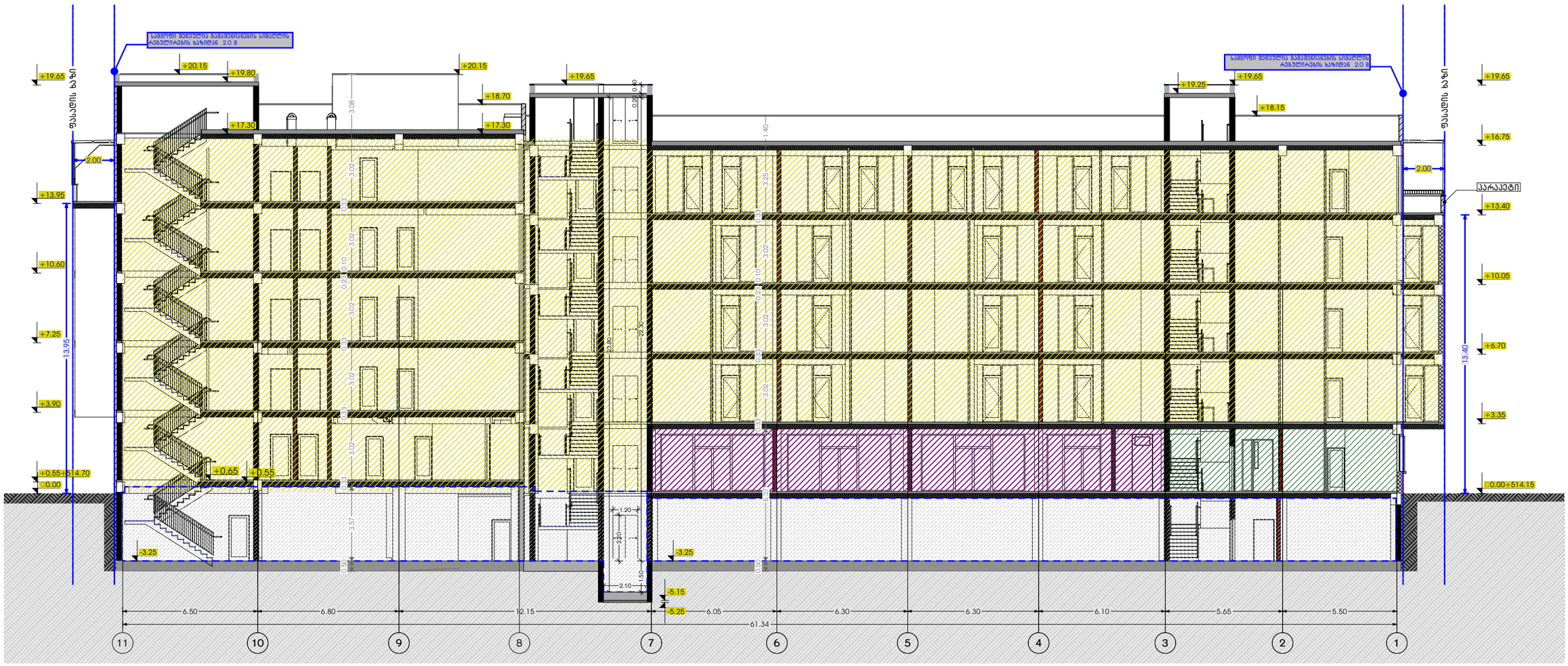


ASPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი
Drawing Scale
1

:200

05.25

2025

/06

/14

ქ.თბილისი

,ქუჩა samurzayano

N39

s.k 01.16.03.010.002

Job Title

Address

Explication

:

Drawing Status Date კ-1

220

0

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობების

ათვის

გაძლიერებული ბეტონი

2
sT

-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის

#
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს

"დევარტ ჯგუფი

"

s.k 405368917

ლანა ჩაკვეტაძე

ლანა ჩაკვეტაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025

w

A

3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

+3.35

+6.70

+10.05

+13.40

+16.75

+19.65

+19.25

+18.15

+0.55+514.70

+3.90

+7.25

+10.60

+13.95

+19.65

+17.30

6.50 6.80 12.15 6.05 6.30 6.30 6.10 5.65 5.50

61.34

2.10

0.50

6.37

0.33

3.02

0.33

3.02

0.23 0.10

3.02

0.33

3.25 1.40

13.40

13.95

2.00

2.00

-5.15

+19.65

23.80

1.20 2.20
0.50

3.57

0.33

3.02

0.33

3.02

0.33

3.02

0.23 0.10

3.02

0.33

3.02 3.08

-3.25 -3.25

+0.65 +0.55

�0.00+514.15

+20.15

+18.70

+19.65

-5.25

+20.15

+19.80

�0.00

+17.30

სამყოფი შეწეულია გამაშენიანების სიმაღლის
რეგულირების ხაზიდან

2

.0

m

სამყოფი შეწეულია გამაშენიანების სიმაღლის
რეგულირების ხაზიდან

2

.0

m

პარაპეტი

ფასადის ხაზი

ფასადის ხაზი

1.50 22.30

0.20 0.40

11 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

ჭრილი

1

-

1
m

1

:20

0

ჭრილი

1

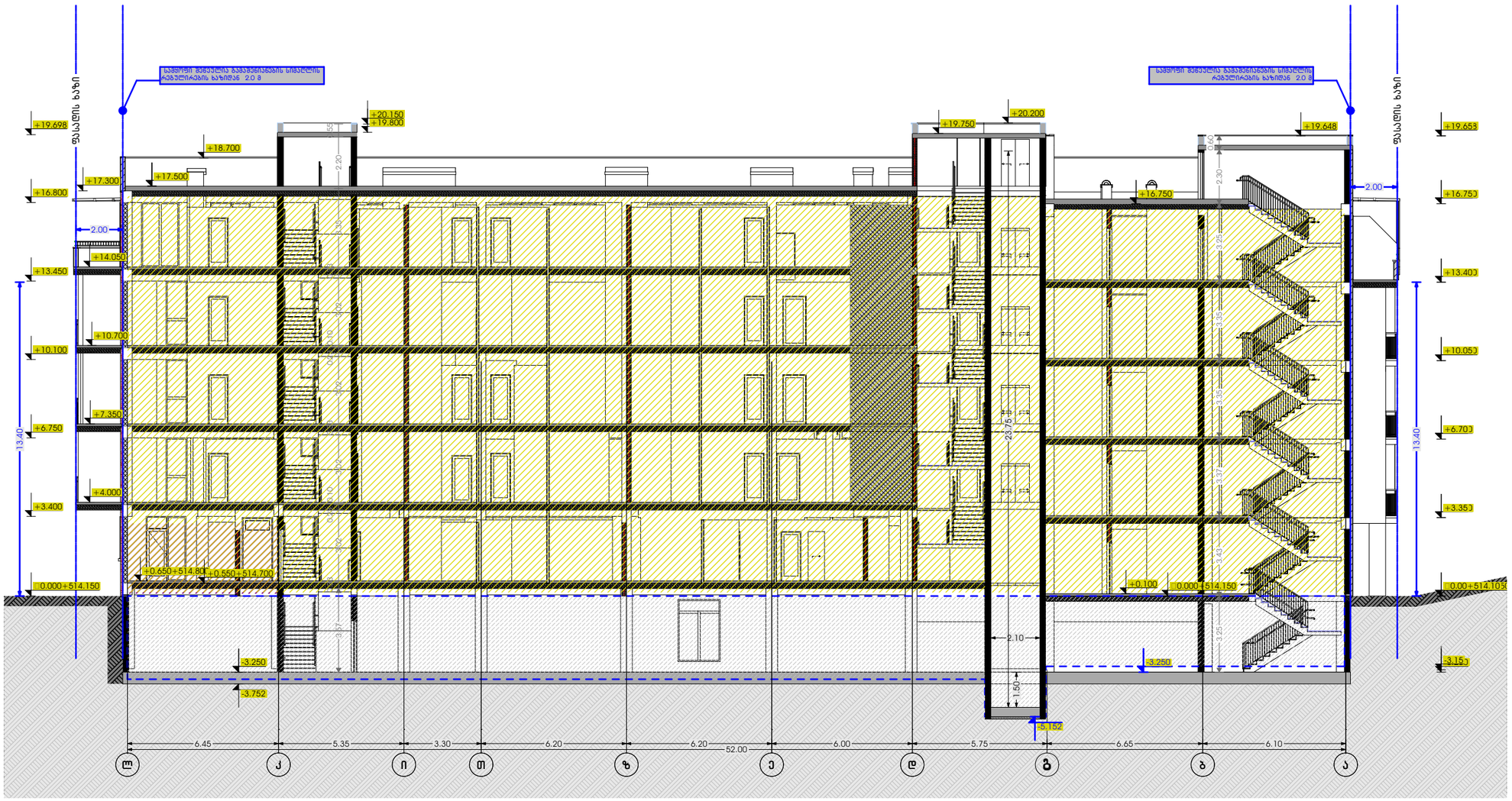
-

1
m

1

:20

0



ASPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი
Drawing Scale

1:200

05.26

2025/06/14

ქ.თბილისი,ქუჩა samurzayano N39

s.k 01.16.03.010.002

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880

90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს "დევარტ ჯგუფი"
s.k 405368917

ლანა ჩაკვეტაძე

ლანა ჩაკვეტაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

6.45 5.35 3.30 6.20 6.20 6.00 5.75 6.65 6.10 52.00

13.40

3.57

0.33

3.02

0.23 0.10

3.02

0.33

3.02

0.23 0.10

3.02

0.33

3.35 2.20

0.55

2.00

2.00

13.40

3.25 3.43 3.37 3.35 3.35 3.25 2.30

0.60

+19.750

+20.200

2.10 23.75

�0.000+514.150

-3.250

+3.350

+6.700

+10.050

+13.400

+16.750

+19.648

+3.400

+6.750

+10.100

+13.450

+16.800

+19.698

�0.000+514.150 +514.10

-3.15

5

+4.000

+7.350

+10.700

+14.050

+17.500

�0.000+514.150

+16.750

- 3.250

+0.650+514.800+0.550+514.700
+0.100

- 3.250

+17.300

- 3.752

+18.700

+20.150

+19.648

1.50

+19.800

სამყოფი შეწეულია გამაშენიანების სიმაღლის

რეგულირების ხაზიდან 2.0 მ

სამყოფი შეწეულია გამაშენიანების სიმაღლის

რეგულირების ხაზიდან 2.0 მ

g

ფასადის ხაზი

ფასადის ხაზი

l k i T z e d g b a

-5.152

ჭრილი 2-2
m 1:150

ჭრილი 3-3
m 1:150

ლიფტის დეტალიზაცია
მ 1:100

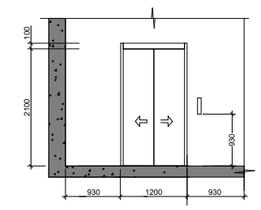
შენიშვნები:

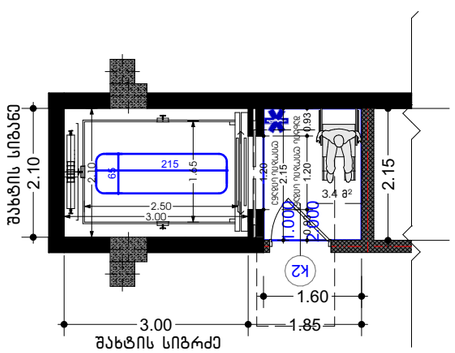
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

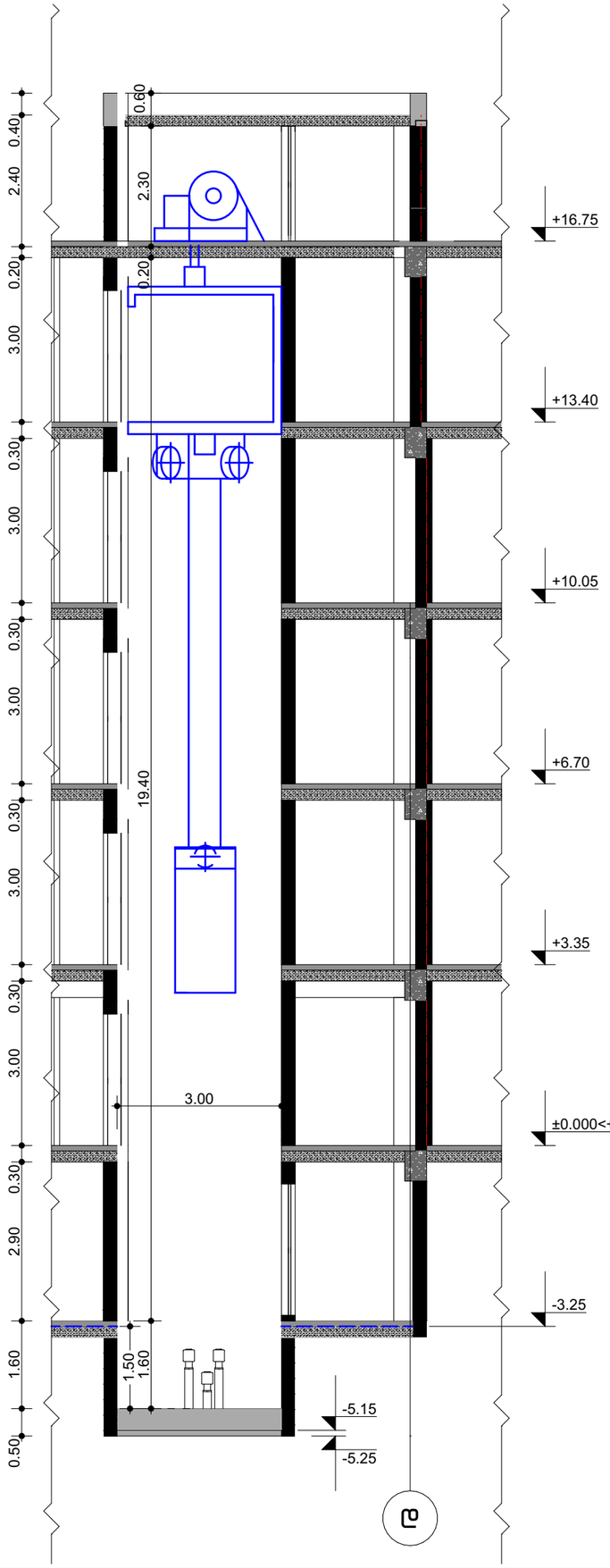
- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

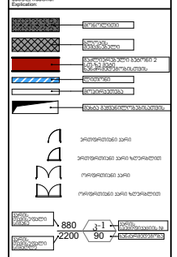
ლიფტის შახტის გაბარიტები 3.00X2.10 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 3.00X2.10
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1.20 მ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ







საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "დიზაინი ჯგუფი"
ს.ნ 405368917
პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:
Address
ქ.თბილისი,ქეჩა სამგორზანთარი N39
ს.ე 01.16.03.010.002

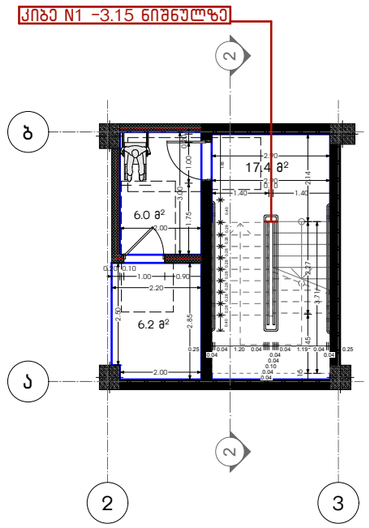


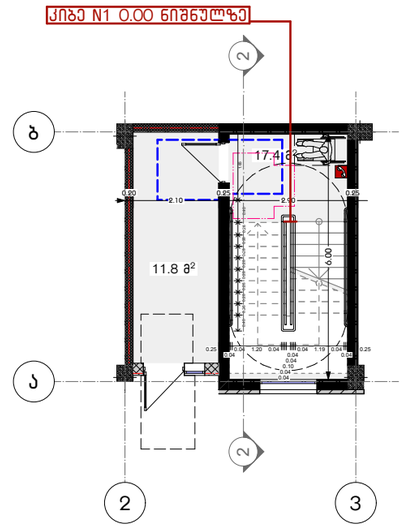
პროექტის სტადია		შეც. ნუსხით
		2025/06/14
შემსრულებლები		
შემმოწმებელი	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლევან ჩაჩავაძე	
გარე ქსელები	ლევან ჩაჩავაძე	

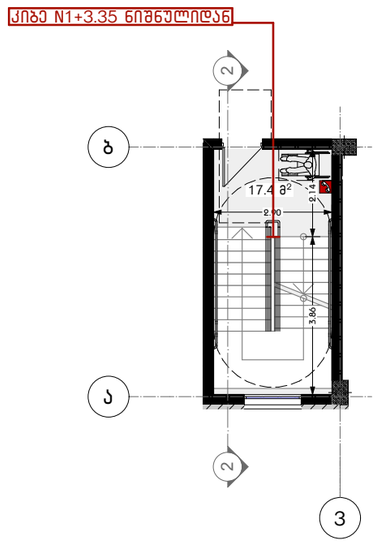
დასახ. შესაბამება
ლიფტის დეტალი
მ 1:100

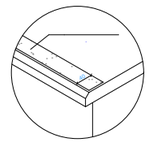
ნახაზის № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფორმატის ზომა
05.27		A3
მასშტაბი Drawing Scale 1:100		

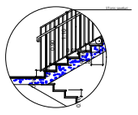
2025 წ

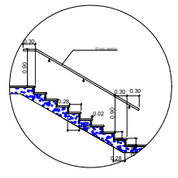


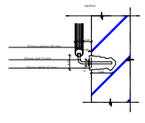


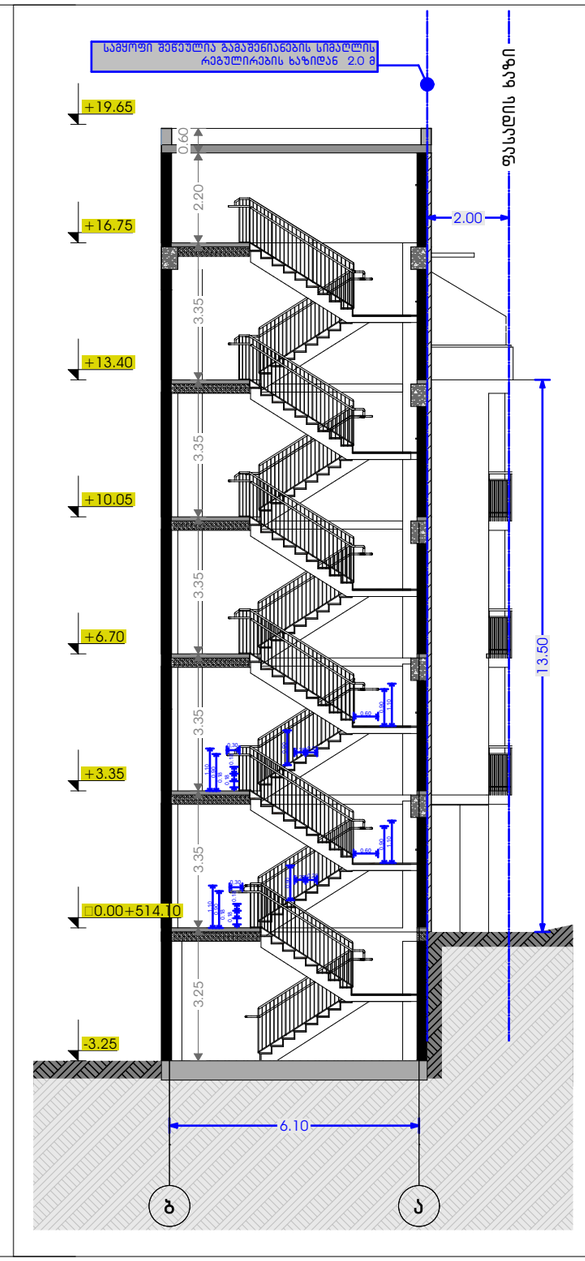












ASPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი

Drawing Scale

1

:150

05.37.1

2025

/06

/14

კიბე

(

1

)

ქ.თბილისი

,ქუჩა samurzayano

N39

s.k 01.16.03.010.002

Job Title

Address

Explication

:

Drawing Status Date კ-1

220

0

880

90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობების

ათვის

გაძლიერებული ბეტონი

2
sT

-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის

#

ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს

"დევარტ ჯგუფი

"

s.k 405368917

ლანა ჩაკვეტაძე

ლანა ჩაკვეტაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025

w

A

3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

17

.4

m

2

6

.0

m

2

6

. 2

m

2

17

.4

m

2

11

.8

m

2

17

.4

m

2

2.90

2.14 2.27 1.45

0.15

3.71

1.40

0.10

1.40

2.90

1.75 1.00 0.20 3.00

2.00

0.20 0.10

1.00 0.90

2.20

2.85

2.50

2.00

0.25
0.04

0.04 1.19 0.04
0.04
0.04
0.10
0.04
0.04

0.04 1.20 0.04
0.04

0.25

0.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.40

1.65

0.20

2.10

0.25

2.90

0.25

6.00

0.25
0.04

0.04 1.19 0.04
0.04
0.04
0.10
0.04
0.04

0.04 1.20 0.04
0.04

0.25

0.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.40

1.65

2.90

2.14 3.86

0.16

0.28

0.02

0.03

0.1

0.90

0.16

1.10

0.28

0.02

0.280,18 0.90 0.30 0.30

0.20

0.15

0.35

0.05

0.50

0.20

0,18

0.28

0.90

0.30

0.16

0.16

13.50

2.00

3.25 3.35 3.35 3.35 3.35 3.35 2.20

0.60

�

0.00

+514.10

-

3.2

5

+

3.35

+

6.70

+10.05 +13.40 +16.75 +19.65
0.18

0.18

0.18

0.28

0.28
0.90

1.10

0.90

0.60

0.90

0

,30

1.10

0.90

0.60

1.10

0.28

0.28

0.90

0.18

0.18

0.18
1.10

0.90

0

,30

6.10

სამყოფი შეწეულია გამაშენიანების სიმაღლის

რეგულირების ხაზიდან

2

.0

m

კიბე

N1

-

3

. 15 ნიშნულზე კიბე

N1

0

.00 ნიშნულზე

კიბე

N

1

+

3

.35 ნიშნულიდან

ლითონის სახელური 40 მმ

ლითონის მილ 12 მმ

ლითონის დეტალი 50 მმ

ლითონის სახელური

ლითონის სახელური

სახელური

40

. ფასადის ხაზი ბ ა

2

3

ab

2

3

ab

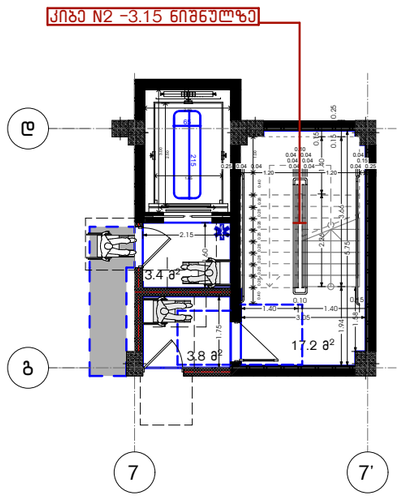
3

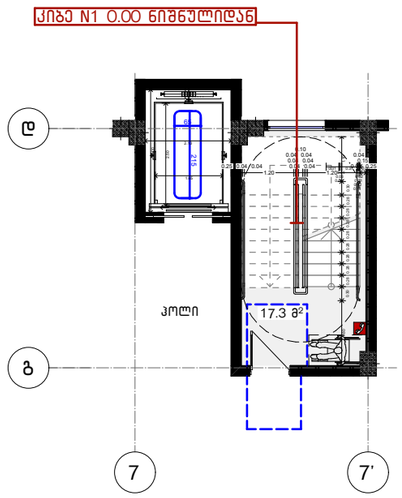
ab

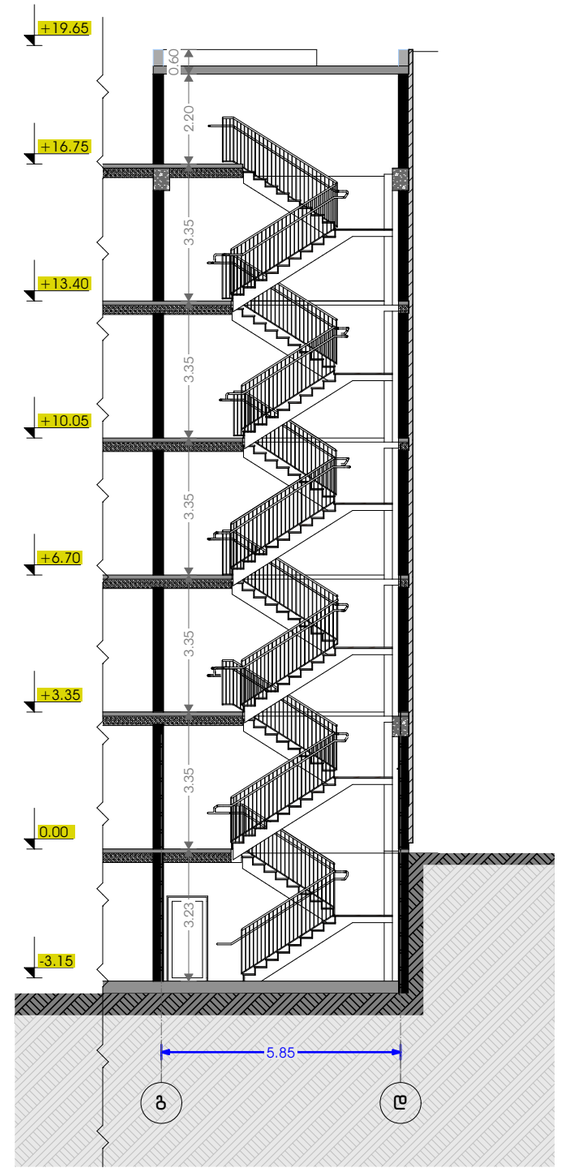
2 2

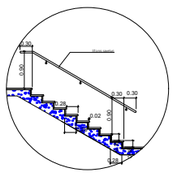
2 2

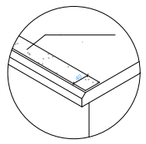
2 2

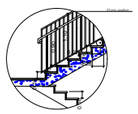


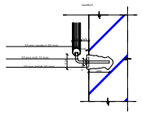












ASPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი

Drawing Scale

1

:150

05.37.2

2025

/06

/14

კიბე

(

2

)

ქ.თბილისი

,ქუჩა samurzayano

N39

s.k 01.16.03.010.002

Job Title

Address

Explication

:

Drawing Status Date კ-1

220

0

880

90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობების

ათვის

გაძლიერებული ბეტონი

2
sT

-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის

#

ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს

"დევარტ ჯგუფი

"

s.k 405368917

ლანა ჩაკვეტაძე

ლანა ჩაკვეტაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025

w

A

3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

17

.2

m

2

3

.8

m

2

3

.4

m

2

17

.3

m

2

d

3.05

1.75

2.15

1.60

1.40

0.10

1.40

0.151.58

2.50

1.65

2.10

3.00

2.50

1.65

5.85

-

3.15 +3.35 +6.70 +10.05 +13.40 +16.75 +19.65 0.00

3.23 3.35 3.35 3.35 3.35 3.35 2.20

0.60

0.16

0.28

0.02

0.03

0.1

0.90

0.16

1.10

0.16

0.16

0.28

0.02

0.280,18 0.90 0.30 0.30

0.20

0.15

0.35

0.05

0.50

0.20

0,18

0.28

0.90

0.30

2.10

215

3.00

65

215

65

ჰოლი

ლითონის სახელური

40

.

ლითონის სახელური 40 მმ

ლითონის მილ 12 მმ

ლითონის დეტალი 50 მმ

ლითონის სახელური

სახელური

dg

7

7' dg

7

7' g

d

5.75

1.94 3.66

0.15 0.25

2.26 1.40

0.15

0.25

0.15

0.04

0.04
1.20

0.04

0.04

0.04

0.10

0.04

0.04

0.04

1.20

0.25 0.04 0.040.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.40 1.00

1.60

0.30 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.30

1.10
0.25

0.15

0.04

0.04
1.20

0.04

0.04

0.04

0.10

0.04

0.04

0.04

1.20

0.25 0.04 0.04 0.00
1.60
0.02
0.01
0.02
0.01

0.37
0.04
0.03
0.00

0.31

კიბე

N

2

-

3

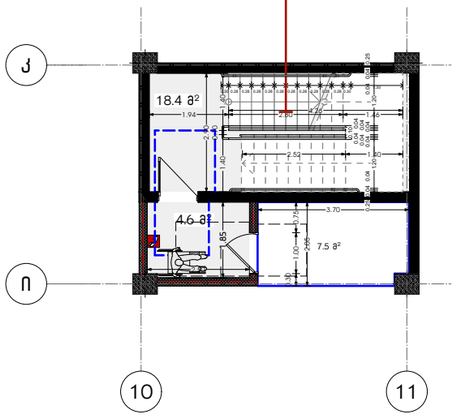
. 15 ნიშნულზე კიბე

N1

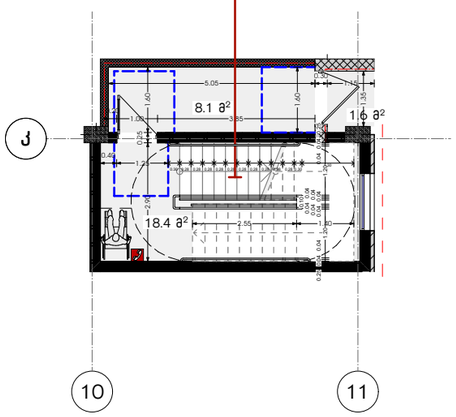
0

.00 ნიშნულიდან

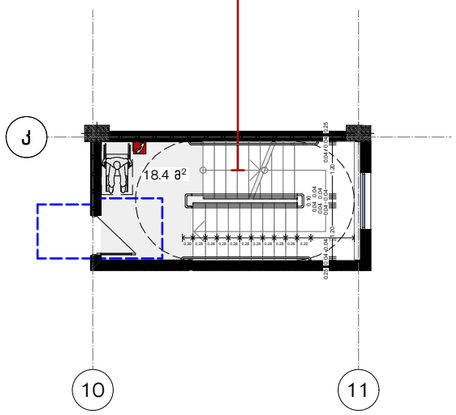
კიბე N3 -3.25 ნიშნულზე

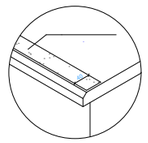


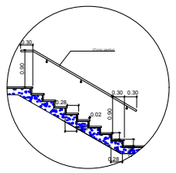
კიბე N3 +0.55 ნიშნულზე

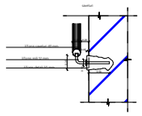


კიბე N3 +3.90 ნიშნულიდან

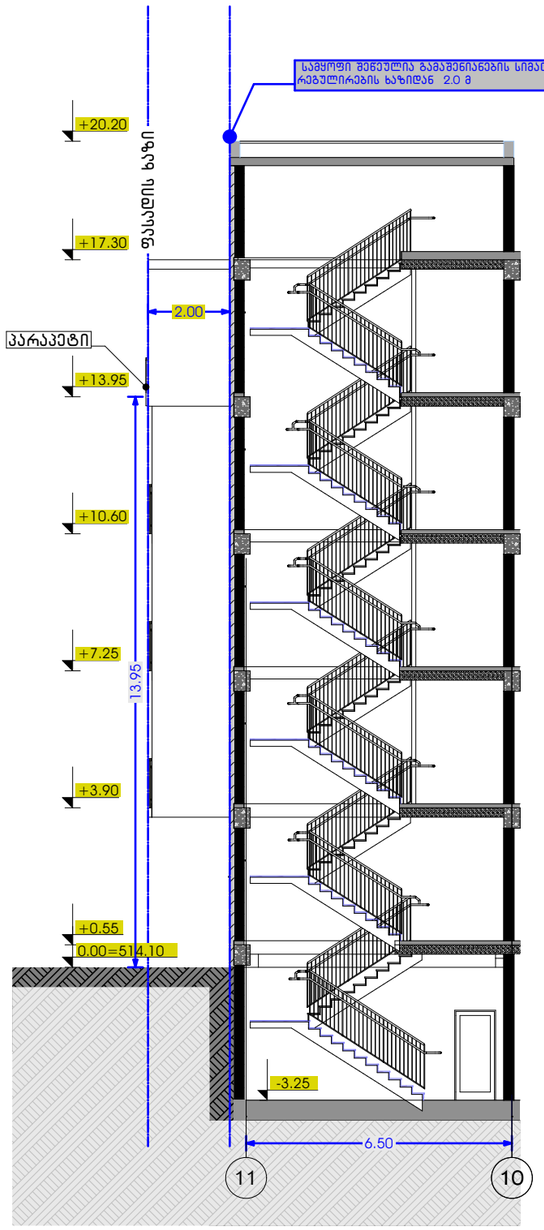








სამყოფი შეწყვეტილია გამამშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზიდან 2.0 მ



სამშენებლო ორგანიზაცია
Company name

შპს "დევარი ჯგუფი"
ს.ე 405368917

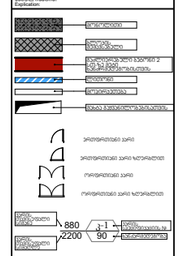
პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი,ქერჩ სამეურნეო N39
ს.ე 01.16.03.010.002

ექსპლიკაცია
Explication



პროექტის ხელმძღვანელი
Drawing Status

2025/06/14

შემსრულებლები
performers

მშენებლობის მენეჯერი	გიორგი ჩაჩანიძე	
დიზაინერი არქიტექტორი	ლევან ჩაჩანიძე	
გარე ქსელების	ლევან ჩაჩანიძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

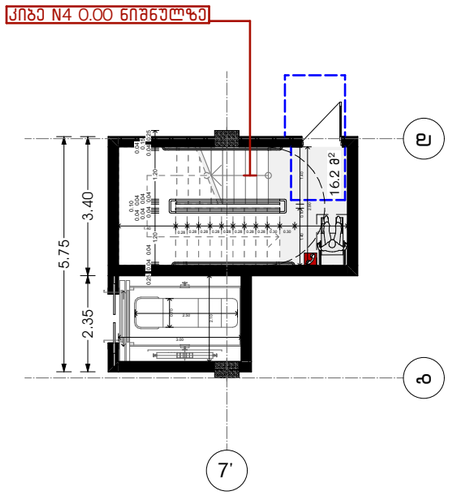
კიბე (3)

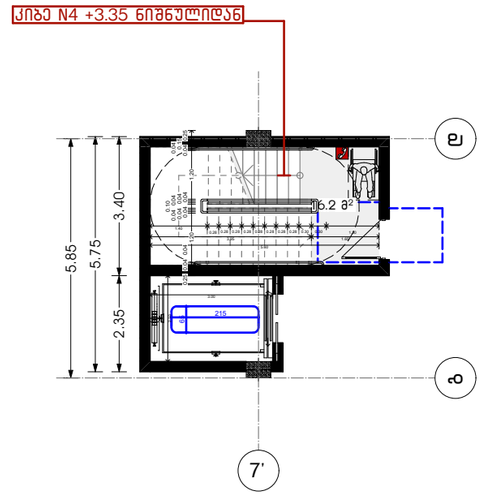
ნახაზის N INDEX	ფურცელი PAGES	ფურცლების ჯამური
05.37.3		

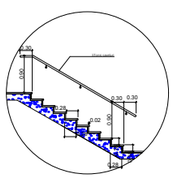
მასშტაბი Drawing Scale
1:150

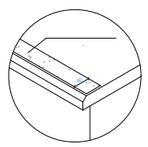
A3

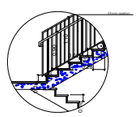
2025 წ

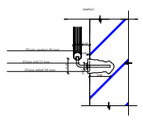


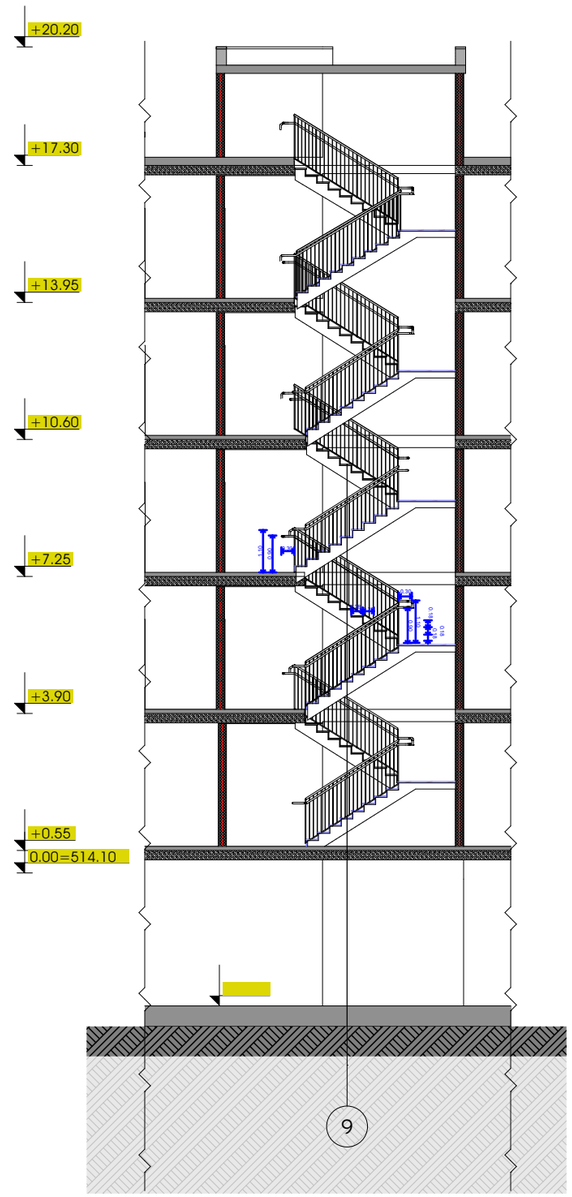


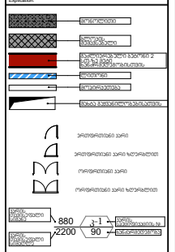












ASPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი
Drawing Scale
1:150

05.37.4

2025/06/14

კიბე (3)

ქ.თბილისი,ქუჩა samurzayano N39
s.k 01.16.03.010.002

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს "დევარტ ჯგუფი"
s.k 405368917

ლანა ჩაკვეტაძე

ლანა ჩაკვეტაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

16.2 m

2

9

0.16

0.28

0.02

0.03

0.1

0.90

0.16

1.10

0.16

0.16

0.28

0.02

0.280,18 0.90 0.30 0.30

0.20

0.15

0.35

0.05

0.50

0.20

0,18

0.28

0.90

0.30

5.75

2.35 3.40

1.40 0.10 1.40

2.90

2.10

3.00

0.70

2.50

5.75

2.35 3.40

5.85
3.00

2.10

5.60

3.95 1.65

0.18

0.18

0.

0.28

18

0.28

0.90

1.10

0.90

0.30

0,30

1.10

+3.90

+7.25

+10.60

+13.95

+17.30

+20.20

+0.55

16.2 m

2

ლითონის სახელური

40

.

ლითონის სახელური 40 მმ

ლითონის მილ 12 მმ
ლითონის დეტალი 50 მმ

ლითონის სახელური

სახელური

215

65

7'

d g

7'

d g

9

0.25
0.15

0.04

0.04

1.20

0.04

0.04

0.04
0.10
0.04

0.04

0.04

1.20

0.04 0.04 0.25

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.30 0.30 1.30

1.40

0.25
0.15

0.04

0.04

1.20

0.04

0.04

0.04
0.10
0.04

0.04

0.04

1.20

0.04 0.04 0.25

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.30 0.30 1.30

1.40

0.00=514.10

კიბე N4 0.00 ნიშნულზე კიბე N4 +3.35 ნიშნულიდან

კიბე (4)