

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

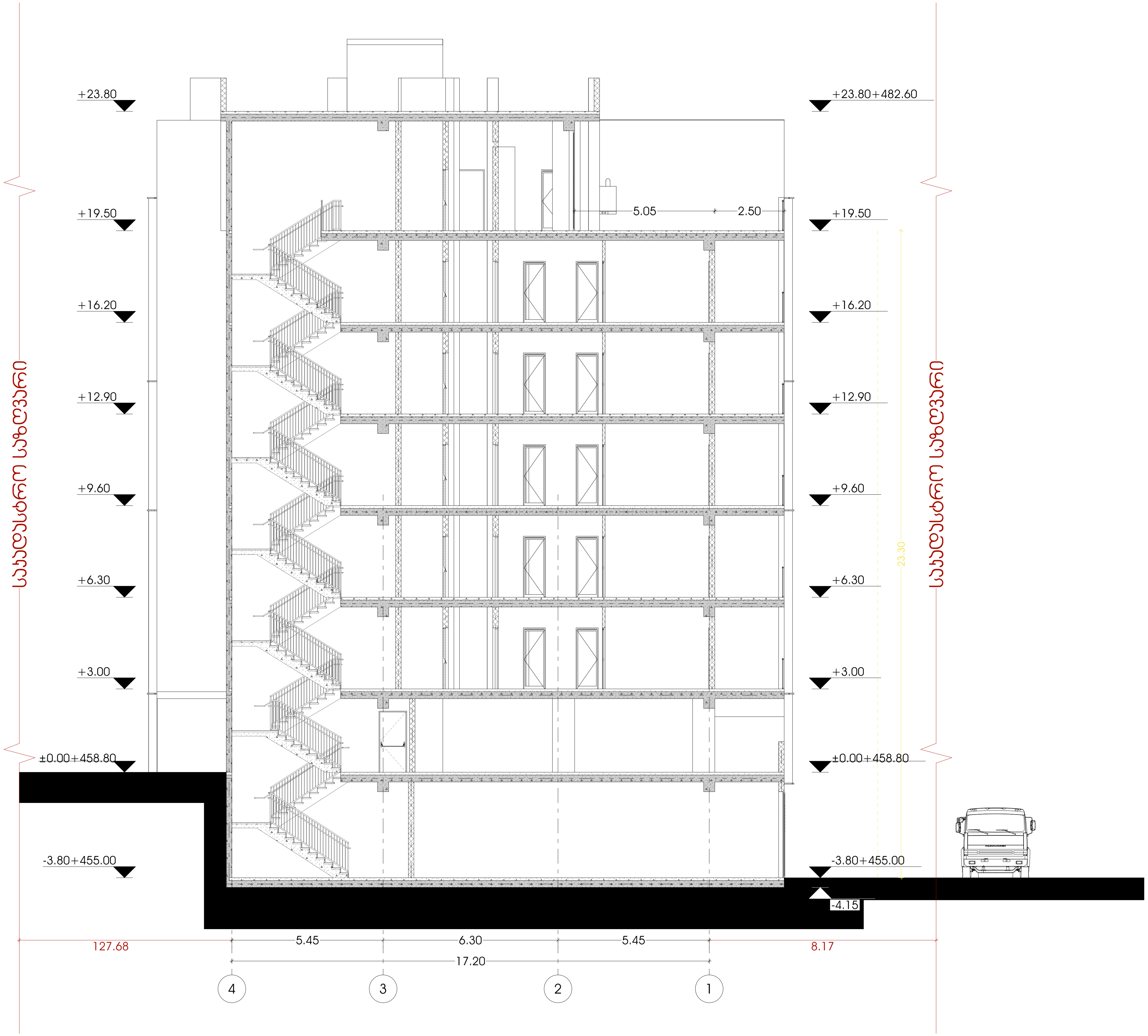
ჭრილი 1-1

ფურცლის ნომერი:

A.15.1

მასშტაბი **1:150**

6/19/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№4 F ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დიღომი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფიაშვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ჭრილი 2-2

ფურცლის ნომერი:

A.15.2

მასშტაბი **1:150**

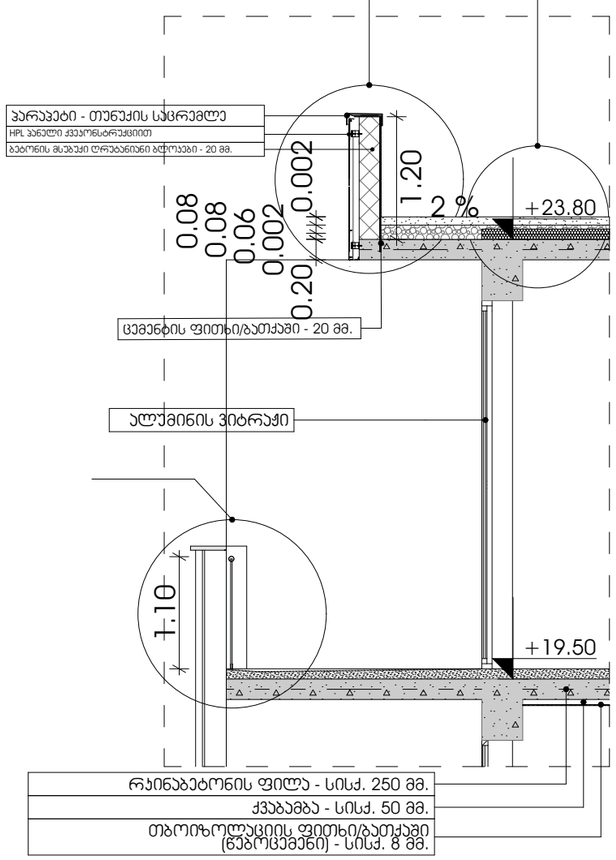
6/19/2025

გადახურვისა და ჭედლის მოწყობის დეტალი

ქვანძები დამუშავებულია ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის მოთხოვნების შესაბამისად

გადახურვის დეტალი შეესაბამება
ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის
მოთხოვნებს

დეტ. 5
ფასადზე HPL პანელის მოწყობის
ქვანძი

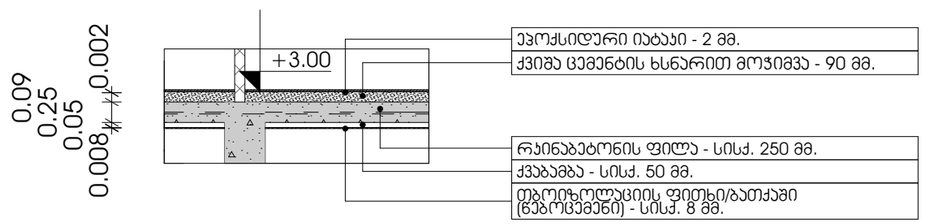


დეტ. 4
მინის მოაჯირის
მოწყობის ქვანძი

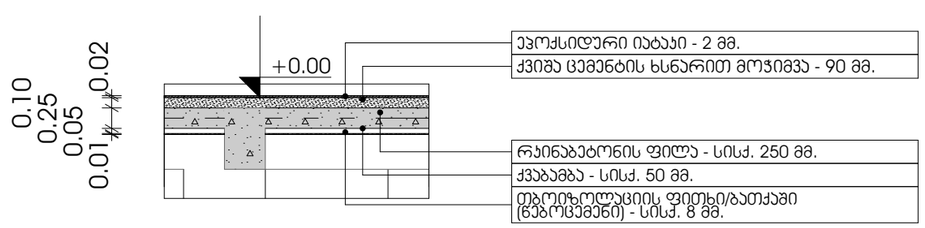
იატაკების მოწყობის ქვანძები

ქვანძები დამუშავებულია ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის მოთხოვნების შესაბამისად

დეტ. 1
სართულშუა ფილის მოწყობის ქვანძი
+3.00 ნიშნულზე



დეტ. 2
სართულშუა ფილის მოწყობის ქვანძი
+0.00 ნიშნულზე



odadezeen
მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ა.ფ.პ.პ.)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა, საცხოვრებელი რეგიონის მიმდებარედ, ისანი-სამგორის მე-8 მიკრორაიონის გზის საზღვრებში (ნაკვეთი №11.24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია	ხელმოწერა
სახელი გვარი	
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაჯა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ენერგოეფექტურობის ქვანძები

ფურცლის ნომერი:

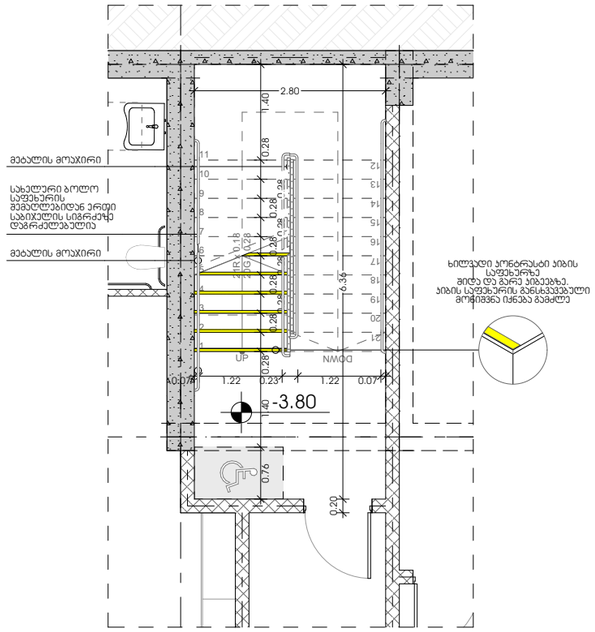
A.16.1

მასშტაბი **1:60**

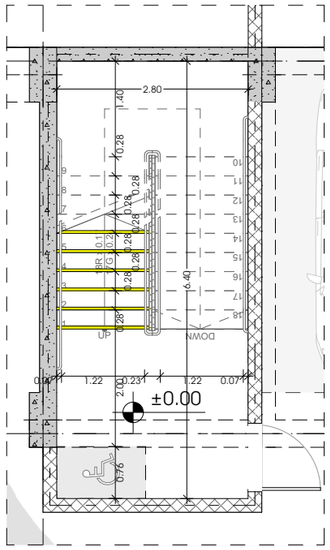
6/19/2025

პიბე 1

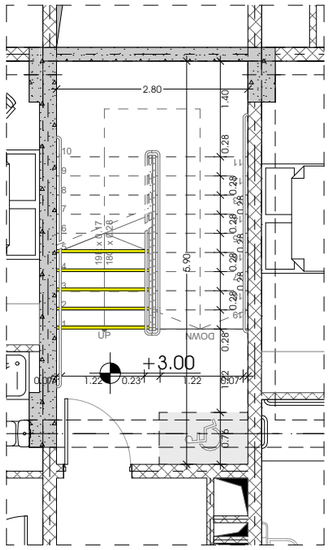
-3.80 ნიშნულის პიბის უჯრედი



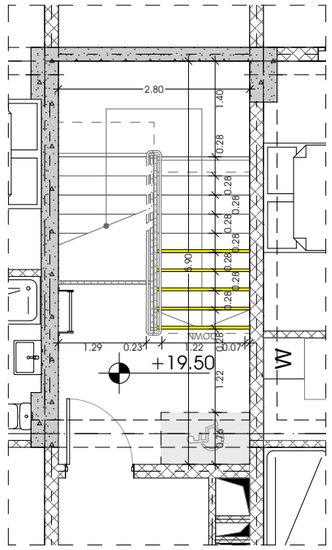
+0.00 ნიშნულის პიბის უჯრედი



+3.00 დან +16.20 ნიშნულამდე ტიპური პიბის უჯრედი



+19.50 ნიშნულის პიბის უჯრედი



შენიშვნა:

1. ყველა პიბეს (მათ შორის გარე პიბის) ჭოველი საფეხურის და საბიჯულის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაპირიდან თარაზულად. ამასვა პრიზმატიული ფერის მცირე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის ერთი პიდიდან საფეხურის მეორე პიდამდე.
2. მისაბმელოვან გზაპაზის საზღვრებში ისპაის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. შენობის საფეხურების განსაზღვრული მონიშვნა იქნება გამძლე
4. შენობის გარეთ მდებარე პიბის საფეხურები და გაგნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდეს.
5. გასანათებელი სანათებები უზრუნველყოფს პიბეების განათებას, რომელიც გამოიყენება საბიჯულების ზედაპირების და გაგნების ზედაპირების ცალრმი გამოშვებას საფეხურის ნიღაბიდან 60088-ის. საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, პიბით სარგებლობის დროს.
   - პიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომელთაც ავტესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
   - განათების სავართველი აღჭურვილი იქნება სამმაღო ოპტიკური სისტემით და შეფასებული იქნება აბ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი სენსორი გაბიერდება დამაგველის მოძრაობით საფეხურებზე აბ საფეხურების გაძნებზე.
   - განათების გამაკაბიერებელი დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთისნ მოქმედების პერიოდით.
   - პიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართველებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომელთაც ავტესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
   - გზა-პიბის განათება ჩაყირთველა უზრუნველი სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესაძლებელი მდებარე ბაძნზე, შესაძლებელი მდებარე ბაძნი, მოსაზღვრე თითოეულ პიბის მარშსა და შესაძლებელი მდებარე ბაძნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაძნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
6. პიბის საბელურები და ნებისმიერი ასეული აბ მათ მოშიზნულებ მდებარე სხვა ზედაპირის არ იქნება ბასარი აბ უნდა ელეგანტის შემცველი.
7. პიბის საბელურები არ იბრისალას მათი გუდების საზღვრებმი.

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

შენაცვლება დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (N4.F ასლით)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩის საცხოვრებელი რეგიონის მიმდებარედ, ისნის მუნიციპალიტეტის ბზის საკადასტრო (ნაკვეთი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

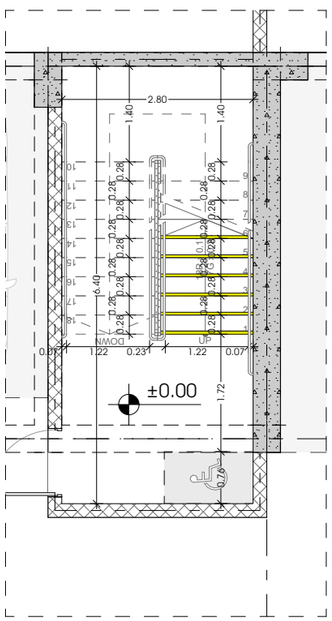
პოზიცია	ხელმოწერა
სახელი გვარი	
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაჯა	
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე	

შენიშვნა:

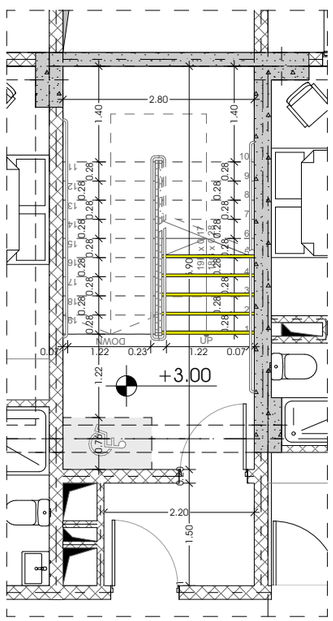
პირობითი აღნიშვნები:

პიბე 2

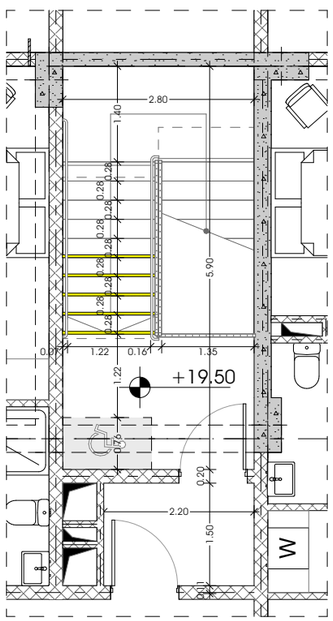
+0.00 ნიშნულის პიბის უჯრედი



+3.00 დან +16.20 ნიშნულამდე ტიპური პიბის უჯრედი

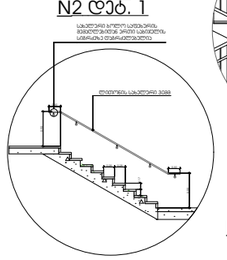


+19.50 ნიშნულის პიბის უჯრედი

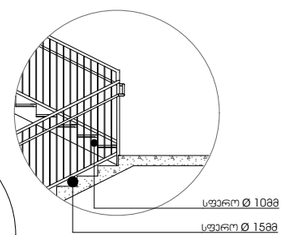


გზა-პიბე №1 და გზა-პიბე №2

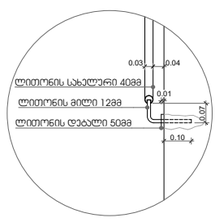
გზა-პიბე N1 და N2 დეტ. 1



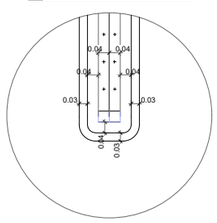
გზა-პიბე N1 და N2 დეტ. 2 მ 1:100



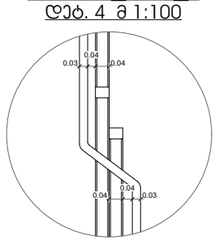
გზა-პიბე N1 და N2 დეტ. 3 მ 1:25



გზა-პიბე N1 და N2დეტ. 4 მ 1:100



გზა-პიბე N1 და N2 დეტ. 4 მ 1:100



ტექნიკურ უპონომიური მაჩვენებლები:

პიბის ჯვანძები

ფურცლის ნომერი:

A.16.2

მასშტაბი **1:89.75**

6/19/2025

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲡᲘᲛᲦᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ ᲛᲝᲧᲕᲐᲜᲘᲚᲘᲐ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲗ ᲛᲔᲢᲠᲘᲣᲚ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐᲨᲘ. ᲐᲚ ᲛᲐ ᲡᲐᲜᲐᲛᲓᲔ ᲓᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲚᲘᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ: ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ: ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ:

2. ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲣᲛᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲙᲐᲠᲙᲐᲡᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘ ᲛᲐᲡᲘᲜᲘᲡ ᲤᲘᲠᲛᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲣᲨᲐᲝᲑᲔᲑᲘᲡ ᲛᲔᲗᲝᲓᲝᲚᲝᲒᲘᲐ ᲓᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ

3. ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

4. ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

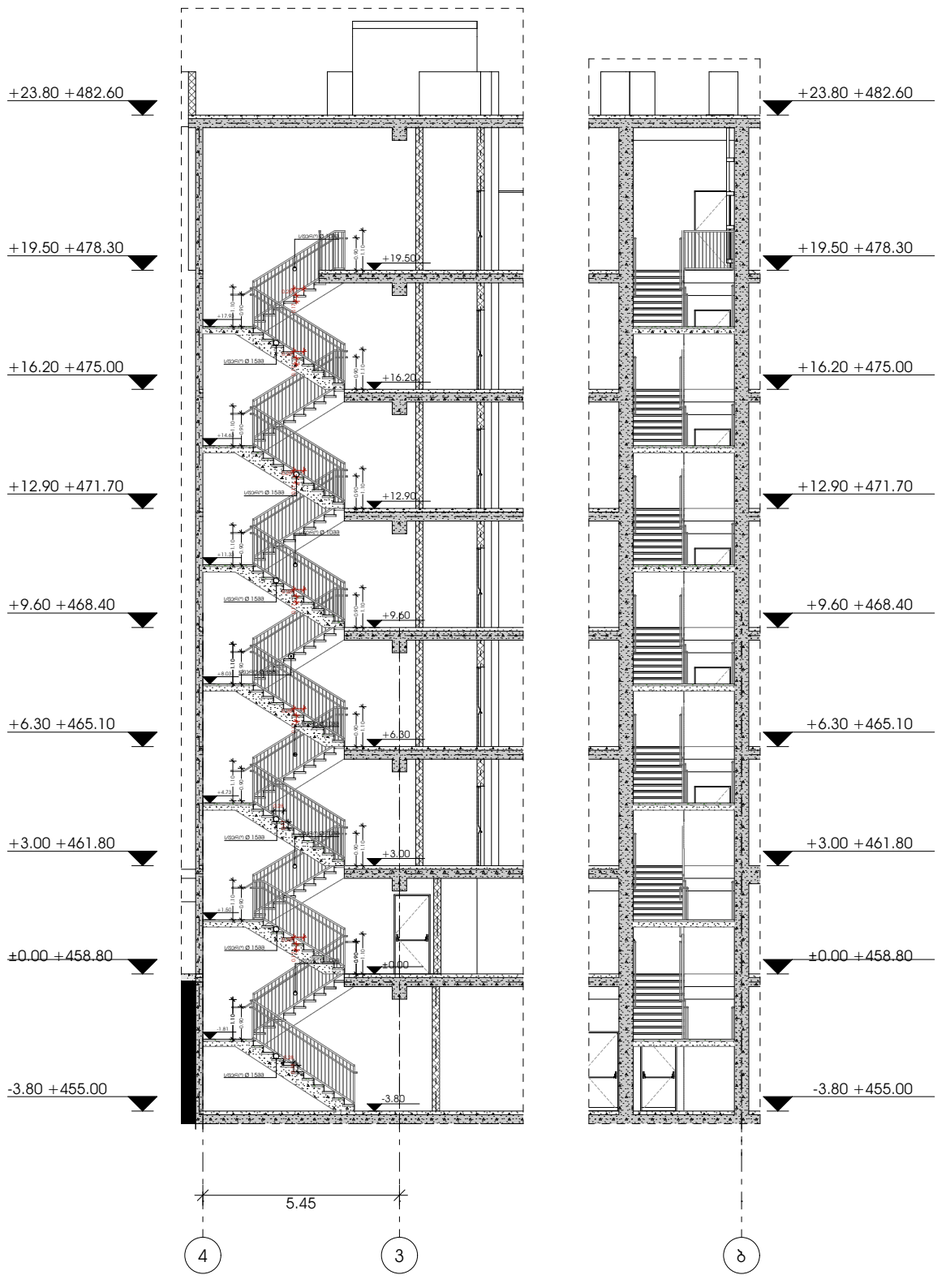
5. ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ: ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ:

- ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ. 11 ᲔᲢᲐᲟᲘᲡ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲐ.
- ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ. 110 ᲔᲢᲐᲟᲘᲡ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲐ. ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘᲡᲐᲐᲠᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ.
- ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘ: 11 ᲔᲢᲐᲟᲘᲡ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲐ. ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘᲡᲐᲐᲠᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ. ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ ᲤᲔᲜᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛ 2 ᲡᲐᲐᲗᲘᲐᲜᲘ ᲪᲔᲪᲮᲒᲐᲛᲒᲔᲠᲘ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ:
- ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲣᲛᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲙᲐᲠᲙᲐᲡᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘ ᲛᲐᲡᲘᲜᲘᲡ ᲤᲘᲠᲛᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲣᲨᲐᲝᲑᲔᲑᲘᲡ ᲛᲔᲗᲝᲓᲝᲚᲝᲒᲘᲐ ᲓᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ
- ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ
- ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

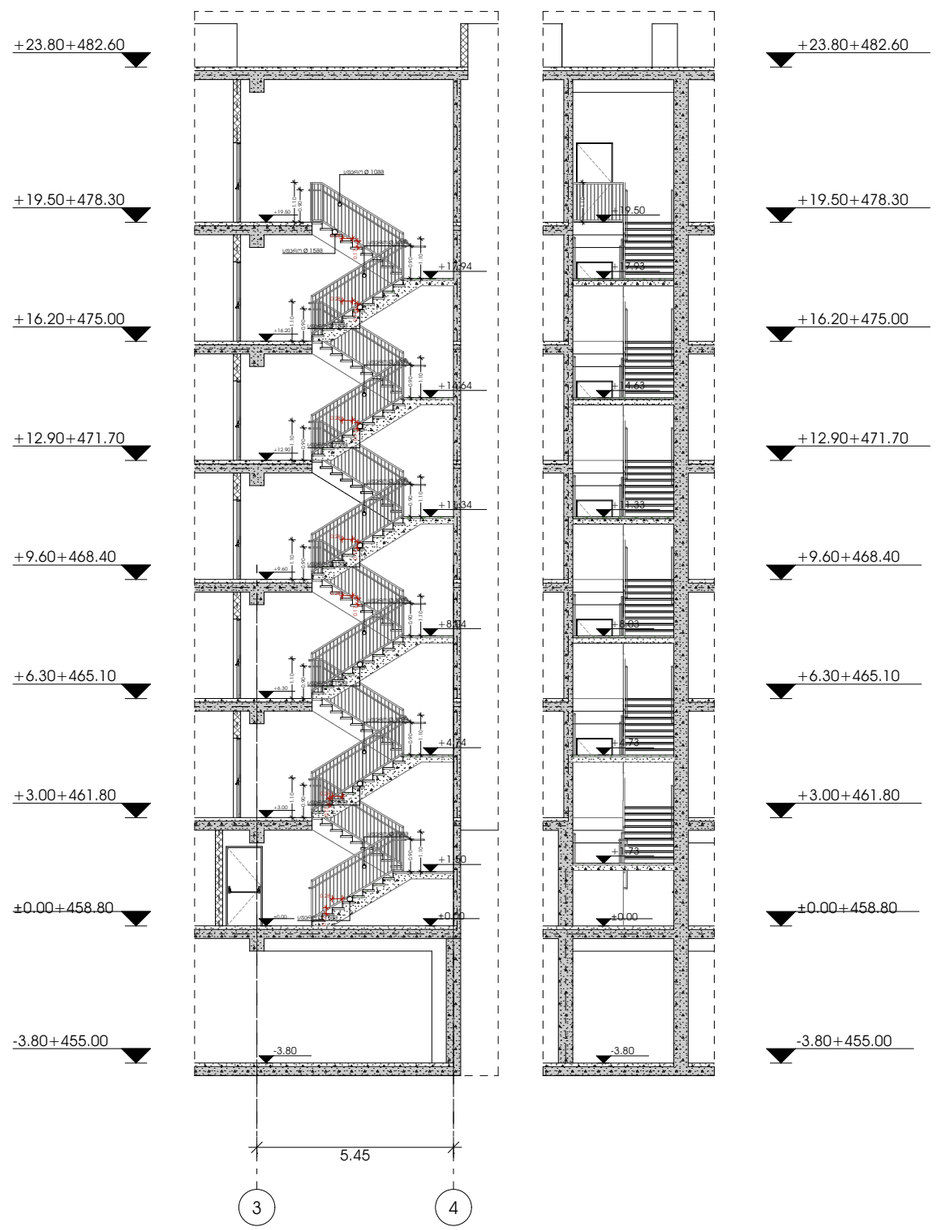
6. ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ: ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

7. ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ: ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

ᲒᲖᲐ-ᲭᲘᲑᲔ 1



ᲒᲖᲐ-ᲭᲘᲑᲔ 2



ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲡᲘᲛᲦᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ ᲛᲝᲧᲕᲐᲜᲘᲚᲘᲐ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲗ ᲛᲔᲢᲠᲘᲣᲚ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐᲨᲘ. ᲐᲚ ᲛᲐ ᲡᲐᲜᲐᲛᲓᲔ ᲓᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲚᲘᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ: ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ: ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ:

2. ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲣᲛᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲙᲐᲠᲙᲐᲡᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘ ᲛᲐᲡᲘᲜᲘᲡ ᲤᲘᲠᲛᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲣᲨᲐᲝᲑᲔᲑᲘᲡ ᲛᲔᲗᲝᲓᲝᲚᲝᲒᲘᲐ ᲓᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ

3. ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

4. ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

5. ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ: ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ, ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ ᲓᲐ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ:

- ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ. 11 ᲔᲢᲐᲟᲘᲡ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲐ.
- ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ. 110 ᲔᲢᲐᲟᲘᲡ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲐ. ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘᲡᲐᲐᲠᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ.
- ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘ: 11 ᲔᲢᲐᲟᲘᲡ ᲐᲐᲛᲐᲦᲚᲔᲑᲐ. ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘᲡᲐᲐᲠᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ. ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ ᲤᲔᲜᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛ 2 ᲡᲐᲐᲗᲘᲐᲜᲘ ᲪᲔᲪᲮᲒᲐᲛᲒᲔᲠᲘ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ, ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲖᲘᲐᲜᲔᲑᲐ:
- ᲐᲚᲣᲛᲘᲜᲘᲣᲛᲘᲡ ᲤᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲙᲐᲠᲙᲐᲡᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘ ᲛᲐᲡᲘᲜᲘᲡ ᲤᲘᲠᲛᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲣᲨᲐᲝᲑᲔᲑᲘᲡ ᲛᲔᲗᲝᲓᲝᲚᲝᲒᲘᲐ ᲓᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲔᲑᲘ
- ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ
- ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

6. ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ: ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

7. ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ: ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲓ ᲒᲐᲜᲐᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲘᲔᲬᲝᲓᲔᲑᲐ ᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲠᲘᲕ ᲞᲘᲠᲔᲑᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲐᲓ ᲒᲐᲜᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲡ

odadezeen

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: ი.ᲒᲐᲛᲠᲔᲙᲚᲘᲡ ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ:

ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ: ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲬᲐᲚᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲝ ᲡᲐᲮᲚᲘ (ᲙᲐᲢ.F ᲙᲚᲐᲡᲘ)

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:ქ.ᲥᲐᲥᲐᲚᲘᲡ, ᲡᲔᲡᲘᲚᲘᲐ Კ.ᲥᲘᲚᲐᲫᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲛᲘᲬᲐᲖᲔ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲡ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲓᲐᲒᲒᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ (ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ №1124)

ᲡᲐᲡᲣᲠᲕᲔᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ: 01.14.15.001.418

ᲞᲝᲖᲘᲪᲘᲐ: ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ ᲒᲕᲐᲠᲘ | ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ

ᲛᲗ.ᲐᲠ�฀ᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ: ᲡᲝᲤᲝ ᲮᲝᲠᲐᲕᲐ

ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ: ᲜᲘᲙᲝᲚᲐᲡ ᲮᲐᲕᲡᲐᲕᲐᲨᲕᲘᲚᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠ ᲔᲙᲝᲜᲝᲛᲘᲣᲠᲘ ᲛᲐᲠᲩᲕᲔᲜᲔᲑᲚᲔᲑᲘ:

ᲯᲘᲮᲘᲡ ᲯᲕᲬᲔᲓᲔᲑᲘ

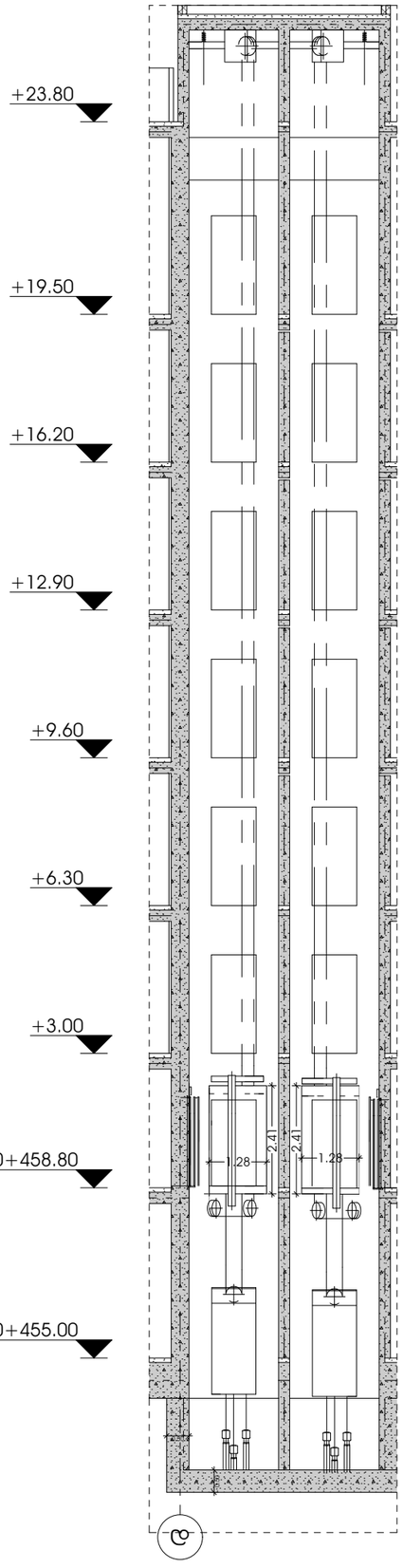
ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

A.16.3

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ **1:170**

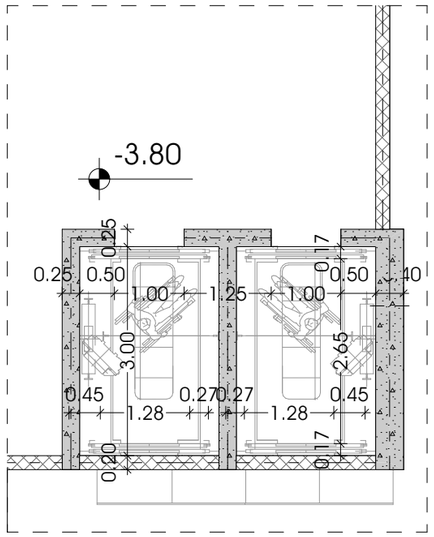
6/19/2025

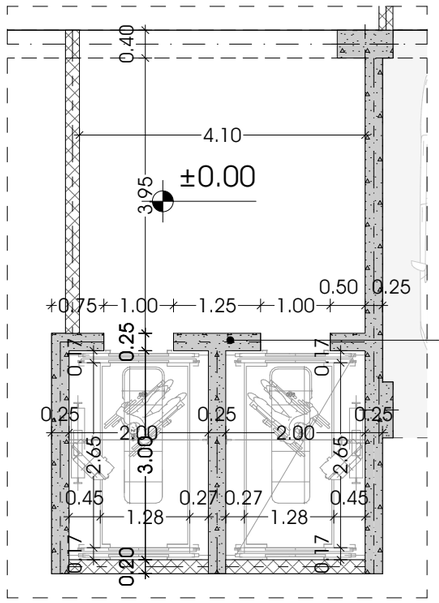
ლიფტის ჭრილი

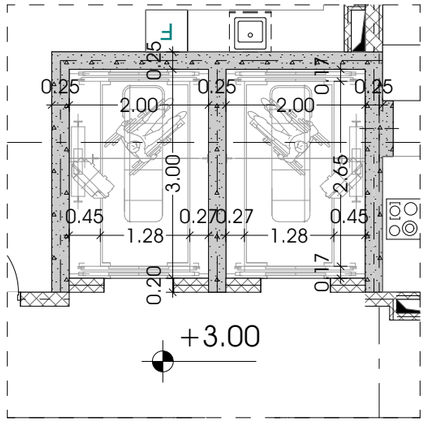


შენიშვნა:

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება AAAშM A17.1/ჩშAB44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და ჯლუვიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საევარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.







ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2000X3000 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1280X3000 მმ
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1600 კგ

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ა+ბ+ვ+გ ბლოკები)
პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა, ნაკვეთი №1, მიწის ნაკვეთის მე-2 ნაწილი, ნაკვეთი №1124
საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა
არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ლიფტის კვანძები

ფურცლის ნომერი:
A.16.4
მასშტაბი | **1:88.04, 1:130, 1:50, 1:30**
6/19/2025