## -1-ლი სართულის ავეჯის გეგმა

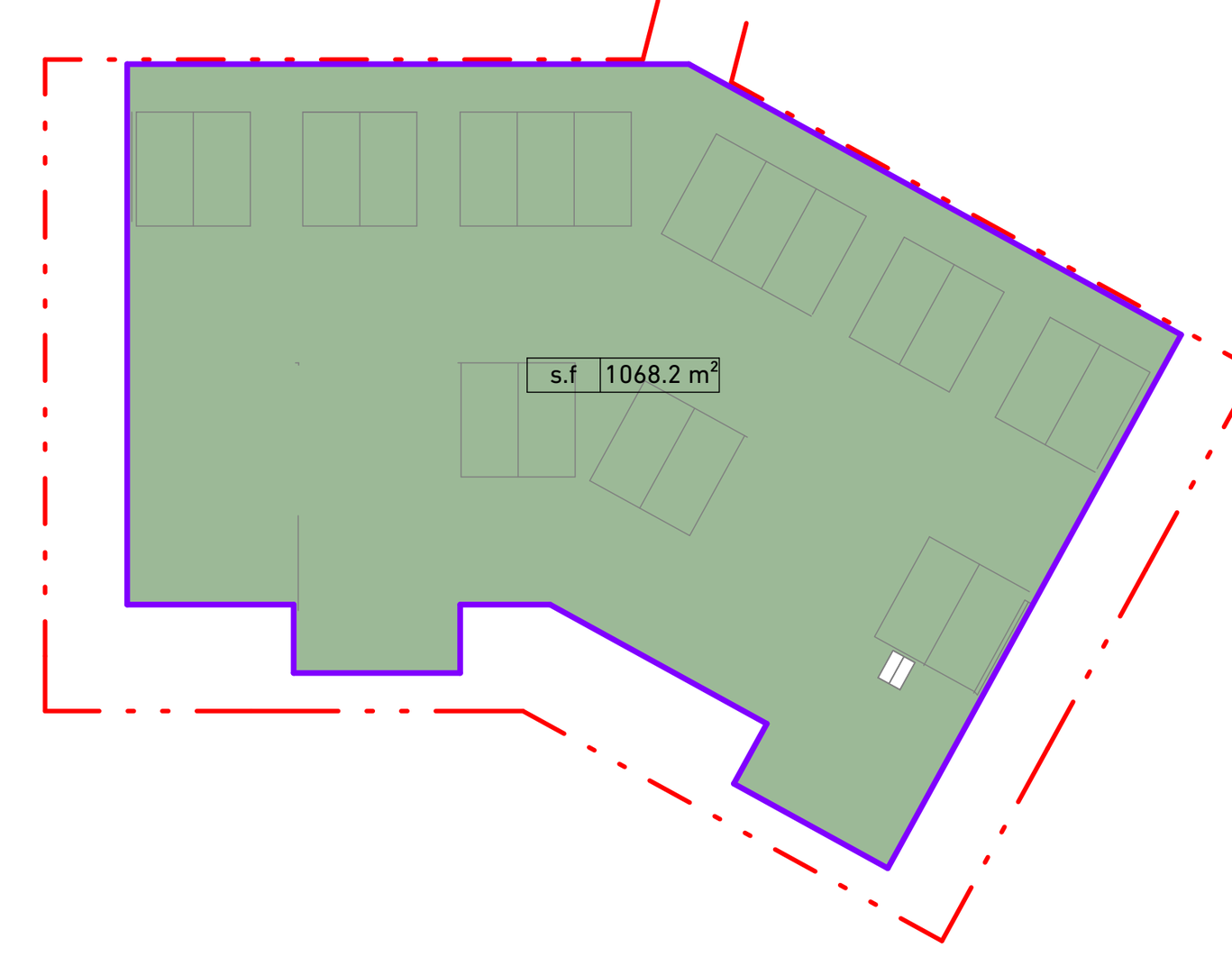
1 : 100




| ექსპლიკაცია | | | |
|---|---|---|---|
| N | დასახელება | ფართობი | კომენტარი |
| -01.01 | ავტოსადგომი | 389.2 | |
| -01.02 | დამხმარე | 2.7 | |
| -01.03 | ჰოლი | 5.5 | |
| -01.04 | დერეფანი | 11.3 | |
| -01.05 | კიბე | 14.9 | |
| -01.06 | დამხმარე | 2.7 | |
| -01.07 | ჰოლი | 5.5 | |
| -01.08 | დერეფანი | 10.5 | |
| -01.09 | კიბე | 14.9 | |
| -01.10.1 | დამხმარე | 44.8 | |
| -01.10.2 | დამხმარე | 32.6 | |
| -01.10.3 | დამხმარე | 23.6 | |
| -01.10.4 | დამხმარე | 59.3 | |
| -01.11 | დამხმარე | 2.2 | |
| -01.12 | დამხმარე | 2.2 | |
| -01.13 | დამხმარე | 2.2 | |
| -01.14 | დამხმარე | 2.1 | |
| -01.15 | დამხმარე | 1.4 | |
| -01.16 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.17 | დამხმარე | 2.5 | |
| -01.18 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.19 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.20 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.21 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.22 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.23 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.24 | დამხმარე | 2.5 | |
| -01.25 | დამხმარე | 2.6 | |
| -01.26 | დამხმარე | 1.4 | |
| -01.27 | დამხმარე | 2.1 | |
| -01.28 | დამხმარე | 2.2 | |
| -01.29 | დამხმარე | 2.2 | |
| -01.30 | დამხმარე | 2.2 | |
| 1 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 2 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 3 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 4 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 5 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 6 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 7 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 8 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 9 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 10 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 11 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 12 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 13 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 14 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 15 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 16 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 17 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 18 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 19 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |
| 20 | ავტოსადგომის ლოტი | 12.5 | |

## სამშენებლო ფართობი

1 : 500




დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ოქროყანაში 2. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 02

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
დამკვეთი

± 0.00 = 780.10

| | | |
|---|---|---|
| ს3 | 15.05.2025 | სტადია პროექტი |
| სტადია | თარიღი | განმარტება |
| გამოცემა | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთის № | 0001 |
| შეასრულა | კს, ონ, და |
| შეამოწმა | აკ, დმ, რქ |
| საავტორო უფლებები | დემარკი |

ნახაზის დასახელება
-1-ლი სართულის ავეჯის გეგმა

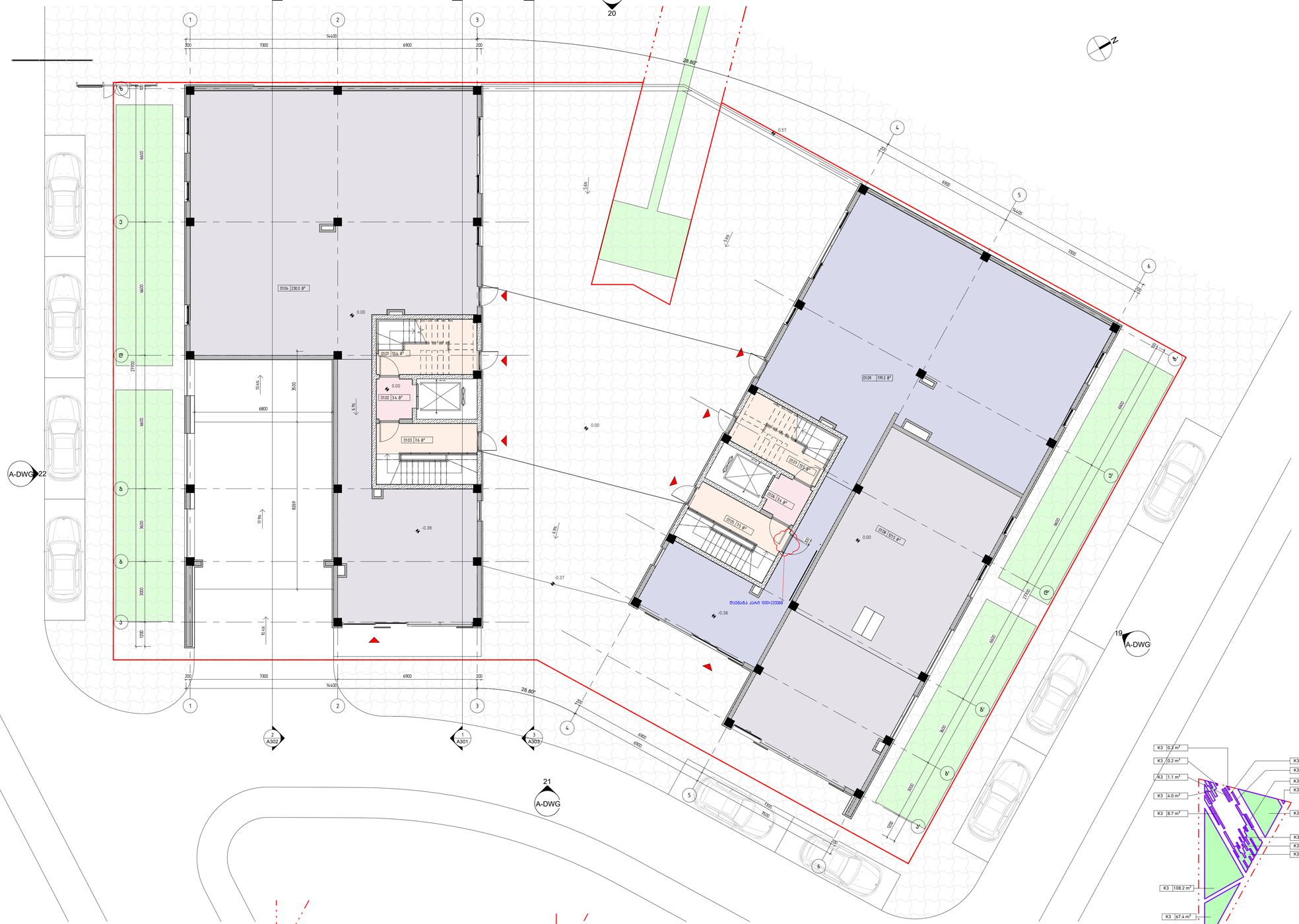
A101

A1

X:\100_Projects\16.006_Okroyana Townhouses Contest\400_3D Modeling\403_Revit\1__Blockhouse #2\2025.0514__Blockhouse
2_MAIN_S_ტქკ_ხარვეზი.rvt

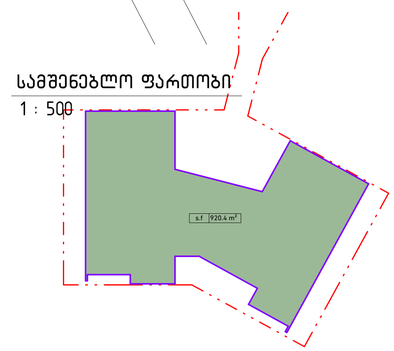
# 1-ლი სართულის ავეჯის გეგმა

1 : 100




## სამშენებლო ფართობი

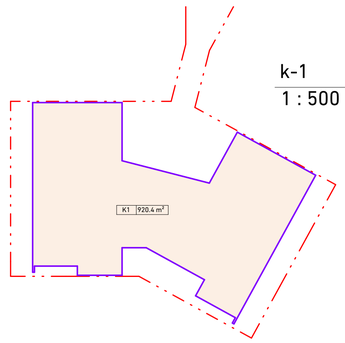
1 : 500




- კიბის და დერეფნის ფართობი 48.9 მ²
- დამხმარე ფართობი 179.2 მ²
- კომერციული ფართობი 351.5 მ²

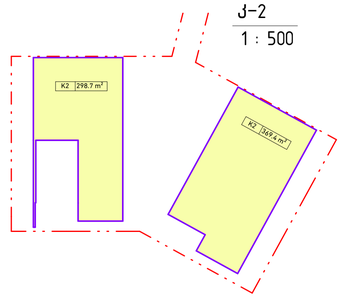
## k-1

1 : 500



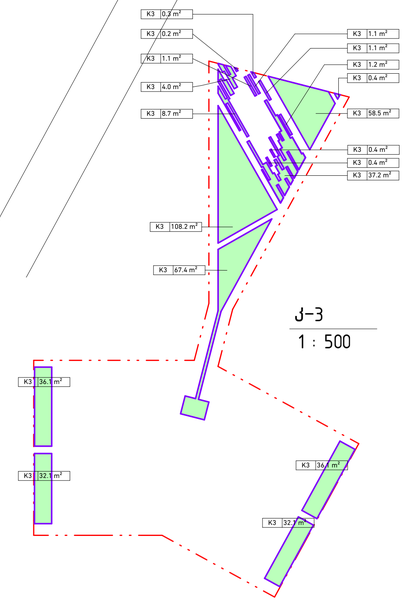

## კ-2

1 : 500




## კ-3

1 : 500





დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y


პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი
ოქროყანაში 2 მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი 02

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის
გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
დემკვეთი

± 0.00 = 780.10

| | | |
|---|---|---|
| სა | 15.05.2025 | სტადია პროექტი |
| სტადია | მარტი | განმარტება |
| განოცემა | | |
| ფაილის № | | 0001 |
| შესრულა | | ან. ონ. ფა |
| შემოწმა | | აა. ფფ. რა |
| საავტორო უფლებები | | დემარკი |

ნახაზის დასახელება
1-ლი სართულის ავეჯის გეგმა

A102

A1

X:\100_Projects\16_006_Okrcyana Townhouses Contest\400_3D Modeling\493_Revit\1_Blockhouse #2\2025.05.14_Blockhouse 2_MAIN-S_ტექნიკური.rvt

X:\1100 Projects\16.009 Okruzna Townhouses Content\400_3D Modeling\403_Revit\1_Blockhouse #2\2025.0514_Blockhouse #2-MAIN-5.rvt

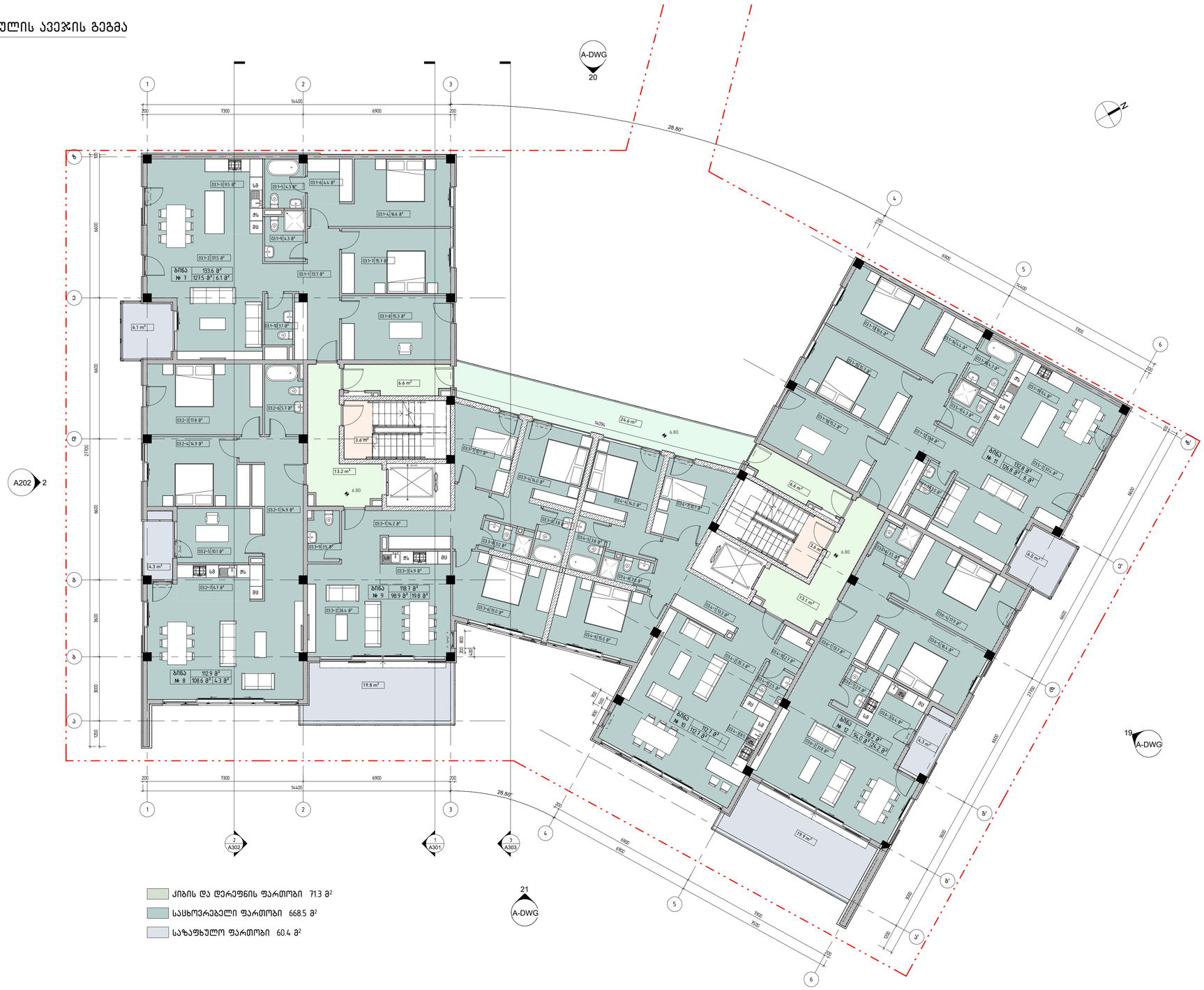
# 83-2 სახლთა ჯგუფის ბლოკი

1 : 100


A-DWG 20
A-DWG 21
A-DWG 22
A-DWG 19
A301 1
A302 2
A303 3
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
28.80°
200
7300
6900
14400
6440
6400
2700
3600
1000
300
500
6000
7700
N
ბინა 1 123.6 მ² | 6.1 მ²
ბინა 2 102.7 მ² | 94.1 მ² | 10.1 მ²
ბინა 3 65.7 მ² | 65.7 მ²
5.8 მ²
6.3 მ²
11.9 მ²
3.8 მ²
6.9 მ²
3.40
ლ
სველი წერტილი
საძინებელი
სამზარეულო
მისაღები
სარდაფი
ტერასა
ბუნებრივი ქვა
ხის ფილა
ბეტონი
ფასადის ფერადი ტიხარი
ფასადის ფერადი ტიხარი
ფასადის ფერადი ტიხარ

# მე-3 სართულის ატვირთვის გეგმა

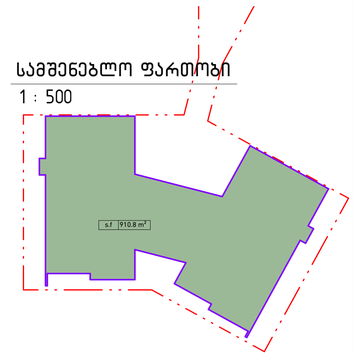
1 : 100




- კიბის და დერეფნის ფართობი 71.3 მ²
- საცხოვრებელი ფართობი 668.5 მ²
- საზაფხულო ფართობი 60.4 მ²

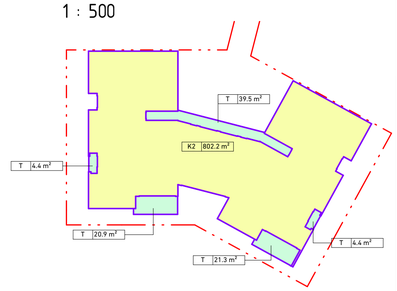
## სამშენებლო ფართობი

1 : 500




## კ-2

1 : 500





დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY


პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ოქროყვანაში 2 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 02

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ნაკვეთი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დეპარტამენტი
დეპარტამენტი

± 0.00 = 780.10

| | | |
|---|---|---|
| სა | 15.05.2025 | სტადია პროექტი |
| სტადია | მარტი | განმარტება |
| გამოშვება | | |

| | |
|---|---|
| დეპარტამენტის № | 0001 |
| შესრულა | ას. ონ. დ |
| შეამოწმა | აპ. დმ. რა |
| საავტორო უფლებები | დემარკი |

ნახაზის დასახელება
მე-3 სართულის ატვირთვის გეგმა

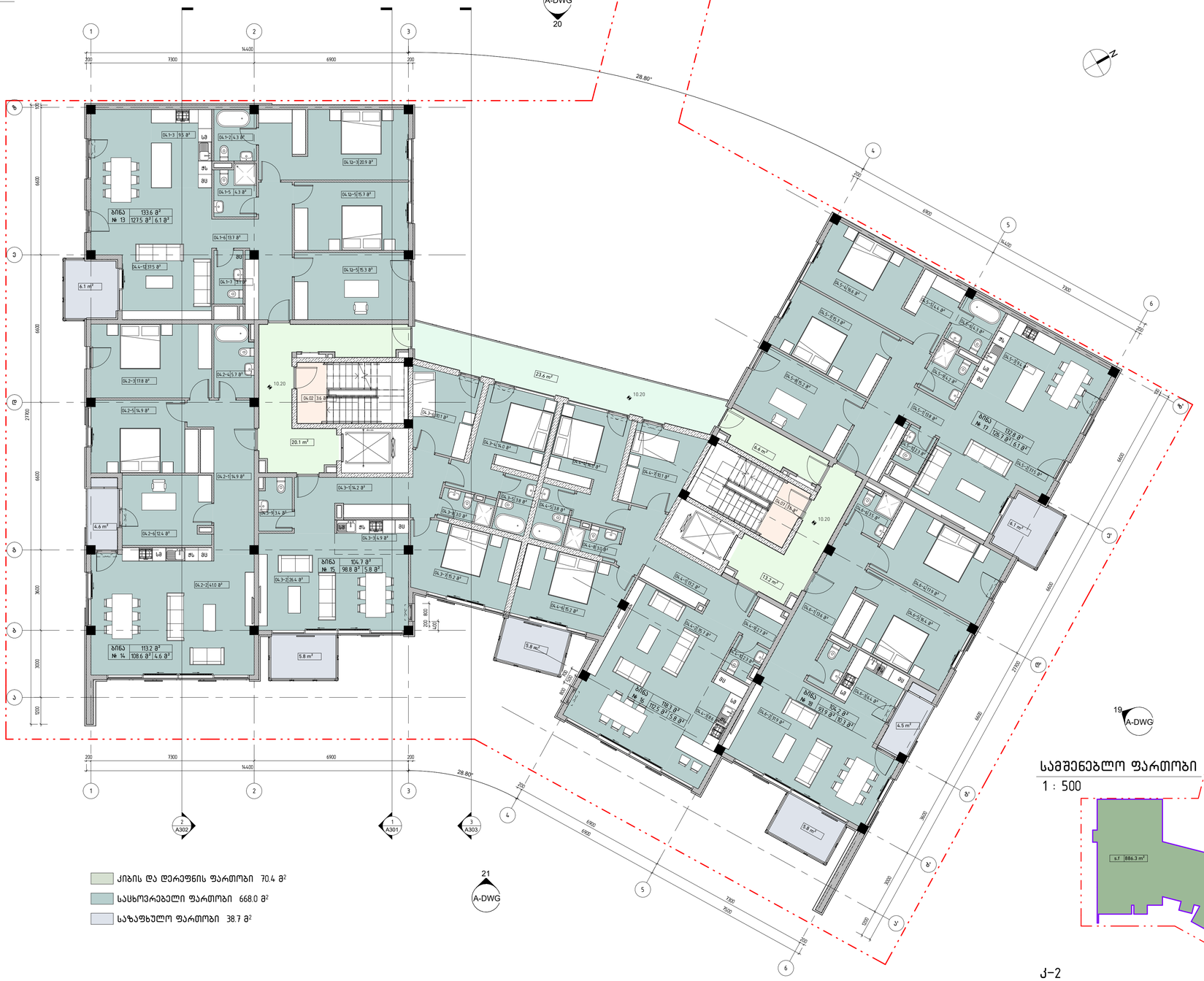
A104

A1


X:\100_Projects\16.006_Okroyana Townhouses Contest\400_3D Modeling\403_Revit\1__Blockhouse #2\2025.05.14_Blockhouse #2-MAIN-S_central.rvt

# მე-4 სართულის ავეჯის გეგმა

1 : 100




- კიბის და დერეფნის ფართობი 70.4 მ²
- საცხოვრებელი ფართობი 668.0 მ²
- საზაფხულო ფართობი 38.7 მ²

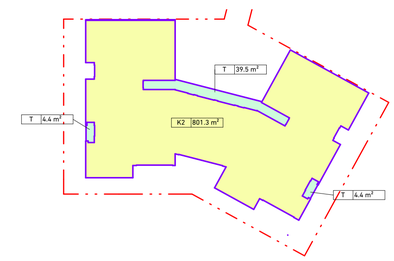
## სამშენებლო ფართობი

1 : 500




## კ-2

1 : 500





დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY


პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ოქროყვანაში 2. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 02

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ნაკაკისი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
დემკვეთი

± 0.00 = 780.10

| | | |
|---|---|---|
| სა | 15.05.2025 | სტადია პროექტი |
| სტადია | მარილი | განმარტება |
| გამოცემა | | |

| | |
|---|---|
| დამკვეთის № | 0001 |
| შესრულა | ან, ოწ, დპ |
| შემოწმება | აკ, დმ, რა |
| საავტორო უფლებები | დემარკი |

ნახაზის დასახელება
მე-4 სართულის ავეჯის გეგმა

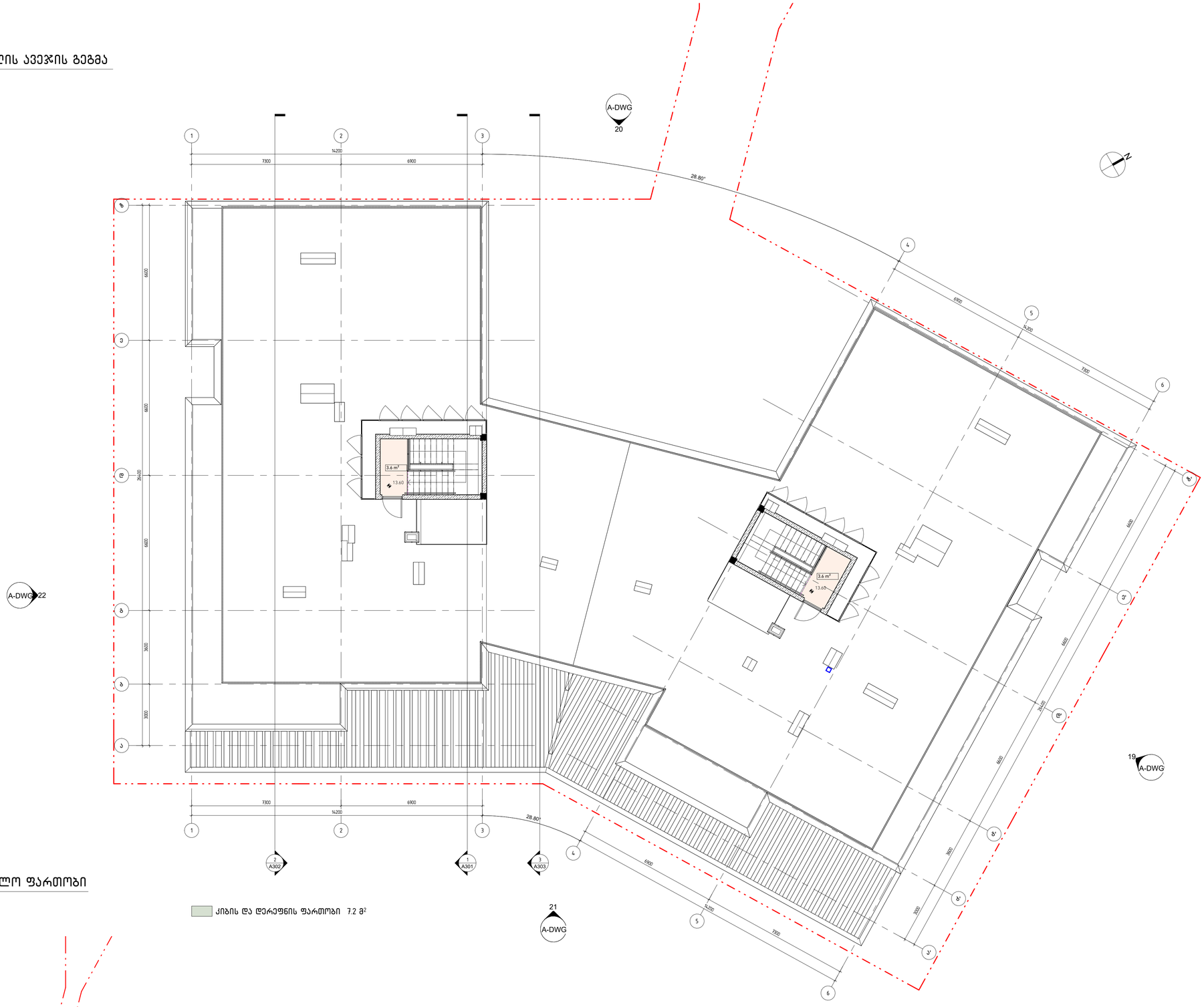
A105

A1


X:\100_Projects\16.006_Okroyana Townhouses Contest\400_3D Modeling\403_Revit\1_Blockhouse #2\2025.0514_Blockhouse
2_MAIN-S_ავეჯი.rvt

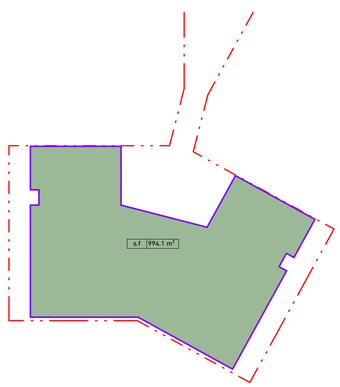
## მე-5 სართულის ავეჯის გეგმა

1 : 100




## სამშენებლო ფართობი

1 : 500




ქიბის და დერეფნის ფართობი 7.2 მ²


დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y


პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი
ოქროყანაში 2. მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი 02

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის
გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
დემკვეთი

± 0.00 = 780.10

| | | |
|---|---|---|
| სა | 15.05.2025 | სტადია პროექტი |
| სტადია | მთარიი | განყარტება |
| გვერდება | | |

| | |
|---|---|
| დასკვეთის № | 0001 |
| შესრულება | ასს, რნ, დ |
| შემოწმება | აპ, დმ, რკ |
| საავტორო უფლებები | დემარკი |

ნახაზის დასახელება
მე-5 სართულის ავეჯის გეგმა

A106

A1


X:\100 Projects\16.006_Okroyana Townhouses Contest\400_3D Modeling\403_Revit\1_Blockhouse #2\2025.0514_Blockhouse 2_MAIN-S_ტიპ.ხარჯთაღრიცხვა.rvt

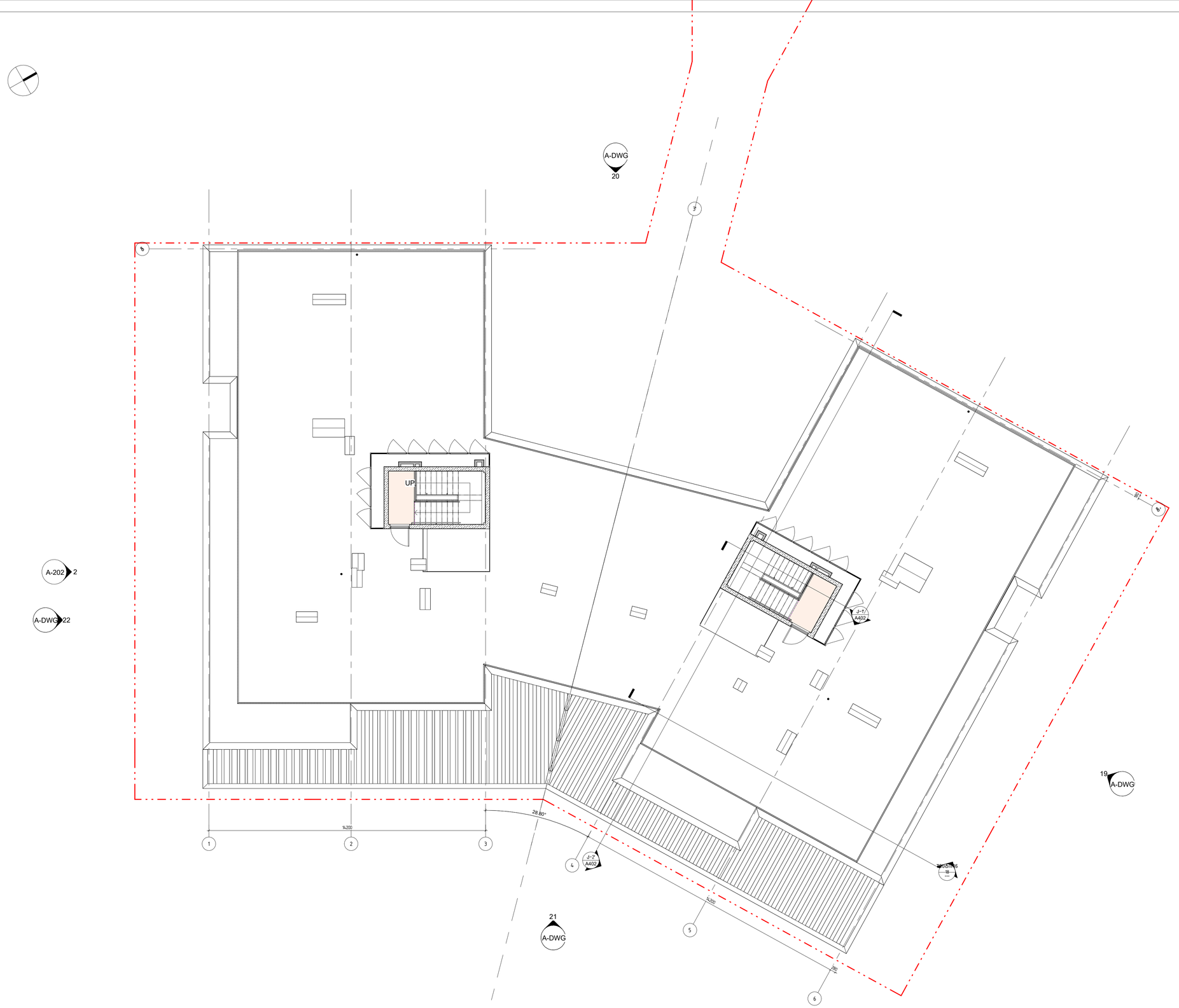
დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი
ოქროყანაში 2 მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი 02

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის
გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
დემკვეთი

± 0.00 = 780.10




1 სახურავის გეგმა
1 : 100

| | | |
|---|---|---|
| სა | 15.05.2025 | სტადია პროექტი |
| სტადია | თარიღი | განმარტება |
| გამოშვება | | |

| | |
|---|---|
| დეპეშის № | 0001 |
| შესრულა | ა.ბებური |
| შეამოწმა | ჩ.ესებუა |
| საავტორო უფლებები | დემარკი |

ნახაზის დასახელება
სახურავის გეგმა

A-106

A1

X:\100_Projects\16.004_Okroyana Townhouses Contest\400_3D Modeling\403_Revit\1_Blockhouse #2\2025.0514_Blockhouse 2_MAIN-S_ტექნიკური.rvt