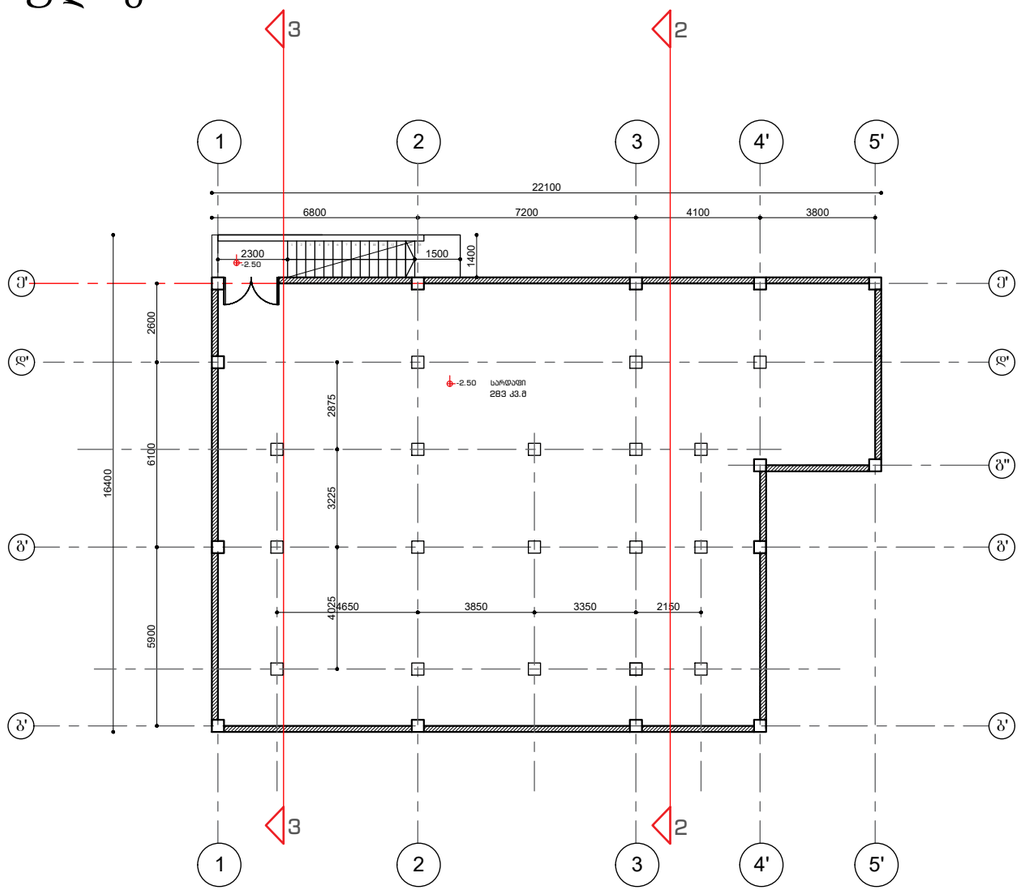
არსებული გეგმა ნიშნულზე -2.50 მ 1-200



ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

სარდაფი-283მ²

აიროგითი ნიშნები:

⑥ –	– კედელი
–	– ტიხარი
–	– რიგელი
ჯ-ნ –	– დიაფრაგმა
ფ-ნ –	– კოლონა
მ-ნ –	– ღერძის ხაზი
ფარ-ნ	– საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 ს/კ01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

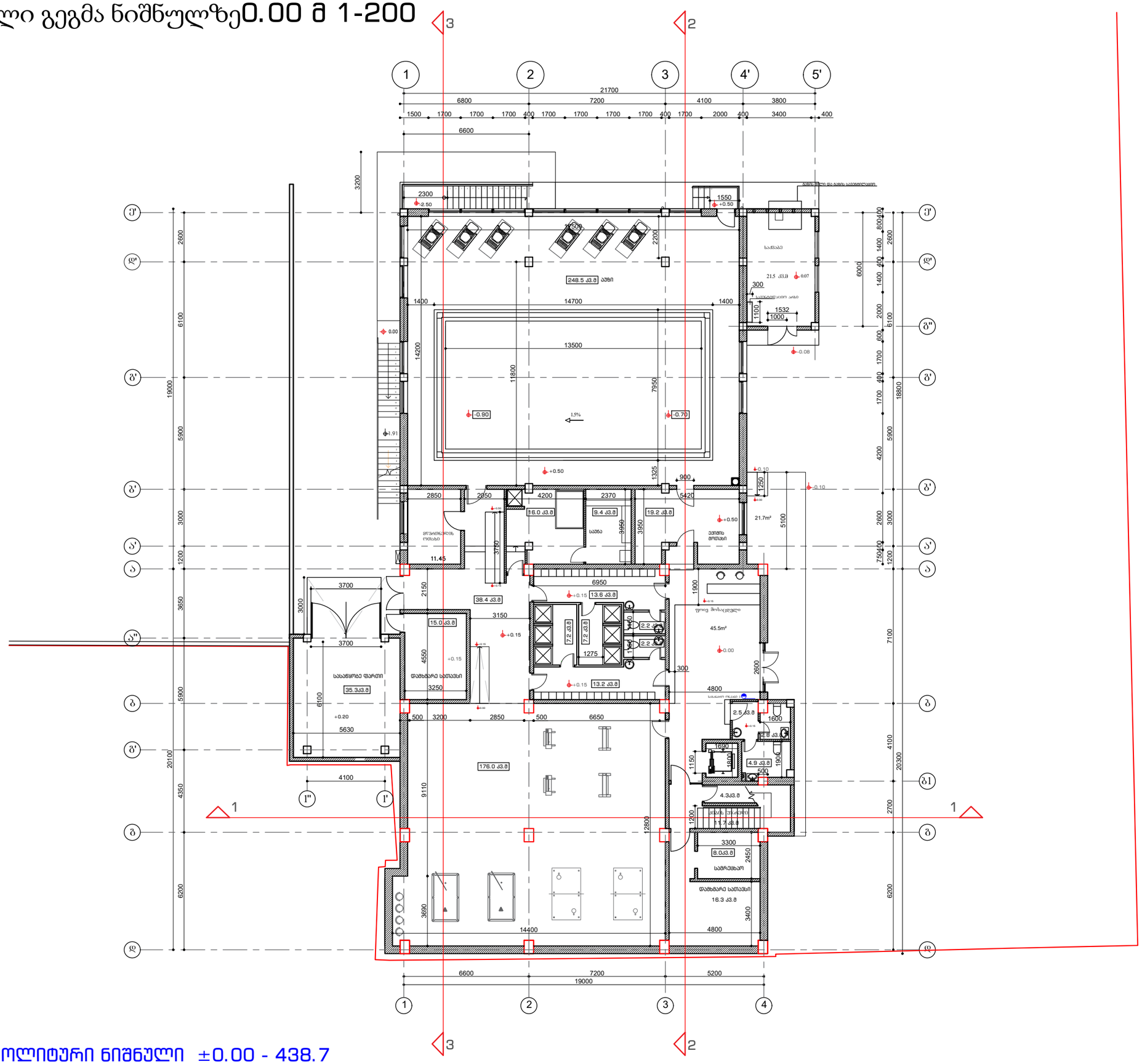
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: გეგმა ნიშნულზე-2.50
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე0.00 მ 1-200



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

კომერციული ფართი 175.9მ²
საბაფხულო ფართი 38.7მ²
კიბის უჯრედი 26.7მ²
სასაწყობე ფართი 56.8მ²
დამხმარე ფართი 43.6მ²
აუზის ფართი 443.8 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ⑥ –
- –
- –
- Ა-ნ –
- ფ-ნ –
- მ-ნ –
- ფარ-ნ
- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

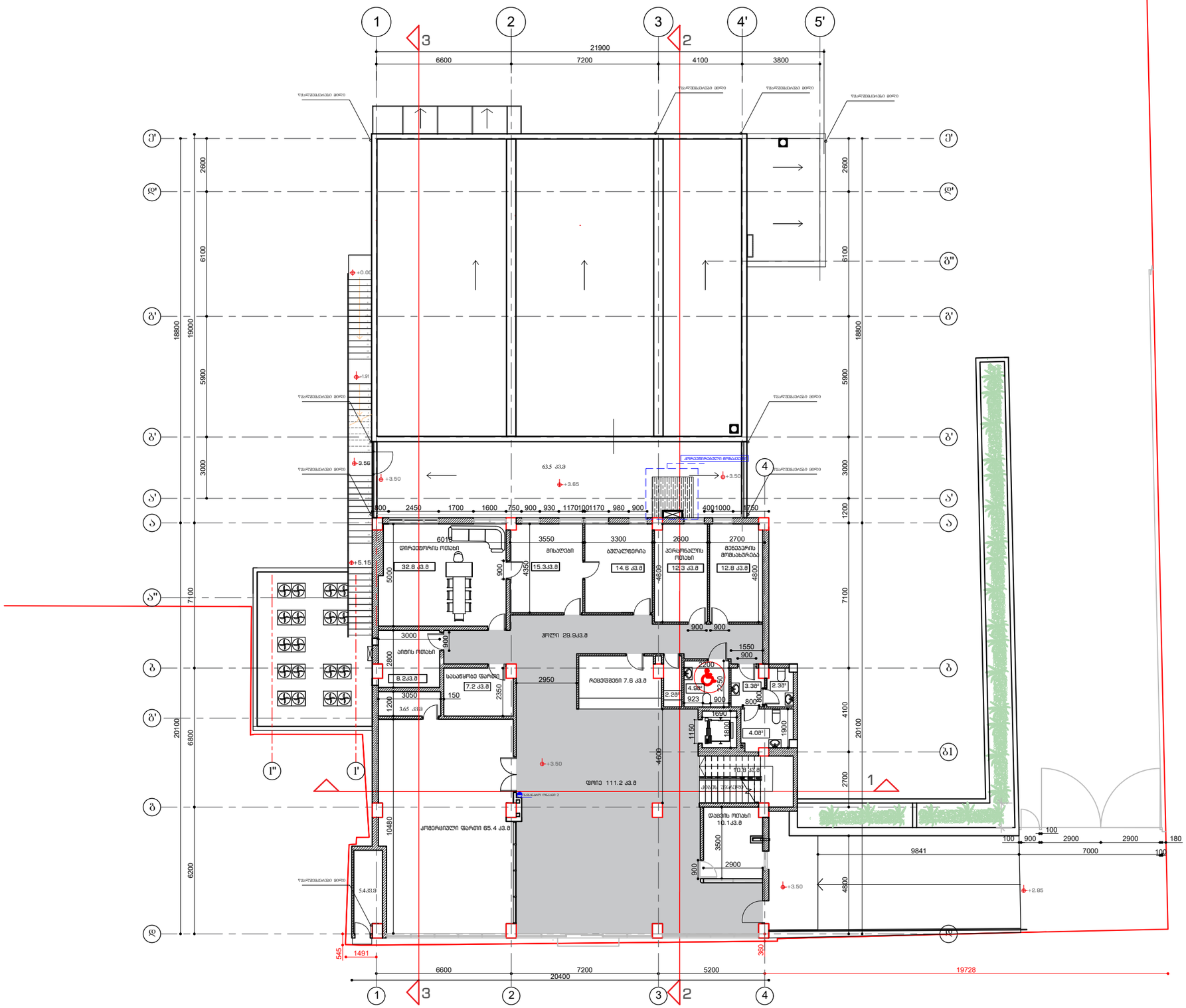
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:200
თარიღი	

ნახაზი: გეგმა 0.00

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე+3.50 მ 1-200



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

კომერციული ფართი 337.9მ²
საზაფხულო ფართი 75.7მ²
კიბის უჯრედი 22.8მ²
სასაწყობე ფართი 7.2მ²
დამხმარე ფართი 11.2მ²

პირობითი ნიშნები:

ნ –	კედელი
–	ტიხარი
–	რიგელი
ჯ-ნ –	დიაფრაგმა
ფ-ნ –	კოლონა
მ-ნ –	ლერძის ხაზი
ფარ-ნ	საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.გ შრომითი №94 სპ 01.12.01.003.173

.

პროექტის სახელწოდება

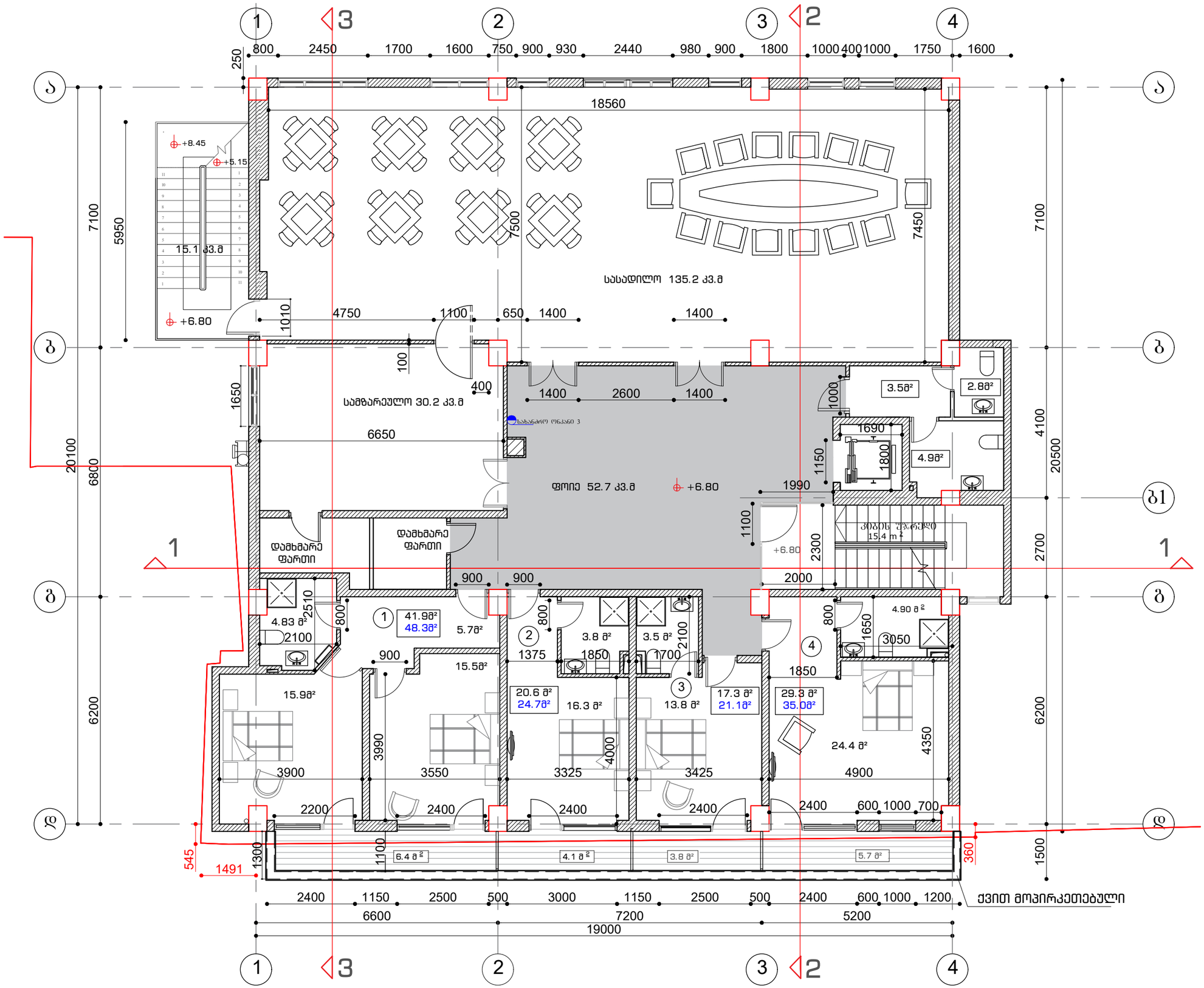
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: გეგმა +3.50
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე+6.80 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"
მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

კომერციული ფართი 235 მ²
საზაფხულო ფართი 20.0 მ²
კიბის უჯრედი 30.5 მ²
დამხმარე ფართი 2.5 მ²
სასტუმროს ნომრს ფართი 118.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.ბურამიშვილის №94 სკ 01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

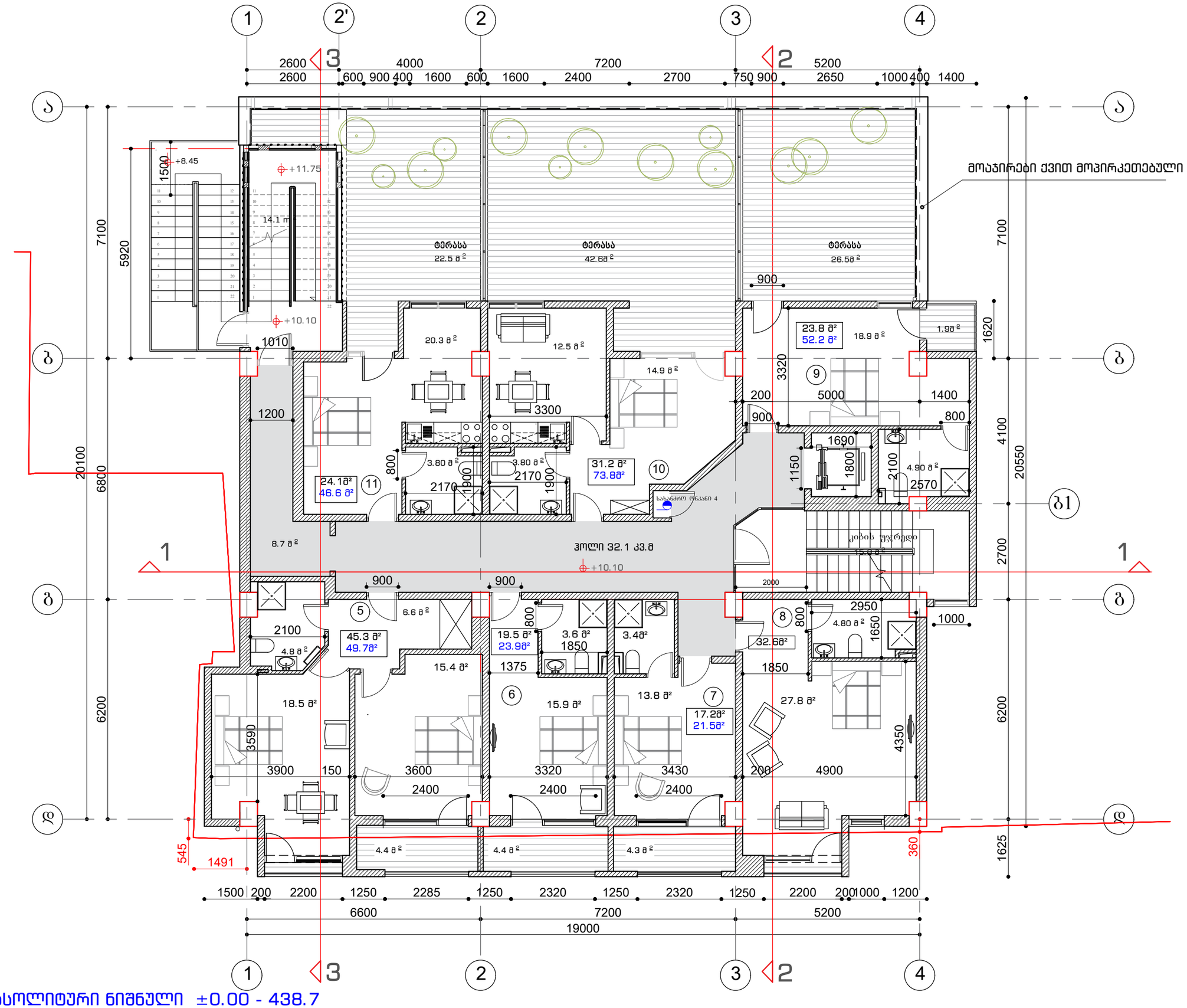
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: გეგმა +6.80
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +10.10 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ კრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

საზაფხულო ფართი 106.7მ²
კიბის უჯრედი ჰოლი 70.3 მ²
სასტუმროს ნომრის ფართი 115.5 მ²
საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს
აპარტამენტების ფართი 79.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

⑥ –	– კედელი
± –	– ტიხარი
± –	– რიგელი
ჯ-ნ –	– დიაფრაგმა
ფ-ნ –	– კოლონა
მ-ნ –	– ღერძის ხაზი
ფარ-ნ	– საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

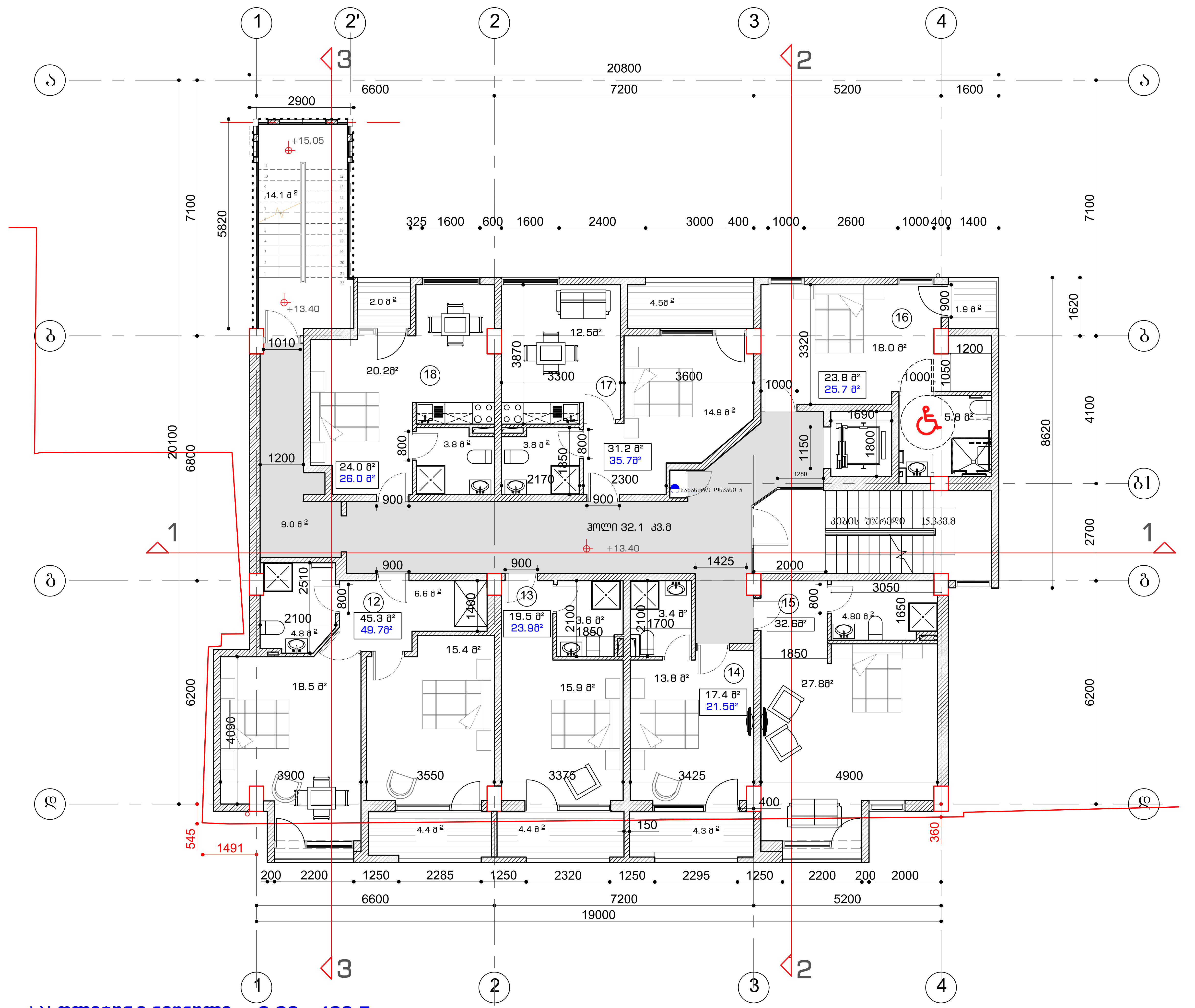
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ძ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:200	ნახაზი:
თარიღი		ბეგმა +10.10

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +13.40 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"
მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

საზაფხულო ფართი 21.5 მ²
კიბის უჯრედი ჰოლი 70.3 მ²
სასატუმროს ნომრის ფართი 115.5 m²
საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტების ფართი 79.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

⑥ –	– კედელი
–	– ტიხარი
–	– რიგელი
ჯ-ნ –	– დიაფრაგმა
ფ-ნ –	– კოლონა
მ-ნ –	– ღერძის ხაზი
ფარ-ნ	– საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი
დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

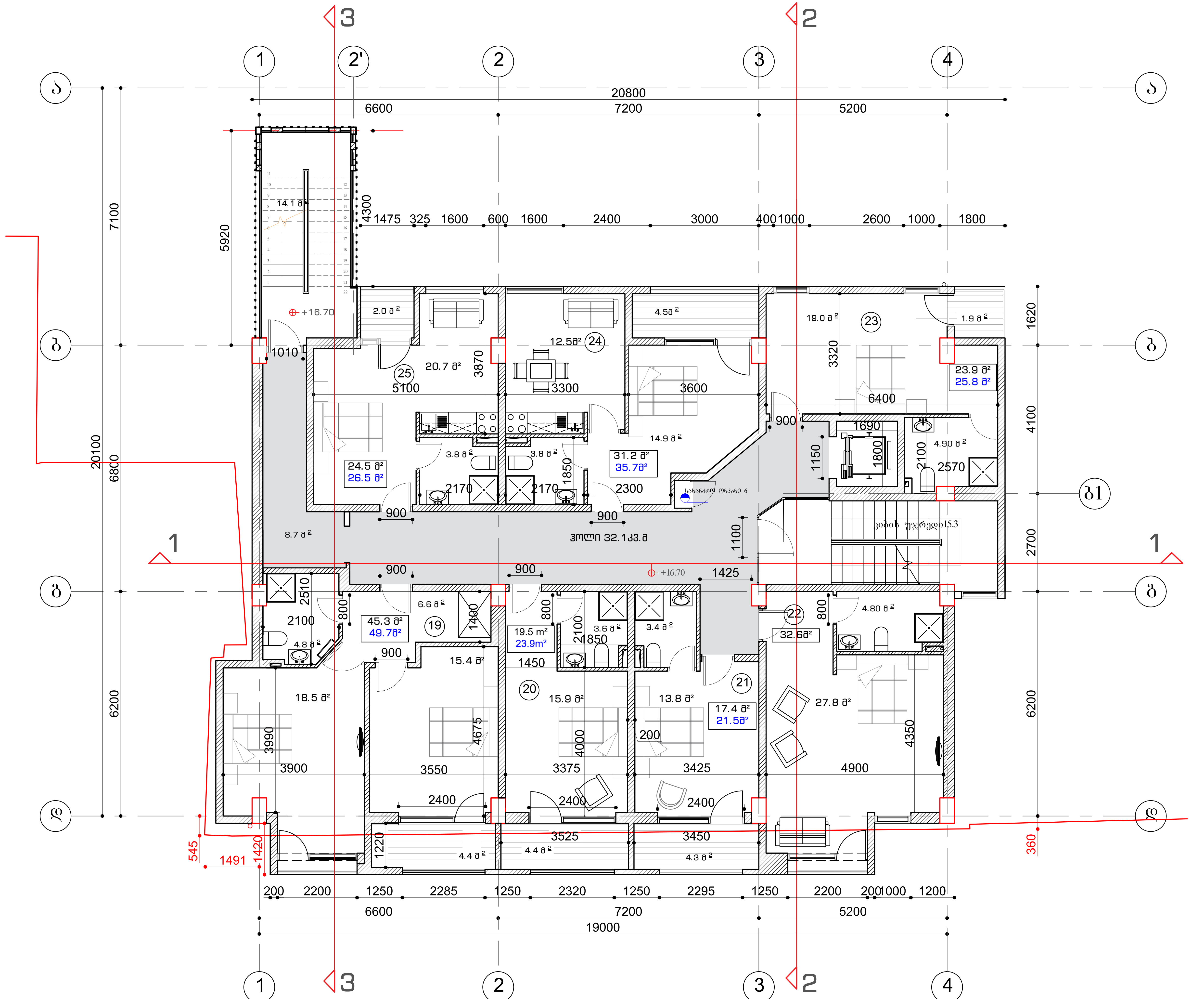
პროექტის სახელწოდება
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: გეგმა 13.40
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +16.70 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"
მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

საზაფხულო ფართი 21.5 მ²
კიბის უჯრედი ჰოლი 70.3 მ²
სასატუმროს ნომრის ფართი 115.5 m²
საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტების ფართი 79.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

კ-ნ –
ფ-ნ –
მ-ნ –
ფარ-ნ

დამკვეთი

მისამართი
დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

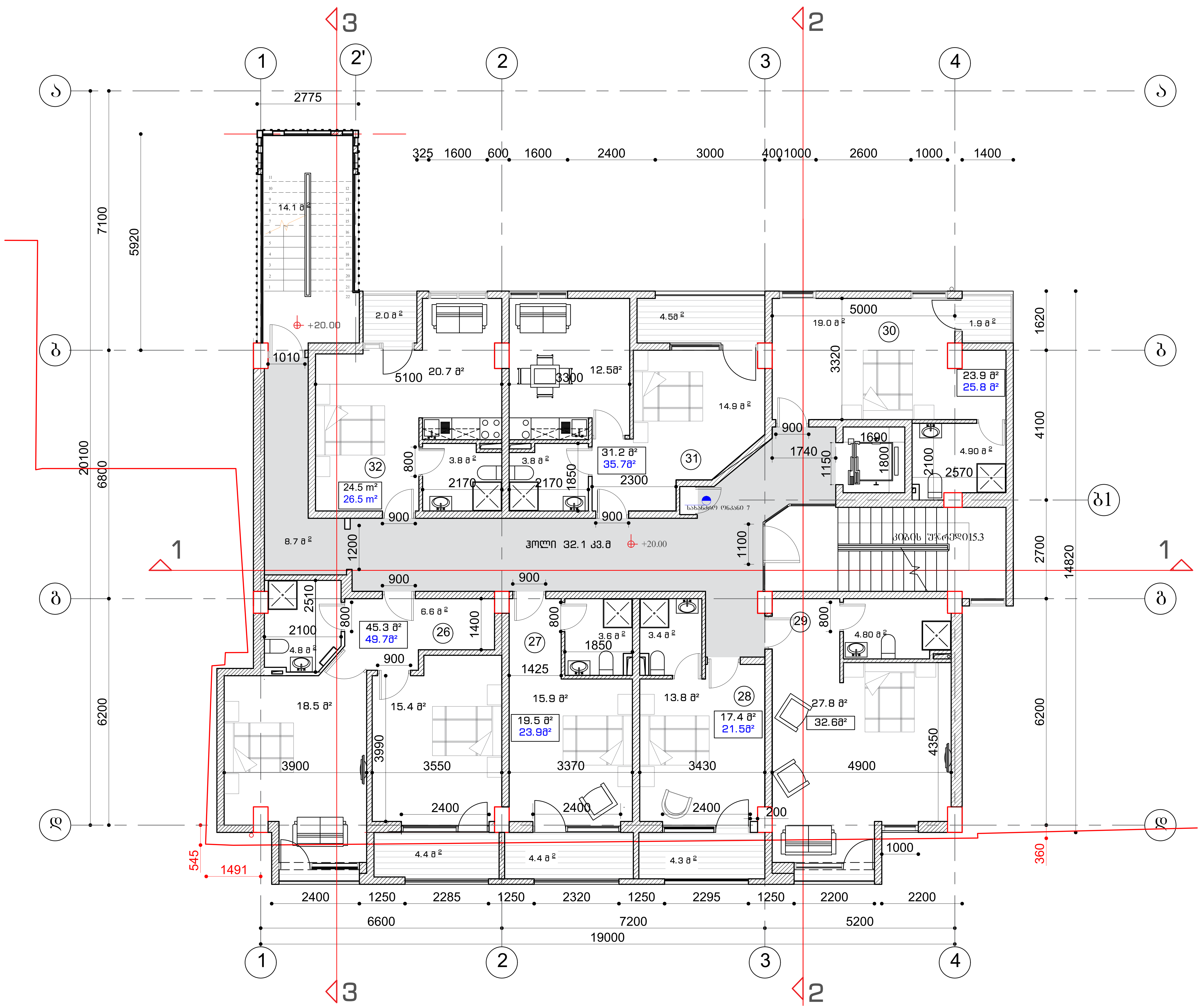
პროექტის სახელწოდება
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: გეგმა +16.70
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +20.00 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"
მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

საზაფხულო ფართი 21.5 მ²
კიბის უჯრედი 70.3 მ²
სასატუმროს ნომრის ფართი 115.5 m²
საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტების ფართი 79.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

ა-ნ –
ფ-ნ –
მ-ნ –
ფარ-ნ

დამკვეთი

მისამართი
დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

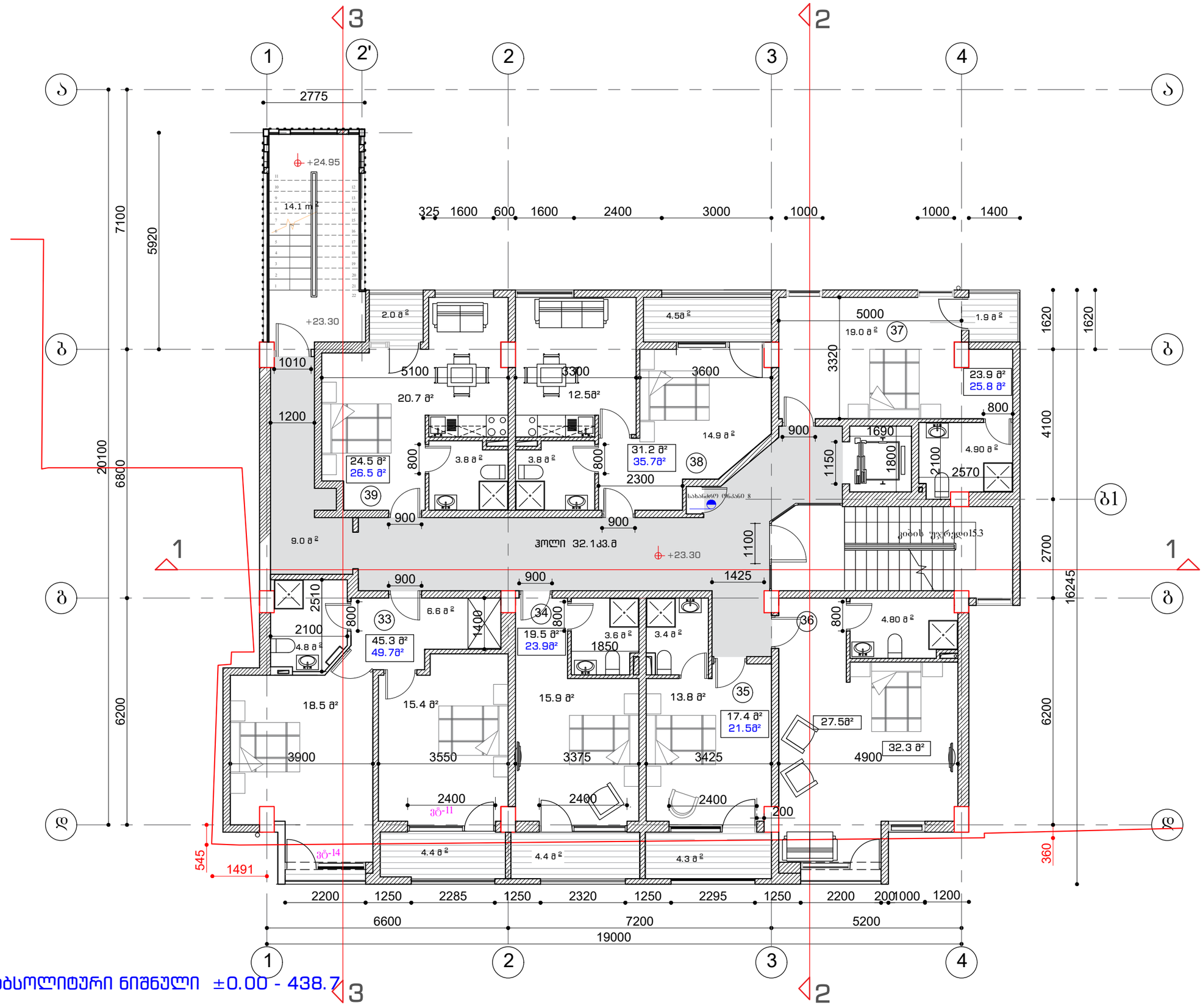
პროექტის სახელწოდება
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: გეგმა+20.00
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +23.30 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ კრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

საზაფხულო ფართი 21.5 მ²

კიბის უჯრედი 70.3 მ²

სასაცხოვრებლო ნომრის ფართი 115.5 მ²

საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტების ფართი 79.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ⑥ –
- ▽ –
- ▽ –
- ჯ-ნ –
- ფ-ნ –
- მ-ნ –
- ფარ-ნ
- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

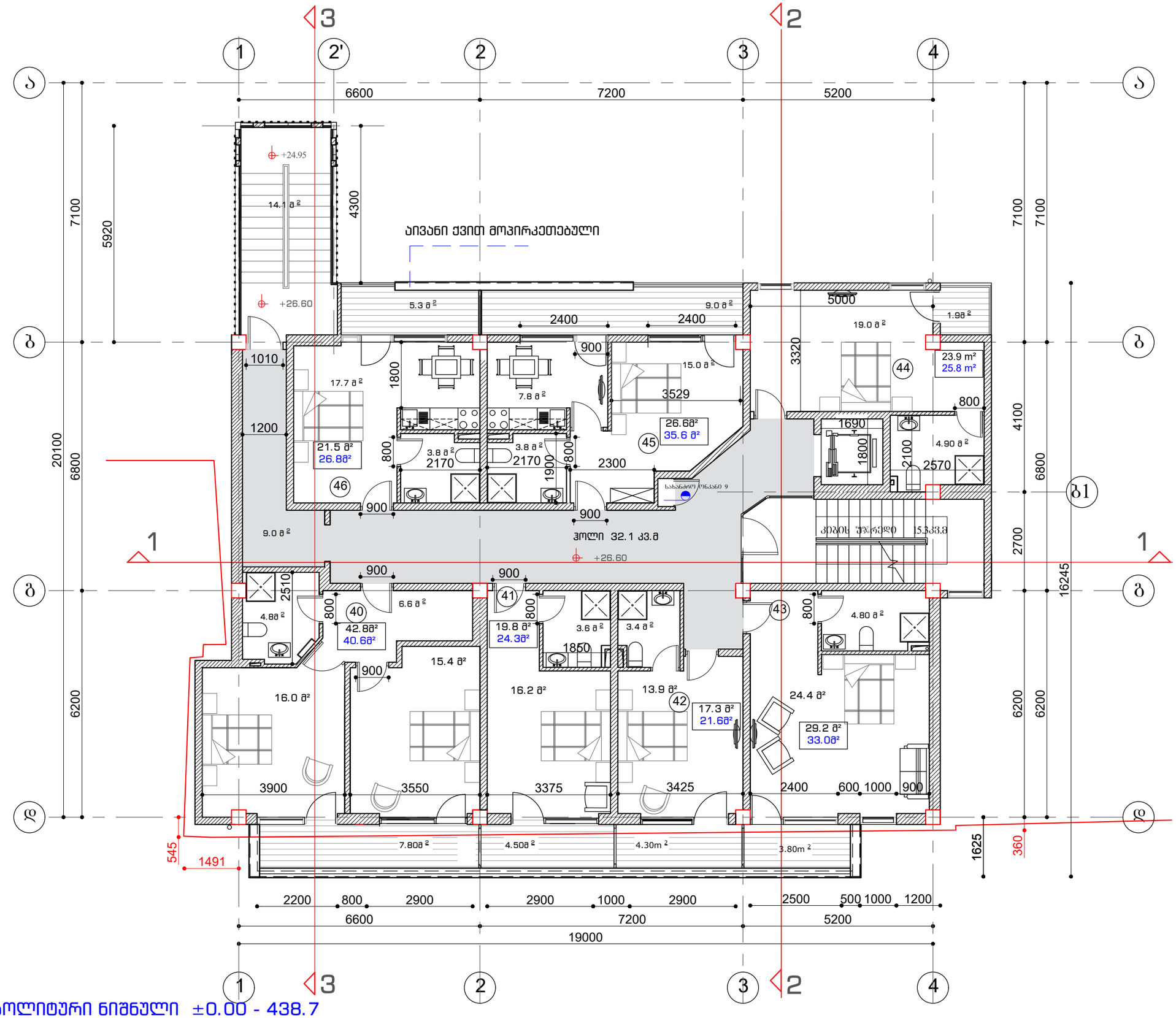
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი		გეგმა+23.30

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +26.60 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"
მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

საზაფხულო ფართი 21.5 მ²
კიბის უჯრედი ჰოლი 70.3მ²
სასტუმროს ნომრის ფართი 112.2 მ²
საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტების ფართი 72 მ²

პირობითი ნიშნები:

- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

ა-ბ
ფარ-ნ

დამკვეთი

მისამართი
დ.ბუშარამიშვილის №94 01.12.01.003.173

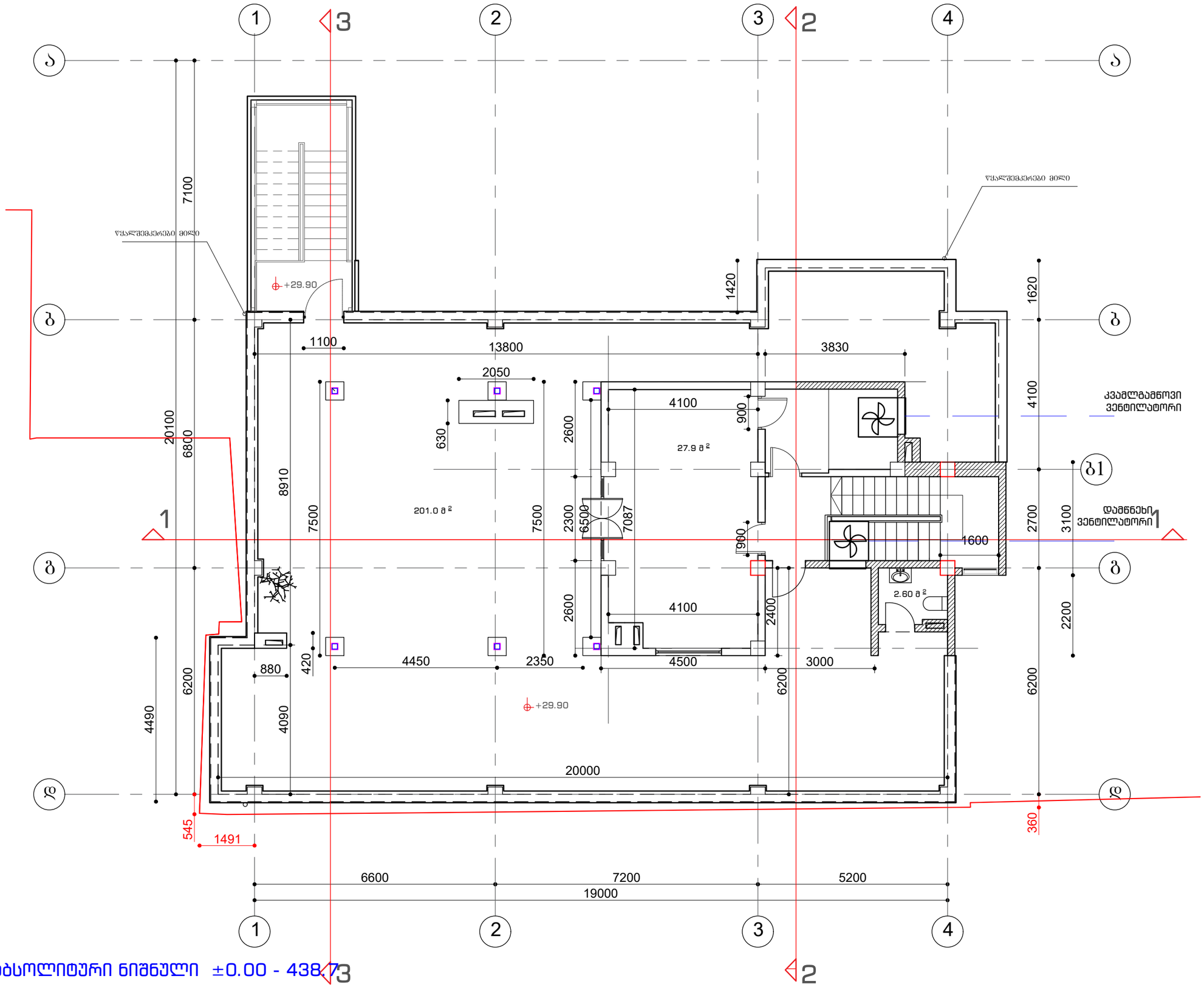
პროექტის სახელწოდება
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი		გეგმა+26.60

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული გეგმა ნიშნულზე +29.90 მ 1-100



ფორმატი □-3	

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შ.პ.ს. "არქ ქრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

კომერციული ფართი 27.9 მ²
საზაფხულო ფართი 201 მ²
კიბის უჯრედი 29.5.3მ²
დამხმარე ფართი 9.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საძალახტრო საზღვარი

მ-ნ
ფარ-ნ

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

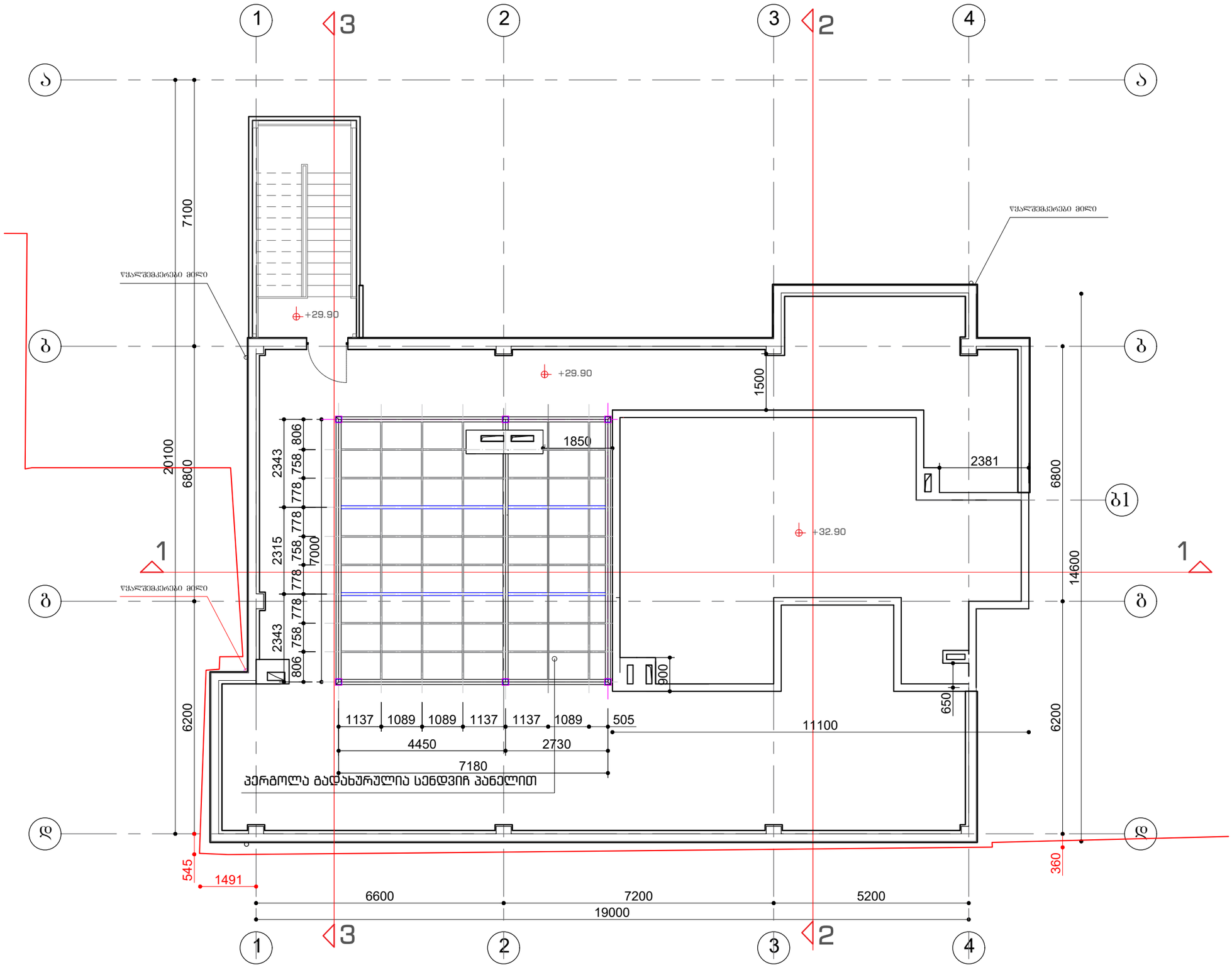
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	

ნახაზი: გეგმა29.90

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

არსებული სახურავის გეგმა ნიშნულზე მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

ფორმატი □-3

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შპს. "არქ ქრიატიონ"

მისამართი: ქ. თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.№3

პოზიციის ნიშნები:

- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი

ა-ნ
ფარ-ნ

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 01.12.01.003.173

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

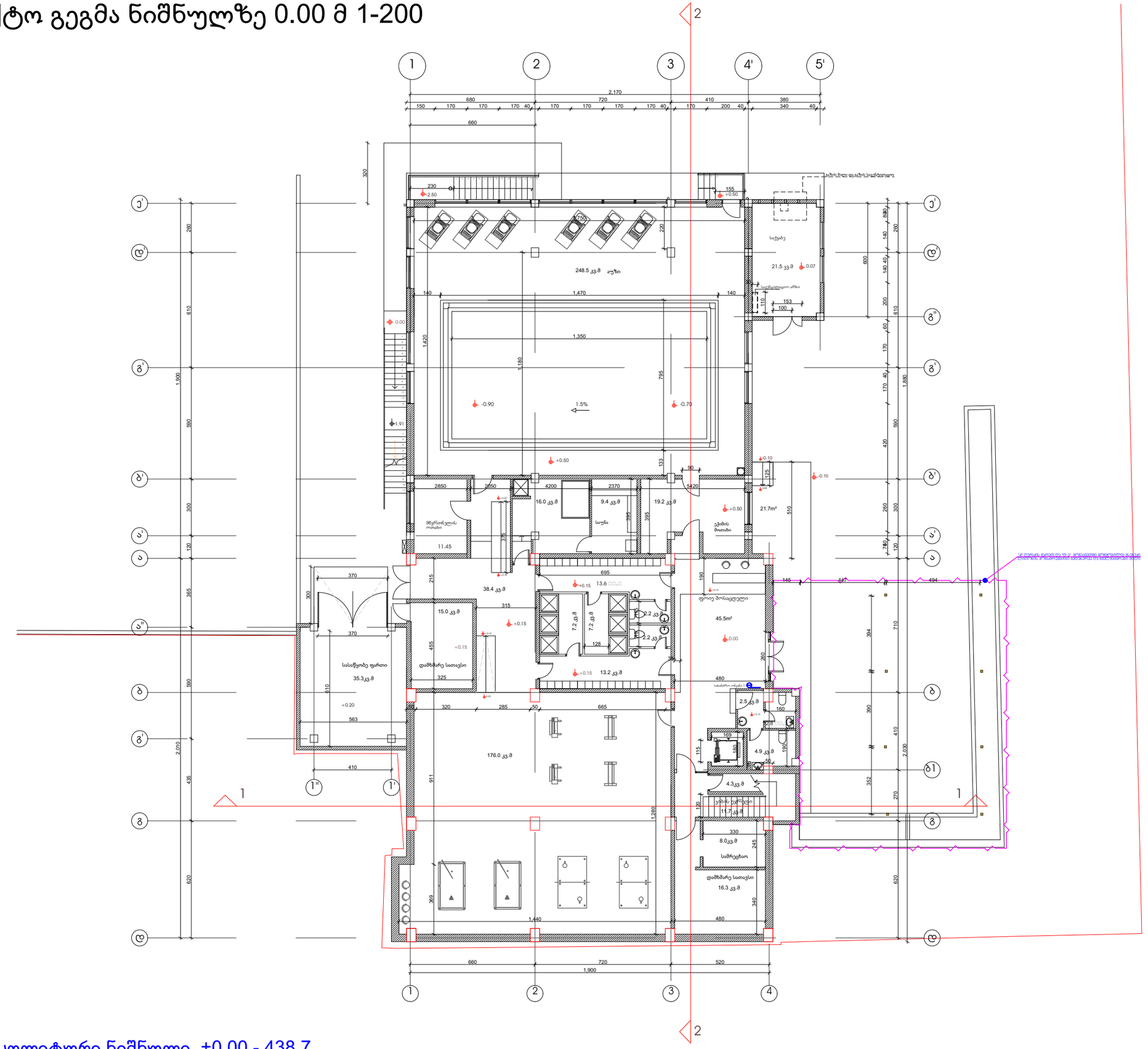
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ო.ხუხაშვილი		
არქიტექტორი	ქ.ხუხაშვილი		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	

ნახაზი: გეგმა +33.20

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

საპროექტო გეგმა ნიშნულზე 0.00 მ 1-200



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი №94
ს/კ (01.12.01.003.173)

შ.პ.ს. "არქვეი"

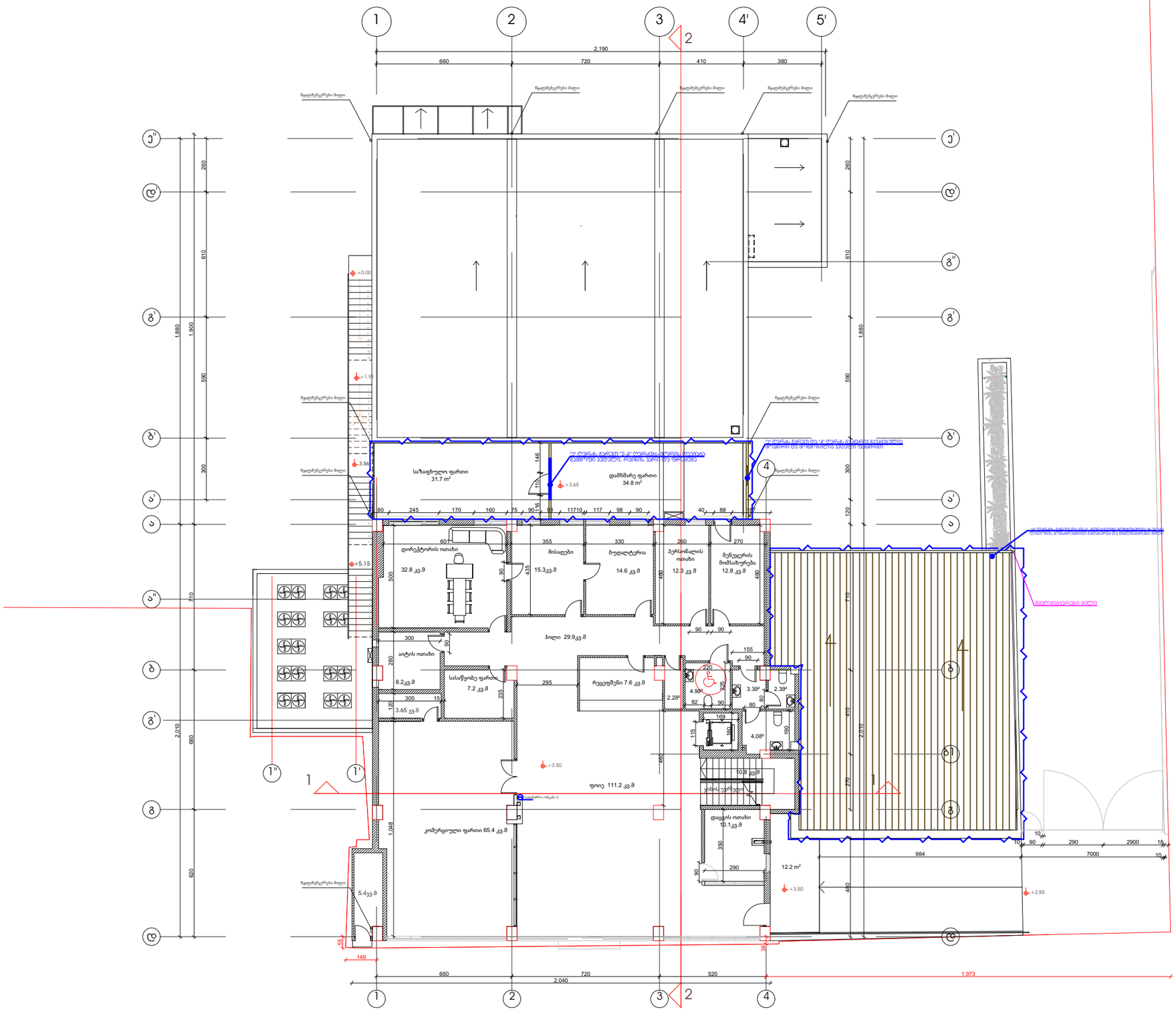
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი:	შპს "ბელჯო"

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:200	A-3	0

საპროექტო გეგმა ნიშნულზე +3.50 მ 1-200



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი №94
ს/კ (01.12.01.003.173)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაფია
დამკვეთი:	შპს "ბელჯო"

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:200	A-3	0

საპროექტო გეგმა ნიშნულზე +10.10 მ 1-100

"ბ" ღერძის გარეთ "2'-4" ღერძებს შორის მონყობილია მიშენება, რომაც შექმნილია ფართი და ა-ღერძზე მონყობილია მსაბუქე ლითონის კონსტრუქციები საჩრდილობლით

"ა" ღერძის მიმდებარედ "2'-4" ღერძებს შორის მსაბუქე კონსტრუქციის კედელზე მონყობილია ვიბრაჟები და ჯარები.

აივანის გადახურვის დგარი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

ფრანგეთა

"2" ღერძზე და "ბ" ღერძის მონაკვეთში მეიცვალა გაბარიტი და გაჩნდა ფანჯარა ოთახის დამატები ტალიერში

სახანძრო ონკანი 4

პირის ჯართელი

ჰოლი 32.1 კვ.მ

+8.45

+11.75

+10.10

+10.10

+10.10

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი №94
ს/კ (01.12.01.003.173)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტურია

მთ. არქიტექტორი დ. ჯაშია

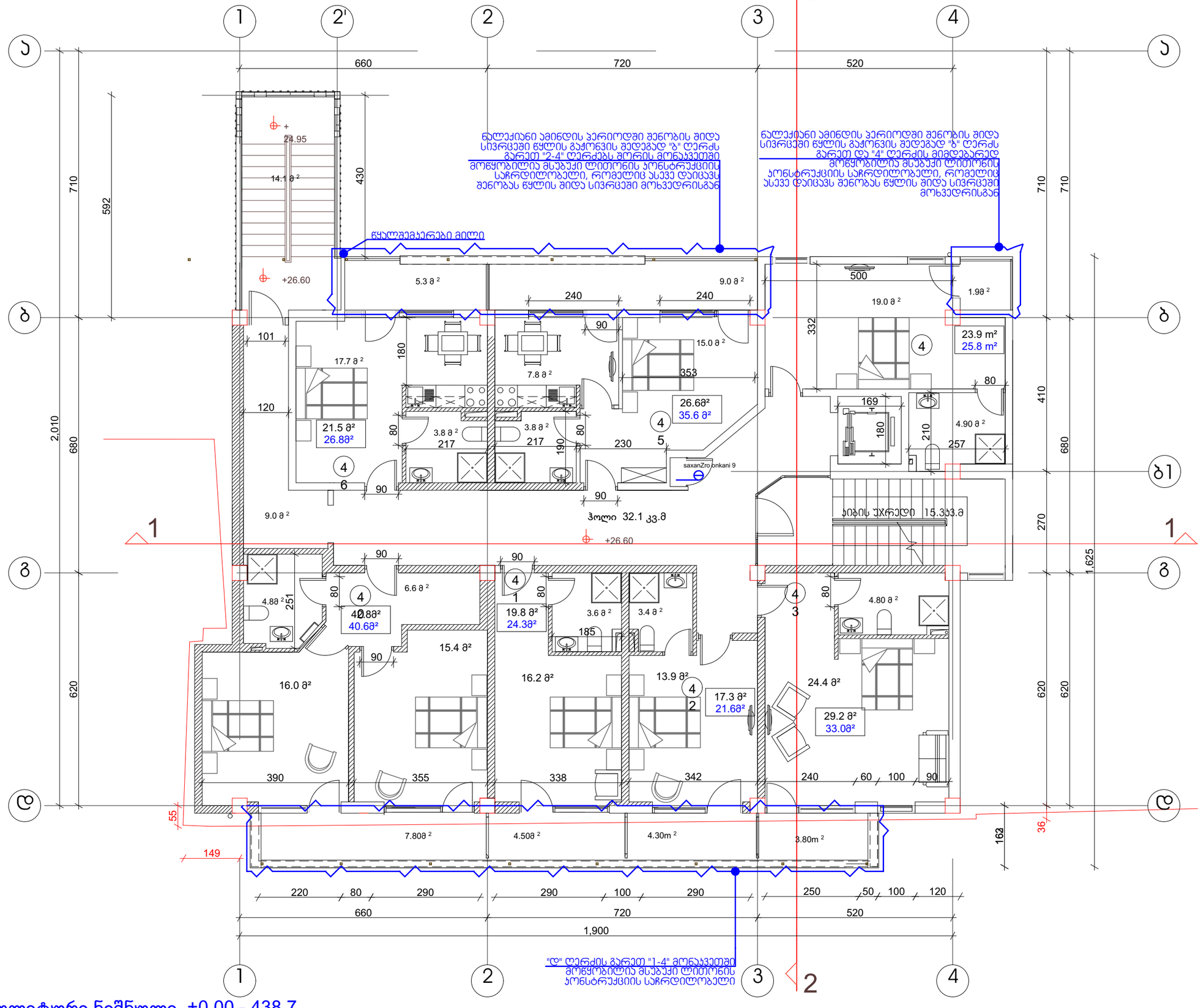
დამკვეთი: შპს "ბელაჟო"

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:103.47	A-3	0

აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

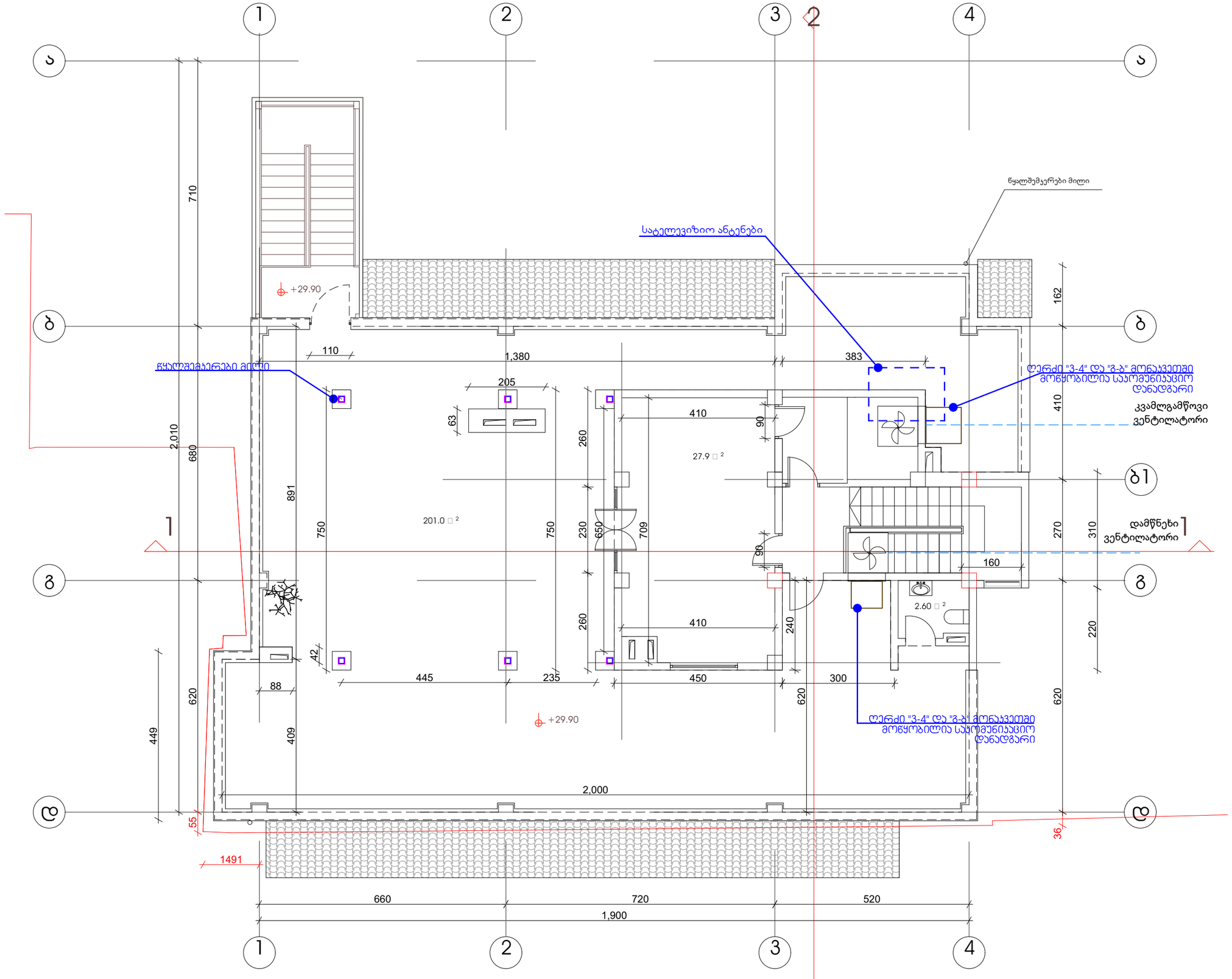
საპროექტო გეგმა ნიშნულზე +26.60 მ 1-100



შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა	
პროექტის სახელწოდება	სასტუმრო
ობიექტის მისამართი	ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი №94 ს/კ (01.12.01.003.173)
შ.პ.ს. "არქვეი"	ს.ნ.: 420425524 ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com
დირექტორი	უ.ვანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი:	შპს "ბელჯო"
ნახაზის დასახელება	

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	0

საპროექტო გეგმა ნიშნულზე +29.90 მ 1-100



აბსოლიტური ნიშნული ±0.00 - 438.7

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი №94
ს/კ (01.12.01.003.173)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი:	შპს "ბელჯო"

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	0