ექსპერტის განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 08/07/2021 წლის N5491834 ბრძანებით შეთანხმდა ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი N94-ში (ს/კ: 01.12.01.003.173) მრავალფუნქციური შენობის შეთანხმებული პროექტის ცვლილება და გაიცა მშენებლობის ნებართვა.

ამჟამად ექსპერტისათვის გადმოცემულია კორექტირებული პროექტის ახალი ვერსია, სადაც განხორციელდა რიგი ცვლილებებისა, კერძოდ:

1. +0.00 ნიშნულზე „4" ღერძის გარეთ „დ-ა" მოანკვეთში მოწყობილია მსუბუქი ლითონის კონსტრუქცია გადახურვით და წყალშემკრები მილი;
2. +3.50 „ა“ ღერძის გარეთ „2-4“ ტერასაზე მოწყობილია მიშენება, რითიც შექმნილია ფართი;
3. +3.50 „ა“ ღერძის გარეთ მოწყობილია გადახურვა;
4. +3.50 ნიშნულზე „2-4“ მონაკვეთში მოწყობილია კედელი, ლითონის კარი და ფრამუგა;
5. +3.50 ნიშნულზე „4-3“ მონაკვეთში გაუქმებულია მსუბუქი ლითონის კონსტუქცია (მოაჯირი) და მოწყობილია კედელი ფანჯრით;
6. +3.50 ნიშნულზე „ბ“ ღერძზე „2-4“ მონაკვეთში შეცვლილია კედლის სიმაღლე;
7. +3.10 ნიშნულზე ასასვლელ პანდუსის კედლებზე დამატებულია მოაჯირები.
8. +3.10 ნიშნულზე „ა-ბ“ „2-4“ მონაკვეთში მოწყობილია საკომუნიკაციო მილები;
9. +10.10 ნიშნულზე „ბ“ ღერძის მოწყობილია მიშენება, რითიც შექმნილია ფართი;
10. +10.10 ნიშნულზე „ა“ ღერძზე მოწყობილია მსუბუქი ლითონის კონსტრუქციები საჩრდილობლით;
11. +10.10 ნიშნულზე „ა“ ღერძის მიმდებარედ მსუბუქი კონსტრუქციის კედელზე მოწყობილია ვიტრაჟები და კარები;
12. +10.10 ნიშნულზე „ბ“ ღერძის მიმდებარედ „2-3“ მონაკვეთში გაუქმებულია ვიტრაჟი, კარი და კედელი;
13. +10.10 ნიშნულზე „ბ“ ღერძის მიმდებარედ „3-4“ მონაკვეთში გაუქმებულია კარი და ფანჯრის ღიობი;
14. +10.10 ნიშნულზე „ა-ბ“ და „2-3“ მონაკვეთში გაუქმებულია გაუქმებულია მსუბუქი ლითონის კონსტრუქციები და მოწყობილია სამი ტიხარი;
15. +26.60 ნიშნულზე „ბ“ და „დ“ ღერძებს გარეთ მოწყობილია მსუბუქი ლითნის კონსტრუქციები და საჩრდილობლები;
16. +29.90 ნიშნულზე „3-4“ მონაკვეთში „გ-ბ“ და „გ“ ღერძზე მოწყობილია ლითონის კონსტრუქცია (საკომუნიკაციო დანადგარი);
17. +6.80 ნიშნულზე „ბ-გ“ მონაკვეთში მოწყობილია ცხაური;
18. +6.80 ნიშნულიდან +3.50 ნიშნულამდე „4-1“ მონაკვეთში შეცვლილია წყალშემკრები მილების კომფიგურაცია, დამატებით მოწყობილია წყალშემკრები მილები და ქუჩის სანათი;
19. +13.40 ნიშნულზე „4-1“ მონაკვეთში მოწყობილია წყალშემკრები მილები;
20. +10.10 ნიშნულზე „2-1“ მონაკვეთში გაუქმებულია წყალშემკრები მილები;
21. +32.90 ნიშნულზე „ე-დ“ მონაკვეთში მოწყობილია წყალშემკრები მილები;

ყოველივე ზემოაღნიშნულის შესწავლის შედეგად დადგინდა, რომ 1) აივნებზე მიშენებით დაკავებულობა, დაკავებულობის დატვირთვა და ფართები უცვლელი რჩება, 2) მსუბუქი ლითონის კონსტრუქციების მოწყობით არ იცვლება შენობის ძირითადი კონსტრუქცია და არ ახდენს შენობაზე ზეგავლენას, 3) საკომუნიკაციო და წყლის შემკრები მილები არ ახდენს შენობაზე ზეგავლენას, ამ ცვლილებებს კორექტირებულ პროექტში საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებით დამტკიცებულ რეგლამენტთან შესაბამისობით ეძლევა დადებითი შეფასება

პატივისცემით,
ექსპერტი: გიორგი ღუდუშაური



CV

1. სახელი, გვარი, მამისსახელი – **გიორგიდუდუშაურითამაზის ძე.**
2. აბადების ადგილი **ქ. თბილისი** თარიღი **23 დეკემბერი 1991წ.**
3. ეროვნება **ქართველი**
4. მისამართი **ქ. თბილისი ყიფშიძის ქ. №6**
5. ტელეფონი **2 23 31 04 (სახ.); მობ: 568 83 88 70**
6. E-mail: **giogudu1991@gmail.com**
7. შამხედრო სავალდებულო სამსახური **მოხდილი**
8. ორადობის მოწმობის მონაცემები № **13ID53836, პირადი № 01008051020**
9. რა განათლება გაქვთ მიღებული, მიუთითეთ ყველა სასწავლებელი სკოლის ჩათვლით

   1997-2009 წ.წ. ქ. თბილისის წმ. გიორგის სახელობის საერო სკოლა

   2009-2014 წ.წ. ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტის საინჟინრო ფაკულტეტი, არქიტექტურის მიმართულება (ბაკალავრი).

   2018-2020 წ.წ. ქ. თბილისის სახელმწიპო სამხატვრო აკადემია, სამოქალაქო არქიტექტურა (მაგისტრი).
10. გაქვთ თუ არა დიპლომი: **კი**
11. სამუშაოგამოცდილება: **„Tria studio“(2013 - 2015)**

    „Tbilisi Architects“ (2015 - 2017)

    „არქიტექტურის ექსპერტიზის ჯგუფი“ (2017 - 2019)

    „ISA“Studio (2019 - დრემდე)
12. მართვის მოწმობა **კი**
13. შეაფასეთ რამდენად კარგად იცით ენები და აღნიშნეთ:

	კარგად	ძალიანკარგად	სუსტად	არ ვიცი
ქართული		+		
რუსული	+			
ინგლისური	+			

14. შეაფასეთ რამდენად კარგად იცით კომპიუტერული პროგრამები:

	კარგად	ძალიანკარგად	სუსტად	არ ვიცი
3Ds Max				+
ArchiCad		+		

AutoCad		+		
Photoshop	+			
Revit			+	
SketchUp		+		
Lumion		+		



საქართველო
Georgia

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი
ILIA STATE UNIVERSITY

ბაკალავრის დიპლომი
BACHELOR'S DIPLOMA

ISU № 000416

საინჟინრო ფაკულტეტის
2014 წლის 29 ივლისის №8 გადაწყვეტილებით

By decision №8 of the School of Engineering
on this 29th day of July, 2014

გიორგი გუდუშაური

დაბადებული 23.12.1991

Giorgi Gudushauri

Born on 23.12.1991

მიენიჭა

არქიტექტურის ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

დამატებითი სპეციალობა – არქეოლოგია

რასაც ვადასტურებთ უნივერსიტეტის ბეჭდით და ჩვენი ხელმოწერებით

was conferred

THE DEGREE OF BACHELOR OF ARCHITECTURE

with a minor in Archaeology

in witness thereof our signatures and the seal of the University are affixed

გიგა ზედანია
Giga Zedania
რექტორი
Rector

დავით თარხნიშვილი
David Tarkhnishvili
დეკანი
Dean

ILIA STATE UNIVERSITY
LEPL
204861970

რეგისტრაცია
Registration № 905

თბილისი
Tbilisi

თარიღი
Date 13.10.2014

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის
სახელობის სახელმწიფო
სამხატვრო აკადემია

მაგისტრის დიპლომი

TSAA № 000340

ფაკულტეტის არქიტექტურის
2020 წლის 20 აგვისტოს № 8
გადაწყვეტილებით გიორგი ღუდუშაურს მიენიჭა
არქიტექტურის
მაგისტრის აკადემიური ხარისხი.

დეკანი Dean ნოდარ ამაშუკელი / Nodar Amashukeli /

რექტორი Rector გიორგი გუგუშვილი / George Gugushvili /

თბილისი TBILISI 12 (რიცხვი/day) 10 (თვე/month) 2020 (წელი/year)

GEORGIA

Legal Entity of Public Law
APOLLON KUTATELADZE
TBILISI STATE
ACADEMY OF ART

MASTER'S DIPLOMA

TSAA № 000340

By Decision № 8 of 20 August 2020 of the Faculty of
Architecture
Giorgi Gudushauri
was awarded the Degree of Master of
Architecture.

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW APOLLON KUTATELADZE TBILISI STATE ACADEMY OF ART * 203851545 *

სარეგისტრაციო № 002 600
REGISTRATION

სერტიფიკატი

შპს არქ ტრენინგ ცენტრი, საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
არქიტექტურისა, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტი
ადასტურებენ, რომ

ტიორტი ღუდუშაურძა

გაიარა ტრენინგი: „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების
წესების უნარ-ჩვევები“

ივლისი, 2017 წ.

არქ ტრენინგ ცენტრი,
დირექტორი, პროფესორი მარინე მაისურაძე

სტუ-ს არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის
ფაკულტეტის დეკანი, პროფესორი ნინო იმნაძე