IMPROJECT

ქ. თბილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)

სასწყობე შენობის პროექტი

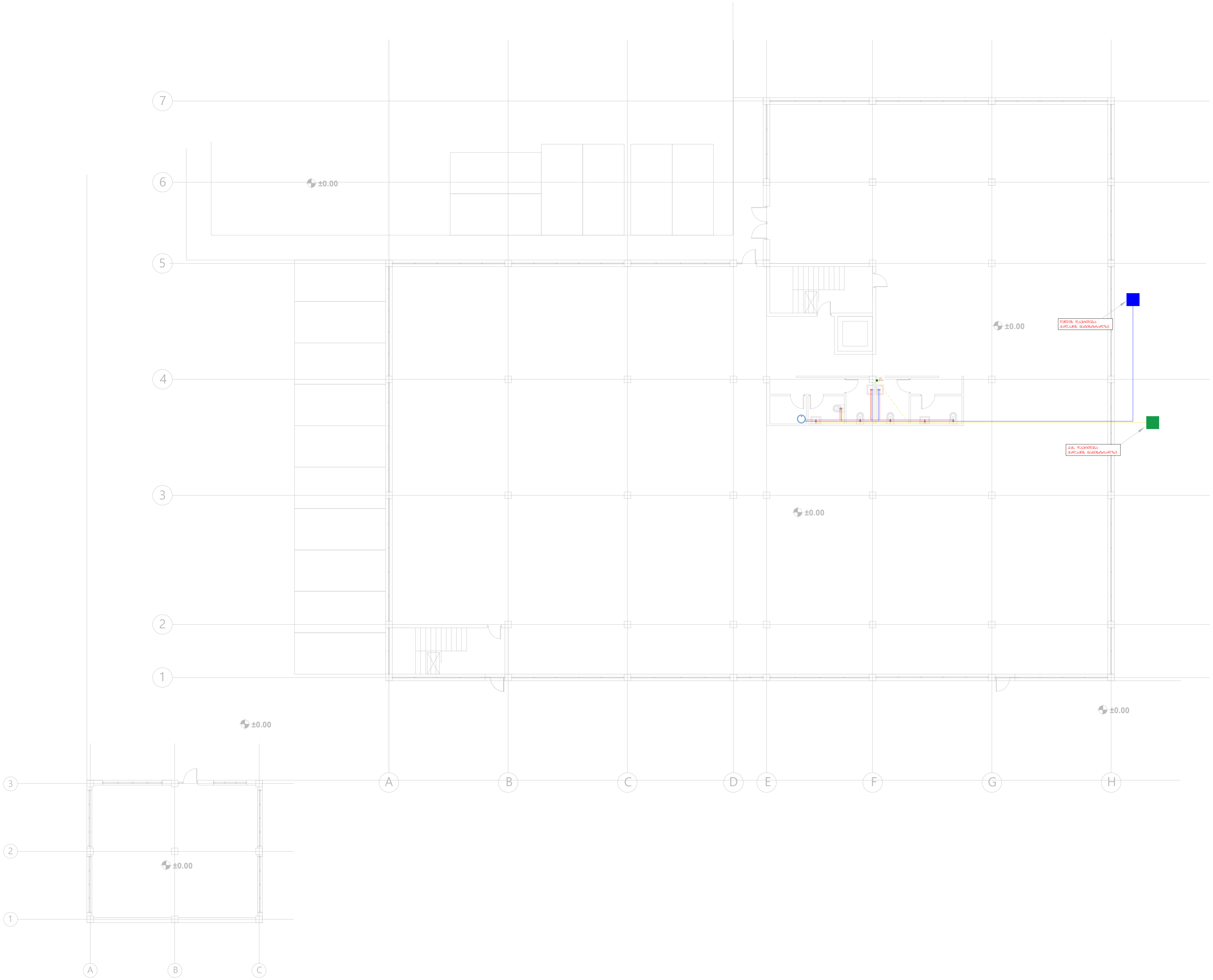
წყალი&კანალიზაციის სისტემა

დამკვეთი :
2025წ

შემსრულებელი: შ.პ.ს. იმპროჯექთი
TEL: 2 500 150

1. მოცემული ნახაზები წარმოადგენს სასაწყობე შენობის წყალსადენ - კანალიზაციისა და წყალარინების პროექტს.
2. პროექტი შესრულებულია დამკვეთის დავალების, არქიტექტურული ნახაზების და მონაცემების მიხედვით და ასევე საპროექტო-სამშენებლო ნორმების დაცვით.
3. მოცემული ობიექტი წარმოადგენს სასაწყობე შართს. ჰიდრავლიკური ანგარიშის მიხედვით ობიექტისათვის საჭირო წყლის ხარჯი ძ=1.5 ლ/წმ. მიღებული ხარჯის წყლის გასატარებლად შერჩეულია პლასტმასის წყალსადენის მილი დიამეტრით დ=32; შემყვანზე ურდულის გათვალისწინებით.
4. წყლის ხარჯის აღსარიცხავად ეწყობა წყალმზომი დიამეტრით დ15, წყლისათვის).
5. ობიექტის წყალარინებისათვის გამოყენებულია კანალიზაციის პლასტმასის მილები დიამეტრით დ50. დ100 კანალიზაციის დგარების შეკრება ხდება -I სართულის ჭერში შეკიდულად და ერთდება ფილაში ჩადებულ ჰორიზონტალურ დ200-იან დგარზე და გამოგვყავს შენობის ტერიტორიაზე დაპროექტებულ კანალიზაციის ჭაში, შემდეგ კი დაერთდება არსებული კანალიზაციის ქელში.
6. მილებისათვის დ100 შერჩეული ქანობი ი=0.2სმ, ხოლო დ150- თვის ი=0.1სმ,
7. ყველა სანკვანძში გათვალისწინებულია ტრაპების დ50, ასევე დგარებზე რევიზიის დაყენება.
8. სახურავის წვიმის წყალი და კონდიციონერის საკონდენსაციო დგარები იკრიბება წვიმის ძაბრებში, შემდგომ იკრიბება 0 სართულზე შენობის შასადზე, რის შემდეგაც ჩაედინა ჭებში. არსებული 42 ჭა საბოლოოდ შეიკრიბება ერთ ჭაში, რაც დაერთდება ქალაქის მაგისტრალზე. იხილეთ დანართი.
9. კანალიზაციის ყველა მოხვევა შესრულდეს 135^0 მუხლით (გაშლილი).
9. გარე ქსელებთან დაერთება განხორციელდება დამკვეთის მიერ შეთანხმებული ტექნიკური პირობების შესაბამისად.
10. სამუშაოების შესრულების პერიოდში მკაცრად უნდა იქნეს დაცული უსაფრთხოების ნორმატიული წესები.
11. სპეციფიკაცია დაზუსტდეს ადგილზე

1 სართული



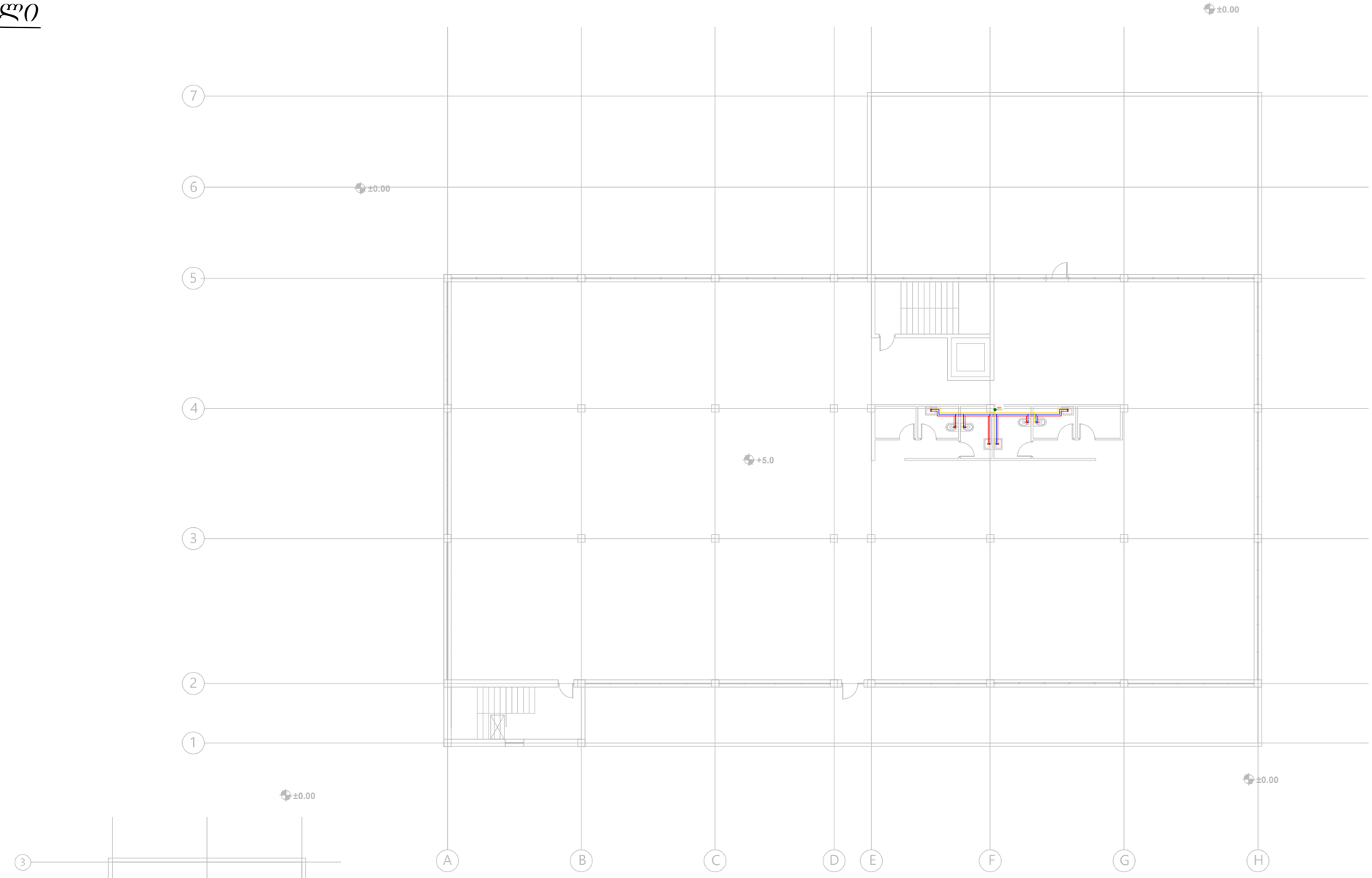
IMPROJECT	შპს. "იმპროჯექტი"	ფუნქცია - საწყობი	
		1 სართულის გეგმა	
		ქ. თბილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)	

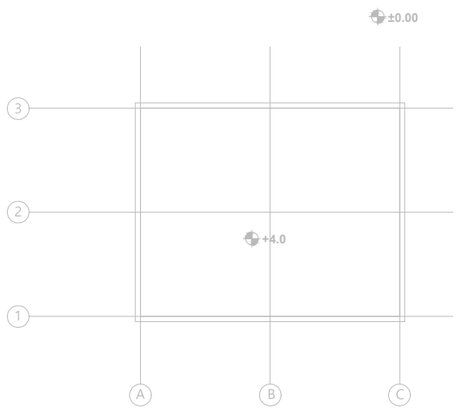
პირობითი აღნიშვნები

ცივი წყლის მილი	ცივი წყლის მთავარი დგარი
ცხელი წყლის მილი	ცივი და ცხელი წყლის დგარი/ კანალიზაციის დგარი
კანალიზაციის მილი	კანალიზაციის დგარი

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	იაკობ ტაბაღუა	
შემსრულებელი:	გიორგი ჯოჯუა	
შემსრულებელი:	იოსებ ბაბელიძე	

2 სართული





IMPROJECT

შპს. "იმპროჯექთი"

ფუნქცია - საწყობი

2 სართულის გეგმა

ქ. თბილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)

პირობითი აღნიშვნები

- ცივი წყლის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- კანალიზაციის მილი
- ცივი წყლის მთავარი დგარი
- ცივი და ცხელი წყლის დგარი/ კანალიზაციის დგარი
- კანალიზაციის დგარი

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	იაკობ ტაბალუა	
შემსრულებელი:	გიორგი ჯიმჯუა	
შემსრულებელი:	ილია გაგელიძე	

IMPROJECT

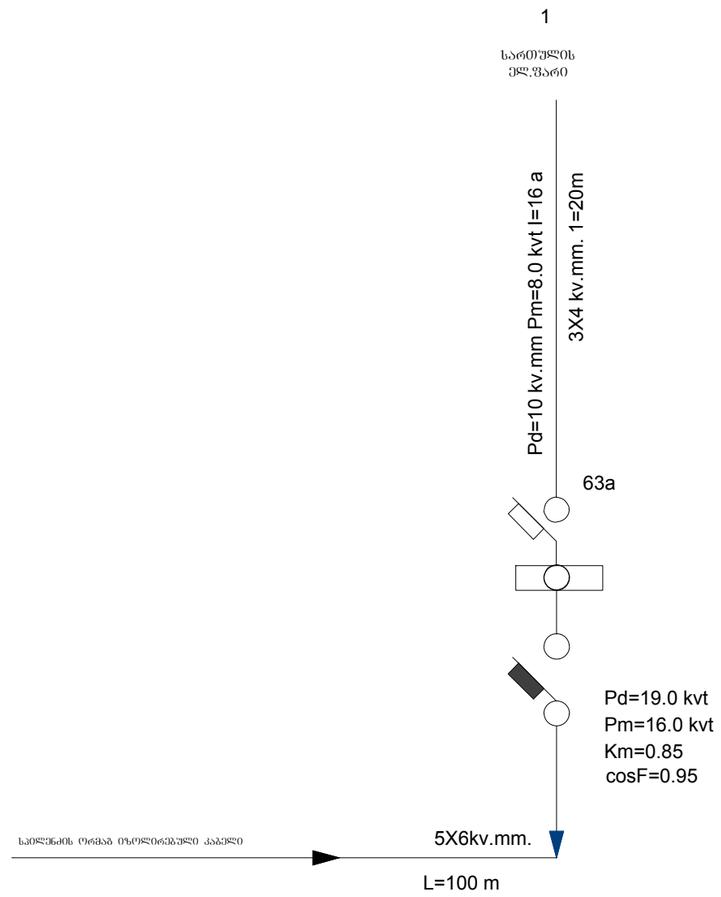
ქ. თბილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)

სასწყობე შენობის პროექტი

ელექტრომომარაგების სისტემა

დამკვეთი :
2025წ

შემსრულებელი: შ.პ.ს. იმპროჯექთი
TEL: 2 500 150



პროექტის ელ.ტექნიკური ნაწილი დამუშავებულია შენობის არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე, პროექტირების მოქმედი ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (СНиП 23–05–95ю СП31–110–2003ю ПУЭ) ელენერგიის უზრუნველყოფის თვალსაზრისით ობიექტი განეკუთვნება III კატეგორიის მომხმარებლებს.

ძაბვის ძალური და განათების ელ.მიმღების კვება განხორციელდეს მთავარი გამანაწილებელი ფარიდან (მ.გ.ფ) საიდანაც იკვებება სართულებზე მდებარე ელ.ფარები.

განათების წყაროდ გამოიყენება კომპაქტური ეკონათურიანი ლედ სანათი.

სართულზე დაიდგმება ელექტრო გამანაწილებელი ჯგუფური ფარი, რომლებიც დაკომპლექტებულია შემყვანზე სამპოლუსიანი, ხოლო გამავალ ხაზებზე ერთპოლუსიანი და სამპოლუსიანი ავტომატური ამომრთველებით. დამონტაჟებული შტეფსელის როზეტების მკვებავები ჯგუფებისთვის ელ. ფარებში გათვალისწინებულია ორპოლუსიანი დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველები 30 მა დენის გაჟონვაზე ამორთვის შნარით.

ჩამრთველები და შტეფსელების როზეტები ოთახებში დაიდგმება იატაკიდან 1.30 და 0.8მ -ის სიმაღლეზე, კომპიუტერების საშტეფსელო როზეტები დაიდგმება კედელზე.

განათების ჯგუფური ძსელი შესრულებულია სპილენძის ძარღვებიანი ორმაგი არაალებადი იზოლაციის მძონე სადენით, 3X1.5 კვ.მმ. საშტეფსელო როზეტებისთვის 3X2.5 კვ.მმ.

შემყვან გამანაწილებელ ფარზე ეწყობა ნულოვანი სალტის განმეორებითი დამიწების კერა ელექტროდების 50X50X5 მმ ჩარტყმით.

ბრუნტში 2.5 მ სიღრმეზე მიწის ზედაპირიდან და მათი შეერთება ხდება გალვანიზირებული ზოლოვანი ფოლადით 40X4 მმ.

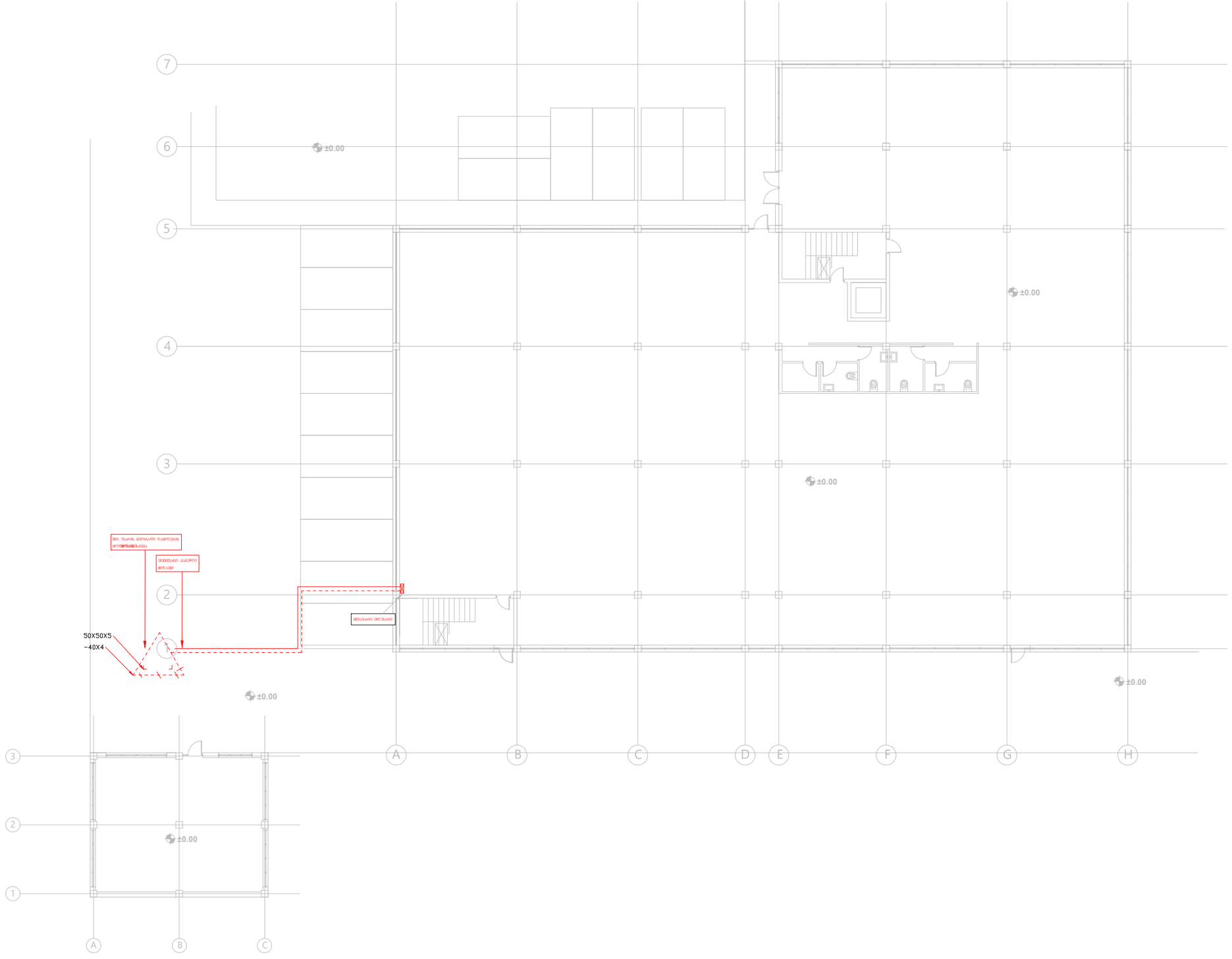
აგრეთვე დამიწდეს ყველა ის დენგამტარი და დენგაუმტრი დანადგარები, რომლებიც ძსელის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდეს ძაბვის ქვეშ.

ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს მ =19.0 კვტ

	#	დასახელება	ზანზ. ერთ.	
	1	შენობის შემყვან გამანაწილებელი მოწყობილობა/მთავარი ფარი 3 ჯგუფიანი, შემყვანზე 3 ფაზა ავტომატური გამომრთველით. ჯგუფებში 3 ფაზა. ავტომატით. 25a2c. 32a-1c. სამისამარეთო სარელეო მოდულით. 5X6 მმ 30 ამპერზე.	კომპ.	1
	2	1 სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც.	კომპ.	1
	3	2 სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც.	კომპ.	1
	4	ავტომატური ტიპის სანათი ლედ ნათურით. 4X10 ვტ.	ც	40
	5	კედლის კლაფონი ლედ ნათურით 7ვტ.	ც	6
	6	მრიცხველის კარადა	ც	1
	7	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით.	ც	40
	8	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიშიანი.	ც	20
	9	საილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x1.5 kv.mm	მ	500
	10	საილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x2.5 kv.mm	მ	480
	11	საილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x4 kv.mm	მ	120
	12	საილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-5x6 kv.mm	მ	120
	13	საკაბელო არხები 15x25 mm	მ	60
	14	საკაბელო არხების ფურნიტურა საერთო ღირებულების 18%	კომპ.	1
	15	გაშვება, გამართვა, ტესტირება.	მ	1
	16	კუთხოვანა 50X50X5მმ. L=2.5მ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი	3
	17	ზოლოვანი ფოლადი 40X4მმ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი	25

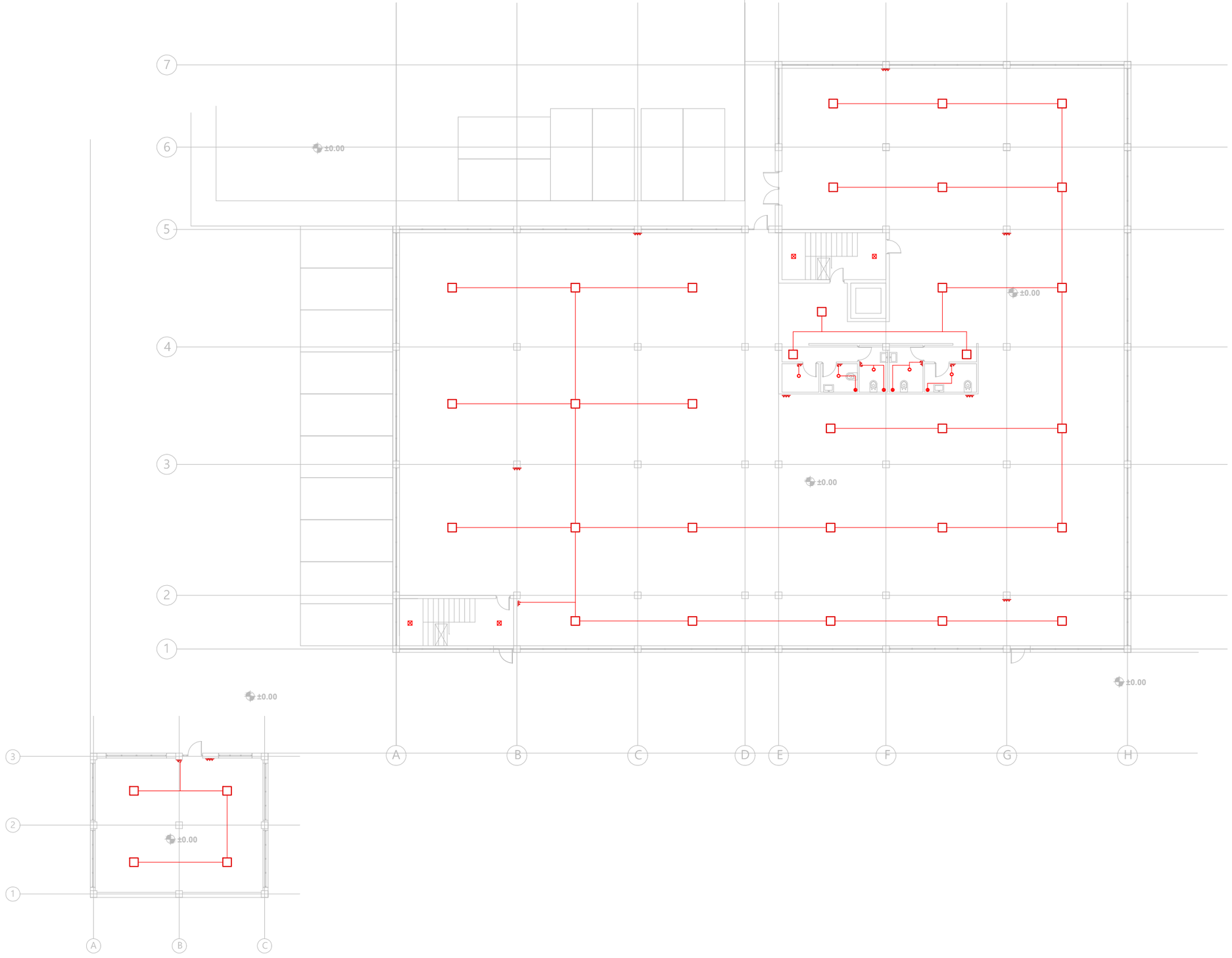
პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	სპეციფიკაცია	
2	განმარტება, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემა	
3	მთავარი გამანაწილებელი ფარი	
4	I სართულის გეგმა	
5	II სართულის გეგმა	
6	მთავარი გამანაწილებელი ფარი სქემა	
7	I სართულის გამანაწილებელი ფარი	
8	II სართულის გამანაწილებელი ფარი	
9		
10		

1 სართული



IMPROJECT	შპს. "იმპროჯექთი"	ფუნქცია - საწყობი	პირობითი აღნიშვნები	თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
		1 სართულის გეგმა	სენსორული ნათება ლედ განათება განათება აბაზანის ავიწის განათება ორკლავიშიანი ჩამრთველი ერთკლავიშიანი ჩამრთველი გამწოვი როზეტი მთავარი ფარი კიბის უჯრედის განათება ელ . მრიცხველები	დირექტორი:	იაკობ ტაბაღუა	
		ქ. თბილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)		შემსრულებელი:	გიორგი ჯოჯუა	
				შემსრულებელი:	ირაკლი გაბელიძე	

1 სართული



IMPROJECT

შპს. "იმპროჯექთი"

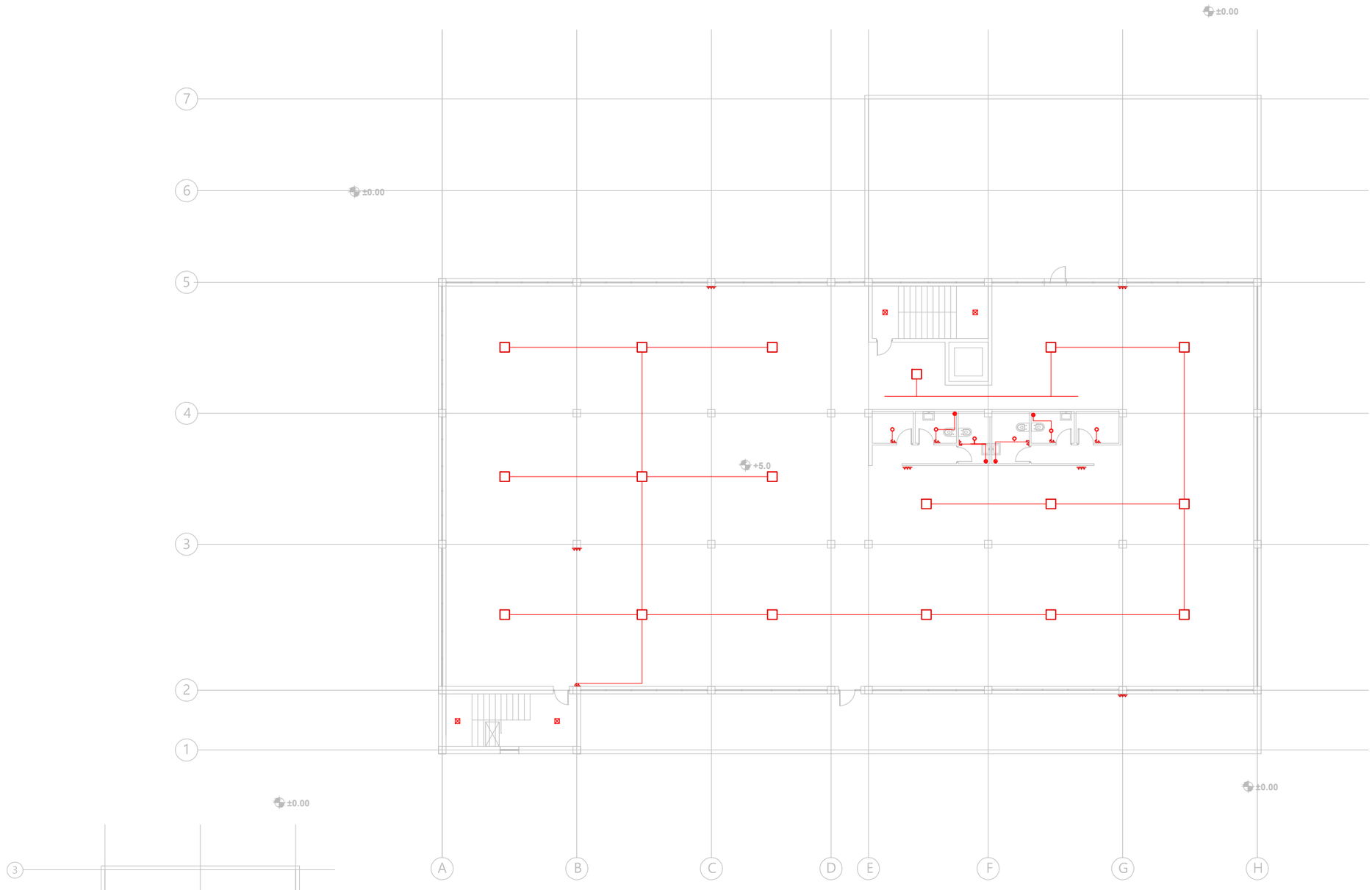
შენიშვნა - საწყობი
1 სართულის გეგმა
ქ. თბილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)

პირობითი აღნიშვნები

- სენსორული ნათება
- ლედ განათება
- განათება აბაზანის
- ავეჯის განათება
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- გამწოვი
- როზეტი
- მთავარი შარტი
- კიბის შუქების განათება
- ელ . მრიცხველელები

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	იაკობ ტაბაღუა	
შემსრულებელი:	გიორგი ჯოჯუა	
შემსრულებელი:	ირაკლი გაბელიძე	

2 სართული

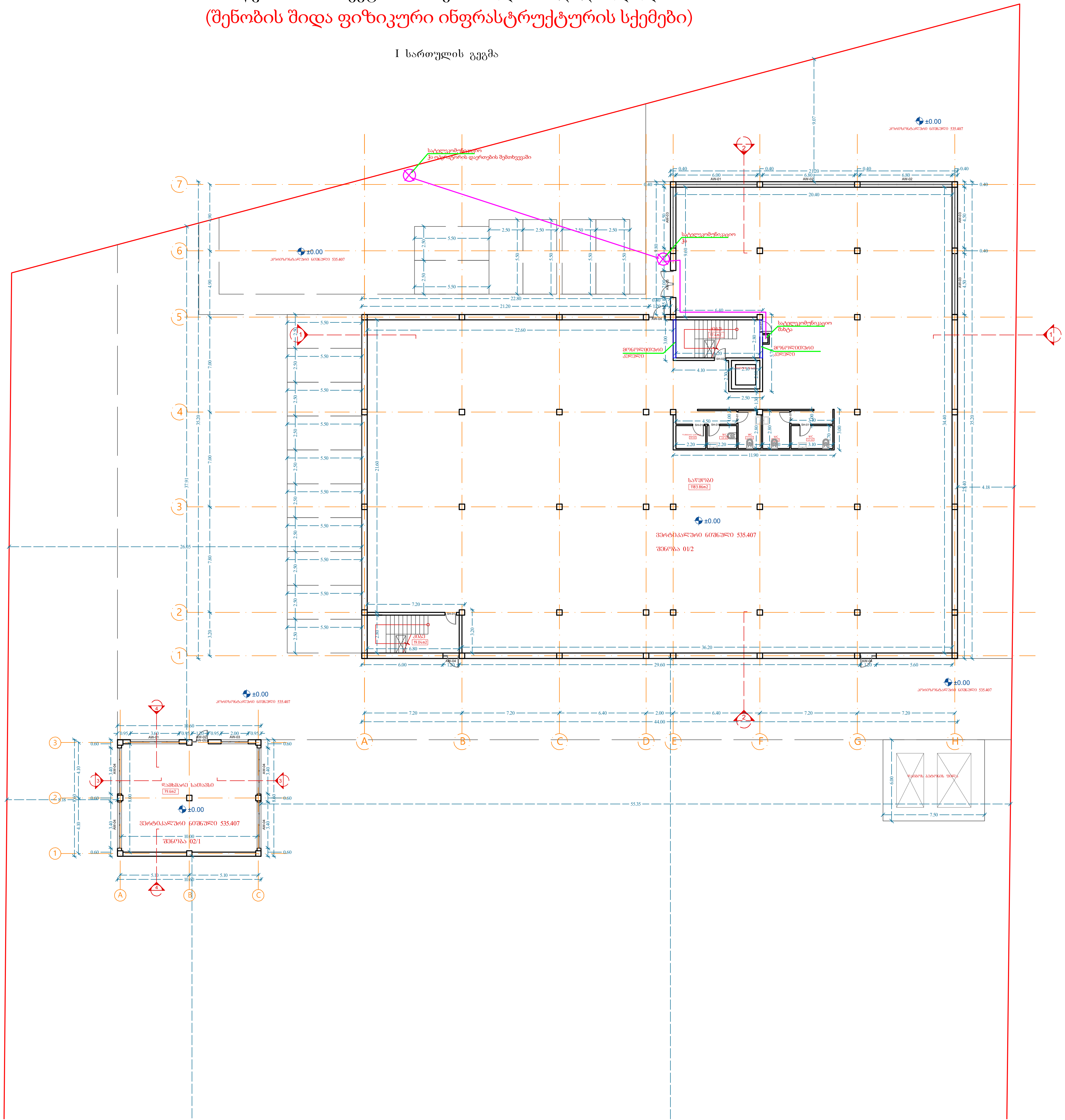


IMPROJECT	შპს. "იმპროჯექთი"	შენიშვნა - საწყობი	პირობითი აღნიშვნები
		2 სართულის გეგმა	სენსორული ნათება ლედ განათება განათება აბაზანის აივნის განათება ორკლავიშიანი ჩამრთველი ერთკლავიშიანი ჩამრთველი გამწოვი როზეტი მთავარი შარი კიბის შუქების განათება ელ . მრიცხველები
		ქ. ობილისი, ლილო; საკ. კოდი: (81.08.19.589)	

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ბაკურ ტაბაღუა	
შემსრულებელი:	გიორგი ჯოჯუა	
შემსრულებელი:	ირაკლი გაბელიძე	

შპს დელტა კონსალტინგი -ის
საწყობის პროექტი მის.: ქ. თბილისი, დიდი ლილო
(შენობის შიდა ფიზიკური ინფრასტრუქტურის სქემები)

I სართულის გეგმა



ფორმატი	A-3	თბილისი 2025 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

- მოცემულია თავად ნახაზზე

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- გრ ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული
   შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 535.407
   ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
   შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

4. ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

დამკვეთი შპს დელტა კონსალტინგი	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს დელტა კონსალტინგი -ის
საწყობის პროექტი მის.: ქ. თბილისი, დიდი ლილო

ნაკვეთის კოდი:

81.08.19.589

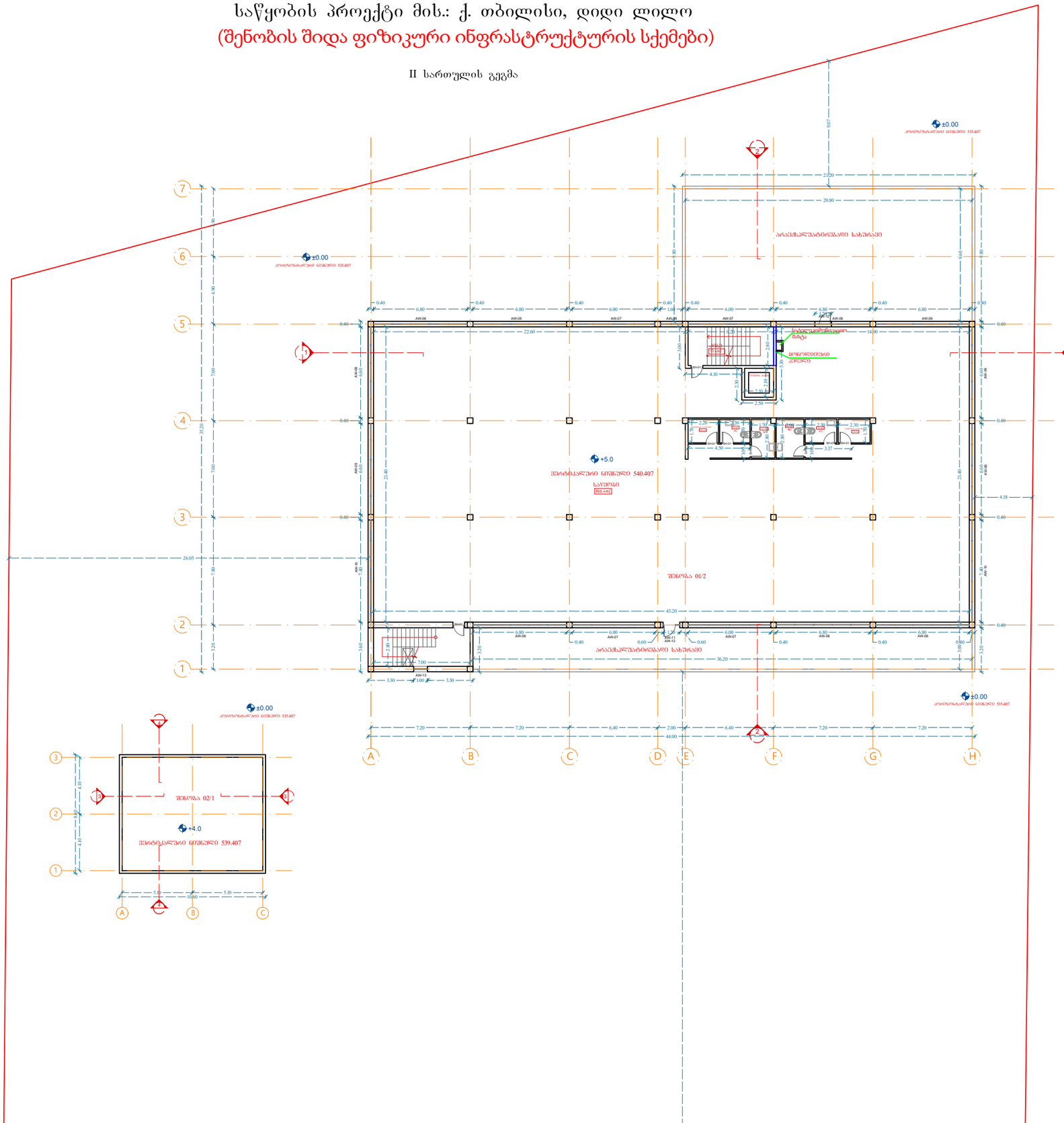
ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		13/03/2025
დაამუშავა			13/03/2025

მასშტაბი	1:300	I სართულის გეგმა
თარიღი	13/03/2025	
სტადია		შენობის კლასი
პროექტი		III

შპს დელტა კონსალტინგი -ის
საწყობის პროექტი მის.: ქ. თბილისი, დიდი ლილო
(შენობის შიდა ფიზიკური ინფრასტრუქტურის სქემები)

II სართულის გეგმა



ფორმატი A-3

თბილისი 2024 წ.

დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

- მოცემულია თავად ნახაზზე

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

გრ ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 535.407 ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

4. ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

დამკვეთი შპს დელტა კონსალტინგი	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს დელტა კონსალტინგი -ის
საწყობის პროექტი მის.: ქ. თბილისი, დიდი ლილო

ნაკვეთის კოდი:

81.08.19.589

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		13/03/2025
დაამუშავა			13/03/2025

მასშტაბი 1:300	II სართულის გეგმა
თარიღი 13/03/2025	
სტადია	შენობის კლასი
პროექტი	III