m²	Об'єднання:	від "Мзабляу"	
	Замовник:	з. ,,ьАМбАОЬЬ Ц. №10, ОЬАЮСЮЬЮ	
	Замовник (вид господарської діяльності / ,,ЬМЗ ЬМСЗЬ	ЧбУМСЬЮЬ ЦЬЮЮЬ ЗбМЮЮЬЮ:	
	Адреса та географічні координати земельної ділянки:	ЗЮМЮЮ ЗЮЮЮ

m²	Объект:	ЖК "Изумруд"	
	Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Изумруд"	
	Адрес объекта:	г. Ижевск, ул. Пушкинская / ул. Ленина, 2	
	Наименование документации:	Архитектурные решения	
		Раздел 11 Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения	

Ситуационный план



Экспликация:

- Блокированная жилая застройка
- Существующие здания, сооружения
- Проектируемые здания, сооружения
- Малые архитектурные формы
- Площадки благоустройства
- Граница земельного участка, согласно выписки ЕГРН

Зона действия сервитута

Земельный участок с кадастровым номером 18:26:030001:1

Земельный участок с кадастровым номером 18:26:030001:1 расположен по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 2

Площадь земельного участка 19 650 кв.м

Площадь застройки 3 888 кв.м

Площадь благоустройства 15 762 кв.м

Площадь озеленения 5 888 кв.м

Площадь твердых покрытий 9 874 кв.м

Площадь площадок 1 888 кв.м

Площадь площадок для выгула собак 1 888 кв.м

Площадь площадок для отдыха взрослого населения 1 888 кв.м

Площадь площадок для занятий физкультурой 1 888 кв.м

Площадь площадок для игр детей дошкольного возраста 1 888 кв.м

Площадь площадок для игр детей младшего школьного возраста 1 888 кв.м

Площадь площадок для хозяйственных целей 1 888 кв.м

Площадь площадок для стоянки автомобилей 1 888 кв.м

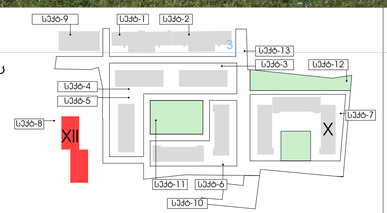
Площадь площадок для стоянки автомобилей маломобильных групп населения



დამკვეთი:	შპს "ოჯტიმა"	
მისამართი:	გ. ჯარტოზიას ქ. №10, თბილისი	
პირველადი პროექტის ავტორი:	ზურაბი ჯამლაძე / ,,არქ არეა"	
პორექტირებული პროექტის ავტორები:	მარიამ ჯულუხაძე	
	სალომე შოშიაშვილი	

გიორგი ჭყონდიდელის
I ჩიხი , №4
ს/კ 01.12.12.024.260

XI ბლოკი



ექსპლიკაცია: 1:2.02

- ბუნებრივი აირის ჯარადა
- ელექტროენერგიის ჯარადა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების ჯარადა
- - დამატებული ჯედლები
- - არსებული ჯედლები
- შშმ -პირთა დამხმარე ამძე ბაქანი

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზის დასახელება:

ფორმატი:	A3
მასშტაბი	1:100
თარიღი	02.06.2025
ფურცელი	



m²	დამკვეთი:	შპს "ოპტიმა"	გიორგი ჭყონდიდელის ქ ჩიხი , №4 ს/კ 01.12.12.024.260 XI ბლოკი	ექსპლიკაცია: 1:2.05	პროექტი:	ნახაზის დასახელება:	ფორმატი: A3
	მისამართი:	გ. ყარტოზიას ქ. №10, თბილისი		ბუნებრივი აირის ყარადა ელექტროენერგიის ყარადა სახანძრო ფარი წყალომამარაგების ყარადა - დამატებული კედლები - არსებული კედლები შშმ -პირთა დამხამრე ამნე ბაქანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		მასშტაბი 1:100
	პირველადი პროექტის ავტორი:	ზურაბი ყამლაძე / ,,არქ არეა"					თარიღი 02.06.2025
	პორექტირებული პროექტის ავტორები:	მარიამ ჯულუხაძე სალომე შომიაშვილი					ფურცელი