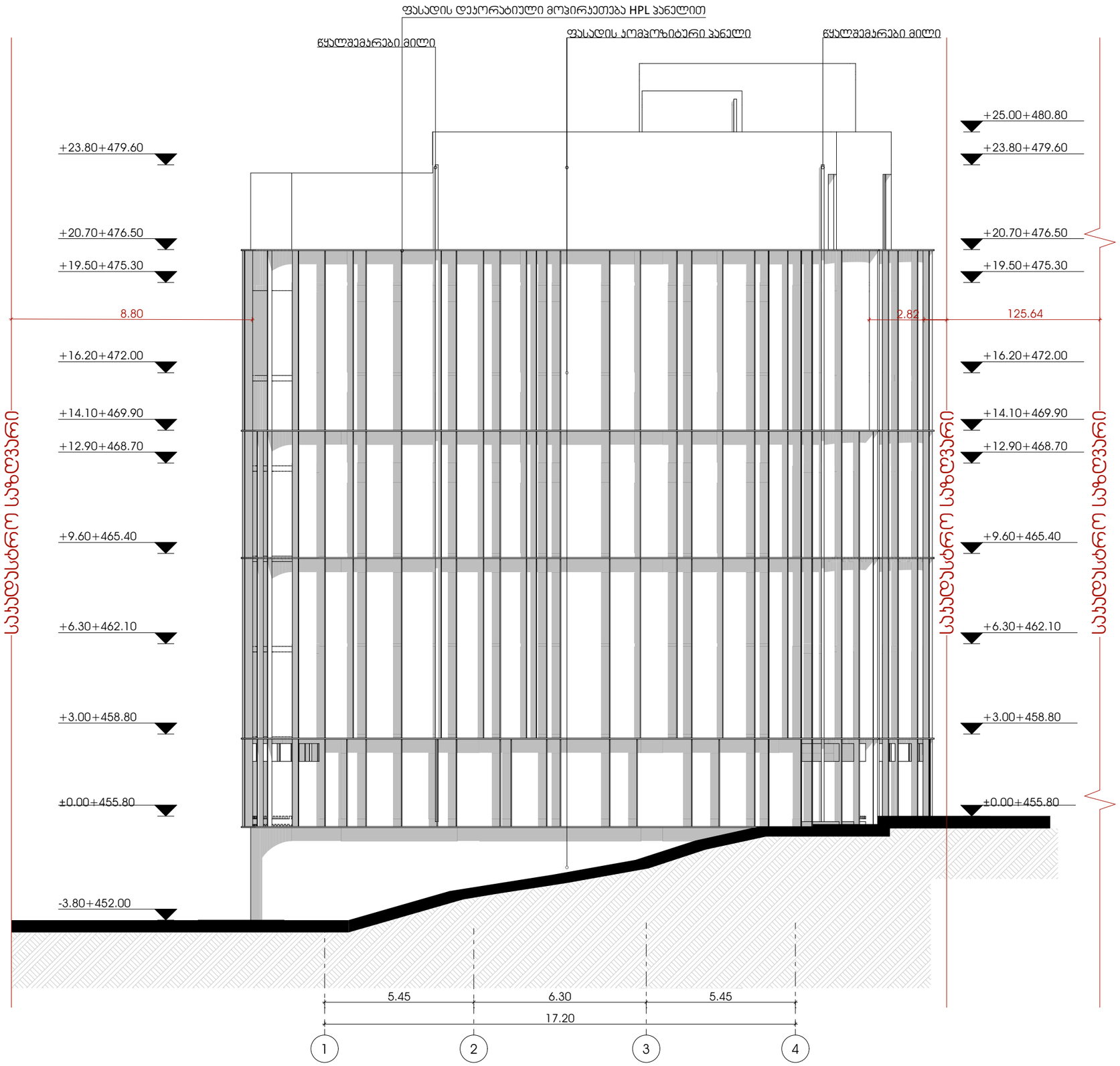


odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** პლოტი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ს საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ილიაწმინდის გზის საზღვრებით, ნაკვეთი №11(24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

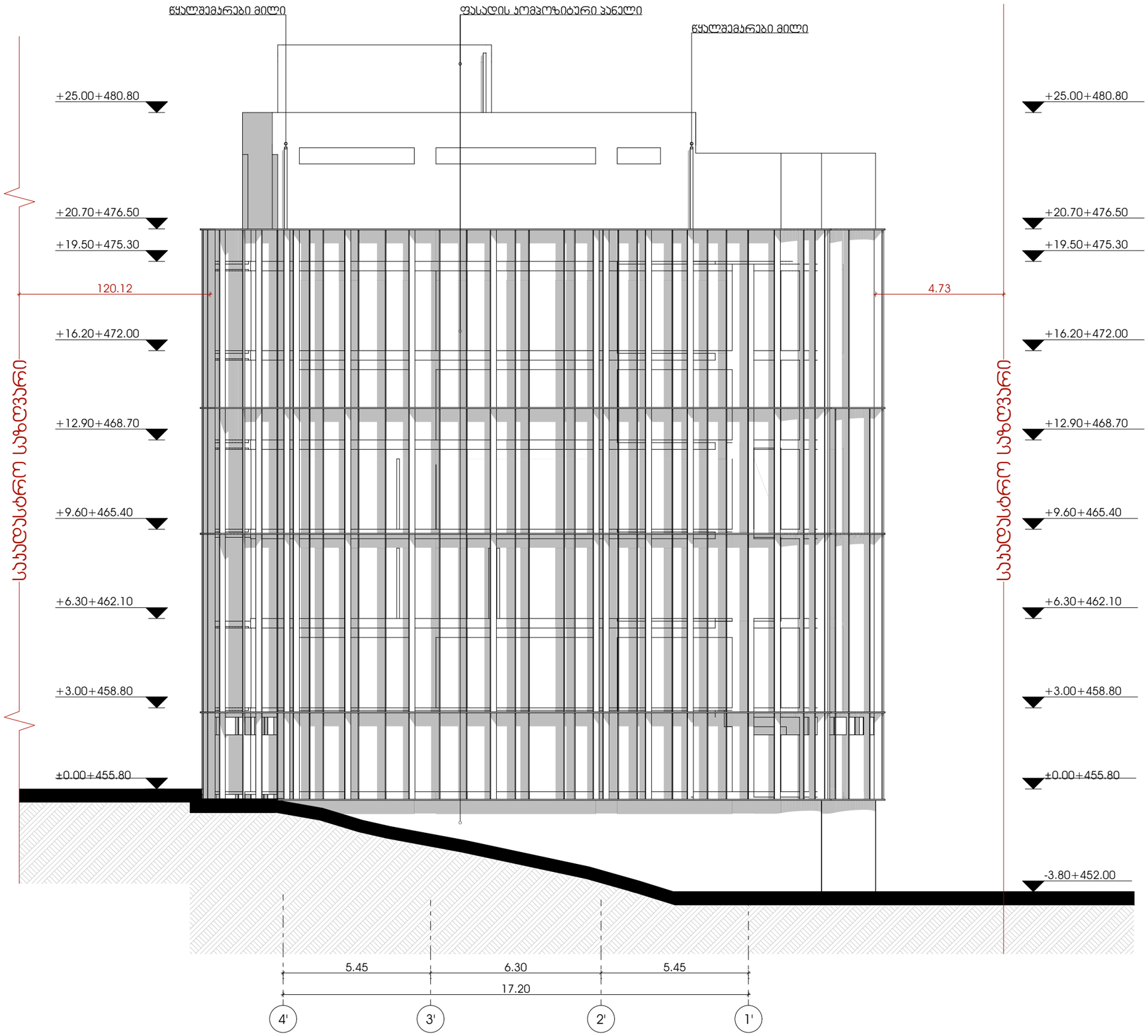
ფასადი 1-4

ფურცლის ნომერი:

A.10.1

მასშტაბი | **1:150**

5/20/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** პლოჯი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ს საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ილიაწინწყაროს ზღის საზღვრებში, ნაკვეთი №11/24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

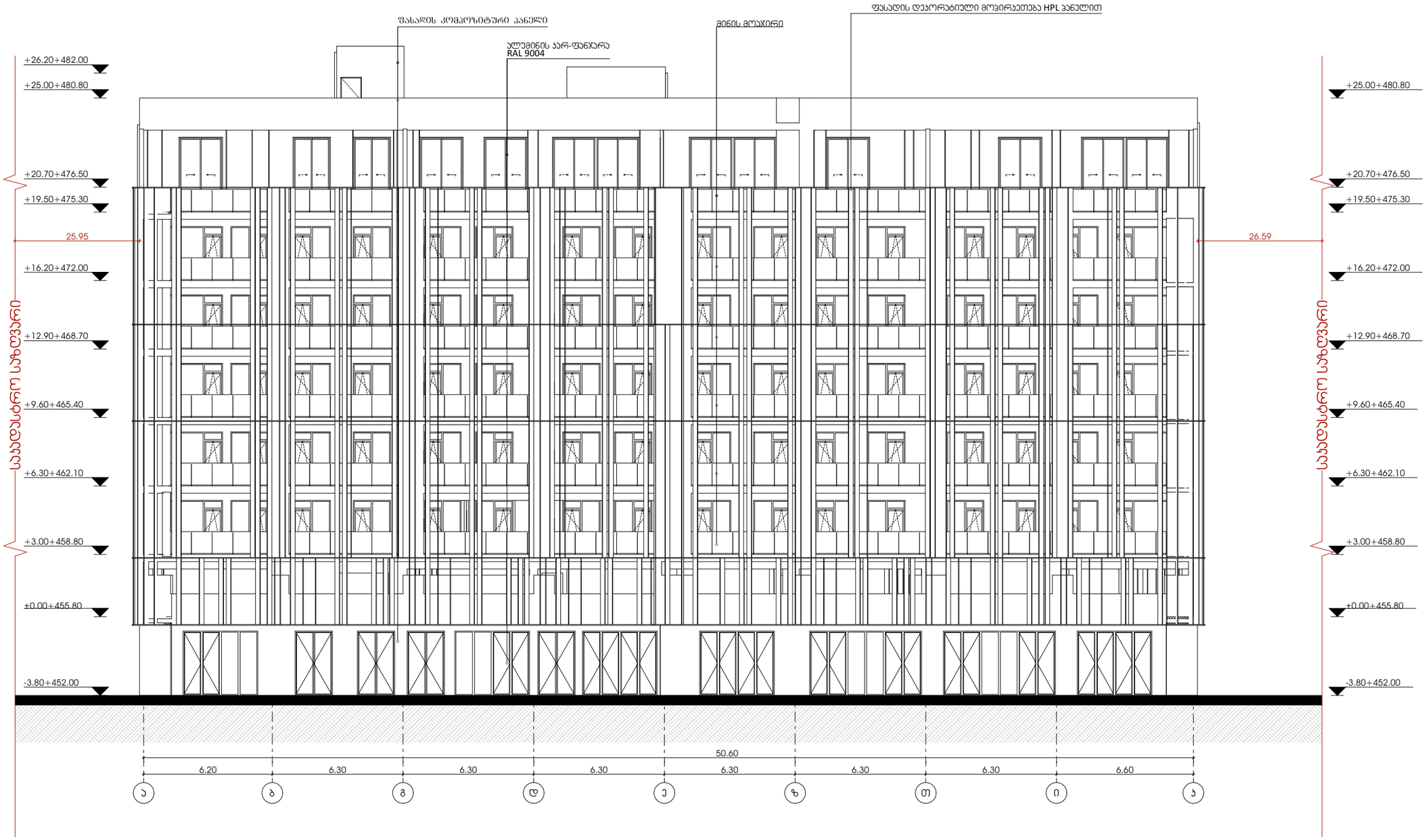
ფასადი 4'-1'

ფურცლის ნომერი:

A.10.2

მასშტაბი | **1:150**

5/20/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქ.საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ (ილიაწინწყაროს გზის საბარკაუთი ნაკვეთი №11/24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ა-კ

ფურცლის ნომერი:

A.10.3

მასშტაბი | **1:200**

5/20/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ტერიტორიის გზის საზღვრებით (ნაკვეთი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ა-ა

ფურცლის ნომერი:

A.10.4

მასშტაბი | **1:200**

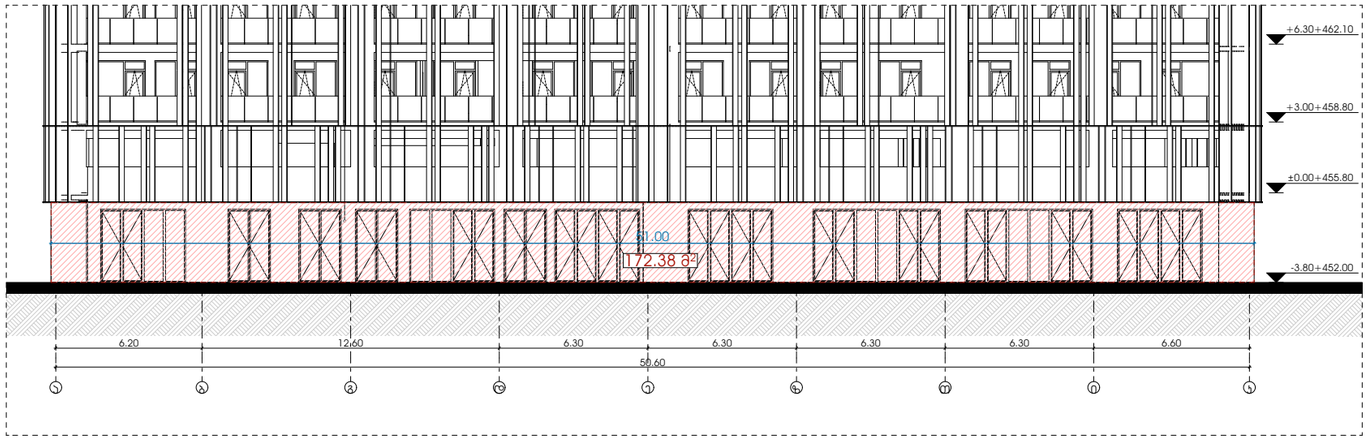
5/20/2025

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა

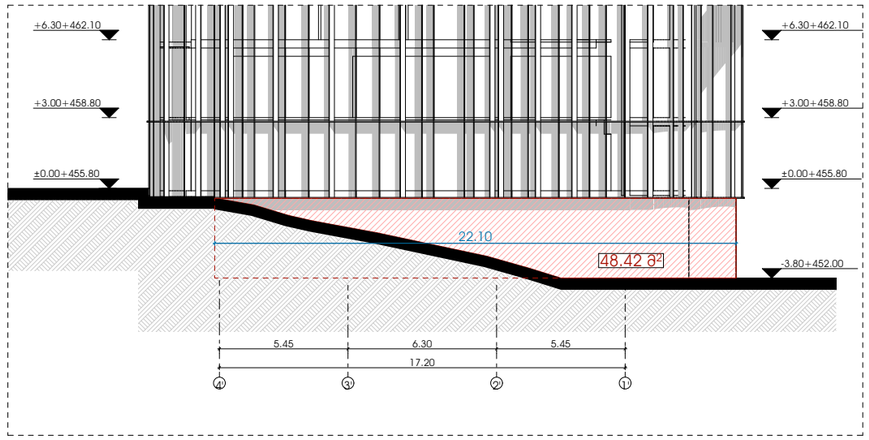
ფასადების ჯამური ფართობი : 172.38+48.42+37.24=258.04 | ფართობი / პერიმეტრი

ფასადების ჯამური პერიმეტრი :51.00+51.00+22.10+22.10=146.20 | 258.04 / 146.20=1.76

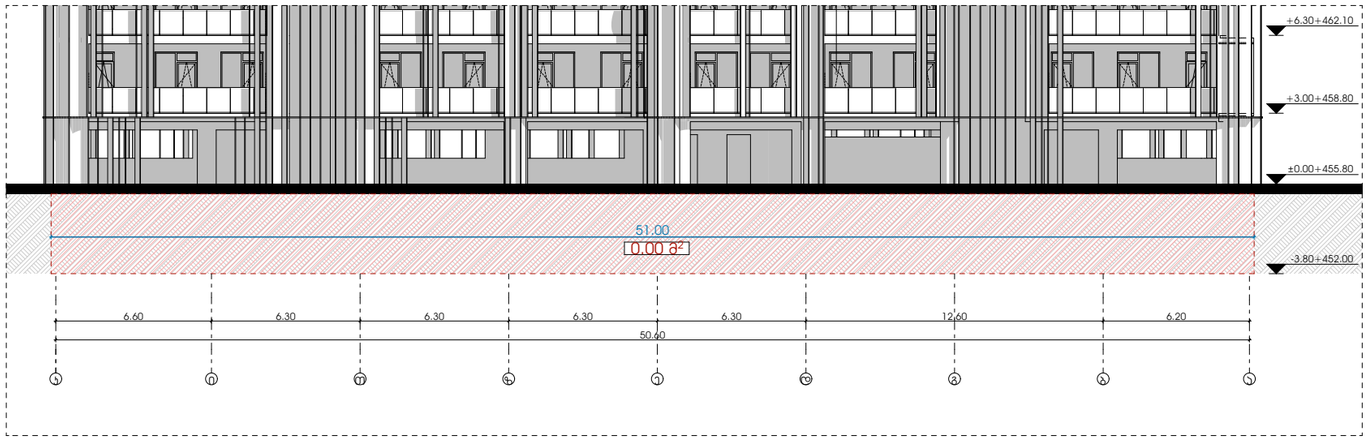
ფასადი ა-ჯ ღერძებს შორის



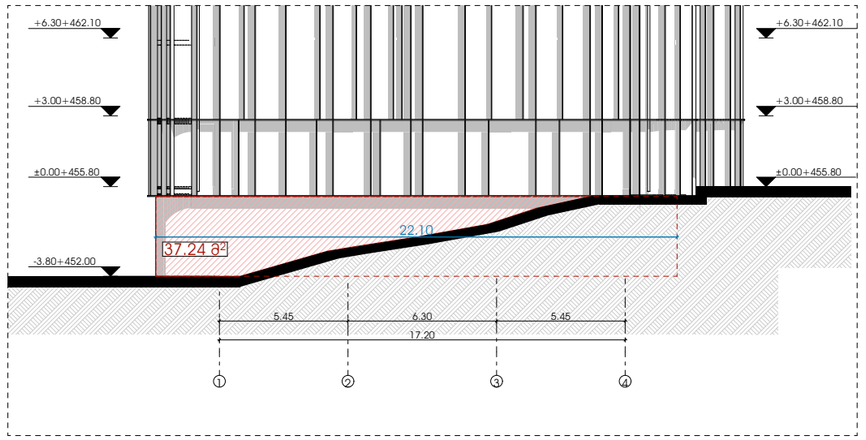
ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



ფასადი ჯ-ა ღერძებს შორის



ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქ.№5, საცხოვრებელი რეზიდენციის მშენებლობა", ლიანდაგისპირის გზის საბრუნავით(ნაკვეთი №11/24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაპა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწისქვესჩა სართულის ფასადების განშლა

ფურცლის ნომერი:

A.10.5

მასშტაბი | **1:260, 1:200**

5/20/2025

ა-ა ფასადის ჯვანძი

+0.00 ნიშნულზე მდოგმი ჯედლები შეხებაში არ არის აივნების იატაკთან (დაშორებულია 0.65 სმ-ით)

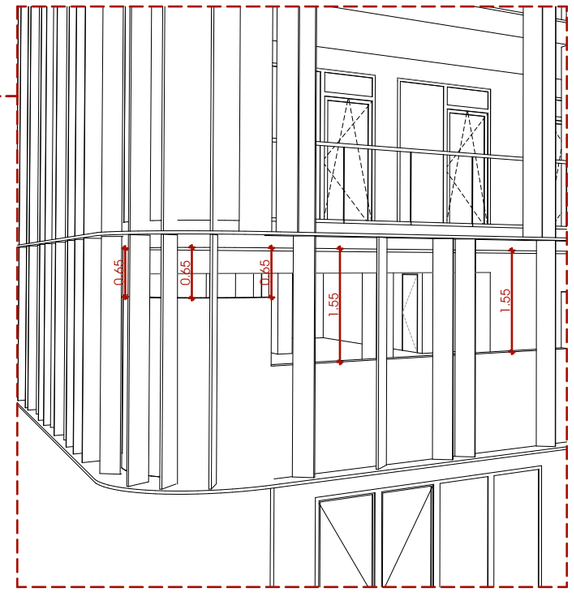


ბ-ა ფასადის ჯვანძი

+0.00 ნიშნულზე მდოგმი ჯედლები შეხებაში არ არის აივნების იატაკთან (დაშორებულია 0.65 სმ-ით)



დეტალი



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს ადმინისტრაციული რაიონის მიწის საკადასტრო კოდი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადების ჩვენება

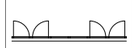
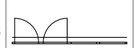
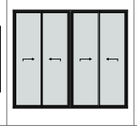
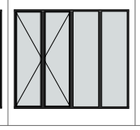
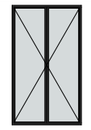
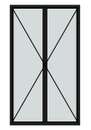
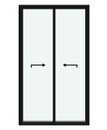
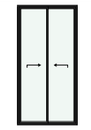
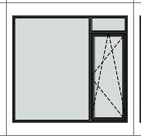
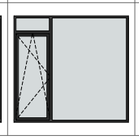
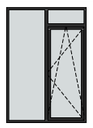
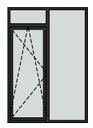
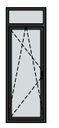
ფურცლის ნომერი:

A.10.6

მასშტაბი | **1:156.97, 1:200**

5/20/2025

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

სახელწოდება	ვ-1	ვ-2	ვ-3	ვ-4	ვ-5	ვ-7	ვ-8	კ1	კ2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8
რაოდენობა	2	5	5	2	2	14	3	14	14	5	5	65	65	5	5
გაბარიტული ზომა	5.40×3.10	4.20×3.60	3.60×3.10	1.80×3.10	1.80×3.10	2.10×3.60	1.80×3.60	1.00×2.20	1.00×2.20	2.80×2.60	2.80×2.60	1.80×2.60	1.80×2.60	0.90×2.60	0.90×2.60
გაღების მიმართულება				L	R			L	R	L	R	L	R	L	R
გეგმა															
ვიზუალიზაცია															

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ს საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ალიანსი-ორიენტირის ბრის საბრუნავით(ნაკვეთი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.11.1

მასშტაბი | **1:1.39**

5/20/2025

ალუმინის ვიტრაჟი RAL9004



ფასადის დეკორატიული დეტალი, მოპირკეთება HPL პანელით





მინის მოაჯირი



ფასადის მოპირკეთება კომპოზიტური პანელით

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** პლოჯი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ს საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ლიანდაგისპირის ზღის საზღვრებით (ნაკვეთი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მასალების სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.11.2

მასშტაბი | **1:53.34**

5/20/2025