№2-25 „8“ ოქტომბერი 2024 წ.

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, დიდ დიღომში, ფარნავაზ მეფის გამზირ N34-ში (ს.კ. N 01.10.06.006.245) თვრამეტ სართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესახებ.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია ქ. თბილისში, დიდ დიღომში, ფარნავაზ მეფის გამზირ N34-ში (ს.კ. N01.10.06.006.245) ცხრამეტ სართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, შენობის გაანგარიშების სასრულ ელემენტთა სივრცული მოდელით, ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევის შედეგები და პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.

პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შ.პ.ს. „IMD“-ის მიერ, ქალაქის სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი განეკუთვნება 8 (A=0.17) ბალიან ზონას. გრუნტის სეზონური გაყინვის სიღრმე 0.00 სმ. ქარის ნორმატიული დაწნევა - 85 კგძ/სმ². თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/სმ²

საპროექტო შენობა თვრამეტ სართულიანია, რომელთაგან სამი სართული განკუთვნილია ავტოსადგომისთვის. ავტოსადგომის ორი სართული მოწყობილია მიწისქვეშა სივრცეში. შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობის, მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით ღერძებში 44.80x32.20 მ.

პროექტის მიხედვით 18 სართულიანი შენობა 140 სმ. სისქის საძირკვლის ფილის საშუალებით ეფუძნება მყვითალო მოყავისფრო, მყარპლასტიკური კონსისტენციის თიხნარ გრუნტს (ფენა N2), რომლის პირობითი საანგარიშო წინაღობა R_0=3.00 კგძ/სმ². დეფორმაციის მოდული E=300 კგძ/სმ². შიდა ხახუნის კუთხე φ=13°; ხვედრითი შეჭიდულობა C=0.22. სამშენებლო მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა ჩატარებულია ი.ს. „მშენგეო“-ს მიერ.

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა ხისტკვანძებიან მონოლითურ რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. მონოლითური რკინაბეტონიოს სვეტების კვეთები ცვლადია შენობის მთლიან სიმაღლეზე bxh=50x120 სმ. - bxh=40x40 სმ; სართულშუა გადახურვები ხორციელდება მონოლითური რკინაბეტონის 16-20 სმ-იანი სისქის რიგელიანი ფილებით. რიგელების განივკვეთი ყველა დონეზე ერთნაირია bxh=40x50 სმ; bxh=30x50 სმ; bxh=20x50 სმ. მონოლითური რკინაბეტონისაა აგერთვე ყველა კიბის კონსტრუქცია. შენობას სეისმური დატვირთვების მისაღებად გააჩნია მძლავრი რკინაბეტონის დიაფრაგმები, რომლებიც ძირითადად განლაგებულნი არიან სიმეტრიულად. გარე კედლები (კარკასის შევსება) და ტიხრები გათვალისწინებულია მსუბუქი ბეტონის ბლოკებისაგან. კონსტრუქციებისათვის ბეტონის სიმტკიცის კლასი „B.-25“ , ხოლო არმატურის კლასი A500C, AC-I.

შენობის გაანგარიშება შესრულებულია ავტომატური საანგარიშო კომპლექსის “Лира-САПР -2013”*(ვერსია R3)* -ის საშუალებით, სამშენებლო

ნორმები და წესების „სეისმომედეგი მშენებლობა (პნ 01.01.-09)“ გათვალისწინებით.

შენობის მზიდი ელემენტების კონსტრუირებას საფუძვლად უდევს მისი, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების შედეგები მუდმივ და სეისმურ ზემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანწყობაზე. საანგარიშო სქემაში საძირკვლის ფუძის გრუნტების მუშაობა ჰორიზონტალური მიმართულებით გათვალისწინებულია დრეკადი ბმების გათვალისწინებით. შენობის საანგარიშო მოდელი დაპროექტებისთვის მისაღები სიზუსტით სრულად აღწერს ნაგებობის მუშაობის სურათს.

უნდა აღინიშნოს საექსპერტოდ წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესრულების მაღალი დონე, როგორც შინაარსობრივად, ასევე გაფორმებით. პროექტით გადმოცემული ინფორმაცია არის სრული და ადვილად აღსაქმელი. მუშა ნახაზებში მოცემულია შენობის დამახასიათებელი სქემები, კვანძები და კვეთები, მოყვანილია გამოყენებული მასალების სპეციფიკაციები.

ამასთან ერთად უნდა აღინიშნოს, რომ პროექტის ექსპერტიზის ჩატარების პროცესში პროექტის ავტორის მიერ გათვალისწინებული იყო ექსპერტის შენიშვნები და სათანადო კორექტივები შეტანილი იყო პროექტში.

დასკვნა:

ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ქ. თბილისში, დიდ დიღომში, ფარნავაზ მეფის გამზირ N34-ში (ს.კ. N01.10.06.006.245) ცხრამეტ სართულიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ეძლევა დადებითი შეფასება და ეძლევა რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.

ექსპერტი:

ინჟინერ-კონსტრუქტორი /შალვა მდინარაძე/

Shako.mdinaradze@gmail.com

557 270 270

05.05.2025წ.

სახელი -გვარი – შალვა მდინარაძე

* სპეციალობა/თანამდებობა - კონსტრუქტორი

* დაბადების თარიღი - 29.12.1984

* დაბადების ადგილი - ქ. ხაშური

* ელ-ფოსტა - sh.mdinaradze@cubicon.ge

* განათლება

2002-2006 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობით მშენებლობის კომპიუტერული დაპროექტების სისტემები.

დიპლომი – ბაკალავრის სრული კურსი მშენებლობის კომპიუტერული დაპროექტების სისტემების სპეციალობით ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და სისტემოტექნიკოსის კვალიფიკაცია.

2006-2008 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

დიპლომი – ინფორმაციული ტექნოლოგიები მშენებლობაში.

* საცხოვრებელი ადგილი - ქ. თბილისი, 0154, რიონჰესის ქუჩა. №73

* საკონტაქტო ნომერი მობ: (+995) 557 270 270

* სამუშაო გამოცდილება:

2006 - 2007 - შ.პ.ს. «არტსტუდიო პროექტი" არქიტექტურული სტუდია. კონსტრუქტორი.

2007 – დღემდე - შ.პ.ს. «მონოლითი" საკონსტრუქტორო სტუდია. კონსტრუქტორი.

05.2014 - 2015 წ-მდე - შ.პ.ს. «არტსტუდიო პროექტი" არქიტექტურული სტუდია. კონსტრუქტორი.

04.2015 წ-დან- დღემდე - „შპს. კუბიკონი". კონსტრუქტორი

* ენები: ქართული (მშობლიური)

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 005198

This is to certify that Mr./Ms. Shalva
Name, Surname
Mdinaradze

was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006

completed the requirements of Faculty of
Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in Computer Aided Design Systems in Construction

By the decision of the State Qualification Commission, September
Month, Day, Year
25, 2006, Mr. Shalva Mdinaradze
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Bachelor of Computer Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 05672

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

STU № 005198

ეძლევა შალვა მდინარაძეს

მას ზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი მშენებლობის კომპიუტერული დაპროექტების სისტემების

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 25. 9 (წელი, რიცხვი, თვე) გადაწყვეტილებით

შალვა მდინარაძეს მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და სისტემოტექნიკოსის

კვალიფიკაცია

ბ.ა.

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 05672

GEORGIA

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

MASTER'S

DIPLOMA

M № 001807

By decision N 3 June 19, 2008 .

of the faculty of Civil Engineering

Mr. Shalva Mdinaradze

was awarded the Degree of Master of Sciences in Information Technologies for Conctruction

რეგისტრაციის N 01353

თბილისი 15 7 2011
Tbilisi რიცხვი/day თვე/month წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

M № 001807

სამშენებლო ფაკულტეტის 2008 წლის 19. 6 № 3

გადაწყვეტილებით შალვა მდინარაძეს

მიენიჭა მეცნიერების

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

ინფორმაციული ტექნოლოგიები მშენებლობაში

სპეციალობით.

დეკანი
Dean ზურაბ გედენიძე
Zurab Gedenidze

რექტორი
Rector არჩილ ფრანგიშვილი
Archil Prangishvili

ბ.ა.
Seal

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



გარათის No / CARD No

13II11867

სახელი / FIRST NAME

შალვა

SHALVA

გვარი / LAST NAME

მდინარაძე

MDINARADZE

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მმ / M | 57001013364

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

29.12.1984

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

06.01.2025

ხელმოწერა / SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

ხაშური

KHASHURI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

06.01.2015

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014

სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184



IDGE013II11867557001013364<<<<

8412298M2501062GE0<<<<<<<<<<<0

MDINARADZE<<SHALVA<<<<<<<<<<<