საგადახდო დავალება ეროვნული ვალუტის გადარიცხვაზე № 0

ID 616080095

გადამხდელის დასახელება	**შპს ალერგ და იმუნოლ ცენტრი**	თანხა ციფრებით **15000.00 GEL**
პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი	**204929140**	
		თანხა სიტყვებით **თხუთმეტიათასი ლარი 00 თეთრი**
ანგარიშის ნომერი	**GE92PC0053600100012855**	
გადამხდელის ბანკის დასახელება	**სს "პროკრედიტ ბანკი"** კოდი **MIBGGE22**	
სახელმწიფო ხაზინაში გადახდა - ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა		სწრაფი გადარიცხვა (დამატებითი საკომისიო) ☐ სწრაფი რეჟიმით გადარიცხვა სრულდება მხოლოდ 10:00 სთ-დან 17:30 სთ-მდე
დასახელება	**შპს ალერგ და იმუნოლ ცენტრი**	
პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი	**204929140**	
მიმღების დასახელება	**სხვა შემოსულობები/თვითმმართველი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი**	**ბანკის აღნიშვნები** ბანკში შემოსვლის თარიღი 17.06.2025 17:14
ანგარიში / სახაზინო კოდი	**300773263**	
მიმღების ბანკის დასახელება	**საქ.ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური** მიმღების ბანკის კოდი **TRESGE22**	ხელმოწერა - - - - - - - - - - - - - - -
გადახდის დანიშნულება	**შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო**	
დამატებითი ინფორმაცია	**დადგენილება #003117**	
ხელმოწერები -	ბეჭდის ადგილი თარიღი 17.06.2025	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№4-1/ე-1092-25

"17" 06 2025 წ.

დადგენილება №003117
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

17.06.2025წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსმა, გოგი ჩიქოვანმა, განვიხილე 2025 წლის 16 ივნისის №003117 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ" შედგენილი, **შ.პ.ს. "ალერგიისა და იმუნოლოგიის ცენტრი"-ს** (ს/ნ: 204929140; მის.: ქ. თბილისი, ლუბლიანას ქუჩა №13/ნინო ჯავახიშვილის ქუჩა №6, შენობა №28) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, ლუბლიანას ქუჩა, №78, №01.13.01.008.068 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შ.პ.ს. „ალერგიისა და იმუნოლოგიის ცენტრი"-ს მიერ, განხორციელებულ იქნა პოლიკლინიკის (IV კლასი) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №7344876; 14.01.2025წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის მე-6 ეტაპით "არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა" გათვალისწინებული სამუშაოები, კერძოდ: „1-5" და „5-1" ფასადზე შეცვლილია ფრამუგების ვიზუალი და გაბარიტი. „ა-თ" ფასადზე „ბ-ზ" მონაკვეთსი შემცირებულია ვიტრაჟების გაბარიტი. გეგმაზე: +3.30 და +9.30 ნიშნულზე შეცვლილია ოთახების რაოდენობა და კონფიგურაცია.

2025 წლის 16 ივნისს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის "ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №003117. საქმეშია, მხარის 2025 წლის 23 №10/01251431955-17 განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან, ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ: ქ. თბილისში, ლუბლიანას ქუჩა, №78, №01.13.01.008.068 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შ.პ.ს. „ალერგიისა და იმუნოლოგიის ცენტრი"-ს მიერ, განხორციელებულ იქნა პოლიკლინიკის (IV კლასი) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

არქიტექტურის სამსახურის №7344876; 14.01.2025წ. ბრძანებით გარსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის მე-6 ეტაპით "არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა" გათვალისწინებული სამუშაოები, კერძოდ: „1-5" და „5-1" ფასადზე შეცვლილია ფრამუგების ზომები და გაბარიტი. „ა-ა" ფასადზე „ბ-ბ" მონაკვეთი შემცირებულია ვიტრაჟების გაბარიტი. გეგმაზე +3.30 და +9.30 ნიშნულზე შეცვლილია ოთახების რაოდენობა და კონფიგურაცია.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ად." ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "ალერგიისა და იმუნოლოგიის ცენტრი" დაჯარიმდეს 15 000 (თხუთმეტი ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, ლუბლიანას ქუჩა, №78, №01.13.01.008.068 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №7344876; 14.01.2025წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით (დარღვეულია შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის მე-6 ეტაპით "არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა" - გათვალისწინებული სამუშაოები,) პლიკლინიკის (IV კლასი) მშენებლობისთვის.

2. შ.პ.ს. "ალერგიისა და იმუნოლოგიის ცენტრი"-ს დაეკისროს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სახარჯებლად დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **შ.პ.ს. "ალერგიისა და იმუნოლოგიის ცენტრი"-ს** დაეკისროს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება ხარჯები სამშენებლო სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან

წელი სამი თვის შემდეგ საშუალო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის ხუთმაგი ოდენობით, რომელიც მას შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ თბილისი, ჯ შარტავას ქ №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსი

გოგი ჩიქოვანი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 003117

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 16.06.20256

საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოება შემოწმების აქტის შედგენით იწყება:

ა) 136-ე მუხლით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას;

ბ) დარღვევისათვის საურავის დარიცხვის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

გ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

დ) საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისას;

ე) უფლებამოსილი ორგანოსთვის იმ ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების დადგენილ ვადაში წარუდგენლობისას, რომლის მშენებლობაც დამთავრებულია;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების მიღებას;

ზ)138-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას, თუ ის ხორციელდება „ტყის ფონდის მართვის შესახებ" და „წყლის შესახებ" საქართველოს კანონებით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე, განსაკუთრებული რეგულირების ტერიტორიაზე ან ზონაში, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში ან/და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: [illegible]

ობიექტის დასახელება და მისამართი: [illegible]

შემოწმებით დადგინდა: [illegible]

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

სამშენებლო სამართალდამრღვევისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა უნდა მოხდეს ოფიციალურად, სამშენებლო ობიექტზე. თუ დამრღვევი არ იმყოფება სამშენებლო ობიექტზე ან უარს აცხადებს შესაბამისი აქტის/აქტების გაცნობაზე, გაცნობად ჩაითვლება აქტის/აქტების სამშენებლო ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე განთავსება (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 128-ე მუხლის 1-ლი ნაწილი).
შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს, თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

განთავსების თარიღი