განმარტება

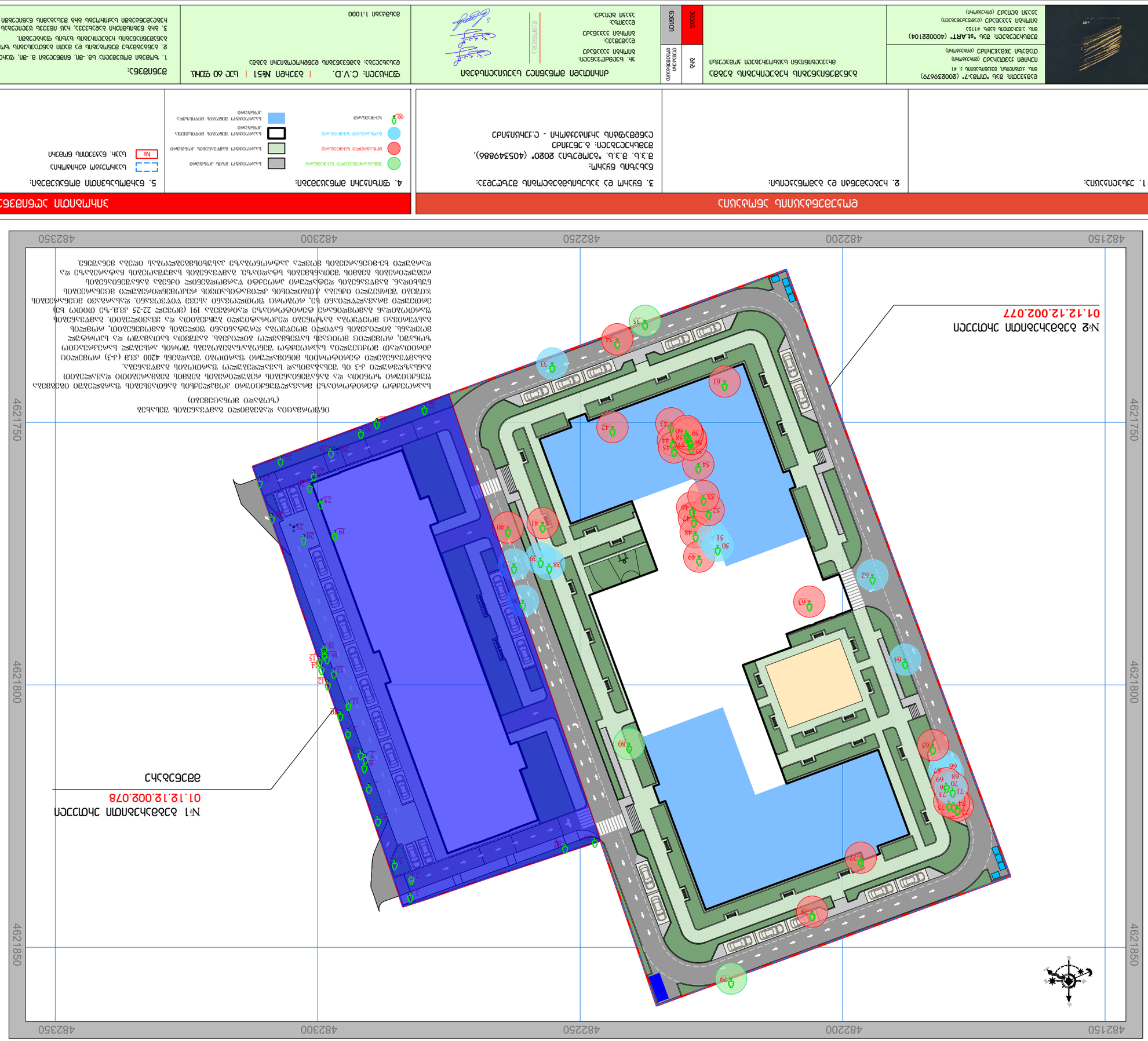
თქვენი 23.04.2025 წლის, N18-01251131867 წერილის პასუხად განგიმარტავთ, რომ მწვანე ნარგავები N10 -იფანი, N11 -სოფორა, N25 -სოფორა მოქცეულია გამწვანების კონტურში და მოხდება მათი შენარჩუნება, ასევე მიუხედავად იმისა რომ N59 -თუთა მდებარეობს საპროექტო შენობიდან 2.64 მ. მანძილზე, სპეციალისტის მიერ დაგეგმილი აუცილებელი ღონისძიებების გატარების გათვალისწინებით, ასევე დაგეგმილია მისი შენარჩუნება.

რაც შეეხება ნარგავებს N1 -თუთა, წინა ტაქსაციის მიხედვით N33 (დიამეტრი 32 სმ.) და N58 -თუთა, წინა ტაქსაციის მიხედვით N36 (დიამეტრი 28 სმ.) მოგახსენებთ, რომ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 22.11.2025 წლის N610 განკარგულებით შეთანხმდა განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, რომელსაც თან ერთვოდა დენდროლოგიური გეგმა, სადაც მითითებული იყო რომ მოხდებოდა აღნიშნული ორი ნაგრავის გადარგვა, ვინაიდან კორექტირებული გრგ პროექტის მიხედვით და ახალი სახანძრო ნორმების გამო მოხდა გზის გაგანიერება და ისინი მოექცნენ გზის კონტურში. აღნიშნული გრგ კორექტირება შეთანხმდა სწორედ ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით.

ასევე ვინაიდან მწვანე ნარგავი N1 -თუთა, წინა ტაქსაციის მიხედვით N33 (დიამეტრი 32 სმ.) და N58 -თუთა, წინა ტაქსაციის მიხედვით N36 (დიამეტრი 28 სმ.) წარმოადგენს სტრესის მიმართ ერთ-ერთ ყველაზე მდგრად მცენარეს და აგრეთვე გაბარიტებიდან გამომდინარე შესაძლებელია მისი გადაგრვა, გთხოვთ გასცეთ ამ ორი ხე-მცენარის გადარგვის თანხმობა ზემოთჩამოთვლილი გარემოებების გათვალისწინებით.

პატივისცემით : ექსპერტი- ლევან გოშაძე, ემზარ შარია

არქირექტორი - გიორგი კაპანაძე, ნინო გოგოსაშვილი



ნაკვეთის ტერიტორიის ეკონომიკური ზონირების, ბუფერული ზონების და მწვანე ნარგავების განლაგების სქემა

1. ნარეთები
2. ხეები
3. ბუჩქები
4. ყვავილოვანი მრავალწლიანები
5. ბაღის ბილიკები
6. ბეტონის ფილები
7. ასფალტის საფარი
8. ბეტონის ბორდიურები
9. ბეტონის ბორდიურები
10. ბეტონის ბორდიურები
11. ბეტონის ბორდიურები
12. ბეტონის ბორდიურები
13. ბეტონის ბორდიურები
14. ბეტონის ბორდიურები
15. ბეტონის ბორდიურები
16. ბეტონის ბორდიურები
17. ბეტონის ბორდიურები
18. ბეტონის ბორდიურები
19. ბეტონის ბორდიურები
20. ბეტონის ბორდიურები
21. ბეტონის ბორდიურები
22. ბეტონის ბორდიურები
23. ბეტონის ბორდიურები
24. ბეტონის ბორდიურები
25. ბეტონის ბორდიურები
26. ბეტონის ბორდიურები
27. ბეტონის ბორდიურები
28. ბეტონის ბორდიურები
29. ბეტონის ბორდიურები
30. ბეტონის ბორდიურები
31. ბეტონის ბორდიურები
32. ბეტონის ბორდიურები
33. ბეტონის ბორდიურები
34. ბეტონის ბორდიურები
35. ბეტონის ბორდიურები
36. ბეტონის ბორდიურები
37. ბეტონის ბორდიურები
38. ბეტონის ბორდიურები
39. ბეტონის ბორდიურები
40. ბეტონის ბორდიურები
41. ბეტონის ბორდიურები
42. ბეტონის ბორდიურები
43. ბეტონის ბორდიურები
44. ბეტონის ბორდიურები
45. ბეტონის ბორდიურები
46. ბეტონის ბორდიურები
47. ბეტონის ბორდიურები
48. ბეტონის ბორდიურები
49. ბეტონის ბორდიურები
50. ბეტონის ბორდიურები
51. ბეტონის ბორდიურები
52. ბეტონის ბორდიურები
53. ბეტონის ბორდიურები
54. ბეტონის ბორდიურები
55. ბეტონის ბორდიურები
56. ბეტონის ბორდიურები
57. ბეტონის ბორდიურები
58. ბეტონის ბორდიურები
59. ბეტონის ბორდიურები
60. ბეტონის ბორდიურები
61. ბეტონის ბორდიურები
62. ბეტონის ბორდიურები
63. ბეტონის ბორდიურები
64. ბეტონის ბორდიურები
65. ბეტონის ბორდიურები
66. ბეტონის ბორდიურები
67. ბეტონის ბორდიურები
68. ბეტონის ბორდიურები
69. ბეტონის ბორდიურები
70. ბეტონის ბორდიურები
71. ბეტონის ბორდიურები
72. ბეტონის ბორდიურები
73. ბეტონის ბორდიურები
74. ბეტონის ბორდიურები
75. ბეტონის ბორდიურები
76. ბეტონის ბორდიურები
77. ტროტუარები
78. ასფალტირებული მოედანი
79. ბეტონის ბორდიურები - ტროტუარები
80. ტუმბო - ტბორის ფონტანი

ემისიებისგან ბინის დაცვის ზომები

1. ეკრანები:
2. ჰაბისებური ღია ბეჭდილი:
3. ნაყარი ღია ეკრანირებული ტიპის:
   ნაგებობა ნაყარი:
   მ.ს. მ.ს. "ეკოლოგია 2020" (40534988б),
   ტექნიკური პასპორტის ნ.ეპპრ/პ
   ტექნიკური პასპორტის ნ.ეპპრ/პ - ნ.ეპპრ/პ

პროექტის ინფორმაციული ნიშნები

4. ფიზიკური ობიექტები:
   - ნაგებობა ასფალტირებული საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
5. ნაგებობის ობიექტის:
   - ნაგებობა ასფალტირებული საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
6. ნაგებობა ასფალტირებული საფარით:
   - ნაგებობა ასფალტირებული საფარით

ნარეთების ნუსხა

№	დასახელება	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ნარეთი	1	1	
2	ნარეთი	1	1	
3	ნარეთი	1	1	
4	ნარეთი	1	1	
5	ნარეთი	1	1	
6	ნარეთი	1	1	
7	ნარეთი	1	1	
8	ნარეთი	1	1	
9	ნარეთი	1	1	
10	ნარეთი	1	1	
11	ნარეთი	1	1	
12	ნარეთი	1	1	
13	ნარეთი	1	1	
14	ნარეთი	1	1	
15	ნარეთი	1	1	
16	ნარეთი	1	1	
17	ნარეთი	1	1	
18	ნარეთი	1	1	
19	ნარეთი	1	1	
20	ნარეთი	1	1	
21	ნარეთი	1	1	
22	ნარეთი	1	1	
23	ნარეთი	1	1	
24	ნარეთი	1	1	
25	ნარეთი	1	1	
26	ნარეთი	1	1	
27	ნარეთი	1	1	
28	ნარეთი	1	1	
29	ნარეთი	1	1	
30	ნარეთი	1	1	
31	ნარეთი	1	1	
32	ნარეთი	1	1	
33	ნარეთი	1	1	
34	ნარეთი	1	1	
35	ნარეთი	1	1	
36	ნარეთი	1	1	
37	ნარეთი	1	1	
38	ნარეთი	1	1	
39	ნარეთი	1	1	
40	ნარეთი	1	1	
41	ნარეთი	1	1	
42	ნარეთი	1	1	
43	ნარეთი	1	1	
44	ნარეთი	1	1	
45	ნარეთი	1	1	
46	ნარეთი	1	1	
47	ნარეთი	1	1	
48	ნარეთი	1	1	
49	ნარეთი	1	1	
50	ნარეთი	1	1	
51	ნარეთი	1	1	
52	ნარეთი	1	1	
53	ნარეთი	1	1	
54	ნარეთი	1	1	
55	ნარეთი	1	1	
56	ნარეთი	1	1	
57	ნარეთი	1	1	
58	ნარეთი	1	1	
59	ნარეთი	1	1	
60	ნარეთი	1	1	
61	ნარეთი	1	1	
62	ნარეთი	1	1	
63	ნარეთი	1	1	
64	ნარეთი	1	1	
65	ნარეთი	1	1	
66	ნარეთი	1	1	
67	ნარეთი	1	1	
68	ნარეთი	1	1	
69	ნარეთი	1	1	
70	ნარეთი	1	1	
71	ნარეთი	1	1	
72	ნარეთი	1	1	
73	ნარეთი	1	1	
74	ნარეთი	1	1	
75	ნარეთი	1	1	
76	ნარეთი	1	1	
77	ტროტუარები			
78	ასფალტირებული მოედანი			
79	ნარეთი - ტროტუარები	1	1	
80	ტუმბო - ტბორის ფონტანი	1	1	

ანოტაციული ნაწილი

1. პასპორტის ნაწილები:
2. ჰაბისებური ნაწილების ნუსხა:
3. ნაყარი ღია ეკრანირებული ტიპის ნაგებობა ნაყარი:
   ნაგებობა ნაყარი - ნ.ეპპრ/პ
   ტექნიკური პასპორტის ნ.ეპპრ/პ
4. ფიზიკური ობიექტები:
   - ნაგებობა ასფალტირებული საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
5. ნაგებობის ობიექტის:
   - ნაგებობა ასფალტირებული საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის საფარით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
   - ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით
6. ნაგებობა ასფალტირებული საფარით:
   - ნაგებობა ასფალტირებული საფარით

ანოტაციული ნაწილი

№	დასახელება	ზომა	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ნარეთი	1	1	
2	ნარეთი	1	1	
3	ნარეთი	1	1	
4	ნარეთი	1	1	
5	ნარეთი	1	1	
6	ნარეთი	1	1	
7	ნარეთი	1	1	
8	ნარეთი	1	1	
9	ნარეთი	1	1	
10	ნარეთი	1	1	
11	ნარეთი	1	1	
12	ნარეთი	1	1	
13	ნარეთი	1	1	
14	ნარეთი	1	1	
15	ნარეთი	1	1	
16	ნარეთი	1	1	
17	ნარეთი	1	1	
18	ნარეთი	1	1	
19	ნარეთი	1	1	
20	ნარეთი	1	1	
21	ნარეთი	1	1	
22	ნარეთი	1	1	
23	ნარეთი	1	1	
24	ნარეთი	1	1	
25	ნარეთი	1	1	
26	ნარეთი	1	1	
27	ნარეთი	1	1	
28	ნარეთი	1	1	
29	ნარეთი	1	1	
30	ნარეთი	1	1	
31	ნარეთი	1	1	
32	ნარეთი	1	1	
33	ნარეთი	1	1	
34	ნარეთი	1	1	
35	ნარეთი	1	1	
36	ნარეთი	1	1	
37	ნარეთი	1	1	
38	ნარეთი	1	1	
39	ნარეთი	1	1	
40	ნარეთი	1	1	
41	ნარეთი	1	1	
42	ნარეთი	1	1	
43	ნარეთი	1	1	
44	ნარეთი	1	1	
45	ნარეთი	1	1	
46	ნარეთი	1	1	
47	ნარეთი	1	1	
48	ნარეთი	1	1	
49	ნარეთი	1	1	
50	ნარეთი	1	1	
51	ნარეთი	1	1	
52	ნარეთი	1	1	
53	ნარეთი	1	1	
54	ნარეთი	1	1	
55	ნარეთი	1	1	
56	ნარეთი	1	1	
57	ნარეთი	1	1	
58	ნარეთი	1	1	
59	ნარეთი	1	1	
60	ნარეთი	1	1	
61	ნარეთი	1	1	
62	ნარეთი	1	1	
63	ნარეთი	1	1	
64	ნარეთი	1	1	
65	ნარეთი	1	1	
66	ნარეთი	1	1	
67	ნარეთი	1	1	
68	ნარეთი	1	1	
69	ნარეთი	1	1	
70	ნარეთი	1	1	
71	ნარეთი	1	1	
72	ნარეთი	1	1	
73	ნარეთი	1	1	
74	ნარეთი	1	1	
75	ნარეთი	1	1	
76	ნარეთი	1	1	
77	ტროტუარები			
78	ასფალტირებული მოედანი			
79	ნარეთი - ტროტუარები	1	1	
80	ტუმბო - ტბორის ფონტანი	1	1	

ანოტაციული ელემენტები

1. ტიპი:
2. ნაგებობა ასფალტირებული საფარით:
3. ნაგებობა ბეტონის საფარით:
4. ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით:
5. ნაგებობა ბეტონის ბორდიურით:
6. ნაგებობა ასფალტირებული საფარით:
   ნაგებობა ასფალტირებული საფარით

ცვლილების №	ცვლილების შინაარსი	ავტორი	თარიღი
1	პირველადი ვერსია	ა. ბერიძე	2024.03.12
2	ტროტუარების დამატება	ნ. ქავთარაძე	2024.05.20
3	ფონტანის ტექნიკური პირობების დაზუსტება	ა. ბერიძე	2024.07.08
4	ასფალტის საფარის ცვლილება	ნ. ქავთარაძე	2024.09.15
5	საბოლოო ვერსია	ა. ბერიძე	2024.11.01

ავტორი	ხელმოწერა	თარიღი
ა. ბერიძე		2024.11.01
ნ. ქავთარაძე		2024.11.01
ლ. ჯანაშია		2024.11.01

ნახაზის ტიპი	ნაგებობის ბაღსარეკრეაციო ინფრასტრუქტურის განლაგების სქემა
ნახაზის დასახელება	ნაგებობის ბაღსარეკრეაციო ინფრასტრუქტურის განლაგების სქემა
პროექტის ეტაპი	ტექნიკური პროექტი
ლიცენზიის №	0459
ფურცლების რაოდენობა	1
ფურცელი №	1

შპს "ეკოლოგია 2020" (40534988б)	
ქ. ნაგებობა, ბაღსარეკრეაციო ინფრასტრუქტურის ქ. №1	
ტელ. (032) 2 45 67 89	
ელ-ფოსტა: info@ekologia2020.ge	

ნახაზის ავტორი:	ა. ბერიძე
	ნ. ქავთარაძე
	ლ. ჯანაშია
დამოწმებული:	ნ. ქავთარაძე
ტექნიკური ზედამხედველი:	ა. ბერიძე
ლიცენზიის №	0459

მასშტაბი	1:1000
ზომა	A1
ფურცელი	1 / 1
თარიღი	2024.11.01

1. ეს ნახაზი ავტორის საკუთრებაა და დაცულია საავტორო უფლებების შესახებ კანონით. ნებადართულია მხოლოდ ლიცენზიის პირობების დაცვით.
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია ეფუძნება ტოპოგრაფიულ აზომვებს, გეოლოგიურ კვლევებსა და ტექნიკურ პირობებს. ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.
3. ნახ ნაგებობის ბაღსარეკრეაციო ინფრასტრუქტურის განლაგების სქემა შეიცავს ინფორმაციას ტროტუარების, ასფალტირებული მოედნების, ბეტონის ბორდიურების, ბილიკების, ბაღის ავეჯის, ნაგებობების, ტუმბოს, ფონტანის, ნარგავ

გამწვანების პროექტი

დოკ. №2505-132 • თარიღი: 05.06.2025



მისამართი: **თბილისი, მექანიზაციის ქუჩა N1**

საკადასტრო კოდი: **01.12.12.002.077**

მესაკუთრე: **შპს “თომა-7”**

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი: **8 624 მ²**

დადგენილი კ-3-ის შესაბამისად, მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანება: **2 156 მ²** (კ-3 = 0.3)

შესანარჩუნებელი და გადასარგავი ჯანსაღი მცენარებები: **23** (ბუჩქები - 2, დიდ ვარჯიანი ხეები - 21)

დასარგავი მცენარეები: **108** (ბუჩქი - 33, მცირე ვარჯიანი - 4, დიდ ვარჯიანი - 71)

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: **2028 წ.**

მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: **შპს “თომა-7”**

მოვლა-პატრონობის ხანრგძლივობა: **3 წელი**

დამკვეთი: შპს “თომა-7”

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

ლევან გოშაძე _____ ექსპერტი

ემზარ შარია _____ დირექტორი

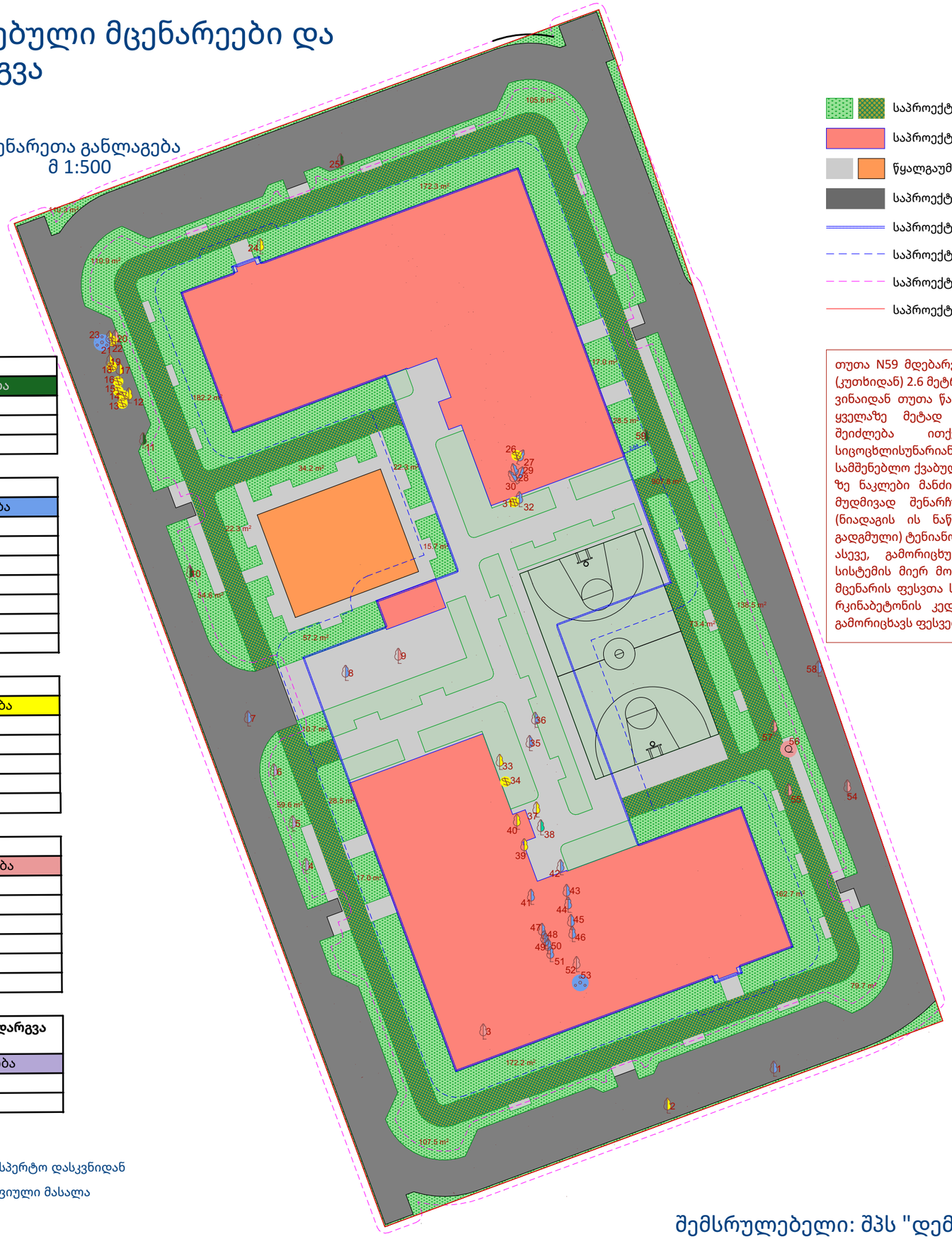
ნინო გოგოსაშვილი _____ არქიტექტორი

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD DEMASO WOOD 1 400331716

საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული მცენარეები და მათი განკარგვა

ფორმატი A3

მცენარეთა განლაგება
მ 1:500



თუთა N59 მდებარეობს შენობის საპროექტო კონტურიდან (კუთხიდან) 2.6 მეტრის დაშორებით.
ვინაიდან თუთა წარმოადგენს სტრესის მიმართ ერთ-ერთ ყველაზე მეტად მდგრად მცენარეს, დადასტურებით შეიძლება ითქვას, რომ მშენებლობა მის სიცოცხლისუნარიანობაზე გავლენას არ იქონიებს თუ: (1) სამშენებლო ქვაბულის ნაპირი მას არ მიუახლოვდება 2.5 მ-ზე ნაკლები მანძილით და (2) მშენებლობის პერიოდში მუდმივად შენარჩუნებული იქნება ხის რიზოსფეროს (ნიადაგის ის ნაწილი, სადაც მცენარეს ფესვები აქვს გადგმული) ტენიანობა.
ასევე, გამორიცხულია აღნიშნული მცენარის ფესვთა სისტემის მიერ მომავალში შენობის დაზიანებაც, რადგან მცენარის ფესვთა სისტემის გასწვრივ, შენობის მიწისქვეშა რკინაბეტონის კედლის სისქე აღემატება 20 სმ-ს, რაც გამორიცხავს ფესვების მიერ კედლის დაზიანებას

შესანარჩუნებელი მცენარეები - 4

№№	დასახელება	რაოდენობა
10	იფანი (Fraxinus)	1
59	თუთა (Morus)	1
11, 25	სოფორა (Sophora japonica)	2

გადასარგავი მცენარეები - 19

№№	დასახელება	რაოდენობა
53	სურო (Hedera helix)	1
23	ვარდი (Rosa)	1
27, 42-46, 50	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	7
8	იფანი (Fraxinus)	1
1, 7, 58	თუთა (Morus)	3
28-30, 32	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4
35-36	სოფორა (Sophora japonica)	2

მოსაჭრელი ჯანსაღი მცენარეები - 25

№№	დასახელება	რაოდენობა
17, 21, 40	ლეღვი (Ficus carica)	3
2, 12, 18, 33, 37-39	ჭერამი (Prunus armeniaca)	7
24	ტყემალი (Prunus cerasifera)	1
13-16, 19, 22, 26, 31, 34	ვაზი (Vitis vinifera)	9
41, 47-49, 51	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	5

მოსაჭრელი არაჯანსაღი და ავარიული - 8

№№	დასახელება	რაოდენობა
52	ტყემალი (Prunus cerasifera)	1
20	ალუბალი (Prunus cerasus)	1
9	იფანი (Fraxinus)	1
54	თუთა (Morus)	1
55-57	ვერხვი (Populus deltoides)	3
3	ვერხვი (Populus nigra)	1

არაჯანსაღი მცენარეები სამშენებლო არეალს გარეთ, რომელთა ჭრა ან გადარგვა პროექტით არ მოითხოვება - 3

№№	დასახელება	რაოდენობა
5	ატამი (Prunus persica)	1
4, 6	თუთა (Morus)	2

შენიშვნები:

1. არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდის" N2501-331 საექსპერტო დასკვნიდან

2. გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა

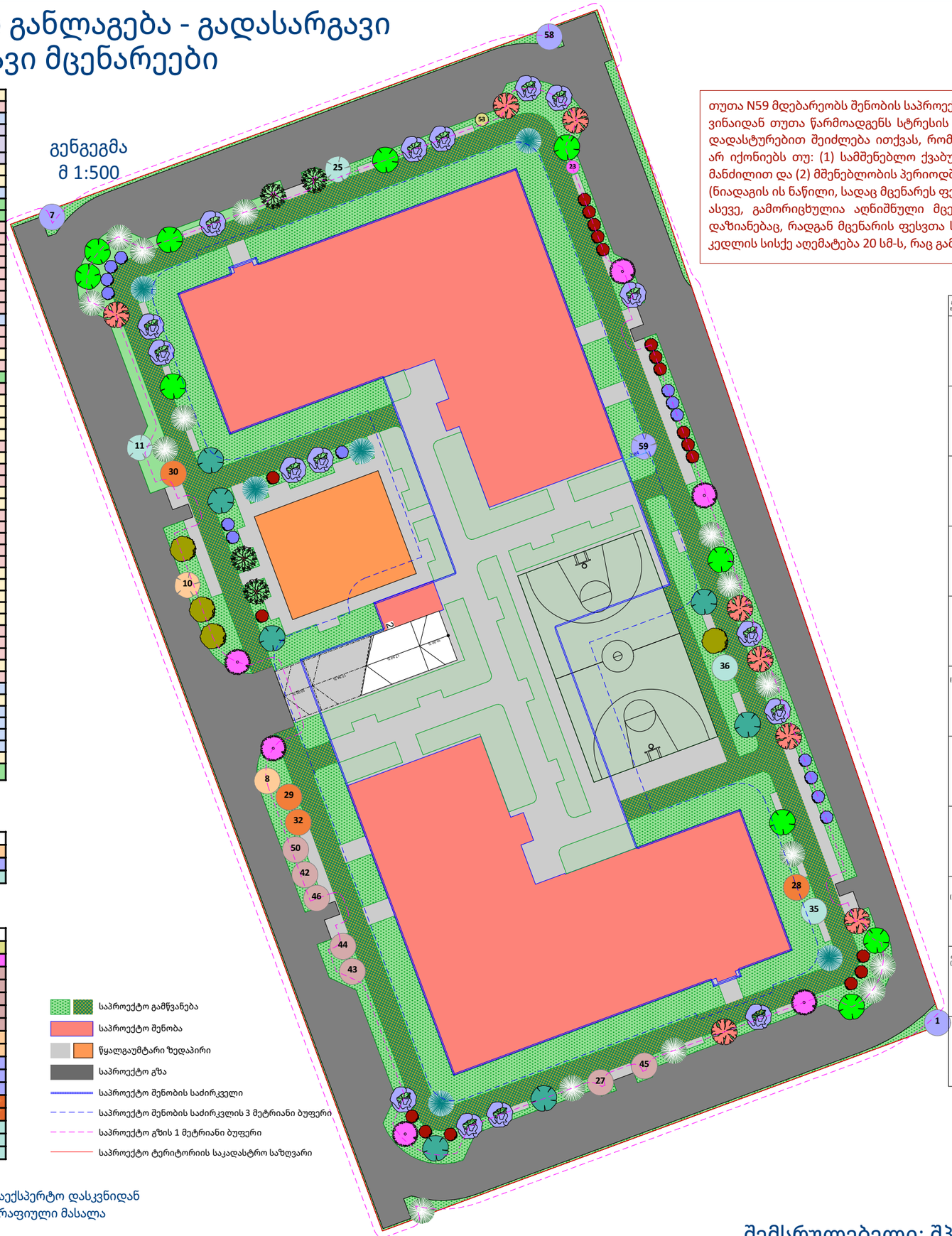
დამკვეთი: შპს "თომა-7"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

მცენარეთა საპროექტო განლაგება - გადასარგავი და დასარგავი მცენარეები

ფორმატი A3

1	თუთა (Morus)	32	25.5	9.0	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
2	ჭერამი (Prunus armeniaca)	21.0	15.9	7.0	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
3	ვერხვი (Populus nigra)	64	51	15.5	ავარიული/ შენობის კედელთან	არაღანსაღი, ჭრა
4	თუთა (Morus)	8-12		4.5	ავარიული/ შენობის კედელთან	ჭრა არ ითხოვება
5	ატამი (Prunus persica)	0-4		2.0	ავარიული/ შენობის კედელთან/ ხილკენკრ.	ჭრა არ ითხოვება
6	თუთა (Morus)	4-8		4.5	ავარიული/ შენობის კედელთან	ჭრა არ ითხოვება
7	თუთა (Morus)	60	44	11.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
8	იფანი (Fraxinus)	41	29	9.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
9	იფანი (Fraxinus)	12-16		1.5	ავარიული/ შენობის კედელთან	არაღანსაღი, ჭრა
10	იფანი (Fraxinus)	56	48	12.5	სადი/ გადარგვადი*	შენარჩუნება
11	სოფორა (Sophora japonica)	75	64	15.5	სადი/ სურო	შენარჩუნება
12	ჭერამი (Prunus armeniaca)	5.7	3.8	2.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
13	ვაზი (Vitis vinifera)	7.0			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
14	ვაზი (Vitis vinifera)	6.7			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
15	ვაზი (Vitis vinifera)	6.4			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
16	ვაზი (Vitis vinifera)	3.2			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
17	ლეღვი (Ficus carica)	8-12		4.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
18	ჭერამი (Prunus armeniaca)	8.0	5.7	3.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
19	ვაზი (Vitis vinifera)	9.6			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
20	ალუბალი (Prunus cerasus)	8-12		2.5	ზეზმელი/ ხილკენკრ.	არაღანსაღი, ჭრა
21	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		2.0	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
22	ვაზი (Vitis vinifera)	4.8			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
23	ვარდი (Rosa)	0-4		1.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
24	ტყემალი (Prunus cerasifera)	36	31	9.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
25	სოფორა (Sophora japonica)	81	28	11.5	სადი/ გადარგვადი*	შენარჩუნება
26	ვაზი (Vitis vinifera)	4-8			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
27	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	12.7	7.0	4.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
28	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	9.6	5.7	6.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
29	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	11.1	8.0	6.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
30	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	12.1	8.0	6.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
31	ვაზი (Vitis vinifera)	5.7			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
32	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	14.3	7.0	6.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
33	ჭერამი (Prunus armeniaca)	35	29	8.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
34	ვაზი (Vitis vinifera)	4-8			სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
35	სოფორა (Sophora japonica)	47	19.1	10.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
36	სოფორა (Sophora japonica)	4-8		3.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
37	ჭერამი (Prunus armeniaca)	9.6	7.6	4.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
38	ჭერამი (Prunus armeniaca)	26	19.1	7.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
39	ჭერამი (Prunus armeniaca)	48	33	10.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
40	ლეღვი (Ficus carica)	32	25.5	9.5	სადი/ ხილკენკრ.	ჭრა
41	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	21.0	12.7	8.5	სადი/ გადარგვადი*	ჭრა
42	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
43	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
44	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		4.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
45	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	15.9	12.7	6.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
46	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	35	22.3	9.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
47	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	18.8	14.0	7.5	სადი/ გადარგვადი*	ჭრა
48	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	18.5	15.6	7.5	სადი/ გადარგვადი*	ჭრა
49	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	15.9	12.7	7.5	სადი/ გადარგვადი*	ჭრა
50	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	16.2	14.0	7.5	სადი/ ორკაპა/ გადარგვადი*	გადარგვა
51	ზემყრალი (Ailanthus altissima)	22.3	15.9	7.5	სადი/ გადარგვადი*	ჭრა
52	ტყემალი (Prunus cerasifera)	22.3	12.7	4.5	ხმობადი/ ხილკენკრ.	არაღანსაღი, ჭრა
53	სურო (Hedera helix)	4-8			სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
54	თუთა (Morus)	63	54	4.5	ხმობადი/ გადაბეღილი/ სოკო	არაღანსაღი, ჭრა
55	ვერხვი (Populus deltoides)	143	92	8.5	ზეზმელი	არაღანსაღი, ჭრა
56	ვერხვი (Populus deltoides)	48		1.0	ხმობადი/ კუნძი	არაღანსაღი, ჭრა
57	ვერხვი (Populus deltoides)	86	80	9.5	ფაუტი/ ფუღუროვანი/ ფორმირებული	არაღანსაღი, ჭრა
58	თუთა (Morus)	28	17.5	6.5	სადი/ გადარგვადი*	გადარგვა
59	თუთა (Morus)	35	28	8.5	სადი/ მრავალტროიანი/ გადარგვადი*	შენარჩუნება



შესანარჩუნებელი მცენარეები - 4

დასახელება	D	n	№№
2 იფანი (Fraxinus)	52-56	1	10
4 თუთა (Morus)	32-36	1	59
4 იაპონური სოფორა (Sophora japonic	D>56	2	11, 25

გადასარგავი მცენარეები - 19

დასახელება	D	n	№№
1 სურო (Hedera helix)	4-8	1	53
1 ვარდი (Rosa)	0-4	1	23
7 ზემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4	1	42
	4-8	2	43, 44
	12-16	2	27, 45
	16-20	1	50
	32-36	1	46
2 იფანი (Fraxinus)	40-44	1	8
	52-56	1	10
4 თუთა (Morus)	28-32	2	1, 58
	32-36	1	59
	D>56	1	7
4 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia	8-12	2	28, 29
	12-16	2	30, 32
4 იაპონური სოფორა (Sophora japonic	4-8	1	36
	44-48	1	35
	D>56	2	11, 25

თუთა N59 მდებარეობს შენობის საპროექტო კონტურიდან (კუთხიდან) 2.6 მეტრის დაშორებით. ვინაიდან თუთა წარმოადგენს სტრესის მიმართ ერთ-ერთ ყველაზე მეტად მდგრად მცენარეს, დადასტურებით შეიძლება ითქვას, რომ მშენებლობა მის სიცოცხლისუნარიანობაზე გავლენას არ იქონიებს თუ: (1) სამშენებლო ქვაბულის ნაპირი მას არ მიუახლოვდება 2.5 მ-ზე ნაკლები მანძილით და (2) მშენებლობის პერიოდში მუდმივად შენარჩუნებული იქნება ხის რიზოსფეროს (ნიადაგის ის ნაწილი, სადაც მცენარეს ფესვები აქვს გადგმული) ტენიანობა.
ასევე, გამორიცხულია აღნიშნული მცენარის ფესვთა სისტემის მიერ მომავალში შენობის დაზიანებაც, რადგან მცენარის ფესვთა სისტემის გასწვრივ, შენობის მიწისქვეშა რკინაბეტონის კედლის სისქე აღემატება 20 სმ-ს, რაც გამორიცხავს ფესვების მიერ კედლის დაზიანებას

დასარგავი მცენარეები - 108

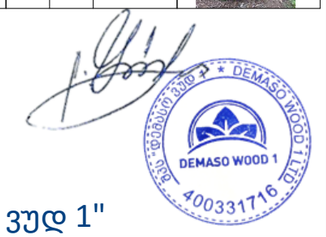
მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	რაოდენობა	ღეროს მინ. გარშემოწერილობა ტოლობა (სმ)	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დასურათება
იტალიური ფიქტი (Pinus pinea)	14	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodora)	6	18	5	3.0	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
იფანი (Fraxinus)	10	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ცაცხვი (Tilia)	7	18	5	3.5	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	
არყის ხე (Betula pendula)	4	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
კვიდო (Ligustrum japonicum) ფორმა - ხე	16	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
მაგნოლია (Magnolia grandi)	6	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ამბრის ხე (Liquidambar styraciflua)	8	18	5	3.5	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	
ირმის ჩქა (Lagerstroemia indica)	4	18	5	2.5	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	
იაპონური ქასქატი (Euonymus japonicus)	14	4	5	1	მრავალტროიანი ბუჩქი	
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - ბუჩქი	19	4	5	1	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	

შენიშვნები:

1. არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდის" N2501-331 საექსპერტო დასკვნიდან
2. გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა

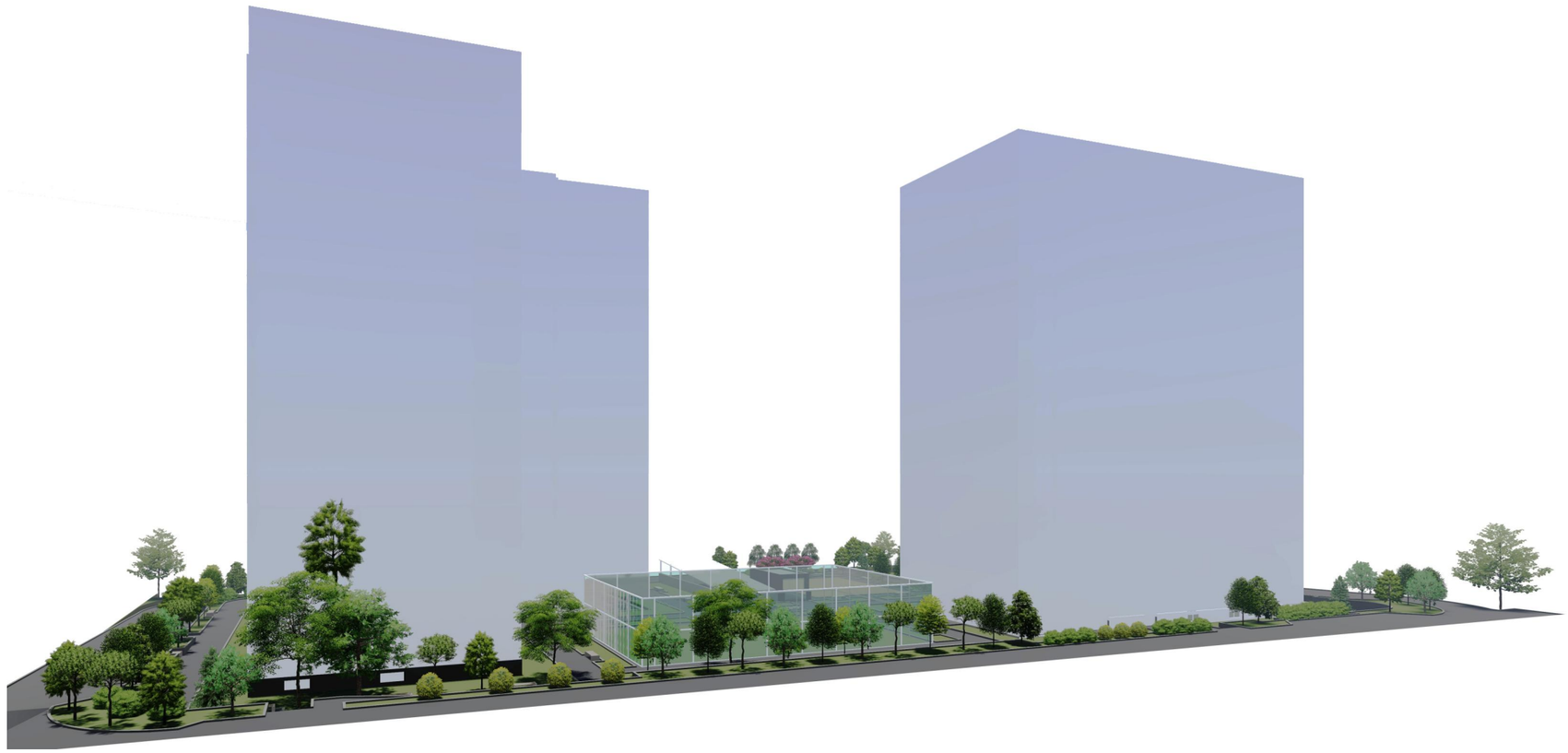
დამკვეთი: შპს "თომა-7"

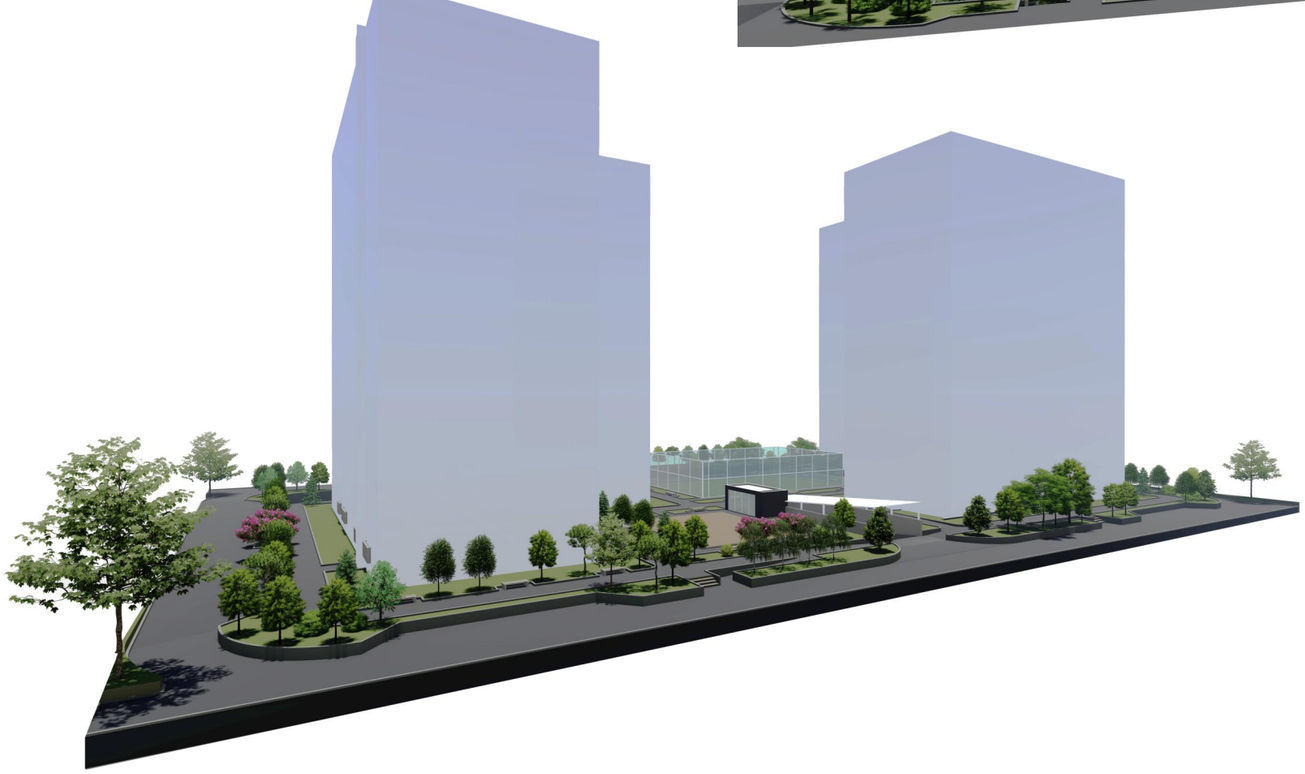
შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"



აქსონომეტრიული ხედები

ფორმატი A3





დამკვეთი: შპს "თომა-7"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი: 8 624 მ^2; გამწვანების ფართობი: 2 691.1 მ^2 (კ-3 = 0.3); მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანება: 2 156 მ^2

დასარგავი მცენარეები - 107

დასახელება	რაოდენობა	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე(მ)	ღეროს მინ. გარშემოწერილობა (სმ) მიწიდან 1 მ-ზე
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	20	5	3.5	18
ჰიმალაის კედარი(Cedrus deodora)	5	5	3.0	18
ცაცხვი (Tilia)	10	5	3.5	18
იფანი (Fraxinus)	17	5	3.5	18
არყის ხე (Betula pendula)	5	5	3.5	18
კვიდო (Ligustrum japonicum) ფორმა - ხე	14	5	3.5	18
ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	3	5	2.5	18
იაპონური ჭანჭყატი (Euonymus japonicus)	14	5	1	4
ტუია (Thuja occidentalis) ფორმა - ბუჩქი	19	5	1	4

შესანარჩუნებელი მცენარეები - 4

1 იფანი (Fraxinus)
1 თუთა (Morus)
2 სოფორა (Sophora japonica)

გადასარგავი მცენარეები - 19

1 სურო (Hedera helix)
1 ვარდი (Rosa)
7 ხემყრალი (Ailanthus altissima)
2 იფანი (Fraxinus)
4 თუთა (Morus)
4 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia)
4 სოფორა (Sophora japonica)



საკადასტრო კოდი: 01.12.12.002.077
ნარგავების მოვლის ხანგძლივობა: დარგვიდან 3 წელი
ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: შპს “თომა-7”

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2025 წ.
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი - 2028 წ.

გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

..დოკ. №: 2501-331
თარიღი: 25.01.2025

DEMASO WOOD 1

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	ს/კ	მესაკუთრე	ფართობი
თბილისი, ქუჩა მექანიზაცია, N1	01.12.12.002.077	შპს "თომა-7"	8624 მ^2

შეფასებული მცენარეები: **59**

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	1
ტერიტორიის აღწერა	1
ჩატარებული სამუშაო	1
რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით	1
მცენარეთა მდგომარეობა	2
გადარგვის შესაძლებლობა	2
დასკვნა	3
დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი	
დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია	

შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: **ემზარ შარია**

info@demaso.ge

(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD DEMASO WOOD 1 400331716

შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, მექანიზაციის ქუჩის N1 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.12.12.002.077 მიწის ნაკვეთზე არსებულ მერქნიან მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.
იგი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 11.06.2022 №11-58 დადგენილებისა და საქართველოს 01.12.2000 №594 კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად.
დოკუმენტს დანართებად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი და ფოტოსურათები.

ტერიტორიის აღწერა

მიწის ნაკვეთს გააჩნია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულება და წარმოადგენს კერძო საკუთრებას. მისი ფართობია 8624 მ^2.
თბილისის ფუნქციური ზონირების მიხედვით, ნაკვეთი მდებარეობს საცხოვრებელ ზონა 6-ში (სზ-6).

ჩატარებული სამუშაო

2025 წლის 25 იანვარს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 01.12.12.002.077 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვა-გახარების შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.
მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი 1). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე, მცენარეთა შეფასების უწყისში და ასევე დაწერილი არის თვითონ მცენარეთა ქერქზე.
წინამდებარე დოკუმენტში, „მცენარის დიამეტრში“ იგულისხმება მიწიდან დაახლოებით 10 სმ სიმაღლეზე გაზომილი მცენარის ღეროს დიამეტრი.

რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით

აღწერილი 59 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით ასე ნაწილდება:

- **23 ინდივიდი (1 ავარიული, 1 ხმობადი, 1 ზეხმელი) – ხილკენკროვანი სახეობები**
  20 ჯანსაღი ხილკენკროვნიდან 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის არის 6 ინდივიდი (NN 2, 24, 33, 38, 39, 40). სულ ხილკენკროვნები:
  - 3 ლეღვი (Ficus carica) NN 17, 21, 40
  - 7 ჭერამი (Prunus armeniaca) NN 2, 12, 18, 33, 37, 38, 39
  - 2 ტყემალი (Prunus cerasifera) NN 24, 52 (ხმობადი)
  - 1 ალუბალი (Prunus cerasus) N 20 (ზეხმელი)
  - 1 ატამი (Prunus persica) N 5 (ავარიული)
  - 9 ვაზი (Vitis vinifera) NN 13, 14, 15, 16, 19, 22, 26, 31, 34
- **1 ინდივიდი – ხვიარა სახეობა**
  - 1 სურო (Hedera helix) N 53
- **1 ინდივიდი – ბუჩქოვანი სახეობა**
  - 1 ვარდი (Rosa) N 23
- **34 ინდივიდი (4 ავარიული, 1 ფაუტი, 2 ხმობადი, 1 ზეხმელი) – დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 12 ხემყრალი (Ailanthus altissima) NN 27, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51
  - 3 იფანი (Fraxinus) NN 8, 9 (ავარიული), 10
  - 7 თუთა (Morus) NN 1, 4 (ავარიული), 6 (ავარიული), 7, 54 (ხმობადი), 58, 59
  - 3 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) NN 55 (ზეხმელი), 56 (ხმობადი), 57 (ფაუტი)
  - 1 შავი ვერხვი (Populus nigra) N 3 (ავარიული)
  - 4 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia) NN 28, 29, 30, 32
  - 4 იაპონური სოფორა (Sophora japonica) NN 11, 25, 35, 3

მცენარეთა მდგომარეობა

შეფასებული 59 მცენარიდან 48 არის ჯანსაღი, ხოლო 11 - ავარიული, ფაუტი, ხმობადი ან ზეხმელი. იხ. ცხრილი 1.

სასიცოცხლო პარამეტრების მიხედვით 5 მცენარე (NN 3, 4, 5, 6, 9) - არის ჯანსაღი, თუმცა მიჩნეულ იქნა ავარიულ ინდივიდებად, რადგან არსებული შენობის კედლის ძირიდან არიან ამოზრდილი და მათმა ფესვთა სისტემამ შესაძლოა ნაგებობის დაზიანება გამოიწვიოს, ხოლო ნაგებობის დემონტაჟის შემთხვევაში, შესაძლოა ვერ მოხდეს აღნიშნული მცენარის მდგრადობისა და სიცოცხლისუნარიანობის შენარჩუნება.

ცხრილი 1. *01.12.12.002.077 მიწის ნაკვეთზე არსებული არაჯანსაღი და ავარიული მცენარეები.*

№	ერთ. №	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
			10 სმ	1.3 მ		
1	3	ვერხვი (Populus nigra)	64	51	15.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
2	4	თუთა (Morus)	8-12		4.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
3	5	ატამი (Prunus persica)	0-4		2.0	ავარიული/ შენობის კედელთან/ ხილკენკრ.
4	6	თუთა (Morus)	4-8		4.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
5	9	იფანი (Fraxinus)	12-16		1.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
6	20	ალუბალი (Prunus cerasus)	8-12		2.5	ზეხმელი/ ხილკენკრ.
7	52	ტყემალი (Prunus cerasifera)	22.3	12.7	4.5	ხმობადი/ ხილკენკრ.
8	54	თუთა (Morus)	63	54	4.5	ხმობადი/ გადაბელილი/ სოკო
9	55	ვერხვი (Populus deltoides)	143	92	8.5	ზეხმელი
10	56	ვერხვი (Populus deltoides)	48		1.0	ხმობადი/ კუნძი
11	57	ვერხვი (Populus deltoides)	86	80	9.5	ფაუტი/ ფუღურო/ ფორმირებული

გადარგვის შესაძლებლობა

გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, გადარგვას (შემდგომი გახარების მაღალი ალბათობით) შეიძლება დაექვემდებაროს მიწის ნაკვეთზე არსებული 27 არახილკენკროვანი ინდივიდი, რომლებიც მოიცავს შემდეგ ნომრებს: 1, 7-8, 10, 23, 25, 27-30, 32, 35-36, 41-51, 53, 58-59.

მათგან, 18 მცენარის ღეროს დიამეტრი არის 25 სმ ან ნაკლები, ხოლო 9 მცენარე არის დიდტანიანი (ღეროს დიამეტრით 25 სმ-ზე მეტი). იხილეთ ცხრილი 2

ცხრილი 2. *გადარგვადი მცენარეების ნომრები და რაოდენობები სახეობების მიხედვით.*

N	სახეობა	რაოდ.	მცენარეთა ნომრები
25 სმ ან ნაკლები დიამეტრის მცენარეები (18 ძირი)			
1	სურო (Hedera helix)	1	53
2	ვარდი (Rosa)	1	23
3	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	11	27, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51
4	თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4	28, 29, 30, 32
5	იაპონური სოფორა (Sophora japonica)	1	36
დიდტანიანი (25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის) მცენარეები (9 ძირი)			
1	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	1	46
2	იფანი (Fraxinus)	2	8, 10
3	თუთა (Morus)	4	1, 7, 58, 59
4	იაპონური სოფორა (Sophora japonica)	2	25, 35

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2025 წლის 25 იანვარს, ქ. თბილისში, მექანიზაციის ქუჩის N1 მისამართზე, შპს "თომა-7"-ის საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.12.12.002.077 მიწის ნაკვეთზე, 59 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 59 მერქნიანი მცენარიდან 48 არის ჯანსაღი, 11 - ავარიული, ფაუტი, ხმობადი და ზეხმელი. მათ შორის არის:

- 23 ხილკენკროვანი (1 ავარიული, 1 ხმობადი, 1 ზეხმელი)
- 1 ხვიარა (ჯანსაღი)
- 1 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ჯანსაღი)
- 34 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (4 ავარიული, 1 ფაუტი, 2 ხმობადი, 1 ზეხმელი)

2. არაჯანსაღ და ავარიულ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 6 არაჯანსაღი (1 ფაუტი, 3 ხმობადი, 2 ზეხმელი) და 5 ავარიული მცენარე, კერძოდ:

- 1 ტყემალი (Prunus cerasifera) N 52 (ხმობადი)
- 1 ალუბალი (Prunus cerasus) N 20 (ზეხმელი)
- 1 ატამი (Prunus persica) N 5 (ავარიული)
- 1 იფანი (Fraxinus) N 9 (ავარიული)
- 3 თუთა (Morus) NN 4 (ავარიული), 6 (ავარიული), 54 (ხმობადი)
- 3 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) NN 55 (ზეხმელი), 56 (ხმობადი), 57 (ფაუტი)
- 1 შავი ვერხვი (Populus nigra) N 3 (ავარიული)

3. ავარიული მცენარეები. გარდა არაჯანსაღი მცენარეებისა, 5 ხე-მცენარე ავარიულ ინდივიდებად იქნა მიჩნეული, რადგან არსებული შენობის კედლის ძირიდან არიან ამოზრდილი და მათმა ფესვთა სისტემამ შესაძლოა ნაგებობის დაზიანება გამოიწვიოს, ხოლო ნაგებობის დემონტაჟის შემთხვევაში, შესაძლოა ვერ მოხდეს აღნიშნული მცენარის მდგრადობისა და სიცოცხლისუნარიანობის შენარჩუნება. აღნიშნული მცენარეებია:

- 1 ატამი (Prunus persica) N 5
- 1 იფანი (Fraxinus) N 9
- 2 თუთა (Morus) NN 4, 6
- 1 შავი ვერხვი (Populus nigra) N 3

4. გადარგვადი მცენარეები. საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისი მეთოდიკის გამოყენებით, გახარების მაღალი ალბათობის პირობით, 27 არახილკენკროვანი მცენარე შეიძლება დაექვემდებაროს გადარგვას - NN 1, 7-8, 10, 23, 25, 27-30, 32, 35-36, 41-51, 53, 58-59. მათგან, **25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის არის 9 ინდივიდი:**

- 1 ხემყრალი (Ailanthus altissima) N 46
- 2 იფანი (Fraxinus) NN 8, 10
- 4 თუთა (Morus) NN 1, 7, 58, 59
- 2 იაპონური სოფორა (Sophora japonica) NN 25, 35

გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრის კრიტერიუმები იხილეთ თავში "გადარგვის შესაძლებლობა".

მეტი დეტალისთვის იხილეთ:

- წინამდებარე დოკუმენტის 1-2 გვერდები;
- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია;
- დამკვეთის მიერ თბილისის მიერიაში ამ დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (01008013049)

№2501-331 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1.მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 01.12.12.002.077

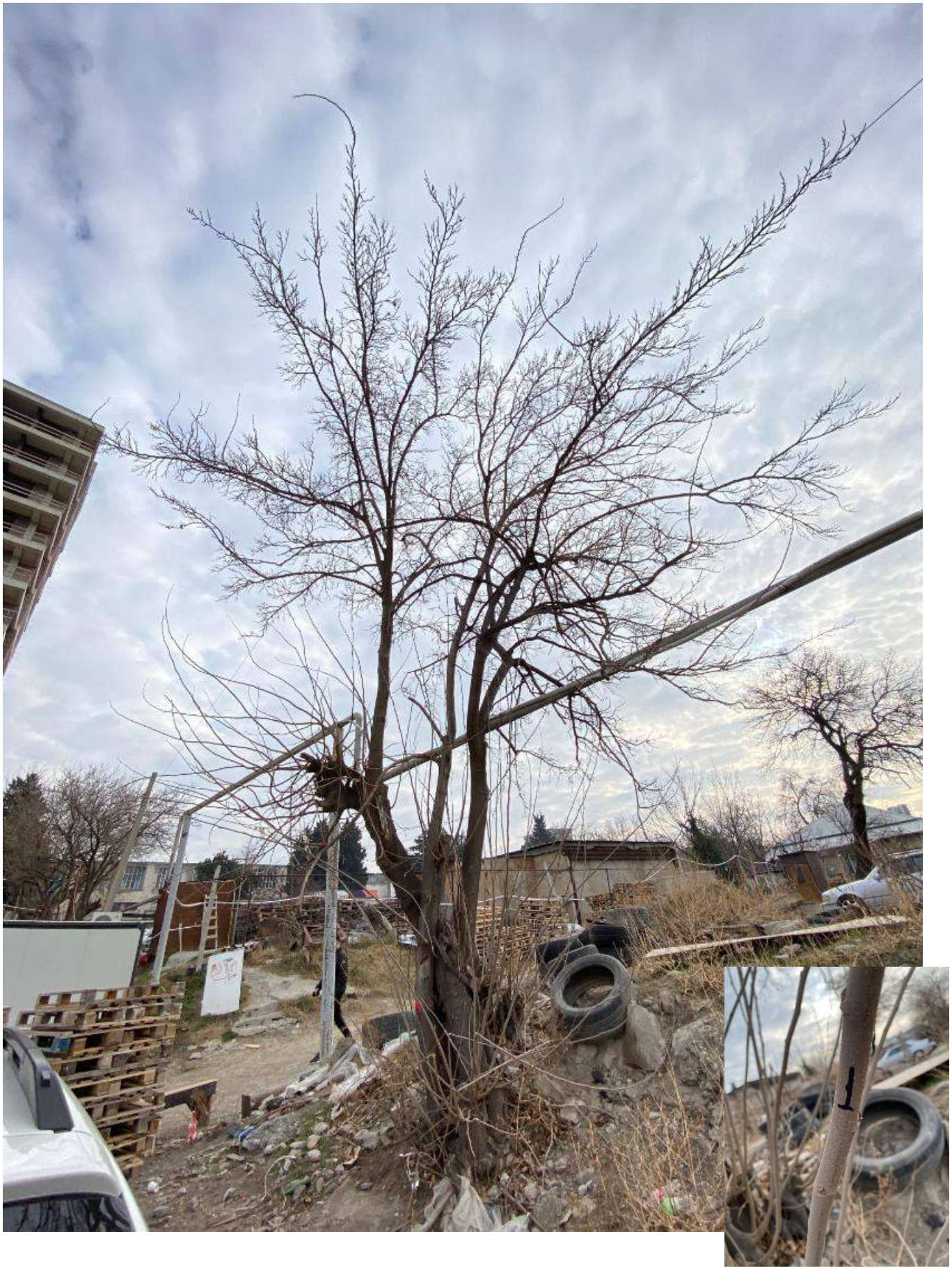
მისამართი:	თბილისი, ქუჩა მექანიზაცია, N1
საკადასტრო კოდი:	01.12.12.002.077
ფართობი:	8624 მ^2
მესაკუთრე:	სახელი (ID № 200239679)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	25.01.2025
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	თუთა (Morus)	32	25.5	9.0	საღი/ გადარგვადი*
2	ჭერამი (Prunus armeniaca)	21.0	15.9	7.0	საღი/ ხილკენკრ.
3	ვერხვი (Populus nigra)	64	51	15.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
4	თუთა (Morus)	8-12		4.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
5	ატამი (Prunus persica)	0-4		2.0	ავარიული/ შენობის კედელთან/ ხილკენკრ.
6	თუთა (Morus)	4-8		4.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
7	თუთა (Morus)	60	44	11.5	საღი/ გადარგვადი*
8	იფანი (Fraxinus)	41	29	9.5	საღი/ გადარგვადი*
9	იფანი (Fraxinus)	12-16		1.5	ავარიული/ შენობის კედელთან
10	იფანი (Fraxinus)	56	48	12.5	საღი/ გადარგვადი*
11	სოფორა (Sophora japonica)	75	64	15.5	საღი/ სურო
12	ჭერამი (Prunus armeniaca)	5.7	3.8	2.5	საღი/ ხილკენკრ.
13	ვაზი (Vitis vinifera)	7.0			საღი/ ხილკენკრ.
14	ვაზი (Vitis vinifera)	6.7			საღი/ ხილკენკრ.
15	ვაზი (Vitis vinifera)	6.4			საღი/ ხილკენკრ.
16	ვაზი (Vitis vinifera)	3.2			საღი/ ხილკენკრ.
17	ლეღვი (Ficus carica)	8-12		4.5	საღი/ ხილკენკრ.
18	ჭერამი (Prunus armeniaca)	8.0	5.7	3.5	საღი/ ხილკენკრ.
19	ვაზი (Vitis vinifera)	9.6			საღი/ ხილკენკრ.
20	ალუბალი (Prunus cerasus)	8-12		2.5	ზეხმელი/ ხილკენკრ.
21	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
22	ვაზი (Vitis vinifera)	4.8			საღი/ ხილკენკრ.
23	ვარდი (Rosa)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
24	ტყემალი (Prunus cerasifera)	36	31	9.5	საღი/ ხილკენკრ.
25	სოფორა (Sophora japonica)	81	28	11.5	საღი/ გადარგვადი*
26	ვაზი (Vitis vinifera)	4-8			საღი/ ხილკენკრ.
27	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	12.7	7.0	4.5	საღი/ გადარგვადი*
28	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	9.6	5.7	6.5	საღი/ გადარგვადი*
29	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	11.1	8.0	6.5	საღი/ გადარგვადი*
30	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	12.1	8.0	6.5	საღი/ გადარგვადი*
31	ვაზი (Vitis vinifera)	5.7			საღი/ ხილკენკრ.
32	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	14.3	7.0	6.5	საღი/ გადარგვადი*
33	ჭერამი (Prunus armeniaca)	35	29	8.5	საღი/ ხილკენკრ.
34	ვაზი (Vitis vinifera)	4-8			საღი/ ხილკენკრ.
35	სოფორა (Sophora japonica)	47	19.1	10.5	საღი/ გადარგვადი*
36	სოფორა (Sophora japonica)	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი*
37	ჭერამი (Prunus armeniaca)	9.6	7.6	4.5	საღი/ ხილკენკრ.
38	ჭერამი (Prunus armeniaca)	26	19.1	7.5	საღი/ ხილკენკრ.
39	ჭერამი (Prunus armeniaca)	48	33	10.5	საღი/ ხილკენკრ.
40	ლეღვი (Ficus carica)	32	25.5	9.5	საღი/ ხილკენკრ.

41	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	21.0	12.7	8.5	საღი/ გადარგვადი*
42	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი*
43	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი*
44	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		4.5	საღი/ გადარგვადი*
45	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	15.9	12.7	6.5	საღი/ გადარგვადი*
46	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	35	22.3	9.5	საღი/ გადარგვადი*
47	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	18.8	14.0	7.5	საღი/ გადარგვადი*
48	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	18.5	15.6	7.5	საღი/ გადარგვადი*
49	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	15.9	12.7	7.5	საღი/ გადარგვადი*
50	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	16.2	14.0	7.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
51	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	22.3	15.9	7.5	საღი/ გადარგვადი*
52	ტყემალი (Prunus cerasifera)	22.3	12.7	4.5	ხმობადი/ ხილკენკრ.
53	სურო (Hedera helix)	4-8			საღი/ გადარგვადი*
54	თუთა (Morus)	63	54	4.5	ხმობადი/ გადაბელილი/ სოკო
55	ვერხვი (Populus deltoides)	143	92	8.5	ზეხმელი
56	ვერხვი (Populus deltoides)	48		1.0	ხმობადი/ კუნძი
57	ვერხვი (Populus deltoides)	86	80	9.5	ფაუტი/ ფუღურო/ ფორმირებული
58	თუთა (Morus)	28	17.5	6.5	საღი/ გადარგვადი*
59	თუთა (Morus)	35	28	8.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*

*** გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.**

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*



№1



№2



№3



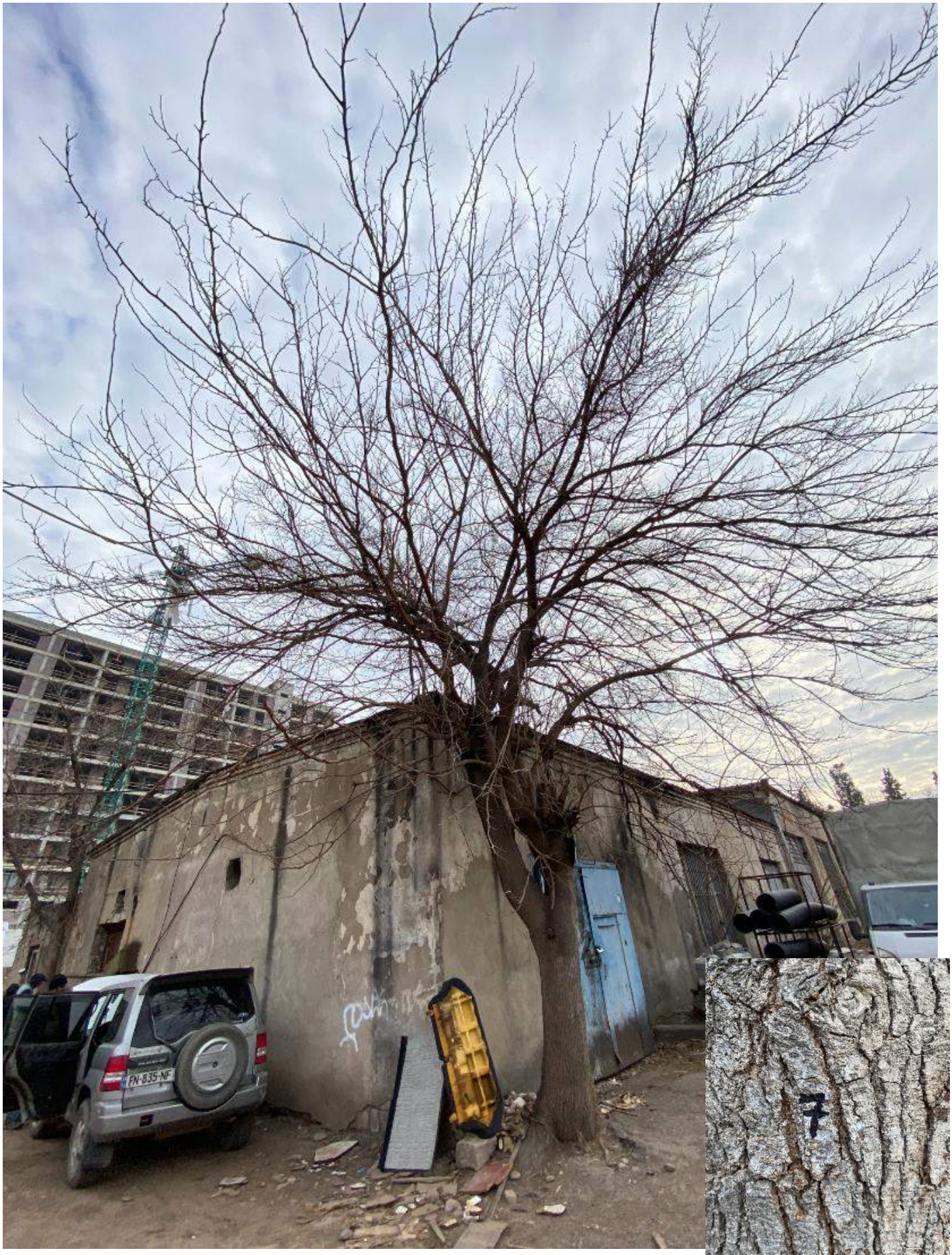
№4



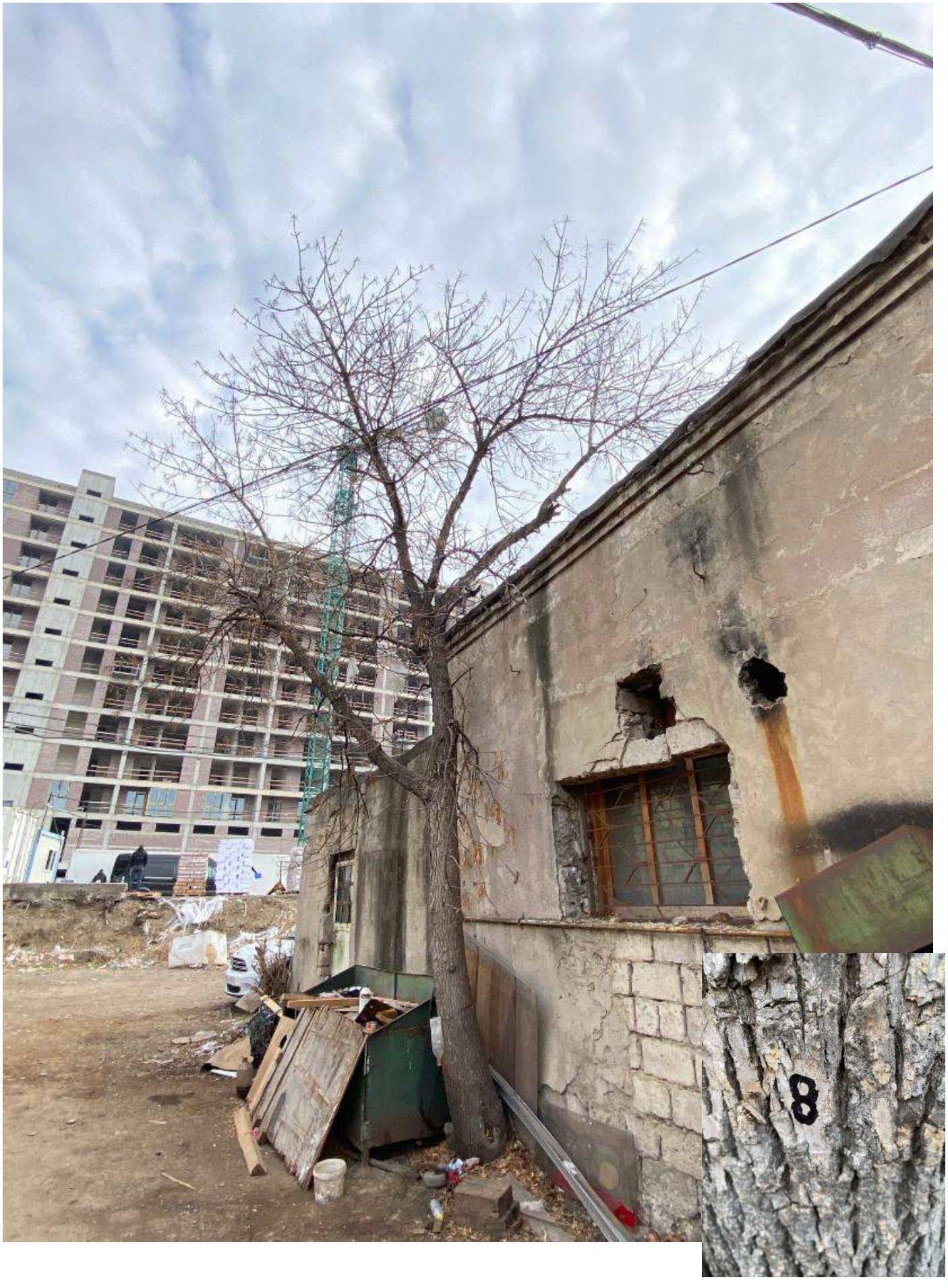
№5



№6



№7



№8



№9



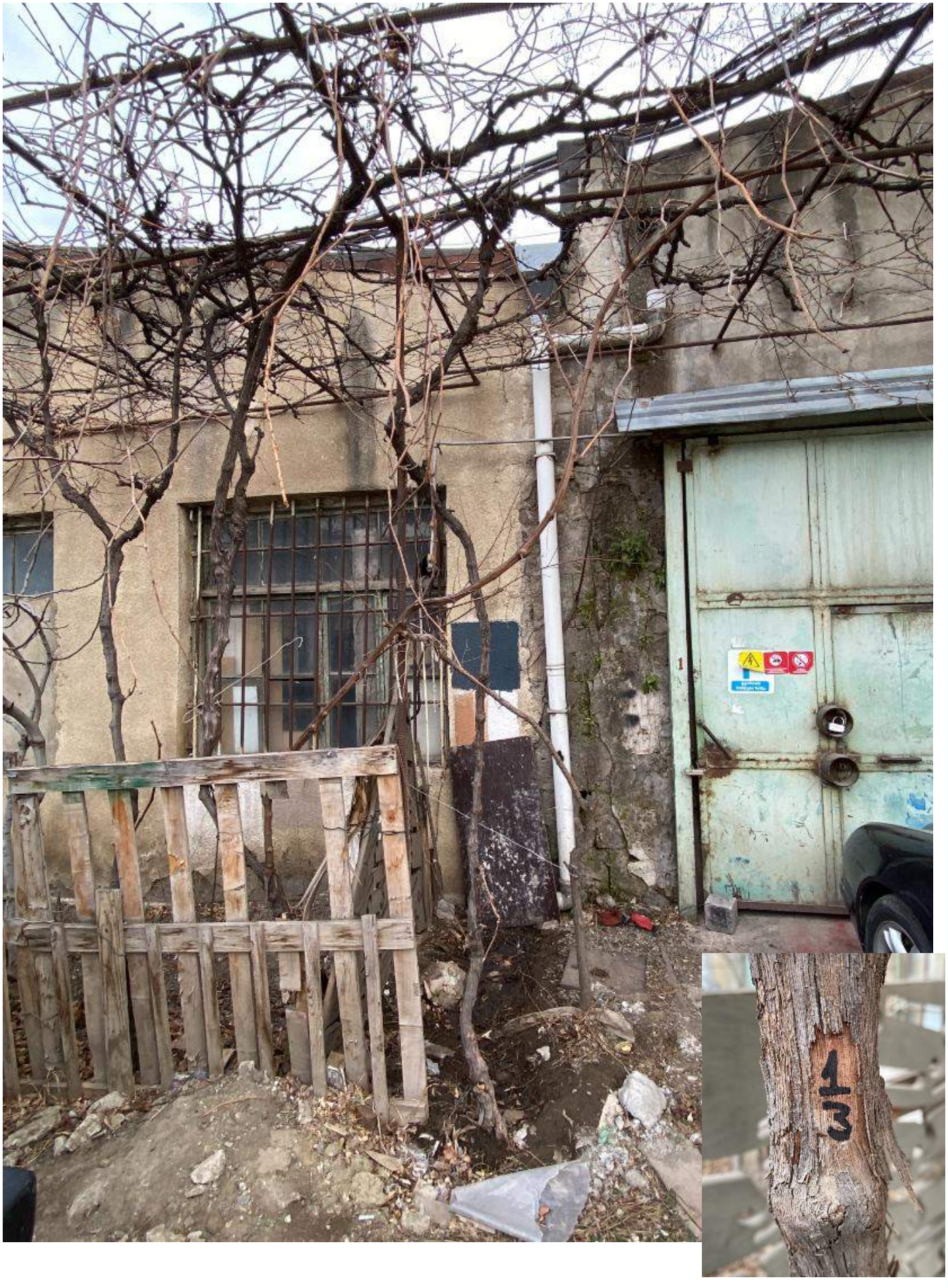
№10



№11



№12



№13



№14



№15



№16



№17



№18



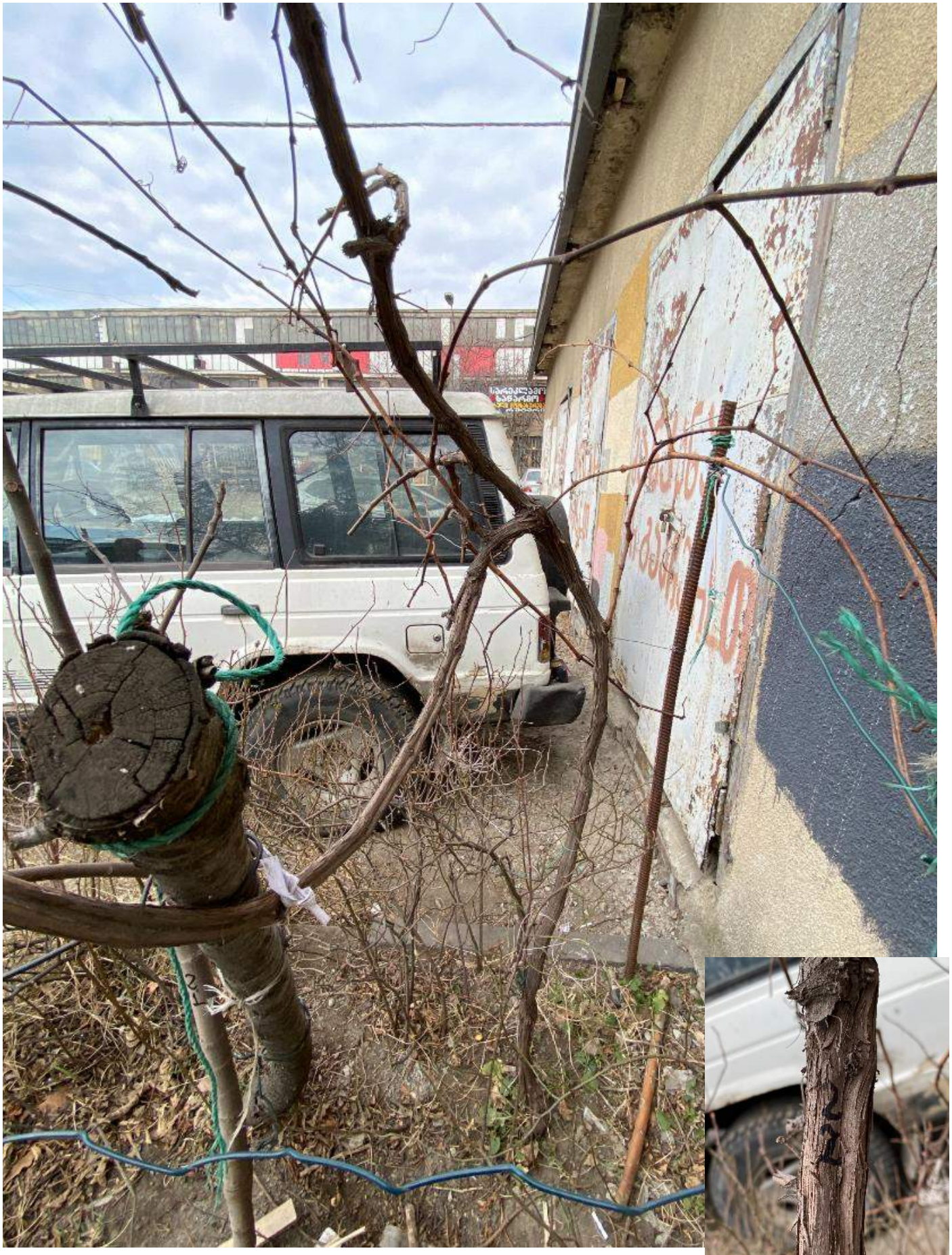
№19



№20



№21



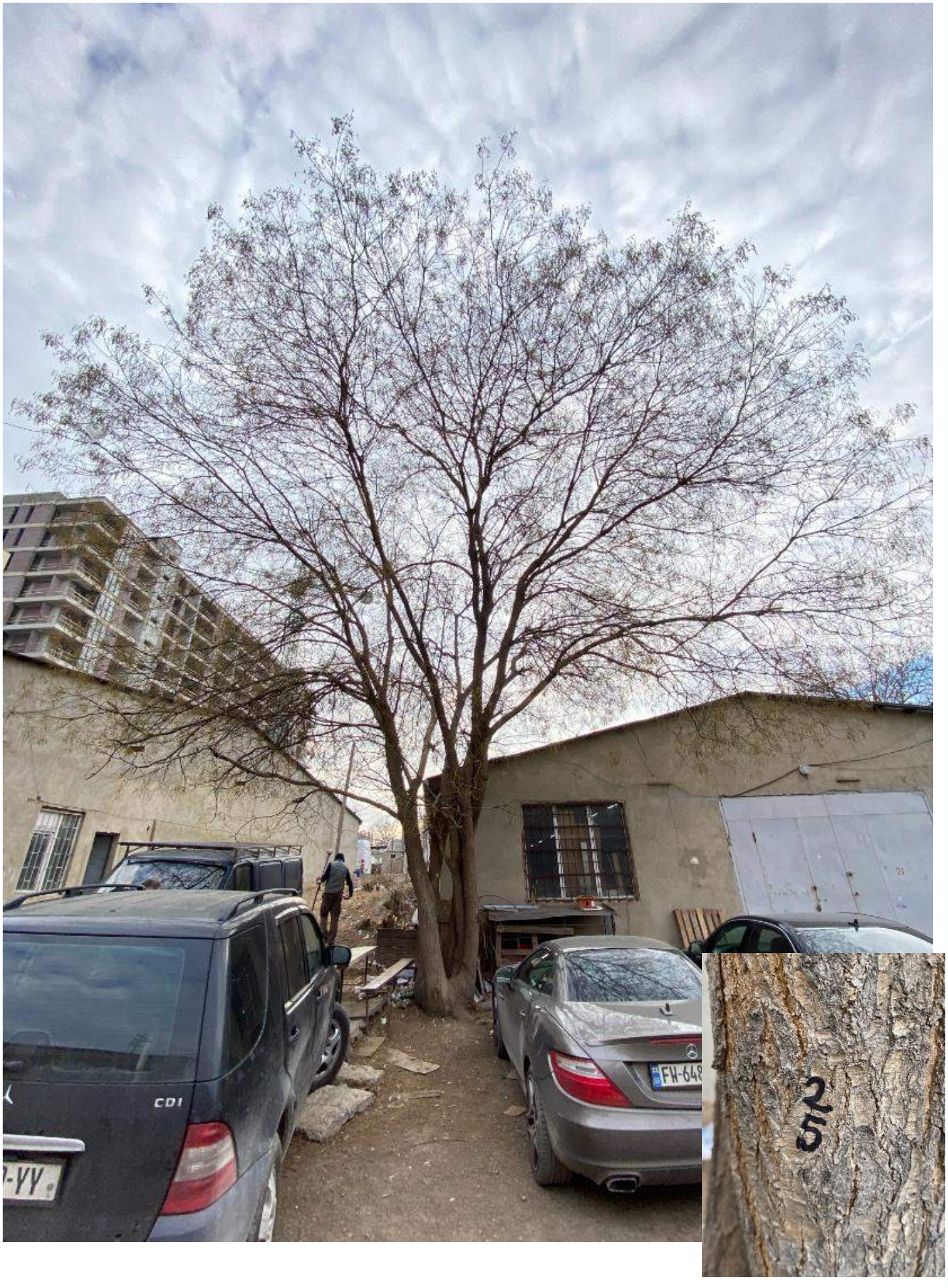
№22



№23



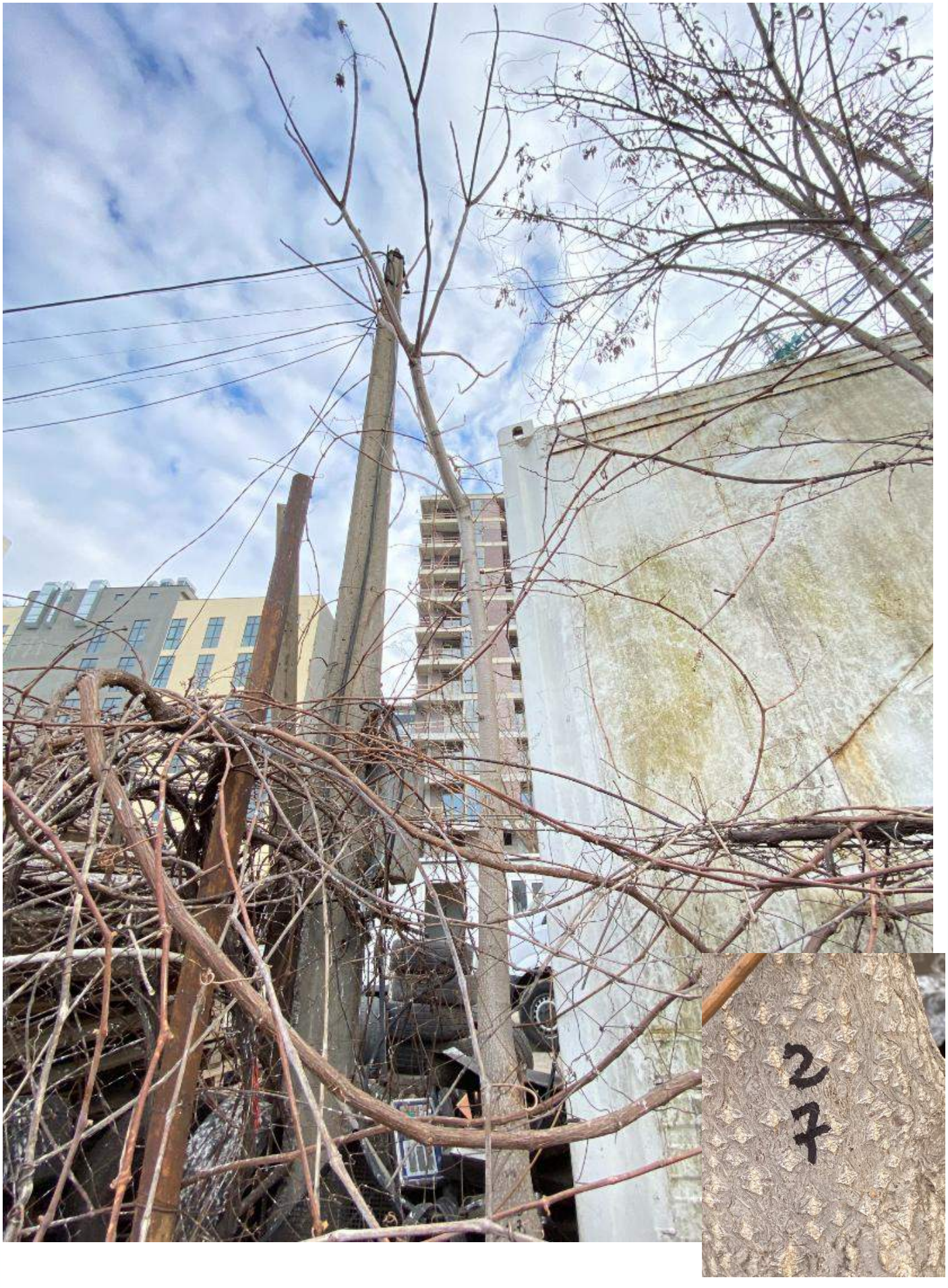
№24



№25



№26



№27



№28



№29



№30



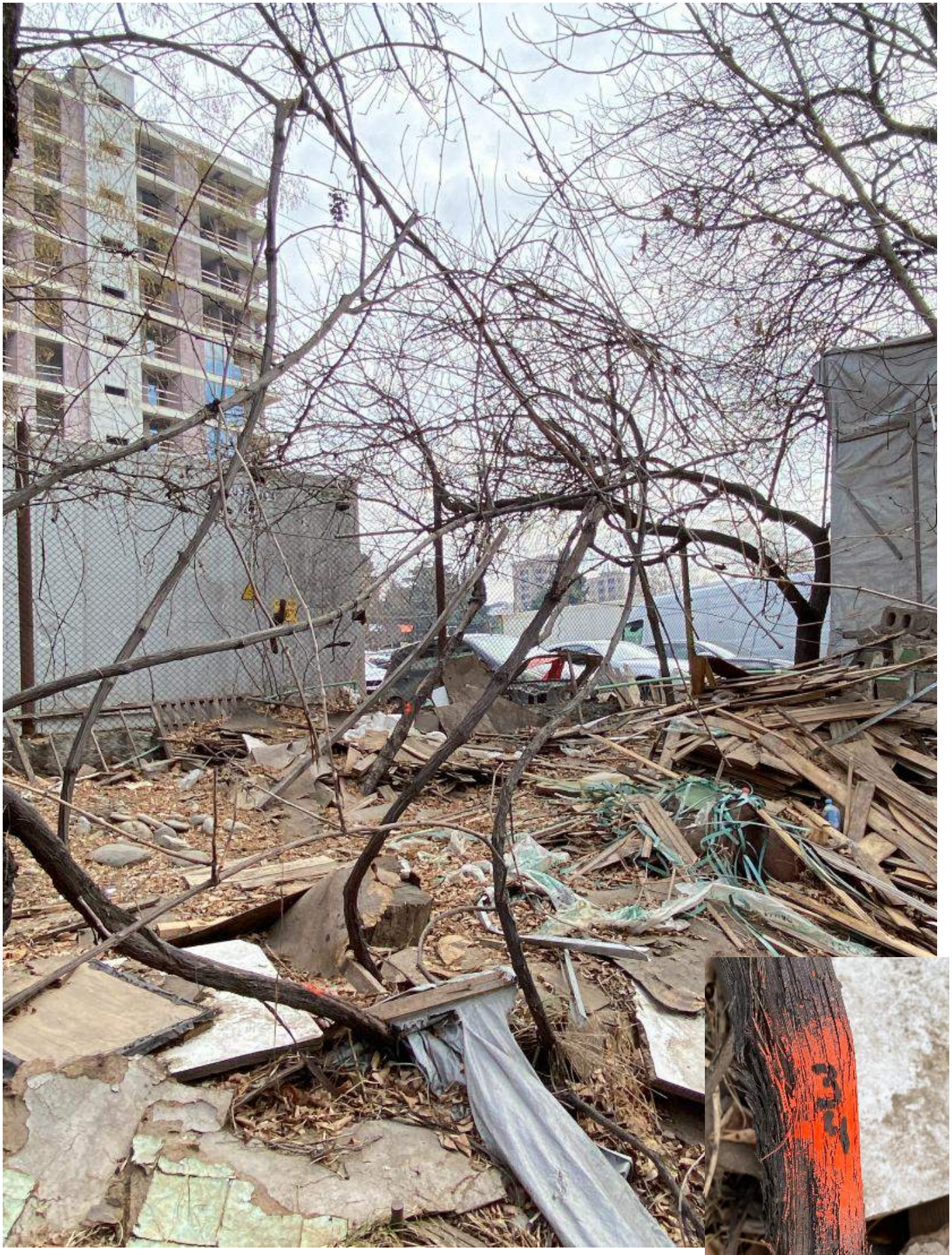
№31



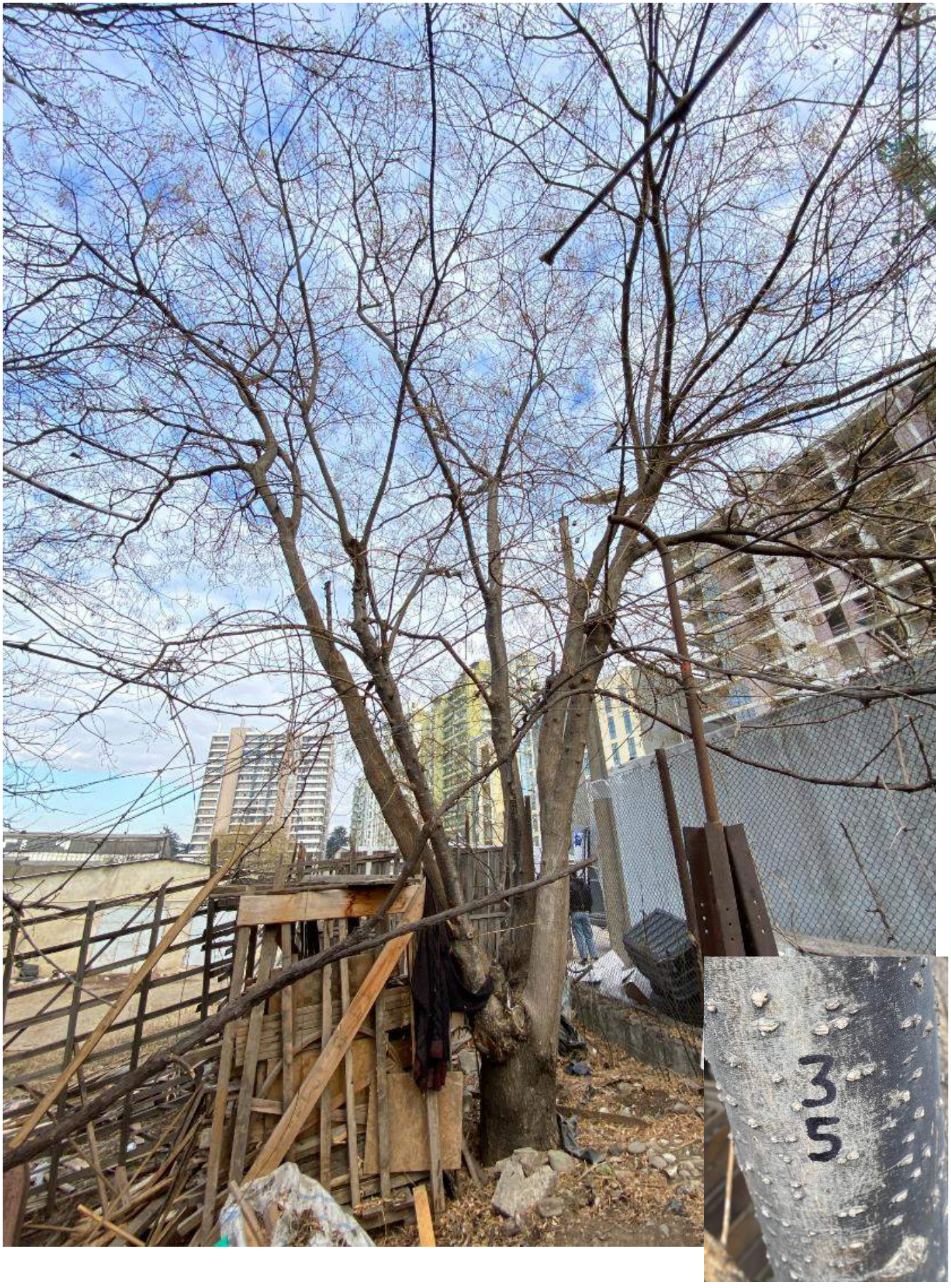
№32



№33



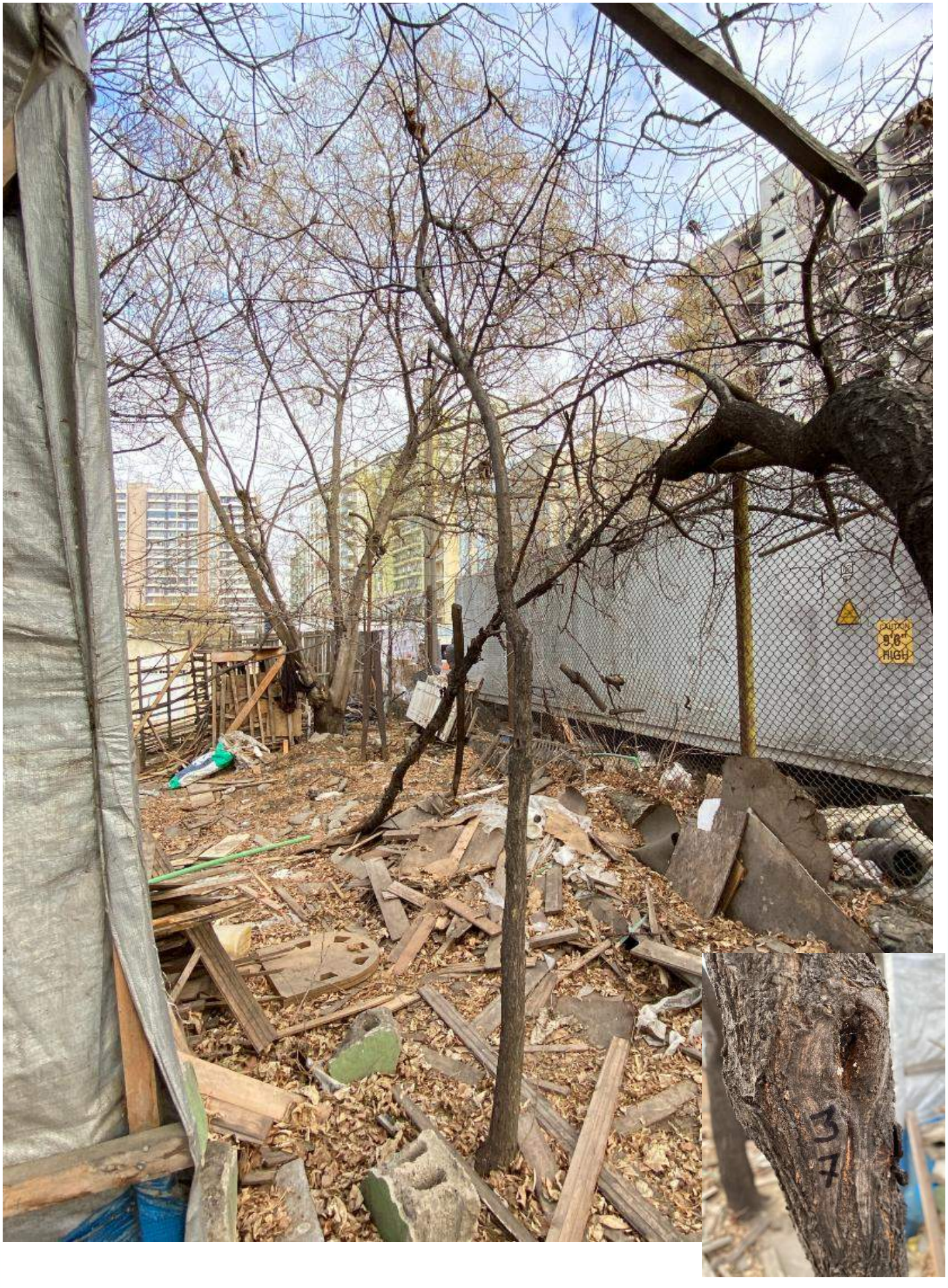
№34



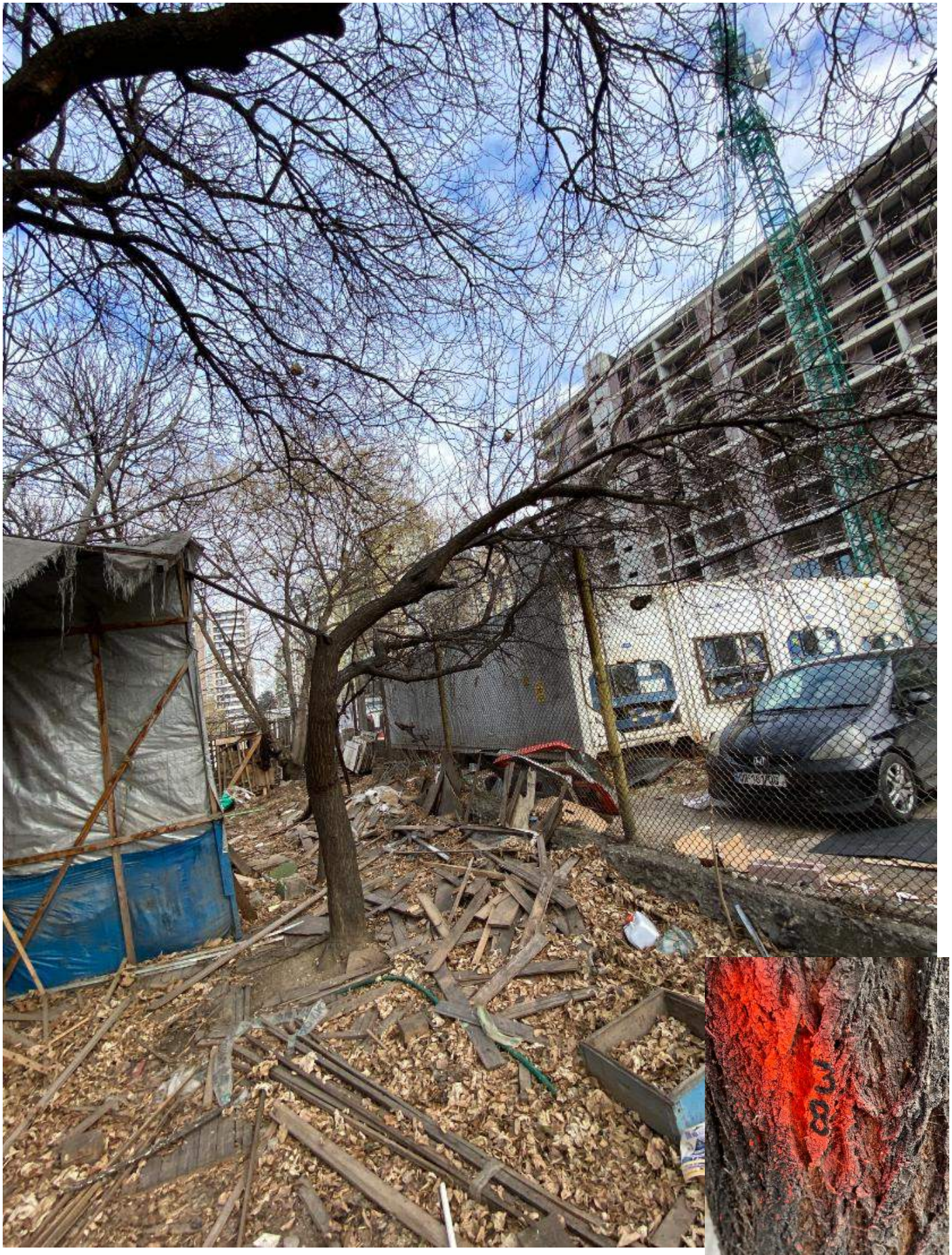
№35



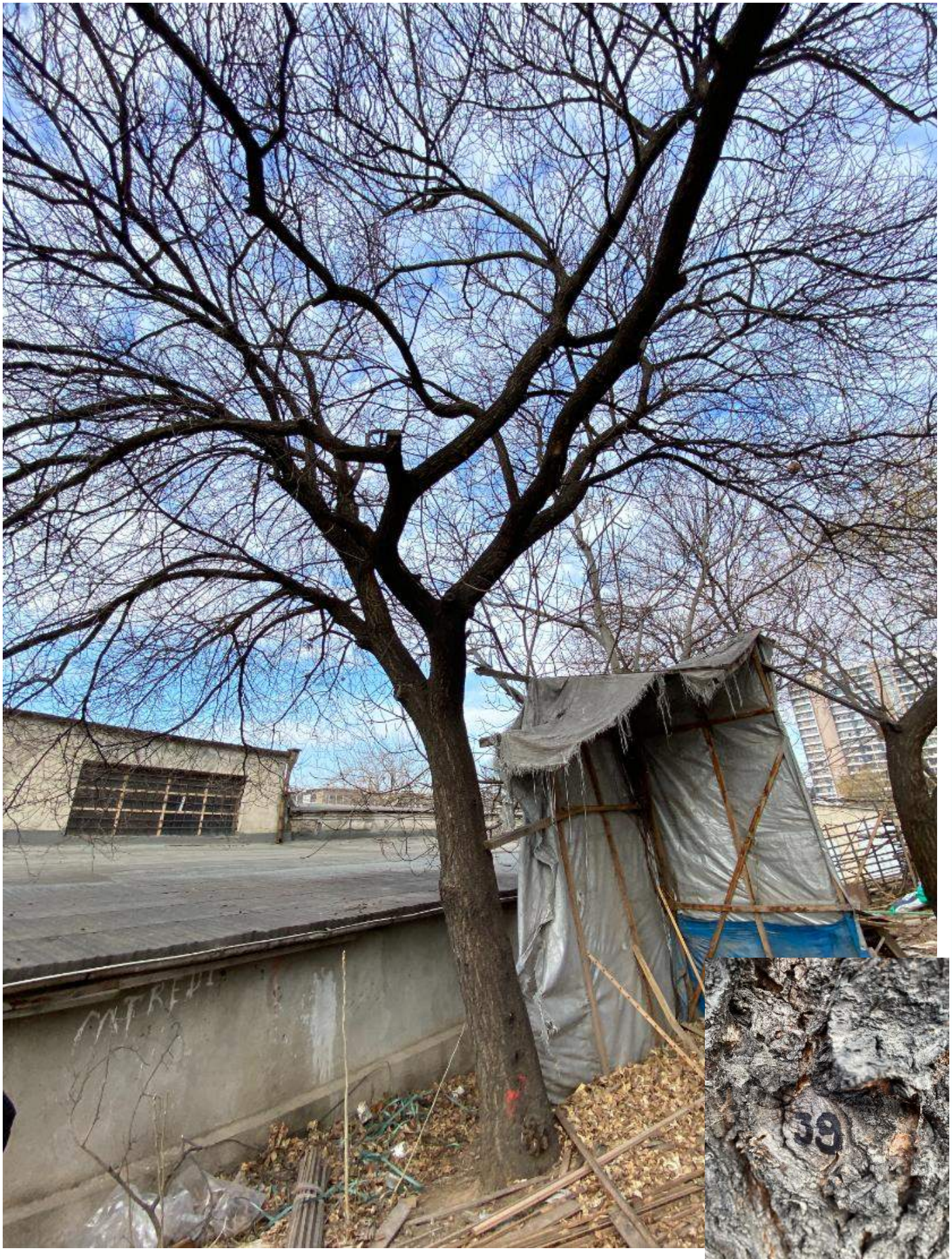
№36



№37



№38

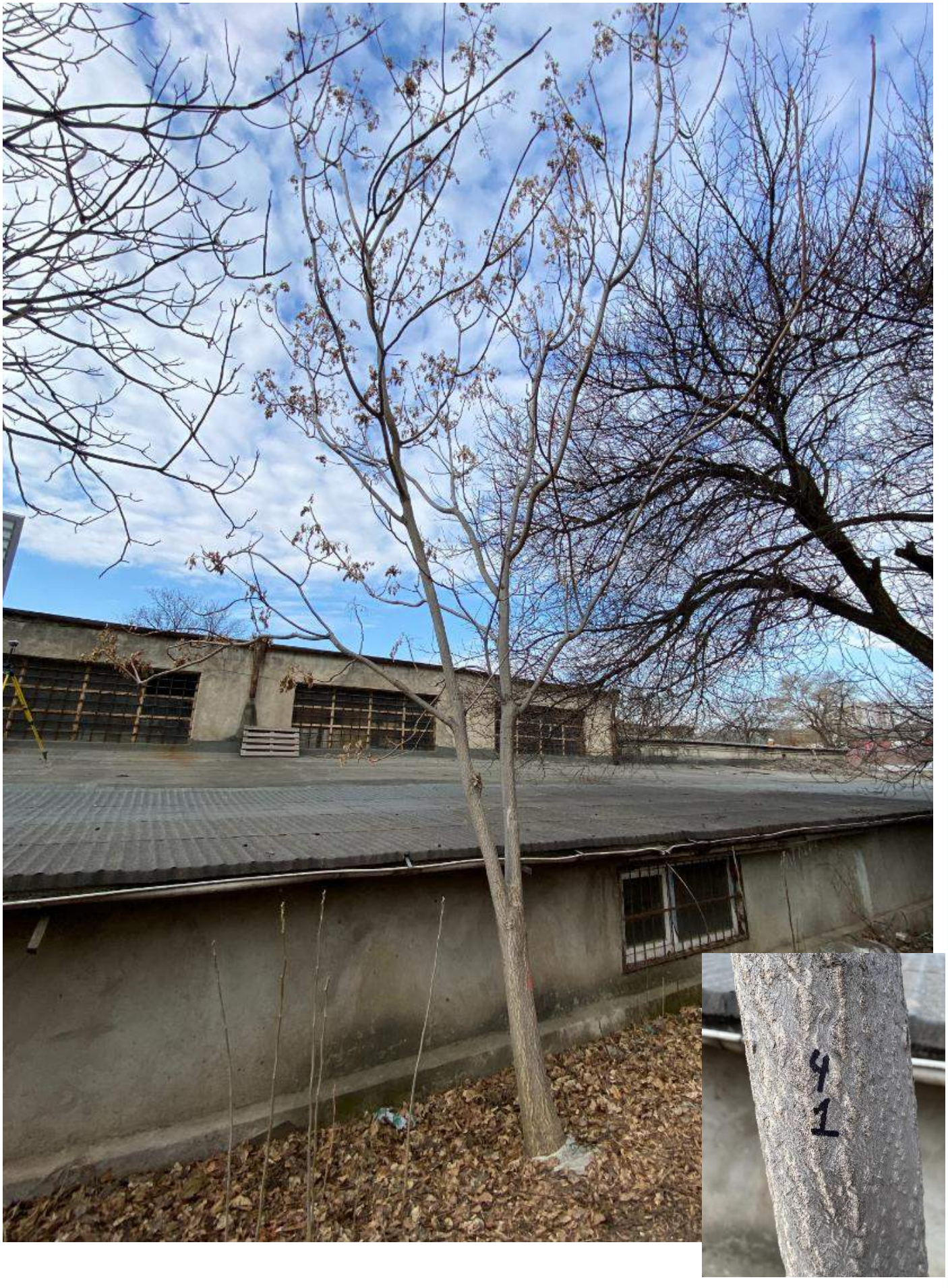


3

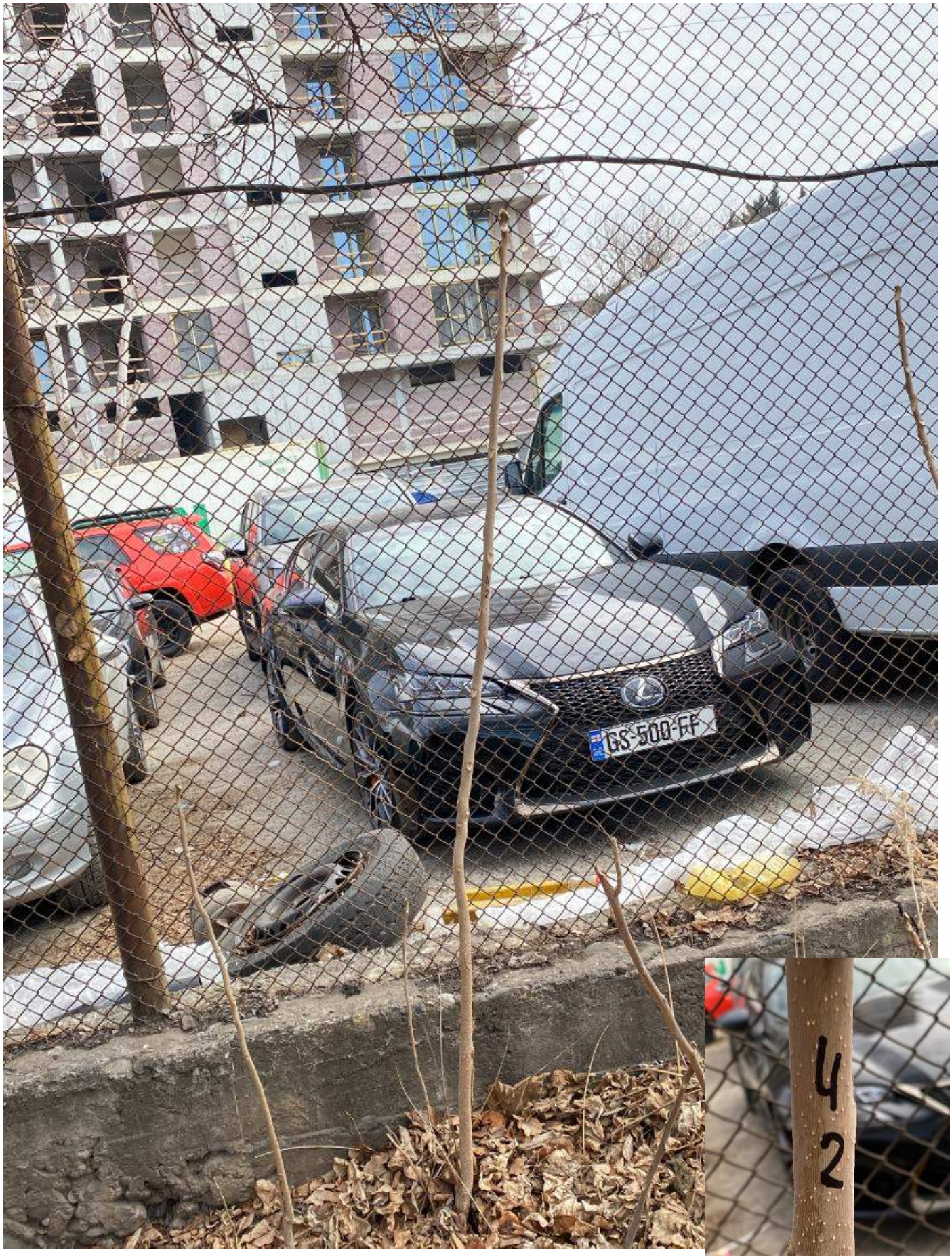
№39



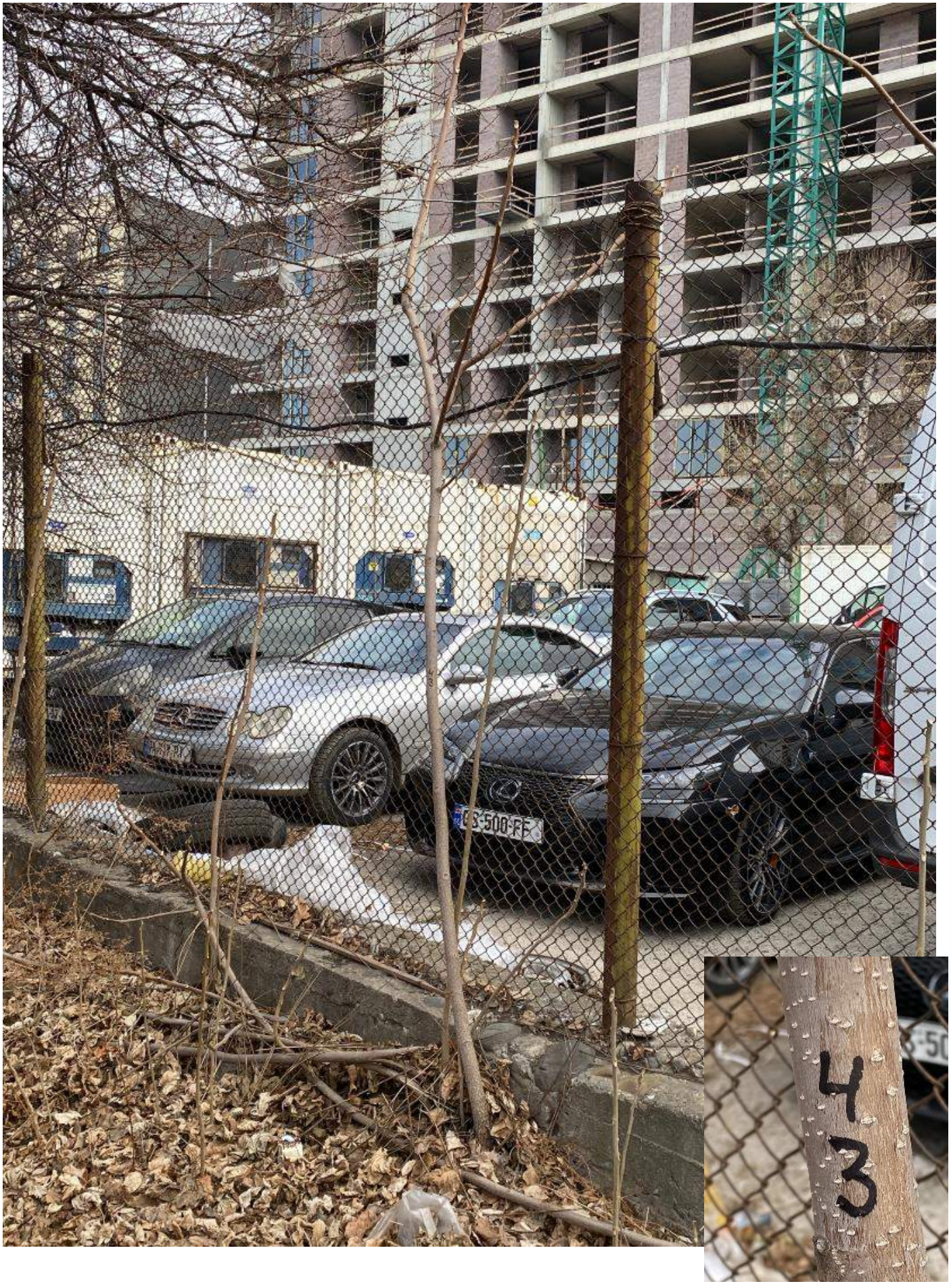
№40



№41



№42



№43



№44



№45



№46



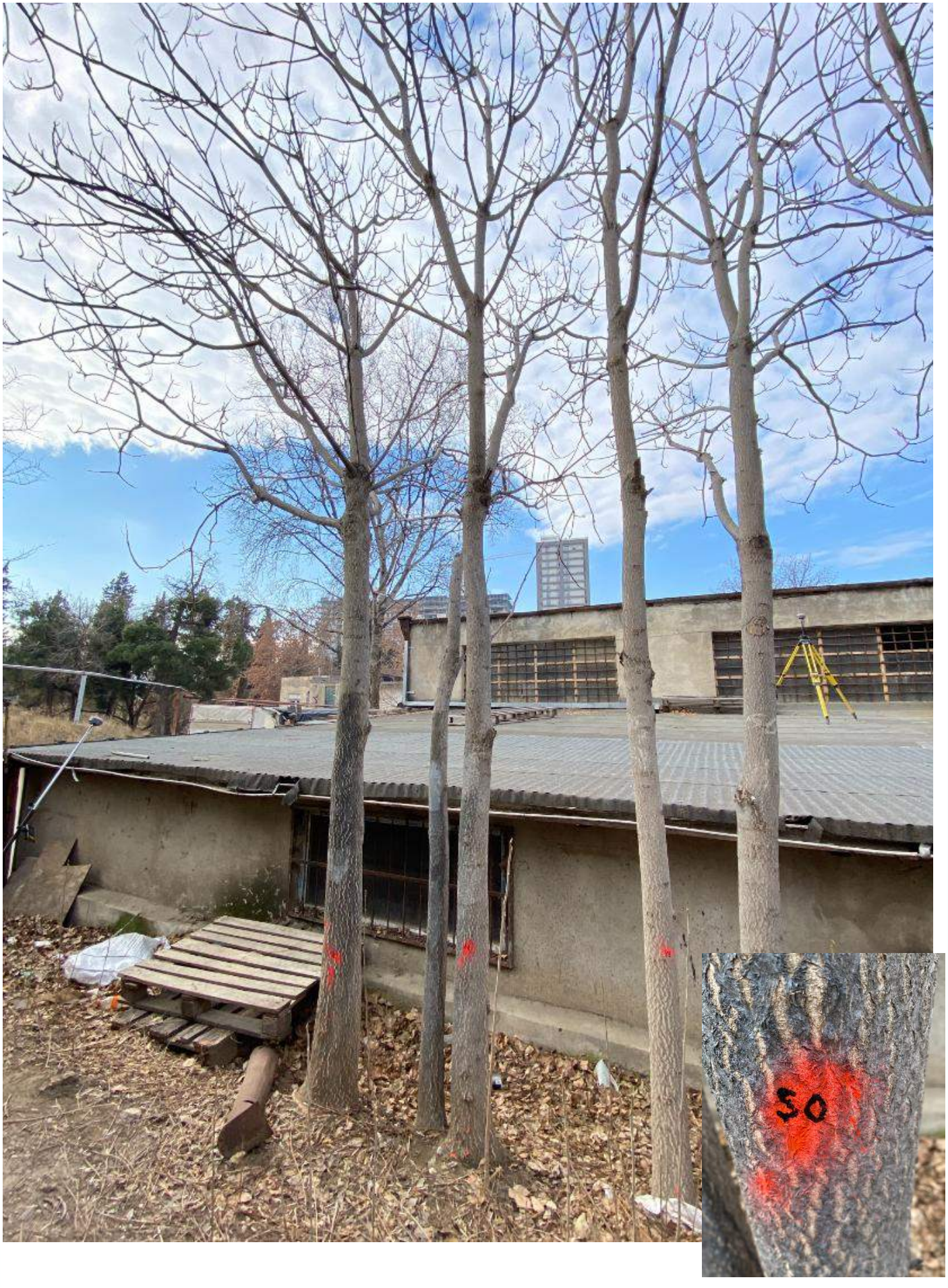
№47



№48



№49



№50



№51



№52



№53



№54



№55



№56



№57 (1/2)



№57 (2/2)



№58



№59