ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
საფინანსო საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **11-01201832890**
თარიღი: **01/07/2020**
პინი: **0309**

ადრესატი: დავით ზაუტაშვილი
პირადი ნომერი: 01025000185
მისამართი: თბილისი გ.ქუჩიშვილის ქ. N 12/14/16 ბ. 16

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ასლი:

ადრესატი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ურბანული განვითარების სამსახური
მისამართი: თბილისი, შარტავას ქ. N7

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას ქ. 7

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახური, თქვენს 2020 წლის 17 მარტის №19-01200771782-01 წერილთან დაკავშირებით, სადაც ითხოვთ სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ოდენობის გაანგარიშებას, გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 27 ივნისის №206 განკარგულების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის 2020 წლის 25 ივნისის №67-01201773007 წერილისა და თანდართული დოკუმენტების მიხედვით, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-49 დადგენილებით დამტკიცებული ინსტრუქციის მე-3 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 27 ივნისის №206 განკარგულებით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.10.06.001.248 (ფართობი 8418მ^2) და №01.10.06.001.249 (ფართობი 12927მ^2), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ოდენობა შეადგენს **215845,56 (ორასთხუთმეტი ათას რვაას ორმოცდახუთი ლარი და 56 თეთრი) ლარს:**

X_1 = L / K2 * ((K_2^1(1) – (K2+ K2-ის 20 %)) * S_1 = 31 : 2,5 * ((4,3 – (2,5 + 0,5)) * 8418 = 135698,16 (ლარი)

X_2 = L / K2 * ((K_2^1(2) – (K2+ K2-ის 20 %)) * S_2 = 31 : 2,5 * ((3,5 – (2,5 + 0,5)) * 12927 = 80147,40 (ლარი)

სულ: **135698,16 ლარი + 80147,40 ლარი = 215845,56 ლარი**

სადაც:

ა) X_1 არის მოსაკრებლის ოდენობა - 8418 მ^2 ფართობის მიწის ნაკვეთისათვის, ხოლო X_2 არის მოსაკრებლის ოდენობა - 12927 მ^2 ფართობის მიწის ნაკვეთისათვის;

ბ) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისას არსებული 1 მ^2 მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი L არის - 31 ლარი;

გ) მიწის ნაკვეთისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მისანიჭებელი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი K_2^1(1) არის - 4,3 - 8418 მ^2 ფართობის მიწის ნაკვეთისათვის, და K_2^1(2) არის - 3,5 - 12927 მ^2 ფართობის მიწის ნაკვეთისათვის;

დ) მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი K2 არის - 2,5;

ე) სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართობი S_1 არის - 8418 მ^2, და S_2 არის - 12927 მ^2.

გადახდის რეკვიზიტები:

· მიმღები: სახელმწიფო ხაზინა, ხაზინის ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო შემოსულობები;

· ბიუჯეტის შემოსულობების სახაზინო კოდი: 300 77 3191 „მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის“;

· გადახდის დანიშნულება: ბრძანების ნომერი, საკადასტრო კოდი და დამატებითი ინფორმაცია.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

გაიოზ თალაკვაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 0024

Transfer Order No 0024

იგმძენი მომავალი საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 7673595831

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ვივა თაურერი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE93BG0000000022843800GEL	თანხა/Amount 135699 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank საქართველოს ბანკი	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ას ოცდათხუთმეტი ათას ექვსას ოთხმოცდაცხრამეტი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ვივა თაურერი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 405239610	
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773191	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank 07/03/2019
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank
გადახდის დანიშნულება/Description მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info INFORMATION		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 0024

Transfer Order No 0024

იგმძენი მომავალი საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 7673595831

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ვივა თაურერი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE93BG0000000022843800GEL	თანხა/Amount 135699 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank საქართველოს ბანკი	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ას ოცდათხუთმეტი ათას ექვსას ოთხმოცდაცხრამეტი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ვივა თაურერი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 405239610	
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773191	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank 07/03/2019
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank
გადახდის დანიშნულება/Description მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info INFORMATION		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 28021

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 28021

თარიღი/Date: 16/04/2021 რეფერენს ნომერი/Reference number: 10751741635

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს გრადა

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE11BG0000000749432700GEL

თანხა/Amount
80147.4 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ოთხმოცი ათას ას ორმოცდაშვიდი ლარი 40 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს გრადა

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
405181244

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773191

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
16/04/2021

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank

გადახდის დანიშნულება/Description
ბრძანება 11-01201832890. საკადასტრო კოდი 01.10.06.001.248 მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი:

ხელმძღვანლის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 28021

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 28021

თარიღი/Date: 16/04/2021 რეფერენს ნომერი /Reference number: 10751741635

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს გრადა

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE11BG0000000749432700GEL

თანხა/Amount
80147.4 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ოთხმოცი ათას ას ორმოცდაშვიდი ლარი 40 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს გრადა

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
405181244

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773191

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
16/04/2021

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank

გადახდის დანიშნულება/Description
ბრძანება 11-01201832890. საკადასტრო კოდი 01.10.06.001.248 მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი:

ხელმძღვანლის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature: