შპს „მშენ-ექსპერტი +“

A – ტიპის ინსპექტირების ორგანო

მის: ქ. თბილისი, გიორგი მიროტაძის ქუჩა, №6, სართული 3, ბინა №4

ტელ.: (+995) 595-95-25-22

ს/კ 406304896

აკრედიტაციის მოწმობის №:GAC-IB-0350

ინსპექტირების ანგარიშის №: FT-337/04/25-I337/2

გაცემის თარიღი: “ 02 ” 05 2025 წელი

ინსპექტირების თარიღი: 29.04÷02.05.2025 წელი

ინსპექტირების ობიექტის იდენტიფიკაცია:

ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №7. “თბილისის სამედიცინო სახელმწიფო უნივერსიტეტი” (ს/კ 01.10.15.007.166) I სასწავლო კორპუსის მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი .

ვამტკიცებ,

დირექტორი_____

ა. ჭიპაშვილი

ინსპექტირების ანგარიში
(ექსპერტიზის დასკვნა)

დამკვეთის იდენტიფიკაცია:	შპს „ბილდკინგს“, ს/კ 400177358 დირექტორი: ლაშა რუხაძე
ანგარიშის შედგენის საფუძველი:	განაცხადი №337/04/25-I337 (29.04.2025 წ) ხელშეკრულება №C-337/04/25-I337 (29.04.2025 წ)
ინსპექტირების სფერო:	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ინსპექტირება
ინსპექტირების ამოცანა:	ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №7. “თბილისის სამედიცინო სახელმწიფო უნივერსიტეტი” (ს/კ 01.10.15.007.166) I სასწავლო კორპუსის მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტის (კორექტირებული) კონსტრუქციული ნაწილის ინსპექტირება.

თბილისი

2025 წელი

შემადგენლობა

1. ინსპექტირების შემსრულებლები 3
2. ინსპექტირებისათვის წარმოდგენილი მასალები 3
3. გამოყენებული ნორმატიული დოკუმენტები 3
4. კვლევითი ნაწილი და შენიშვნები 4
5. დასკვნა 6

ინსპექტირების შემსრულებლები

ინსპექტირების შემსრულებლები ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელის მიერ გაფრთხილებული და პასუხისმგებელნი ვართ ინსპექტირება ვაწარმოოთ მიუკერძოებლობლად, ჯეროვნად ჩავატაროთ კვლევა და დავიცვათ ინსპექტირების ჩატარების დროს მიღებული ან წარმოქმნილი ნებისმიერი სახის ინფორმაციის კონფიდენციალურობა.

ინსპექტორი: ***ირაკლი ფირცხალავა*** _____

წარმოდგენილი მასალები

1. კონსტრუქციული პროექტი. (ელექტრონული ვერსია pdf ფორმატში.)
2. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა. (ელექტრონული ვერსია pdf ფორმატში.)
3. ხარჯთაღრიცხვა. (ელექტრონული ვერსია excel ფორმატში.)

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის №71 დადგენილება –„საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები“:
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ (დანართი 1);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები“ (დანართი 2);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (დანართი 3);
   - შენობა-ნაგებობების ფუძეები (დანართი 4)
   - სამშენებლო კლიმატოლოგია (დანართი5);
2. СНиП სამშენებლო ნორმები და წესები, СНиП II-23-81* – ფოლადის კონსტრუქციები;
3. სამშენებლო ნორმები და წესები, СНиП II-28-73 – სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან;
4. MEP-TP-G06.1 – ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.

კვლევითი ნაწილი

ინსპექტირებაზე წარმოდგენილია: ქ. თბილისში, ასათიანის ქ. №7-ში მდებარე "თბილისის სამედიცინო სახელმწიფო უნივერსიტეტი"-ს (ს/კ 01.10.15.007.166) I სასწავლო კორპუსის მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების კონსტრუქციული პროექტი (კორქტირება).

პროექტი შედგენილია შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"-ის მიერ. (დირექტორი: გ. ნოზაძე; შეასრულა: ვ. კიკაძე).

პროექტში წარმოდგენილია არსებული შენობის საძირკვლების გამაგრების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, შესაბამისი გეგმა-ჭრილებით და კონსტრუქციული გადაწყვეტებით.

არსებული გასაძლიერებელი შენობა 8 სართულიანია (7 სართული+ტექნიკური სართული) სარდაფით. გეგმაში მართკუთხა გეომეტრიული ფორმის. მაქსიმალური ღერძული გაბარიტული ზომებით 38.40მX16.0მ. შენობა კონსტრუქციული გადაწყვეტილების მიხედვით კარკასული ტიპისაა, რომლის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს ხისტკავშირებიანი მონოლითური რკინაბეტონის ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ელემენტების ერთობლიობა.

შენობა ძირითად გრუნტზე დაფუძნებულია მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვანი საძირკლებით. არსებული საძირკვლები პირველ ეტაპად უკვე გაძლიერებულია ნაბურღ-ინექციური ხიმინჯებით. სართულებს შორის კავშირი ხორციელდება კიბის უჯრედით.

პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილის განმარტებით ბარათში, მოცემულია შესაბამისი გასამაგრებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, რაც მოიცავს არსებული წერტილოვანი საძირკვლების გაერთიანებას მონოლითური კრინაბეტონის ფილოვანი ტიპის საძირკვლით და მათ ურთერთდაკავშირებას ასევე მონოლითური რკინებტონის რანდკოჭებით. რანდკოჭების მოწყობა გათვალისწინებულია შენობის როგორც ასოითი ასევე რიცხვითი ღერძების მიმართულებით. ასევე პროექტში წარმოდგენილია არსებული წერტილოვანი საძირკვლეზე მოწყობილი მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები ბაზისი გალძიერება საყრდენი ფართის გაზრდის პრინციპით.

აღნიშნული მონოლითური რკინებტონის ფილოვანი საძირკველი და რანდკოჭები, ანკერების გამოყენებით ჩამაგრებულია არსებული წერტილოვან საძირკველში. ასევე, საძირკველში არსებული საძირკვლის კოჭებიც, საპროექტო სამუშაოების მსვლელობისას მოექცევა ფილოვან საძირკველსა და რანდკოჭის ახლად შექმნილ კონსტრუქციაში რაც განაპირობებს შენობიდან გადმოცემული დატვირთვების გადანაწილებას მთლიან საძირკვლის კონსტრუქციაზე.

საპროექტო ფუძედ, საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე მიღებულია სუსტად გამოფიტულ ქვიშაქვების და არგელიტების მორიგეობა. რომელტა საანგარიშო წინაღობა ერთღერძა კუმშვაზე, ბუნებრივ მდგომარეობაში შეადგენს R_0=64-67 კგძ/სმ^2.

საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის შედეგების მიხედვით, უბნის სეისმურობა მიღებულია 8 ბალი. (MSK64-სკალა).

<u>პროექტში წარმოდგენილი ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციული ელემენტებია:</u>

- საძირკვლის ფილა – სისქით h=400მმ; 300მმ
- რანდკოჭი – bxh=700X900მმ;
- მონ.კედელი – b=250მმ

პროექტში გამოყენებულია: ბეტონი B-25 კლასის, წყალშეუღწევადობის მარკით W8, ყინვამედეგობის მარკით F-150. არმატურა B500B კლასის.

ქ. თბილისში, ასათიანის ქ. №7-ში მდებარე "თბილისის სამედიცინო სახელმწიფო უნივერსიტეტი"-ს (ს/კ 01.10.15.007.166) I სასწავლო კორპუსის მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესრულების ხარისხი დამაკმაყოფილებელია. დოკუმენტაცია ძირითადად შესრულებულია მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების დაცვით.

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის მიმართ გაიცა შუალედური ინსპექტირების ანგარიში № FT-337/04/25-I337/1 შენიშვნებით, რომელიც გაზიარებული იქნა პროექტის ავტორის მიერ, გაცემული იქნა პასუხები წერილობით, წარმოდგენილი იქნა კორექტირებული პროექტი.

საბოლოოდ წარმოდგენილი გაკორექტირებული პროექტის მიმართ ინსპექტირებას პრეტენზია არ გააჩნია.

კორექტირებული საპროექტო დოკუმენტაცია თან ერთვის მოცემულ დასკვნას ელ. ვერსიით.

დასკვნა

ქ. თბილისში, ასათიანის ქ. №7-ში მდებარე "თბილისის სამედიცინო სახელმწიფო უნივერსიტეტი"-ს (ს/კ 01.10.15.007.166) I სასწავლო კორპუსის მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი, რომელიც დაკორექტირდა ინსპექტორის შენიშვნების მიხედვით, შესაბამისობაშია მოქმედ ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებთან და ეძლევა დადებითი შეფასება.

(იხ.კვლევითი ნაწილი)

ინსპექტირების ანგარიში შეადგინა:

ინსპექტორი: /*ი. ფირცხალავა* /

ინსპექტირების ანგარიში ტექნიკურად გადაამოწმა:

ტექნიკური მენეჯერი: /*მ. წიქარიშვილი* /

ინსპექტირების ანგარიში ადმინისტრაციულად გადაამოწმა:

ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელი: /*ა.* *ჭიპაშვილი*/

თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე I სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი:

შენიშვნა	პასუხი
• **ზოგადი შენიშვნები** • პროექტში გამოიყენეთ არმატურა, საქართველოს სამშენებლო ბაზარზე არსებული არმატურის ნაკეთობის წარმოებიდან გამომდინარე, და საქართველოს მთავრობის დადგენილება #541 ”არმატურისთვის დადგენილი მინიმალური მოთხოვნები” პუნქტი 1” მიღებული ტექნიკური გრადაციები, კატეგორიები: B400B, B500A, B500B, B500ჩ, B550B. მოცემული აღნიშვნები შეიტანეთ ცვლილებით, პროექტში სრულად (განმარტებითი ბარათი, ნახაზები, სპეციფიკაციები).	1. მიღებულია-ჩასწორებულია
1. ფურცელი – ”კ-22; 23” – შენიშვნის სახით მიუთითეთ, რომ მოცემული კვანძები ეხება გასაძლიერებელი ზონის მთელ ფართს.	2. მიღებულია-ჩასწორებულია
2. ფურცელი – ”კ-24 - - 29” – შენიშვნის სახით (ან გრაფიკულად) მიუთითეთ ყველა რკინაბეტონის კონსტრუქციის არმირებული კარკასის ბეტონის დამცავი შრის სისქე.	3. მიღებულია-ჩასწორებულია
3. ფურცელი – ”კ-28” – მიუთითეთ პოზ. #16-ის დაბოლოების მოღუნვის სიგრძე.	4. მიღებულია-ჩასწორებულია
4. ფურცელი – ”კ-29” – სპეციფიკაციაშ მოცემული პოზ. #4-ის დიამეტრი არ შეესაბამება გრაფიკულ ნაწილში წარმოდგენილ არმირების კვეთებს. – - მიუთითეთ პოზ. #20-ის ფეხის მოღუნვის სიგრძე.	5. მიღებულია-ჩასწორებულია

შპს „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“-ს

დირექტორი გ. ნოზაძე

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"

თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი

(კორექტირებული პროექტი)



თბილისი 2025

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"

თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაბრების პროექტი

(კორექტირებული პროექტი)

კონსტრუქციული ნაწილი

დირექტორი გ. ნოზაძე

შეასრულა ვ.კიკაძე

თბილისი 2025

ნახაზების ჩამონათვალი		№
1	ნახაზების ჩამონათვალი	კ-1
2	განმარტებითი ბარათი	კ-2
3	ფოტოფიქსაცია 1	კ-3
4	ფოტოფიქსაცია 2	კ-4
5	სიტუაციური გეგმა	კ-5
6	გენ-გეგმა	კ-6
7	სარდაფის გეგმა 472.00 ნიშნულზე	კ-7
8	I სართულის გეგმა 475.55 ნიშნულზე	კ-8
9	II სართულის გეგმა 479.45 ნიშნულზე	კ-9
10	III სართულის გეგმა 483.05 ნიშნულზე	კ-10
11	IV სართულის გეგმა 486.65 ნიშნულზე	კ-11
12	V სართულის გეგმა 490.25 ნიშნულზე	კ-12
13	VI სართულის გეგმა 493.85 ნიშნულზე	კ-13
14	IV სართულის გეგმა 486.65 ნიშნულზე	კ-14
15	VII სართულის გეგმა 497.45 ნიშნულზე	კ-15
16	ტექნიკური სართულის გეგმა 501.05 ნიშნულზე	კ-16
17	არსებული მდგომარეობა ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2	კ-17
18	არსებული მდგომარეობა ჭრილი 3-3	კ-18
19	ფასადი-1	კ-19
20	ფასადი-2 ფასადი-3	კ-20
21	საპროექტო რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯების მოწყობის გეგმა 472.00 ნიშნულზე	კ-21
22	საპროექტო რკინაბეტონის სვეტების გაძლიერების მოწყობის გეგმა 472.00 ნიშნულზე	კ-22
23	საპროექტო მდგომარეობა ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2	კ-23
24	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა ჭრილი 3–3 ჯვანძი 1	კ-24
25	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 1 საპ.რიგელის არმირება	კ-25
26	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 2 ჯვანძი 3	კ-26
27	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 4 ჯვანძი 5	კ-27
28	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 6 არმირების სქემა	კ-28
29	რკინაბეტონის ჯედელი, მასალის სპეციფიკაცია	კ-29

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-1
შეასრულა		ვ.კიკაძე	ნახაზების ჩამონათვალი	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	პროგრამით

განმარტებითი ბარათი

თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით პირველ რიგში ხორციელდება არსებული ტერიტორიის შემოფარგვლა ხის ღობით; შემდგომში იწყება სარდაფიდან გრუნტის გამოტანა ხელით, სარდაფში არსებული ბეტონის იატაკი დემონტაჟი ასევე არსებული ტიხრების დემონტაჟი, შენობის ირგვლივ არსებული ტროტოარისა და ა/ბეტონის საფარის დემონტაჟი, არსებული შენობა კარკასული ტიპისააა ფუნტამენტები ხიმინჯოვან როსტვერკებზე, საძირკველი გაძლიერებულია ნაბურღ-ინექციერებული D=130-150მმ ხიმინჯების გამოყენებით. უნდა მოხდეს არსებული შენობის საძირკვლის ფილასაძირკველზე გადაყვანა. საჭიროა ქვაბულის ამოღება რის შემდგომაც მოეწყობა რკ.ბეტონის ფილა და რანდკოჭები, რომლებიც არსებულ საძირკვლებთან დაკავშირდება ანკერებით ასევე არსებული რიგელები მოექცევა რკ.ბეტონის ფილაში და რანდკოჭებში რის საშუალებთაც მოხდება დატვირთვის ფილა საძირკველზე გადაცემა. გაძლიერებითი სამუშაოების ჩატარების შემდგომ სარდაფში საძირკვლებს შორის მოხდება ბალასტის ჩაყრა და დატკეპნა იატაკის ნიშნულზე მოსაყვანად და მოეწყობა რკ.ბეტონის ფილა, . ასევე მოხდეს შენობის ირგვლის არსებული ტროტოარისა და გზის საფარის აღდგენა. სამუშაოების წარმოებისთვის გათვალისწინებულია წყლის ტუმბო რომლითაც მოხდება გრუნტის წყლების ამოტუმბვა და დროებით არსებულ საკანალიზაციო ქსელზე დაერთება.

მონოლითური რკინაბეტონის ელემენტების ბეტონის დამცავი შრის სისქე 70 მმ-ია. საპროექტო ანკერების მოწყობისას პირველ რიგში უნდა მოხდეს დაბურღვა შემდგომ მოხდება ნაბურღში პოლიმერცემენტის ხსნარის ჩაჭირხვნა და შემდეგ არმატურის ჩაანკერება. რკინაბეტონის ელემენტებისათვის გათვალისწინებულია B-25 კლასის ბეტონი, რომლის მარკა ყინვამედეგობის მიხედვით არის F=150, ხოლო მარკა წყალშეუღწევადობის მიხედვით კი W-8. გამოყენებულია არმატურა A500c და A240c კლასი.

სამშენებლო სამუშაოებისას დაცული უნდა იქნას შრომის უსაფრთხოების წესები. სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარიმართოს საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ.

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	ა-2
შესასრულა		ვ.კოკაძე	განმარტებითი ბარათი	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	პროგრამით

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ЭКСПЕРТИЗЫ					
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА № 7-ЭО ВЕЩЕСТВЕННЫЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА ПО УГОЛОВНОМУ ДЕЛУ № 01.10.15.007.166 ВЗЯТЫЕ ПРИ ОСМОТРЕ МЕСТА ПРОИСШЕСТВИЯ					
ЭКСПЕРТНО-КРИМИНАЛИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ДЕПАРТАМЕНТА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ГОРОДА АСТАНЫ					
Ф.3.Ц. "ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ГОРОДА АСТАНЫ"					

Ф.И.О.	Ә.Ғ.Ғалиев	Ә. Ғалиев	ЭКСПЕРТ	ЭКСПЕРТ	Ә-3
ТӘУЕЛСІЗДІГІ		ТӘУЕЛСІЗДІГІ		ТЕКСЕРГЕН	
				ҚОЛЫ	
				АТЫ-ЖӨНІ	





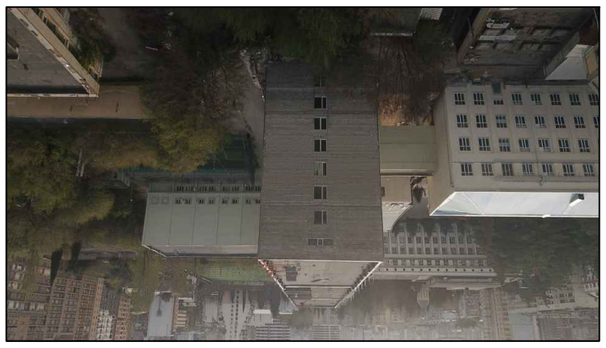




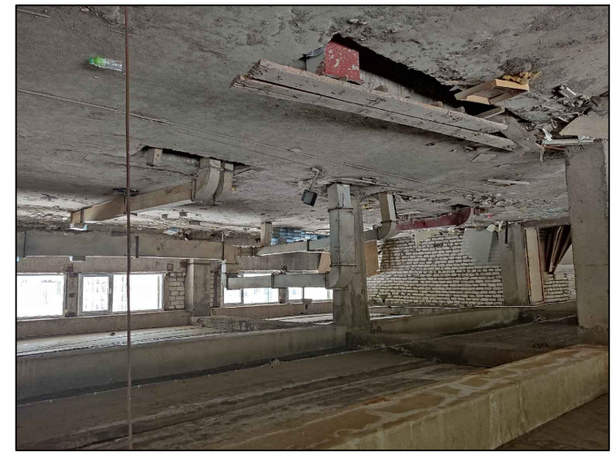


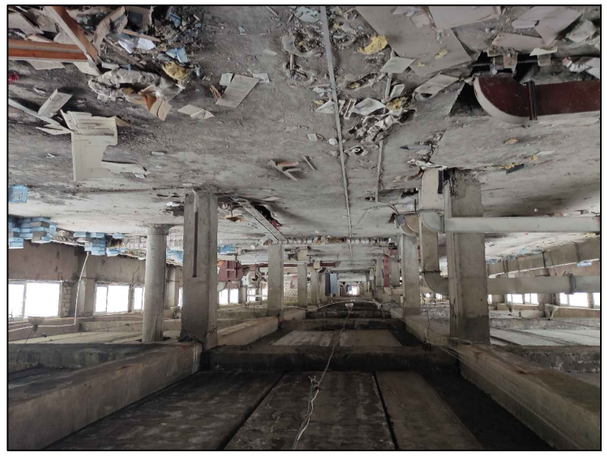


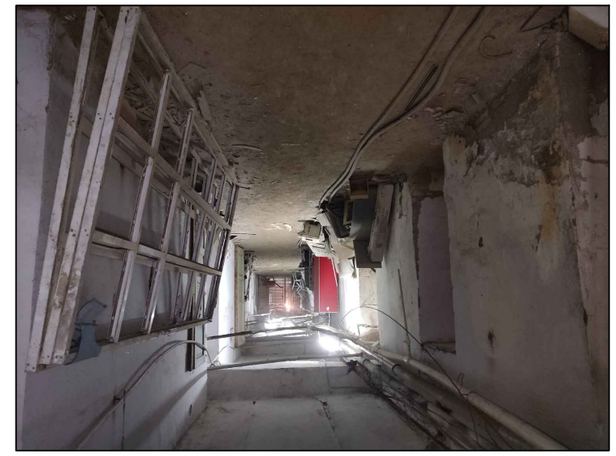


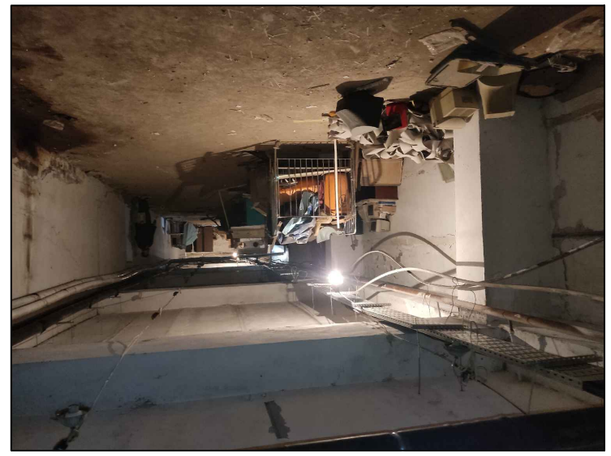


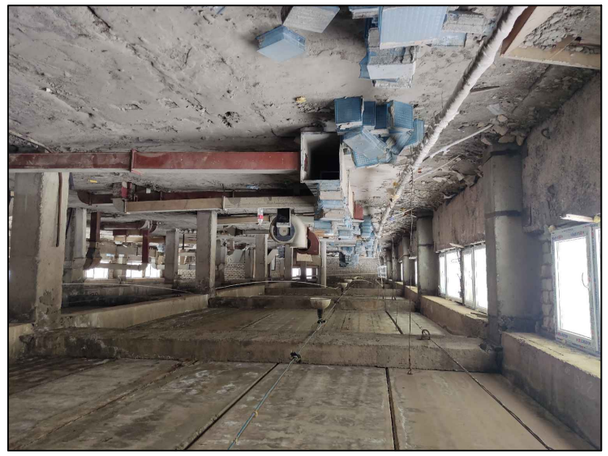






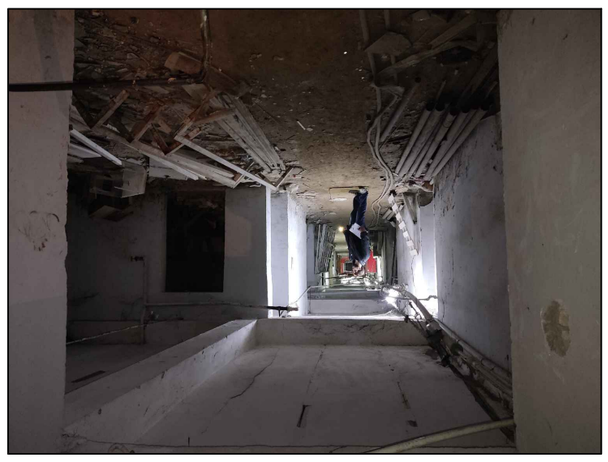






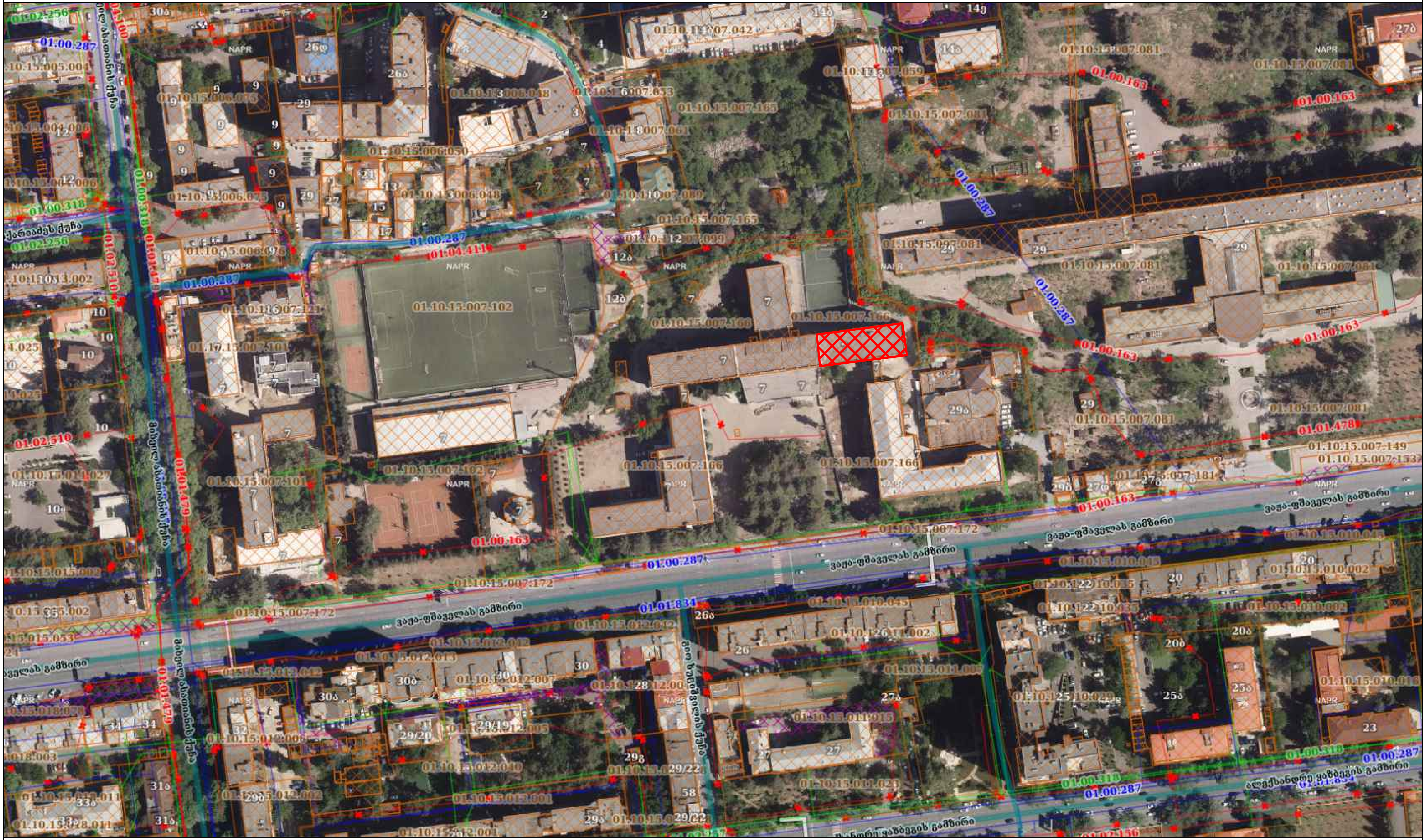






ՀՀ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄԻՆ				
ՀՀ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Ա. "ՊՍԱՖՄՈՒՏՄԱՆ ԿԱՖԱՆԴԱՐԿ ԳԱՂԱՆԱՏԵՂԻ" ՍՊԸ-Ի ՏՆՕՐԵՆՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԿԱՐԳԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ (Ա/Ձ 01.10.15.007.166) ՅԱՆԳՆԱԾ ՀՐԱՀԱՆԳՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԿԱՐԳԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ" ՀՀ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 Թ. ՄԱՅԻՍԻ 20-Ի N 7-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ 1 ԿԱՆԽԱՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՁԵՌՆԱՐԿՎՈՂ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԿԱՐԳԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ		
ՀՀՈՒՄ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԿԱՐԳԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ				
ՀՀՊՀԳՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ	ՀՀՊՀԳՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ	Ա. ՀՈՎԱՆՆԻՍՅԱՆ

სიტუაციური გეგმა



საპროექტო ობიექტის მდებარეობა

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი	[signature]	გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-5
შეასრულა	[signature]	ვ.კიკაძე	სიტუაციური გეგმა	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:2000

ПЛАН ОБЪЕКТА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЗЕМЛЕМЕР»

ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО В ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО № 7-ЗП ВЫПИСКА ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ № 01.10.15.007.166 ДАТА ВЫДАЧИ 12.04.2025

Составил	Ф.Ф. Ефимов	12.04.2025	Ведомость земельных участков, образуемых и изменяемых путем перераспределения	Д-6	
Проверил	Э.Ю. Ким	13.04.2025			
Утвердил	Р.С. Тагиров	14.04.2025			
Масштаб	1:1000		План границ	2025 г.	

Условные обозначения

- Граница земельного участка, предоставляемого в постоянное (бессрочное) пользование
- Граница существующего землепользования
- Граница земельного участка, образуемого путем перераспределения
- Граница земельного участка, изменяемого путем перераспределения
- Граница муниципального образования
- Граница населённого пункта
- Красные линии
- Линии электропередачи
- Водотоки и водоёмы
- Дороги и проезды
- Здания и сооружения
- Границы кадастровых кварталов
- Номер кадастрового квартала

Система координат МСК-63, зона 1

Кадастровый квартал 63:09:0101007

ЗЕМЕЛЬНО ЗОБОВ'ЯЗАЛЬНА

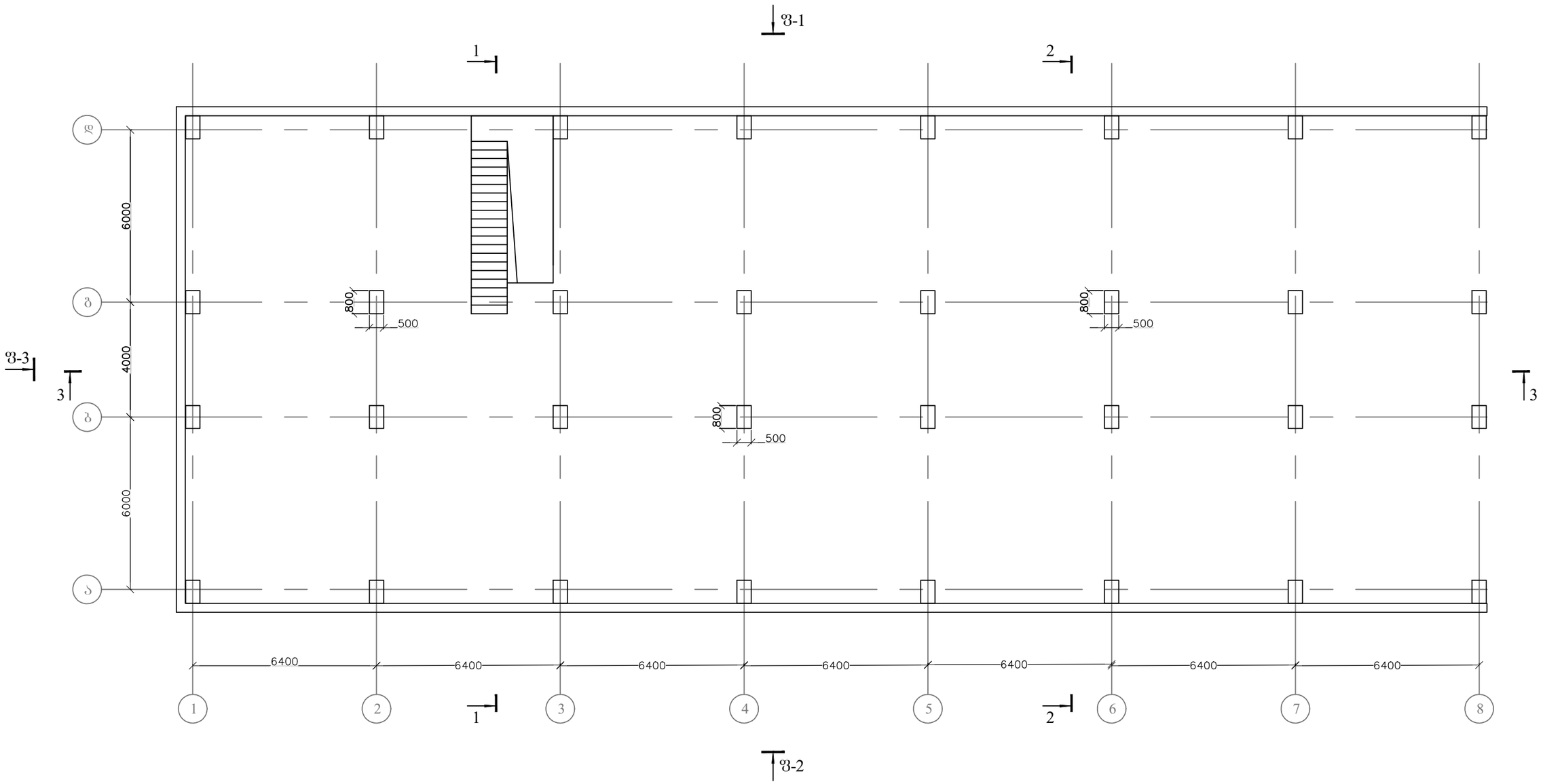
ТЕРИТОРІЯ БАЗОВОГО ЗАСТОСУВАННЯ	ОРІЄНТИР. ЗУПИНКА
UTM- ЗОНА ЗАСТОСУВАННЯ	ВЕЛ
	ВУЛ

ЯРОСЛАВ ОЛЕКСІЙОВИЧ	8. ГОЛОВА			ЗЕМЛЕУСТРОЇВНА СПРАВА ОЛЕКСІЙОВИЧА ЯРОСЛАВА ВІТАЛІЙОВИЧА
ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА	8. ЗАМОВНИК			

ЗЕМЕЛЬНО-ОЦІНОЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАХІДЕНЕРГОБУД"
ДЛЯ ВЕДЕННЯ ОСНОВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (КВЗ 01.15.007.166) ВЛАШТУВАННЯ
ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ ТА ЕЛЕКТРОПІДСТАНЦІЙ
ВІДКРИТОГО ТИПУ НА ТЕРИТОРІЇ ЗАЛІЗНИЦЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

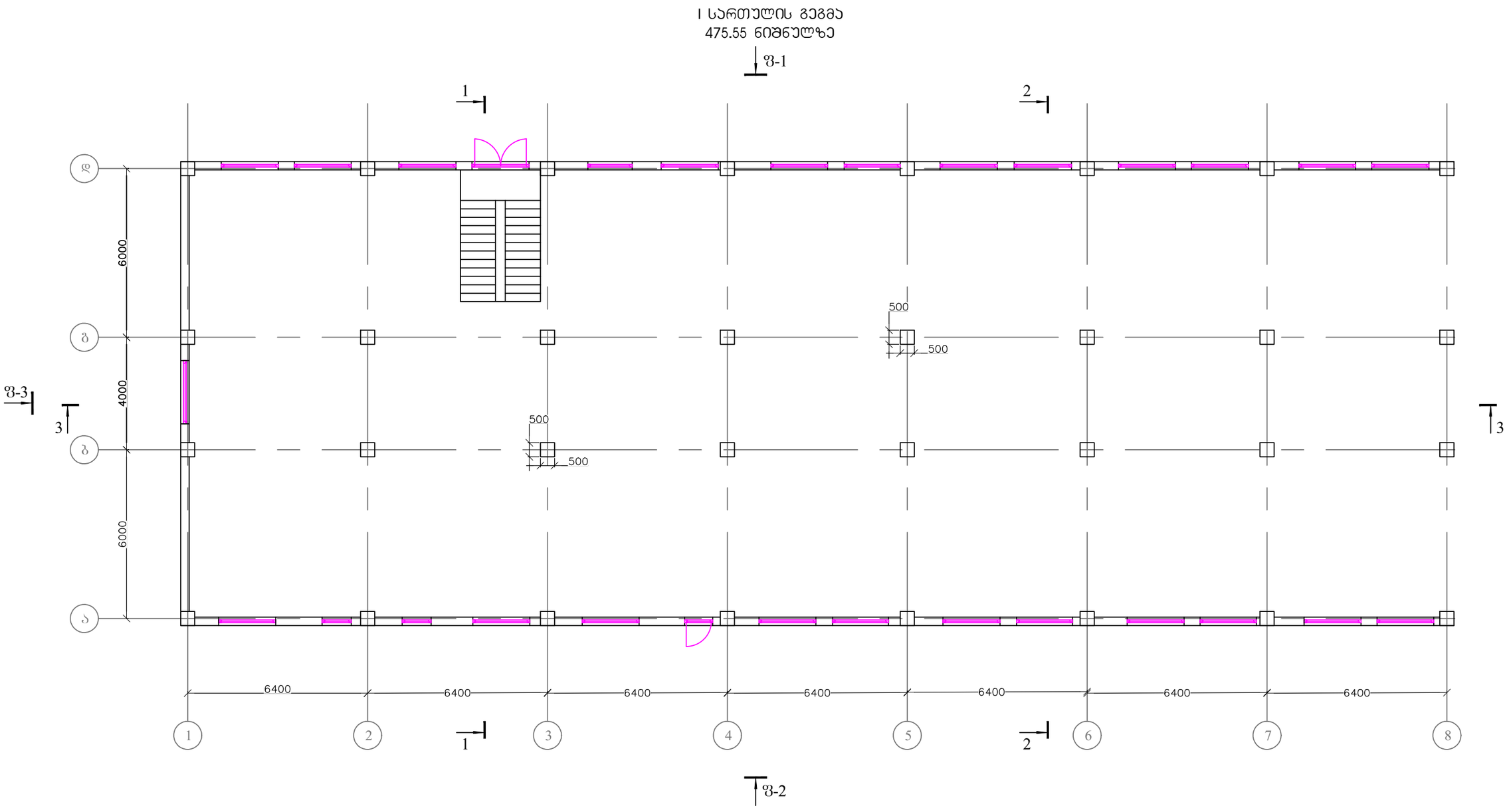
ЗЕМЕЛЬНО-ОЦІНОЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАГАЛЬНОЇ ПЛОЩЕЮ 0,3238 ГА		ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ЗА МЕЖАМИ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ	
ЗАТВЕРДЖЕНО	ДОКУМЕНТ	ВИКОНАВЕЦЬ	ДАТА
З-7	ЗЕМЛЕУСТРОЇВНА СПРАВА	8. ЄЛЕНА ЗАЙЦЕВА	2025 Р.

სარდაფის გეგმა
472.00 ნიშნულზე



შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაბრეგების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	ა-8
შეასრულა		ვ.კიკაძე	სარდაფის გეგმა 472.00 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

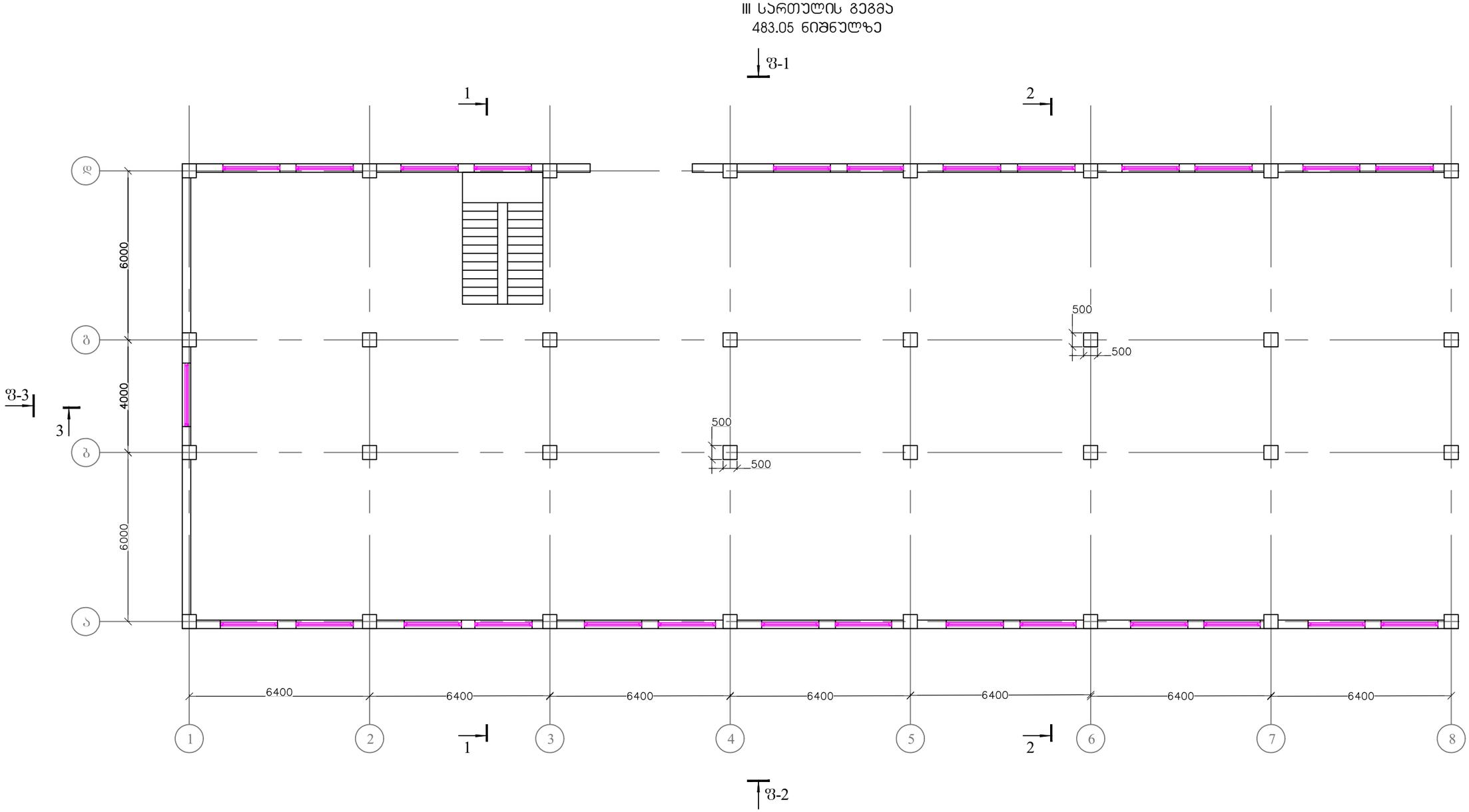
I სართულის გეგმა
475.55 ნიშნულზე



შპს "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრებების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-არქიტექტო სამუშაოები	ფურცელი	ა-9
შესრულა		ვ.კიკაძე	I სართულის გეგმა 475.55 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

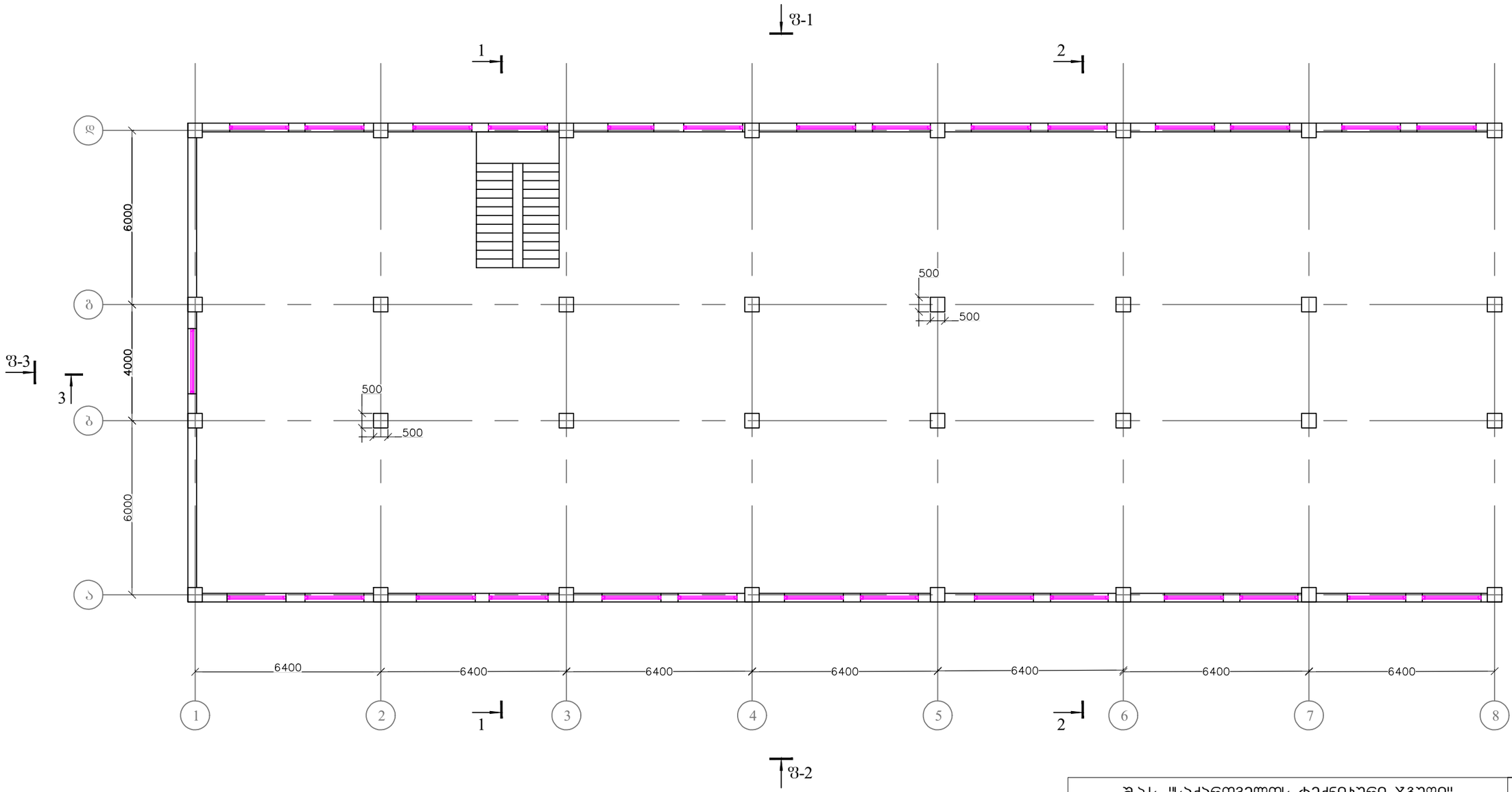
				ՀՀ ՇԻՄ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ ԲԱՑԱՌԻԿ ՈՒՍԱՆՈՂՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՆՎՃԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՇԱՐՔ
				ՀՀ ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ, ԳԻՏՈՒԹՅԱՆ, ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ՍՊՈՐՏԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱՄՈՒՐՋԻ «ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱԿԱԴԵՄԻԱ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ
				ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՆՎՃԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ
				ՀԱՏԱԿ №7-ՈՒ ՇԵՆՔԱՅԻՆ Ի ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀՈՒՄԱՅԻՆ (Ա/Հ 01.10.15.007.166) ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ
				ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱԿՈՒՄԲԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ
ՀՀՈՒՀԱՊԵՏ՝	Ա. ԱՎԱԳՅԱՆ		ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ՇՀՀՈՒ-ՀԱՇ-ՆԱ-ՀՈՒ-ՀՀ-ՀՀՀ

III სართულის გეგმა
483.05 ნიშნულზე



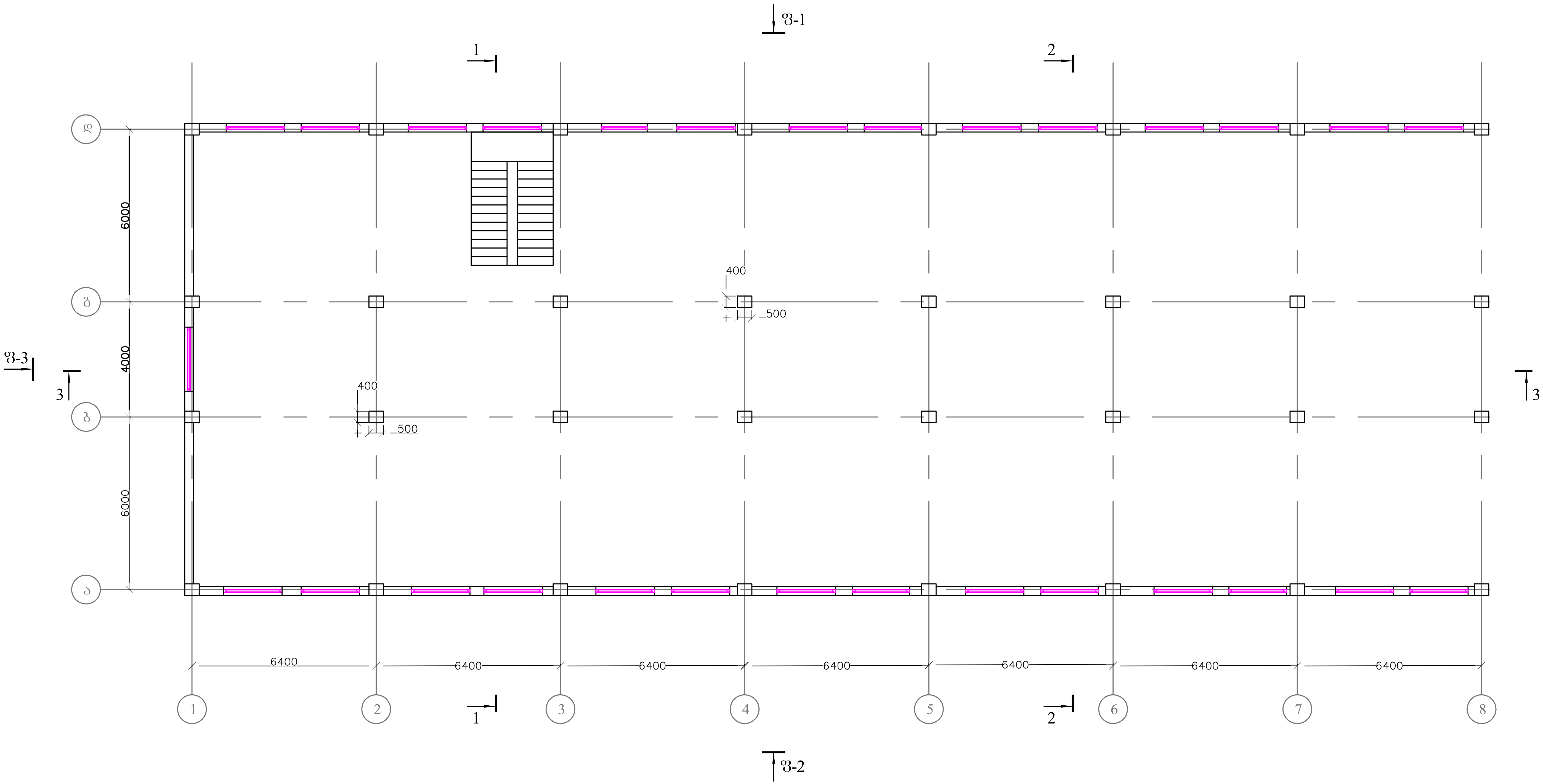
შპს "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-11
შესრულა		ვ.კიკაძე	III სართულის გეგმა 483.05 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

IV სართულის გეგმა
486.65 ნიშნულზე



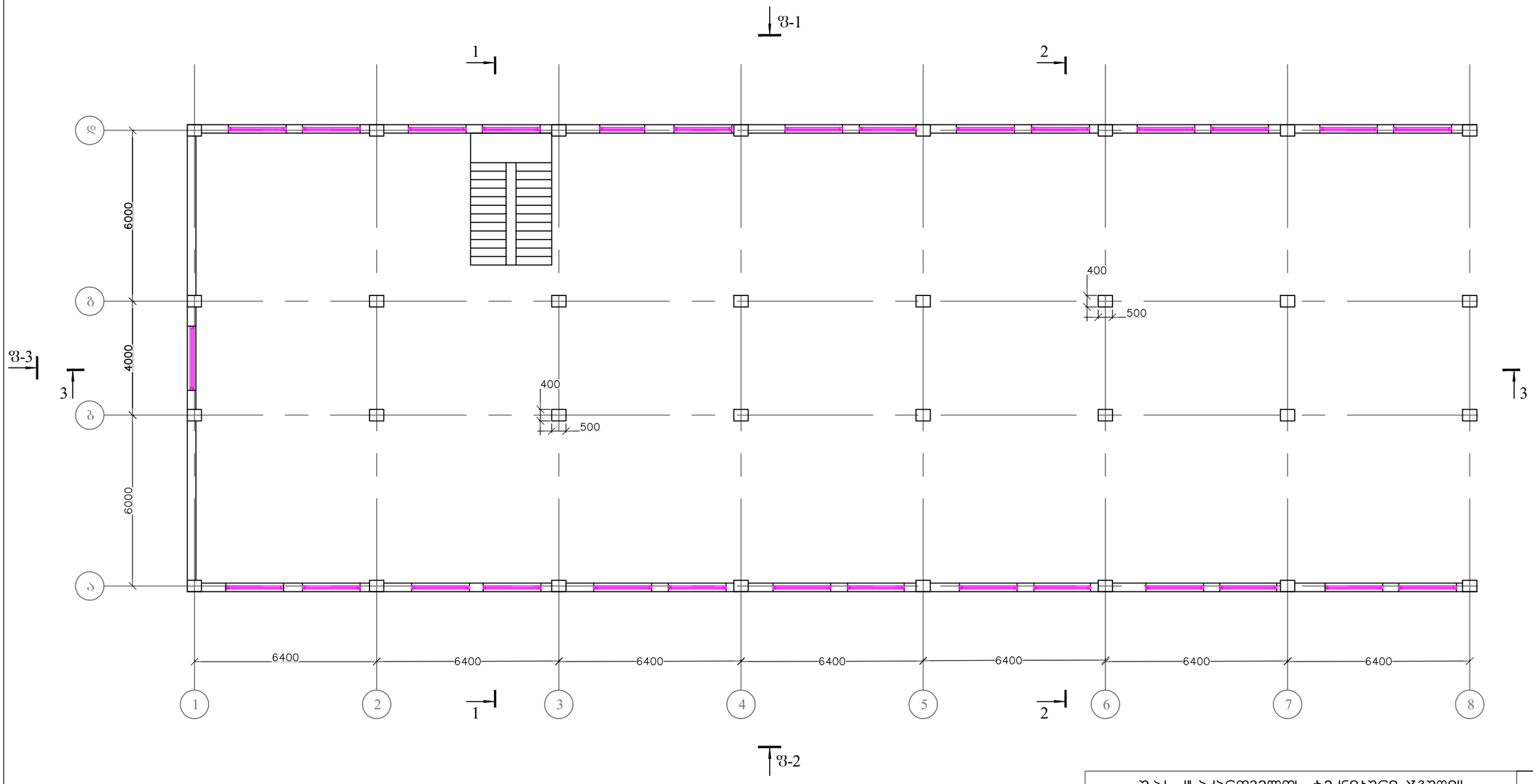
შპს "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაბრეგების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	ა-12
შეასრულა		ვ.კიკაძე	IV სართულის გეგმა 486.65 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

V სართულის გეგმა
490.25 ნიშნულზე



შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		ბ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-13
შესრულა		ვ.კიკაძე	V სართულის გეგმა 490.25 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

VI სართულის გეგმა
493.85 ნიშნულზე



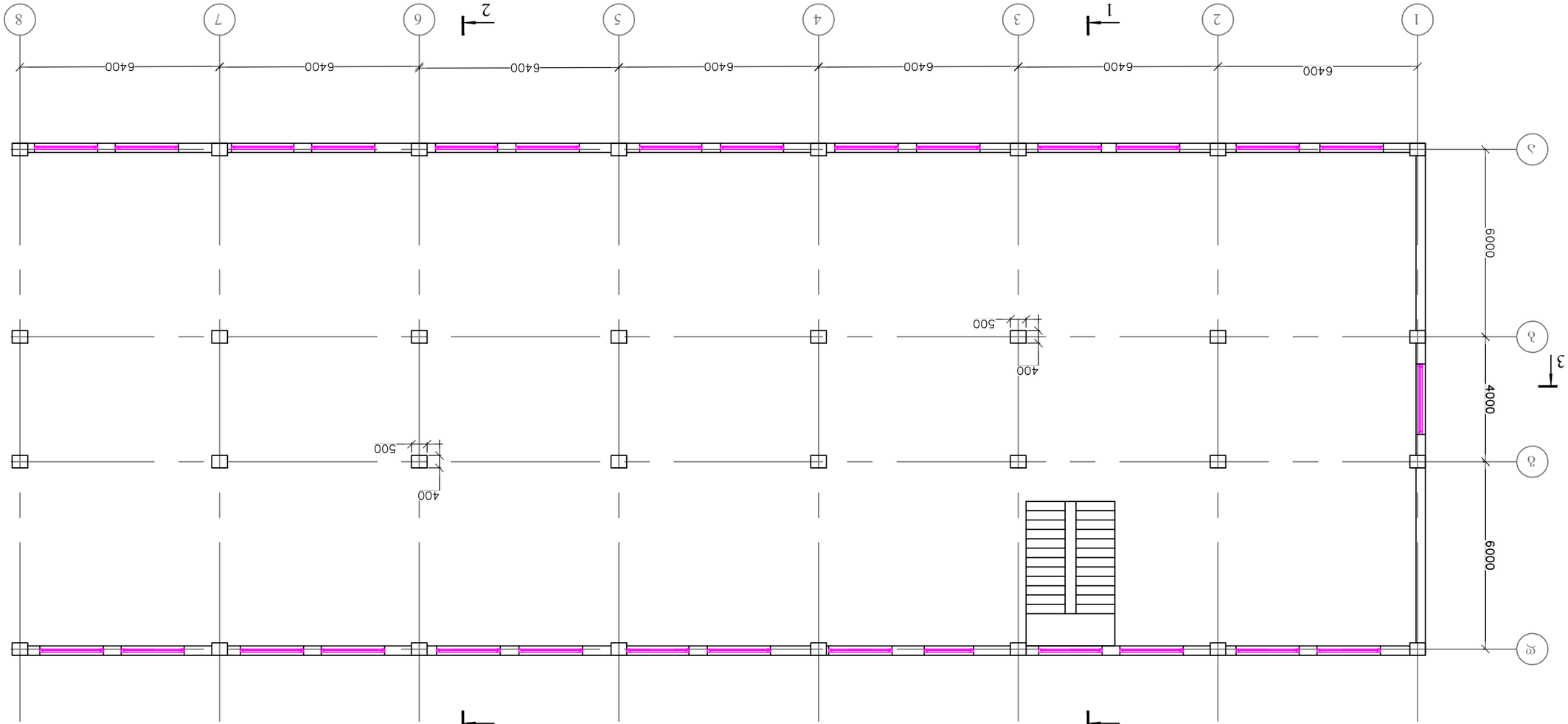
შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-14
შეასრულა		ვ.კიკაძე	VI სართულის გეგმა 493.85 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

VII ԱՇՀՄՈՒՄՆԱԼ ՕՇՅՅՀ
497.45 ՆՈՅԵՒՄԿՅ

Ց-1

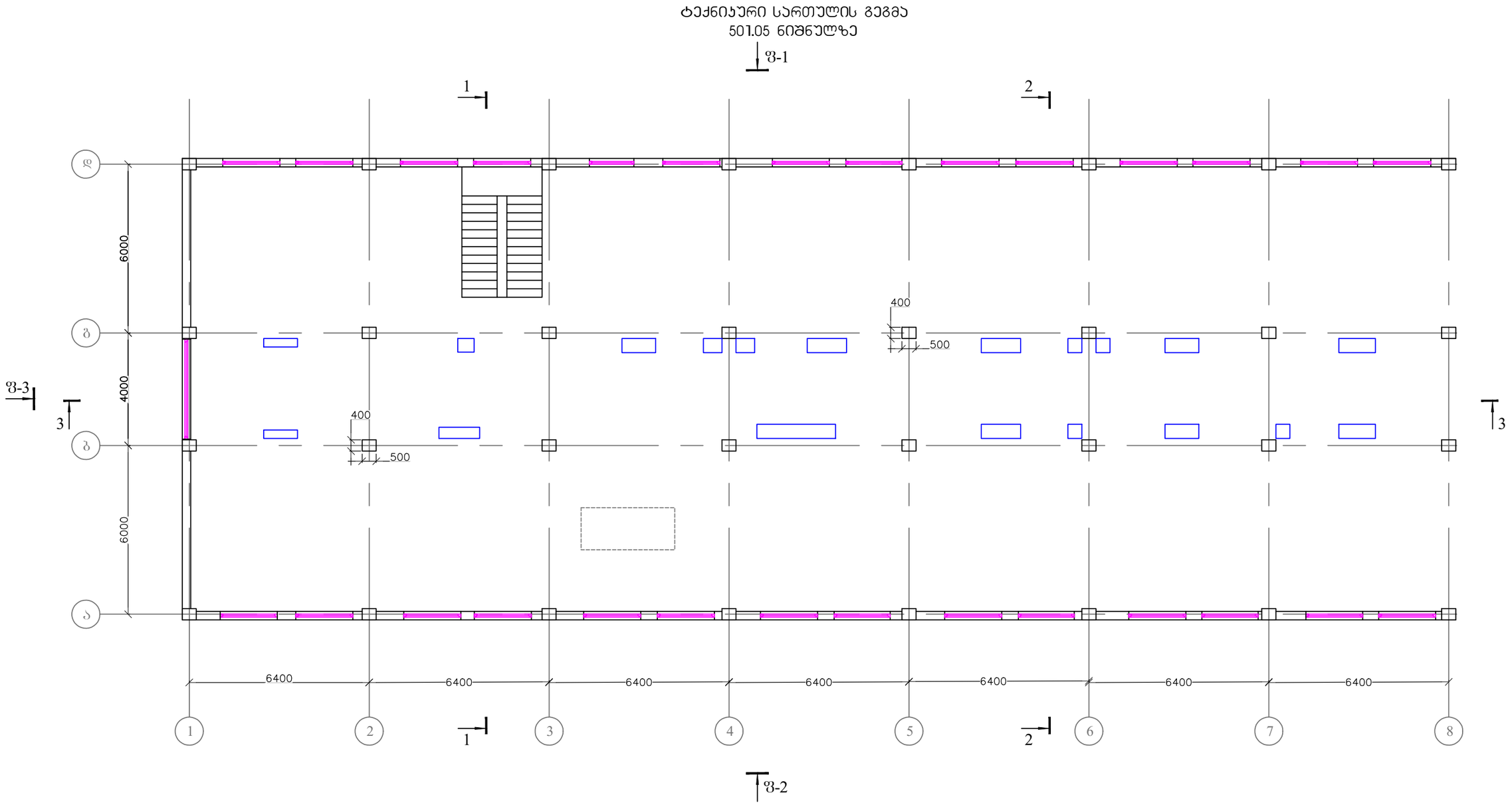
1

2



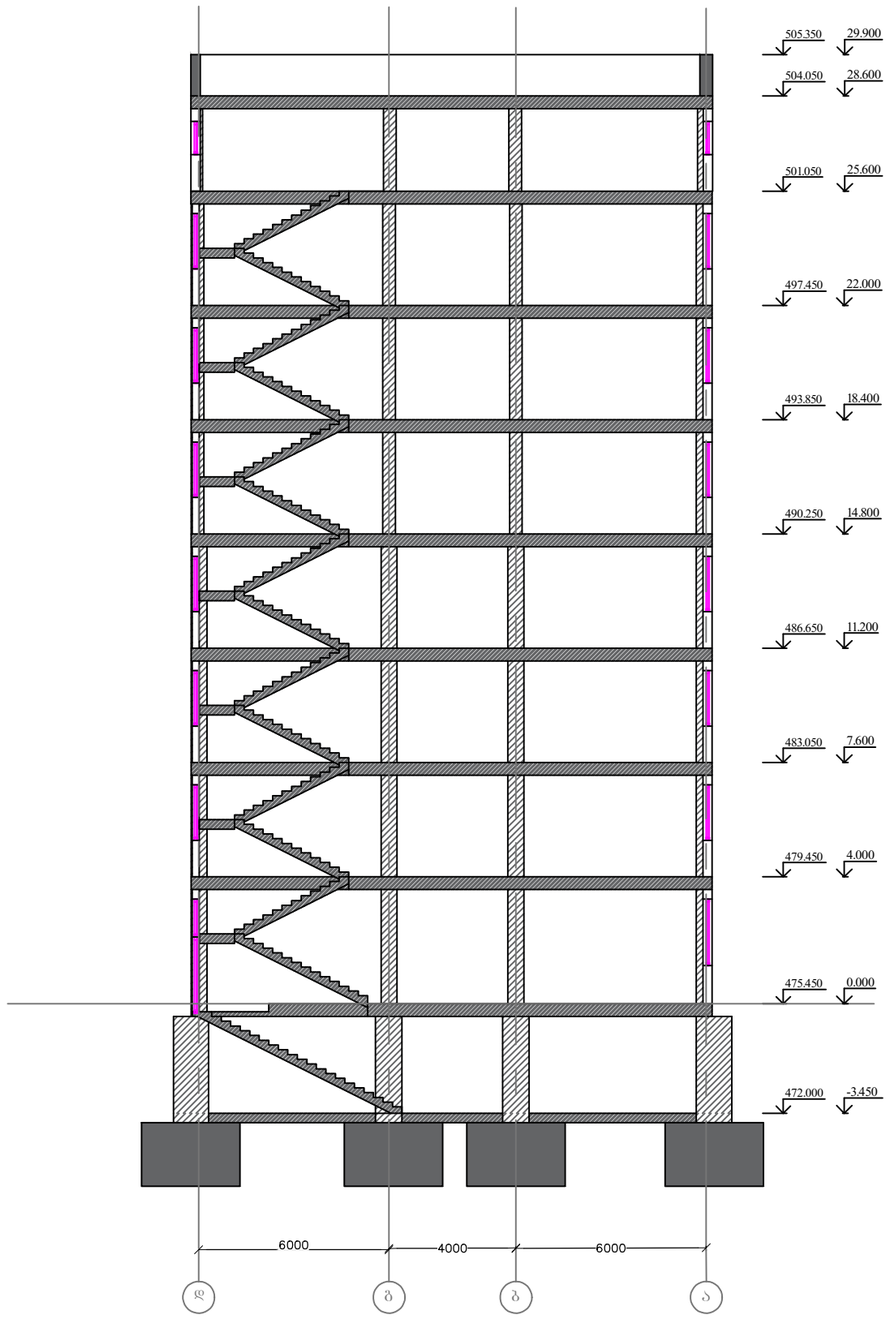
Ց.Ա. "ԱՐՈՒՆՔԱՇԻՆ ՀԱՅԳՅՈՒՆ" ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՄԻԱՀԱԲԿ ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ (ՇԻ 01.10.15.007.166) ԱՅՄԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱ ԳԱՂԱՓԱՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՄԻԱՀԱԲԿ ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ				
ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ		ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ (ՇԻ 01.10.15.007.166) ԱՅՄԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱ ԳԱՂԱՓԱՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ		ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ (ՇԻ 01.10.15.007.166) ԱՅՄԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱ ԳԱՂԱՓԱՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	Ա-15
ՊՈՄՉԱԴՔՈՂՈՄՈ	Ա. ԵՊՈՒՆՑ			ՇՅՄԳՈՅՄՈ
ՅՀՅՆՎՈՂ	Յ.Ա.ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ	Յ.Ա.ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ		ՕՆՎԳՈՅՈ 2025 Վ.
			VII ԱՇՀՄՈՒՄՆԱԼ ՕՇՅՅՀ 497.45 ՆՈՅԵՒՄԿՅ	ՅՆՎՇՔՎՈՂՈՄՈ 1:150

ტექნიკური სართულის გეგმა
501.05 ნიშნულზე

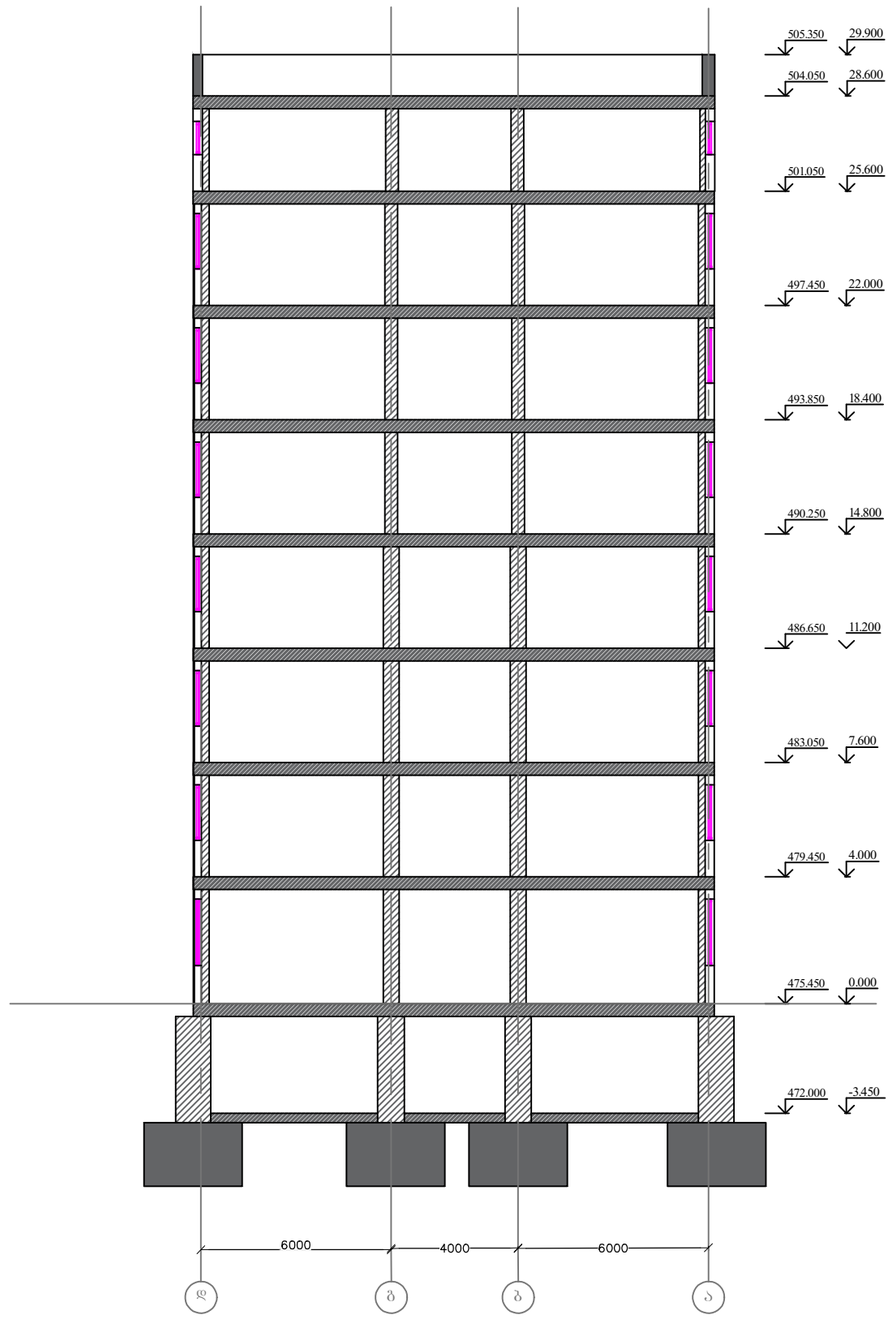


შპს "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრებების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-16
შეასრულა		ვ.კიკაძე	ტექნიკური სართულის გეგმა 501.05 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2



შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაბრეების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-17
შესრულა		ვ.კიკაძე	არსებული მდგომარეობა ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:200

ЗАО "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ, НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" (ЗАО "ПИИ ТРАНСТЕКСТРОЙ")				
ОБЪЕКТ: "СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСКЕ" ДОРОГА №7-ЗАО ЗЕЛЕНАЯ I ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС (ЦУ 01.10.15.007.166) ВЗЛЕТНАЯ ЭСТАКАДА				
ЭТАПЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ: ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ				
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР				
ГИП				
Н.КОНТР.				
РУКОВОДИТЕЛЬ ГРУППЫ				
ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГ				
ИНЖЕНЕР-ГЕОДЕЗИСТ				
ИНЖЕНЕР-ГЕОЭКОЛОГ				
ИНЖЕНЕР-ГИДРОЛОГ				
ИНЖЕНЕР-ГЕОТЕХНИК				
ИНЖЕНЕР-ТОПОГРАФ

ГАП		Э.Ф.Ахметзянов		
Н.контр.		А. Ефимова		

Стадия	Лист	Листов	
	1	1	
ООО "ПИК "Стройэксперт" г. Набережные Челны			

Э.Ц. "Школа искусств" на 320 мест в г. Набережные Челны, ул. Ломжинская, 1 (в 01.10.15.007.166) в составе ГПЗУ № 7-30 от 15.04.2024 г.

Фасад 1-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Копировал

Формат А1



1-Фасад

Разработал			
Проверил	Д. Ефимов	3.Ефимов	
Н. контр.	Д. Ефимов	3.Ефимов	
ГИП	Д. Ефимов	3.Ефимов	

Здание общежития на 300 мест

Общежитие высотой 5 этажей (Ш4 01.10.15.007.166) Здание №7-ЭО

Общежитие для иностранных студентов Технологического университета

Фасад 1

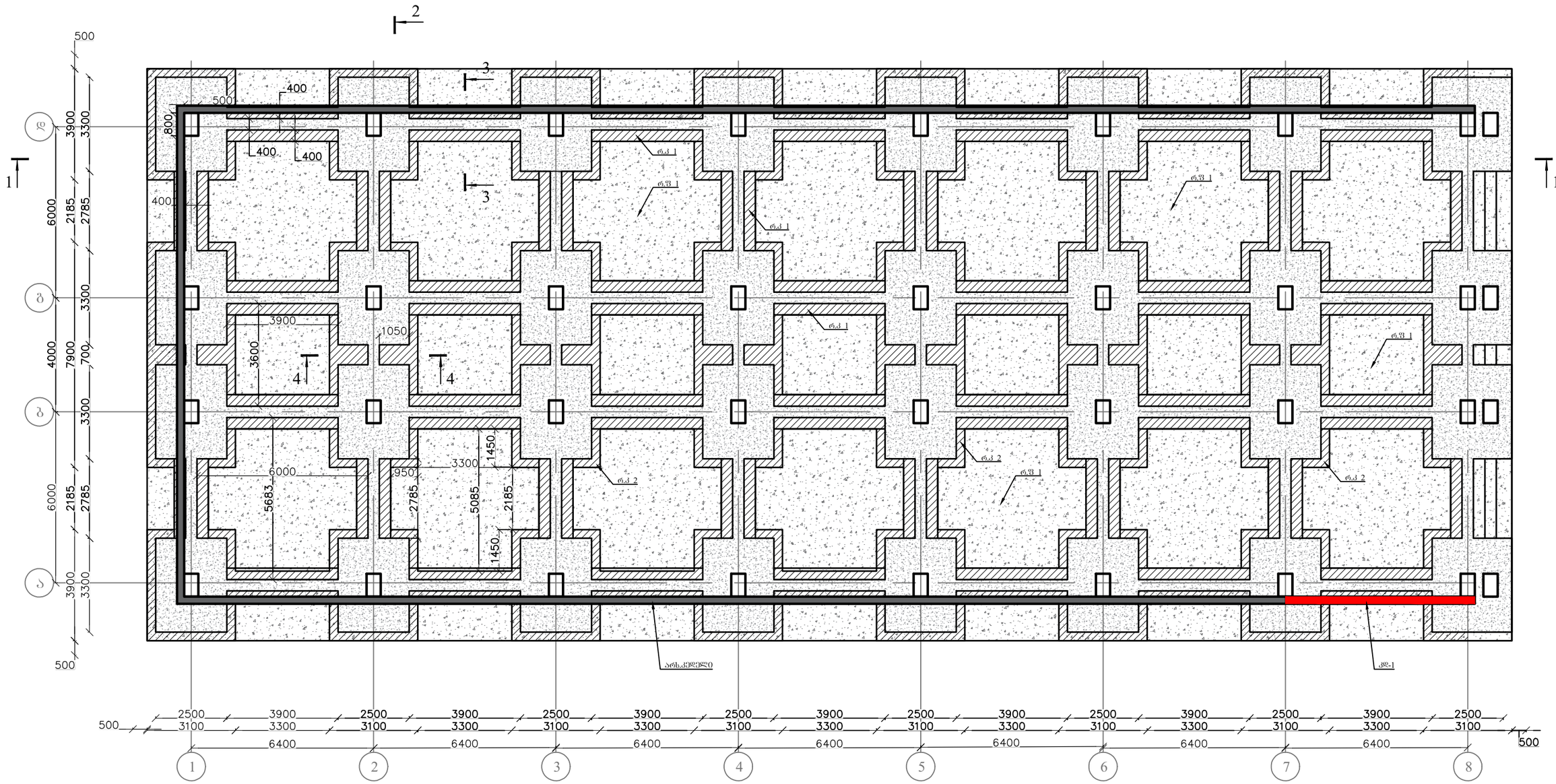
Фасад 2

Фасад 3

Стадия	Лист	Листов	
Р	4		

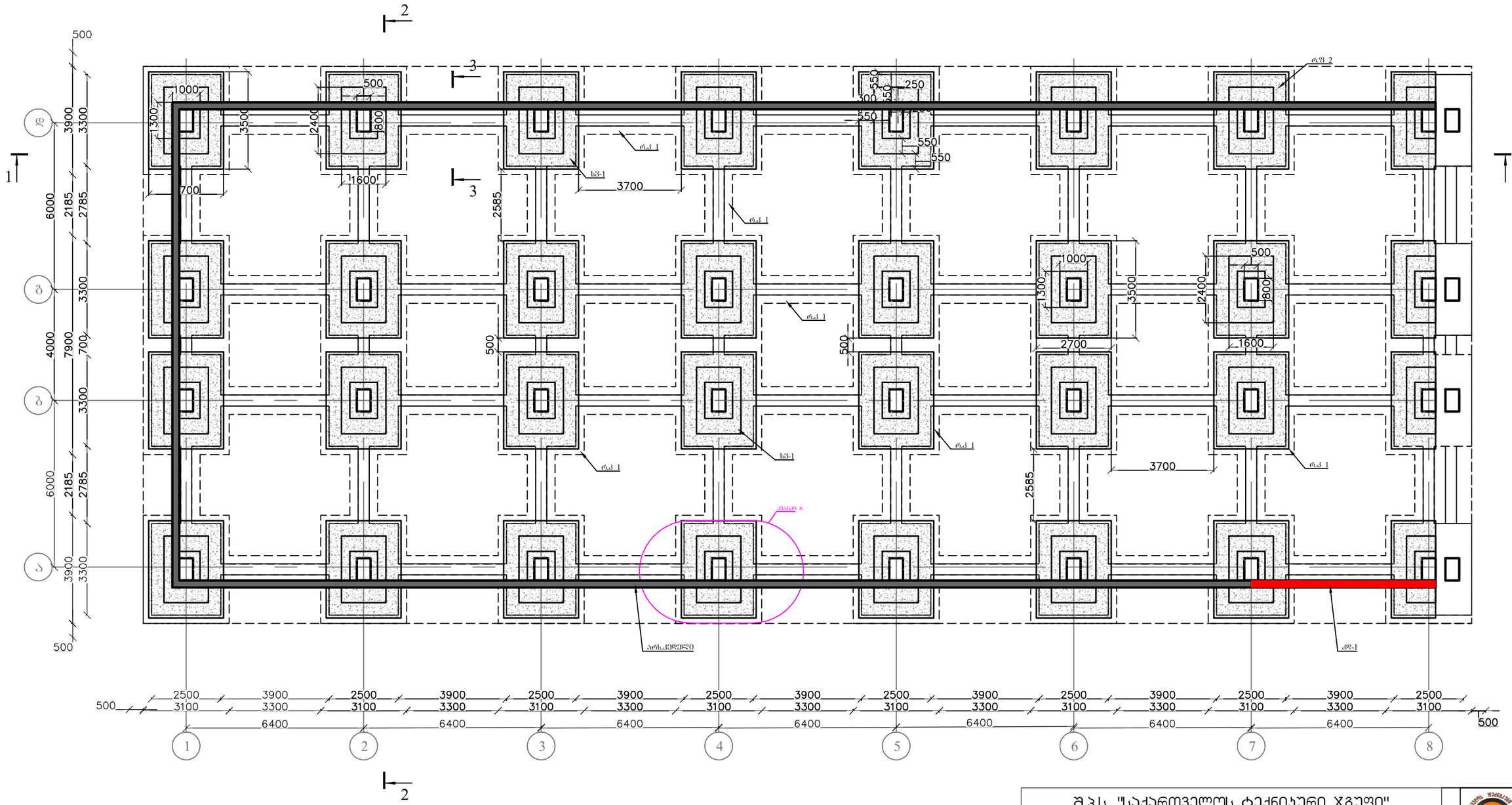
ООО «Проектная мастерская «Архитектор»

საპროექტო რკინაბეტონის ფილისა და რანდყოჯების მოწყობის გეგმა
472.00 (–3.45) ნიშნულზე



შპს "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრებების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-21
შემსრულა		ვ.კიკაძე	საპროექტო რკინაბეტონის ფილისა და რანდყოჯების მოწყობის გეგმა 472.00 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

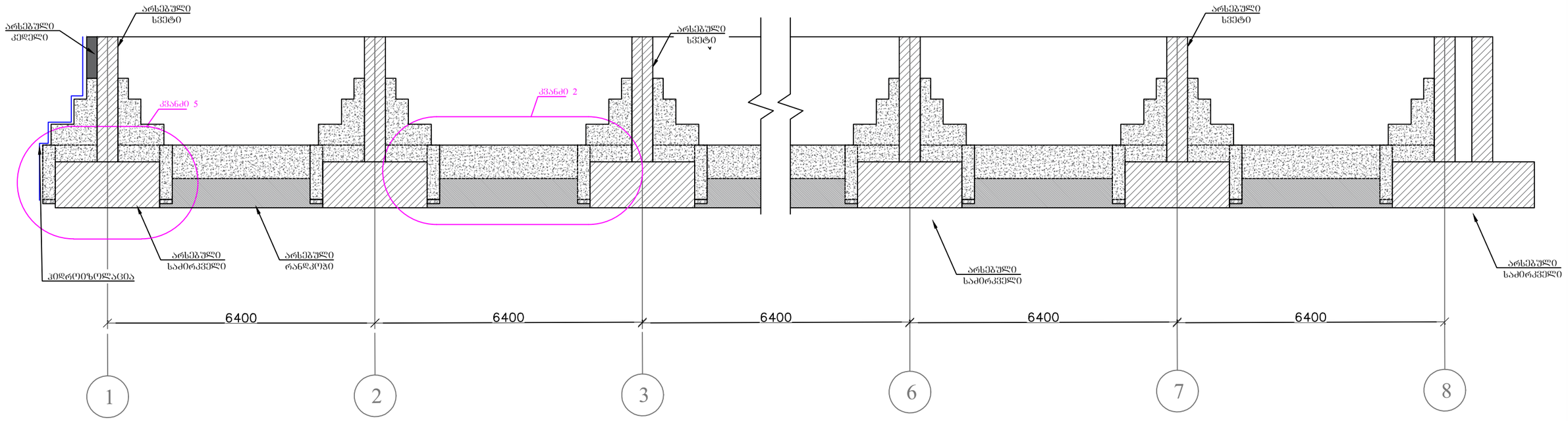
საპროექტო რკინაბეტონის სვეტების გაძლიერების მოწყობის გეგმა
472.00 (-3.45) ნიშნულზე



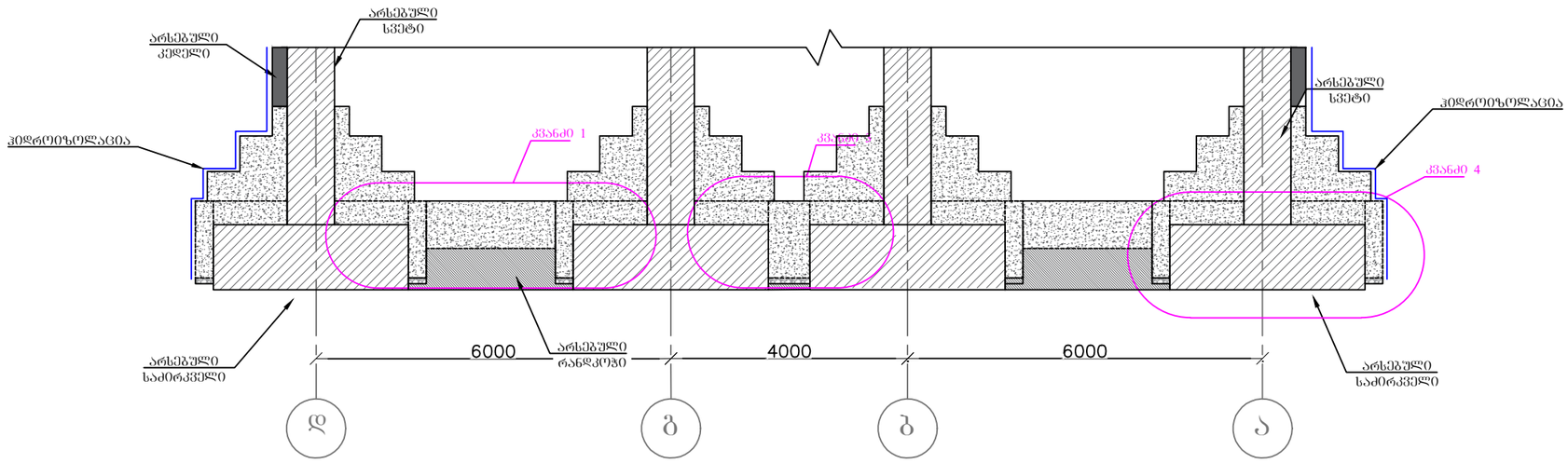
შენიშვნა: კვანძები ეხება გასაძლიერებელი ზონის მთელ ფართს

შპს "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	საშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-22
შეასრულა		ვ.კიკაძე	საპროექტო რკინაბეტონის სვეტების გაძლიერების მოწყობის გეგმა 472.00 ნიშნულზე	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:150

ჭრილი 1–1



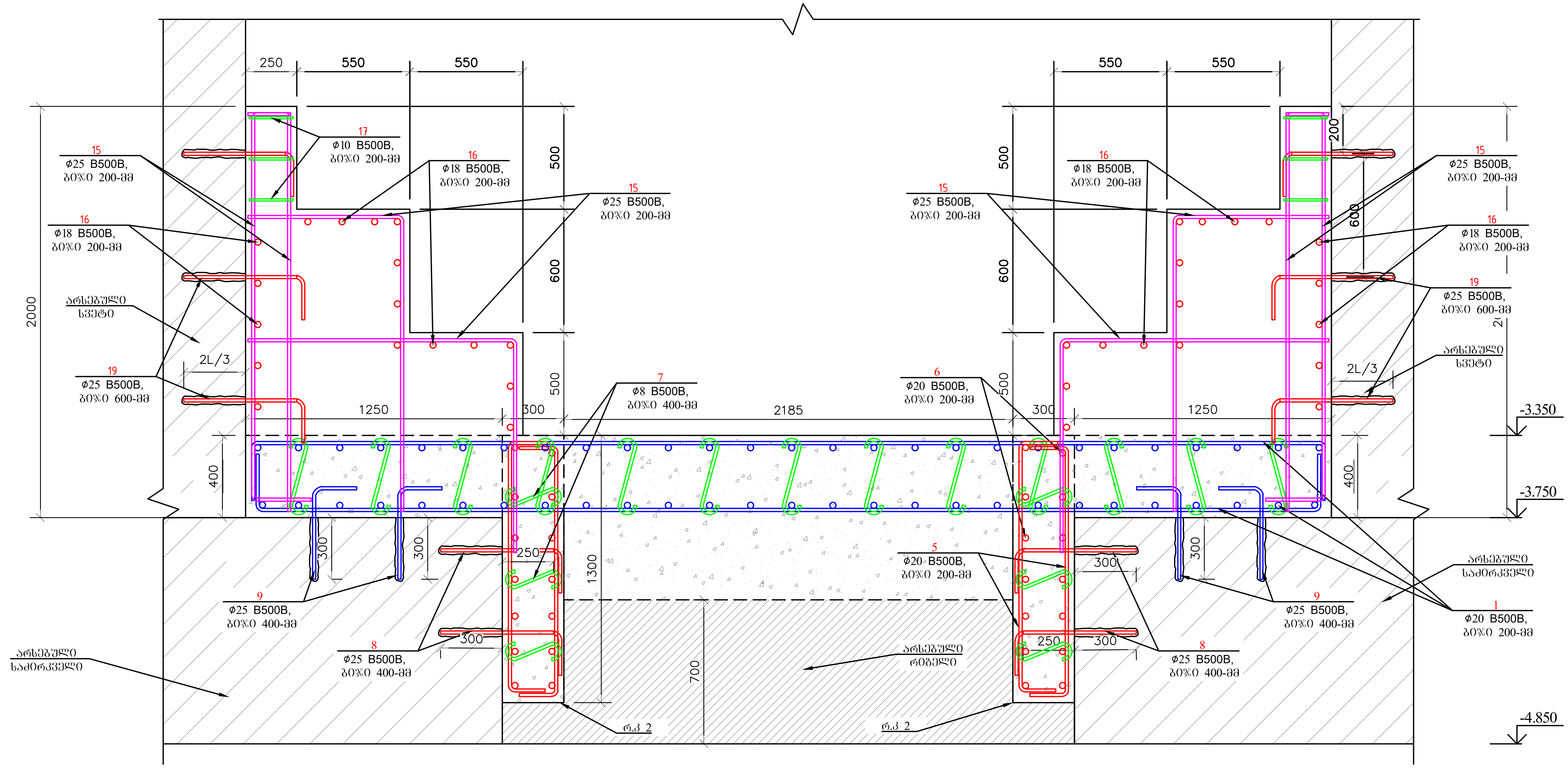
ჭრილი 2–2



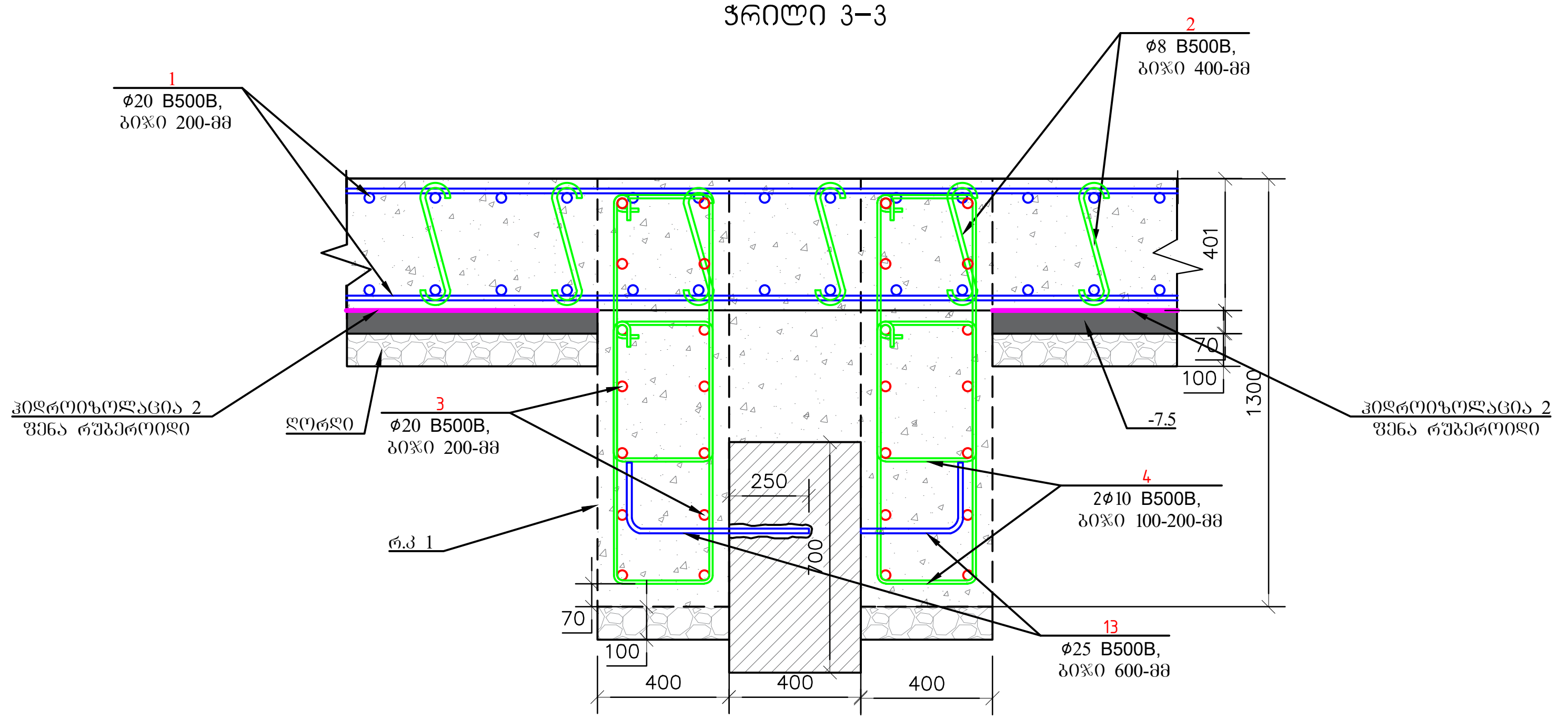
შენიშვნა: ქვანძები ეხება გასაძლიერებელი ზონის მთელ ფართს

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	საშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	ქ-23
შესრულა		ვ.კიკაძე	საპროექტო მდგომარეობა ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:100

კვანძი 1

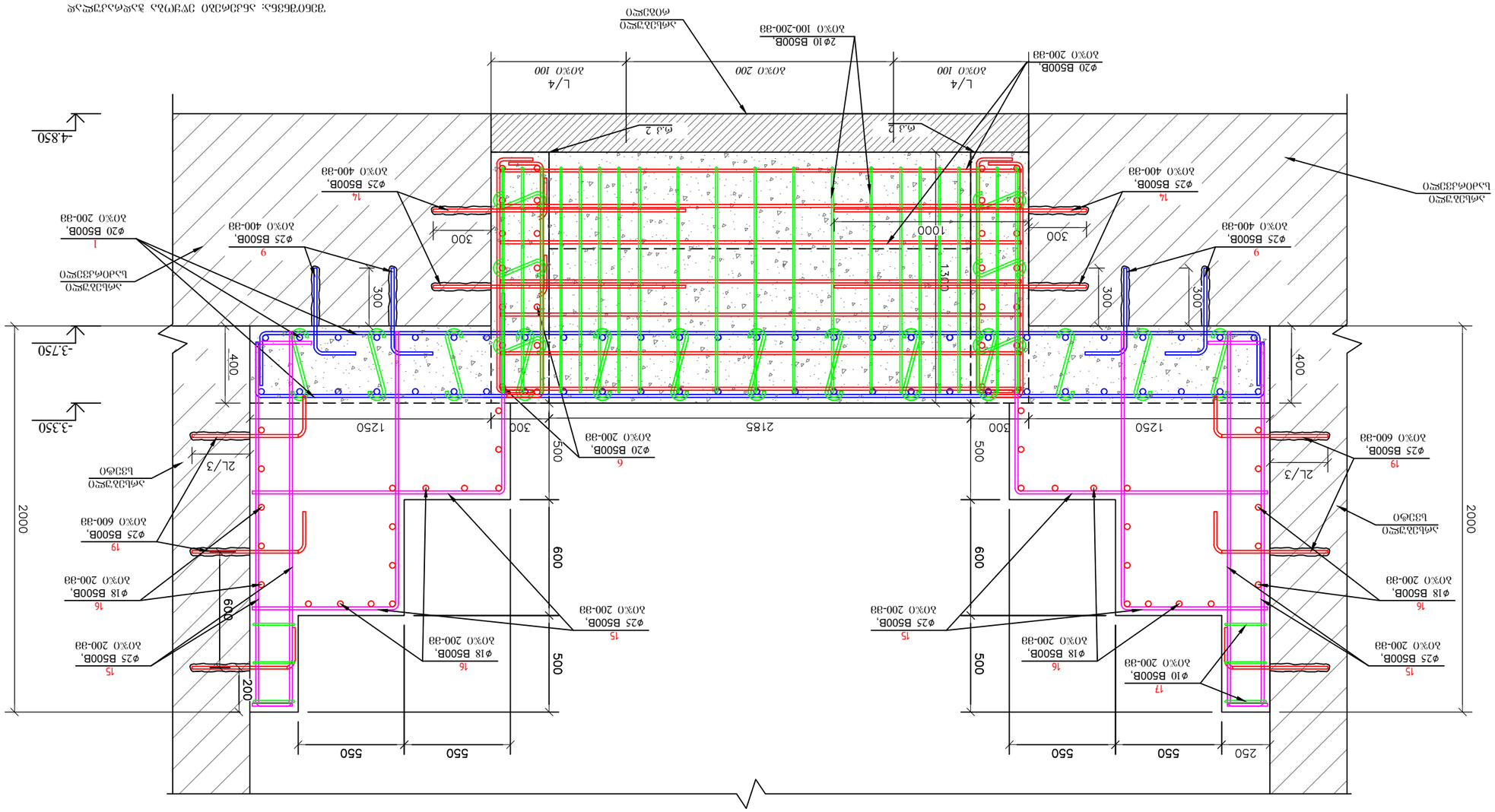


ჭრილი 3-3



შენიშვნა: ანკერები ეწყობა ჭადრაკულად. რ.კ 1-ის და რ.კ 2-ის დამცავი შრის სისქეა 70 მმ ხოლო დანარჩენი კონსტრუქციების 50 მმ

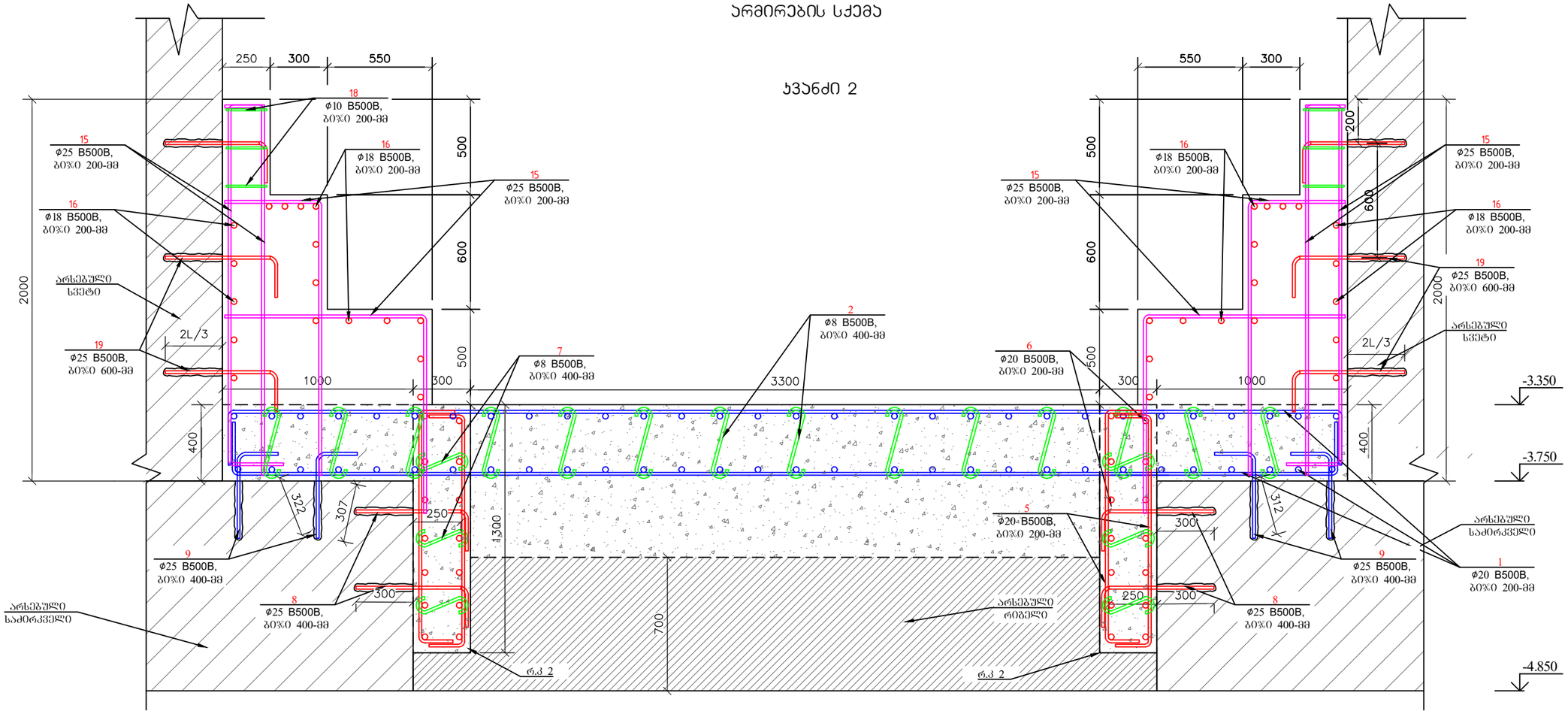
შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-24
შეასრულა		ვ.კიკაძე	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდკოჭის არმირების სქემა ჭრილი 3-3 კვანძი 1	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:25



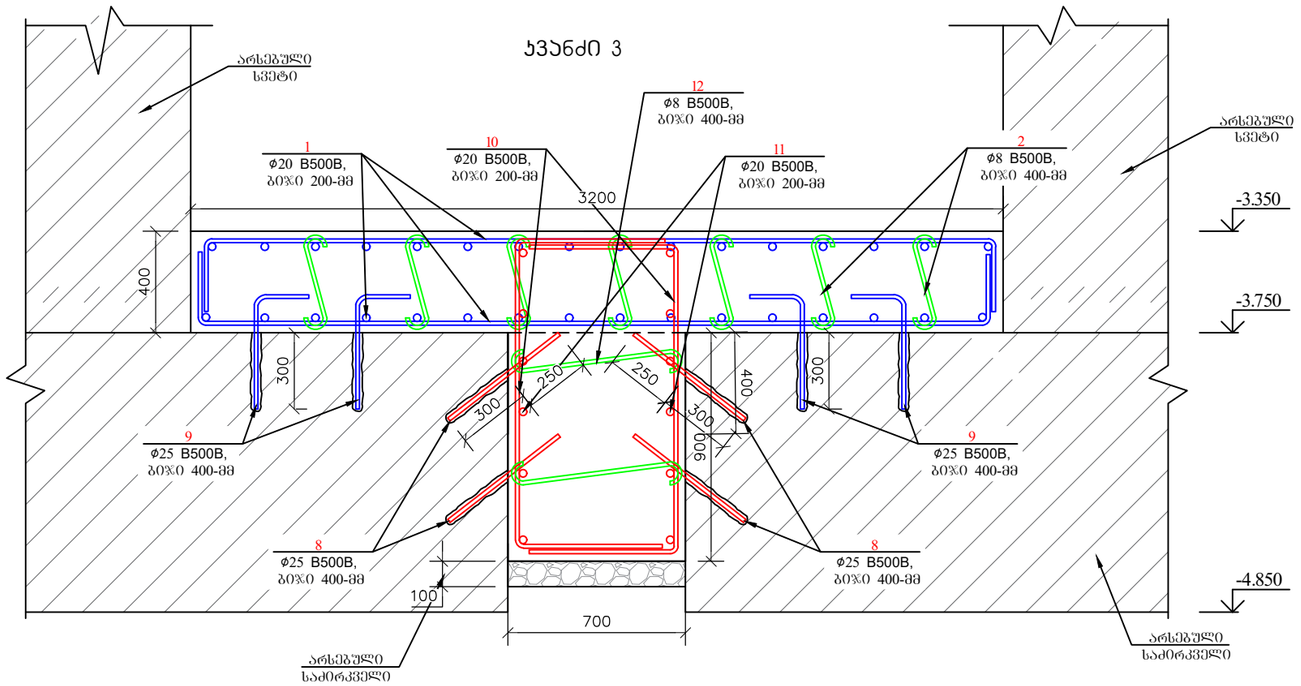
ЗДЕОТВЕЗБЕЛ: ДЕЕЧЧЧ

მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა

ჯვანძი 2



ჯვანძი 3

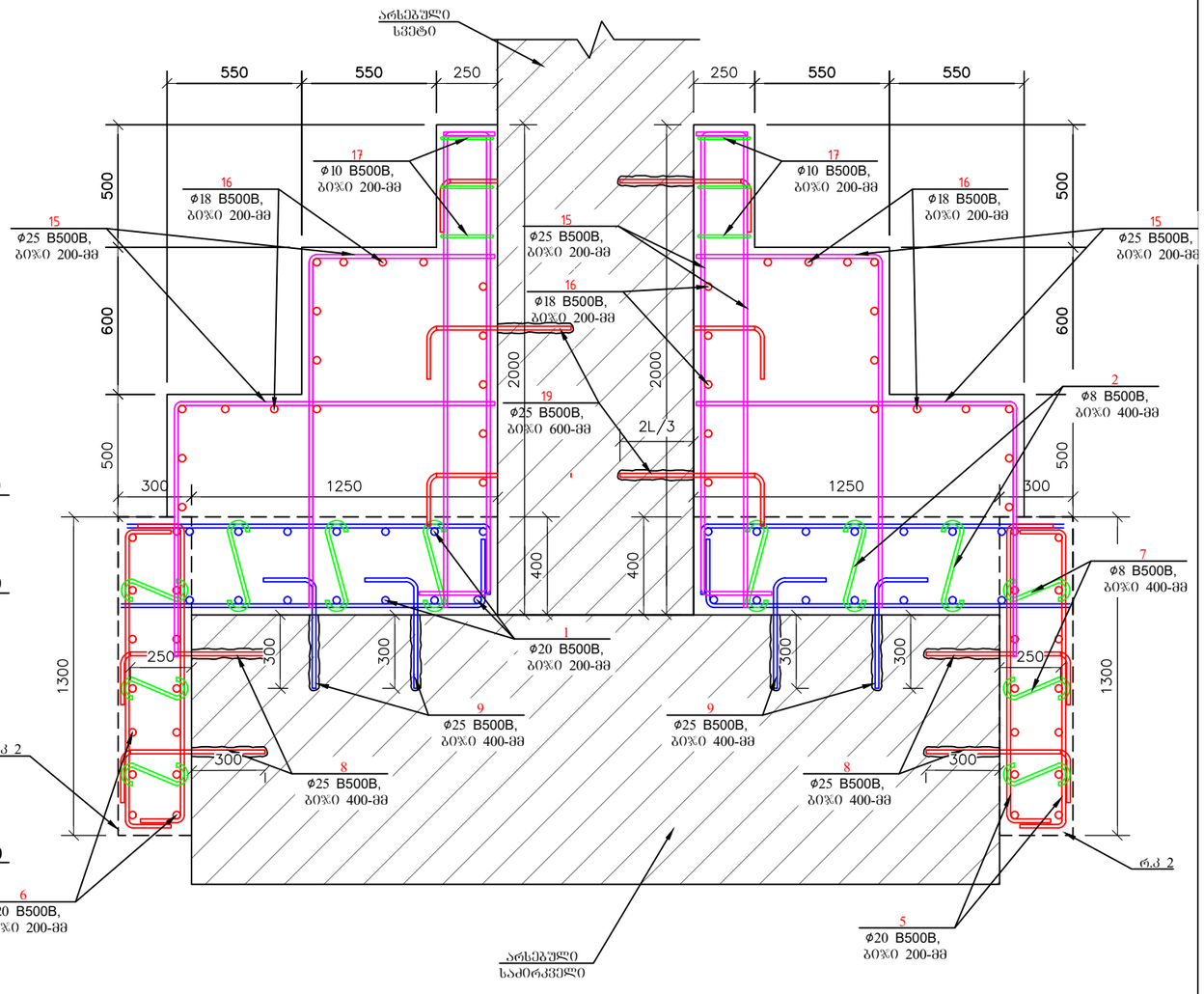


შენიშვნა: ანკერები ეწყობა ჭადრაკულად. რკ 1-ის და რკ 2-ის დამცავი შრის სისქეა 70 მმ ხოლო დანარჩენი კონსტრუქციების 50 მმ

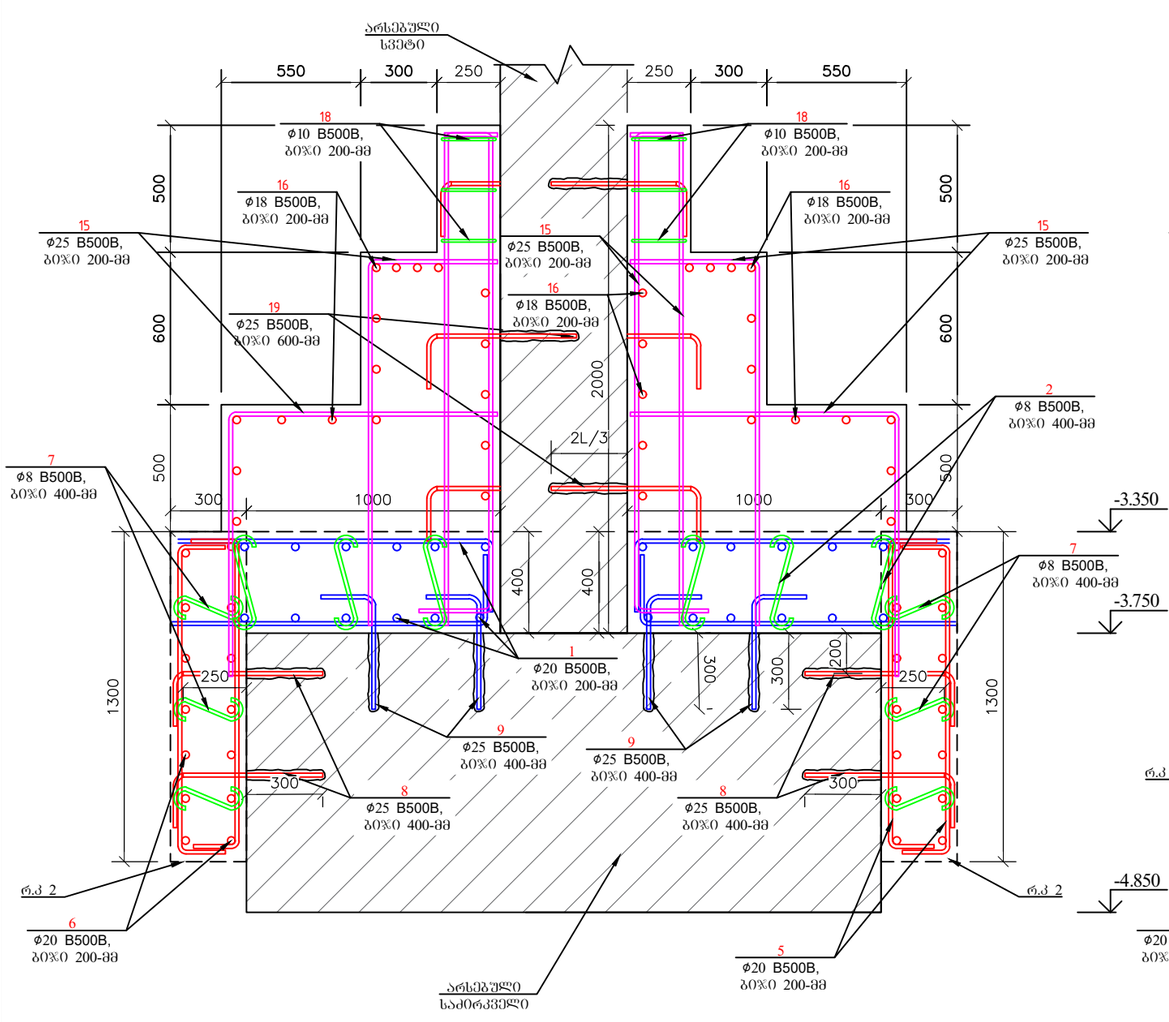
შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის შაბაბრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	ა-26
შესრულა		ვ.კიკაძე	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდჯოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 2 ჯვანძი 3	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:25

მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდოჯის არმირების სქემა

ჯვანძი 4



ჯვანძი 5

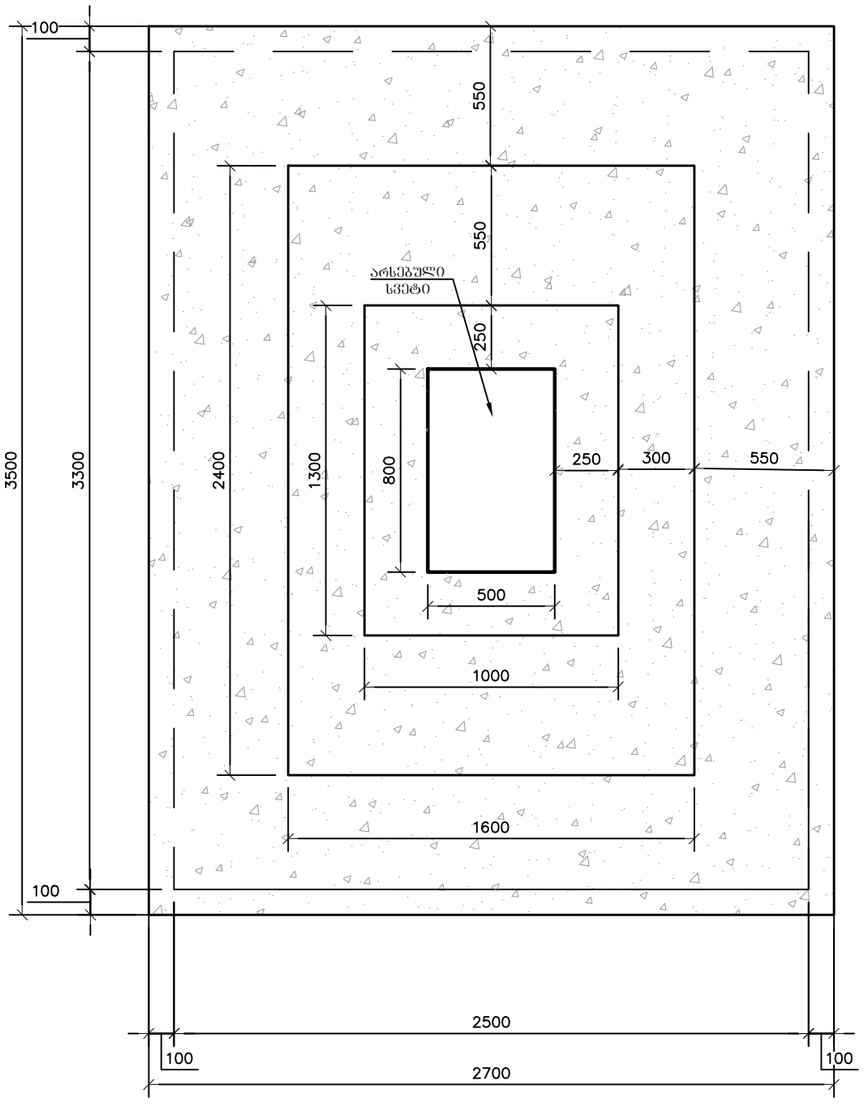


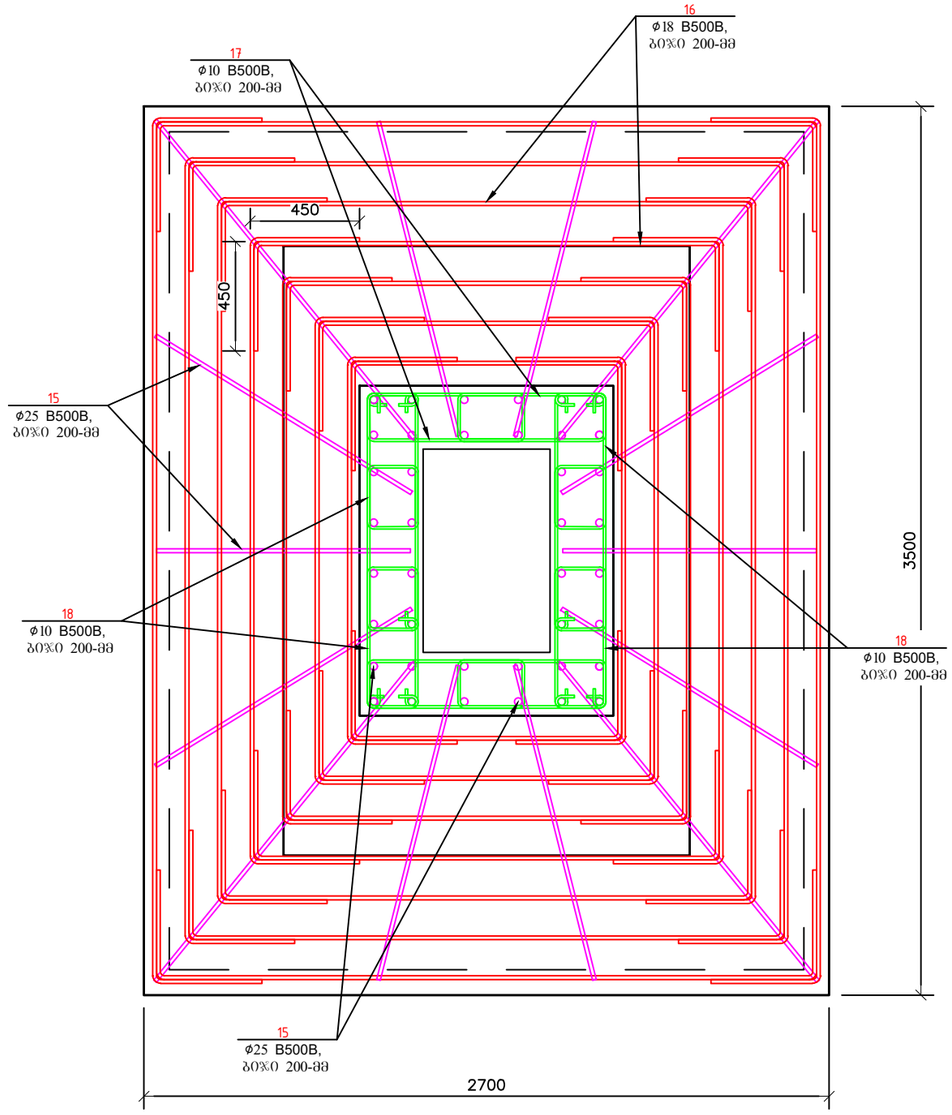
შენიშვნა: ანკერები ეწყობა ჭადრაკულად. რკ 1-ის და რკ 2-ის დამცავი შრის სისქეა 70 მმ ხოლო დანარჩენი კონსტრუქციების 50 მმ

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაგრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	ა-27
შეასრულა		ვ.კიკაძე	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 4 ჯვანძი 5	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:25

მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდყოჯის არმირების სქემა

ჯვანძი 6 არმირების სქემა

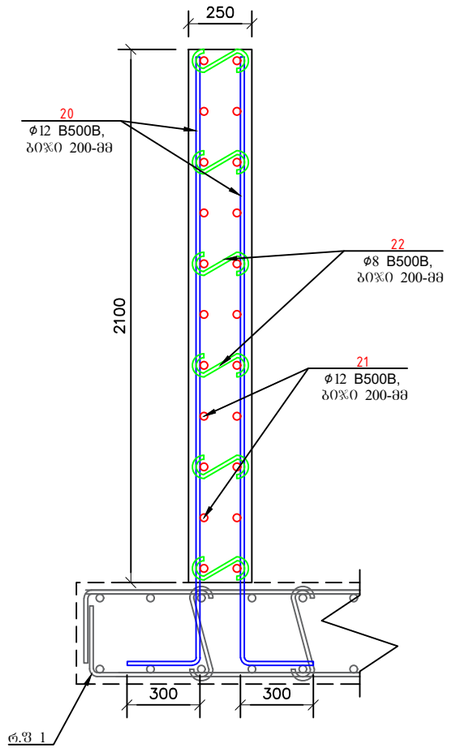




შენიშვნა: ანკერები ეწყობა ჭადრაკულად. რკ 1-ის და რკ 2-ის დამცავი შრის სისქეა 70 მმ ხოლო დანარჩენი კონსტრუქციების 50 მმ

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაბრების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-28
შეასრულა		ვ.კიკაძე	მონოლითური რკინაბეტონის ფილისა და რანდყოჯის არმირების სქემა ჯვანძი 6 არმირების სქემა	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:25

რკინაბეტონის კედელი 1
კედ–1



	მასალის სპეციფიკაცია										არმ. ამოკრეფა		
	ელემენტი	პოზ. №	ესკიზი მმ.	∅ და კლ.	L მმ.	n ც.	n x L მ.	მასა კგ. ერთი პოზ.	მასა კგ. ქვედა პოზ.	მასა კგ. სულ	∅ და კლ.	B500B	B500B
		1	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø20 B500B	12000	1660	19920	29.64	49202	49202	ø8 B500B	4890	
		2	800	ø8 B500B	800	5930	4744	0.32	1874	1874	ø10 B500B	1072	
		3	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø20 B500B	12000	359	4308	29.64	10641	10641	ø12 B500B		448
		4	2400	ø10 B500B	2400	1568	3763	1.48	2322	2322	ø18 B500B		10440
		5	200 1640 200 1240	ø20 B500B	1640	3200	5248	4.05	12963	12963	ø20 B500B		86064
		6	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø20 B500B	12000	374	4488	29.64	11085	11085	ø25 B500B		54638
		7	650	ø8 B500B	650	2400	1560	0.26	616	616			
		8	550	ø25 B500B	550	1650	908	2.12	3494	3494			
		9	200 650 450	ø25 B500B	650	2784	1810	2.50	6967	6967			
		10	600 2440 600 1240	ø20 B500B	2440	224	547	6.03	1350	1350			
		11	1700	ø20 B500B	1700	196	333	4.20	823	823			
		12	900	ø8 B500B	900	144	130	0.36	51	51			
		13	200 650 450	ø25 B500B	650	260	169	2.50	651	651			
		14	1300	ø25 B500B	1300	2464	3203	5.01	12332	12332			
		15	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø25 B500B	12000	650	7800	46.20	30030	30030			
		16	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø18 B500B	12000	435	5220	24.00	10440	10440			
		17	1750	ø10 B500B	1750	576	1008	1.08	622	622			
		18	1900	ø10 B500B	1900	384	730	1.17	450	450			
		19	საშ450	ø25 B500B	450	672	302	1.73	1164	1164			
		20	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø12 B500B	12000	23	276	10.66	245	245			
		21	12000 დაიჭრას ადგილზე	ø12 B500B	12000	19	228	10.66	202	202			
		22	450	ø8 B500B	450	150	68	0.18	27	27			
	Σ											5962	
													151590
			ღორღის საშუქველი										V=60.10 m³
			ბეტონი B–7.5										V=42.07 m³
	ბეტონი B–25 F–150 W–8		რკინაბეტონის ფილა, რანდაყოჯები და კედელი										V=751.85 m³

შენიშვნა: ანკერები ეწყობა ჭალრაკულად. რკ 1-ის და რკ 2-ის დამცავი შრის სისქეა 70 მმ ხოლო დანარჩენი კონსტრუქციების 50 მმ

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"					
თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი ქ.თბილისი ,ასათიანის ქუჩა №7-ში მდებარე 1 სასწავლო კორპუსის (ს/კ 01.10.15.007.166) მარჯვენა ფლიგელის გამაბრეების პროექტი					
დირექტორი		გ. ნოზაძე	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	ფურცელი	კ-29
შეასრულა		ვ.კიკაძე	რკინაბეტონის კედელი, მასალის სპეციფიკაცია	თარიღი	2025 წ.
				მასშტაბი	1:25

საქართველოს ეროვნული აკრედიტაციის ორგანო – აკრედიტაციის ცენტრი

აკრედიტაციის მოწმობა

GAC-IB-0350

ადასტურებს, რომ

შპს „მშენ-ექსპერტი+“-ს

A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო

აკრედიტებულია სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-ის
მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე თანდართულ სფეროში

მის.: ქ. თბილისი, დიღმის მასივი,VI კვარტალი,მე-6 კორპუსის მიმდებარედ

იხ. სფერო და სტატუსი

გაცემულია: 2025 წლის 9 თებერვალი

ძალაშია: 2029 წლის 9 თებერვალი

გენერალური დირექტორი

67ა აკაკი წერეთლის გამზირი
0119 თბილისი, საქართველო
+995 32 2 19 22 23
gac@gac.gov.ge

სსიპ აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი

30 / იანვარი / 2025 წ.

KA990138906209225

№ **GAC-03/57**

შპს „მშენ ექსპერტი +“-ს A ტიპის ინსპექტირების ორგანოს

გიგზავნით, სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“-ს გენერალური დირექტორის 2025 წლის 28 იანვრის № 06/19 განკარგულებას, აკრედიტაციის სფეროს და აკრედიტაციის მოწმობას.

დანართი: აკრედიტაციის მოწმობა, სფერო და განკარგულება.

გენერალური დირექტორი

ხელმოწერილია/
შტამპდასმულია
ელექტრონულად

ნათია მიქელაძე

სსიპ აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი

28 / იანვარი / 2025 წ.

KA990198667558125

№ **06/19**

განკარგულება
შპს „მშენ ექსპერტი +“-ს A ტიპის ინსპექტირების ორგანოს განმეორებით აკრედიტაციის მინიჭების თაობაზე

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსის“ 99-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად და სსიპ აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრის გენერალური დირექტორის 2020 წლის 10 აპრილის N01-1 ბრძანებით დამტკიცებული „აკრედიტაციის წესების და პროცედურების" საკ 1.1:2020 - „აკრედიტაციის საერთო წესები და პროცედურები“-ს მე-10 მუხლის მე-5 და მე-6 პუნქტების, 1.7:2020 – „წესები და პროცედურები ინსპექტირების ორგანოების სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-თან შესაბამისობაზე აკრედიტაციისათვის“ და საკ 1.10:2020 – „აკრედიტაციის ცენტრის მიერ აკრედიტებული შშო-ების რეესტრის წარმოების წესი“-ის მე-3 მუხლის საფუძველზე,

1.შპს „მშენ ექსპერტი +“-ს A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო დადებითად შეფასდეს საქართველოს სტანდარტთან ისო/იეკ 17020:2012/2013 შესაბამისობაზე და მიენიჭოს განმეორებით აკრედიტაცია 2025 წლის 9 თებერვლიდან.

2.გაიცეს აკრედიტაციის მოწმობა იმავე უნიკალური ნომრითა და ახალი აკრედიტაციის ვადის მითითებით თანდართულ აკრედიტაციის სფეროსთან ერთად 2025 წლის 9 თებერვლიდან.

3.შესაბამისი ინფორმაცია შეტანილ იქნას აკრედიტებული შშო-ების რეესტრში და გამოქვეყნდეს 2025 წლის 9 თებერვლიდან აკრედიტაციის ცენტრის ვებგვერდზე www.gac.gov.ge.

4.ეს განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი ოფიციალური გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში (მის. ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. N2) ან თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

საფუძველი:

1.აკრედიტაციის კომიტეტის 2025 წლის 27 იანვრის გადაწყვეტილება.
2.აკრედიტაციის ცენტრის ინსპექტირების ორგანოებისა და ლაბორატორიების აკრედიტაციის სამსახურის უფროსის ნესტან მგელაძის 2025 წლის 28 იანვრის **№58-04/GAC** მოხსენებითი ბარათი.

გენერალური დირექტორი

ხელმოწერილია/ შტამპდასმულია ელექტრონულად

ნათია მიქელაძე

აკრედიტაციის მოწმობის ნომერი **GAC-IB-0350**
განკარგულება №06/19
თარიღი:28.01.2025 წელი

„ვამტკიცებ“
აკრედიტაციი ცენტრის გენერალური დირექტორი
ნათია მიქელაძე



A - ტიპის ინსპექტირების ორგანოს აკრედიტაციის სფერო

შპს „მშენ-ექსპერტი +“

მისამართი: ქ. თბილისი, დიღმის მასივი, VI კვარტალი, მე-6 კორპუსის მიმდებარედ

1	2	3	4
1	ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ინსპექტირება.	ინსპექტირების ამოცანიდან გამომდინარე: ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისობის შეფასება დადგენილ მოთხოვნებთან, საშუალო საბაზრო ფასებთან და საჭიროების შემთხვევაში პროექტთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი IV); 2. ერთიანი ნორმები და ფასდებები -(ЕНиР) 3. (ВНиР)-სამშენებლო სამუშაოების უწყებრივი ნორმები; 4. (ВЗЕР)-სარემონტო-სამშენებლო სამუშაოების ზონალური ერთეული ნორმების კრებული; 5. (ССН)-ისტორიული და კულტურის ძეგლების სარესტავრაციო აღდგენითი სამუშაოების ნორმები და წესები; 6. სამშენებლო რესურსების ფასები (სრფ), გამომცემელი –მშენებლობის შემფასებელთა კავშირი (მშკ); 7. ტექნიკური რეგლამენტი – სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის შესახებ (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის დადგენილება N55); 8. MEP-TP-G01 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
2	ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადექვატურობის ინსპექტირება.	ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისობის შეფასება: • დადგენილ მოთხოვნებთან, საშუალო საბაზრო ფასებთან და საჭიროების შემთხვევაში პროექტთან; • კონკრეტული მომწოდებლის რესურსებთან და შესაძლებლობებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი IV - 82); 2. ერთიანი ნორმები და ფასები - (ЕНиР) 3. (ВНиР)-სამშენებლო სამუშაოების უწყებრივი ნორმები; 4. (ВЗЕР)-სარემონტო-სამშენებლო სამუშაოების ზონალური ერთეული ნორმების კრებული; 5. (ССН)-ისტორიული და კულტურის ძეგლების სარესტავრაციო აღდგენითი სამუშაოების ნორმები და წესები;

			6. სამშენებლო რესურსების ფასები (სრფ), გამომცემელი - მშენებლობის შემფასებელთა კავშირი (მშკ); 7. ტექნიკური რეგლამენტი -„სამშენებლო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დადგენის მეთოდიკა“ (საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 26 სექტემბერი, დადგენილება №439) 8. ტექნიკური რეგლამენტი - სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის შესახებ (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის დადგენილება N55); 9. MEP-TP-G02 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
3	ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება (მათ შორის ფორმა N2-ის მიხედვით)	ინსპექტირების ამოცანიდან გამომდინარე: შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობის შეფასება, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან, შესყიდვების დოკუმენტებთან, მშენებლობის დროისათვის არსებულ საშუალო საბაზრო ფასებთან, ფარულ სამუშაოთა აქტებთან, ობიექტის ვიზუალური დათვალიერებისა (ფოტოფიქსირების ჩათვლით), აზომვების შედეგებთან და შესაბამისობის შეფასების დოკუმენტებთან;	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი IV); 2. ერთიანი ნორმები და ფასდებები -(ЕНиР) 3. (ВНиР)-სამშენებლო სამუშაოების უწყებრივი ნორმები; 4. (ВЗЕР)-სარემონტო-სამშენებლო სამუშაოების ზონალური ერთეული ნორმების კრებული; 5. (ССН)-ისტორიული და კულტურის ძეგლების სარესტავრაციო აღდგენითი სამუშაოების ნორმები და წესები; 6. სამშენებლო რესურსების ფასები (სრფ), გამომცემელი –მშენებლობის შემფასებელთა კავშირი (მშკ); 7. ტექნიკური რეგლამენტი – სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის შესახებ (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის დადგენილება N55); 8. MEP-TP-G03 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები

4	ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის (სამრეწველო და სამოქალაქო შენობა-ნაგებობების, ხიდების, გვირაბების, ჰიდროტექნიკური ნაგებობების, საავტომობილო გზების, აეროდრომების) შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება	ინსპექტირების ამოცანიდან გამომდინარე: არსებული ობიექტის მდგომარეობის შესაბამისობის შეფასება საპროექტო დოკუმენტაციასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან, ფარულ სამუშაოთა აქტებთან, ობიექტის ვიზუალური დათვალიერების (ფოტოფიქსირების ჩათვლით), აზომვებისა და გაზომვების შედეგებთან და შესაბამისობის შეფასების დოკუმენტებთან, მათ შორის ლაბორატორიული, ურღვევი კონტროლის მეთოდებით, გეოლოგიური და გეოფიზიკური კვლევების შედეგებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 1); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 3. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 3); 4. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილება N71); 5. ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების დამტკიცების თაობაზე“ (საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 20 დეკემბერის დადგენილება N 732). 6. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41; 7. საქართველოს ეროვნული სტანდარტი სსტ 72:2009 „გზები საავტომობილო და საერთო სარგებლობის, გეომეტრიული და სტრუქტურული მოთხოვნები“; 8. MEP-TP-G04.1 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
5	ობიექტის ან მისი ნაწილის საინჟინრო ქსელების: • ელექტროქსელების და სისტემების (1000 ვ-მდე და 1000 ვ-ს ზევით); • სუსტი დენების; • გათბობა-ვენტილაცია-გაგრილების ქსელების და სისტემების; • წყალმომარაგება, კანალიზაცია,	ინსპექტირების ამოცანიდან გამომდინარე: არსებული ობიექტის მდგომარეობის შესაბამისობის შეფასება საპროექტო დოკუმენტაციასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან, ობიექტის ვიზუალური დათვალიერების (ფოტოფიქსირების ჩათვლით), აზომვებისა და გაზომვების შედეგებთან და შესაბამისობის შეფასების დოკუმენტებთან, მათ შორის ლაბორატორიული, ურღვევი კონტროლის მეთოდებით, გეოლოგიური და გეოფიზიკური კვლევების შედეგებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 3;) 3. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილება N71); 4. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ) 5. ტექნიკური რეგლამენტი: „ელექტრო-სადგურებისა და ქსელების ტექნიკური ექსპლუატაციის წესების შესახებ) (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №434, 2013 წლის 31 დეკემბერი); 6. ტექნიკური რეგლამენტი: „ ელექტრო დანადგარების

	წყალარინების სისტემების; • გაზის ქსელებისა და სისტემების: - საშუალო და დაბალი წნევის, მიწის ზედა და მიწის ქვედა გაზსადენები წნევა - 0 კგ/სმ²-დან - 0,005 კგ/სმ²-ჩათვლით. - საშუალო წნევის, მიწის ზედა და მიწის ქვედა გაზსადენები, წნევით: 0.005 კგ/სმ²-დან - 3 კგ/სმ²-ჩათვლით. - ძეოოე კატეგოოიის მაღალი წნევის მიწის ზედა და მიწის ქვედა გაზსადენები, წნევით: 3 კგ/სმ²-დან - 6 კგ/სმ²-ჩათვლით. - პირველადი კატეგორიის მაღალი წნევის მიწის ზედა და მიწის ქვედა გაზსადენები, წნევით: 6 კგ/სმ²-დან - 12 კგ/სმ²-ჩათვლით)		ექსპლუატაციისას უსაფრთხოების წესების შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №340, 2013 წლის 17 დეკემბერი); 7. ტექნიკური რეგლამენტი „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის N 366 დადგენილება); 8. ტექნიკური რეგლამენტი: „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნები“ (საქართველოს მთავრობის N101 დადგენილება 2014 წლის 22 იანვარი); 9. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41; 10. საუწყებო სამშენებლო ნორმები (BCH); 11. ისო/იეკ 11801-2017 12. MEP-TP-G04.2 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.

	შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება		
6	ობიექტის (სამრეწველო და სამოქალაქო შენობა-ნაგებობების, ხიდების, გვირაბების, ჰიდროტექნიკური ნაგებობების, საავტომობილო გზების, აეროდრომების, ელექტროქსელების და სისტემების (1000 ვ-მდე და 1000 ვ-ს ზევით), სუსტი დენების, გათბობა-ვენტილაცია-გაგრილების ქსელების და სისტემების, წყალმომარაგება, კანალიზაცია, წყალარინების ქსელების და სისტემების.....) სამშენებლო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა – ინსპექტირება	ინსპექტირების ამოცანიდან გამომდინარე: ობიექტის სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრავიო სამუშაოების პროცესზე დასწრება/დაკვირვება და შესაბამისობის შეფასება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან. შენობების, შენობების ნაწილების ან შენობების ელემენტების ენერგოეფექტურობის პროექტთან შესაბამისობის დადგენა.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 3); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 4); 3. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ); 4. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილება N71); 5. საქართველოს ეროვნული სტანდარტი სსტ 72:2009 „ გზები საავტომობილო და საერთო სარგებლობის. გეომეტრიული და სტრუქტურული მოთხოვნები“; 6. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში N 732. 2020 წლის 20 დეკემბერი. (ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების დამტკიცების თაობაზე“) 7. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 8. ტექნიკური რეგლამენტი: „ელექტრო-სადგურებისა და ქსელების ტექნიკური ექსპლუატაციის წესების შესახებ) (საქართველოს

			მთავრობის დადგენილება №434, 2013 წლის 31 დეკემბერი); 9. ტექნიკური რეგლამენტი: „ ელექტრო დანადგარების ექსპლუატაციისას უსაფრთხოების წესების შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №340, 2013 წლის 17 დეკემბერი); 10. ტექნიკური რეგლამენტი „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის # 366 დადგენილება); 11. საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის დადგენილება N 354 „შენობების, შენობების ნაწილების ან შენობების ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნების დამტკიცების შესახებ" 12. MEP-TP-G05 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები
7	პროექტის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის/დასკვნის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები - (СНиП-ნაწილი 1); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები - (СНиП-ნაწილი 4); 3. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილება N71); 4. MEP-TP-G06.5 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.

8	პროექტის არქიტექტურული ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება.	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 2); 2. ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების დამტკიცების თაობაზე“ (საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 20 დეკემბერის დადგენილება N 732). 3. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 4. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში N71) 5. MEP-TP-G06.6 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
9	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის (სამრეწველო და სამოქალაქო შენობა-ნაგებობების, ხიდების, გვირაბების, ჰიდროტექნიკური ნაგებობების, საავტომობილო გზების, აეროდრომების, ...) მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 1); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 2); 3. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 3); 4. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში N71); 5. საქართველოს ეროვნული სტანდარტი სსტ 72:2009 „ გზები საავტომობილო და საერთო სარგებლობის. გეომეტრიული და სტრუქტურული მოთხოვნები“; 6. MEP-TP-G06.1 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
10	პროექტის საინჟინრო ქსელების: ელ. მომარაგება 1000 ვ-მდე და 1000 ვ-ს ზევით, და მათი	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ	1. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 2); 2. ტექნიკური რეგლამენტი: „ელექტრო-სადგურებისა და ქსელების ტექნიკური ექსპლუატაციის წესების

	ტექნოლოგიური ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	შესახებ) (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №434, 2013 წლის 31 დეკემბერი); 3. ტექნიკური რეგლამენტი: „ ელექტრო დანადგარების ექსპლუატაციისას უსაფრთხოების წესების შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №340, 2013 წლის 17 დეკემბერი); 4. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ); 5. ტექნიკური რეგლამენტი „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის N366 დადგენილება); 6. MEP-TP-G06.2 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
11	პროექტის საინჟინრო ქსელების: სუსტი დენების და მათი ტექნოლოგიური ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება		1. სამშენებლო ნორმები და წესები - (СНиП-ნაწილი 2); 2. საუწყებო სამშენებლო ნორმები (ВСН); 3. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 4. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ); 5. MEP-TP-G06.2 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
12	პროექტის საინჟინრო ქსელების: წყალმომარაგება, კანალიზაცია, წყალარინება და მათი ტექნოლოგიური ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 3); 3. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში N71); 4. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება

	შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება		N41); 5. MEP-TP-G06.4 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
13	პროექტის საინჟინრო ქსელების: ვენტილაცია, კონდიცირება, გათბობა და მათი ტექნოლოგიური ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 2. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 3. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში N71); 4. MEP-TP-G06.3 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
14	პროექტის საინჟინრო ქსელების: გაზმომარაგება და მათი ტექნოლოგიური ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 1); 2. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 3. ტექნიკური რეგლამენტი: „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნები“ (საქართველოს მთავრობის N101 დადგენილება 2014 წლის 22 იანვარი); 4. ტექნიკური რეგლამენტი „მაგისტრალური გაზსადენის უსაფრთხო ექსპლუატაციის შესახებ“. საქართველოს მთავრობის დადგენილება №257. 2014 წლის 26 მარტი. 5. MEP-TP-G06 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.

15	პროექტის სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები (СНиП - ნაწილი 2); 2. ტექნიკური რეგლამენტი - „სახანძრო უსაფრთხოების წესების და პირობების შესახებ“ - საქართველოს მთავრობის დადგენილება N370; 3. ელექტროდანადგართა მოწყობის წესები (ПУЭ); 4. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 5. MEP-TP-G06.8 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
16	პროექტის შრომის უსაფრთხოების ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის, ობიექტის პროექტის ნაწილების შესაბამისობის დადგენა ტექნიკურ დავალებასთან ან/და დადგენილ მოთხოვნებთან.	1. სამშენებლო ნორმები და წესები -(СНиП-ნაწილი 3); 2. ტექნიკური რეგლამენტი: „მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ“ (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 27 მაისის დადგენილება, N 361); 3. ტექნიკური რეგლამენტი: “ სიმაღლეზე მუშაობის უსაფრთხოების მოთხოვნები“ (საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 27 ოქტომბრის დადგენილება N 477) 4. ტექნიკური რეგლამენტი (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის დადგენილება N41); 5. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში N71); 6. MEP-TP-G06.7 - ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.