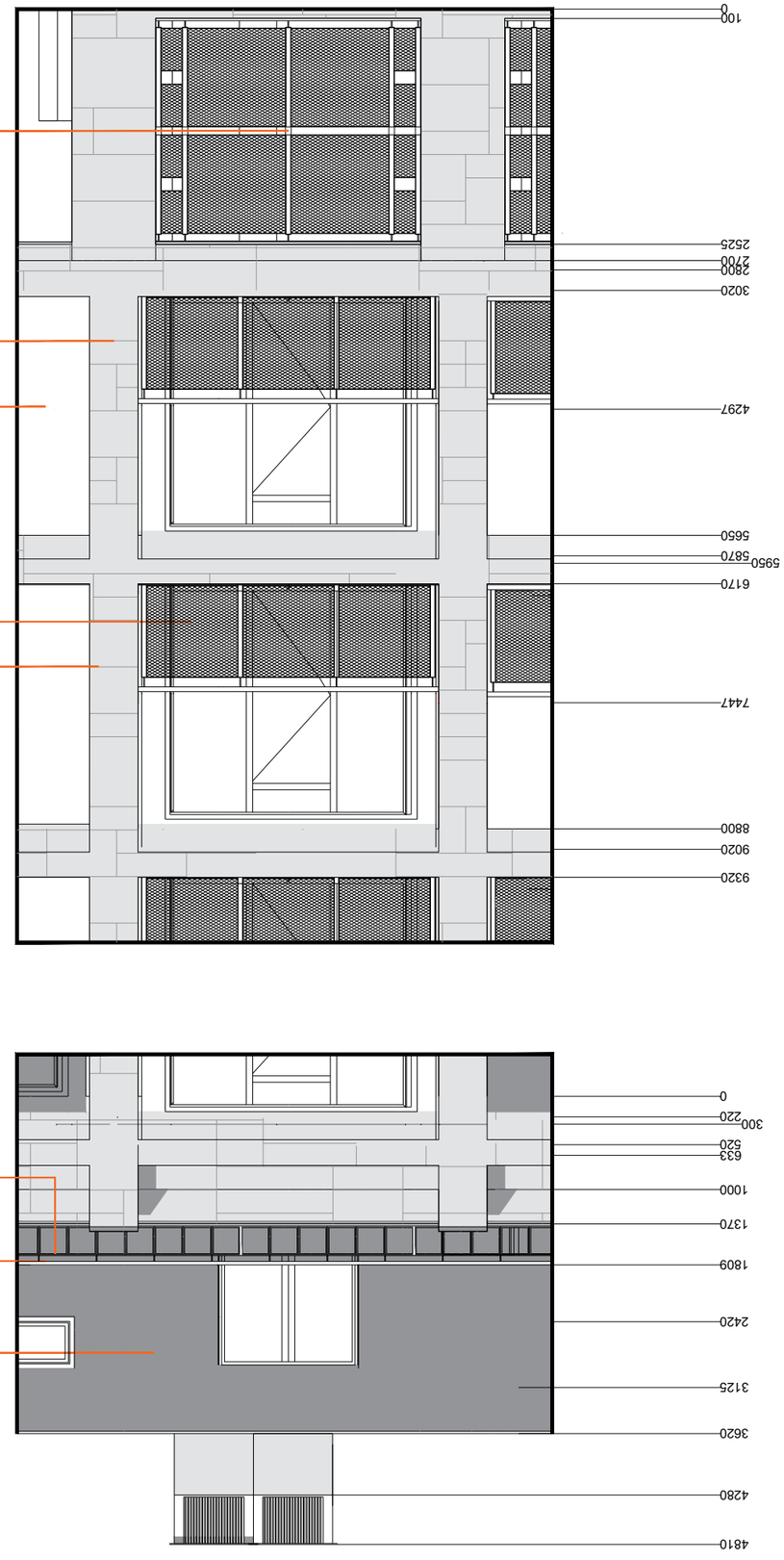
შემსრულა:	თ.ნოღაიდელი
ISSUE:	
შემოწმა:	გ.გვენეტაძე
CHECKED:	
შემოწმა:	რ.ბაბუაშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებებით
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური:
TITLE

პროექტის პოზიციონირება
პოზიციონირება





ציפוי חיצוני לבן. RAL 9003
מעקה מתכת מצופה אבקה בגוון אפור כהה. RAL 7016
חלון/ציפוי מסגרת אלומיניום בגוון אפור כהה. RGB - 0,0,0.
מסך מתכת מחורר בגוון אפור כהה. RGB - 0,0,0.
ציפוי חיצוני לבן. RAL 9003
מעקה מתכת מצופה אבקה בגוון אפור כהה. RAL 7047

25.01.2025 :תאריך הוצאה			
M ARCHITECTURE מרכז מסחרי אלונים ת.ד.1234567, נתניה 4250678 אלונים 2, בניין ב', קומה 2			
טל: 09-8654321 info.ma@yahoo.com www.marchitecture.ge			
שינויים ועיבודים לפי הערות הרשות			
תוכנית קומת גג			
1:100	A2	25.01.2025	שרטט

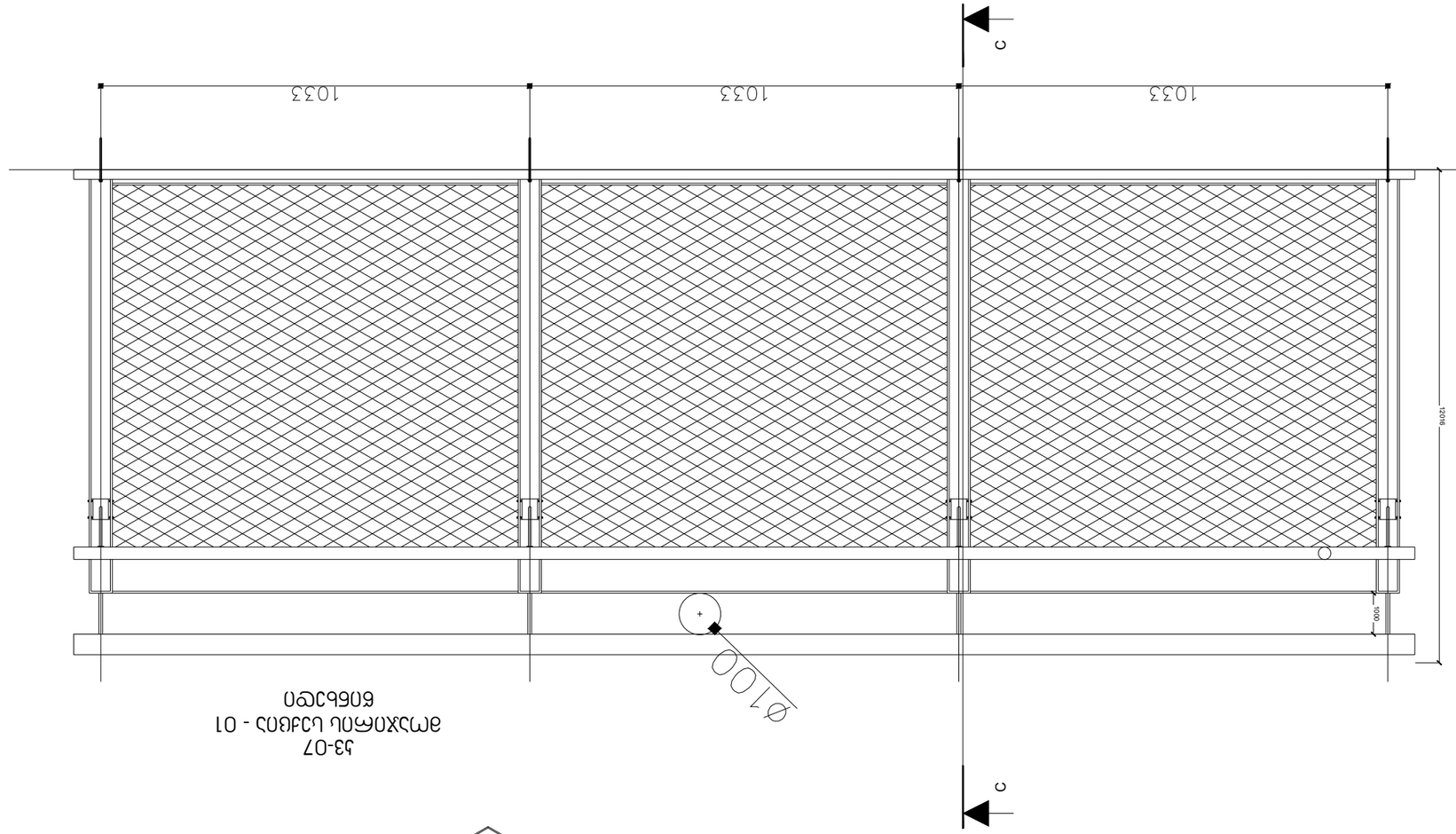
מספר תוכנית: 03.01.11.001.1.28

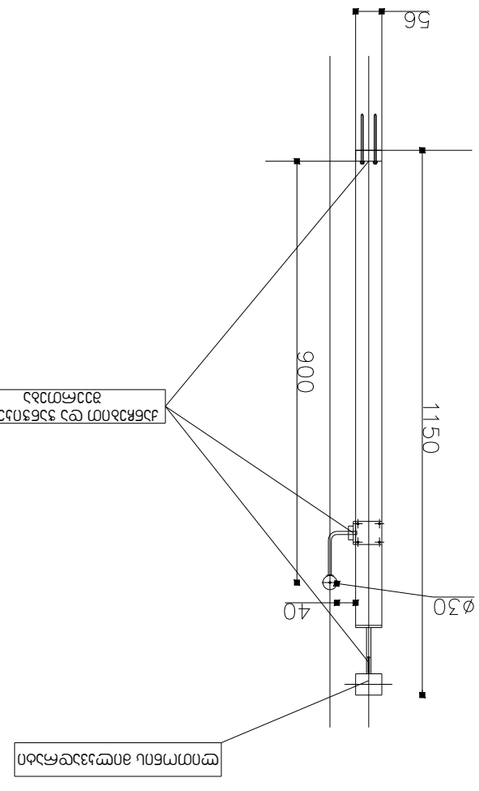
שם התוכנית: בניין מגורים חדש

כתובת הנכס: רחוב הדקל 15, נתניה

מהדורה 01	25.01.2025	שרטט	
מהדורה 02	25.01.2025	שרטט	

ბეტონის ბოძი
J3-07
01 - ტიპური ბოძი
ნახატი N

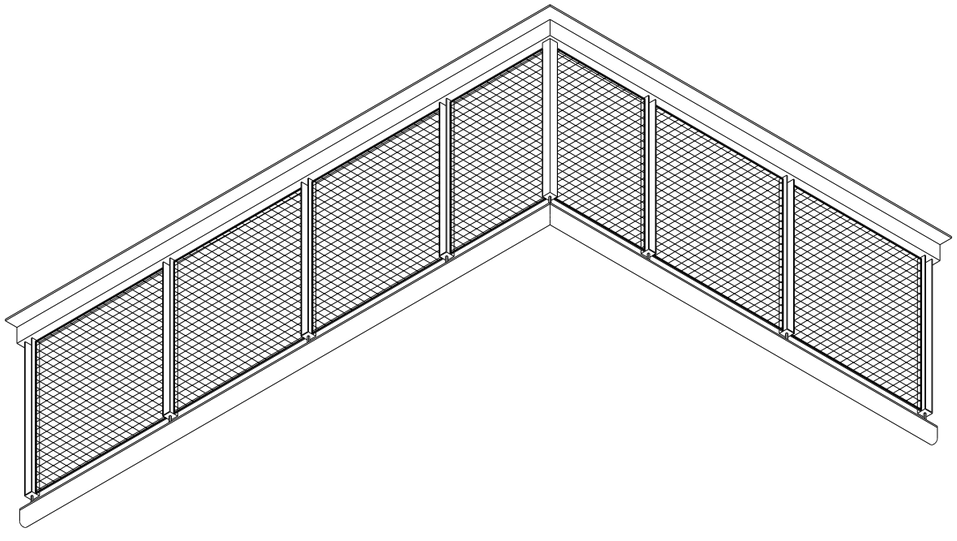




ბოძის ბეტონირების ეტაპის მასალა

ბეტონის ნარევი B25 F75 W6 (M350)
ბეტონის ნარევის მოცულობა 0.6 მ3

ტიპური ბოძი
01 - ტიპური ბოძი
ჯამური სიგრძით 3 მეტრი C-C



J3-07
01 - ტიპური ბოძი
ზოგადი ხედი

შპს არქიტექტურა
ქალაქი თბილისი, ა.პ. ჭავჭავაძის ქ. 27ბ
ტელ: 599 33 33 33
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

პროექტის დასახელება:
ბეტონის ბოძების ტიპური ნახატები

ნახატის დასახელება:
ბეტონის ბოძი J3-07

ფორმატი	A2	ლიცენზია	

პროექტის ნომერი: 6086320

სტადია:	Layout 18
ლიტ.:	

ავტორი:
არქიტექტორი
ხელმძღვანელი ინჟინერი
არქიტექტორი

CAD DWG FILE:	
პროექტის:	01.6.2025
ISSUE:	01.6.2025
პროექტის:	8.3.2025
CHECKED:	8.3.2025
CHECKED:	8.3.2025

COPYRIGHT: LTD M ARKHITECTURE
ავტორის უფლებით დაცულია

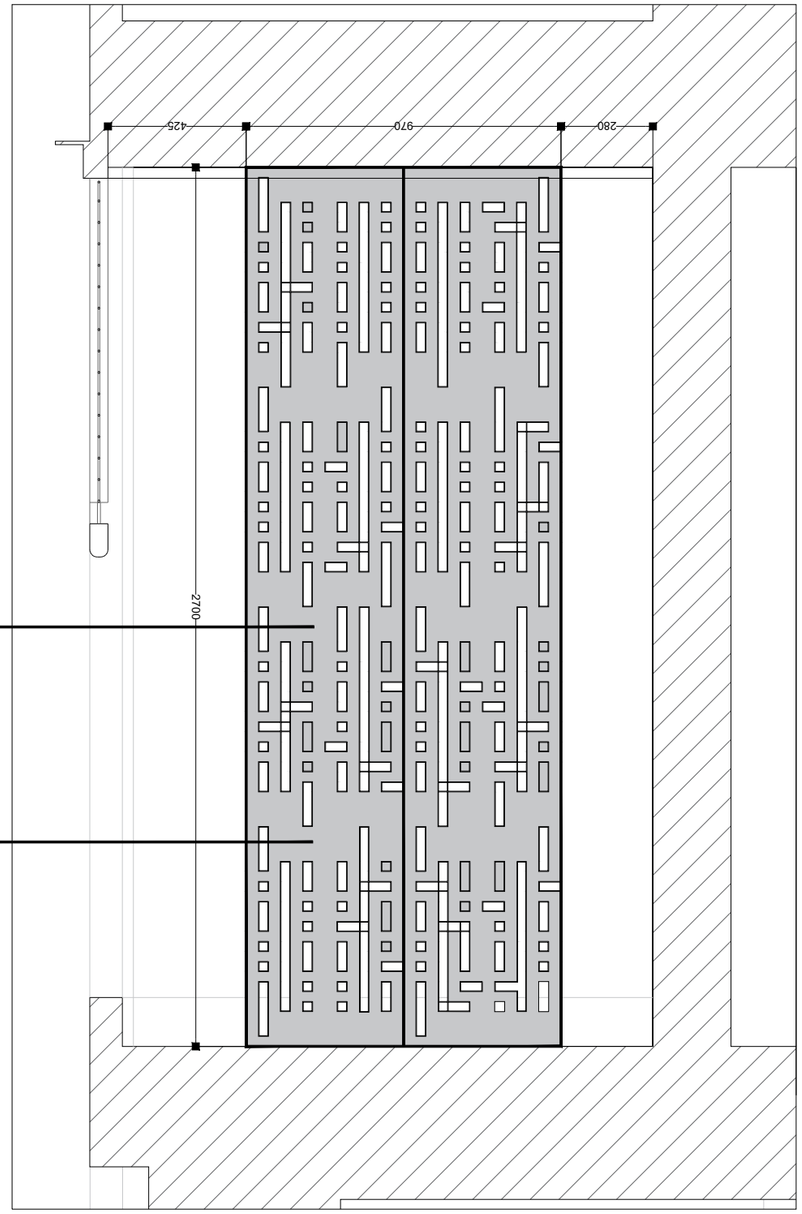
TITLE
ლიტერატურა:

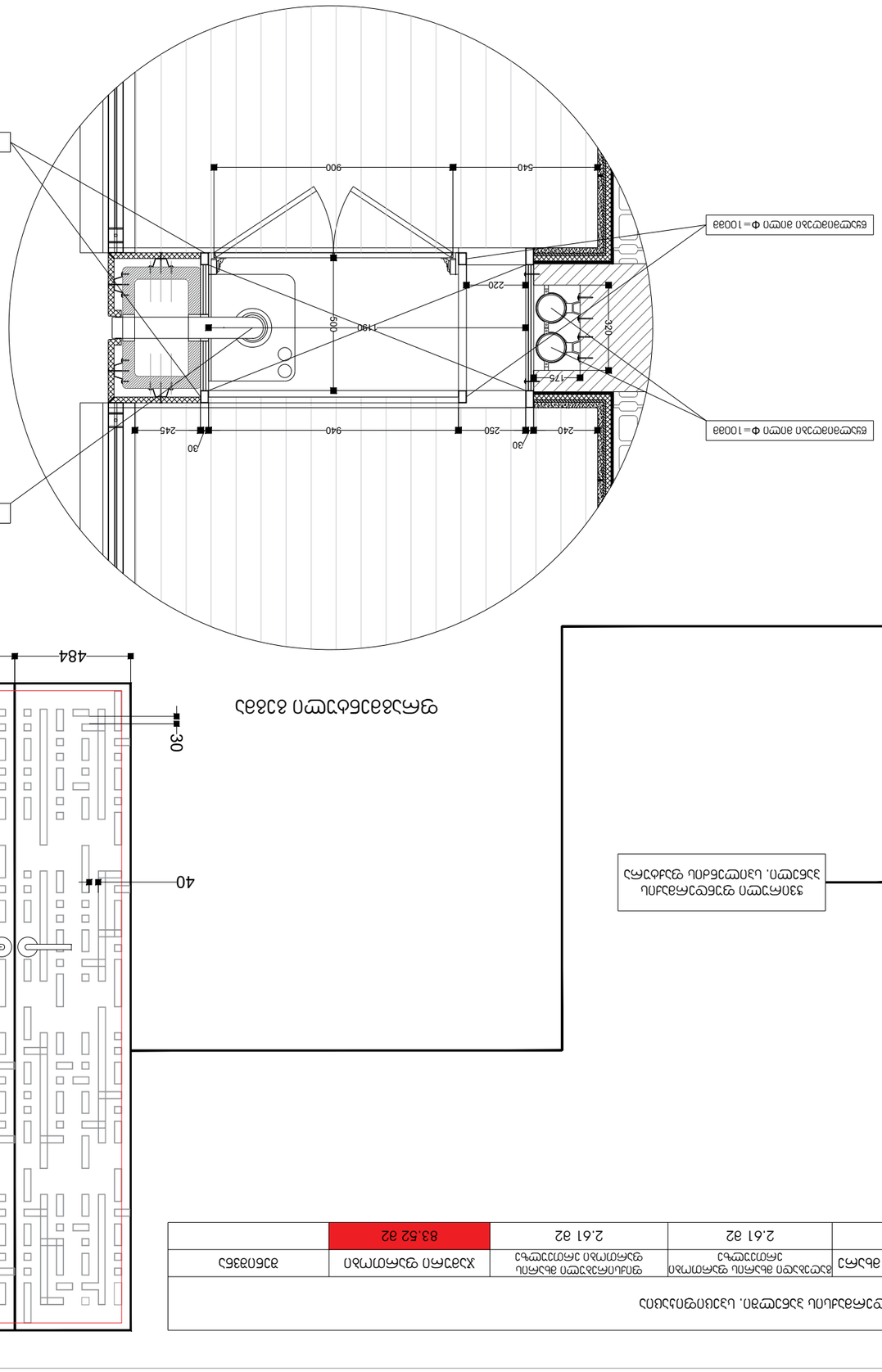
პროექტის ნომერი: 6086320

ბეტონის ბოძების ტიპური ნახატები
01 - ტიპური ბოძი ჯამური სიგრძით 3 მეტრი

III-VI	04	16	08	08	2.61 მ2	2.61 მ2	83.62 მ2	

ფასადის ფანჯრების ჭრილი





ფანჯრის ჭრილი

ალუმინის პროფილი ფანჯრის ფრთის დამაგრებისთვის. ფრთის ჩასაკეთებელი ალუმინის პროფილის ნომერი

ალუმინის პროფილი ფანჯრის ფრთის დამაგრებისთვის. ფრთის ჩასაკეთებელი ალუმინის პროფილის ნომერი

შპს არქიტექტურა
ფანჯრების ალუმინის
პროფილების იმპორტი
საქართველოში
ქ.თბილისი, ს.ანანეთის
ქუჩა №1, კორპუსი 2
ტელ.: 599 11 00 22
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფანჯრების ალუმინის პროფილების ნახატი

ფანჯრების ალუმინის პროფილების ნახატი

ფანჯარა	A2	ალუმინი	

პროექტის ნომერი: 83603836.

პროექტის ნომერი:	83603836.JAN
პროექტის დასახელება:	ფანჯრების ალუმინის პროფილების ნახატი
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ს.ანანეთის ქუჩა №1, კორპუსი 2
ავტორი:	ა.ბაბუნაშვილი
CHECKED:	ლ.ბაბუნაშვილი
CHECKED:	ა.ბაბუნაშვილი
ISSUE:	დამტკიცებული
CAD DWG FILE:	

Layout ID	ფენის N.		
ცვლილება			

ნახატის დასახელება: ფანჯრების ალუმინის პროფილების ნახატი

პროექტის ფაზა:	პროექტის ეტაპი
პროექტის N:	01.10.11.001.128
ფურცლის N:	ფ. N3
ფურცლის დასახელება:	ფანჯრების ალუმინის პროფილების ნახატი

პროექტის ავტორი: ა.ბაბუნაშვილი

პროექტის ადგილმდებარეობა: ქ. თბილისი, ს.ანანეთის ქუჩა №1, კორპუსი 2

პროექტის დასახელება: ფანჯრების ალუმინის პროფილების ნახატი

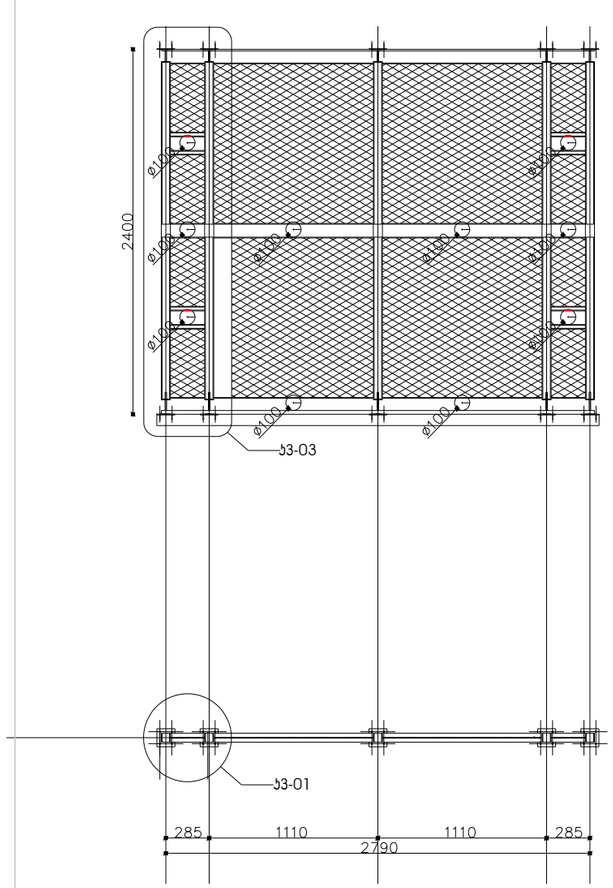
COPYRIGHT:	ყველა უფლება დაცულია
	ავტორისგან წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია

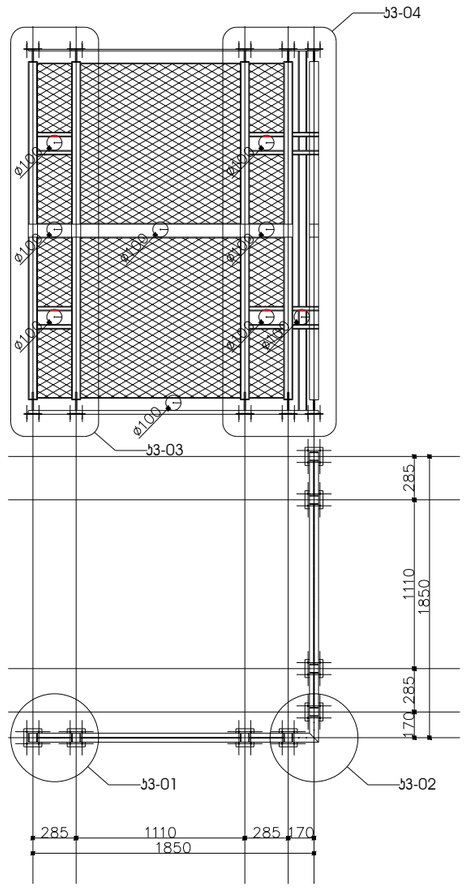
TITLE

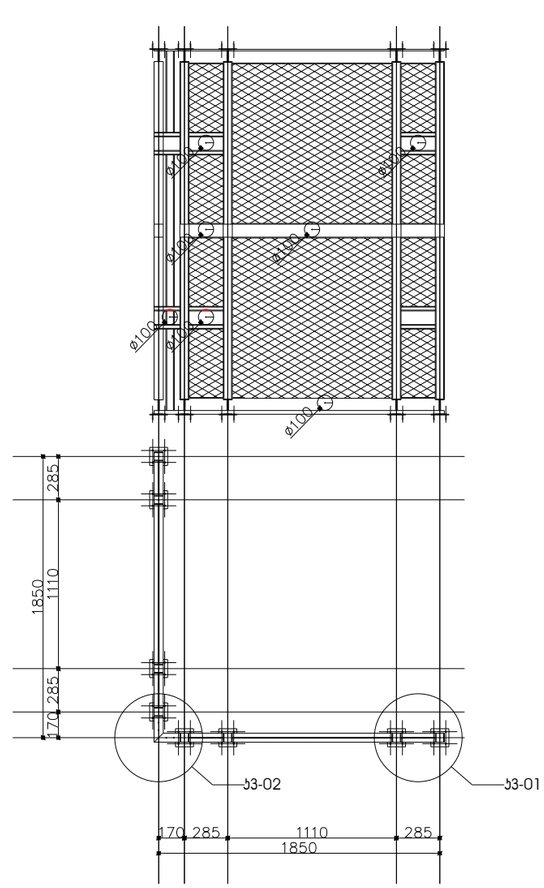
დამტკიცებული
ნახატის ნომერი

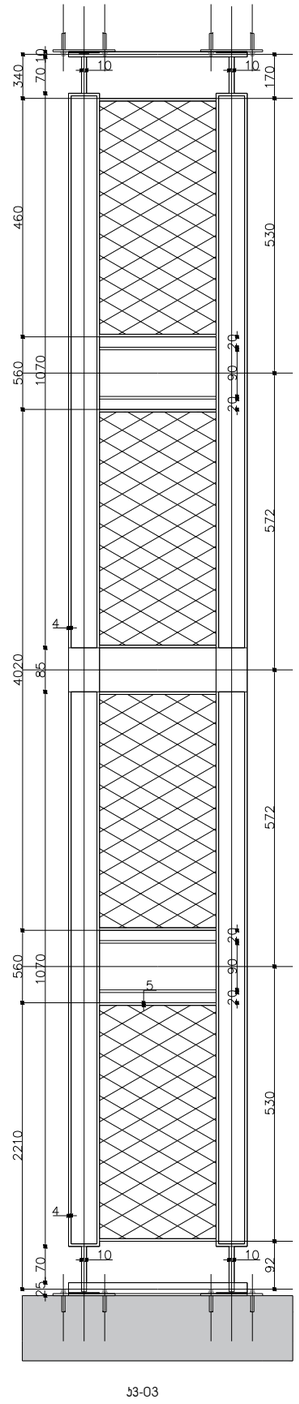
ჯ3-08

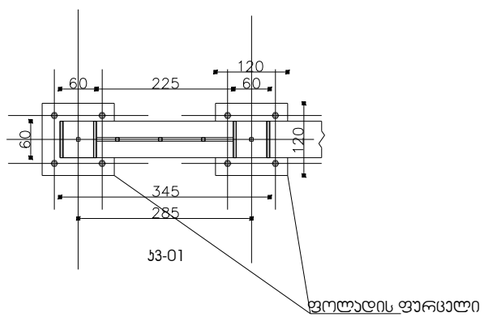
ფოლადის ცხაურა - 01

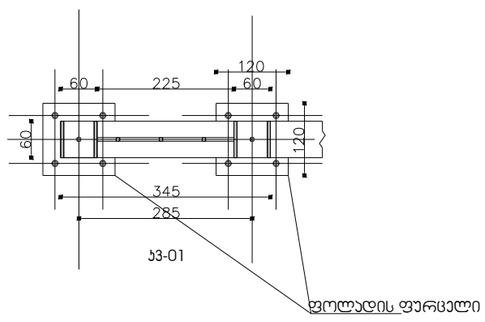


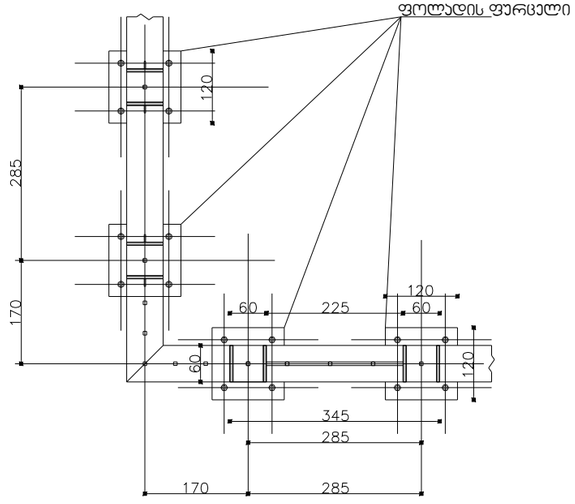












ჯ3-09

ფოლადის ცხაურა - 01

დეტალი - 01

სფოლადის ცხაურა სეგმენტი

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქიური მისამართი:
კ.ტბილელის სახელობელის
მიკრორაიონის კ. 27ბ
ელ.ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახატზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახატზე ნაჩვენები ელემენტები მიეწერებიან ერთმანეთს ელექტროდების ან ელექტროსადუღებელი აპარატის საშუალებით;
3. ფურცლების კორექტირებისას ზომები ნახატების მიხედვით უნდა განისაზღვროს.

დამკვეთი: შპს "ზე ეს ბი დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ბარონეულის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პრელიმინარული

ნახაზის დასახელება

უჯრედისებრივი ცხაურების
განლაგებები

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

CAD DWG FILE:

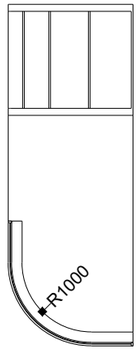
შეასრულა:	თ.წულუკიძე
ISSUE:	
შეამოწმა:	გ.გვალუაშვილი
CHECKED:	
შეამოწმა:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: © LTD M ARCHITECTURE

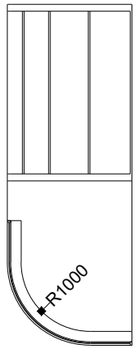
სათაური:
TITLE

საფასადე ჯარების ჯარფანჯრების და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

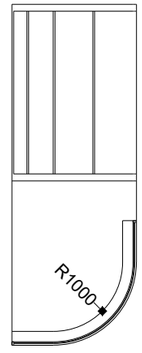
პროექტი	ჯ-01
სიმაღლე	1400 მმ
სიგანე	1775 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1500 მმ
ბლოკის სიგანე	1500 მმ
ბლოკის ფარდობა	------
ზღვრულის სიმაღლე	------
სანაძრობეშია (მმ)	------
ჯამური რაოდენობა	1 ერთეული



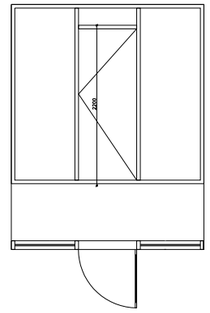
პროექტი	ჯ-01
სიმაღლე	2550მმ
სიგანე	1775 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1500 მმ
ბლოკის სიგანე	1800 მმ
ბლოკის ფარდობა	------
ზღვრულის სიმაღლე	------
სანაძრობეშია (მმ)	------
ჯამური რაოდენობა	4 ერთეული



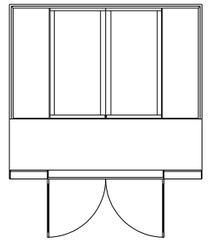
პროექტი	ჯ-01
სიმაღლე	2550 მმ
სიგანე	1775 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1500 მმ
ბლოკის სიგანე	1800 მმ
ბლოკის ფარდობა	------
ზღვრულის სიმაღლე	------
სანაძრობეშია (მმ)	------
ჯამური რაოდენობა	4 ერთეული



პარ-ფანჯრის მარკა	ჯფ-01
პარის ტექნიკური სიმაღლე	2550 მმ
პარის ტექნიკური სიგანე	1500 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2430 მმ
ბლოკის სიგანე	2540 მმ
ბლოკის ფარდობა	6.17 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	13 მმ (მზ. 3მ&ნ 3-1)
პარის სანაძრობეშია (მმ)	------
ჯამური რაოდენობა	40 ერთეული



პარ-ფანჯრის მარკა	ფ-01
სიმაღლე	1466 მმ
სიგანე	2468 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1527 მმ
ბლოკის სიგანე	2540 მმ
ბლოკის ფარდობა	3.92 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	------
სანაძრობეშია (მმ)	------
ჯამური რაოდენობა	3 ერთეული

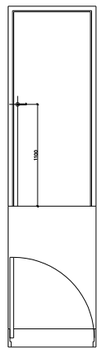


შენიშვნები

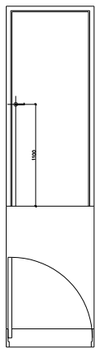
01	პარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იტასიდან არანაკლებ 250 მმ-ს სიზოვრებში
02	პარის გალებისას - პარის სამართვი ელემენტების მოხმარება შესაძლებელი იქნება ერთი ხელით და არ გამოიწვევს მომხმარებლისთვის არაკომფორტულ ძალისხმევას - ხელის მჭიდროდ მოჭიდებას ან/და მაჯის მოტრიალებას
03	დახურული პარის აჯეულის გასაღებისას მოხმარების ძალა შეესაბამება - ნორმიდან მისაღებ მნიშვნელობას, გამოწვეით ან/და მიწოლის დროს 66.7 ნიუტონს, ბრუნვითი მოძრაობით გალებისას 315 ნიუტონ/სმ-ს
04	გასასვლეს ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი პარები
05	პარის მიმხურავები უზრუნველჰყოფს პარის 90 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 5 წამში
06	პარის ზამბარებიანი ანჯამები უზრუნველჰყოფს პარის 70 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 1.5 წამში
07	შენობაში არსებული ყველა პარი რომელთაც არ მოეთხოვებათ ცეცხლმედეგობა - მინოლით და გამოლებით გალებისას საჭიროებენ 22.2 ნიუტონ ძალისხმევას
08	პარების ცეცხლმედეგობები მითითებულია გეგმებზე და პარების სპეციფიკაციის დეტალურ უწყისებში

შიდა ჯარების სპეციფიკაცია

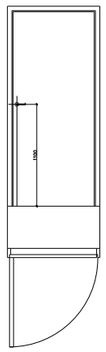
სალონაშო პარი	ჯ-01
სიმაღლე	2100 მმ
სიგანე	870 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2160 მმ
ბლოკის სიგანე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.05 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	13 მმ
სანაძრობეშია (მმ)	90
ჯამური რაოდენობა	8 ერთეული



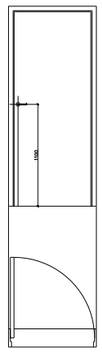
ბინის ცენტრალური პარი	ჯ-02
სიმაღლე	2100 მმ
სიგანე	870 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2160 მმ
ბლოკის სიგანე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.05 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	13 მმ
სანაძრობეშია (მმ)	20
ჯამური რაოდენობა	17 ერთეული



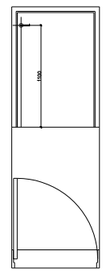
ბინის შიდა პარი	ჯ-03
სიმაღლე	2100 მმ
სიგანე	910 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2160 მმ
ბლოკის სიგანე	1000 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.16 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	00
სანაძრობეშია (მმ)	0
ჯამური რაოდენობა	37 ერთეული



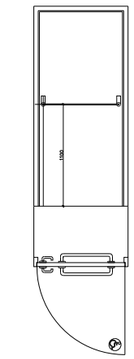
ტუალეტის პარი	ჯ-04
სიმაღლე	2100 მმ
სიგანე	870 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2160 მმ
ბლოკის სიგანე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.05 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	13 მმ
სანაძრობეშია (მმ)	90
ჯამური რაოდენობა	2 ერთეული



სველა ტუალეტის პარი	ჯ-05
სიმაღლე	1500 მმ
სიგანე	870 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1600 მმ
ბლოკის სიგანე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	1.22 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	13 მმ
სანაძრობეშია (მმ)	90
ჯამური რაოდენობა	2 ერთეული



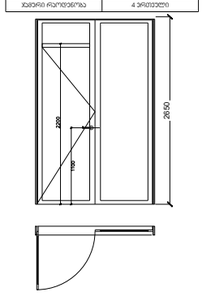
მისაღები სანაკლის პარი	ჯ-06
სიმაღლე	2100 მმ
სიგანე	900 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2160 მმ
ბლოკის სიგანე	1020 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.20 მ2
ზღვრულის სიმაღლე	00 მმ
სანაძრობეშია (მმ)	90
ჯამური რაოდენობა	1 ერთეული



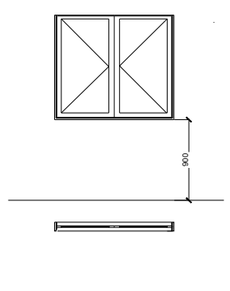
შენიშვნები

01	პარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იტასიდან არანაკლებ 250 მმ-ს სიზოვრებში
02	პარის გალებისას - პარის სამართვი ელემენტების მოხმარება შესაძლებელი იქნება ერთი ხელით და არ გამოიწვევს მომხმარებლისთვის არაკომფორტულ ძალისხმევას - ხელის მჭიდროდ მოჭიდებას ან/და მაჯის მოტრიალებას
03	დახურული პარის აჯეულის გასაღებისას მოხმარების ძალა შეესაბამება - ნორმიდან მისაღებ მნიშვნელობას, გამოწვეით ან/და მიწოლის დროს 66.7 ნიუტონს, ბრუნვითი მოძრაობით გალებისას 315 ნიუტონ/სმ-ს
04	გასასვლეს ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი პარები
05	პარის მიმხურავები უზრუნველჰყოფს პარის 90 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 5 წამში
06	პარის ზამბარებიანი ანჯამები უზრუნველჰყოფს პარის 70 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 1.5 წამში
07	შენობაში არსებული ყველა პარი რომელთაც არ მოეთხოვებათ ცეცხლმედეგობა - მინოლით და გამოლებით გალებისას საჭიროებენ 22.2 ნიუტონ ძალისხმევას
08	პარების ცეცხლმედეგობები მითითებულია გეგმებზე და პარების სპეციფიკაციის დეტალურ უწყისებში

პროექტი	ჯ-01
სიმაღლე	2650 მმ
სიგანე	1775 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1500 მმ
ბლოკის სიგანე	1800 მმ
ჯამური რაოდენობა	4 ერთეული



პარ-ფანჯრის მარკა	ფ-01
პარის ტექნიკური სიმაღლე	1300 მმ
პარის ტექნიკური სიგანე	1560 მმ
პარის სანაძრობეშია (მმ)	------
ჯამური რაოდენობა	2 ერთეული



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფასადური მისაბრუნი: ქ.თბილისის, საბურთალო, მიხეილ ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ასახული ცალკეული მონაკვეთზისა მითითებები უნდა ეწეროს პროექტის ავტორებს;
3. ფასადებზე პროექტირებით ითვალისწინებულ ელემენტებს შორის ზომები;

დამკვეთი: შპს"ზე ეპსი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი: 01.10.11.001.128

ნახაზის დასახელება
საფასადე ჯარების და ფანჯრების სპეციფიკაცია

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

CAD DWG FILE:

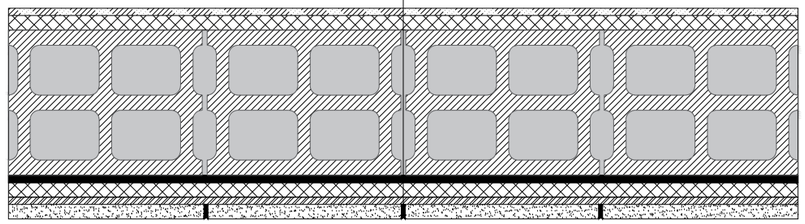
შეასრულა: ISSUE:	თ.ბერულავა
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელიანელი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხუციშვილი

საავტორო უფლებები COPYRIGHT: შპს. M არქიტექტორები LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE

პროექტის პროექტირების ეტაპი

ფასადის ჯედლის ანაწყობი, პოზიცია 01-03
ფითხის ფენა, 10 მმ
შავი ლესვა, 20 მმ
ცემენტის ბლოკი 200X200X400
ლითონის ბადე
შავი ლესვა
წებოცემენტის სმომზადება 10 მმ
ბუნებრივი ქვის ფილა 20 მმ

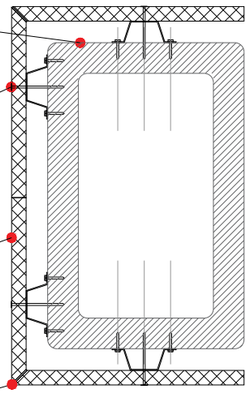


ფასადის ჯედლის ანაწყობი, პოზიცია 05
ანაკრები თვითმზიდი ბლოკი/პოლონა

ფასადის ჯედლის ანაწყობი, პოზიცია 05
ფოლადის ანკერი

ფასადის ჯედლის ანაწყობი, პოზიცია 05
ბუნებრივი ქვის ფილები

ფასადის ჯედლის ანაწყობი, პოზიცია 05
გერმეტიკი



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო,
მიცკევიჩის ქ. 27ბ

ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია მიეწოდებოდეს მშენებლობაში ჩართული ყველა ტიპის პროფესიის პასუხისმგებელ პირებს;
3. ნებისმიერმა პროექტიდან გადახვევამ აუცილებლად უნდა შეთანხმდეს;

დამკვეთი: შპს "ზე აები დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბრონწულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სართი

ნახაზის დასახელება

ფასადის ქვით მოპირკეთების ტიპიური კვანძები

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

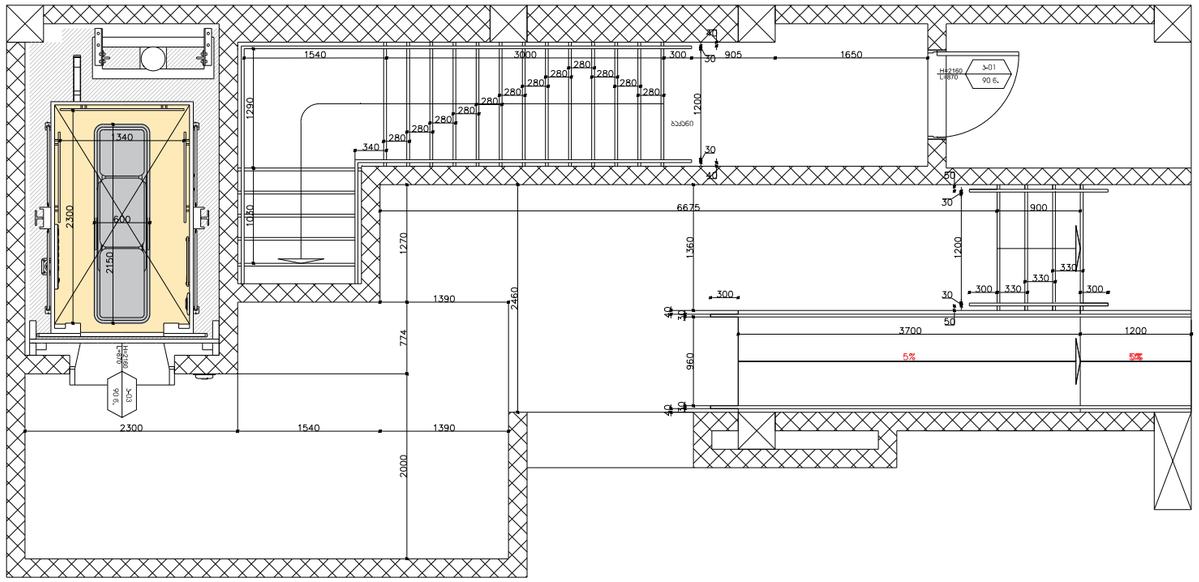
CAD DWG FILE:

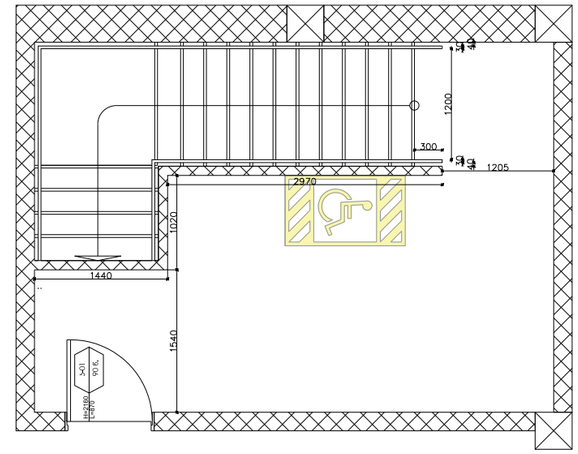
შეასრულა: ISSUE:	თ.წულაია
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გვალიაშვილი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხუციშვილი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: შპს. M არქიტექტურა LTD M ARCHITECTURE

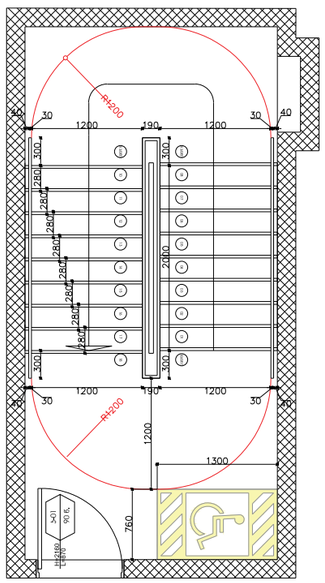
სათაური: TITLE

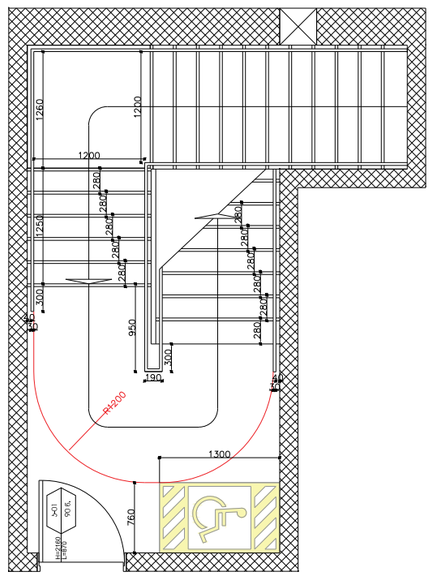
პროექტის პოზიციის ნომერი



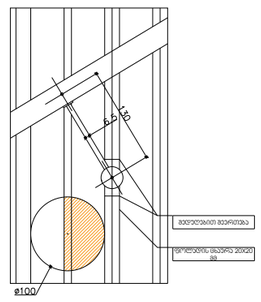


დებალი-01
პირის უპრალო III; IV; V; VI დონეებზე

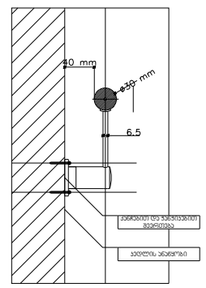




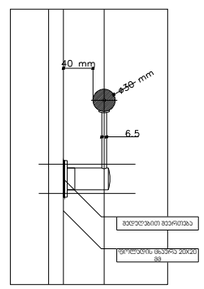
პ3-03
პირის სახელურის დამაგრება ფოლადის მხარზე
გვერდხედი



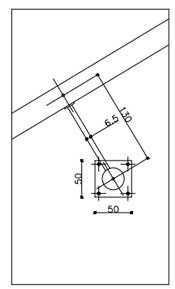
პ3-01
პირის სახელურის დამაგრება კედელზე
პრინციპიული ჭრილი 1-1

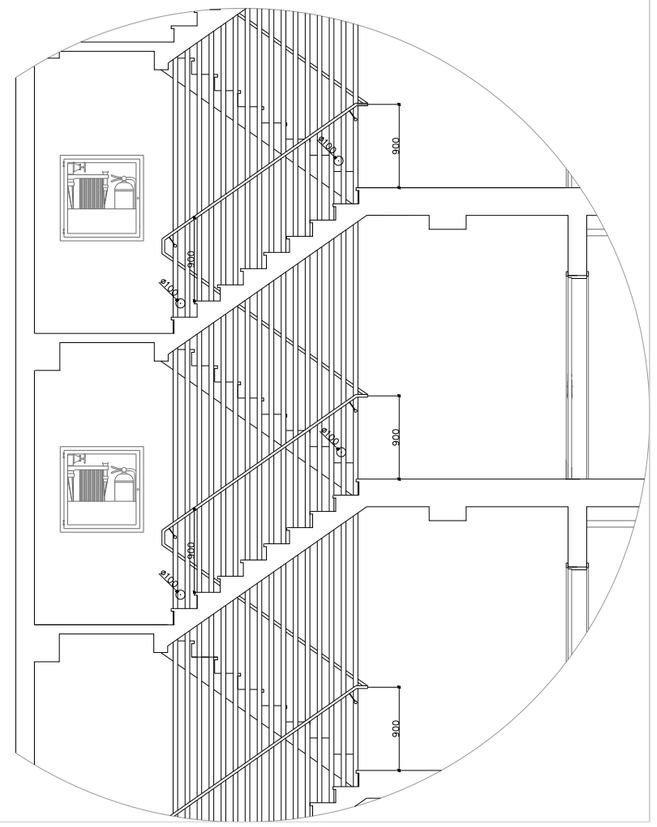


პ3-01
პირის სახელურის დამაგრება ფოლადის მხარზე
პრინციპიული ჭრილი 1-1



პ3-02
პირის სახელურის დამაგრება კედელზე
გვერდხედი





გამოცემა: 25.01.2025

LTD M ARCHITECTURE
ფანტერი მაკაბერიძე
კ.ტბილელის, საბურთალო,
0133 ქალაქი, ს. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცალკეული მონაკვეთისა და ელემენტის ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე;
3. ფერადული კონტაქტირების პირობები განსაზღვრულ უნდა იქნეს პროექტით;

დამკვეთი: შპს "ა პაპი დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბარონეულის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
პირის უპრალების დებალური
მუშაობები
მოაჯირების და სახელურების
მანდებილება

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

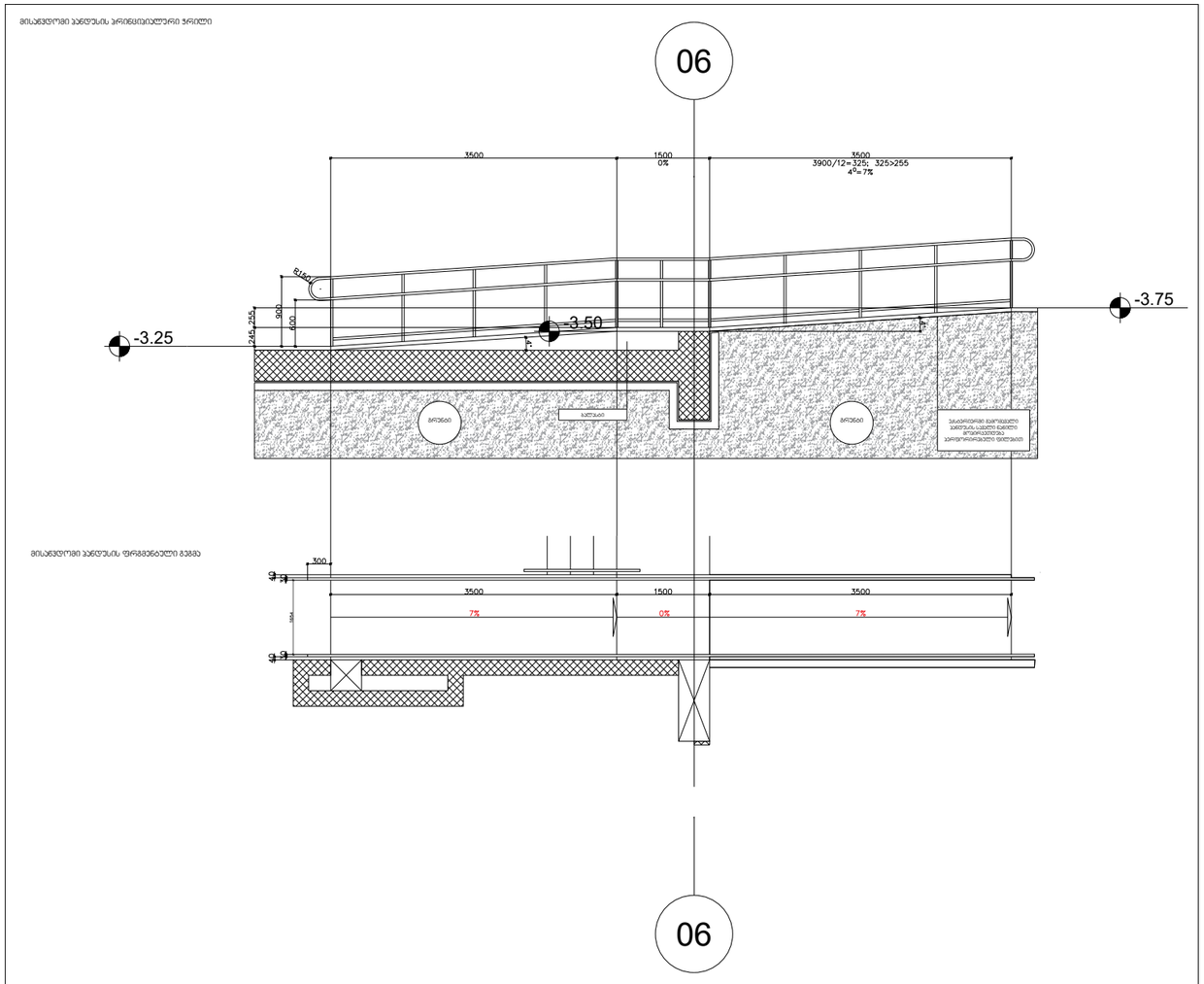
CAD DWG FILE:

შესრულა:	თ.ბერულავამ	
ISSUE:		
შეამოწმა:	გ.გვეტაძეტაძელი	
CHECKED:		
შეამოწმა:	რ.ხუცურაული	
CHECKED:		

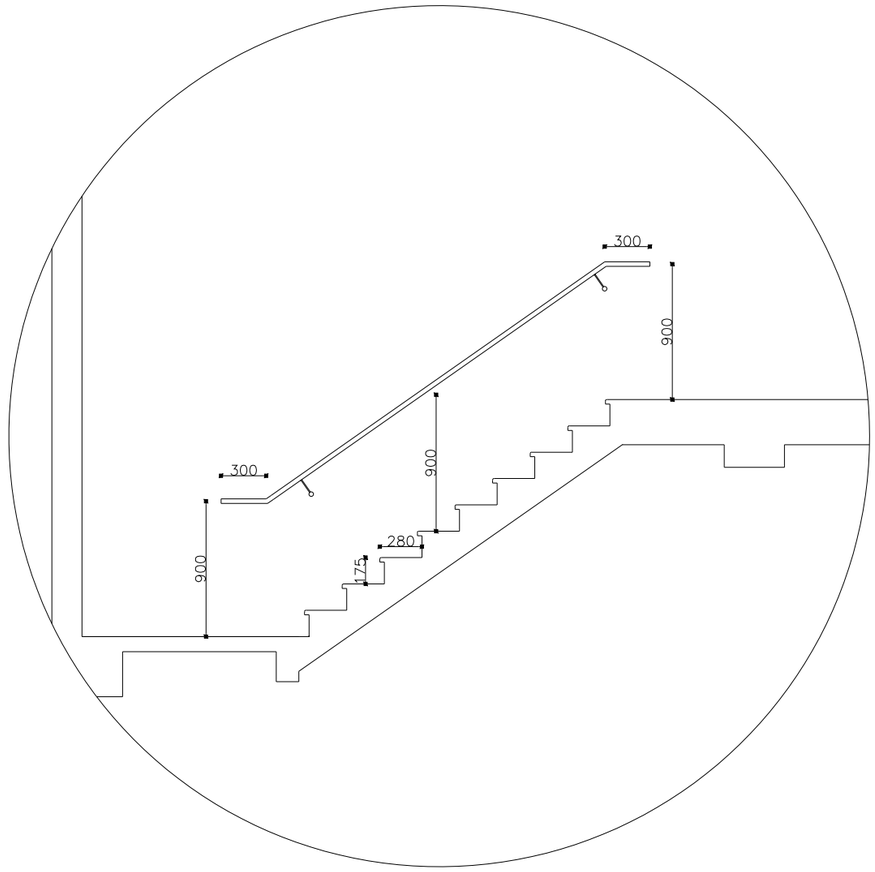
საავტორო უფლებები: შპს "ა პაპი დეველოპმენტ"
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური: პროექტის კონცეპტირება
TITLE პროექტირება

მისაბმელი პანდუსის არინძიციალური ჭრილი



მისაბმელი პანდუსის ფრაგმენტული გეგმა



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაბრიციუს მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალოს
მასივი ბლოკი ა. 275
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

ვიზირების ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზის ველის ცალსახად მისაბმელობისა მითითებები ეხება მხოლოდ პროექტის ავტორებს;
3. ფერადების კორექტირების ავტორისაგან საჭიროა წინა ვარიანტის;

დამკვეთი: შპს "ა ა ბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
მეშვ პანდუსის ფრაგმენტული პროექტები

ჯიხის ფრაგმენტული ჭრილი

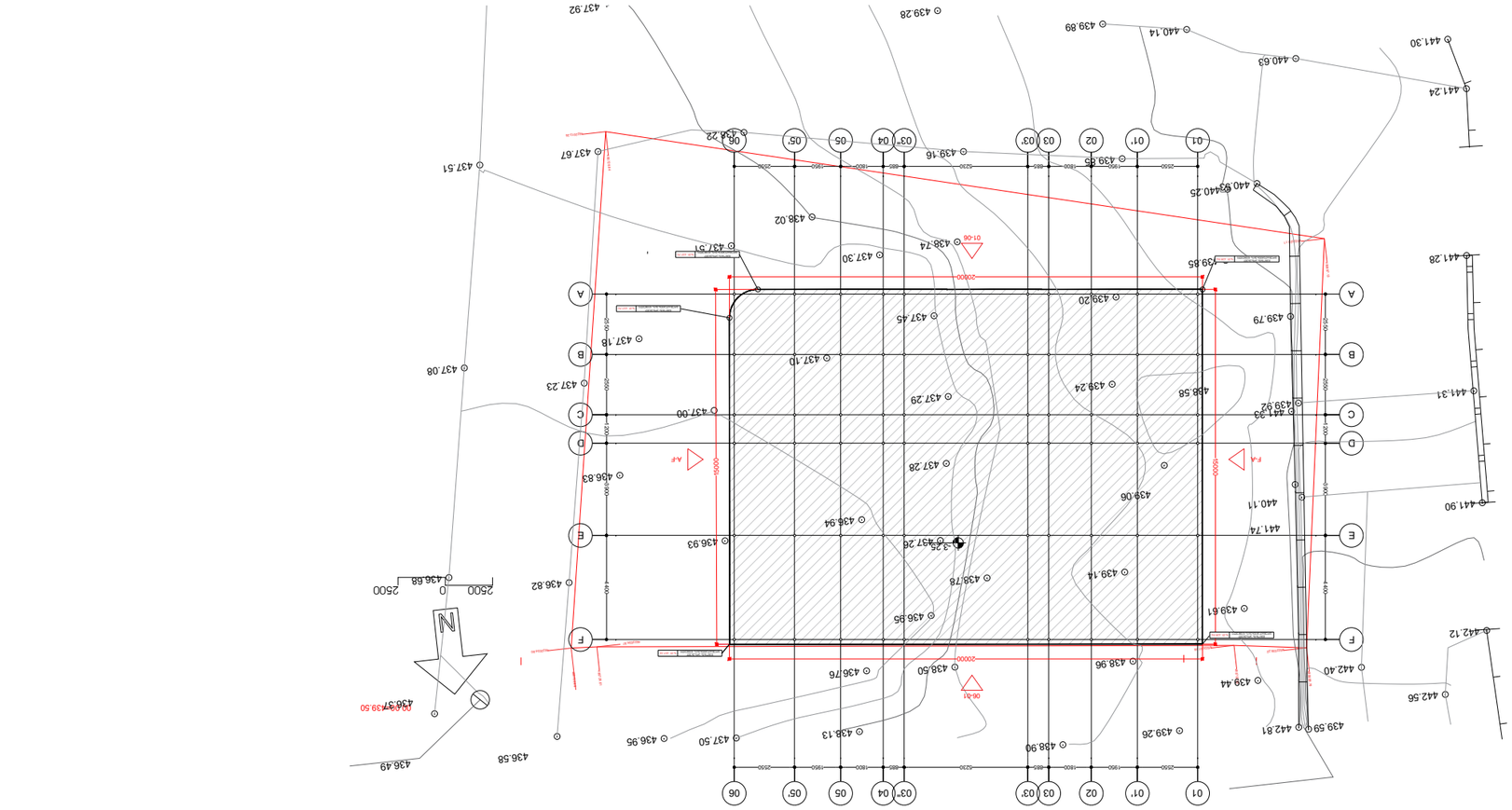
Layout ID		ფურც.	
სულ.			

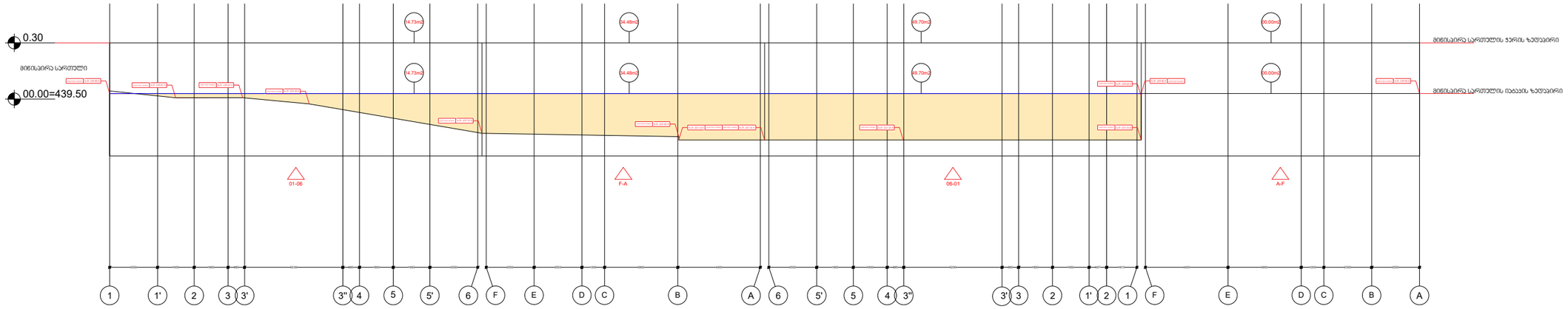
CAD DWG FILE:

შეასრულა:	თ.ბენდელიძე	
ISSUE:		
შეამოწმა:	გ.გეგელაშვილი	
CHECKED:		
შეამოწმა:	რ.ხაბეიშვილი	
CHECKED:		

საავტორო უფლებები: ყველა უფლება დაცულია
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური:	პროექტის კორექტირება
TITLE	პრინტების


01
01'
02
03
03'
03"
04
05
05'
06
A
B
C
D
E
F
1
2
3
N
436.49
436.58
436.95
437.50
438.13
438.90
439.26
439.59
442.81
442.56
442.40
439.44
438.96
438.50
436.76
436.35
438.78
439.14
439.61
436.93
436.94
437.28
439.06
440.11
441.74
436.82
436.83
437.00
437.29
439.24
438.56
439.92
441.33
441.90
437.08
437.23
437.18
437.10
437.45
439.20
439.79
441.28
437.51
437.67
437.30
438.74
438.02
438.16
438.85
439.85
440.25
441.24
441.30
440.63
439.89
440.14
439.28
437.92
438.22
2500
1950
1800
680
5200
2500
1950
1800
680
5200
2500
2500
2500

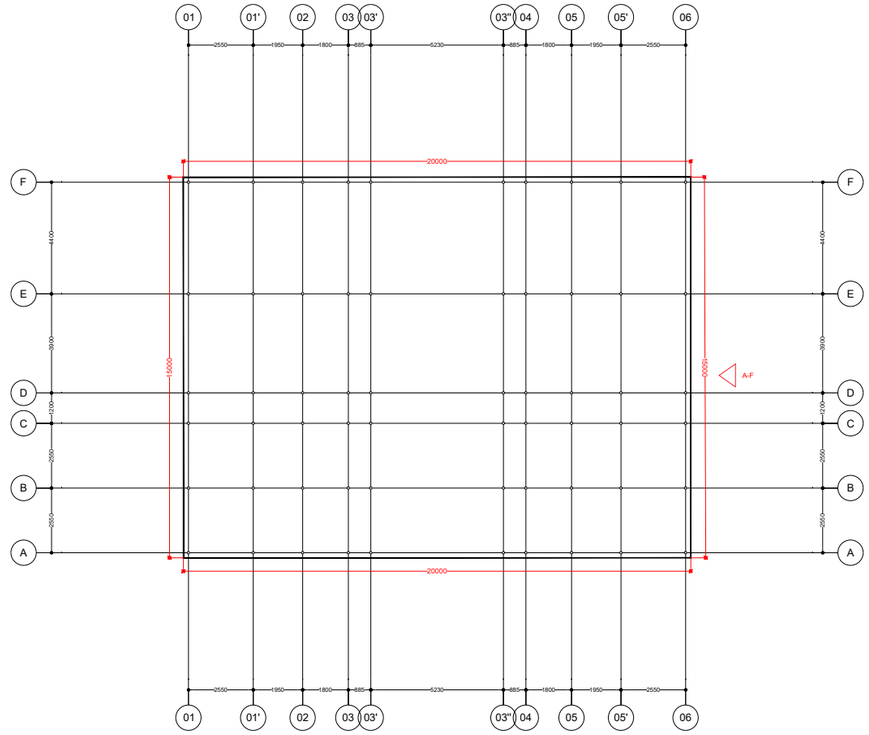


პირობითი აღნიშვნები

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტის პროფილი
- შენობის პონტური გრუნტის ქვემოთ
- ფასადი გრუნტის ზემოთ 98.91 მ2
- საპროექტო დაჭრილი გრუნტი
- ფასადი გრუნტის ქვემოთ 133.69 მ2
- მოსაჭრელი გრუნტი

შენობის ჯერიმეტრი - 70 მრძ.მ

მიწისპირა სართულის იატაკის მიწის ზედაპირიდან ამოწევისსაშუალო სიმაღლის ანგარიში
98.91/70=1.4 მიწისპირა სართულის იატაკის მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლე = 1.4 მ.-ს (1.4<1.8)
287.17/70=4.1 მიწისპირა სართულის ჯერის მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლე = 4.1 მ.-ს (4.1>1.8)



ეტაპობრივი ნომრები:

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

M ARCHITECTURE
ფასადური მისამართი:
ქ.თბილისი, სანაპიროლო, მიკვეთის. # 275
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

გამოცემა: 25.01.2025

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზზე ზომის ცვლილება მასშტაბირებისა მასშტაბის შეცვლის შემთხვევაში ამორიცხება.
3. ფასადების პროექციებზე ხედი ნებადართულ ნაგებობაზე ნაჩვენები

დაკვეთი: შპს "ჯეი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ვარონელის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება
მიწისქვეშა სართულის გეგმა

Layout ID		ფერც.	
ს.ხელ.			

CAD DWG FILE:

შეასრულა: ISSUE:	თ.ნოღაიძე
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელიანელი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხეცურიანი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

ნახაზის: TITLE

პროექტის პროექტირება პროექტირება