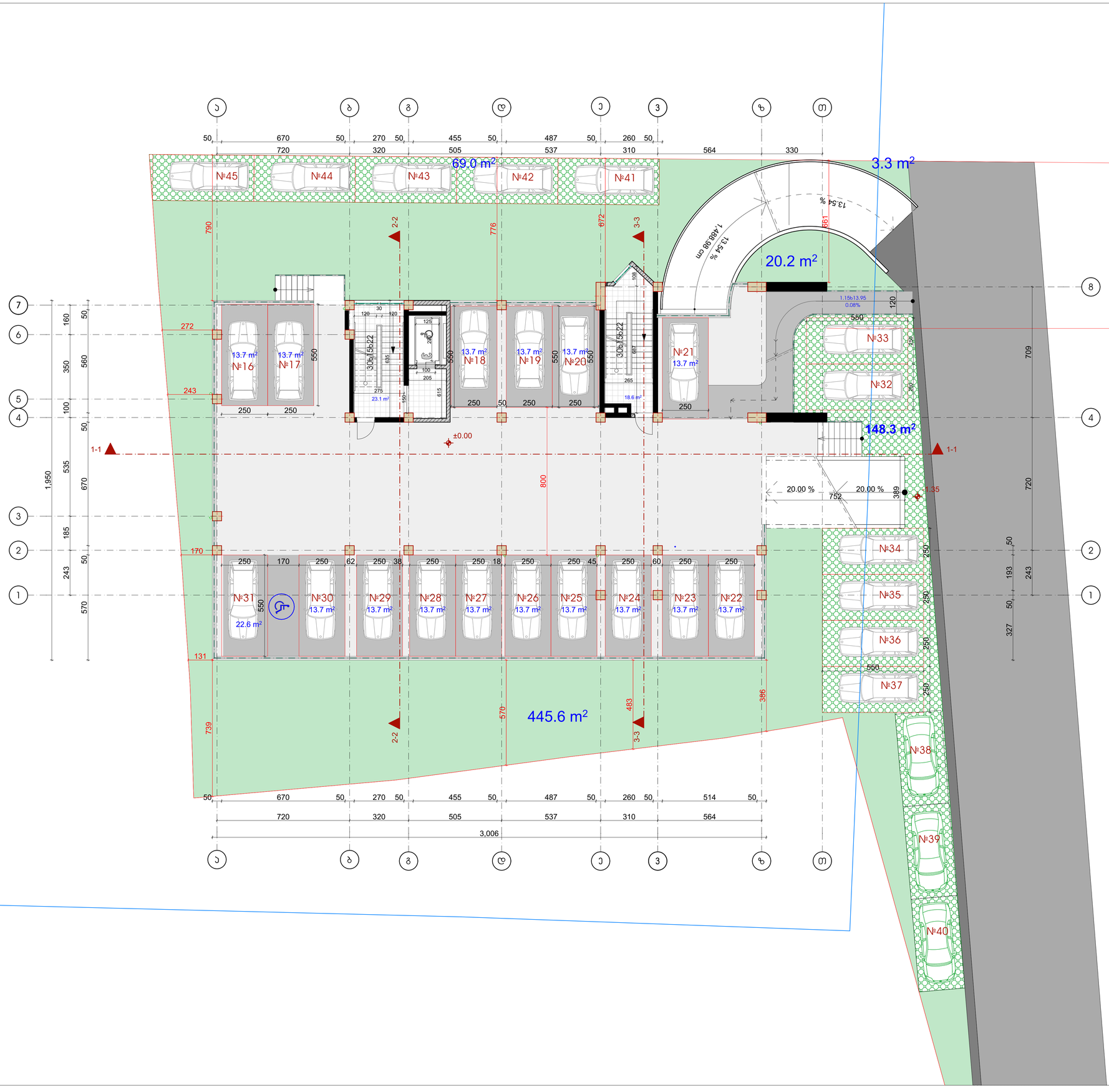
| | |
|---|---|
| Начальник управления | Начальник отдела |
| | |
| | А 1 |
| Разработал: Инженер-конструктор 1 категории Сафронов Е.Ю. | Схема движения автомобилей по территории. Схема движения пожарных автомобилей. Схема организации рельефа. Ведомость малых архитектурных форм. Ведомость элементов благоустройства. Экспликация. Ведомость площадей. Ведомость покрытий. Ведомость ограждений. Ведомость бортовых камней. Ведомость элементов сопряжения поверхностей. Ведомость водоотводных устройств. Ведомость ливневой канализации. Ведомость дождеприемных колодцев. Ведомость дренажных труб. Ведомость дорожных знаков. Ведомость разметки. Ведомость пешеходных переходов. Ведомость тактильной плитки. Ведомость пандусов. Ведомость ступеней. Ведомость площадок. Ведомость элементов озеленения. Ведомость деревьев, кустарников, цветников. Ведомость газонов. Ведомость на поливочные краны. Ведомость на малые архитектурные формы. Ведомость на скамейки. Ведомость на урны. Ведомость на контейнеры. Ведомость на ограждения. Ведомость на хозяйственную площадку. Ведомость на площадку для выгула собак. Ведомость на площадку для отдыха взрослого населения. Ведомость на площадку для занятий спортом. Ведомость на детскую площадку. Ведомость на площадку для тихого отдыха. Ведомость на площадку для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Ведомость на площадку для игр детей среднего и старшего школьного возраста. Ведомость на площадку для занятий физкультурой. Ведомость на площадку для выгула собак. Ведомость на площадку для отдыха взрослого населения. Ведомость на площадку для занятий спортом. Ведомость на детскую площадку. Ведомость на площадку для тихого отдыха. Ведомость на площадку для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Ведомость на площадку для игр детей среднего и старшего школьного возраста. Ведомость на площадку для занятий физкультурой. |
| Разработал: Инженер-конструктор 1 категории Сафронов Е.Ю. | -3.35 Сечение 3-3 Сечение 2-2 Сечение 1-1 Ведомость покрытий Ведомость ограждений Ведомость бортовых камней Ведомость элементов сопряжения поверхностей Ведомость водоотводных устройств Ведомость ливневой канализации Ведомость дождеприемных колодцев Ведомость дренажных труб Ведомость дорожных знаков Ведомость разметки Ведомость пешеходных переходов Ведомость тактильной плитки Ведомость пандусов Ведомость ступеней Ведомость площадок Ведомость элементов озеленения Ведомость деревьев, кустарников, цветников Ведомость газонов Ведомость на поливочные краны Ведомость на малые архитектурные формы Ведомость на скамейки Ведомость на урны Ведомость на контейнеры Ведомость на ограждения Ведомость на хозяйственную площадку Ведомость на площадку для выгула собак Ведомость на площадку для отдыха взрослого населения Ведомость на площадку для занятий спортом Ведомость на детскую площадку Ведомость на площадку для тихого отдыха Ведомость на площадку для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста Ведомость на площадку для игр детей среднего и старшего школьного возраста Ведомость на площадку для занятий физкультурой Ведомость на площадку для выгула собак Ведомость на площадку для отдыха взрослого населения Ведомость на площадку для занятий спортом Ведомость на детскую площадку Ведомость на площадку для тихого отдыха Ведомость на площадку для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста Ведомость на площадку для игр детей среднего и старшего школьного возраста Ведомость на площадку для занятий физкультурой |
| | |
| Экспликация: | Площадь территории 531.42м² Площадь застройки 41.78м² Площадь покрытия проезда 477,5 м² Площадь покрытия тротуара 15 м² Площадь озеленения 12.2 м² |
| Ведомость площадей | |
| Ведомость покрытий | |
| Ведомость ограждений | |
| Ведомость бортовых камней | |
| Ведомость элементов сопряжения поверхностей | |
| Ведомость водоотводных устройств | |
| Ведомость ливневой канализации | |
| Ведомость дождеприемных колодцев | |
| Ведомость дренажных труб | |
| Ведомость дорожных знаков | |
| Ведомость разметки | |
| Ведомость пешеходных переходов | |
| Ведомость тактильной плитки | |
| Ведомость пандусов | |
| Ведомость ступеней | |
| Ведомость площадок | |
| Ведомость элементов озеленения | |
| Ведомость деревьев, кустарников, цветников | |
| Ведомость газонов | |
| Ведомость на поливочные краны | |
| Ведомость на малые архитектурные формы | |
| Ведомость на скамейки | |
| Ведомость на урны | |
| Ведомость на контейнеры | |
| Ведомость на ограждения | |
| Ведомость на хозяйственную площадку | |
| Ведомость на площадку для выгула собак | |
| Ведомость на площадку для отдыха взрослого населения | |
| Ведомость на площадку для занятий спортом | |
| Ведомость на детскую площадку | |
| Ведомость на площадку для тихого отдыха | |
| Ведомость на площадку для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | |
| Ведомость на площадку для игр детей среднего и старшего школьного возраста | |
| Ведомость на площадку для занятий физкультурой




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 41.7მ²
აქედან:
სად. ჯიხის უჯრედი 41.7 მ²

30 ავტოსადგომი
აქედან:
0.00 ნიშნულზე 17 ავტოსადგომი
ეზოში 14 ავტოსადგომი

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— საველტილაციო შახტა

— გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

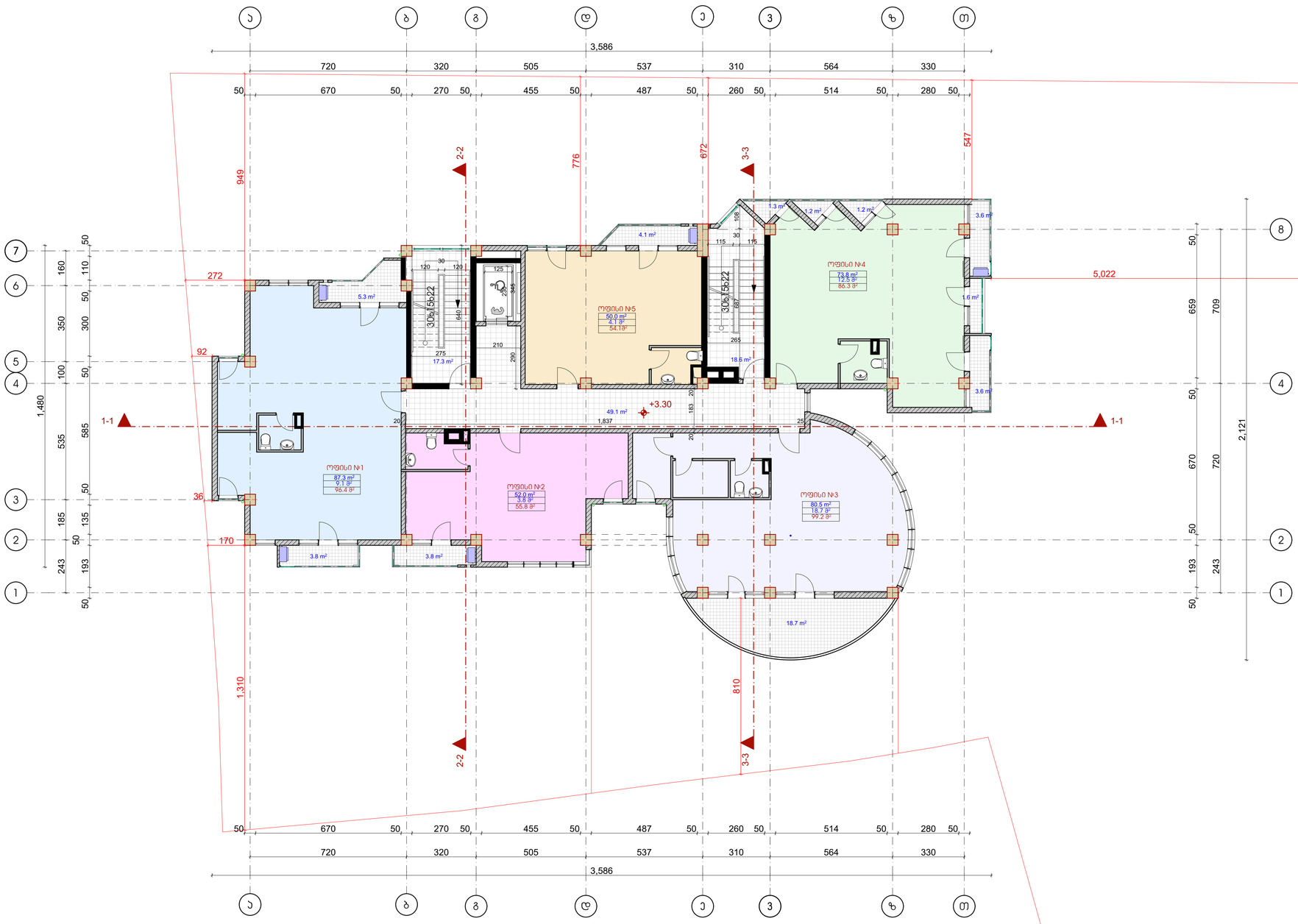
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ.გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | II სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე |

# არქიტექტურული ნაწილი

## შენიშვნა:

საერთო ფართი 476.8მ²
აქედან:
სად. ჯიხის უჯრედი 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი 48.2 მ²
საოფისე ფართი 343.6 მ²

| ოფისი | ოფისის ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ოფისი №1 | 87.3 მ² | 9,1 მ² | 94.4 მ² |
| ოფისი №2 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ოფისი №3 | 80.5 მ² | 18.7 მ² | 99.2 მ² |
| ოფისი №4 | 73.8 მ² | 12.5 მ² | 86.3მ² |
| ოფისი №5 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

## პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-კონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

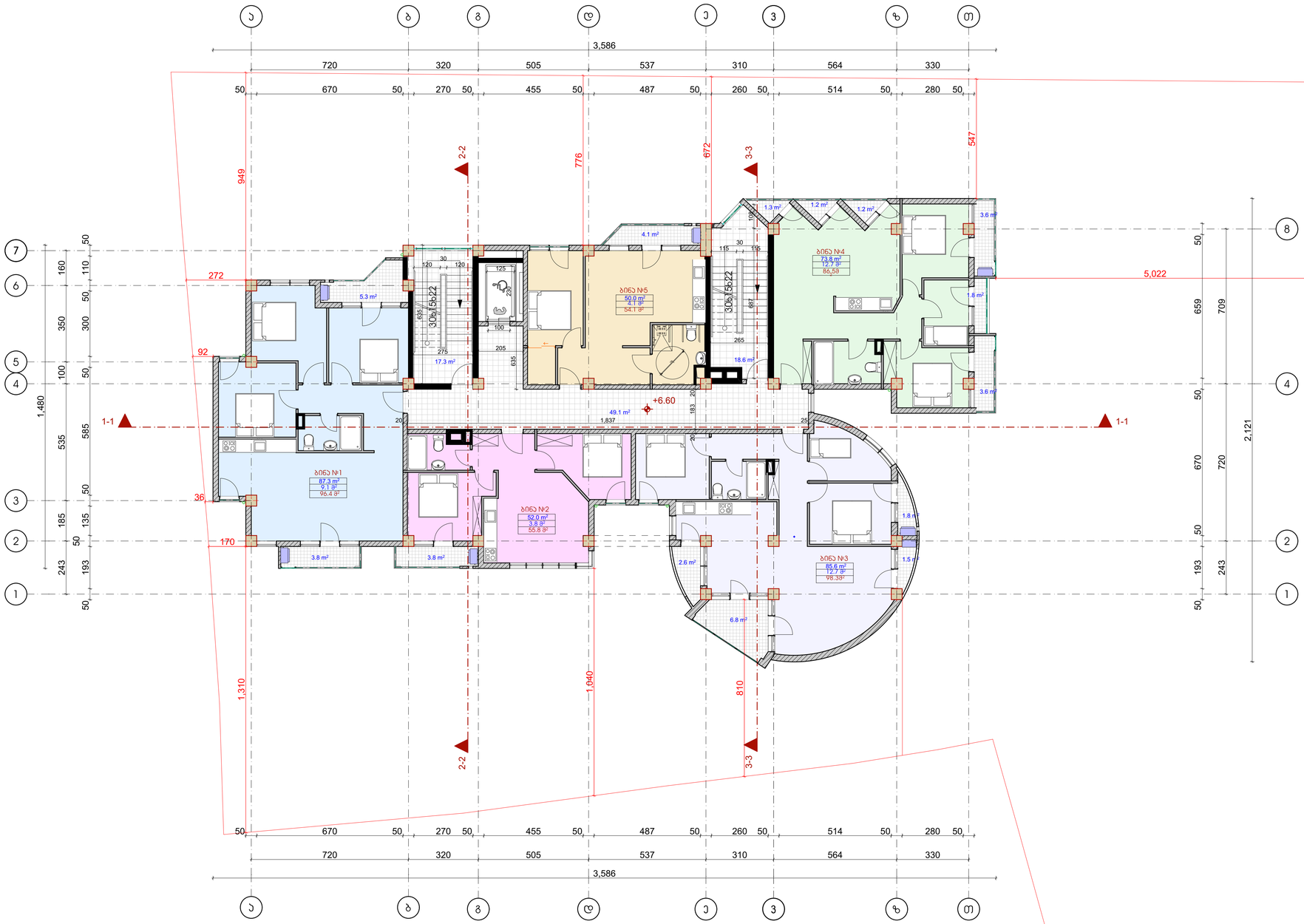
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | III სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 476.1მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²
საზაფხულო ფართი 42.4 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №1 | 87.3 მ² | 9.1 მ² | 96.4 მ² |
| ბინა №2 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №3 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №4 | 73.8 მ² | 12.7 მ² | 86.5 მ² |
| ბინა №5 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—საკანალიზაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

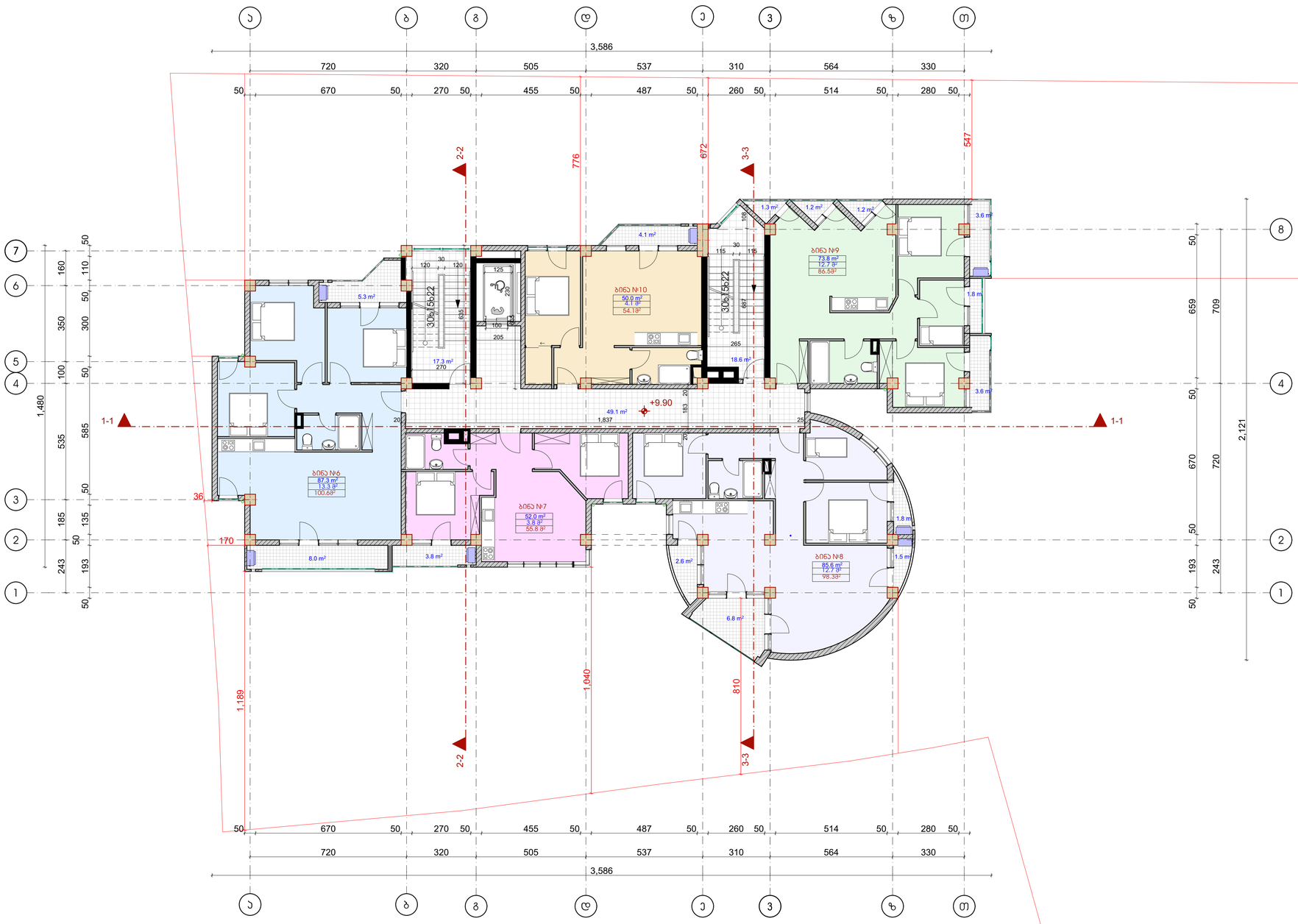
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ს. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | IV სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 480.3მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²
საზაფხულო ფართი 46.6 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №6 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №7 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №8 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №9 | 73.8 მ² | 12.7 მ² | 86.5 მ² |
| ბინა №10 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | V სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 480.3მ²

აქედან:
- სად. კიბის უჯრედი 85.0 მ²
- საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²
- საზაფხულო ფართი 46.6 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №11 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №12 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №13 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №14 | 73.8 მ² | 12.7 მ² | 86.5 მ² |
| ბინა №15 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |
| | | | |
| | | | |

### პირობითი ნიშნები:

- — სანიაღვრე მილი
- —სავენტილაციო შახტა
- —გათბობა-კონდიცირება

| დამკვეთი: | თ. კაბილაშვილი |
|---|---|
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
|---|---|
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139

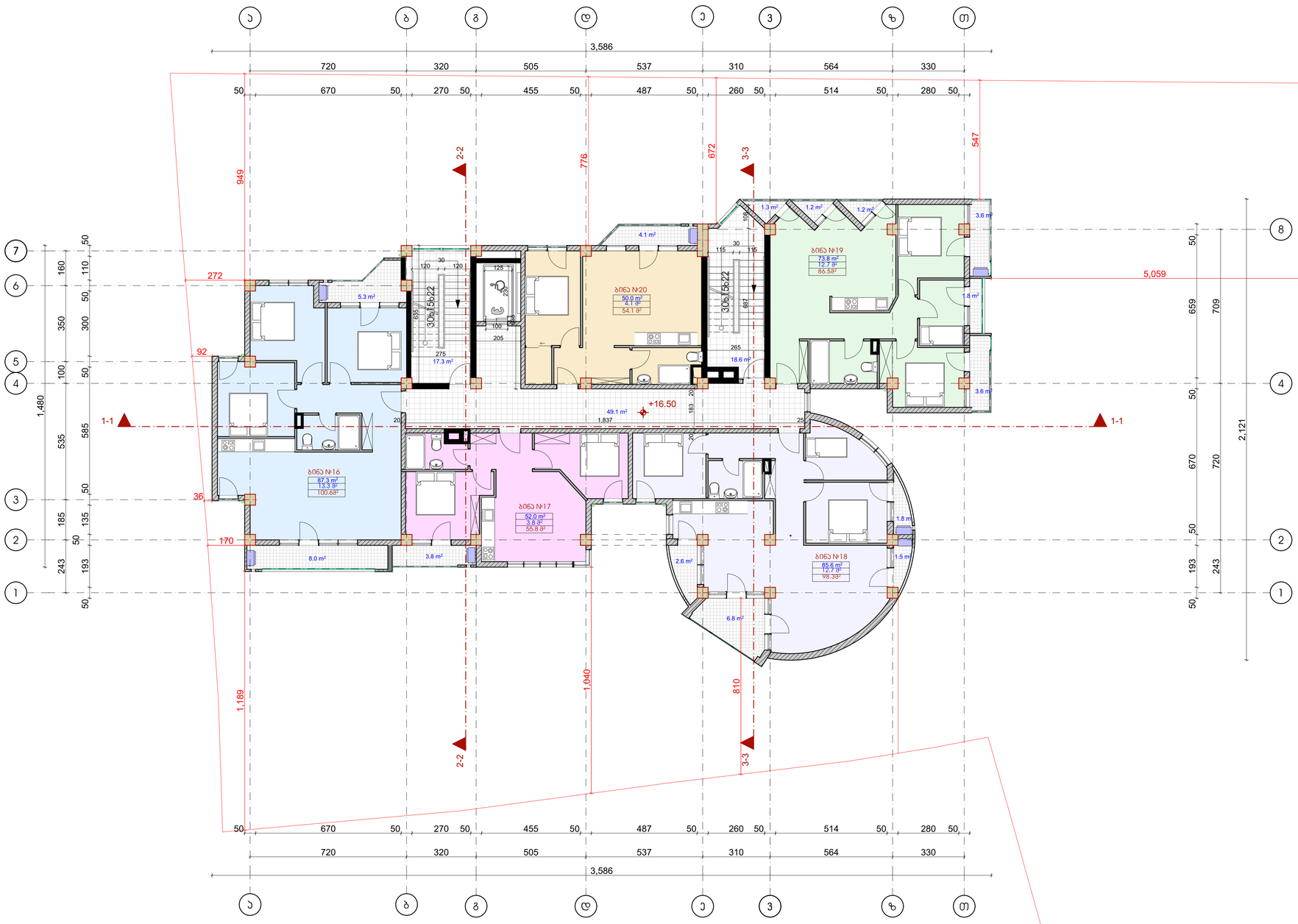
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | კ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | VI სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 480.3მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²
საზაფხულო ფართი 46.6 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №16 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №17 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №18 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №19 | 73.8 მ² | 12.7 მ² | 86.5 მ² |
| ბინა №20 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | VII სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 479.8მ²

აქედან: სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 352.0 მ²
საზაფხულო ფართი 42.8 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №21 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №22 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №23 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №24 | 77.1 მ² | 8.9 მ² | 86.0 მ² |
| ბინა №25 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—საკანალიზაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

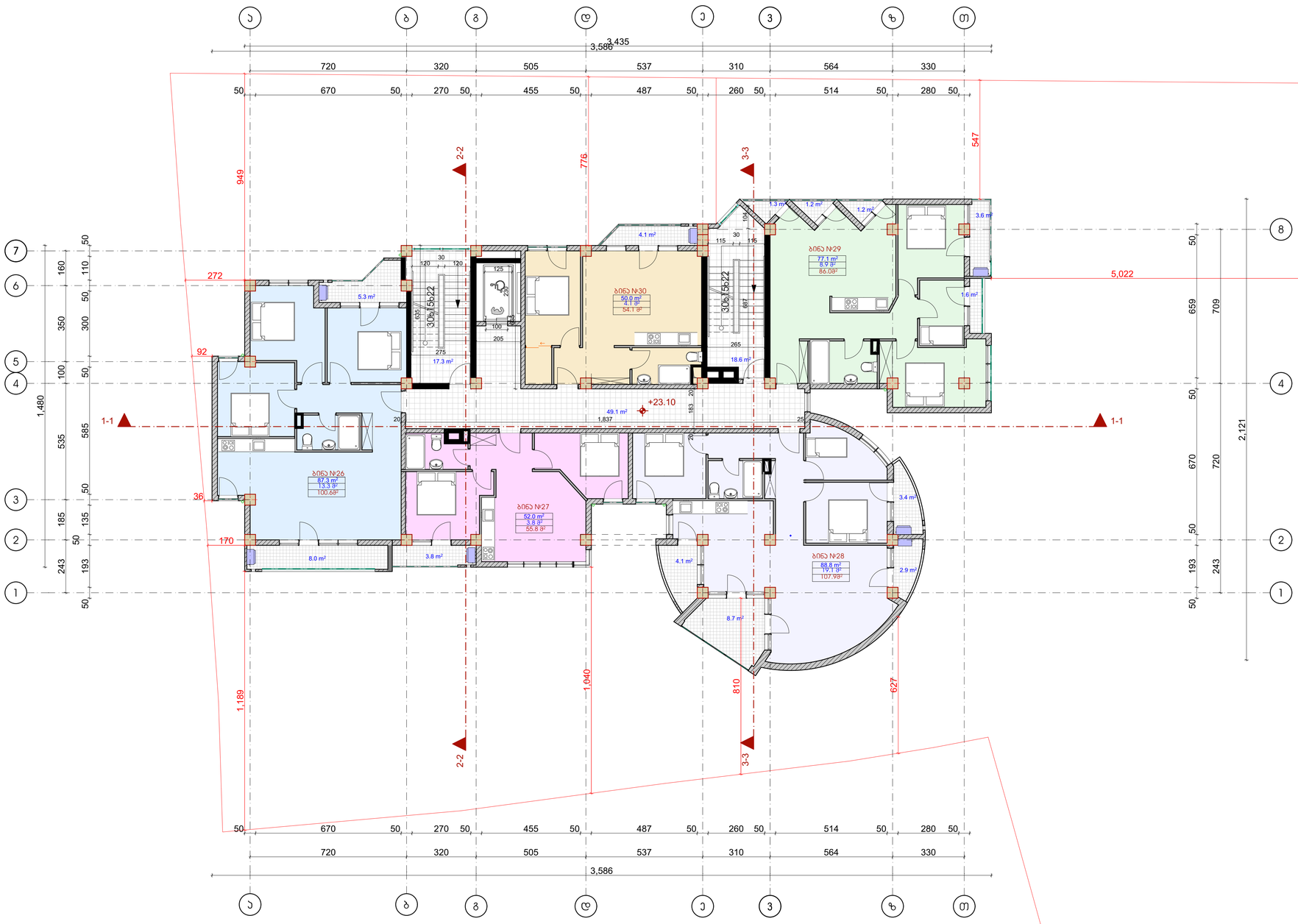
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | VIII სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 489.4მ²

აქედან: სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 355.2 მ²
საზაფხულო ფართი 49.2 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №26 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №27 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №28 | 88.8 მ² | 19.1 მ² | 107.9 მ² |
| ბინა №29 | 77.1 მ² | 8.9 მ² | 86.0 მ² |
| ბინა №30 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

—სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

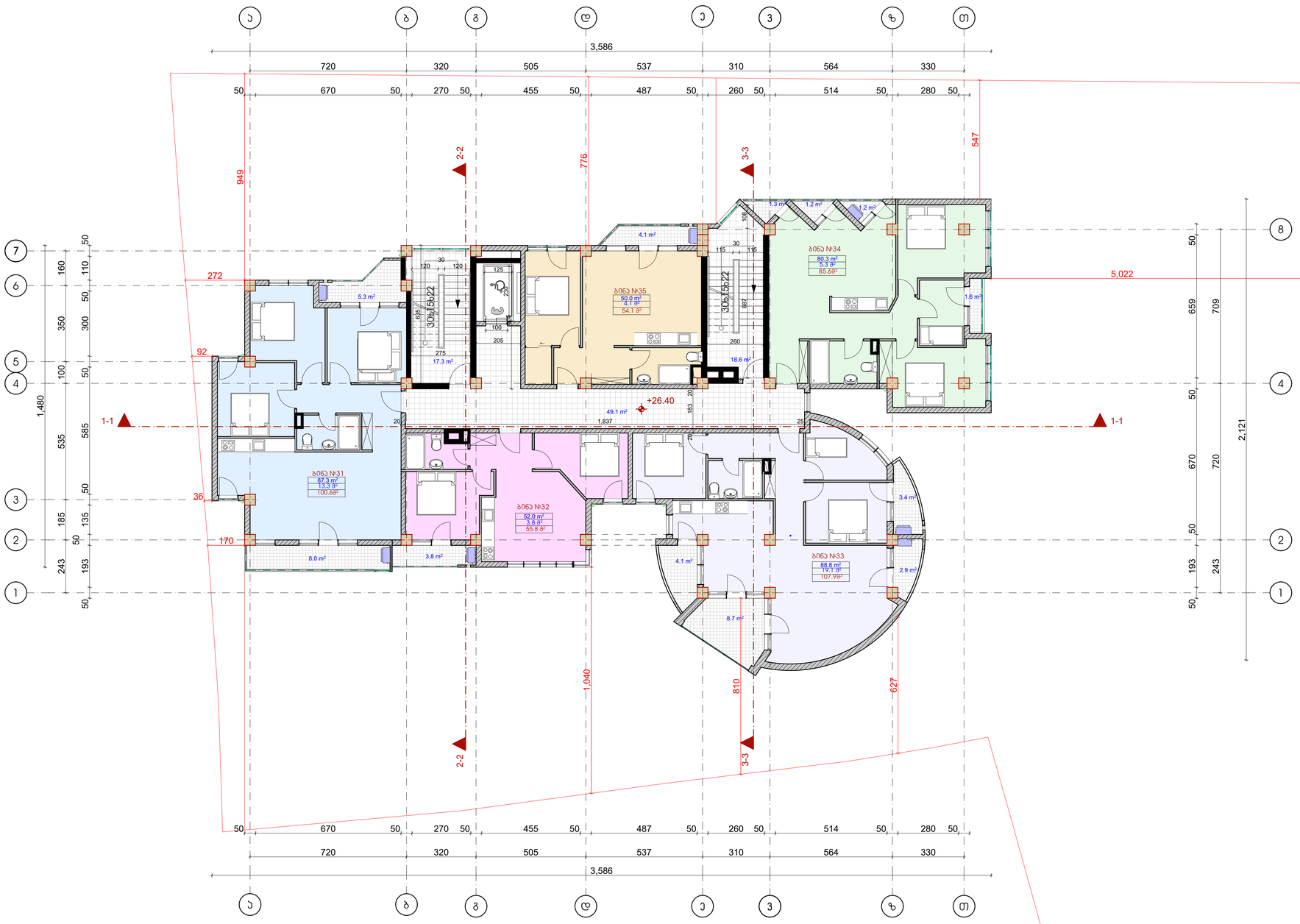
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | IX სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 489.0მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 358.4²
საზაფხულო ფართი 45.6 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №31 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №32 | 52.0 მ² | 3.8 მ² | 55.8 მ² |
| ბინა №33 | 88.8 მ² | 19.1 მ² | 107.9 მ² |
| ბინა №34 | 80.3 მ² | 5.3 მ² | 85.6 მ² |
| ბინა №35 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— საყენტილაციო შახტა

— გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი: თ. ჯაბილაშვილი

შპს "ბინექს"

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

დაკვეთა: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი შ.პ.ს. "ბინექს"

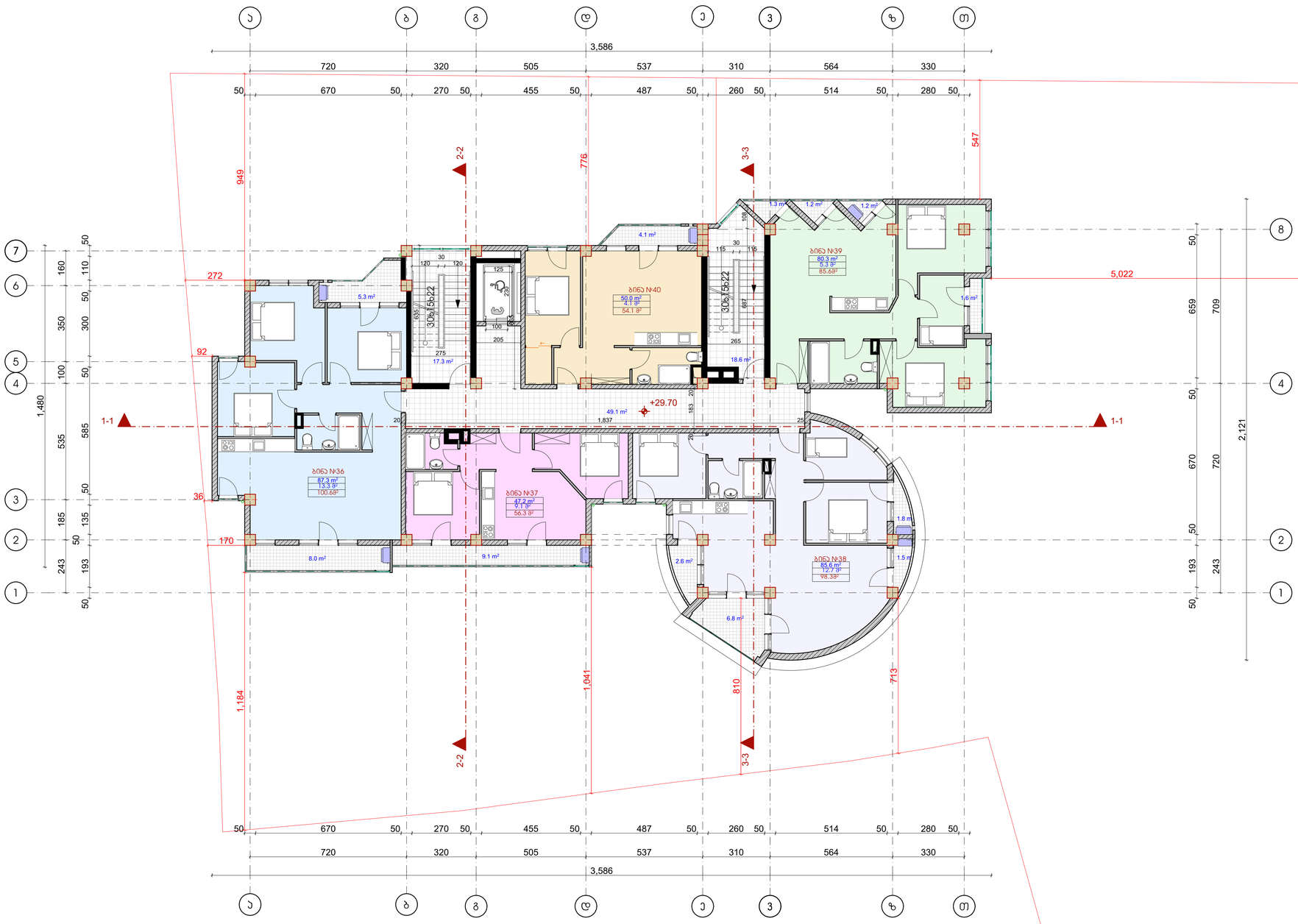
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | X სართულის გეგმა +29.70 ნიშნულზე |

# არქიტექტურული ნაწილი

## შენიშვნა:

საერთო ფართი 479.9მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 350.4²
საზაფხულო ფართი 44.5 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №36 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №37 | 47.2 მ² | 9.1 მ² | 56.3 მ² |
| ბინა №38 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №39 | 80.3 მ² | 5.3 მ² | 85.6 მ² |
| ბინა №40 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

## პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—საკანალიზაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

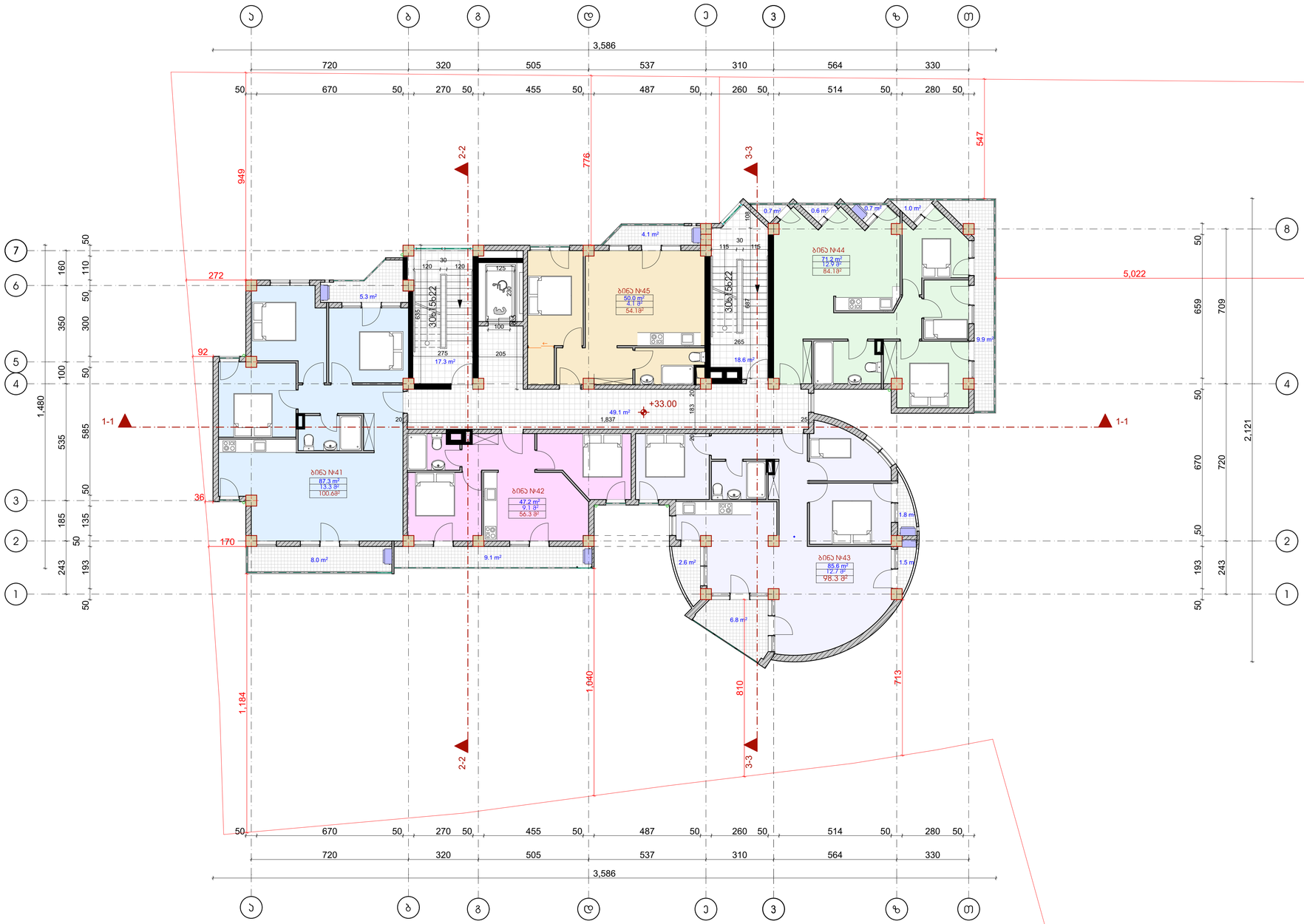
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | XI სართულის გეგმა +33.00 ნიშნულზე |

## არქიტექტურული ნაწილი

### შენიშვნა:

საერთო ფართი 478.4მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი 341.3²
საზაფხულო ფართი 52.1 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| ბინა №41 | 87.3 მ² | 13.3 მ² | 100.6 მ² |
| ბინა №42 | 47.2 მ² | 9.1 მ² | 56.3 მ² |
| ბინა №43 | 85.6 მ² | 12.7 მ² | 98.3 მ² |
| ბინა №44 | 71.2 მ² | 12.9 მ² | 84.1 მ² |
| ბინა №45 | 50.0 მ² | 4.1 მ² | 54.1 მ² |

### პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

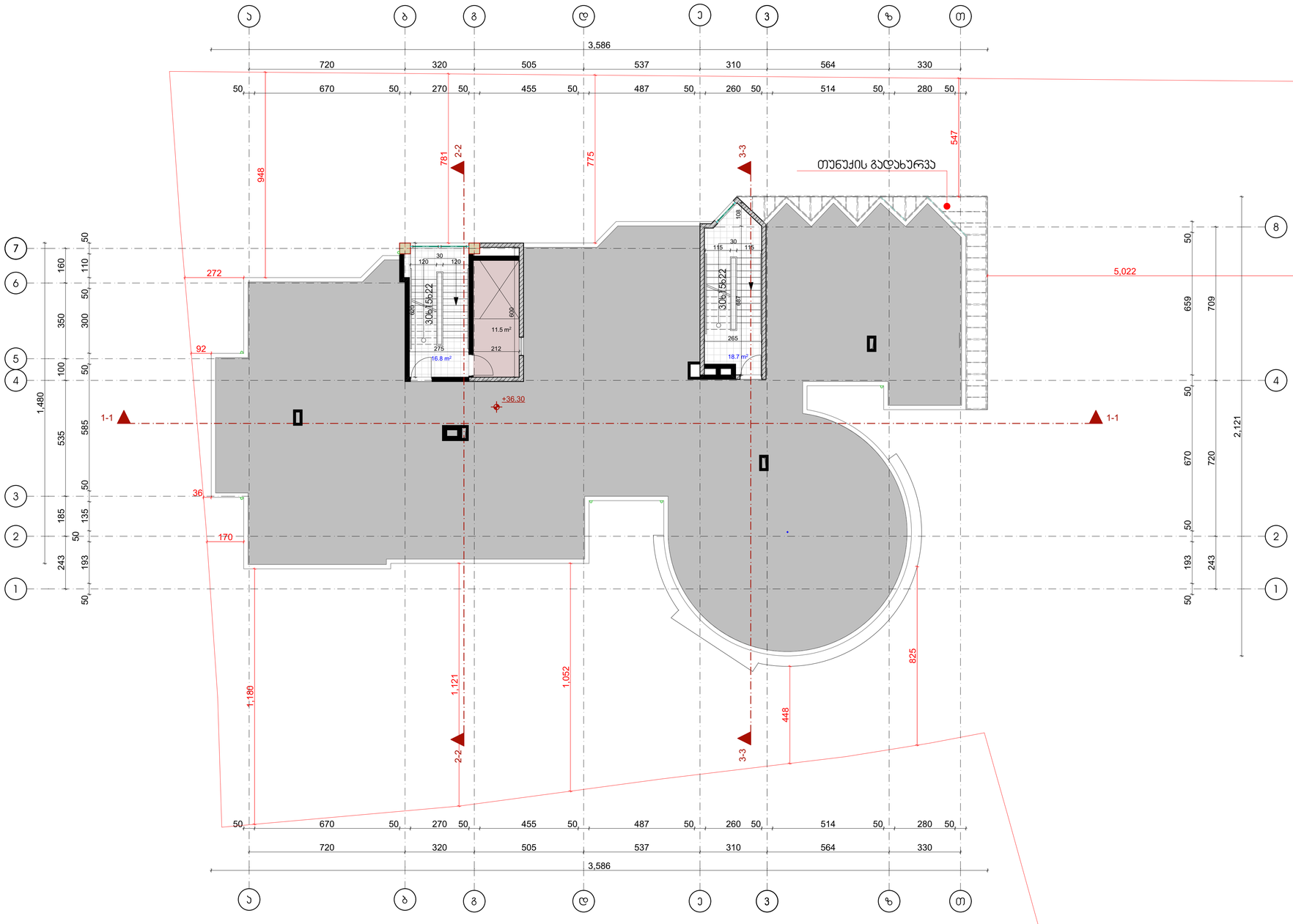
მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | | |
|---|---|---|
| დაკვეთა: | 6 | BINEX |
| თარიღი: | | |
| მასშტაბი: | 1:100 | |
| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | გეგმა +36.30 ნიშნულზე |

# არქიტექტურული ნაწილი

## შენიშვნა:

საერთო ფართი 47.0 მ²

აქედან: სად. ჯიბის უკრედი 35.5 მ²
დამხმარე ფართი 11.5 მ²

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
—სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

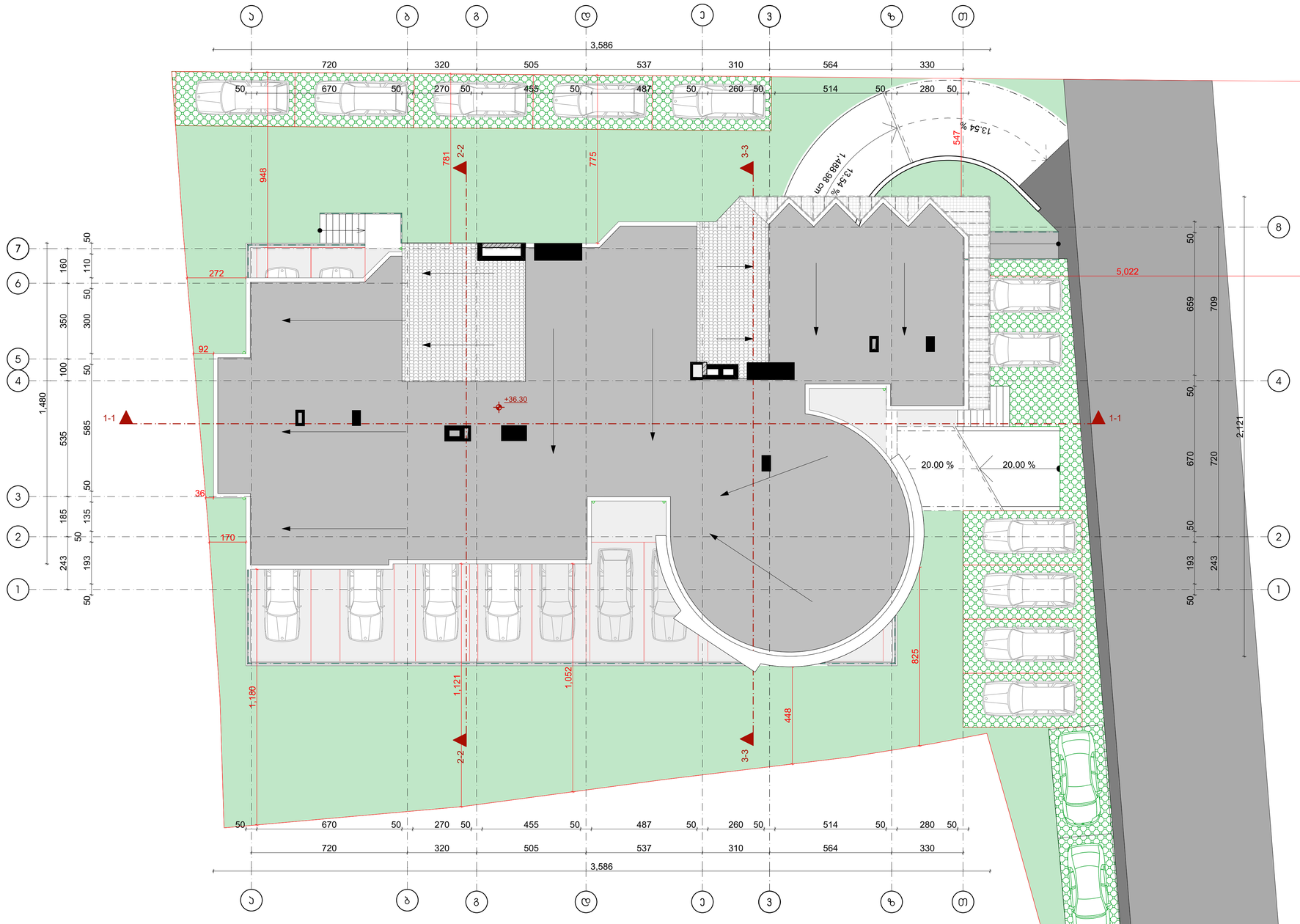
| | |
|---|---|
| დანიშნულება: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დანართი: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | გეგმა +39.60 ნიშნულზე |

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

| ბინა | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | საერთო ფართი |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ჰირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

—სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-ჯონდიცირება

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:

ქ.თბილისი, ჯყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დასვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

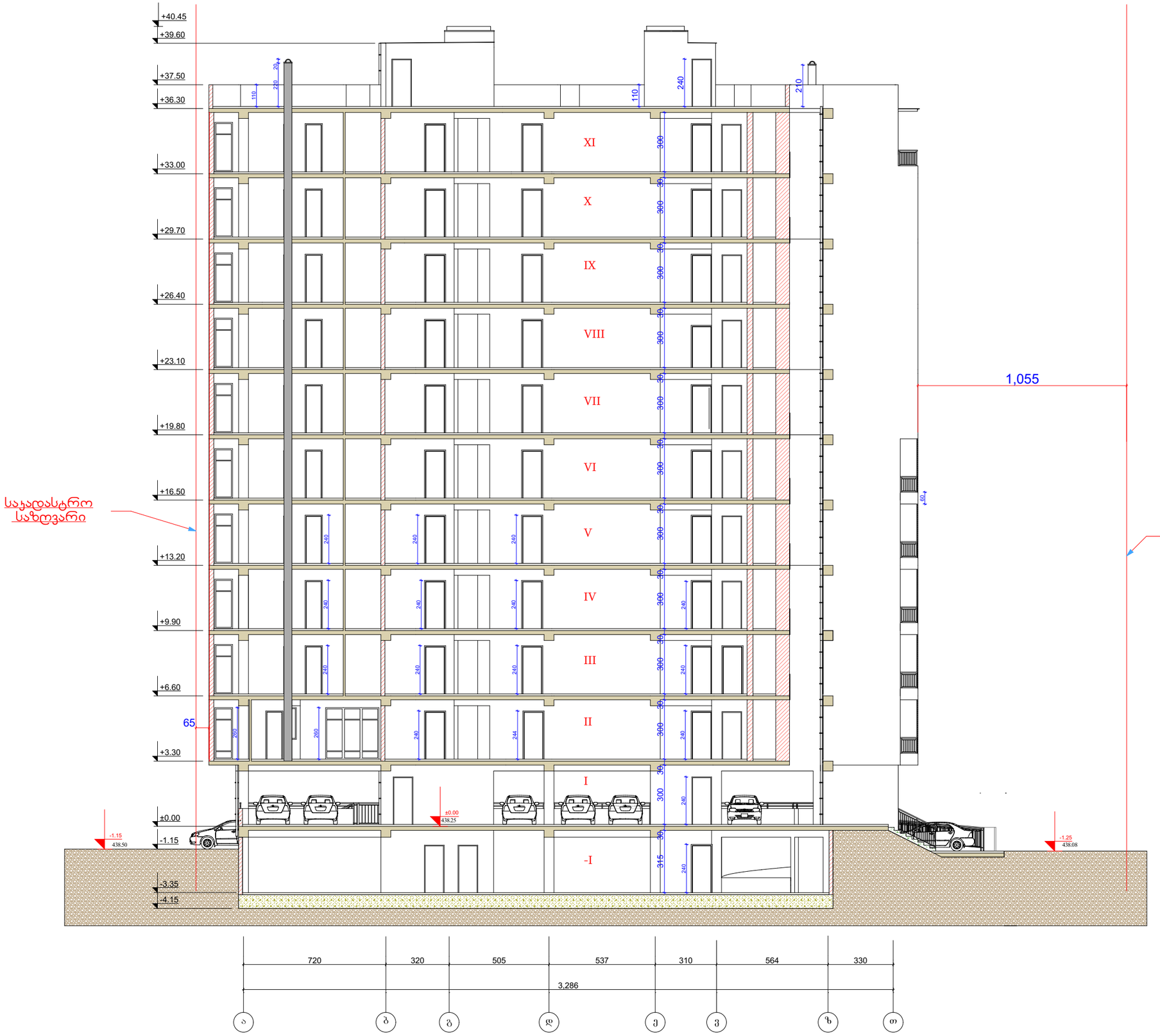
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. გოგრიჯიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჯიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჯიანი | | |
| თანაავტორი | | | |
| დაამუშავა | მ.სოფიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჯიანი | | |

| | |
|---|---|
| დასვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ჭრილი 1-1 |

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საყადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

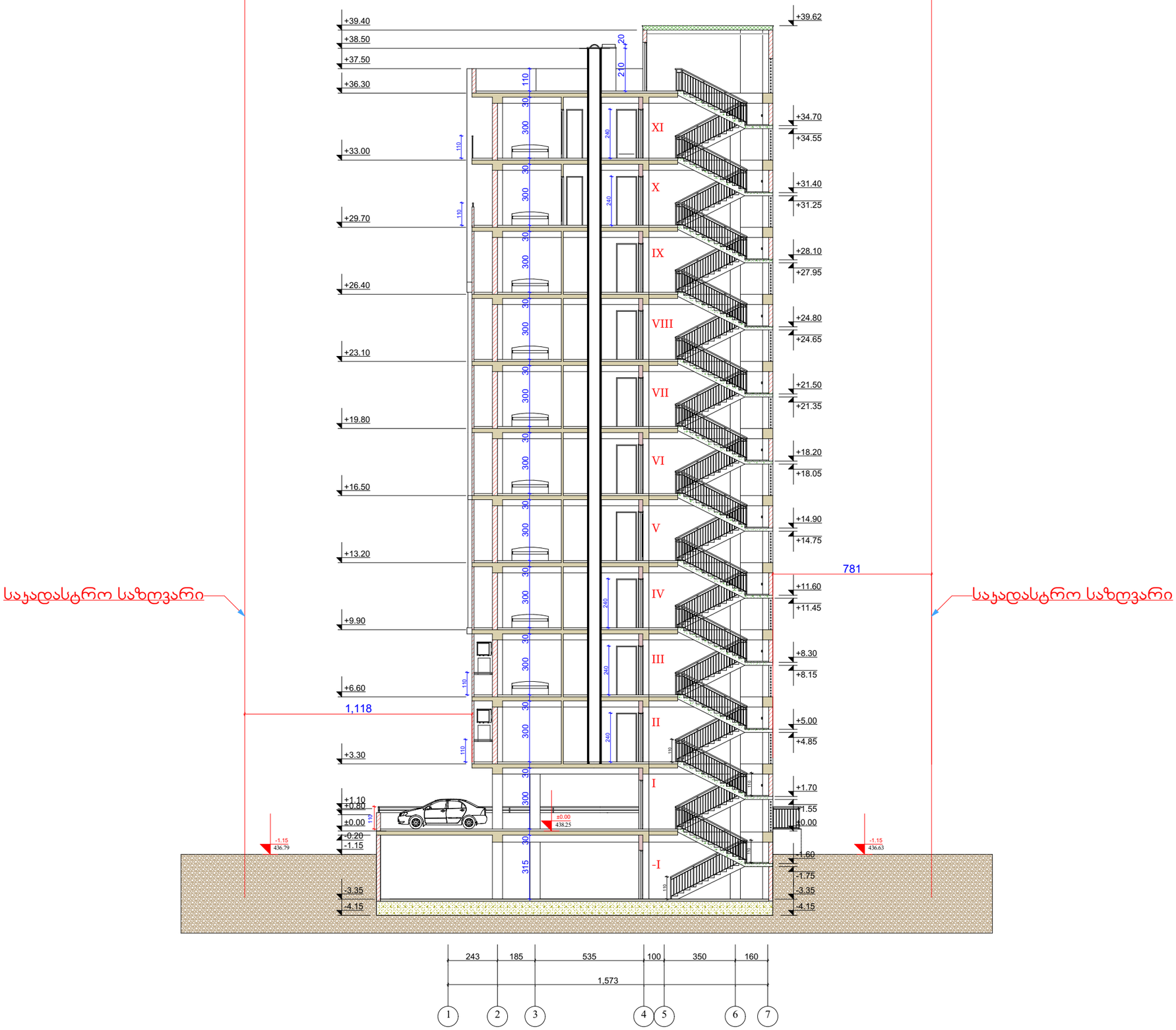
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ჭრილი 2-2 |

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საჯადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

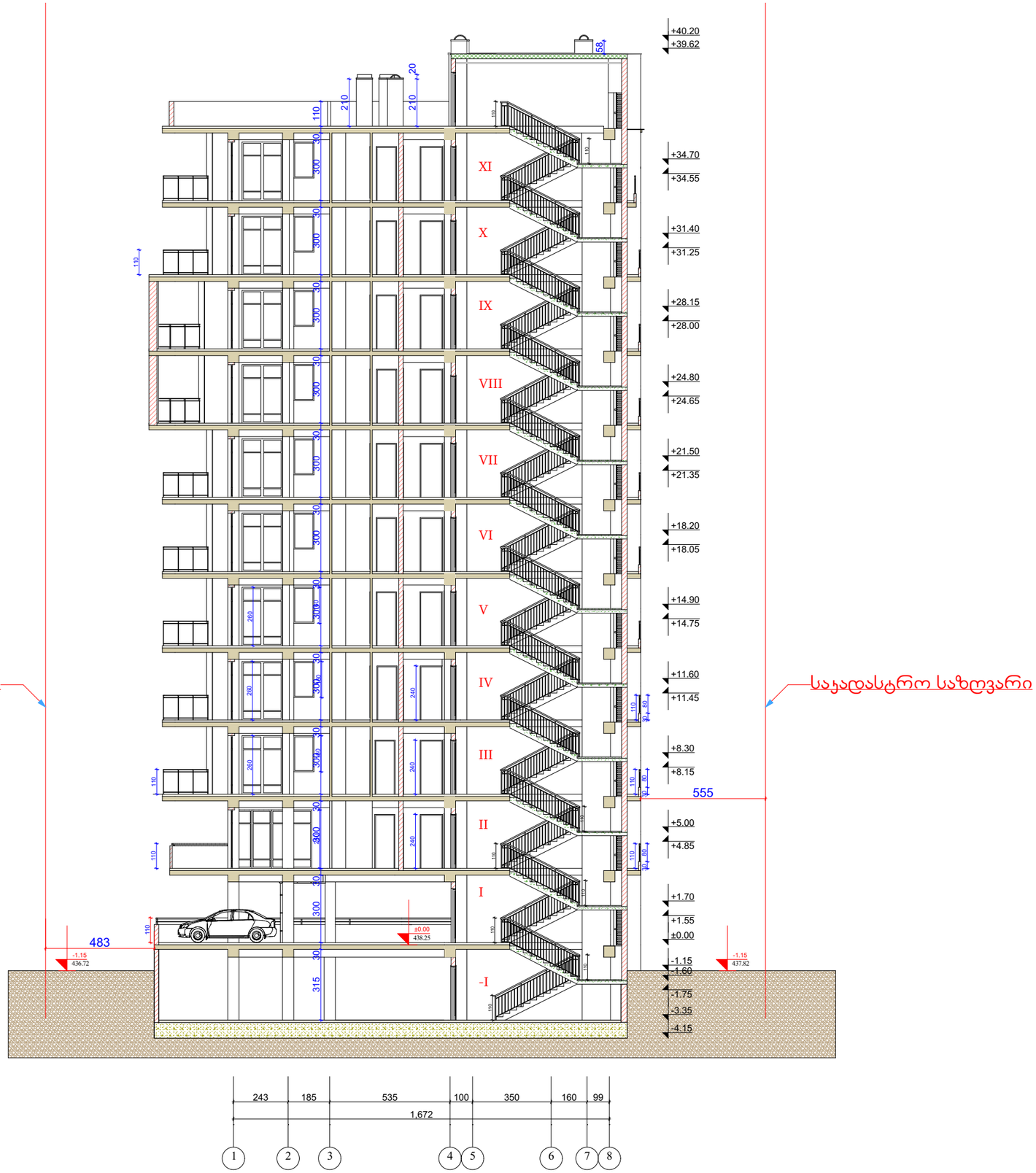
| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ჭრილი 3-3 |

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯაბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საჯადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

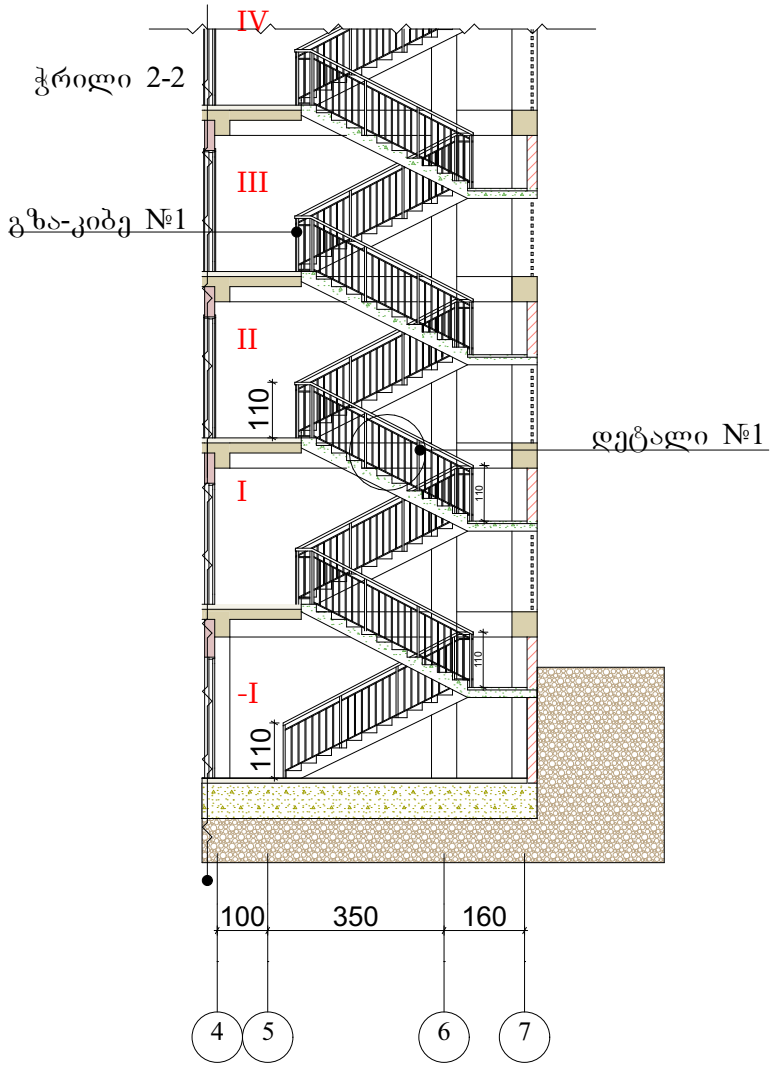
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

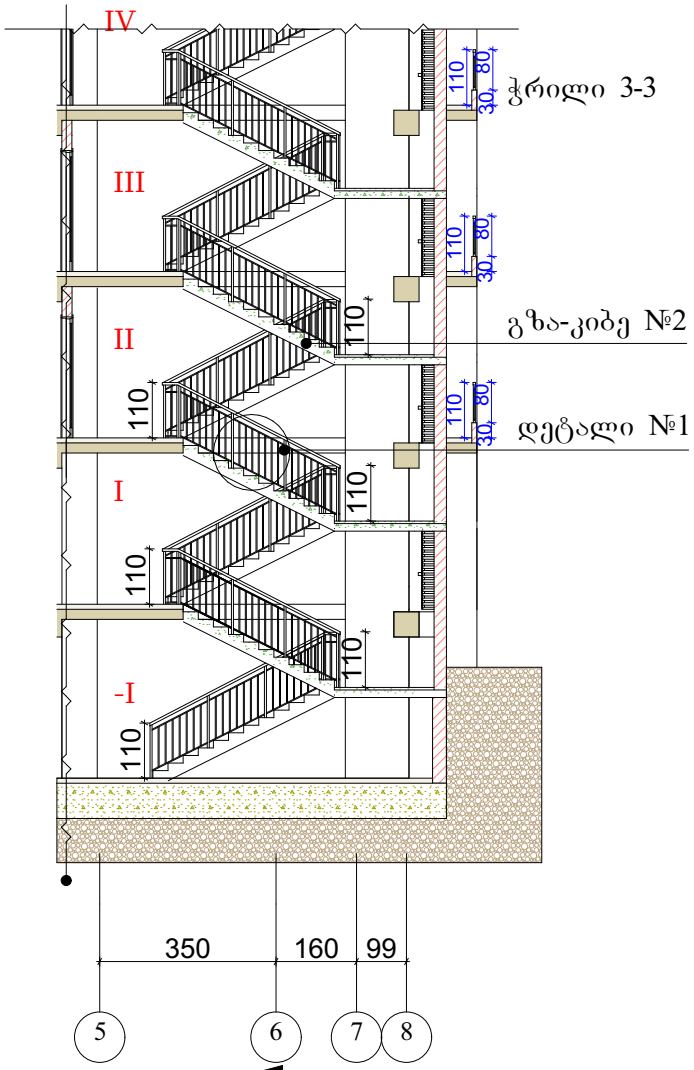
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

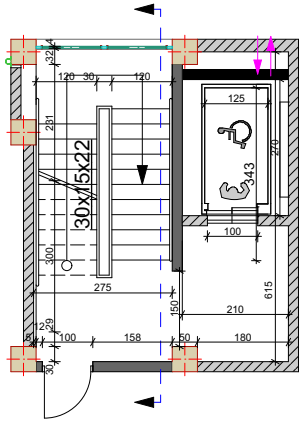
BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |

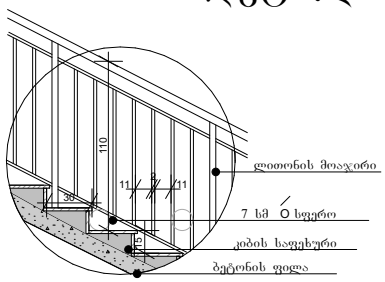


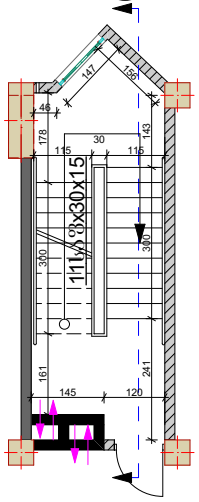

გზა-კიბე №1




დეტალი №1




გზა-კიბე №2




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 3 | კიბის დეტალები |

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შპს "binex" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| Tanamdeboba | gvari | xelmowera | TariRi |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ. სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ. სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:200 |
| სტადია | ფურცელი |
| | ფურც. რაოდ. |

BINEX




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ფასადი ა-თ ღერძებში |

# არქიტექტურული ნაწილი

## შენიშვნა:



EPS ფასადის მოსაპირკეთებელი და თბოსაიზოლაციო ფილები ზომით 0.5სმx5სმ

მაღალი სიმკვრივის ქაფპლასტის (პენოპლასტი, **EPS**) ტექნიკური მახასიათებლები:

---

თბოიზოლაცია - ქაფპლასტის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ფიზიკური თვისება არის იზოლაცია სითბოს და სიცივის მიმართ,მისი მეშვეობით შენობის ენერგოეფექტურობა იზრდება 30-35%-ით;
ხმაურის და ქარისაგან დაცვა მოქმედება - ქაფპლასით შეფუთვის შემთხვევაში, შენობა არ საჭიროებს ქარისაგან დაცვის დამატებით ღონისძიებებს, ამასთან იგი არის საუკეთესო ხმის იზოლატორი;
ნესტის და წყლის შეღწევადობა - სხვა მასალებისგან განსხვავებით ქაფპლასტი არაჰიდროსკოპიულია. წყლის პირდაპირი ზემოქმედების დროსაც კი იწოვს ძალიან მცირე, უმნიშვნელო რაოდენობის ტენს;
მდგრადობა - ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ფიზიკურ თვისებას წარმოადგენს მექანიკური მდგრადობა, იგი ინარჩუნებს პირველადეც ფორმას, ფცრს, არ იშლება არ ლპება, მდგრადია სოკოს, ხავსის და სხვადასხვა მიკროორგანიზმების მიმართ;
ტემპერატურული დამოკიდებულება - მცირე დროის მონაკვეთში ქაფპლასტი უძლებს +110° C , დაბალი ტემპერატურული ზღვარი არის -180° C; ქაფპლასტი მდგრადია ატმოსფერული მოვლენების მიმართ;
ხანძარსაფრთხოება - ქაფპლასტი განეკუთვნება თვითქრობად, არაალებად მასალებს, მის შემადგენლობაში შედის ანტიპირენი და სწორედ ეს ნივთიერება განაპირობებს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობის უნარს. ანტიპირენი არა მხოლოდ უზრუნველყოფს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობას, არამედ ხელს უშლის ცეცხლის გავრცელებას;
უვნებლობა - ქაფპლასტი არის ეკოლოგიურად სუფთა მასალა. მას მინიჭებული აქვს ეკოლოგიურობის უმაღლესი A+ ხარისხი. იგი არის ერთადერთი მასალა, რომელშიც დასაშვებია საკვების შენახვა-ტრანსპორტირება.

## პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ფასადი 1-8 ღერძებში |

# არქიტექტურული ნაწილი

## შენიშვნა:



EPS ფასადის მოსაპირკეთებელი და თბოსაიზოლაციო ფილები ზომით 0.5სმx5სმ

მაღალი სიმკვრივის ქაფპლასტის **(**პენოპლასტი**, EPS)** ტექნიკური მახასიათებლები**:**

---

თბოიზოლაცია - ქაფპლასტის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ფიზიკური თვისება არის იზოლაცია სითბოს და სიცივის მიმართ,მისი მეშვეობით შენობის ენერგოეფექტურობა იზრდება 30-35%-ით;
ხმაურის და ქარისაგან დაცვაო მოქმედება - ქაფპლასით შეფუთვის შემთხვევაში, შენობა არ საჭიროებს ქარისაგან დაცვის დამატებით ღონისძიებებს, ამასთან იგი არის საუკეთესო ხმის იზოლატორი;
წყსტის და წყლის შეღწევადობა - სხვა მასალებისგან განსხვავებით ქაფპლასტი არაჰიდროსკოპულია. წყლის პირდაპირი ზემოქმედების დროსაც კი იწოვს ძალიან მცირე, უმნიშვნელო რაოდენობის ტენს;
მდგრადობა - ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ფიზიკურ თვისებას წარმოადგენს მექანიკური მდგრადობა, იგი იწარჩუნებს პირვანდელ ფორმას, ფერს, არ იწოვს არ ლპება, მდგრადია სოკოს, ხავსის და სხვადასხვა მიკროორგანიზმების მიმართ;
ტემპერატურული დამოკიდებულება - მცირე დროის მონაკვეთში ქაფპლასტი უძლებს +110° C , დაბალი ტემპერატურული ზღვარი არის -180° C; ქაფპლასტი მდგრადია ატმოსფერული მოვლენების მიმართ;
ხანძარსაფრთხოება - ქაფპლასტი განეკუთვნება თვითქრობად, არაალებად მასალებს. მის შემადგენლობაში შედის ანტიპირენი და სწორედ ეს ნივთიერება განაპირობებს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობის ზონას. ანტიპირენი არა მხოლოდ უზრუნველყოფს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობას, არამედ ხელს უშლის ცეცხლის გავრცელებას;
უვნებლობა - ქაფპლასტი არის ეკოლოგიურად სუფთა მასალა. მას მინიჭებული აქვს ეკოლოგიურობის უმაღლესი A+ ხარისხი. იგი არის ერთადერთი მასალა, რომელშიც დასაშვებია საკვების შენახვა-ტრანსპორტირება.

## პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ფასადი თ-ა ღერძებში |

# არქიტექტურული ნაწილი

## შენიშვნა:



EPS ფასადის მოსაპირკეთებელი და თბოსაიზოლაციო ფილები ზომით 0.5სმx5სმ

მაღალი სიმკვრივის ქაფპლასტის (პენოპლასტი, **EPS**) ტექნიკური მახასიათებლები:

---

თბოიზოლაცია - ქაფპლასტის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ფიზიკური თვისება არის იზოლაცია სითბის და სიცივის მიმართ,მისი მემკვიდრეობით შეძენის ენერგოეფექტურობა იზრდება 30-35%-ით;
ხმაურის და ქარისაგან დაცვა მოქმედება - ქაფპლასით შეფუთვის შემთხვევაში, შენობა არ საჭიროებს ქარისაგან დაცვის დამატებით ღონისძიებებს, ამასთან იგი არის საუკეთესო ხმის იზოლატორი;
წყლის და წყლის შეწოვადობა - სხვა მასალებისგან განსხვავებით ქაფპლასტი არაჰიდროსკოპულია. წყლის პირდაპირი ზემოქმედების დროსაც კი იწოვს ძალიან მცირე, უმნიშვნელო რაოდენობის ტენს;
მდგრადობა - ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ფიზიკურ თვისებას წარმოადგენს მექანიკური მდგრადობა, იგი ინარჩუნებს პირვანდელ ფორმას, ფერს, არ იშლება არ ლპება, მდგრადია სოკოს, ხავსის და სხვადასხვა მიკროორგანიზმების მიმართ;
ტემპერატურული დამოკიდებულება - მცირე დროის მონაკვეთში ქაფპლასტი უძლებს +110° C , დაბალი ტემპერატურული ზღვარი არის -180° C; ქაფპლასტი მდგრადია ატმოსფერული მოვლენების მიმართ;
ხანძარსაშიშროება - ქაფპლასტი განეკუთვნება თვითქრობად, არაალბად მასალებს. მის შემადგენლობაში შედის ანტიპირენი და სწორედ ეს ნივთიერება განაპირობებს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობის უნარს. ანტიპირენი არა მხოლოდ ეზრუნველყოფს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობას, არამედ ხელს უშლის ცეცხლის გავრცელებას;
უვნებლობა - ქაფპლასტი არის ეკოლოგიურად სუფთა მასალა. მას მინიჭებული აქვს ეკოლოგიურობის უმაღლესი A+ ხარისხი. იგი არის ერთადერთი მასალა, რომელშიც დასაშვებია საკვების შენახვა-ტრანსპორტირება.

## პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |




| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 1 | ფასადი 8-1 ღერძებში |

# არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:



EPS ფასადის მოსაპირკეთებელი და თბოსაიზოლაციო ფილები ზომით 0.5სმx5სმ

მაღალი სიმკვრივის ქაფპლასტის (პენოპლასტი, **EPS**) ტექნიკური მახასიათებლები:

---

თბოიზოლაცია - ქაფპლასტის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ფიზიკური თვისება არის იზოლაცია სიიბის და სიცივის მიმართ,მისი მეშვეობით შენობის ენერგოეფექტურობა იზრდება 30-35%-ით;
ხმაურის და ტრისაგან დაცვა მოქმედება - ქაფპლასით შეფუთვის შემთხვევაში, შენობა არ საჭიროებს ტრისაგან დაცვის დამატებით ღონისძიებებს, ამასთან იგი არის საუკეთესო ხმის იზოლატორი;
წყლის და წყლის შეღწევადობა - სხვა მასალებისგან განსხვავებით ქაფპლასტი არაჰიდროსკოპულია. წყლის პირდაპირი ზემოქმედების დროსაც კი იწოვს ძალიან მცირე, უმნიშვნელო რაოდენობის ტენს;
მდგრადობა - ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ფიზიკურ თვისებას წარმოადგენს მექანიკური მდგრადობა, იგი ინარჩუნებს პირვანდელ ფორმას, ფერს, არ იშლება არ ლპება, მდგრადია სოკოს, ხავსის და სხვადასხვა მიკროორგანიზმების მიმართ;
ტემპერატურული დამოკიდებულება - მცირე დროის მონაკვეთში ქაფპლასტი უძლებს +110° C , დაბალი ტემპერატურული ზღვარი არის -180° C; ქაფპლასტი მდგრადია ატმოსფერული მოვლენების მიმართ;
ხანძარსაფრთხოება - ქაფპლასტი განეკუთვნება თვითქრობად, არაალგად მასალებს. მის შემადგენლობაში შედის ანტიპირენი და სწორედ ეს ნივთიერება განაპირობებს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობის -ფარს. ანტიპირენი არა მხოლოდ უზრუნველყოფს პენოპლასტის ცეცხლგამძლეობას, არამედ ხელს უშლის ცეცხლის გავრცელებას;
უვნებლობა - ქაფპლასტი არის ეკოლოგიურად სუფთა მასალა. მას მინიჭებული აქვს ეკოლოგიურობის უმაღლესი A+ ხარისხი. იგი არის ერთადერთი მასალა, რომელშიც დასაშვებია საკვების შენახვა-ტრანსპორტირება.

## პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შ.პ.ს. "ბინექს" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

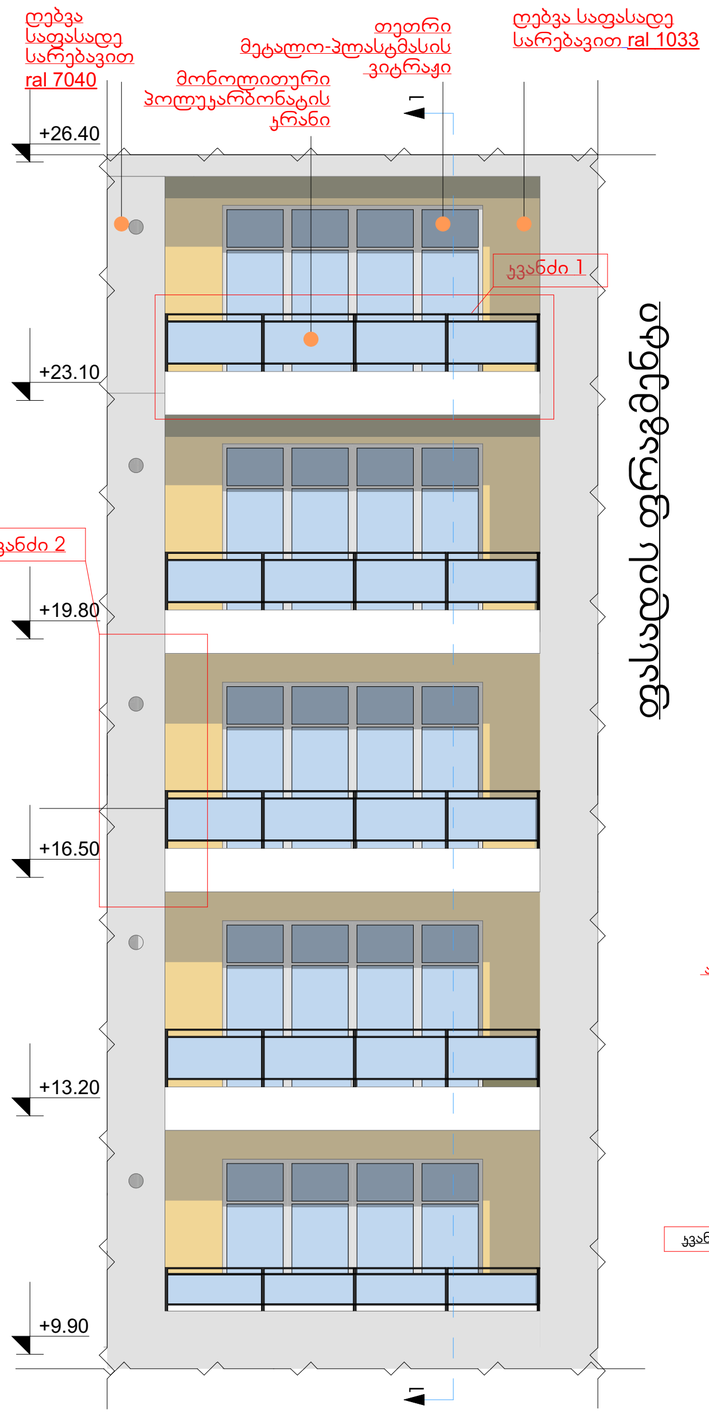
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | 16/11/2018 |
| მასშტაბი: | 1:100 |

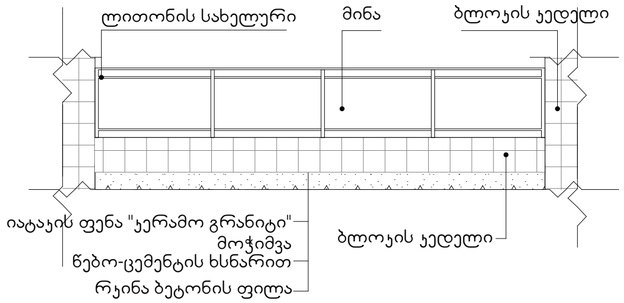
BINEX

| სტადია | ფურცელი | ფურც. რაოდ. |
|---|---|---|
| | | |

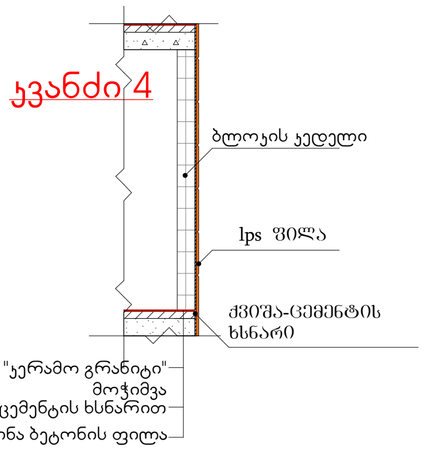
# ფასადის ფრაგმენტის ჭრილები



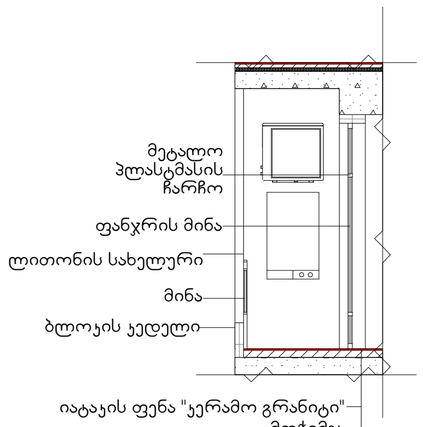

## ჯვანძი 1

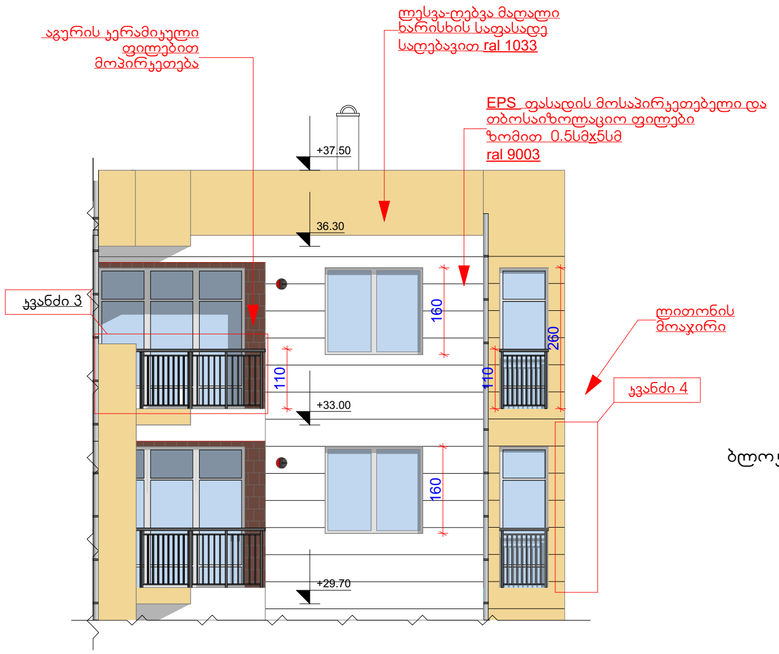



## ჯვანძი 4

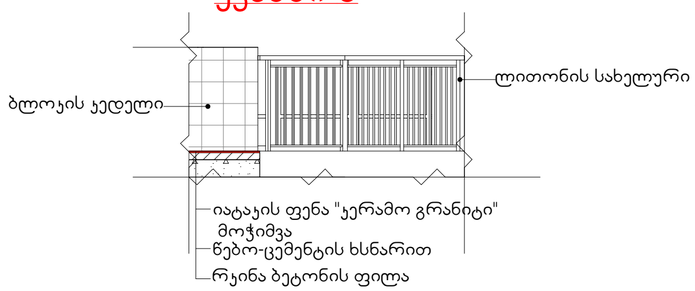



## ჯვანძი 2




## ჯვანძი 3







| ფორმატი | ფაილის სახელი |
|---|---|
| A 2 | ფასადის დეტალები |

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | თ. ჯბილაშვილი |
| | შპს "ბინექს" |

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი |
| შემსრულებელი | შპს "binex" |

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

| Tanamdeboba | gvari | xelmowera | TariRi |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ჯ. გოგრიჭიანი | | |
| მთ.არქიტექ. | გ. გოგრიჭიანი | | |
| ავტორი | გ. გოგრიჭიანი | | |
| თანაავტორი | მ.სომხიშვილი | | |
| დაამუშავა | მ.სომხიშვილი | | |
| შეამოწმა | გ. გოგრიჭიანი | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა: | 6 |
| თარიღი: | |
| მასშტაბი: | 1:200 |
| სტადია | ფურცელი / ფურც. რაოდ. |

BINEX

# სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა 07.05.2025







