GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

ფასადი 1-12

A.04.1

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

#1

#2

#3

- 7.60

ავტოსადგომის გეგმა -8,20

- 3.60

ავტოსადგომის გეგმა -3,60

±0.00

მიწისპირა სართული 0.00

+4.00

სართულის გეგმა +4.00

+7.50

სართულის გეგმა +7,50

+11.00

სართულის გეგმა +11,00

+14.50

სართულის გეგმა +14,50

+18.00

სართულის გეგმა +18,00

+21.50

სართულის გეგმა +21,50

+25.00

სართულის გეგმა +25.00

+28.50

გადახურვის გეგმა +28,50

+32.00

გენ-გეგმა

+35.50
0

+39.10
0

+42.70
0

2,100 4,000 3,600 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

4,000 3,600 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 2,800

31,795

15,828

266,445

+31.10

+26.20

+4.00

+28.50

+25.00 +25.00

±0.00

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

მინის მოაჯირი

ალუმინის ვიტრაჟული კარი ფერით RAL 7016

კომპოზიტური მასალით მოპირკეთება

შელესვა შეღებვა მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით: RGB 241,239,238

მინის მოაჯირი

ალუმინის ვიტრაჟული კარი ფერით RAL 7016

ალუმინის ვიტრაჟი RAL 7016

ალუმინის ვიტრაჟული კარი ფერით RAL 7016

0,00=+573,5

+28,50=+602

0,00=+573,5

+25,00=+598,5

+28,50=+602

ალუმინის საჩრდილობელი ფერით: RAL 8002

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

ფასადი 1-12

A.04.2

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო მტკვრის ქუჩა #6

#1

#2

#3

- 3.60

ავტოსადგომის გეგმა -3,60

±0.00

მიწისპირა სართული 0.00

+4.00

სართულის გეგმა +4.00

+7.50

სართულის გეგმა +7,50

+11.00

სართულის გეგმა +11,00

+14.50

სართულის გეგმა +14,50

+18.00

სართულის გეგმა +18,00

+21.50

სართულის გეგმა +21,50

+25.00

სართულის გეგმა +25.00

+28.50

გადახურვის გეგმა +28,50

+32.00

გენ-გეგმა

+35.50
0

+39.10
0

+42.70
0

2,100 3,600 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

2,100 3,600 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

17,863

61,091

117,287

+26.05

+29.70

+31.10

+26.20

+27.60

+26.20

+30.40

+4.70

მინის მოაჯირი

ალუმინის ვიტრაჟული კარი ფერით RAL 7016

კომპოზიტური მასალით მოპირკეთება

კომპოზიტური მასალით მოპირკეთება

ალუმინის ვიტრაჟი RAL 7016

მინის მოაჯირი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის დარაბები ფერით: RAL 8002

ალუმინის საჩრდილობელი ფერით: RAL 8002

ალუმინის დარაბები ფერით: RAL 8002

ალუმინის საჩრდილობელი ფერით: RAL 8002

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

ფასადი ზ-ა

A.04.3

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

#1

#2

#3

z e d g b a

- 3.60

ავტოსადგომის გეგმა -3,60

±0.00

მიწისპირა სართული 0.00

+4.00

სართულის გეგმა +4.00

+7.50

სართულის გეგმა +7,50

+11.00

სართულის გეგმა +11,00

+14.50

სართულის გეგმა +14,50

+18.00

სართულის გეგმა +18,00

+21.50

სართულის გეგმა +21,50

+25.00

სართულის გეგმა +25.00

+28.50

გადახურვის გეგმა +28,50

+32.00

გენ-გეგმა

+35.50
0

+39.10
0

+42.70
0

8,000 8,000 8,000 8,000 8,000

76,431 40,000 42,715

+26.05

+29.70

+28.50

+25.00

საკადასტრო საზღვარი

მინის მოაჯირი

შელესვა შეღებვა მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით: RGB 241,239,238

საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის დარაბები ფერით: RAL 8002

ალუმინის საჩრდილობელი ფერით: RAL 8002

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

ფასადი პ-ი

A.04.4

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

#1

#2

#3

- 3.60

ავტოსადგომის გეგმა -3,60

±0.00

მიწისპირა სართული 0.00

+4.00

სართულის გეგმა +4.00

+7.50

სართულის გეგმა +7,50

+11.00

სართულის გეგმა +11,00

+14.50

სართულის გეგმა +14,50

+18.00

სართულის გეგმა +18,00

+21.50

სართულის გეგმა +21,50

+25.00

სართულის გეგმა +25.00

+28.50

გადახურვის გეგმა +28,50

+32.00

გენ-გეგმა

+35.50
0

+39.10
0

+42.70
0

2,100 3,600 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500
8,000 8,000 8,000 8,000 8,000

+26.20 +26.20

+27.60

47,788

87,407

40,000

საკადასტრო საზღვარი

მინის მოაჯირი

ალუმინის ვიტრაჟული კარი ფერით RAL 7016

კომპოზიტური მასალით მოპირკეთება

შელესვა შეღებვა მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით: RGB 241,239,238

ალუმინის ვიტრაჟული კარი ფერით RAL 7016

p o n m l k

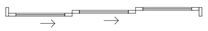
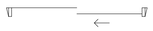
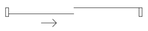
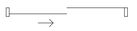
საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის დარაბები ფერით: RAL 8002

ალუმინის საჩრდილობელი ფერით: RAL 8002

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	K-1	K-1	K-2	K-2	K-3	K-3	K-4	K-4	K-5
რაოდენობა	20	20	114	116	69	71	123	129	17
სიგრძე/სიმაღლე	950×2,200	950×2,200	950×2,200	950×2,200	950×2,200	950×2,200	950×2,200	950×2,200	950×2,200
ორიენტაცია	L	R	R	L	L	R	R	L	L
სიმაღლე კონს. ნიშნულიდან	100	100	100	100	100	100	100	100	100
გეგმა									
ფასადი									

დასახელება	K-5	K-6	K-6	K-7	K-7	K-8	K-8	K-9	K-9
რაოდენობა	20	2	2	98	110	99	102	6	6
სიგრძე/სიმაღლე	950×2,200	1,500×2,400	1,500×2,400	2,700×2,800	2,700×2,800	1,800×2,800	1,800×2,800	1,600×2,800	1,600×2,800
ორიენტაცია	R	L	R	R	L	R	L	L	R
სიმაღლე კონს. ნიშნულიდან	100	100	100	100	100	100	100	100	100
გეგმა									
ფასადი									

დასახელება	K-10	K-10	K-11	K-11	K-12
რაოდენობა	6	7	1	2	3
სიგრძე/სიმაღლე	900×2,200	900×2,200	950×2,000	950×2,000	950×2,000
ორიენტაცია	R	L	R	L	L
სიმაღლე კონს. ნიშნულიდან	100	100	100	100	100
გეგმა					
ფასადი					

-შენიშვნები

- ყრ გზაზე მორიგი ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე.

- ნახაზებს შორის წესებიდან უზუსტობა დაშვორნელების უნდა ეცნობოს საავტორეთო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, რომორც მთლიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი, ყველა მიმართებლობით დოკუმენტის, პრინციპრედებული ნახაზების, მიღე და გარე სისტემების ნახაზების და დამატების საველებლო ნახაზის გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება დაშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- მენიუს ყველა ნაშვერი იანება არანაკლები

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახელია ჰიდრანტიც. მეტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალურს ბორჯებული სახანძრო სისტემის სანიმნიერო პროექტის დამთხვევის საკვლიზე.

ავტორსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი
სახანძრო ფართი
დამხმარე ფართი #1
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი #2
ჯიხის უჯრედის ფართი #3

დემანი

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

მთავარი არქიტექტორი

მაცაცო ჯინჯარაძვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

სათაური
სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

მისამართი

ქალაქი თბილისი, უცნობ მცირეუ ქუჩა №7
ს/კ: 01.12.21.001.354

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია (1)

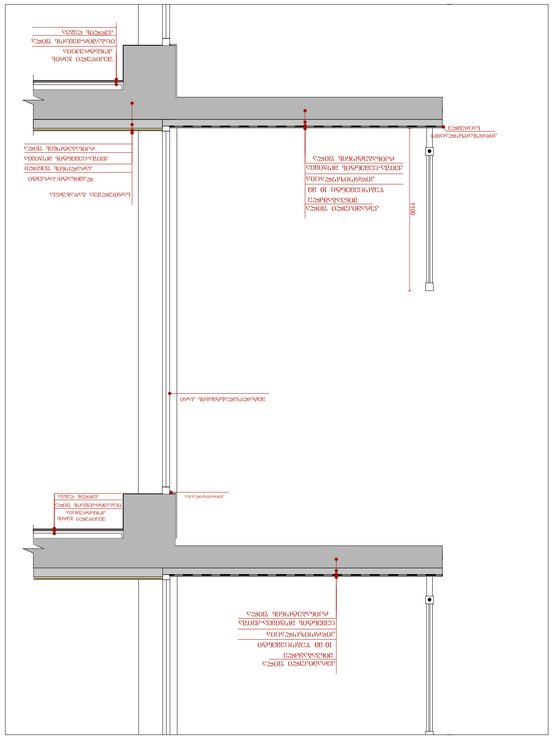
მასშტაბი
1:0.40

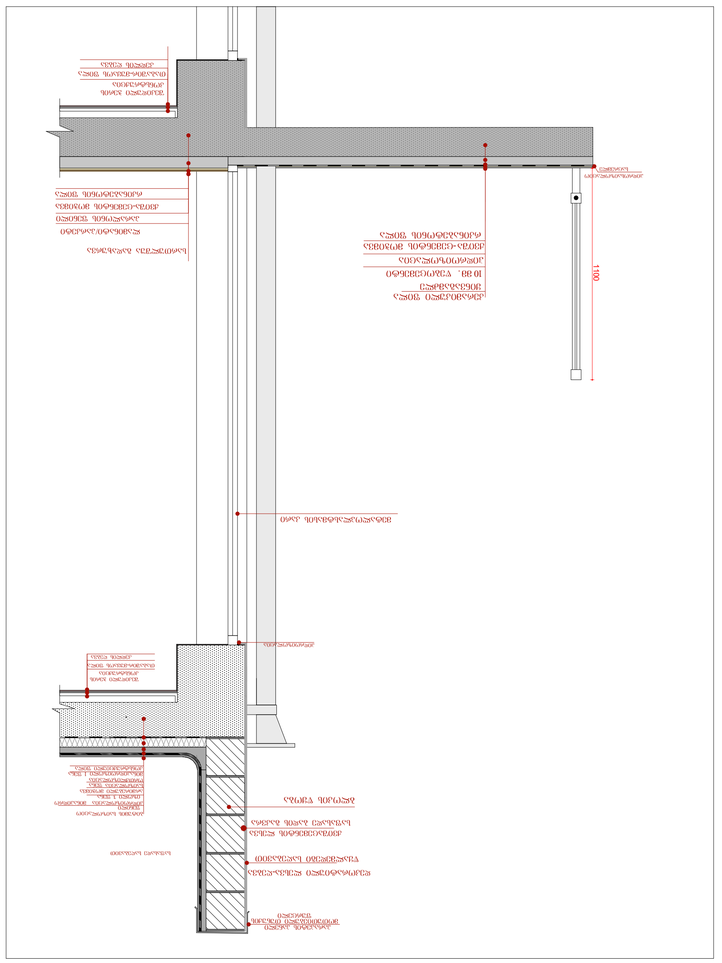
Code
A.04.5

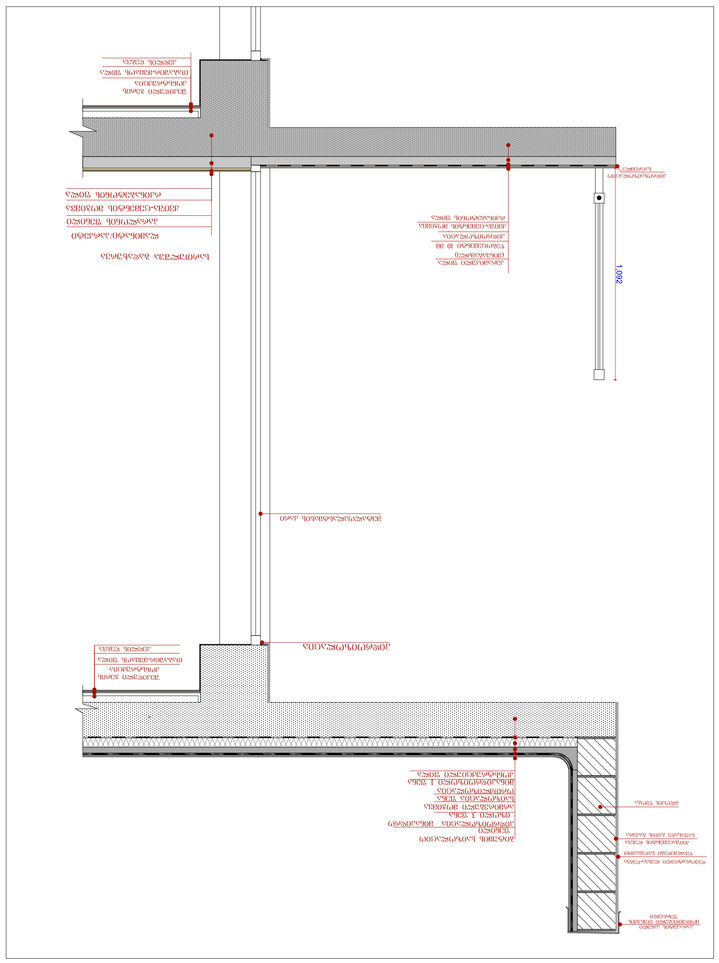
თარიღი
თებერვალი 2024 წ.

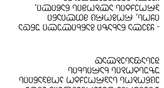
შპს: " *Line Georgia* "

0112 თბილისი, საქართველო მტკვრის ქუჩა №6









GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის

ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

დეტალები

A.04.6

1:0.60

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6 #1#2#3

1100

1,092

საფასადე საღებავით

ქვიშაცემენტის ლესვა

დეკორატიული ლესვა

-ღებვა

წყალმედეგი საღებავით

ჰიდროიზოლაცია მინაჰიდრო
იზოლი

3 ფენა
არმირებული მოჭიმვა
საიზოლაცია ფენა
ორთქლიზოლაცია
minahidroizoli

1 ფენა
კონსტრუქციული ფილა

ბიტუმის საიზოლაციო
ფენილი

კედლის ღებვა

თაბაშირ

-მუყაოს ფილა

შეკიდული ჭერის
კონსტრუქცია

მოთუთიებული თუნუქის
ფურცელი

პარაპეტის პანელი

10 mm

. წებოცემენტი

კერამიკული ფილა
ყინვაგამძლე

რკინაბეტონის ფილა

სართულშუა გადახურვა

კედლის ღებვა

პარალონის ფენილი
ქვიშა

-ცემენტის მოჭიმვა

რკინაბეტონის ფილა

თაბაშირ

-მუყაოს ფილა

შეკიდული ჭერის
კონსტრუქცია

ლამინატი

/პარკეტი

ქვიშაცემენტის ლესვა

დეკორატიული ლესვა

-ღებვა
წყალმედეგი საღებავით

ჰიდროიზოლაცია მინაჰიდრო
იზოლი

3 ფენა
არმირებული მოჭიმვა
საიზოლაცია ფენა
ორთქლიზოლაცია
minahidroizoli

1 ფენა
კონსტრუქციული ფილა

ბიტუმის საიზოლაციო
ფენილი

კედლის ღებვა

თაბაშირ

-მუყაოს ფილა

შეკიდული ჭერის
კონსტრუქცია

მოთუთიებული თუნუქის
ფურცელი

პარაპეტის პანელი

წებოცემენტი 10 მმ.

კერამიკული ფილა (ყინვაგამძლე)

რკინაბეტონის ფილა

სართულშუა გადახურვა

კედლის ღებვა

პარალონის ფენილი

ქვიშა

-ცემენტის მოჭიმვა

რკინაბეტონის ფილა

თაბაშირ

-მუყაოს ფილა

შეკიდული ჭერის
კონსტრუქცია

ლამინატი

/პარკეტი

ბლოკის წყობა

საფასადე ბადის გაკვრა

ჰიდროიზოლაცია

ქვიშა

-ცემენტის მოჭიმვა

ჰიდროიზოლაცია

საცრემლე

მეტალოპლასტმასის კარი

ჰიდროსაიზოლაციო

ბლოკის წყობა

საფასადე ბადის გაკვრა

ჰიდროიზოლაცია

ქვიშა

-ცემენტის მოჭიმვა

ჰიდროიზოლაცია

საცრემლე

მეტალოპლასტმასის კარი

ჰიდროსაიზოლაციო

1100

კედლის ღებვა

თაბაშირ

-მუყაოს ფილა

შეკიდული ჭერის
კონსტრუქცია

წებოცემენტი 10 მმ

.

კერამიკული ფილა
ყინვაგამძლე

რკინაბეტონის ფილა

სართულშუა გადახურვა

კედლის ღებვა

პარალონის ფენილი
ქვიშა

-ცემენტის მოჭიმვა
რკინაბეტონის ფილა

თაბაშირ

-მუყაოს ფილა

შეკიდული ჭერის
კონსტრუქცია

ლამინატი

/პარკეტი

ჰიდროიზოლაცია

ქვიშა

-ცემენტის მოჭიმვა

ჰიდროიზოლაცია

საცრემლე

მეტალოპლასტმასის კარი

ჰიდროსაიზოლაციო

10 მმ წებოცემენტი

.

კერამიკული ფილა
ყინვაგამძლე

რკინაბეტონის ფილა

ცემენტის მოჭიმვა

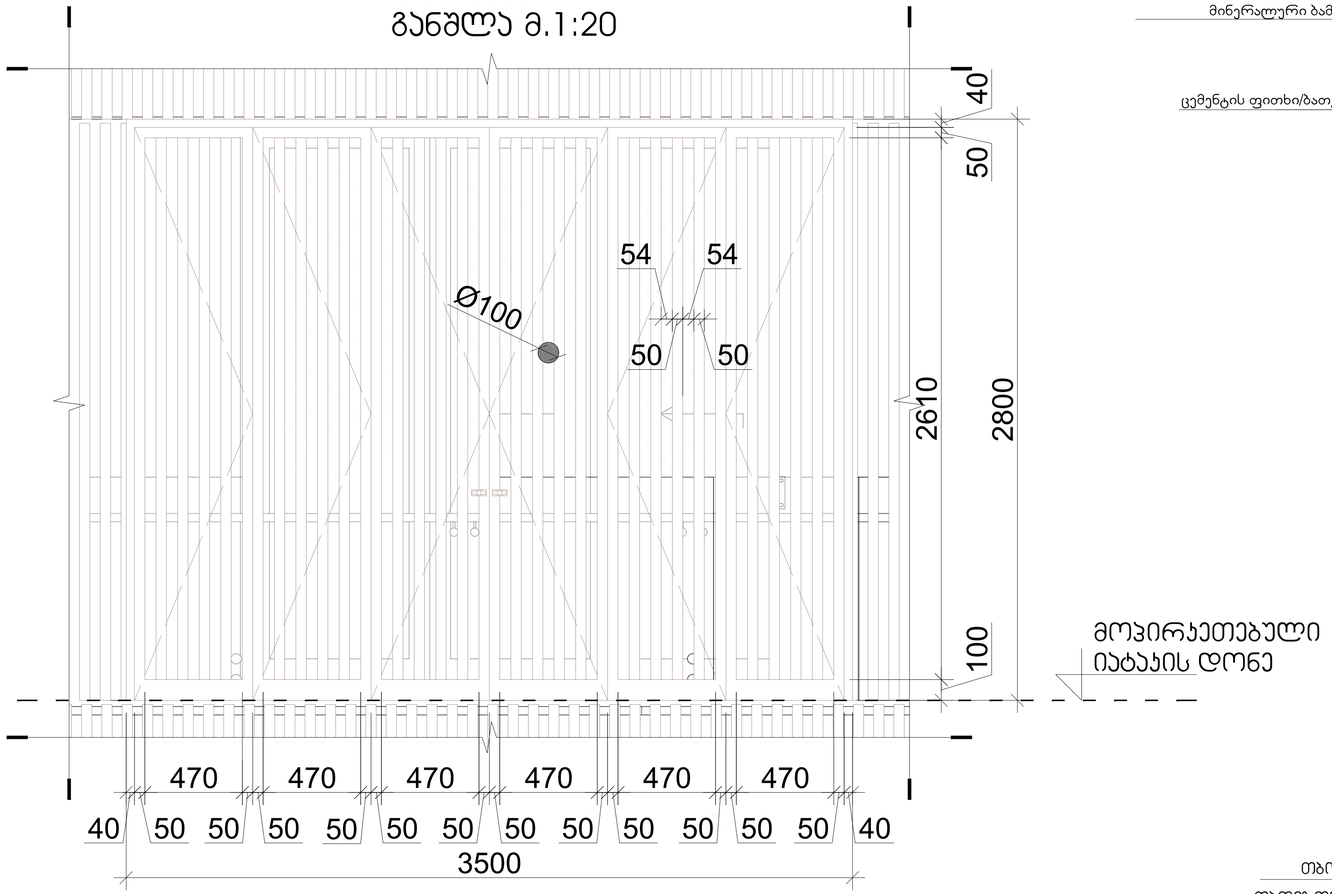
-ქვიშა

ჰიდროიზოლაცია

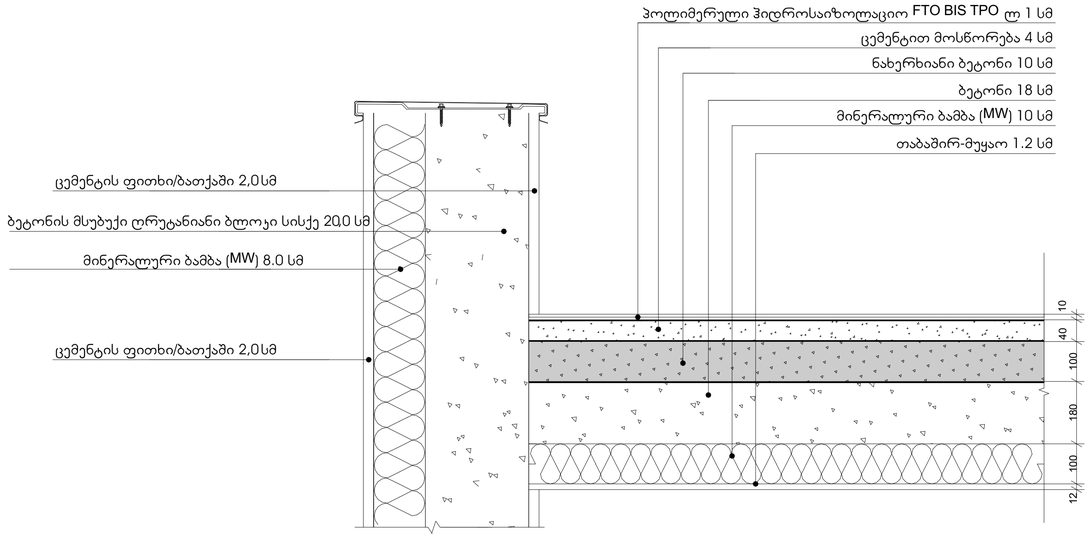
შავი ფერის ალუმინის კარ

-ფანჯარა

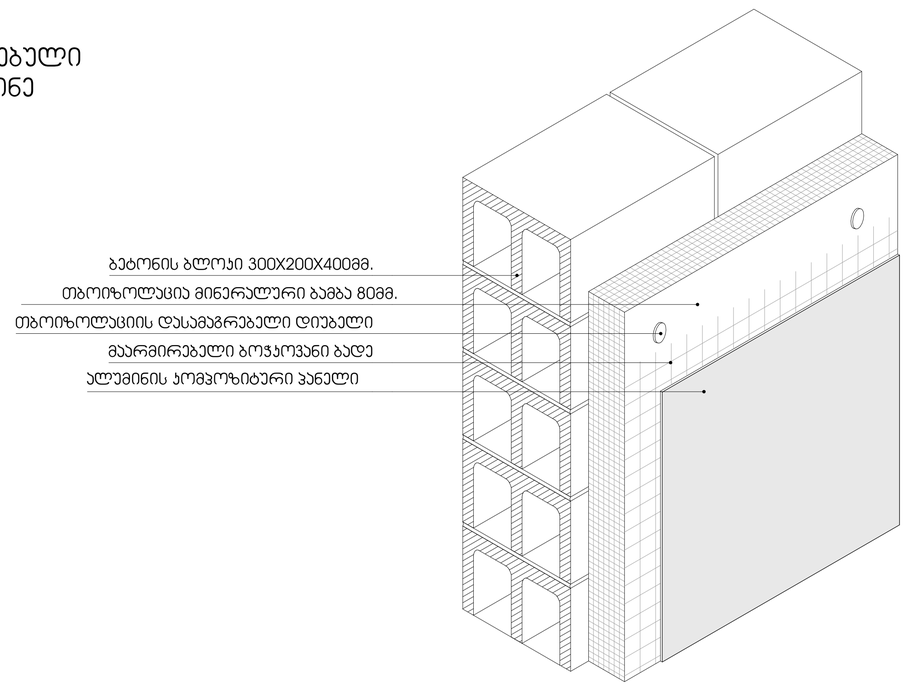
ლითონის დარაბები
განშლა მ.1:20



გადახურვა.



ფასადის მოპირკეთების დეტალი
მ.1:10



-შენიშვნები

- ურ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უფლებამოსილ პირს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც მთლიანი პროექტის ერთობის ნაწილი, ყველა მითითებული დოკუმენტის, სპეციფიკაციული ნახაზების, მიწა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საჭირო ნახაზის გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაშვებულია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- მენეჯის ყველა ნაშალი უნდა არანაკლები
- სახანძრო სისტემები პროექტში პასუხობა პირობითად. შეიძი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დეტალდება მშენებლის სპეციფიკაციის მოთხოვნებს მორგებული სახანძრო სისტემების სპინქლერო პროექტის დაძმობასის სპეციფიკაციის.

ჯეტოსადგომის ფარეში
საცხოვრებელი ფარეში
სახანძრო ფარეში
დამხმარე ფარეში #1
კომერციული ფარეში
სპორტისე ფარეში #2
ჯიხის უჯრედის ფარეში #3

დემპვეთი

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

მთავარი არქიტექტორი

მაცაცო ჯინჯარაშვილი

პროექტის ავტორები

დვითი ქარდავა

სათაური
სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

მისამართი

ქალაქი თბილისი, უცნობ მცირეთა ქუჩა №7
ს/კ: 01.12.21.001.354

პროექტის სტადია

არქიტექტორული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
DownloadServlet

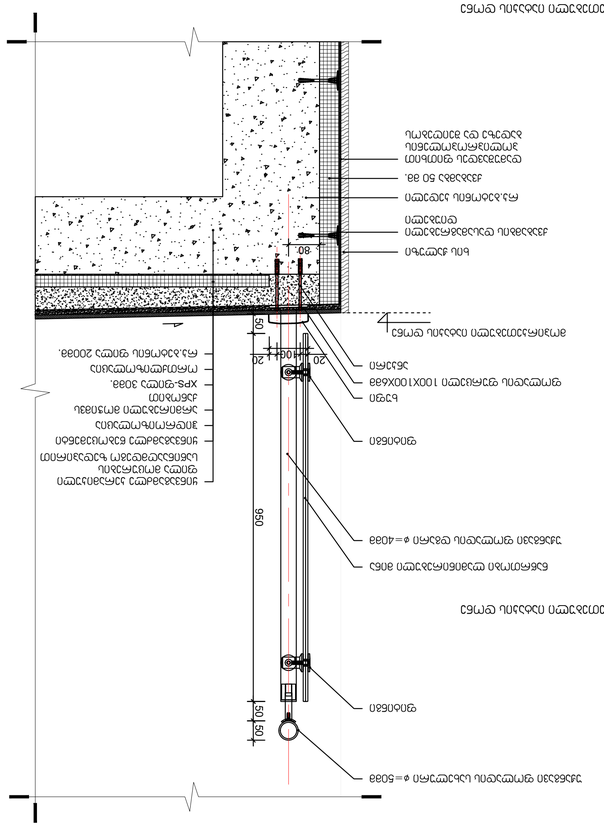
მასშტაბი
1:0.74

Code
A.04.7

თარიღი
თებერვალი 2024 წ.

შპს: " *Line Georgia* "

0112 თბილისი, საქართველო
მტკვრის ქუჩა №6



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის

ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

DownloadServlet

A.05

1:0.80

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6 #1#2#3 1100

1150 1215 1215 1265 1270 1265 1265 1270 1265 1265 1270 1265 1265 1270 1265 1265 1270 1265 1265 1270 1265 1215 1215 1150

მოპირკეთებული იატაკის დონე H G F E

8000 8000 8000

ნაწრთობი მინის მოაჯირი ტ-3

განშლა მ.1:20

მოპირკეთებული იატაკის დონე

ნაწრთობი ლამინირებული მინა

უჟანგავი ფოლადის დგარი ∅=40მმ

უჟანგავი ფოლადის სახელური ∅=50მმ

ფიტინგი

ფიტინგი

xufi

ფოლადის ფურცელი 100X100X6მმ

ანკერი 50 50 950 50

100

20 20

80

რკ.ბეტონის კედელი

ქვაბამბა 50 მმ.

დამუშავდეს ფითხით
პოლიპროპოლენის
ბადეზე და შეიღებოს

ქვაბამბის დასამაგრებელი
diubeli

რკ.ბეტონის ფილა 200მმ.

ორთქლიზოლაცია

XPS-ფილა 30მმ.

არმირებული მოჭიმვს
ქანობით

ჰიდროიზოლაცია

ყინვაგამძლე წებოცემენტი

ყინვაგამძლე კერამიკული
ფილა მოცურების
საწინააღმდეგო ზედაპირით

ხის ჟალუზი

5 4 2 1

მოპირკეთებული იატაკის დონე

უჟანგავი დოლადის დგარი ∅=40მმ

მოპირკეთებული იატაკის დონე

ნაწრთობი ლამინირებული მინა ფიტინგი

უჟანგავი დოლადის სახელური ∅=50მმ

უჟანგავი დოლადის დგარი ∅=40მმ ნაწრთობი ლამინირებული მინა ფიტინგი

უჟანგავი დოლადის სახელური ∅=50მმ

დემკვეთი

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის
ნებისმიერი უზუსტობა
dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო
კომპანიის უზუსტობის
ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული
უნდა იყოს, როგორც
მთლიანი პროექტის
ალბომის ნაწილი, ყველა
მნიშვნელოვანი დოკუმენტის,
კონსტრუქციული ნახაზების,
შიდა და გარე სისტემების
ნახაზების და დეტალური
სამშენებლო ნახაზების
გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

ზაზა ჯოლოხავა

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

გურამი სიჭინავა

A.54

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

აგვისტო 2023 წ.

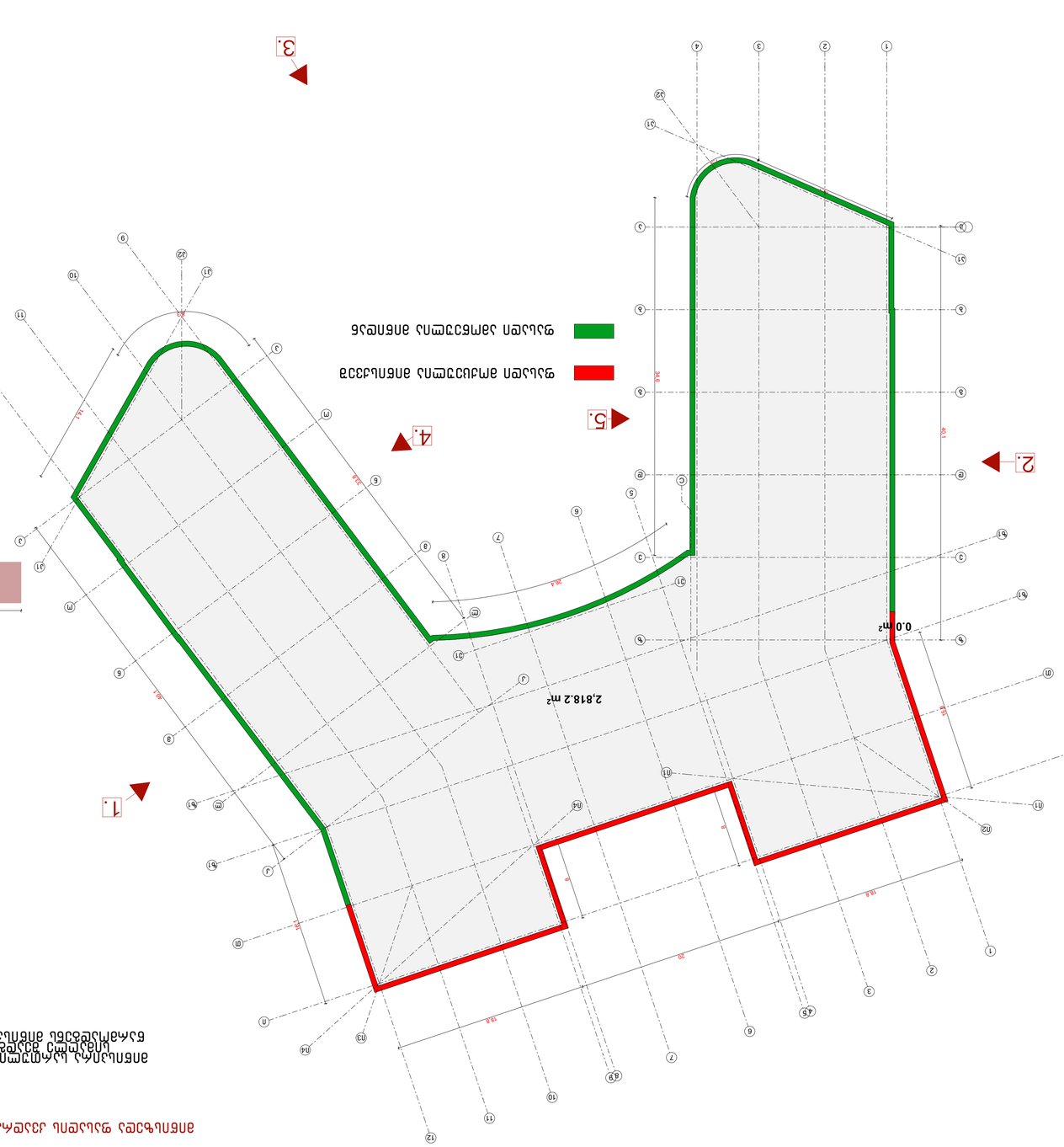
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და
რაოდენობა დაზუსტდება
შესაბამის
სტანდარტს მორგებული
სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

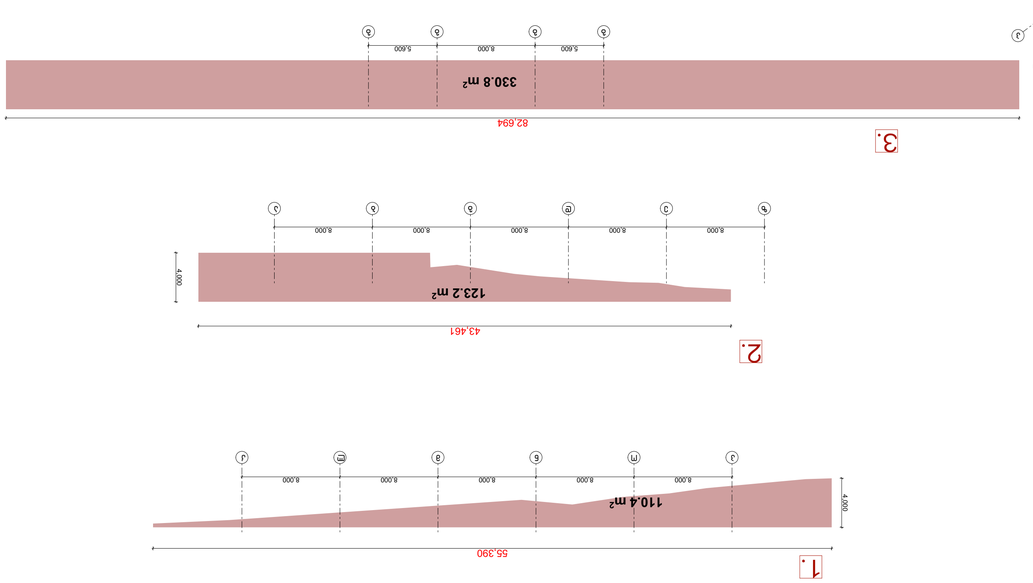
შპს: Q Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

მოაჯირის დეტალური ნახაზი





GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი
თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
უცნობ გმირთა ქუჩა #7
s/k: 01.12.21.001.354

შპს ეკო ინვესტი : 400237463

macaco ჯინჭარაშვილი

პროექტის ავტორები

დავით ქარდავა

მთავარი არქიტექტორი

მიწისპირა

სართული 0.00 (2)

A.06

1:250

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

#1

#2

#3

330.8 m2

170.1 m2

166.0 m2

110.4 m2

8,000 8,000 8,000 8,000 8,000

40,1

15,8

18,8

20

18,8

8

8

16,1

40,1

33,8

8,3

14,1

14,1

7,5

34,6

26,4

8,000 8,000 8,000 8,000 8,000

43,461

5,600 8,000 5,600

82,694

4,000

4,000

8,000 8,000 8,000 8,000

42,522

4,000

4,000

41,507

4,000

55,390

123.2 m2

p o n m l

შენობის მიწისპირა სართულის პერიმეტრის სიგრძე = 324,5 მ.

k

z e d g b a

g g g g

a b g d e

მიწისზედა ფასადის კვადრატულობა: 110,4+123,2+330,8+170,1+166=900.5 კვ.მ

900.5/324.5=2.7m

მიწისპირა სართულის მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლე შეადგენს 2.7 მ-ს. აქედან გამომდინარე არ
წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს და კ2-ში შედის სრულად.

ფასადი მოქცეულია მიწისქვეშ

ფასადი ამოწეულია მიწიდან

შენობის მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლის ანგარიში

1.

1.

2.

2.

3.

3.

4.

4.
5.

5.

l m n o p

2,818.2 m2

0.0 m2

C

z z

e e

d d

b b

a a

1 2 3 4

z1

z1

1

2

3

4

T

T

5

5

8

8

i1

i1

6

6

7

7 z1

z1

k

k

l

l

m

m

n

n

o

o

p

p

12

11

10

9

12

11

10

9

i4

i4

g g

e1

e1

a2

p2

i2

i3

i

i

a1

a1

p1

p1