ფასადი ლ-ა



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახული ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- სახანძრო მისართებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო საშხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო საშხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

ფასადი ლ-ა

ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081

ფასადი ჟ-მ



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახულო ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- სახანძრო მისაართებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო საშხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო საშხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

ფასადი ჟ-მ

ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

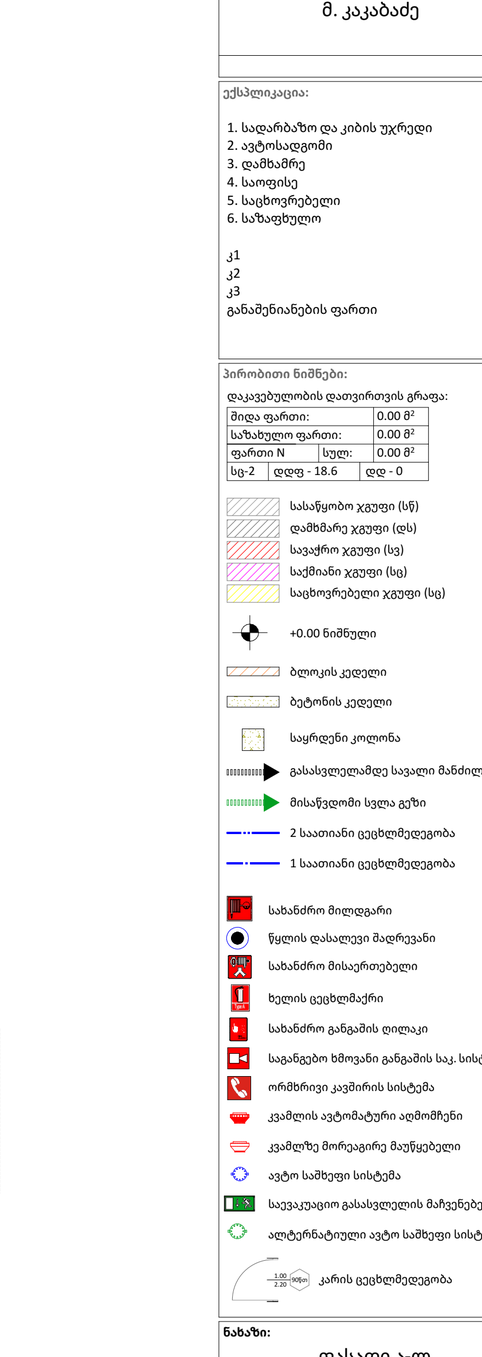
მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

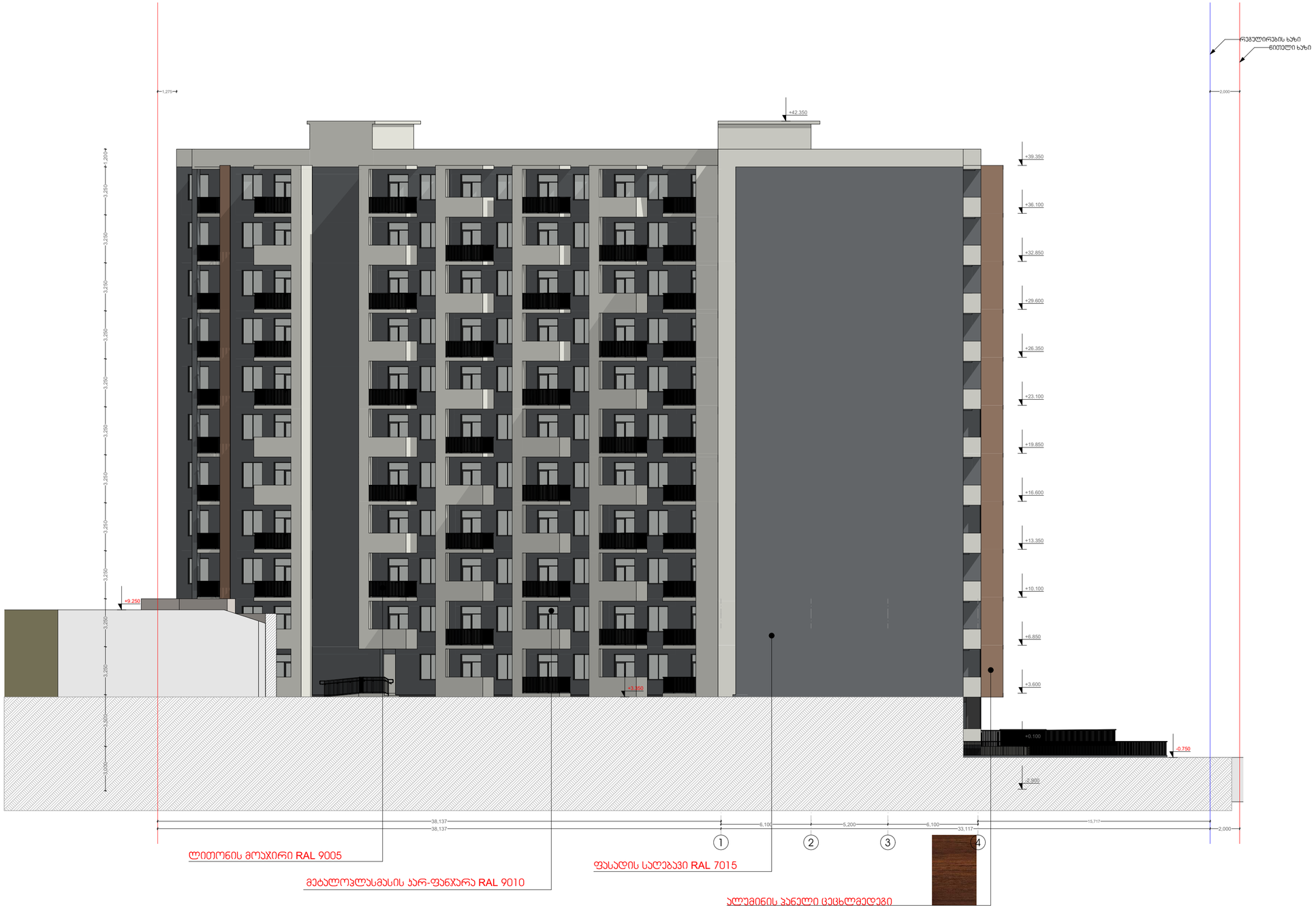
ს.კ. 01.11.13.002.081

ფასადი ა-ლ




ნიშნული ხაზი
+1.200
3,250
3,250
3,250

ფასადი 1-4



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახულო ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი მადრევანი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო სამხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო სამხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

ფასადი 1-4

ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081

ფასადი 4-1



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახულო ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- სახანძრო მისაართებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო საშხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო საშხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

ფასადი 4-1

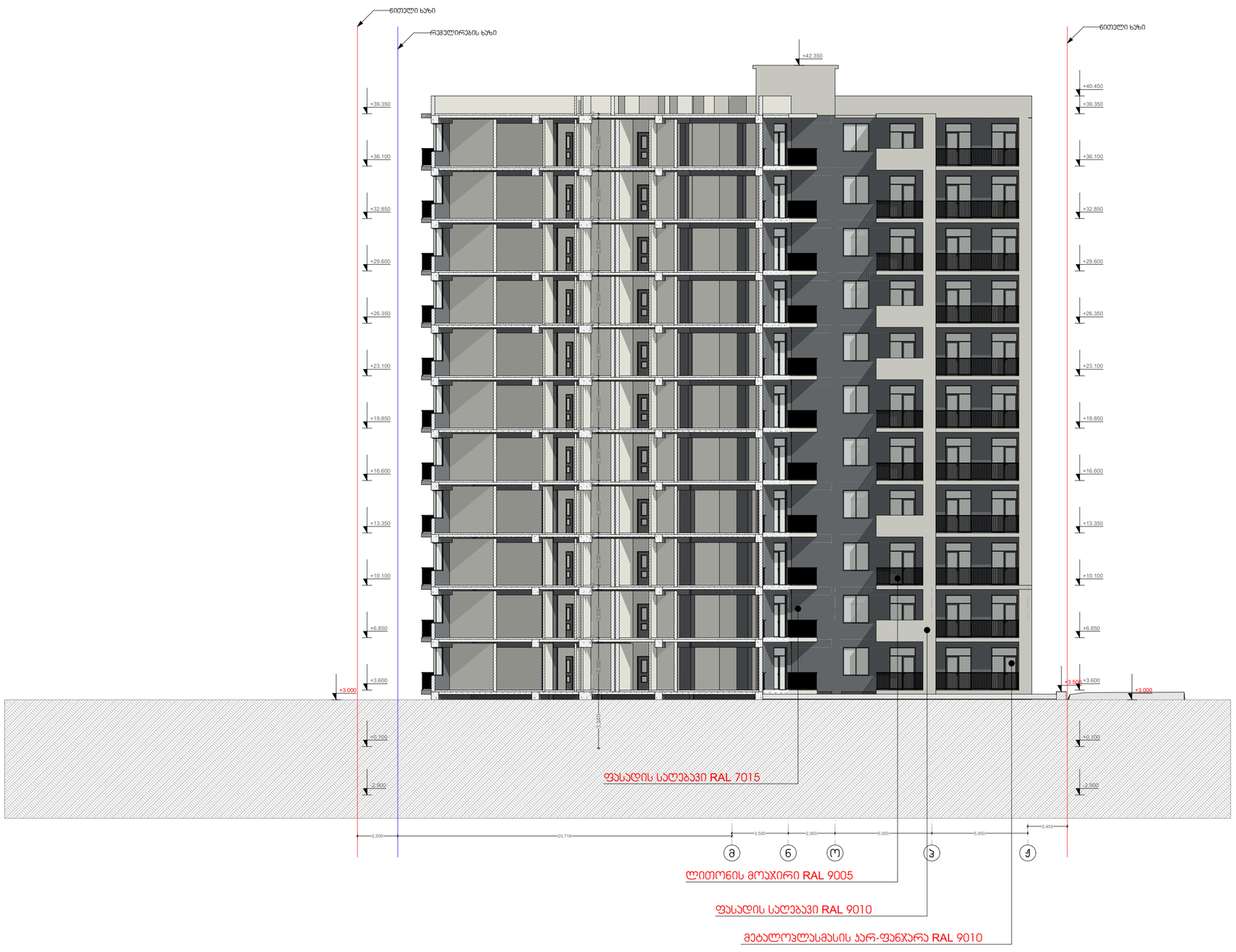
ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081

ფასადი მ-ჟ



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახულო ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- სახანძრო მისაართებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო საშხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო საშხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

ფასადი მ-ჟ

ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081

მიწისპირა სართულის ანგარიში

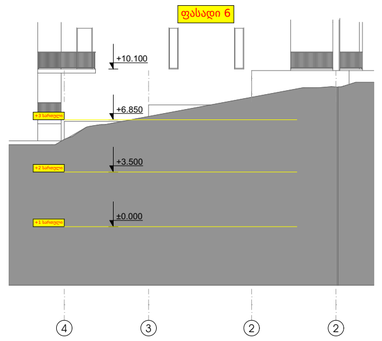














S=323.2 მ2
P=184.813 მ

S/P=323.2/184.813=1.7<1.8

თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახულო ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი მადრევანი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო სამხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო სამხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

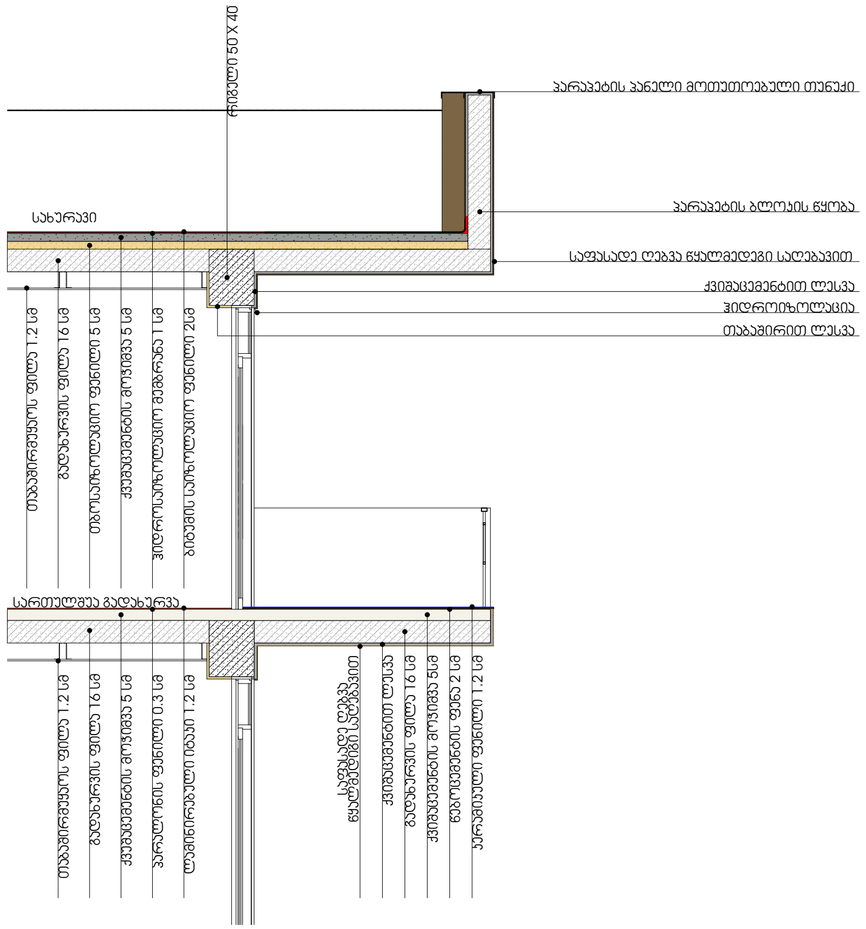
მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081

დეტალები

კედლის ფრაგმენტი №1



ფასადის ფრაგმენტი №1



ფასადის ფრაგმენტი №2



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახული ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი მადრევანი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო სამხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო სამხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

დეტალები

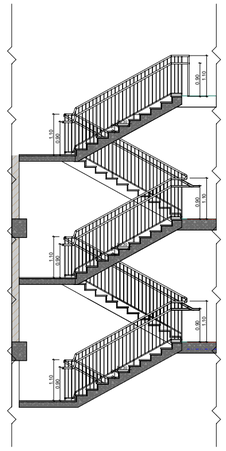
ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

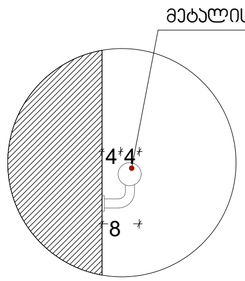
მისამართი:

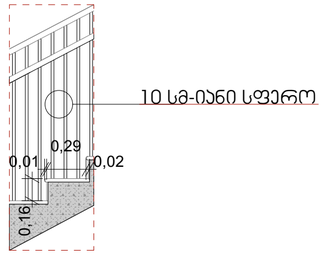
თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081

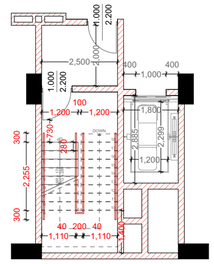
დეტალები



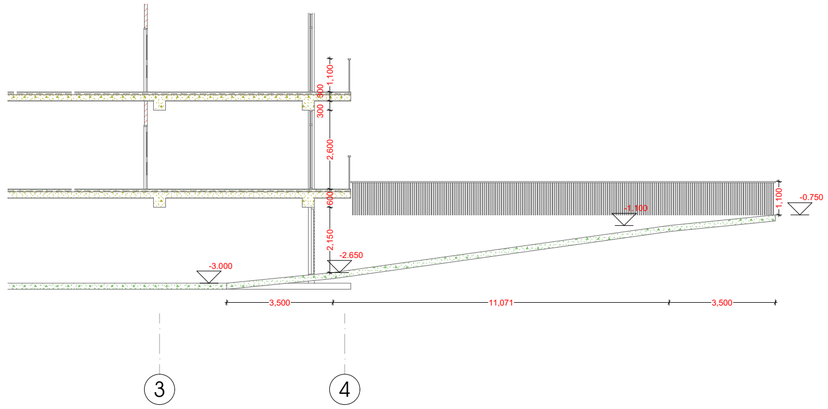




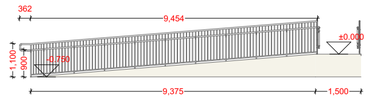
პიბის და ლიფტის უჯრედი



სამანქანე პანდუსი



შშმ პირთა პანდუსი



თბილისი 2020 წ.

არქიტექტორი:

მ. კაკაბაძე

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	მ²
2. ავტოსადგომი	მ²
3. დამხამრე	მ²
4. საოფისე	მ²
5. საცხოვრებელი	მ²
6. საზაფხულო	მ²
კ1	მ²
კ2	მ²
კ3	მ²
განაშენიანების ფართი	მ²

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის დათვირთვის გრაფა:

მიდა ფართი:		0.00 მ²
საზახულო ფართი:		0.00 მ²
ფართი N	სულ:	0.00 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 0

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
- დამხმარე ჯგუფი (დს)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საქმიანი ჯგუფი (სც)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო მილდგარი
- წყლის დასალევი შადრევანი
- სახანძრო მისაართებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკ. სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტო საშხეფი სისტემა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- ალტერნატიული ავტო საშხეფი სისტემა
- კარის ცეცხლმედეგობა

ნახაზი:

დეტალები

ფურცლის ზომა:	მასშტაბი:
A2 (596X420mm)	**1:100**

მისამართი:

თბილისი, გლდანი
ნაძალადევის რაიონი

ს.კ. 01.11.13.002.081