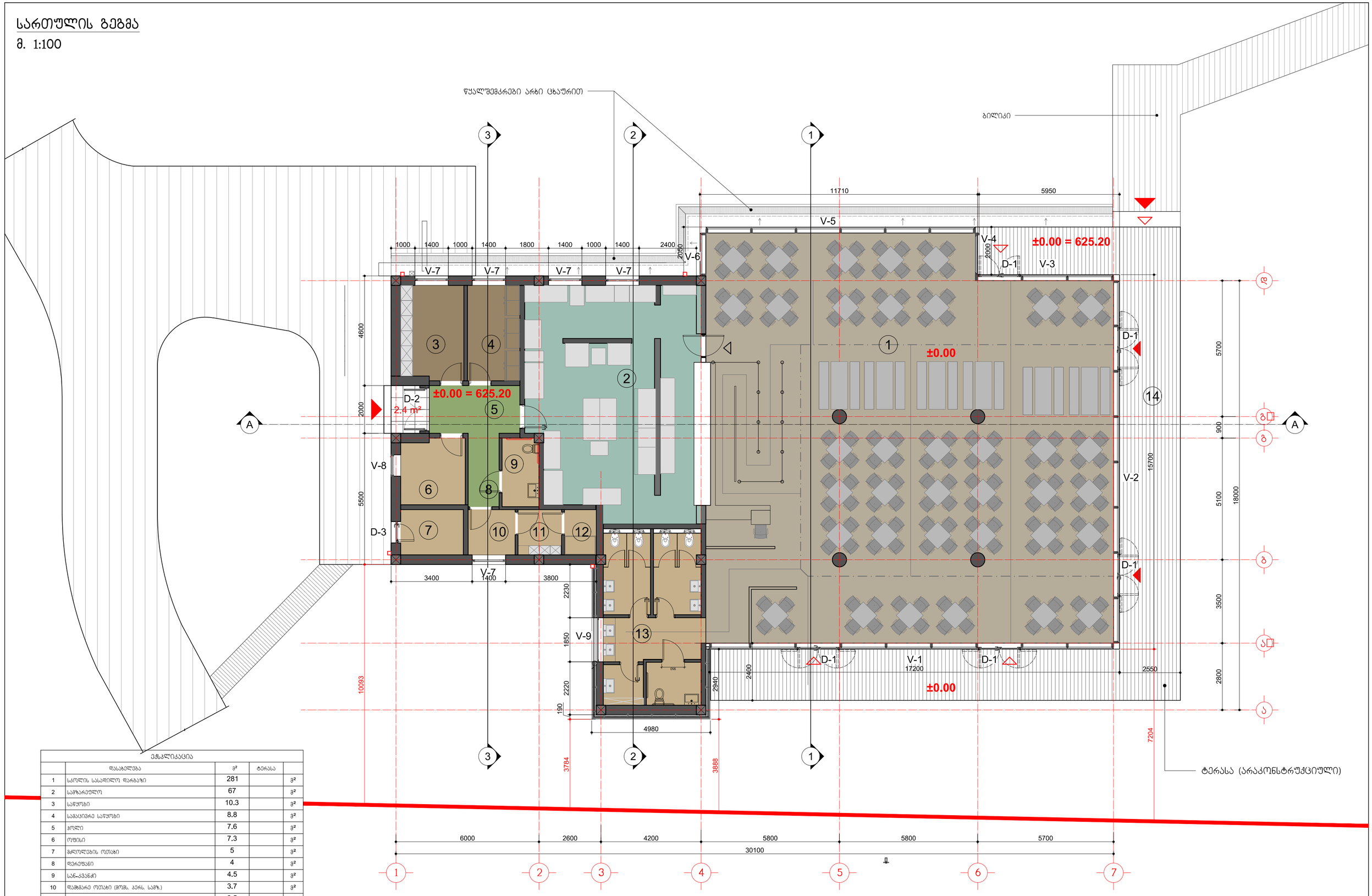
სართულის გეგმა

მ. 1:100



ექსპლიკაცია

	დასახელება	მ²	ტერასა	
1	სკოლის სასადილო დარბაზი	281		მ²
2	სამზარეულო	67		მ²
3	საწყობი	10.3		მ²
4	სამაცივრე საწყობი	8.8		მ²
5	ჰოლი	7.6		მ²
6	ოფისი	7.3		მ²
7	მცლოლეების ოთახი	5		მ²
8	დერეფანი	4		მ²
9	სან-კვანძი	4.5		მ²
10	დამხმარე ოთახი (ფომს. კერძ. სამზ.)	3.7		მ²
11	დამხმარე ოთახი (ფომს. კერძ. გასახდ.)	3.5		მ²
12	სამაცივე	2.5		მ²
13	სასადილოს სან-კვანძი	29.6		მ²
14	ტერასა		99.5	მ²
Total		434.8	99.5	მ²

დამკვეთი: ამერიკული აკადემია
შემსრულებელი: შპს "არქიტექტორები.ჯი"
მის. 0102I თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge

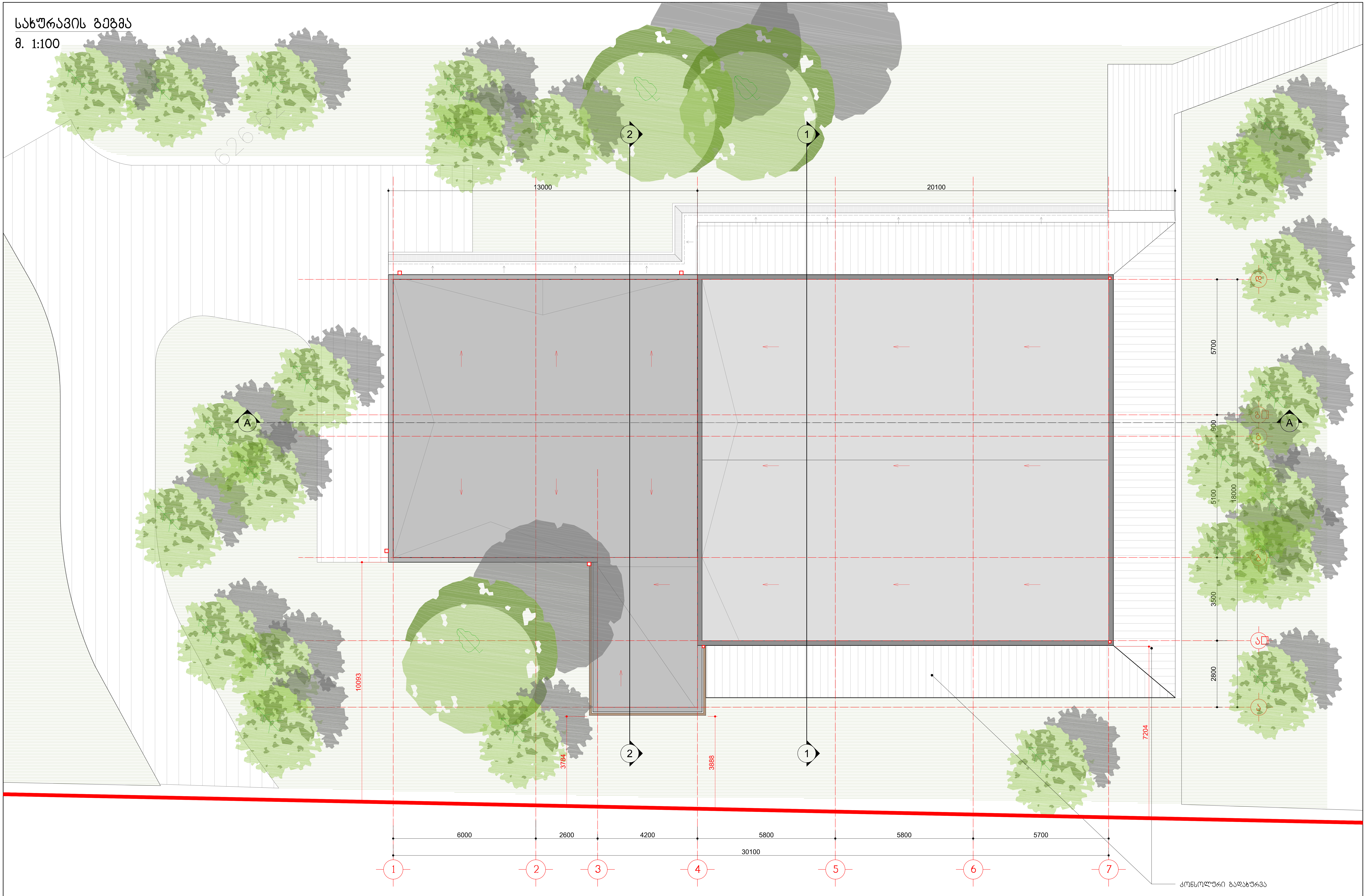
დაკვეთა №	19.09.2024
კომპლექსი-ბევრი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	

არ.ავტორი	გ.კიკნაძე
არ.მთ.არ.	გ.გუგუნავა
თარიღი	05.05.2025 წ.

მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვანტაძის ქ. №7ა
საპროექტო შეღება - სკოლის კვების ობიექტი (ცალე)	
არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	

გეგმა			A-101
მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	

სახურავის გეგმა
მ. 1:100



დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"
მის: 01021 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge	

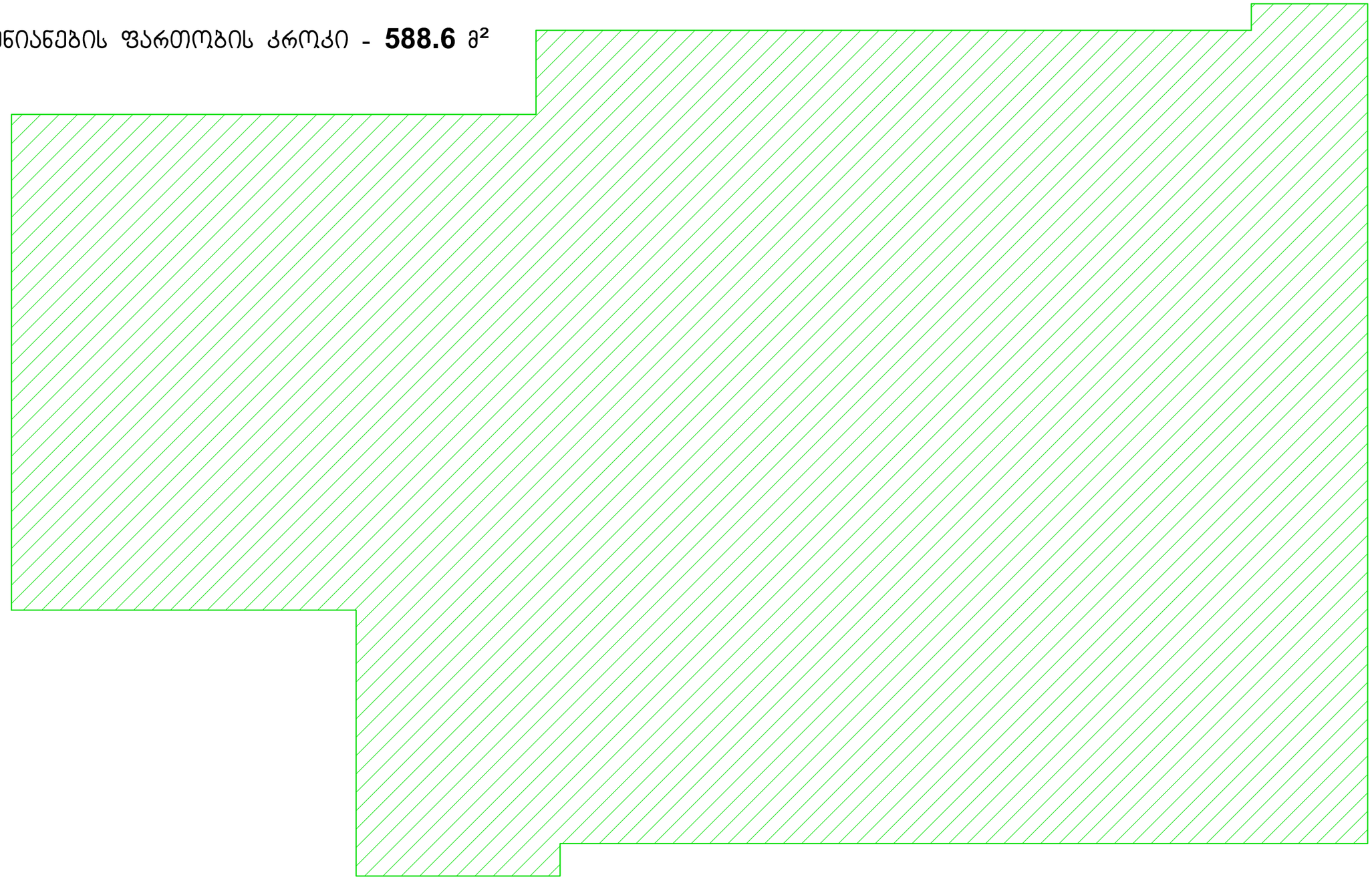
დაკვეთა №	19.09.2024
კომპლექსი-გივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	

პრ.ავტორი	გ.კიკნაძე
პრ.მთ.არქ.	გ.გუგუნავა
თარიღი	05.05.2025 წ.

მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა
საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (კაფე)	
არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	

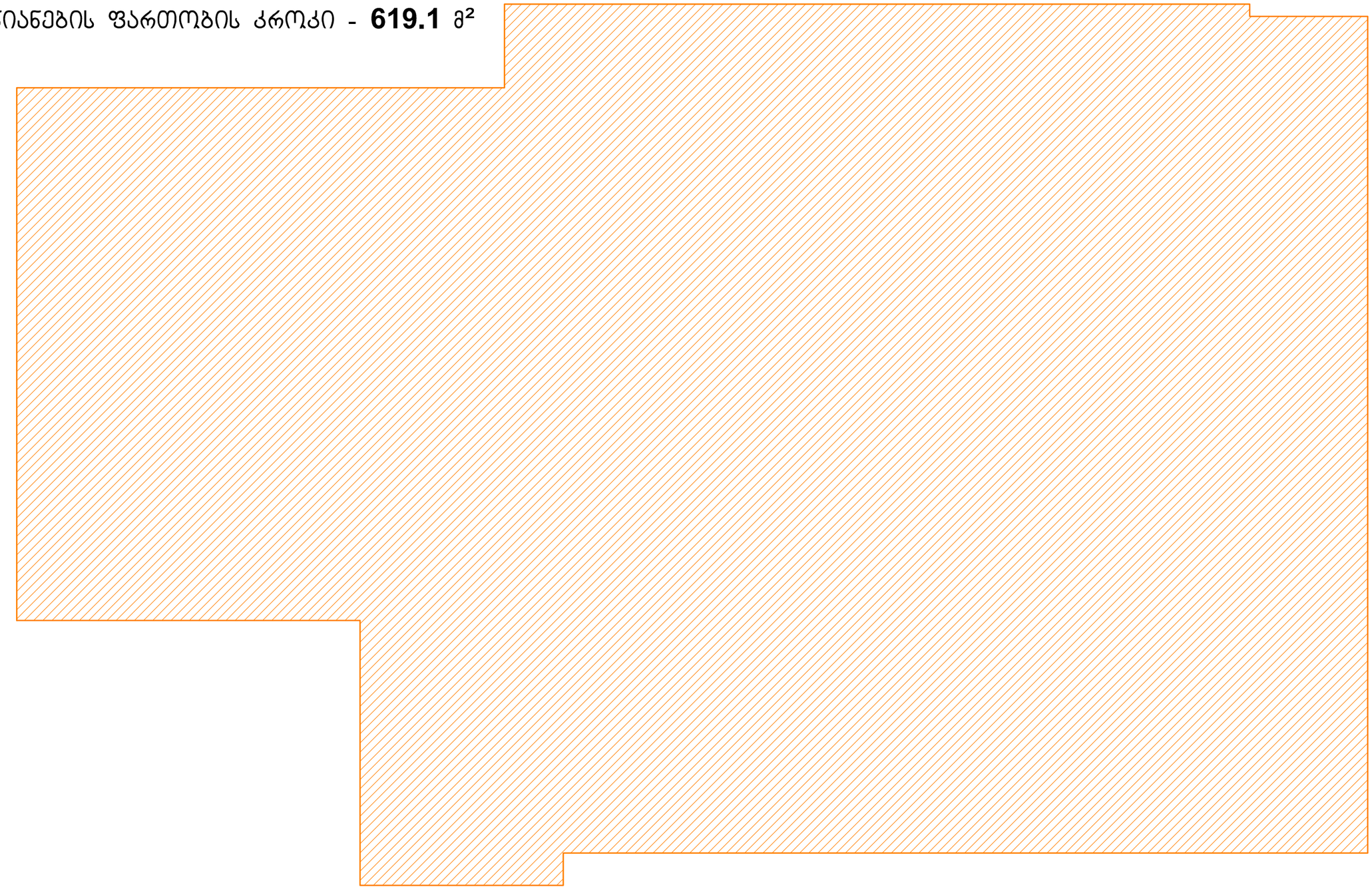
სახურავის გეგმა			A-102
მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	

განაშენიანების ფართობის კრტკი - **588.6** მ²



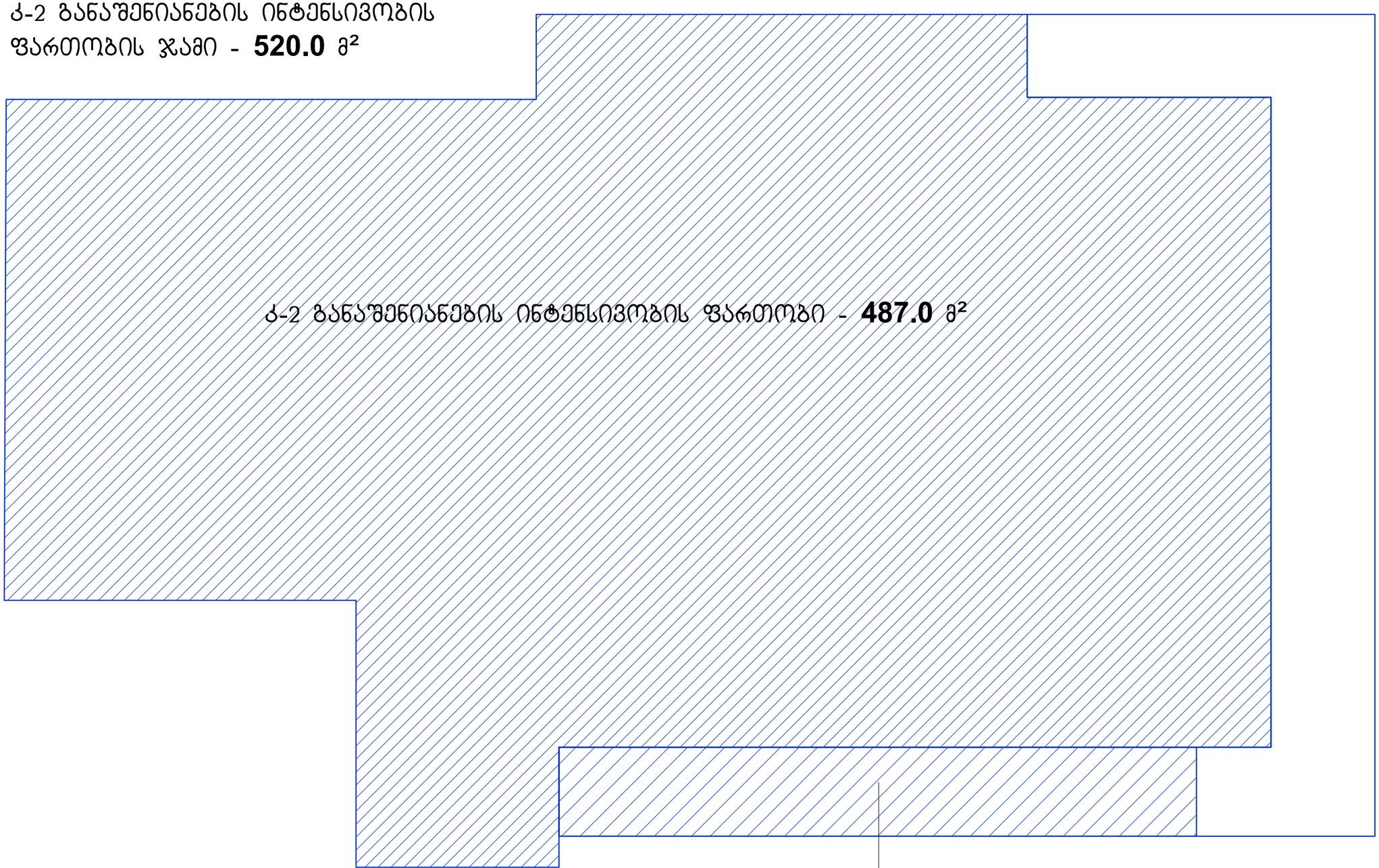
დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა № 19.09.2024	პრ.ავტორი	გ.კიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა	განაშენიანების კრტკი			A-103
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კომპლექსი-ბივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	პრ.მთ.არქ.	გ.გუგუშვნავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (ქაფე)		მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	
მის: 0102 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge			თარიღი	05.05.2025 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი					

განაშენიანების ფართობის კრიტი - **619.1** მ²



დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა № 19.09.2024	პრ.ავტორი	გ.ქიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა	კ-1 განაშენიანების ფართობის კრიტი	A-104
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კომპლექსი-ბივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	პრ.მთ.არქ.	გ.ბუგუნავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (კაფე)		მ. პ. ფორმ. A-3 მ. 1:100	
მის: 0102 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge			თარიღი	05.05.2025 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი			

კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის
ფართობის ჯამი - **520.0** მ²



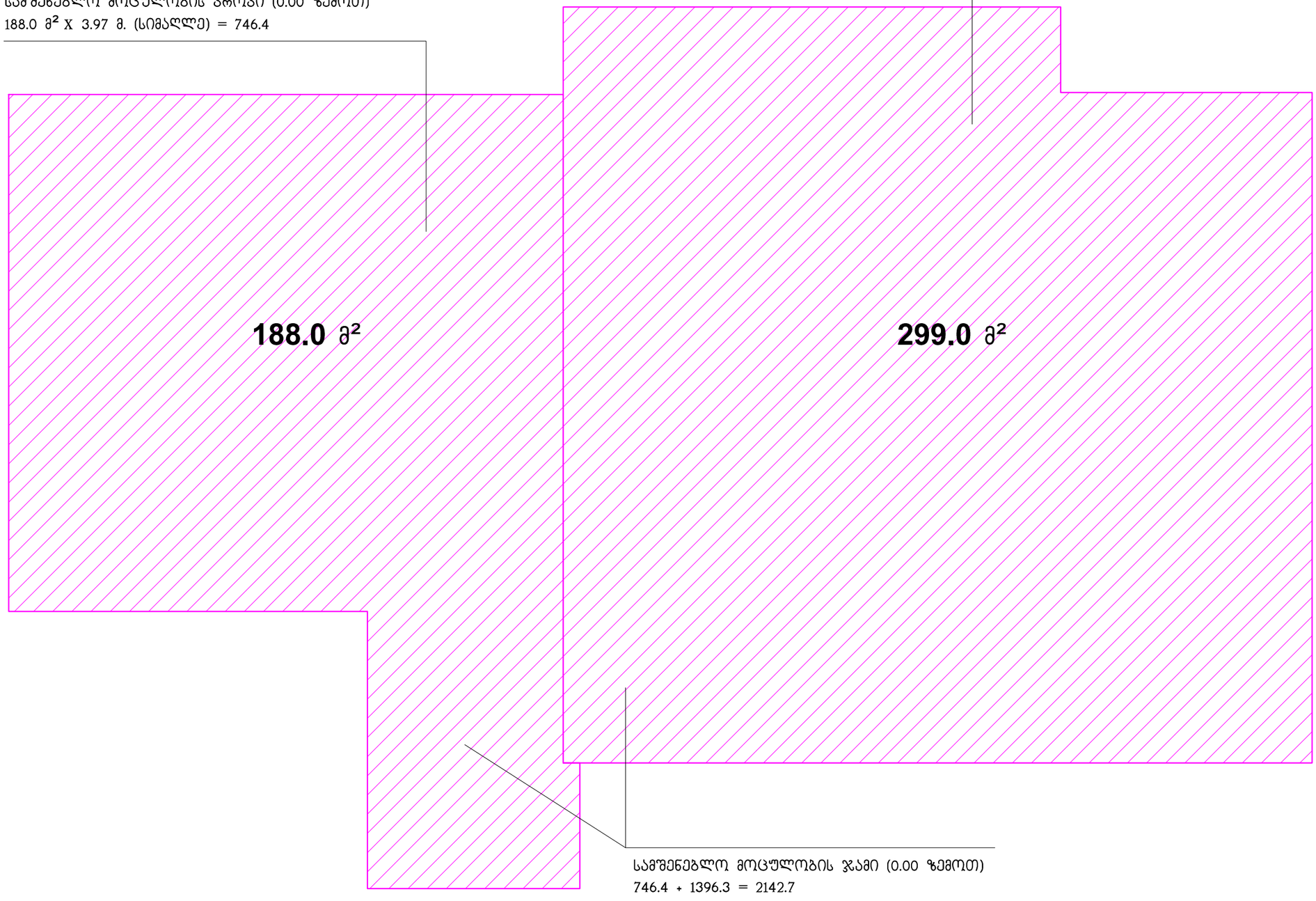
K-2 საზაფხულო ფართის $\frac{1}{3}$ **- 33.0** მ²

დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა №	19.09.2024	არ.ავტორი	გ.კიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვავაძის ქ. №7ა
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კომპლექსი-ბივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ		არ.მთ.არქ.	გ.გუგუშვილავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (ქაფე)	
მის: 0102 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge				თარიღი	05.05.2025 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	

კ-2 განაშენიანების ფართობის კრებ			A-105
მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	

სამშენებლო მოცულობის კრონკი (0.00 ზემოთ)
188.0 მ² X 3.97 მ. (სიმაღლე) = 746.4

სამშენებლო მოცულობის კრონკი (0.00 ზემოთ)
299.0 მ² X 4.67 მ. (სიმაღლე) = 1396.3

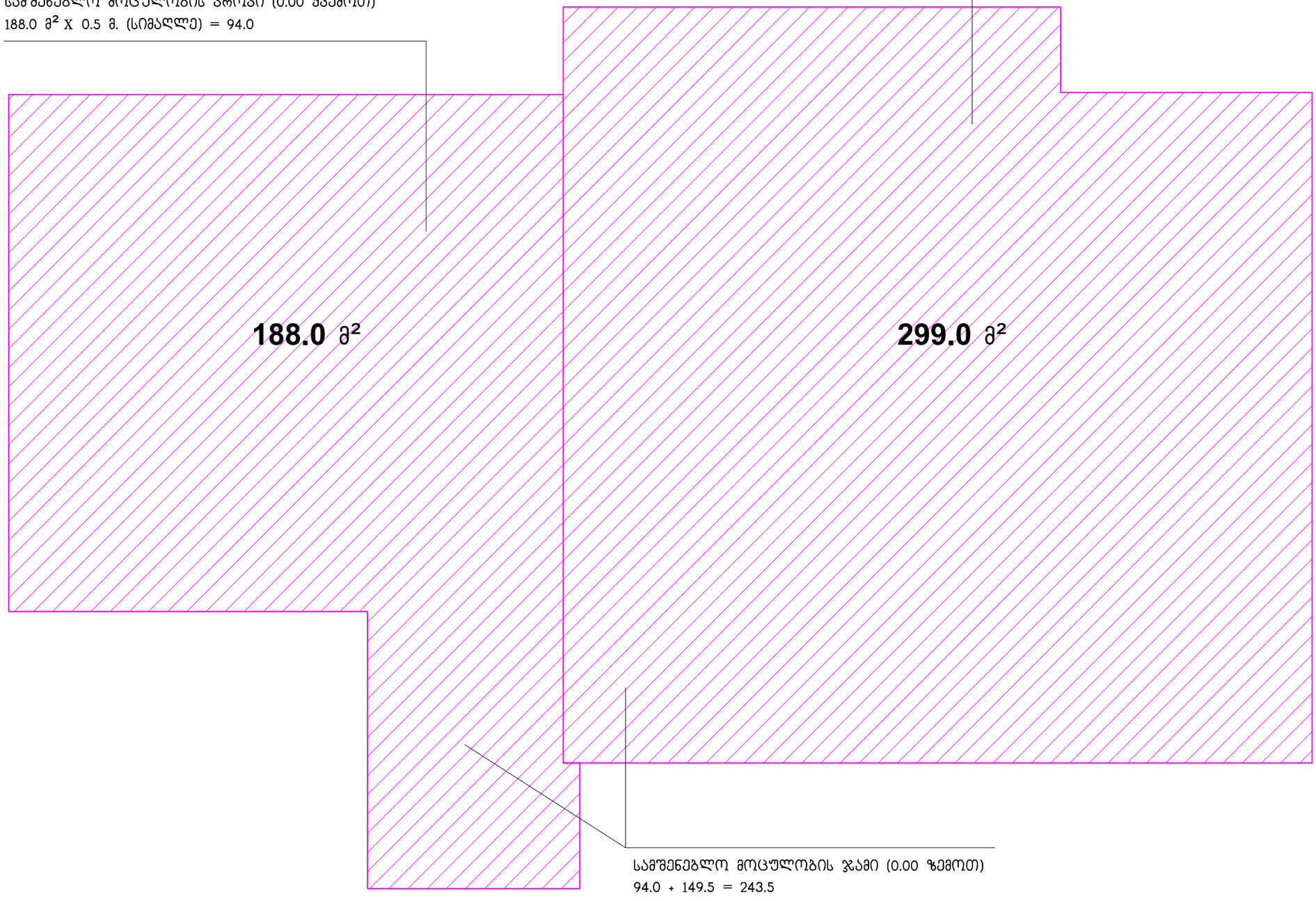


სამშენებლო მოცულობის ჯამი (0.00 ზემოთ)
746.4 + 1396.3 = 2142.7

დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა № 19.09.2024	პრ.ავტორი	გ.კიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა	სამშენებლო მოცულობა 0.00 ზემოთ			A-106
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კომპლექსი-ბივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	პრ.მთ.არქ.	გ.გუგუნავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (ქაფე)		მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	
მის: 0102I თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge			თარიღი	05.05.2025 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი					

სამშენებლო მოცულობის კრონკი (0.00 ზემოთ)
299.0 მ² X 0.5 მ. (სიმაღლე) = 149.5

სამშენებლო მოცულობის კრონკი (0.00 ქვემოთ)
188.0 მ² X 0.5 მ. (სიმაღლე) = 94.0



სამშენებლო მოცულობის ჯამი (0.00 ზემოთ)
94.0 + 149.5 = 243.5

დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა № 19.09.2024	პრ.ავტორი	გ.კიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა	სამშენებლო მოცულობა 0.00 ქვემოთ			A-107
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კომპლექსი-ბივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	პრ.მთ.არქ.	გ.გუგუნავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (ატფე)		მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	
მის: 0102I თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge			თარიღი	05.05.2025 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი					

სართულის გეგმა

მ. 1:100



ექსპლიკაცია				
	დასახელება	მ²	ტერასა	
1	სკოლის სასადილო დარბაზი	281		მ²
2	სამზარეულო	67		მ²
3	საწყობი	10.3		მ²
4	სამაცივრე საწყობი	8.8		მ²
5	ჰოლი	7.6		მ²
6	ოფისი	7.3		მ²
7	მძღოლების ოთახი	5		მ²
8	დერეფანი	4		მ²
9	სან-კვანძი	4.5		მ²
10	დამხმარე ოთახი (მომს. პერს. სამზ.)	3.7		მ²
11	დამხმარე ოთახი (მომს. პერ. გასახდ.)	3.5		მ²
12	საშხაპე	2.5		მ²
13	სასადილოს სან-კვანძი	29.6		მ²
14	ტერასა		99.5	მ²
Total		434.8	99.5	მ²

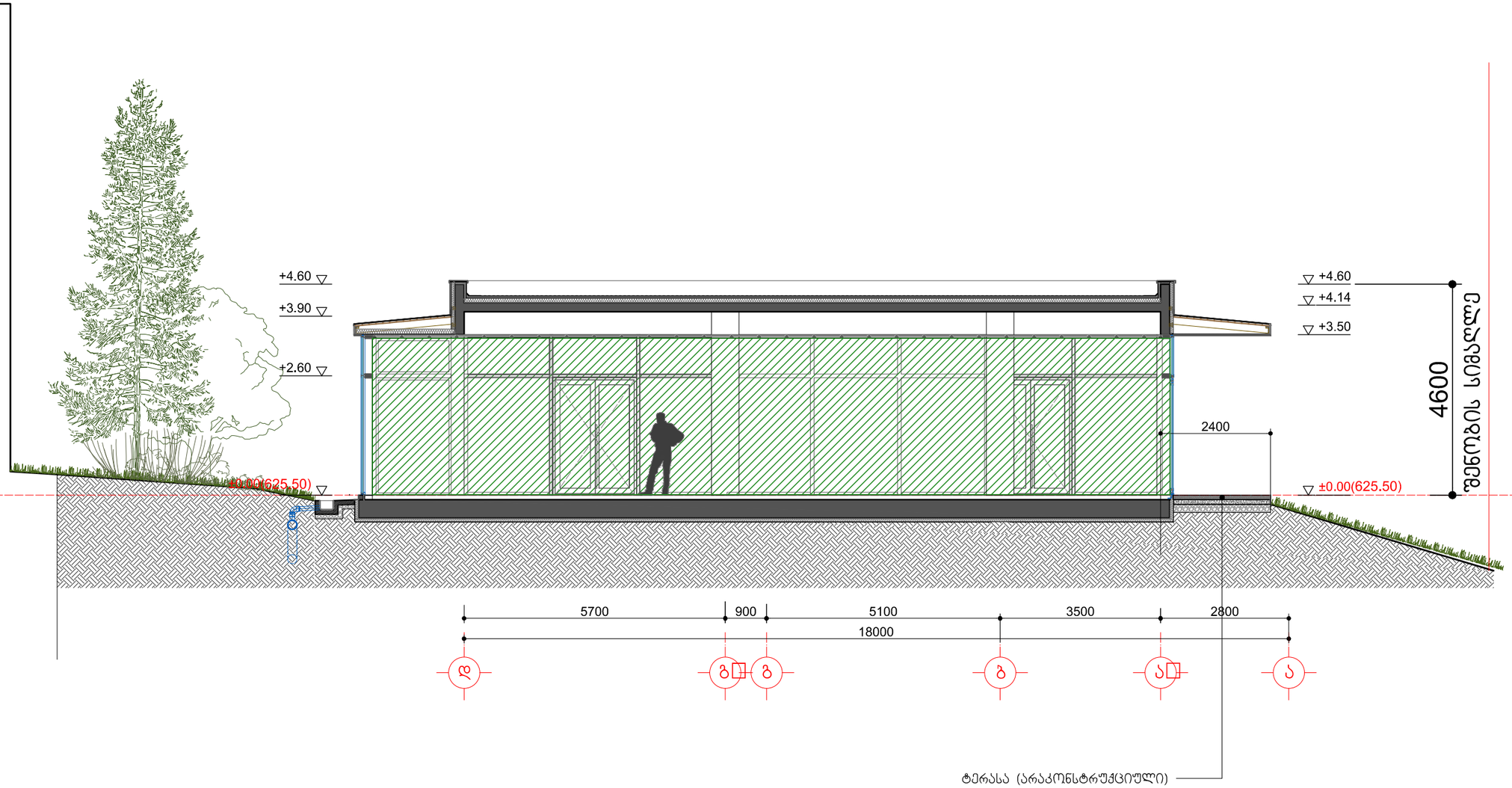
დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა №	19.09.2024
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კომპლექსი-ბივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ	
მის: 01021 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge			

პრ.ავტორი	გ.კიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა
პრ.მთ.არქ.	გ.ბუზუნავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (კაფე)	
თარიღი	02.04.2021 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	

გეგმა			A-108
მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	

ჭრილი 1-1

მ. 1:100



დამკვეთი:	ამერიკული აკადემია	დაკვეთა №	19.09.2024	პრ.ავტორი	გ.კიკნაძე	მისამართი:	ქ.თბილისი, ლეო კვაჭაძის ქ. №7ა
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	კოგმალექსი-გივი ზალდასტანიშვილის სახელობის ამერიკული აკადემია თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ		პრ.მთ.არქ.	გ.გუგუნავა	საპროექტო შენობა - სკოლის კვების ობიექტი (კაფე)	
მის: 0102 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge				თარიღი	05.05.2025 წ.	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	

ჭრილი 1-1			A-109
მ. პ.	ფორმ. A-3	მ. 1:100	