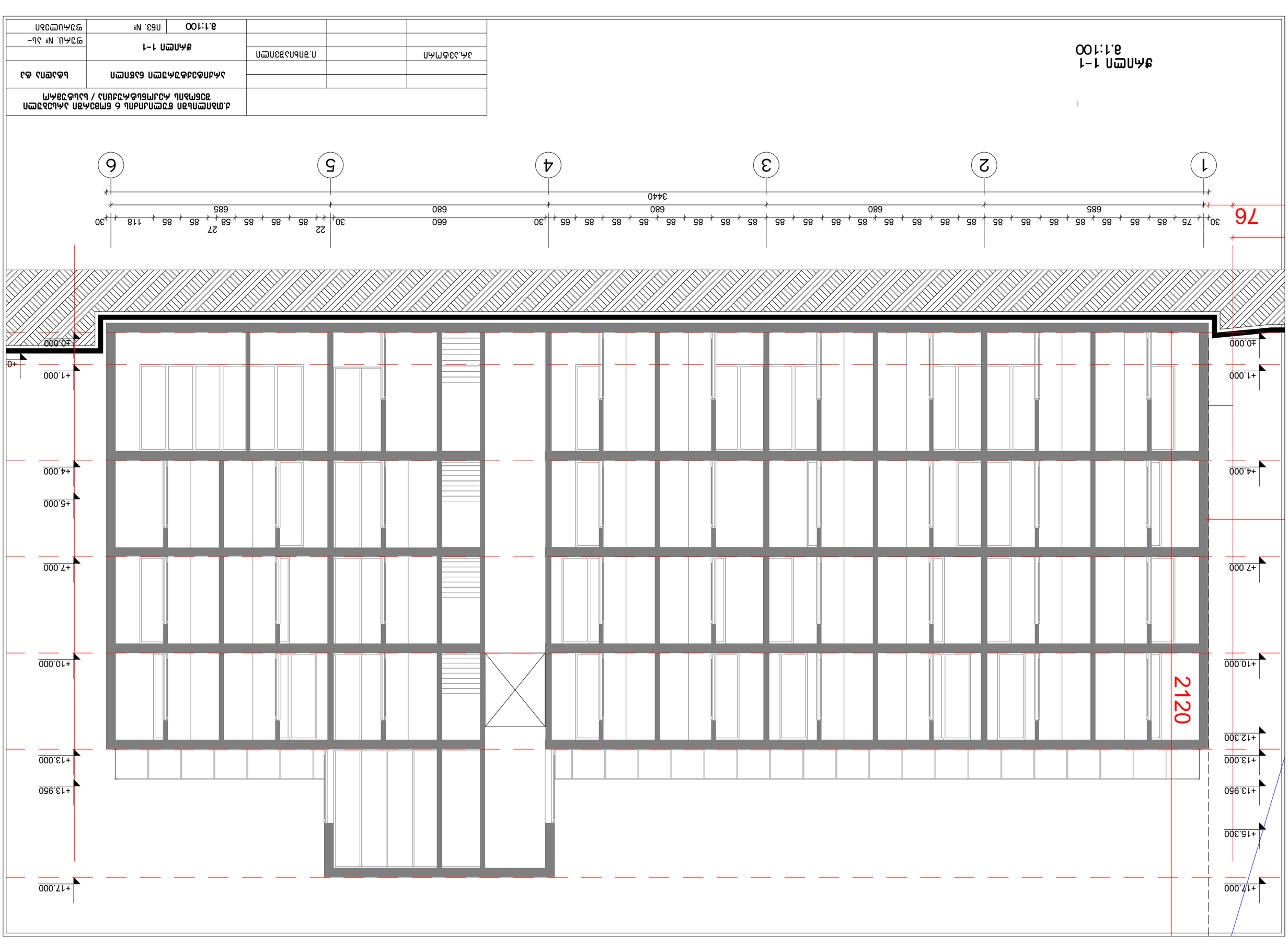


ქ.თბილისში წულიკიძის 6 ნომერში არსებული
შენობის რეკონსტრუქცია / სასტუმრო

inv. #

პრ.ავტორი

არქიტექტურული ნაწილი

ფურცლები

სტადია ტპ

ფურც. # ას-

ი.შიხიაშვილი

685 680 680 680 685 3440

30 75 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 85 65 30 660 30

22
85 85 85 58

27
85 85 118 30

+4.000

+7.000

+1.000

±0.000

+4.000

+7.000

+10.000

+12.300

+13.000

+17.000 +17.000

+13.950

+13.000

+10.000

+5.000

+13.950

+15.300

+1.000

±0.000

+0.650

76

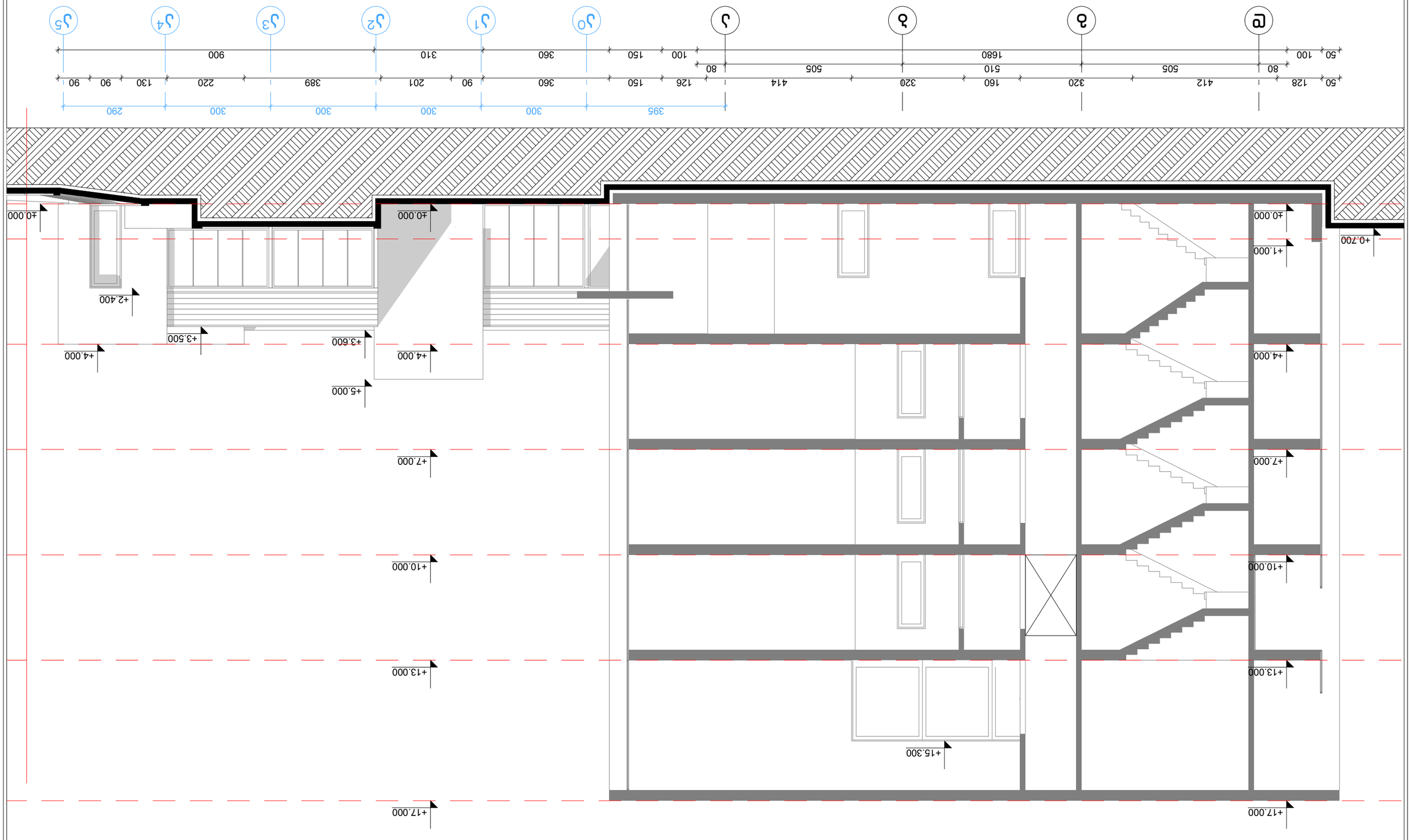
2120

1 2 3 4 5 6

ჭრილი 1-1
m.1:100

m.1:100

ჭრილი 1-1



ქ.თბილისში წულიკიძის 6 ნომერში არსებული
შენობის რეკონსტრუქცია / სასტუმრო

inv. #

პრ.ავტორი

არქიტექტურული ნაწილი

ფურცლები

სტადია ტპ

ფურც. # ას-

ი.შიხიაშვილი

+0.700

±0.000

+3.500 +3.600

+5.000

+2.400

+4.000

+1.000

+17.000

+13.000

+10.000

+7.000

+4.000

±0.000

+17.000

+13.000

+10.000

+7.000

+4.000

±0.000

+15.300

80 505 510 505 80
50 100 1680 100 150 360 310 900

50 128 412 320 160 320 414 126 150 360 90 201 389 220 130 90 90

395 300 300 300 300 290

d g b a a

2 a

1 a

3 a

4 a

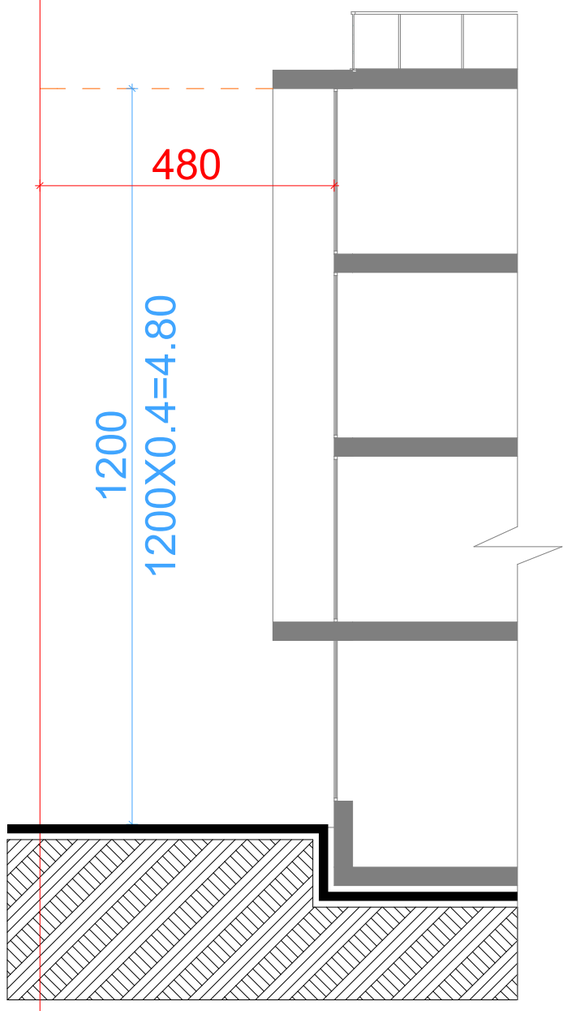
5 a

0

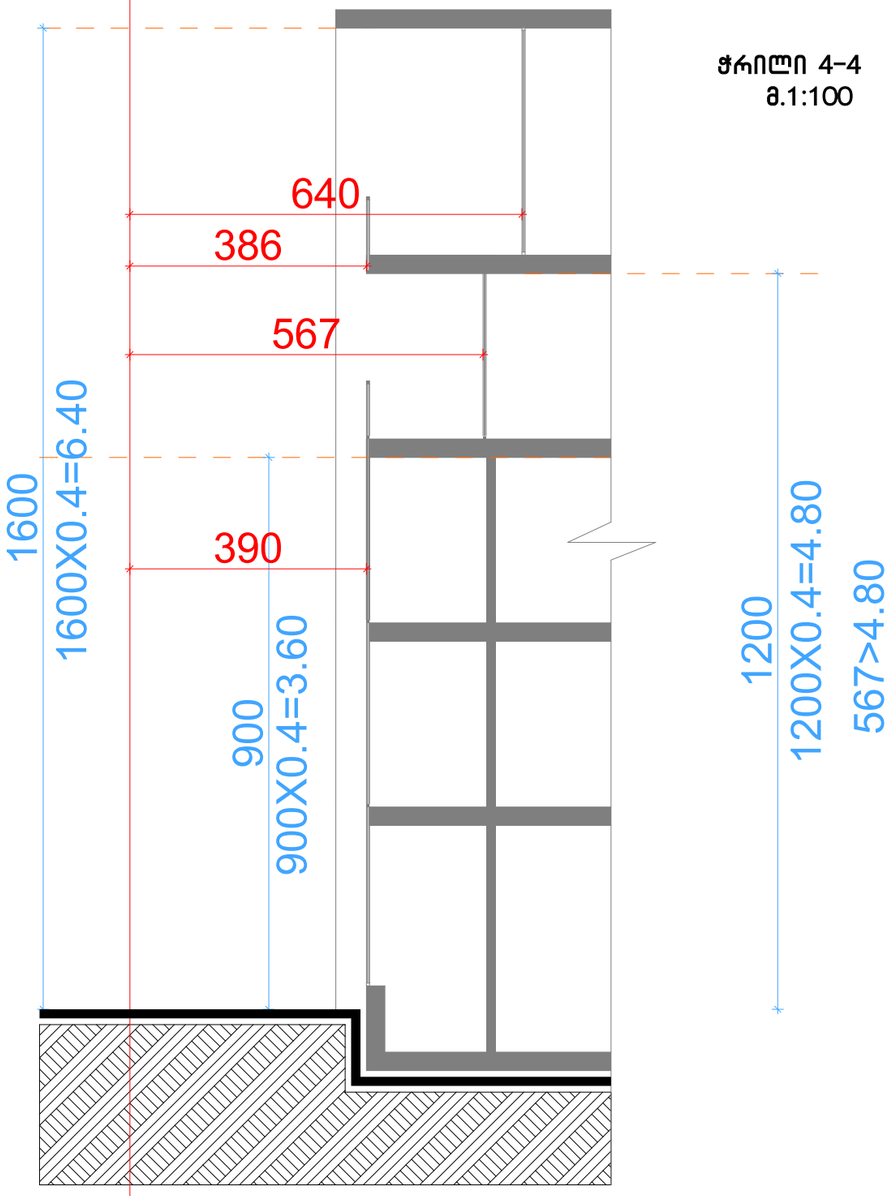
ჭრილი 2-2
მ.1:100 ჭრილი 2-2

m.1:100

ჭრილი 3-3
მ.1:100



ჭრილი 4-4
მ.1:100



18. იმ შემთხვევაში, როდესაც შენობის საანგარიშო ზედაპირზე ან მის ნაწილზე ამ მუხლის მოთხოვნათა დაცვით მოწყობილია კარი, ფანჯარა და კედელში არსებული სხვა ღია ნაწილი, მაშინ სამეზობლო საზღვარისა და შენობის ორ უახლოეს წერტილს შორის დაშორებაში მხედველობაში არ მიიღება შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს 1.2 მეტრამდე გამოწეული შენობის ისეთი ნაწილები როგორიცაა: აივანი, ერკერი, შენობაში შესასვლელი კიბე(ები), მათი გადახურვები და სხვა მსგავსი არქიტექტურულ-კონსტრუქციული ნაწილები, ამასთანავე ამ ნაწილების კიდიდან სამეზობლო საზღვრამდე მანძილი უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 1.8 მეტრს. იმ შემთხვევაში თუ ასეთი არქიტექტურულ-კონსტრუქციული ნაწილების გამოწევა 1.2 მეტრ მანძილზე მეტია, მაშინ შენობის სამეზობლო საზღვრამდე მანძილი განისაზღვრება სამეზობლო საზღვრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყისა და ამ ნაწილების უახლოეს წერტილებს შორის მანძილით.

19. შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს კარის, ფანჯრის, სამტრედეს და კედელში არსებული სხვა ღია ნაწილის საანგარიშო ზედაპირზე მოწყობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის სამეზობლო საზღვრის მხარეს არსებულ საანგარიშო ზედაპირსა და სამეზობლო საზღვრის წარმოსახვით ვერტიკალურ სიბრტყემდე პერპენდიკულარულ დაშორებაზე ქვემოთ მოცემული ჩამონათვალის შესაბამისად: (25.11.2011 N 12-55)

ა) 3.0 მ დაშორების შემთხვევაში – 7.5 მ-მდე სიმაღლეზე;

ბ) 3.0 მ-დან 7.5 მ-მდე დაშორების შემთხვევაში – შემდები ფორმულის შემდები შეფარდების შესაბამისად: დაშორება გაყოფილი 0.4-ზე;

გ) 7.5 მ-ზე მეტი დაშორების შემთხვევაში – საანგარიშო ზედაპირის მაქსიმალურ სიმაღლემდე.

			ქ.თბილისში წულიკიძის 6 ნომერში არსებული შენობის რეკონსტრუქცია / სასტუმრო	
			არქიტექტურული ნაწილი	სტადია ტპ
პრ.ავტორი		ი.შიხიაშვილი	ჭრილი 3-3 ჭრილი 4-4	
				ფურც. № ას-
			მ.1:100	ინვ. №	ფურცლები