

ობიექტის სამშენებლო ნებართვა

1	ობიექტის ფასადების არქიტექტურული გადაწყვეტა	
2	ობიექტის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
3	ობიექტის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
4	ობიექტის ტიპიური სართული	
5	ობიექტის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
6	ობიექტის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
7	ობიექტის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა	

ნებართვის №: 4002374463 : ს/კ 060330033

ობიექტის მშენებლობის ადგილი

ობიექტის სამშენებლო ნებართვის გაცემაზე უარის თქმის საფუძვლები

ობიექტის მშენებლობის პროექტის ექსპერტიზის დასკვნა

ობიექტის მშენებლობის პროექტის ავტორი ფიზიკური პირის ან იურიდიული პირის ხელმძღვანელის ვინაობა, ხელმოწერა

ობიექტის მშენებლობის პროექტის ავტორი იურიდიული პირის დასახელება, საიდენტიფიკაციო კოდი, ადგილსამყოფელი, ტელეფონის ნომერი, ელექტრონული ფოსტის მისამართი

ობიექტის მშენებლობის პროექტის ავტორი ფიზიკური პირის სახელი, გვარი, პირადი ნომერი, ადგილსამყოფელი, ტელეფონის ნომერი, ელექტრონული ფოსტის მისამართი

- ობიექტის მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე უარის თქმის საფუძვლების არსებობის შემთხვევაში ამ საფუძვლების აღმოფხვრის ვადა და ამ ვადის გასვლის შემდეგ ობიექტის მშენებლობის ნებართვის მიღების წეს



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უფლებამოსილ პირს

- ყველა ნახაზის გაცნობილი უნდა იქნეს, რომელიც მომლიანი პროექტის ულტიმის ნაწილი, ყველა ინჟინერიული ტოპოგრაფია, პოზიციონირებული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური საშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაწილი იანგარიშება

- სახანძრო სისტემები პროექტში სავალდებულოა პირობითად. მეტი ინფორმაციისთვის და რეკომენდაციის მისაღებად მიმართეთ სპეციალურ სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამამუშავებელს.

1	სპორტსმენის გამგეული, ლიფები, ჯიხის ტიპის ფარები
2	ტექნიკური ფარები, ლრობი, რესეფშენი
3	ავტომატიზაციის ფარები
4	საოფისე ფარები
5	კომერციული ფარები
6	საცხოვრებელი ფარები
7	სახანძრო ფარები

დამკვეთი:
შპს ეკო ინვესტი : ს/ნ 400237463

მთავარი არქიტექტორი
მაცაცო ჯინჭარაძვილი

არქიტექტორი

თინათინ ააიონიძვილი

სათაური

მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ბაშნოვას ქუჩა, ლისაბონის ქუჩა, ბერლინის ქუჩა
ს.კ.01.12.21.001.524

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
არსებული ფოტო

მასშტაბი
1:185.92

Code
A.02

თარიღი
თებერვალი 2025 წ.

შპს: " *Line Georgia* "

0112 თბილისი, საქართველო
მტკვრის ქუჩა №6



-ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲐ

- ᲛᲝᲛᲬᲝᲓᲔᲑᲔᲚᲛᲐ ᲐᲠ
ᲛᲘᲘᲦᲝ ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲘᲗ ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲣᲚᲘ
ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ
- ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲘᲗ ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ
ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ ᲛᲘᲘᲦᲝ ᲐᲠᲐᲜᲐᲙᲚᲘᲡᲣᲠᲘ ᲡᲐᲮᲘᲗ
ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ
ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ ᲐᲠᲘᲡ ᲐᲠᲐᲡᲬᲝᲠ



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზის ზორის ნებისმიერი უზუსტობა დაყენებასთან უნდა შეთანხმოს სპეციალიზირებულ პროექტის უზუსტობის ხარისხის მესაფასებლად

- ყველა ნახაზის გაფხილული უნდა იქნეს, რომორიც მთლიანი პროექტის ულტიმის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი ლოკაციები, პოზიციონირებული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება დაკვეთებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- მენოშის ყველა ნაწილი იანება არავალი

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული ინფორმაციით. მეტი ინფორმაციისთვის და რეკომენდაცია დეტალებია მისაბამის სპეციალური მორგებული სახანძრო სისტემების სპეციალური პროექტის დამთავრების სტადიის.

1	საკვანძო გამგული, ლიფტი, ჯიხი პროექტის ფარები
2	ტექნიკური ფარები, ლიფტი, რესტორანი
3	აჯიოსადგომის ფარები
4	საოფისე ფარები
5	პომერციული ფარები
6	საცხოვრებელი ფარები
7	სახანძრო ფარები

დემისები:
შპს ეკო ინვესტი : ს/ნ 400237463

მთავარი არქიტექტორი
მამუკა ჯინჭარაძვილი

არქიტექტორი

თინათინ ააროიძვილი

სათაური

მრავლფუნქციური სასტუმრო პოლესაი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ბაშნოვას ქუჩა, ნაკვეთის კადასტრული კოდი: 01.12.21.001.524

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
არსებული ფოტო

მასშტაბი
1:185.92

Code
A.04

თარიღი
თებერვალი 2025 წ.

შპს: " *Line Georgia* "

0112 თბილისი, საქართველო
მაჯვრის ქუჩა №6