განაშენიანების რეგულირების გეგმა ს/კ 01.19.19.004.008
გამწვანების პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსისათვის



მისამართი : ქ. თბილისი, აბაშვილის ქ. №7
საკადასტრო კოდი : 01.19.19.004.008

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

თბილისი 2022 წ.

განმარტებითი ბარათი

დენდროლოგიური პროექტი მომზადდა შპს “ ნეო-ა” მიერ და ხე-მცენარეების ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე.

მდებარეობა:
ობიექტი მდებარეობს ქალაქ თბილისში, აბაშვილის ქუჩა 7. საპროექტო ტერიტორიას ჩრდილოეთის მხრიდან ესაზღვრება სასაფლაო, აღმოსავლეთის მხრიდან - სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი, რომელზეც განთავსებულია ავტომობილის მომსახურების ობიექტები. სამხრეთიდან - სამხედრო მომსახურებისთვის განკუთვნილი საცხოვრებელი შენი, ხოლო დასავლეთიდან - სპეციალური ზონა 1-ით განსაზღვრული ობიექტი და საცხოვრებელი მიკრორაიონები.
ნაკვეთის ფართობია 32 010 კვ.მ

პროექტის შესახებ:
პროექტი ითვალისწინებს საცხოვრებელი შენის მშენებლობას, რომელიც მოიცავს 7 შენობას. კომპლექსის კონცეფციას საფუძვლად დაედო ევროპული ქალაქებმაერებითი მიდგომების ანალიზის შედეგები. ძირითადი იდეა მდგომარეობს “მთავარი ღერძის” შექმნაში. საპროექტო ტერიტორიის ცენტრში განთავსდება მთავარი სარეკრეაციო სივრცე. მწვანე სივრცეები ერთმანეთის მონაცვლეობით გადანაწილდება მთელს გულვარზე.

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.19.19.004.008

ფუნქციური ზონა:
საკადასტრო საზღვარში მოქცეულია სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) და სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1). საპროექტო გადაწყვეტის მიხედვით ტერიტორიაზე გავრცელდება საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6).
ესკიზური გამწვანების პროექტი ითვალისწინებს ზონით მოთხოვნილ (სზ-6) კოეფიციენტს-0,3,

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ
კ3 კოეფიციენტის ფართობი: 9 603 კვ.მ

დენდრო პროექტი დამუშავებულია განაშენიანების ფუნქციონალური და ურბანული პირობების, აბრეთვე ტერიტორიის მიკროკლიმატის, ტოპოგეოდეზიური თვისებების და არსებული მწვანე საფარის კვლევის საფუძველზე მიღებული დასკვნის გათვალისწინებით.

ტერიტორიის კ3 საანგარიშო ფართობი შეადგენს - 9 603 კვ.მ
პროექტის ფარგლებში იმავე ტერიტორიაზე გადაირგვება 167 ძირი ხე და 2 ბუჩქი(იასამანი), სპეც. მეთოდოლოგიით გადაირგვება 51 ძირი ხე, საკომპენსაციოდ მოჭრილი ხის მაგივრად დაირგვება ერთი ხე- ჰიმალაური კედარი, დაემატება 180 ძირი ხე. ჯამში ტერიტორიაზე გამოვა 399 ძირი ხე და 2 ბუჩქი.
რაც სრულად აითვისებს კ-3-ის საანგარიშო ფართობს.

ქალაქ თბილისი საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების დაზიანების, განადგურებისა და ამოძირკვის, ასევე მათი განზრახ დაზიანებისა და განადგურების შედეგად გარემოსთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების წესსა და ოდენობას, კერძოდ მე-5 მუხლში ჩამოთვლილია იმ ხე-მცენარეების, ბუჩქების და ხვიარა მცენარეების სახეობები, რომელთა აღდგენითი სამუშაოები განისაზღვრება ცხრილების შესაბამისად.

ჩვენ მიერ გამწვანების პროექტით გათვალისწინებული მოსაჭრელი მცენარეების არცერთი სახეობა არ მიეკუთვნება ზემოთ მითითებული კანონის მე-5 მუხლის ჩამონათვალს.

შენიშვნა: ესკიზური გამწვანების პროექტის გენგეგმაზე დატანილია ხეების პირობითი აღნიშვნები ფერების მიხედვით, და ნომრების მიხედვით, რაც იმეორებს საექსპერტო დასკვნის ნუმერაციეს და ფერებს.

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

განმარტებითი ბარათი

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

შპს "ნეო-ა"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშვილის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	შრომატევადობა	ფურცლის
	A3	A010



მიწის ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ
კპ კოეფიციენტის ფართობი : 9 603 კვ.მ

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპაიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

სიტუაციური გეგმა არსებული მწვანე ნარგავებით

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

არსებული საკადასტრო საზღვარი

არსებული სანიაღვრე მილი

1 არსებული ფოთლოვანი ხე

1 არსებული წიწვოვანი ხე

1 არსებული ბუჩქი

დამკვეთი:

შპს "აიხი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.ბათუმის, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

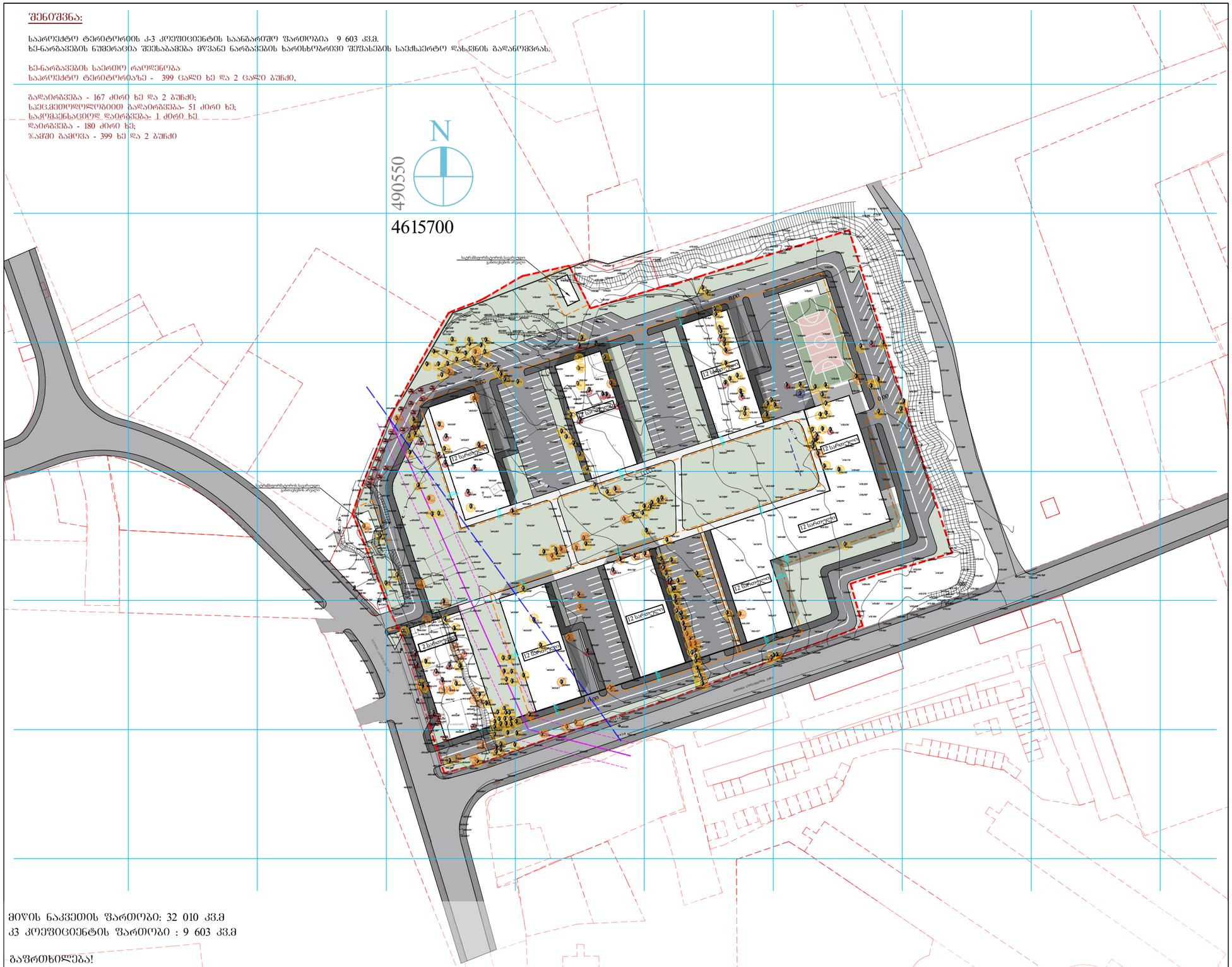
მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:1500	A3	A020

შენიშვნა:

საპროექტო ტერიტორიის კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობია 9 603 კვ.მ.
ხე-ნარგავების ნუმერაცია შეესაბამება მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნის გადანომვრას.

ხე-ნარგავების საერთო რაოდენობა
საპროექტო ტერიტორიაზე - 399 ცალი ხე და 2 ცალი ბუჩქი.

გადაირგვება - 167 ძირი ხე და 2 ბუჩქი;
სპეციმეთოდოლოგიით გადაირგვება- 51 ძირი ხე;
საკომპენსაციოდ დარგვება- 1 ძირი ხე
დარგვება - 180 ძირი ხე;
ჯამში გაჩენა - 399 ხე და 2 ბუჩქი



მიწის ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ
კ3 კოეფიციენტის ფართობი : 9 603 კვ.მ

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპაიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

გეგმა არსებული ხე-ნარგავებისა და საპროექტო შენობების დატანით

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დასაბუთება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- არსებული საკადასტრო საზღვარი
- არსებული სანიაღვრე მილი
- ახალი სანიაღვრე მილი
- 3 მეტრიანი დაშორება შენობიდან
- 1 არსებული ფოთლოვანი ხე
- 1 არსებული წიწვოვანი ხე
- 1 არსებული ბუჩქი
- გადასარგავი ხე
- გადარგვა სპეც. მეთოდოლოგიით
- მოსაპრელი ხე-ბუჩქი
- საკომპენსაციოდ მოსაპრელი ხე (№19, შენობაზე)

დამკვეთი:

შპს "აიჩი-ე"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

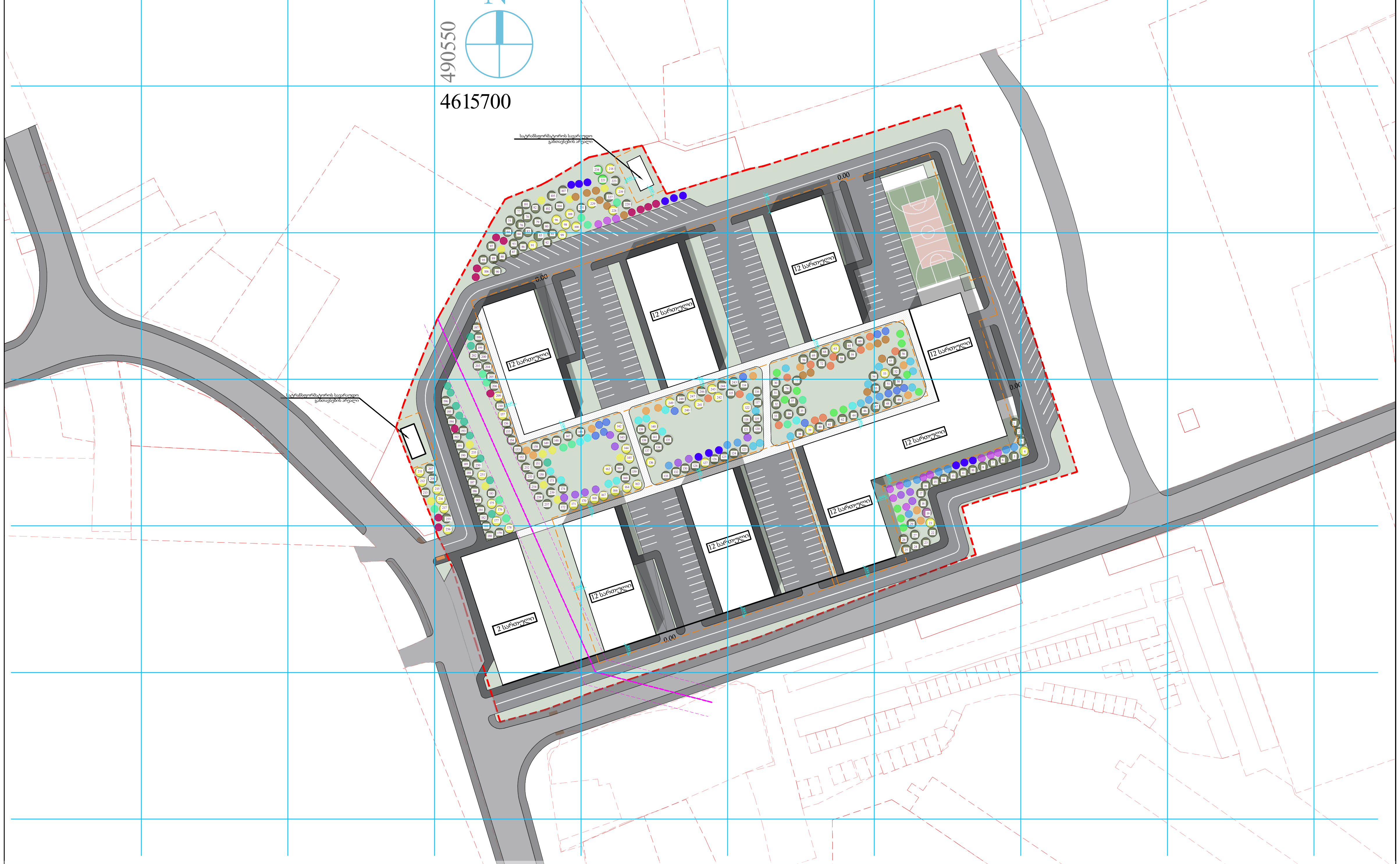
მასშტაბი	შრომატევადობა	ფურცლის
1:1500	A3	A030

შენიშვნა:

საპროექტო ტერიტორიის კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობია 9 603 კვ.მ.
ხე-ნარგავების ნუმერაცია შეესაბამება მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნის გადანომვრას.

ხე-ნარგავების საერთო რაოდენობა
საპროექტო ტერიტორიაზე - 399 ცალი ხე და 2 ცალი ბუჩქი,

გადაირგვება - 167 ძირი ხე და 2 ბუჩქი;
სპეც.მეთოდოლოგიით გადაირგვება- 51 ძირი ხე;
საკომპენსაციოდ დაირგვება- 1 ძირი ხე
დაირგვება - 180 ძირი ხე;
ჯამში გამოვა - 399 ხე და 2 ბუჩქი



მიწის ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ
კ3 კოეფიციენტის ფართობი : 9 603 კვ.მ

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო ჯგუფი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

ფურცლის დასახელება:

საპროექტო გენგეგმა

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- არსებული საკადასტრო საზღვარი
- ახალი სანიაღვრე მილი
- 3 მეტრიანი დაშორება შენობიდან
- 1 არსებული გადარგული ხეები
- 1 გადარგვა სპეც მეთოდოლოგიით

დასარგავი ხეები

- ირმის რქა
- მარადმწვანე მუხა
- ნეკერჩხალი ქორაფი
- ჯნავი (ცირცელი, დეკორატიული)
- ხე ტიტა
- ხემარწყვა
- მინდვრის ნეკერჩხალი
- ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი
- ამბრის ხე
- იფანი ბრძელფოთოლა
- შავი ფიჭვი
- იტალიური ფიჭვი
- ნორმანდიული სოჭი
- მუხა კორპის
- ცრუ აკაცია,რობინია

საკომპენსაციოდ დასარგავი ხე,
(ხე №19-ის მაგივრად დაირგვება ჰიმალაური კედარი)

დამკვეთი:

შპს "აისი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშვილი ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:1500	A3	A040

#	სახელი	ერთეული	რაოდენობა	ფასი (₾)	ჯამი (₾)	შენიშვნა
1	მთავარი ავზი	ცალი	1	1,250.00	1,250.00	
2	სარეზერვო ავზი	ცალი	1	980.00	980.00	
3	ტუმბო 1.5 კვტ	ცალი	2	420.00	840.00	
4	ტუმბო 3 კვტ	ცალი	1	610.00	610.00	
5	ფილტრი ქვიშის	ცალი	1	350.00	350.00	
6	ფილტრი ნახშირის	ცალი	1	290.00	290.00	
7	ულტრაიისფერი ნათურა	ცალი	1	180.00	180.00	
8	ავზის სადგამი ფოლადის	ცალი	1	220.00	220.00	
9	მილი PPR 25 მმ	მეტრი	40	4.50	180.00	
10	მილი PPR 32 მმ	მეტრი	25	6.80	170.00	
11	მილი PPR 50 მმ	მეტრი	12	11.00	132.00	
12	მუხლი 90° 25 მმ	ცალი	18	1.20	21.60	
13	მუხლი 90° 32 მმ	ცალი	10	1.80	18.00	
14	ტრიკოჭა 25 მმ	ცალი	8	2.40	19.20	
15	ტრიკოჭა 32 მმ	ცალი	6	3.10	18.60	
16	ნახევარი ნიპელი 25 მმ	ცალი	30	0.90	27.00	
17	ნახევარი ნიპელი 32 მმ	ცალი	20	1.10	22.00	
18	ბურთულა ონკანი 25 მმ	ცალი	4	6.50	26.00	
19	ბურთულა ონკანი 32 მმ	ცალი	3	8.20	24.60	
20	ჩამკეტი სარქველი 50 მმ	ცალი	2	14.00	28.00	
21	ჩამკეტი სარქველი 25 მმ	ცალი	3	9.50	28.50	
22	მანომეტრი	ცალი	2	12.00	24.00	
23	ელექტრომაგნიტური სარქველი	ცალი	1	95.00	95.00	
24	ტაიმერი	ცალი	1	45.00	45.00	
25	ელექტრული კაბელი 3×1.5 მმ²	მეტრი	15	2.20	33.00	
26	ელექტრული კაბელი 3×2.5 მმ²	მეტრი	10	3.40	34.00	
27	ავზის ტევადობის სენსორი	ცალი	1	160.00	160.00	
28	ელექტრული ფარი	ცალი	1	210.00	210.00	
29	ავტომატური ამომრთველი 16 ა	ცალი	2	18.00	36.00	
30	ნულოვანი ავტომატი	ცალი	1	22.00	22.00	
31	ფაზური ავტომატი	ცალი	1	22.00	22.00	
32	დიფერენციალური ავტომატი	ცალი	1	65.00	65.00	
33	ელექტრული ტერმინალები	ნაკრები	1	12.00	12.00	
34	ლითონის კოლოფი	ცალი	1	35.00	35.00	
35	ელექტრული ლენტი	ცალი	3	1.50	4.50	
36	ნიშნის ფირფიტა	ცალი	1	15.00	15.00	
37	ინსტრუქციის ბუკლეტი	ცალი	1	0.00	0.00	
38	ტრანსპორტირება	ცალი	1	150.00	150.00	
39	მონტაჟი	ცალი	1	400.00	400.00	
40	ამოსაღები სამუშაოები	ცალი	1	250.00	250.00	
41	ბეტონის ფილა	მ²	6	45.00	270.00	
42	ასაწევი ამწე	დღე	1	320.00	320.00	
43	ტესტირება და ჩაბარება	ცალი	1	0.00	0.00	
44	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
45	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
46	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
47	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
48	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
49	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
50	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
51	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
52	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
53	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
54	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
55	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
56	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
57	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
58	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
59	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
60	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
61	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
62	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
63	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
64	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
65	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
66	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
67	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
68	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
69	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
70	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
71	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
72	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
73	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
74	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
75	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
76	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
77	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
78	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
79	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
80	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	
81	ტრანსპორტირება	ცალი	1	0.00	0.00	
82	ტექნიკური ზედამხედველობა	ცალი	1	0.00	0.00	

ჯამური ღირებულება დღგ-ის ჩათვლით: ₾ 5,847.30

დამკვეთის ხელმოწერა: _____ თარიღი: 14.04.2026

ნეო-ა — ARCHITECTURE CONSULTING

ბინების ბლოკის ეზოში მდებარე ბაღის ავზის ტუმბოს ელექტრული მოწყობილობების ტექნიკური სპეციფიკაცია

ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზღვისპირა გამზირი №14, ბინების ბლოკის ეზო
დამკვეთი	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ალიონი"
პროექტის ავტორი	ინჟ. ლევან ტაბაღუა
ტელეფონი	+995 599 41 27 63
ელ. ფოსტა	levan.tabaghua@neo-a.ge
პროექტის ნომერი	NEO-A/2026/017
პროექტის თარიღი	14.04.2026
ვერსია	1.2

1. ზოგადი ნაწილი

1.1. წინამდებარე პროექტის საფუძველია ბინების ბლოკის ეზოში მდებარე ბაღის ავზის ტუმბოს ელექტრული მოწყობილობების მონტაჟი. პროექტი შედგენილია დამკვეთის ტექნიკური დავალების, ობიექტის ადგილზე გადაღებული ფოტოების და მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების საფუძველზე.

1.2. პროექტის მიზანია ავზიდან ტუმბოსთვის ელექტროენერგიის მიწოდების, ტუმბოს ავტომატური ჩართვა-გამორთვის და ბაღის მორწყვის სისტემის საიმედო ფუნქციონირების უზრუნველყოფა.

1.3. პროექტი შეიმუშავებულია საქართველოში მოქმედი ელექტრული დანადგარების მოწყობის წესების, ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოების ნორმების და ელექტრომომხმარებლების ტექნიკური ექსპლუატაციის წესების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

1.4. პროექტის ავტორი პასუხისმგებელია წარმოდგენილი ტექნიკური გადაწყვეტილებების სისწორეზე, ხოლო მშენებლობის ხარისხზე პასუხისმგებელია მშენებელი ორგანიზაცია.

2. ტექნიკური მონაცემები

2.1. ავზის ტევადობა — 5 000 ლიტრი, მოცულობა — 5.0 მ³.

2.2. ტუმბოს სიმძლავრე — 1.5 კვტ, ნომინალური ძაბვა — 220 ვ, სიხშირე — 50 ჰც.

2.3. ტუმბოს წარმადობა — 4.2 მ³/სთ, მაქსიმალური ნაპორი — 32 მ.

2.4. ელექტროენერგიის მიწოდება ხორციელდება ბინების ბლოკის ზოგადი დანიშნულების ელექტრული ქსელიდან, ტრანსფორმატორული ქვესადგურის 0.4 კვ ძაბვის შინაური ფიდერიდან.

2.5. ელექტრომომხმარებლის მიერთების წერტილი განთავსებულია ავზის ტუმბოს სადგურის ფარში, რომელიც დაცულია ატმოსფერული ნალექებისგან.

3. ელექტრული სქემა

3.1. ტუმბოს ელექტროძრავის დაცვა ხორციელდება ავტომატური ამომრთველით, რომელიც ითვალისწინებს ხაზის მოკლე ჩართვისგან და ზედმეტი დენისგან დაცვას.

3.2. ტუმბოს ავტომატური ჩართვა-გამორთვა ხორციელდება ავზში განთავსებული ორი დონის სენსორის მეშვეობით. ქვედა დონის სენსორი ტუმბოს ჩართავს, ზედა დონის სენსორი გამორთავს.

3.3. სისტემა უზრუნველყოფილია ხელით მართვის რეჟიმით, რომელიც გამოიყენება ტექნიკური მომსახურების ან სენსორების გაუმართაობის შემთხვევაში.

3.4. ელექტრული ქსელის ნულოვანი და ფაზური გამტარები ცალ-ცალკე მიერთდება ავტომატურ ამომრთველებზე, ნულოვანი გამტარის ერთიანი შეერთება აკრძალულია.

3.5. ელექტრული ქსელის ყველა ელემენტი დამიწებულია დამიწების საერთო კონტურზე, რომლის წინაღობა არ აღემატება 4 ომს.

4. მილსადენები

4.1. ავზიდან ტუმბომდე შესასვლელი მილი — პოლიეთილენის, ნომინალური დიამეტრი 32 მმ, წნევა 10 ატმ.

4.2. ტუმბოდან ავზის ზედა ნაწილამდე ამომყვანი მილი — პოლიეთილენის, ნომინალური დიამეტრი 25 მმ, წნევა 10 ატმ.

4.3. მილსადენის ტრასა გადის ბინების ბლოკის ეზოს ასფალტის საფარის ქვეშ, მინიმალური სიღრმით 0.8 მ.

4.4. მილსადენის ტრანშეაში ფსკერზე მოეწყობა 10 სმ სისქის ქვიშის საგები.

4.5. მილსადენის ნაწილი, რომელიც გადის ბეტონის ფილის ქვეშ, დაცულია ფოლადის ჰილზით.

4.6. მილსადენის ტრასის ზედაპირზე განთავსდება გამაფრთხილებელი ლენტი.

5. მონტაჟის სამუშაოები

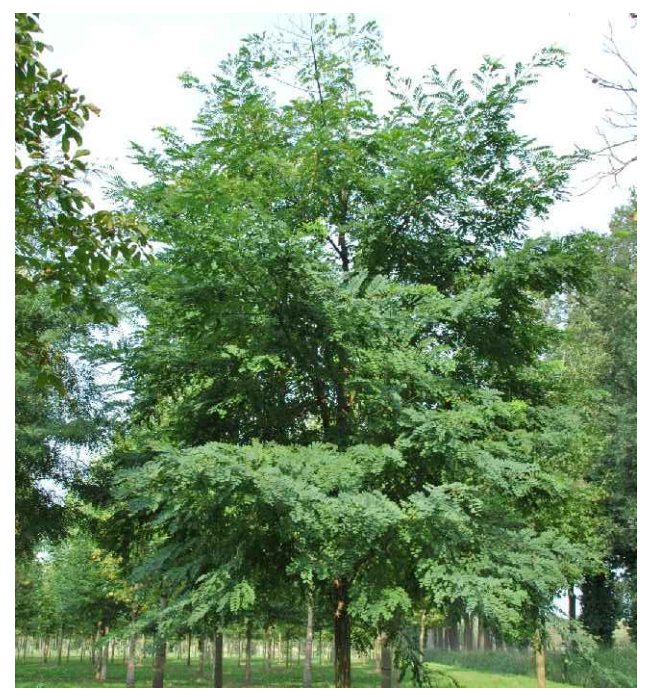
5.1. ტუმბო მონტაჟდება ბეტონის ფილაზე, ანკერული ჭანჭიკებით, ვიბრაციის შემამცირებელი რეზინის ფენის გამოყენებით.

5.2. ავზის ტუმბოს სადგური განთავსდება ბინების ბლოკის ეზოში მდებარე ტექნიკურ ნიშაში, რომელიც დაცულია ატმოსფერული ნალექებისგან.

5.3. ელექტრული ქსელის მონტაჟი ხორციელდება ლითონის კოლოფში, რომელიც ეზოში მდებარე ბაღის ავზის ტუმბოს ელექტრული მოწყობილობების ტექნიკური სპეციფიკაცია

დამკვეთი	შპს „ბათუმის ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების ასოციაცია"
ობიექტი	ბინების ბლოკის ეზოში მდებარე ბაღის ავზის ტუმბოს ელექტრული მოწყობილობების ტექნიკური სპეციფიკაცია
ფორმატი	A3
ნახაზის ნომერი	A040

საპროექტო დასარგავი მცენარეები

				
მარადმწვანე მუხა, 12 ცალი	ნეკერჩხალი ქორაფი, 12 ცალი	ხე ტიტა, 12 ცალი	მინდვრის ნეკერჩხალი, 12 ცალი	ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი 12 ცალი
Quercus ilex	Acer capadocicum	Liriodendron tulipifera	Acer campestre	Fraxinus excelsior
				
ამბრის ხე, 12 ცალი	იფანი გრძელფოთოლა, 12 ცალი	შავი ფიჭვი , 12 ცალი	იტალიური ფიჭვი , 12 ცალი	ნორმანდიული სოჭი , 12 ცალი
Liquidambar styraciflua	Fraxinus angustifolia	pinus nigra austriaca	pinus pinea	**Abies nordmanniana**
				
ჭადარი ნეკერჩხლისფოთოლა 12 ცალი	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა 12 ცალი	ორნაკვთიანი გინკგო, 12 ცალი	მუხა კორპის, 12 ცალი	ცრუ აკაცია,რობინია 12 ცალი
Platanus acerifolia	**Acer platanoides**	Ginkgo biloba	Quercus suber	Robinia pseudoacacia

ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

საპროექტო ჯგუფი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

ფურცლის დასახელება:

დასარგავი ხეები

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მარადმწვანე მუხა (12 ცალი)
- ნეკერჩხალი ქორაფი (12 ცალი)
- ხე ტიტა (12 ცალი)
- მინდვრის ნეკერჩხალი (12 ცალი)
- ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი (12 ცალი)
- ამბრის ხე (12 ცალი)
- იფანი გრძელფოთოლა (12 ცალი)
- შავი ფიჭვი (12 ცალი)
- იტალიური ფიჭვი (12 ცალი)
- ნორმანდიული სოჭი (12 ცალი)
- ჭადარი ნეკერჩხლისფოთოლა (12 ცალი)
- მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა (12 ცალი)
- ორნაკვთიანი გინკგო (12 ცალი)
- მუხა კორპის (12 ცალი)
- ცრუ აკაცია,რობინია (12 ცალი)

დამკვეთი:

შპს "აისი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშვილი ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A3	A060

საპროექტო დასარგავი მცენარეები (ალტერნატიული)



თათრული ნეკერჩხალი

Acer tataricum



მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლესა

Acer platanoides



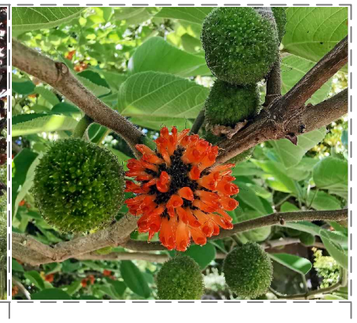
მთის ბოყვი, ნეკერჩხალი

Acer pseudoplatanus



დეკორატიული წითელი ტყემალი

Prunus virginiana „canada red”



ქალღდის ხე

Broussonetia papyrifera



აკაკასიური აკაკი

Celtis caucasica



ჯალაფშატი

Elaeagnus angustifolia



ოქროწვიმა

Laburnum anagyroides



არჟის ხე

betula pendula



აბრეშუმის ანუ ლენქორანის აკაცია

Albizia julibrissini



ჩვეულებრივი ნუში

amygdalus communis



საჰნის ხე

koelreuteria paniculata



მტირალა ტირიფი

salix babylonica



ლეილანდის კვიპაროსი

cupressus leylandii



ალვის ხე (იტალიური ვერხვი)

Populus italica

ARCHITECTURE

NEO-A

CONSULTING

სპეციალობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

დასარგავი ხეები

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

შპს "აიჩი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	შრომატევადობა	გვერდი
	A3	A070

საპომპენსაციოდ მოსაჭრელი ხე



ვერხვი

populus alba

შენიშვნა:

ხე არის შენობაზე, შესაბამისად მისი გადარგვა ვერ მოხერხდება.
ხე მოეჭრება საკომპენსაციოდ და დაირგვება ახალი ხე,
1 ცალი ჰიმალაური კედარი (Deodar cedar)

საპომპენსაციოდ დასარგავი ხე



ჰიმალაური ჯადარი
(1 ცალი)

Deodar cedar

№	სახელდება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	რაოდენობა
1	ჰიმალაური ჯადარი Deodar cedar	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალგვაგამძლე, ნელა მზარდი	1 ცალი

შენიშვნა:

ხე არის შენობაზე, შესაბამისად მისი გადარგვა ვერ მოხერხდება.
ხე მოეჭრება საკომპენსაციოდ და დაირგვება ახალი ხე,
1 ცალი ჰიმალაური კედარი (Deodar cedar)

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

დასარგავი ხეები

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის
გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პიროგითი აღნიშვნები

საპომპენსაციოდ დასარგავი ხე,
(ხე №19-ის მაგივრად დაირგვება ჰიმალაური კედარი)

დამკვეთი:

შპს "აიჩი-ე"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.ბათუმი, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	შრომატევადობა	გვერდი
	A3	A071

საპომპენსაციო რგვისთვის განკუთვნილი ხეები



მარადმწვანე მუხა, 1 ცალი

Quercus ilex



ნეკერჩხალი ქორაფი, 1 ცალი

Acer capadocicum



ხე ტიტა, 1 ცალი

Liriodendron tulipifera



მინდვრის ნეკერჩხალი, 1 ცალი

Acer campestre



ჩვეულებრივი იფანი, კოჯიტი 1 ცალი

Fraxinus excelsior



ამბრის ხე, 1 ცალი

Liquidambar styraciflua

მოსაჭრელი დაზიანებული მწვანე ნარგავები

20	Morus alba თუთა	ხე	20	ხმობადი	კუნძი
28	Acer negundi ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე	20	ფაუტი	
64	Populus deltoides კანადური ვეხრხვი	ხე	115	ფაუტი	
65	Populus deltoides კანადური ვეხრხვი	ხე	110	ფაუტი	
214	Juglans regia კაკალი	ხე	32	ხმობადი	
230	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე	57	ზეხმელი	

№	სახელდება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	რაოდენობა
1	მარადმწვანე მუხა Quercus ilex	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე, საშუალოდ მზარდი	1 ცალი
2	ნეკერჩხალი ქორაფი Acer capadocicum	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე, საშუალოდ მზარდი	1 ცალი
3	ხე ტიტა Liriodendron tulipifera	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე, საშუალოდ მზარდი	1 ცალი
4	მინდვირის ნეკერცხალი Acer campestre	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი	1 ცალი
5	ჩვეულებრივი იფანი Fraxinus excelsior	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი	1 ცალი
6	ამბრის ხე Liquidambar styraciflua	20 სმ-დან	5-10 წელი	3-5.5 მდე	გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი	1 ცალი

შენიშვნა:

6 ძირი ხის მაბრივრად, რომელიც არის ფაუტი და ხმობადი, დაირგვება შემოთავაზებული 6 ძირი ახალი ხე:
მარადმწვანე მუხა 1 ძირი, ნეკერჩხალი ქორაფი 1 ძირი, ხე ტიტა 1 ძირი, მინდვრის ნეკერჩხალი 1 ძირი,
ჩვეულებრივი იშქანი 1 ძირი, ამბრის ხე 1 ძირი.
ხეები დაანგარიშებულია დასარგავ ხეებთან ერთად.
ჯამში ახალი დამატებული ხეების რაოდენობაა:
180 ძირი მწვანე ნარგავი.(იხილეთ ფურცელი A080)

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

ფურცლის დასახელება:

დასარგავი ხეები

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მარადმწვანე მუხა (1 ცალი)
- ნეკერჩხალი ქორაფი (1 ცალი)
- ხე ტიტა (1 ცალი)
- მინდვრის ნეკერჩხალი (1 ცალი)
- ჩვეულებრივი იფანი, კოჯიტი (1 ცალი)
- ამბრის ხე (1 ცალი)

დამკვეთი:

შპს "აისი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A3	A072

ნაკვეთი - ს/კ 01.19.19.004.008			
ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ / კ-3 ფართობი: 9 603 კვ.მ			
საპროექტო ტერიტორიაზე დასარგავი ხეები			
	მარადმწვანე მუხა	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ნეკერჩხალი ქორაფი	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ხე ტიტა	ფოთლოვანი	12 ცალი
	მინდვრის ნეკერჩხალი	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ჩვეულებრივი იფანი, ჯოჯიტი	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ამბრის ხე	ფოთლოვანი	12 ცალი
	იფანი გრძელფოთოლა	ფოთლოვანი	12 ცალი
	შავი ფიჯვი	ფოთლოვანი	12 ცალი
	იტალიური ფიჯვი	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ნორმანდიული სოჩი	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ჯადარი ნეკერჩხლისფოთოლა	ფოთლოვანი	12 ცალი
	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ორნაკვთიანი გინკგო,	ფოთლოვანი	12 ცალი
	მუხა ჯორჯის	ფოთლოვანი	12 ცალი
	ცრუ აკაცია,რობინია	ფოთლოვანი	12 ცალი
		ჯამი :	180 ცალი

შენიშვნა:

კ-3 კოეფიციენტის ფართობი შეადგენს 9 603 კვ.მ-ს.
გამომდინარე აქედან ტერიტორიაზე არის 167 გადასარგავი ხე, 2 გადასარგავი ბუჩქი (იასამანი), სპეც მეთოდოლოგიით გადაირგვება 51 ძირი ხე.
საკომპენსაციოდ დასარგავი ხე- 1 ძირი ხე (ჰიმალაური კედარი)
კვ კოეფიციენტის ასათვისებლად კიდევ დაგრგავთ 180 ძირ ხეს.
ჯამში 399 ძირი ხე და 2 ცალი ბუჩქი(იასამანი).

მცენარეები შერჩეულია კლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

მცენარეებისა და ბალახის საფარის მოწყობა მოხდეს აბროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით. საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ.საპროექტო ხეები განთავსებულია შენობის კედლიდან 3 მეტრის მოშორებით. ბალახის საფარი ცვალებადია და გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების დასრულების შემდეგ.

მოცემულ დენდრო პროექტში ხეები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების სიიდან და ათვისებულია კ-3 დან გამომდინარე საჭირო რაოდენობა. თუმცა, დეტალური პროექტის დროს დაირგვება დამატებით დეკორატიული ხე-მცენარეები.

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ
კვ კოეფიციენტის ფართობი : 9 603 კვ.მ

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო ბიურო	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

დასარგავი ხეები

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დამუშავება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მარადმწვანე მუხა (12 ცალი)
- ნეკერჩხალი ქორაფი (12 ცალი)
- ხე ტიტა (12 ცალი)
- მინდვრის ნეკერჩხალი (12 ცალი)
- ჩვეულებრივი იფანი, კოჯიტი (12 ცალი)
- ამბრის ხე (12 ცალი)
- იფანი გრძელფოთოლა (12 ცალი)
- შავი ფიჯვი (12 ცალი)
- იტალიური ფიჯვი (12 ცალი)
- ნორმანდიული სოჩი (12 ცალი)
- ჯადარი ნეკერჩხლისფოთოლა (12 ცალი)
- მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა (12 ცალი)
- ორნაკვთიანი გინკგო (12 ცალი)
- მუხა კორჯის (12 ცალი)
- ცრუ აკაცია,რობინია (12 ცალი)

დამკვეთი:

შპს "აიხი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ 01.19.19.004.008

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A3	A080

ნაკვეთი - ს/კ 01.19.19.004.008

ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ / კ-3 ფართობი: 9 603 კვ.მ

№	სამუშაოს დასახელება	რაოდ/ც
1	ადგილის მომზადება ხეების დასარგავად 50%-იანი მიწის ნახავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა : 0.8X0.8X0.8 მ)	400 ცალი
2	ფოთლოვანი და წიწვოვანი ხეების გადარგვა	220 ცალი
3	15სმ-იანი სიხშირის განოყიერებული მიწის შეტანა, კლანირება ბალახის საფარის მოსაწყობად 9 603 კვ.მ ფართობზე.	1500 კუბ.მ
4	ბალახის საფარის მოწყობა	9 603 კვ.მ
5	ბალახის საფარის მოვლა	9 603 კვ.მ
6	ახალჩარგული ხე-მცენარეებისა და ბალახის საფარის მორწყვა	9 603 კვ.მ

შენიშვნა:

კ-3 კოეფიციენტის ფართობი შეადგენს 9 603 კვ.მ-ს.
გამომდინარე აქედან ტერიტორიაზე არის 167 გადასარგავი ხე, 2 გადასარგავი ბუჩქი (იასამანი), სპეც მეთოდოლოგიით გადაირგვება 51 ძირი ხე.
საკომპენსაციოდ დასარგავი ხე- 1 ძირი ხე (ჰიმალაური კედარი)
კ3 კოეფიციენტის ასათვისებლად კიდევ დავრგავთ 180 ძირ ხეს.
ჯამში 399 ძირი ხე და 2 ცალი ბუჩქი(იასამანი).

მცენარეები შერჩეულია კლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

მცენარეებისა და გალახის საშარის მოწყობა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით. საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ.საპროექტო ხეები განთავსებულია შენობის კედლიდან 3 მეტრის მოშორებით. გალახის საშარი ცვალებადია და გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების დასრულების შემდეგ.

მოცემულ დენდრო პროექტში ხეები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების სიიდან და ათვისებულია კ-3 დან გამომდინარე საჭირო რაოდენობა. თუმცა, დეტალური პროექტის დროს დაირგვება დამატებით დეკორატიული ხე-მცენარეები.

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 32 010 კვ.მ
კ3 კოეფიციენტის ფართობი : 9 603 კვ.მ

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

საპროექტო გუნდი	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი	ე.პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ე.ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი	ლ.ლალიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	ც.ოქროპირიძე	

შურცლის დასახელება:

სამუშაოთა მოცულობის ცხრილი

სტადია:

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

შპს "აინი-2"

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, აბაშიძის ქუჩა N7

ს.კ: 01.19.19.004.008

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A3	A080

დედროლოგიური პროექტის დაფა

დამკვეთი: შპს "აისი-2"

საპროექტო ტერიტორია:

მისამართი: ქ. თბილისი, აბაშვილის №7
(საკადასტრო კოდი: 01.19.19.004.008

ნებართვის გამცემი ორგანო: თბილისის მერიის გარემოს დაცვის საძალაძო სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 17.11.2026

გადასარგავი ხის სახეობა:
თუთა-40 ცალი, იფანი-7 ცალი, ამერიკული ნეკერჩხალი-37 ცალი, აკაკის ხე-2 ცალი, ტყემალი- 2 ცალი, გლედიჩია- 5 ცალი, ხემძრალა-8 ცალი, თელა- 4 ცალი, ჭერამი- 5 ცალი, შავი ვერხვი- 20 ცალი, კანადური ვერხვი- 5 ცალი, ცრუაკაცია- 23 ცალი, ტირიფი- 1 ცალი, ვერხვი-3, ტამარიძსი- 1 ცალი, დაფნა- 2 ცალი, იასამიანი- 2 ცალი, სოფორა- 1 ცალი, ლეღვი-1 ცალი.

გადასარგავი სპეც მეთოდოლოგიით:
ვერხვი-2 ცალი, გლედიჩია- 1 ცალი, თუთა- 5 ცალი, იფანი- 1 ცალი, შავი ვრხვი-9 ცალი, კანადური ვერხვი- 13 ცალი, ტირიფი- 3 ცალი, ტამარიძსი- 1 ცალი, ამერიკული ნეკერჩხალი- 3 ცალი, ცრუაკაცია- 1 ცალი, ელდარის ფიჭვი-12 ცალი

დასარგავი ხის სახეობა:
მარადმწვანე მუხა-12 ცალი, ნეკერჩხალი ქორაფი-12 ცალი,ხე ტიტა-12 ცალი, მინდვრის ნეკერჩხალი- 12 ცალი, ჩვეულებრივი იფანი- 12 ცალი, ამბრის ხე- 12 ცალი, იფანი ბრძელფოთოლა- 12 ცალი, შავი ფიჭვი- 12 ცალი, იტალიური ფიჭვი-12 ცალი, ნორმანდიული სოჩი- 12 ცალი, ჭადარი ნეკერჩხლისფოთოლა-12 ცალი, მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა-12 ცალი, ორნაკვთიანი გინკგო-12 ცალი, მუხა კორპის- 12 ცალი, ცრუაკაცია-12 ცალი.

გადასარგავი 167 ძირი ხე, 2 ცალი ბუჩქი(იასამანი), სპეც.მეთოდოლოგიით გადარგული 51 ძირი ხე, საკომპენსაციოდ დასარგავი - 1 ძირი ხე, დამატებული 180 ძირი ხე, ჯამში 399 ძირი ხე და 2 ბუჩქი,
კ3 კოეფიციენტი-(0.3) 9 603 კვ.მ
გაერთიანებული ნაკვეთის ფართობი-32 010 კვ.მ

გადარგული ხის და საპროექტო ბუჩქების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: გიორგი ოსეფაშვილი

გადარგული ხის, საპროექტო ხეების მოვლის ხანგრძლივობა:
3 წელი



