შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება		
სასაწყობე ჯგუფი **სწ-2**	ავტოსადგომი	-1. +1. +2 სართულები
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	საცხოვრებელი ბინები	+3, +4, +5, +6, +7, +8, +9, +10, +11 სართულები
დამხმარე ჯგუფი **დს**	ავტოსაშხეფის ავზის ოთახი	-1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	**11**	3
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11**	9
დამხმარე ჯგუფი დს	**5**	1
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48.8**	**36.10**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**შეუზღუდავი**	**11**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული. ფართობი(სართულზე)**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	**7340**	**<7340**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**-**
დამხმარე ჯგუფი დს	**3300**	**<3300**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**-**	
სართულების რაოდენობა =	**12**	
შენობის საერთო ფართობი =	**-**	

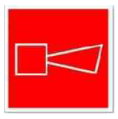
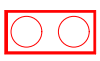
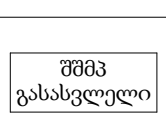
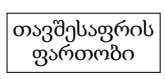
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით					
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**	**გათვალისწინებული**
				დაუცველი	**დაუცველი**
7-1 ღერძები	6,65	1	2	45%	<45%
ა-დ ღერძები	0,30	1	2	დაუშვებელი	-
დ-ა ღერძები	>9,00	-	2	შეუზღუდავი	კი
1-7 ღერძები	>9,00	-	2	შეუზღუდავი	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევა)	ხელის ცეცხლმაქრები	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სწ-2 დარურული ავტოსადგომი	კი		კი			კი	
სწ-2 ღია ავტოსადგომი			კი	კი		კი	
სც2							კი
დს	კი						
კიბის უჯრედი							
ლიფტები					კი		
დერეფანი			კი	კი		კი	
სახანძრო-სამაშველოსამსახურისმიერგამოსაყენებელიმისაერთებლები				კი			

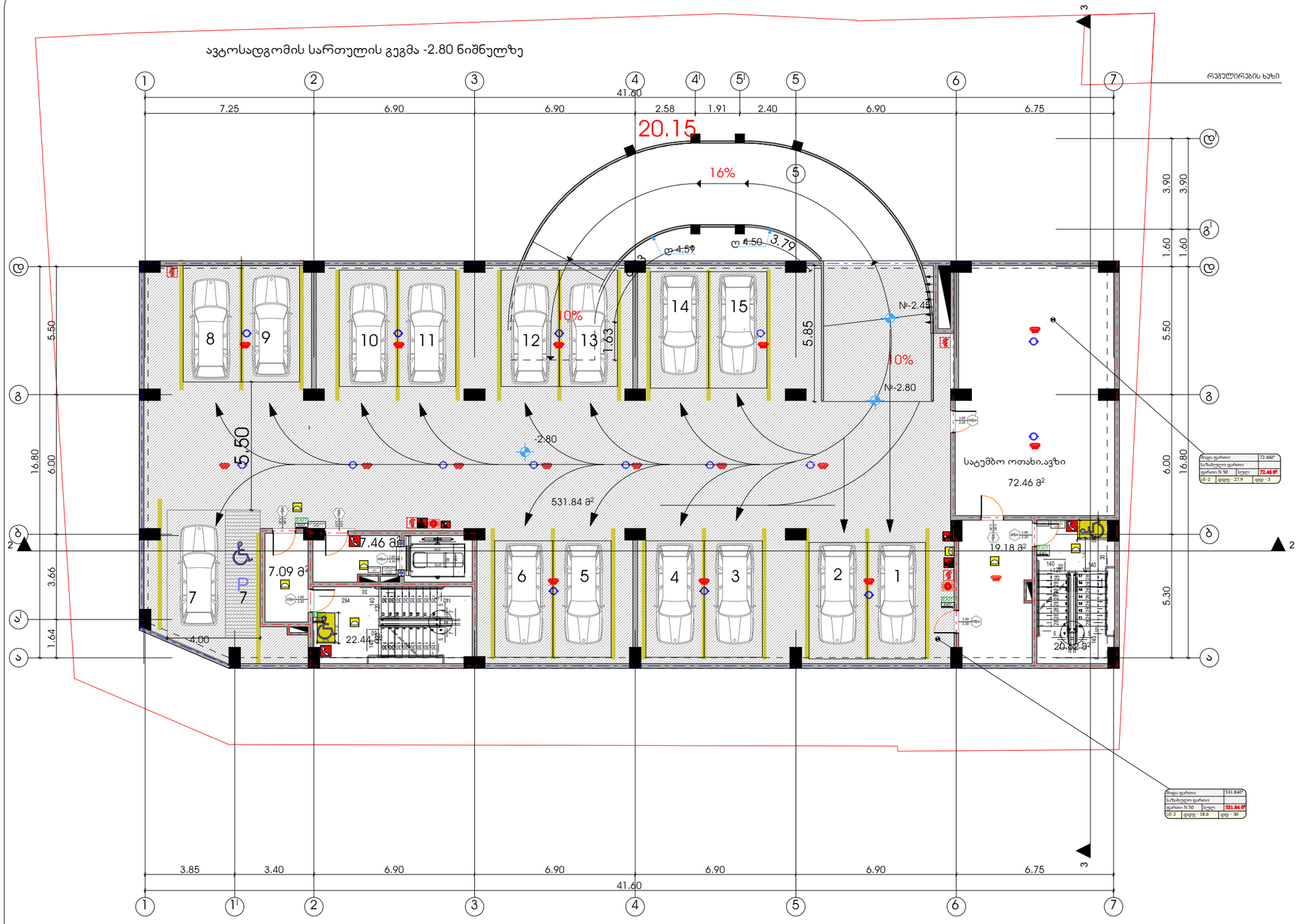
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სწ-2 დარურული ავტოსადგომი	-	კი
სწ-2 ღია ავტოსადგომი	კი	
სც2	კი	-
დს	-	კი
კიბის უჯრედი	კი	-
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სწ-2 დ.დ 30	2	2 გზა-კიბე	1,1	>1,1	-	-	0.82	>0,82
+1 სართული	სწ-2 დ.დ 34	2	ღია სართული	-	-	-	-	0.82	>0,82
+1 სართული	სწ-2 დ.დ 34	2	2 გზა-კიბე	1,1	>1,1	-	-	0.82	>0,82
+3, - +11 საცხოვრებელი სართული	სც-2 დ.დ 38	2	2 გზაკიბე	1,1	>1,1	1,2 მ	>1,2 მ	0.82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+3, +11 საცხოვრებელი სართულები	96 ბინა	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

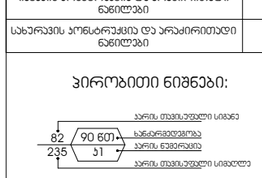
	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძროს სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	საავარიო განათება
	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე



შენობის ძლიერმენები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილტუბარი	
ორმხრივი ავვშირის სისტემა	
ავვმლზე მოწყობილი მაუწყებელი	
ავვმლის ავტომატური აღმოჩენი	
ავტომატიკა	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დამატებითია მეძყოფინების სისტემა (ხანძარი სისტემა)	
ავარიული განათება	
საევაკუაციო განათება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო მიმართული	

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტომაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებას.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესაბამისად.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	531.84	კვ.მ
კიბის უჯრედი	66.35	კვ.მ
დამხმარე ფართობი	72.46	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საყადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

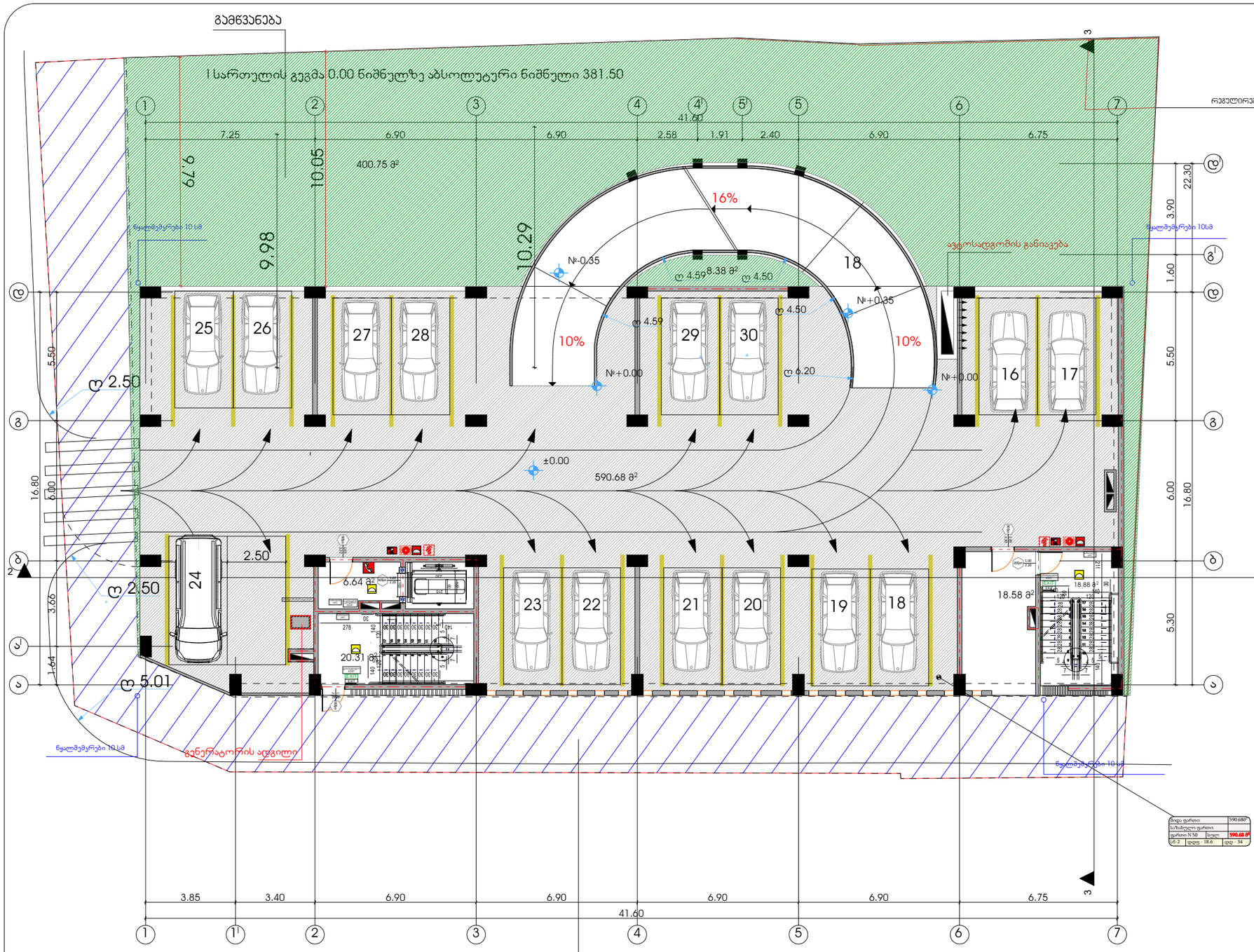
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეკუხეიძე	
თანაავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

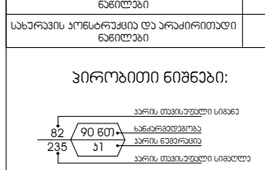
მასშტაბი	1:100	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	4	



ფართობი	590.68მ²
საზაბელო ფართი	
ფართი N 50 სულ:	590.68 მ²
ც-2 დდგ - 18.6	დდ - 34

შენობის ძლევამოსილება	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები მკრე მიმე	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები მკრე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიმე	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- 1 საათიანი სახანძრეთმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი სახანძრეთმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 3 საათიანი სახანძრეთმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორაგებული მაუწყებელი
- კედლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატური
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამაკავებელთა მეძღოლინების სისტემა (სახანძრო სიმაღლეზე)
- კვარიული განათება
- საკვარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანი

შენიშვნა:

მემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

მემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსამცხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	590.68	კვ.მ
ჯიბის უკრედი	64.41	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საავდასტრო საზღვარი

კვ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეკვეიშვილი	
თანაავტორი	გ.მარიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

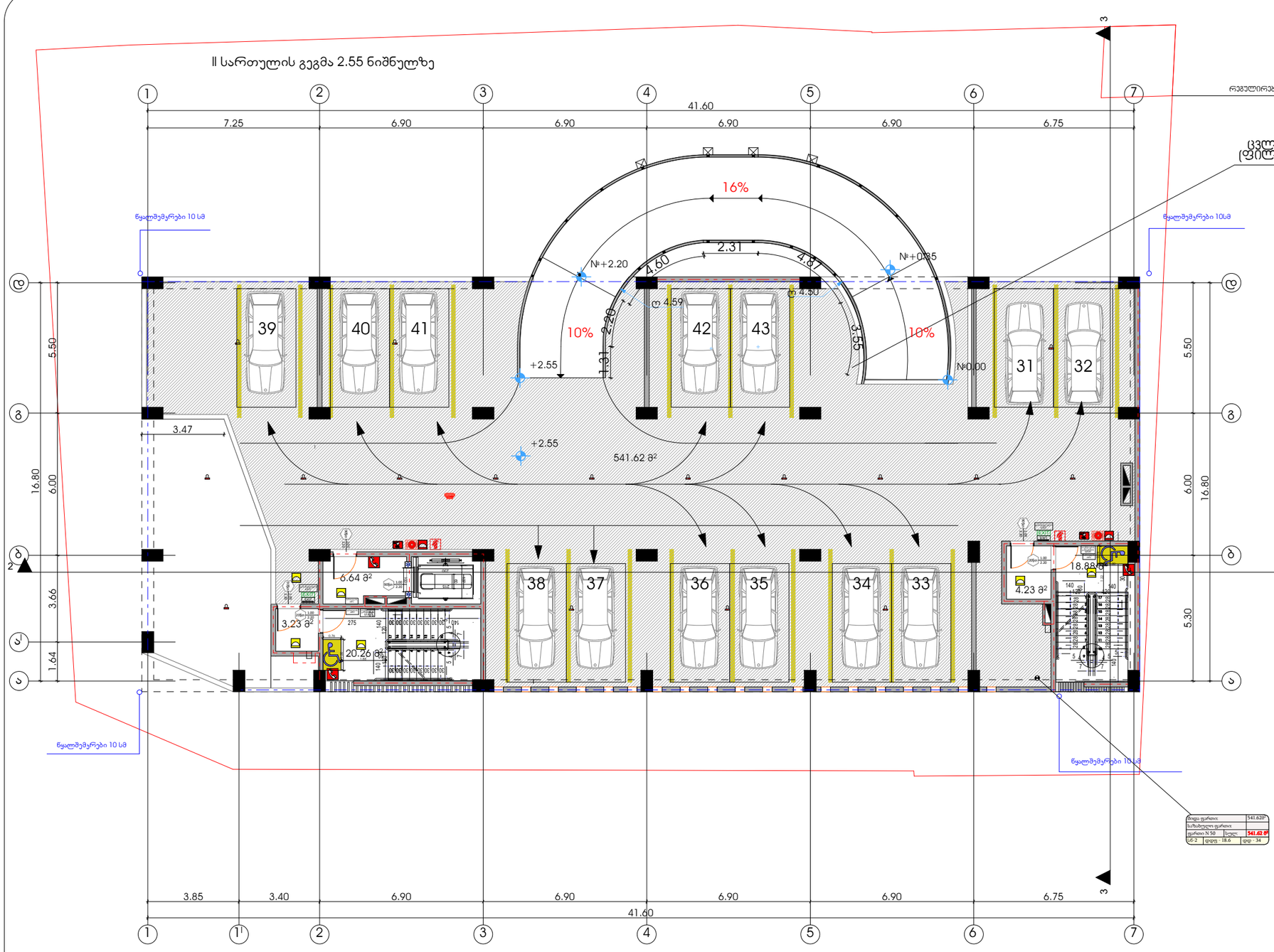
შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	

ფორმატი A-2 | ფურცლის №

ფურცლის სახელი

II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე



ნაგები ფართი	541.62მ²
საზაბელო ფართი	
ფართი N 50 სულ:	541.62 მ²
ან-2 დდგ : 18.6	დდ : 34

შენობის ძირითადი მაჩვენებლები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები მარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები მარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაგებილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაგებილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილსდგარი
	ორმხრივი ასვლითრის სისტემა
	ავტომატური მორაწყვირე მაუწყებელი
	ავტომატის ავტომატური აღმოჩენი
	ავტომაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაგაფრთხილებელი მეტყობინების სისტემა (გასასვლელის აღმნიშვნელი)
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

მენიშვნა:

მემოზღუდული ავტომატიკით აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

მემოზღუდული ავტომატიკით აღჭურვილი იქნება ავტომაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესამისად.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	541.62	კვ.მ
ჯიბის უკრედი	53.24	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საავდასტრო საზღვარი

კვ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეკვეიშვილი	
თანაავტორი	გ.მარიანაშვილი	

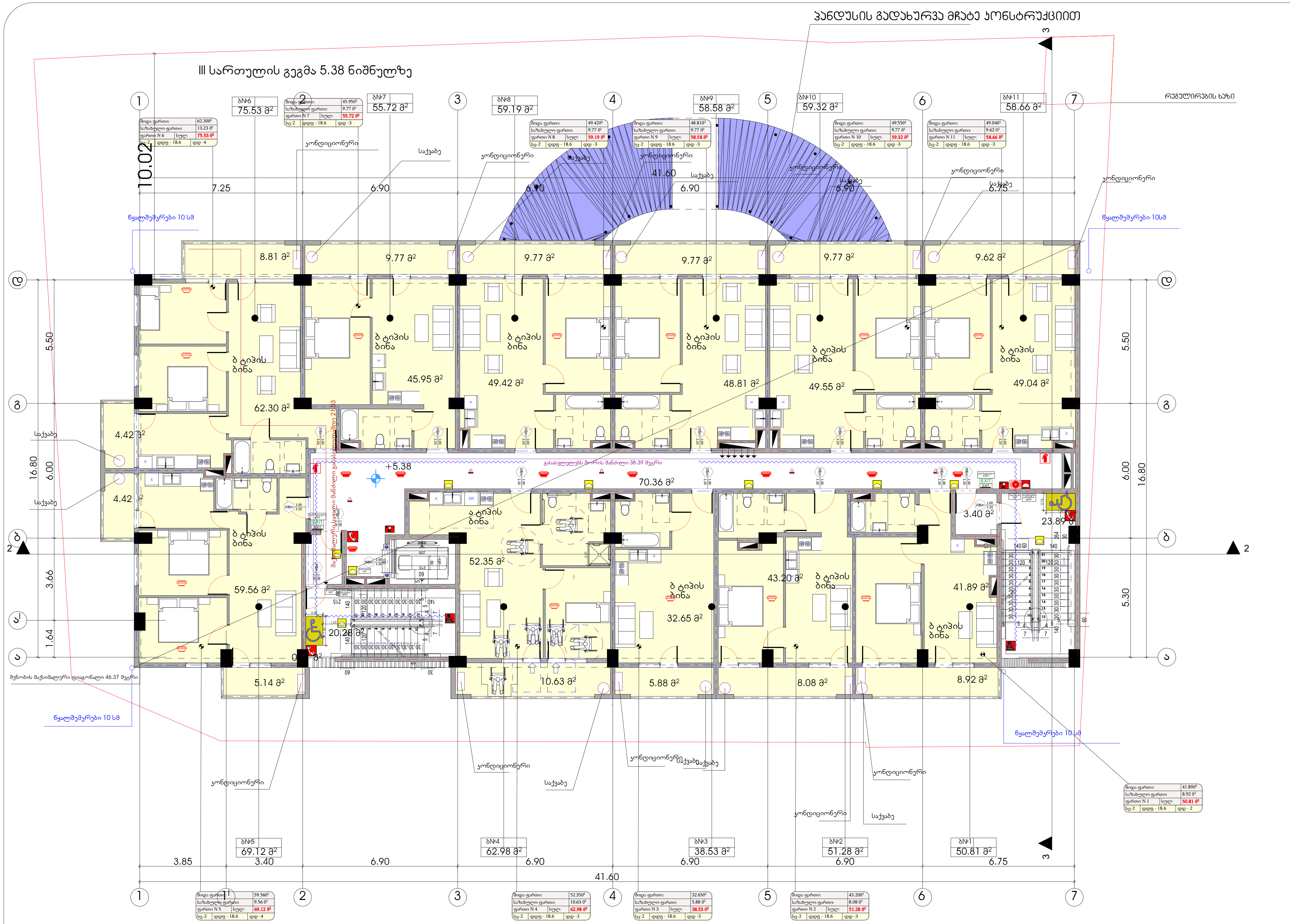
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	6	

III სართულის გეგმა 5.38 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	534.72	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	105.00	კვ.მ
კიბის უჯრედი	117.93	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

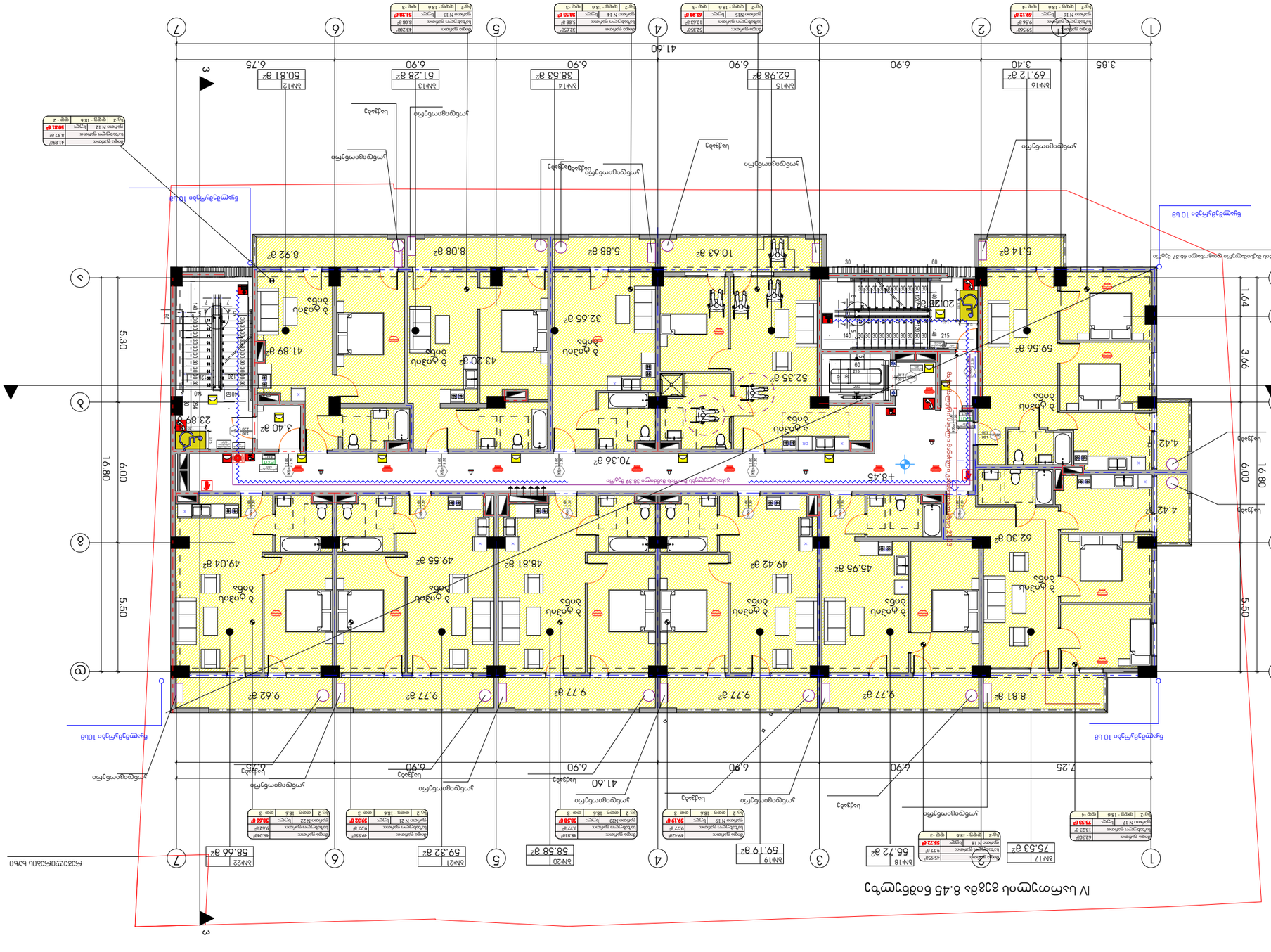
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

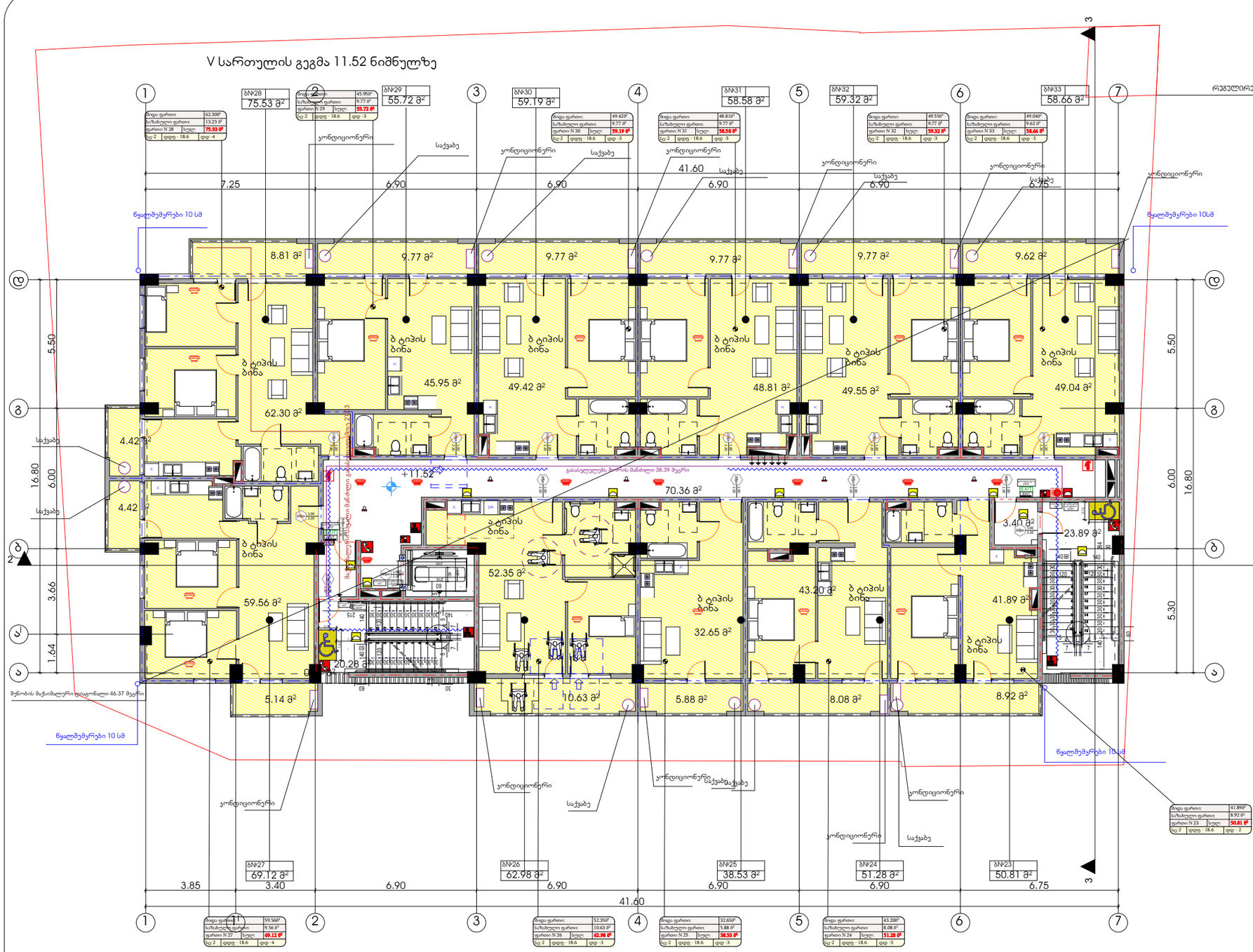
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

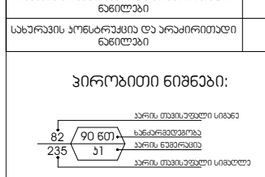
მასშტაბი	1:100	III სართულის გეგმა 5.38 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	7	


IV სართული 8.45 ნიშნულის გეგმა
1:100
ბინა 17
75.53 მ²
ბინა 18
55.72 მ²
ბინა 19
59.17 მ²
ბინა 20
58.58 მ²
ბინა 21
59.32 მ²
ბინა 22
58.66 მ²
ბინა 16
69.12 მ²
59.56 მ²
ბინა 15
62.98 მ²
ბინა 14
38.53 მ²
ბინა 13
51.28 მ²
ბინა 12
50.81 მ²
59.56 მ²
ბინა 1
69.12 მ²
ბინა 2
52.35 მ²
ბინა 3
43.20 მ²
ბინა 4
32.65 მ²
ბინა 5
41.89 მ²
ბინა 6
59.56 მ²
ბინა 7
62.30 მ²
ბინა 8
49.42 მ²
ბინა 9
48.81 მ²
ბინა 10
49.55 მ²
ბინა 11
45.95 მ²
ბინა 12
49.04 მ²
ბინა 13
70.36 მ²
ბინა 14
70.39 მ²
ბინა 15
59.56 მ²
ბინა 16
59.56 მ²
ბინა 17
59.56 მ²
ბინა 18
59.56 მ²
ბინა 19
59.56 მ²
ბინა 20
59.56 მ²
ბინა 21
59.56 მ²
ბინა 22
59.56 მ²
ლიფტის ორმო
ლიფტის ორმო
ლიფტის ორმო



შენობის ფლემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სანარჩენო მილსადგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორკეპირე მეთოდებელი
- კედლის ჰიდრანტი ალმომჩენი
- ჰიდრანტშემები
- ალტერნატიული ჰიდრანტი ცეცხლსწრობის სისტემა
- სანარჩენო მანძილის ღილაკი
- დამაკავშირებელი მეტყობინების სისტემა (სანარჩენო სიმაღლეზე)
- კვარიული განათება
- საევარიო განათება
- სანარჩენო მისაერთებელი
- სანარჩენო მიმართული

შენიშვნა:

შემოზღუდული ჰიდრანტით აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ჰიდრანტით აღჭურვილი იქნება ჰიდრანტშემები სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებას.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესაბამისად.

ფორმატი	ტაკვეთი №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	534.72	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	105.00	კვ.მ
კიბის უჯრედი	117.93	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საყადასტრო საზღვარი

კვ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

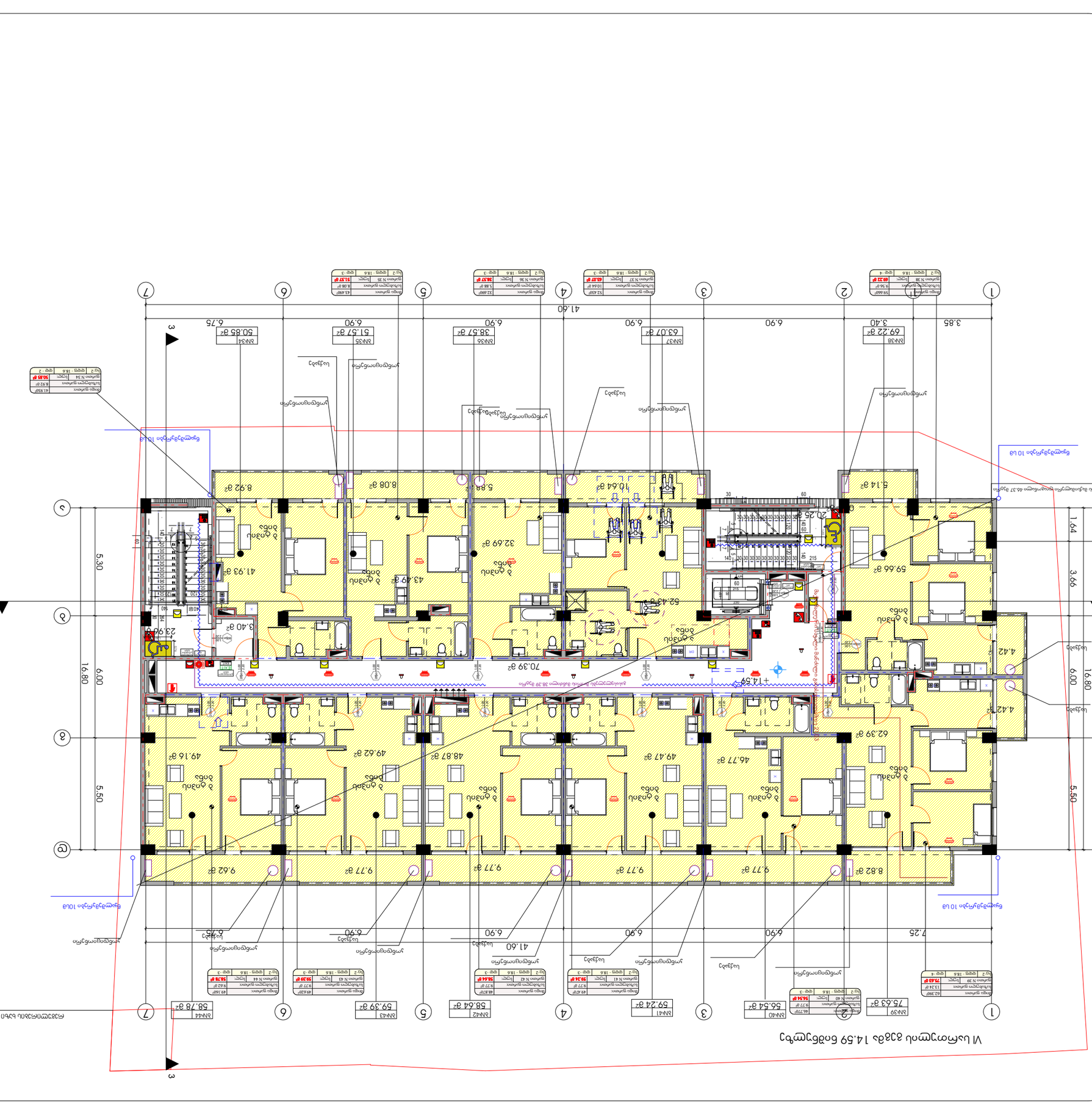
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ტუტებერძე	
თანაავტორი	გ.მარიანაშვილი	

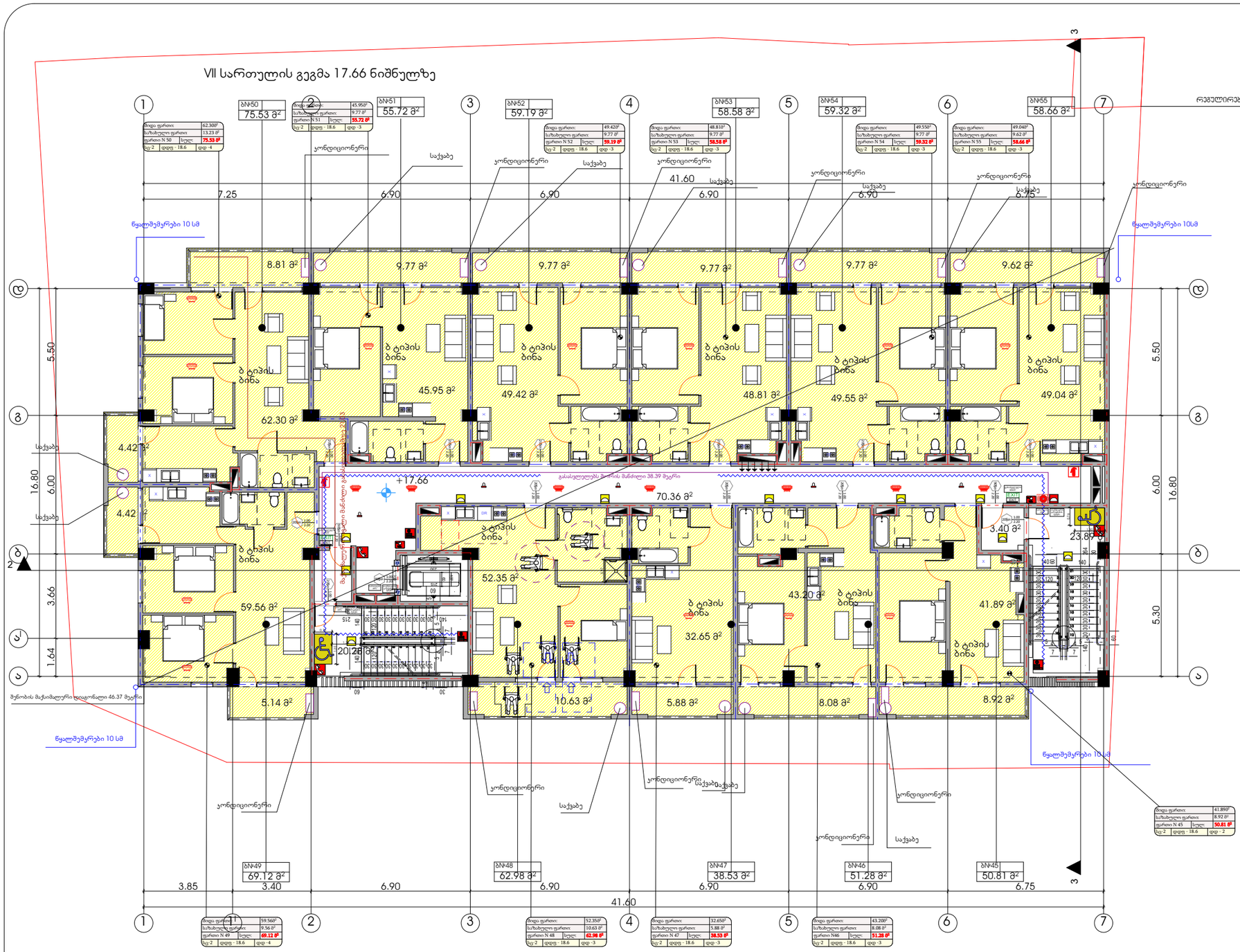
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	V სართულის გეგმა 11.52 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	9	

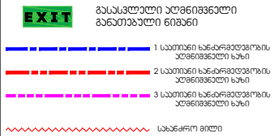

VI цъмоүцмоүдүдүмүүдүү 14.59 боббдүмүдүү 633бь үүмоүүдүү
ЭЖ-39 75.63 ә²
ЭЖ-40 56.54 ә²
ЭЖ-41 59.24 ә²
ЭЖ-42 58.64 ә²
ЭЖ-43 59.39 ә²
ЭЖ-44 58.78 ә²
ЭЖ-38 69.22 ә²
ЭЖ-37 63.07 ә²
ЭЖ-36 38.57 ә²
ЭЖ-35 51.37 ә²
ЭЖ-34 50.85 ә²
5.14 ә²
8.92 ә²
8.08 ә²
5.88 ә²
10.64 ә²
8.82 ә²
9.77 ә²
9.62 ә²
59.66 ә²
62.39 ә²
59.77 ә²
46.77 ә²
13.24 ә²
79.48 ә²
59.66 ә²
79.48 ә²
59.77 ә²
46.77 ә²
62.39



შენობის ძლიერმნებები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსდგარი
ორმხრივი ავვირის სისტემა
ავტომატური სპრინკლერული დაცვის სისტემა
ავტომატური ავტომატური აღმოჩენი
ავტომატური
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამატებითი მეცნიერებების სისტემა (სახანძრო სისტემა)
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტომაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელემენტებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათანადოდ ელექტრომისებმა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებას.

პროექტის პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნა I-B პროსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესაბამისად.

ფორმატი	ფაილის №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	534.72	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	105.00	კვ.მ
ჯიბის უკრედი	117.93	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საყადასტრო საზღვარი

კვ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

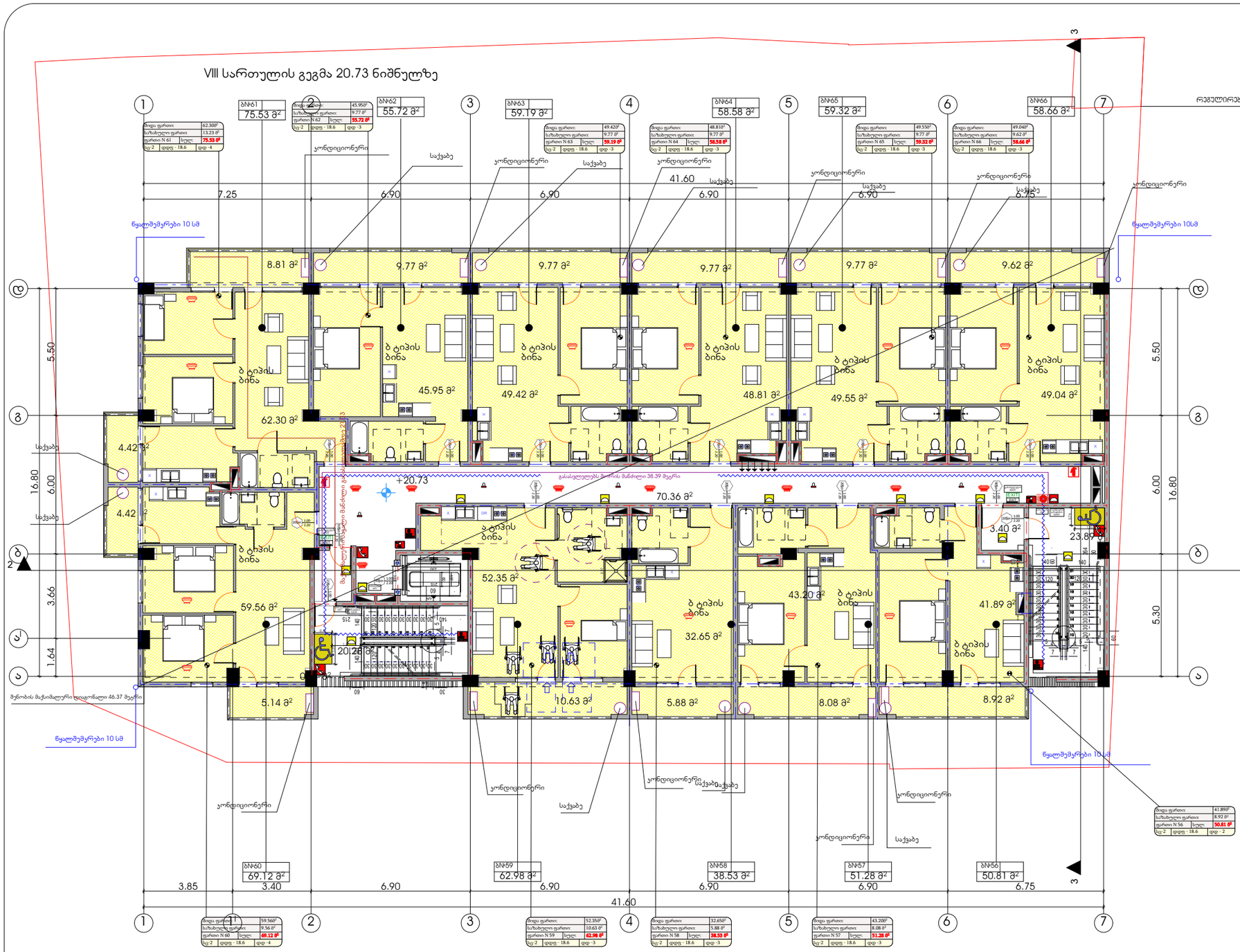
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეკბეიძე	
თანაავტორი	გ.მორიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VII სართულის გეგმა 17.66 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	11	



შენობის ძირითადი მონაცემები

შენობის ტიპი	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები მკრე მიწა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები მკრე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიწა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- 1 საათიანი სანიტარიტეტების აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი სანიტარიტეტების აღმნიშვნელი ხაზი
- 3 საათიანი სანიტარიტეტების აღმნიშვნელი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილტუბარი
- ორმხრივი ავვირის სისტემა
- ავტომატური ავტომატური ავტომატური
- ავტომატური ავტომატური
- ავტოსამბეჭდი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამატებითი მეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიმაღლეზე)
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- სახანძრო მილაკრომებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

მემორატორული ავტომატიზაციით აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

მემორატორული ავტომატიზაციით აღჭურვილი იქნება ავტომატიზაციის სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფორიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელემენტებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათანადო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებას.

პროექტის პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნა I-B პროექტის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდა 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესაბამისად.

ფორმატი	ფაილის №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	534.72	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	105.00	კვ.მ
კიბის უჯრედი	117.93	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საყრდენი საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეკვეიშვ	
თანაავტორი	გ.მარიანაშვილი	

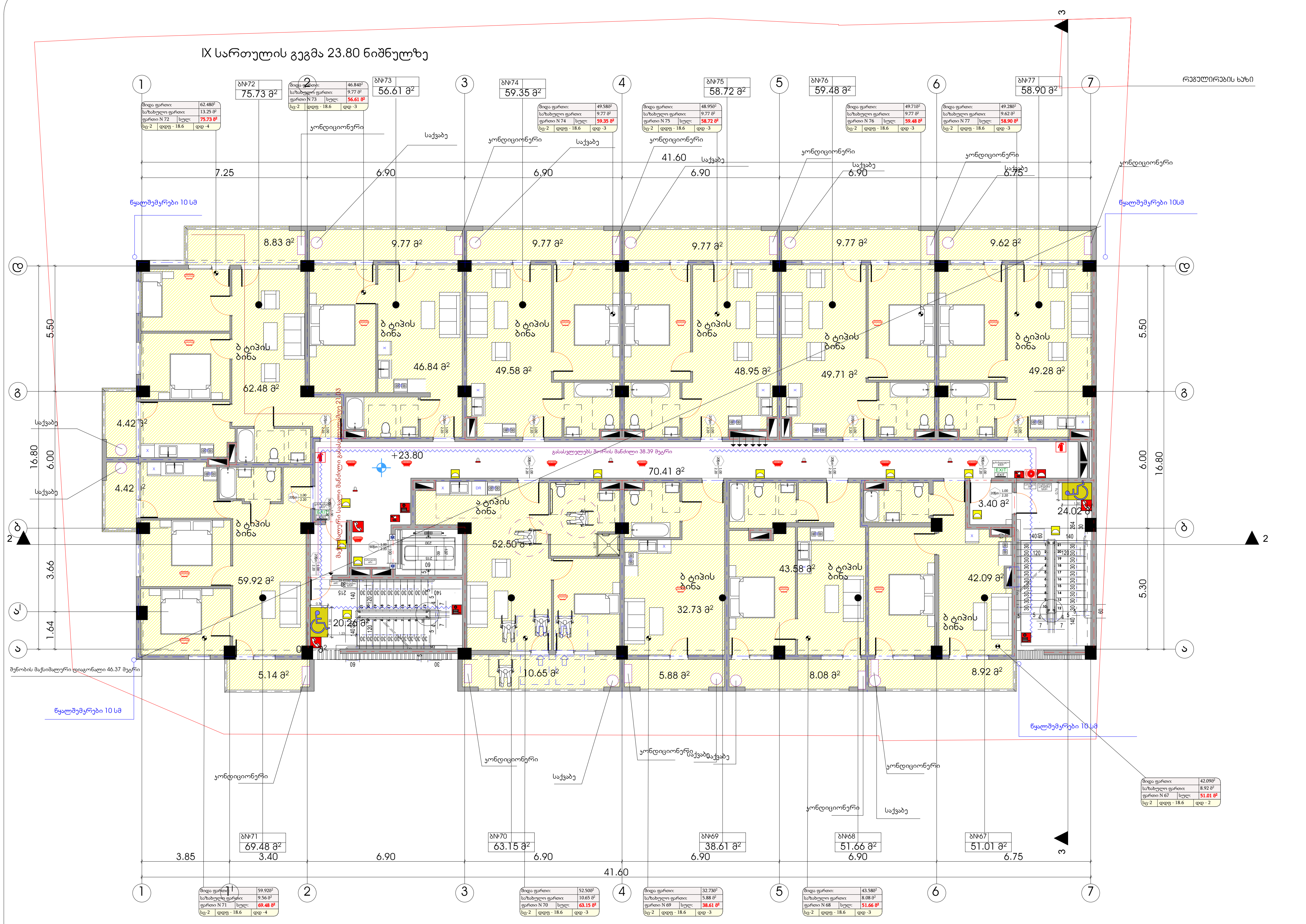
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VIII სართულის გეგმა 20.73 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	12	

IX სართულის გეგმა 23.80 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 ნთ / კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.66	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	105.04	კვ.მ
კიბის უჯრედი	118.09	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

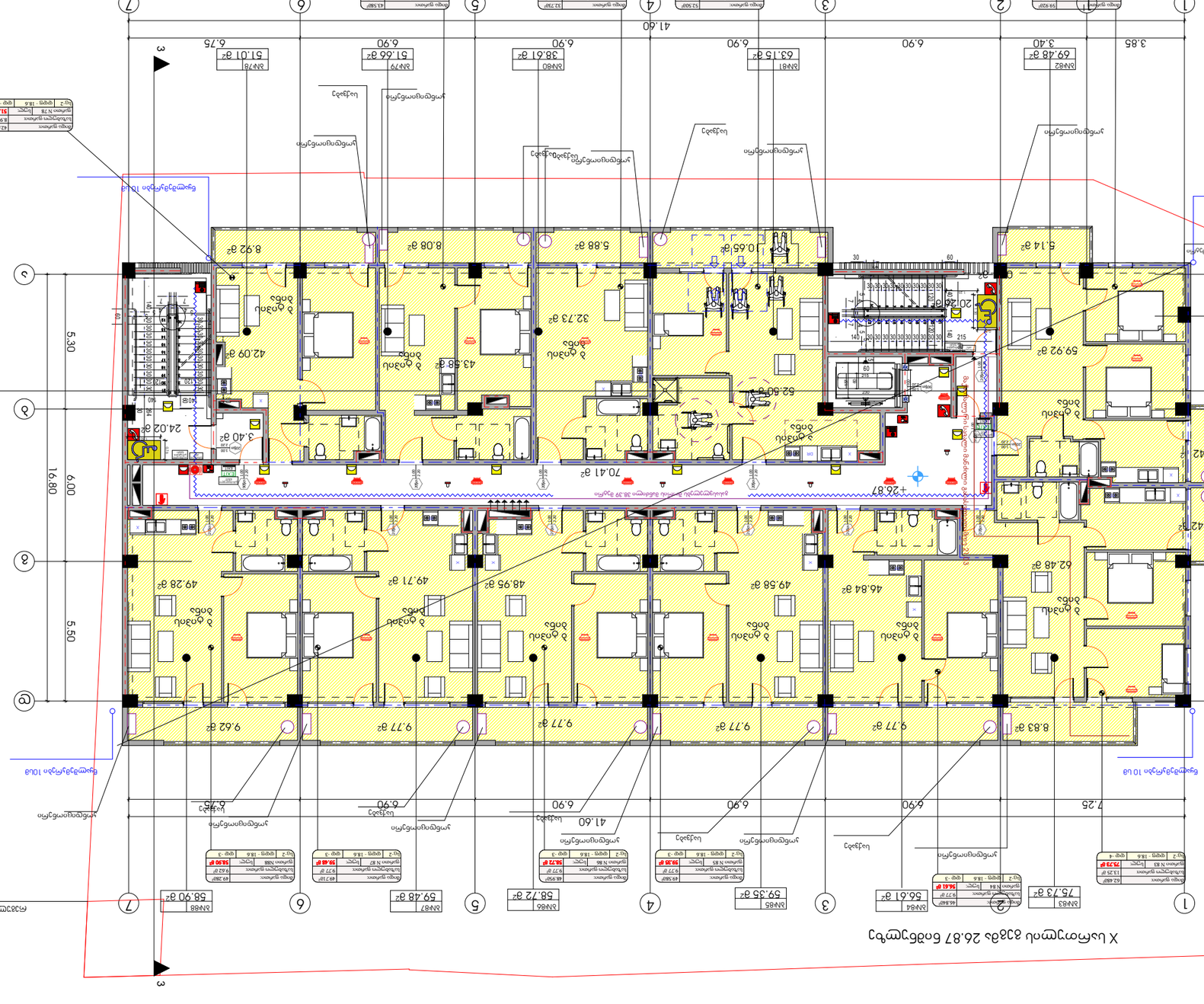
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	IX სართულის გეგმა 23.80 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	13	


Х ыьмэгумсиэ взэвэ 26.87 бпвбуцмэи
Ъчьчмэ
Ъчьчмэ
Ъчьчмэ

1.64	3.66	15.70

ბინის ინტერიერის გადაკეთების პროექტი

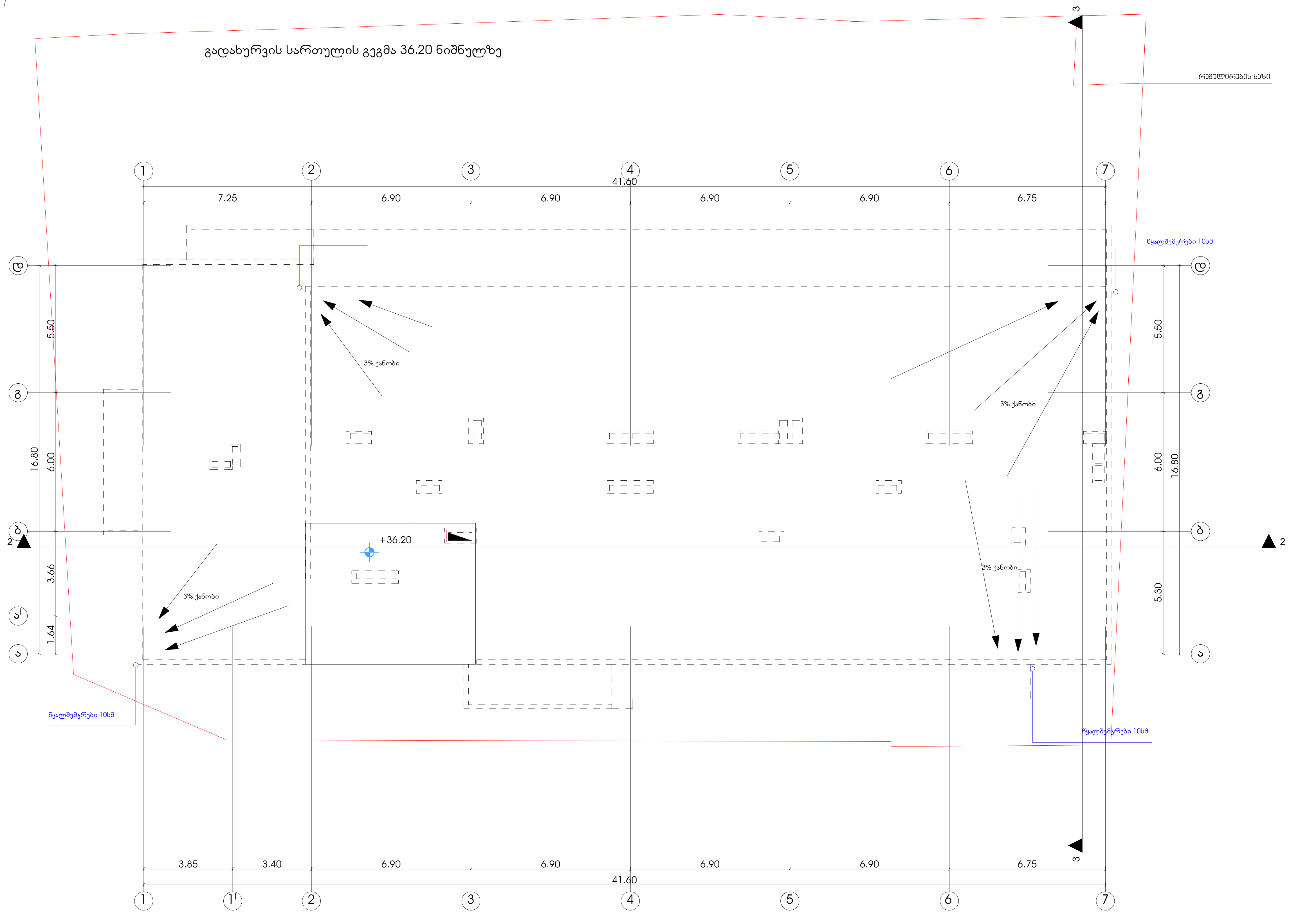
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2024
ფურცლის ზომა	A3
ფურცლების რაოდენობა	16

ქ. თბილისი, ოთარ ჭილაძის ქუჩა №41, ბინა №16

საკადასტრო კოდი 01.17.14.003.848

ბინის ინტერიერის გადაკეთების პროექტი

გადახურვის სართულის გეგმა 36.20 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

სააღმშენებლო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კონტური

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

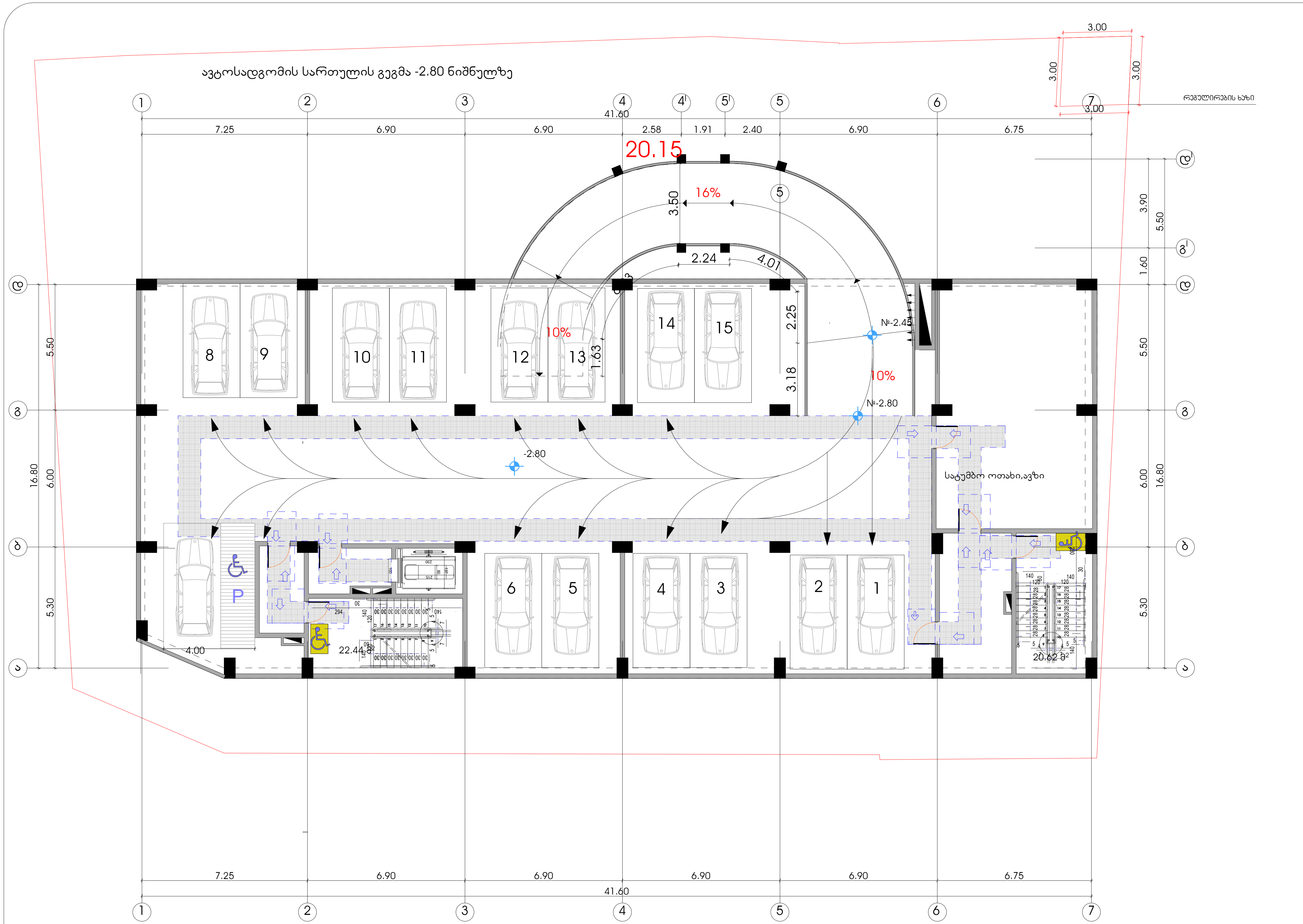
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის სართულის გეგმა 36.20 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	17	

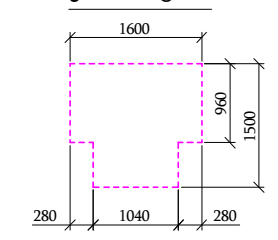


პირობითი ნიშნები

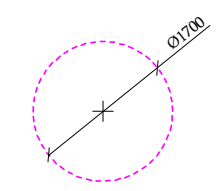
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

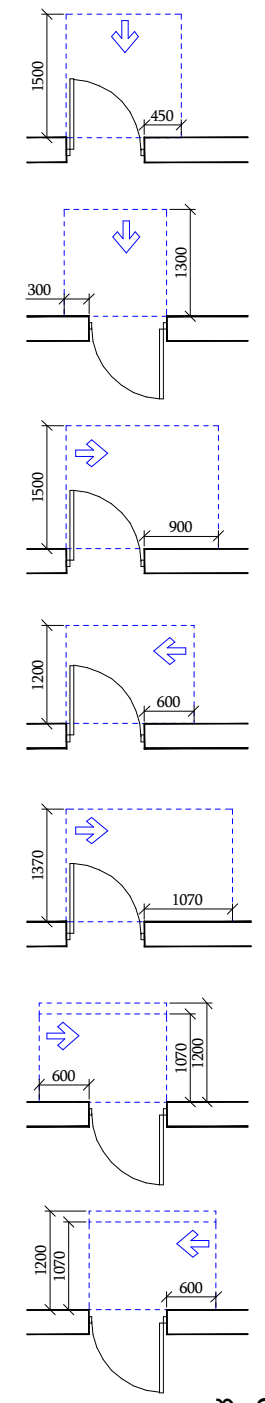
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კოეფი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

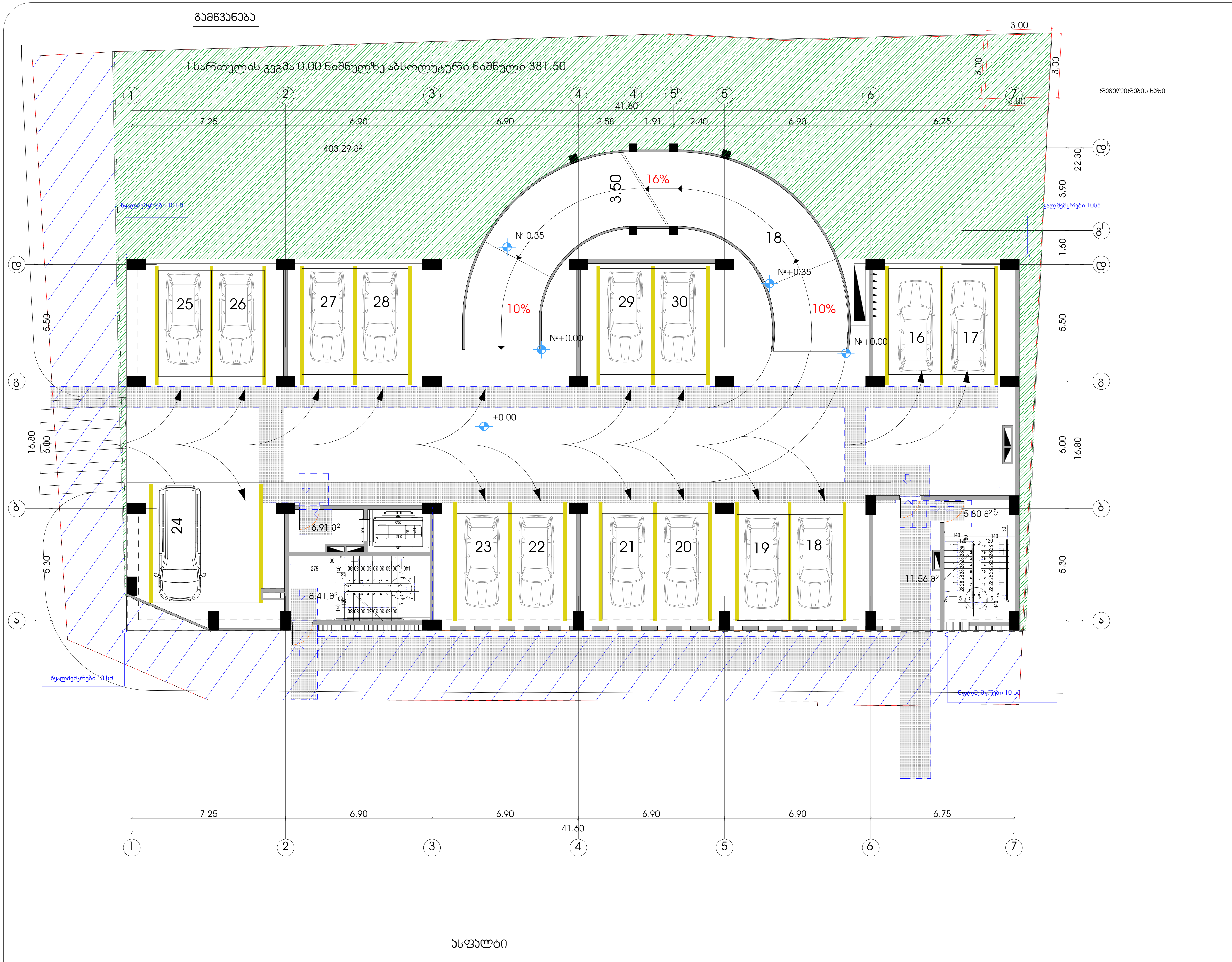
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	18	



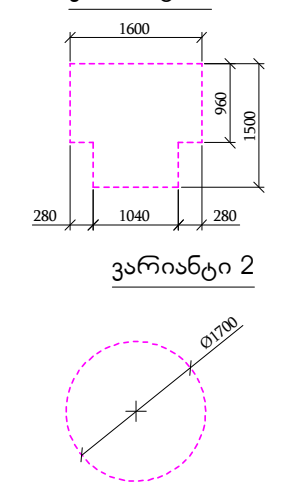
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

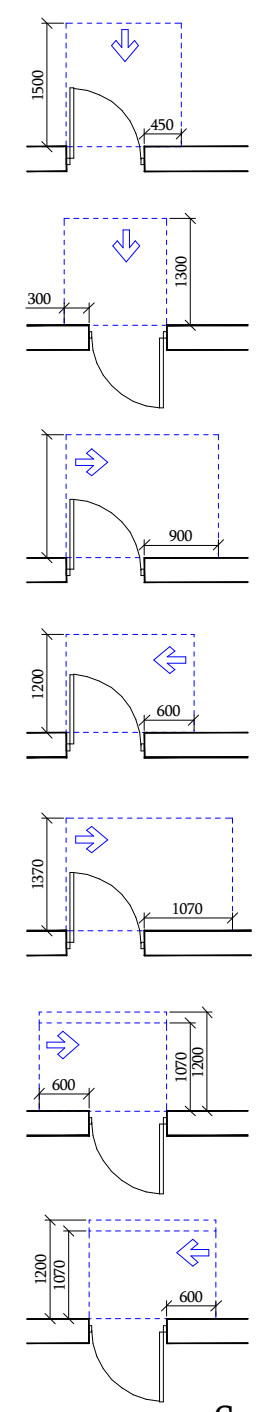
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

SeniSvnebi

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ჯ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

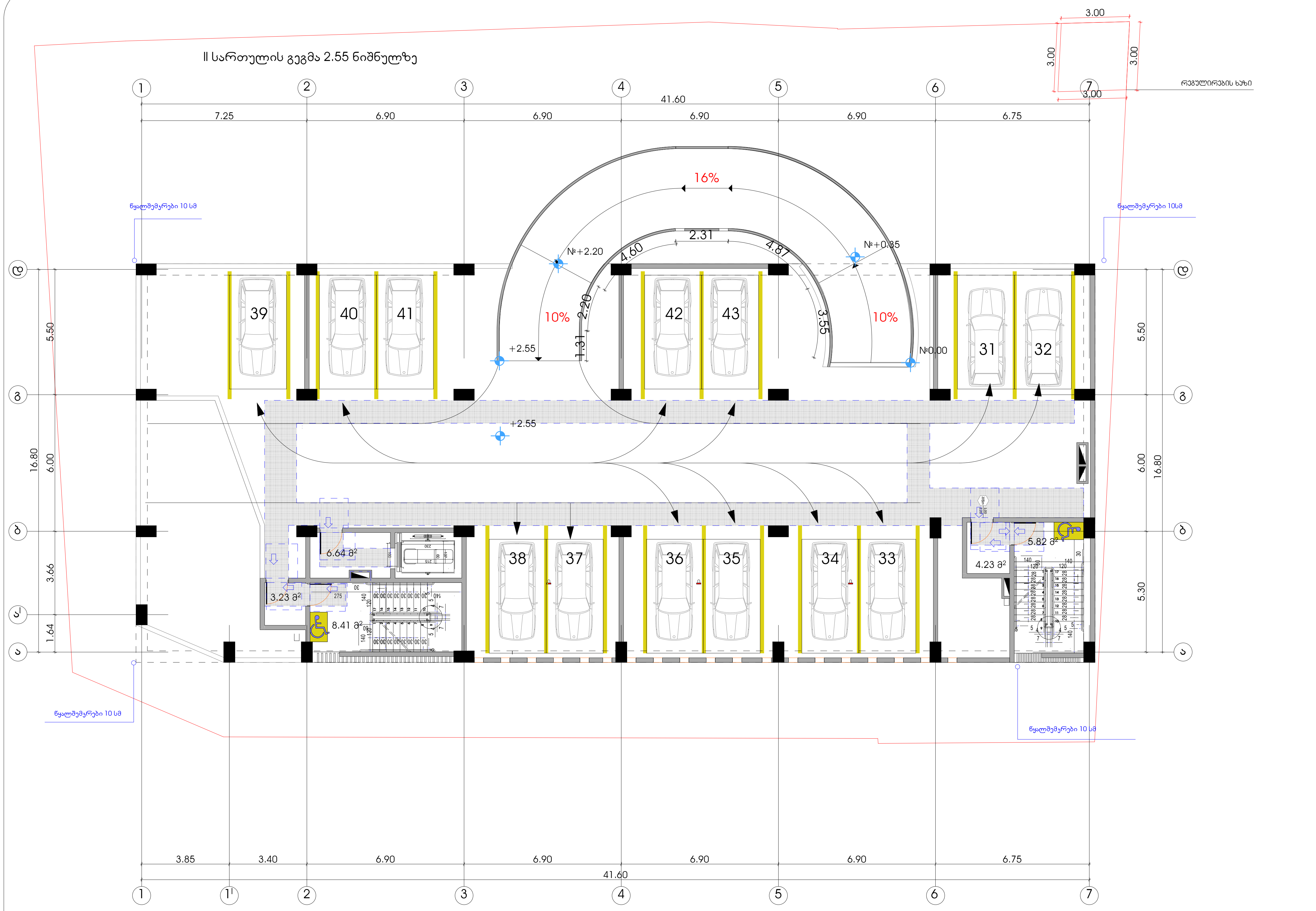
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	19	

II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე



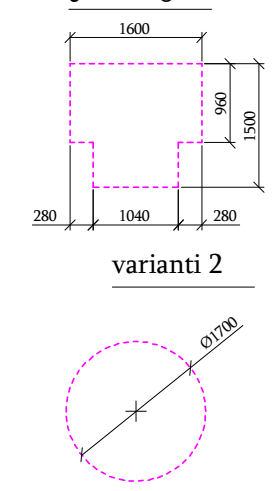
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

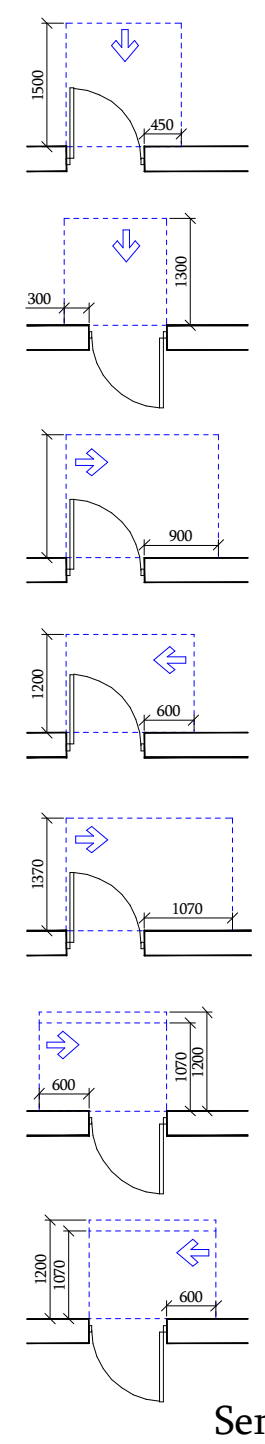
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

varianti 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
anjamis mxridan misawvdomi - gamoweviT gaReba

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
saketis mxridan misawvdomi - gamoweviT gaReba

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
anjamis mxridan misawvdomi - gamoweviT gaReba

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
anjamis mxridan misawvdomi - miwoliT gaReba
120 min. Tu mowyobilia mimxuravi

SeniSvnebi

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	540.83	კვ.მ
კიბის უჯრედი	28.33	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

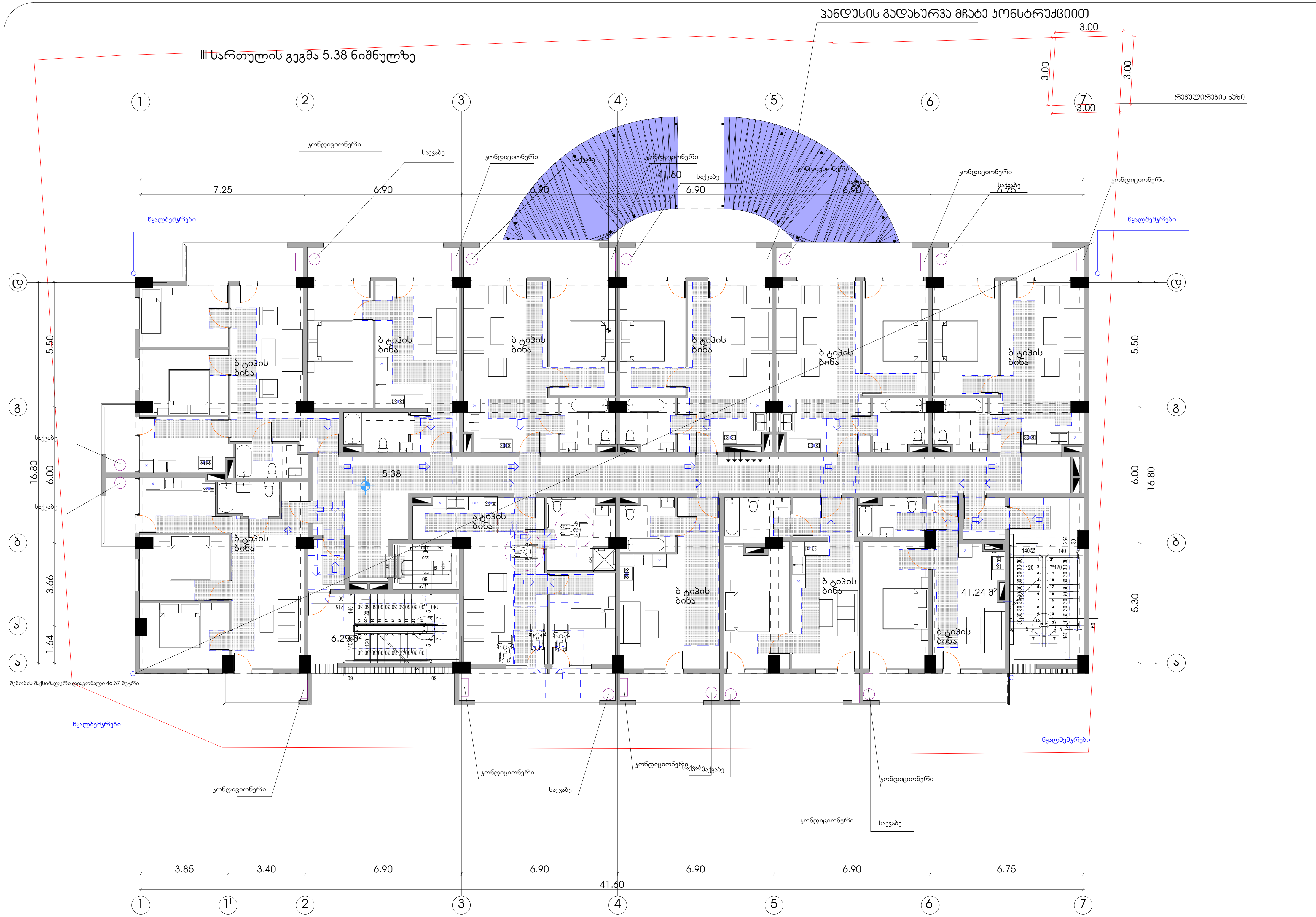
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	20	



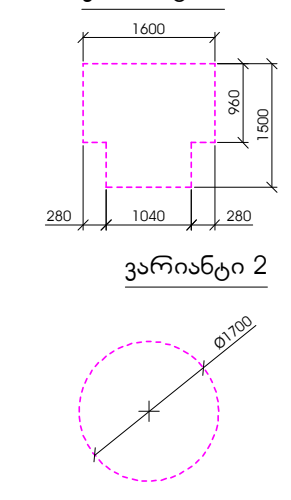
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

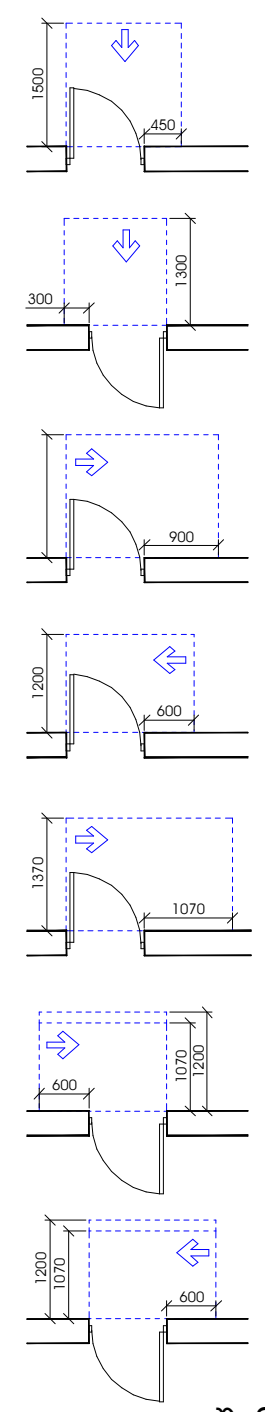
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

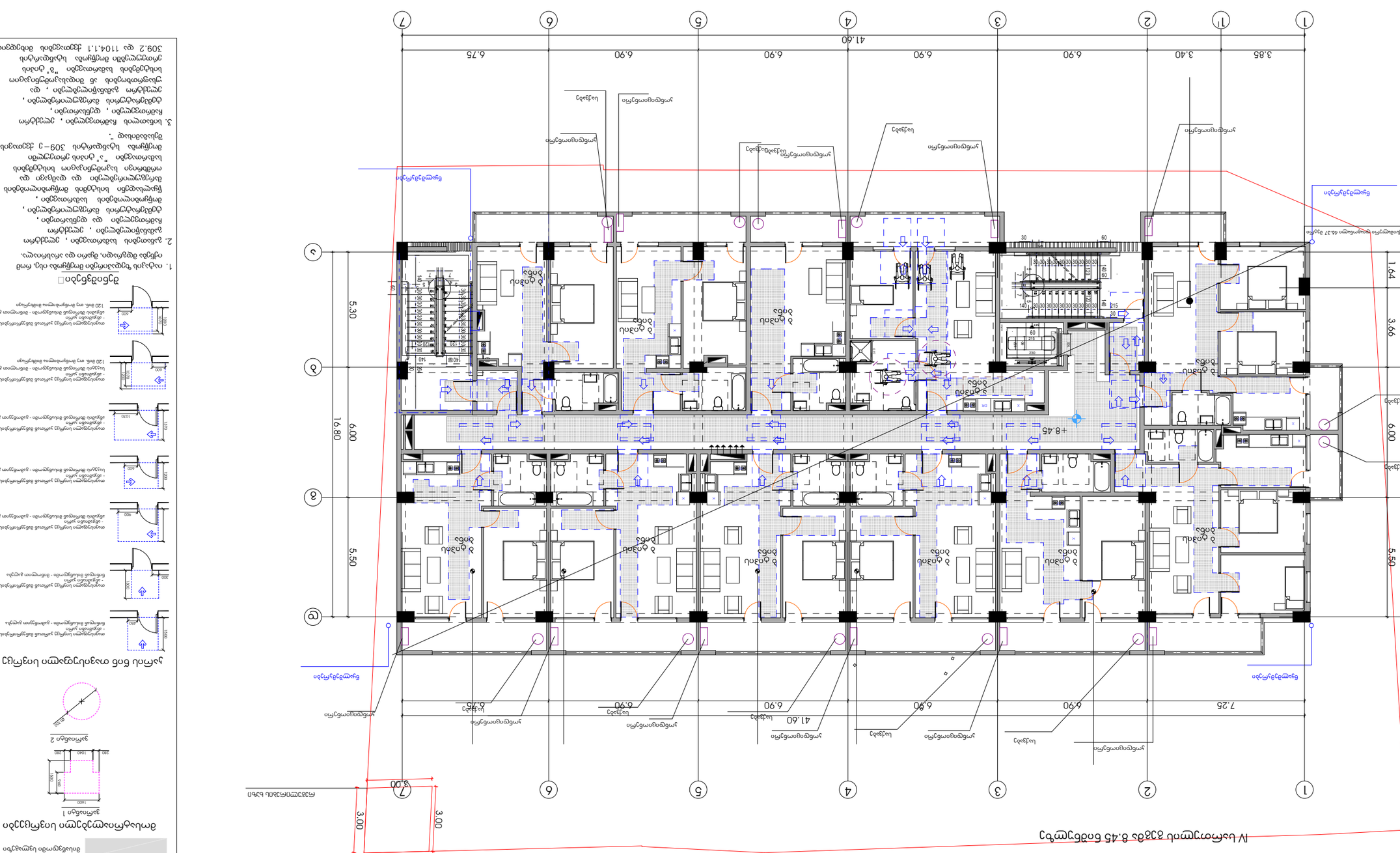
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

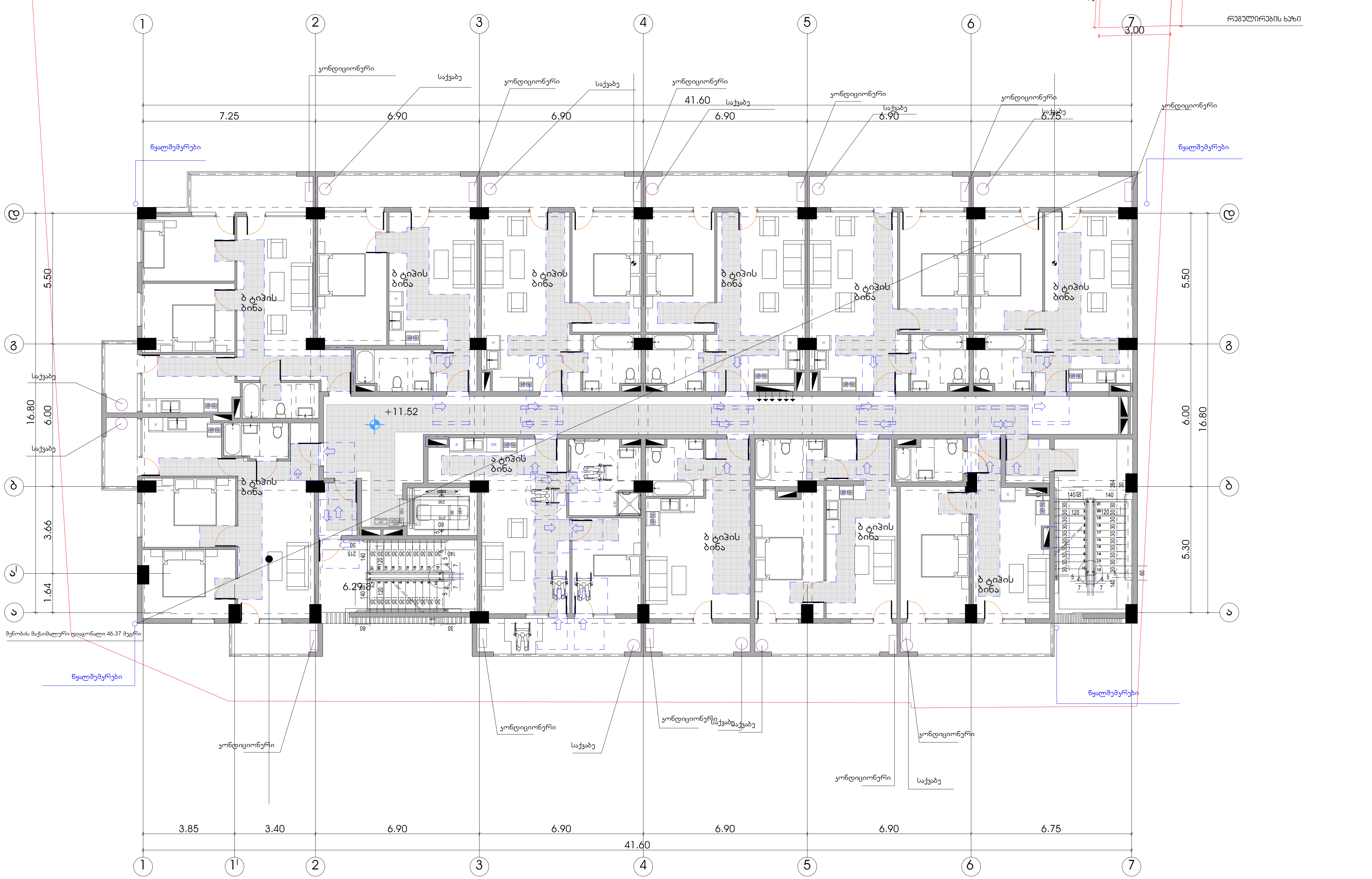
ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	III სართულის გეგმა 5.38 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	21	


IV სართულის გეგმა მ.45 ნიშნულზე
1
2
3
4
5
6
7
3.85
3.40
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
A
B
C
D
E
5.50
6.00
16.80
3.66
1.64
5.30
3.00
3.00
3.00
+8.45
სველი წერტილი
საძინებელი
მისაღები
სველი წერტილი
საძინებელი
მისაღები
სველი წერტილი
საძინებელი
მისაღები

V სართულის გეგმა 11.52 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

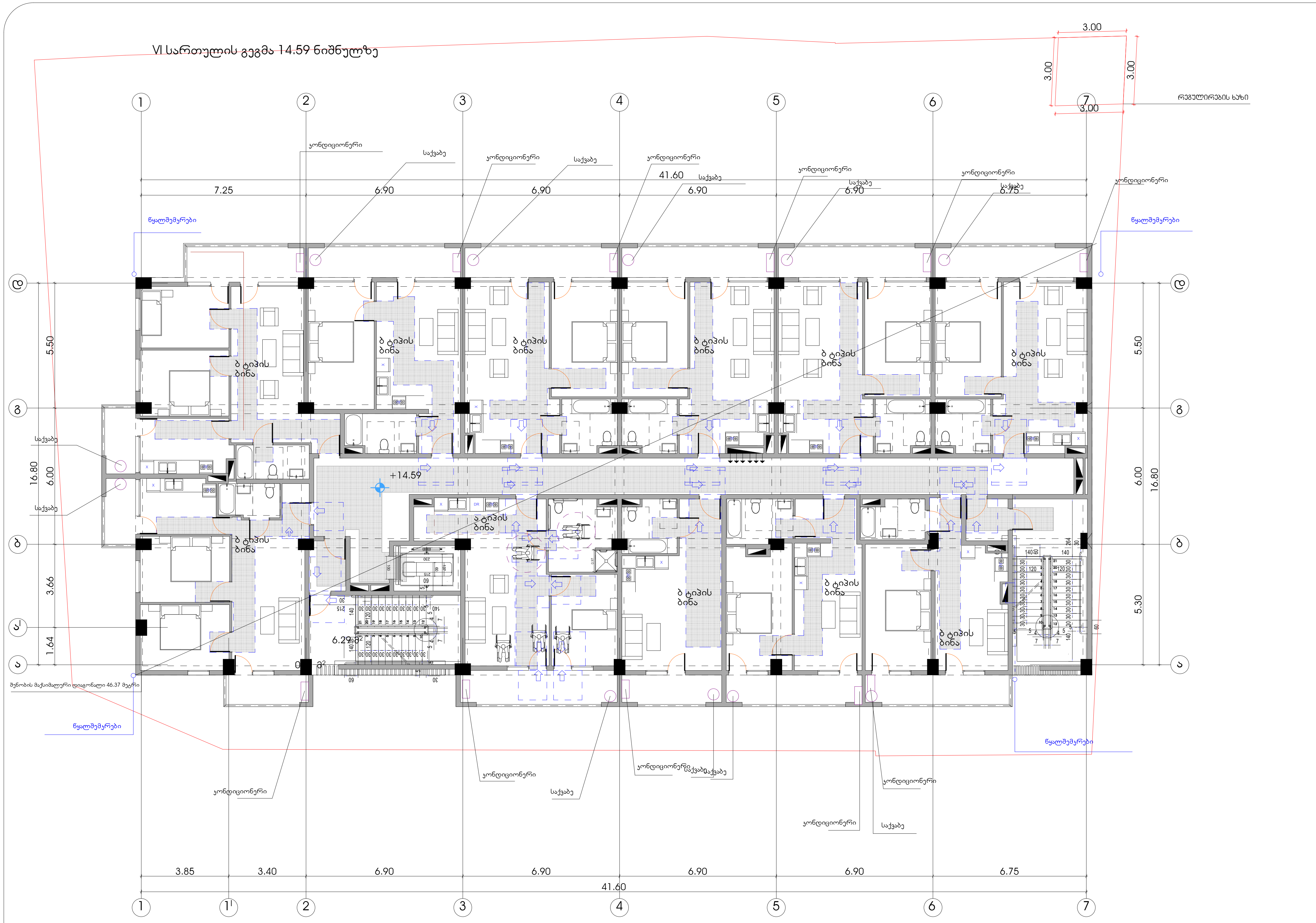
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	V სართულის გეგმა 11.52 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	23	

VI სართულის გეგმა 14.59 ნიშნულზე

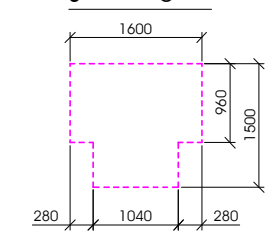


პირობითი ნიშნები

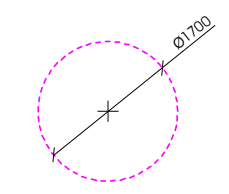
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

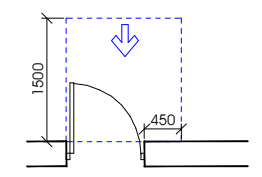
ვარიანტი 1



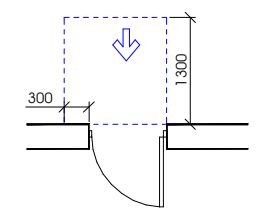
ვარიანტი 2



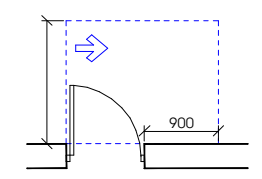
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



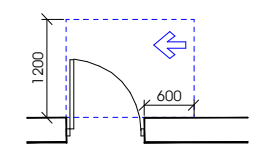
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



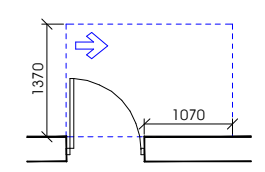
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



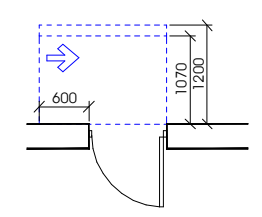
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



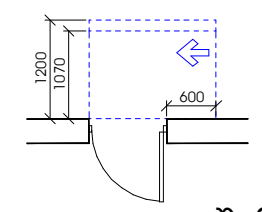
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ჯ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ჯ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

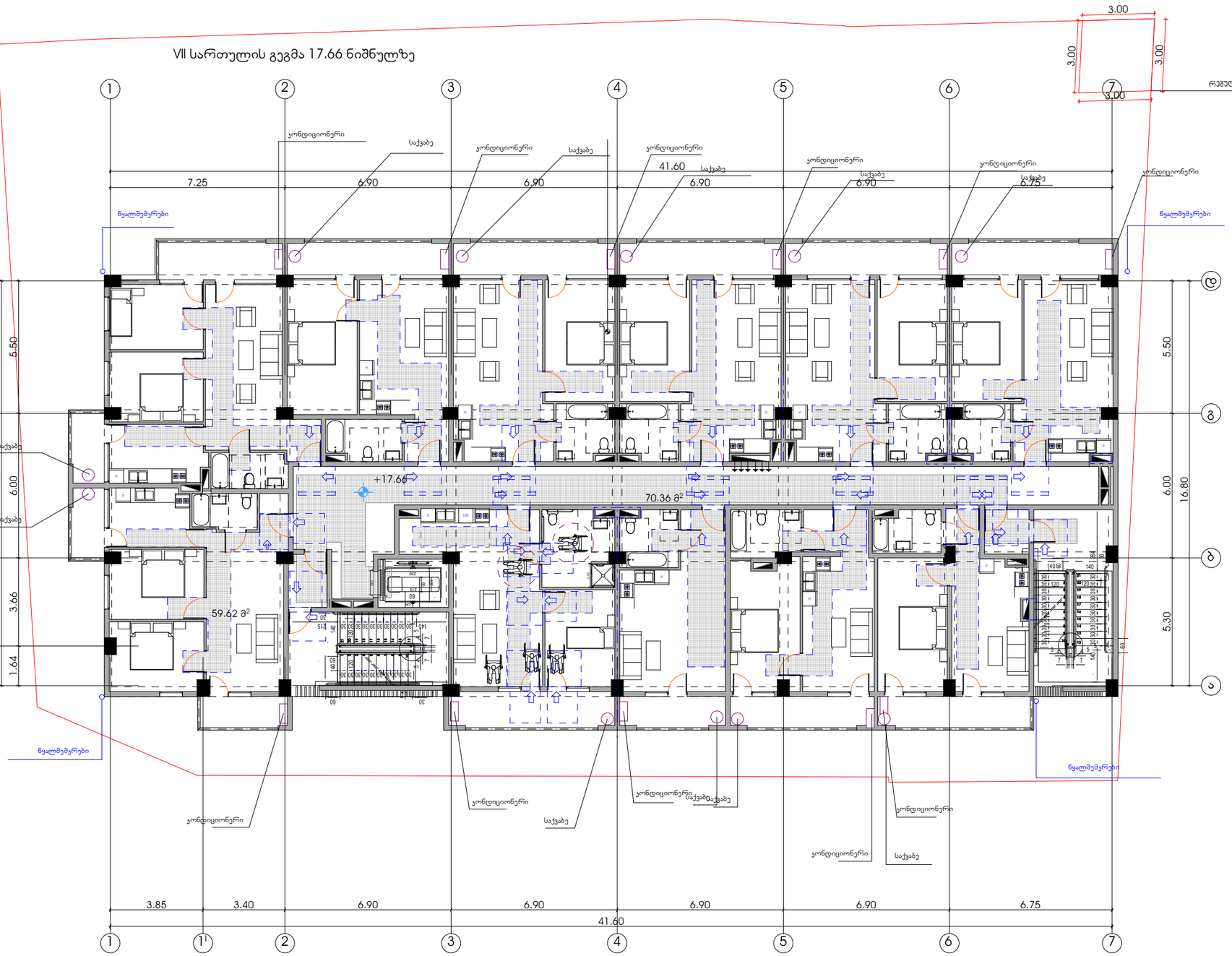
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VI სართულის გეგმა 14.59 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	24	

VII სართულის გეგმა 17.66 ნიშნულზე

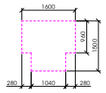


პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

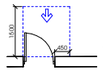
ვარიანტი 1



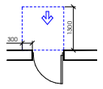
ვარიანტი 2



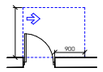
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



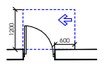
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



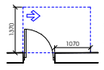
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიბოლოთი გაღება



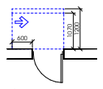
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



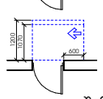
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი საკვების მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი საკვების მხრიდან მისაწვდომი - მიბოლოთი გაღება 120 მან. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - მიბოლოთი გაღება 120 მან. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "გ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საავადსარო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეკვეიშვ	
თანაავტორი	გ.მირიანაშვილი	

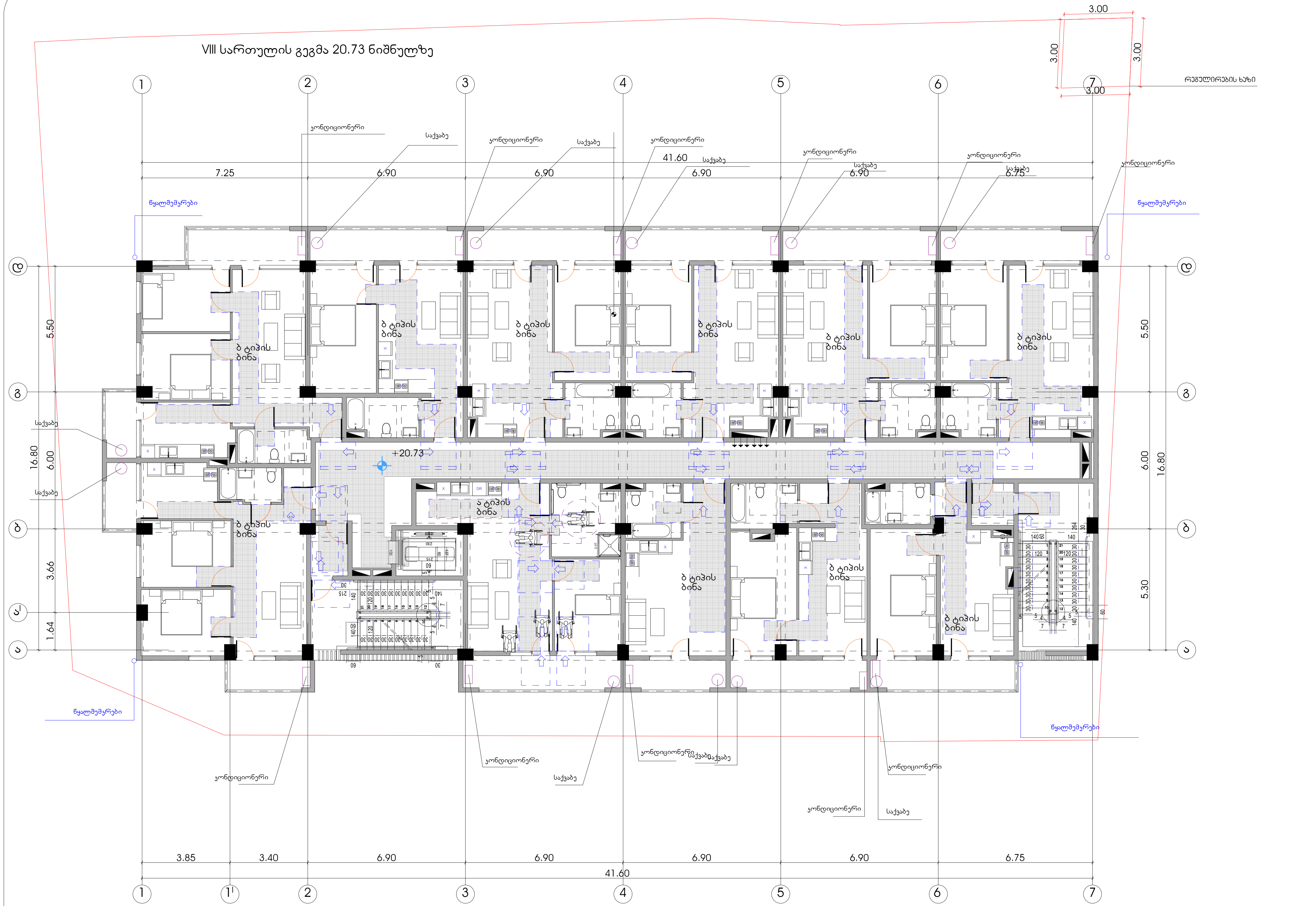
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VII სართულის გეგმა 17.66 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	25	

VIII სართულის გეგმა 20.73 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

1600 / 960 / 1500 / 280 / 1040 / 280

ვარიანტი 2

Ø1700

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

1500 / 450 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

300 / 1300 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

900 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200 / 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370 / 1070 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

600 / 1070 / 1200 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

1200 / 1070 / 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ჯ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

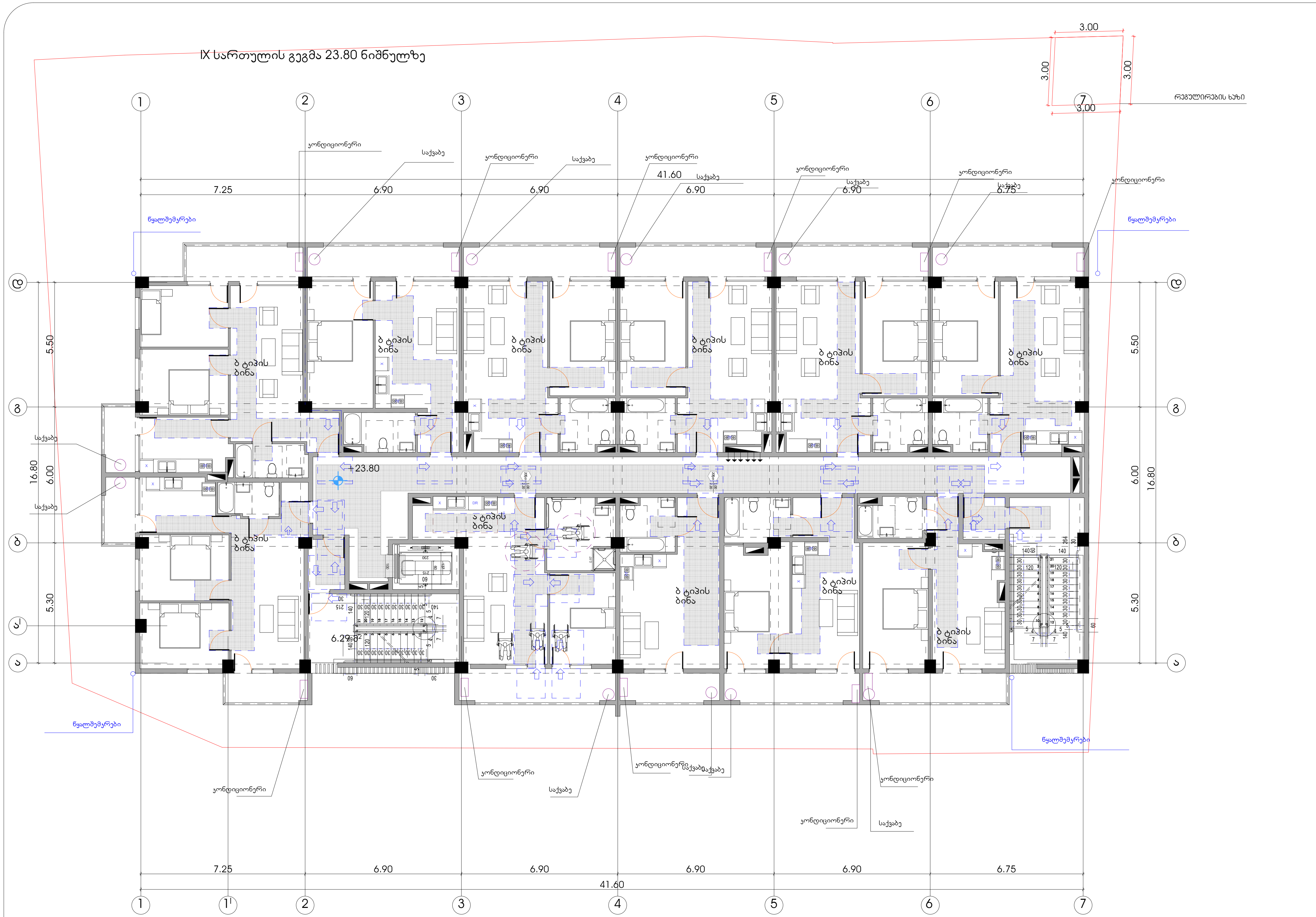
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VIII სართულის გეგმა 20.73 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	26	

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

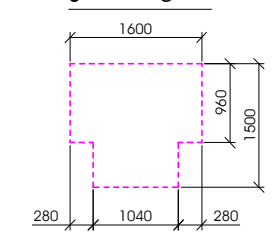


პირობითი ნიშნები

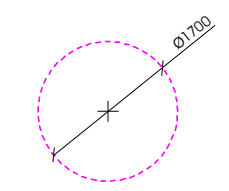
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

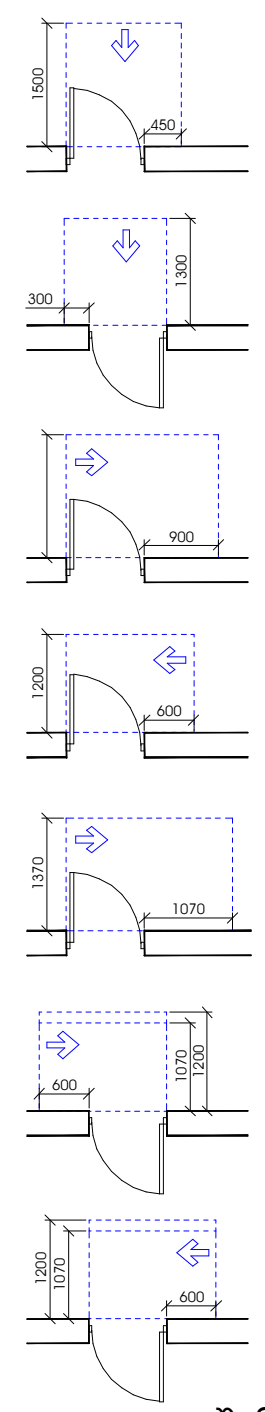
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

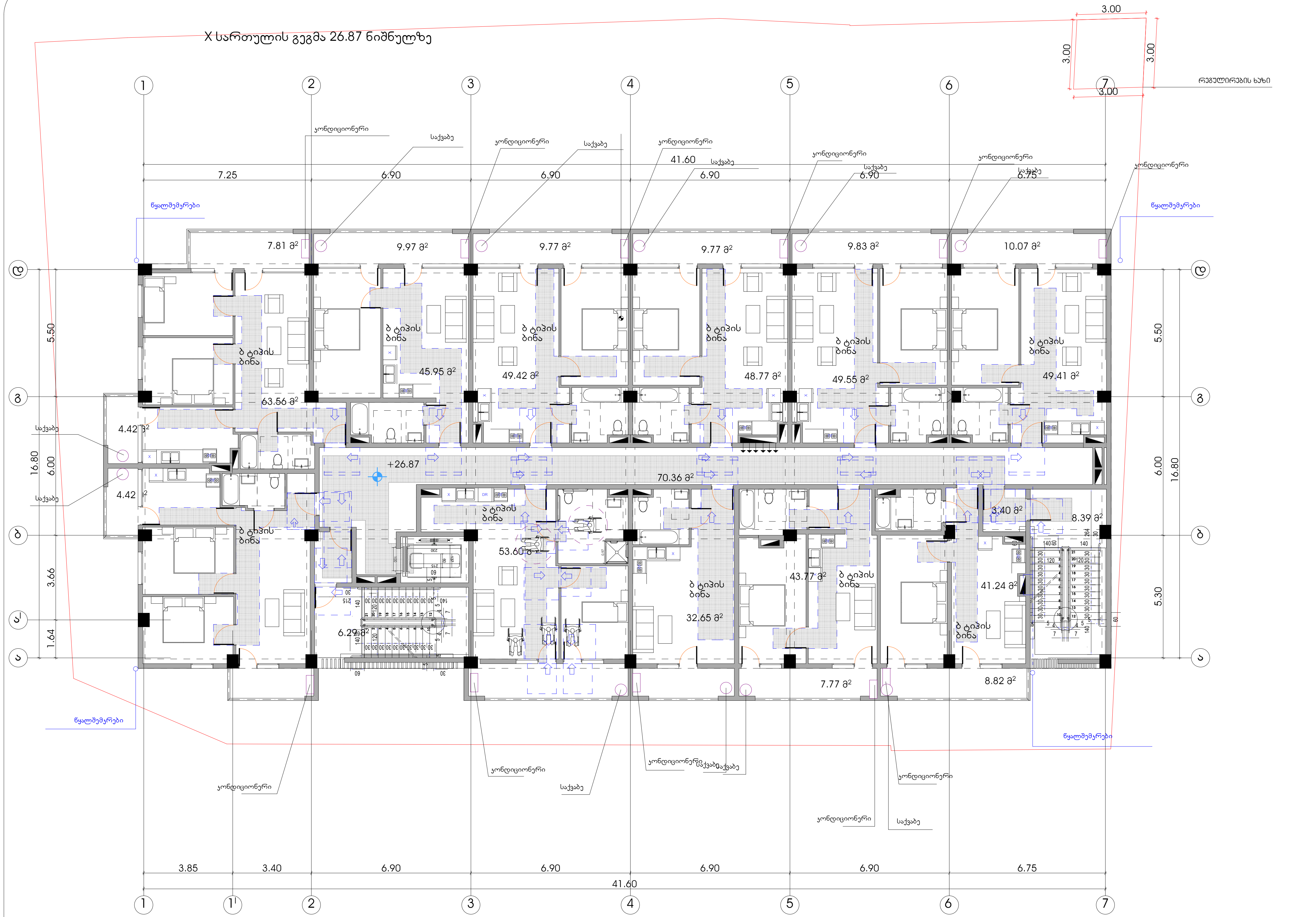
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	IX სართულის გეგმა 23.80 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	27	

X სართულის გეგმა 26.87 ნიშნულზე

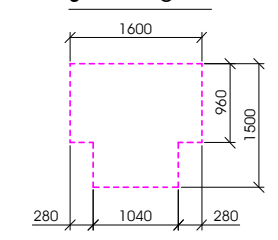


პირობითი ნიშნები

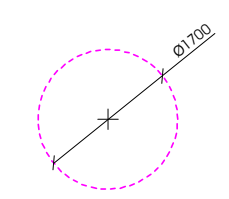
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

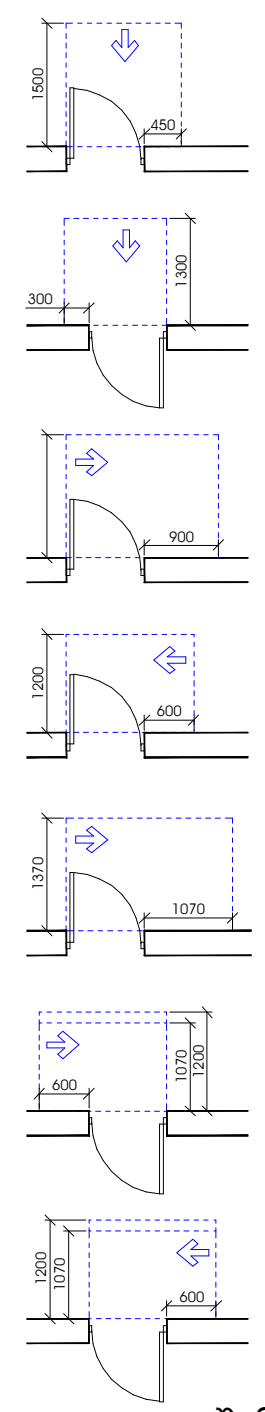
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები□

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშნებები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

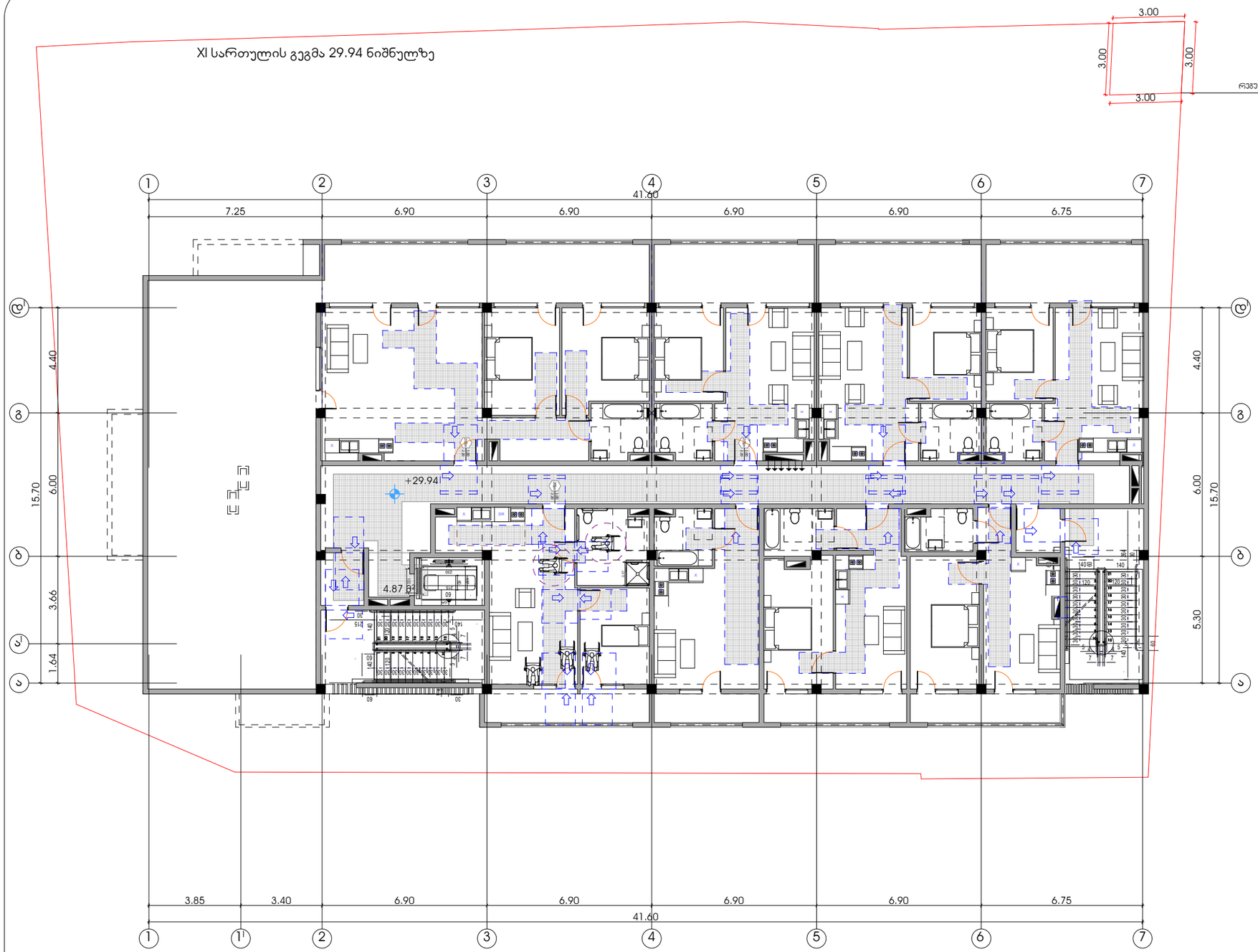
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	X სართულის გეგმა 26.87 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	28	

XI სართულის გეგმა 29.94 ნიშნულზე

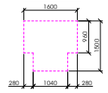


პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

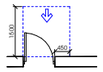
ვარიანტი 1



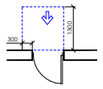
ვარიანტი 2



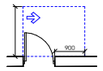
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



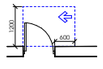
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



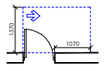
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიბოლოთი გაღება



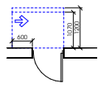
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



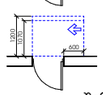
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი საკვის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი საკვის მხრიდან მისაწვდომი - მიბოლოთი გაღება 120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგამიანი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - მიბოლოთი გაღება 120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "გ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საყადასტრო საზღვარი

ა2-ის საანგარიშო ჯროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ა.ლეჟავა	
თანაავტორი	გ.მირიანაშვილი	

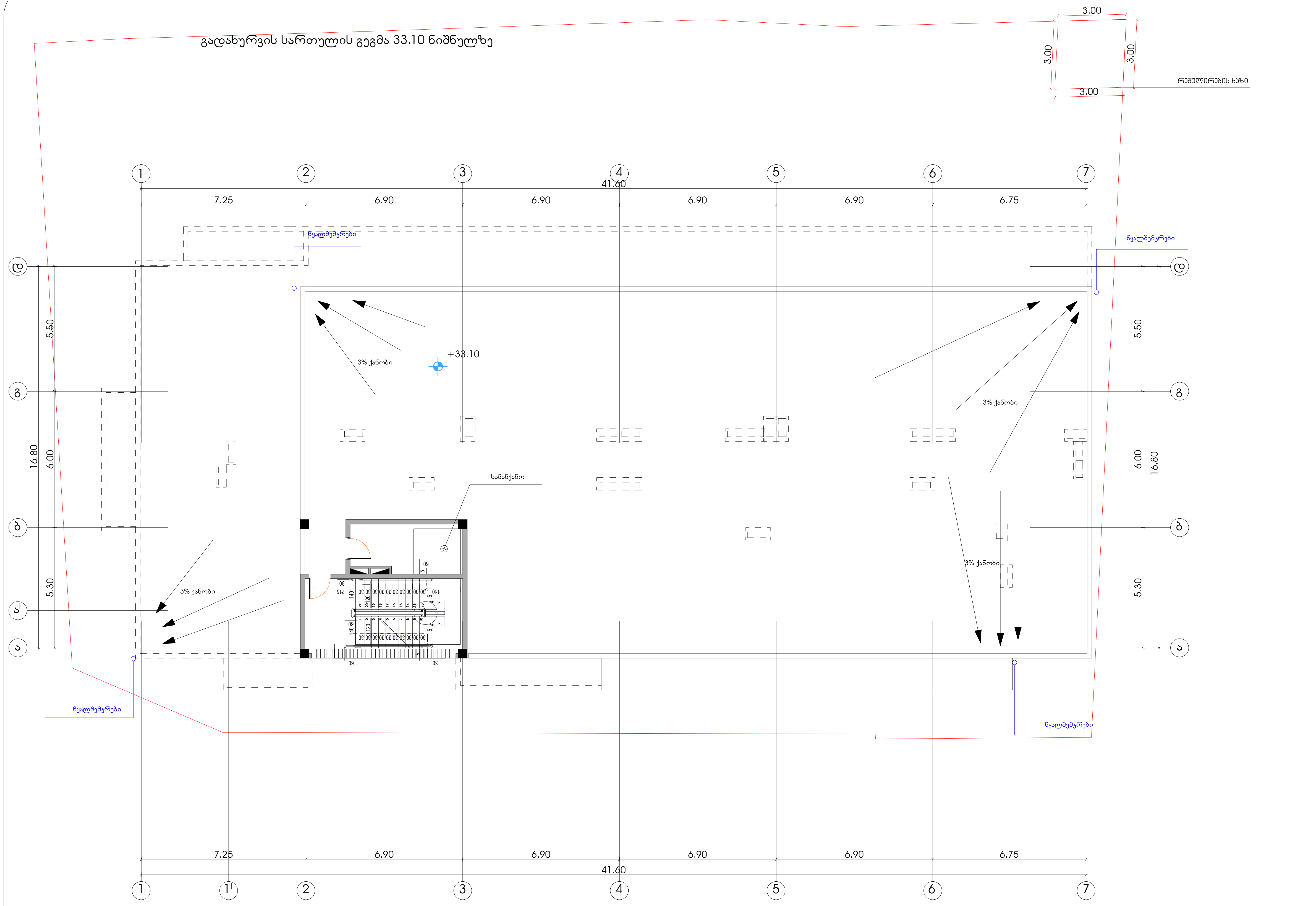
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	XI სართულის გეგმა29.94ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	29	

გადახურვის სართულის გეგმა 33.10 ნიშნულზე

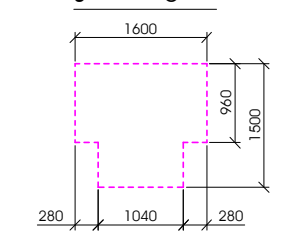


პირობითი ნიშნები

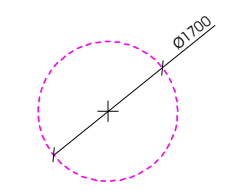
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

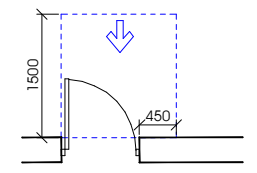
ვარიანტი 1



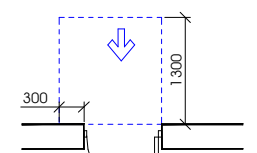
ვარიანტი 2



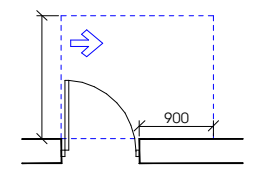
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



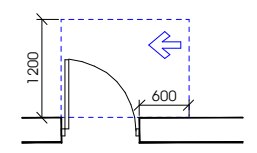
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



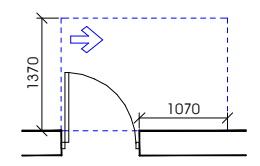
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



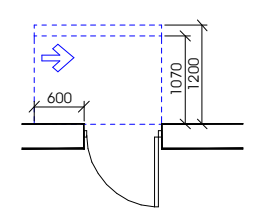
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



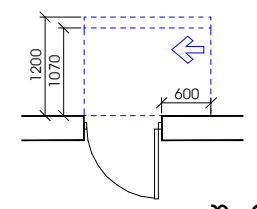
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

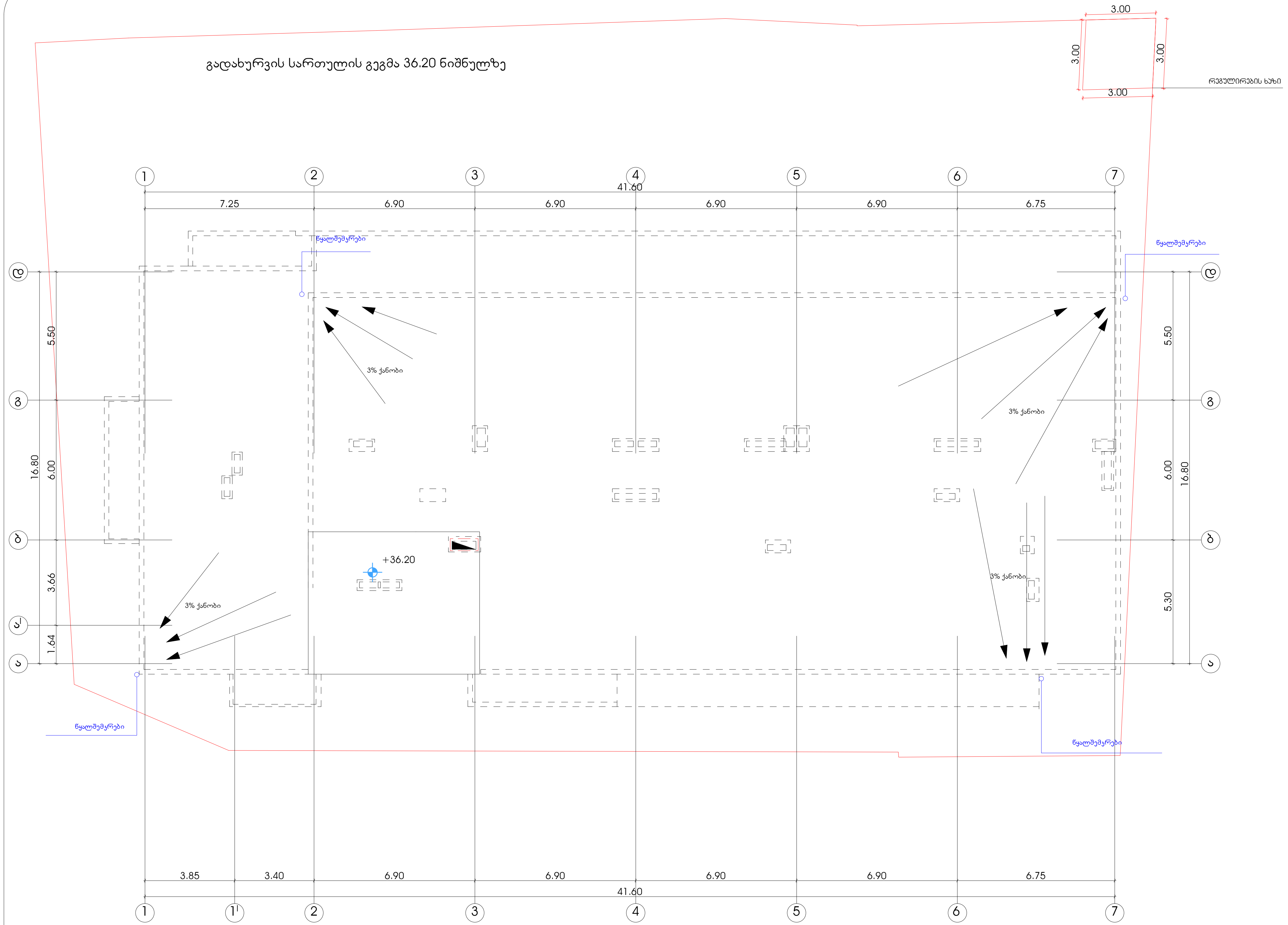
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის სართულის გეგმა 33.10 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	30	

გადახურვის სართულის გეგმა 36.20 ნიშნულზე

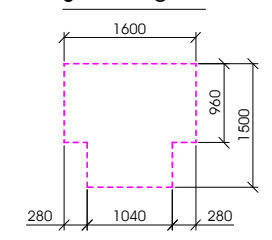


პირობითი ნიშნები

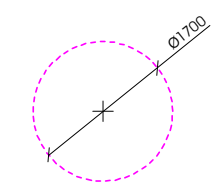
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

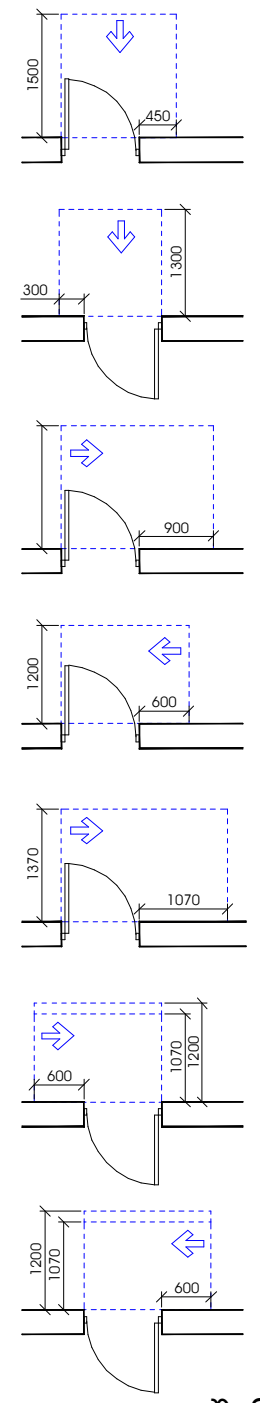
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ჯ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

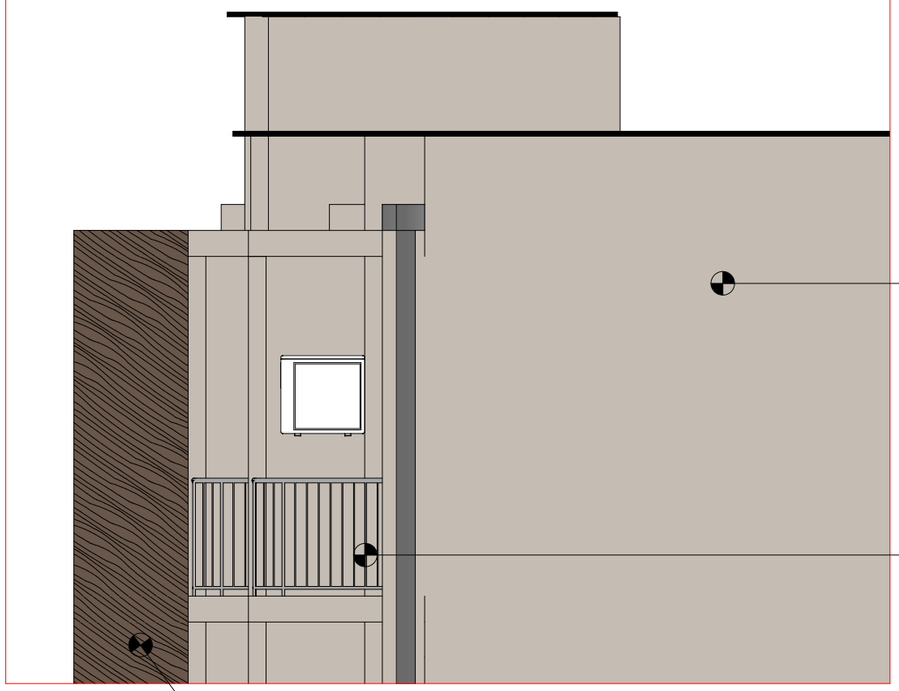
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის სართულის გეგმა 36.20 ნიშნულზე
თარიღი	2024	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	31	

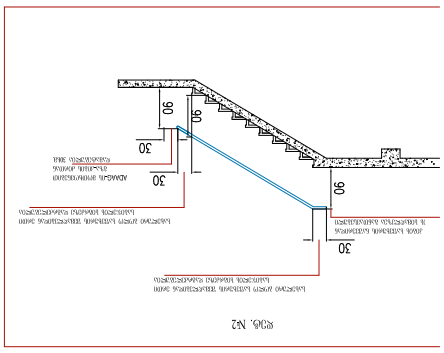
დეტალი№1

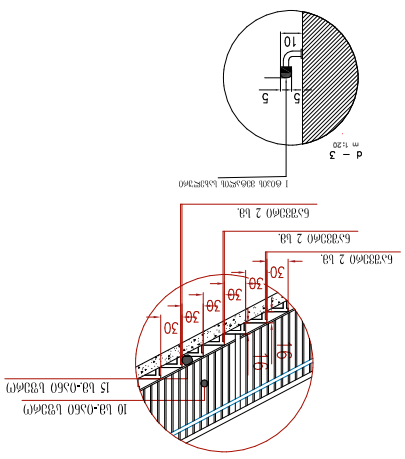


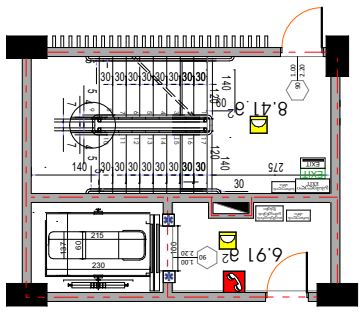
მალალი ფარისხის ლესვა ღებვა RAL 1013

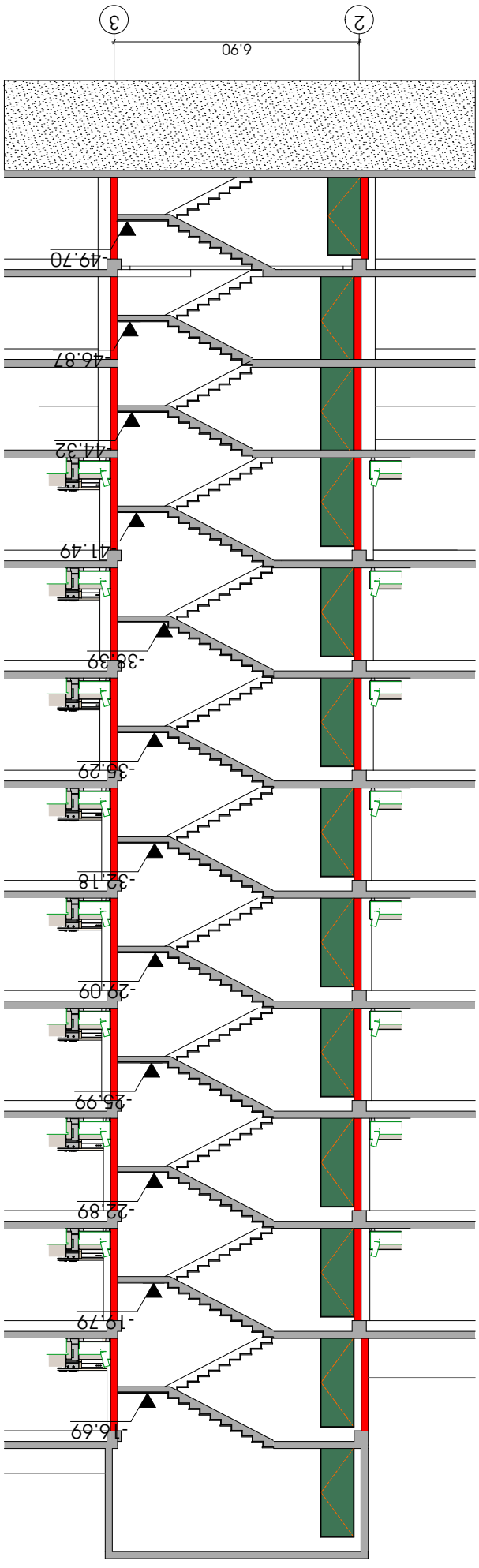
ლითონის მოაჯირი

ხის ტექსტური საფასადე მოსაპირკეთებელი მასალა ალიკაპონტი

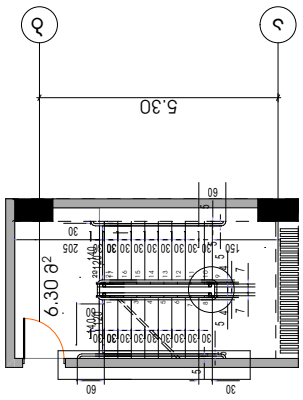


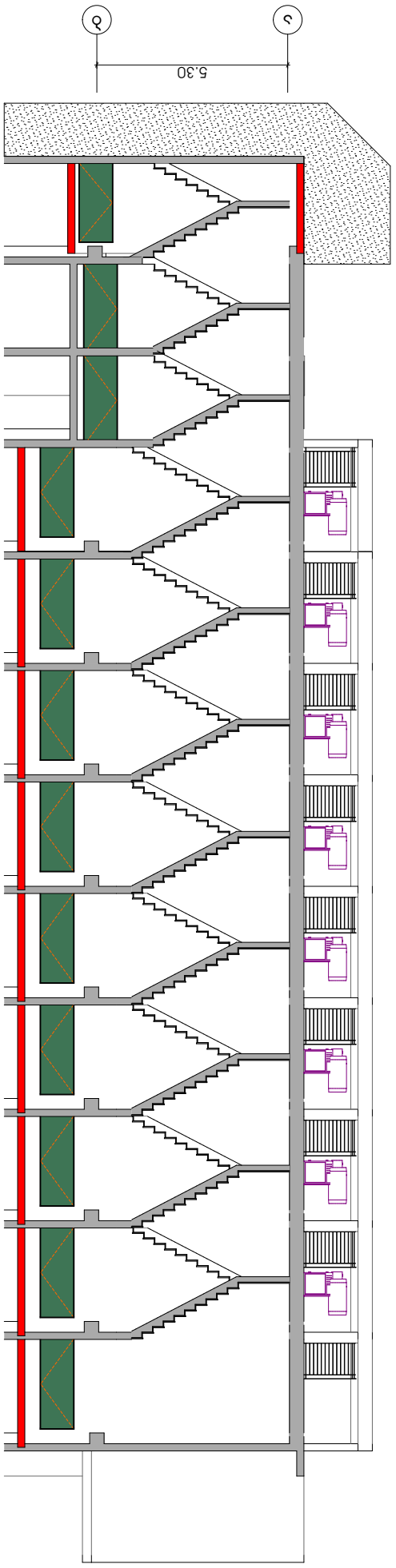






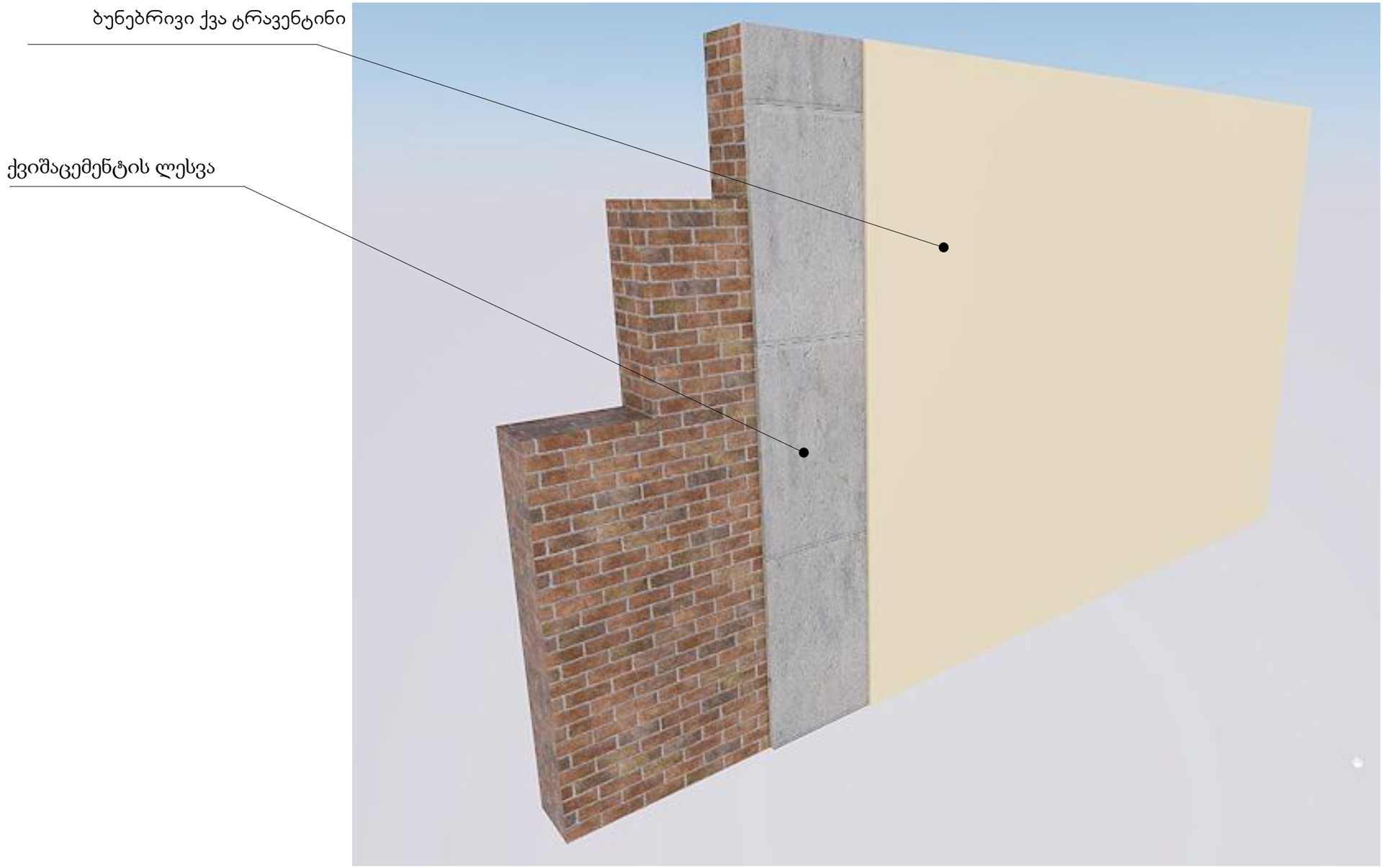
Блок №1



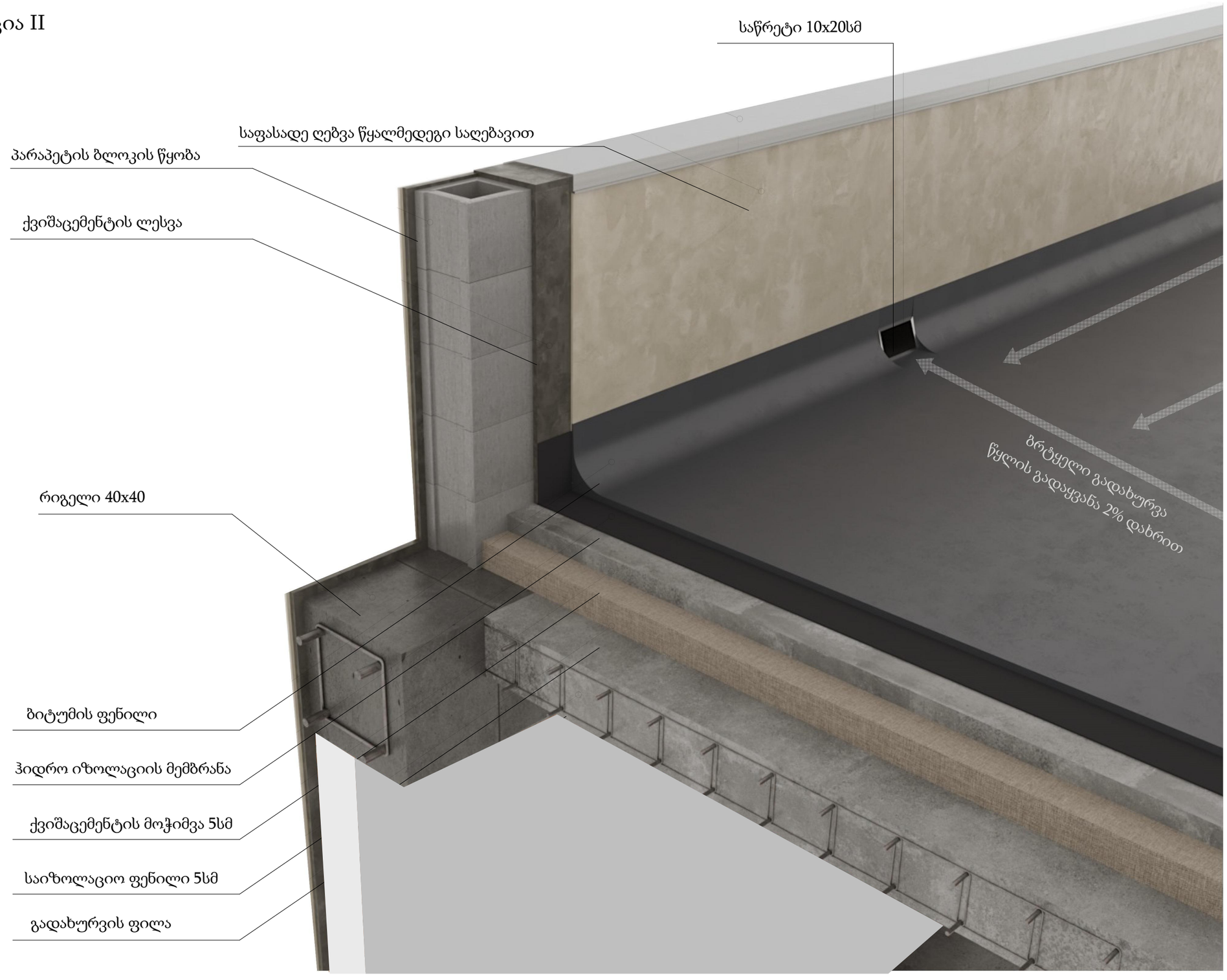


Блок №2

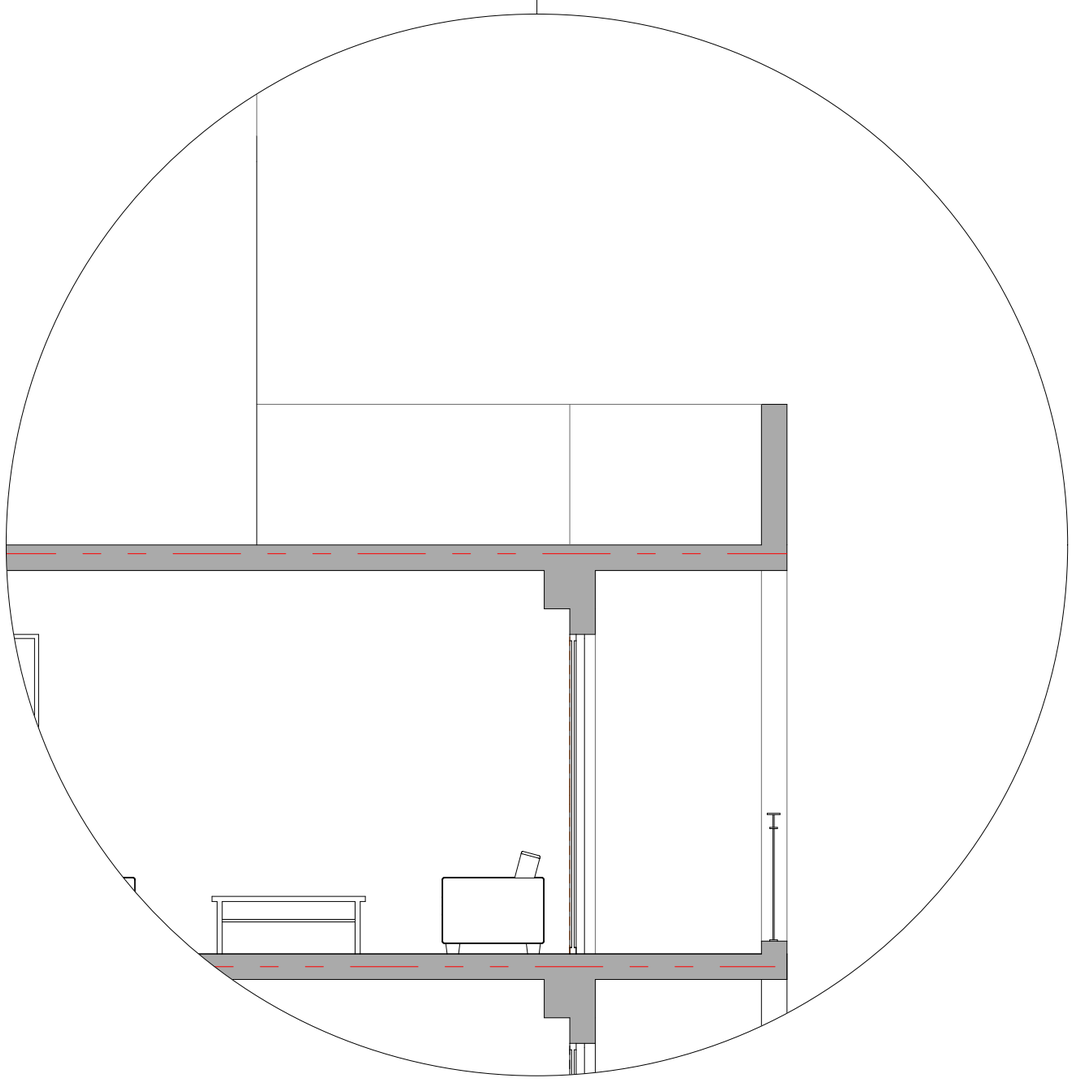
ვიზუალიზაცია I



ვიზუალიზაცია II



ලෙ-1



ღ-2



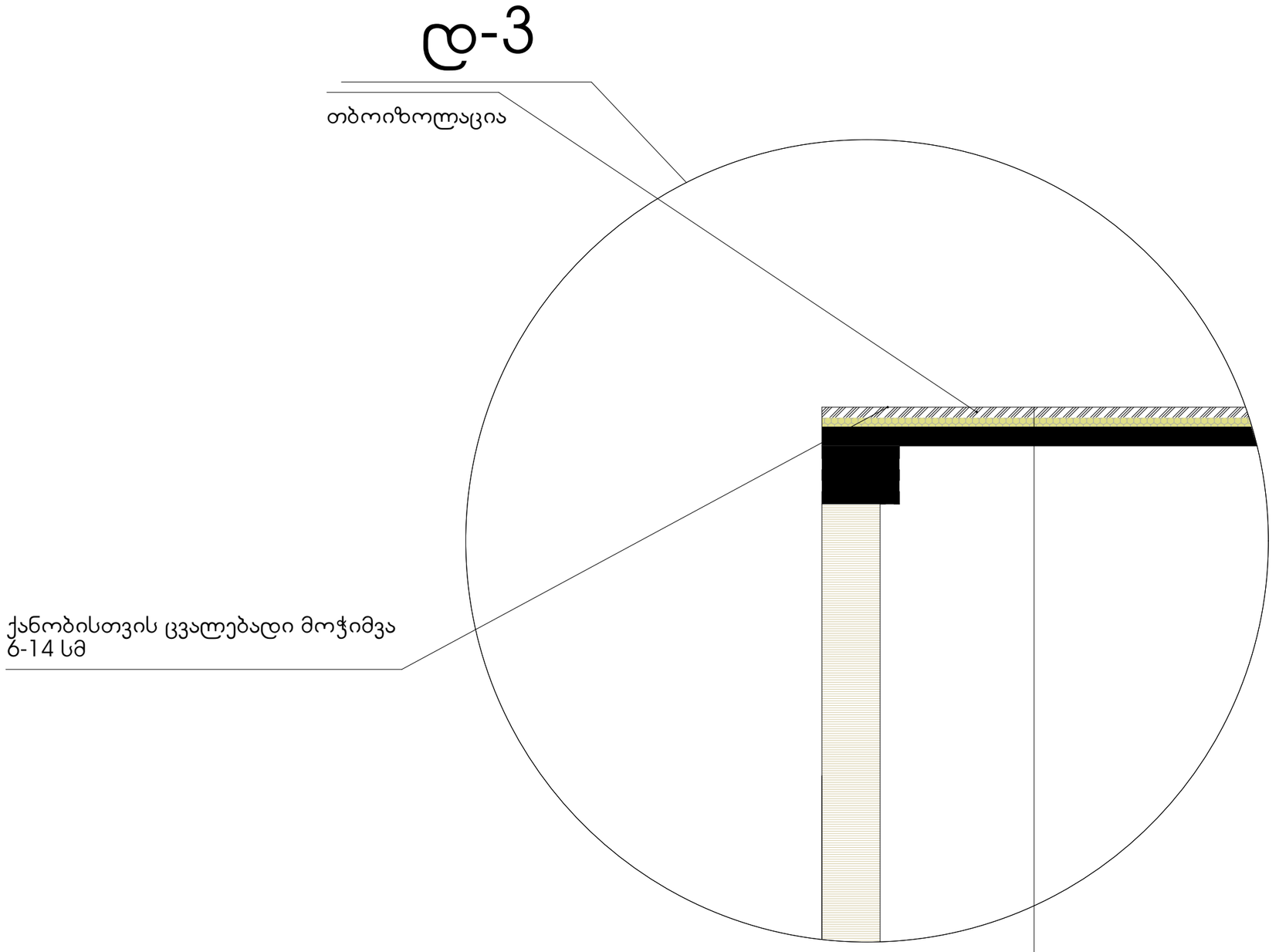
წითელი აგურის ფასადზე
მოსაპირკეთებელი მასალა

მალალი ხარისხის ლესვა ღებვა

მეტალო პლასმასის ჯარ ფანჯრები

ლითონის მოაჯირი

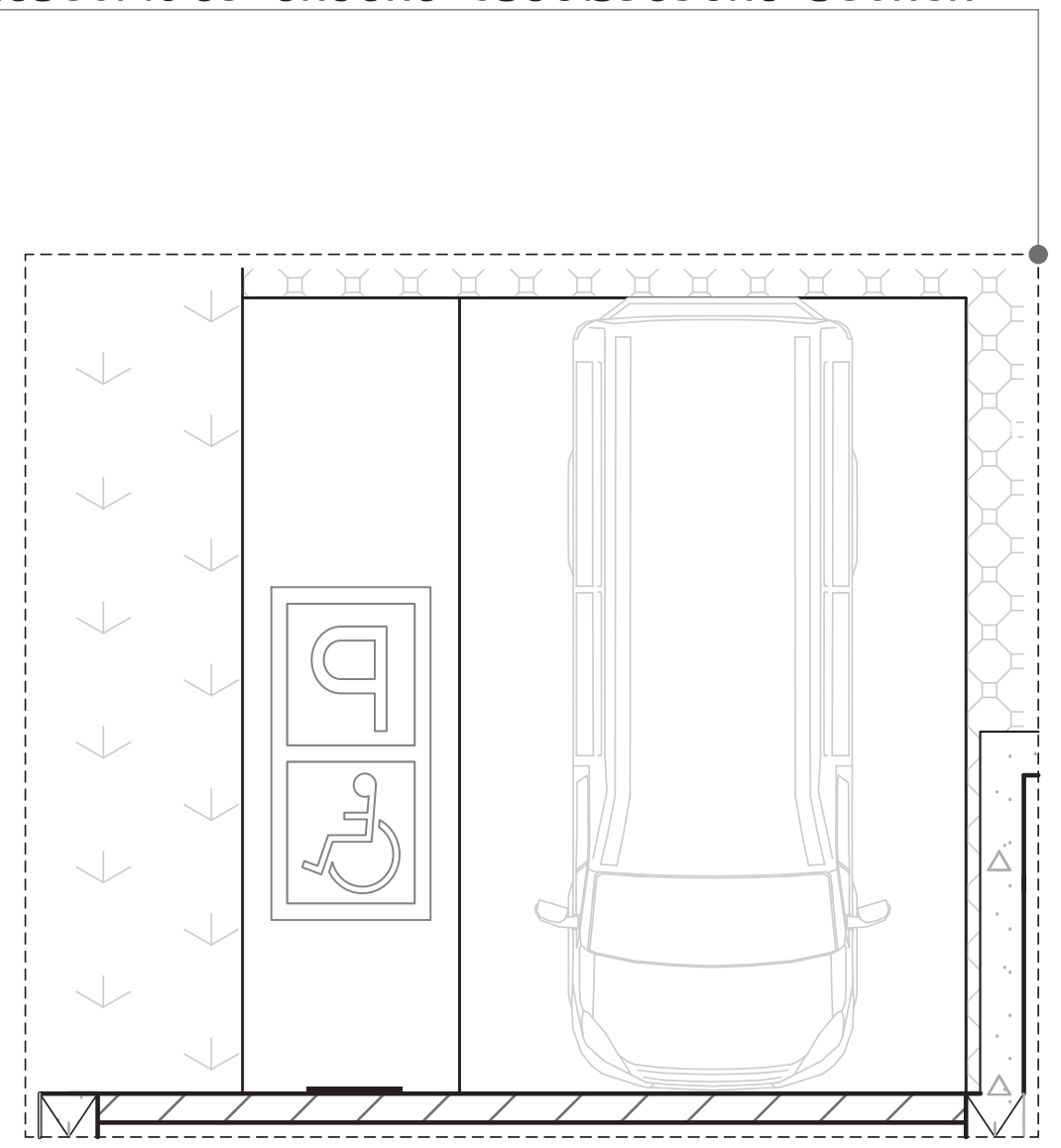
დ-3


თბოიზოლაცია
ქანობისთვის ცვალებადი მოჭიმვა
ბ-14 სმ
ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი
ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ
გადახურვის ფილა

ნიშანი განთავსდება მისაწვდომ მიკროავტობუსის სადგომთან

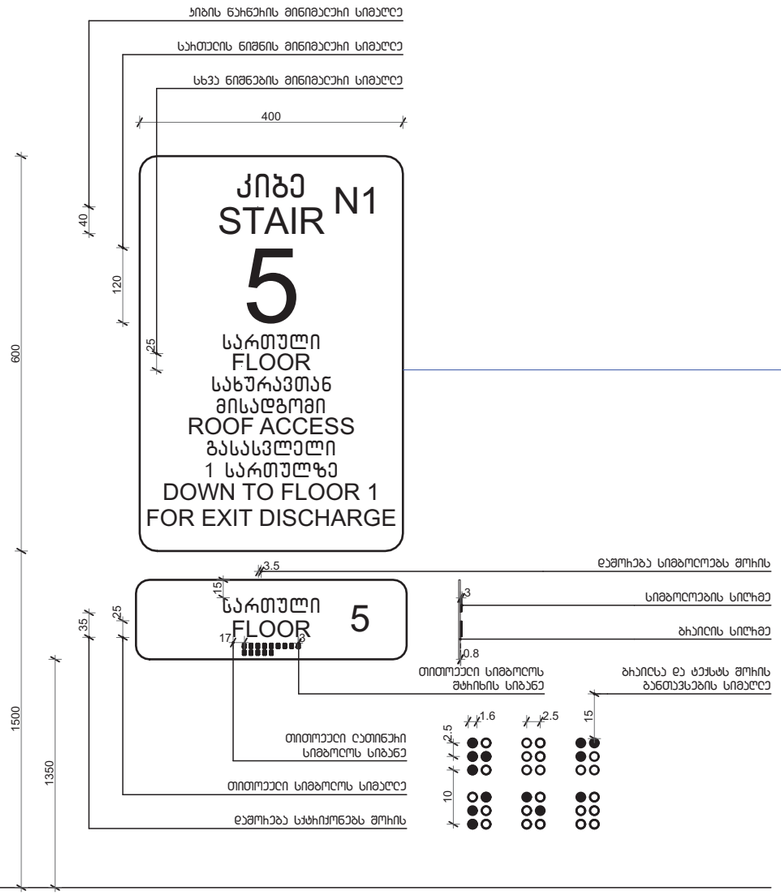


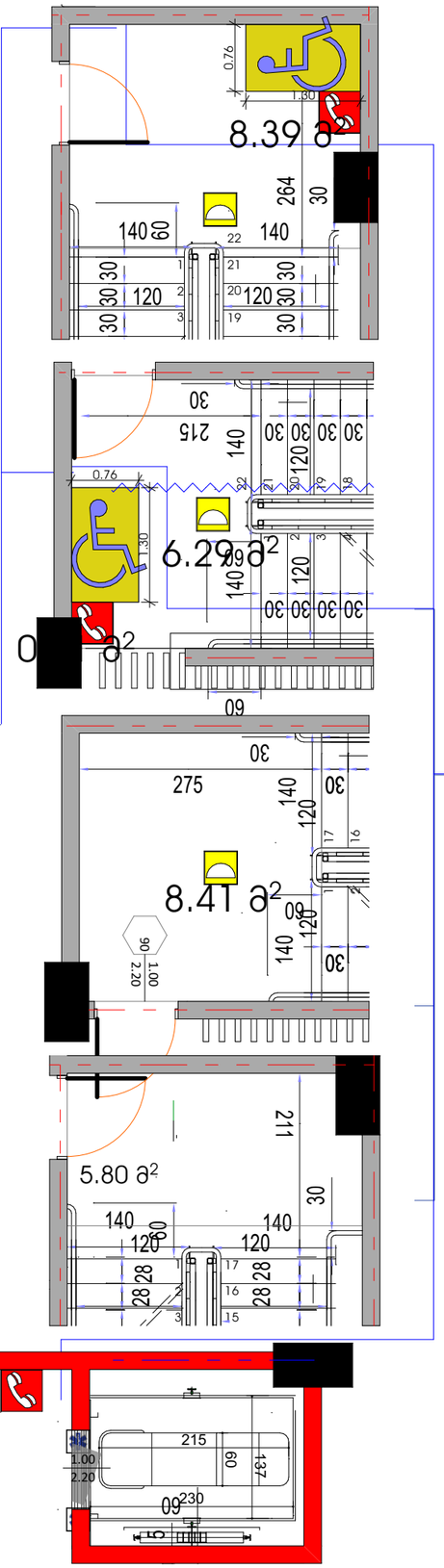
ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი



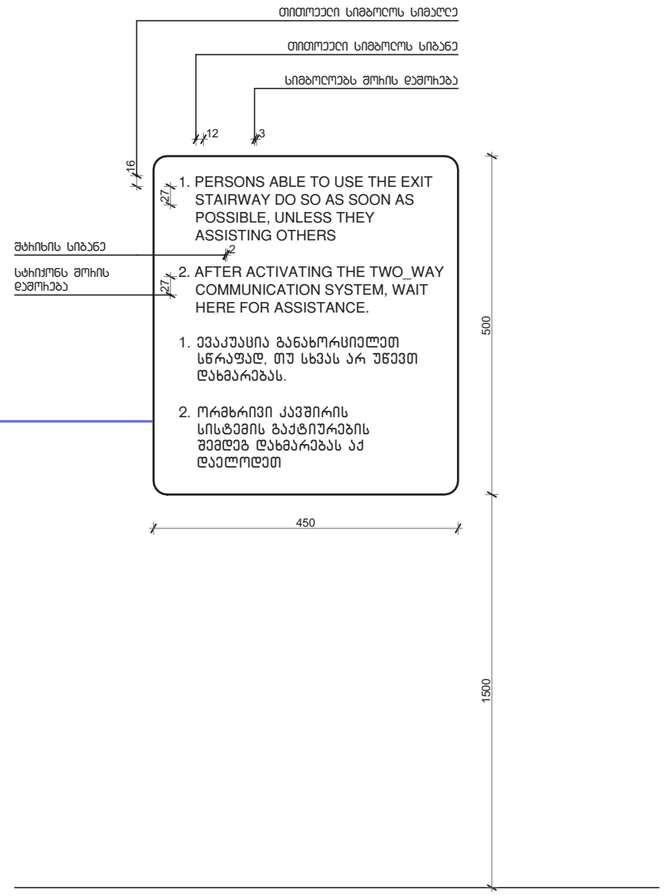
მისამართი:	პროექტის სახელწოდება:	ავტორები:	მასშტაბი:	თარიღი:	ნახაზის დასახელება:	სერია: A 3
ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ლობჟანიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	მრავალფუნქციური კომპლექსი	ნ. სულხანიშვილი ლ. გერმანაშვილი	1:100 (0 1 2)	ოქტომბერი	ნიშნები	№ აე – 412 – მ

გზა - ჯიბის ამოსასვლობის ნიშანი, გზა - ჯიბის საზღვრებში, დეპეფანში ბამავალი ჯარის საიეტის მომიჯნავედ





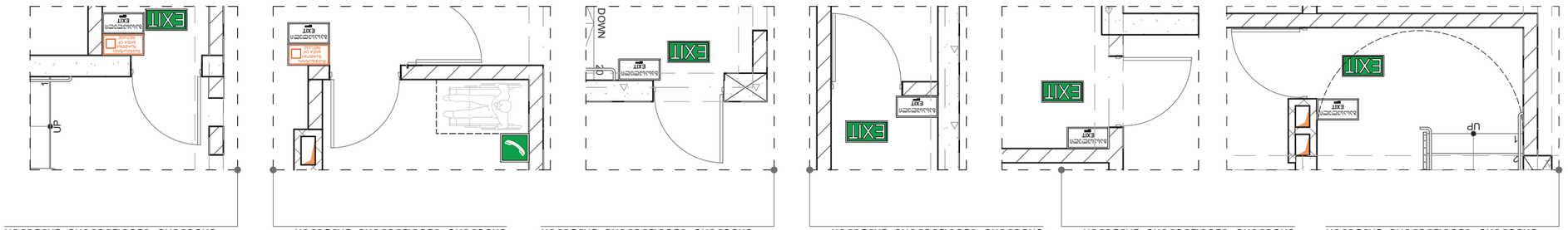
ოპმხრივი კავშირის ბამოყენების ნესები, ნიშანი უნდა ბაიჯრას თავშესაფრის ფრითობთან



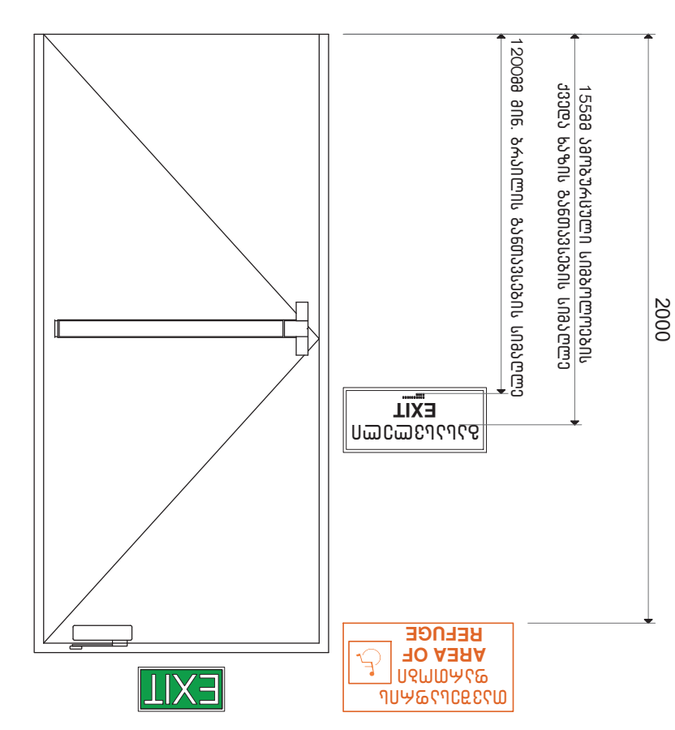
შენიშვნა

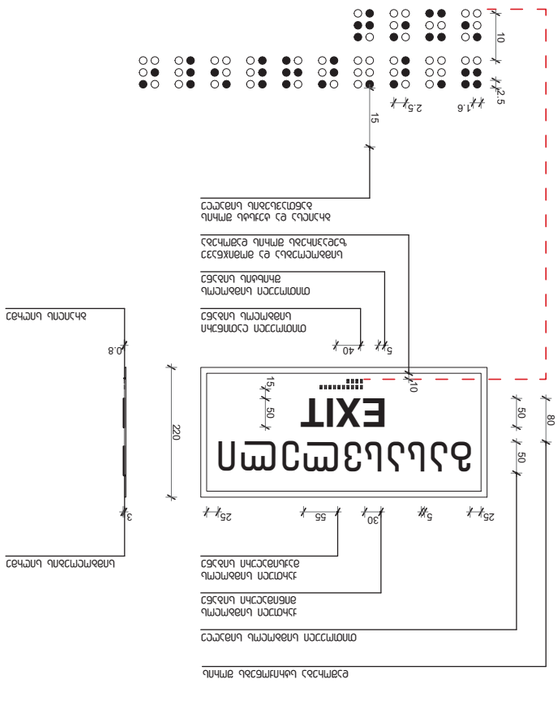
სართულის აღმნიშვნელი ნიშანი და ბრაილი დაპროექტირდეს შესაბამისი სართულის მიხედვით

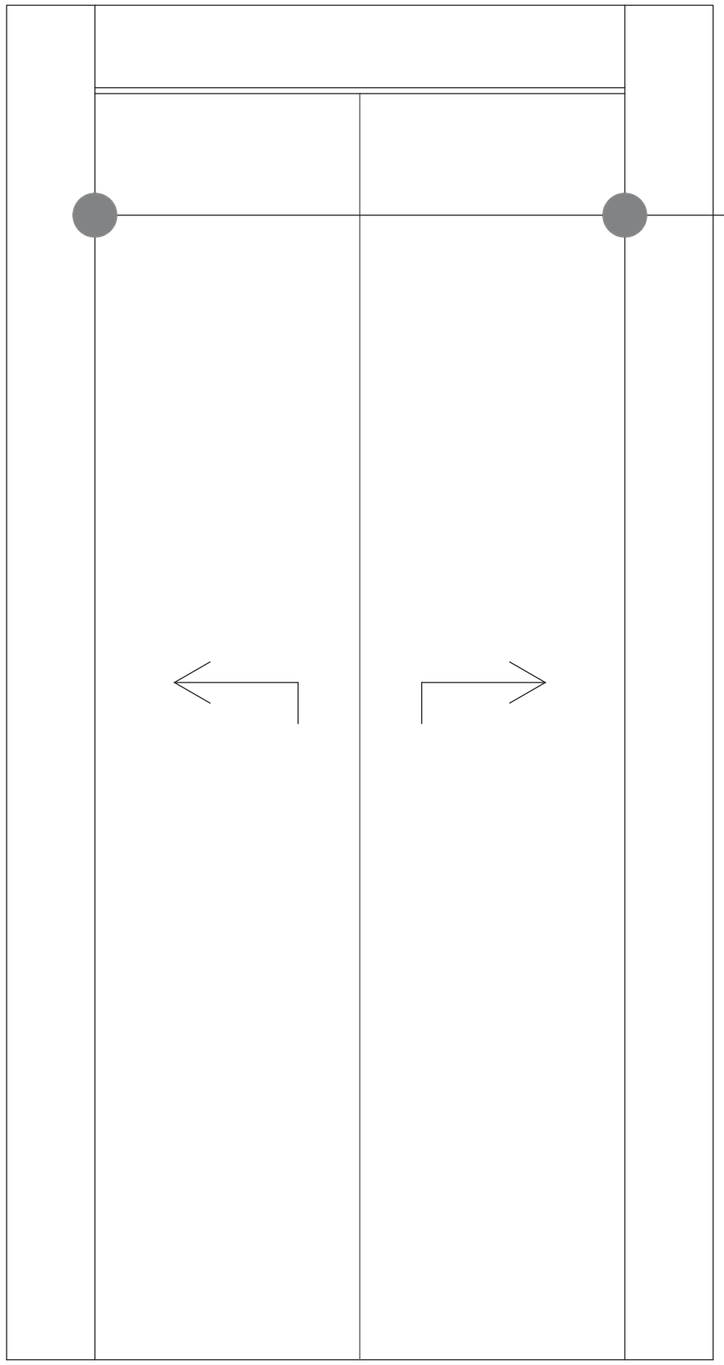
პროექტის დასახელება:	ა. ძმები ეფრემ და ილარიონ ქართველები სახელობის სამედიცინო უნივერსიტეტის ახალი სამედიცინო კორპუსის მშენებლობა (ეტაპობრივად). ეტაპი №2 / ა. ძმები ეფრემ და ილარიონ ქართველები სახელობის სამედიცინო უნივერსიტეტის ახალი სამედიცინო კორპუსის მშენებლობა (ეტაპობრივად). ეტაპი №2 (01.17.12.044.003)	პროექტის ავტორი:	შპს „არქიტექტურული სახელოსნო ა+ა“	ხელმძღვანელი:	
ნახაზის დასახელება:	ევაკუაციის გეგმა	მასშტაბი:	1:100	ფურცლის ზომა:	A3
		ფურცლის №:	12	ნახაზის №:	22 – 414 – 3



ევაკუაციის გეგმა




EXIT
220
2000
ევაკუაციის ფანჯარა
ევაკუაციის კიბის ნაბიჯის ზომა
ევაკუაციის კიბის ნაბიჯის ზომა
ევაკუაციის კიბის ნაბიჯის ზომ



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

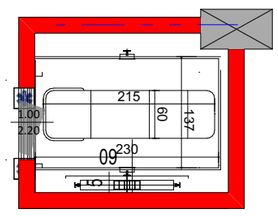


მისაწვდომობის სიმბოლო

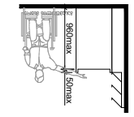




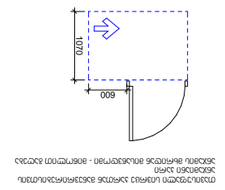
ნიშნების განთავსების ადგილები



მისამართი: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ღოღობერიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	პროექტის სახელწოდება: მრავალფუნქციური კომპლექსი	ავტორები: ნ. სულხანიშვილი ლ. ბერძენიშვილი	მასშტაბი: 1:100 0 1 2	თარიღი: ოქტომბერი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	სერია: A 3 № აე - 415 - 8



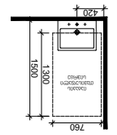
ასაკობრივ ჯგუფებისთვის



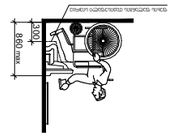
ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა



მოძრაობის ტრაექტორიის მინიმალური დიამეტრი



ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა

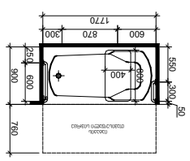


ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა

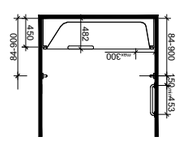


ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე

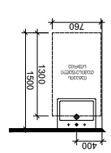
ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე



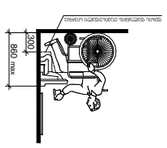
ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა



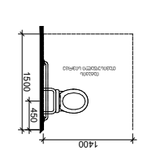
ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა



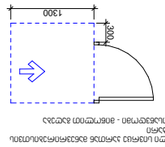
ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა



ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა



ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა (ფერადებით ნაჩვენები ავეჯის ელემენტების ადგილმდებარეობა და ფუნქციონირების ზონები)



ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა



მოძრაობის ტრაექტორიის მინიმალური დიამეტრი

ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე

ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე

ობიექტის დასახელება	A-2	
ნახაზის დასახელება	ნახ. ფილეტი	ფურცლების რაოდენობა

დამკვეთი ორგანიზაცია:

ადგილმდებარეობის სქემა

№1 ადმინისტრაციული შენობის ტერიტორიის გენერალური გეგმა, კეკელაშვილის ქუჩა №6, ვაკის რაიონი, თბილისი

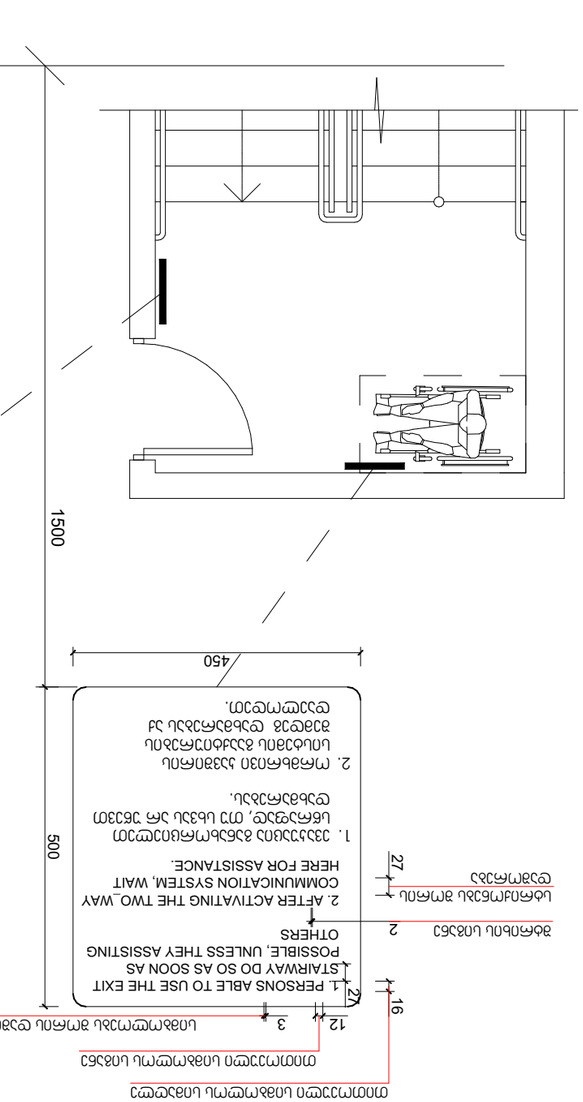
მასშტაბი	1:100	ნახაზის ფორმატი
ფორმატი	A3	
ფურცლების რაოდენობა	1 ფურცელი	

დამამზადებელი ორგანიზაცია

ნახაზის ან მისი ნაწილის კოპირება, გამრავლება და გავრცელება დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე!

ნახაზის ავტორი	1:100	ნახაზის ფორმატი
ფორმატი	2021	ფურცლების რაოდენობა
ხელმოწერა	ფურცლის ნომერი	ფურცლების ჯამური რაოდენობა
	6	ჯამ.

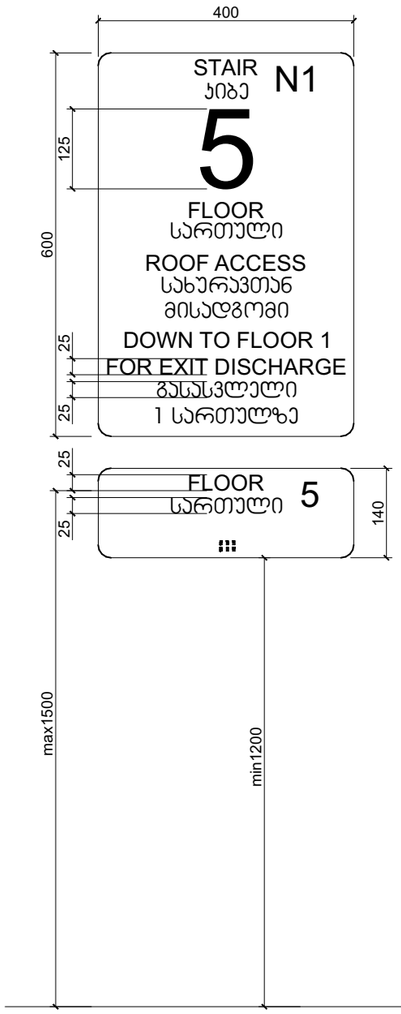
Информационный знак, обозначающий выход с этажа на кровлю для эвакуации людей по наружной лестнице



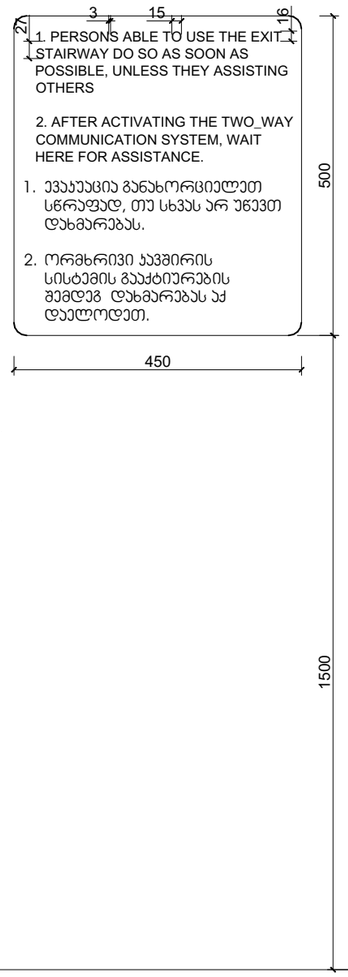
Масштаб: 1 : 5

Информационный знак, обозначающий выход с этажа на кровлю для эвакуации людей по наружной лестнице

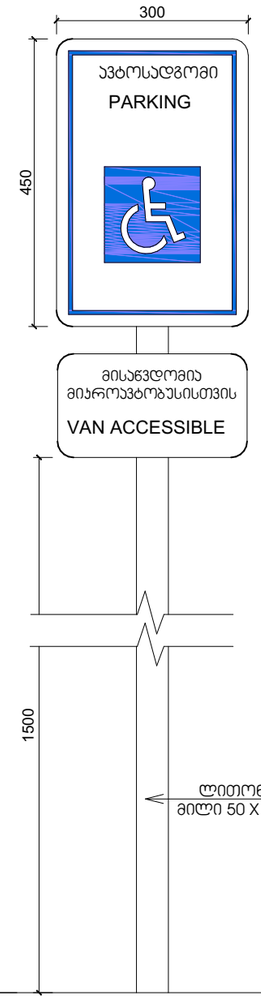
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიხის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ



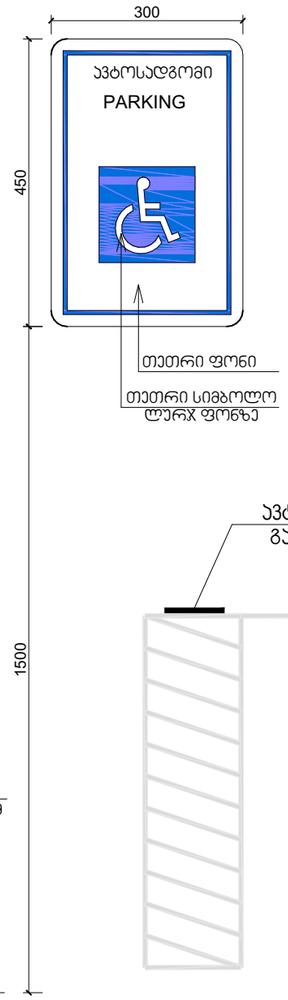
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიხის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ

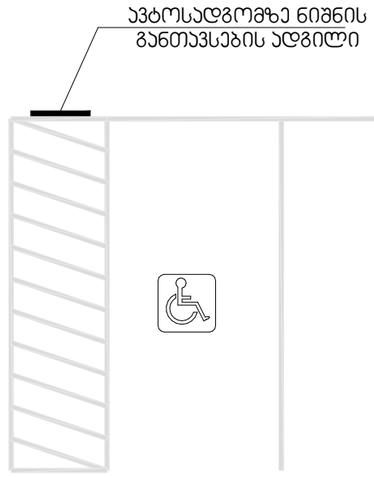


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

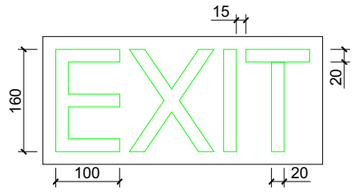


ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

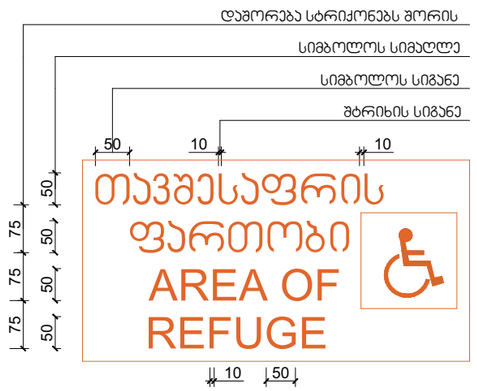




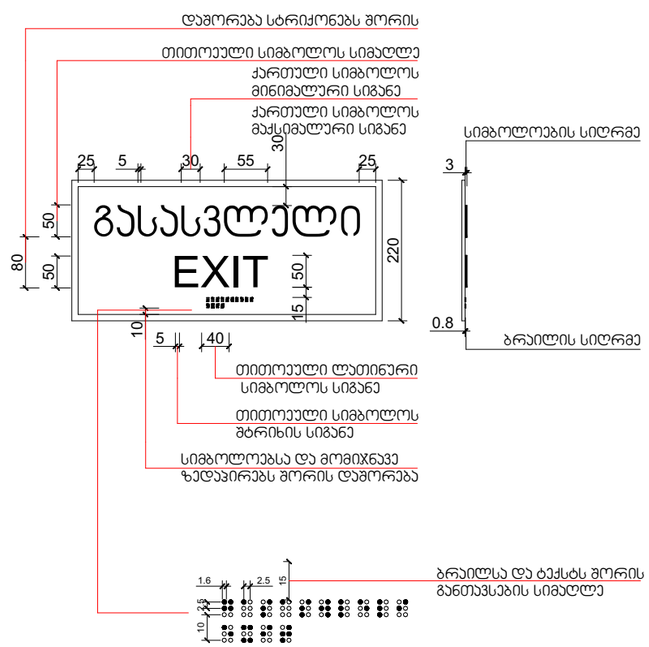
გასასვლელის განათებული ნიშანი

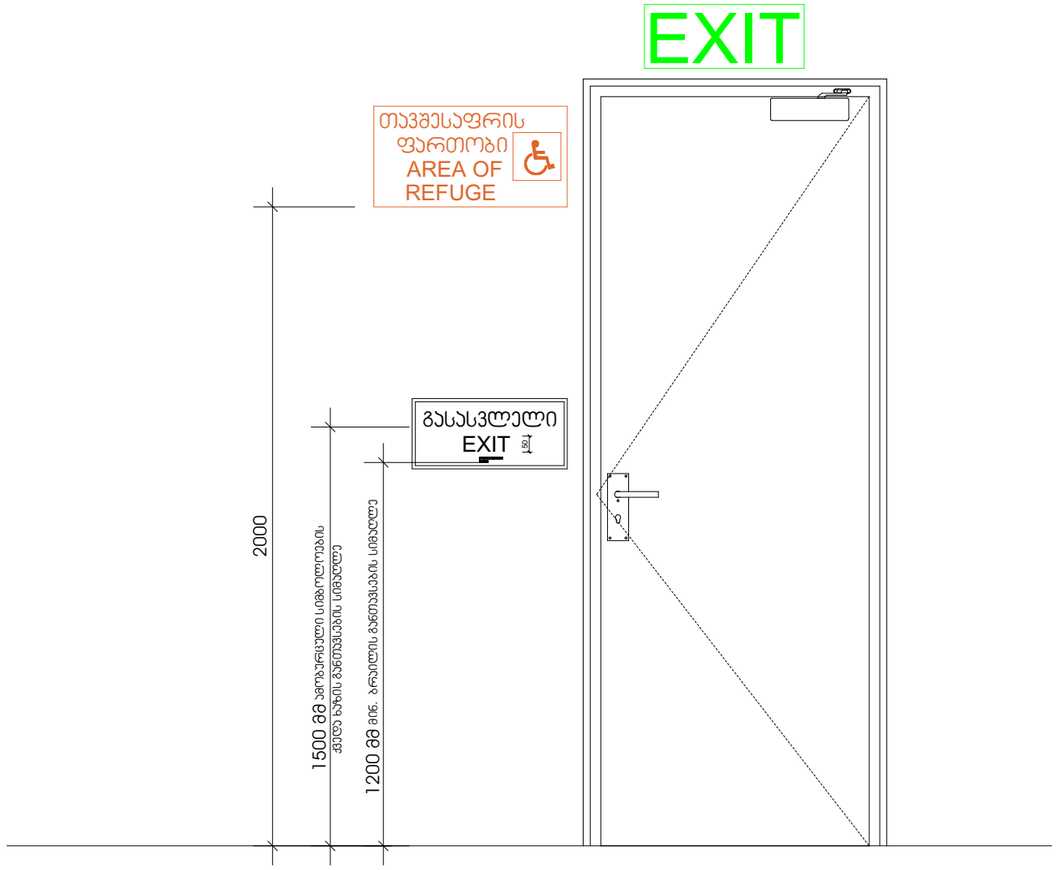


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან

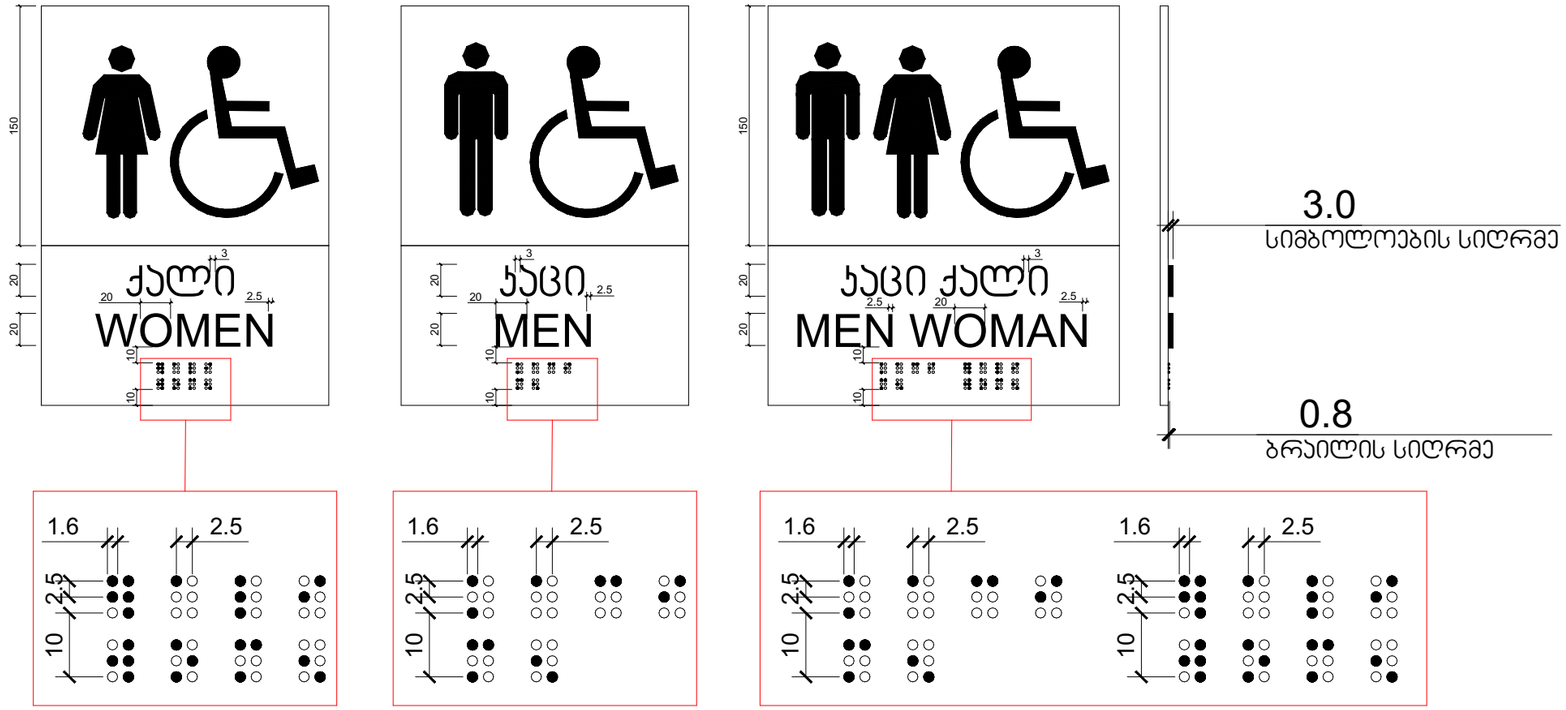


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



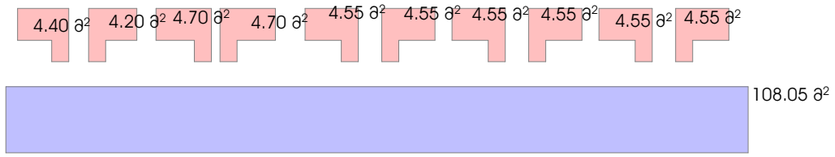

EXIT
თავშესაფრის
ფართობი
AREA OF
REFUGE
გასასვლელი
EXIT
2000
1500 მმ
1200 მმ

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



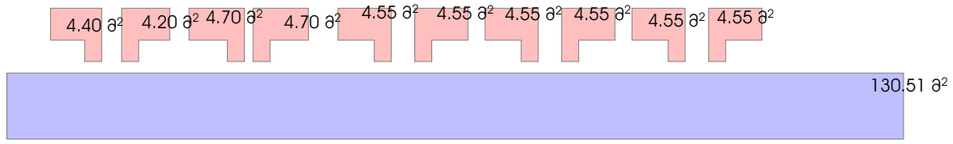
XI სართული

45.30/108.05=42%



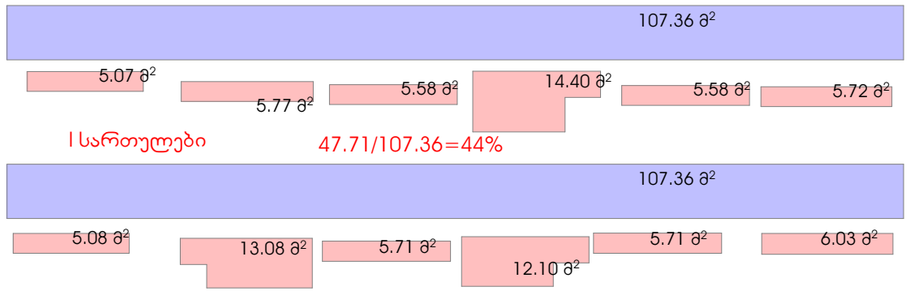
III-X სართულები

53.35/130.51=41%



II სართულები

42.12/107.36=39%



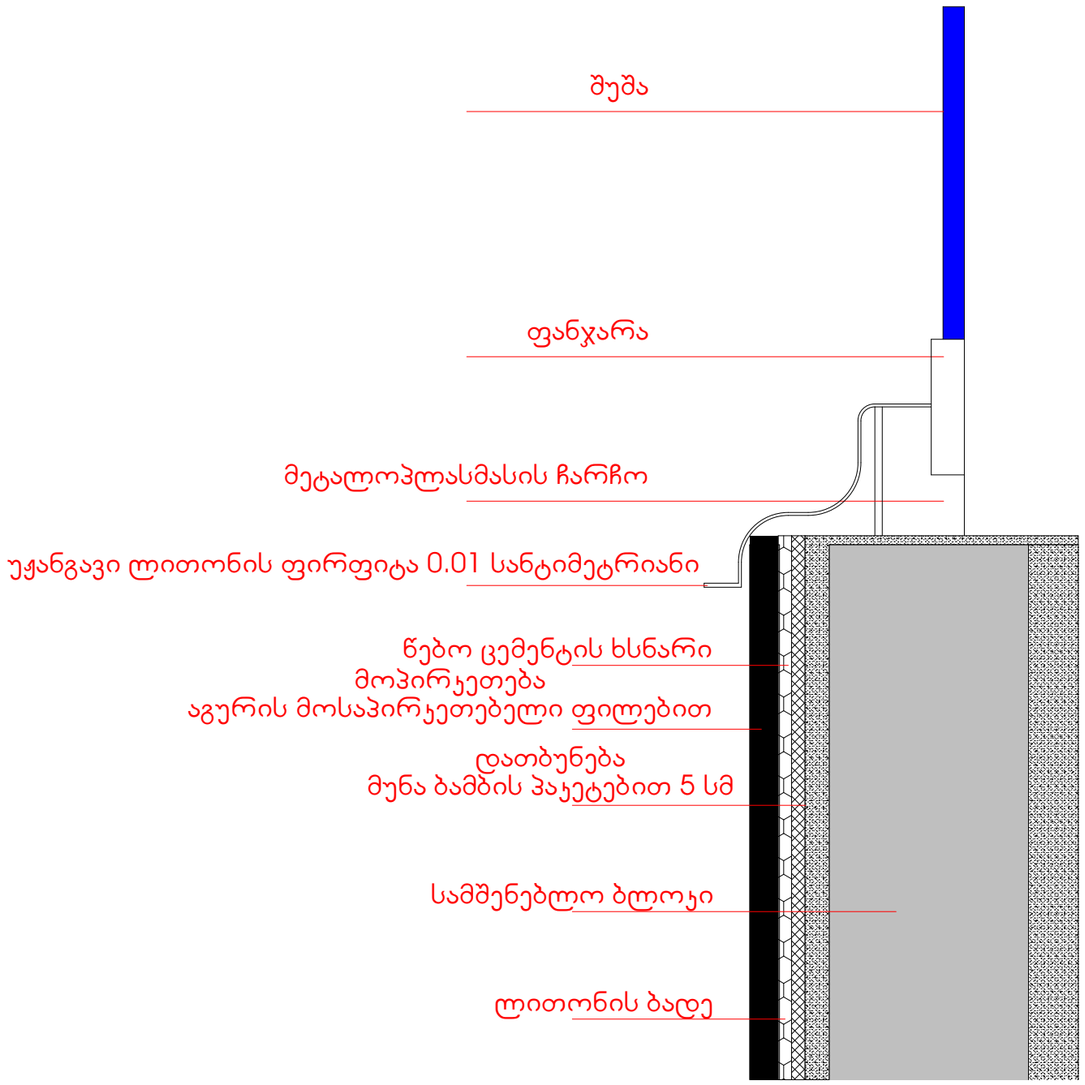
I სართულები

47.71/107.36=44%

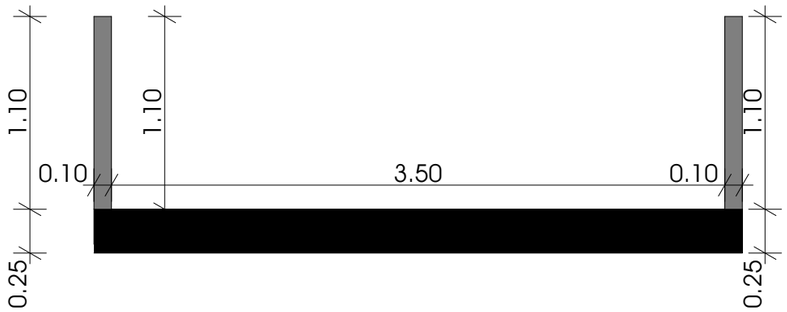
ფასადი 7-1 ღერძებში



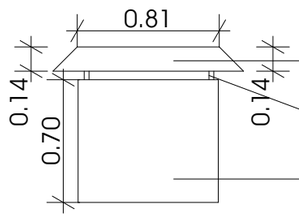
ჯედლის მოპირჯეთებისა და ფანჯრებზე საცრემლულის მოწყობის დეტალი



საავტომობილო პანდუსის ჭრილი



სავენტილაციო შახთის ლითონის ქუდის მოწყობის დეტალი



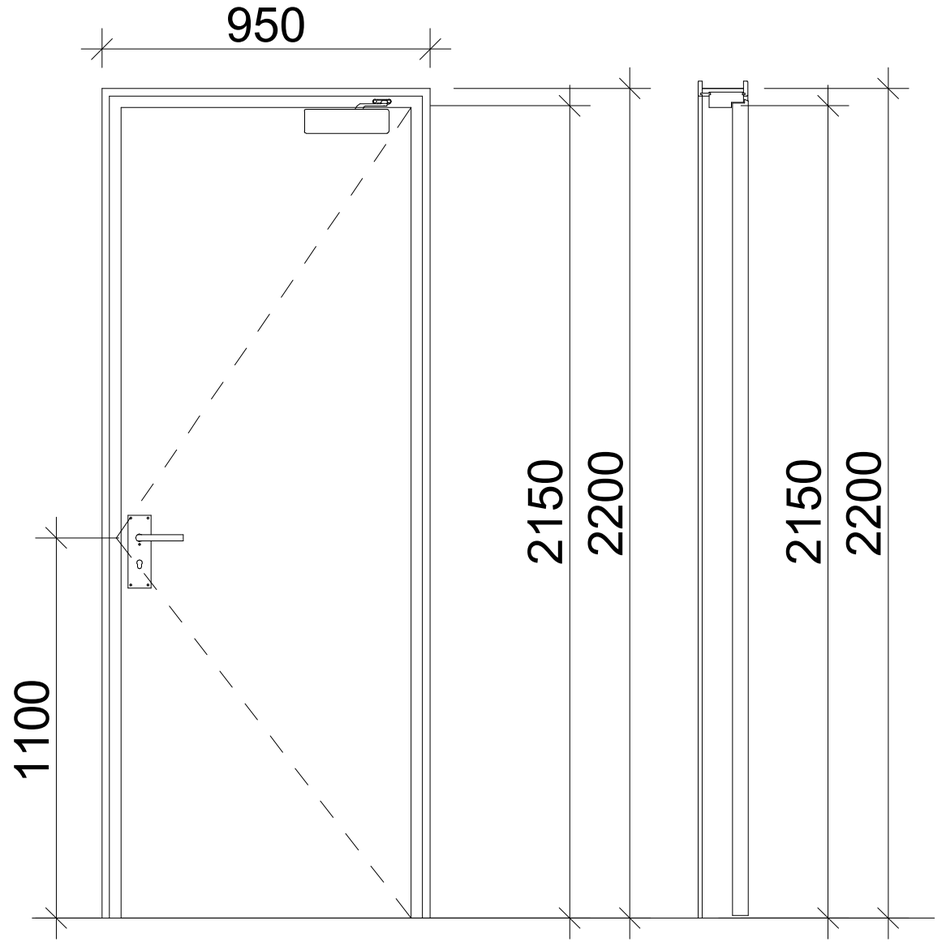
თუნუქის ფურცლის ქუდი

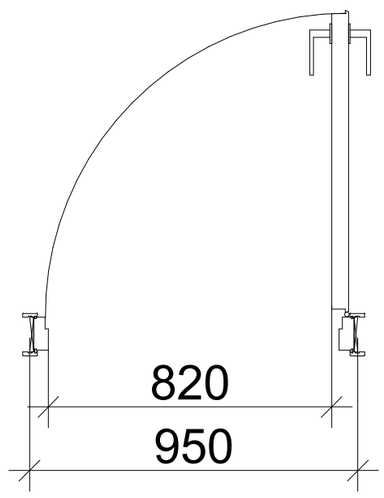
ლითონის დამჭერი

სავენტილაციო შახტა

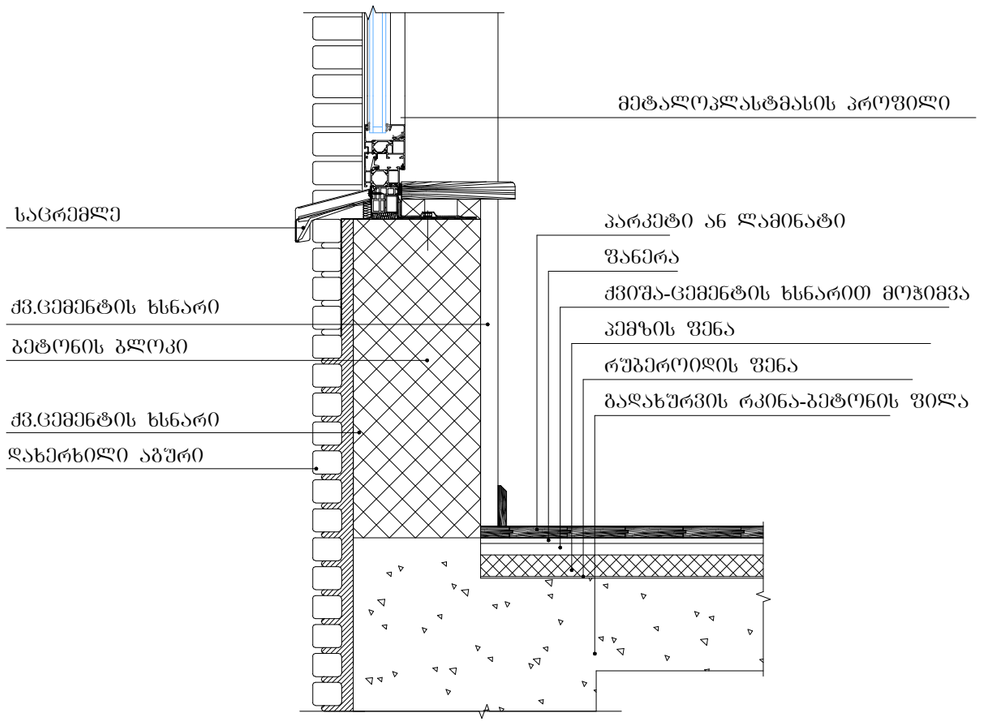
შენობაში არსებული კარებების მინიმალური ზომები

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით





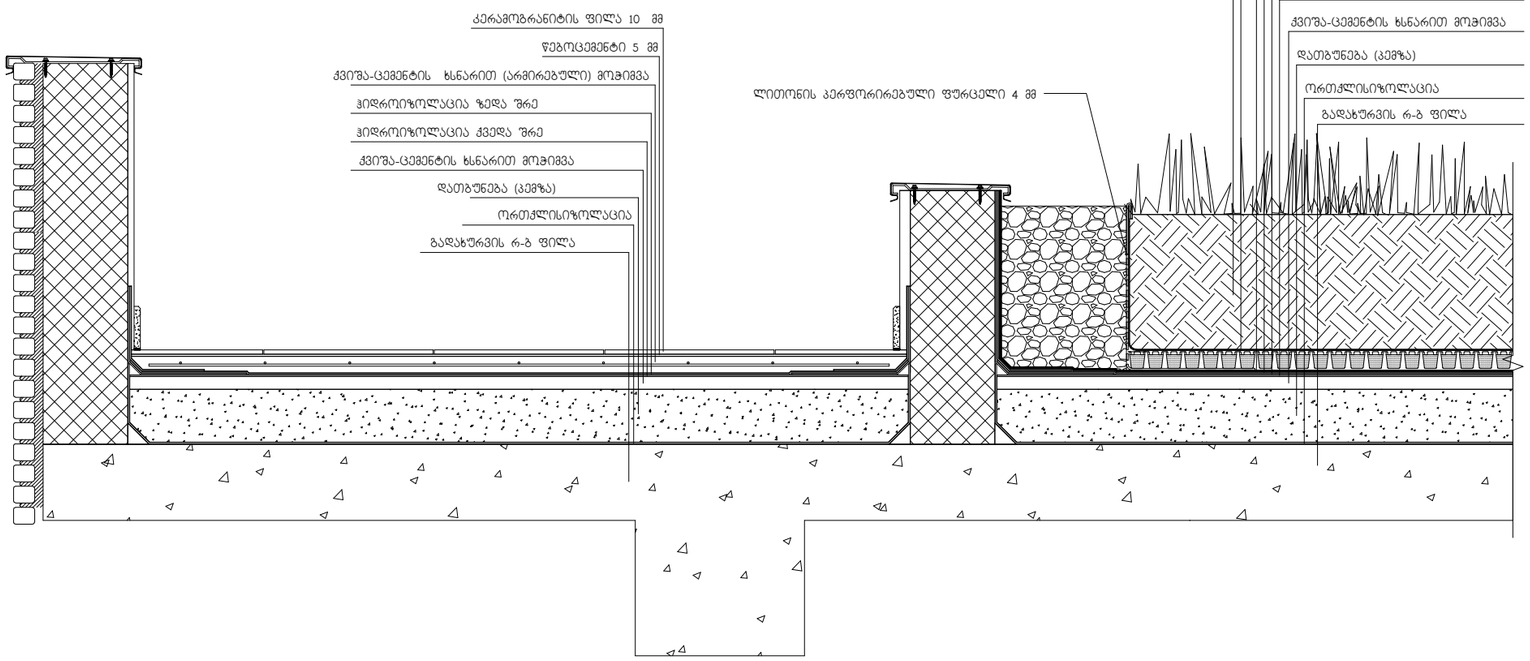
კვანძი №1
აგურით მოპირკეთებული გარე კედელი ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.



შენიშვნები:

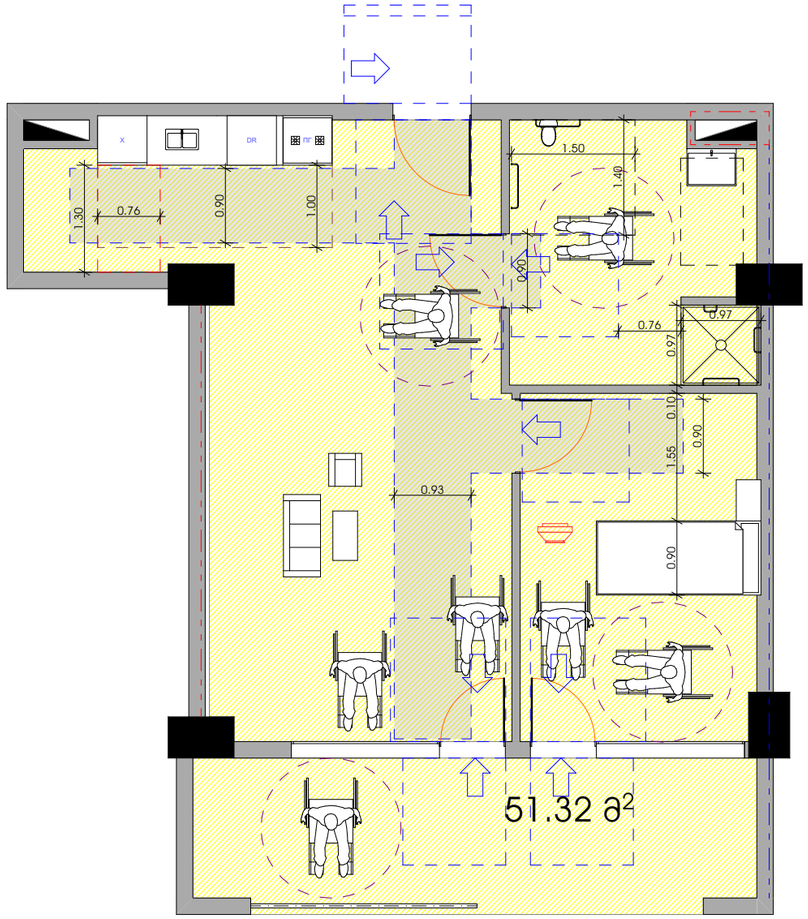
ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

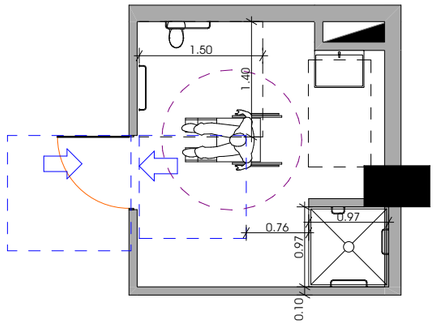
ჯვანძი №3
სახურავის დეტალიზაცია



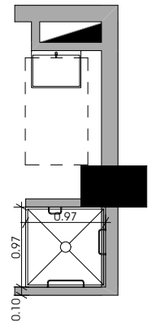
მასშტაბი: 1:10

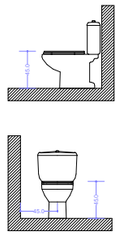
ა ტიპის ბინის დეტალური ჯვანძები

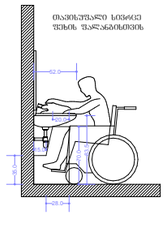




საშხაპის და ხელსაბანის მოცმაარებება



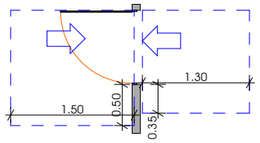




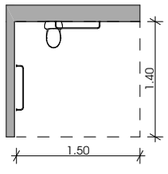
მაკომპლექსირებელი სველი წერტილის შიდა შიდაწყობისთვის



მაკომპლექსირებელი სველი კაბინა მაღალორგანიზმის, ალკაციანი ადამიანის საკენის მხარეთან მისაკუთრებით, მეტი ზომის გაწმენდა



ადაპტირებული სველი წერტილის შიდა შიდაწყობისთვის

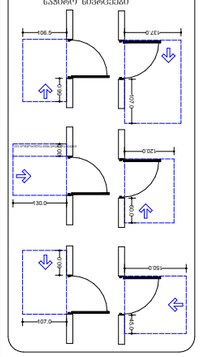


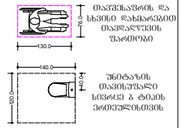
ვარიანტი

ფრაგმენტების ლეგენდა

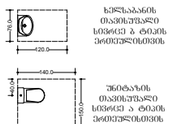
- მთლის ნაგებობის საკარკასტრო საზღვარი
- ოჯახისტრიბის კედლები
- ბეტონის ბლოკის მიხაკისებური
- შახტა
- 0.00 ბატაკის მიეკირკეთების ნიშნული

კარებიან მანევრირებისათვის საჭირო სივრცეები

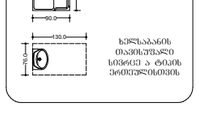




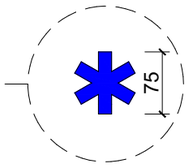




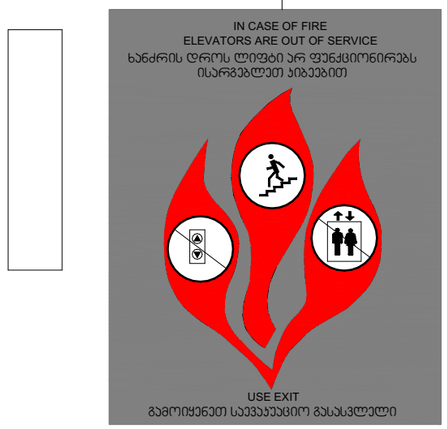




სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

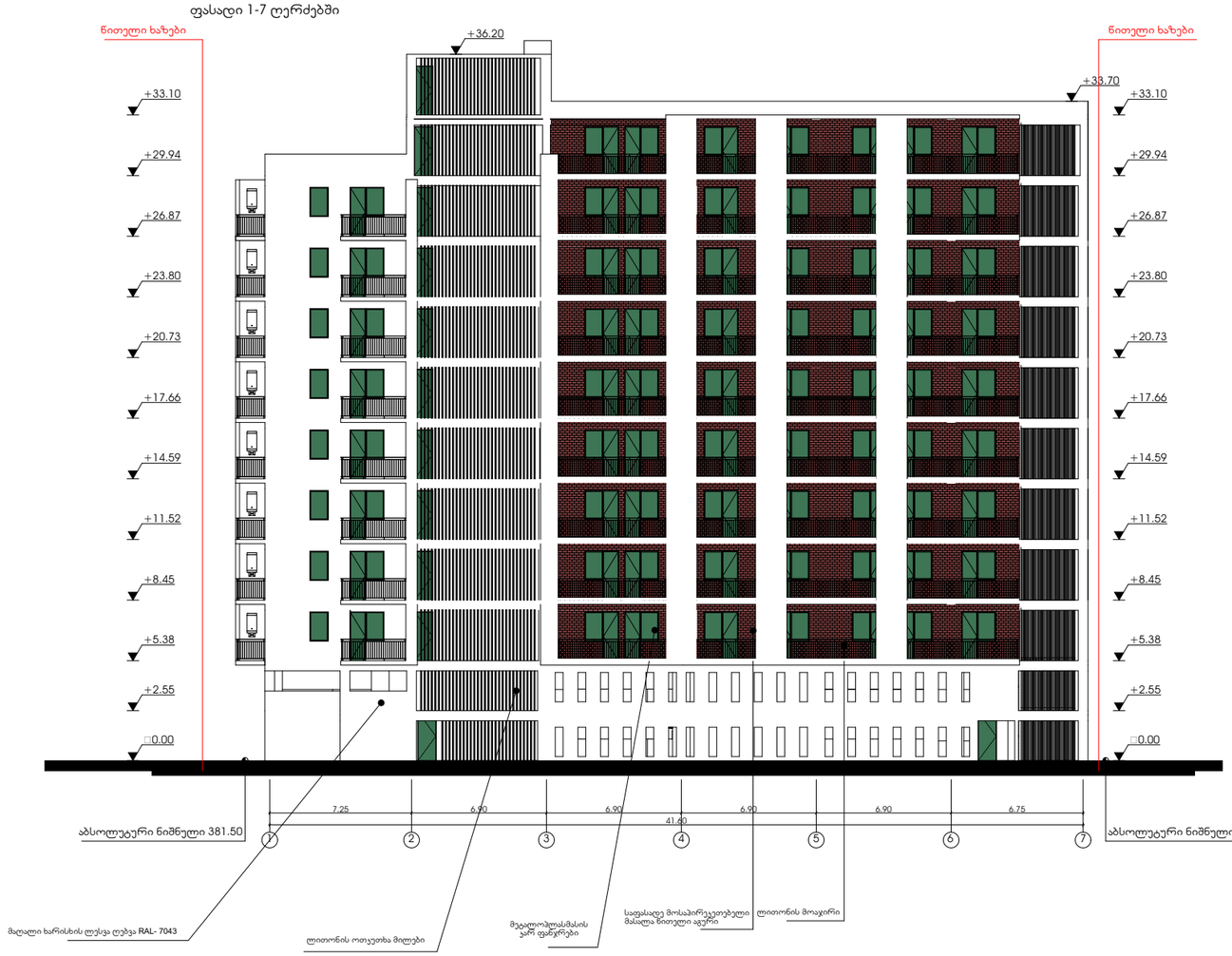


ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



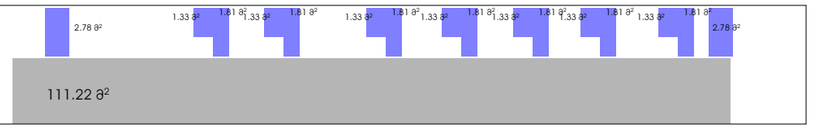
მასშტაბი: 1 : 5

ფასადი 1-7 ღერძებში



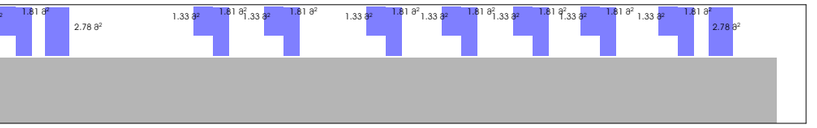
XI სართული 29.94 ნიშნული

27.52/111.22*100=25%



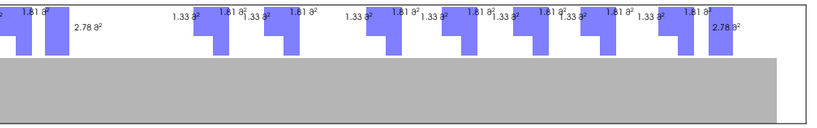
X სართული 26.87 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



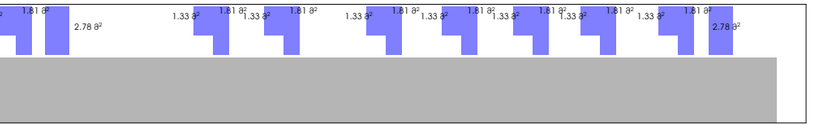
IX სართული 23.80 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



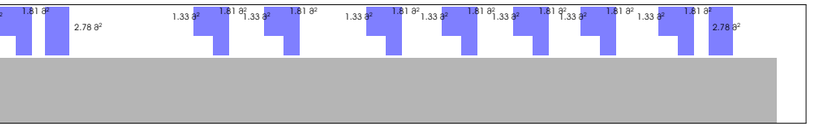
VIII სართული 20.73 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



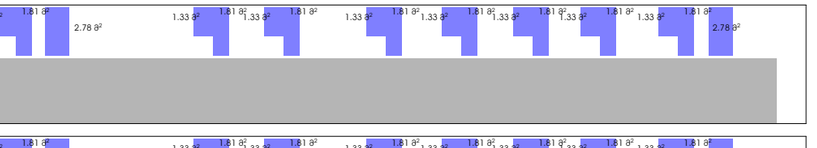
VII სართული 17.66 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



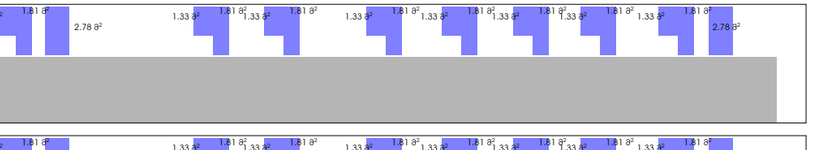
VI სართული 14.59 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



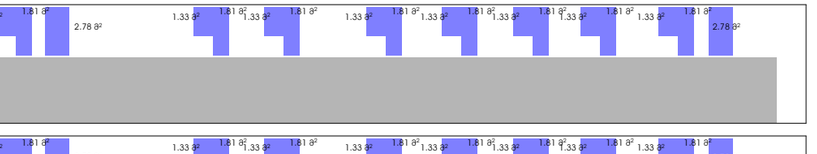
V სართული 11.52 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



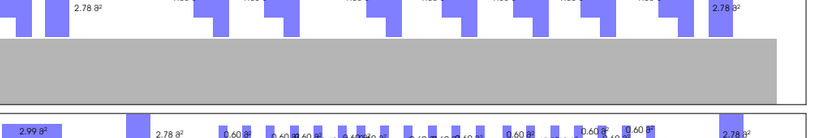
IV სართული 8.45 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



III სართული 5.38 ნიშნული

31.99/134.36*100=24%



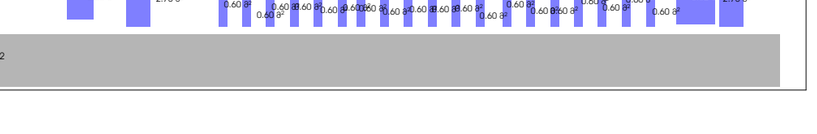
II სართული 2.55 ნიშნული

23.92/107.37*100=22%

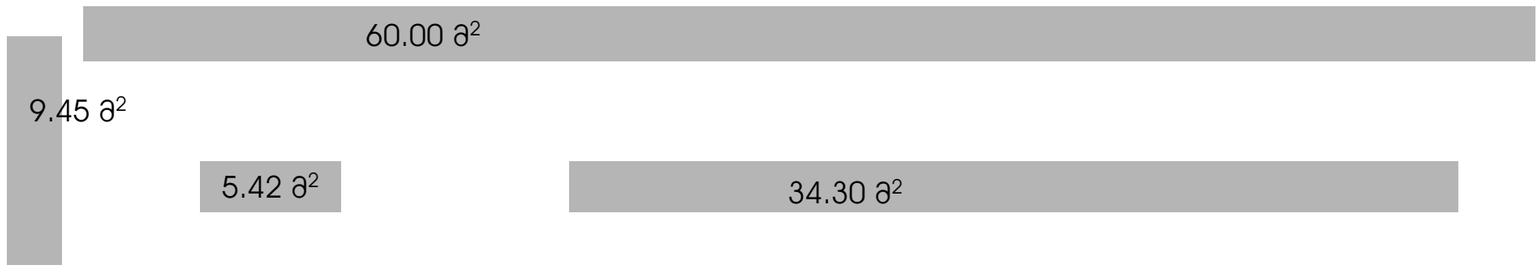


I სართული 0.00 ნიშნული

23.41/107.37*100=22%



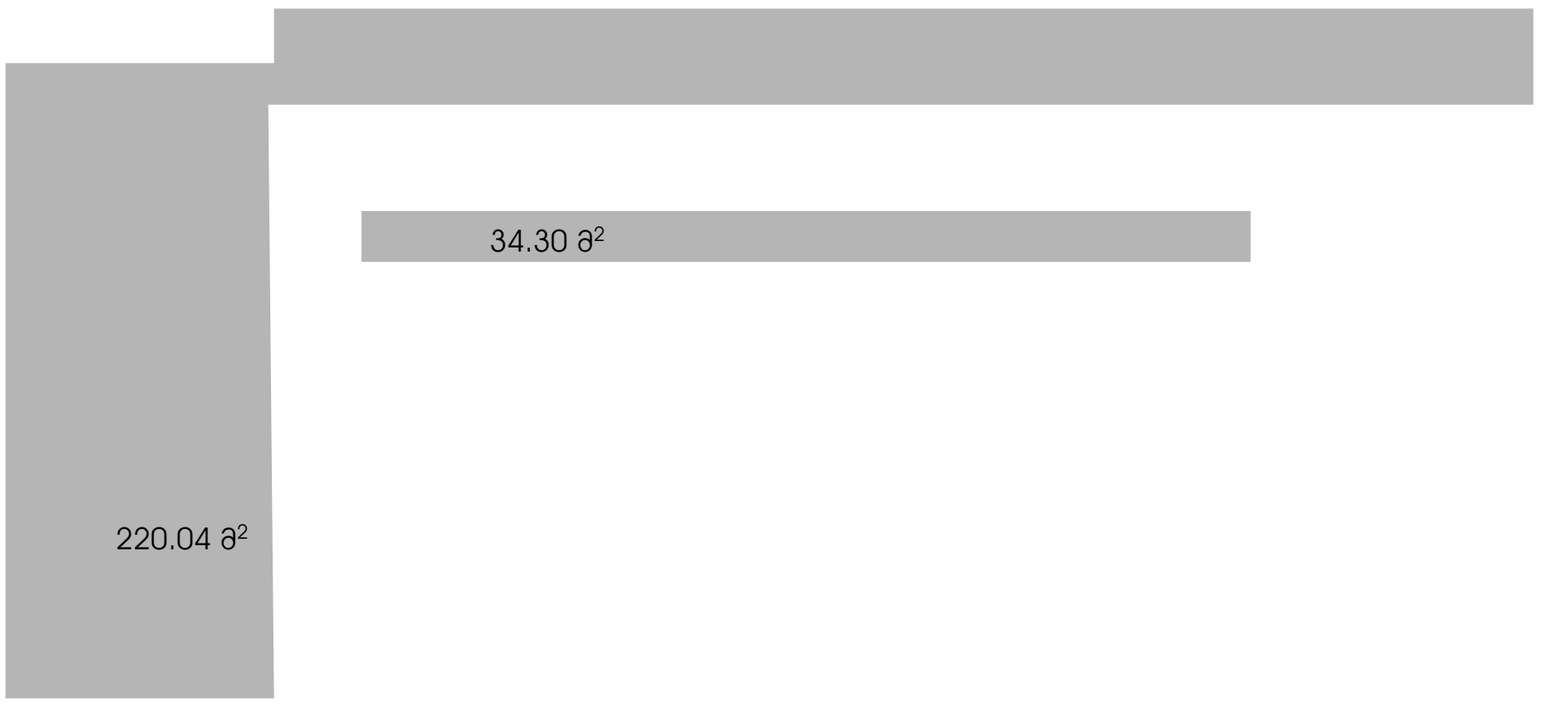
აივნების ფართობი



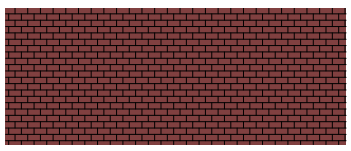
5.38-26.87 მდე ტიპიურები

აივნების ფართობი

29.94 ნიშნული



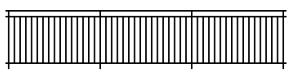
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია



საფასადე მოსაპირკეთებელი მასალა
წითელი აგური (ჯვანძი№1)



მაღალი ხარისხის ლესვა ღებვა RAL- 7043

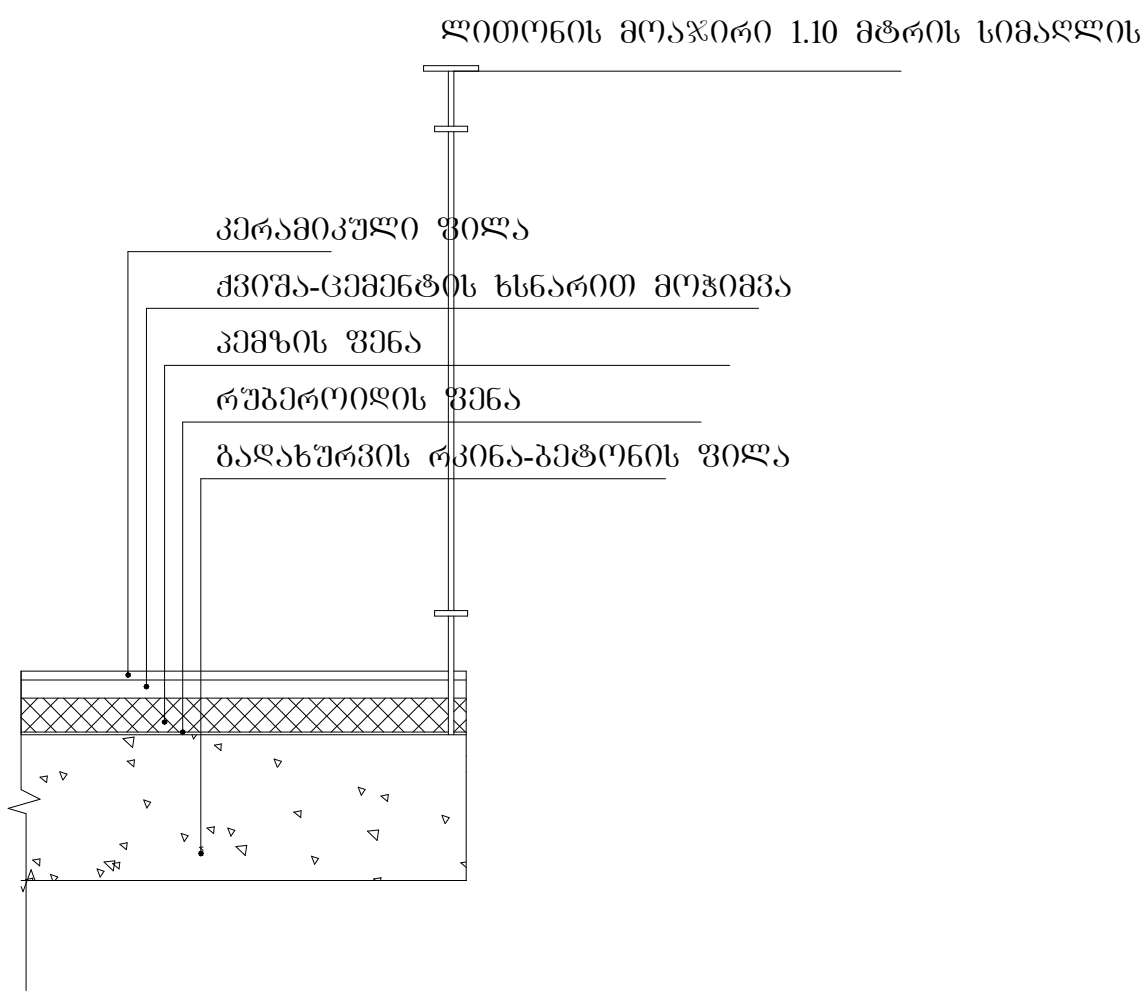


ლითონის მოაჯირი (ჯვანძი№3)



ჯიბის უჯრედთან ლითონის ჭალუზი (ჯვანძი№2)

ᲯᲕᲐᲜᲫᲘ №3
ᲐᲘᲕᲐᲜᲖᲔ ᲛᲝᲐᲯᲘᲠᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲘ



ჯვანძი №2
ჯიბის უჯრედის დეტალი

