შპს „კონექსი"
საქართველო, ქ. თბილისი
მინდელის ქ.№3,ტელ. (+99532)2537698

„Konex" LTD
Tbilisi, Georgia
№3 Mindeli str. Tel. (+99532) 253 76 98

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, გიორგი ნადარეიშვილის ქ. №42-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

თბილისი 2025

შესავალი. წინამდებარე წარმოადგენს საექსპერო დასკვნას ქ. თბილისში, გიორგი ნადარეიშვილის ქ. №42-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე. აღნიშნული კორექტირება ითვალისწინებს ორი სრული სართულის დამატებას.

საექსპერტიზოდ წარმოდგენილია შენობის მზიდი ელემენტების განლაგების სქემები, ძირითადი კონსტრუქციების ნახაზები, კონსტრუქციული პროექტის აღწერა და ტიპიური გადაწყვეტები, მზიდი რკინაბეტონის კონსტრუქციების დაარმატურების ნახაზები, შენობის, როგორც სივრცული ღეროვანი და ფირფიტოვანი ელემენტებით შედგენილი სისტემის გაანგარიშება, პროგრამული კომპლექსი LIRA SAPR 2021-ის საშუალებით. წარმოდგენილია აგრეთვე მისი განთავსების ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები და პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს „გოლფსტრიმი “-ს მიერ (პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ზ. პაპუნაშვილი).

პროექტის მიხედვით შენობა შედგება ორი ნაკვეთურისაგამ: ძირითადი, მაღლივი და მეორე მიწისქვეშა ავტოსდგომებისთვის. ძირითადი შენობა 25 სართულიანია ორი მიწისქვეშა სართულით და ერთი ტექნიკური სართულით. გეგმაში იგი მართკუთხედის ფორმისაა, გაბარირული ზომებით 81.30x21.2 მეტრი სარდაფის სართულების სიმაღლეა 2.90 და 3.15 მეტრია, პირველი სართული 4.95 მეტრი, დანარჩენის 3.3 მეტრის, ტექნიკური სართულის კი 2.6 მეტრი. შენობის პერიმეტრზე მოწყობილია კონსოლური ნაშვერები, მალით 1.80 მეტრი. მიწისქვეშა ნაკვეტურის გაბარიტოლი ზომებია 77.20x14.80 მეტრი

შენობა განთავსებულია სწორ რელიეფზე. შენობის ქვაბულის ძირი მიწის ზედაპირიდან ჩაღრმავებულია 6.10 მეტრზე. ამ რეალობამ განაპირობა გიორგი ნადარეიშვილის ქუჩის მხრიდან ქვაბულის ფერდების მდგრადობის უზრუნველყოფად ხიმინჯების ერთ რიგად ნარანდის მოწყობის აუცილებლობა.

შენობის კონსტრუქციული გადაწყვეტის მოკლე დახასიათება.

პროექტის მიხედვით შენობა დიამეტრით 150.0 სმ, ხიმინჯებით ეფუძნება ქვიშაქვების და არგილიტების დასტების მორიგეობა – მონაცრისფრო-მოლურჯო ფერის, ძლიერ გამოფიტული, თიხურ-კარბონატულ ცემენტზე. მცირე სიმტკიცის. ქვიშაქვის მკვრივ შრეებს შორის დასტებად განეფინება არგილიტების თხელი შრეები. ხიმინჯის თავები გაერთიანებულია მძლავრი სისქით h=120 სანტიმეტრი, როსტვერკის ფილით. ქვიშაქვებს და თხელშრეობრივი არგელიტების დასტების მორიგეობას, საანგარიშო წინაღობით ერთღერძა კუმშვაზე Rსაან=13.6 მპა (იხ. „ქ. თბილისი, გიორგი ნადარეიშვილის ქ. №42-ში ს.კ.01.17.12.003.273 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები შპს „თბილინვესტპროექტი“. თბილისი 2024).

ძირითადი შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიანი სივრცული სისტემა. შენობას გააჩნია ჰორიზონტალური სიხისტისათვის რკინაბეტონის ვერტიკალური დიაფრაგმები კედლები, რომლებიც ამასთან ერთად ასრულებენ შემომზღუდავი კედლის ფუნქციასა. კედლების სისქე h=25.0 სანტიმეტრია. მიწის ქვეშა ნაწილში კედლებს, რომლებსაც შეხება აქვს გრუნტთან წყალშეუღწევადობით W8 მარკისაა. მათზე

ეწყობა ჰიდროიზოლაცია ორი ფენა ცხელ ბიტომზე ორი ფენა რუბეროიდის გაკვრით.

ძირითადი შენობის მზიდი კარკასი გრძივი მიმართულებით (X ღერძის მიმართელებით) თორმეტ მალიანია, ბიჯით 6.4 მეტრი, ხოლო განივი მიმართულებით (Y ღერძის მიმართელებით) სამ მალიანი, ბიჯებით 5.4+6.4+5.4 მეტრი. ავტოსადგომების შენობის მზიდი კარკასი გრძივი მიმართულებით თორმეტ მალიანია, ბიჯით 6.4 მეტრი, ხოლო განივი მიმართულებით ოთხ მალიანი, ბიჯებით 5.4+6.4+3.0+3.0 მეტრი.

ძირითადი შენობის სვეტების განიკვეთის ზომები შენობის სიმაღლის მიხედვით ცვლადია, მათი განივი კვეთის ზომებია 140.0x50.0 სმ., საძირკვლის ფილიდან VII სართულამდე, 120.0x40.0 სმ. VII სართულადან X სართულამდე 100.0x40.0 სმ. Xსართულადან XIII სართულამდე 80.0x40.0 სმ. XIII სართულადან ბოლომდე,

სართულის გადახურვები ხორციელდება მონოლითური რკინაბეტონის წიბოვანი ფილებით, სისქით 20.0 სმ., წიბოს განიკვეთის ზომებია 40.0x30.0(h)სმ. მონოლითური რკინაბეტონისაა აგრეთვე კიბის მარშებისა დაბაქნების კონსტრუქციებიც.

შენობის მზიდ კონსტრუქციებში გამოყენებულია კუმშვაზე სიმტკიცით B30 კლასის ბეტონი. მზიდი კონსტრუქციის დაარმატურება ხორციელდება B500B და A240C კლასის არმატურის ღეროებით.

შენობის გარე და შიგა შემომზღუდავი კედლები და ტიხრები, ნავარაუდევია განხორციელდეს მსუბუქ შემავსებელზე (γ=1200 კგ/მ^3) საკედლე წვრილი ბლოკებისაგან. მათი მზიდ რკინაბეტონის კონსტრუქციებთან მიერთება ხდება წყობის ყოველ მესამე რიგში რკინაბეტონის ვერტილკალურ კონსტრუქციებში ჩაანკერებული არმატურის ღეროებით და გადახურვის ფილაზე დამონტაჟებული სპეციალური სამაგრებით.

<u>შენობის გაანგარიშების შედეგების ანალიზი</u>. საექსპერტოდ წარმოდგენილი შენობის მზიდი ელემენტების კონსტრუირებას საფუძვლად უდევს მისი, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების შედეგები მუდმივ, დროებით ხანგძლივ, დროებით ხანმოკლე ვერტიკალურ დატვირთვაზე, ჰორიზონტალურ ქარის დატვირთვაზე პულსაციის გათვალისწინებით, 8 ბალიან სეისმურ ზემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანწყობაზე. საანგარიშო მოდელი ითვალისწინებს შენობისა და მის ქვეშ არსებული გრუნტის ერთობლივ მუშაობას ორი საგები კოეფიციენტის გამოყენებით (ვლასოვ-პასტერნაკის მოდელი). გაანგარიშება ჩატარებულია ლიცენზირებული საანგარიშო კომპლექსი ЛИРА-SAPR 21-ს საშუალებით. სეისმური ძალების ფორმირება X , Y და მათ მიმართ 45^0 – იანი კუთხის მიმართულებით ხდება ნორმატულ დოკუმენტში „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (პნ 01.01-09)-ში მოყვანილი მეთოდიკის საფუძველზე.

შენობა ხისტია, მისი თავისუფალი რხევის პირველი სამი ფორმის პერიოდია T_1 =2.71 წმ, T_2=2.60 წმ, T_3 =2.04 წმ. სეისმური ძალების მონაწილეობის ფაქტორი 86.0-87.0 %-ს შეადგენს. პირველი და მესამე ფორმა ძირითადად გრეხვით-გადატანითია, გრძივი ღერძის მიმართულებით, ხოლო მეორე ფორმა სუფთად გადატანითია განივი ღერძის მიმართულებით.

ტექნიკური სართულის დონეზე სეისმური ზემოქმედებით, არაწრფივი დეფორმაციების გათვალისწინების მიზნით სეისმური ძალების შემამცირებელი კოეფიციენტის K_1=0.35 მნიშვნელობისათვის ("სეისმომედეგი მშენებლობა (Სნ 01.01-09)") ჰორიზონტალური გადაადგილება სეისმური ძალების X ღერძის მიმართულებით მოქმედების შემთხვევაში Δ_x=99.3 მილიმეტრია, ხოლო სეისმური ძალების Y ღერძის მიმართულებით მოქმედების შემთხვევაში Δ_y=98.3 მილიმეტრია.

ვერტიკალური დატვირთვებისაგან საძირკვლის ფილის გრუნტთან კონტაქტის ზედაპირზე მაქსიმალური ვერტიკალური გადაადგილება Δ=2.65 მილიმეტრი!

გაანგარიშების შედეგების და პროექტში მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტების შედარებითი ანალიზიდან გამომდინარეობს, რომ შენობის ძირითადი მზიდი ელემენტების: საძირკვლის ქვეშა გრუნტების, საძირკვლის ფილის, სვეტების, რიგელებისა და გადახურვის ფილების სიმტკიცისა და სიხისტის პირობები უზრუნველყოფილია ნორმატული მოთხოვნების შესაბამისად.

აქ ჩვენ გვერდს ვერ აუვლით ტექნიკური ნორმატული დოკუმენტი "სეისმომედეგი მშენებლობა (Სნ 01.01-09)"-ს მუხლი 4-ის დებულება 2 და 3-ს მოთხოვნას -ფუძის სეისმური აჩქარების ინსტრუმენტული ჩანაწერებისს და სინთეზური აქსელეროგრამების გამოყენებით გაანგარიშების შესრულების აუცილებლობის თაობაზე. ეს დებულება კოპირებულია (ნათარგმნის სახით) ორმოცი წლის წინანდელ მოქმედ ნორმატული დოკუმენტიდან Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* პუნქტი 2.2. აღსანიშნავია, რომ ამ ნორმატული დოკუმენტის აქტუალიზირებულ რედაქციაში СП 14.13330.2018 ეს მოთხოვნა, მიხვდნენ რა მის გამოუყენლობაში, ამოღებული იქნა. რაც შეეხება შენობა-ნაგებობების წრფივად დრეკადი მოდელების, ფუძის სეისმური აჩქარების ინსტრუმენტული ჩანაწერებზე (თბილისისთვის რეკომენდირებული აქსელეროგრამების ნაკრები), გაანგარიშებას, K1-კოეფიციენტის გამოყენებით, რომელიც ითვალისწინებს შენობაში დასაშვებ დაზიანებებს, კონსტრუქციის უნარს განავითაროს არადრეკადი დეფორმაციები, მათი შედეგები, მაღლივი შენობებისთვის (16 სართული და ზევით), აპრიორი ცნობილია. გამოთვლილი დეფორმაციებისა და ძალოვანი ფაქტორების მნიშვნელობები ნაკლებია სპექტრალური მეთოდით განსაზღვრულ სეისმური ზემოქმედებით გამოთვლილ აღნიშნული ფაქტორების სიდიდეებზე. ამდენად მოქნილი შენობების (16 სართული და ზევით) წრფივად დრეკადი მოდელების, ფუძის სეისმური აჩქარების ინსტრუმენტული ჩანაწერებზე გაანგარიშებას აზრი ეკარგება.

შენობის კონსტრუქციული გადაწყვეტის შეფასება საექსპერტიზოდ წარმოდგენილ პროექტში განხილული ყველა კონსტრუქციული ელემენტი დანიშნულებიდან გამომდინარე მუშაობის ხასიათით და კონფიგურაციით მრავალჯერადად არის გამოყენებული და მეტ-ნაკლები სისრულით აღწერილია სახელმძღვანელოებში, საცნობარო ლიტერატურაში, ნორმატულ დოკუმენტებში და მათ მეთოდურ მითითებებში. დამპროექტებელ კონსტრუქტორთა მიერ ხორციელდება ცნობილი კონსტრუქციული გადაწყვეტების მისადაგება-მორგება არქიტექტურულ-გეგმარებით გადაწყვეტებთან, ადგილობრივ მეტეოროლოგიურ, გეოლოგიურ, ჰიდროგეოლოგიურ და სეისმოლოგიურ პირობებთან. თუ რამდენად სრულყოფილად ხდება ამის განხორციელება, არსებული ცოდნის ბაზის

გამოყენებით, საბოლოო ჯამში აისახება ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებში. აღსანიშნავია, რომ საექსპერტოდ წარმოდგენილი პროექტი თავისი გამსხვილებული ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებით –საერთო ფართობის ერთეულზე არმატურის დაყვანილი ხარჯით 52.67კგ/მ^2 მიახლოებით 5%-ით მეტია ანალოგიური შენობების ეტალონურ მახასიათებელზე, ხოლო ბეტონის მოცულობით 0.395 მ^3/მ^2 მიახლოებით 4.6%-ით მეტია, რაც სავსებით დასაშვებია, ვინაიდან ეს მნიშვნელობები არ აღემატება ნაგებობის გაანგარიშების მეთოდის სიზუსტეს.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შინაარსობრივი თვალსაზრისით შესრულებულია უნაკლოდ, დამკვეთის მოთხოვნების სრულად გათვალისწინებით. ის მცირედი ხარვეზები, რომლებიც კორექტურული ხასიათისაა თითქმის ყოველთვის ახლავს ნებისმიერ სამუშაოს, პროექტის ავტორთან მუშაობის პროცესში აღმოფხვრილ იქნა.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია ნორმატული ტექნიკური დოკუმენტების („სეისმომედეგი მშენებლობა (პნ 01.01-09)“ НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ СНиП 2.01.07-85*, БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ СНиП 2.03.01-84*) მოთხოვნების სრული შესაბამისობით.

შენობის მზიდი ელემენტების კონსტრუირება განხორციელებულია გაანგარიშების შედეგების სრული შესატყვისობით, უნიფიცირების დასაშვები დონით.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის (მუშა დოკუმენტაციის) მიმართ არსებითი შენიშვნები არ გაგვაჩნია. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილში ფუძეების, საძირკვლების და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების პროექტი შესრულებულია კარგ დონეზე.

დასკვნა ქ. . თბილისში, გიორგი ნადარეიშვილის ქ. №42-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი შეფასება მას შეიძლება გაეწიოს რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.

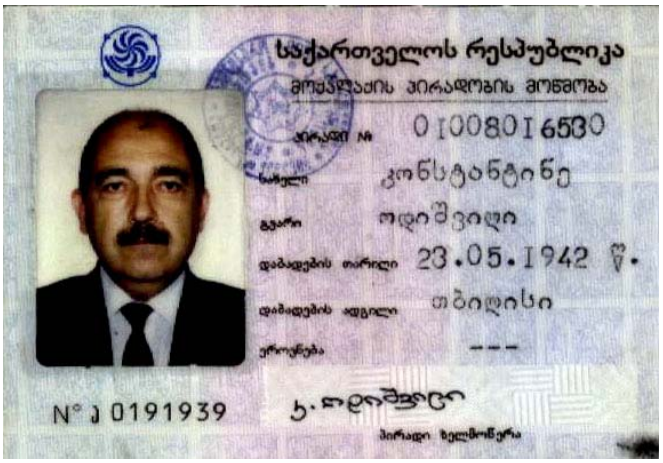
მთავარი ინჟინერი

კონსტანტინე ოდიშვილი

თბილისი
15.04.2025

ექსპერტობის კანდიდატის სარეგისტრაციო ფორმა

გვარი, სახელი	ოდიშვილი კონსტანტინე	
პირადი №	01008016530	
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზ. №11 ბინა 20	
საკონტაქტო ტელეფონი	2 225 230, 2 537 698, 599 14 94 08	
ელ-ფოსტა	k.odishvili@konex.ge Konex_ge@mail.ru	
საექსპერტო შეფასებას დაქვემდებარებული ობიექტის დასახელება და მისამართი	ქ. თბილისში, წინამძღვრიშვილის ქ. №105, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
საექსპერტო შეფასებას დაქვემდებარებული სახეობა	ქ. თბილისში, წინამძღვრიშვილის ქ. №105, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო შეფასება	
საექსპერტო შეფასებას დაქვემდებარებული მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტების ნაწილები	ფუძეების, საძირკვლების და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების პროექტის საექსპერტო შეფასება	
შემთანხმებელ ორგანოში წარსადგენი დოკუმენტები	ა) პირადობის მოწმობის ასლი;	
	ბ) პირადი ინფორმაცია (CV);	
	გ) უმაღლესი განათლების დამადასტურებელი დოკუმენტები (დიპლომი, სერტიფიკატები);	
	დ) ინფორმაცია სამუშაო გამოცდილების შესახებ;	
	ე) დადასტურებული/დამოწმებული ინფორმაცია ბოლო 5 წლის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოების შესახებ, ობიექტის დასახელების და მისამართის მითითებით;	
	ვ) ექსპერტობის კანდიდატის დეკლარაცია, მოწოდებული ინფორმაციის სისწორის შესახებ.	
ხელმოწერა		
თარიღი	18.11.2016	



საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
პირადი № 01008016530
სახელი კონსტანტინე
გვარი ოდიშვილი
დაბადების თარიღი 23.05.1942 წ.
დაბადების ადგილი თბილისი
ეროვნება ---
N° ა 0191939
პირადი ხელმოწერა



მისამართი ---
მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისის ვაკის რ/ნის სს სამმართველო
გაცემის თარიღი 01.07.1998 წ.
მოქმედების ვადა უვადო
ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა



საქართველოს მოქალაქის
რეგისტრაციის მოწმობა № 237586
ქალაქია პირადობის მოწმობასთან ერთად
სახელი კონსტანტინე
გვარი ოდიშვილი
პირადი № 01008016530
მისამართი: თბილისი. ი. ჭავჭავაძის გამზ. II
ბ. 20



რეგისტრაციის ორგანოს დასახელება
თბილისის ვაკის რ/ნის სს სამმართველო
თანამდებობის პირის ხელმოწერა:
"01" ივლისი 1998 წ.
გაცემის თარიღი
ბ.ა.
16. 03 წ.ბ.72 წ.
ხელმოწერა

Sps `koneqsi~

პირადი მონაცემები

გვარი, სახელი, მამის სახელი: ოდიშვილი კონსტანტინე ალექსანდრეს ძე

დაბადების წელი და დაბადების ადგილი: 1942 წლის 23 მაისი. ქ. თბილისი

უმაღლესი სასწავლებლის დასახელება, დამთავრების წელი: საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობა სამდინარო ნაგებობების ჰიდროტექნიკური მშენებლობა, 1965 წ.

შრომითი საქმიანობა:

1964 - 1965 წლებში	თბილჰიდროპროექტი, უფროსი ტექნიკოსი.
1965 - 1968 წლებში	საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის მათემატიკის ინსტიტუტის გამოყენებითი მექანიკის განყოფილება, უფროსი ტექნიკოსი.
1968 - 1971 წლებში	Госстрой СССР, ЦНИИСК им. Кучеренко-ს ასპირანტი.
1971 - 1986 წლებში	Госгражданстрой, „თბილზნიიეპი“ საინჟინრო გათვლების მექანიზაციის განყოფილების გამგე.
1972 – 1992 წლებში	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო მექანიკის კათედრა, დოცენტი 0,5 საშტატო ერთეული, შეთავსებით.
1986–1996 წლებში	სამეცნიერო-საპროექტო-საკონსტრუქტორო ცენტრის „მშენინდუსტრია“-ს დირექტორის მოადგილე სამეცნიერეო ნაწილში.
1996 - 2003 წლებში	საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტრო, მეცნიერების კოორდინაციის მთავარი სამმართველოს უფროსი.
2003 წლიდან დღემდე	შპს „კონექსი“-ს მთავარი ინჟინერი.

სამეცნიერო ხარისხი, წოდება: ტექნიკურ მეცნიერებათა კანდიდატი (დაცვა 28.06.1972, მინიჭება 16.10.1972)
საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ-კორესპონდენტი

ჯილდოები, პრემიები: ღირსების მედალი 1997 წელი, საქართველოს სახელმწიფო პრემია მეცნიერებისა და ტექნიკის დარგში, 2002 წელი.
საქართველოს დამსახურებული მშენებელი.

საკონტაქტო მონაცემები: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. № 11, ბ. 20,

`Konex~ LTD
Tbilisi, Georgia
#3 Mindeli str. Tel. (+99532) 253 76 98

saqarTvelo, q. Tbilisi
mindelisq.#3,tEel. (+99532)2537698

Web:www.konex.ge
Email:info@konex.ge

ინფორმაცია კონსტანტინე ოდიშვილის სამუშაო გამოცდილების შესახებ

საქართველოს დამსახურებული მშენებელი, მეცნიერებისა და ტექნიკის დარგში სახელმწიფო პრემიის ლაურიატი, საქართველოს მშენებელ ექსპერტთა ასოციაციის წევრი კონსტანტინე ოდიშვილი არის საკონსულტაციო, საექსპერტიზო, საინფორმაციო და საპროექტო ფირმა შპს „კონექსი“-ს ერთერთი დამაარსებელი და ამავე დროს ითავსებს მთავარი ინჟინრის თანამდებობას. იგი ეწევა მრავალმხრივ საქმიანობას სამშენებლო ობიექტების პროექტების დამუშავებაში. მონაწილეობა აქვს მიღებული სხვადასხვა ფუნქციონალური დანიშნულების ნაგებობების გაანგარიშებებში და პროექტირების მეცნიერულ თანძღოლაში. კერძოდ კოსმოსური გასაშლელი ანტენის გაანგარიშებასა და დაპროექტებაში. ფოთის პორტის გაფართოებასა და რეკონსტრუქციის პროექტში; ყულევის პორტისა და მდინარე ნატანების შესართავთან ნაგებობების კონსტრუქციების გაანგარიშებასა და პროექტირებაში; ასამდე მსხვილი ობიექტის კონსტრუქციების გაანგარიშებასა და დაპროექტებაში.. ალაზნის სარწყავი სისტემის ქისტაურის დიუკერის, გუმათი ჰესის შენობის, ზონკარის გამყვანი და ლაჯანურის უდაწნეო გვირაბების აღდგენა–გაძლიერების პროექტში; სამი გადახრილი შენობის გასწორება-გაძლიერების პროექტში; ასზე მეტი საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის დამუშავებაში, მათ შორის ისეთი უნიკალური ნაგებობების, როგორებიცაა: სასტუმრო „რედისონ ივერია“, „ცენტრ-პოინტი“-ს საცხოვრებელი კომპლექსი ხოშარაულის ქუჩაზე, „Up Town“- კომპლექსი აღმაშენებლის ხეივანზე, იუსტიციის სამინისტროს შენობა, 50 სართულიანი შენობა მეტრო „დელისი“-თან. და სხვა. ბორჯომში და ბაკურიანში წყლის დამუშავების სადგურები; წინანდლის ღვინის ქარხნის რეკონსტრუქცია და ახალი სასტუმროს შენობა; ლარსი ჰესი; არაგვი ჰესის ნაგებობების დაპროექტება (კონსტრუქციული ნაწილი) და საავტორო ზედამხედველობა; 30 და 43 სართულიანი სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლების შენობა ქ. ბათუმში, ხიმშიაშვილის და კობალაძის ქუჩების გადაკვეთაზე; ახალსოფელი ჰესი; ქ. თბილისში, გ. ტაბიძის ხიდთან სატრანსპორტო კვანძის კონსტრუქციების დაპროექტება-მშენებლობაში; ვაკე-იყალთოს ქუჩა დამაკავშირებელ გზაზე ხიდი და ესტაკადა; ქუთაისის აეროპორტის საფარის რეკონსტრუქცია; ჩელთი ჰესის სადაწნეო მილსადენინი და საგენერატორო სადგური; ენგურჰესის საგენერატორო სადგურთან მისასვლელი გვირაბის გაძლიერების პროექტი; რიცეულა ჰესის ახალი სადერივაციო გვირაბის პროექტი; ხადორი, დარიალი და კინტრიში ჰესის საგენერატორო სადგურის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი; ქ. ბათუმთან საავტომობილო გზის ესტაკადის პროექტი.

კონსტანტინე ოდიშვილი წლების განმავლობაში იყო საქართველოს სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველოს ექსპერტი და მეცნიერ ექსპერტთა საბჭოს წევრი. იგი მშენებლობის ექსპერტთა საქართველოს ასოციაციის წევრი –მშენებლობის ექსპერტია.

დირექტორი /დალი ჯაფარიძე/

Sps `koneqsi~
saqarTvelo, q. Tbilisi
mindelisq.#3,tEel. (+99532)2537698

`Konex~ LTD
Tbilisi, Georgia
#3 Mindeli str. Tel. (+99532) 253 76 98

Web:www.konex.ge
Email:info@konex.ge

ინფორმაცია კონსტანტინე ოდიშვილის მიერ ბოლო 5 წელის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოების შესახებ

ბოლო 5 წელიწადში შესრულებული ძირითადი სამუშაოები:

1. იუსტიციის სახლები მესტიაში, ყვარელში, ახალციხეში, მარნეულში, გორში, მცხეთაში, ზუგდიდში 2010-2012 წ.წ.
2. ქვემო ქართლის პროკურატურის შენობა ქ. რუსთავში 2012 წ.
3. ბორჯომში და ბაკურიანში წყლის დამუშავების სადგურები 2010-2011 წ. წ.;
4. წინანდლის ღვინის ქარხნის რეკონსტრუქცია და ახალი სასტუმროს შენობა 2012 წ;
5. ლარსი ჰესი 2011-2012 წ. წ.;
6. არაგვი ჰესის ნაგებობების დაპროექტება (კონსტრუქციული ნაწილი) და საავტორო ზედამხედველობა;
7. 30 და 44 სართულიანი სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლების შენობა ქ. ბათუმში, ხიმშიაშვილის და კობალაძის ქუჩების გადაკვეთაზე 2013-2015 წ. წ.;
8. ახალსოფელი ჰესი 2012-2013
9. ქ. თბილისში, გ. ტაბიძის ხიდთან სატრანსპორტო კვანძი 2012 წ.;
10. ვაკე-იყალთოს ქუჩა დამაკავშირებელ გზაზე ხიდი და ესტაკადა 2011 წ.;
11. ქუთაისის აეროპორტის საფარის რეკონსტრუქცია და რუსთავის ავტოდრომის საფარი 2011-2012 წ. წ.;;
12. ჩელთი ჰესის სადადაწნეო მილსადენინისა და საგენერატორო სადგური;
13. საავტომობილო გზის ესტაკადა ქ. ბათუმთან 2012 წ.
14. ლარსი ჰესი მდინარე თერგზე 2013 წ.
15. საცხოვრებელი კომპლექსი „თბილისის ვერანდა“ 2013
16. ქ. თბილისი კოსტავას ქ. №47 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი 2013 წ/
17. დარიალი და კინტრიში ჰესის საგენერატორო სადგურის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. 2014-2015 წ. წ.;
18.

მან ბოლო ხუთი წლის განმავლობაში ექსპერიზა ჩაუტარა ასზე მეტ სამშენებლო ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილს. მათ შორის:

1. მტკვარი ჰესი 2009 წ.,
2. მდინარე ჭოროხზე კირნათი I, კირნათი II და ხელვაჩაური ჰესები 2011 წ.;
3. ტყიბულს თბოელექტროსადგური 2011 წ.;
4. მდინარე ფარავანზე არაკალი ჰესი, აბული ჰესი და ახალქალაქი ჰესი 2012 წ.;
5. ქ. ბათუმში, ფიროსმანის ქ. №16-ში 32 სართულიანი საცხოვრებლი კომპლექსი 2011 წ.;
6. ქ. რუსთავში, VIII მ/რ №11-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე ცხრასართულიანი სასტუმრო 2012 წ.;
7. რიცეულაჰესის სათავე კვანძის ნაგებობების აღდგენა რეაბილიტაციის პროექტი 2010 წ.;
8. ქ. თბილისში, მახათას მთაზე ივერიის ყოვლადწმინდა ღვთისმშობლის ხატის ტაძრის პროექტი 2012 წ.;
9. ქ. ფოთში გურიის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე ასაშენებელი შვიდი ტიპიური მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი 2012 წ.;

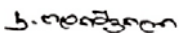
10. ქარელის მუნიციპალიტეტში, მდინარე ძამას კალაპოტის ნაპირსამაგრი სამუშაოების პროექტი;
11. ქ. მცხეთაში არსუკიძის ქუჩაზე №137 მიწის ნაკვეთზე მშენებარე სასტუმროს მზიდი კონსტრუქციების პროექტში მოყვანილი კონსტრუქციულ გადაწყვეტებთან შესაბამისობისა და მის ერთ ნაწილში არაწრფივი დეფორმაციების განვითარების სავარაუდო მიზეზების დადგენა 2012 წ;
12. ქ. ქუთაისში ირაკლი აბაშიძის გამზირზე მდებარე საქართველოს მთავრობის სახლის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშება და მასზე განხორციელებული სამშენებლო სამუშაოების შესაბამისობის დადგენა პროექტში მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტებთან 2013 წ.
13. ნაბეღლავი ჰესი მდინარე გუბაზეულზე, არსებული შენობა-ნაგებობის და მათი ნაწილების საექსპერტო შეფასება. 2013 წ.
14. მესტიაში "თეთნულდი"-ს სამთო სათხილამურო კურორტის საბაგიროს პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი 2013 წ.
15. ქარელის მუნიციპალიტეტში შაქშაქეთი ჰესის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი 2015 წ.
16. ქობულეთის მუნიციპალიტეტში კინტრიში ჰესის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი 2015 წ.
17.

დირექტორი

/დალი ჯაფარიძე/

დ ე კ ლ ა რ ა ც ი ა

ჩემს მიერ მოწოდებული ინფორმაცია – საანკეტო მონაცემების, განათლების, შრომითი საქმიანობის, ობიექტების პროექტების ჩატარებული ექსპერტიზის შესახებ სწორია და ვადასტურებ.



კონსტანტინე ოდიშვილი

დიპლომი

წარჩინებით

О № 066098

ეს დიპლომი მიეცა კონსტანტინე ალექსანდრეს ძე ოდიშვილს

მასზე, რომ იგი 1959 წელს შევიდა ვ.ი. ლენინის სახ. საქ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსან პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1965 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით „ჰიდროელექტროსადგურებისა და სამდინარო ნაგებობების ჰიდროტექნიკური მშენებლობა"

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1965 წ. „25" მარტის გადაწყვეტილებით კ.ა. ოდიშვილს მიენიჭა ინჟინერ-ჰიდროტექნიკოსის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი (დირექტორი)

მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1966 წ. „29" 1966 წ.

სარეგისტრაციო № 11710

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

О № 066098

Настоящий диплом выдан Одишвили Константину Александровичу

в том, что он в 1959 году поступил в Груз. Ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1965 году окончил полный курс названного института

по специальности „Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций".

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „25" марта 1965 г. Одишвили К.А. присвоена квалификация инженера-гидротехника

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор (директор)

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси 29/XII 1966 г.

Регистрационный № 11710

Московская типография Гознака. 1959.