ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

# მუნიციპალური ინსპექცია

ბრძანება:**ბ17. 01240608**

თარიღი:**29/02/2024**

**განცხადების ნომერი:** 01240543632-17
**განცხადების თარიღი:** 23/02/2024

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

**მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი**
- საკადასტრო კოდი :01.10.17.042.029
- მისამართი :ქალაქი თბილისი , ქუჩა სულხან ნასიძე , N 2

**განმცხადებელი-დამკვეთი :**პაატა ნუცუბიძე
**პირადი ნომერი :**01005013245
**მისამართი :**საქართველო, ქალაქი თბილისი, თინა იოსებიძის ქუჩა, N 61ა, ბინა 5

**ნომენკლატურა :**განხორციელებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღება საცხოვრებელი ობიექტები / მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი / ქმედება: მშენებლობის ნებართვისა და შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით განხორციელებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღება / კლასი: IV

სტადიები:
- ექსპლუატაცია

**მოთხოვნის შინაარსი**
- მოთხოვნის ტექსტი :გთხოვთ, გაეცნოთ დოკუმენტაციას და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, რომელიც წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვისა და შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით განხორციელებულ მშენებლობას, მიიღოთ ექსპლუატაციაში.

**დამკვეთის ან უფლებამოსილი პირის ინფორმაცია**
- დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი :01019066500
- დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი :ლონდა თურქოშვილი
- ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში) :შ.პ.ს. "ახალშენი 2009„
- საიდენტიფიკაციო კოდი :205276093

**განხორციელებული მშენებლობის შედეგად მიღებული ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). /ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები დაანგარიშდეს იმ კანონმდებლობის შესაბამისად, რომლის საფუძველზეც შეთანხმდა საპროექტო დოკუმენტაცია/**
- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) :2445.0
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) :1570.5
- საერთო ფართობი (კვ.მ) :15043.51
- საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) :8377.31
- საოფისე ფართობი (კვ.მ) :624.5
- საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) :922.8
- კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) :1488.3
- დამხმარე ფართობი (კვ.მ) :117.0
- ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) :3513.6
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ) :48982.0
- 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ) :34847.5
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ) :14134.5

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურმა ინსპექციამ განიხილა თქვენი N01240543632-17 ელექტრონული განცხადება და პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

**საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის VI თავის, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 1413 მუხლის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 23 ივლისის N85-73 დადგენილების „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციისათვის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სანებართვო პირობების დარღვევით წარმოებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღების მიზნით ელექტრონული დოკუმენტბრუნვის სისტემის საშუალებით ადმინისტრაციული წარმოების განხორციელების, აგრეთვე ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემისა და გაცნობის წესის და პირობების**

**დამტკიცების შესახებ", ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის N28-94 დადგენილების „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების დამტკიცების შესახებ"**

**ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა**

1. მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, ქუჩა სულხან ნასიძე, N2-ში (ს/კ01.10.17.042.029) სანებართვო პირობების დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობადამთავრებული ობიექტი(მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი).

2. ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღება არ ნიშნავს მიჯნის ზონის დარღვევით განხორციელებული სამუშაოების კანონიერებას.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე
(მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი