# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გეგმები:

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების შესაბამის დოკუმენტაცია

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი დიღომი
ს.კ.: №01.72.14.034.646

## შემსრულებელი:

შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. ცაავა



## შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| **სწ-2** -3.10 ნიშნულზე მოწყობილი შემოზღუდული ავტოსადგომი, (311.3 ქვეთავი) |
| **სვ** 0.00 ნიშნულზე მოწყობილი შემოზღუდული ავტოსადგომი, (309 ქვეთავი) |
| **სც-2** 0.0 დან +9,9 ჩათვლით ; ნიშნულებზე მოწყობილი საცხოვრებელი ერთეულები. (310.4 ქვეთავი) |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:** | **კონსტრუქციის ტიპი - I-A**<br>(შერჩეულია შენობის დაკავებულობის, სიმაღლისა და ფართობის გათვლისწინებით (503 ცხრილის მიხედვით) |

| **განიავებისადმი მოთხოვნები** | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | მექანიკური | ბუნებრივი |
| **სწ-2** | კი | - |
| **სვ** | - | კი |
| **სც-2** | - | კი |
| **დერეფანი** | კი | - |
| **ლიფტი/ტამბური** | კი | - |



| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| **სწ-2** | შეუზღუდავი | 1 |
| **სვ** | შეუზღუდავი | 1 |
| **სც-2** | შეუზღუდავი | 9 |
| | **დასაშვები სიმაღლე**<br>**შეუზღუდავი** | **შემოთავაზებული სიმაღლე**<br>33,7 |

| **ფართობის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| **სწ-2** | შეუზღუდავი | 527.5 |
| **სც-2** | შეუზღუდავი | 4089.1 |
| **იატაკის საერთო ფართობი =** | 5000 | |
| **იატაკების რაოდენობა =** | 11 | |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |





| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატების ოთახი | | სახანძრო განგაშის ტელეფონის სისტემა |
| | ჯგუფური მორეაგირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოსტები | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | ღილაკის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

# 41-ე დადგენილების შესაბამისობის ცხრილები

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.25 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 1 | |

**გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი(სათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| (ღეძებში) 7-1 | 9< | 1 | 2 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 60% |
| (ღერძებში) 1-7 | 9< | 1 | 2 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 20% |
| (ღერძებში) ა-ვ | 9< | 1 | 2 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 20% |
| (ღერძებში) ვ-ა | 9< | 1 | 2 | - | - | შეუზღუდავი | - | - | 60% |

**ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები**

| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სწ-2 | არის (903.2.10) | არ საჭიროებს (904.2) | არ საჭიროებს (907.2.1) | - | არ საჭიროებს (909) | არის (2009) | არ საჭიროებს (908) |
| სვ | არ არის (903.2.10) | არ საჭიროებს (904.2) | არ საჭიროებს (907.2.1) | - | არ საჭიროებს (909) | არის (2009) | არ საჭიროებს (908) |
| სც-2 | არ არის (903.2.8 ) | არ საჭიროებს (904.2) | არ საჭიროებს (907.2.9) | - | არ საჭიროებს (909) | არის (2009) | არ საჭიროებს (908) |
| ლიფტი | | | | | არის/დაწვევა | | |
| კიბის უჯრედი | | | | არის (905.3.1 | არის/დაწვევა | | |



**თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება**(1021)

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | გზა-კიბეები | | დერეფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი (თავისუფალი სიგანე) | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| მინუს ერთი სართული | 36 | 2 | 2 | 1.10 | 1.10-1.20 | არ არის | არ არის | 0.82 | 0.92 |
| სვ | 209 | 2 | 2 | 1.10 | 1.10-1.20 | 1.20 | 1.50 | 0.82 | 0.92 |
| სხვა ყველა სართულის ჯამი | 245 | 2 | 2 | 1.10 | 1.10-1.20 | 1.20 | 1.50 | 0.82 | 0.92 |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |



ვირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსგარი |
| | ავტოსაშხეფი | | სახანძრო განგაშოვანილობასთან დაკავშირების სისტემა |
| | კვამლზე მორეაგირე | | მძანიური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის ღილაკი | | მეზუელური დატოვანი განგაშის სისტემა |
| | დანგვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

41-ე დადგენილების შესაბამისობის ცხრილები

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.25 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 2 | |

**წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა**

**საცხოვრებელი ჯგუფი**

**სვ**

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **უნიტაზი** ერთ საძინებელერთეულზე | | **ტუალეტის ხელსაბანები** ერთ საძინებელერთეულზე | | **აბაზანა/შხაპი** ერთ საძინებელერთეულზე | |
| | | იპოთეზადად | იპოთეზეს დაშვებად | იპოთეზადად | იპოთეზეს დაშვებად | იპოთეზადად | იპოთეზეს დაშვებად |
| **პირველი სართული** | **209** | **2** | **2** | **2** | **2** | **2** | **2** |

**წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა**

**საცხოვრებელი ჯგუფი**

**სც-2**

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **უნიტაზი** ერთ საძინებელერთეულზე | | **ტუალეტის ხელსაბანები** ერთ საძინებელერთეულზე | | **აბაზანა/შხაპი** ერთ საძინებელერთეულზე | |
| | | იპოთეზადად | იპოთეზეს დაშვებად | იპოთეზადად | იპოთეზეს დაშვებად | იპოთეზადად | იპოთეზეს დაშვებად |
| **მეორე და ყველა დანარჩენი სართული** | **ბინაზე 1** | **1** | **1** | **1** | **1** | **1** | **1** |



A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |



ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირეების ოთახი | | სახანძრო მილსადგარი |
| | აპარატი | | სახანძრო განგაშის ტელეფონის სისტემა |
| | ჯვარედინა მორეაგირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი ღილაკი | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დაწვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

41-ე დადგენილების შესაბამისობის ცხრილები

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.18 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 3 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომანიპულატორის მოსაწყობი ადგილი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი სისტემა |
| | ავტომატური სპრინკლერული სისტემა | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პულტი | | ავტომატური ხანძარქრობის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| ავტოფარეხი | 486.0 |
| ჯიბის უკრედი | 38.5 |

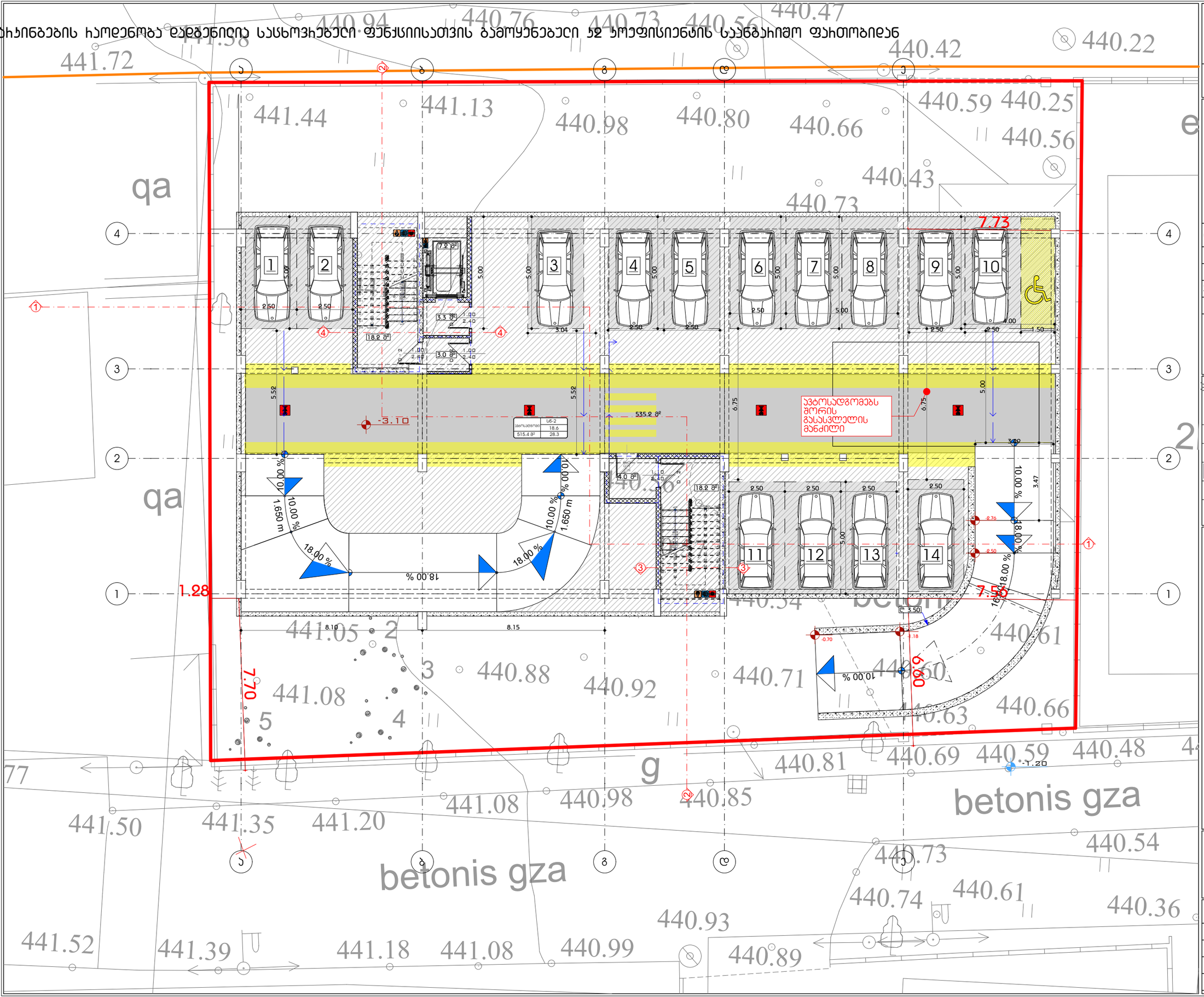
### ნახაზის სახელწოდება

-II სართულის გეგმა -6.35 ნიშნულზე

### ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 4 | |

ბაჰაინგბაის ჩაოდენობა დამგებელიცა სასხოვჩებელი ფენჯსიისათვის ბამოყენებული ჯგ პოეფისიენტის სავნგბაიშო ფაითობიდან




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

ბირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები | | ხელით ცეცხლმაქრი ნაკრები |
| | ღილაკი | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| ავტოფარეხი | 515.8 |
| ჯიბის უჯრედი | 38.5 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

-I სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 5 | |

7 მეტრიანი
ბუფერული ზონა

დაშორება ელ. ხაზიდან

ენერგო პრო-ს ელ. გადამცემი ხაზი

საპროექტო შენობის საფასადე სიბრტყე

4.55

6.55

7.00

1.31

1.18

7.80

10.94

7.20

6.61

7.72

7.55

1.50

4.50

440.89

ა ბ გ დ ე

1 2 3 4

qa

| | |
|---|---|
| ს3 | 136.0 მ² |
| 2.8 | 48.6 |

| | |
|---|---|
| ს3 | 267.7 მ² |
| 2.8 | 95.1 |

265.5 მ²

138.2 მ²

±0.00 = 440.95

5.6 მ²

16.4 მ²

16.8 მ²

16.7 მ²

12.4 მ²

10.00 %

-2.76

-2.50

18.00 %

16.00 %

-0.80

-1.18

10.00 %

3.97

3.50

3.50

3.50

D-4

1.10
2.40

1.00
2.40

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | |
|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი |
| | სახანძრო სისტემების ოთახი |
| | ავტომატური მორეგულირებელი სპრინკლერული სისტემა |
| | სახანძრო მილსადენი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი |
| | ავტომატური მორეგულირებელი სპრინკლერული სისტემა |
| | გასასვლელი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პულტი |
| | მეხსაცავი და ელმავალი განგაშის სისტემა |
| | დანგრევის სისტემა |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| კომერციული ფართი | 399.9 |
| ბიბის უჯრედი და სადარბაზო | 64.0 |

## ნახაზის სახელწოდება

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 6 | |

წყალშემკრები მილი

| ოფისი №1 | სქ |
|---|---|
| 9.3 | 101.3 |
| | 11 |

| ბინა №1 | სც - 2 |
|---|---|
| 18,6 | 82.6 |
| "ბ" ტიპი | 4 |

| ბინა №5 | სც - 2 |
|---|---|
| 18,6 | 137.5 |
| "ბ" ტიპი | 8 |

| ბინა №2 | სც - 2 |
|---|---|
| 18,6 | 62.0 |
| "ბ" ტიპი | 3 |

| ბინა №4 | სც - 2 |
|---|---|
| 18,6 | 34.4 |
| "ა" ტიპი | 2 |

| ბინა №3 | სც - 2 |
|---|---|
| 18,6 | 55.1 |
| "ა" ტიპი | 3.0 |

წყალშემკრები მილი


A3 Architects
Urban planning & Architecture


| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეაგირე | | მძანიური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგების ხელით ჩასართავი პოსტები | | ჭიპკალური და ჰიდრანი განგების სისტემა |
| | ღანთვის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

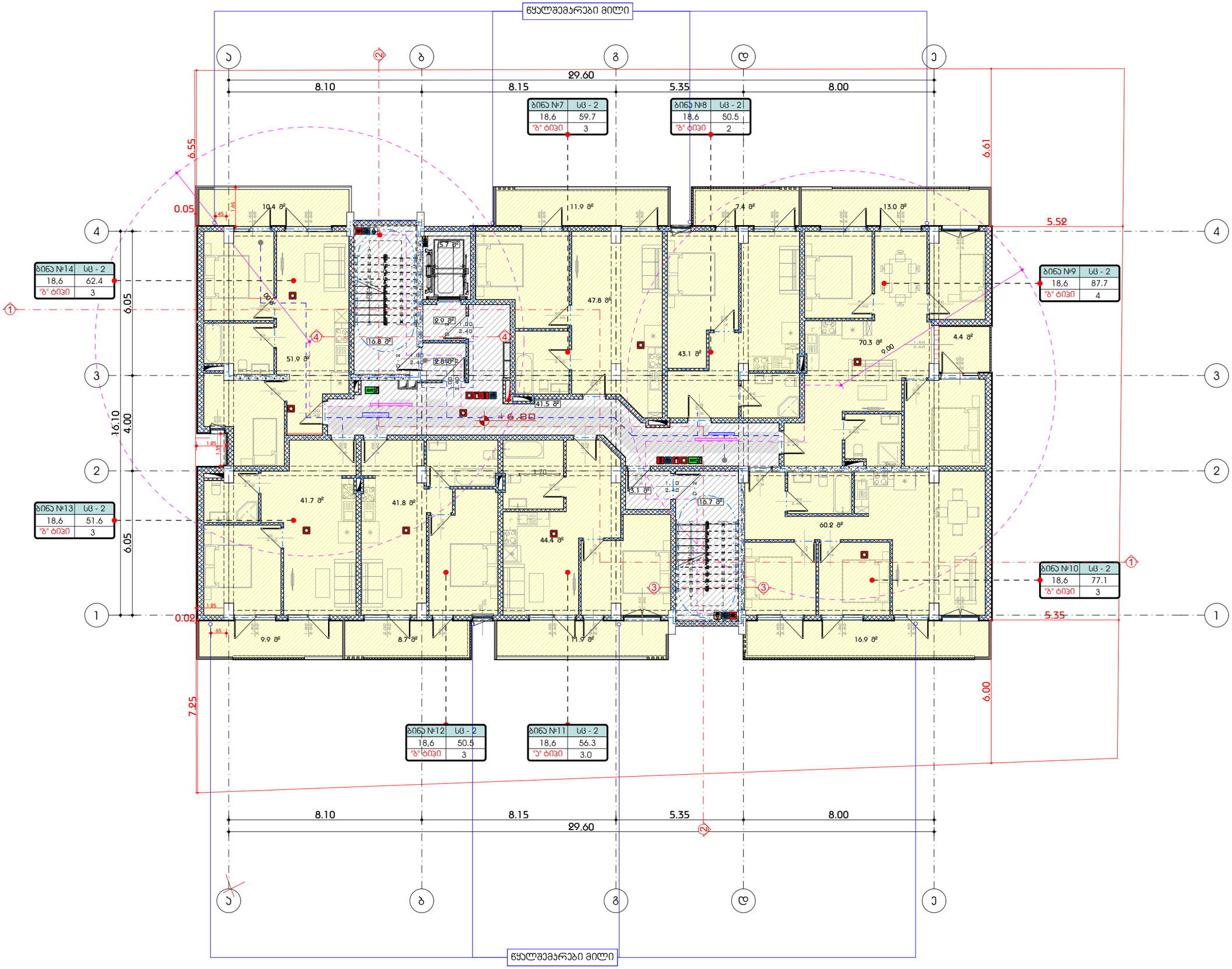
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საოფისე | 82.6 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უსრედი და დერეფანი | 76.4 |

## ნახაზის სახელწოდება

II სართულის გეგმა +3.50 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 7 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთახი | | სახანძრო მილსგარი |
| | ავტომატები | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ავტომატ მორევადირე | | მეანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | ღანგვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

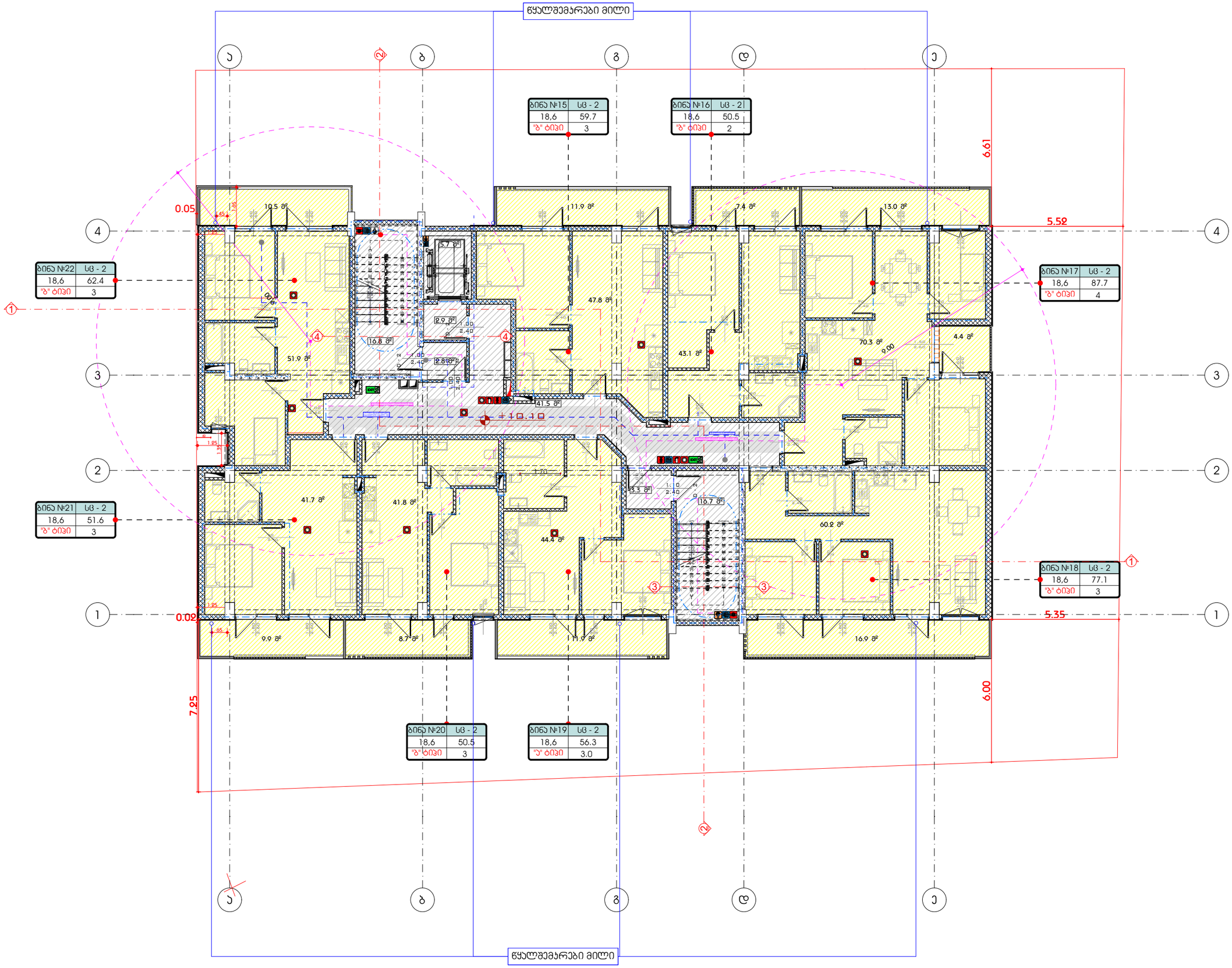
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 133.5 |
| | |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბიბის უკრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

III სართულის გეგმა +6.80 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 8 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსგარი |
| | აჭერსაშველი | | სახანძრო განგაშიდან სიგნალის გამცემი სისტემა |
| | ჯვამლზე მორკაბირე | | მძანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოსტები | | ჰიდრანტი და ჰიდროკი განგაშის სისტემა |
| | დაბნევის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

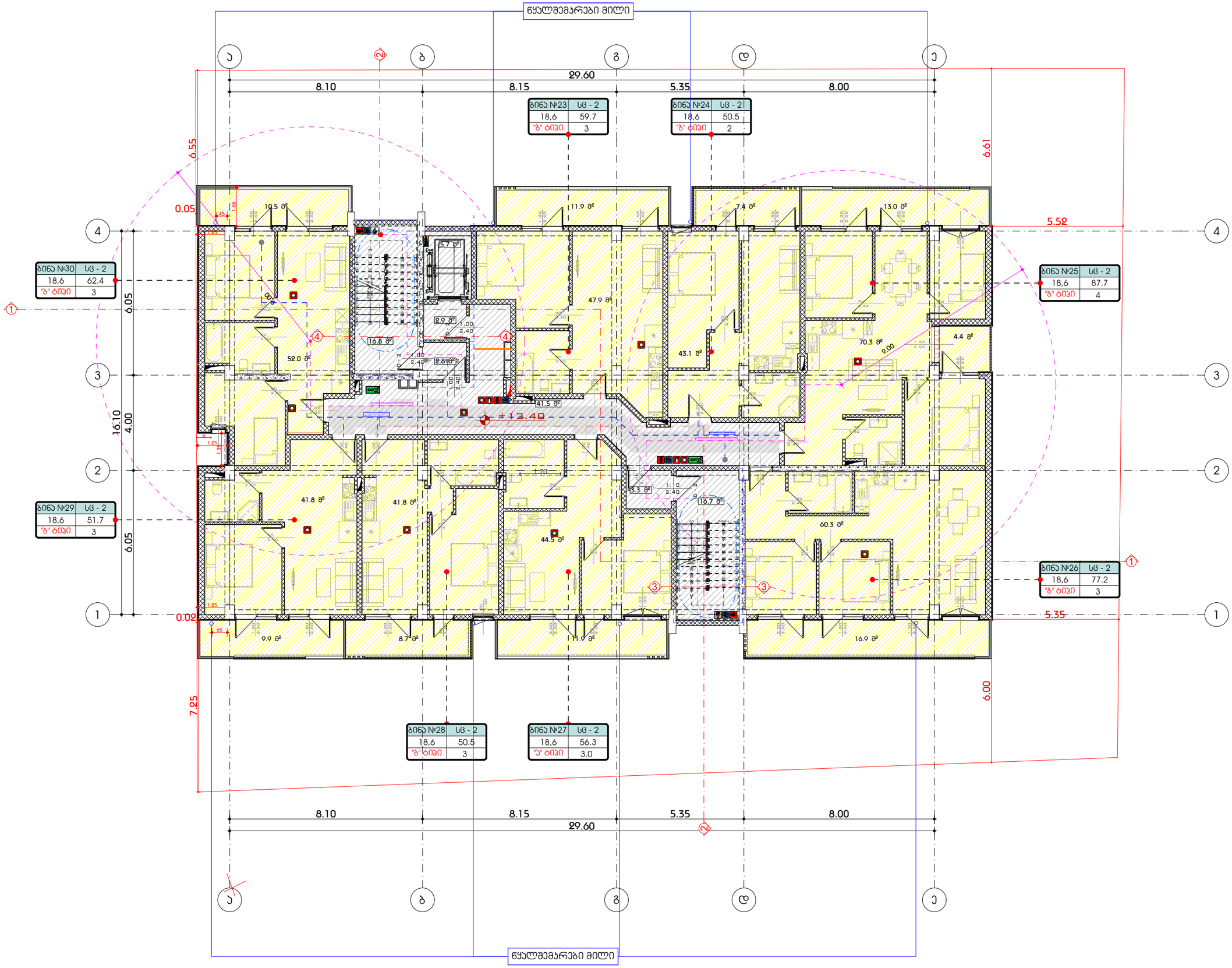
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 388.0 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |

ნახაზის სახელწოდება

# IV სართულის გეგმა +10.10 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 9 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირეების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აჯახოსაშველი | | სახანძრო განგაშიდან ავტომატის სისტემა |
| | ჯაჭვზე მორეაგირე | | მძანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოლიციელი | | ჭიპებული და ჭიპოვანი ნაწილების სისტემა |
| | ღანძვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

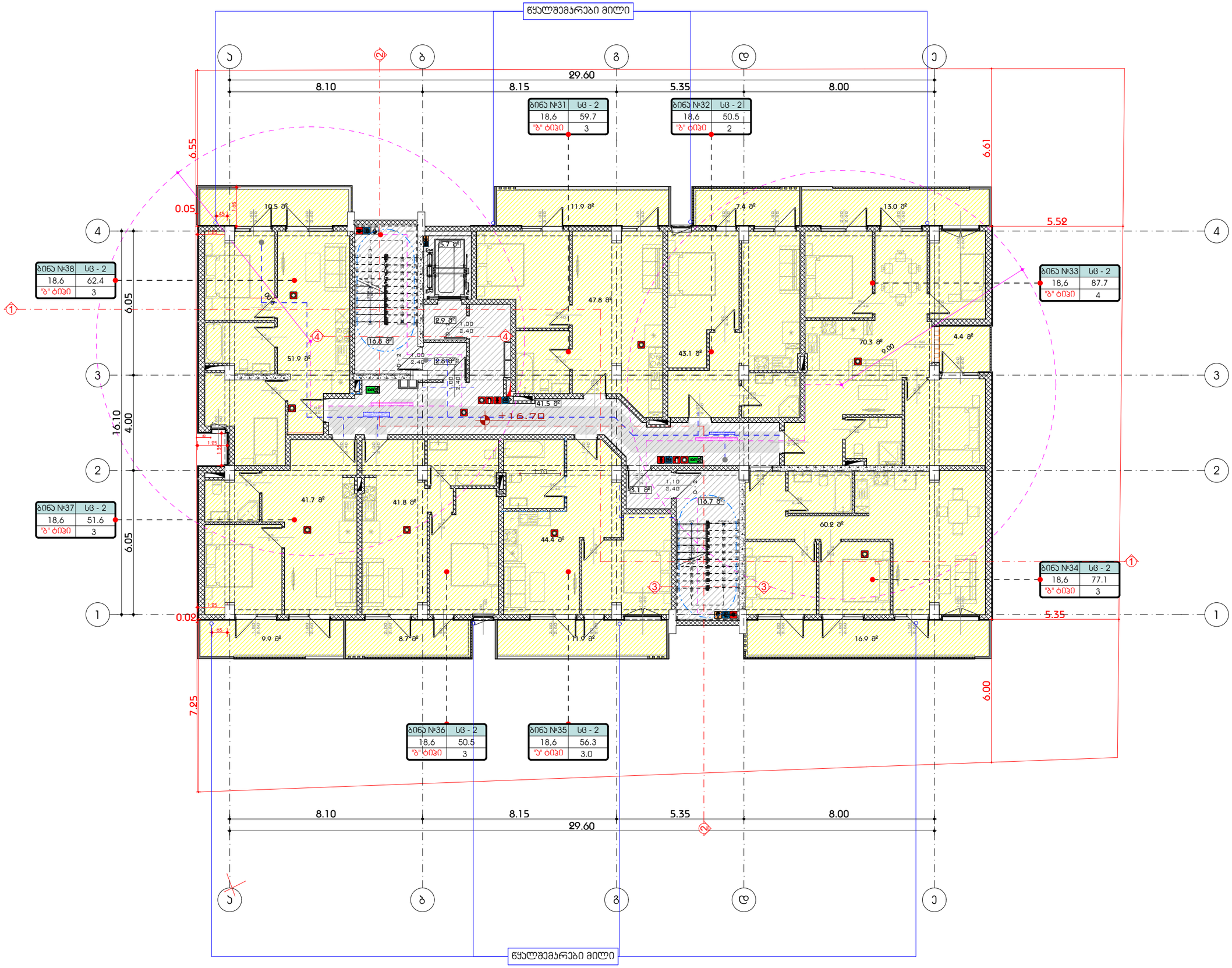
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 388.4 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ჯიბის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |

ნახაზის სახელწოდება

V სართულის გეგმა +13.40 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 10 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

## პირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთხი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აჯახოსაშხეფი | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ავტომატური მორევადირე | | მძანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგების ხელით ჩასართავი პოსტები | | ჭიპკულერი და ჭიგოვანი ხანძარის სისტემა |
| | ღანძვის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

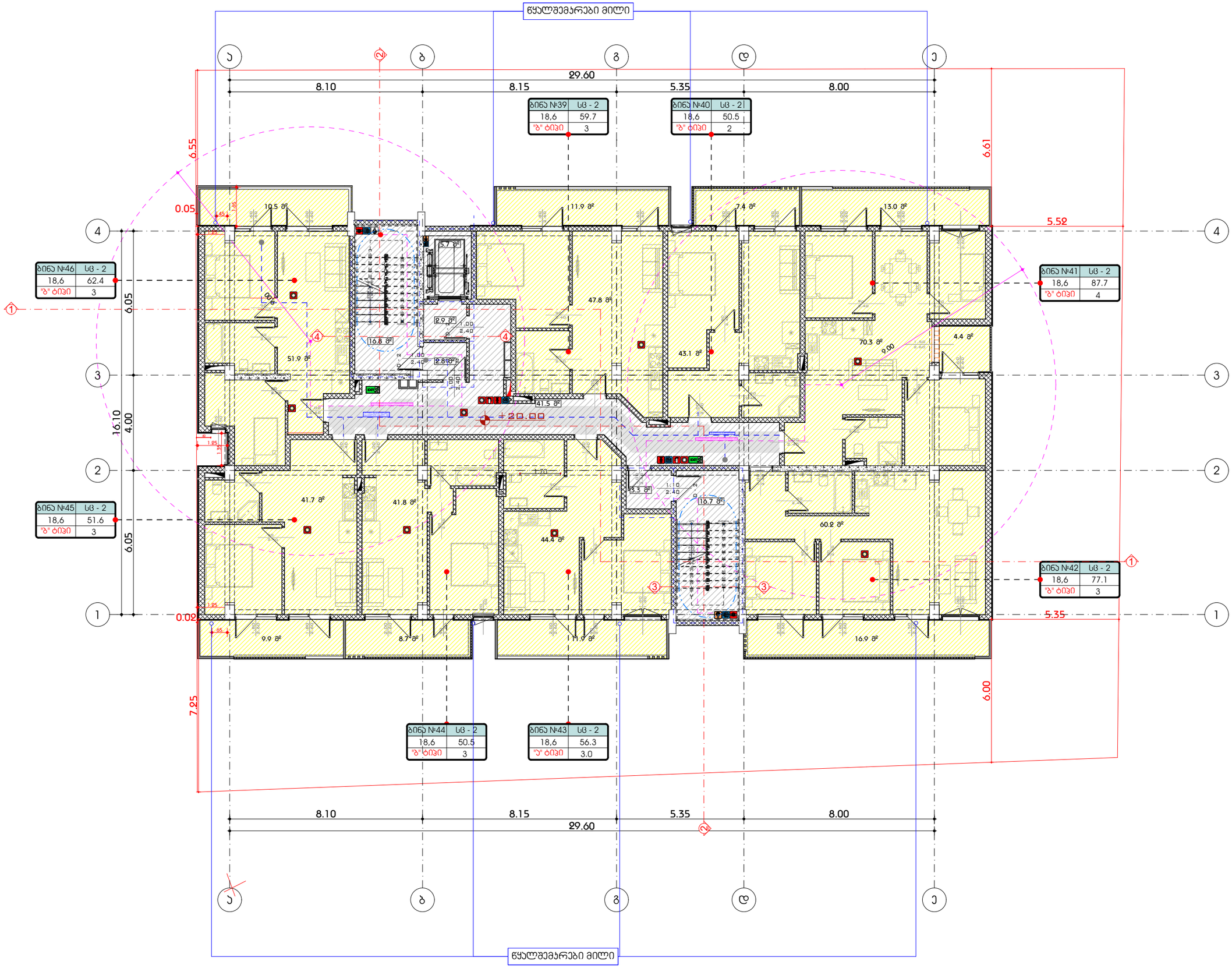
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 388.5 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ჯიბის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |

## ნახაზის სახელწოდება

VI სართულის გეგმა +16.70 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 11 | |





A3 Architects
Urban planning & Architecture


| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |


A3 ARCHITECTS LLC 405233668


## პირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშველი | | სახანძრო განგაშის/ევაკუაციის სისტემა |
| | ჯვარედინა მორევადირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოსტები | | ჭიპებული და ჰიდრანტი განგაშის სისტემა |
| | ღუნგვის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

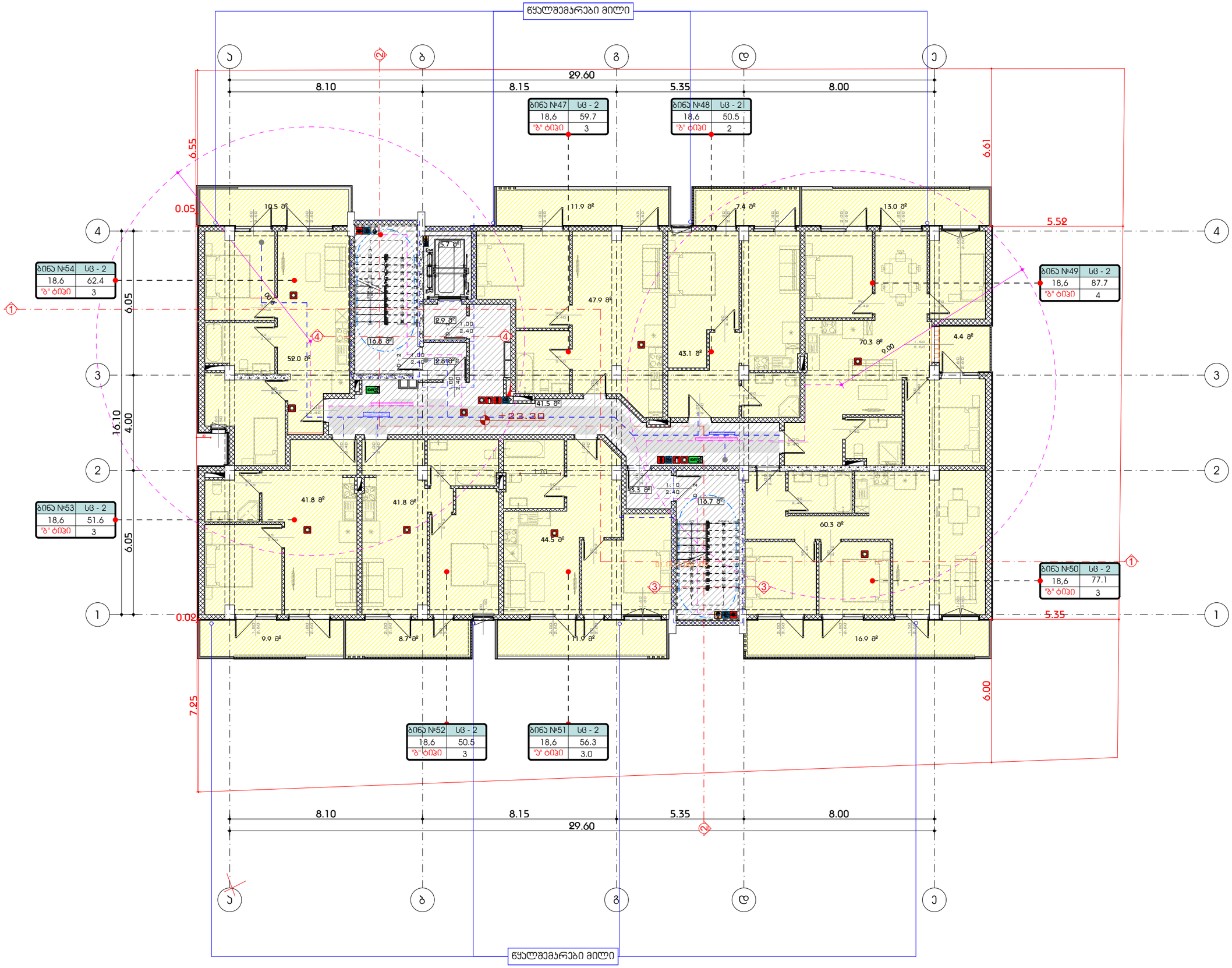
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 389.1 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ჯიბის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |

## ნახაზის სახელწოდება

VII სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 12 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთხი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი |
| | ჯაჭვზე მორგებული | | მძანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი პოსტი | | ჰიდროკრანი და ჰიდროკრანის განგაშის სისტემა |
| | ღილაკის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

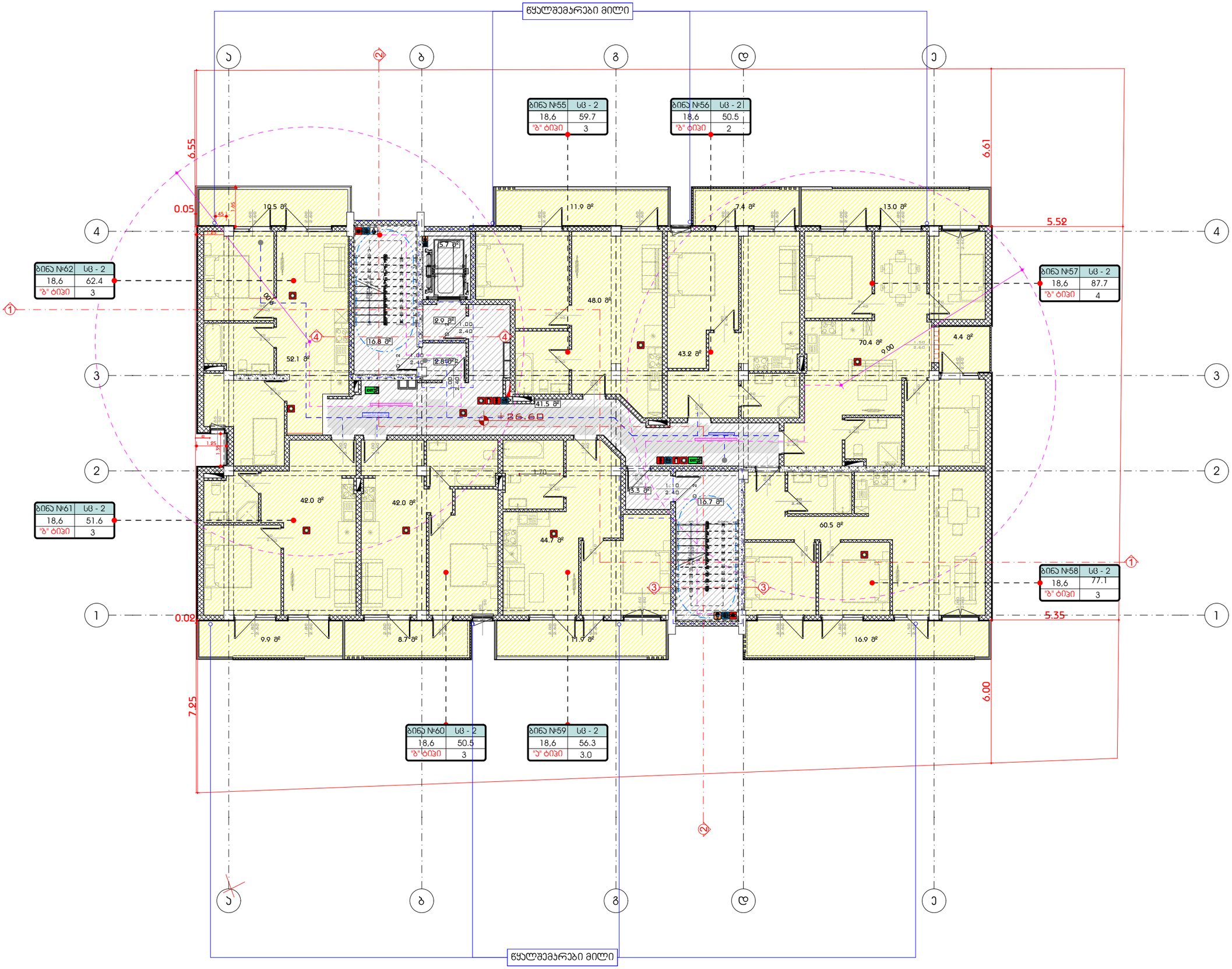
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 389.1 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ჯიბის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |

ნახაზის სახელწოდება

VIII სართულის გეგმა +23.30 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 13 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ორთხი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განკუთვნილებასთან ავტომატიკის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორევაბირე | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგების ხელით ჩასართავი პოსტები | | მიხეულები და ჰიდრანტი განგების სისტემა |
| | ღანგვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

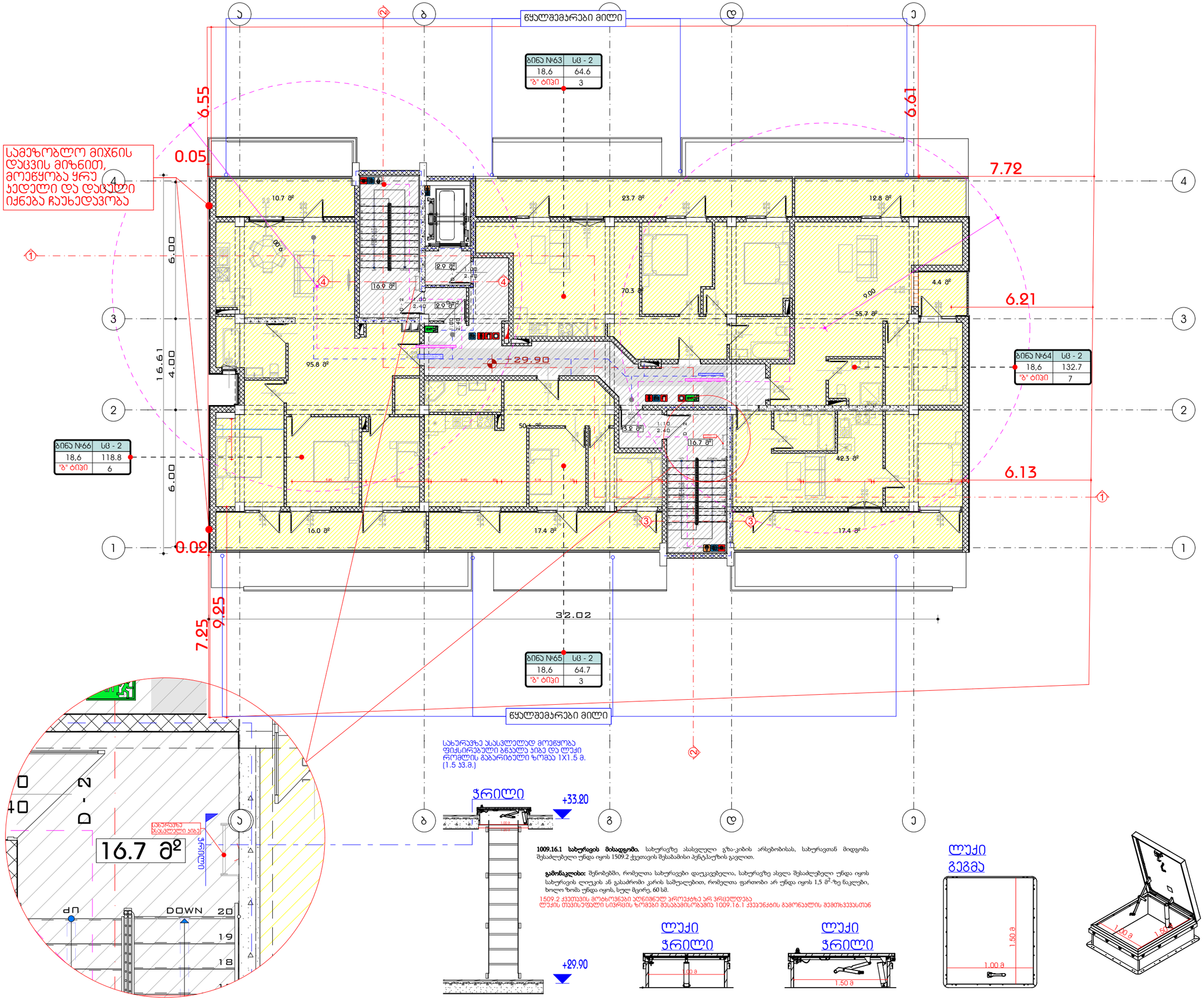
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| სამცხოვრებელი | 389.1 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უკრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

IX სართულის გეგმა +26.60 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 14 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აჯახოსაშველი | | სახანძრო განგაშიფილებასისტემის ავტომატის სისტემა |
| | ჯაჭვზე მორეაგირე | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 296.0 |
| საზაფხულო | 97.9 |
| კიბის უჯრედი და დერეფანი | 70.5 |

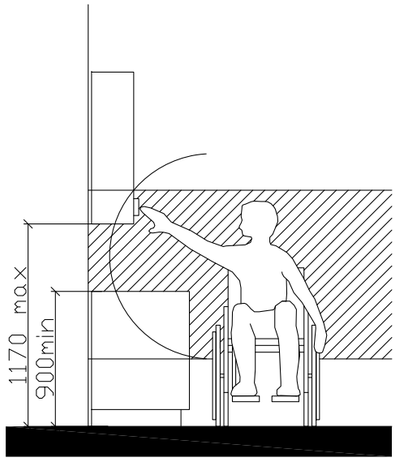
ნახაზის სახელწოდება

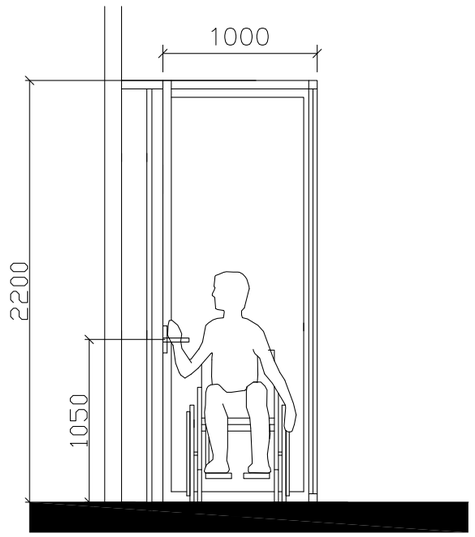
X სართულის გეგმა +29.90 ნიშნულზე

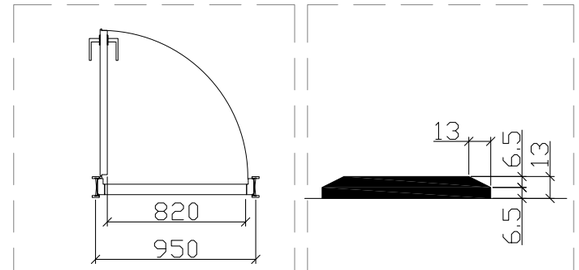
ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150, 1:40.74, 1:2.00 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 15 | |

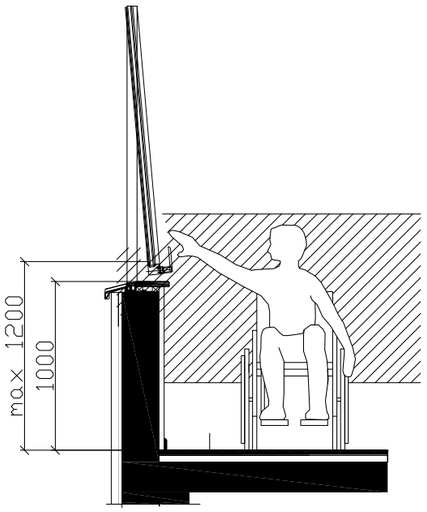
სამზარეულოს მიწვდომა




"ა" ტიპის ბინაში ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50




**შენიშვნა:**

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ორთხი | | სახანძრო მილსგარი |
| | აგპოსაშხეფი | | სახანძრო განგოფილებასთან აგშირის სისტემა |
| | ავაშლზე მორეაგირე | | მძანიაური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაკრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით აქტივაციის პოლოკი | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | ღანძვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

შშმპ დეტალები

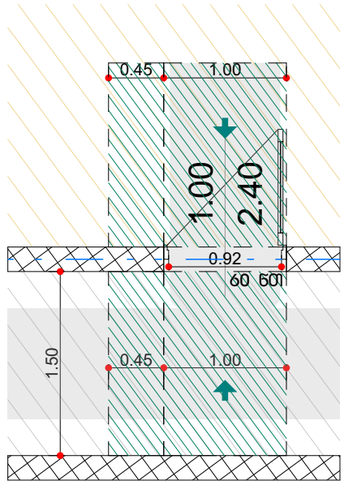
ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.82 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 16 | |

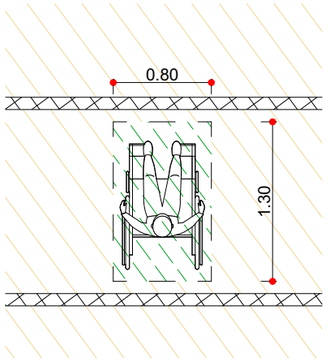
თავისუფალი სივრცე ჯართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი ჯარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გადება
სურ. 404.2.3.2 (ბ)

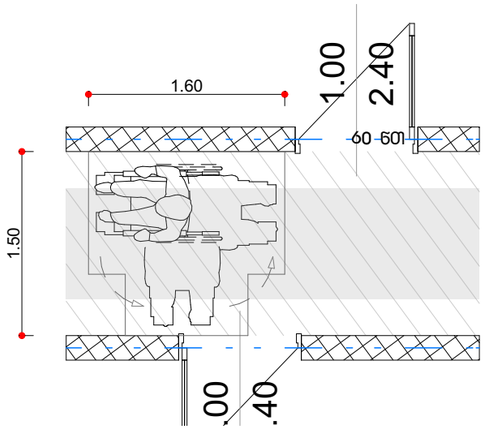
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის
სურ. 305.3.1.

თ ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
სურ. 304.3.2.1 (გ)

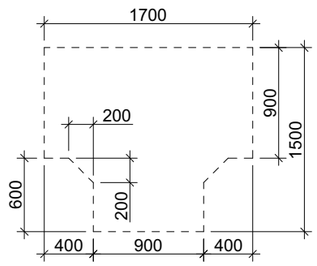



შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არ სრიალა. იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის ცვლილება დაუშვებელია



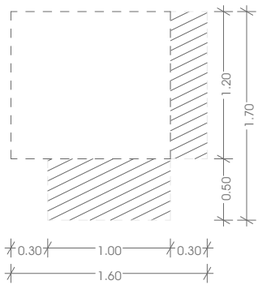



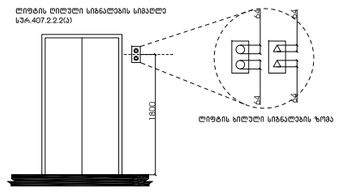

T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

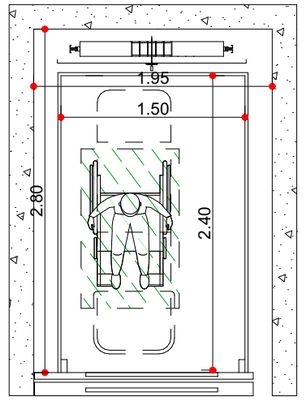



ზომა და გადაფარვა

გზა-ჯარის თავისუფალი სიგანე ანჯამიანი ჯარი
სურ. 404.2.2 (ა)




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |




ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსგაყვანი |
| | აპკოსაშველი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი |
| | ჯვარედინი მოძრაობა | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის პოსტები | | ჭიანჭველები და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დენის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

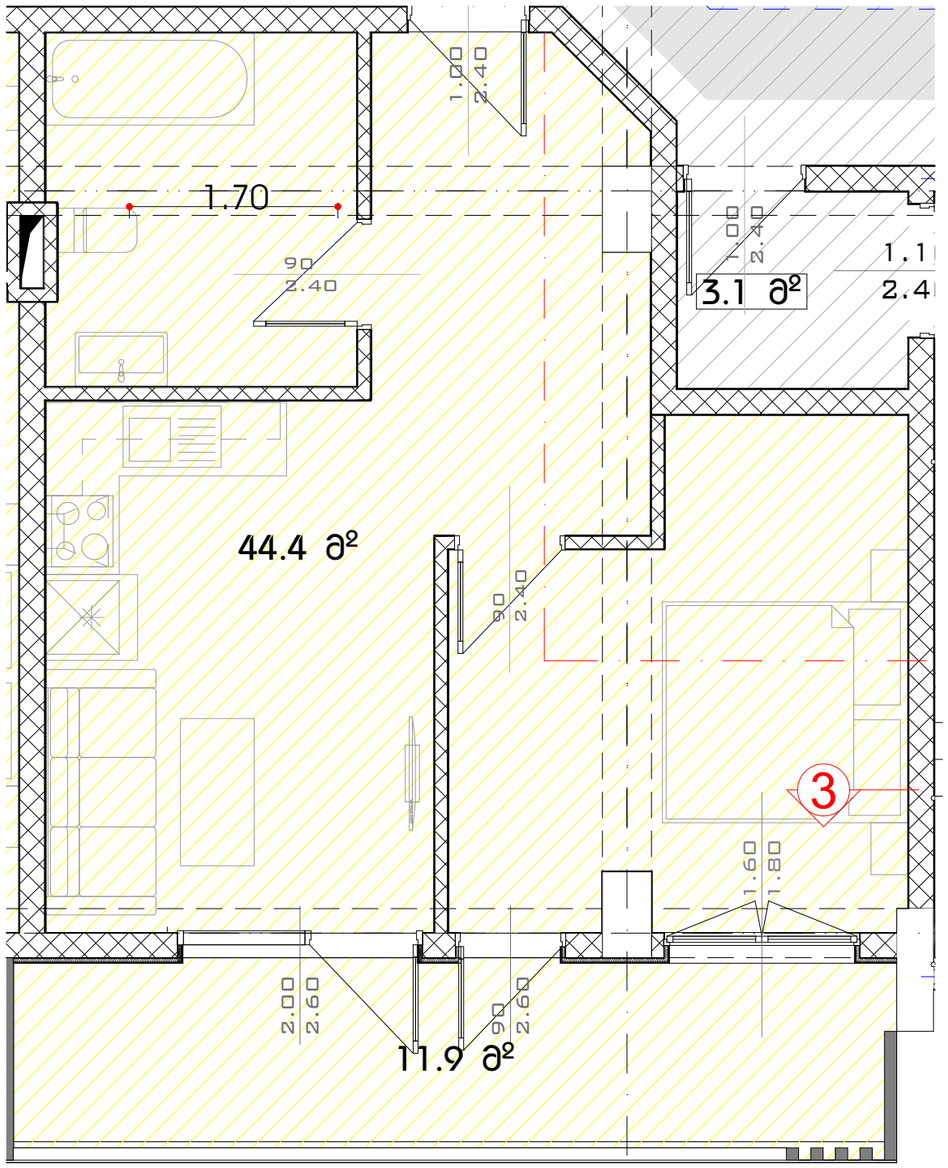
ნახაზის სახელწოდება

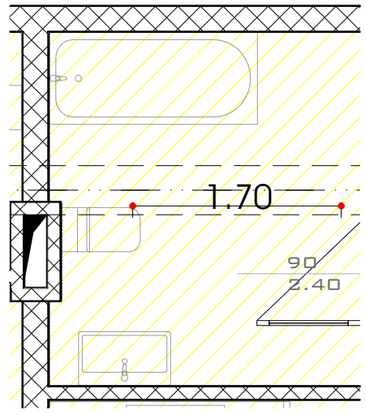
შშმპ დეტალები

ნახაზის მონაცემები

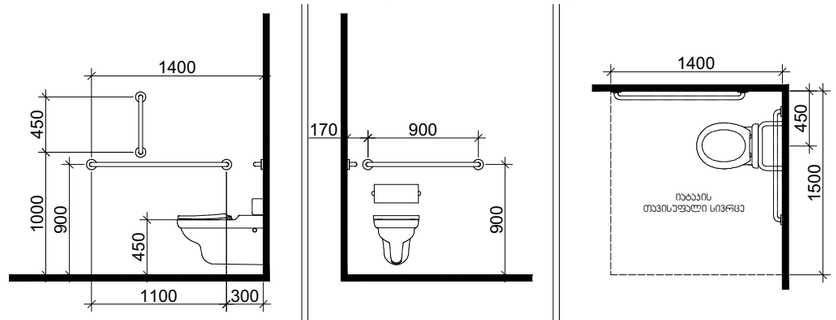
| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:50<br>1:3.06 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 17 | |

პროექტით შენობაში ეწყობა 3 "ა" ტიპის ბინა 7-6 და დ-ე ღერძებს შორის +3.30, +6.60 და +9.90 ნიშნულებზე ალნიშნული ბინები აკმაყოფილებს 1107.6.2.1.1 ქვეთავის მოთხოვნებს

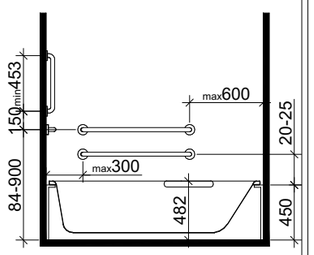


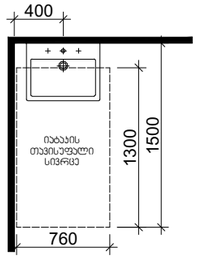

უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



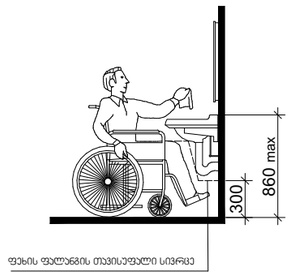

დასაჯდომის მჟონე აბაზანა ხელმოსაჯიდი ძელებით

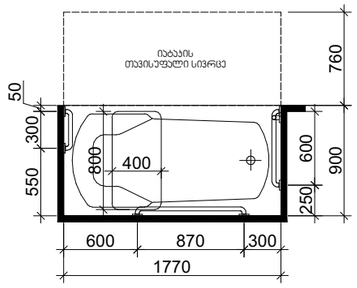



ხელსაბანის მდებარეობა




თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

A3 ARCHITECTS LLC 405233668



ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეაგირე | | მძანიური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დანგვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

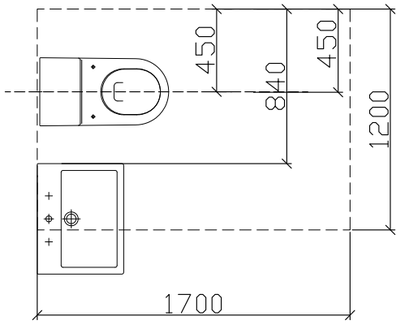
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

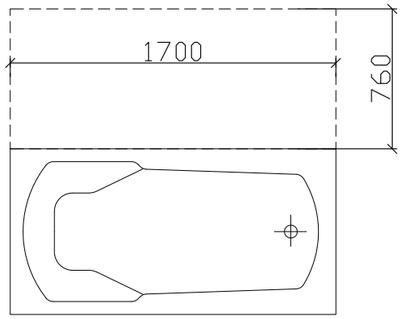
ნახაზის სახელწოდება

ა ტიპის ბინაში მისაწვდომობა

ნახაზის მონაცემები

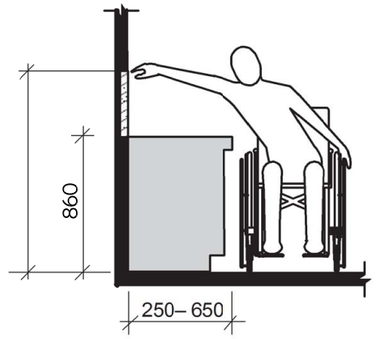
| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:50 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 18 | |



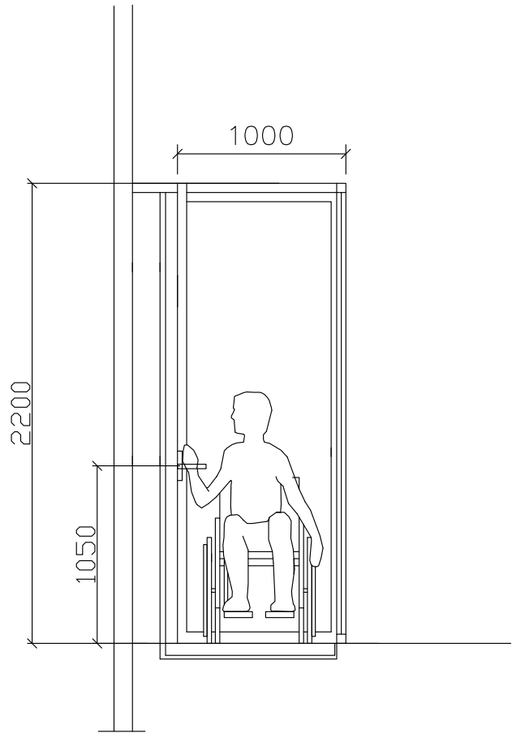




## ჭრილი 2

ხელსაბანის მდებარეობა




ხელსაბანი ბ ტიპის ერთეულებში
ვარიანტი ბ საბაზანოები




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

A3 ARCHITECTS LLC • 405233668 • 60

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთასი | | სახანძრო მილსგაყვანი |
| | აპარატსაშველი | | სახანძრო განგაშის ღილაკი/სატელეფონო საუბრის სისტემა |
| | ავტომატური სპრინკლერული სისტემა | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხმოვანი სირენით საკონტროლო პულტით | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

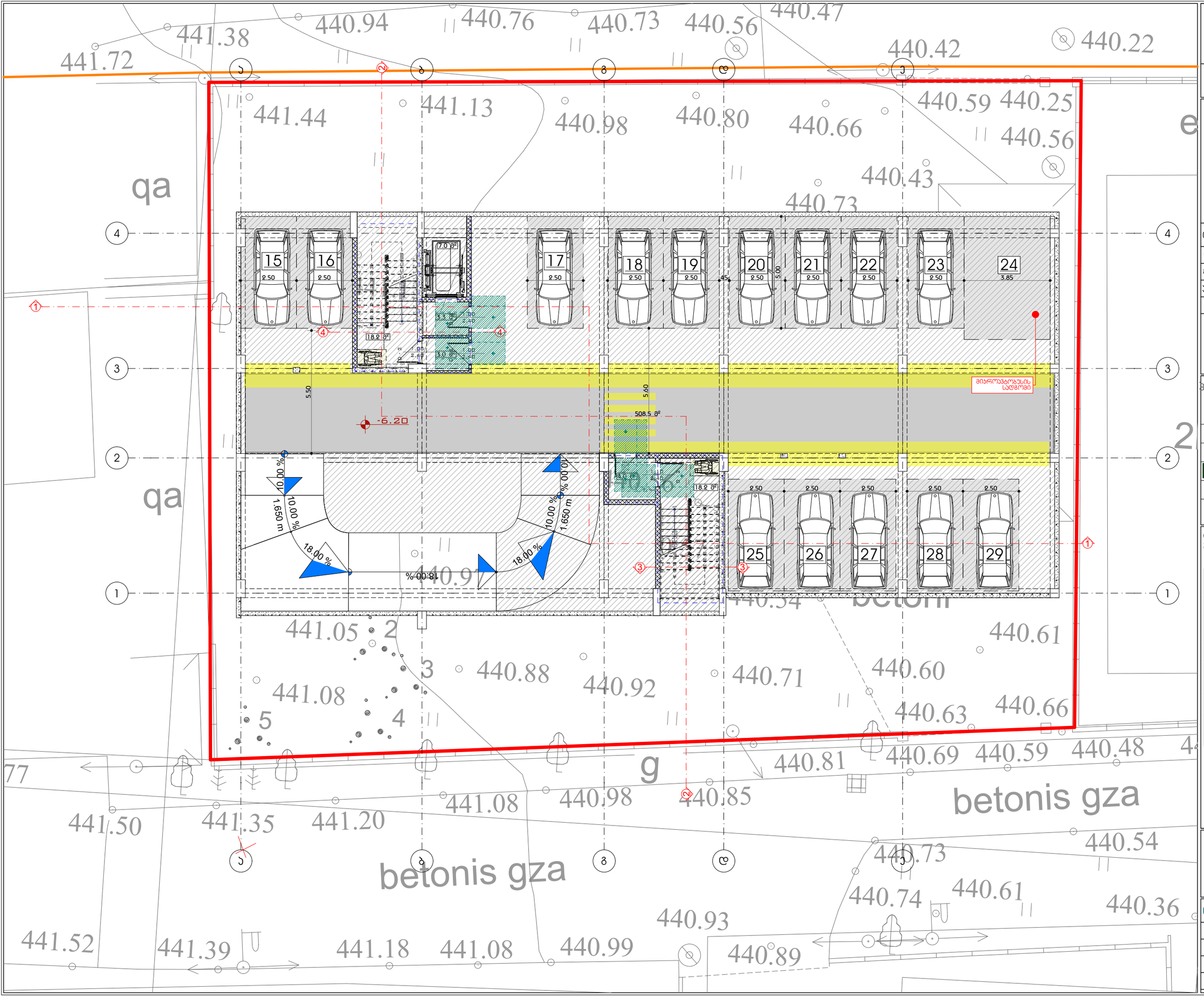
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

# ბ ტიპის ბინაში მისაწვდომობა

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.67 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 19 | |




A3 Architects

Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | ავტომატიკა მორეკვირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელსაწყოების პულტი | | ელექტრული განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

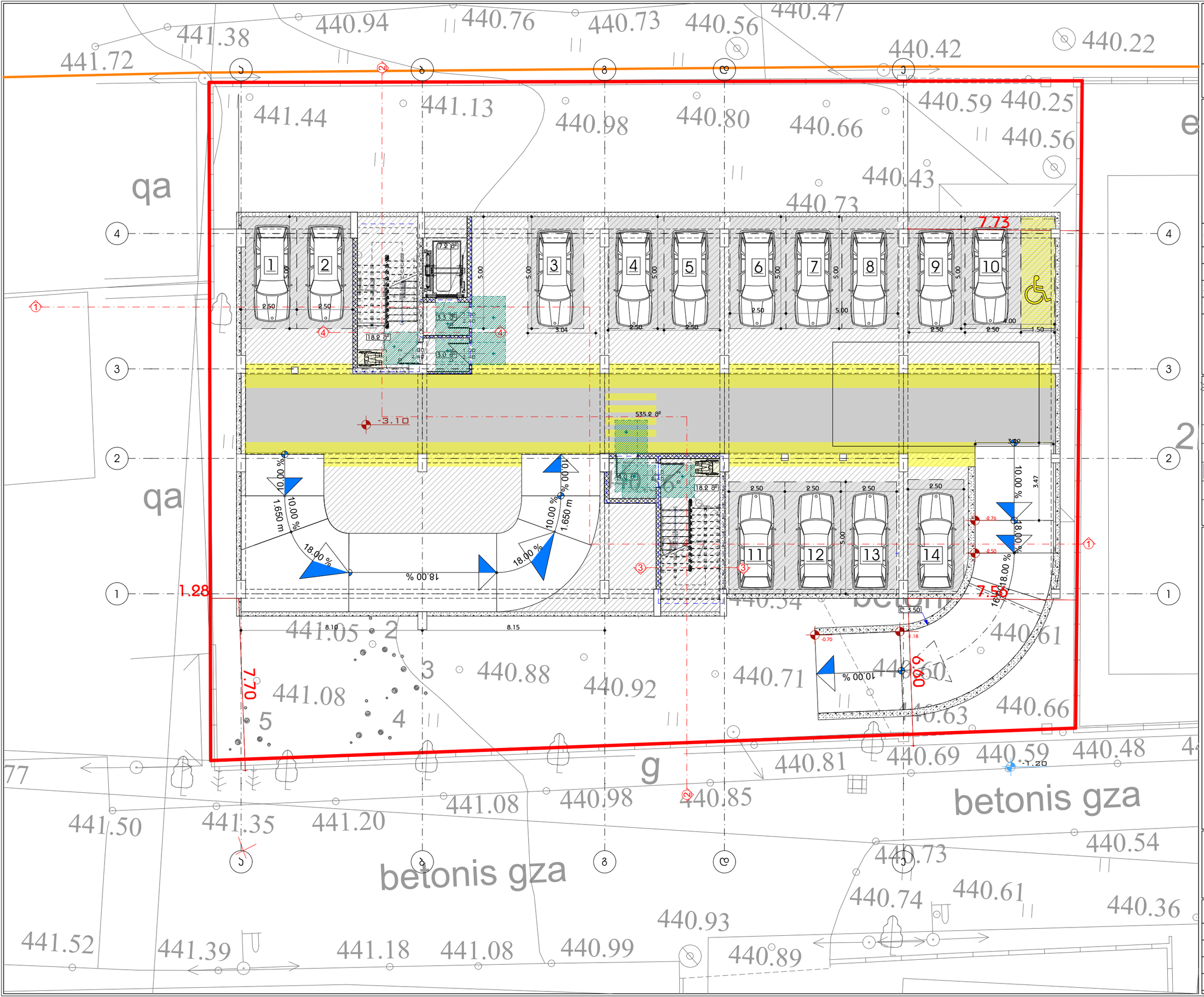
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

### ნახაზის სახელწოდება

-II სართულის გეგმა -6.35 ნიშნულზე (1)

### ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 20 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ორთანი | | სახანძრო მილსგარი |
| | ავტომატიკური | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ავთომატიკური მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განკარგის ხელმისაწვდომი ადგილი | | ელექტრული დაზამთვრი განკარგის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| ავტოფარეხი | 515.8 |
| ჯიბის უჯრედი | 38.5 |

## ნახაზის სახელწოდება

-I სართულის გეგმა -3.15 ნიშნულზე (2)

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 21 | |

7 მეტრიანი ბუფერული ზონა

დაშორება ელ. ხაზიდან

ენერგო პრო-ს ელ. გადამცემი ხაზი

საპროექტო შენობის საფასადე სიბრტყე

4.55

6.55

7.00

1.31

1.18

7.80

10.94

6.61

7.20

7.72

7.55

-2.76

-2.50

-0.80

-1.18

10.00 %

18.00 %

16.00 %

3.97

3.50

4.50

10.50

7.00

±0.00 = 440.93

203.3 მ²

138.2 მ²

16.8 მ²

16.4 მ²

16.7 მ²

12.4 მ²

5.6 მ²

440.89

qa


A3 Architects
Urban planning & Architecture


| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის/ელექტრომოწყობილობის ავტომატის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ამოქმედების ღილაკი | | შიბეკლერი და ჰიდრანტი განგაშის სისტემა |
| | დაბანგვის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

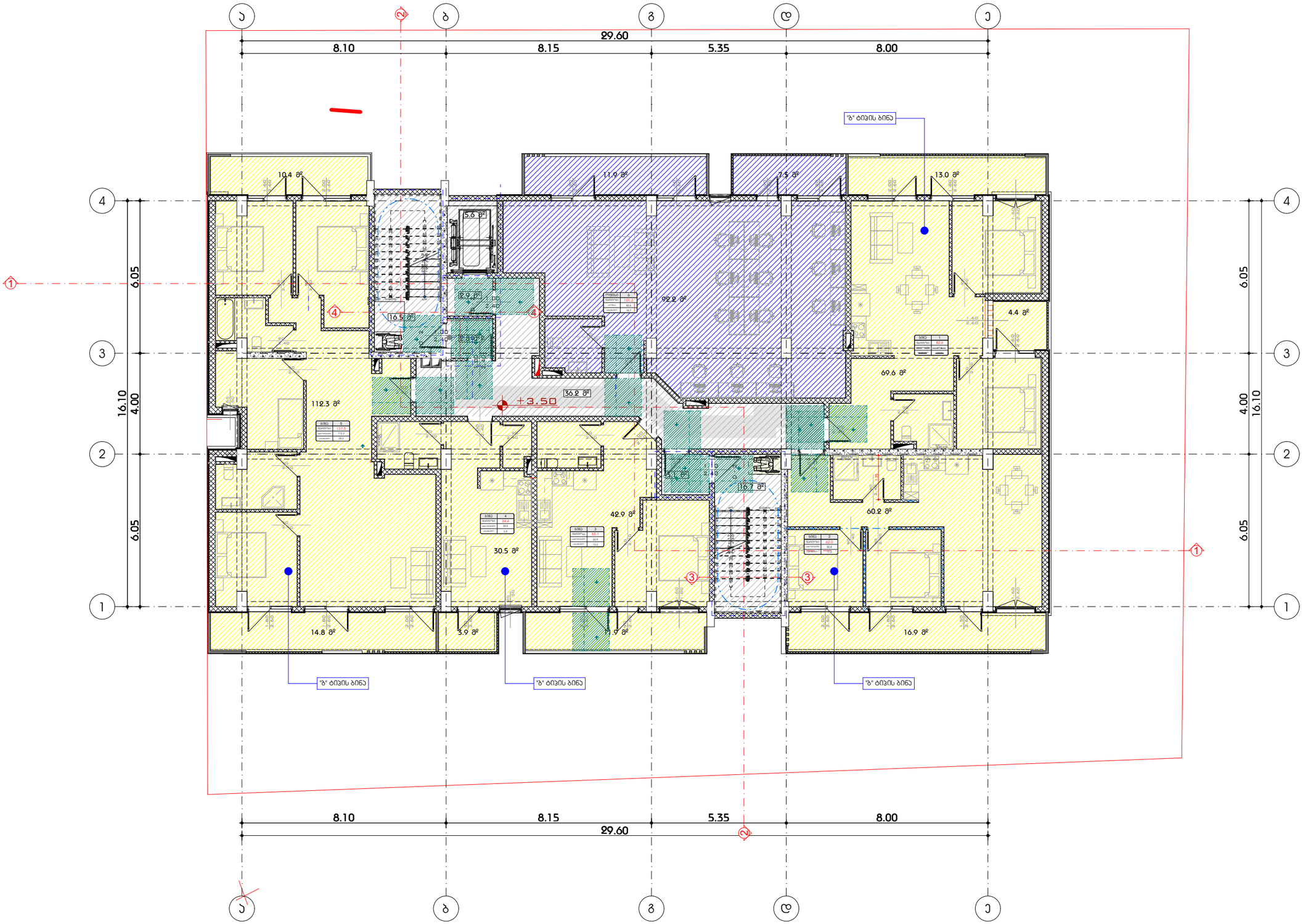
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| კომერციული ფართი | 399.9 |
| ბიბის უკრედი და სადარბაზო | 64.0 |

## ნახაზის სახელწოდება

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 22 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეაგირე | | მძანიური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის პოსტები | | ჰიდრანტი და ჭიანური განგაშის სისტემა |
| | დაბანგვის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

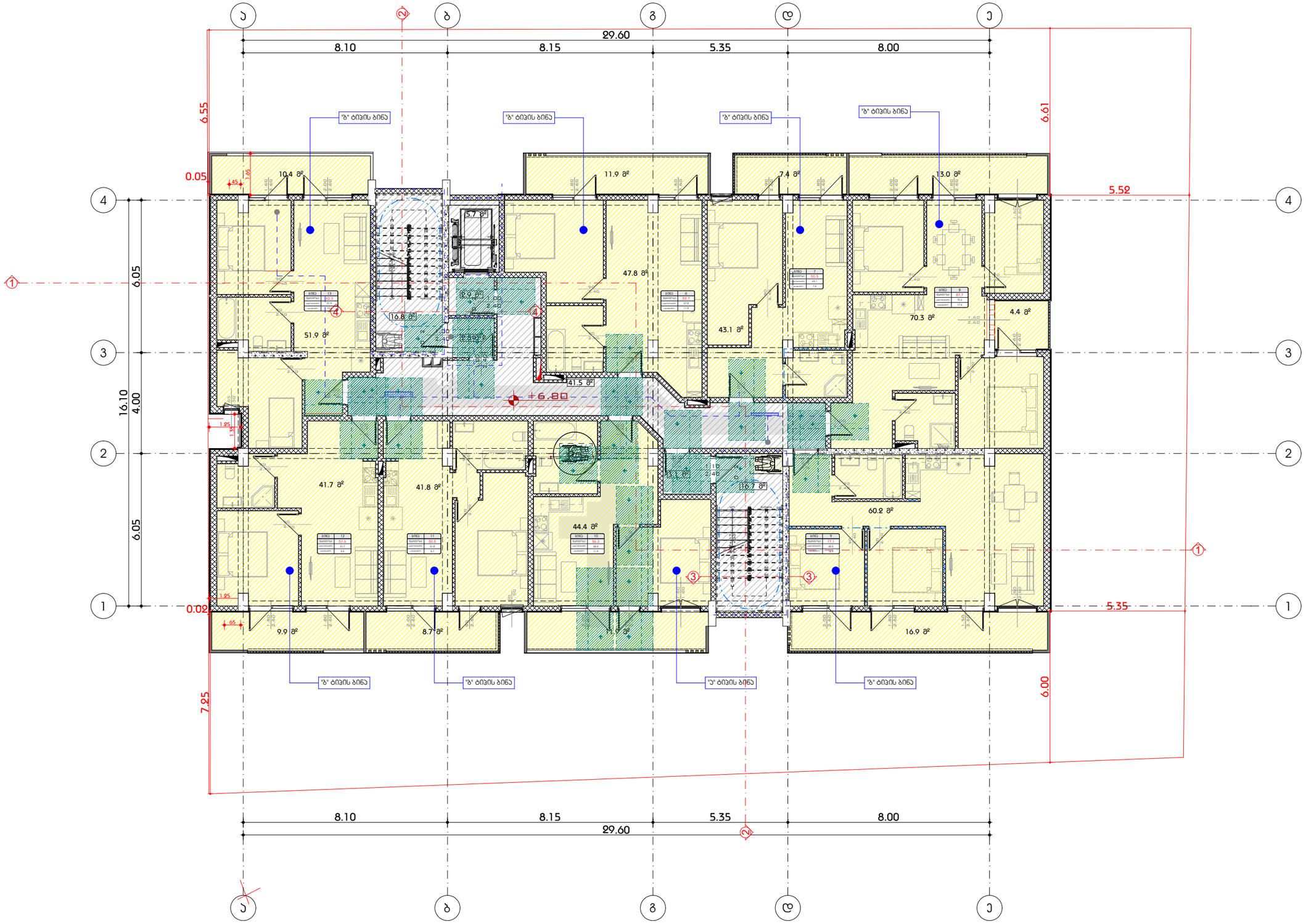
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საერთო | 82.6 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უჯრედი და დერეფანი | 76.4 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

# I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 23 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშველი | | სახანძრო განგაშიდან ავტომატის სისტემა |
| | ჯვარედა მორკაბირე | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოსტები | | მიხეკული და ჰიდროვანი განგაშის სისტემა |
| | ღანძვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

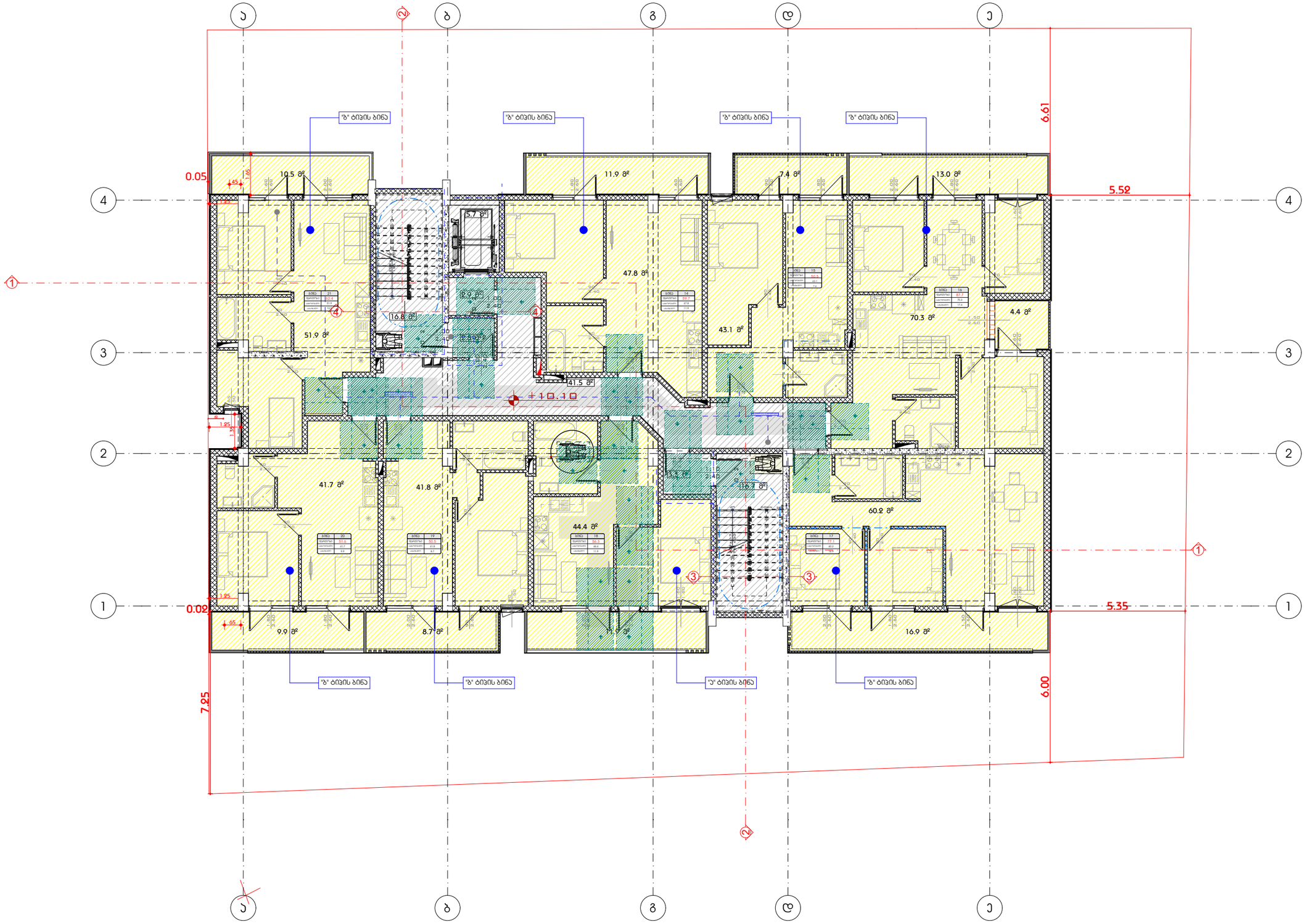
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 133.5 |
| საოფისე | |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ჯიბის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

III სართულის გეგმა +6.80 ნიშნულზე (2)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 24 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

## პირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშხეფი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი |
| | ავტომატური მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი პულტით | | მიხეხილი და ჰიდრანტი განგაშის სისტემა |
| | ღუნვის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

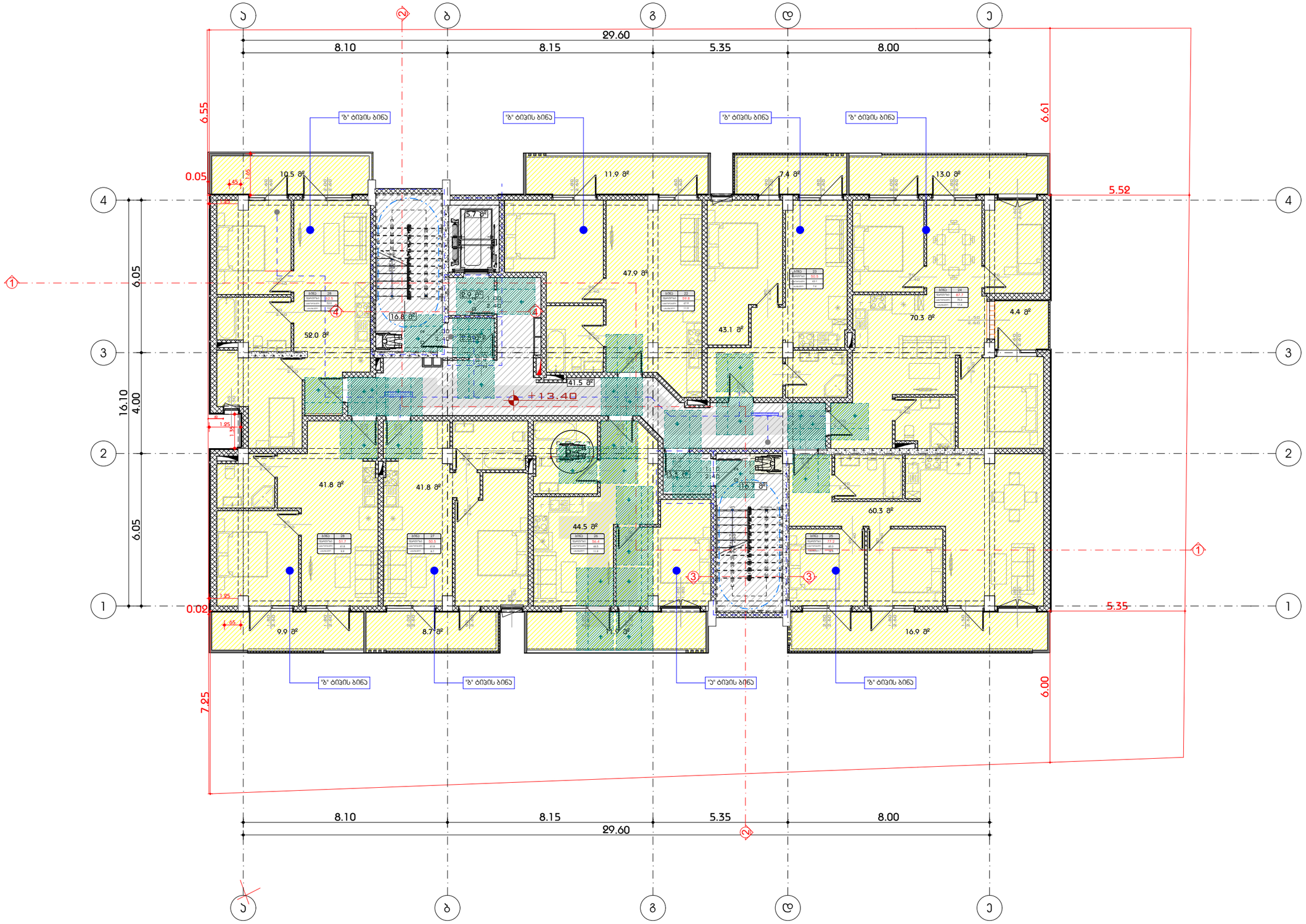
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 388.0 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უკრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

## ნახაზის სახელწოდება

IV სართულის გეგმა +10.10 ნიშნულზე (1)

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 25 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

## ხარისხის კონტროლი

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშენები | | სახანძრო განგაშის/ევაკუაციის სისტემა |
| | ავტომატური მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოსტები | | მიხეკვლური და ჰიდრანტი განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

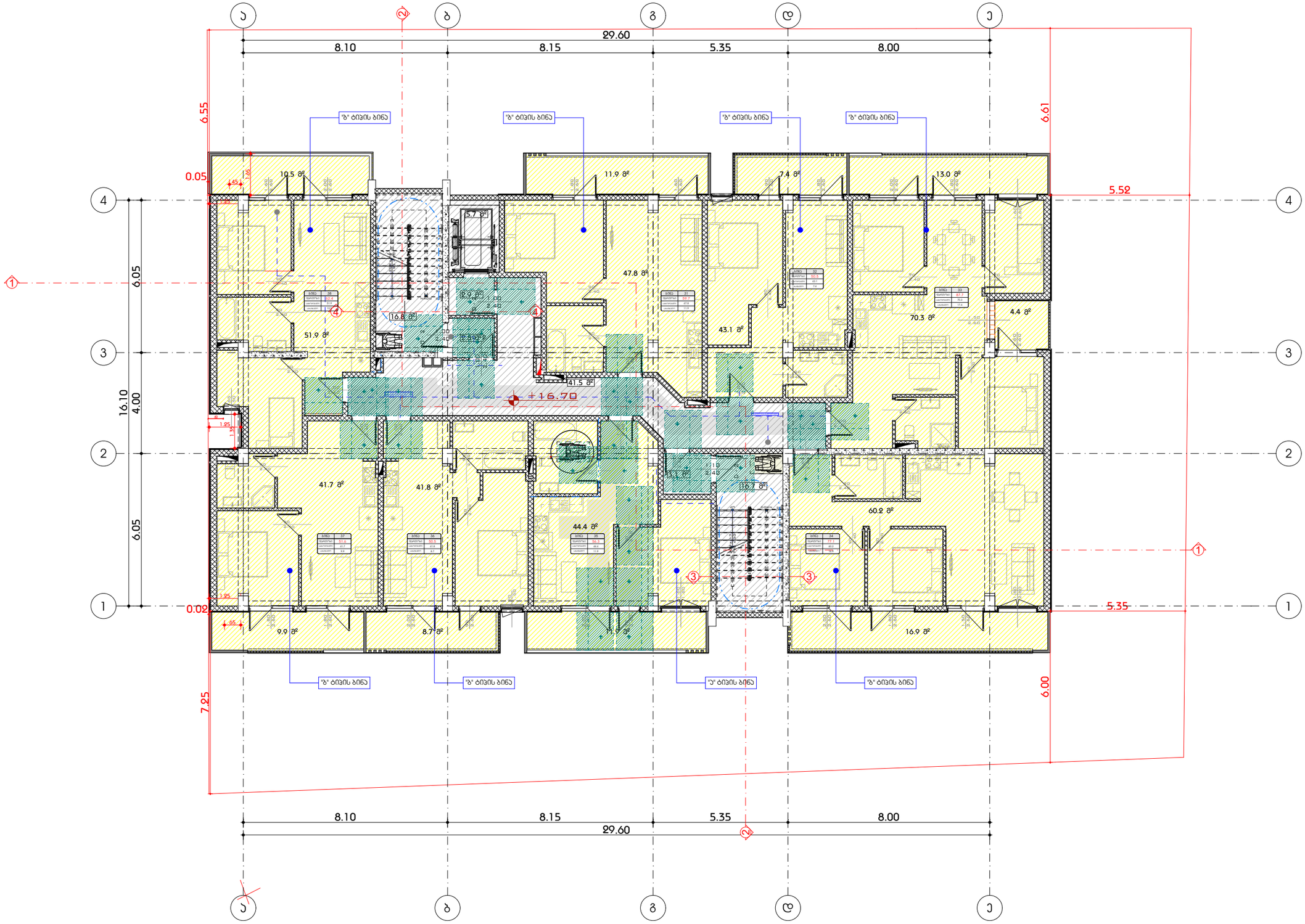
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 388.4 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

## ნახაზის სახელწოდება

V სართულის გეგმა +13.40 ნიშნულზე (1)

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 26 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშველი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი |
| | ჯვარედინა მორკალირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩამრთველი პულტით | | მიხეხილი და ჰიდრანტი განგაშის სისტემა |
| | დაბანვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

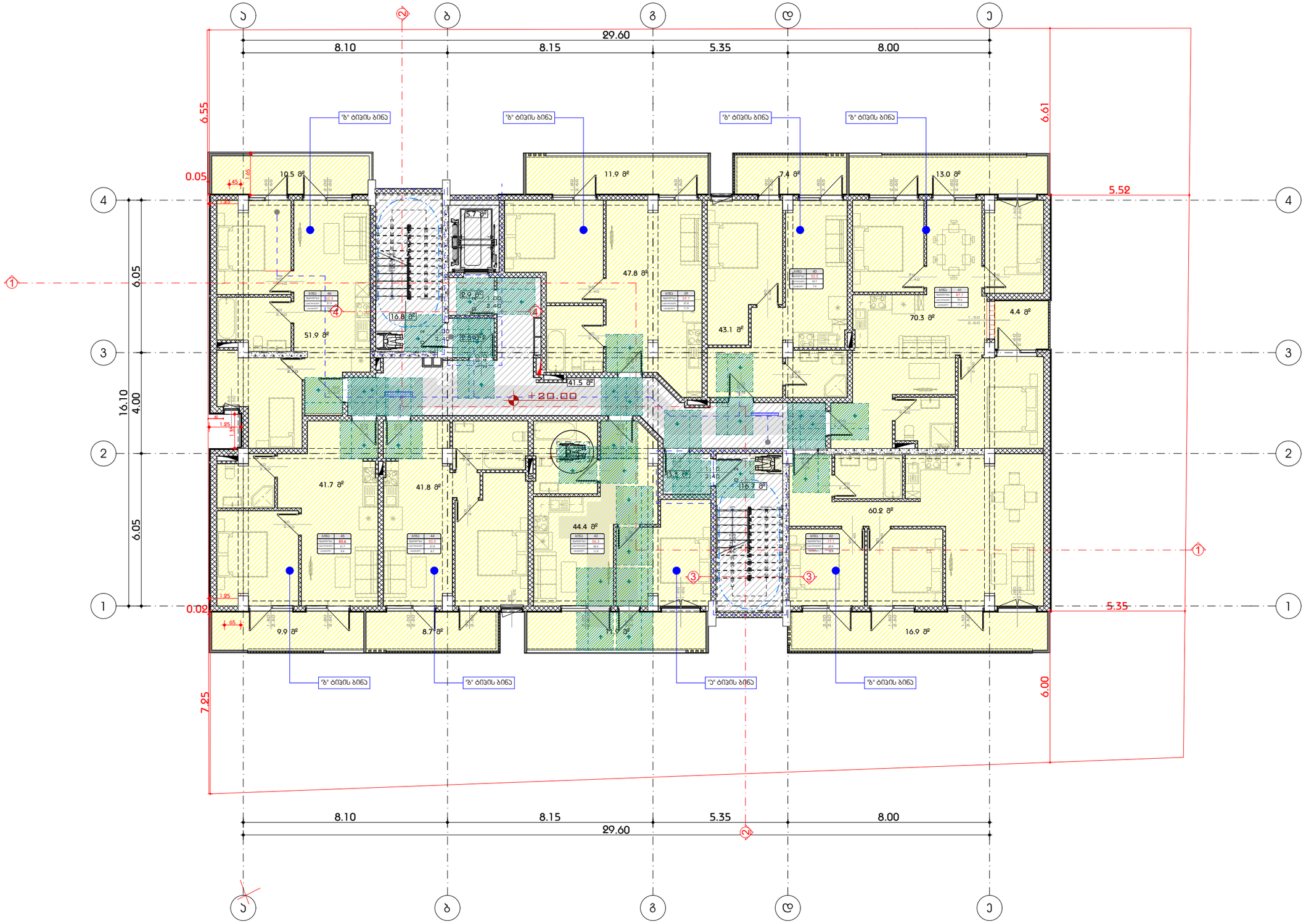
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 388.5 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უჯრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

VI სართულის გეგმა +16.70 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 27 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშველი | | სახანძრო განგაშიდან ავტომატის სისტემა |
| | ჯვარედინა მორკალირე | | მძანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოსტები | | მიხეკვარი და ჰიდრანი განგაშის სისტემა |
| | დანგევის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

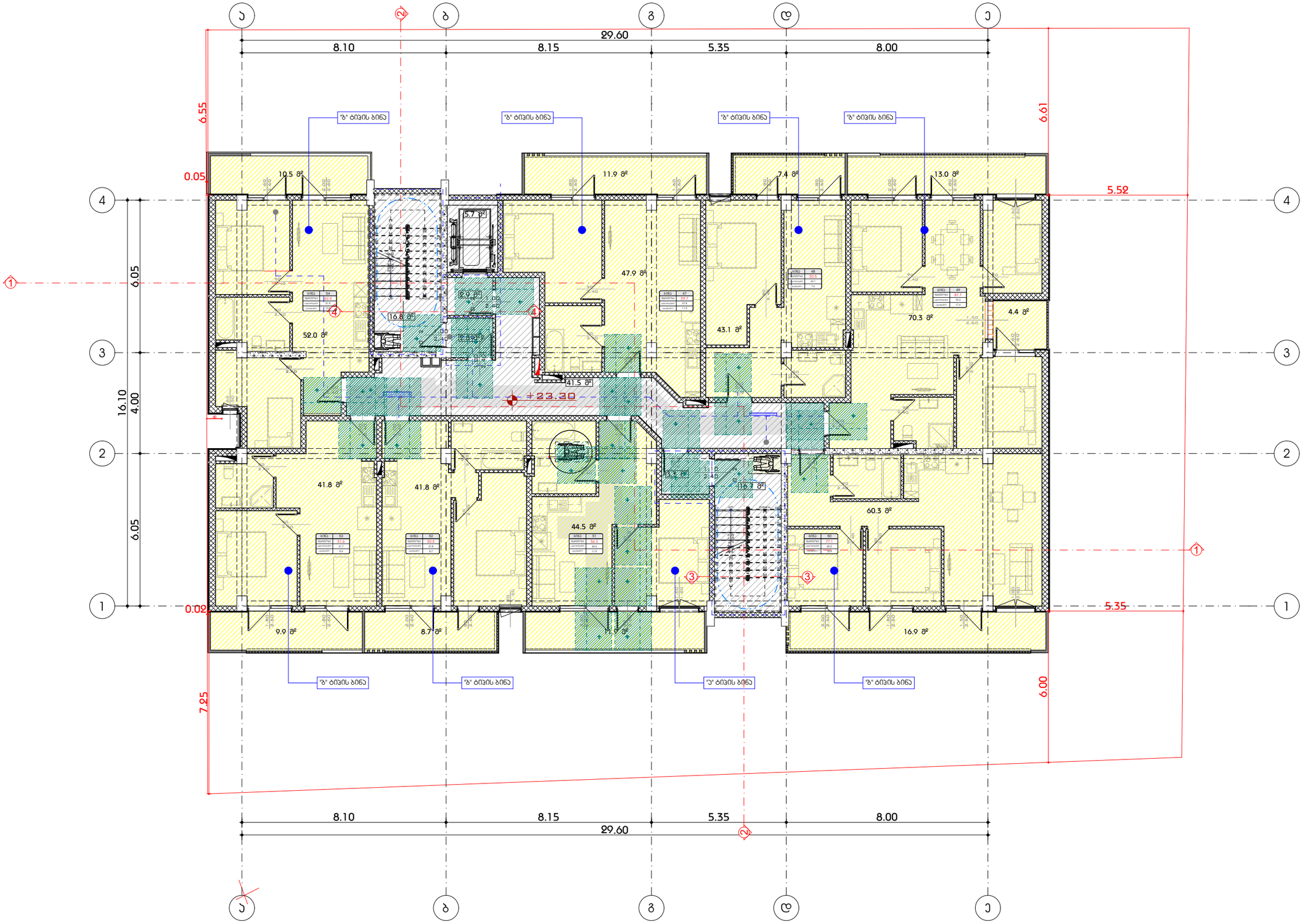
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 389.1 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უკრედი და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

VII სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 28 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი ნიშნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპკოსაშხეფი | | სახანძრო განგაშიდან ავტომატის სისტემა |
| | ავტომატური მორეაგირე | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი | | შიბეკლარი და ჰიდრანტი განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

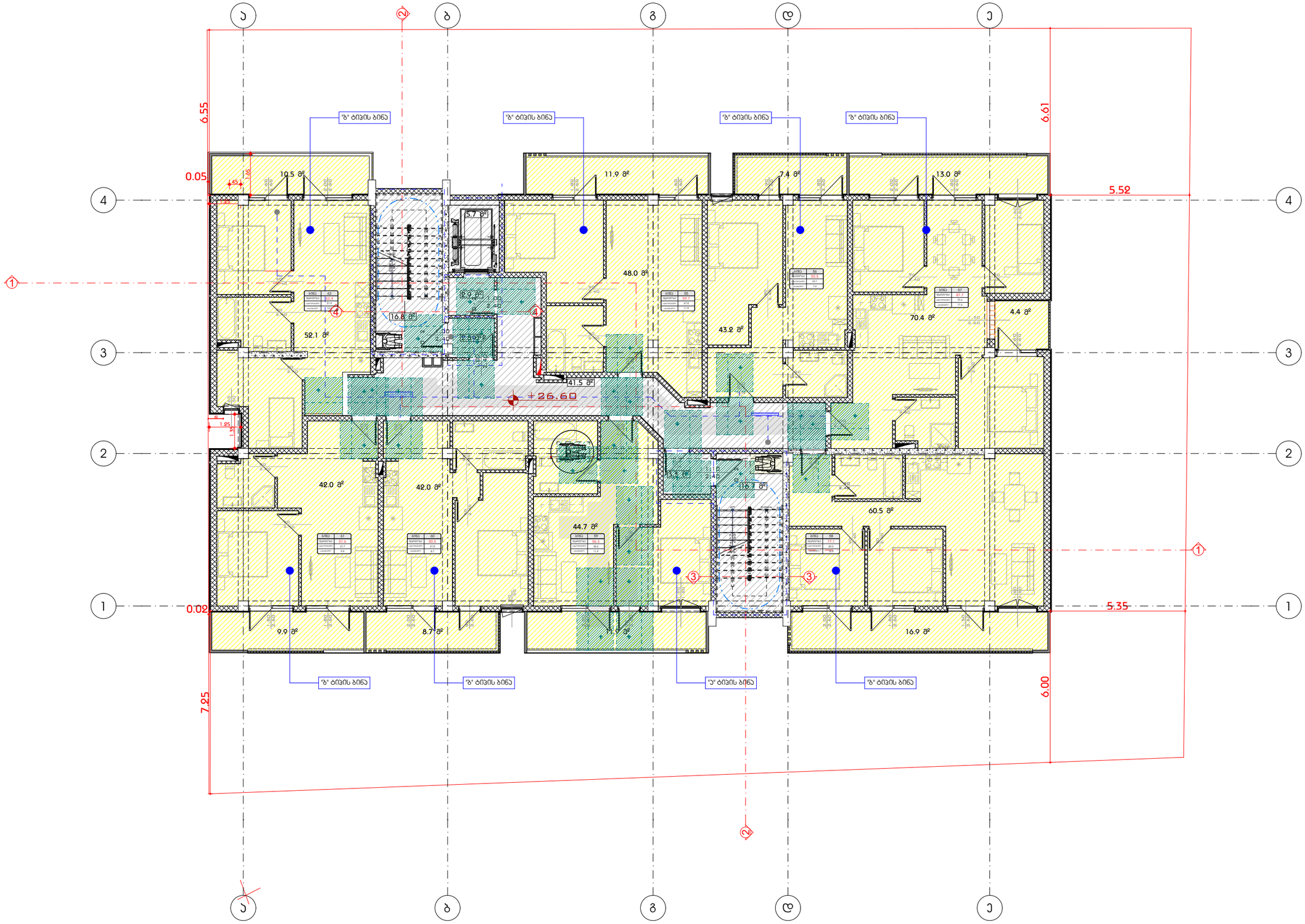
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 389.1 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უჯრედში და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

VIII სართულის გეგმა +23.30 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 29 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შპს "ა3 არქიტექტორები" ARCHITECTS LLC 405233668

## შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აპარატსაშხეფი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი სისტემა |
| | ავტომატური მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პულტი | | მიხეხილი და ჰიდრანტი წყალმომარაგების სისტემა |
| | ღილაკის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 389.1 |
| საზაფხულო | 71.8 |
| ბინის უჯრედში და დერეფანი | 78.0 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

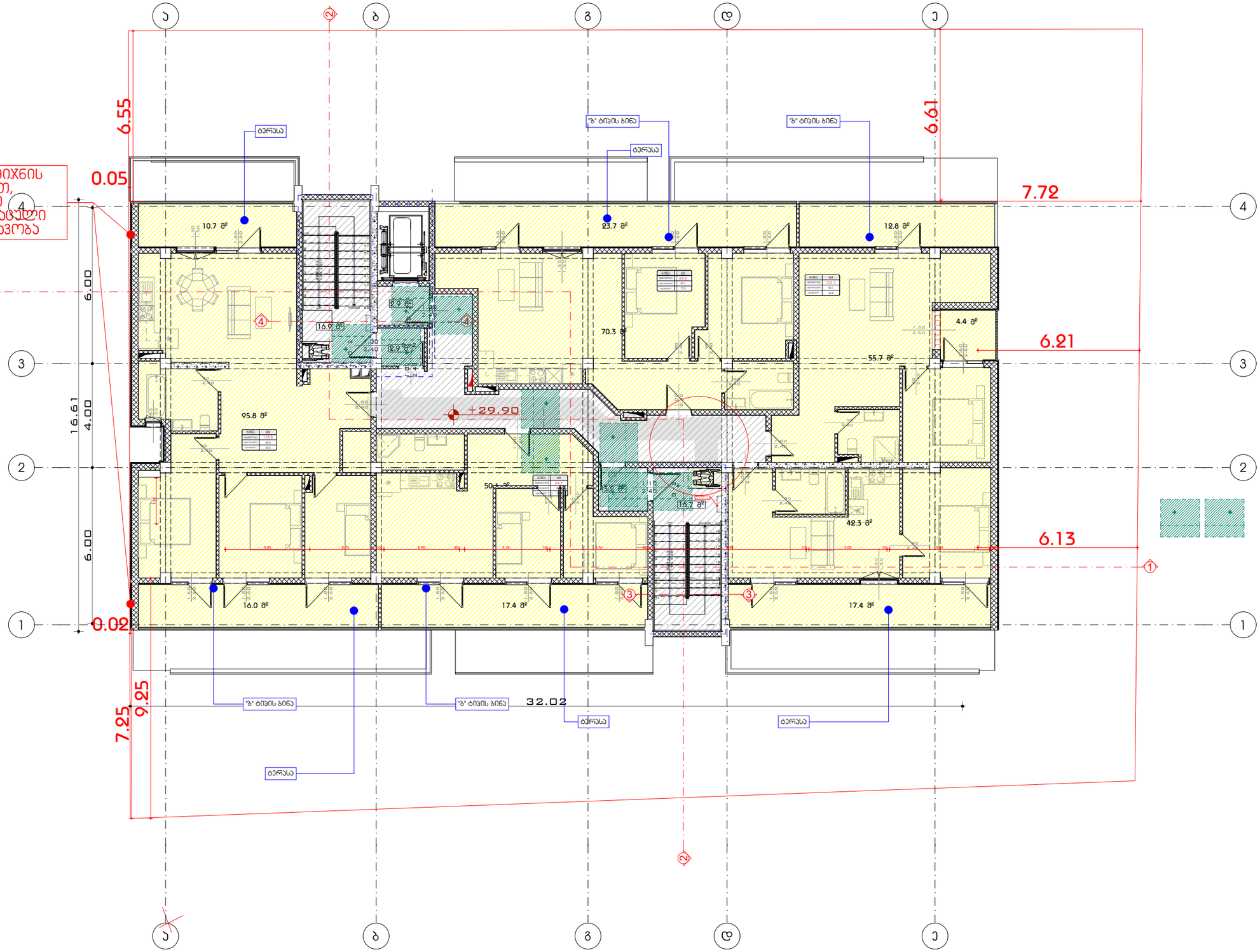
## ნახაზის სახელწოდება

IX სართულის გეგმა +26.60 ნიშნულზე (1)

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 30 | |

სამეზობლო მიჯნის დაცვის მიზნით, მოეწყობა ყრუ ჯდელი და დაცული იქნება ჩაუხედაობა




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

შირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ორთანი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეაგირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის ავტომატიკის ღილაკი | | მიზეზობრივი და ჰიდრავლი განგაშის სისტემა |
| | დანაწევის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

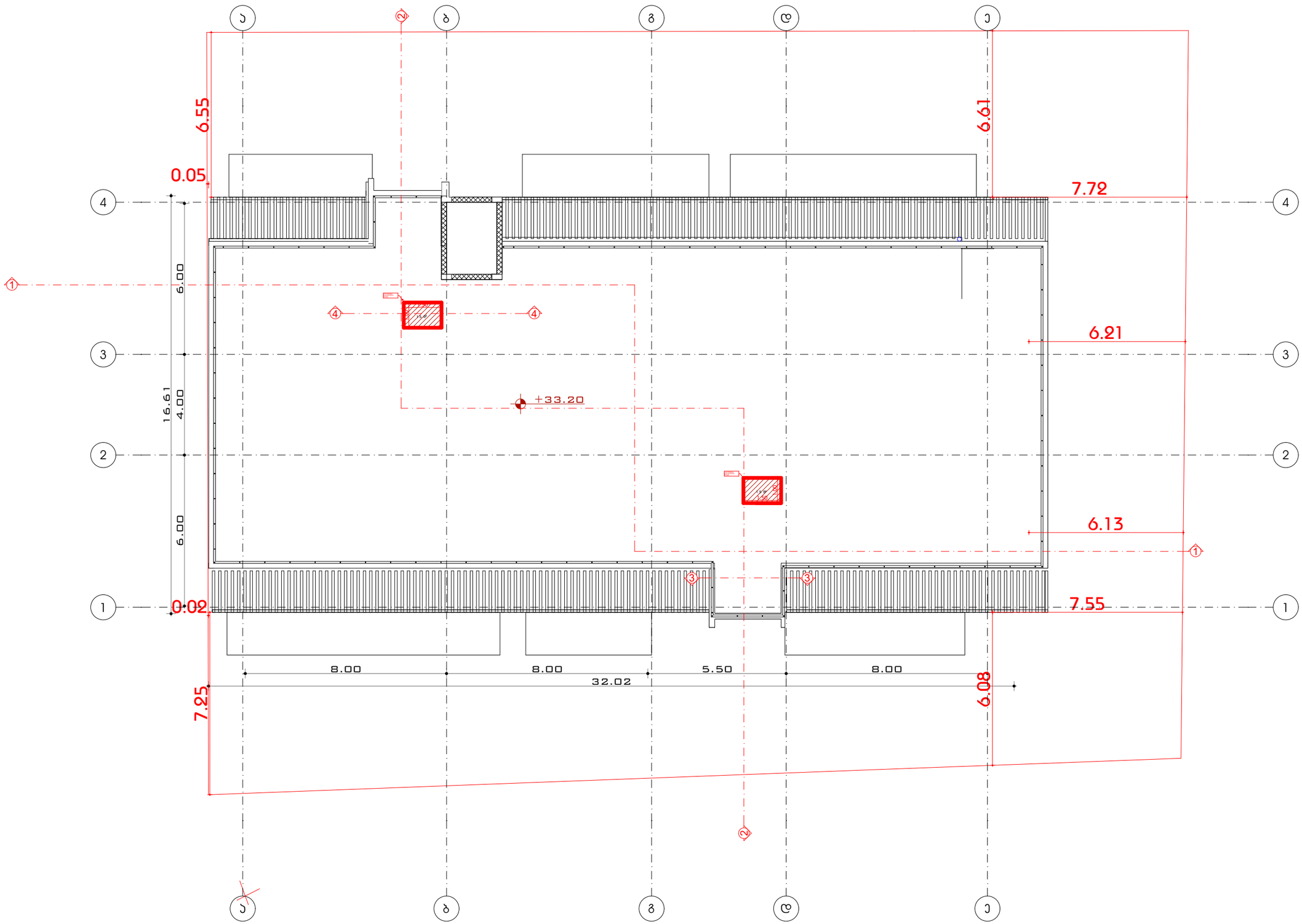
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| საცხოვრებელი | 296.0 |
| საზაფხულო | 97.9 |
| ჯიბის უკრედი და დერეფანი | 70.5 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

X სართულის გეგმა +29.90 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 31 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

ᲡᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აჭარისაშველი | | სახანძრო განგაშის ღილაკი/ავტომატური სისტემა |
| | ავტომატური მორეაგირე | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პოლიციის | | ჰიდრანტი და ხანძრის განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

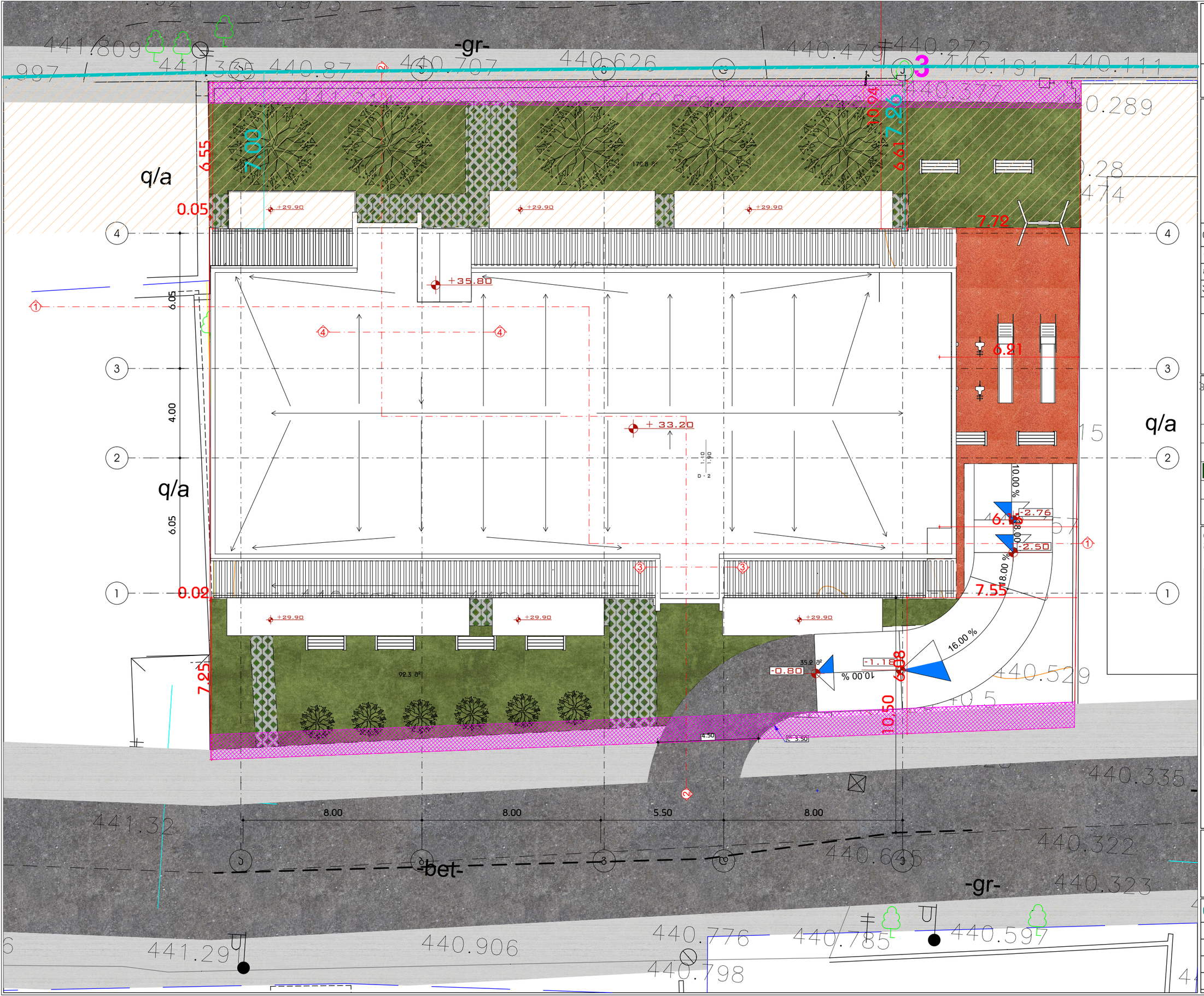
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| ᲐᲘᲒᲘᲡ ᲣᲮᲠᲔᲓᲘ ᲓᲐ ᲓᲔᲠᲔᲤᲐᲜᲘ | 38.2 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

# ტექნიკური სართულის გეგმა +33.20 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 32 | |




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ოთახი | | სახანძრო მილსადენი |
| | აჭარისაშხეფი | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ჯვამლზე მორეაბირე | | მძანიკარი განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგების ნებისმიერი ავარიული ღილაკი | | ჭიპკალური და ხმოვანი განგების სისტემა |
| | დანგევის სისტემა | | |

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

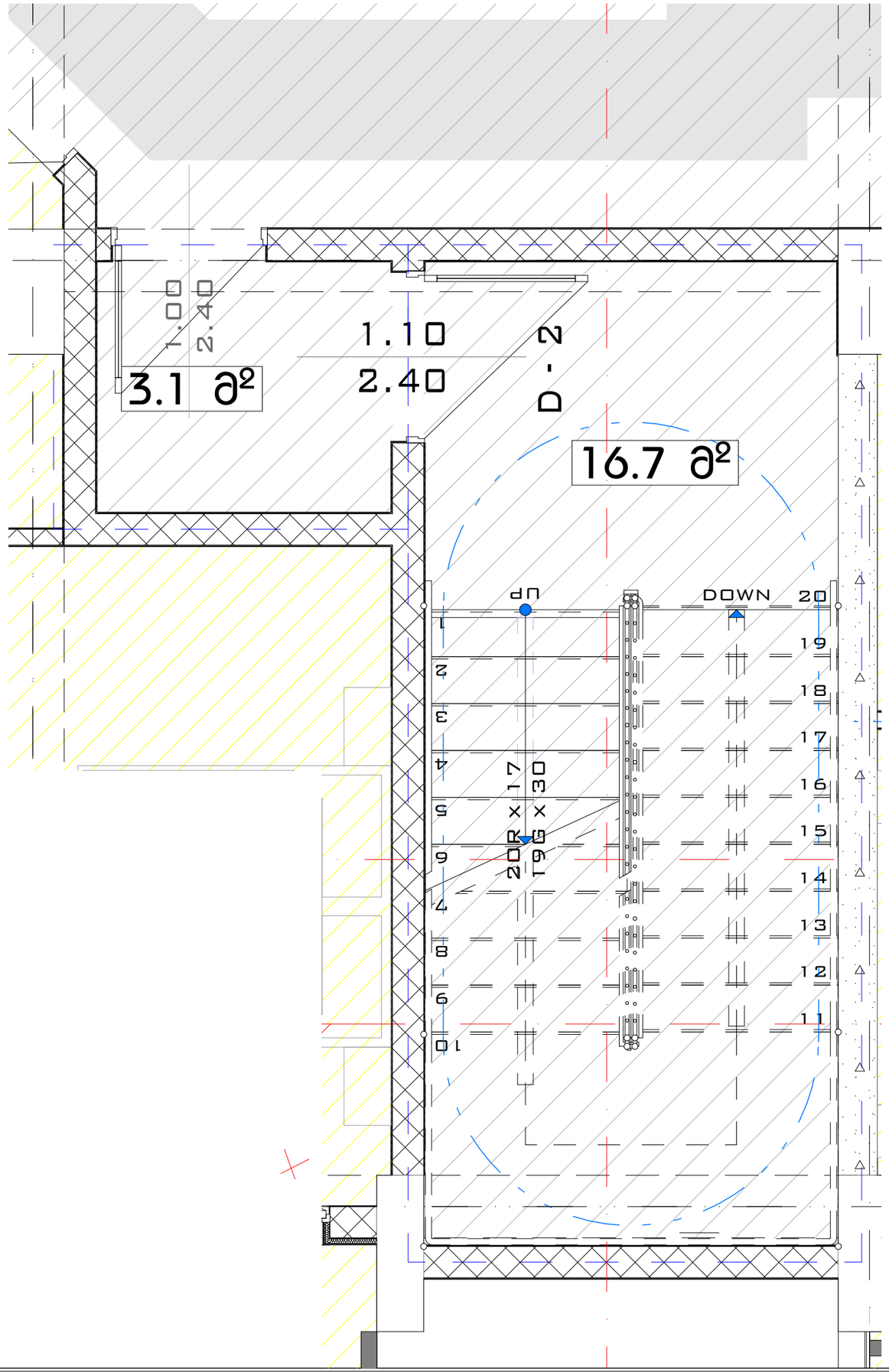
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

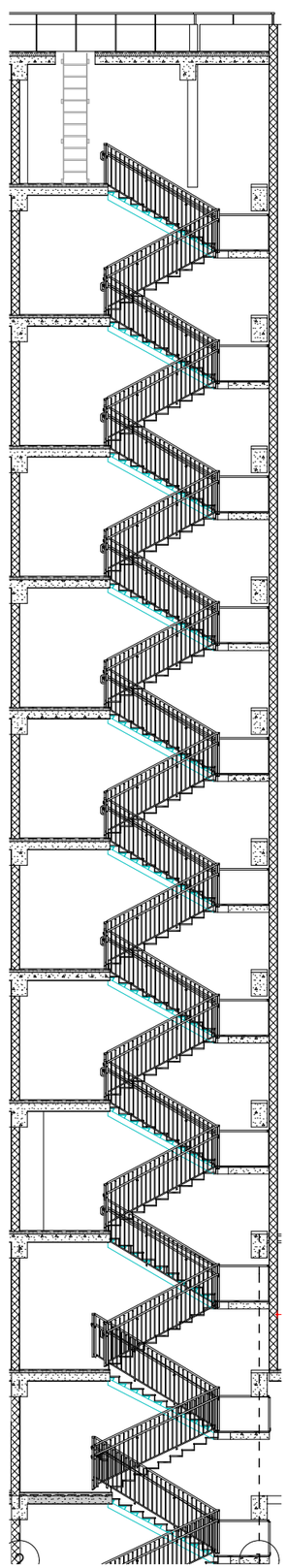
## ნახაზის სახელწოდება

სახურავის გეგმა

## ნახაზის მონაცემები

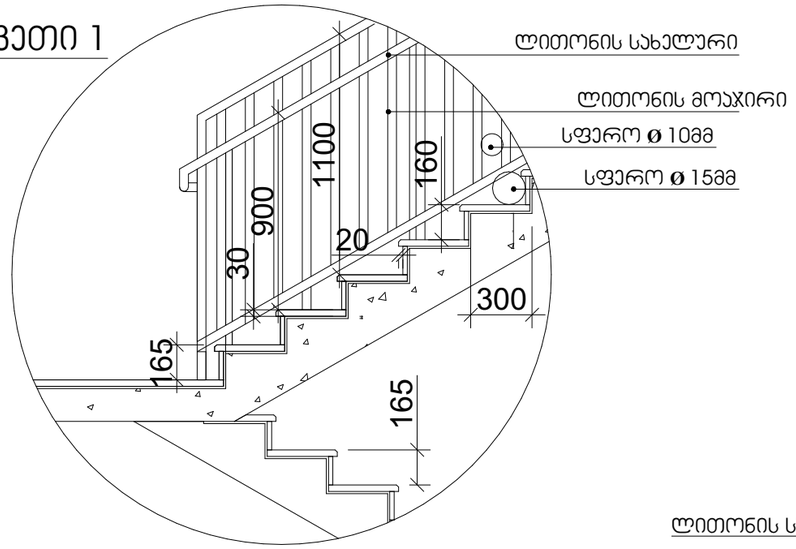
| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:150 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 33 | |


1.00
2.40
3.1 მ²
1.10
2.40
2.40
16.7 მ²
DOWN 20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
20 X 17
19 X 30

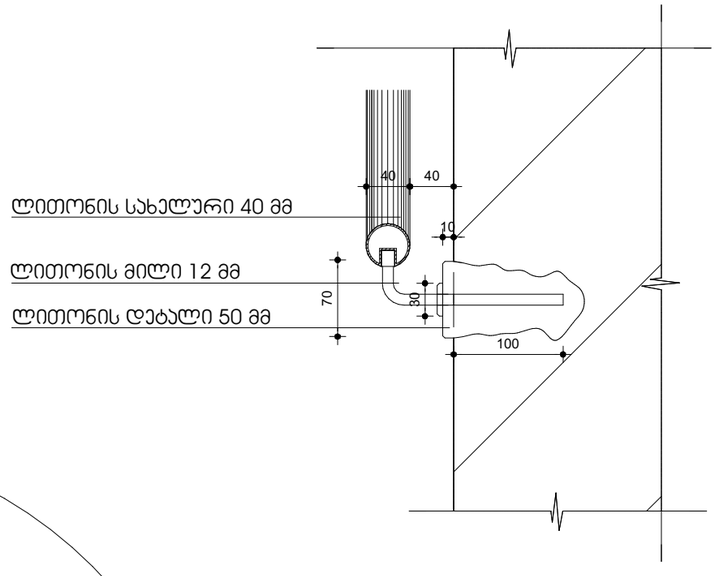


A3 Architects
Urban planning & Architecture
თანამდებობა
გვარი
ხელმოწერა
დირექტორი
თ.ცაავა
მთ.არქიტექტორი
თ.ცაავა
არქიტექტორი
სახანძრო სისტემის ობიექტი
სახანძრო მილსადენი
აფთიაქი
სახანძრო განგაშის ტელეფონი
ავტომატური სისტემა
ავტომატური
მექანიკური განიავება
გასასვლელი
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი
მიწისქვეშა და ჰიდრანტი
ხანძრის სისტემა
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
დანიშნულება
ფართობი
ნახაზის სახელწოდება
II სართულის გეგმა +3.50 ნიშნულზე (2), Bუილდინგ შეცტიონ (1)
ნახაზის მონაცემები
მასშტაბი
ფორმატი
თარიღი
1:30, 1:150
A3
05/2023
სტადია
გვერდი
გვერდები
34

## ჯვეთი 1




## სახელური




## ჯვეთი 2




## შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯეების 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯეების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.


A3 Architects
Urban planning & Architecture


| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |


A3 ARCHITECTS LLC 405233668


### ვიზირებისთვის

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სიხშირის ოთახი | | სახანძრო მილსადგარი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ავტომატიკა მორეაგირე | | მეხანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის ღილაკი | | ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დაწნევის სისტემა | | |

### ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

### ნახაზის სახელწოდება

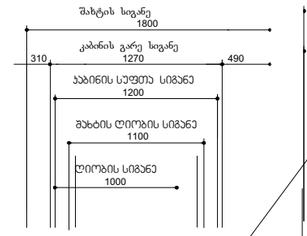
ჯიბის უჯრედის დეტალები

### ნახაზის მონაცემები

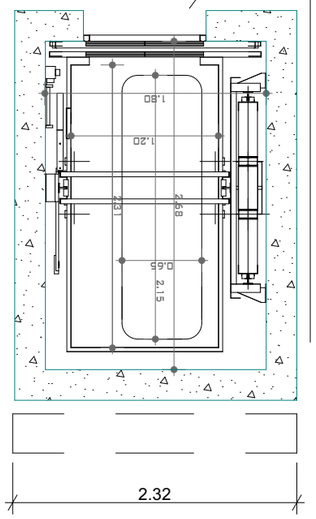
| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:30 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 35 | |

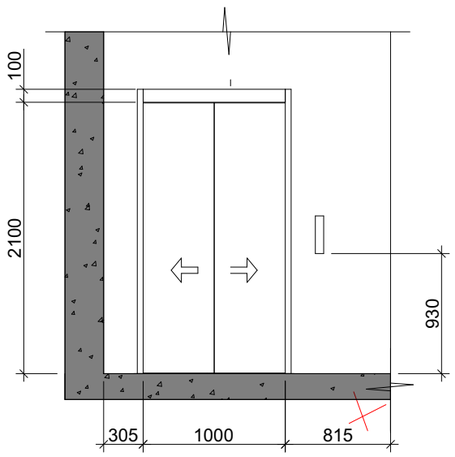
## ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2670 მმ
ლიფტის ჯაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300
ლიფტის ჯარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
ლიფტის ჯარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ




საჯაცე 1200 X 2150 მმ

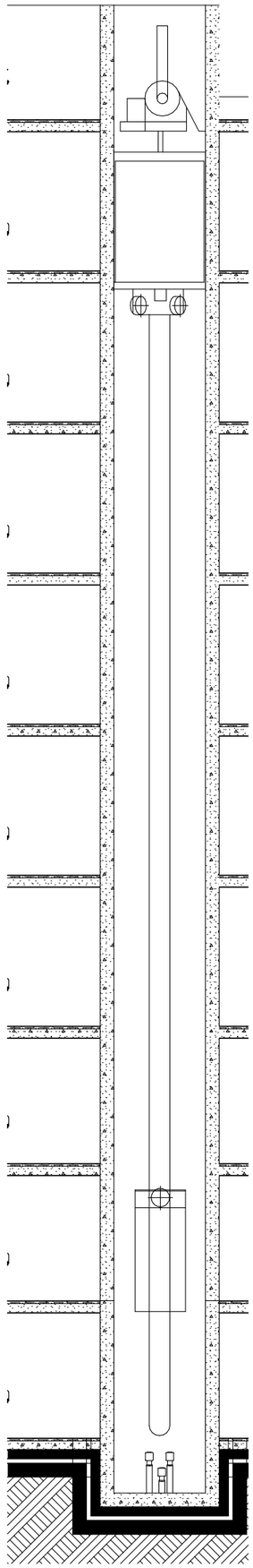



### შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.




A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |


### ხარისხის მართვის სისტემა

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთახი | | სახანძრო მილსგაყვანი |
| | აპკოსაშხეფი | | სახანძრო განგაშიფილებასისტემ აპარატის სისტემა |
| | ჯაჭვზე მორეაგირე | | მძანიური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი პროტორი | | ვიზუალური და ბგოვანი განგაშის სისტემა |
| | ღანგვის სისტემა | | |

### ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

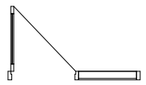
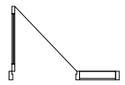
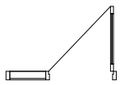
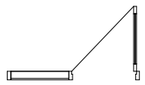
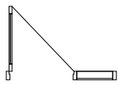
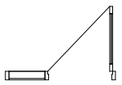
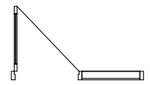
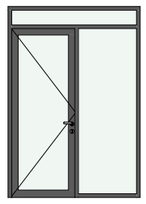
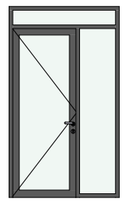
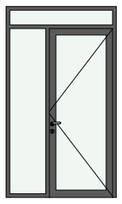
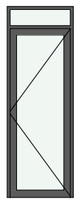
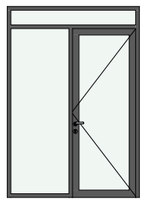
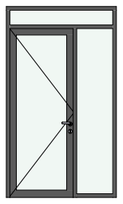
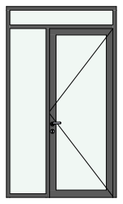
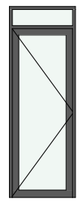
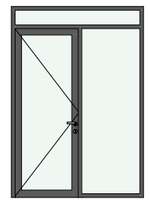
### ნახაზის სახელწოდება

## ლიფტის დეტალები

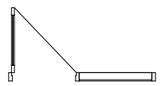
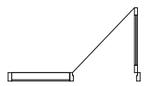
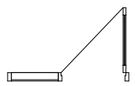
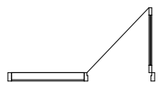
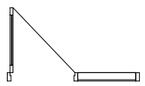
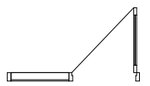
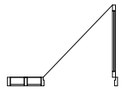
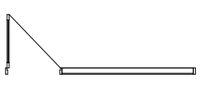
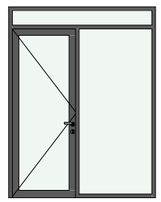
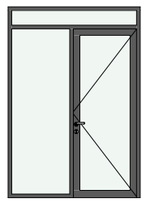
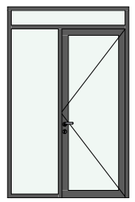
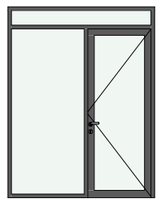
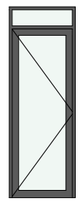
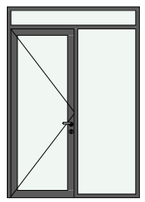
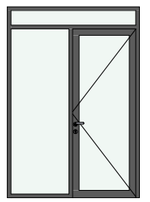
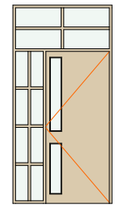
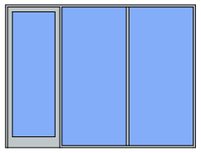
### ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:50, 1:120 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 36 | |

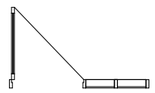
## All Openings Schedule

| Element ID | D - 0 | D - 1 | D - 1 | D - 2 | D - 2 | D - 2 | D - 2 | D - 2 | D - 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quantity | 1 | 1 | 2 | 8 | 8 | 8 | 16 | 16 | 17 |
| Orientation | R | R | L | L | L | R | L | R | R |
| Height | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 |
| Width | 1.80 | 1.50 | 1.50 | 0.90 | 1.80 | 1.50 | 1.50 | 0.90 | 1.80 |
| 2D Symbol |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3D Back View |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## All Openings Schedule

| Element ID | D - 2 | D - 3 | D - 3 | D - 3 | D - 3 | D - 3 | D - 4 | D - 4 | D - 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quantity | 32 | 2 | 8 | 8 | 8 | 8 | 1 | 1 | 1 |
| Orientation | R | L | L | L | R | R | L | L | R |
| Height | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 3.00 | 2.70 |
| Width | 2.00 | 1.80 | 1.65 | 2.00 | 0.90 | 1.80 | 1.80 | 1.50 | 3.50 |
| 2D Symbol |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3D Back View |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## All Openings Schedule

| Element ID | D - 4 | D - 4 | D - 4 | D - 4 | D - 5 | D - 6 | D - 7 | D - 8 | D - 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quantity | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Orientation | R | R | R | L | R | R | R | L | L |
| Height | 2.70 | 2.70 | 3.00 | 2.70 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 | 2.60 |
| Width | 4.68 | 6.50 | 1.90 | 6.50 | 1.80 | 1.80 | 1.80 | 1.80 | 1.80 |
| 2D Symbol |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3D Back View |  |  |  |  |  |  |  |  |  |


A3 Architects
Urban planning & Architecture


| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |



ᲡᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲘ

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ორთში | | სახანძრო მილსგაყვანი |
| | აპარატი | | სახანძრო განგაშის ღილაკი |
| | ავტომატური მორეგულირებელი | | მექანიკური განიავება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი | | მიზეზების და ადგილის განსაზღვრის სისტემა |
| | ღანგვის სისტემა | | |

ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠ-ᲔᲙᲝᲜᲝᲛᲘᲣᲠᲘ ᲛᲐᲩᲕᲔᲜᲔᲑᲚᲔᲑᲘ

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

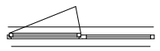
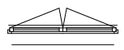
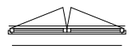
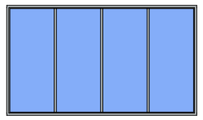
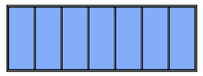
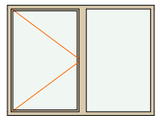
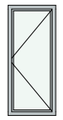
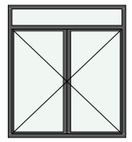
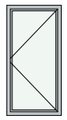
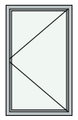
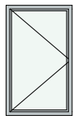
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ

# ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲞᲔᲪᲘᲤᲘᲙᲐᲪᲘᲔᲑᲘ

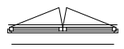
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:0.84 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 37 | |

## All Openings Schedule

| Element ID | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 | WD - 002 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quantity | 1 | 1 | 1 | 1 | 8 | 8 | 9 | 25 | 25 |
| Orientation | | | R | R | L | R | L | L | R |
| Height | 2.70 | 2.70 | 2.50 | 2.60 | 2.30 | 2.60 | 2.30 | 2.30 | 2.30 |
| Width | 4.55 | 7.55 | 2.00 | 1.50 | 0.65 | 1.60 | 0.74 | 0.90 | 0.90 |
| 2D Symbol |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3D Back View |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## All Openings Schedule

| Element ID | WD - 002 | WD - 003 | WD - 017 | WD - 017 | WD - 017 |
|---|---|---|---|---|---|
| Quantity | 32 | 1 | 9 | 10 | 10 |
| Orientation | | L | R | L | R |
| Height | 2.80 | 2.60 | 3.00 | 3.00 | 3.00 |
| Width | 0.90 | 1.50 | 0.74 | 1.00 | 1.00 |
| 2D Symbol |  |  |  |  |  |
| 3D Back View |  |  |  |  |  |

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | თ.ცაავა | |
| მთ.არქიტექტორი | თ.ცაავა | |
| არქიტექტორი | | |



ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲣᲡᲐᲤᲠᲗᲮᲝᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝᲔᲑᲘ

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემის ორთში | | სახანძრო მილსგარი |
| | აპარატი | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ჯამლზე მორეკირე | | მძანიური განიკვება |
| | გასასვლელი | | ხელის ცეცხლმაქრი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემის ღილაკი | | ჰიდრანტი და ხანძრის განგაშის სისტემა |
| | ღანგვის სისტემა | | |

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

# ღიობების სპეციფიკაციები

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:0.84 | A3 | 05/2023 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | 38 | |