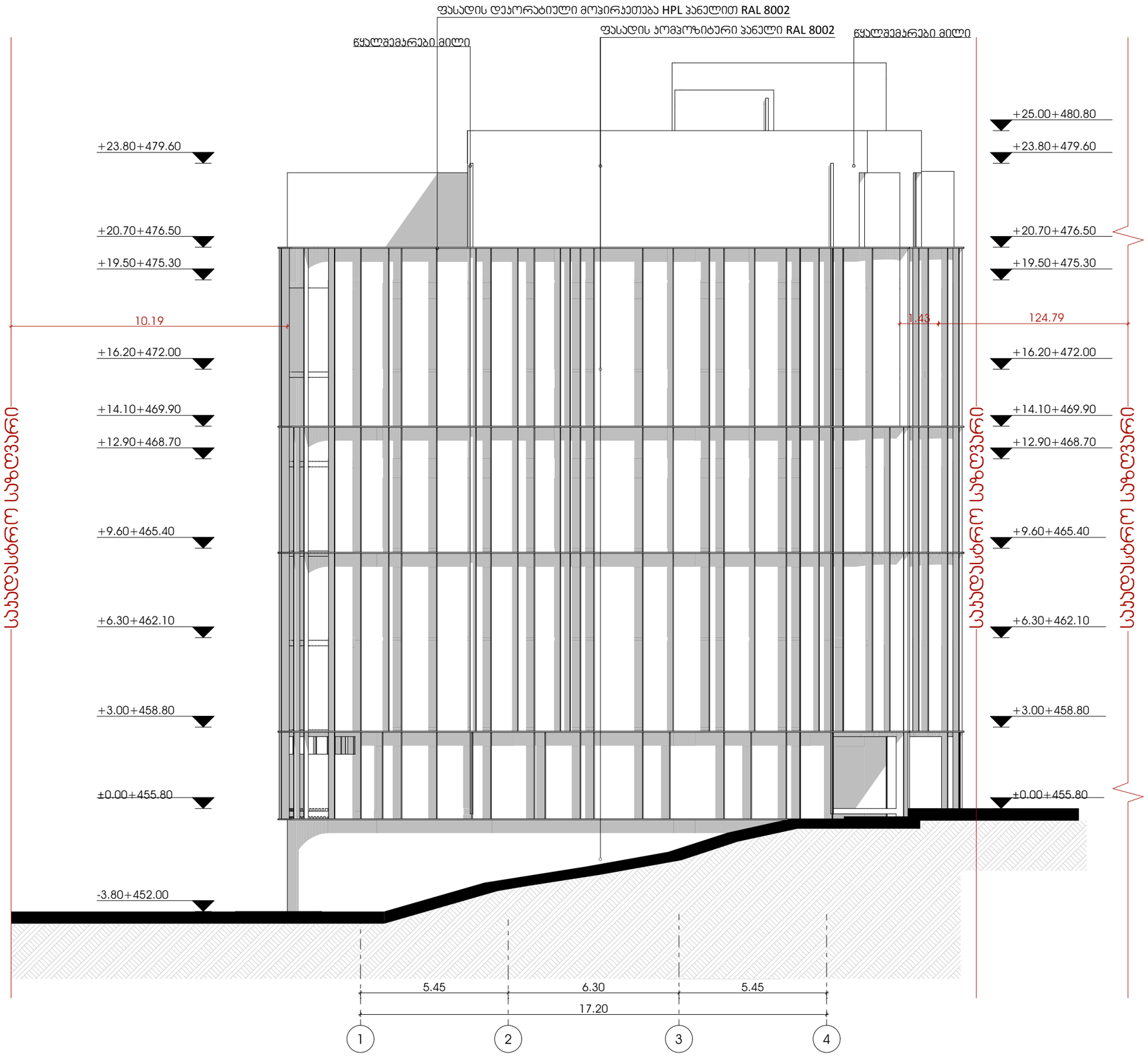


odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** პლოჯი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ს საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ილიაწინწყაროს გზის საზღვრებში (ნაკვეთი №11/24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

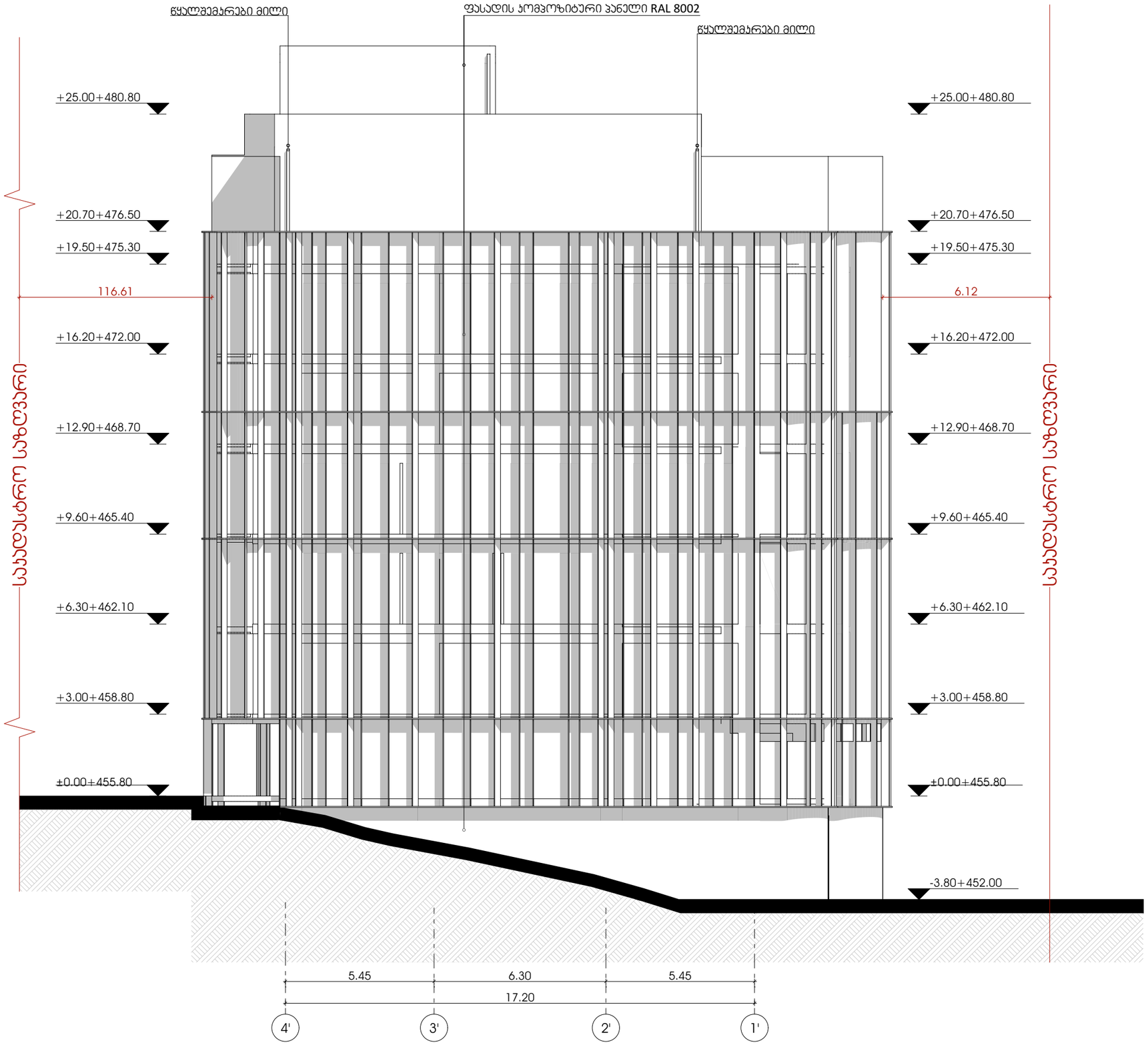
ფასადი 1-4

ფურცლის ნომერი:

A.10.1

მასშტაბი | **1:150**

6/19/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩის ჩიხი №5 **G** ბლოკი, მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

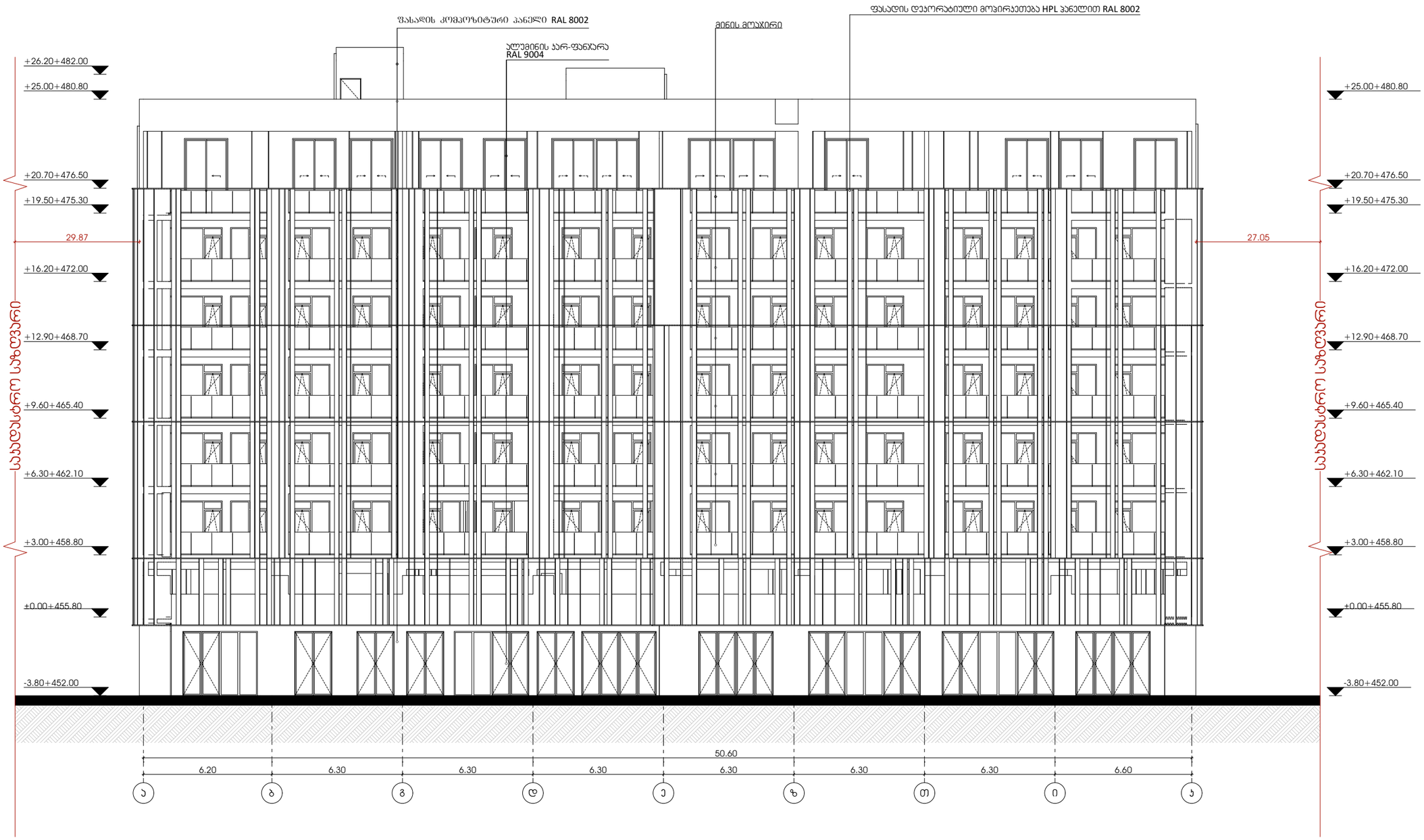
ფასადი 4'-1'

ფურცლის ნომერი:

A.10.2

მასშტაბი | **1:150**

6/19/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქ. საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ორთაჭალის მდინარის ნაპირსამაგრი სამუშაოების გზის საბრუნავით (ნაკვეთი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ა-კ

ფურცლის ნომერი:

A.10.3

მასშტაბი | **1:200**

6/19/2025



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩის მიმდებარედ, ალექსი ჩიქოვანის ბაღის საბოლოოდ ლეგალიზებული №1124

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი ა-ა

ფურცლის ნომერი:

A.10.4

მასშტაბი | **1:200**

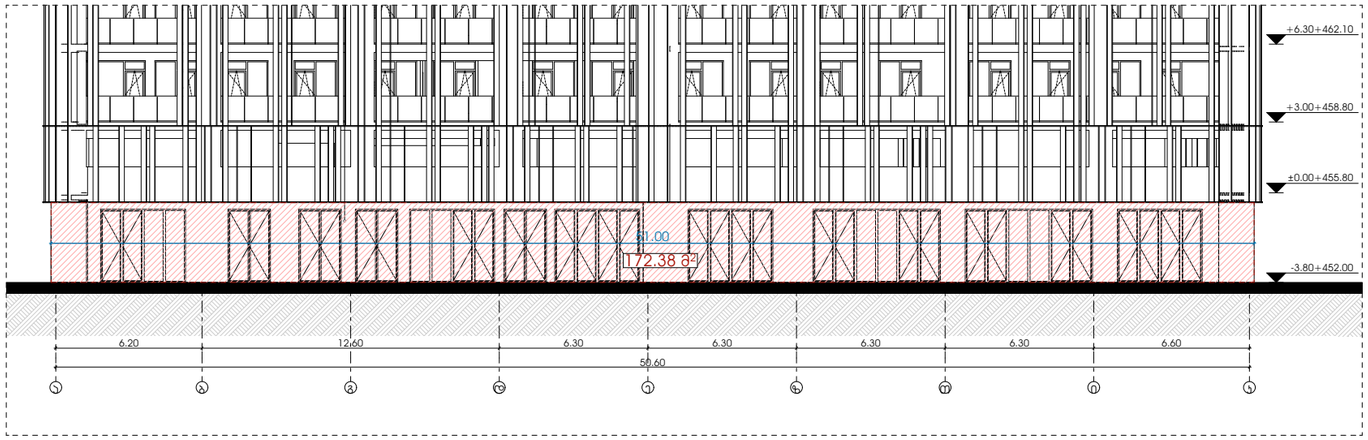
6/19/2025

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა

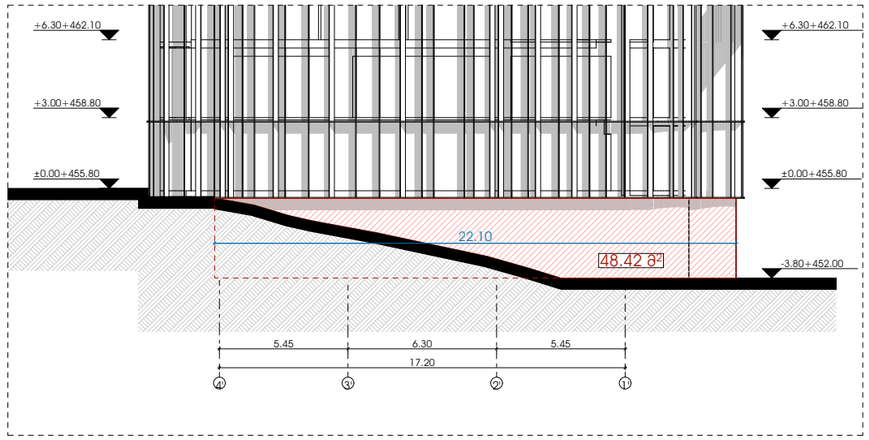
ფასადების ჯამური ფართობი : 172.38+48.42+37.24=258.04 | ფართობი / პერიმეტრი

ფასადების ჯამური პერიმეტრი :51.00+51.00+22.10+22.10=146.20 | 258.04 / 146.20=1.76

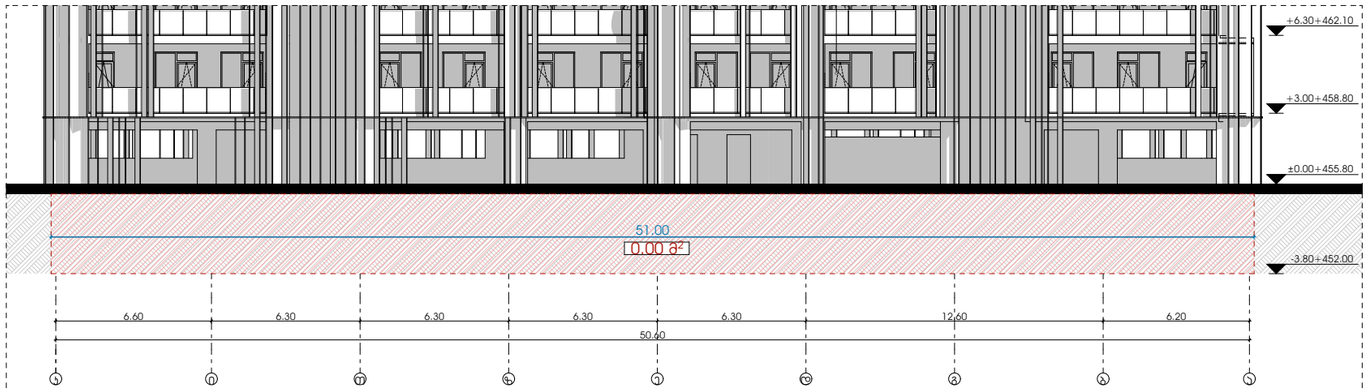
ფასადი ა-ჯ ღერძებს შორის



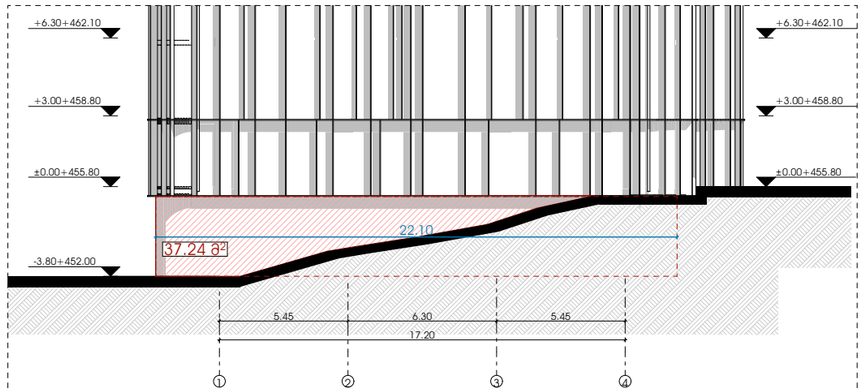
ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



ფასადი ჯ-ა ღერძებს შორის



ფასადი 1-4 ღერძებს შორის



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქ.№5, საცხოვრებელი რეზიდენციის მშენებლობა", ლიანდაგისპირის გზის საბარათიოში, ნაკვეთი №11(24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაპა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწისქვესჩა სართულის ფასადების განშლა

ფურცლის ნომერი:

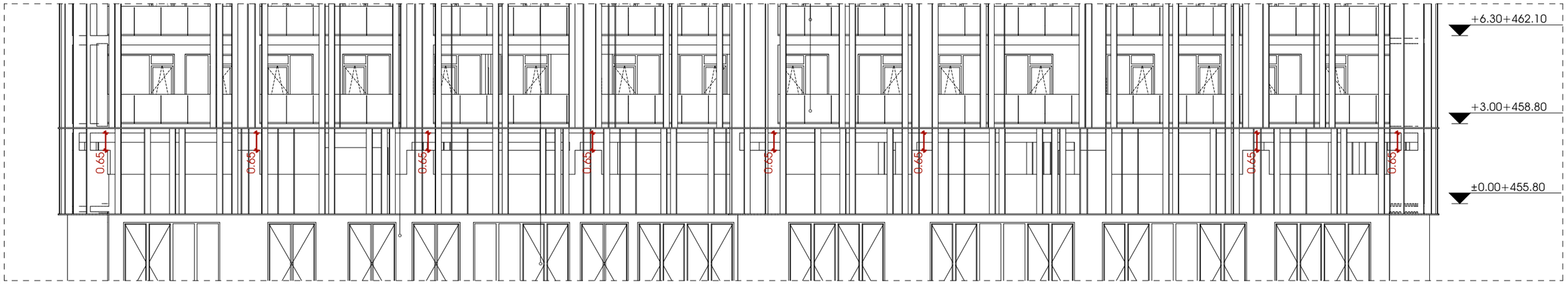
A.10.5

მასშტაბი | **1:260, 1:200**

6/19/2025

ა-ა ფასადის ჯვანძი

+0.00 ნიშნულზე მდოგმი ჯედლები შეხებაში არ არის აივნების იატაკთან (დაშორებულია 0.65 სმ-ით)

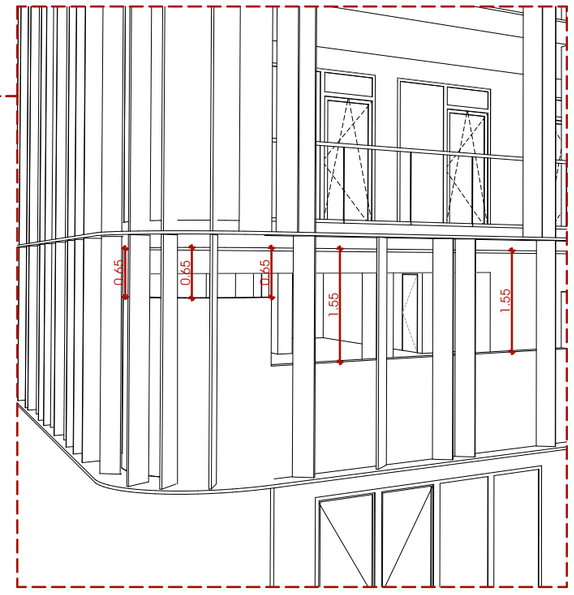


ბ-ა ფასადის ჯვანძი

+0.00 ნიშნულზე მდოგმი ჯედლები შეხებაში არ არის აივნების იატაკთან (დაშორებულია 0.65 სმ-ით)



დეტალი



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს ადმინისტრაციული რაიონის მიწის საკადასტრო კოდი №11124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

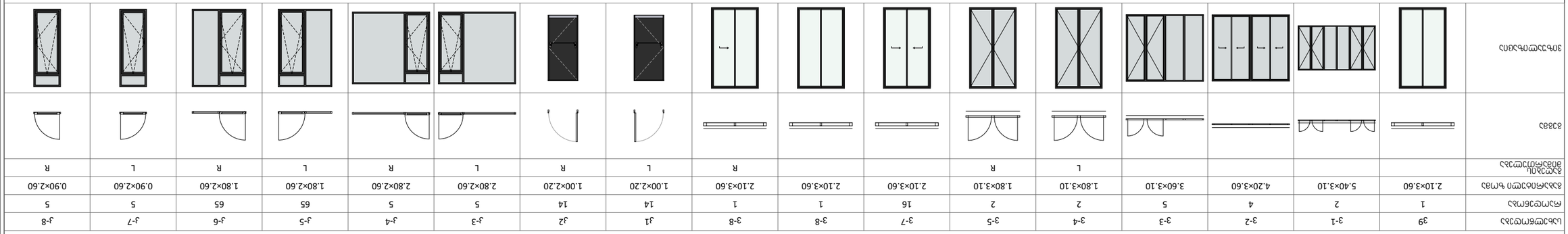
ფასადების ჩვენება

ფურცლის ნომერი:

A.10.6

მასშტაბი | **1:156.97, 1:200**

6/19/2025



ՀԱՄԱՐԱՏԱՐԱԿ	39	3-1	3-2	3-3	3-4	3-5	3-7	3-8	3-8	j1	j2	j-3	j-4	j-5	j-6	j-7	j-8
ՔԱՆԱԿ	1	2	4	5	2	2	16	1	1	14	14	5	5	65	65	5	5
ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ	2.10×3.60	5.40×3.10	4.20×3.60	3.60×3.10	1.80×3.10	1.80×3.10	2.10×3.60	2.10×3.60	2.10×3.60	1.00×2.20	1.00×2.20	2.80×2.60	2.80×2.60	1.80×2.60	1.80×2.60	0.90×2.60	0.90×2.60
ԱՂՅՈՒՍԱԿԻ ՈՒՂՂՈՒԹՅՈՒՆ					L	R		R	L	R	L	L	R	L	R	L	R
ՏԵՍԱԿ																	

ՀՈՒՆԿՈՒՄԵՐԻ ՑԱՆԿ-ՊՅԱՆԱԿՈՒՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ձեռնարկատիրական համալսարան «ԱՐՄԱՆԻՍ»
ՀՀ, ք. Երևան, 0033, Ազատության պող. 49/2
հեռ.՝ (+374 10) 56 70 70, (+374 10) 56 70 71
էլ. փոստ՝ info@armanis.edu

ՀԱՄԱԴԱՍԱՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Եռահարկ բնակելի տուն
ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ	ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Աբովյան փող., 49/2
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱՆՈՒՆ, ՀԱՍՑԵ	Ռուբեն Ավետիսյան, Արմեն Ավետիսյան, Արմեն Ավետիսյան
ՀԱՇՎԱՌՈՒ ՀԱՄԱՐ	01.14.15.001.418

ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ

ალუმინის ვიტრაჟი RAL9004



ფასადის დეკორატიული დეტალი, მოპირკეთება HPL პანელით **RAL 8002**





მინის მოაჯირი



ფასადის მოპირკეთება კომპოზიტური პანელით **RAL 8002**

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№5 **G** ალოჯი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეტერანთა ქ.-ს საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ტიანეთის მიწათსარგებლობის გზის საზღვრებში (ნაკვეთი №1124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მასალების სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.11.2

მასშტაბი | **1:53.34**

6/19/2025