შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +3.00 - +36.00 ნიშნულებზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი 0.00 ნიშნულზე; შემოზღუდული ავტოსადგომი -3.30 ნიშნულზე; ტექნიკური ფართები 0.00 და -3.30 ნიშნულზე);

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავია	43.65 მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავია	12

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია
სართულების რაოდენობა =	**12** (მიწის დონის ზედა); **1** (მიწის დონის ქვედა);	

გარე არამზიდი კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
1 – 9 ღერძებში	9 <	0 სთ.	1 სთ. (იხილეთ შენიშვნა #1)
9 - 1 ღერძებში	9 <	0 სთ.	1 სთ. (იხილეთ შენიშვნა #1)
ა - დ ღერძებში	9 <	0 სთ.	1 სთ. (იხილეთ შენიშვნა #1)
დ - ა ღერძებში	0.1	1 სთ.	1 სთ.

შენიშვნა #1: ისეთ გარე კედლებს, რომელთა ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 9,0 მეტრი ან მეტია, 602-ე ცხრილის შესაბამისად, ცეცხლმედეგობის ხარისხი არ მოეთხოვება, თუმცა 705.8.5 პუნქტის თანახმად, სავალდებულოა ღიობების შეუღლი გამიჯვნისადმი მოთხოვნების უზრუნველყოფა, შესაბამისად ზემოთმოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი უნდა გაუტოლდეს მინიმუმ 1 საათს.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)**					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1 – 9 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
9 - 1 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ა - დ ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
დ - ა ღერძებში	0.1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0 %

3

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობებ
ი/სივრცეები/გას
ასვლელი
საშუალებები

ავტოსაშ
ხეფი
სისტემა

ალტერნატიუ
ლი

ავტომატური
ცეცხლსაქრობი
სისტემები

სახანძრო

განგაშისა,
კვამლაღმ
ომჩენი და
ცეცხლაღმ
ომჩენი
სისტემები

სახანძრო

მილდგარე
ბის

სისტემები

კვამლის
საკონტროლო
სისტემები

ხელის
ცეცხლმაქ
რები

საავარიო
განგაშის
სისტემები

საცხოვრებელი
ჯგუფი სც-2;

კი
(სახანძრ

ო

განგაშის
ხელით
სამართავ

ი

სისტემის
კოლოფებ

ი,

რომლები
ც

ააქტიურე
ბს
სახანძრო

განგაშის
სისტემას)

;

(კვამლზე
მორეაგირ
ე

მაუწყებლ
ისერთი
და
მრავალბ
ლოკიანი
მოწყობი
ლობები -
საძინებლ
ებში);

მცირე
საფრთხის
შემცველი
სასაწყობო
ჯგუფი სწ-2;

კი
(-3.30
ნიშნულ
ზე);

კი
(სახანძრ

ო

განგაშის
ხელით
სამართავ

ი

კი

(შემოზღუდ
ული

ავტოსადგომ
ი

მექანიკური
განიავებით);

კი

4

სისტემის

კოლოფებ ი, რომლები ც
ააქტიურე
ბს
სახანძრო

განგაშის
სისტემას

)

;

(კვამლაღ

მომჩენებ ი); (საგანგებ ო

ხმოვანი
განგაშის
საკომუნი
კაციო
სისტემის

რუპორებ ი); (მხედვე

ლობითი
განგაშის
მოწყობი
ლობები

-

ავტოსად
გომებზე);

კიბის
უჯრედები

კი (საგანგებ ო

ხმოვანი
განგაშის
საკომუნი
კაციო
სისტემის

რუპორებ ი); (კვამლის

ავტომატ
ური
აღმომჩენ
ები,
კიბის

კი (გზა

-

კიბეების
შესასვლე
ლებთან);

კი (კიბის
უჯრედები
და
ტამბურები
მექანიკური
განიავების
სისტემით);

			ტამბურე ბის შესასვლე ლებთან);				
ლიფტები			**კი** (კვამლაღ მომჩენებ ი - ლიფტის ფოიეებსა და სამანქანე ოთახებში); (საგანგებ ო ხმოვანი განგაშის საკომუნი კაციო სისტემის რუპორებ ი - ლიფტებ თან);		**კი** (ლიფტების ფოიეები მექანიკური განიავების სისტემით);		
დერეფანი			**კი** (საგანგებ ო ხმოვანი განგაშის საკომუნი კაციო სისტემის რუპორებ ი); (კვამლის ავტომატ ური აღმომჩენ ები, კიბის ტამბურე ბის შესასვლე ლებთან);	**კი** (გზა-კიბეების შესასვლე ლებთან);	**კი** (კვამლსაწინ ააღმდეგო ვენტილაცია);		

ჰაერის კონდიცირების სისტემები			კი (არხის კვამლაღმომჩენები);				
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია-3.30 ნიშნულზე)				კი			
გენერატორი, მეორადი ელექტრო და ენერგო დატვირთვებისთვის (განთავსებულია 0.00 ნიშნულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;	კი (ღია ავტოსადგომი 0.00 ნიშნულზე);	კი (შემოზღუდული ავტოსადგომი -3.30 ნიშნულზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;		კი (საგენერატორო 0.00 ნიშნულზე და სახანძრო ტუმბოსა და ავზის ოთახი -3.30 ნიშნულზე)
კიბის უჯრედები		კი
კიბის ვესტიბიულები		კი
ლიფტები		კი
ლიფტის ფოიეები		კი
დერეფნები		კი
ტუალეტები და სააბაზანო ოთახები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)						
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი		
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებ	მოთხოვნილი	გათვალისწინებ	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	

			ტიპი		ული		ული		
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 45);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	-	-	0.82მ.	0.90მ.
I სართული	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 47);	2	2 (ბილიკი/ღიობი)	-	-	-	-	0.82მ.	2.65 მ ღიობი სულ მცირე
II სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
III სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
IV სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
V სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
VI სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
VII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
VIII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
IX სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
X სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
XI სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.
XII სართული	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 52);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.36მ.	1.20მ.	1.60მ.	0.82მ.	0.90მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით							
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)					
		უნიტაზი	ტუალეტის ხელსაბანები	აბაზანა/შხაპი	სასმელი წყლის ფანტანი	სამომსახურეო ნიჟარა	სამზარეულოს ნიჟარა

8

ჯამური

მაჩვენებელი მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის
მიწის
დონის
ქვედა
სართული

ჯგუფი სწ-2

იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოსადგომებს არ ემსახურებიან მეთვალყურეები, აღნიშნული სივრცეებისთვის, 1602.3 ქვეთავის თანახმად არ არის სავალდებულო ტუალეტების მოწყობა.

იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-2 ჯგუფად კლასიფიციებული ტექნიკური სივრცეები წარმოადგენს ძირიტადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ
სივრცეებს, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული
დამატებითი წყალსადენი სისტემები.

I

სართული

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები

საცხოვრებელი
ერთეულები

ფიქსირებული მოწყობილობები

უნიტაზი
(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ტუალეტის
ხელსაბანები
(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

აბაზანა/შხაპი

(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

სამზარეულოს
ნიჟარა
(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ავტომატური სარეცხი

მანქანის მისაერთებელი მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის

II

სართული

ბინა №1- №13

1 1 1 1 1 1 1 1

1

(20 საცხ.
ერთეულზე)

1

(თითო
საცხ.
ერთეულზე)

III

სართული

ბინა №14- №26

1 1 1 1 1 1 1 1

1

(20 საცხ.
ერთეულზე)

1

(თითო
საცხ.
ერთეულზე)

IV

სართული

ბინა №27- №39

1 1 1 1 1 1 1 1

1

(20 საცხ.
ერთეულზე)

1

(თითო
საცხ.
ერთეულზე)

V

სართული

ბინა №40- №52
1 1 1 1 1 1 1 1

1

(20 საცხ.
ერთეულზე)

1

(თითო
საცხ.

											ერთეულზე)
VI სართული	ბინა №53- №65	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VII სართული	ბინა №66, №67, №68, №69, №70, №72, №73, №74, №75, №76	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
	ბინა №71	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
VIII სართული	ბინა №77- №89	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
IX სართული	ბინა №90- №102	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
X სართული	ბინა №103- №115	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
XI სართული	ბინა №116- №128	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
XII სართული	ბინა №129- №141	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა / HATCH	ხაზის სისქე /LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი /HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე /HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საძმიანი ჯგუფი (სძ)		RGB(79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB(245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB(160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი – (დსშ)		RGB(94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB(0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB(136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი დადაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტორ -ის სახანძრო პროგრამისთვის, სხვა სახანძრო პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში , დაშტრიხვის ტიპიუ, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული , ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახანძრიპროგრამის შემთხვევაში უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით .

სახანძრო მილდგარი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო–სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

მხედველობითი განგაშის სისტემა

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

ორმხრივი კავსირის სისტემა

ჰიდრანტი

ერთსათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

ორსათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

სამსათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

საერთო სავალი ბილიკი

60ზ 90 — 100 2200 — კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

სწ-2 | დ.ფ.27.9
51.2 მ² | 2 დ.დ

დაკავებულობის ფაქტორი — დაკავებულობის ჯგუფი

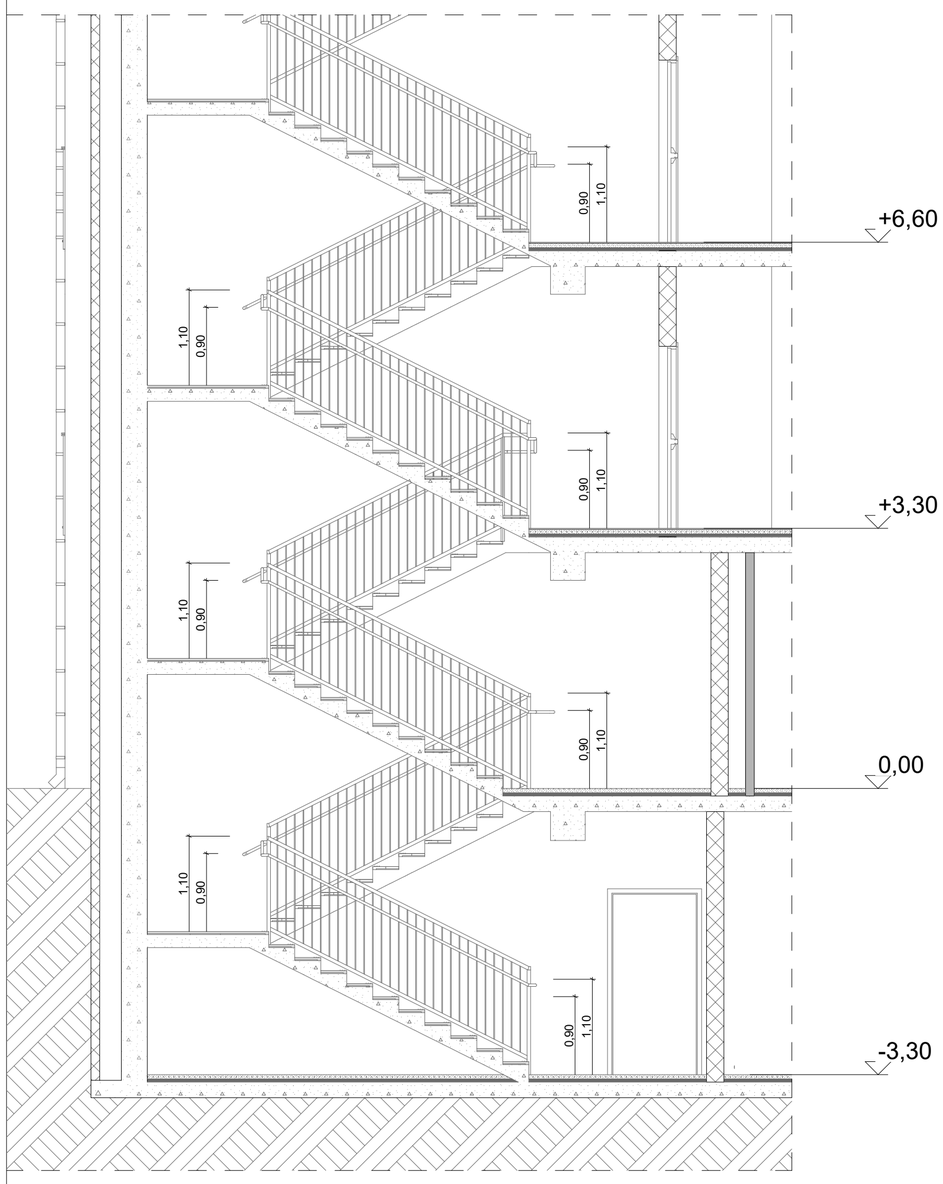
დამკავებელთა რაოდენობა — დაკავებულობის ფართობი

სასხოვრებელი სახლი ღიე ცილოშში

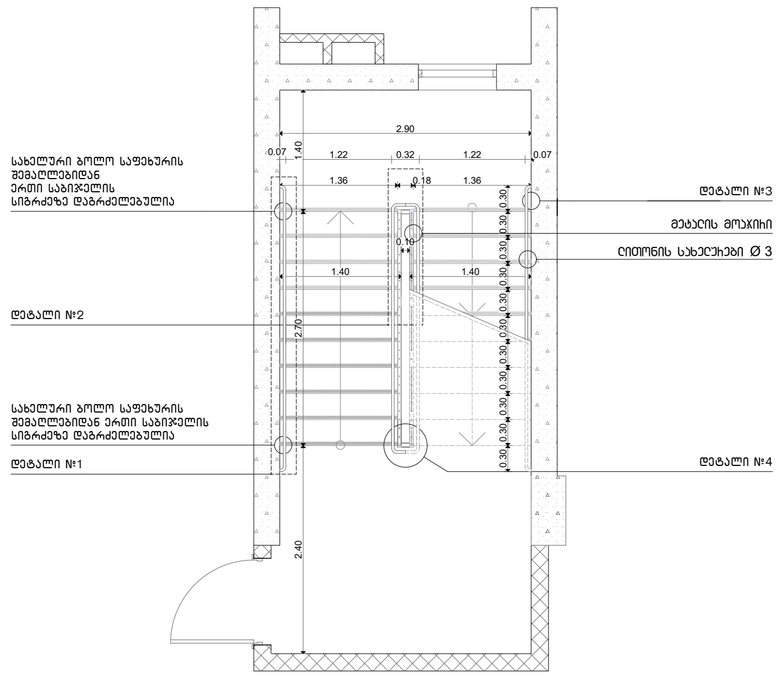
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

კიბე №1
H_3.00 მ 1:50

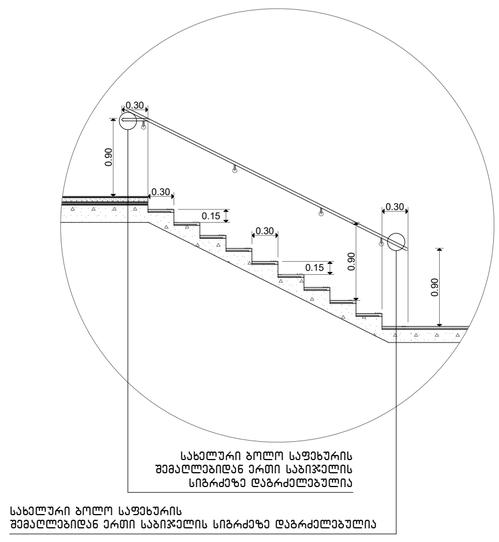
ჭრილი 2 - 2 მ 1:100



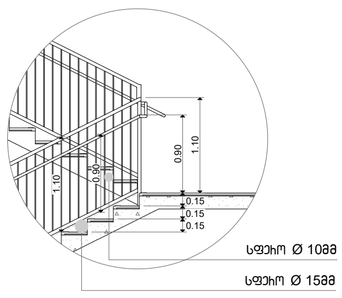
ბზა-კიბე



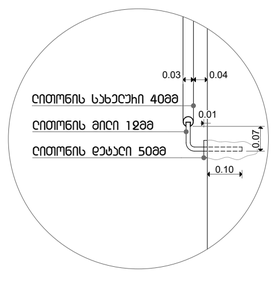
დეტ. 1 მ 1:100



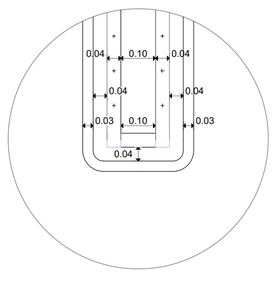
დეტ. 2 მ 1:100



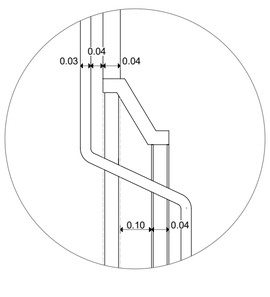
დეტ. 3 მ 1:25



დეტ. 4 მ 1:25

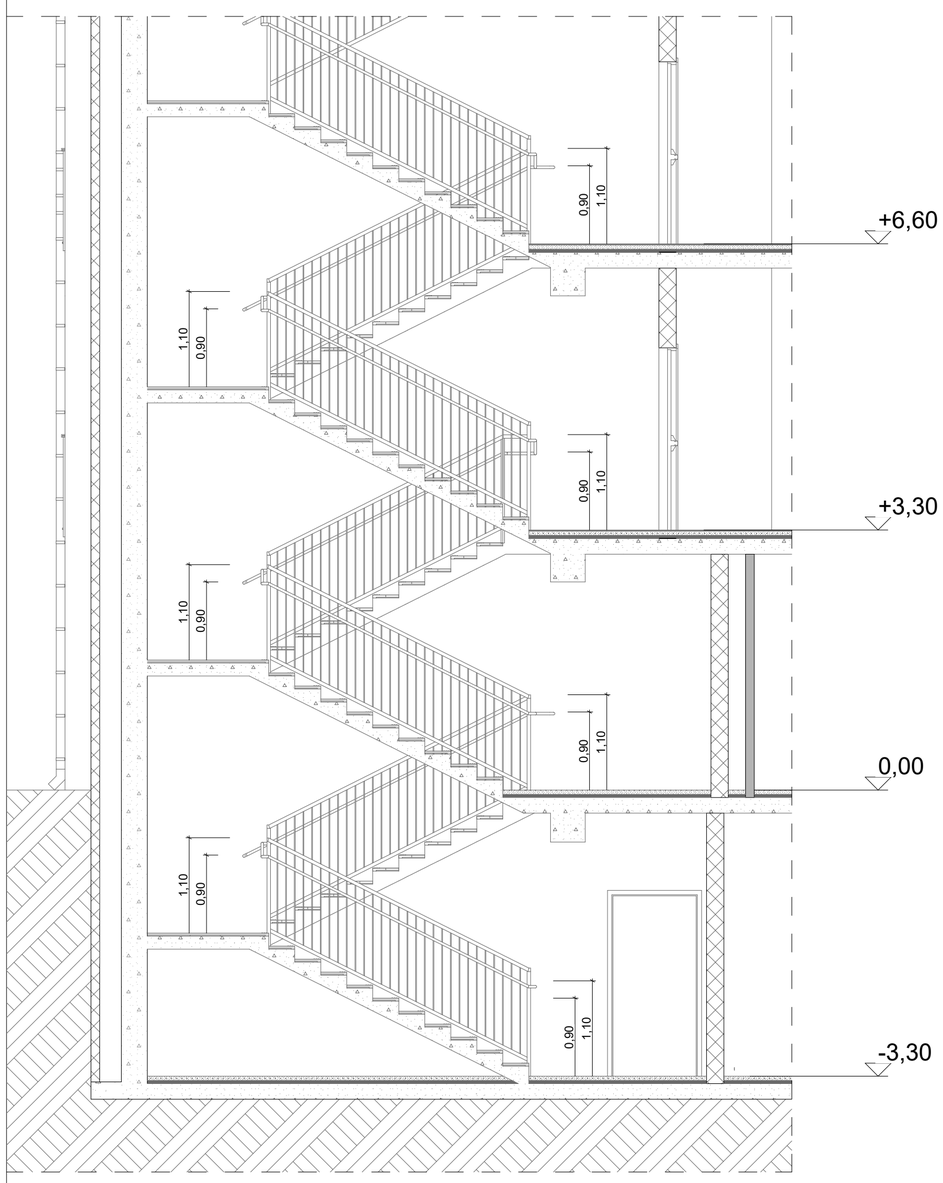


დეტ. 4 მ 1:25

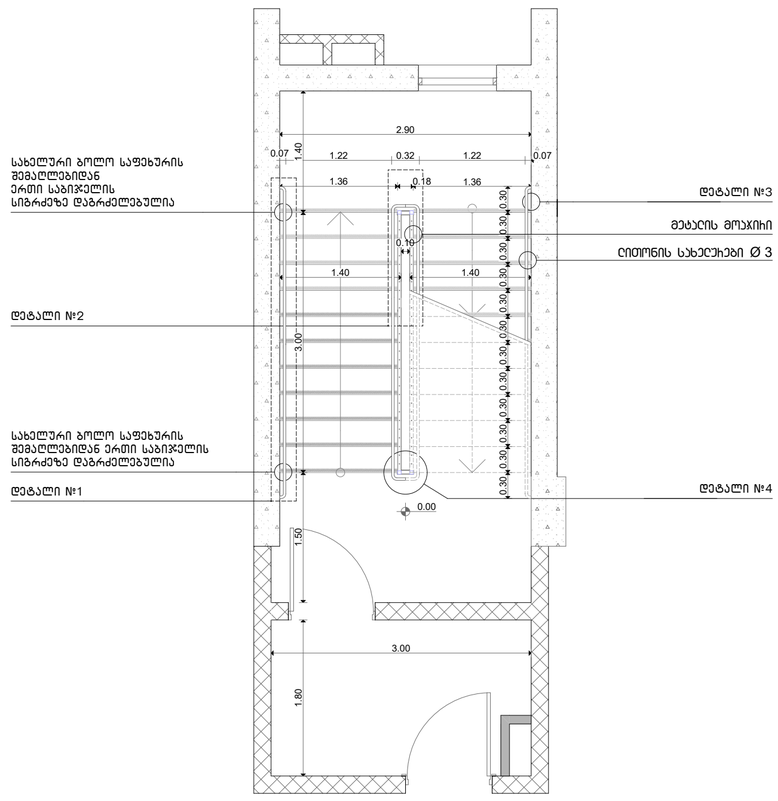


კიბე №2
H_3.30 მ 1:50

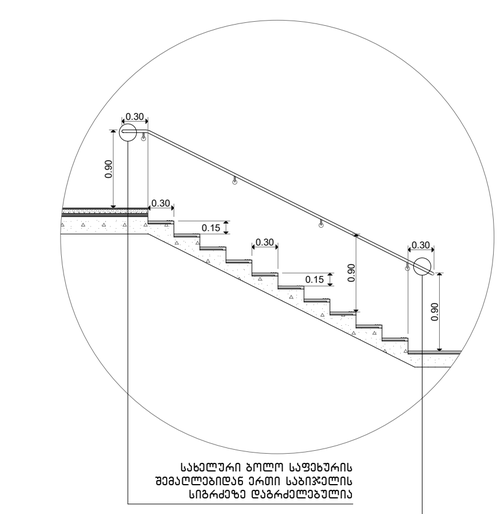
ჭრილი 2 - 2 მ 1:100



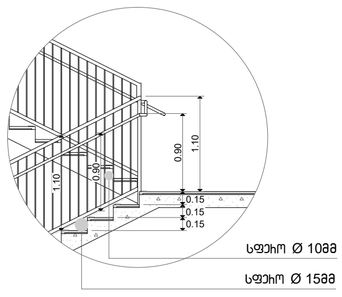
ბზა-კიბე



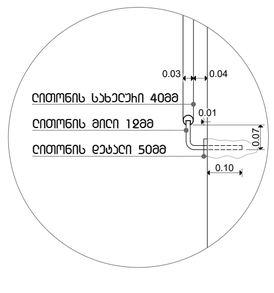
დეტ. 1 მ 1:100



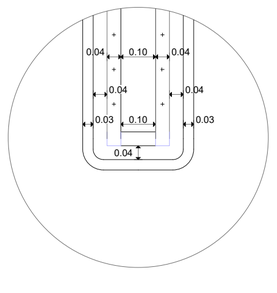
დეტ. 2 მ 1:100



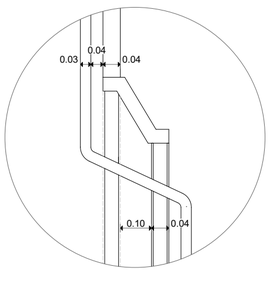
დეტ. 3 მ 1:25



დეტ. 4 მ 1:25



დეტ. 4 მ 1:25



სასწორვიზებელი სახლი
ღიღ ღილომში

წესების დასახელება

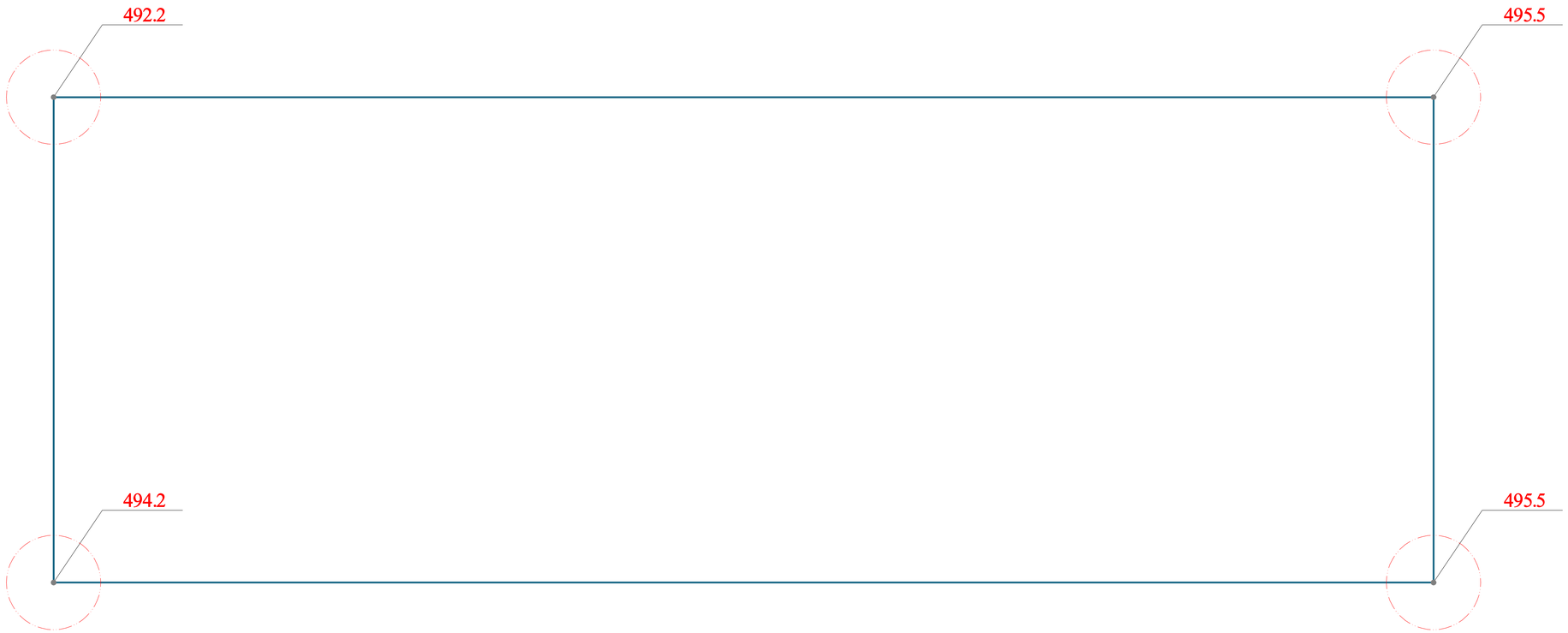
ბიბის დებალიზაცია

N

მასშტაბი 1:50

0 1 2 3 4 5

492.2+495.5+495.5+494.2=1990.7/4=494.35 - მიწის საკონტროლო დონე

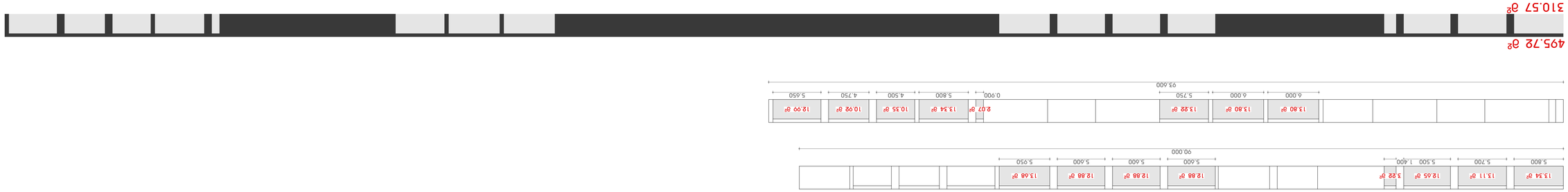


სასწორვიჰებელი სახლი
ონი ონლოვები

მიწის საპროექტო დონე

N

მასშტაბი 1:100
0 1 2 3 4 5



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

ფასადის ღიობების ანგარიში

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

495.72 m

2

310.57 m

2

5.800 5.700 5.500 1.400 5.600 5.600 5.600 5.950

6.000 6.000 5.750 0.900 5.800 4.500 4.750 5.650

90.000

93.600

13.34 m

2 13.11 m

2 12.65 m

2 3.22 m

2 12.88 m

2 12.88 m

2 12.88 m

2 13.68 m

2

13.80 m

2 13.80 m

2 13.22 m

2 2.07 m

2 13.34 m

2 10.35 m

2 10.92 m

2 12.99 m

2

80.5 მ(ღიობების სიგრძე)/183,6მ(მთლიანი პერიმეტრის სიგღზე)=43%

185.15 m

2 (ღიობების ფართობი)/495,72მ2

(კედლების ფართობი)=37%

GSPublisherVersion 0.0.100.38

ნახაზის დასახელება

ავტოსადგომი

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

4.00 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

5.400 5.650 6.850

17.900

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

13,924

10,717

10,709

1.220

0,760

1,220

0,908

0,908

გასასვლელებს შორის მაძილი 27.81

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

2.500 2.500

5.500

2.500

5.500

2.500 2.500 2.500 2.500

5.500

2.500 2.500

5.500

2.500

5.500

2.500 2.500

5.500

2.500 2.500 1.500

2.500 2.500

5.000

5.500

5.500

6.700

0,908

0,908

მილდგარის სახელოს სიგრძე 30მ

0.760

54.951

2.150,

2.360

3.500

3.500

2.500 2.500

5.500

3.500

3.498

3.500

3.50

3.500

0.700

0.700

-3.30

-3.30

-3.30
-3.30

-2.95 -0.65 -0.30

R 3.500

R 3.500
R 3.500

9-1

1-9

a-d

d-a

13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2

12.50 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2

12.50 m

2

13.75 m

2

22.00 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე მისაწვდომი გასასვლელი კიბე საერთო სავალი ბილიკი 23მ

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

- 1 სართული

17

1 2
3 4

9 10

12 11

7 8

20 19 18 16 15 14 13

სახანძრო ტუმბოს და ავზის ოთახი

60

0

განიავდება მექანიკურად

30

0

5 6

სართულის ფართი, სადგომების, დამხმარე ფართის,
კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართების გამოკლებით

ინდივიდუალური ავტოსადგომი - 280.75 კვ.მ

1 1

2 2

SD

0.600,

781.17 m

2

R 9.00

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

საერთო სავალი ბილიკი 21.3მ

საერთო სავალი ბილიკი 22.2მ

სწ-2
45.00 მ

2

დ.ფ.27.9
2 დ.დ

ავტოსადგომი განიავდება მექანიკურად
(შახტების მდებარეობა და ზომები
დაზუსტდება საინჟინრო პროექტის
დამუშავებისას)

90

wT

2100

100

90

wT
2100

100

90

wT

2100

100

90

wT
2100

100

90

wT

2100

10

90 0

wT
2100

100

wT

90 2200

90

wT

20 2200

90

wT

90 2200

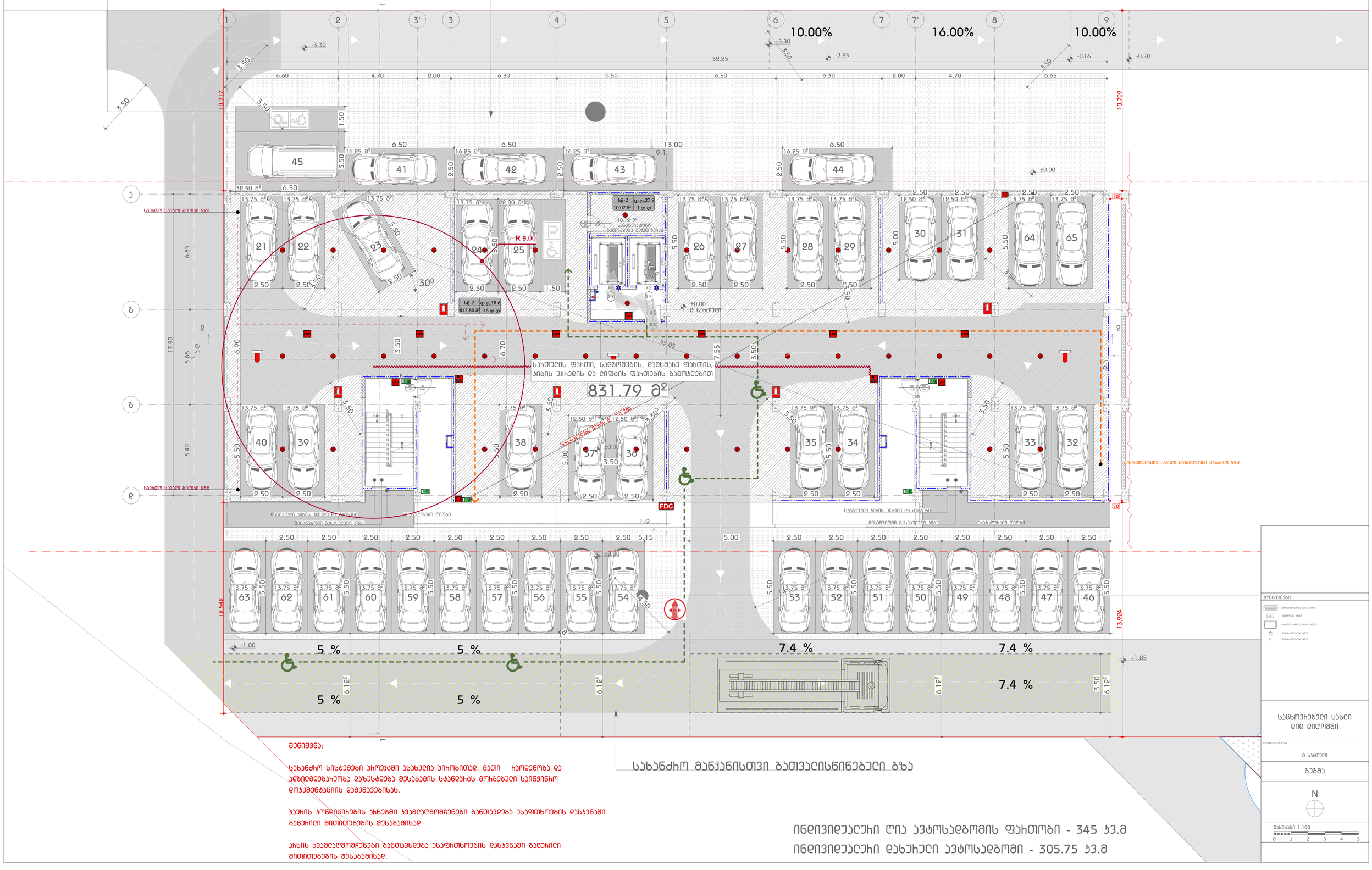
90

სწ-2
785.60 მ

2

დ.ფ.18.6
43 დ.დ

10.00% 16.00% 10.00%



GSPublisherVersion 0.0.100.38

ნახაზის დასახელება

0 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

10.12 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

9-1

1-9

a-d

d-a

52.25

17.90

6.60 4.70 2.00 6.30 6.50 6.50 6.30 2.00 4.70 6.65

5.40 5.65 6.85
13,924

12,542 10,717

10,709

3.50

2.50 2.50

5.50

2.50

5.50

2.50 2.50

5.00

2.50 2.50

0,908

5.50

2.50 2.50

5.50

2.50 2.50

5.00

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

2.50 2.50 1.50 5.50

2.50 2.50 2.50

5.50

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

6.90

3.50

6.70

3.50

7.55

3.50

3.50

8

3.50

3.50

გასასვლელებს შორის მაძილი 38მ

55.05

3.50 1.50

6.50

6.50 6.50 13.00 6.50 2.50 2.50 2.50

3.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 5.15 5.00 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

6.12

5 5.50

5.50

5.50

5.50

5.50

6.12

5 5.50

5.50

6.12

5 5.50

2,150

3.50

3.30

5

3.50

4.50

4.50

3.50

3.50

3.50

3.50

3.50

6.12

5 5.50 5.50

3.50 5.50

2.50 2.50

70

70

±0.00

±0.00

-3.30
-3.30

±0.00

±0.00

- 1.00

+1.85

- 2.95 -0.65 -0.30

1 1

2 2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2 22.00 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 12.50 m

2 12.50 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

12.50 m

2 12.50 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

16.25 m

2 16.25 m

2 16.25 m

2 16.25 m

2

32.50 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

არაგაღებადი ღიობი
მისაწვდომი გასასვლელი კიბე

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური
მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 55მ

საერთო სავალი ბილიკი 23მ

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

0 სართული

41 42 43 44

45

63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46

22 23

24 25

26 27 28 29

30 31

34 33 32
36

38 35
37

40 39

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და
ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში
გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი
მითითებების შესაბამისად.

საგენერატორო
განიავდება მექანიკურად

300

21

64 65

ინდივიდუალური ღია ავტოსადგომის ფართობი - 345 კვ.მ

ინდივიდუალური დახურული ავტოსადგომი - 305.75 კვ.მ

SD

0,600

831.79 m

2

სახანძრო მანქანისთვი გათვალისწინებული გზა

R 9.00

გრგ-ს ფარგლებში გათვალისწინებული გზა, არ განისაზღვრება სახანძრო მანქანის მისადგომ გზად

5 % 5 % 7.4 % 7.4 %

FDC

90

wT
2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სწ-2
10.07 მ

2

დ.ფ.27.9
1 დ.დ

90

wT
2100

100

სწ-2
842.80 მ

2

დ.ფ.18.6
46 დ.დ

90

wT
2100

100

10.00%

5 % 5 %

7.4 %

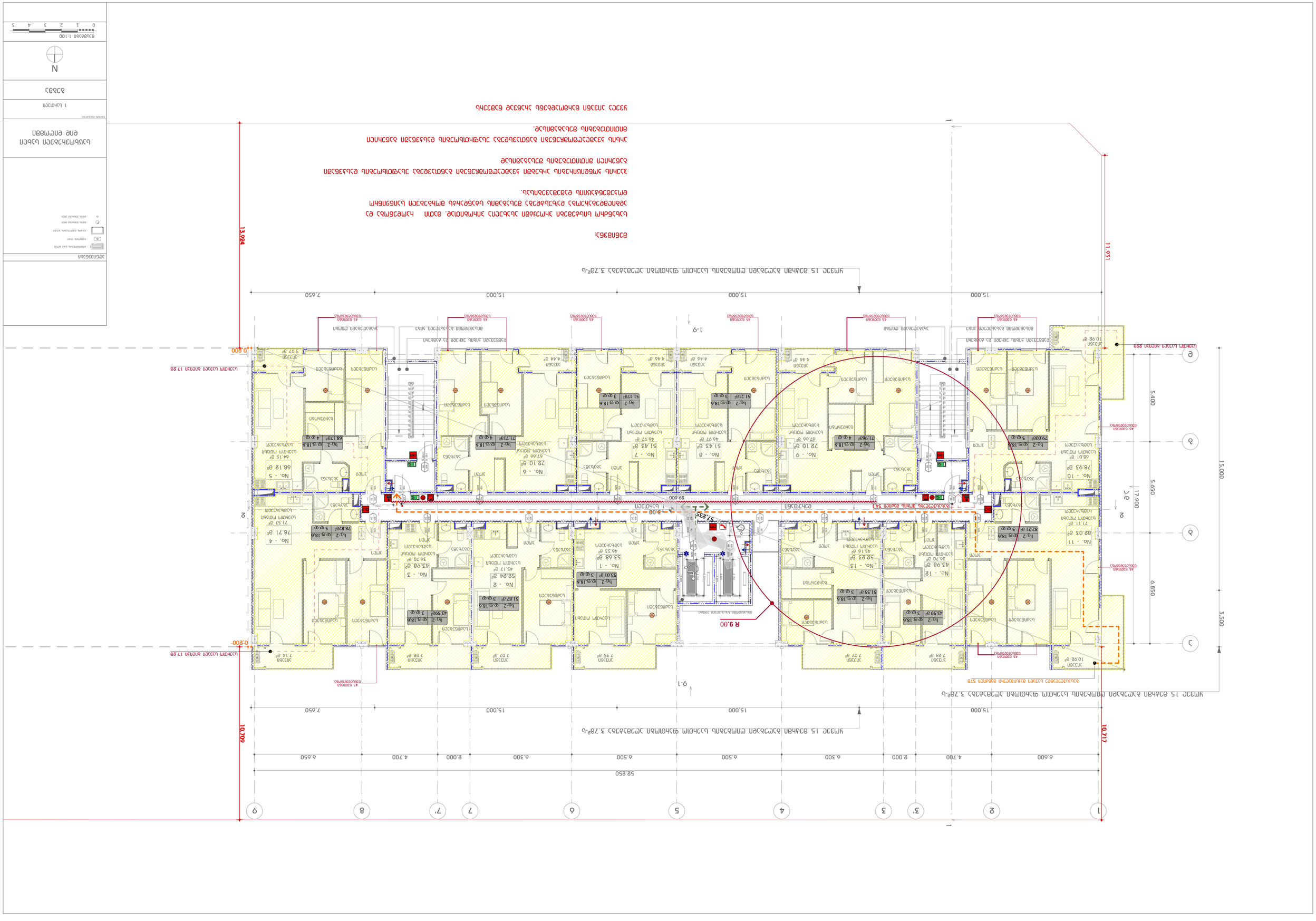
wT

20 2200

90

16.00% 10.00%

სართულის ფართი, სადგომების, დამხმარე ფართის,
კიბის უჯრედის და ლიფტის ფართების გამოკლებით



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

1 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F

F

F

SD SD

F

F

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13.924

10.717

10.709,

,

,

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29.600,

2,150

0,200

0,200

11.931

+3.00

45.17 m

2

45.16 m

2 46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

NO. - 3

43.98 m

2

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
საერთო ოთახი ჰოლი
სამზარეულო

ჰოლი

NO. - 4
78.71 m

2

დერეფანი 1 სართული

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი
ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

NO. - 10
78.93 m

2

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

NO. - 11
82.03 m

2

NO. - 12

43.98 m

2

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი

NO. - 13
52.23 m

2

NO. - 1
53.68 m

2

NO. - 2
52.24 m

2

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

NO. - 9

72.10 m

2

საერთო ოთახი
სამზარეულო

NO. - 8
51.43 m

2

საერთო ოთახი
სამზარეულო

NO. - 7
51.43 m

2

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

NO. - 6

72.10 m

2

საერთო ოთახი
სამზარეულო

NO. - 5

68.12 m

2

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

გარდერობი

სამზარეულო

გარდერობი

გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD

SD
SD

SD SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

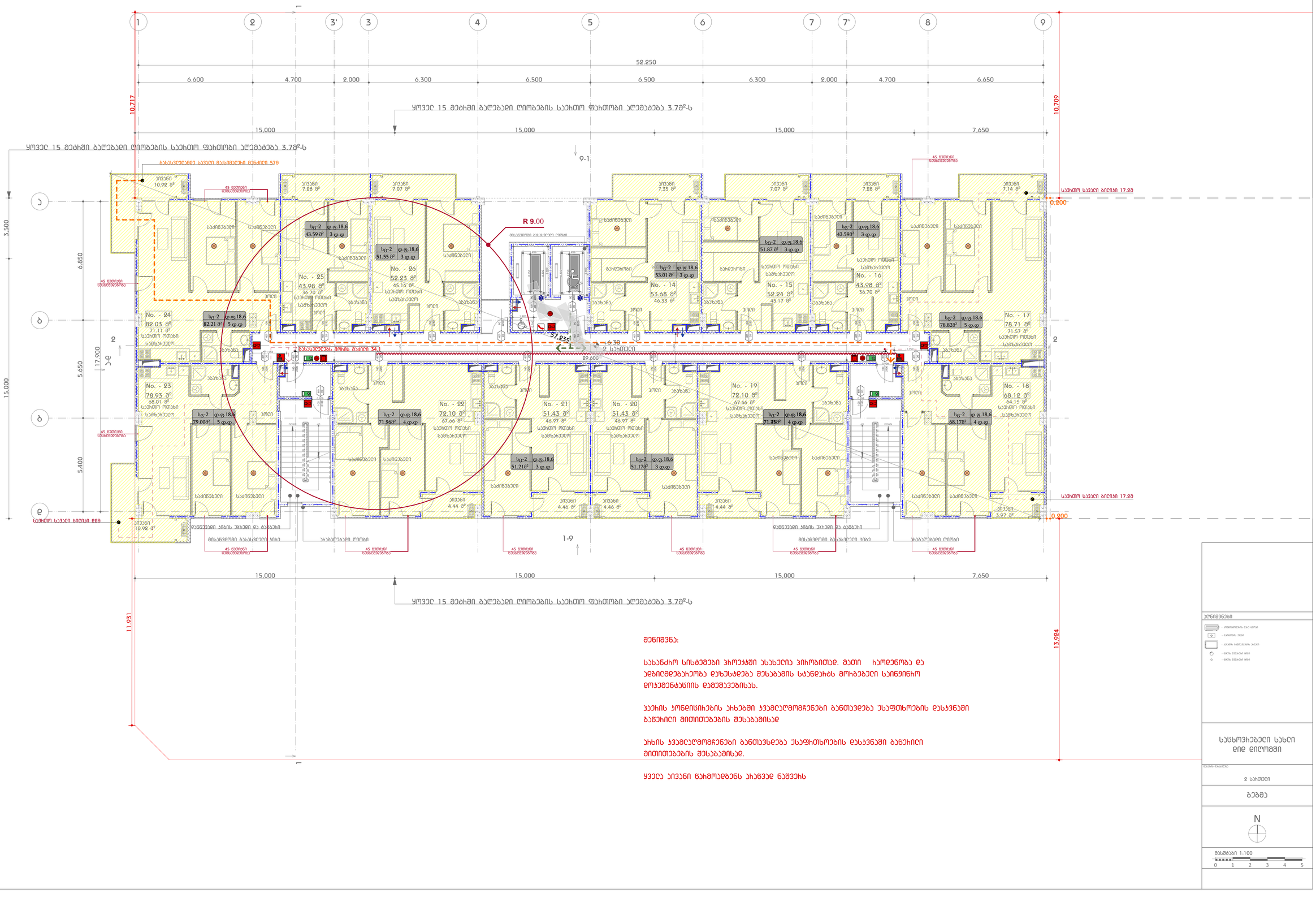
wT

90 2200

90
wT

90 2200

90



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

2 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F
F

F

F

SD SD

F

F

F

F F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+6.30

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 16

43.98 m

2

NO. - 17
78.71 m

2

NO. - 23
78.93 m

2

NO. - 24

82.03 m

2

NO. - 25

43.98 m

2

NO. - 26
52.23 m

2

NO. - 14
53.68 m

2

NO. - 15
52.24 m

2

NO. - 22

72.10 m

2

NO. - 21

51.43 m

2

NO. - 20

51.43 m

2

NO. - 19

72.10 m

2

NO. - 18
68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო
აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

2 სართული

საერთო ოთახი
სამზარეულო

გარდერობი გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD

SD SD

SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

საერთო ოთახი
სამზარეულო

სც-2
71.45მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

71

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

3 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F
F

F

F

F

SD SD F

F

F

F

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+9.60

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 29

43.98 m

2

NO. - 30

78.71 m

2

NO. - 36
78.93 m

2

NO. - 37

82.03 m

2

NO. - 38

43.98 m

2

NO. - 39
52.23 m

2

NO. - 27
53.68 m

2

NO. - 28
52.24 m

2

NO. - 35

72.10 m

2

NO. - 34

51.43 m

2

NO. - 33

51.43 m

2

NO. - 32

72.10 m

2

NO. - 31
68.12 m

2

აივანი

სამზარეულო

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

3 სართული

გარდერობი გარდერობი

დამხ. ოთახი

საძინებელი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD

SD SD

SD SD

SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

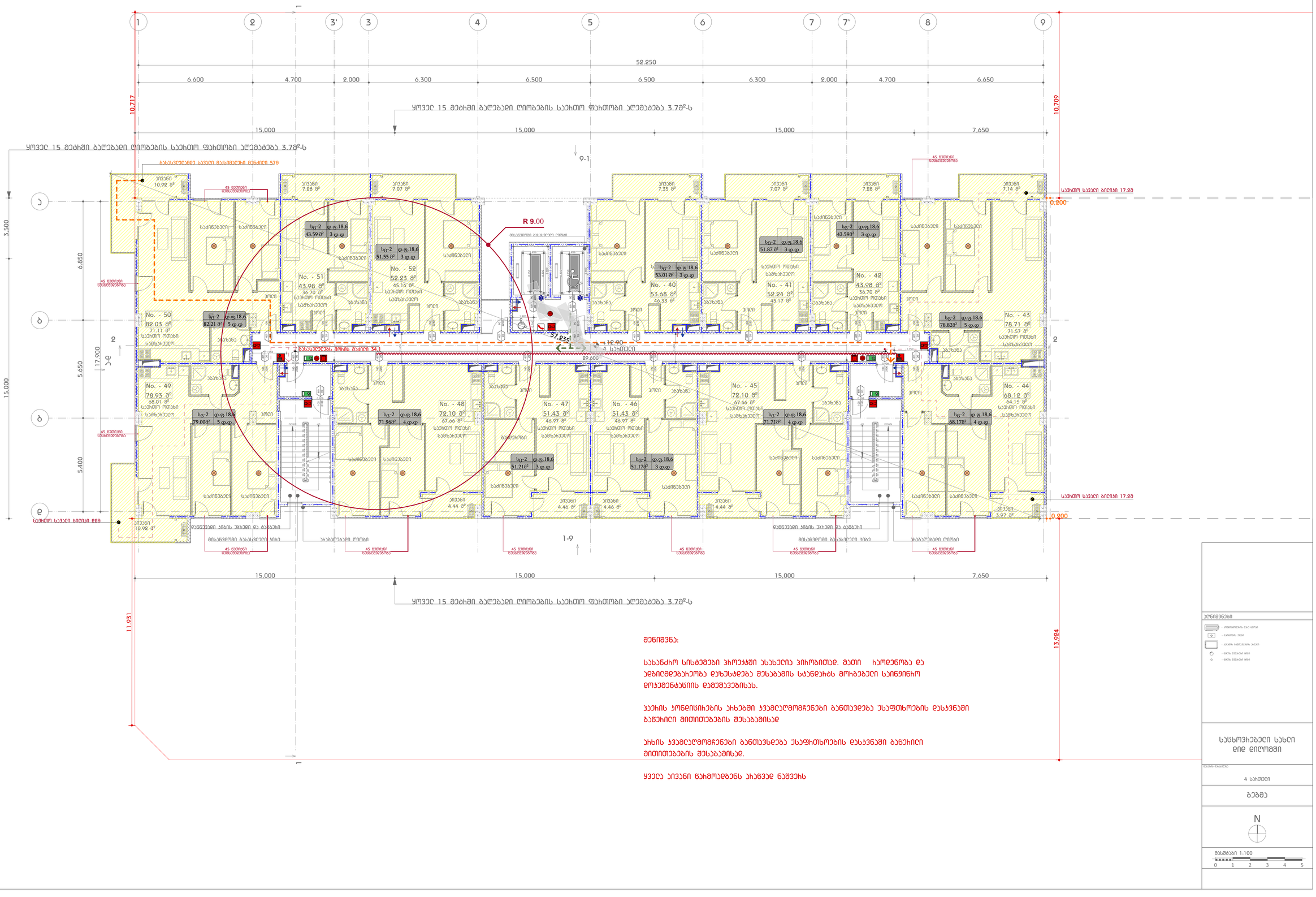
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

4 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F
F

F

F

F

F

F

F

SD SD

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+12.90

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 42

43.98 m

2

NO. - 43
78.71 m

2

NO. - 49
78.93 m

2

NO. - 50

82.03 m

2

NO. - 51

43.98 m

2

NO. - 52
52.23 m

2

NO. - 40
53.68 m

2

NO. - 41
52.24 m

2

NO. - 48

72.10 m

2

NO. - 47

51.43 m

2

NO. - 46

51.43 m

2

NO. - 45

72.10 m

2

NO. - 44
68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო
აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

4 სართული

გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

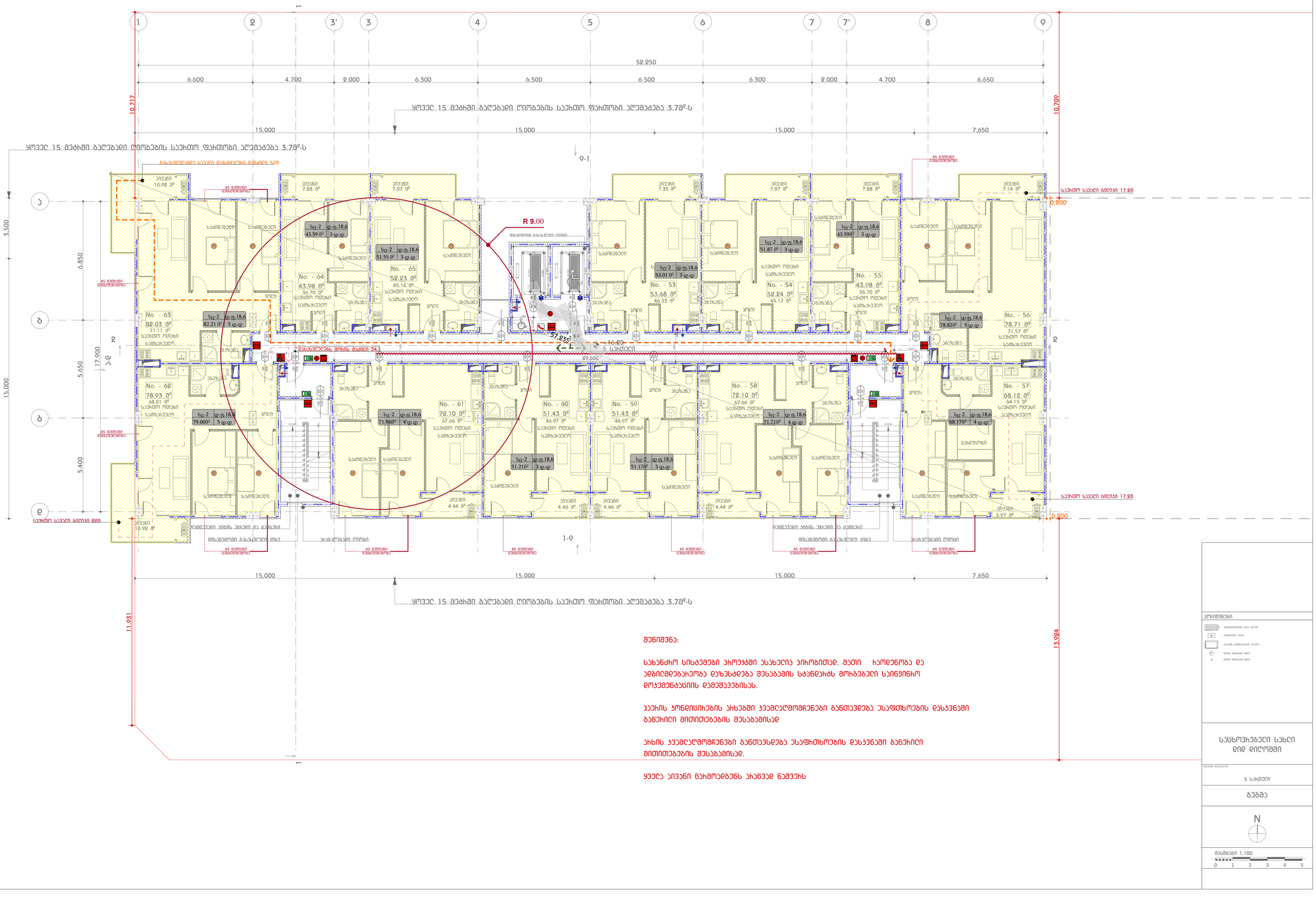
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

5 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F F

F

F

SD SD

F

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+16.20

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 55

43.98 m

2

NO. - 56
78.71 m

2

NO. - 62
78.93 m

2

NO. - 63

82.03 m

2

NO. - 64

43.98 m

2

NO. - 65
52.23 m

2

NO. - 53
53.68 m

2

NO. - 54
52.24 m

2

NO. - 61

72.10 m

2

NO. - 60

51.43 m

2

NO. - 59

51.43 m

2

NO. - 58

72.10 m

2

NO. - 57
68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი

აბაზანა სამზარეულო

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

5 სართული

გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

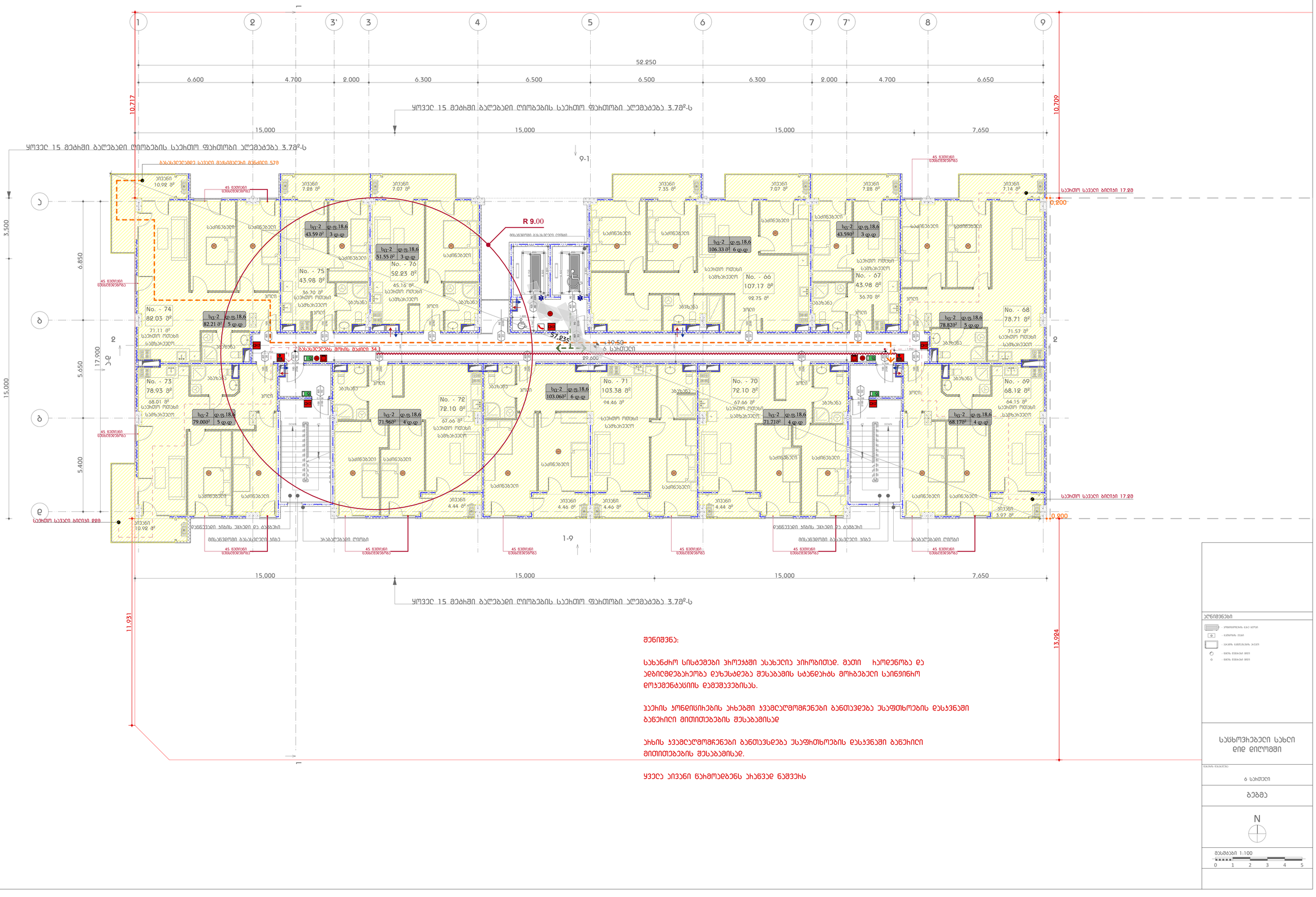
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

6 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

4.46 m

2 4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F F

F

F

SD SD

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+19.50

92.75 m

2

45.16 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

94.46 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 67

43.98 m

2

NO. - 68

78.71 m

2

NO. - 73
78.93 m

2

NO. - 74
82.03 m

2

NO. - 75

43.98 m

2

NO. - 76
52.23 m

2

NO. - 66

107.17 m

2

NO. - 72
72.10 m

2

NO. - 71

103.38 m

2

NO. - 70

72.10 m

2

NO. - 69

68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი

აბაზანა სამზარეულო

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

6 სართული

საძინებელი

საძინებელი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
106.33 მ

2

დ.ფ.18,6
6 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
103.06მ

2

დ.ფ.18,6
6 დ.დ

სც-2
71.96მ

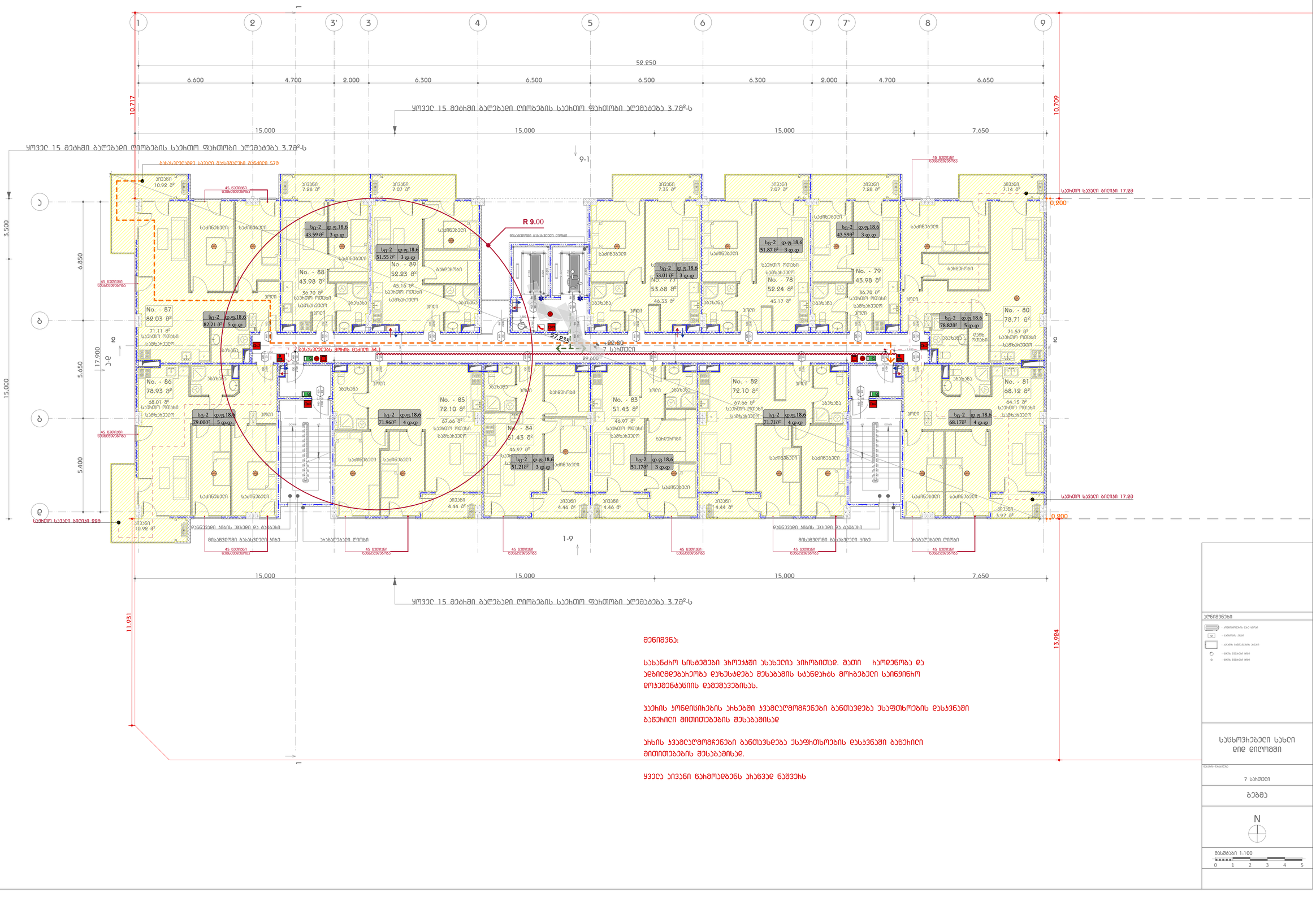
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

7 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F F

F

F

SD SD

F

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+22.80

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 79

43.98 m

2

NO. - 80
78.71 m

2

NO. - 86
78.93 m

2

NO. - 87
82.03 m

2

NO. - 88
43.98 m

2

NO. - 89
52.23 m

2

NO. - 77

53.68 m

2

NO. - 78
52.24 m

2

NO. - 85
72.10 m

2

NO. - 84
51.43 m

2

NO. - 83
51.43 m

2

NO. - 82
72.10 m

2

NO. - 81
68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო გარდერობი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი

გარდერობი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

7 სართული

საძინებელი

დამხ.
ოთახი

გარდერობი

გარდერობი

SD SD SD SD

SD

SD SD SD SD SD

SD SD SD

SD
SD SD SD SD

SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

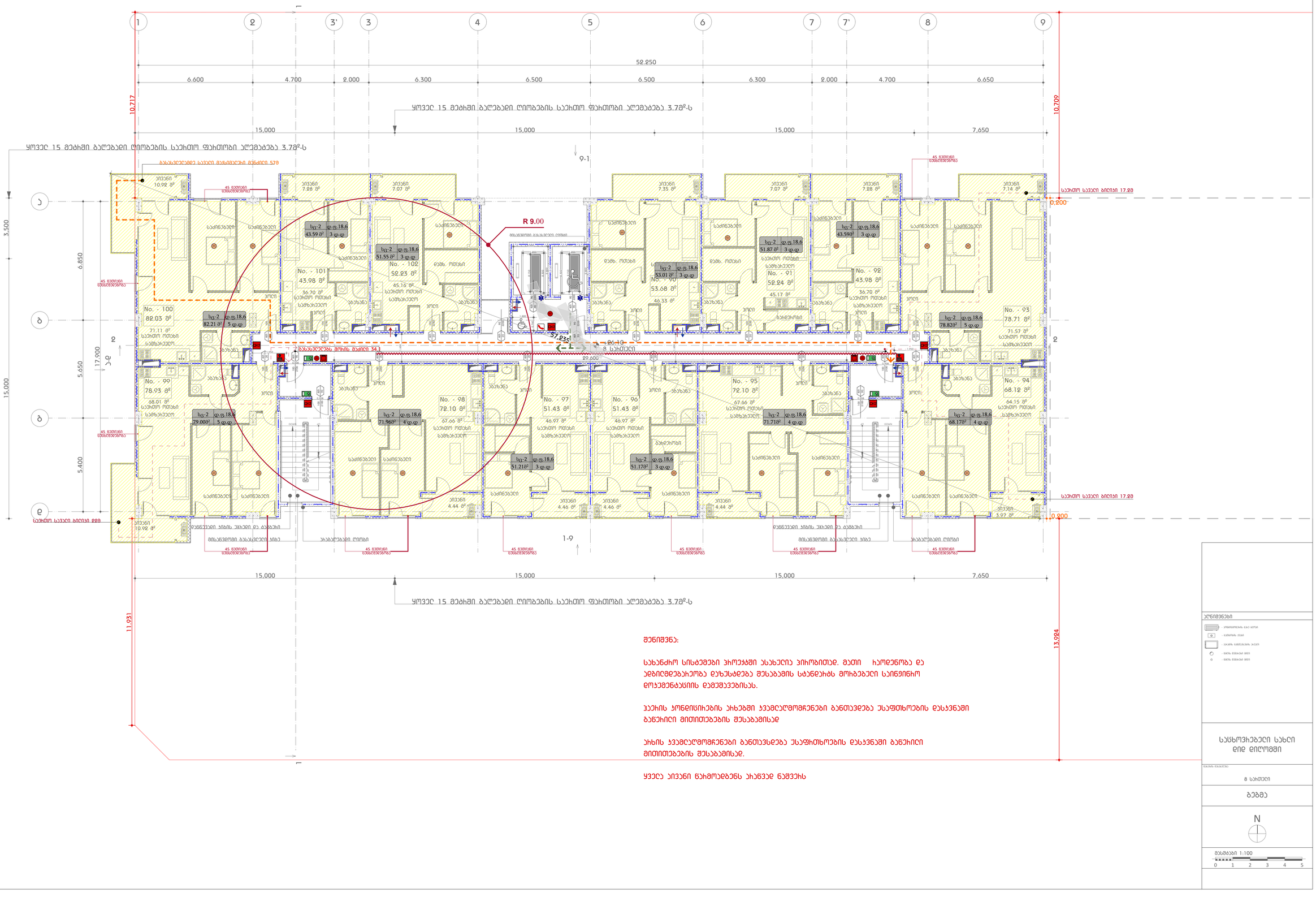
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

8 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F F F

F

F

F

SD SD

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+26.10

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 92

43.98 m

2

NO. - 93

78.71 m

2

NO. - 99
78.93 m

2

NO. - 100
82.03 m

2

NO. - 101

43.98 m

2

NO. - 102
52.23 m

2

NO. - 90

53.68 m

2

NO. - 91
52.24 m

2

NO. - 98
72.10 m

2

NO. - 97
51.43 m

2

NO. - 96
51.43 m

2

NO. - 95

72.10 m

2

NO. - 94

68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო
აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო დამხ. ოთახი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

8 სართული

საძინებელი

დამხ. ოთახი დამხ. ოთახი

გარდერობი

გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD

SD

SD
SD
SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

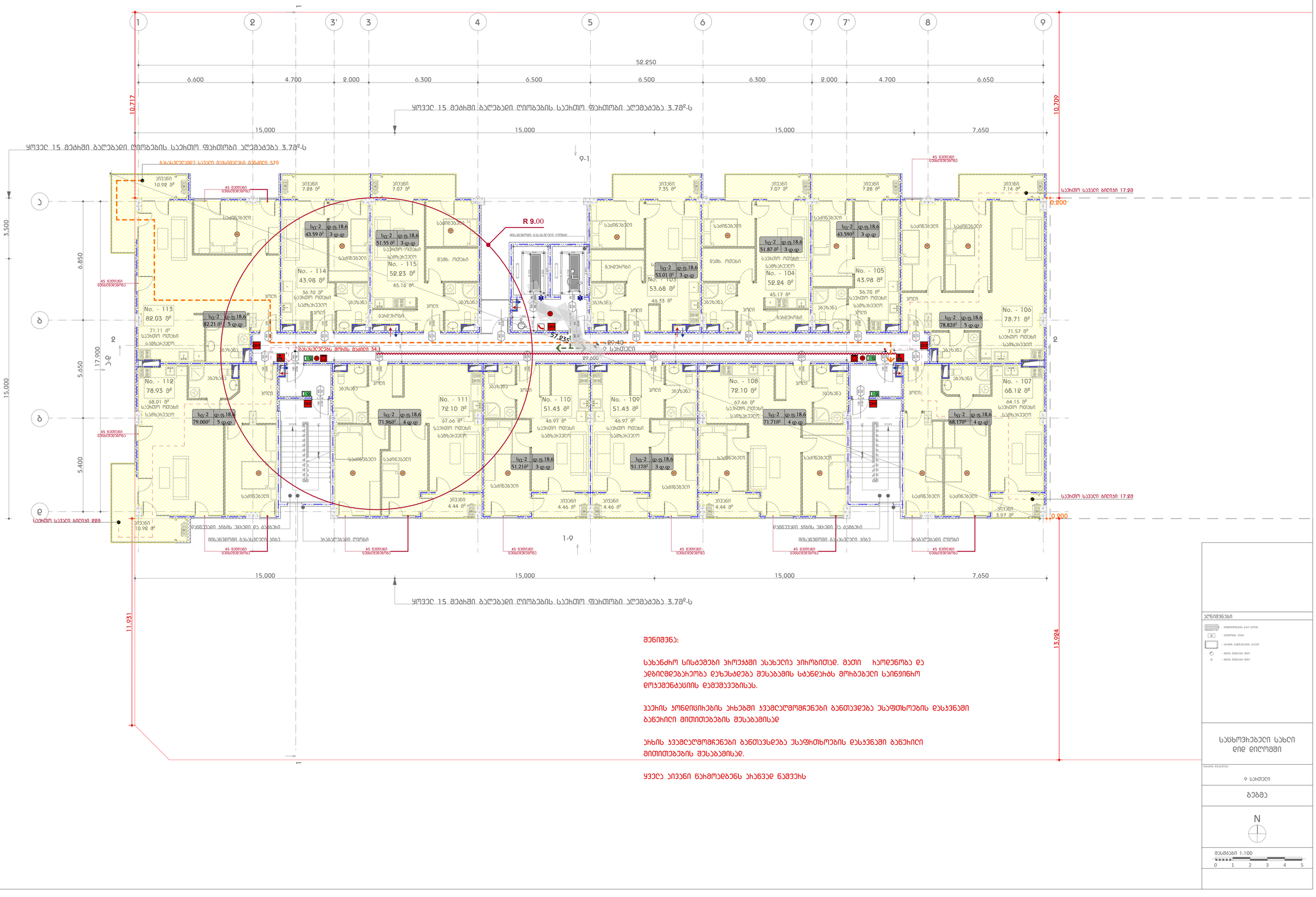
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

9 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F
F

F

F

F F F

F

F

F

F

SD SD

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+29.40

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 105
43.98 m

2

NO. - 106
78.71 m

2

NO. - 112
78.93 m

2

NO. - 113
82.03 m

2

NO. - 114

43.98 m

2

NO. - 115
52.23 m

2

NO. - 103

53.68 m

2

NO. - 104
52.24 m

2

NO. - 111
72.10 m

2

NO. - 110
51.43 m

2

NO. - 109
51.43 m

2

NO. - 108

72.10 m

2

NO. - 107
68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო
აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა
ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი
საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

9 სართული

დამხ. ოთახი

გარდერობი

გარდერობი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

დამხ. ოთახი

გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

SD

SD
SD

SD

SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

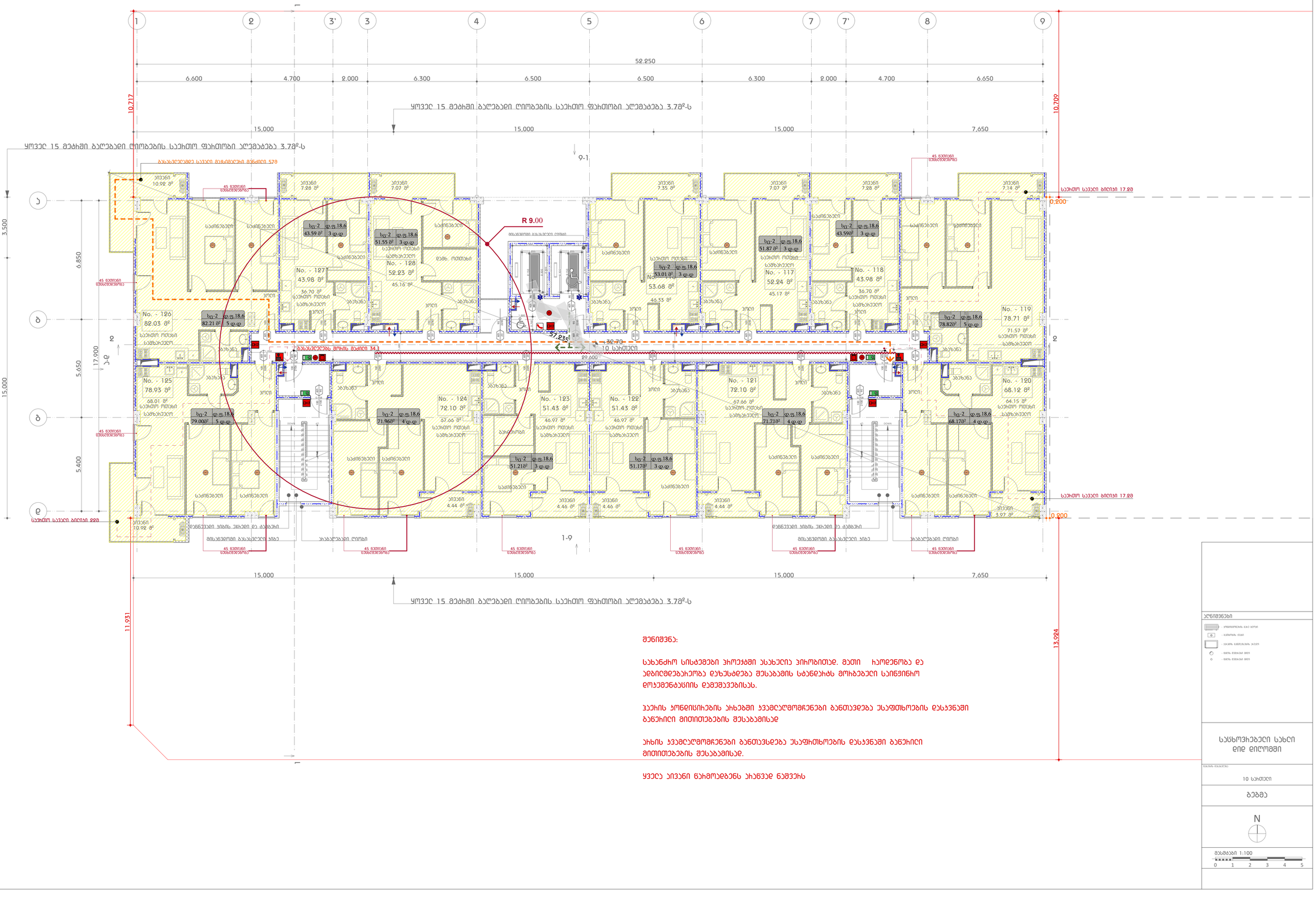
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

10 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

DOWN

UP

DOWN

UP

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F

F

F

F

F

SD SD

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

0,908

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+32.70

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 118

43.98 m

2

NO. - 119

78.71 m

2

NO. - 125
78.93 m

2

NO. - 126

82.03 m

2

NO. - 127

43.98 m

2

NO. - 128
52.23 m

2

NO. - 116

53.68 m

2

NO. - 117
52.24 m

2

NO. - 124
72.10 m

2

NO. - 123
51.43 m

2

NO. - 122
51.43 m

2

NO. - 121

72.10 m

2

NO. - 120
68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო
აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

10 სართული

დამხ. ოთთახი

გარდერობი

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD

SD
SD SD SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

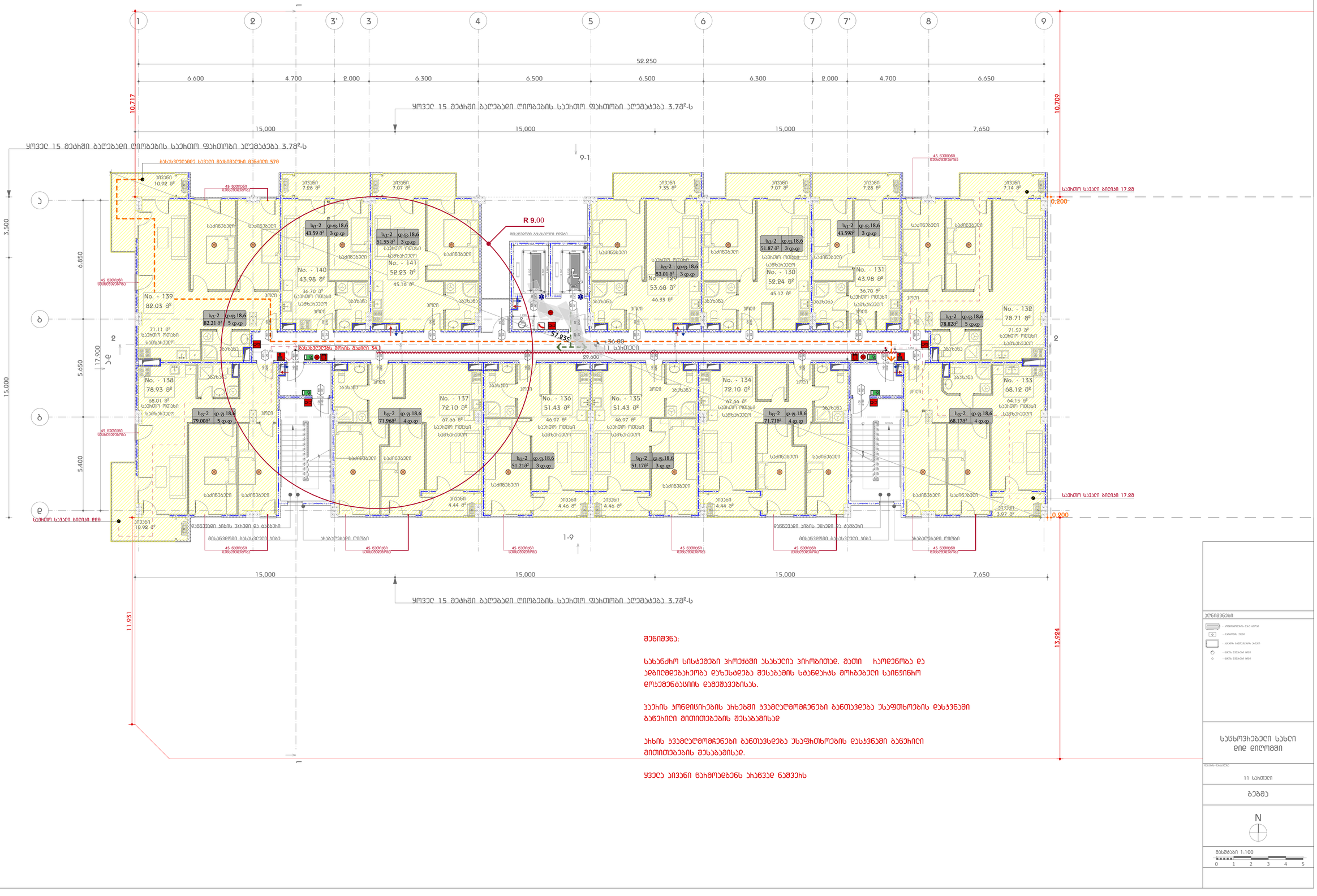
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

11 სართული

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი

დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

DOWN

UP

71.57 m

2

7.14 m

2 7.28 m

2 7.07 m

2 7.35 m

2 7.07 m

2

64.15 m

2
67.66 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

46.97 m

2

4.46 m

2

67.66 m

2

68.01 m

2

71.11 m

2

10.92 m

2

7.28 m

2

10.92 m

2

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

F

F

F

F

F

F

F

F

F

SD SD

F

F

F

F

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250

6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

1,200 2,150

2,300

0,600

2,800

2,000 2,000

2,800

1,200

2,300

0,760

1,220

გასასვლელებს შორის მაძილი 34.1

1,600

1,950

0,908

0,908

0,908

1,950

1,600

13,924

10,717

10,709

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 15,000 15,000 7,650

15,000 3,500

57,235

29,600

2,150

0,200

0,200

11.931

+36.00

45.17 m

2

45.16 m

2

46.33 m

2

36.70 m

2

3.97 m

2

4.44 m 4.44 m

2 2

36.70 m

2

მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი მისაწვდომი გასასვლელი კიბე არაგაღებადი ღიობი

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური დაწნევადი კიბის უჯრედი და ტამბური

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

საერთო სავალი ბილიკი 22მ

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 57მ

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ

2
-s

ყოველ 15 მეტრში გაღებადი ღიობების საერთო ფართობი აღემატება 3.7მ2

-s

საერთო სავალი ბილიკი 17.2მ

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

45 წუთიანი
ცეცხლმედეგობა

NO. - 131

43.98 m

2

NO. - 132

78.71 m

2

NO. - 138
78.93 m

2

NO. - 139
82.03 m

2

NO. - 140
43.98 m

2

NO. - 141
52.23 m

2

NO. - 129

53.68 m

2

NO. - 130
52.24 m

2

NO. - 137
72.10 m

2

NO. - 136
51.43 m

2

NO. - 135
51.43 m

2

NO. - 134

72.10 m

2

NO. - 133

68.12 m

2

აივანი

საერთო ოთახი
სამზარეულო
აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

ჰოლი

აბაზანა

საძინებელი საძინებელი
აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი აბაზანა

აბაზანა

საძინებელი

ჰოლი

აივანი

საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

საძინებელი

აბაზანა
ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

აბაზანა

ჰოლი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აივანი

საძინებელი საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საძინებელი

საერთო ოთახი
სამზარეულო

საერთო ოთახი
სამზარეულო

აბაზანა

აბაზანა

აბაზანა

აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი

აივანი აივანი

აბაზანა

აივანი

შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და

ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო

დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავდება უსაფთხოების დასკვნაში

გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი

მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

11 სართული

SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD SD SD SD SD SD SD SD SD

SD

0,600

R 9.00

90

wT

2100

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

wT

20 2200

90

wT

20 2200

90

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

20

wT

2250

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

90

wT

2100

100

wT

90 2200

90
wT

90 2200

90

სც-2
82.21 მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
43.59 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ სც-2
51.55 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
53.01 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.87 მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
43.59მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
78.82მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ

სც-2
68.17მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
71.71მ

2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
51.17მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
51.21მ

2

დ.ფ.18,6
3 დ.დ

სც-2
71.96მ

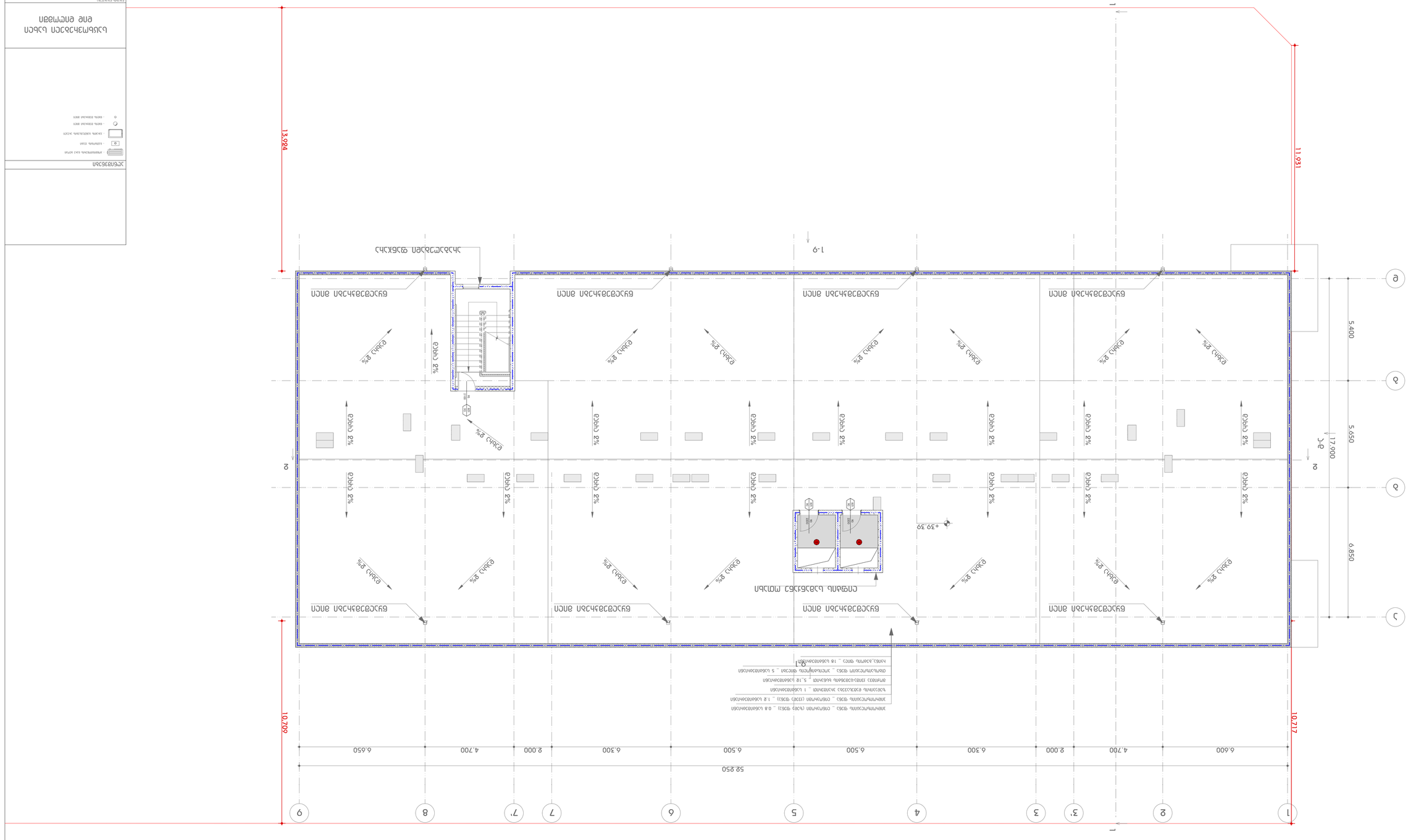
2

დ.ფ.18,6
4 დ.დ

სც-2
79.00მ

2

დ.ფ.18,6
5 დ.დ



GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

გადახურვის გეგმა

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2 13,924 10,717 10,709

52.250
6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850
11.931

+39.39

არაგაღებადი ფანჯარა

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

დახრა 2%

SD SD

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%
დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

წყალშემკრები მილი

ლიფტის სამანქანე ოთახი

ჰიდროიზოლაციის ფენა _ ლინოკრომი (ზედა ფენა) _ 0.8 სანტიმეტრიანი
ჰიდროიზოლაციის ფენა _ ლინოკრომი (ქვედა ფენა) _ 1.2 სანტიმეტრიანი
ზედაპირის დამუსავება პრაიმერით _ 1 სანტიმეტრიანი
მოჭიმვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით _ 5_12 სანტიმეტრიანი
თბოსაიზოლაციო ფენა _ პოლისტიროლის ფილები _ 5 სანტიმეტრიანი
რკინა_ბეტოის ფილა _ 18 სანტიმეტრიანი

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წთ90 2200

90
wT

90 2200

90

90

wT

2100

95

GSPublisherVersion 0.0.100.41

ნახაზის დასახელება

გადახურვის გეგმა

გეგმა

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

0 1 2 3 4 5

N

მასშტაბი 1:100

აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

1 2 3` 3 4 5 6 7 7` 8 9

a

b

g

d

9-1

1-9

a-d

1 1

2 2

52.250
6.600 4.700 2.000 6.300 6.500 6.500 6.300 2.000 4.700 6.650

17.900

5.400 5.650 6.850

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%
დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

+42.00

+42.50

ჰიდროიზოლაციის ფენა _ ლინოკრომი (ზედა ფენა) _ 0.8 სანტიმეტრიანი
ჰიდროიზოლაციის ფენა _ ლინოკრომი (ქვედა ფენა) _ 1.2 სანტიმეტრიანი
ზედაპირის დამუსავება პრაიმერით _ 1 სანტიმეტრიანი
მოჭიმვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით _ 5_12 სანტიმეტრიანი
თბოსაიზოლაციო ფენა _ პოლისტიროლის ფილები _ 5 სანტიმეტრიანი
რკინა_ბეტოის ფილა _ 18 სანტიმეტრიანი

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი