მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***03.02.2025***	***555 967 200*** ***beqa_berdzenisvhili@yahoo.com***
დამკვეთი	შპს ავერსი-ფარმა 211386695	
ნაკვეთის მეპატრონე	შპს ავერსი-ფარმა 211386695	
მისამართი	ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველა N29 (ნაკვეთი N7/72	
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია	
ს/კ	01.10.15.007.123	

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

ობიექტი მდებარეობს ვაჟა ფშაველას გამზირზე, მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		44		ჯანსაღი	
2	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		15		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
3	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
4	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		19		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
5	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		19		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
6	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

7	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
8	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
9	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
10	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
11	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
12	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
13	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		18		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
14	Acer negundo ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
15	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
16	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		9		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
17	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		18		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
18	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		18		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
19	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
20	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		20		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
21	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		11		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
22	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		21		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
23	Morus alba თუთა	ხე		50		ჯანსაღი	
24	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

25	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
26	Populus deltoides ვერხვი	ხე		39		ჯანსაღი	
27	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
28	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		16		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
29	Morus alba თუთა	ხე		25		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
30	Juglans regia კაკალი	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
31	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
32	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
33	Populus deltoides ვერხვი	ხე		58		ჯანსაღი	
34	Morus alba თუთა	ხე		33-36		ჯანსაღი	
35	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		32		ჯანსაღი	
36	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
37	Styphnolobium japonica იაპონური სოფორა	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

38	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		18		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
39	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		24		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
40	Morus alba თუთა	ხე		18		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
41	Morus alba თუთა	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
42	Morus alba თუთა	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
43	Morus alba თუთა	ხე		21		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
44	Morus alba თუთა	ხე		16		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
45	Morus alba თუთა	ხე		18		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
46	Cydonia oblonga კომში	ხე		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
47	Populus deltoides ვერხვი	ხე		34		ხმობადი, ავარიული	წარსულში გადაბელილი
48	Populus deltoides ვერხვი	ხე		48		ავარიული	წარსულში გადაბელილი
49	Populus deltoides ვერხვი	ხე		47		ავარიული	წარსულში გადაბელილი
50	Populus deltoides ვერხვი	ხე		43		ავარიული	წარსულში გადაბელილი
51	Populus deltoides ვერხვი	ხე		43		ავარიული	წარსულში გადაბელილი
52	Morus alba თუთა	ხე		26		ჯანსაღი	

53	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		26		ჯანსაღი	
54	Morus alba თუთა	ხე		20		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
55	Populus deltoides ვერხვი	ხე		40		ხმობადი, ავარიული	წარსულში გადაბელილი
56	Populus deltoides ვერხვი	ხე		37		ხმობადი, ავარიული	წარსულში გადაბელილი
57	Populus deltoides ვერხვი	ხე		47		ხმობადი, ავარიული	წარსულში გადაბელილი
58	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
59	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		11		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
60	Populus deltoides ვერხვი	ხე		42		ავარიული	სურო შემოხვეული
61	Populus deltoides ვერხვი	ხე		46		ავარიული	სურო შემოხვეული
62	Populus deltoides ვერხვი	ხე		57		ავარიული	სურო შემოხვეული
63	Populus deltoides ვერხვი	ხე		66		ავარიული	სურო შემოხვეული
64	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		16		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
65	Morus alba თუთა	ხე		30		ჯანსაღი	
66	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
67	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		12		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
68	Morus alba თუთა	ხე		31		ჯანსაღი	
69	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		46		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
70	Acer negundo ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
71	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
72	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

73	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
74	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
75	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
76	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
77	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
78	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
79	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
80	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
81	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
82	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
83	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
84	Populus deltoides ვერხვი	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
85	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
86	Punica granatum ბროწეული	ბუჩქი		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
87	Pyrus salicifolia ტირიფფოთოლა ბერყენა	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
88	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
89	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 89 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

ხილკენკროვანი კატეგორიის რაოდენობა: 29

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

ნებართბის მიხედვით გადასარგავი ხეები:

N28 - ხემყრალა
N29 - თუთა
N87 - ტირიფფოთოლა ბერყენა

ნებრათვის მიხედვით მოსაჭრელი ხეები: მოსაჭრელი კენკროვანები - მოსაჭრელი ხმობადი:

N66, N67, N74, N78, N88, N89 ტყემალი
N86, N71, N79, N80, N81, N85, N86 ბროწეული
N55 ვერხვი

ახალი მოცემლობით 1 მეტრიან რადიუსში მყოფი ხეები:

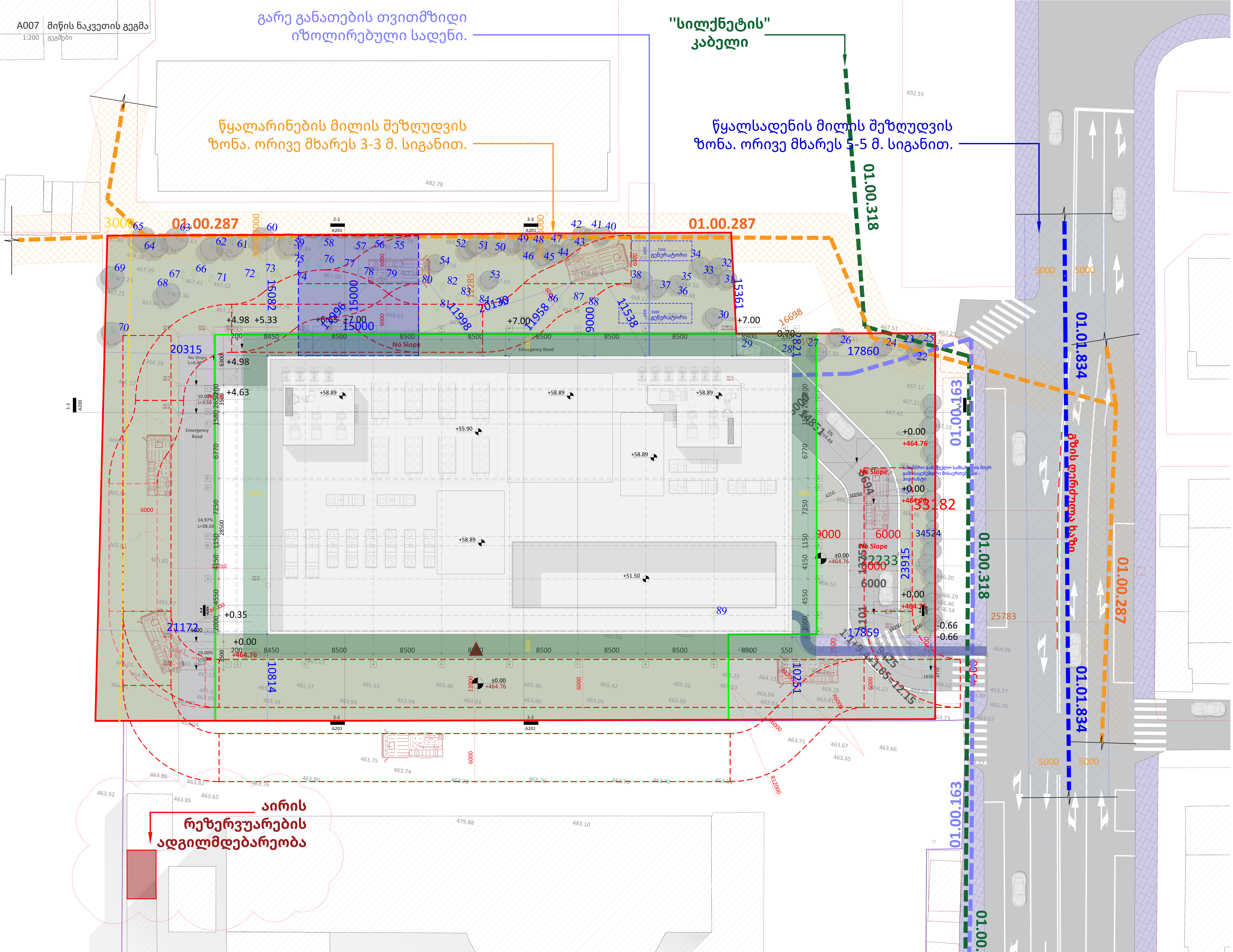
N31, N32, N33, N34, N54, N68

ახალი მოცემულობით გადასარგავი 10 სმ მდე პატარა ხეები:

N70, N72, N73, N75, N76, N77, N82, N83, N84, N39, N53, N37, N36, N30, N27, N26, N24, N45, N44, N46

ახალი მოცემულობით გადასარგავი ხეები:
N35

A007 მიწის ნაკვეთის გეგმა
1:200 გეგმები



A1

A007

სათაური

მიწის ნაკვეთის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #29, მრავალპროფილური სამედიციონო დაწესებულება

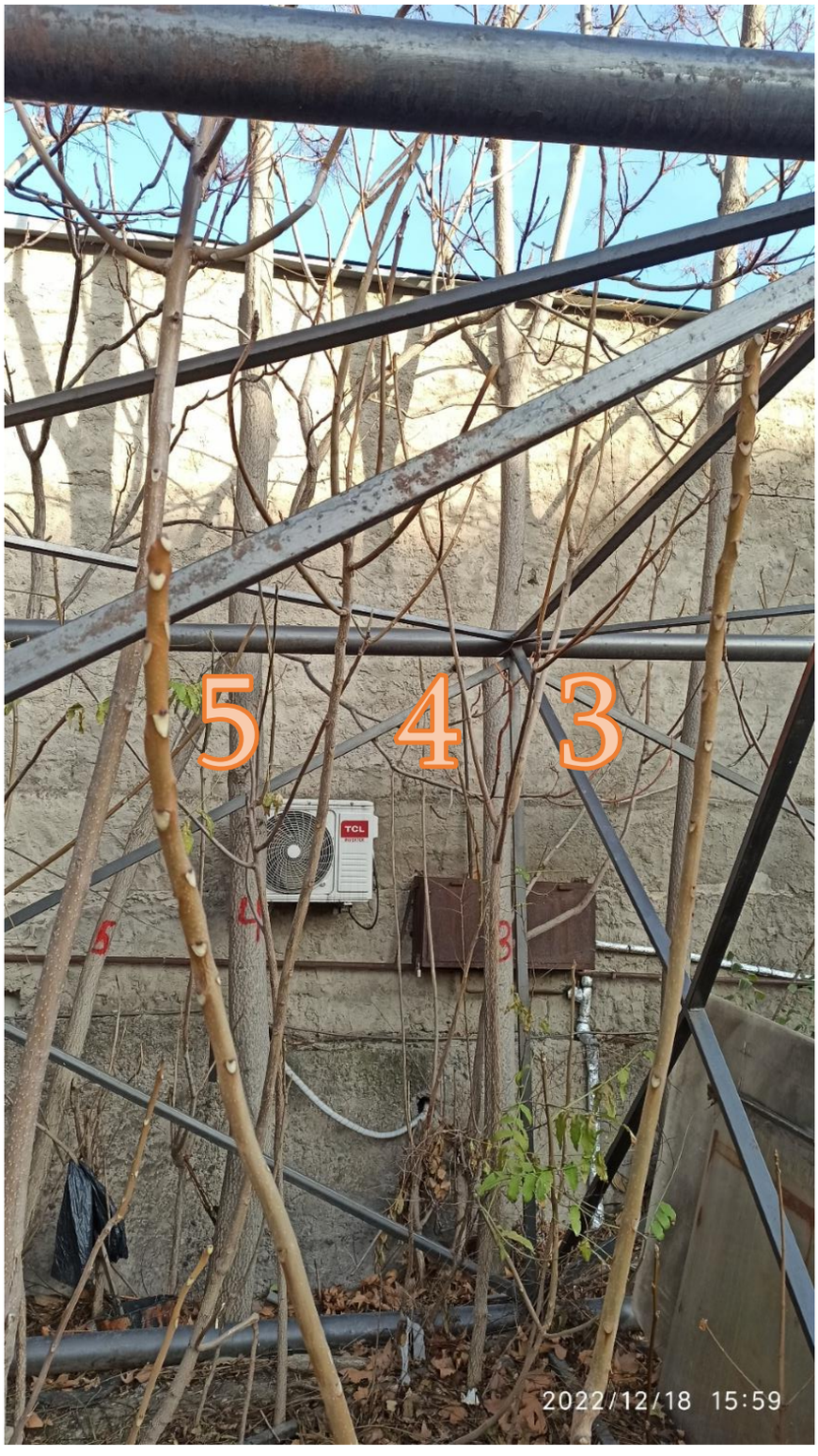
ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "ავერსი კლინიკა"

პირობითი აღნიშვნები

- მთავარი შესასვლელი
- პანდუსი
- ტროტუარი
- შშმ პირთა პანდუსი
- მთავარი გზა
- გამწვანება
- შიდა ეზო
- გზის ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- გენერატორი
- სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)


2 1
2022/12/18 15:59

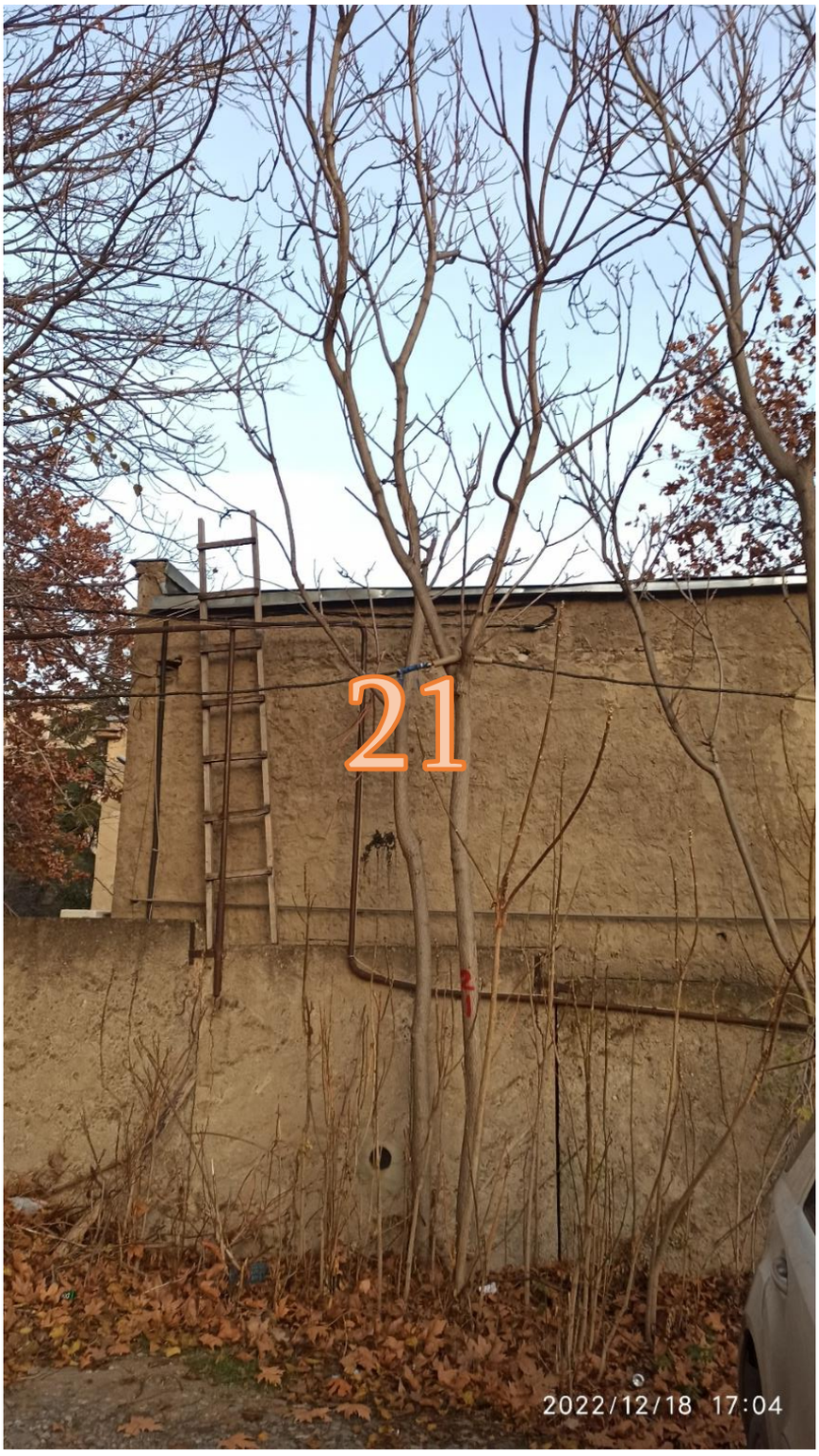

5 4 3
TCL
2022/12/18 15:59


9 8 7 6
2022/12/18 17:03


17 16 15 14 13 12 11
2022/12/18 17:03


19 18 17 16 15
2022/12/18 17:03


20
2022/12/18 17:04


21
2022/12/18 17:04


23 22
2022/12/18 17:04

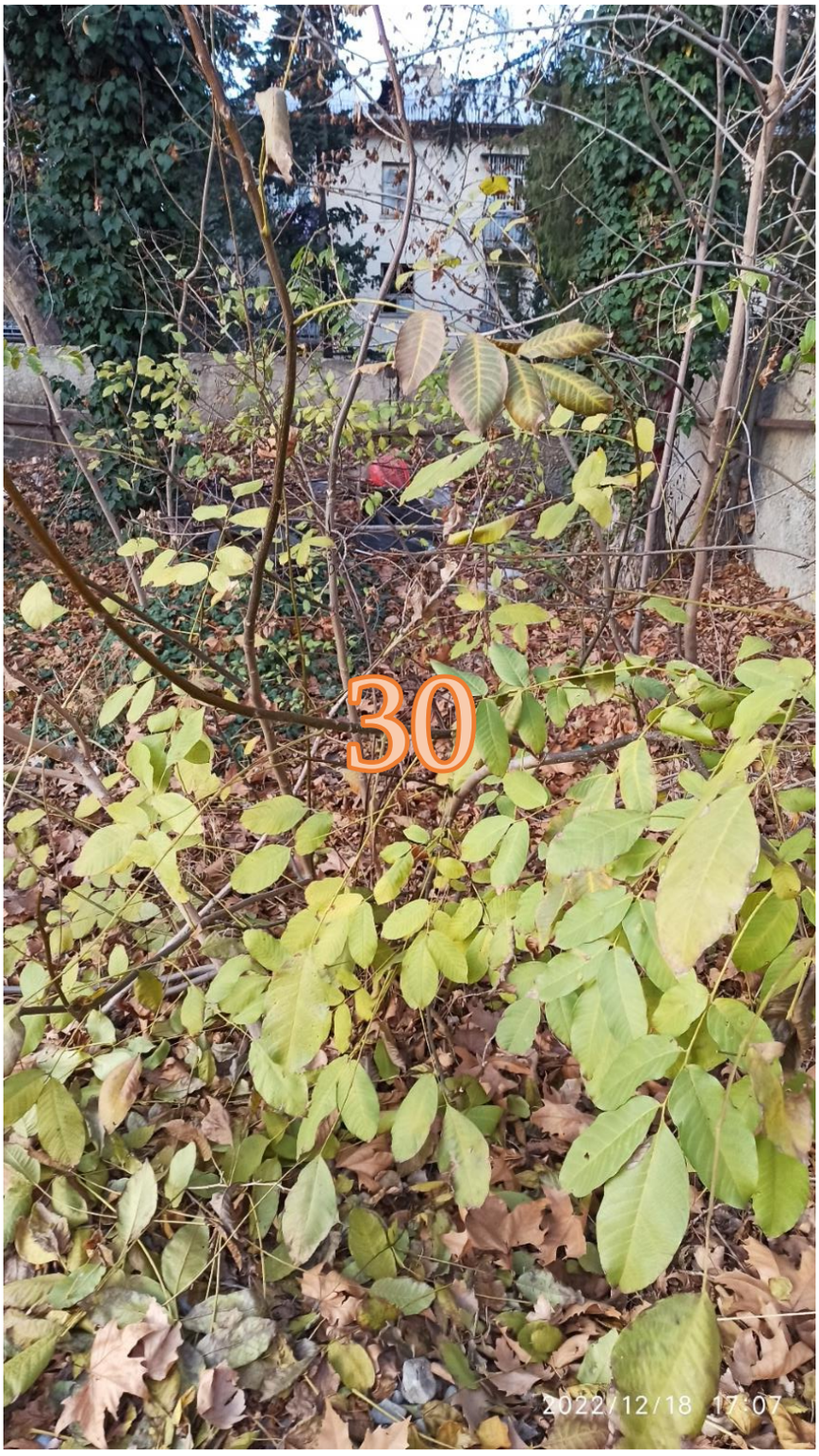

24
2022/12/18 17:04


25
2022/12/18 17:04


26
2022/12/18 17:04


28 27
2022/12/18 17:07

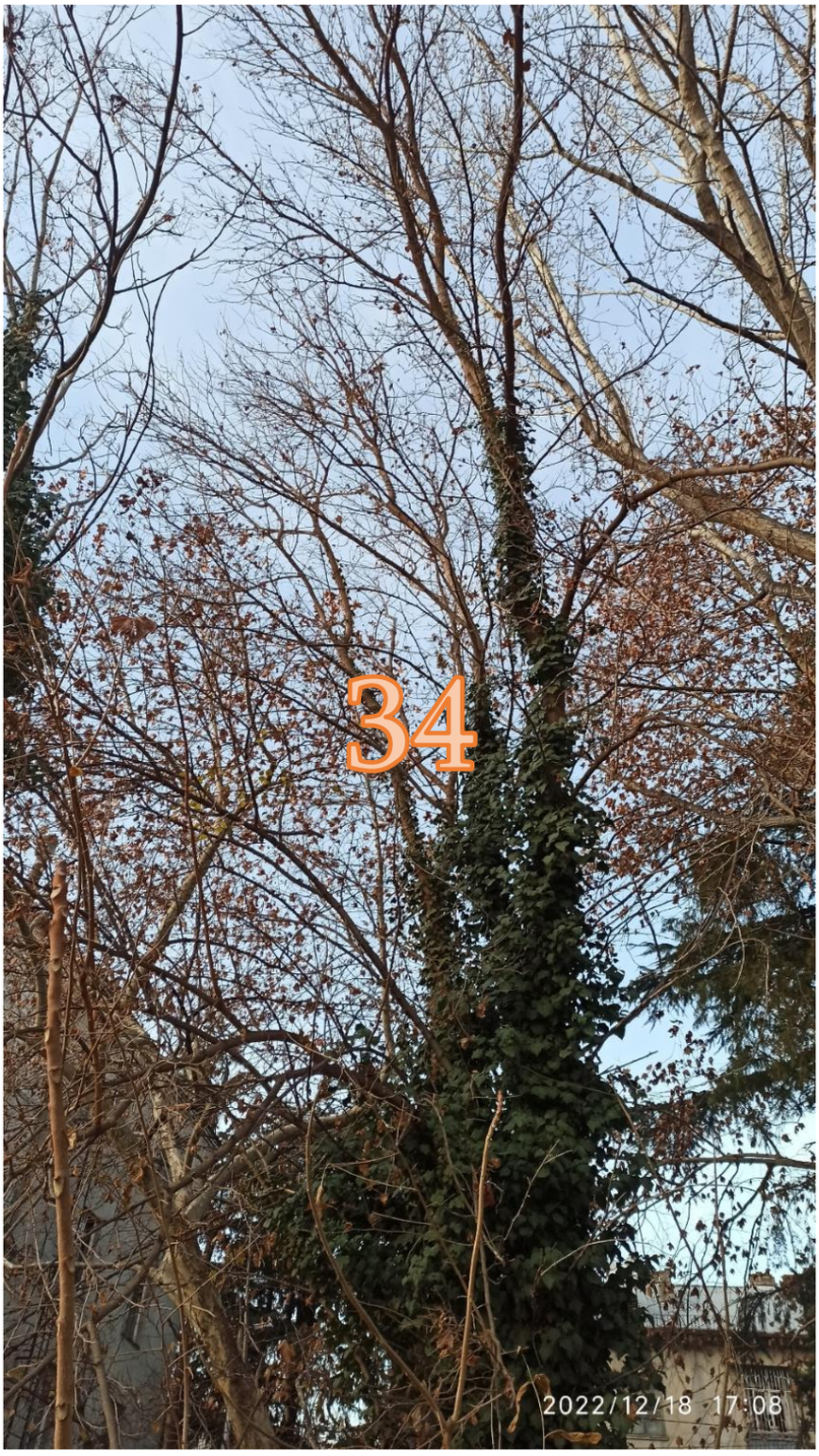

29
2022/12/18 17:07


30
2022/12/18 17:07


31
2022/12/18 17:07


32
2022/12/18 17:07


33
2022/12/18 17:08


34
2022/12/18 17:08


35
2022/12/18 17:08

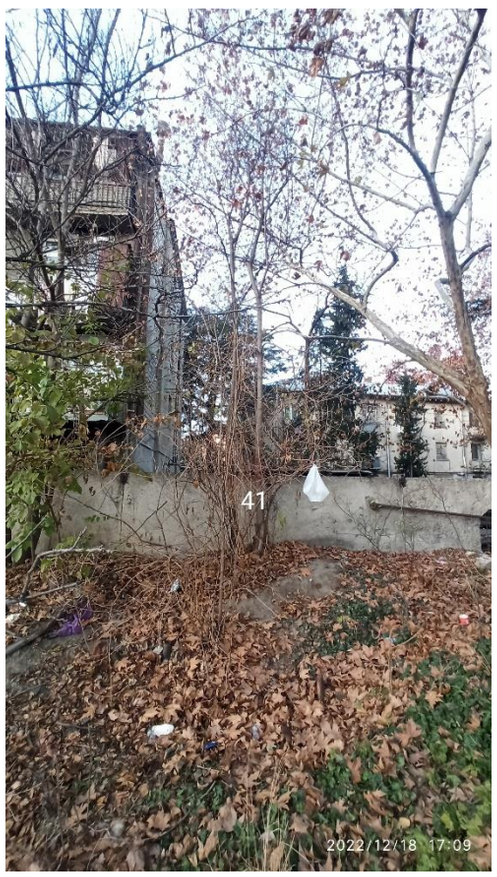

36
2022/12/18 17:08


37
2022/12/18 17:08


38
2022/12/18 17:08


39
2022/12/18 17:08


40
2022/12/18 17:09


41
2022/12/18 17:09


43 42
2022/12/18 17:09


44 45
2022/12/18 17:09


46
2022/12/18 17:09


48
47
2022/12/18 17:09


50 49 50
2022/12/18 17:09


51
52
2022/12/18 17:10


53
2022/12/18 17:10


54
2022/12/18 17:10


55
2022/12/18 17:11


56
2022/12/18 17:11


57
57
2022/12/18 17:11


58
2022/12/18 17:11


59
2022/12/18 17:11


61
60
2022/12/18 17:11


62
63
2022/12/18 17:11


64
2022/12/18 17:12


65
2022/12/18 17:13


66
2022/12/18 17:13


67
2022/12/18 17:13


68
2022/12/18 17:13


69
2022/12/18 17:13


70
2022/12/18 17:14


71
2022/12/18 17:15


72
2022/12/18 17:15


73
2022/12/18 17:15


75
2022/12/18 17:15


76
2022/12/18 17:15

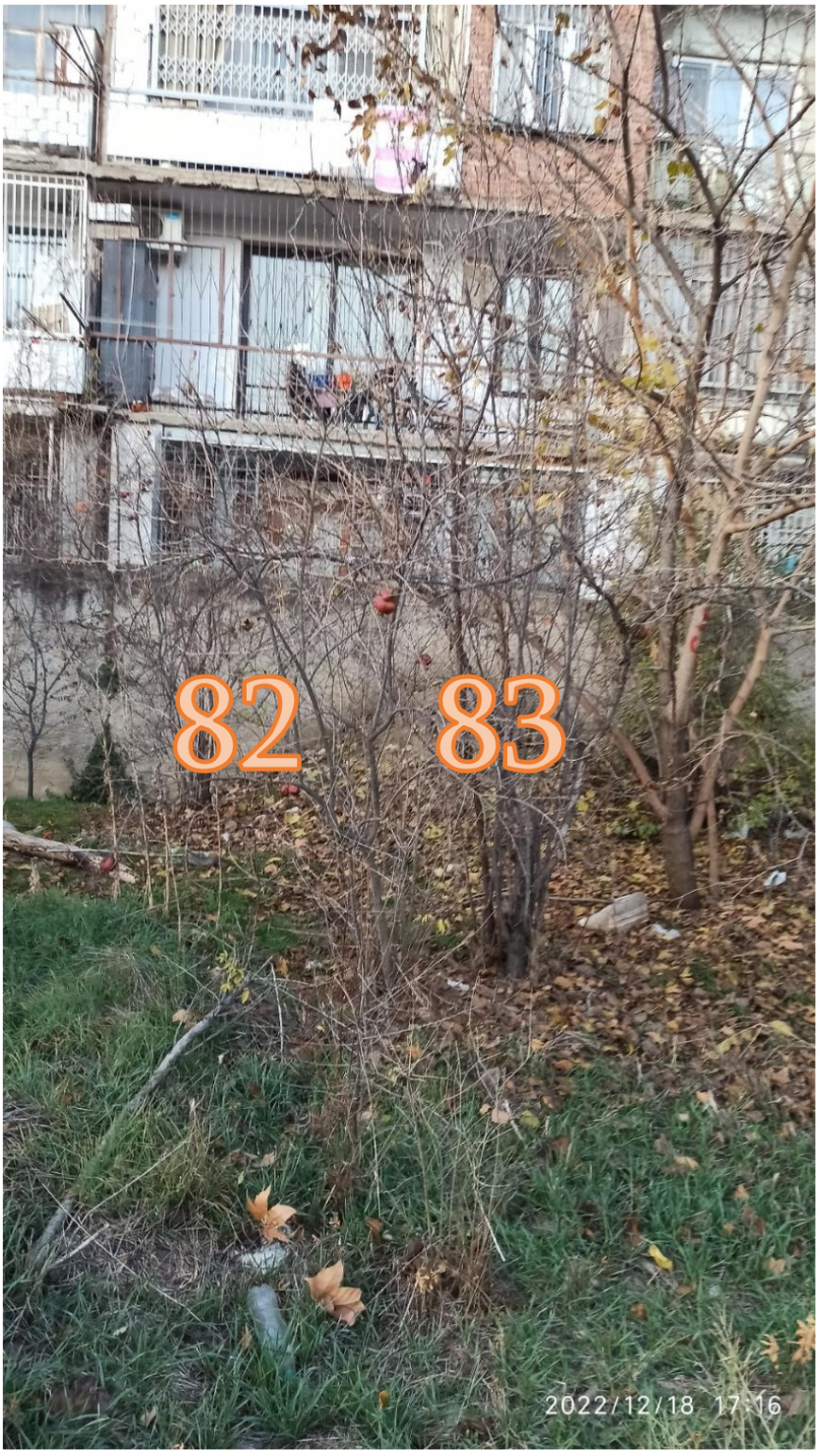

77
2022/12/18 17:15


78
2022/12/18 17:15


79
2022/12/18 17:16


80
2022/12/18 17:16


81
2022/12/18 17:16


82
83
2022/12/18 17:16


84
2022/12/18 17:16


85
2022/12/18 17:17


86
2022/12/18 17:17


87
2022/12/18 17:17


88
2022/12/18 17:16


89