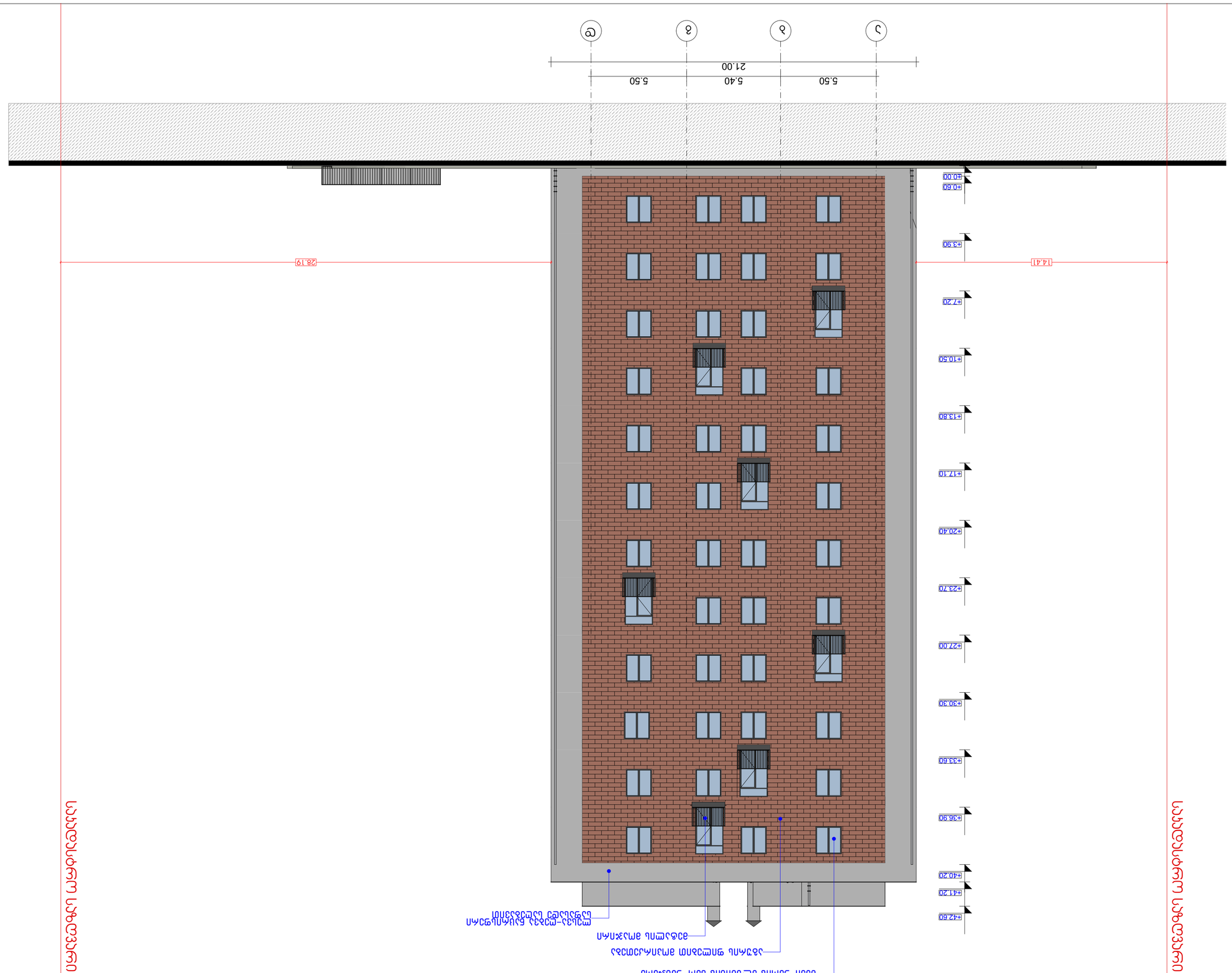


GSPublisherVersion 0.0.100.86

1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის
სტრუქტურული ელემენტები 2
სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

+3.900

+3.800

ნახაზის დასახელება

პროექტი:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

მ. სომხიშვილი

ფორმატი:

A2 s.p

SHEET NO:

ხელმოწერა:

H/T2
DR

1

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი
რაიონის მიმდებარედ

25.01.2024

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის

ბიზნეს ჯგუფი"

±0.00

+0.60

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+40.20

+41.20

+42.60

14.41 28.19

21.00

5.50 5.40 5.50

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

a b g d

აგურის ფილებით მოპირკეთება

ლესვა-ღებვა ნაცრისფერი
საფასადე საღებავით

მეტალის მოაჯირი

შავი ფერის ალუმინის კარ-ფანჯარა

ფასადი ა-დ ღერძებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პენტლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	პენტლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაწვდომი სალაგმე
+3.900 ±3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებური ელემენტი 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, პოჯი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავარო დაჯავშნილობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაჯავშნილობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაჯავშნილობა (ს6-2)
	ჭარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-16 ღერძებში

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მთავრობა:	საქართველო:	
	ა. ა.ო.კ.ა.ა.ა

GSPublisherVersion 0.0.100.86

1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის
სტრუქტურული ელემენტები 2
სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

+3.900

+3.800

ნახაზის დასახელება

პროექტი:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

მ. სომხიშვილი

ფორმატი:

A2 s.p

SHEET NO:

ხელმოწერა:

H/T2
DR

1

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი
რაიონის მიმდებარედ

25.01.2024

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის

ბიზნეს ჯგუფი"

±0.00

+0.60

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+40.20

+41.20

+42.60

17.85 26.75

93.60

6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 0.70 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60

აგურის ფილებით მოპირკეთება

ლესვა-ღებვა ნაცრისფერი
საფასადე საღებავით

მეტალის მოაჯირი

აგურის ფილებით მოპირკეთება

შავი ფერის ალუმინის კარ-ფანჯარა

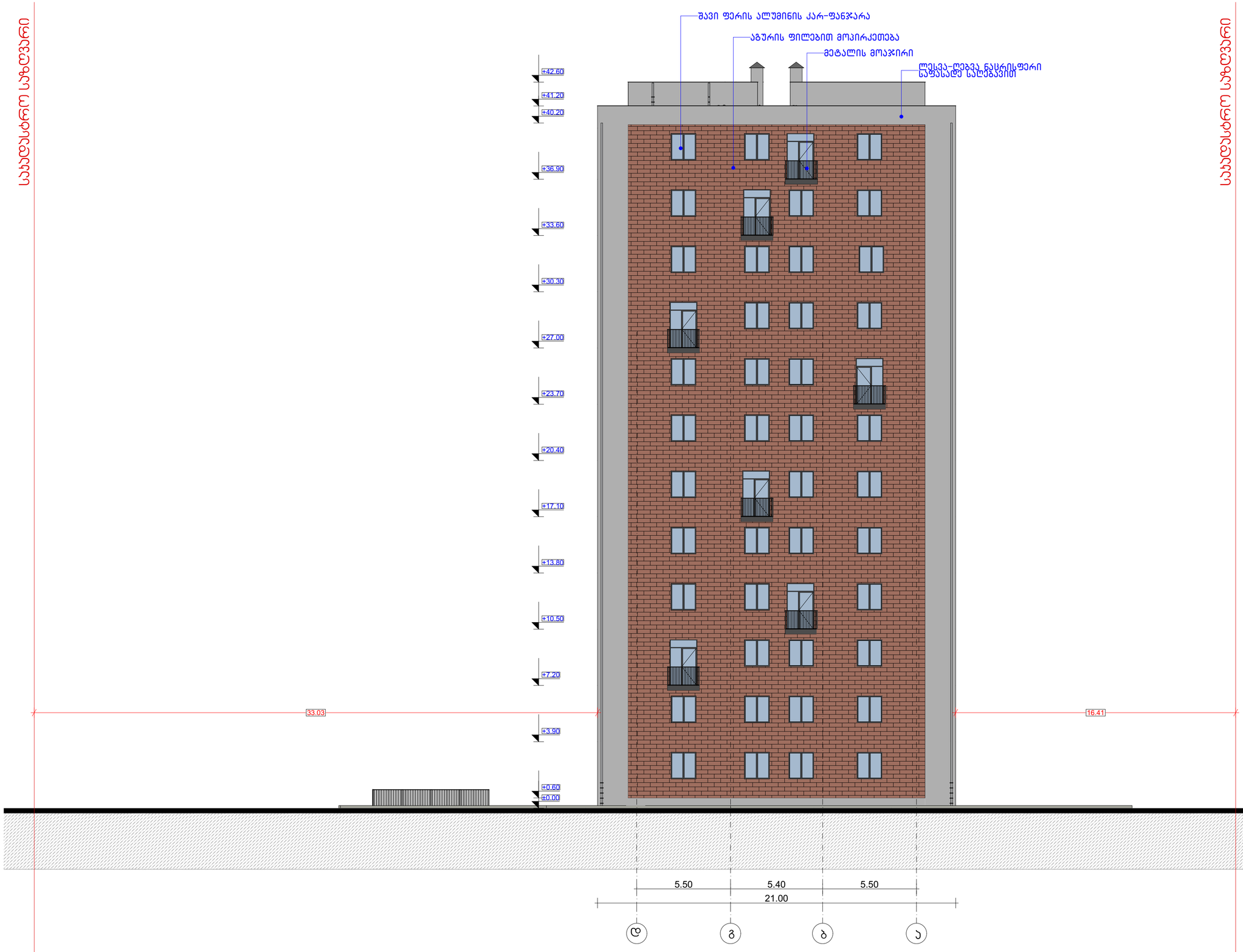
საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

ფასადი 16-1 ღერძებში

სპეციალური საზღვარი



სპეციალური საზღვარი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პანდუსის ცვლილმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	პანდუსის ცვლილმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სალაბეზი
+3.900 ±3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებური ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, პოჯი, დიაფრაგმა, გადახერვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავარჯიშო დაბავშვებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაბავშვებულობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაბავშვებულობა (ს6-2)
	ცარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი დ-ა ღერძებში

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მთავარი:	სპეციალისტი:
	ა. ა.პ.ა.ა.ა.ა.ა.ი	
	თარიღი:	25.01.2024
	ფასადები	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:
		სტადია: ს.პ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ავტოს ცვლამდგომის ხარისხი 1 საათი
	ავტოს ცვლამდგომის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სალაგზი
+3.900 +3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლიტებული ბეტონის სარეკომენდაციო ფენები 2 სით-იანი ხანძარმდეგობით (სვეტი, პოლი, ლიფტშახტა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სვეტური დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	ჭარბოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

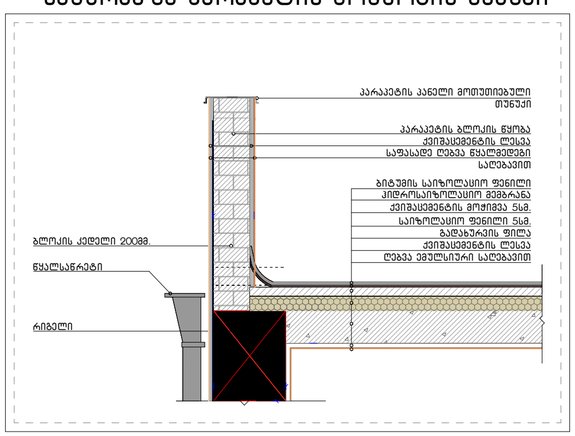
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მეპატრონე:	ხელმოწერა:	
	ა.პ.ოსტაშვილი		
	თარიღი:	25.01.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სანდო: ს.ა

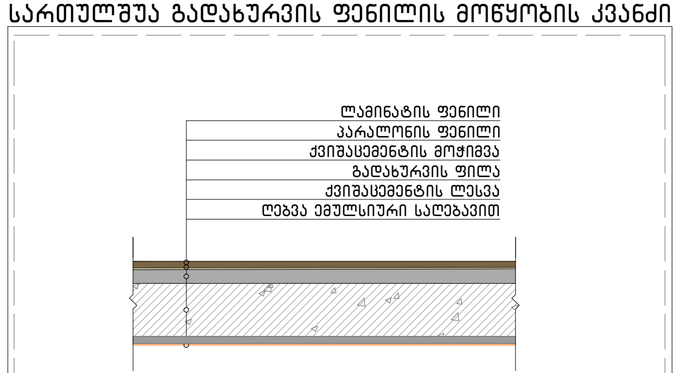
დეტალი 1

სახურავზე პარაპეტის მოწყობის კვანძი



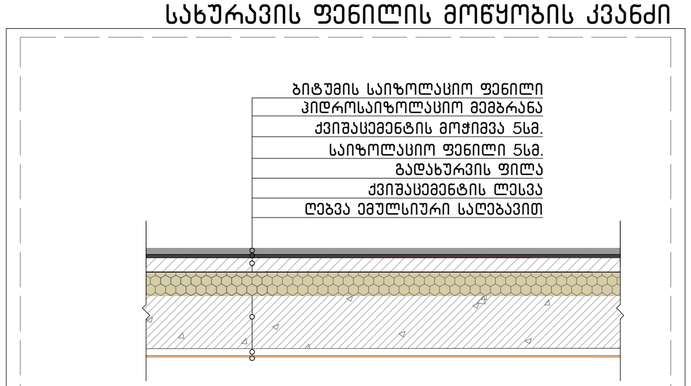
დეტალი 2

სართულშუა გადახურვის ფენილის მოწყობის კვანძი



დეტალი 3

სახურავის ფენილის მოწყობის კვანძი



GSPublisherVersion 0.0.100.86

1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის
სტრუქტურული ელემენტები 2
სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

+3.900
+3.800

ნახაზის დასახელება

პროექტი:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

მ. სომხიშვილი

ფორმატი:

A2 s.p

SHEET NO:

ხელმოწერა:

H/T2
DR

1

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი
რაიონის მიმდებარედ

25.01.2024

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის
ბიზნეს ჯგუფი"

1.50

1.6

0

82 ცალი

აგურის მოპირკეთება

ფანჯრის მოძრავი
ალათის პროფილი

ფანჯარა
(ღიობი 1600X1500მმ)

2.7

0

1.60

აივნის კარი
(ღიობი 270X160მმ)

146 ერთეული

2.20

0.50

2.7

0

1.60

აივნის კარი
(ღიობი 270X160მმ)

490 ერთეული

2.20

0.50

2.7

0

1.50

აივნის კარი
(ღიობი 270X160მმ)

23 ერთეული

2.20

0.50

შენიშვნა: კარ-ფანჯარის გაღებები დათვლილია და მითითებულია შიდა (ოთახების) მხრიდან კორპუსი #4

4.32*490=2116.8

4.32*146=630.72

4.05*23=93.15

2.4*82=196.8

სულ:3 037.47 კვ.მ

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია