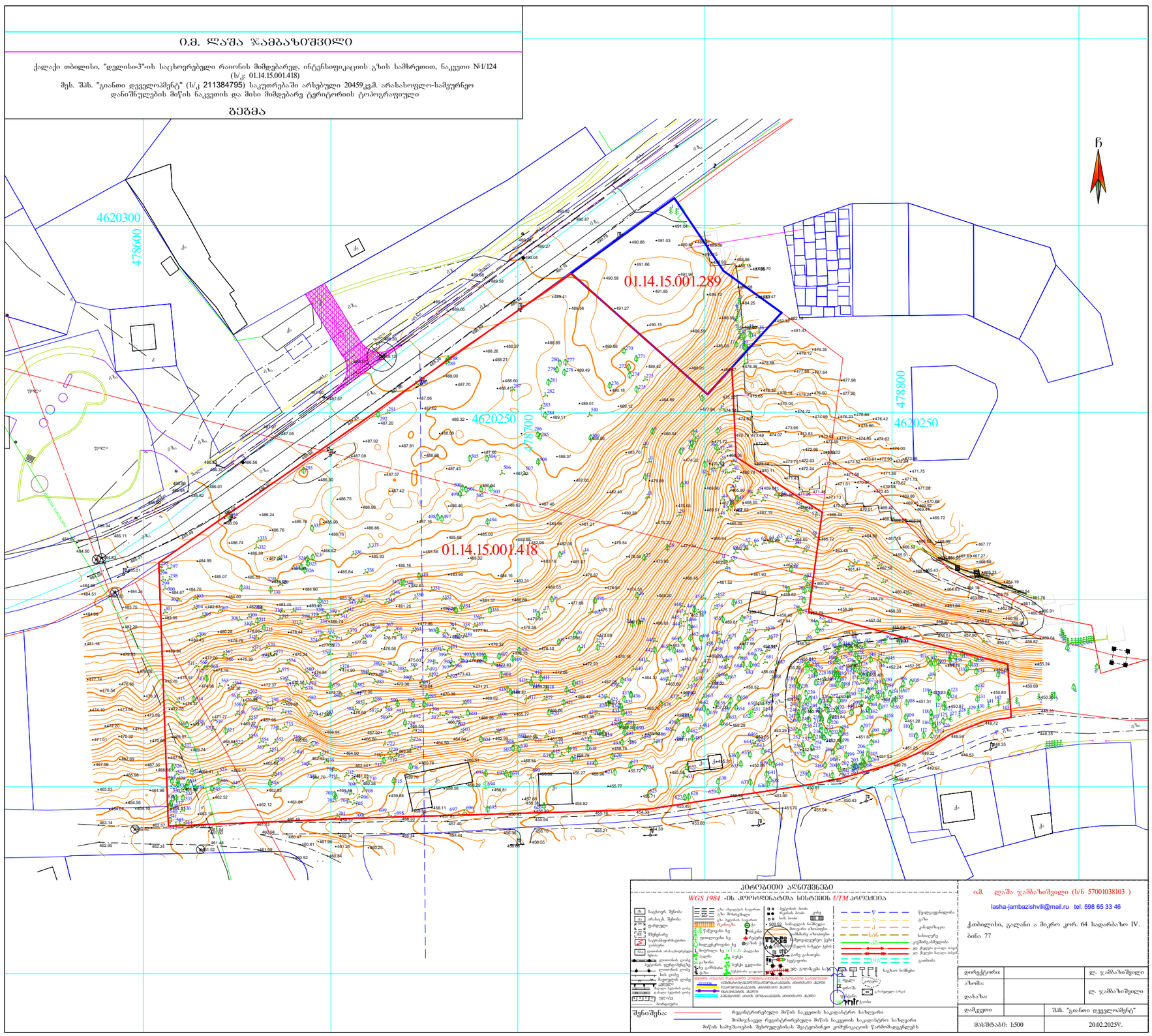


GSPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი 1:100

5/20/2025

ტოპოგრაფიული გეგმა

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

შენიშვნა:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

ტექნიკურ ეკონომიკური
მაჩვენებლები:

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

ირაკლი ჯაფიაშვილი

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი (#5

G ბლოკი)

odadezeen s s s s s s s s s s s s

qa

გზა

გზა

გზა

გზა

გზა

გზა

qa

qa

სერვიტუტი

qa
qa

qa qa

qa

qa a a a a a

გზა

გზა

გზა

გზა ფილა გზა

ფილა

გზა

გზა

გზა

მილი

არხი

არხი

არხი

არხი

არხი

არხი

მილი

მილი

გზა გზა

4620250 478700

4620300478600

4620250 478800 C

ხხ

ხხ

ხხ

ხხ

ხხ

ხხ

ხხ

ხხ ხხ

ხხ

ხხ

ხხ ხხ

-ხ-

-ხ-

-ხ- -ხ-

-ხ-

-ხ-

-ხ-

-ხ-

-ხ-

ხხ 1 2 3 4 5 67 89

11

10

16 15

12

13
14

17 1 3 45 67 8 9

12

509

15

16

18

19 20
21 22

496

24 25

442

26

27 28

30

31

36

46

73 8180

74 78 79

77

75 84 83 85 8991 94

92 178
177 176
173

174

175 172
171

169 168

148 145

100

166

149 167 150
151
154

153

152
165

164 209
163 162

191 157
158

155

156

108

109

105 106

107

180
181
182
183
184

185
187
186

189

101 102 103

139

140

138

137
136
135

133 134

132 2

10

11

13

29

37 38

39 35
34

33 32 41 4042 43 44
4845 49

51 50
52 54

53

56
57

58 61

59 60

65 64 63 62 67 66
68 69

70 7172

86

82

87 88 93 96

98

147

146

170

104

126

14

17

23

47
55

76

90

95 97 99

143

141

130 129 128 127
110

111

112
113

114

116 115

117

118

119 120

121 122

123
124

125

131 142

144

159

161

160

179

190

192
193

194
195
196
197

198

199 200

201 202 203204 205 206

207208

210

188

211

212
213 214

215 216

217 218 219 220

221 223 222

224

225 226 227

228 229 230

232 231 233 234

235 236

237 238239 240

241 242

243 244 245 246

247 248 249250 251252 253 254

255 256

257 258

259 260

261 262 263 264

266

265 268269

270

271 272

274 273 275 276

277 279 278

280

281 282

283284

287

285 286

289288

292

508

506 507

505 504

503 502

501 500 499

498 497 494

293

335

323 324

325 327 326

294

290

291

295 296
297 298 299

300

301

302 303
304
305

306

307

308 309
310

312

311313

314

315

316 317
318 319

320

321

322

328 329

330

331

332

333

334

336

337

338

339

340

341342

343

344
345

346

347 348

349

350
351 352
353 354 355
356
358 357

359 360

361 362

363 364
365

366

367 368

369

370

371 373 372

374
375

376 377

378

379

380 381382 383

384 385

386 387
388

389

390
391 392

393

394

395

396 397

398

399 400 401 402403 404

405 406

407

408

409410

411 412 413 414 415 416 417 418 419420 421

422423 424 425 426 427
428 429

430431 432 433 434

435436 437

438 439

440441

443

444

445 446 447 448 449 450

451 452 454 453

455 456 457 458 459 460 461 462463 464
465 466 467 468 469 470471 472 473 474
475 476 477 478

479 480 481 482 484 483 485 486 487 488 489

490 491 492 493

495

510

511 512
513

515 514

516 518

517

519

520 521 522

524 523 525

526

527 528
529
530
531532

533534
535

536

537

538

539
540

541 542

543 544

545

546 547 548

549

550

551552

553554 555

556

557

558

559
560

561 562

563

564 565

566

567

568

569

570 571572

573 574
575

576

577 578

579

580
581

582

583 584

585 586
587 588
589

590

591 592

593 594

595

596
597

598

599 600

601

602603 605 604

606

607608 609610

611 612613 614

615 616

617 618 619 620

621

622

623 624

625

626

627 628 629

631 632 633 634 635

636 637 638

639 640
641

642 643 644

646

647 648 649 650

651 653 652 655 654

657 656

658 659 660
661

662663664

665666 667 668 670 669

671

672673 674
675

676

677 678 679 680 681 682 683 684

685

686

687 688
689

690 693 692 691 694

696 695 697 698 699

700 701

702
703 704 705706

707 708 709

710 711 712

713 714

715

716 717

718 719

720
721

722

723 725 726
727

724

728

730 729

731 732

733 734

735 736
737
738

739

740

741

630

645

01.14.15.001.418

01.14.15.001.289

ხხ

484.59

484.66

484.82

484.84

484.83

485.01

485.11

485.34

485.49

485.60

486.02

485.82

485.84

485.86 486.01

486.37

486.33 486.56

486.32

486.92

487.05

487.07

487.45

487.57

487.60

487.98

488.07

488.12

488.39

488.36

488.89

489.06

489.12
489.44

489.58

489.68

490.04

490.15

490.27

490.28
490.78

490.87

490.92

491.04

489.91
489.36

489.90 488.98
488.18

490.67

490.15

491.03

491.66

491.85

491.94

490.86

490.58

489.56

488.89
488.37

488.60

489.49

489.01

489.11

463.14

462.95

462.62

462.57

462.24 461.52

462.00

461.48

461.54
461.50 460.94

461.09

460.47

460.49
461.13

460.81

460.92 460.84

461.05

460.25 461.25

459.32

459.34 458.34

458.33

457.44

457.40

457.81

458.11
458.66

458.56

458.29

459.70
460.38

459.88

460.51 460.76

456.81

456.36

456.43

456.40

456.38 455.82

456.52 456.27

457.68

456.66

456.10

455.94

456.55

455.21

455.18

454.39

454.33

453.60

453.49
452.64

452.52

451.70

451.46

450.40

450.43

451.04

450.81

453.05

453.29

455.12

454.74

456.00

455.39

455.61

456.52

457.94

455.16

455.50
455.33

455.68
456.51

456.91

457.96

458.61

459.82

459.98

460.82460.91

461.76
461.50

463.04
462.78

464.46

464.18

465.48

465.43

466.52

466.52

468.24

469.45

469.42 470.01

468.56

467.18

465.91

465.68

464.63
463.88

462.64

460.99

459.07

460.04

455.24

450.33

448.28

448.35

448.35

448.72

448.53

448.94

449.07

449.32

449.47

449.79

451.25
451.52

451.87

451.28

450.87

450.80

450.69

451.69

451.78

451.33

452.25

451.69

450.49

451.06

452.84

452.76

452.51

42.18

45.84

450.84

452.45 452.24

451.31

455.31
452.68

455.28

456.52

458.32

457.06

457.17

455.58

455.71

455.77

455.96 455.72

459.47

463.76

460.83

462.76

464.31

465.12

458.78
458.79

463.95

461.51
462.99 461.99

469.02

473.43

475.03

475.37 476.56

476.79

462.52

462.53

465.64

468.54

465.17

469.74

464.98 464.96

464.16

465.63

467.56

471.01

474.10

477.74

481.18

484.08

484.51

485.01

484.68

486.09

484.24

483.75

483.83

482.20

479.93

476.66

473.55

470.32

467.69

465.98

464.56
464.07 464.01
463.10

462.12 461.84

461.70

461.18

461.03

462.92

465.85

467.95

470.35

472.38

474.19

477.00

480.43

479.94

476.97

474.37

472.31

471.27

474.96

469.37

466.41 466.66

470.66

473.59

476.37

478.08

475.76

472.78

469.97

467.52

476.54

472.20 471.78

467.35

483.05

484.67

485.07

484.99

486.74

486.76

486.39

486.24
486.18

487.06

486.62

485.90

486.76

485.95
485.53

482.67

484.70

480.28

475.39

472.37

469.68

472.56

471.60

468.94

464.50

462.44

463.98

466.60

470.60

473.18

474.84

475.41 475.24

478.69

478.79

482.69

484.00

485.95

483.45

478.44

477.53

474.90

472.06

466.55
467.02

464.50

464.04

466.79

473.36

473.85

477.65

480.74

483.40

484.90

485.84

483.36

478.52

481.25

477.86

476.77

474.0
473.83

471.21
470.38

473.84

466.26

458.55

462.55

462.14

465.66
465.77

468.87

469.22

466.42

461.23

459.01

460.63

459.19
458.40

459.62

456.91 457.99

459.61

461.52

460.27

472.06

473.75

477.91

480.24

482.65

483.95

481.37

478.58

475.86

467.05

470.18

466.83

466.45

462.18

463.18

462.77

465.49

465.80

468.55
467.82

469.61

470.11

471.14
466.74

468.56

470.79
471.72

470.13

467.01

469.90

466.64

469.51 467.15

469.86

472.63

473.83

472.96

472.16

471.45 471.26

472.24

471.43

472.75

472.68

473.49 474.07

474.34

475.52 475.65

474.63

476.32 476.18

475.04

473.96

476.24

474.72
474.99

473.82 474.21

471.58

471.01

470.39

471.13

461.93

463.95

469.15

464.65

462.22

460.20

465.72

468.44

464.68

461.47

458.20
457.73

463.48

462.58

458.79

457.04

459.68

460.43

458.39

461.64
461.50

466.01466.95

468.99

467.63 467.27

4.30 464.76 465.33

466.68

467.77

464.19

462.54

469.72 468.28

469.92
469.44

470.68

471.08

471.75

473.06 472.84

474.00

472.93

471.36

470.67

471.13

469.86

470.58

470.97

470.45

473.01

474.62

475.80

474.95

472.52

473.59

472.84 473.02

476.50

477.64 477.88

478.58
478.36

482.60

484.25

483.57 483.47

487.05 486.70

486.58

482.32 482.14

481.47

479.12

479.35

477.98

476.80

476.42 476.23

477.20

489.72

489.59

490.15

489.42

489.12

488.56

487.60

487.46 486.62

485.00

485.32
485.16

485.93

486.66

486.90

486.75

487.08

486.30

487.02

487.20

487.62

487.56

487.70

488.00

488.26
488.21

488.41

488.32

487.66

487.43

488.68

488.09

487.81

487.57

487.42

487.16

486.46

486.94

487.33

485.56

484.16

483.18

483.31

483.88
482.99 482.06

481.07

478.87

477.68

479.01

480.05

480.89

476.32

485.68

463.60

472.23

476.10

463.67

471.34

475.65

474.22

477.64

480.47

486.59

489.41

490.68

491.27

490.18

483.70

482.40

481.21

488.37

484.95

479.54

476.91

475.71

471.81

473.88

469.20

474.55

473.92

478.20

478.58

480.33

479.89

480.04

484.99

485.01

485.03

20.02.2025წ. შპს. "გიანთი დეველოპმენტ"

ქალაქი თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, ნაკვეთი #1/124 (ს/კ: 01.14.15.001.418)
მეს. შპს. "გიანთი დეველოპმენტ" (ს/კ 211384795) საკუთრებაში არსებული 20459კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

BB G გზა ბეტონის საფარით

დირექტორი:

მასშტაბი: 1:500

აზომა: დახაზა: დამკვეთი გკ

kgw
სან თგ

ხის ღობე
მავთულის ღობე

მაღალი ბეტონის ღობე კედელი ფლატე

რკინიგზა სამეთვალყურეო ჭები

ელ. გადამცემი ხაზი

წყალგაყვანილობა გაზი

კანალიზაცია სანიაღვრე კავშირგაბმულობა
ელ. ქსელები დაბალი Zabvis გათბობა

პირობითი აღნიშვნები

ფარდული

მშენებარე

გარე განათება

ქს საცხოვრ. შენობა

ქა არასაცხ. შენობა wiwvovani ხე ფოთლოვანი ხე ხილკენკროვანი ხე

lasha-jambazishvili@mail.ru tel: 598 65 33 46 i.m. laSa jambaziSvili (s/n 57001038103)

ქ.თბილისი, გალანი ა მიკრო კორ. 64 სადარბაზო IV. ბინა 77

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ლ. ჯამბაზიშვილი შენიშვნა:

მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

მომიჯნავედ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ლითონის ღობე ბეტონის ფუნდამენტზე

ბორდიური

ლითონის ღობე

დაბალი ბეტონის ღობე

სატრანსფორმატორო jixxuri

-ა- გზა ასვალტის საფარით
გზა მოხრეშილი

ინტერნეტის ქსელი

ბუნებრივი აირის მომარაგების ძირითადი ქსელი წყალმომარაგების ძირითადი ქსელი

მერიის rukaze დატანილი კომუნიკაციების. ხაზობრივი ნაგებობები
01.01.834 რეგისტრირებულიწყალმომარაგების ძირითადი ქსელი

ხის ბოძი რკინის ბოძი ბეტონის ბოძი

მთავარი izohifsi დამხმარე izohifsi 500.52 სიმაღლის ნიშნული

500

ელ. ქსელები მაღალი Zabvis

ჭა ონკანი გიდრანტი (წყლის ჩამკეტი ჭები) სვეტაფორი რეკ. ტაბ. საგზაო ნიშნები

ბალახი ბუჩქი ბუჩქი ეკლიანი

ბუჩქინარი გაუვალი ვაზი ხე გამხმარი გაზონი

პალმა ლა ლითონის არასაცხოვრებელი მოჭრილი ხე შენობა

reperi mS

-ხრ- ბეტ

გაზის ჭა

Zegli დროშა ფანტანი ჭაობი

კონტურიგასასვლელი (არკა)

კიბე

გეგმა

< > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < >

< > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < > < >

ი.მ. ლაშა ჯამბაზიშვილი

ლ. ჯამბაზიშვილი

01.00.318 silqneti w w w ww 1 2 3 4 5 6 9 8 7

1110 16 15 141312

17

18 19 20

21

22

23

24

25

26
27

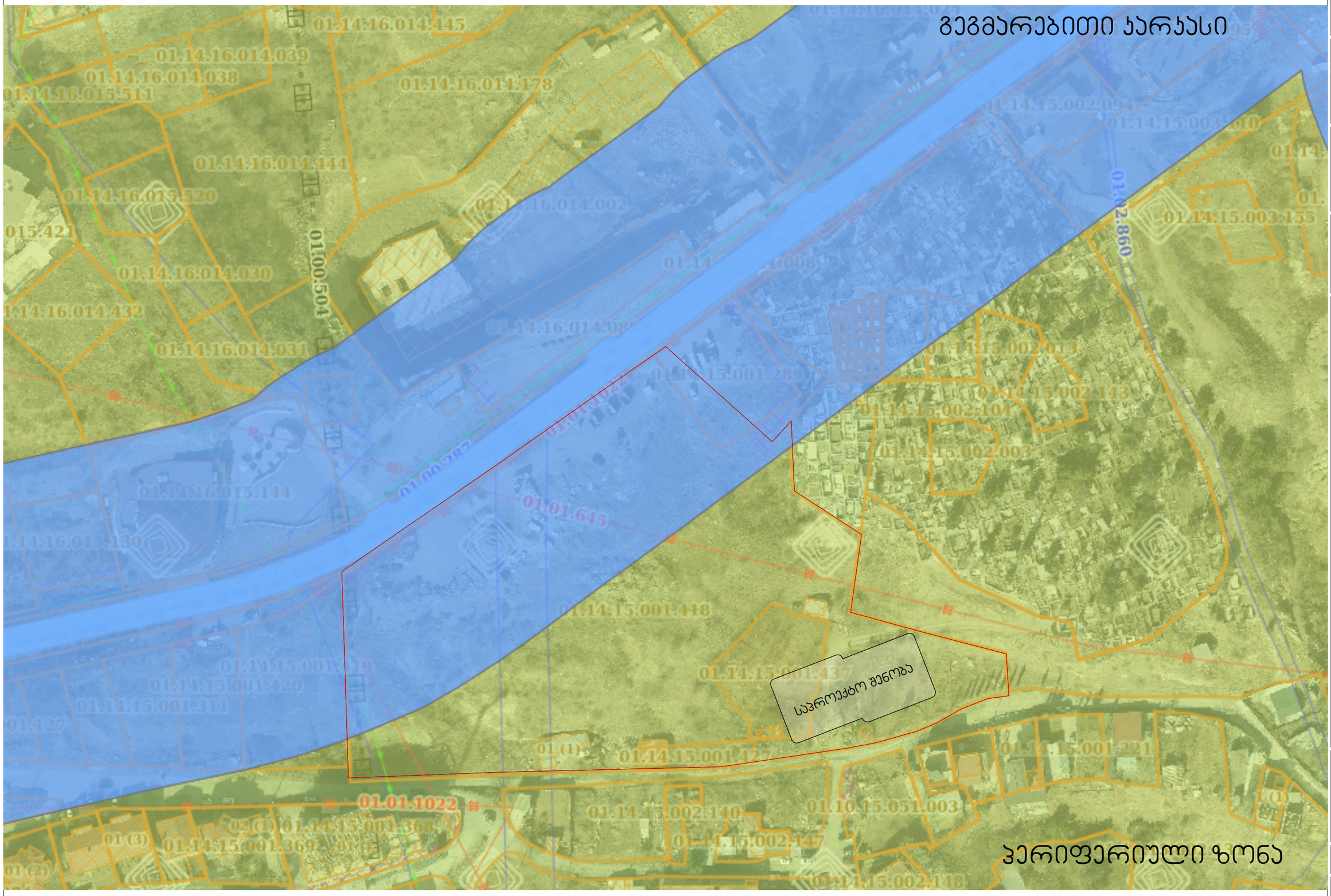
28

29
30

31

32

33 3 2 1 5 4 6 7



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა, საცხოვრებელი რეზიდენციის მშენებლობა, ქალაქმშენებლობის გზის საპროექტო ნაკვეთი №11/24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაჯ

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

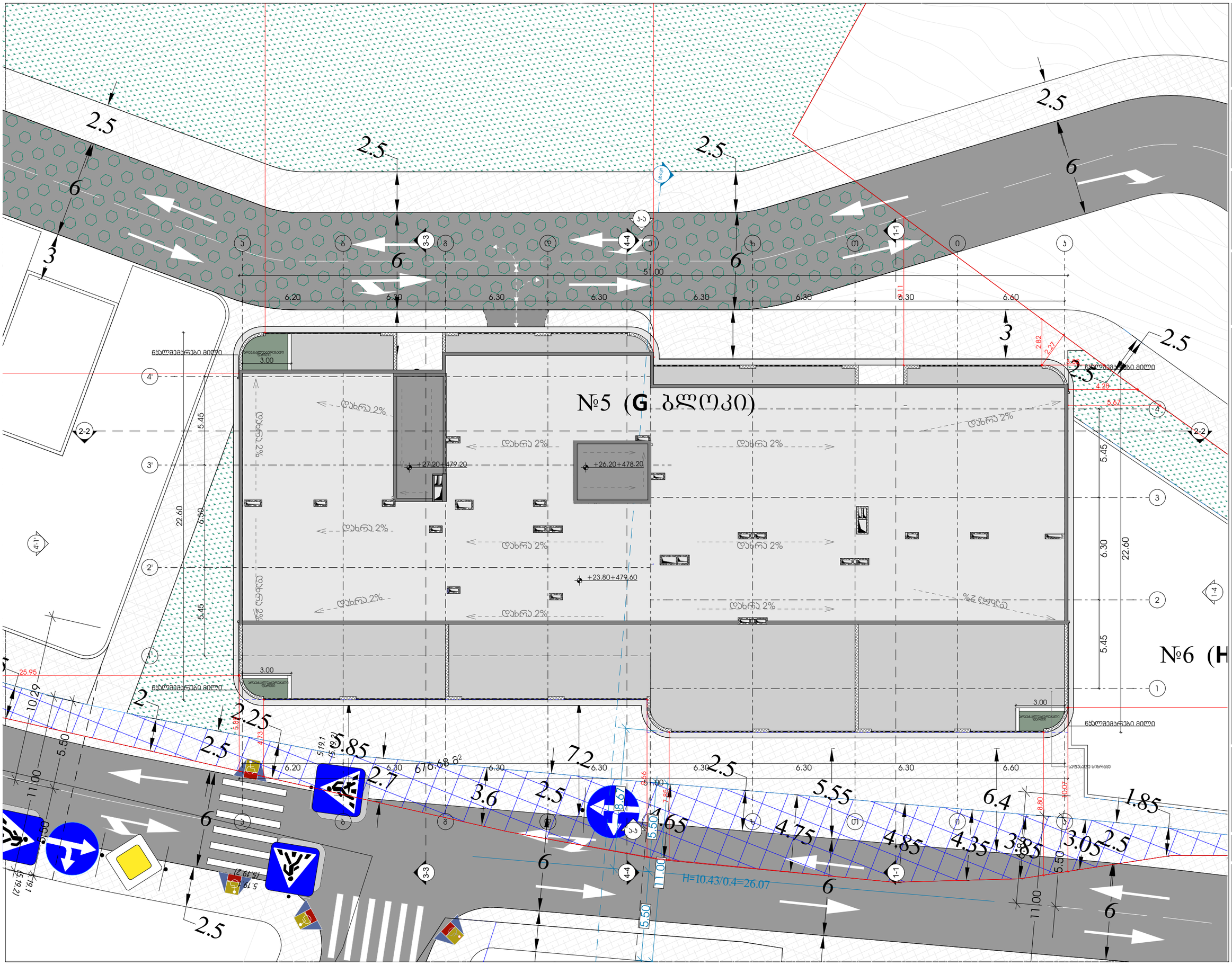
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

პერიფერიული ზონა

ფურცლის ნომერი:

მასშტაბი **1:95.22**

5/20/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.ოზურგეთი, ზღვისპირა ქ.№, საცხოვრებელი რეზიდენს მიმდებარედ (ოზურგეთის გზის საზღვრებში, ნაკვეთი №1124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაპა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

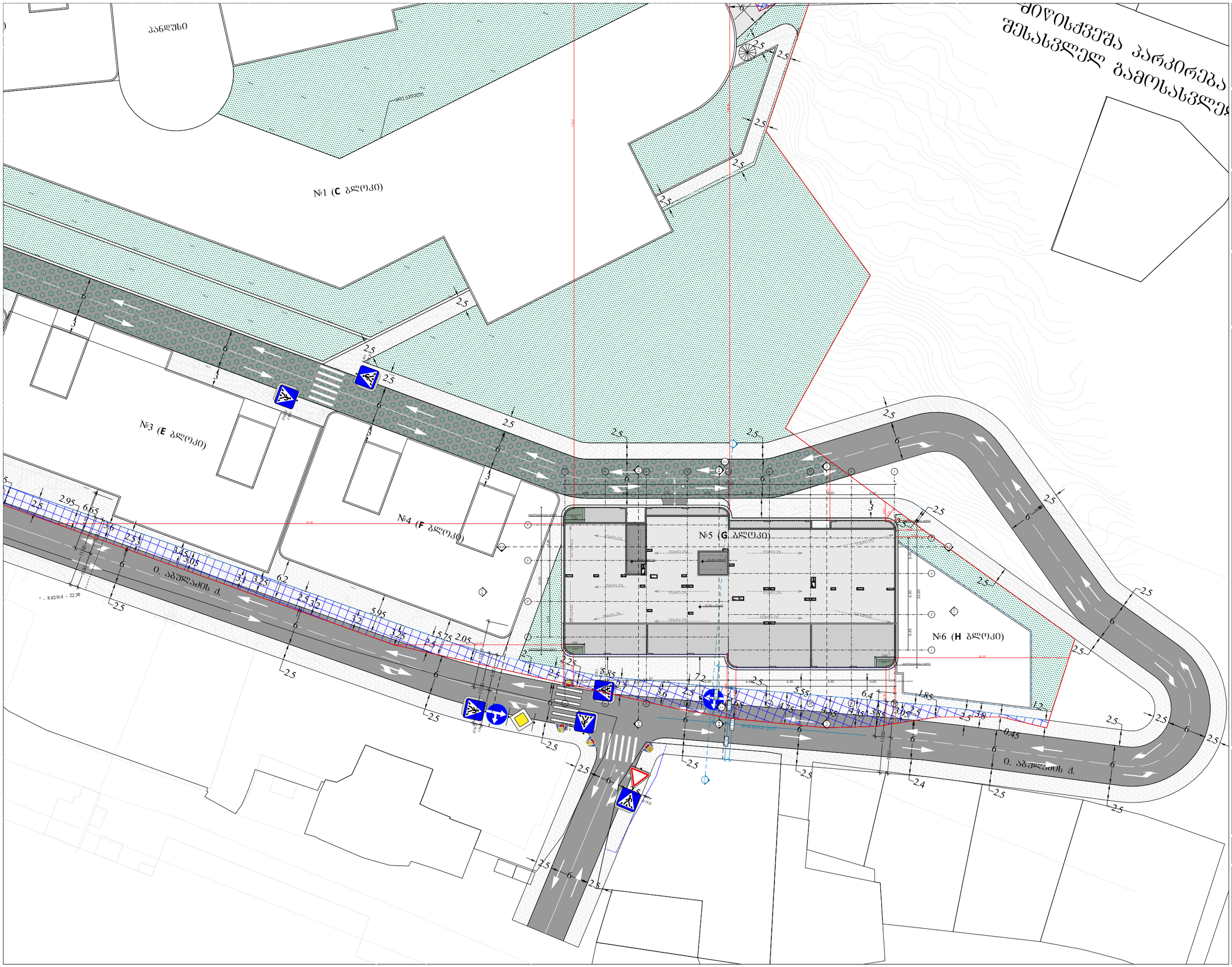
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენერალური გეგმა

ფურცლის ნომერი:

მასშტაბი 1:200

5/20/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვერძნიკის ქ.-ს საცხოვრებელი რეგიონის მიმდებარედ, ი.ფანჯიკიძის ბაღის საკადასტრო ნაკვეთი №11124

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ უპირობითი მარკირებები:

გენერალური გეგმა

ფურცლის ნომერი:

მასშტაბი 1:500

5/20/2025