წერილის ნომერი: **18-01250481284**
თარიღი: **17/02/2025**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N60-01250382852
წერილის თარიღი:	07 თებერვალი, 2025
განმცხადებელი:	ბადრი ბაბაჯანაშვილი
განაცხადის N	AR11068206
მისამართი	ქ. თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა, #11
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.14.16.015.575
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი; IV კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს „ქართული სახლი“
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
არსებული შეზღუდვები	--------
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	საექსპერტო დასკვნა ტოპო.გეგმა მწვანე ნარგავების დატანით ნუმერაციის მიხედვით ფოტოსურათები
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის ეტაპზე სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 109-ე მუხლის მე-2 ნაწილი; საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,კანონი“) მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტი; კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტი; კანონის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-8 მუხლის მე-2 პუნქტის ,,ბ.ზ“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“, „კ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ბ“, ,,ი“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის დადგენილებით N11-58 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში - ,,N11-58 დადგენილება“) დანართი N1, მე-3, მე-4, მე-5 მუხლები; 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; 30-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტი; 30-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 24 ივლისის N5-54 ბრძანება ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეების ნუსხის დამტკიცების თაობაზე.

სამსახურის პოზიცია

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან მცენარეების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით, რაც უზრუნველყოფს ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობის შენარჩუნებას, ასევე, მცენარეების გადარგვის შესაძლებლობა და გადარგვის შემდგომ გახარების ალბათობა დადასტურებულია ექსპერტის მიერ, შესაბამისად, **სამსახური თანახმაა**, მშენებლობის მიზნით, გასცეს საპროექტო კონტურში განთავსებული **15 ძირი მწვანე ნარგავ(ებ)ის (#6-კაკალი, ნიგვზის ხე-17სმ; ლეღვი-#2-15სმ; ტყემალი-#7-18სმ; ვაშლი-#22-13სმ, #25-19სმ, #28-16.5სმ, #47-17სმ, #50-14სმ; ზღმარტლი ჩვეულებრივი-#49-18სმ, #59-15სმ; იაპონური აღმოსავლური ხურმა-#32-18სმ; კომში-#56-17სმ; ქლიავი-#57-13სმ, #68-18სმ; ბროწეული-#70-14სმ)** ***იმავე ტერიტორიაზე გადარგვის ნებართვა მას შემდეგ, რაც დაინტერესებული პირი გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვას, გადარგვის საბოლოო ნებართვის მისაღებად.***

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების ჭრის ნებართვა გაიცემა, თუ ისინი პირდაპირ აფერხებს მშენებლობას და სამშენებლო ტერიტორიაზე მათი დატოვება შეუძლებელს გახდის მშენებლობის განხორციელებას. ვინაიდან განმცხადებლის სამშენებლოდ გამოსაყენებელ ტერიტორიაზე არსებული **11 ძირი მწვანე ნარგავი** ხელს უშლის მშენებლობის განხორციელებას და ვინაიდან, მათი მოჭრით არ დაირღვევა ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობა, ასევე, მოსაჭრელი ხეების რაოდენობა არ აღემატება ტერიტორიაზე არსებული მერქნიანი მცენარეების 25%, **სამსახური გასცემს მათი (ლეღვი-#1-18სმ, #3-18სმ, #21-20სმ, #23-21სმ; ბალი-#24-25სმ; ალუბალი-#29-20სმ; ტყემალი-#48-27სმ, #51-45სმ; ქლიავი-#55-20სმ, #58-22სმ; ინდური იასამანი, ირმის რქა-#54-4.5სმ)** ***მოჭრის ნებართვას, მას შემდეგ რაც განმცხადებელი სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვასა და ბიომრავალფეროვნებაზე მიყენებული ზიანისთვის აღდგენითი ღირებულების გადახდის ქვითარს, რომელიც შეადგენს 868 (რვაას სამოცდარვა) ლარს. (საბიუჯეტო შემოსავლების სახაზინო კოდი- #300773292 ბანკის კოდი-TRESGE22).***

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. აქედან გამომდინარე, **ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე მოსაჭრელი ხილ-კენკროვანი მწვანე ნარგავების რაოდენობა შეადგენს 30 ძირს, რომელთაგან არც ერთი ჯანსაღი ნარგავის დიამეტრი არ აღემატება 12სმ-ს, მათი** ***(#4; #5; #8; #11; #12; #13; #26; #27; #30; #31; #33; #34; #38; #39; #40; #41; #42; #43; #44; #45; #46; #52; #53; #60; #61; #62; #71; #72; #75; #76) მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.***

პროექტის შეთანხმების ეტაპზე გასათვალისწინებელი წინაპირობები

დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, II, III და IV კლასის შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს უნდა წარედგინოს ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის ათვისების გამწვანების პროექტი, რომელიც სხვა მონაცემებთან ერთად აუცილებლად უნდა მოიცავდეს ამ დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, „გ“, „დ“, „ე“ და „ვ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ ინფორმაციას, აგრეთვე „ზ“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ, ფოტომონტაჟის სახით ვიზუალურად გამოსახულ გამწვანების პროექტს **(გარდა ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების, ასევე იმ შენობა/ნაგებობების არქიტექტურული პროექტებისა, რომელთა შეთანხმება მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის იმ ფუნქციურ ზონაში, რომელშიც კ-3 კოეფიციენტი არ არის განსაზღვრული ან ხდება შენობა/ნაგებობის რეკონსტრუქცია)**.

გარდა ზემო აღნიშნულისა, გამწვანების პროექტში განმცხადებელმა უნდა გაითვალისწინოს შემდეგი გარემოებები: შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა; სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანი ნარგავებით.

სამსახური უპირატესობას ანიჭებს მაღალპროდუქტიული კორომების შექმნისა და ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების მიზნით, დიდი ვარჯის მქონე ხეების დარგვას ბუჩქებთან და ყვავილებთან მიმართებით **(გარდა, ვერხვისა და ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა).**

აქვე დავძენთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში უნდა გაითვალისწინოს არსებული და გადასარგავი ნარგავები.

ტერიტორიაზე გასაშენებელ მწვანე ნარგავებს უნდა ჰქონდეს შემდეგი მახასიათებლები:

ხის ნერგი გამოზრდილი უნდა იყოს სანერგეში, სწორი ფორმის მქონე მთავარი ღეროთი. მარადმწვანე ხეები (როგორც წიწვოვანი ასევე, ფოთლოვანი) დაფესვიანებული შესაბამისი ზომის კონტეინერში არანაკლებ 65 ლიტრი (CLT).

წიწვოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში (გარდა იტალიური ფიჭვისა, მასზე ვრცელდება ფოთლოვანი ხეების პარამეტრები), ნერგის სიმაღლე არანაკლებ 3 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,16 მ., ფესვის ყელიდან 0,1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული; ქოთანში დაფესვიანებული; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს ფესვის ყელიდან არაუმეტეს 0,25 მ. სიმაღლეზე.

ფოთლოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში, ნერგის სიმაღლე 3.5 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,18 მ. ფესვის ყელიდან 1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს მცენარის ფესვის ყელიდან არანაკლებ 1,8 მ. სიმაღლეზე; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული.

დასარგავი მცენარის სახეობა უნდა შეირჩეს პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

აქვე, გაცნობებთ, იმ შემთხვევაში თუ საპროექტო ტერიტორიაზე ან მის მიმდებარედ ფიქსირდება ხაზობრივი ნაგებობები, ასევე, თუ საპროექტო წინადადება ითვალისწინებს მათ გაყვანას, საჭიროა თითოეული საინჟინრო კომუნიკაცია დატანილი იქნას გამწვანების დეტალურ პროექტზე და გეგმარების პროცესში გათვალისწინებული იქნას დადგენილი შეზღუდვის არეალები, რომლის დაცვითაც მოეწყობა შემდგომში გასამწვანებელი სივრცეები და დაირგვება მწვანე ნარგავები.

გასათვალისწინებელი წინაპირობა

წინამდებარე დოკუმენტი ადმინისტრაციული დაპირებაა. მწვანე ნარგავების მოჭრის ანდა გადარგვის ნებართვის მისაღებად დაინტერესებულმა პირმა უნდა დააკმაყოფილოს ზემოაღნიშნული მოთხოვნები.

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი - საქალაქო სამსახურის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი უ რ ი გ ე გ მ ა

ქ. თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა, №11
ს/კ: 01.14.16.015.575

განმარტებითი ბარათი

პროექტი წარმოადგენს მშენებლობისათვის ტერიტორიის გამწვანების დენდროლოგიურ პროექტს.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს: ქ. თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა №11 (ს.კ: 01.14.16.015.575)

დამკვეთი: შპს "ქართული სახლი" ს/ნ: 405349476

ტერიტორიის საერთო ფართობი: 2348 მ^2

კ-3 (საპროექტო) - 0.4 (1030.8 მ^2)
კ-3 (მინიმალური მოთხოვნა/საანგარიშო) - 0.3 (587.0 მ^2)

მოთხოვნილი მინიმალური ხე-მცენარეების რაოდენობა: 587.0 / 25 = 23 ძირი

საპროექტო ტერიტორიაზე გვხვდება 77 ძირი ხე-მცენარე. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის წერილის (18-01250481284) შესაბამისად, იგეგმება 13 ძირი ხე-მცენარის ამავე ტერიტორიაზე გადარგვა ხოლო 42 ძირის - მოჭრა; 22 ძირი ხე-მცენარე ხელუხლებლად შენარჩუნდება მიწის ნაკვეთზე. ასევე, ტერიტორიაზე დამატებით დაირგვება 16 ძირი ახალი ხე-მცენარე.

დასარგავად შეირჩა 7 ძირი ჩვეულებრივი იფანი / Fraxinus excelsior და 9 ძირი ამბრის ხე / liquidambar styraciflua. აღნიშნული სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის №05.14.147 (08.02.2018) განკარგულების მიხედვით დადგენილი სიიდან.

ტერიტორიაზე შენარჩუნებული და გადარგული (კაკალი, ნიგვზის ხე - №6, №10, №16, №17, №63, №67, №77; თელა ჩვეულებრივი - №65; აკაკი კავკასიური – №66; ჰიმალაური კედარი - №37) და დასარგავად შერჩეული (7 ძირი ჩვეულებრივი იფანი და 9 ძირი ამბრის ხე) მცენარეები არ წარმოადგენს ხილ-კენკროვან ჯიშებს, შესაბამისად აღნიშნული ხე-ნარგავი სრულად აკმაყოფილებს მიწის ნაკვეთისთვის განსაზღვრულ მინიმალურ მოთხოვნებს.

გამწვანების პროექტი დასრულდება სამშენებლო პროექტის დასრულებიდან 12 თვის განმავლობაში ვეგეტაციური და აგროტექნიკური პირობების გათვალისწინებით.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელია:
შპს "არქიტექს ქონსთრაქშენი"

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა განხორციელდება 3 წლის მანძილზე

გიორგი ბენდელიანი

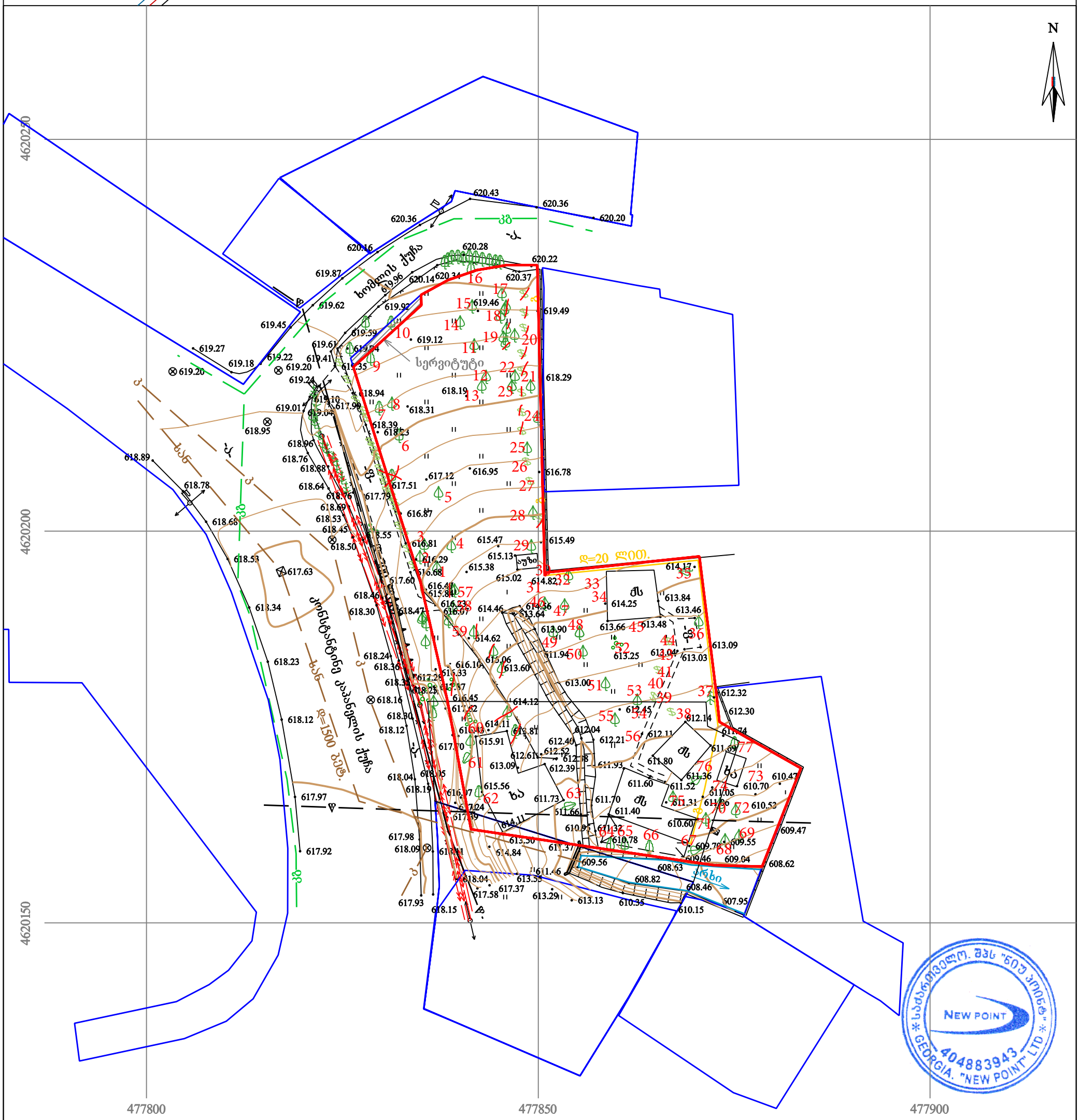
(პ/ნ 01001029584)

ლანდშაფტის დიზაინერი

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა №11 (ს/კ: 01.14.16.015.567)
გიორგი კაპანაძის (ა/ნ: 01819090230) საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა


N
462050
4620200
4620150
477800
477850
477900
ხომლის ქუჩა
კაპანელის ქუჩა
სერვიტუტი
ქ=20 მ00.
ქ=1500 მმ.
ს/ზი
ს/ხი
ს/ბი
ს/ზა
ს/ბა
ს/ბა
ს/ბ

არსებულ ხე-ნარგავთა ინვენტარიზაცია

ხის N	მცენარეთა სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე (სმ)	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა	ჩასატარებელი ღონისძიება
1	ლეღვი (Ficus carica)	6-18	4.5	საღი	ხილკენრ., მრავალღეროიანი, შესაძ. გადარგვა და გახარება	მოჭრა
2	ლეღვი (Ficus carica)	4-15	4.5	საღი	ხილკენრ., მრავალღეროიანი, შესაძ. გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
3	ლეღვი (Ficus carica)	4-18	4	საღი	ხილკენრ., მრავალღეროიანი, შესაძ. გადარგვა და გახარება	მოჭრა
4	ტყემალი (Prunus cerasifera)	40	6	ხმობადი	ხილკენროვანი	მოჭრა
5	ტყემალი (Prunus cerasifera)	45	5.5	ხმობადი	ხილკენროვანი	მოჭრა
6	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	17	5.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
7	ტყემალი (Prunus cerasifera)	18	4.5	საღი	ხილკენრ., მრავალღეროიანი, შესაძ. გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
8	ვაშლი (malus)	9	3.5	საღი	ხილკენრ., მრავალღეროიანი, შესაძ. გადარგვა და გახარება	მოჭრა
9	ტყემალი (Prunus cerasifera)	21	6	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
10	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	28	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც. ტექნიკით და გახარება	რჩება ადგილზე
11	ატამი (Prunus persica)	2.5	2	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
12	მსხალი (Prynus)	3.5	2.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
13	მსხალი (Prynus)	4	2	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
14	მსხალი (Prynus)	23	6	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
15	მსხალი (Prynus)	19	5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
16	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	11	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
17	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	34	9	საღი		რჩება ადგილზე
18	ალუჩა (Prunus Vachuschtii)	27	6	საღი	ხილკენროვანი	რჩება ადგილზე
19	ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis)	26.5	7	საღი	ხილკენროვანი	რჩება ადგილზე
20	კომში (Cydonia)	21	4	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
21	ლეღვი (Ficus carica)	4-20	5.5	საღი	ხილკენროვანი	მოჭრა
22	ვაშლი (malus)	13	4	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
23	ლეღვი (Ficus carica)	5-21	5	საღი	ხილკენროვანი	მოჭრა
24	ბალი (Prunus avium)	25	6.5	საღი	ხილკენროვანი	მოჭრა
25	ვაშლი (malus)	19	6	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
26	ვაზი (Vitis)	4		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
27	ვაზი (Vitis)	8		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
28	ვაშლი (malus)	16.5	4.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე

ხის N	მცენარეთა სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე (სმ)	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა	ჩასატარებელი ღონისძიება
29	ალუბალი (Prunus subg. Cerasus)	14.5-20	6	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
30	ლეღვი (Ficus carica)	6	3	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
31	ალუბალი (Prunus subg. Cerasus)	6	2.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
32	იაპონური, აღმოსავლური ხურმა (Diospyros Kaki L)	18	5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
33	ატამი (Prunus persica)	9	3.5	ხმობადი	ხილკენროვანი	მოჭრა
34	ვაზი (Vitis)	2.5		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
35	ალუბალი (Prunus subg. Cerasus)	30	7	საღი		რჩება ადგილზე
36	თუთა (Morus)	38	7	საღი		რჩება ადგილზე
37	ჰიმალაური კედარი (Cedrus deodora)	48	11	საღი		რჩება ადგილზე
38	ვაზი (Vitis)	5		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
39	ვაზი (Vitis)	4.5		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
40	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	9		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
41	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	5		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
42	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	4		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
43	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	8		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
44	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	6		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
45	ვაზი (Vitis)	4		საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
46	ალუბალი (Prunus subg. Cerasus)	5.5	3.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
47	ვაშლი (malus)	17	3.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
48	ტყემალი (Prunus cerasifera)	27	6	საღი	ხილკენროვანი	მოჭრა
49	ზღმარტლი ჩვეულებრივი (Mespilus germanica)	18	5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
50	ვაშლი (malus)	12-14	4	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
51	ტყემალი (Prunus cerasifera)	45	6	საღი	ხილკენროვანი	მოჭრა
52	შინდი (Cornus)	4-9	3	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
53	ტყემალი (Prunus cerasifera)	38	6	ხმობადი	ხილკენროვანი	მოჭრა
54	ინდური იასამანი, ირმის რქა (Lagerstroemia)	2.5-4.5	2.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
55	ქლიავი (Prunus domestica)	20	4.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
56	კომში (Cydonia)	20	4.5	საღი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე

არსებულ ხე-ნარგავთა ინვენტარიზაცია

ტერიტორიაზე უცვლელად რჩება ყველა მაღალი ღირებულების კატეგორიის მქონე ხე-მცენარე; ასევე რამდენიმე დიდტანიანი ხილ-კენკროვანი ხე.

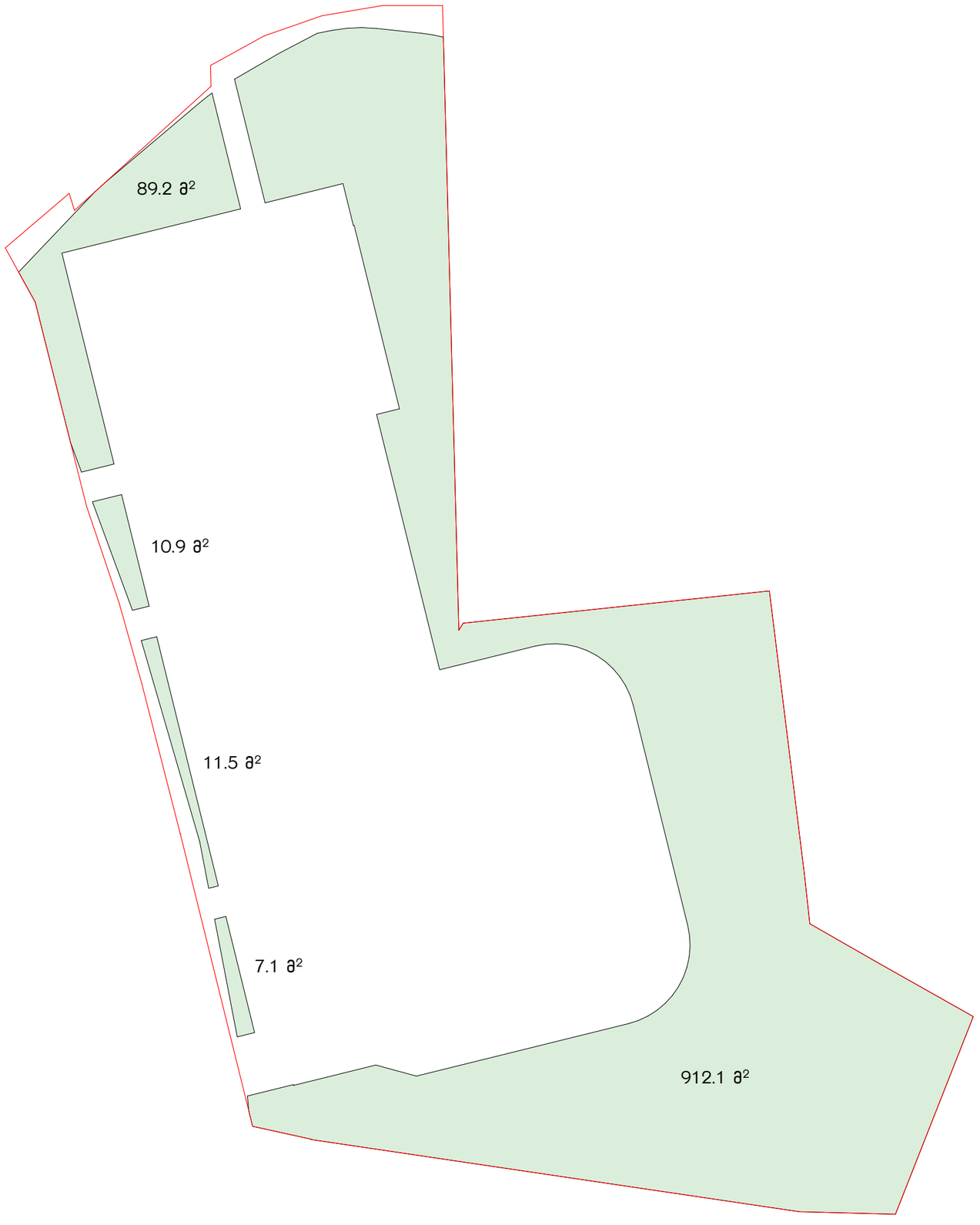
მოსაჭრელი მცენარეები შედგება ხმობადი ან ზეხმელი ხეებისგან, პატარატანიანი (ახალამონაყარი) ხილკენკროვანი ხეებისა და ბუჩქის ტიპის ჯიშებისგან.

ხის N	მცენარეთა სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე (სმ)	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა	ჩასატარებელი ღონისძიება
57	ქლიავი (Prunus domestica)	13	5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
58	ქლიავი (Prunus domestica)	22	4.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
59	ზღმარტლი ჩვეულებრივი (Mespilus germanica)	15	5.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	გადარგვა ამავე ტერიტორიაზე
60	ქლიავი (Prunus domestica)	28	4	ზეხმელი	ხილკენროვანი	მოჭრა
61	ბროწეული (Punica granatum)	4-6	3.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
62	ლეღვი (Ficus carica)	4-12	4.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
63	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	48	9	სადი		რჩება ადგილზე
64	ქლიავი (Prunus domestica)	8	5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
65	თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)	26	7	სადი		რჩება ადგილზე
66	აკაკი კავკასიური (Celtis caucasica)	30	7	სადი		რჩება ადგილზე
67	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	17	5.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
68	ქლიავი (Prunus domestica)	18	5	ზეხმელი	ხილკენროვანი	მოჭრა
69	აილანთუსი, ხემყრალა (Ailanthus altissima)	23	7	სადი	შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
70	ბროწეული (Punica granatum)	3-14	3.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
71	ბროწეული (Punica granatum)	10	3.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
72	ლეღვი (Ficus carica)	3-7	3.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	მოჭრა
73	კომში (Cydonia)	22	4	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
74	ვაშლი (malus)	9	3.5	სადი	ხილკენროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და გახარება	რჩება ადგილზე
75	ბალი (Prunus avium)	40	6.5	ხმობადი	ხილკენროვანი	მოჭრა
76	ბალი (Prunus avium)	28	5	ხმობადი	ხილკენროვანი	მოჭრა
77	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	54	9	სადი		რჩება ადგილზე

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის წერილის (18-01250481284) თანახმად, №68 ხის შემთხვევაში გაცემულია გადარგვის ნებართვა, თუმცა ვინაიდან საექსპერტო შეფასების მიხედვით აღნიშნული ხე-მცენარე არის ხმობადი, გამწვანების პროექტით იგეგმება მისი მოჭრა.

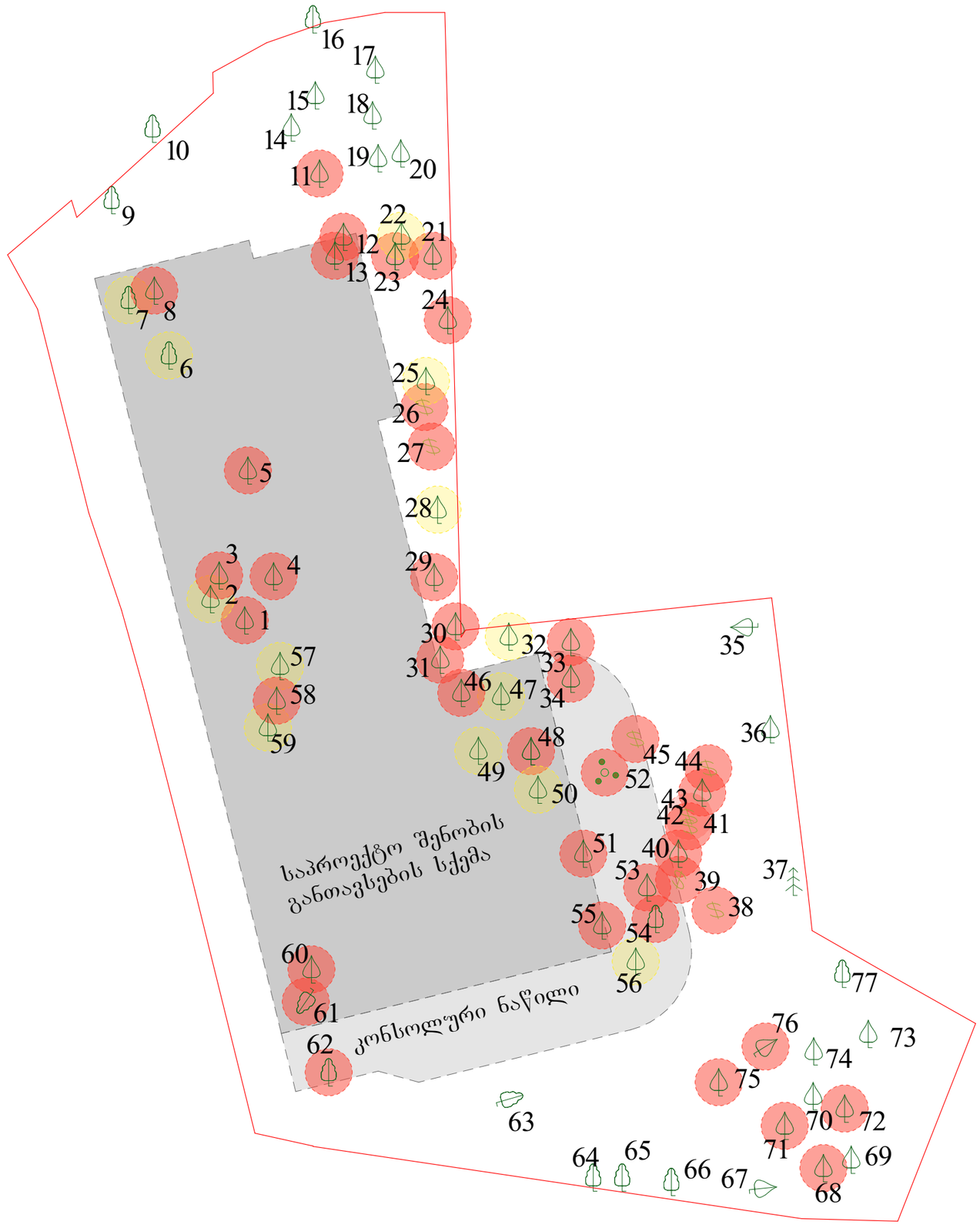
კვ-ის კროკი

კვ - 0.4 (1030.8 მ²)
კვ (მინ. მოთხოვნა) - 0.3 (587.0 მ²)



მოსაჭრელი და გადასარგავი ხე-მცენარეები

კ3 – 0.4 (1030.8 მ²)
კ3 (მინ. მოთხოვნა) – 0.3 (587.0 მ²)



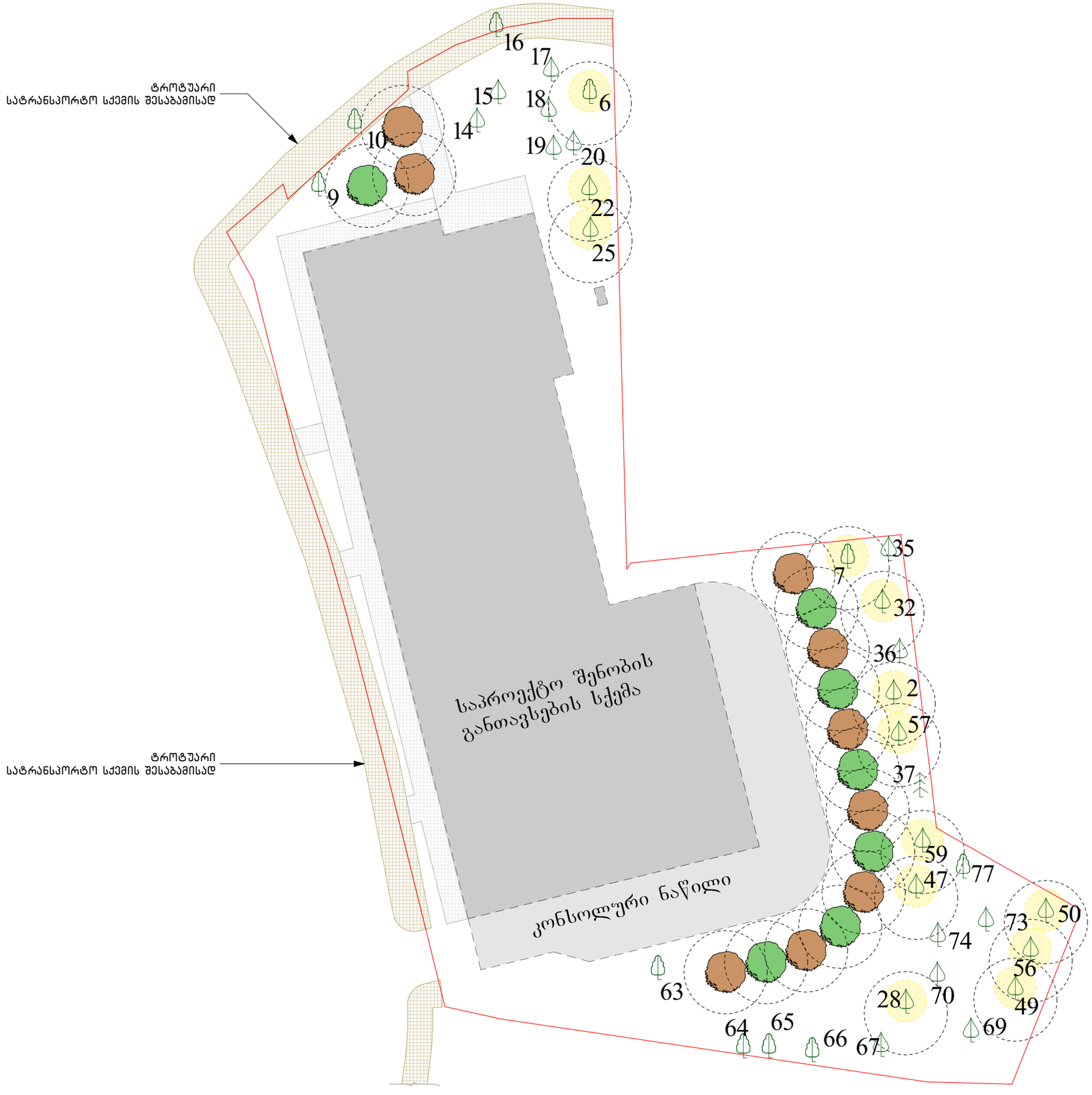
არსებული მწვანე ნარგავები

გადასარგავი ხე-მცენარე

მოსაჭრელი ხე-მცენარე

დენდროლოგიური გეგმა

კ3 – 0.4 (1030.8 მ²)
კ3 (მინ. მოთხოვნა) – 0.3 (587.0 მ²)



გადარგული
ხე-მცენარე

არსებული
მწვანე ნარგავები

დასარგავი ხე-მცენარეები:

იშანი ჩვეულებრივი
7 ძირი

ამბრის ხე
9 ძირი

R=300

დენდროლოგიური გეგმა

კ3 – 0.4 (1030.8 მ²)
კ3 (მინ. მოთხოვნა) – 0.3 (587.0 მ²)


N
4620250
4620200
4620150
477800
477850
477900
ტროტუარი საკადასტრო საზღვრებში სატრანსპორტო სქემის შესაბამისად
საკადასტრო საზღვარი
სახანძრო პიდრანტის განთავსების არეალი
საკადასტრო საზღვარი
ზემოთ მოსახსნელი მავნებელი ხეები ამონაყარი ხეები



1. Fraxinus excelsior
ჩვეულებრივი იფანი



2. Liquidambar styraciflua
ამბრის ხე

დასარგავ მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება	რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	მახასიათებლები
1	Fraxinus excelsior / ჩვეულებრივი იფანი	7 ც.	3-5.5 მ.-მდე	20 სმ.-დან	3-5 წ.	ბვალვაბამძლე სწრაფად მზარდი
2	Liquidambar styraciflua / ამბრის ხე	9 ც.	3-5.5 მ.-მდე	20 სმ.-დან	3-5 წ.	ბვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის შართობი	კვ. მეტრი	2348.0	
2	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება და დამუშავება	კვ. მეტრი	2348.0	
3	ადგილის მომზადება ხის გადასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	13	
4	ხის გადარგვა	ცალი	13	
5	ადგილის მომზადება ხის დასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	16	
6	ხის დარგვა	ცალი	16	
7	გაზონის მოვლა	კვ. მეტრი	1030.8	
8	ახალ დაბებული ხე-მცენარეების მოვლა	ცალი	29	
9	ახლად დარგული ხე-მცენარეებისა და გაზონის მორწყვა	ყველა მცენარე და გაზონი		

გადასარგავი ხე-მცენარე: 13 ძირი
დასარგავი ხე-მცენარე: 16 ძირი
ადგილზე შენარჩუნებული ხე-მცენარე: 22 ძირი
მოსაჭრელი ხე-მცენარე: 42 ძირი
სულ მცენარეთა რაოდენობა: 51 ძირი

დასარგავი ხე-მცენარეების ვიზუალიზაცია



კომპოზიცია 1



კომპოზიცია 2

დასარგავი ხე-მცენარეების ვიზუალიზაცია



კომპოზიცია 3



კომპოზიცია 4





დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

1. დამკვეთი: შპს "ქართული სახლი" (ს/ნ: 405349476)
ტელ.: 599 310 410

2. მის.: ქ. თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა №11. ს/კ 01.14.16.015.575

3. დენდროლოგიური პროექტი შეთანხმებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახურში. მის.: ქ. თბილისი, ჭ. შარტავას №7, ტელ.: 2 37 80 09

4. კ3 - 0.4 1030.8 მ^2 (მინ. მოთხოვნა - 0.3 - 587.0 მ^2)

5. დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: --/--/2025
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30/08/2028

6. დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
7 ძირი - ჩვეულებრივი იფანი / Fraxinus excelsior (H - 3-5.5 მ. D - არანაკლებ 20 სმ.)
9 ძირი - ამბრის ხე / Liquidambar styraciflua (H - 3-5.5 მ. D - არანაკლებ 20 სმ.)

გადასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
1 ძირი - კაკალი, ნიგვზის ხე / Juglans regia (№6)
1 ძირი - ლეღვი / Ficus carica (№2)
1 ძირი - ბქემალი / Prunus cerasifera (№7)
5 ძირი - ვაშლი / Malus (№22; №25; №28; №47; №50)
2 ძირი - ზღმარტლი / Mespilus germanica (№49; №59)
1 ძირი - იაპონური, აღმოსავლური ხურმა / Diospiros kaki L (№32)
1 ძირი - კომში / Cydonia (№56)
1 ძირი - ქლიავი / Prunus dometica (№57)

დასარგავი ხე-მცენარეების ღეროს დიამეტრი - არანაკლებ 20 სმ.

7. გაშენებული ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს "ქართული სახლი"

8. გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

N 274
07.10.2024 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11;
საკადასტრო კოდი: 01.14.16.015.567;
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება;
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 2084.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები) : გიორგი კაპანაძე, P/N: 01819090230

2024 წლის 02 ოქტომბერს გიორგი კაპანაძის, P/N: 01819090230, მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა, საკადასტრო კოდი: 01.14.16.015.567, მიწის ნაკვეთზე არსებული **77** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ლეღვი (Ficus carica)	6-18	4.5	საღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
2	ლეღვი (Ficus carica)	4-15	4.5	საღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
3	ლეღვი (Ficus carica)	4-18	4	საღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
4	ტყემალი (prunus cerasifera)	40	6	ხმობადი	ხილკენკროვანი
5	ტყემალი (prunus cerasifera)	45	5.5	ხმობადი	ხილკენკროვანი
6	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	17	5.5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
7	ტყემალი (prunus cerasifera)	18	4.5	საღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება

"ეკო გარემო"

8	ვაშლი (Malus)	9	3.5	საღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
9	ტყემალი (prunus cerasifera)	21	6	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
10	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	28	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც. ტექნიკით და მისი შემდგომი გახარება
11	ატამი (Prúnus pérsica)	2.5	2	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
12	მსხალი (Pýrus)	3.5	2.5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
13	მსხალი (Pýrus)	4	2	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
14	მსხალი (Pýrus)	23	6	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
15	მსხალი (Pýrus)	19	5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
16	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	11	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
17	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	34	9	საღი	
18	ალუჩა (Prunus Vachuschtii)	27	6	საღი	ხილკენკროვანი
19	ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis)	26,5	7	საღი	ხილკენკროვანი
20	კომში (Cydonia)	21	4	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
21	ლეღვი (Ficus carica)	4-20	5,5	საღი	ხილკენკროვანი
22	ვაშლი (Malus)	13	4	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
23	ლეღვი (Ficus carica)	5-21	5	საღი	ხილკენკროვანი
24	ბალი (Prúnus ávium)	25	6,5	საღი	ხილკენკროვანი
25	ვაშლი (Malus)	19	6	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
26	ვაზი (Vítis)	4		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
27	ვაზი (Vítis)	8		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
28	ვაშლი (Malus)	16,5	4,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
29	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	14,5-20	6	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
30	ლეღვი (Ficus carica)	6	3	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
31	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	6	2,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება

"ეკო გარემო"

32	იაპონური, აღმოსავლური ხურმა (Diospyros Kaki L)	18	5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
33	ატამი (Prúnus pérsica)	9	3,5	ხმობადი	ხილკენკროვანი
34	ვაზი (Vítis)	2,5		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
35	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	30	7	საღი	
36	თუთა (Morus)	38	7	საღი	
37	ჰიმალაიური კედარი (Cedrus deodara)	48	11	საღი	
38	ვაზი (Vítis)	5		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
39	ვაზი (Vítis)	4,5		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
40	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	9		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
41	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	5		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
42	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	4		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
43	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	8		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
44	კივი (აქტინიდია) (Apteryx)	6		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
45	ვაზი (Vítis)	4		საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
46	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	5,5	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
47	ვაშლი (Malus)	17	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
48	ტყემალი (prunus cerasifera)	27	6	საღი	ხილკენკროვანი
49	ზღმარტლი ჩვეულებრივი (Mespilus germanica)	18	5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
50	ვაშლი (Malus)	12-14	4	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
51	ტყემალი (prunus cerasifera)	45	6	საღი	ხილკენკროვანი
52	შინდი (Cornus)	4-9	3	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
53	ტყემალი (prunus cerasifera)	38	6	ხმობადი	ხილკენკროვანი
54	ინდური იასამანი, ირმის რქა (Lagerstroemia)	2,5-4,5	2,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება

"ეკო ბაღი"

55	ქლიავი (Prunus domestica)	20	4,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
56	კომში (Cydonia)	17	4,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
57	ქლიავი (Prunus domestica)	13	5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
58	ქლიავი (Prunus domestica)	22	4,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
59	ზღმარტლი ჩვეულებრივი (Mespilus germanica)	15	5,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
60	ქლიავი (Prunus domestica)	28	4	ზეხმელი	ხილკენკროვანი
61	ბროწეული (Punica granatum)	4-6	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
62	ლეღვი (Ficus carica)	4-12	4,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
63	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	48	9	საღი	
64	თუთა (Morus)	8	5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
65	თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)	26	7	საღი	
66	აკაკი კავკასიური (Celtis caucasica)	30	7	საღი	
67	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	17	5,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
68	ქლიავი (Prunus domestica)	18	5	ზეხმელი	ხილკენკროვანი
69	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	23	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
70	ბროწეული (Punica granatum)	3-14	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
71	ბროწეული (Punica granatum)	10	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
72	ლეღვი (Ficus carica)	3-7	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
73	კომში (Cydonia)	22	4	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
74	ვაშლი (Malus)	9	3,5	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
75	ბალი (Prúnus ávium)	40	6,5	ხმობადი	ხილკენკროვანი
76	ბალი (Prúnus ávium)	28	5	ხმობადი	ხილკენკროვანი
77	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	54	9	საღი	

"ეკო გარემო"

ტერიტორიაზე არსებული 77 ძირი მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით:

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 12 ძირი, მათ შორის:

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

მაღალი ღირებულების ჯგუფის 9 ძირი:

- 7 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia) N 6, 10, 16, 17, 63, 67, 77;
- 1 ძირი თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea) N 65;
- 1 ძირი აკაკი კავკასიური (Celtis caucasica) N 66;

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 3 ძირი:

- 2 ძირი თუთა (Morus) N 36, 64;
- 1 ძირი აილანთუსი, ხემყრალა (Ailanthus altissima) N 69;

წიწვოვან სახეობათა ხე-მცენარე 1 ძირი:
დაბალი ღირებულების ჯგუფის 1 ძირი:

- 1 ძირი ჰიმალაიური კედარი (Cedrus deodara) N 37;

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 63 ძირი, მათ შორის:

- 8 ძირი ლეღვი (Ficus carica) N 1, 2, 3, 21, 23, 30, 62, 72;
- 7 ძირი ტყემალი (prunus cerasifera) N 4, 5, 7, 9, 48, 51, 53;
- 7 ძირი ვაშლი (Malus) N 8, 22, 25, 28, 47, 50, 74;
- 2 ძირი ატამი (Prúnus pérsica) N 11, 33;
- 4 ძირი მსხალი (Pýrus) N 12, 13, 14, 15;
- 1 ძირი ალუჩა (Prunus Vachuschtii) N 18;
- 1 ძირი ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis) N 19;
- 3 ძირი კომში (Cydonia) N 20, 56, 73;
- 3 ძირი ბალი (Prúnus ávium) N 24, 75, 76;
- 6 ძირი ვაზი (Vítis) N 26, 27, 34, 38, 39, 45;
- 4 ძირი ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus) N 29, 31, 35, 46;
- 1 ძირი იაპონური, აღმოსავლური ხურმა (Diospyros Kaki L) N 32;
- 5 ძირი კივი, აქტინიდია (Apteryx) N 40, 41, 42, 43, 44;
- 2 ძირი ზღმარტლი ჩვეულებრივი (Mespilus germanica) N 49, 59;
- 1 ძირი შინდი (Cornus) N 52;
- 5 ძირი ქლიავი (Prunus domestica) N 55, 57, 58, 60, 68;
- 3 ძირი ბროწეული (Punica granatum) N 61, 70, 71;

ბუჩქოვანი და ხვიარა სახეობათა მცენარე 1 ძირი:

- 1 ძირი ინდური იასამანი, ირმის რქა (Lagerstroemia) N 54;

ტერიტორიაზე აღრიცხული 77 ძირი ხე-მცენარიდან:

ზეხმელია: 2 ძირი ხე-მცენარე:

- 2 ძირი ქლიავი (Prunus domestica) N 60, 68;

ხმობადია: 6 ძირი ხე-მცენარე:

- 3 ძირი ტყემალი (prunus cerasifera) N 4, 5, 53;
- 1 ძირი ატამი (Prúnus pérsica) N 33;
- 2 ძირი ბალი (Prúnus ávium) N 75, 76;

შპს "ეკო-გარემო"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის N 11-58 დადგენილებით **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“,** (მუხლი 29, პუნქტი-5), მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/ გადარგვა არ საჭიროებს წერილობით ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. ასეთის არსებობის შემთხვევაში, სხვა ჯანსაღ ხილ-კენკროვან მწვანე ნარგავებზე, ამ მუხლის მე-2 პუნქტის მოთხოვნები ვრცელდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მათი დიამეტრი აღემატება 12 სმ-ს.

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში ასევე მის ადმინისტრაციულ საზღვრებში, სახელმწიფო და კერძო საკუთრებაში არსებულ ტეერიტორიაზე მწვანე ნარგავების გადარგვა ხორციელდება უფლებამოსილი ორგანოს წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ვინაიდან ხე-მცენარეები არის მცირე ზომის მათი გახარების ალბათობა საკმაოდ დიდია, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით,აქვე გასათვალისწინებელია, რომ ხის დიამეტრისა და სიდიდან გამომდინარე, ბუნებრივი არეალიდან ამოღებამ და სხვა ნიადაგში გადატანამ, შეიძლება გამოიწვიოს მისი ხმობა

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.

სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით (დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.
ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯერებამდე.

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.

ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). მორწყვის საუკეთესო დროა- დილით 11-12 საათამდე და საღამოს- 6 საათის შემდეგ, ასევე უნდა ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

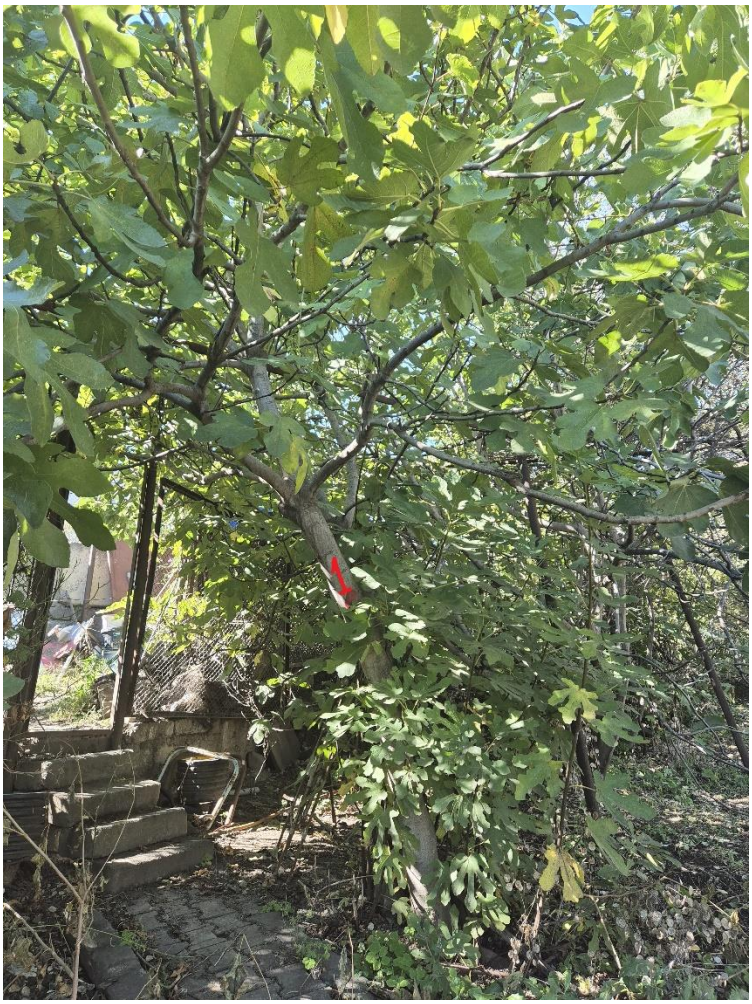
ფოტო თან ერთვის

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი / მ. ჯიქია /

შპს "ეკო გარემო"

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**







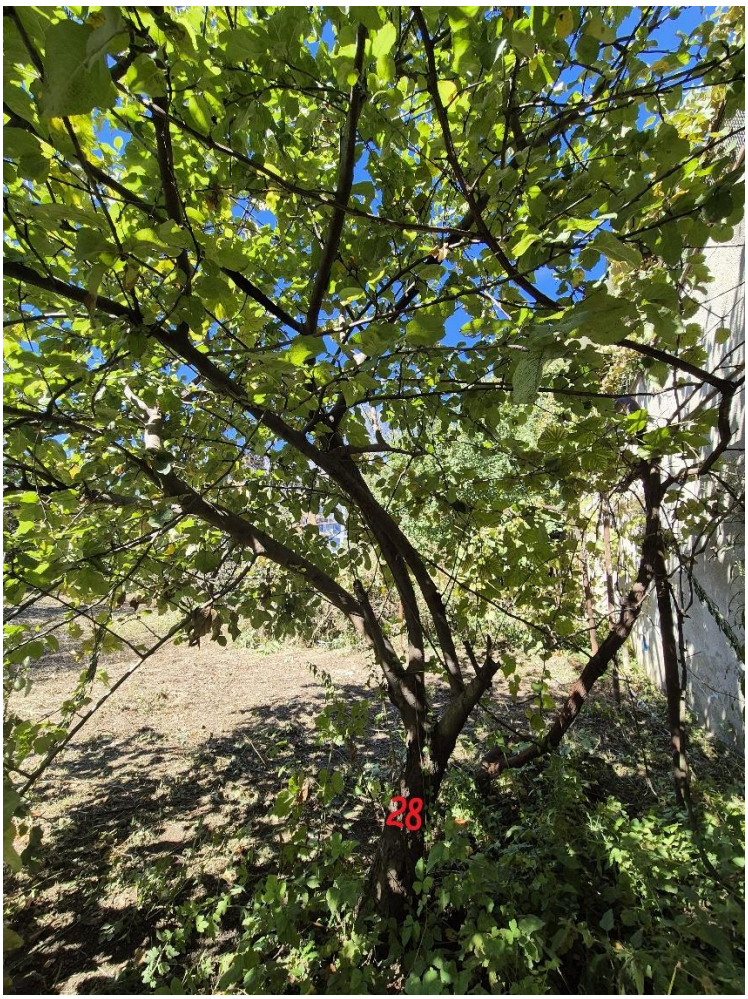


კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**

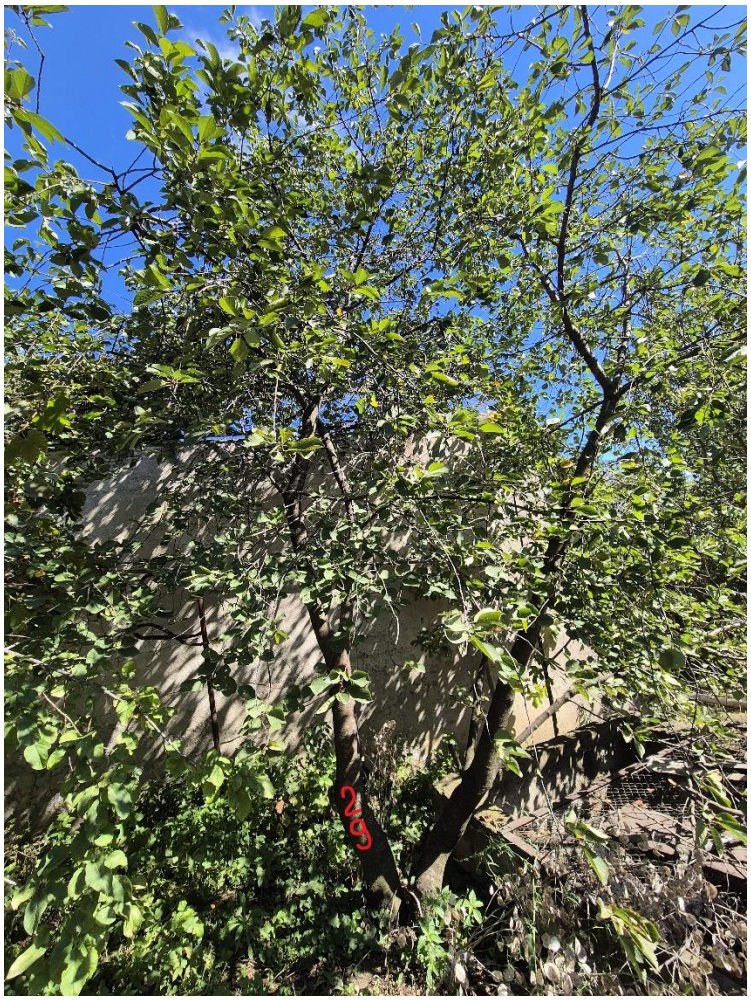








კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**







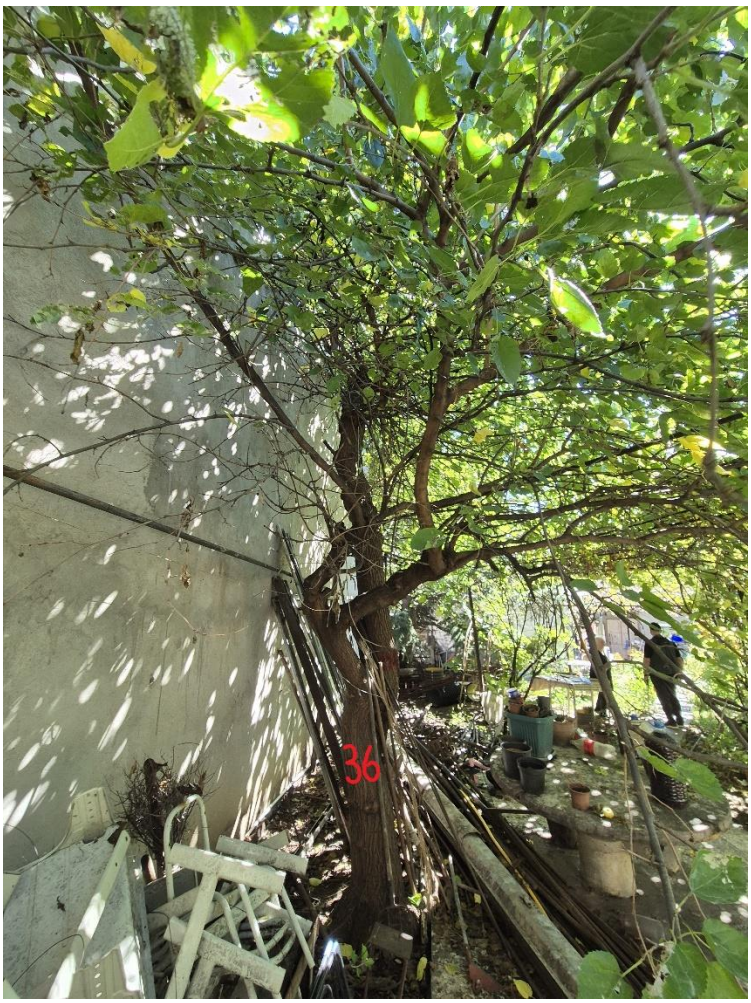


კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**

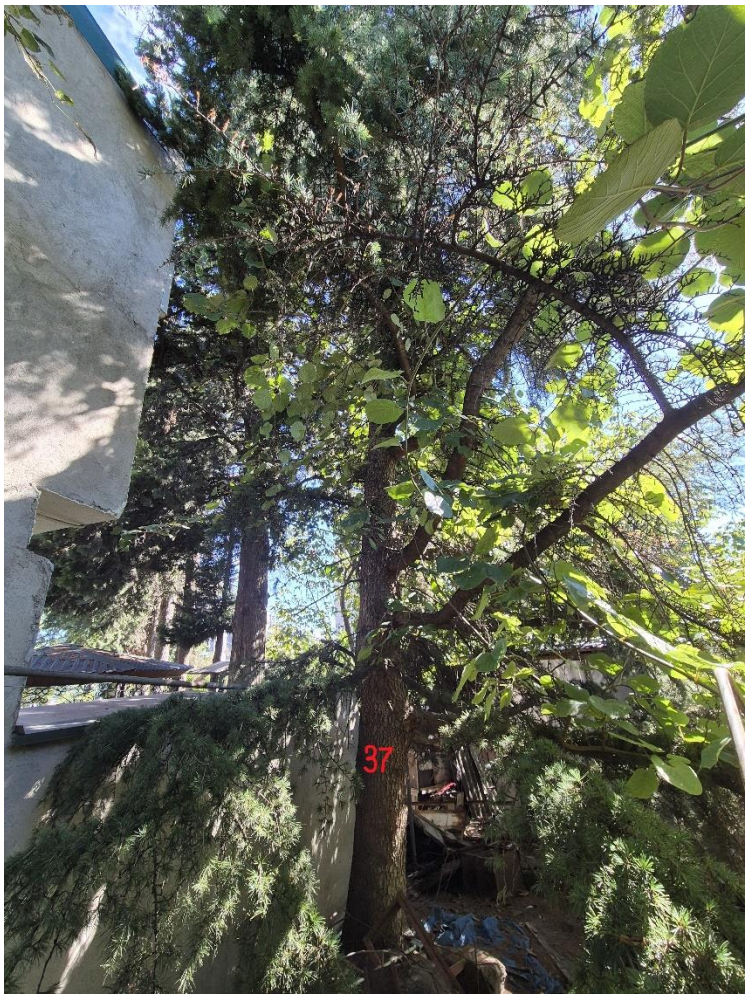








კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**



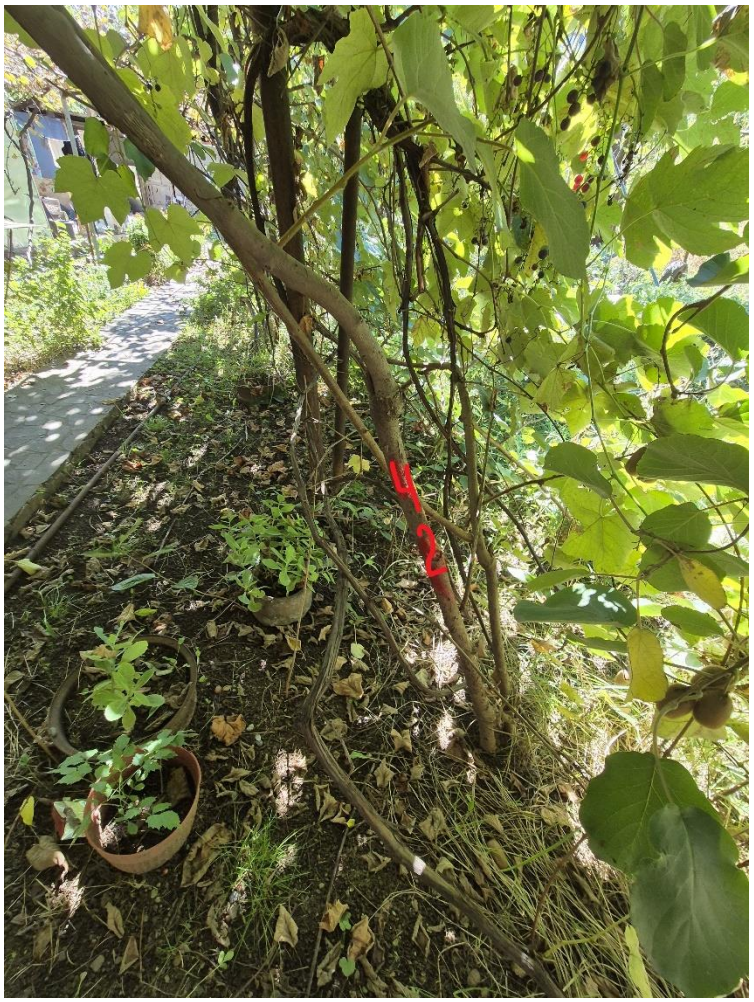






კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: 01.14.16.015.567









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**





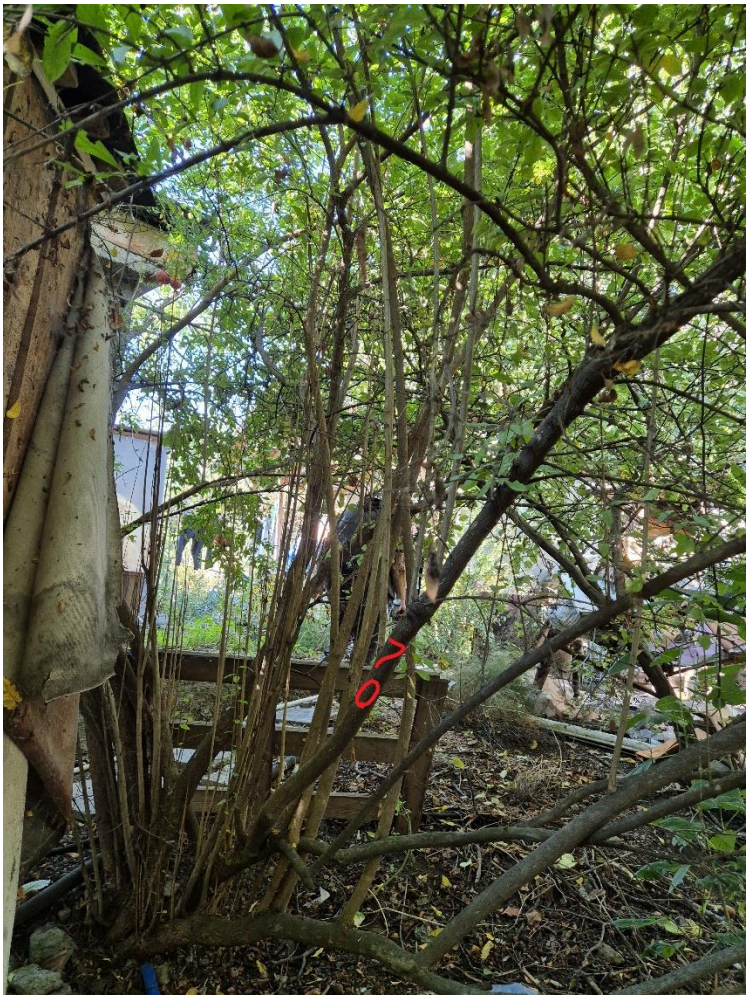




კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**









კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა , N 11 საკადასტრო კოდი: **01.14.16.015.567**

