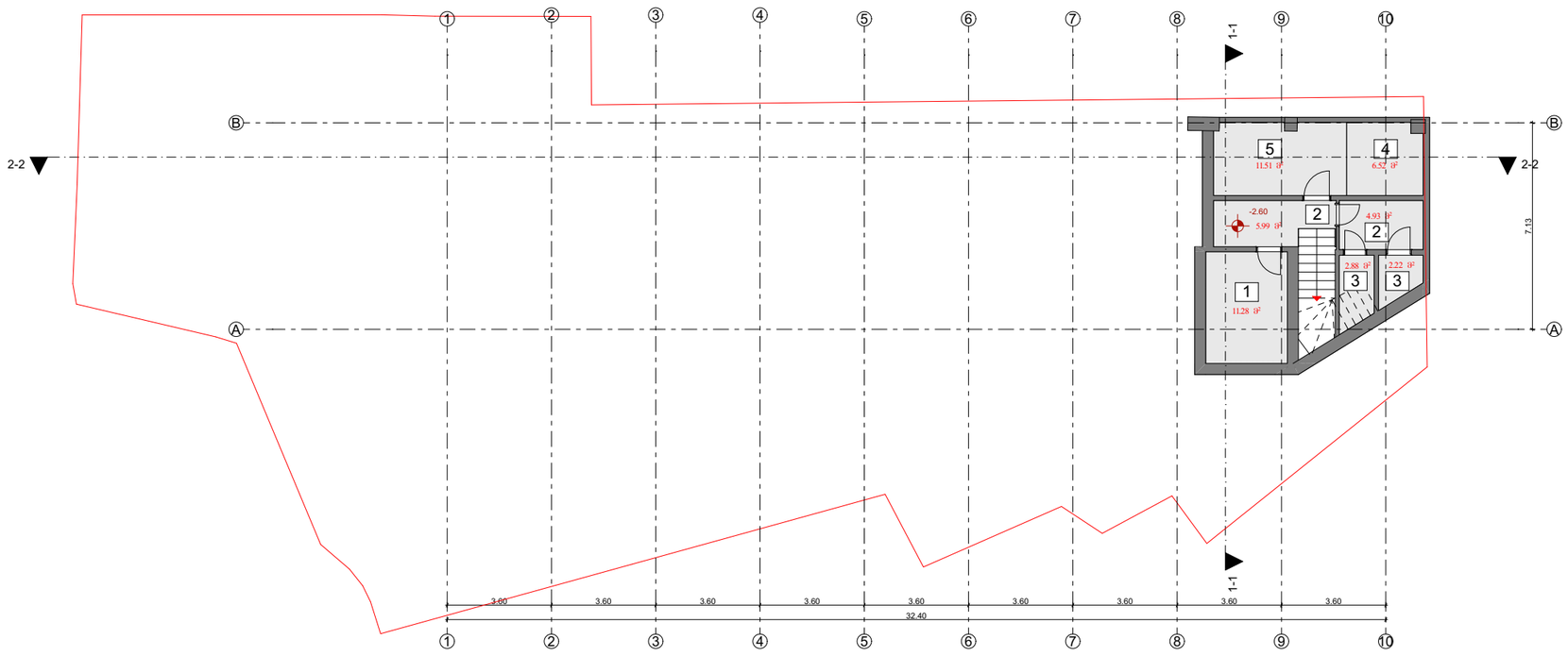
არსებული გეგმა -2.60



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

1. დაცვის ოთახი - 11.28 მ²
2. დერეფანი - 10.92 მ²
3. სანკვანძი - 5.10 მ²
4. მაცივარი - 6.52 მ²
5. დამხმარე ფართი - 11.51 მ²

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

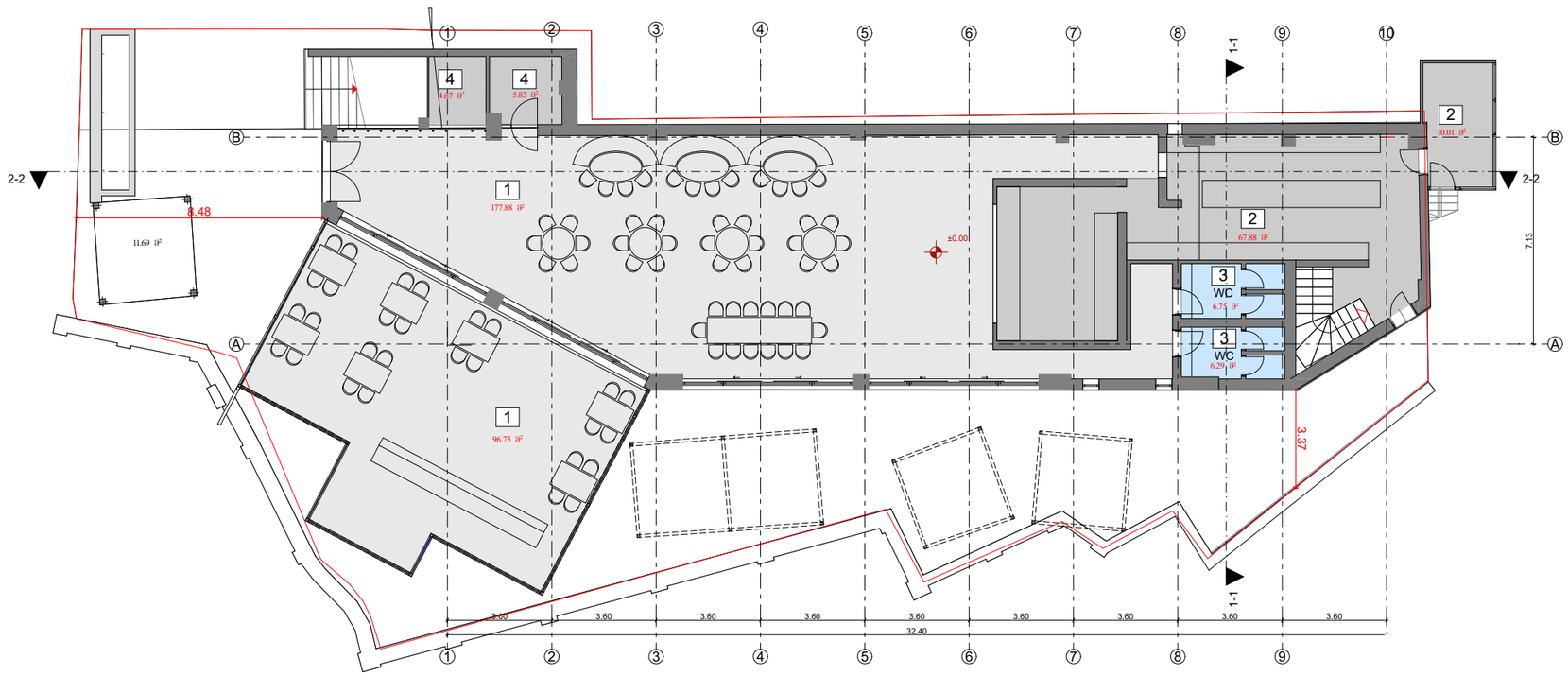
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

არსებული გეგმა ±0.00



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

1. დარბაზი - 274.63 მ²
2. სამზარეულო - 77.98 მ²
3. სანკვანძი - 13,04 მ²
4. დამხმარე ფართი - 10.50 მ²

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

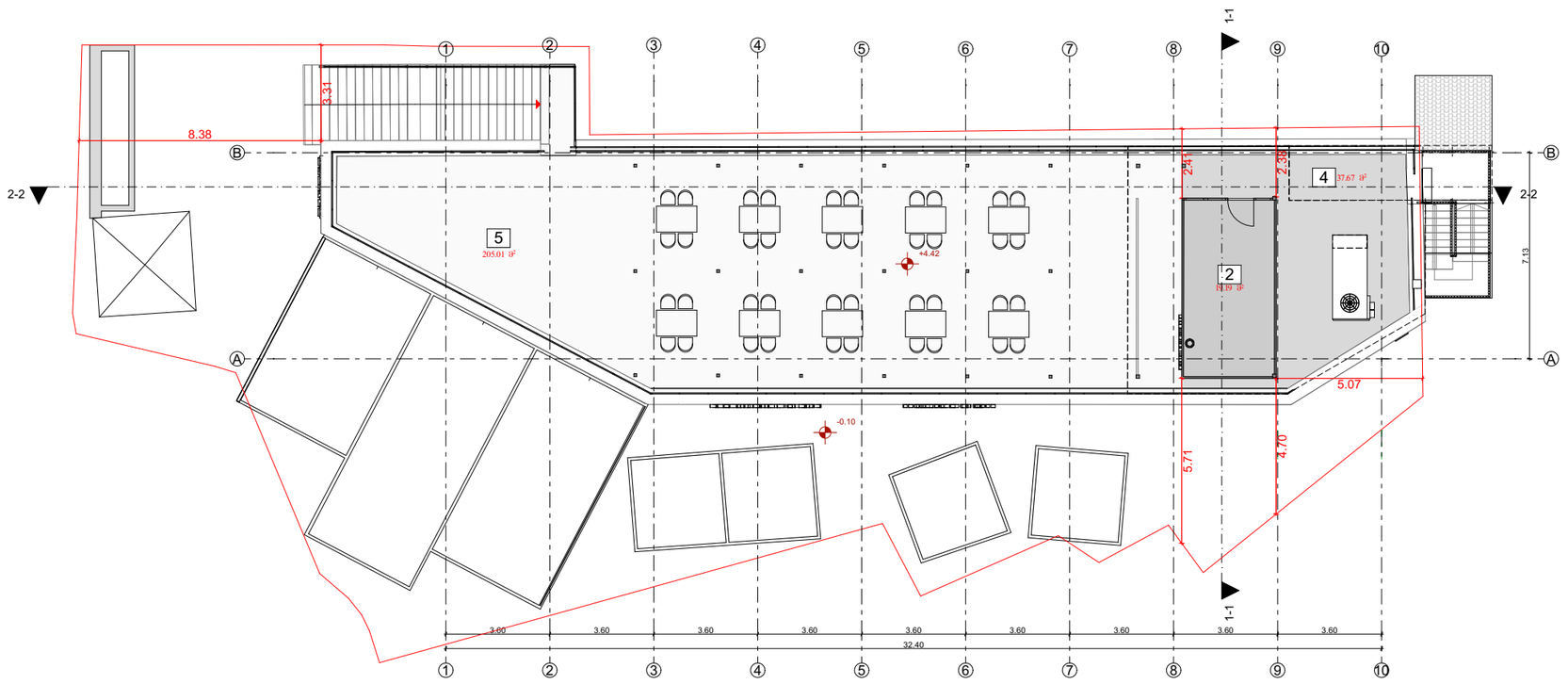
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

არსებული გეგმა +4.42



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

2. სამზარეულო - 19.19 მ²
4. დამხმარე ფართი - 37.67 მ²
5. საზაფხულო ფართი - 204.93 მ²

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

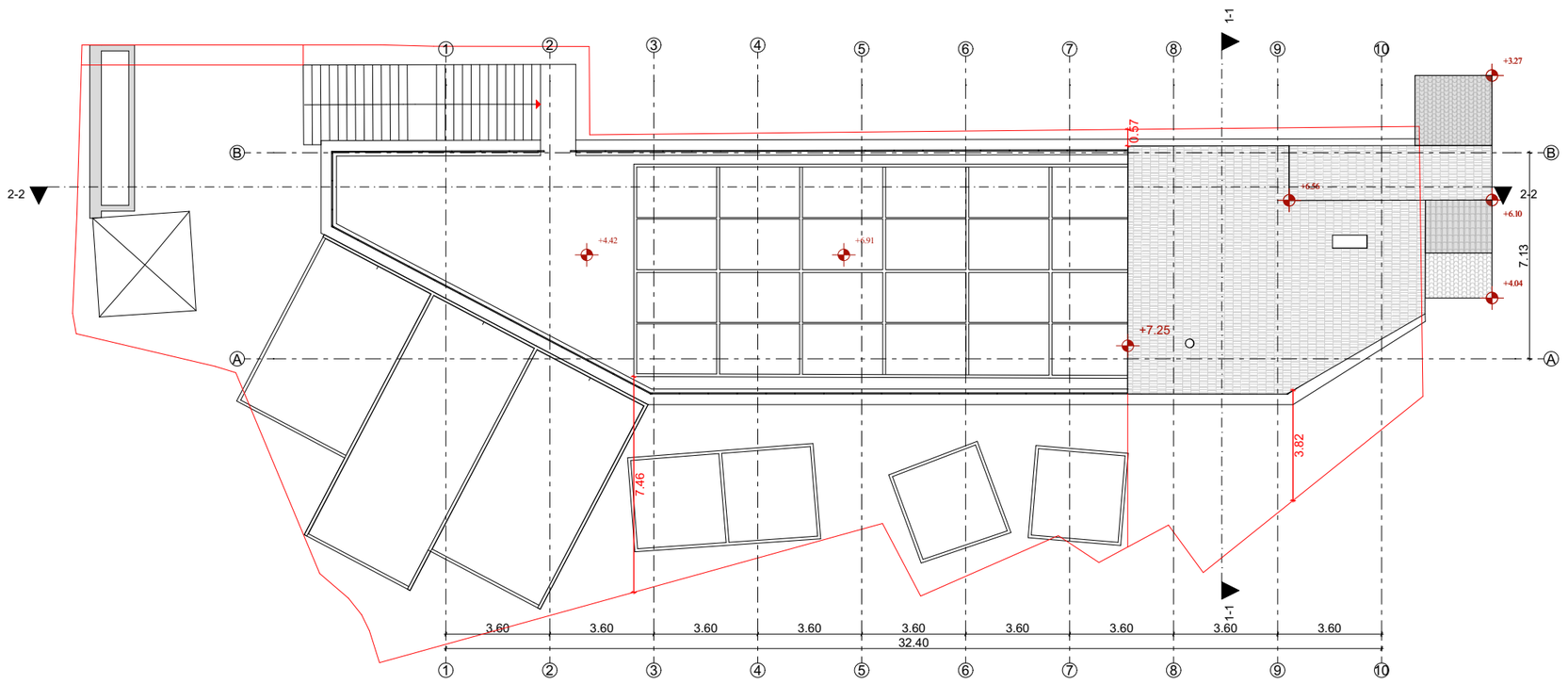
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

არსებული გეგმა +7.75



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

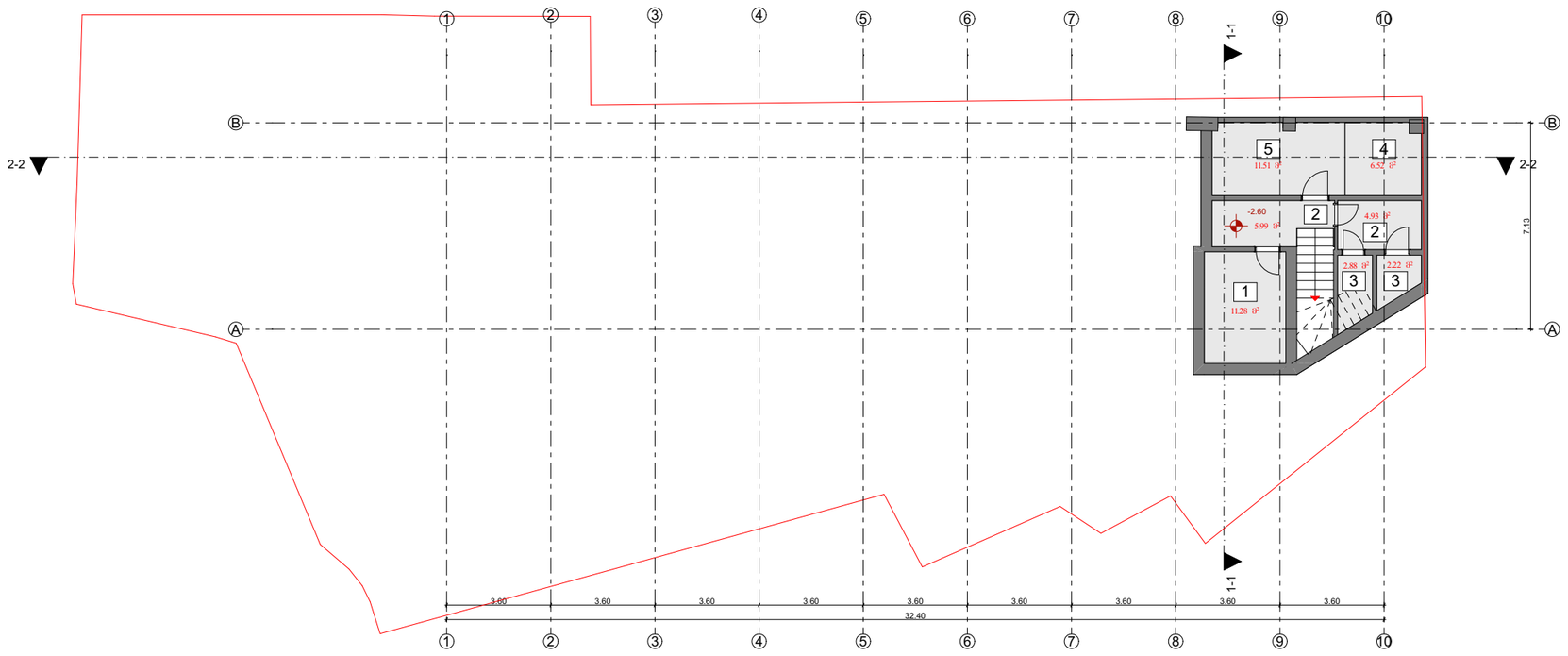
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

საპროექტო გეგმა -2.60



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

1. დაცვის ოთახი - 11.28 მ²
2. დერეფანი - 10.92 მ²
3. სანკვანძი - 5.10 მ²
4. მაცივარი - 6.52 მ²
5. დამხმარე ფართი - 11.51 მ²

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

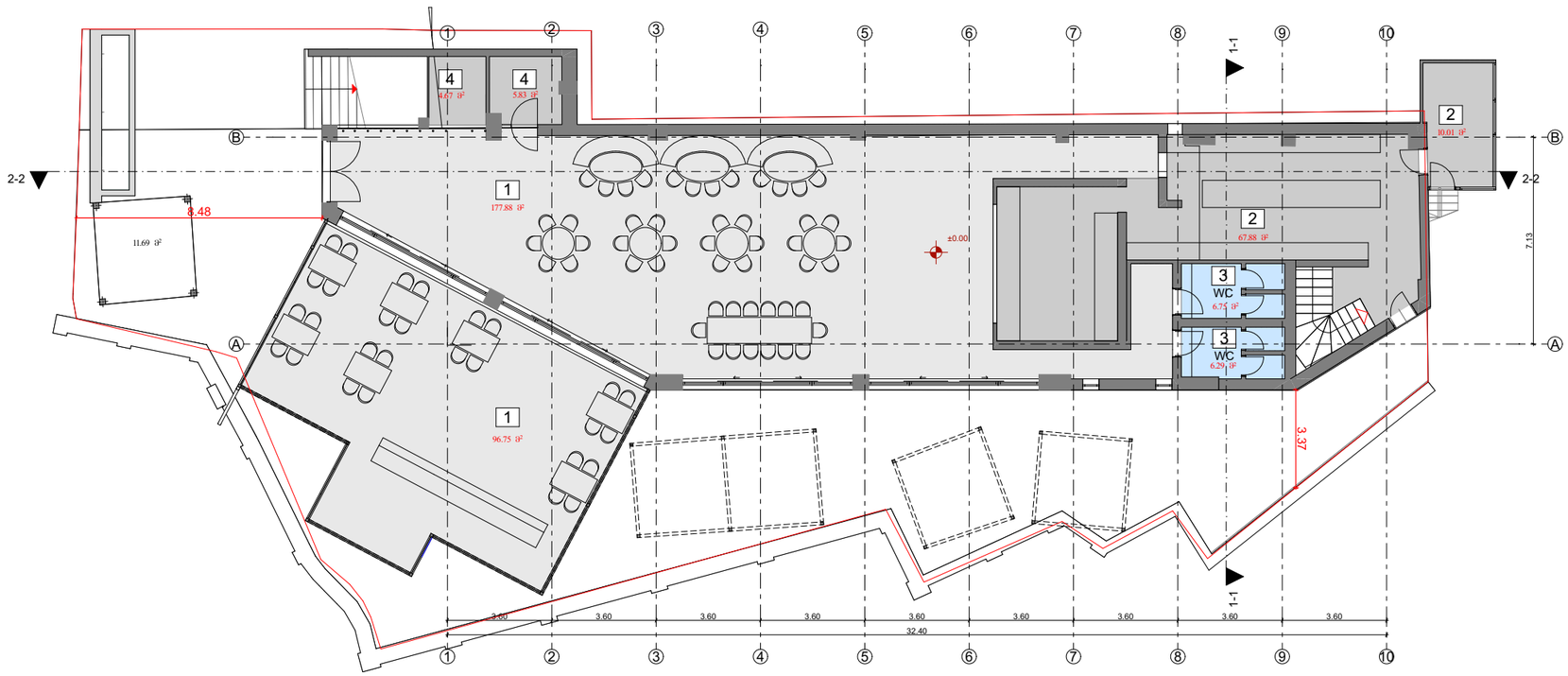
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

საპროექტო გეგმა ±0.00



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

1. დარბაზი - 274.63 მ²
2. სამზარეულო - 77.98 მ²
3. სანკვანძი - 13,04 მ²
4. დამხმარე ფართი - 10.50 მ²

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

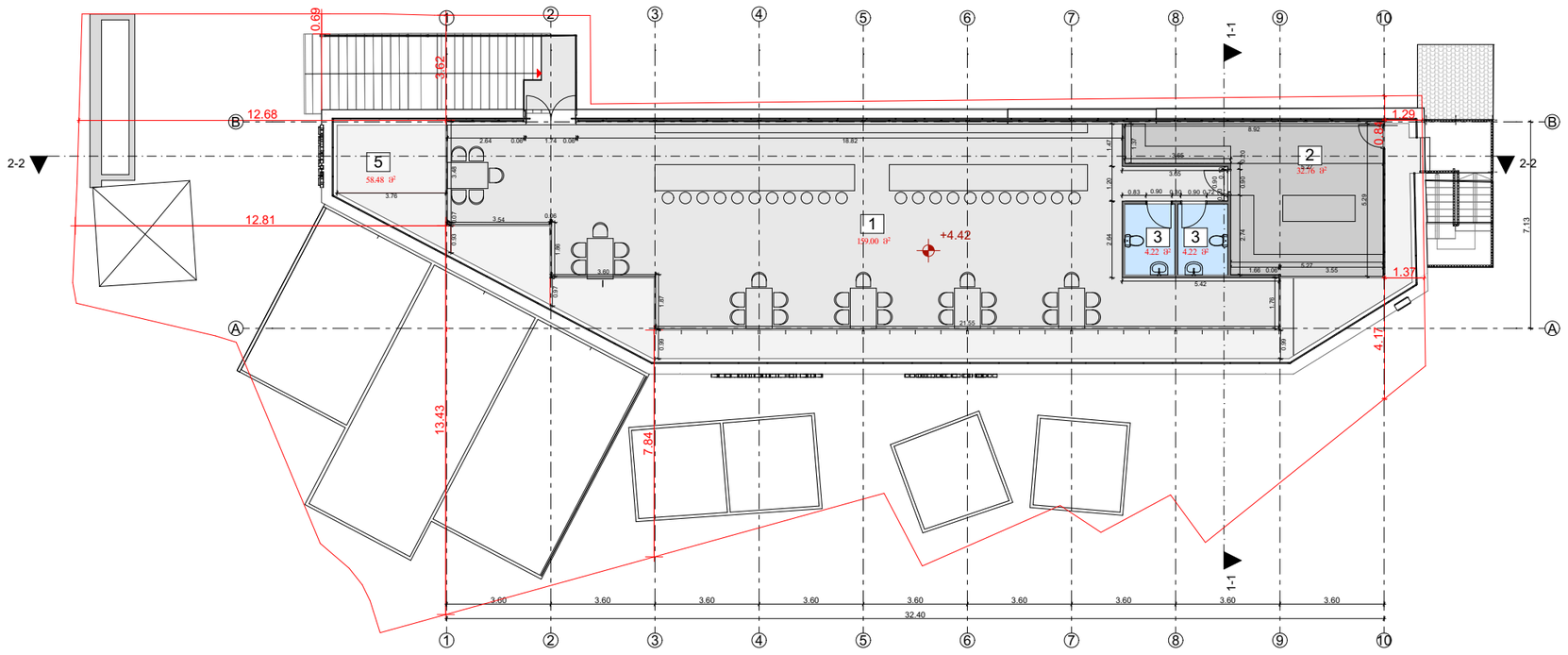
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

საპროექტო გეგმა +4.42



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

1. დარბაზი - 159.00 მ²
2. სამზარეულო - 32.76 მ²
3. სანკვანძი - 8.44 მ²
5. საზაფხულო ფართი - 58.48 მ²

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

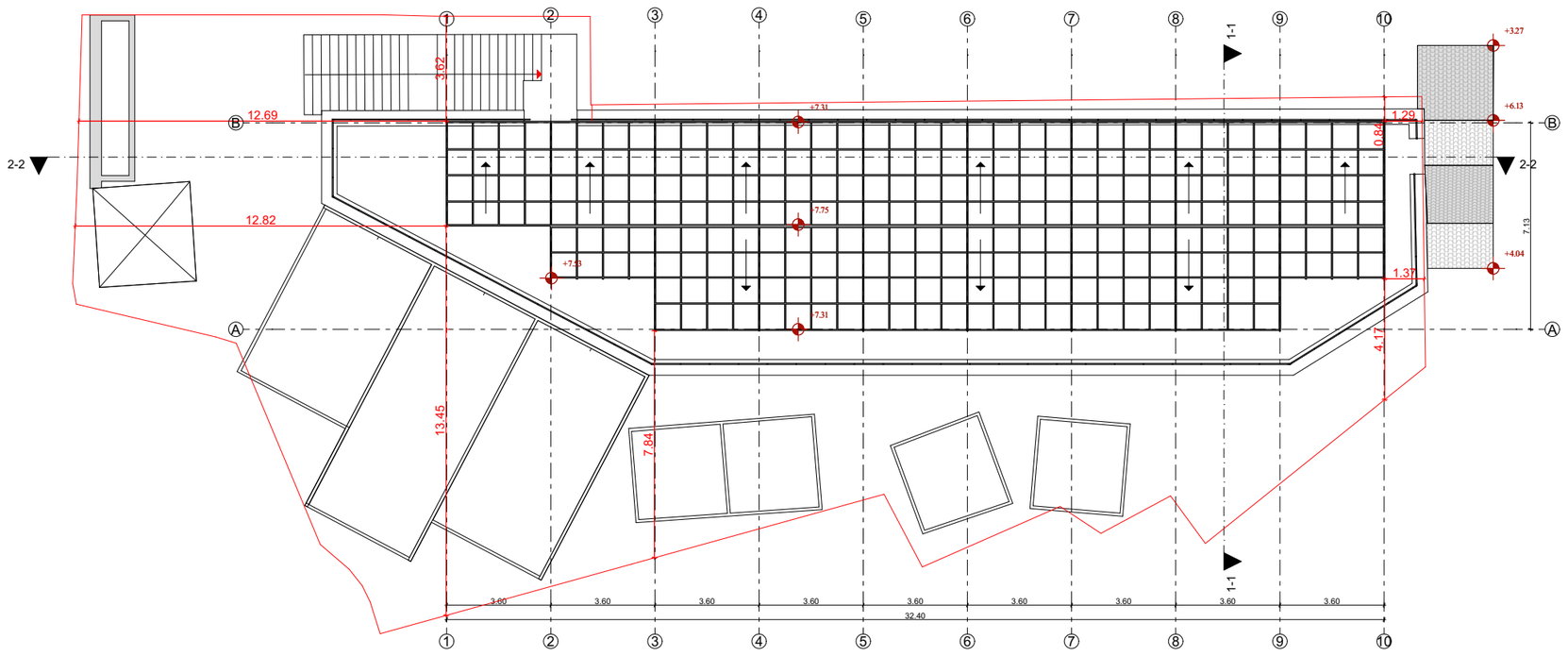
A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი

საპროექტო გეგმა +7.75



±0.00=406,20

Sebo Dito & Partners

რესტორანი "მარანი"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, იოსებ გრიშაშვილის N 7
ს.კ (01.18.04.019.020)

დამკვეთი: შპს. "აბანო N 7"

სტადია: სამშენებლო პროექტის შეთანხმება

ექსპლიკაცია:

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი	
არქიტექტორი: ნიკოლოზ სებო სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: სალომე სებისკვერაძე	
შემსრულებელი: გეგა ბერიაშვილი	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მეასედის სიზუსტით.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან.

A3	1:200

28/04/2025

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- 1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ღერძის ხაზი