

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგსიფიკაციის ზნის საზრვრებით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ა-ზ

ფურცლის ნომერი:

A.18.1

მასშტაბი | **1:150**

6/9/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯავიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

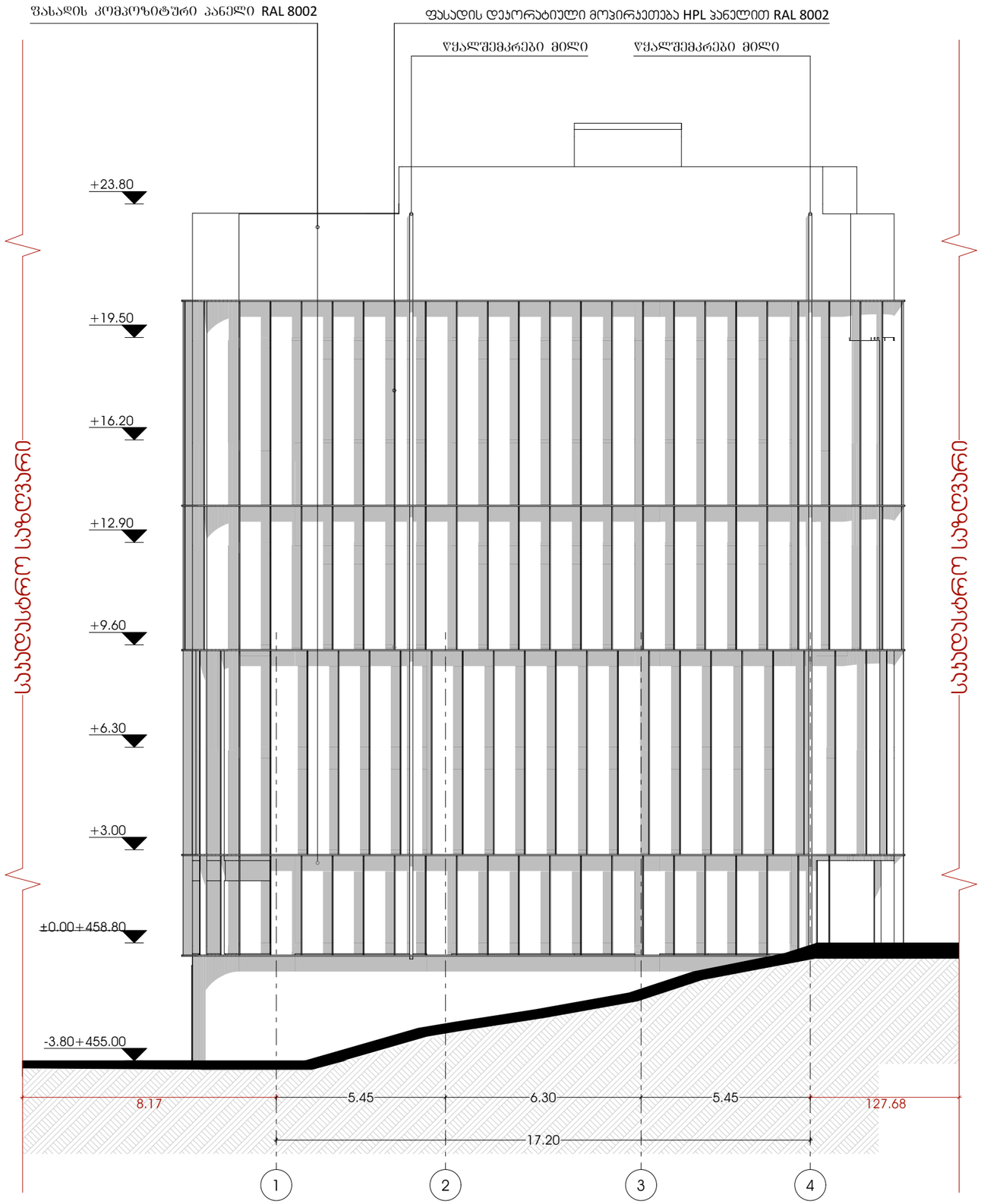
ფასადი ზ-ა

ფურცლის ნომერი:

A.18.2

მასშტაბი | **1:150**

6/9/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ფელისი-3-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებადის ბზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

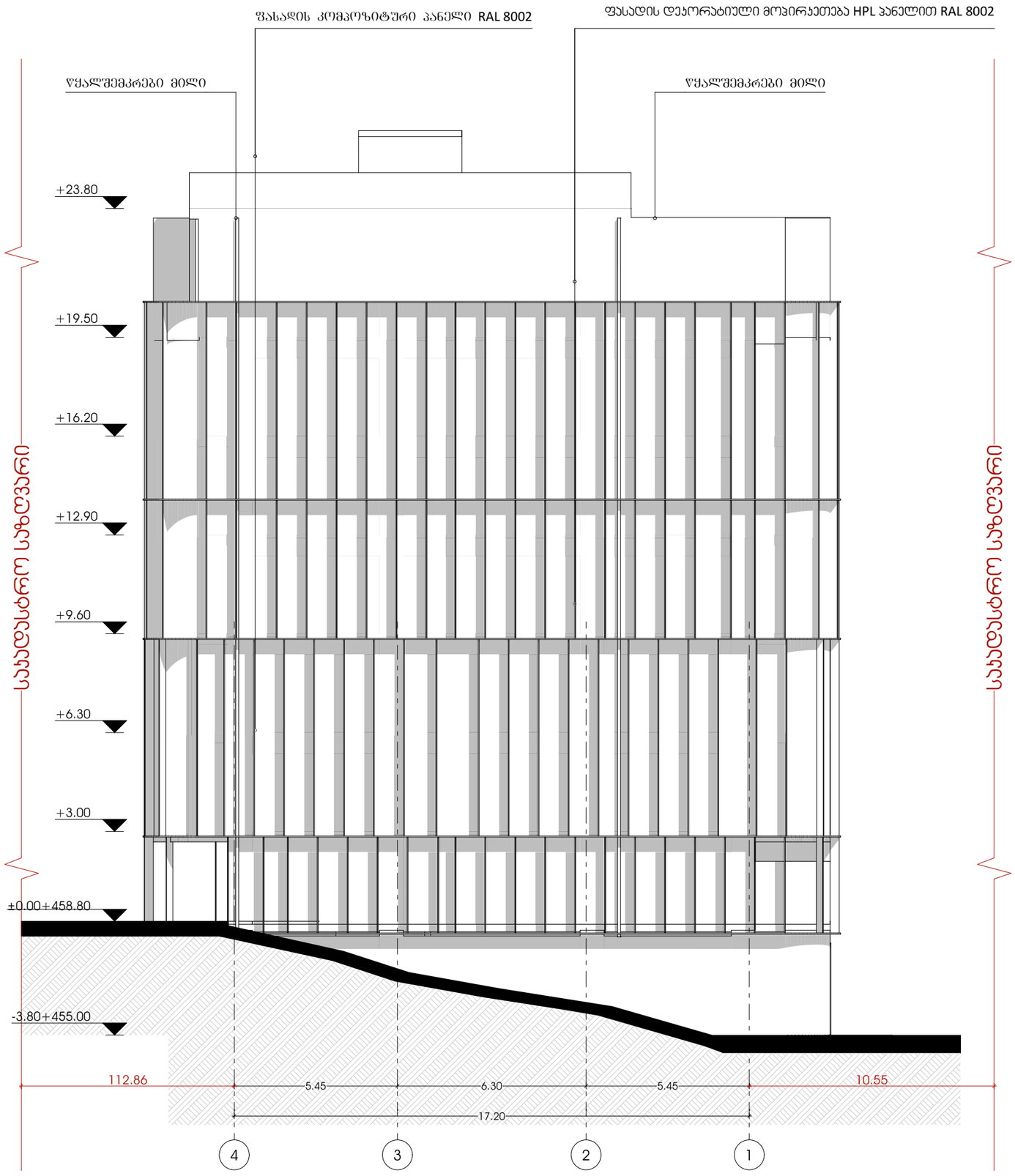
ფასადი 1-4

ფურცლის ნომერი:

A.18.3

მასშტაბი | **1:150**

6/9/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ფელისი-3-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებადის გზის საფრთხეთი, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი 4-1

ფურცლის ნომერი:

A.18.4

მასშტაბი **1:150**

6/9/2025

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა

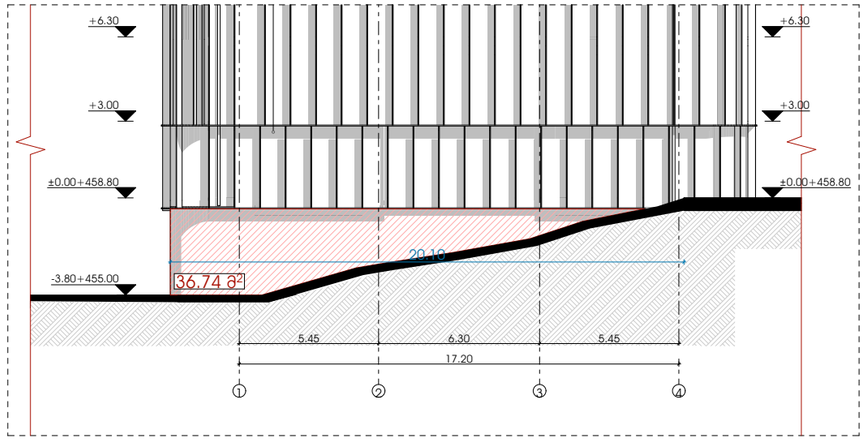
ფასადების ჯამური ფართობი : 36.74+38.94+128.06=203.74

ფასადების ჯამური პერიმეტრი 20.10+20.10+38.00+38.00=116.20

ფართობი / პერიმეტრი

203.74/ 116.20=1.75

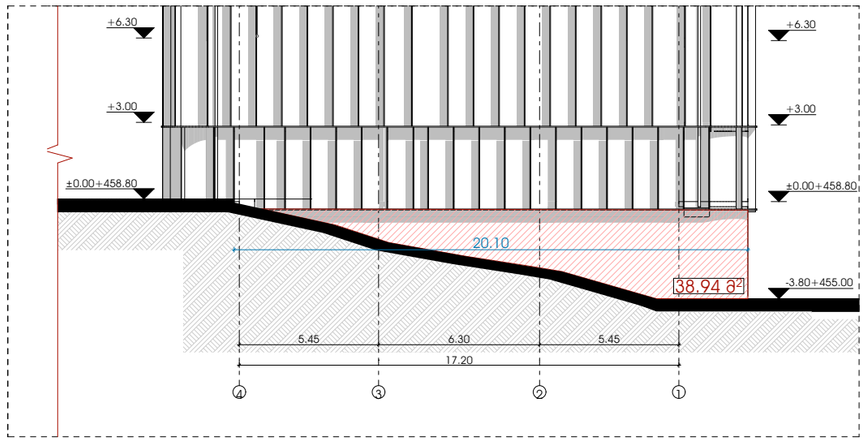
ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



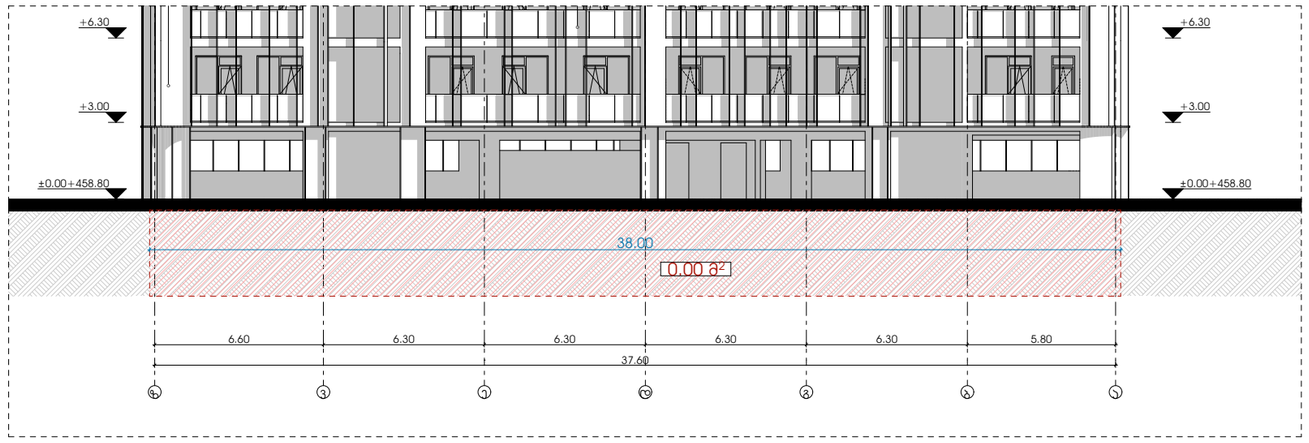
ფასადი ა-ზ ღერძებს შორის



ფასადი 4-1 ღერძებს შორის



ფასადი ზ-ა ღერძებს შორის



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ფელისი-3-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტეგრირებული ბზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა

ფურცლის ნომერი:

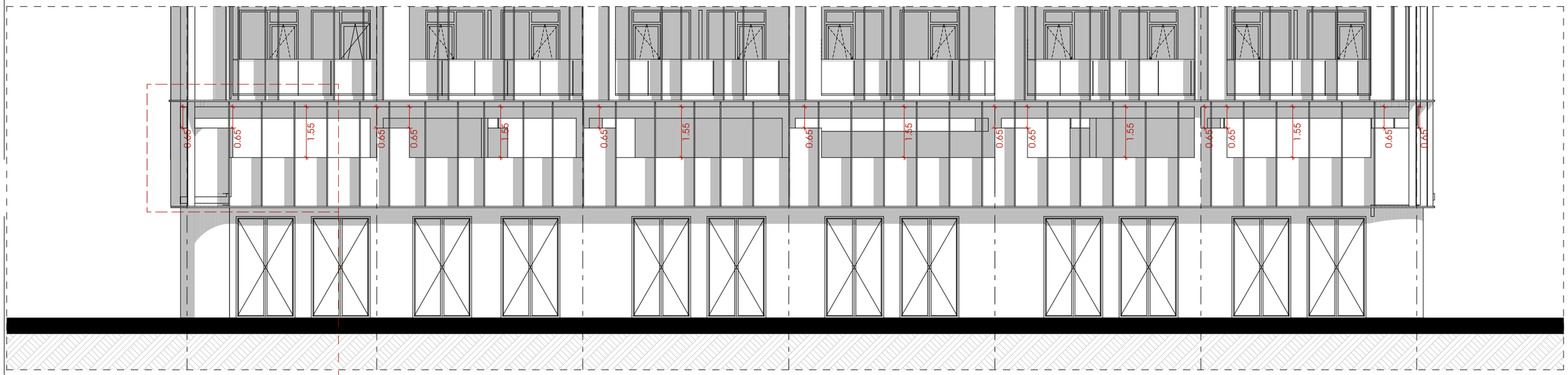
A.18.5

მასშტაბი | **1:240, 1:150**

6/9/2025

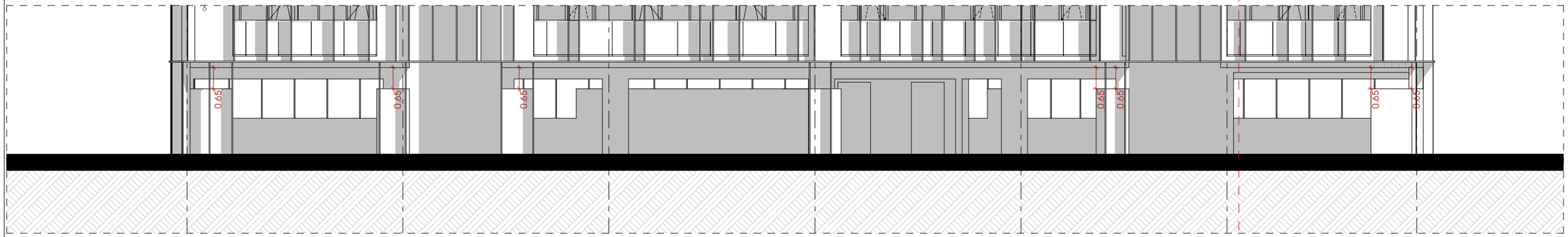
ა-ზ ფასადის ჯვანძი

+0.00 ნიშნულზე მდოგმი ჯედლები შეხებაში არ არის აივნების იატაჯთან (დაშორებულია 0.65 სმ-ით)

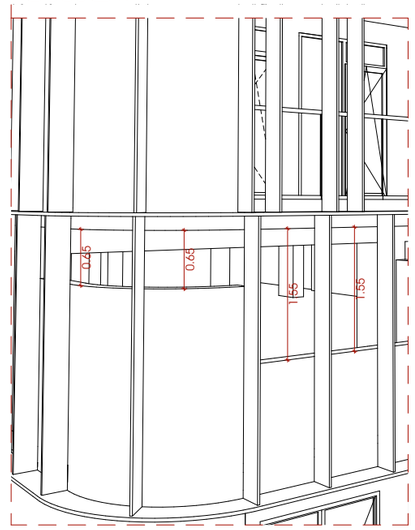


ზ-ა ფასადის ჯვანძი

+0.00 ნიშნულზე მდოგმი ჯედლები შეხებაში არ არის აივნების იატაჯთან (დაშორებულია 0.65 სმ-ით)



დეტალი



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "ფელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, იზიზსიფიკაციის ზზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადების ჩვენება

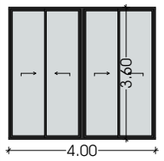
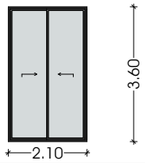
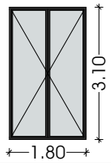
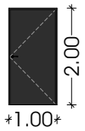
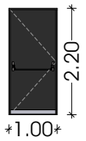
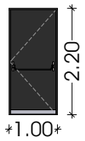
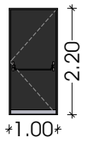
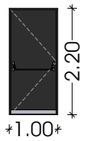
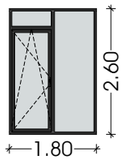
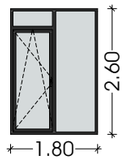
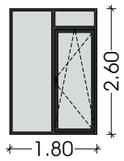
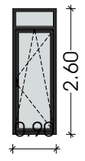
ფურცლის ნომერი:

A.18.6

მასშტაბი | **1:127.08, 1:220**

6/9/2025

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

სახელწოდება	ვ-1	ვ-2	ვ-3	კ1	კ1	კ1	კ2	კ2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7
რაოდენობა	5	10	12	1	1	13	1	13	5	44	6	50	5
გაბარიტული ზომა	4.00×3.60	2.10×3.60	1.80×3.10	1.00×2.00	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.80×2.60	1.80×2.60	1.80×2.60	1.80×2.60	0.90×2.60
გაღების მიმართულება			R	L	R	L	L	R	L	R	R	L	L
გეგმა													
ვიზუალიზაცია													

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ფელისი-3-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, იზეზსიფიკაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.19.1

მასშტაბი **1:1.27**

6/9/2025

ალუმინის ვიტრაჟი RAL 9004



ფასადის დეკორატიული
დეტალი,
მოჰირკეთება HPL პანელით
RAL 8002





მინის მოაჯირი



ფასადის მოჰირკეთება
კომპოზიტური პანელით
RAL 8002

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ჯ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "ფელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის საჰირაფით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მასალების სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.19.2

მასშტაბი **1:50**

6/9/2025