დოკ. №: 2505-361 ▪ თარიღი: 14.05.2025

საექსპერტო დასკვნა
მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, ლევან დევდარიანის IV შესახვევი, N4*** ▪ *ს/კ:* ***01.81.08.276.907***
მესაკუთრე: ***შპს "თბილი სახლი"***
ფართობი: ***3001 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***7***

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2025 წლის 14 მაისს, ქ. თბილისში, ლევან დევდარიანის IV შესახვევის N4 მისამართზე, შპს "თბილი სახლის" საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.81.08.276.907 მიწის ნაკვეთზე, 7 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 7 მერქნიანი მცენარიდან ყველა არის ჯანსაღი. მათ შორის არის:
- 6 ხილკენკროვანი (ყველა ჯანსაღი) - 6 ვაზი NN 1, 2, 3, 4, 5, 6
- 1 მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი (ჯანსაღი) - 1 თელა N 7

2. საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. აღიწერა საქართველოს წითელი ნუსხით დაცული 1 მცენარე, კერძოდ:
- თელა (Ulmus minor) N 7

3. გადარგვადი მცენარეები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვანი სახეობებიდან გადარგვას შეიძლება დაექვემდებაროს 1 შეფასებული მცენარე - თელა (Ulmus minor) N 7. მისი დიამეტრი არის 25 სმ-ზე ნაკლები.

4. მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
2	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
3	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
4	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
5	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
6	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
7	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი

წინამდებარე დოკუმენტს დანართად ახლავს მცენარეთა ფოტოსურათები.

ექსპერტი: ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:
შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

info@demaso.ge
(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD * 400331716

№2505-361 საექსპერტო დასკვნის

ფოტოდოკუმენტაცია



№1



№2



№3



№4



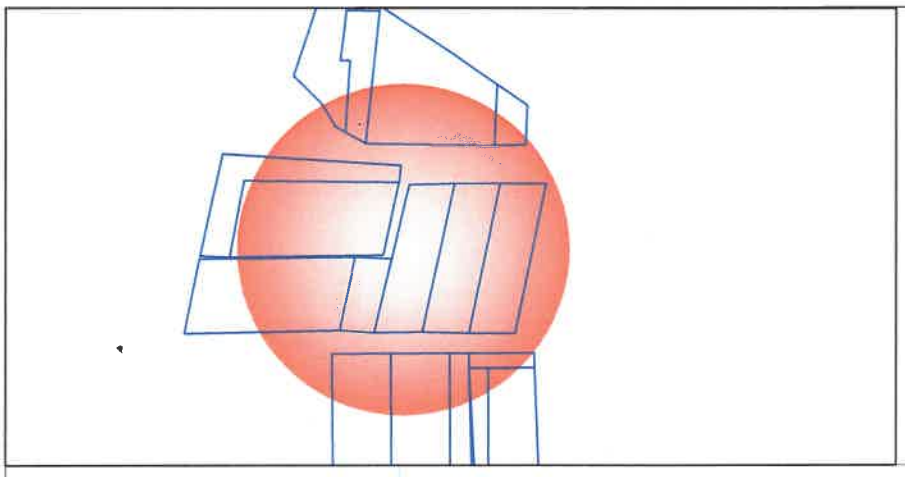
№5



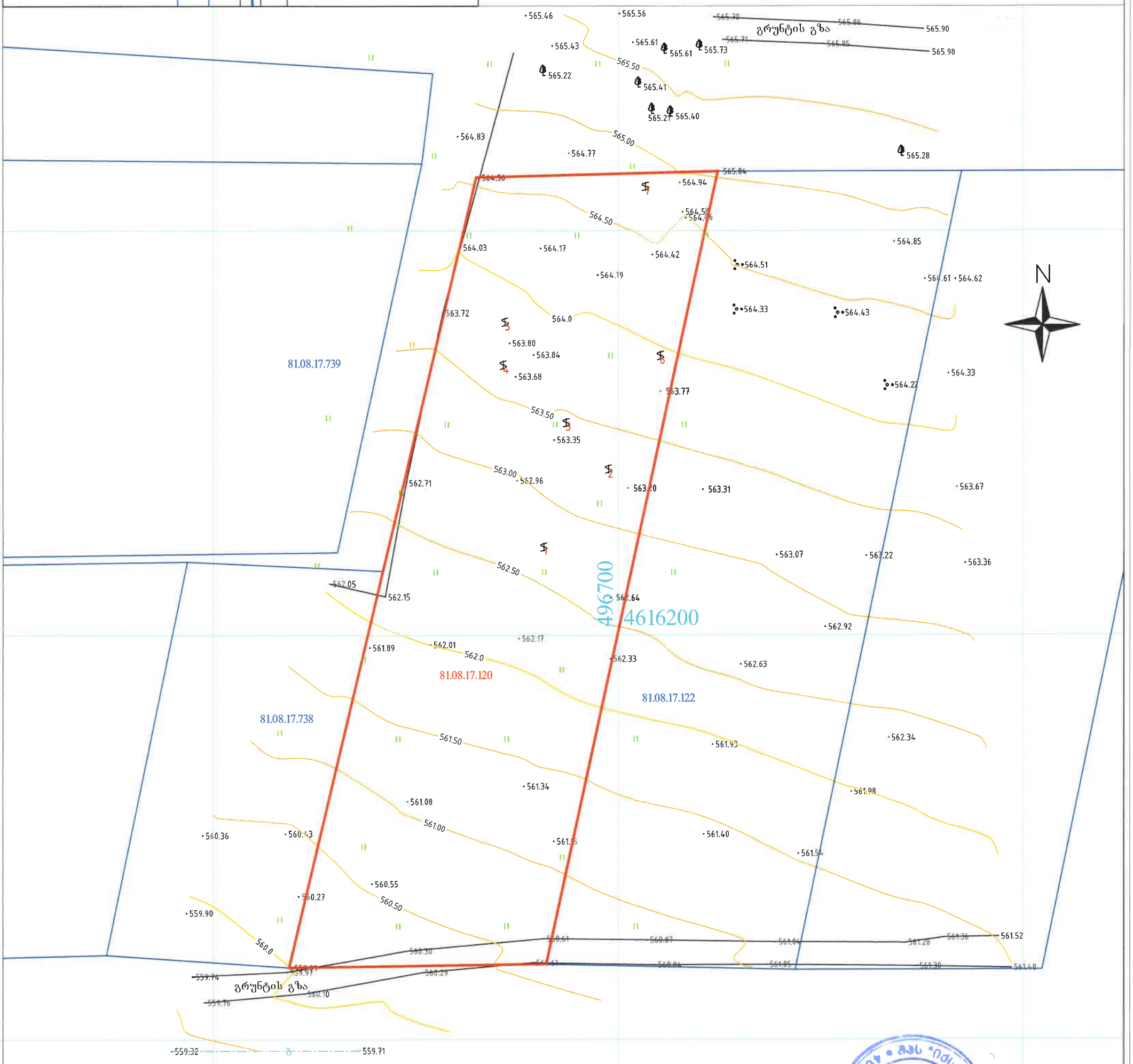
№6



№7



ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო, სოფელი დიდი ლილო ს/კ 81.08.17.120 3001 კვ.მ.



პირობითი აღნიშვნები				პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ბუჩქნარი	ღობე	შპს X-line ტელ.: 599 900 963 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №25
კანალიზაცია	შენობა	ბალახი	ხეების რიგი	ბორდიური	
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	დირექტორი: ნ. მეგრელიძე
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	კომპ. უზრუნველყოფა: ნ. მეგრელიძე
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი	შეასრულა: გ. ფცრაძე
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი	მისამართი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური	
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე	
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური	მასშტაბი 1:500 — 21.01.2025

განმარტება გამწვანების ნაწილთნ დაკავშირებით:

საპროექტო ობიექტის გადამოწმების შედეგად დაფიქისრდა 7 ერთეული ვაზი. რაც ასახულია ხე-ნარგავების აღრიცხვის უწყისში და თანდართულ ტოპოგრაფიულ გეგმაზე.

საპროექტო გადაწყვეტით გათვალისწინებულია აღნიშნული მცენარეების მოჭრა და სანაცვლოდ, კ3 კოეფიციენტის შესაბამისად ახალი მცენარეების დარგვა სარეკომენდაციო სიიდან. ვინაიდან არსებული მცენარეები განთავსებულია საპროექტო შენობის სავარაუდო განთავსების არეალის ფარგლებში.