განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში ჭავაჭავაძის №49ბ-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში

„ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ შესაბამისად ტერიტორია წარმოადგენს განაშენიანების საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიან (შერეულ) ზონას (შზ) დადგენილი კოეფიციენტებით კ1=0.7; კ2=3.5. „ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ შესაბამისად ქ. თბილისის მერის განკარგულებით განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 განისაზღვრა 5.92-ით.

ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

L/K2(K2"-K2')S; სადაც

L - მიწის ნორმატიული ფასი 1კვ.მ-ზე;

K2 - მიწის ნაკვეთისათვის დადგინილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

K2' - მიწის ნაკვეთისათვის / ტერიტორიისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი. (წინა)

K2" - მიწის ნაკვეთისათვის / ტერიტორიისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი. (საბოლოო)

S - მიწის ნაკვეთის ფართი

აქედან გამომდინარე

170/3.5*(6.0-4.7)*542=34224 ლარი

ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის დოკუმენტის ნომერი №189312

თანხის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი შეადგენს 34224 ლარს

I თვე	0.00 ლარი
II თვე	0.00 ლარი
III თვე	0.00 ლარი
IV თვე	0.00 ლარი
V თვე	0.00 ლარი
VI თვე	34224 ლარი

შ.პ.ს. „ქუიქ ბილდის“ დირექტორი

შ. ქუთათელაძე

LB ლიბერთი ბანკი
LIBERTY BANK

ლიბერთი ბანკი

საგადახდო დავალება #: 432

თარიღი: 2013 წლის 13 03, ოთხშაბათი

GEL

GEL

13165.00

თანხა სიტყვიერად

ცამეტი ათას ას სამოცდახუთი GEL ლ. 00

გადამხდელის დასახელება: შპს ჭუჭ ბილდ

ანგარიში (დებეტი): GE42LB0113120313188000

გადამხდელის ბანკი: სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი: LBRTGE22

გადასახადის გადამხდელის დასახელება:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

საბიუჯეტო მეზობლის კოდი:

ბანკის აღნიშვნები

მიმღების დასახელება: ბიუჯეტის ერთიანი ანგარიში

ბანკში მეზობლის თარიღი: 13.03.2013

საიდენტიფიკაციო კოდი:

ანგარიში (კრედიტი): 200122900

მიმღების ბანკი: ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი: TRESGE22

გადახდის დანიშნულება: ზონალური მოსაკრებელი

ხელმოწერა:

ხელმოწერა:

ბ.ა.

დოკუმენტი დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან

თბილისის არქიტექტურა

№ ....
№ ....

მშენებლობის სანებართვო მოწმობა №6/503-1

	14 . 03 . 2011 წ.
ნებართვის გაცემის თარიღი	16 მარტი 2011 წ.
მშენებლობის დაწყების თარიღი	16 მარტი 2013 წ.
ნებართვა ძალაშია	

დამკვეთი: შ.პ.ს. „ქუიქ ბილდ" და მირზა ამბროლაძე
(დასახელება)

მშენებლობის ობიექტი: მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საცხოვრებელი, საოფისე)
(დასახელება, ფუნქციური დანიშნულება, კლასი)

ქ. თბილისი, სექტორი ვაკე, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №49/ა. ჭავჭავაძის გამზ. №49ბ
(მისამართი / ადგილმდებარეობა)

№ 01 . 14 . 07 . 008 . 075
(მიწის ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი)

პროექტი შეთანხმებულია: ქ. თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (შარტავას ქ№7.)
(შემთანხმებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ნებართვა გაიცა: ქ. თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (შარტავას ქ№7.)
(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება, მისამართი)

ბრძანება № 01/470, 14.03. 2011 წ.

ნებართვაზე ხელმომწერი პირი: კ. ნიაური
(სახელი, გვარი)

III და IV კლასის შენობა-ნაგებობის სანებართვო განყოფილების უფროსი
(თანამდებობა)

ბ. ა.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
„თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0180 შ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 72 22 22 ფაქს. (+995 32) 37 82 24
architect@tbilisi.gov.ge
urban@tbilisi.gov.ge
ვებ-გვერდი - tbilisi.gov.ge/architect

ასლი
108