საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I
გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი
საცხოვრებელი სახლის პროექტის
კონსტრუქციულ ნაწილზე

თბილისი

2025 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, **ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის** კონსტრუქციულ ნაწილზე.

გამოყენებული მასალები:

1. **ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის** არქიტექტურული ნაწილი;
2. **ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის** კონსტრუქციული ნაწილი;
3. **ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის** მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. **ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის** კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2021“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

საპროექტო შენობა წარმოადგენს 12 სართულიან შენობებს, რომლებსაც გაჩნიათ 2 სრული მიწისქვედა სართული და 10 მიწისზედა.

საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, უბანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, ვინაიდან აქ არახელსაყრელი გეოდინამიური პროცესები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევა და სხვა) არ აღინიშნება. საპროექტო შენობის დაფუძნება ხდება სგე 1-ზე (ფენა 3-ზე) თიხა გრუნტზე, პირობთი სანგარიშო წინაღობით R_c=2.7 კგ/სმ. საძირკვლის ტიპი მონოლითური ბეტონის ფილა. საძირკვლის ფილის სისქე 1000 მმ.

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

საძირკვლები – მონოლითური რკინაბეტონის ფილა სისქით 1000 მმ. რომლეიც არმირებულია ⌀18 A500c, ⌀25 A500c კლასის არმატურებით. ფილაში გამოყენებულია ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რ/ბ კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 200 მმ არმირებულია ⌀12 A500C; ⌀14 A500C კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X650 მმ, 400X400 მმ, 400X800 მმ, 400X1200 მმ, 500X800 მმ, 500X650 მმ, მათ არმირებაში გამოყენებულია ⌀25A500c; ⌀22A500c; ⌀20A500c; ⌀18A500c; კლასის არმატურები, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X500(h) მმ და ბეტონი კლასით B25. იგი ზედა შრეში არმირებულია 4⌀20 A500c და ქვედა შრეში 4⌀20A500c კლასის არმატურებით.ასევე გამოყენებულია დამატებითი არმირება.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე 200 მმ და 240 მმ . ბეტონი კლასით B25. და B30. გადახურვები ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ და ასევე გამოყენებულია დმატებითი არმირება ⌀14 A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

დიაფრაგმები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქით 200 მმ; დიაფრაგმების არმირებაში გამოყენებულია ⌀12A500c, ⌀12A500c, ⌀14A500c, ⌀16A500c კლასის არმატურები, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, არმირებულია ⌀12A500C კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კლასით B25.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის I გასასვლელი №1, ს/კ 01.11.12.018.837 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.

ექსპერტები,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი  /თ.გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com

21.05.2025 წ

CV

თამაზ გეგეჭკორი

ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com



1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) [illegible]

[illegible]

фамилия, имя, отчество [illegible]

родившийся (аяся) 10 [illegible] 19 57 г.

место рождения [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества [illegible]

19 82 года [illegible] месяца 10 числа

произведена запись за № 57

Место регистрации [illegible]

наименование и местонахождение органа ЗАГСа

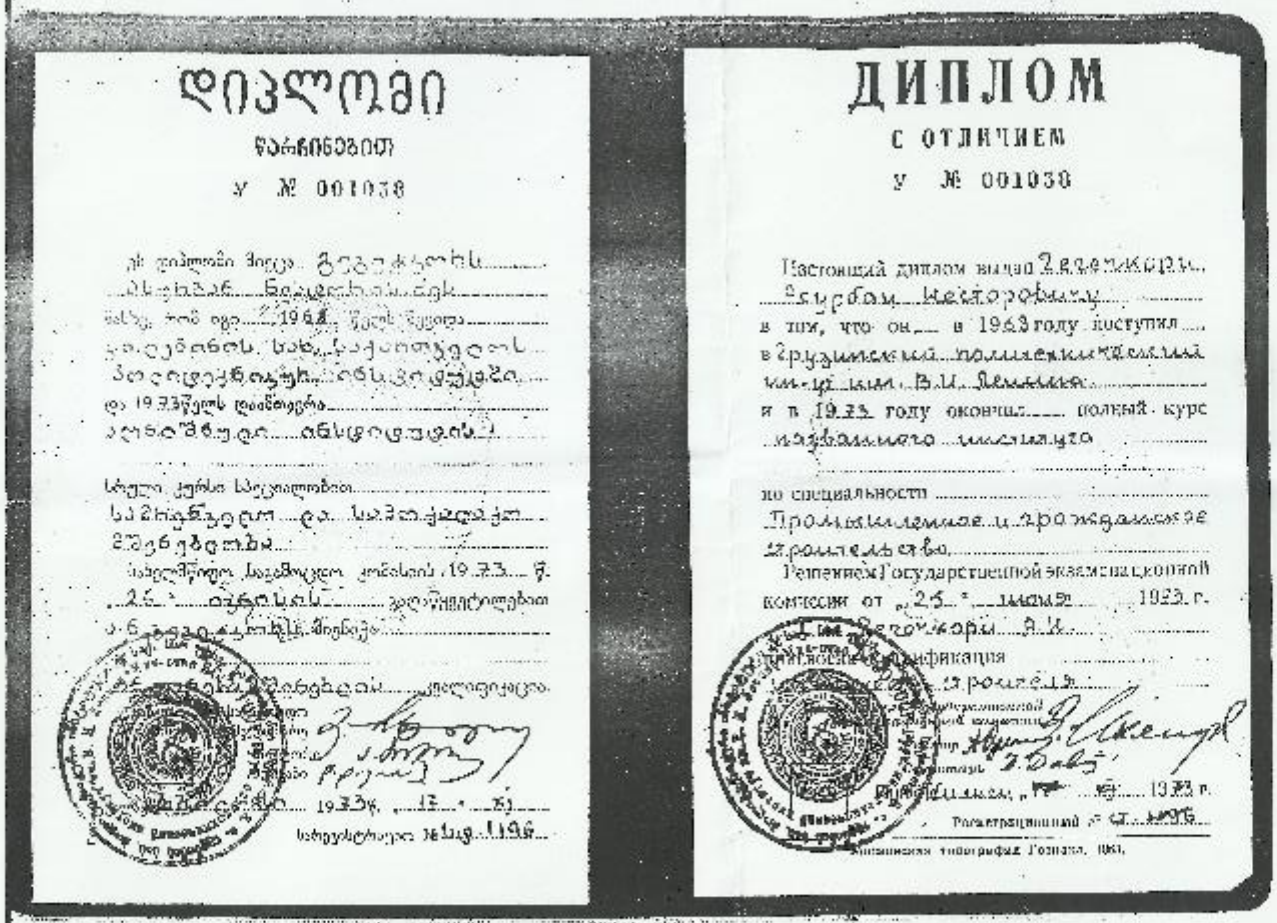
[illegible]

Дата выдачи 10. 07 1982

Заведующий отделом (бюро) записи актов гражданского состояния [illegible]

I-ТИ № 263478

[illegible]



დიპლომი

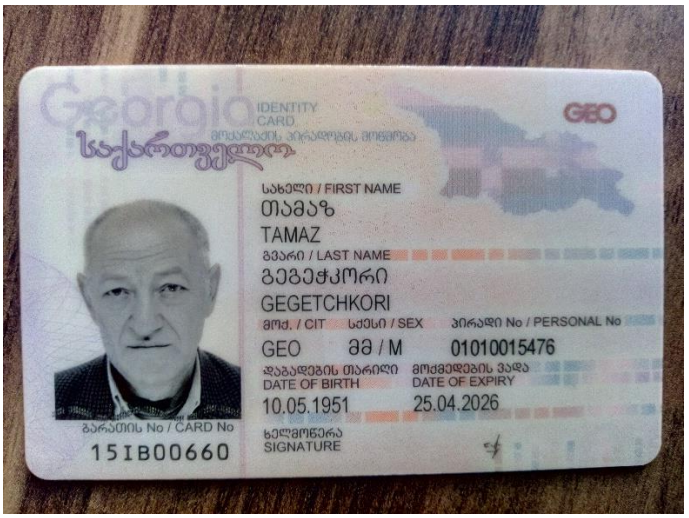
ფარიანებით

ა № 001038

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

а № 001038


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<