შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისიBXXI“ (ID: 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№231/25

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“ (ID: 202235296)
№63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„09“ ოქტომბერი 2025წ

კონსტრუქციული დასკვნა

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №23-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №23, შპს „ვერტექსი“-ს (ID: 405071265) თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.72.14.036.802, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით (კორექტირებული პროექტით) გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოებისა და მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობების მდგრადობაზე შესაძლო ზეგავლენის შესახებ.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა საპროექტო ტერიტორიას და მის მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე ნაგებობებს, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით (კორექტირებული პროექტით) გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოებისა და მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობების მდგრადობაზე შესაძლო ზეგავლენის დასადგენად.

ასევე განხილული იქნა მშენებარე ობიექტის ადრე შეთანხმებული და კორექტირებული საპროექტო დოკუმენტაცია.

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:

- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება A=0.17g)
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 85,0კგძ/მ²;
- თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს: 50,0კგძ/მ²;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, საძირკვლების ფუძედ მიღებულია თიხნარი გრუნტი, პირობითი საანგარიშო წინაღობით კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში: R_0=2,0კგძ/სმ²; დეფორმაციის მოდულით E=140,0კგძ/სმ².

პროექტის კორექტირება ითვალისწინებს ადრე შეთანხმებულ: ბრძანების ნომერი: №6643634 1.09.2023; მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი: №6661076 19.09.2023 პროექტთან მიმართებაში შემდეგ ცვლილებებს:

- სარდაფის სართულში: სარდაფის სივრცე ორად გაიყოფა მცირეგაბარიტიანი ბლოკების კედლით;
- ±0.00 ნიშნულზე: ლიფტის წინ მოეწყობა კედელი მცირეგაბარიტიანი ბლოკებით, მოეწყობა სათავსო ელექტრომრიცხველებისთვის და ასევე გაზის მრიცხველებისათვის მოეწყობა კედლები მცირეგაბარიტიანი ბლოკებით;
- „1“-„2“ და „ა“-„ბ“ ღერძებში +31.70 ნიშნულზე, კიბის თავზე ამოიჭრება რკ/ბეტონის ფილა გაბარიტული ზომებით: 100X100სმ, კიბის დაწნევის მოწყობის მიზნით, (ვენტილაციისთვის), ღიობის გარშემო ამოშენდება მცირეგაბარიტიანი ბლოკის კედლები და ამოშენებული ღიობი გადაიხურება ასევე რკ/ბეტონის ფილით.

პროექტის კორექტირებით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები არ ცვლის ნაგებობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციულ სისტემას, უარყოფით ზეგავლენას არ ახდენს შენობის მზიდუნარიანობასა და სეისმომედეგობაზე.

ასევე, კორექტირებით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები, მომიჯნავე შენობებთან მიმართებაში რაიმე ცვლილებებს არ იწვევს.

საპროექტო (მშენებარე) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა, მცირე კონსოლური ნაშვერებით მიწისზედა სართულებზე. საპროექტო ნაგებობის გაბარიტული ზომები ძირითად „1“-„5“ და „ა“-„დ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 25,60X17,80მ.

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თორმეტსართულიანია (სარდაფის ერთი სართულით, ათი სრული მიწისზედა სართულით და არასრული ფართის XI მიწისზედა სართულით). მცირე ფართის XI მიწისზედა სართულზე განთავსებულია კიბის უჯრედის გადახურული სათავსო და ლიფტის სამანქანო განყოფილება.

საპროექტო შენობის სარდაფის სართულის სიმაღლე შეადგენს: 2,80მ; I სართულის სიმაღლე შეადგენს: 3,00მ; II–X მიწისზედა სართულების სიმაღლე შეადგენს: 3,20მ. მცირე ფართის XI მიწისზედა სართულის სიმაღლე შეადგენს: 3,00მ;

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პირობით ნიშნულს: ±0.00-ს (შენობის მიწისზედა I სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული: +458,15მ.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო (მშენებარე) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა. საპროექტო (მშენებარე) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საძირკვლები დაპროექტებულია და შესრულებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 80სმ. საძირკვლების ძირის მაქსიმალური ჩაღრმავება მიწის ზედაპირიდან შეადგენს 3,80 მეტრს; არსებული მდგომარეობით, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობის და კარკასის შევსების სამუშაოები დასრულებულია.

საპროექტო (მშენებარე) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობას:

<u>აღმოსავლეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო არანაკლებ 8,70 მეტრის მანძილზე, შენობა-ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია.

შემდეგ ესაზღვრება ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №21, კერძო თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. №01.72.14.036.246 მდებარე, მშენებარე შენობა.

მომიჯნავე ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.246 მდებარე, მშენებარე შენობა თოთხმეტსართულიანია (ცამეტი მიწისზედა სართულით და სარდაფის ერთი სართულით). მისი ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა დასრულებულია. კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, მომიჯნავე ნაკვეთზე მდებარე, მშენებარე ნაგებობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, შენობის მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია. მომიჯნავე ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.246 მდებარე, მშენებარე შენობის საძირკვლები შესრულებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 90სმ. საძირკვლების ძირის ჩაღრმავება მიწის ზედაპირიდან შეადგენს 3,75მ.

დაშორება საპროექტო შენობიდან მიწის ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.246 მდებარე, მშენებარე შენობამდე შეადგენს 10,10 მეტრს, ხოლო საპროექტო შენობის და არსებული მომიჯნავე შენობის საძირკვლების ძირებს შორის დონეთა სხვაობა არ აღემატება 0,20მ. (განთავსებულია თანაბარ ნიშნულზე).

საკმაო დაშორებიდან გამომდინარე და ასევე, იმის გათვალისწინებით, რომ პროექტის კორექტირებით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები არ ცვლის საპროექტო (მშენებარე) ნაგებობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციულ სისტემას და მომიჯნავე შენობებთან მიმართებაში არავითარ ცვლილებებს არ იწვევს, აღმოსავლეთის მხარეს, საპროექტო (მშენებარე) შენობის მხრიდან, მიწის ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.246 მდებარე, მშენებარე შენობაზე რაიმე უარყოფითი ზეგავლენა მოსალოდნელი არ არის.

<u>დასავლეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო არანაკლებ 3,0 მეტრის მანძილზე, შენობა-ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია.

შემდეგ ესაზღვრება ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №25, კერძო საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. №01.72.14.036.191 მდებარე, მშენებარე შენობა №01/8. მომიჯნავე ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.191 მდებარე, მშენებარე შენობა №01/8 ცხრასართულიანია (რვა მიწისზედა სართულით და სარდაფის ერთი სართულით). მისი ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა დასრულებულია. კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, მომიჯნავე ნაკვეთზე მდებარე, მშენებარე ნაგებობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, შენობის მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია. მომიჯნავე ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.191 მდებარე, მშენებარე შენობის საძირკვლები შესრულებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 70სმ. საძირკვლების ძირის ჩაღრმავება მიწის ზედაპირიდან შეადგენს 3,80მ.

დაშორება საპროექტო შენობიდან მიწის ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.191 მდებარე, მშენებარე შენობამდე შეადგენს 7,60 მეტრს, ხოლო საპროექტო შენობის და არსებული მომიჯნავე შენობის საძირკვლების ძირებს შორის დონეთა სხვაობა არ აღემატება 0,25მ. (განთავსებულია თანაბარ ნიშნულზე).

საკმაო დაშორებიდან გამომდინარე და ასევე, იმის გათვალისწინებით, რომ პროექტის კორექტირებით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები არ ცვლის საპროექტო (მშენებარე) ნაგებობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციულ სისტემას და მომიჯნავე შენობებთან მიმართებაში არავითარ ცვლილებებს არ იწვევს, დასავლეთის მხარეს, საპროექტო (მშენებარე) შენობის მხრიდან, მიწის ნაკვეთზე ს.კ. №01.72.14.036.191 მდებარე, მშენებარე შენობაზე №01/8, რაიმე უარყოფითი ზეგავლენა მოსალოდნელი არ არის.

<u>ჩრდილოეთის მხრიდან</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო არანაკლებ 21,10 მეტრის მანძილზე, შენობა-ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია.

ჩრდილოეთის მხრიდან განხილვის თვალსაზრისით საყურადღებო მანძილზე (20,0მ და ნაკლები) შენობა-ნაგებობები არ დგას.

<u>სამხრეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო არანაკლებ 10,70 მეტრის მანძილზე, შენობა-ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია.

შემდეგ, ესაზღვრება ასმათის ქუჩა, სიგანით 8,20 მეტრი, შენობა-ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია. ასმათის ქუჩის შემდეგ ესაზღვრება ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №22, კერძო თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთის ეზო, ს.კ. №01.72.14.036.145, შენობა-ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია.

სამხრეთის მხრიდან განხილვის თვალსაზრისით საყურადღებო მანძილზე (20,0მ და ნაკლები) შენობა-ნაგებობები არ დგას.

<u>დასკვნა:</u>

შესრულებული გამოკვლევის საფუძველზე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“ ადგენს, რომ ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №23-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №23, შპს „ვერტექსი“-ს (ID: 405071265) თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.72.14.036.802, IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით (კორექტირებული პროექტით) გათვალისწინებული სამშენებლო არ გამოიწვევს მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობა-ნაგებობების არსებული ტექნიკური მდგომარეობის გაუარესებას.

პროექტის კორექტირებით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები არ ცვლის ნაგებობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციულ სისტემას, უარყოფით ზეგავლენას არ ახდენს მშენებარე შენობის მზიდუნარიანობასა და სეისმომედეგობაზე.

ასევე, შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით (კორექტირებით) გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები, მომიჯნავე შენობებთან მიმართებაში არავითარ ცვლილებებს არ იწვევს.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი,
ექსპერტი, კონსტრუქტორი /ვახტანგ ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძეს ვახტანგ ზივის ძეს

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1985 წელს დაამთავრა ... სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ. „3“ ... დადგენილებით მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1985 „29“ 05

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе Вахтангу Зивиевичу

в том, что он в 1980 году поступил

в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1985 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от ... 1985 г. ...

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

М. П. Город Тбилиси „29“ 05 1985 г.

Регистрационный № 1276

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG

გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE

მოქ. / CIT GEO

სქესი / SEX მმ / M

პირადი No / PERSONAL No 01005021796

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026

ბარათის No / CARD No 15IC19267

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGE015IC192675010050217 96<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტ"-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
– მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
– 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
– ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
– მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

– ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ საგაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა"-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ"-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი"-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
– ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი"-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS"-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონისრტუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
აღმასრულებელი დირექტორი: /ვ. ჯაფარიძე/

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	39 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	24 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2025წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	09.06.2025წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:
მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი ვახტანგ ჯაფარიძე

საქართველო. შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD 202235296

სახელმწიფო ლიცენზია

სლც№ 4122

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს „ბაზისი XXI“

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა ლიცენზია გაცემულია 11122004წ.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე ვახტანგ ლეჟავა

საქართველო, შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA, "BAZISI XXI" LTD 202235296

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა, რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. *საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):*
   - საცხოვრებელი შენობები:
     ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
   - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
     ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.
2. *სამრეწველო, საწარმოო და სასოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:*
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
   - სამრეწველო ობიექტები:
     ა. მცირე სიმძლავრის.
3. *პროექტების ექსპერტიზა:*
   - საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

შპს „ბაზისი XXI“ საქართველო GEORGIA "BAZISI XXI" LTD 202235296