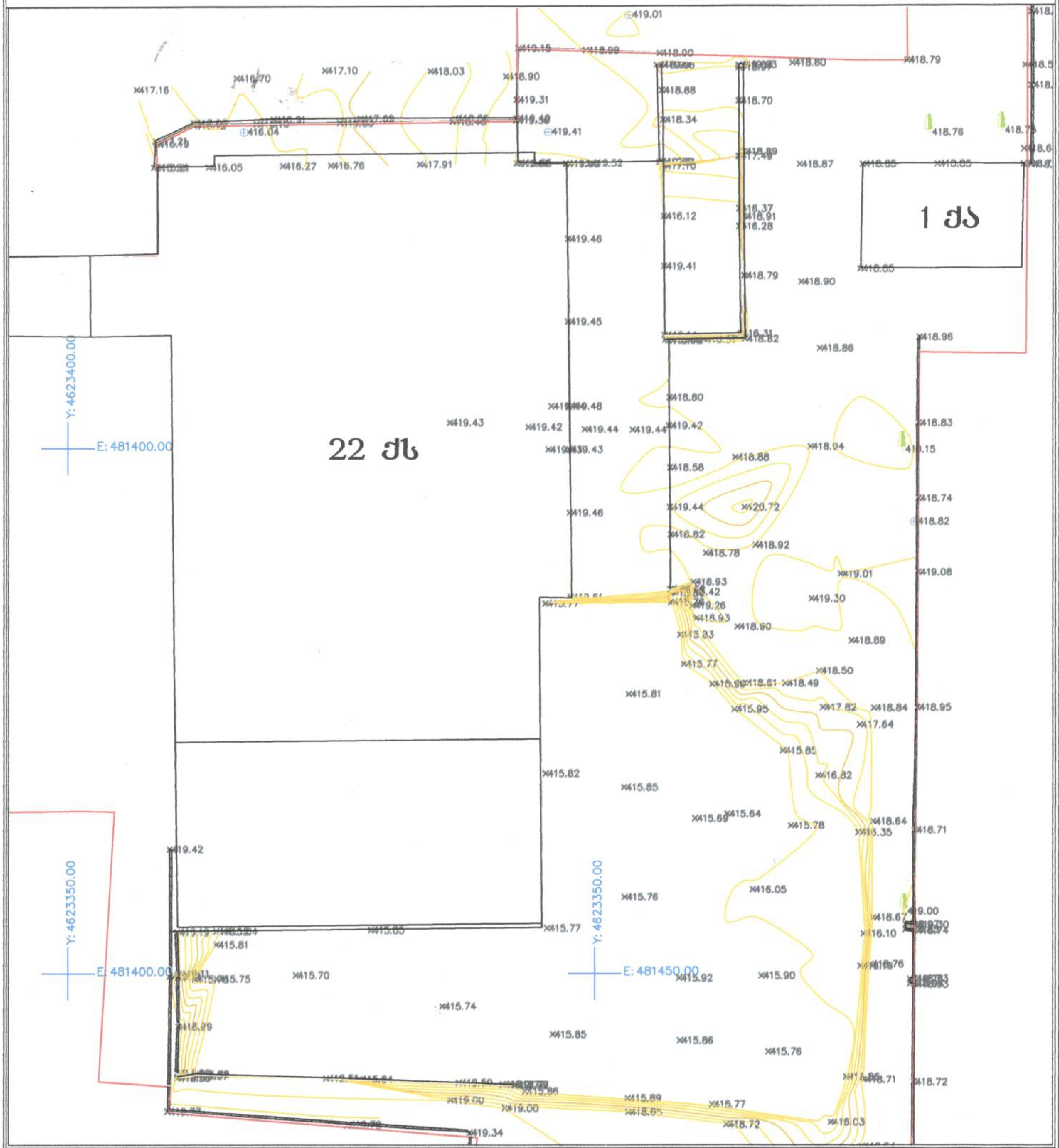
ქ. თბილისში, ევგენი მიქელაძის ქ. №9ა-ში მდებარე ტერიტორიის (საკ. კოდი 01.13.03.023.089) ტოპოგრაფიული გეგმა



შენიშვნა: საამზომველო სამუშაოები შესრულებულია საქართველოს მუდმივმოქმედი რეფერენს სადგურების ქსელი - GEOCORS -ის გამოყენებით.

პირობითი აღნიშვნები

არასაცხოვრებელი შენობა	ბორდიური	მავთულის ღობე	ხეები
საცხოვრებელი შენობა	ასფალტირებული გზა	ლითონის ღობე	ბუჩქები
მშენებარე ნაგებობა	გრუნტის გზა	ქვის/ბეტონის ღობე	რელიეფი
დანგრეული შენობა	რკინიგზა	წყალი	ლამპიონები
ფარდული	მაღალი ძაბვის ანძა	გაზი	ჰიდრანტი, ონკანი
სატრანსფორმატორო ჯიხური	საკომუნიკაციო ბოძი	კანალიზაცია	აღნაგობის უფლება
რეზერვუარი	სამეთვალყურეო ჭა	ელ. ქსელები	
		მიწის ნაკვეთის საზღვარი	

შპს "ბაუსტარი მმ"

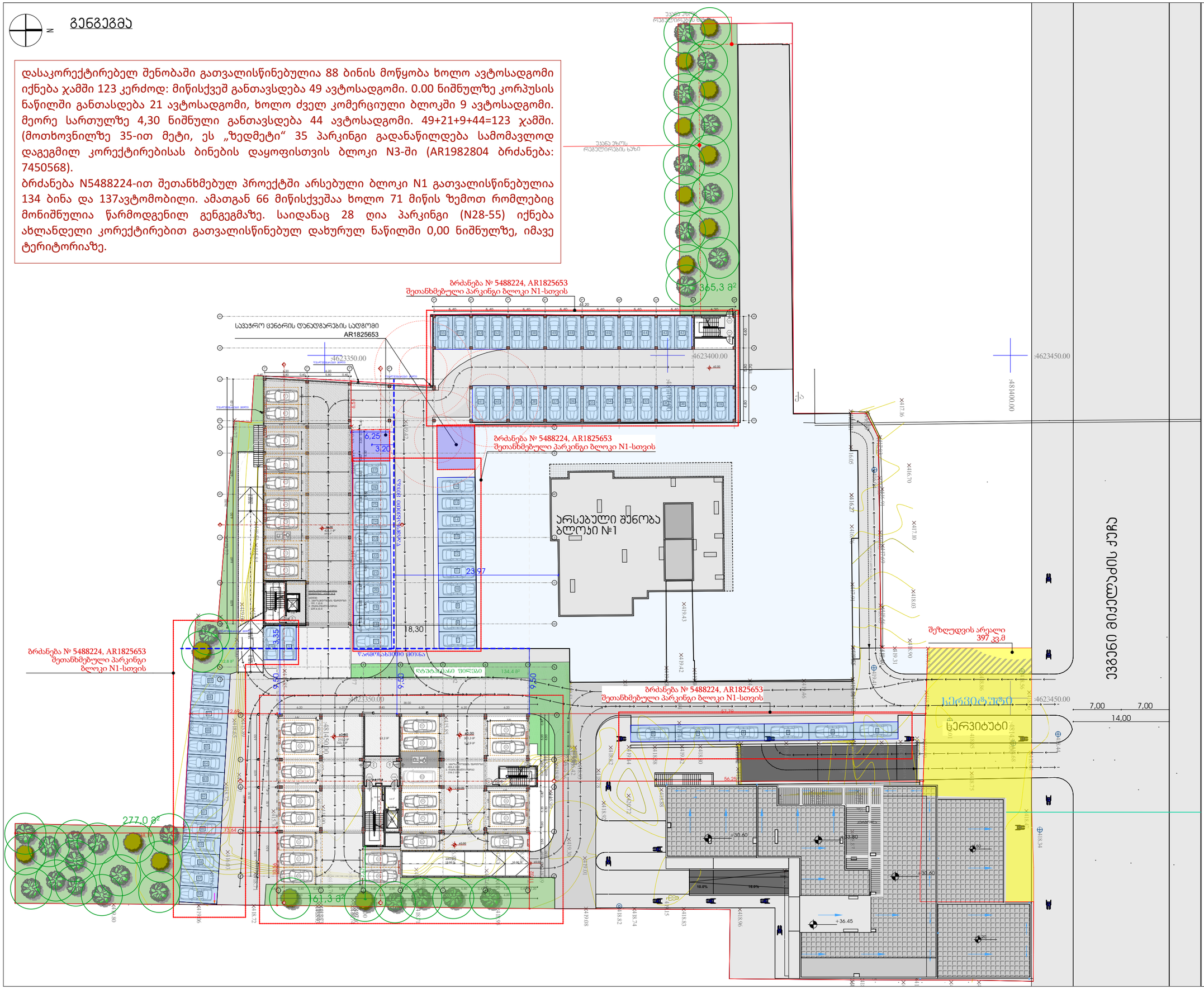
404504639

დამკვეთი: შპს „ბაუსტარი მმ“	უფლებამოსილი პირი	
მისამართი: თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა	მასშტაბი 1:500 აზომვის თარიღი: 22.04.2021 წ.	ფორმატი A4 CS: WGS 1984 PROJ: UTM 38N

გენგეგმა

დასაკორექტირებელ შენობაში გათვალისწინებულია 88 ბინის მოწყობა ხოლო ავტოსადგომი იქნება ჯამში 123 კერძოდ: მიწისქვეშ განთავსდება 49 ავტოსადგომი. 0.00 ნიშნულზე კორპუსის ნაწილში განთასდება 21 ავტოსადგომი, ხოლო ძველ კომერციული ბლოკში 9 ავტოსადგომი. მეორე სართულზე 4,30 ნიშნული განთავსდება 44 ავტოსადგომი. 49+21+9+44=123 ჯამში. (მოთხოვნილზე 35-ით მეტი, ეს „ზედმეტი“ 35 პარკინგი გადანაწილდება სამომავლოდ დაგეგმილ კორექტირებისას ბინების დაყოფისთვის ბლოკი N3-ში (AR1982804 ბრძანება: 7450568).

ბრძანება N5488224-ით შეთანხმებულ პროექტში არსებული ბლოკი N1 გათვალისწინებულია 134 ბინა და 137ავტომობილი. ამათგან 66 მიწისქვეშაა ხოლო 71 მიწის ზემოთ რომლებიც მონიშნულია წარმოდგენილ გენგეგმაზე. საიდანაც 28 ღია პარკინგი (N28-55) იქნება ახლანდელი კორექტირებით გათვალისწინებულ დახურულ ნაწილში 0,00 ნიშნულზე, იმავე ტერიტორიაზე.



შპს "A 3"

ზუგდიდის ქუჩა №78
საქართველო, თბილისი

დამკვეთი: გამუა შარაშენიძე
შპს "ზოკი და კომპანია"
ს/კ 204553438

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მის.: ქ.თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქ. №93

შენიშვნა:

- საპროექტო ფოთლოვანი ხე
- საპროექტო წიწვოვანი ხე
- ბრძანება № 5488224, AR1825653 შეთანხმებული პარკინგი ბლოკი N1-სთვის
- შეზღუდვის არეალი
- გამწვანებული, ღრუბანიანი ფილები

სქემატური ჭრილი

CAD DWG File	
დირექტორი:	ლ.ძაბნიძე
ავტორი; არქიტექტორი:	ლ.ძაბნიძე
დამეშვა	ს.მაყაშვილი
საავტორო უფლება:	შპს " A 3 "

გენგეგმა

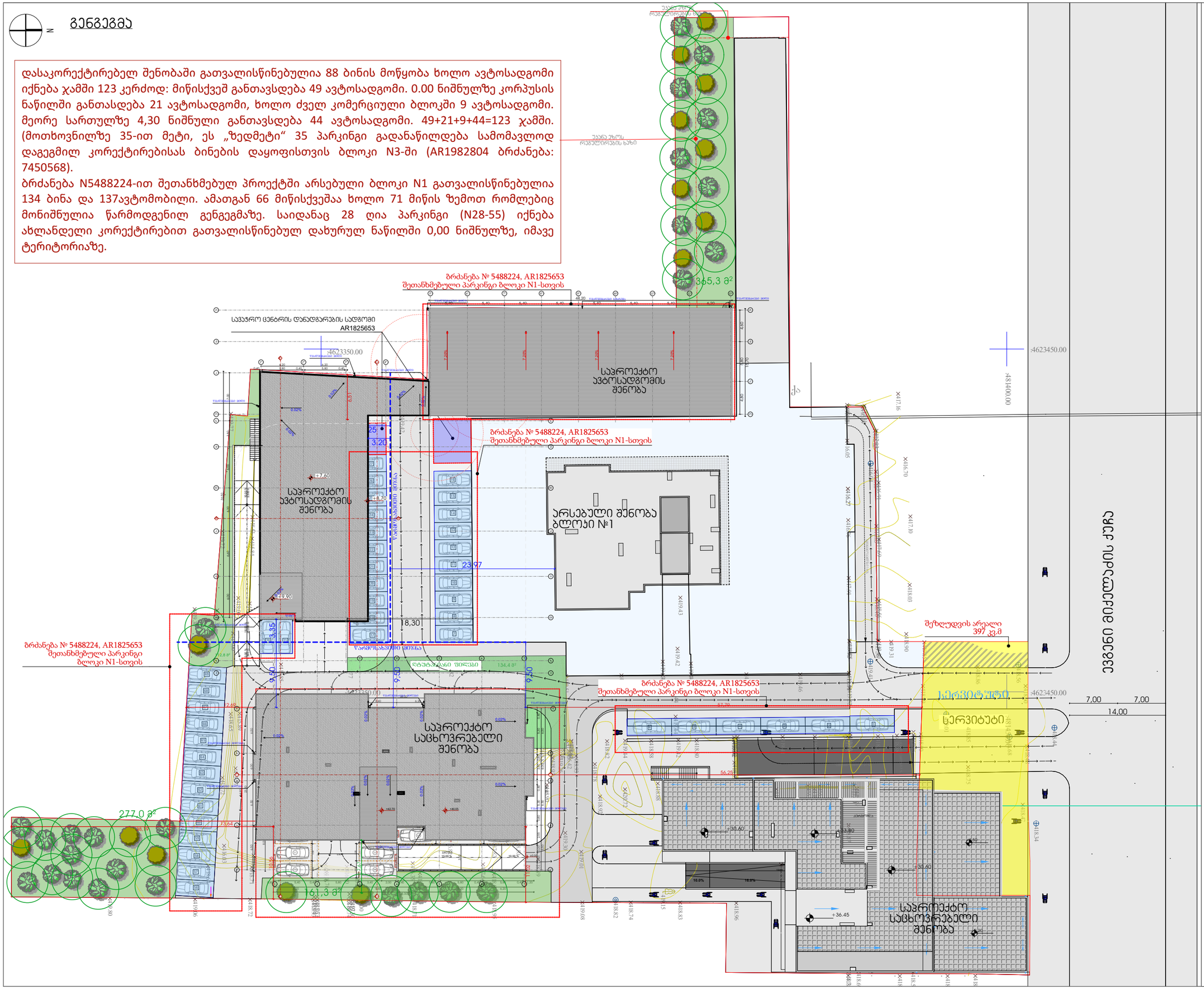
03

1:500 A3 ფორმატი

გენგეგმა

დასაკორექტირებელ შენობაში გათვალისწინებულია 88 ბინის მოწყობა ხოლო ავტოსადგომი იქნება ჯამში 123 კერძოდ: მიწისქვეშ განთავსდება 49 ავტოსადგომი. 0.00 ნიშნულზე კორპუსის ნაწილში განთასდება 21 ავტოსადგომი, ხოლო ძველ კომერციული ბლოკში 9 ავტოსადგომი. მეორე სართულზე 4,30 ნიშნული განთავსდება 44 ავტოსადგომი. 49+21+9+44=123 ჯამში. (მოთხოვნილზე 35-ით მეტი, ეს „ზედმეტი“ 35 პარკინგი გადანაწილდება სამომავლოდ დაგეგმილ კორექტირებისას ბინების დაყოფისთვის ბლოკი N3-ში (AR1982804 ბრძანება: 7450568).

ბრძანება N5488224-ით შეთანხმებულ პროექტში არსებული ბლოკი N1 გათვალისწინებულია 134 ბინა და 137ავტომობილი. ამათგან 66 მიწისქვეშაა ხოლო 71 მიწის ზემოთ რომლებიც მონიშნულია წარმოდგენილ გენგეგმაზე. საიდანაც 28 ღია პარკინგი (N28-55) იქნება ახლანდელი კორექტირებით გათვალისწინებულ დახურულ ნაწილში 0,00 ნიშნულზე, იმავე ტერიტორიაზე.



შპს "A 3"

ზუგდიდის ქუჩა №78
საქართველო, თბილისი

დამკვეთი: გამუა შარაშენიძე
შპს "ზოკი და კომპანია"
ს/კ 204553438

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მის.: ქ.თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქ. №93

შენიშვნა:

- საპროექტო ფოთლოვანი ხე
- საპროექტო წიწვოვანი ხე
- ბრძანება № 5488224, AR1825653 შეთანხმებული პარკინგი ბლოკი N1-სთვის
- შეზღუდვის არეალი
- გამწვანებული, ღრუბანიანი ფილები

სქემაბერი ჯრილი

CAD DWG File

დირექტორი:	ლ.ძაგნიძე
პროექტორი; არქიტექტორი:	ლ.ძაგნიძე
დამმეშვე	ს.მეფაშვილი

საპროექტო ფურცელი: შპს " A 3 "

გენგეგმა

04

1:500 A3 ფორმატი