შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1.	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები -6.80 და -3.80 ნიშნულებზე)
2.	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი -3.80 ნიშნულზე)
3.	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი ±0.00 ნიშნულზე)
4.	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი ±0.00 ნიშნულზე; საოფისე ფართები +7.20, +10.50, +13.80, +17.10, +20,40, +23.70, +27.00 და +30.30 ნიშნულებზე)
5.	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +30.30, +33.60, +36.90, +40.20, +43.50, +46.80, +50.10, +53.40, +56.70, +60.00, +63.30 და +66.60 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: I-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: I-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** მიწის ქვემოთ 2 სართული **I-A** მიწის ზემოთ 20 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	**2 სართული (მიწისქვეშ)**
2. დამხმარე ჯგუფი დს	**შეუზღუდავი**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**1 სართული**
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	**შეუზღუდავი**	**9 სართული**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**12 სართული**

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე	შეუზღუდავი	73.20
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		20
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		2

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით შენობის სიმაღლის და სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემოთ.

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	- 6.80	შეუზღუდავი	1565.65
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	- 3.80	შეუზღუდავი	1516.90
3. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი)		შეუზღუდავი	26.09
4. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	±0.00	შეუზღუდავი	858.00
5. საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი)		შეუზღუდავი	8.01
6. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	+7.20	შეუზღუდავი	1267.86
7. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	+10.50	შეუზღუდავი	1162.53
8. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+13.80	შეუზღუდავი	1159.50
9. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	+17.10	შეუზღუდავი	1270.11
10. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+20.40	შეუზღუდავი	1021.05
11. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+23.70	შეუზღუდავი	1127.40
12. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+27.00	შეუზღუდავი	1127.40
13. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+30.30	შეუზღუდავი	403.17
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)		შეუზღუდავი	724.23
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+33.60	შეუზღუდავი	1127.40
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+36.90	შეუზღუდავი	1127.40
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+40.20	შეუზღუდავი	1128.95
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+43.50	შეუზღუდავი	1128.95

19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+46.80**	**შეუზღუდავი**	**1128.95**
20. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+50.10**	**შეუზღუდავი**	**1134.46**
21. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+53.40**	**შეუზღუდავი**	**1136.83**
22. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+56.70**	**შეუზღუდავი**	**1135.90**
23. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+60.00**	**შეუზღუდავი**	**1135.90**
24. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+63.30**	**შეუზღუდავი**	**1135.90**
25. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+66.60**	**შეუზღუდავი**	**1132.84**
იატაკის საერთო ფართობი =		**25691.38**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ქვედა 2 + მიწის დონის ზედა 20**	
შენობის საერთო ფართობი =		**25691.38 + 127.56 (-6.80 ნიშ) + 85.05 (-3.80 ნიშ) + 193.60 (±0.00 ნიშნ) + 84.49 (+7.20 ნიშნ) + 179.9 (+10.50 ნიშნ) + 179.9 (+13.80 ნიშნ) + 84.61 (+17.10 ნიშნ) + 174.07 (+20.40 ნიშნ) + 174.19 (+23.70 ნიშნ) + 174.19 (+27.00 ნიშნ) + 174.19 (+30.30 ნიშნ) + 174.19 (+33.60 ნიშნ) + 174.19 (+36.90 ნიშნ) + 174.32 (+40.20 ნიშნ) + 174.32 (+43.50 ნიშნ) + 174.32 (+46.80 ნიშნ) + 174.32 (+50.10 ნიშნ) + 174.32 (+53.40 ნიშნ) + 174.44 (+56.70 ნიშნ) + 174.44 (+60.00 ნიშნ) + 174.44 (+63.30 ნიშნ) + 174.57 (+66.60 ნიშნ) + 76.33 (+69.90 ნიშნ) = 29317.33**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1.2” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“2-3” ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	7.08 (მინიმალური)	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**45%**	-	-	**0**

“3-11” ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“2-4” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	4.75 (მინიმალური)	1	1	75%	75%	**25%**	-	-	**0**
“4-11” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ზ-გ” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“11-1” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“გ-ზ” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

შენიშვნა: ჩანაწერი „ზედა ნიშნულებზე“ იგულისხმება სართულები +7.20 ნიშნულიდან +66.60 ნიშნულის ჩათვლით.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	**კი**	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	**კი**	**კვამლის მექანიკური გაწოვა**	**კი**	-		

დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა	-	-	-	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	-	კი (±0.00 ნიშნულზე)	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	-	1.სახანძრო სიგნალიზაცია 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (გარდა +23.70 და +27.00 ნიშ)	კი	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	-	-	1.კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

			განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა						
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4.სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტები	-	-	სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა	-	-	-	-		
ლიფტის ფოიეები (-6.80 და -3.80 ნიშ)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
სახანძრო ლიფტების ფოიე	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო დანაყოფთან კავშირის	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

			სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია						
ლიფტის სამანქანოები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი/კვამლის მექანიკური გაწოვა
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი (დაცვის ოთახი)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
სახანძრო ლიფტების ფოიე	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები (-6.80 და -3.80 ნიშ)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	კი	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფანი	-	კი/კვამლის მექანიკური გაწოვა

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-6.80 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 84	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
-6.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 84		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.86
-3.80 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 82	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
-3.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 83		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.86
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 307	2	17 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86 0.88
	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი) დ.დ. 1	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+7.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 137	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86

+7.20 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 137		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+10.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ.125	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+10.50 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 125		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+13.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 124	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+13.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 124		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+17.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 137	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+17.10 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 137		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+20.40 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს. დ.დ. 110	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+20.40 ნიშნულზე სართულს ს. დ.დ. 110		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+23.70 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+23.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 121		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+27.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+27.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 121		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86

+30.30 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 33	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 39	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+30.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 72		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+33.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+33.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+36.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+36.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+40.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+40.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+43.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+43.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+46.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86

+46.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+50.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+50.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+53.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+53.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 45		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+56.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+56.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+60.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+60.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+63.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+63.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+66.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+66.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის აპარატი**		**სამომსახურო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.80 ნიშნულზე	**სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **დ.დ. 84**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.80 ნიშნულზე	**სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **დ.დ. 82**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი) **დ.დ. 1**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	**სვ** (სავაჭრო ფართობი) **დ.დ. 307**	**1 კ** **1 ქ**	1 კაცი + 1 ქალი + 1 შშმ	**1 კ** **1 ქ**	1 კაცი + 1 ქალი + 1 შშმ	-	-	**1**	**2**	**1**	**1**	-	-
	სქ (დაცვის ოთახი) **დ.დ. 1**	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
+7.20 ნიშნულზე	**სქ** (ოფისი) **დ.დ. 137**	**3 კ** **3 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	**2 კ** **2 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	-	-	**2**	**2**	**1**	**1**	-	-
+10.50 ნიშნულზე	**სქ** (ოფისი) **დ.დ. 125**	**3 კ** **3 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	**2 კ** **2 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	-	-	**2**	**2**	**1**	**1**	-	-

+13.80 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) დ.დ. 124	3 ა	3 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი + 1 ბიჭი ქალი + 1 ბიჭი (ქალი, კაცი)	2 ა	2 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი + 1 ბიჭი ქალი + 1 ბიჭი (ქალი, კაცი)	-	-	2	2	1	1	-	-
+17.10 ნიშნულზე	სქ (ოფისი) დ.დ. 137	3 ა	3 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი +1 ბიჭი ქალი	2 ა	2 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი +1 ბიჭი ქალი	-	-	2	2	1	1	-	-
+20.40 ნიშნულზე	სქ (ოფისი) დ.დ. 110	3 ა	3 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	2 ა	2 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	2	2	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-
+23.70 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	3 ა	3 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	2 ა	2 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	2	2	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-
+27.00 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	3 ა	3 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	2 ა	2 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	2	2	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-
+30.30 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 33	1 ა	1 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	1 ა	1 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	1	1	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო (საგანმანათლებლო დაწესებულებაში, დღის ბანაობით)	ძირითადი
+30.30 ნიშნულზე	სც-2 „ბ“ ტიპის ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №9; №10; №11;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№10) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№10) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+33.60 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №12; №14; №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21; №22; №23; №24;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№14; №21 და №23) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№14; №21 და №23) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
	„ა“ ტიპის ბინა №13	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+36.90 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №25; №27; №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35; №36; №37;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№27; №34 და №36) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№27; №34 და №36) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
	„ა“ ტიპის ბინა №26	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+40.20 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №38; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48; №49; №50;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№40; №47 და №49) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№40; №47 და №49) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
	„ა“ ტიპის ბინა №39	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1

+43.50 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №51; №52; №53; №54; №55; №56; №57; №58; №59; №60; №61; №62; №63;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№53; №60 და №62) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№53; №60 და №62) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+46.80 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70; №71; №72; №73; №74; №75; №76;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№66; №73 და №75) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№66; №73 და №75) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+50.10 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №77; №78; №79; №80; №81; №82; №83; №84; №85; №86;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№84) 2 (№79 და №85) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№84) 2 (№79 და №85) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№84) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+53.40 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93; №94;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№92) 2 (№89; №91 და №93) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№92) 2 (№94; №91 და №93) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№92) 2 (№91) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+56.70 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №95; №96; №97; №98; №99; №100; №101; №102; №103; №104;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№102) 2 (№97 და №103) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№102) 2 (№97 და №103) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№102) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+60.00 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №105; №106; №107; №108; №109; №110; №111; №112; №113; №114;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№112) 2 (№107 და №113) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№112) 2 (№112 და №113) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№112) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)

+63.30 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №115; №116; №117; №118; №119; №120; №121; №122; №123; №124;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№122) 2 (№117 და №123) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№122) 2 (№117 და №123) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№122) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+66.60 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №125; №126; №127; №128; №129; №130; №131; №132; №133; №134;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№128) 2 (№129) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№128) 2 (№129) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№128) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)

პროექტის შემადგენლობა

	ფურცელი	დასახელება	მასშტაბი
1	ას-100	მიწის ნაკვეთის გეგმა	1:500
2-3	აე-100	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
4	აე-101	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
5-23	აე-102	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30; +66.60.	1:100
23	აე-103	გეგმა +69.90 ნიშნულზე	1:100
24	აე-104	გადახურვის გეგმა +73.20 ნიშნულზე	1:100
25	აე-105	მიწის დონის განსაზღვრის გეგმა	1:100
26	აე-200	ჭრილი 1-1 ღერძებში	1:100
27	აე-201	ჭრილი 2-2 ღერძებში	1:100
28	აე-300	ფასადი 1-11 ღერძებში	1:150
29	აე-301	ფასადი 11-1 ღერძებში	1:150
30	აე-302	ფასადი ა-ზ ღერძებში	1:150
31	აე-303	ფასადი ზ-ა ღერძებში	1:150
32	აე-400	გზა-ჯიბე; სახელური და მოაჯირი	1:25
33	აე-401	ლიფტი	1:25
34	აე-402-დან-406 მდე	კონსტრუქციული ტიპის დეტალი	1:25
		დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები	
35-36	ას-100-დგ	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
37	ას-101-დგ	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
38-54	ას-102-დგ	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30; +66.60.	1:100
55	ას-103-დგ	გეგმა +66.60 ნიშნულზე	1:100
56	აე-200-დგ	ჭრილი 1-1 ღერძებში	1:100
57	აე-201-დგ	ჭრილი 2-2 ღერძებში	1:100
		ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები	
58-59	ხ-100	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
60	ხ-101	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
61-78	ხ-102	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30;+66.60; +69.90	1:100
79	ხ-103	გეგმა +66.60 ნიშნულზე	1:100
80	ხ-200	ჭრილი 1-1 ღერძებში	1:100
81	ხ-201	ჭრილი 2-2 ღერძებში	1:100
		მისაწვდომობა	
82-83	აე-100-მ	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
84	აე-101-მ	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
85-102	აე-102-მ	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30; +66.60	1:100
103	აე-400-მ	მისაწვდომი ტუალეტები	1:100
104	აე-401-მ	მისაწვდომი ტუალეტები	1:100
105	აე-402-მ	ა ტიპის ბინის ჯვანძი	1:100
106	აე-403-მ	ნიშნები	1:100
107	აე-404-მ	ნიშნები	1:100
108	აე-405-მ	ნიშნები	1:100
109	აე-406-მ	ნიშნები	1:100
110	აე-407-მ	ნიშნები	1:100
111	აე-408-მ	ნიშნები	1:100

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT	შემსრულებელი: შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	ფურც №

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025

2025 საბილინო მრავალფუნქციური შენობა_კორპუსტირება.pln; PROEQTIS SHEMADGENLOBA; 100%; 02-Apr-25 13:05

Qəbuledici	Ə.Ə.Y. "Azərsun Holdinq" ASC-nin Sumqayıt filialı
VÖEN	ID 6M03AMO: 4053971491
Obyektin adı	Y. Mətbuə küçəsində 6A, 6B, 6C, 6D, 6E və 6F ünvanlarında yerləşən mənzil binalarının tikintisi
Obyektin ünvanı	Y. Mətbuə küçəsində 6A, 6B, 6C, 6D, 6E və 6F ünvanlarında yerləşən mənzil binalarının tikintisi 01.14.06.006.036
Layihələndirmə mərhələsi	LAYİHƏ
Baş memar	Ə. Əbdüləzimov
Baş layihəçi	Ə.Ə.Y. "Azərsun Holdinq" ASC-nin Sumqayıt filialı
Layihə rəhbəri	Ə. Əbdüləzimov
Layihəçi	Ə. Əbdüləzimov
Çertyojun adı	Mərtəbələrin planı -6.80 m

№	Otaqların adı	Sahəsi	Qeyd
1	Texniki sahələrin sahəsi	1565.65m2	------
			1565.65 m2

Qaraj otaqlarının sahəsi: **85.05 m2**

Qaraj otaqlarının sahəsi **42.51 m2**

Qeyd	Ə.Ə."Azərsun Holdinq" ASC-nin Sumqayıt filialı ID 6M03AMO: 4053971491
Obyektin ünvanı	Y. Mətbuə küçəsində 6A, 6B, 6C, 6D, 6E və 6F ünvanlarında yerləşən mənzil binalarının tikintisi 01.14.06.006.036

Layihələndirmə mərhələsi	LAYİHƏ		
Baş memar	Ə. Əbdüləzimov		
Baş layihəçi	Ə.Ə.Y. "Azərsun Holdinq" ASC-nin Sumqayıt filialı		
Layihə rəhbəri	Ə. Əbdüləzimov		
Layihəçi	Ə. Əbdüləzimov		

Çertyojun adı	Mərtəbələrin planı -6.80 m
Vərəq №	2
Vərəqlərin sayı	2
Miqyas	1:100

CITY PROJECT

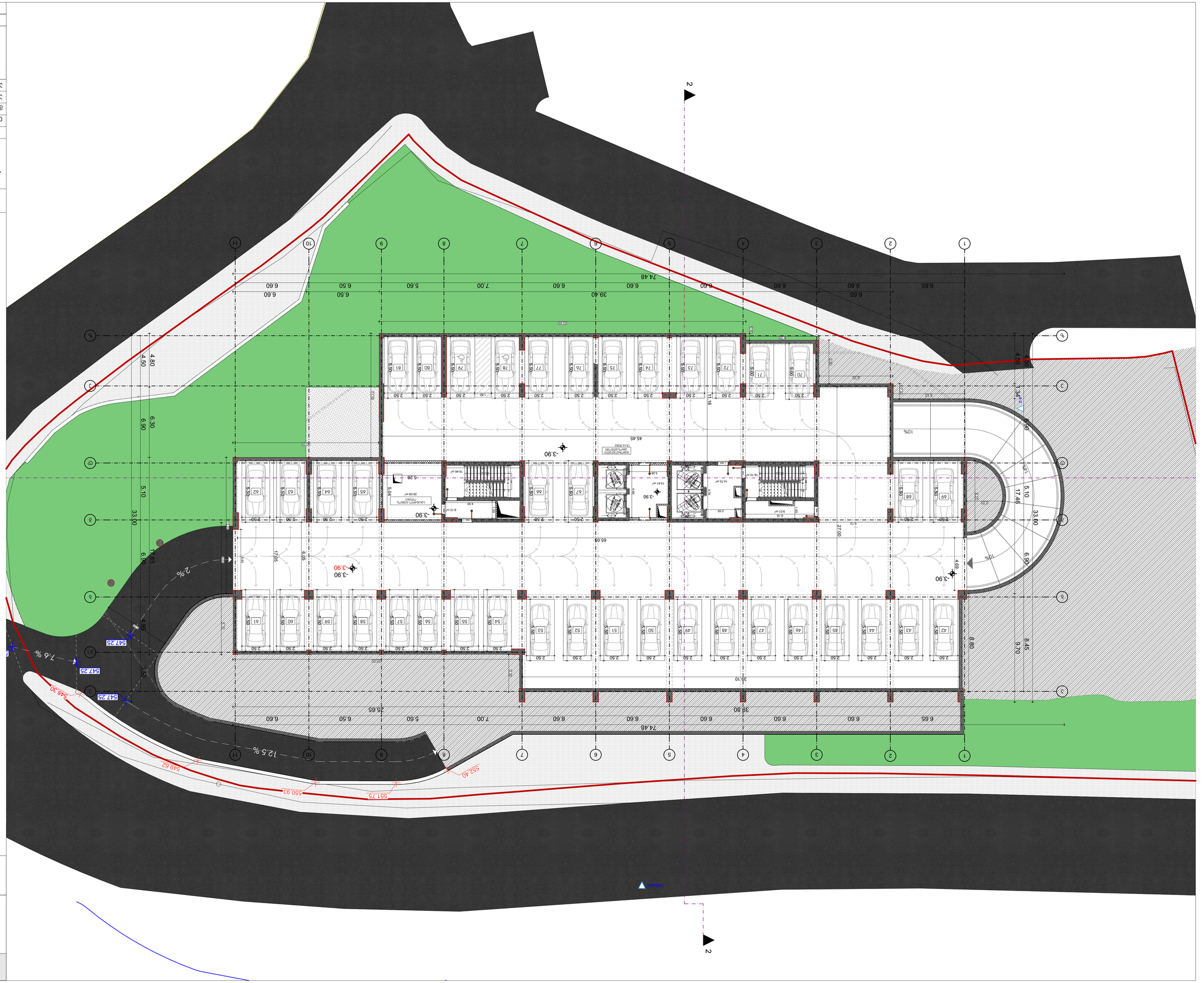
Ə.Ə.Y. "Azərsun Holdinq" ASC-nin Sumqayıt filialı

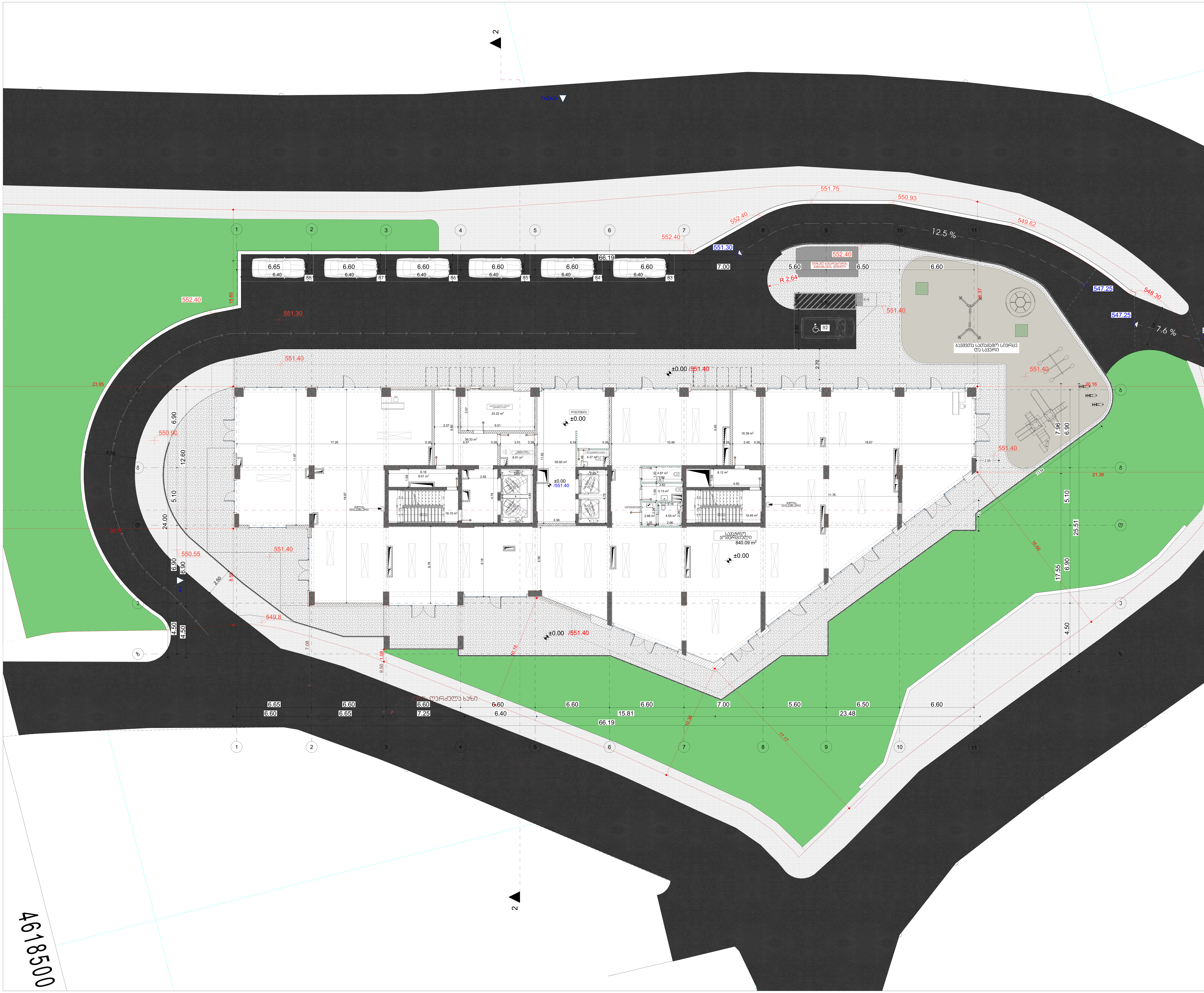
Layihələndirmə	Memarlıq	Vərəq	Vərəqlərin sayı
		31	100
Tarix	10.03.2025		

Mərtəbələrin planı -6.80 m

Y. Mətbuə küçəsində 6A, 6B, 6C, 6D, 6E və 6F ünvanlarında yerləşən mənzil binalarının tikintisi

Qaraj otaqlarının sahəsi


2
2
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
6.65
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
6.50
5.60
7.00
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
6.65
74.48
39.40
25.65
38.80
74.48
33.10
65.05
27.00
45.45
17.46
33.80
6.90
5.10
4.80
4.50
6.30
6.90
5.10
4.50
4.80
3.90
-3.90
10%
2%
7.6 %
12.5 %
547.25
547.25
547.25
548.30
549.62
550.93
551.75
552.40
1:1.5
1:1.5
1:1.5



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

გეგმა ±0.00/551.40 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:
საამშენებლო ბლოკი 200X400X200
საამშენებლო ბლოკი 100X400X200
ბეტონი B-25 (m-350)

№	კომერციული ფართობი	----------	ფართების ჯამი
1	857.52 m2	------	**857.52 m2**

კიბის უჯრედების და ტამბურების ფართობი: **166.01 m2**

დამხმარე ფართობი: **35.6 m2**

დამკვეთი	შ.პ.ს."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი 01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . კვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი: შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

ფურც № 4

აა-101

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

Проект	Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями
Адрес	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, квартал 01.14.06.006.036
Заказчик	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Стадия	Рабочий проект
Раздел	АР
Наименование чертежа	План 1 этажа +7.20 Отм. 0.000
Масштаб	1:100
Формат	A1

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница подземной автостоянки
- Граница надземной части
- Граница технического этажа

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м2	Количество
1	1020.84м2	247.02 м2	1 267.86м2

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м2	Количество	Примечание
Кладовая уборочного инвентаря	6.36 m2	2.46 m²	8.82 m2

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м2	Количество	Примечание
Электрощитовая	4.46 m2	1.77 m²	6.23 m2

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м2
Общая площадь здания:	69.44 m2

Проект	Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями
Адрес	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, квартал 01.14.06.006.036
Заказчик	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Стадия	Рабочий проект
Раздел	АР
Наименование чертежа	План 1 этажа +7.20 Отм. 0.000
Масштаб	1:100
Формат	A1

ГИП	Ф.И.О.		
Гл. инженер проекта	Ф.И.О.		
Нач. отдела	Ф.И.О.		
Разработал	Ф.И.О.		

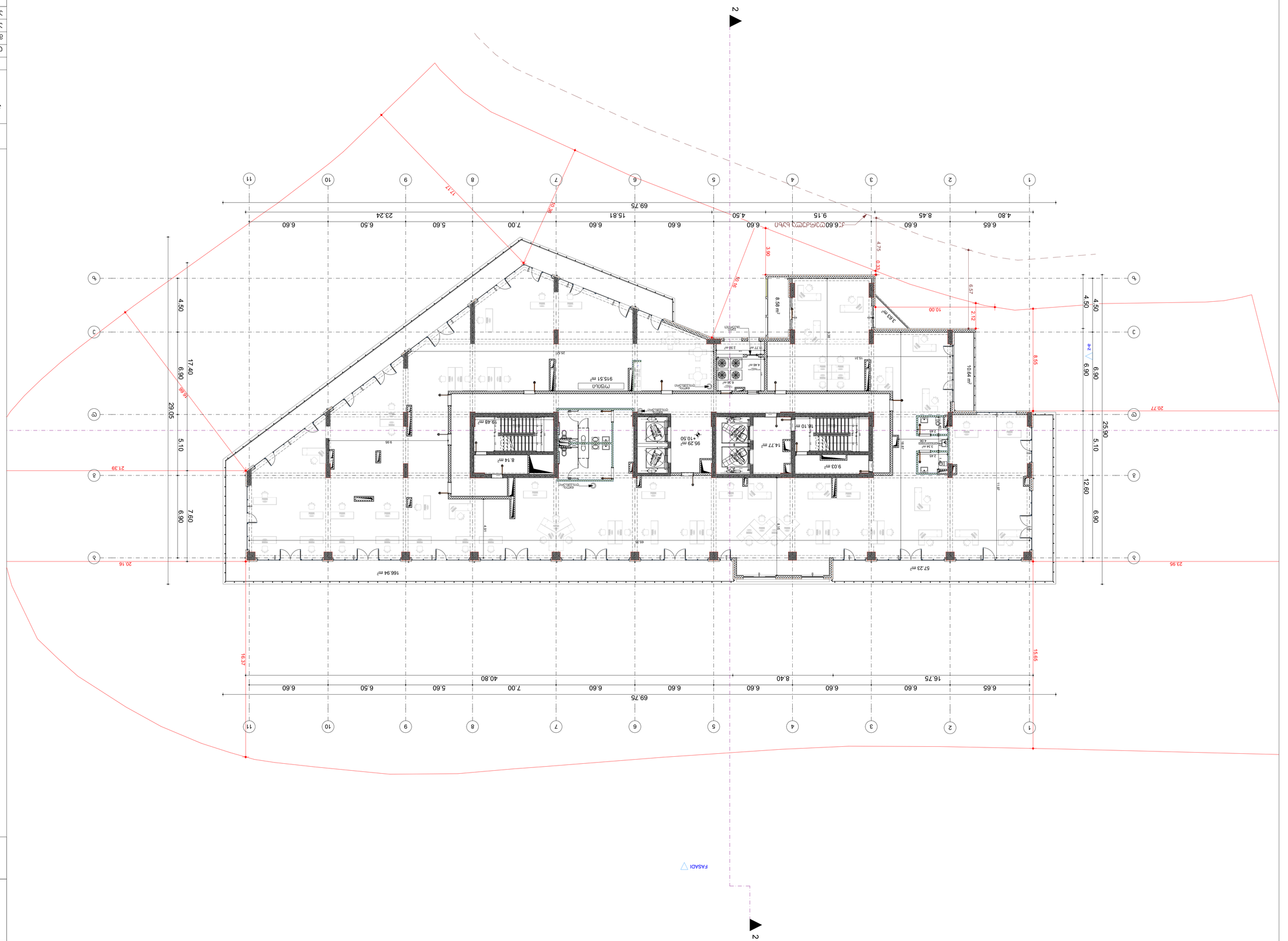
Генеральный директор	Ф.И.О.
Главный инженер проекта	Ф.И.О.
Гл. архитектор проекта	Ф.И.О.
Нач. отдела	Ф.И.О.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Стадия	Лист	Листов
Р	5	33-102

ООО "Ташкент Сити Девелопмент"

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №


2
2
FASADI
69.75
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60
7.00
5.60
6.60
6.50
6.60
23.24
4.50
9.15
15.81
6.60
5.60
6.60
7.00
6.60
6.50
6.60
4.80
8.45
6.60
6.65
40.80
8.40
16.75
6.60
6.60
6.60
6.60
6.60

Ситуационен план М 1:500

Разпределение на площите по етажи

№	Наименование	Площ застроена	Площ разгъната
4	Ниво 4	512.16м2	151.91 м2	**664.07 м2**
4Б	Ниво 4Б	142.09м2	20.29 м2	**162.38 м2**
4В	Ниво 4В	258.72м2	74.33 м2	**333.05 м2**

Площ на имота: 1164.81 м2
Площ на застрояване: **164.81 м2**

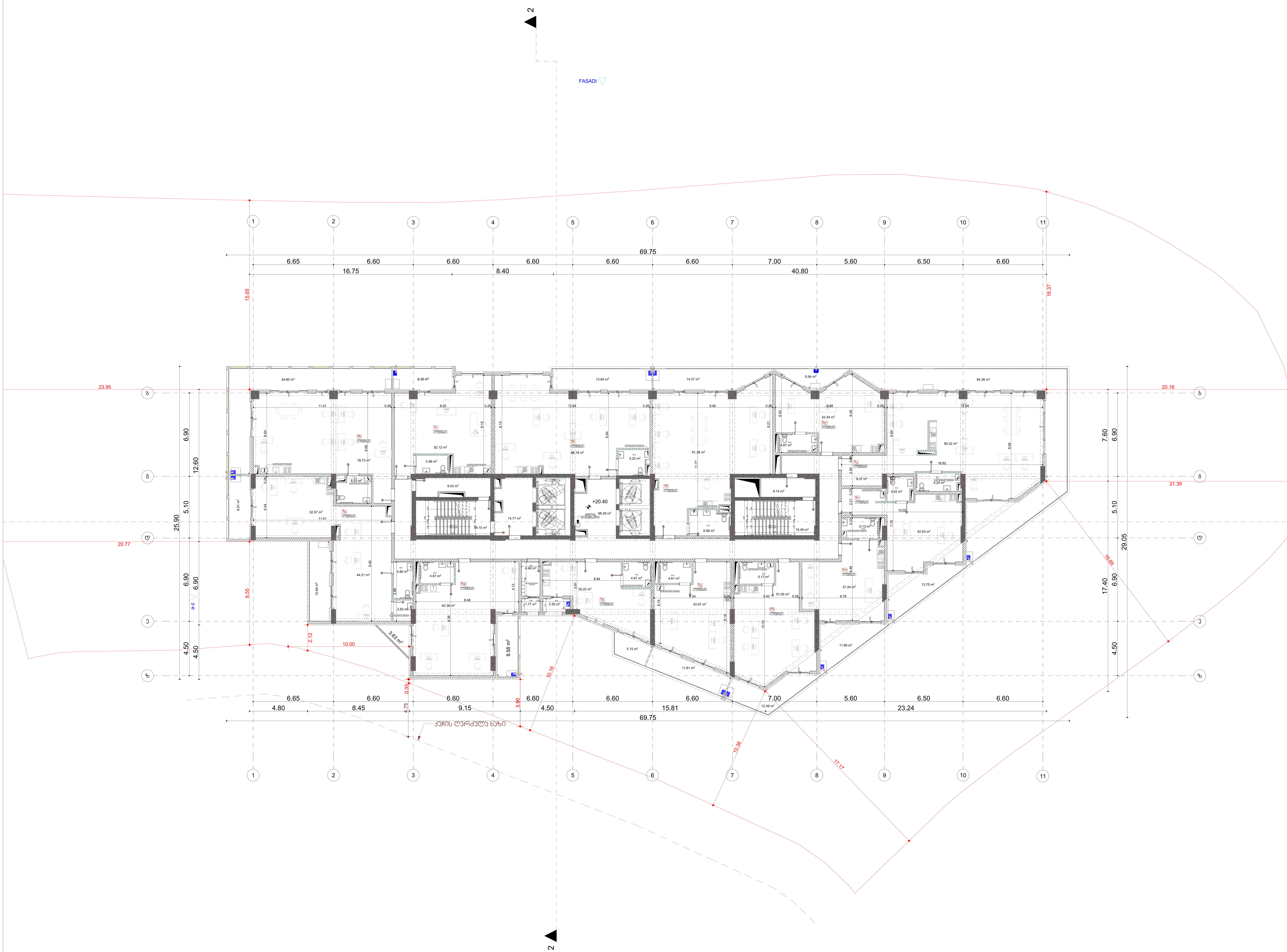
Наименование	Площ застроена	Площ разгъната	Площ
Ремонтна работилница	4.46 м2	1.77 м²	**6.23 м2**

Наименование	Площ застроена	Площ разгъната	Площ
Ремонтна работилница	6.36 м2	2.50 м²	**8.86 м2**

Сградата е: Нова
Идентификатор: 405391491
Проектът е: Жилищна сграда, търговски обект, ресторант, паркинг, ВЕИ, ВиК, ел. инсталации, ОВК, ПБ, ПСОВ
Местонахождение: 01.14.006.036

Възложител:	„Б.Ъ.Ъ.Ъ

ЗАКАЗЧИК	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕНИНГРАДСКИЙ"
ОБЪЕКТ	Г. ТЮМЕНЬ, ЗЕЛЕНАЯ ДОЛИНА ЖИЛОЙ РАЙОН ЗАПАДНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 6 ПОЗ.3 ПО ГЕНПЛАНУ 01.14.06.006.036
ГИП	Ф.И.О.
ГАП	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТЕХНОЛОГ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ОВ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ВК	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ЭОМ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. СС	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. АР	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. КР	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ГП	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ПОС	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ПОД	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ОВОС	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТХ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ПБ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ОДИ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ЭЭ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ВН	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТМ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТС	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТК	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТВ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТЗ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТЭ	Ф.И.О.
ВЕД. ИНЖ. ТЛ



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

გეგმა +20.40 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:
საამშენებლო ბლოკი 200X400X200
საამშენებლო ბლოკი 100X400X200
ბეტონი B-25 (m-350)

№	საოფისე ფართობი	საზაფხულო ფართობი	ფართების ჯამი
5ა	57.83 m2	8.30 m2	**66.13 m2**
5ბ	86.74 m2	34.80 m2	**121.54 m2**
5გ	86.80 m2	19.55 m2	**106.35 m2**
5დ	68.97 m2	12.2 m2	**81.17 m2**
5ე	41.60 m2	7.68 m2	**49.28 m2**
5ვ	50.06 m2	11.81 m2	**61.87 m2**
5ზ	57.82 m2	12.39 m^2	**70.21 m2**
5თ	43.71 m2	11.98 m2	**55.69 m2**
5ი	48.10 m2	13.75 m2	**61.85 m2**
5კ	111.02 m2	64.26 m2	**175.28 m2**
5ლ	49.67 m2	5.94 m2	**55.61 m2**
5მ	100.88 m2	14.37 m2	**115.25 m2**
5ნ	93.33 m2	13.84 m^2	**107.17 m2**

კიბის უჯრედების, კორიდორის და ტამბურების ფართობი:	**167.82 m2**

მრიცხველების ოთახი:	**4.46 m2**
საზაფხულო ფართობი:	**1.77 m2**

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

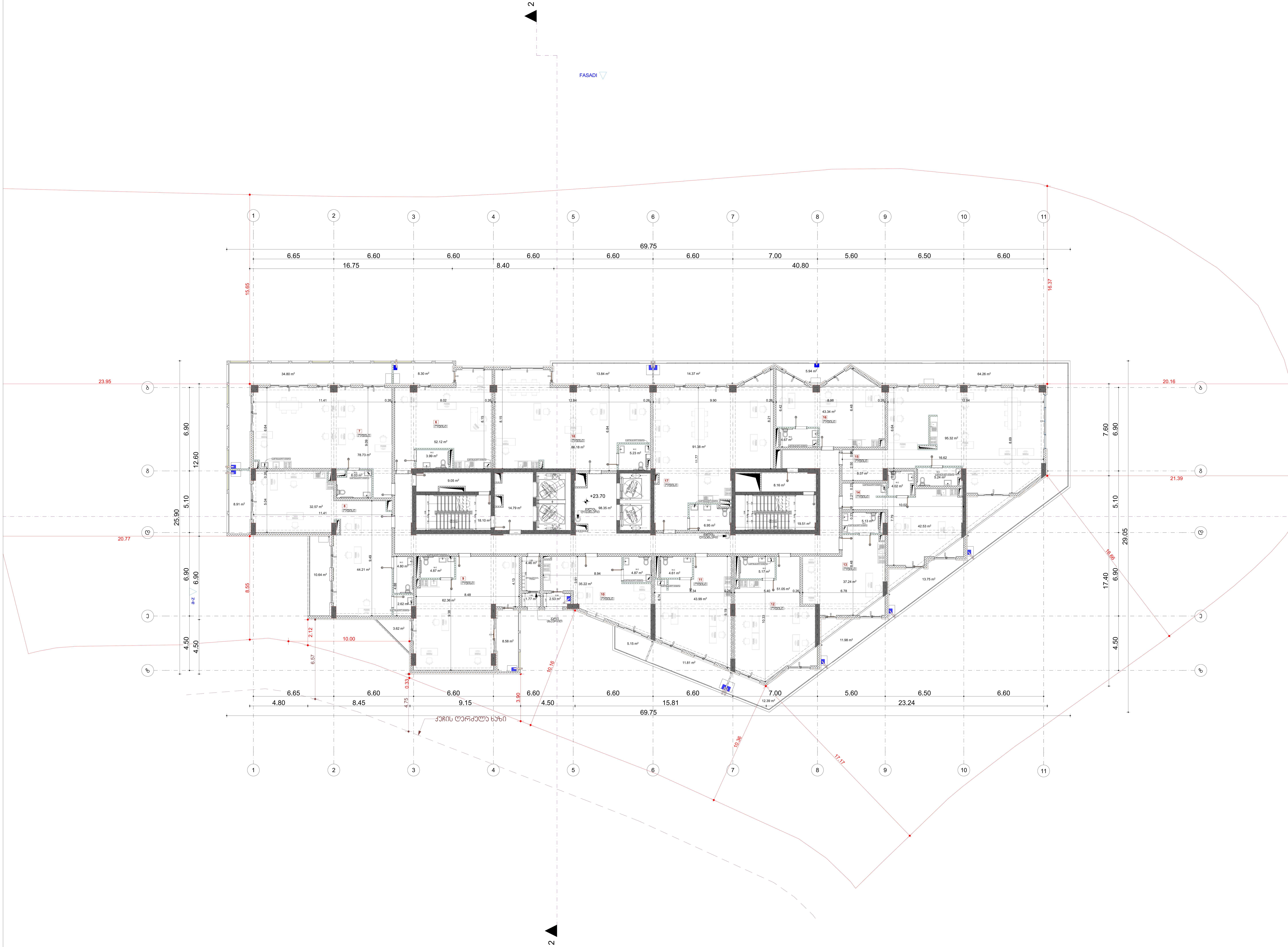
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . კვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ციცაძე	

	შემსრულებელი:	ფურც № 9
CITY PROJECT	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-102

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

გეგმა +23.70 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:
საამშენებლო ბლოკი 200X400X200
საამშენებლო ბლოკი 100X400X200
ბეტონი B-25 (m-350)

№	საოფისე ფართობი	საზაფხულო ფართობი	ფართების ჯამი
6	57.83 m2	8.30 m2	**66.13 m2**
7	86.74 m2	34.80 m2	**121.54 m2**
8	86.80 m2	19.55 m2	**106.35 m2**
9	68.97 m2	12.2 m2	**81.17 m2**
10	41.60 m2	7.68 m2	**49.28 m2**
11	50.06 m2	11.81 m2	**61.87 m2**
12	57.82 m2	12.39 m^2	**70.21 m2**
13	43.71 m2	11.98 m2	**55.69 m2**
14	48.10 m2	13.75 m2	**61.85 m2**
15	111.02 m2	64.26 m2	**175.28 m2**
16	49.67 m2	5.94 m2	**55.61 m2**
17	100.88 m2	14.37 m2	**115.25 m2**
18	93.33 m2	13.84 m^2	**107.17 m2**

კიბის უჯრედების, კორიდორის და ტამბურების ფართობი:	**167.96 m2**
მრიცხველების ოთახი:	**4.46 m2**
საზაფხულო ფართობი:	**1.77 m2**

დამკვეთი	შ.პ.ს."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . კვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ციცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

ფურც № 10

აე-102

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

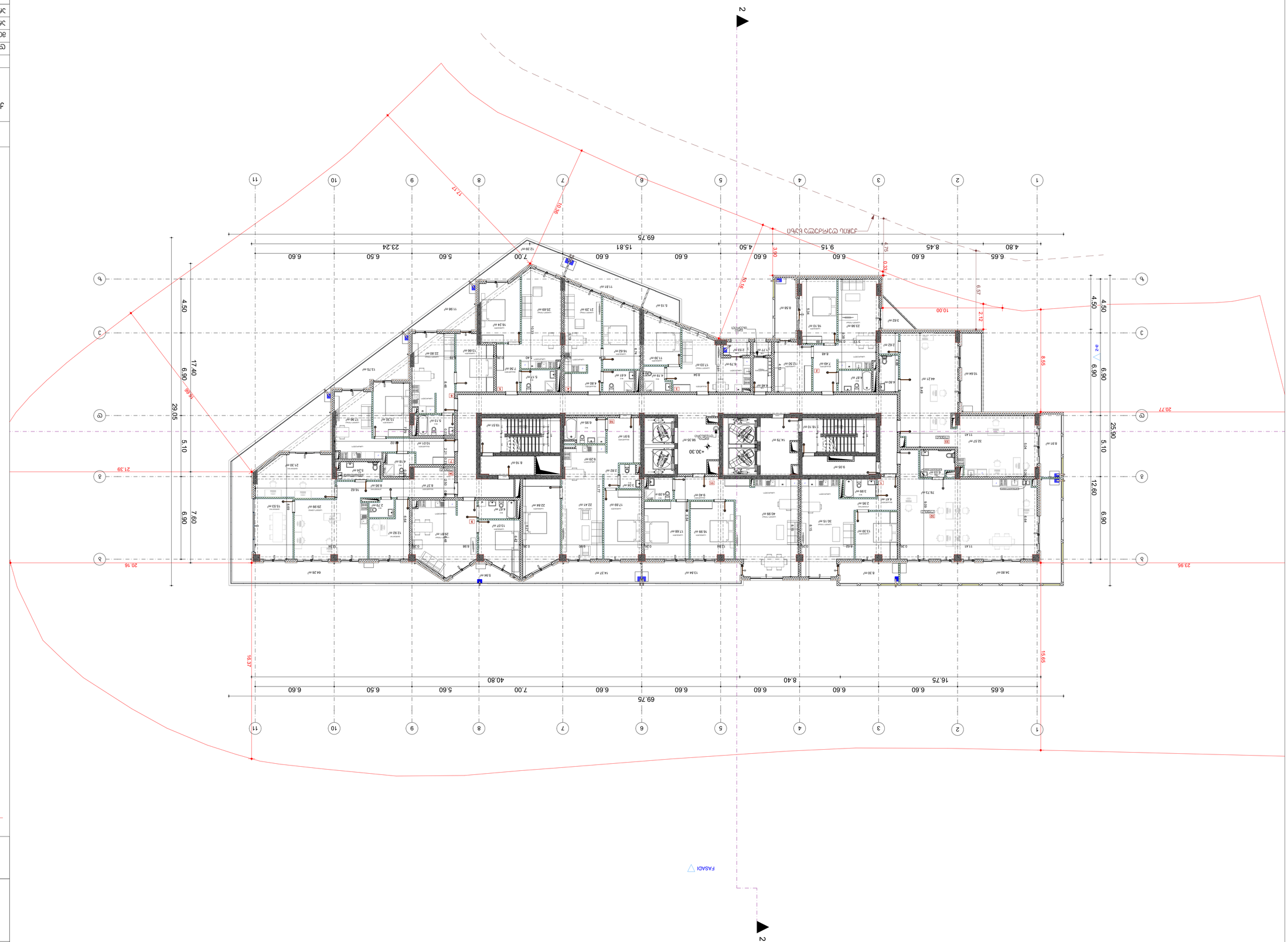
Стадия	Эскизный проект
Объект	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой, детским садом и объектами инфраструктуры
Адрес	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, квартал 01.14.06.006.036
Заказчик	ООО "Строительная компания Кашгар"
Генеральный проектировщик	ООО "Строительная компания Кашгар"
Главный архитектор проекта	Ф. Абдуллаев
Главный инженер проекта	Э. Усманов
Главный инженер	Ф. Абдуллаев
Начальник отдела	Ф. Абдуллаев
Разработал	Ф. Абдуллаев

Генеральный проектировщик:	ООО "Строительная компания Кашгар"
Наименование объекта:	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой, детским садом и объектами инфраструктуры
Стадия	Эскизный проект
Лист	1
Листов	1
Масштаб	1:200

Генеральный план. Отметка ±27.00 соответствует абсолютной высоте 638.80 м

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Красные линии
- Граница зоны ограничения застройки
- Проектируемое здание. Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой
- Существующее здание
- Проектируемое здание. Детский сад
- Проектируемое здание. Объекты инфраструктуры
- Проектируемое здание. Подземная автостоянка
- Проектируемое здание. Трансформаторная подстанция
- Проектируемое здание. Насосная станция
- Проектируемое здание. Котельная
- Проектируемое здание. Газорегуляторный пункт
- Проектируемое здание. Пункт охраны
- Проектируемое здание. Мусоросборная камера
- Проектируемое здание. Электрощитовая
- Проектируемое здание. Водомерный узел
- Проектируемое здание. Тепловой пункт
- Проектируемое здание. Вентиляционная камера
- Проектируемое здание. Дизельная электростанция
- Проектируемое здание. Пожарное депо
- Проектируемое здание. Пункт полиции
- Проектируемое здание. Почтовое отделение
- Проектируемое здание. Аптека
- Проектируемое здание. Магазин
- Проектируемое здание. Кафе
- Проектируемое здание. Ресторан
- Проектируемое здание. Банк
- Проектируемое здание. Офис
- Проектируемое здание. Гостиница
- Проектируемое здание. Спортивный комплекс
- Проектируемое здание. Бассейн
- Проектируемое здание. Фитнес-центр
- Проектируемое здание. Культурный центр
- Проектируемое здание. Библиотека
- Проектируемое здание. Музей
- Проектируемое здание. Выставочный зал
- Проектируемое здание. Кинотеатр
- Проектируемое здание. Театр
- Проектируемое здание. Концертный зал
- Проектируемое здание. Цирк
- Проектируемое здание. Зоопарк
- Проектируемое здание. Ботанический сад
- Проектируемое здание. Парк
- Проектируемое здание. Сквер
- Проектируемое здание. Площадь
- Проектируемое здание. Набережная
- Проектируемое здание. Мост
- Проектируемое здание. Тоннель
- Проектируемое здание. Эстакада
- Проектируемое здание. Путепровод
- Проектируемое здание. Железнодорожный вокзал
- Проектируемое здание. Автовокзал
- Проектируемое здание. Аэропорт
- Проектируемое здание. Речной вокзал
- Проектируемое здание. Морской вокзал
- Проектируемое здание. Автозаправочная станция
- Проектируемое здание. Автомойка
- Проектируемое здание. Станция технического обслуживания автомобилей
- Проектируемое здание. Гараж
- Проектируемое здание. Паркинг
- Проектируемое здание. Многоэтажная автостоянка
- Проектируемое здание. Подземная автостоянка
- Проектируемое здание. Открытая автостоянка
- Проектируемое здание. Велосипедная парковка
- Проектируемое здание. Пункт проката велосипедов
- Проектируемое здание. Пункт проката автомобилей
- Проектируемое здание. Пункт проката самокатов
- Проектируемое здание. Пункт проката электросамокатов
- Проектируемое здание. Пункт проката электровелосипедов
- Проектируемое здание. Пункт проката электроскутеров
- Проектируемое здание. Пункт проката электромотоциклов
- Проектируемое здание. Пункт проката электроквадроциклов
- Проектируемое здание. Пункт проката электроснегоходов
- Проектируемое здание. Пункт проката электролодок



11	93.33 m2	13.84 m²	107.17 m2		
10	100.88 m2	14.37 m2	115.25 m2		
9	49.67 m2	5.94 m2	55.61 m2		
7	48.10 m2	13.75 m2	61.85 m2		
6	43.71 m2	11.98 m2	55.69 m2		
5	57.82 m2	12.39 m²	70.21 m2		
4	50.06 m2	11.81 m2	61.87 m2		
3	41.60 m2	7.68 m2	49.28 m2		
2	68.97 m2	12.2 m2	81.17 m2		
1	57.83 m2	8.3 m2	66.13 m2		
№-ի	ընդհանուր մակերես	առևտրային մակերես	ապրելի մակերես		

34	111.02 m2	64.26 m2	175.28 m2		
33	86.8 m2	19.55 m2	106.35 m2		
32	86.74 m2	34.8 m2	121.54 m2		
№-ի	ընդհանուր մակերես	առևտրային մակերես	ապրելի մակերես		

167.97 m2 ընդհանուր մակերես ըստ չափագրության:

4.46 m2 ջրամատակարարման ներքին ցանցի մակերես:

1.77 m2 կոյուղագծային ներքին ցանցի մակերես:

ծրագրի	ք.Երևան, Արաբկիր 6, 3-րդ փող., 7-րդ փակ., 1-ին նրբ., 8-րդ շենք
	ID շենքի: 405391491
գործարքի	Ք. Երևան, Արաբկիր 6, 3-րդ փող., 7-րդ փակ., 1-ին նրբ., 8-րդ շենք 01.14.006.036

ճարտարապետ	Ա. Ավետիսյան	
գլխ. ճարտարապետ	Ռ. Ավետիսյան	
գլխ. նախագծող	Ա. Ավետիսյան	
նախագծող	Ա. Ավետիսյան	
նախագծող	Ա. Ավետիսյան	

1	10.03.2025		100	31	ընդհանուր
№-ի	ամսաթիվ	ստորագրություն	անվանում	քանակ	կցագրեր

CITY PROJECT	Ք.Երևան, Արաբկիր 6, 3-րդ փող., 7-րդ փակ., 1-ին նրբ., 8-րդ շենք
	33-102
	գծագրի № 12

Ընդհանուր հատակագիծ

Ք.Երևան, Արաբկիր 6, 3-րդ փող., 7-րդ փակ., 1-ին նրբ., 8-րդ շենք

Ք.Երևան +30.30 Ճոճերի զբոսայգի

- Արտաքին պատեր
- Ներքին կրող պատեր
- Ներքին ոչ կրող պատեր
- Պատշգամբների արտաքին պատեր

Հատակագծերում օգտագործված նշանակումներ.

- Խոհանոցային կահույքի տեղադրման տեղ
- Լոգարանի տեղադրման տեղ
- Զուգարանի տեղադրման տեղ
- Լվացքի մեքենայի տեղադրման տեղ

Ситуационен план

Разширение на съществуваща сграда

Кота +33.60 (Кота корниз)

Граница на имота

№	Предназначение	Площ	Площ за изчисление
12	57.83 m2	8.30 m2	**66.13 m2**
13	86.74 m2	34.80 m2	**121.54 m2**
14	86.80 m2	19.55 m2	**106.35 m2**
15	68.97 m2	12.2 m2	**81.17 m2**
16	41.60 m2	7.68 m2	**49.28 m2**
17	50.06 m2	11.81 m2	**61.87 m2**
18	57.82 m2	12.39 m²	**70.21 m2**
19	43.71 m2	11.98 m2	**55.69 m2**
20	48.10 m2	13.75 m2	**61.85 m2**
21	111.02 m2	64.26 m2	**175.28 m2**
22	49.67 m2	5.94 m2	**55.61 m2**
23	100.88 m2	14.37 m2	**115.25 m2**
24	93.33 m2	13.84 m²	**107.17 m2**

Застроена площ: **167.96 m2**
(Площ на сградата върху терена)

Ограждане имот: **4.46 m2**
Цъфтящи храсти: **1.77 m2**

Възложител	З.З.„Цъфтящи овощни храсти" ЕИК 405391491
	гр. София, ул. Цъфтяща ябълка 7, тел. 0888 123 456
Проектант	Арх. Мария Петрова, рег. № 01.14.06.006.036
Конструктор	Инж. Георги Стоянов, рег. № 0412
Геодезист	Инж. Димитър Колев, рег. № 0587
Консултант по ПБ	Инж. Елена Маркова, рег. № 0231
Консултант по ЕЕ	Инж. Васил Тодоров, рег. № 0198
Консултант по ВиК	Инж. Николай Христов, рег. № 0344

Фаза	Разширение на съществуваща сграда
Мащаб	1:100
Формат	A3
Дата	10.03.2025
Чертал	Ив. Цветкова
Проверил	Инж. Мария Петрова
Одобрил	Инж. Мария Петрова
Лист	31
Листа	100

CITY PROJECT

Цъфтящи овощни храсти" ЗЗ-102

Фаза № 13

Разширение на съществуваща сграда

Ситуационен план

Легенда:

- Граница на имота
- Ограждане имот
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Съществуваща сграда за разширение

Площ на сградата: 200X400X200

Площ на сградата върху терена: 100X400X200

Ограждане имот: B-25 (m-350)

Забележки:

1. Всички размери са в метри, освен ако не е посочено друго.
2. Котите са спрямо нулева кота ±0.00 = 33.60 m н.в.
3. Ограждането е от метална мрежа върху бетонов цокъл h = 0.30 m.
4. Цветните площи са изградени от храсти и декоративни треви.
5. Достъпът до имота е от ул. Цъфтяща ябълка.
6. Паркоместа за посетители: 2 бр.
7. Сградата е свързана с ВиК, ел. и газ мрежи.
8. Дъждовните води се отвеждат в зелените площи.
9. Строителните работи да се изпълняват съгласно ЗУТ.
10. Всички отклонения от проекта се съгласуват с проектанта.
11. Геодезическото заснемане е извършено през 2024 г.
12. Сервитутите са отбелязани с пунктирана линия.
13. Временната организация на строителството е в рамките на имота.
14. Строителните отпадъци се извозват на депо.
15. Опасни отпадъци не се генерират.
16. Строителната площадка се охранява.
17. Достъпът за пожарни коли е осигурен.
18. Пожарните хидранти са на разстояние до 150 m.
19. Аварийното спиране на ел. захранването е в ТП.
20. Газовата инсталация е изпитана на 1.5 bar.
21. Водопроводът е изпитан на 10 bar.
22. Канализацията е изпитана с вода.
23. Вентилацията е механична с рекуперация.
24. Топлинните загуби са изчислени по БДС EN 12831.
25. Коефициентът на топлопреминаване U = 0.25 W/m²K.
26. Прозорците са с U = 1.1 W/m²K.
27. Външните врати са с U = 1.3 W/m²K.
28. Покривът е с U = 0.16 W/m²K.
29. Подът на първия етаж е с U = 0.30 W/m²K.
30. Стените са с U = 0.28 W/m²K.
31. Енергийният клас на сградата е „А".
32. Сградата е с нулево въглеродно отделяне.
33. Слънчевите панели са с мощност 5 kW.
34. Акумулаторната батерия е с капацитет 10 kWh.
35. Зарядната станция за ел. коли е с мощност 22 kW.
36. Осветлението е LED.
37. Сензорите за движение са в общите части.
38. Асансьорът е с товароподемност 630 kg.
39. Евакуационните пътища са осветени.
40. Аварийното осветление е с автономност 1 h.
41. Пожароизвестителната система е адресируема.
42. Пожарогасителните апарати са 6 kg прах.
43. Сградата е с 4 етажа и 1 сутерен.
44. Общата РЗП е 1 250 m².
45. Разгънатата площ е 1 875 m².
46. Застроената площ е 312 m².
47. Броят на апартаментите е 12.
48. Броят на паркоместата е 14.
49. Озеленената площ е 180 m².
50. Площта на двора е 450 m².
51. Височината на сградата е 12.60 m.
52. Броят на етажите е 4 + сутерен.
53. Дълбочината на изкопа е 3.50 m.
54. Укрепването на изкопа е с ларсенова стена.
55. Водата от изкопа се изпомпва в канализацията.
56. Бетонът е клас C25/30.
57. Армировката е клас B500B.
58. Зидарията е от керамични блокове 25 cm.
59. Вертикалната хидроизолация е с битумна мембрана.
60. Топлоизолацията е от XPS 10 cm.
61. Фасадната мазилка е силиконова.
62. Цветът на фасадата е бежов.
63. Дограмата е PVC, 5-камерна.
64. Стъклопакетът е 4-16-4-16-4 Low-E.
65. Парапетите на балконите са стъклени.
66. Перилата на стълбите са от неръждаема стомана.
67. Подовата настилка в общите части е гранитогрес.
68. Фугите са с цвят, съгласуван с проектанта.
69. Плочките в санитарните възли са 60×60 cm.
70. Фаянсът е до 2.10 m височина.
71. Вратите в санитарните възли са с праг.
72. Вентилационните шахти са 0.40×0.40 m.
73. Комините са 0.60×0.60 m.
74. Слаботоковата инсталация е за домофон и видеонаблюдение.
75. Телевизионната антена е централна.
76. Интернет е оптичен.
77. Водомерът е в шахта пред имота.
78. Главният спирателен кран е в сутерена.
79. Отоплението е централно, от газов котел 150 kW.
80. Радиаторите са алуминиеви, 500 mm височина.
81. Термостатичните вентили са с предварителна настройка.
82. Топлинните разпределители са електронни.
83. Общата дължина на тръбите е 1 200 m.
84. Циркулационната помпа е с променлива скорост.
85. Разширителният съд е 80 l.
86. Предпазният клапан е настроен на 3 bar.
87. Манометърът е на котелното.
88. Температурата на подаване е 70 °C.
89. Температурата на връщане е 50 °C.
90. Сградата е с 12 броя 3-стайни апартамента.
91. Площта на всеки апартамент е около 104 m².
92. Балконите са с площ 8 m² всеки.
93. Общата площ на балконите е 96 m².
94. Тераси на първия етаж: 2 бр., по 15 m².
95. Общата площ на терасите е 30 m².
96. Мазетата са 12 броя, по 4 m² всяко.
97. Общата площ на мазетата е 48 m².
98. Колелата се паркират в общите части.
99. Броят на колелата е 24.
100. Сградата е готова за експлоатация.

Проектиране:	Фаза: „Работен проект“
	Лист №: 14
	Общо листа: 33-102

Възложител:	„Б.З.Ц. – Дъмпсъдбъдъ“		
Обект:	Жилищна сграда с ПИ		
Адрес:	гр. София, ул. „Ивайло“ №1		
Проектант:	Арх. Ивайло Ивайлов		
Дата:	10.03.2025	Мащаб:	1:100

Разрез 2-2

Разрез 2-2 по ос +36.90 от ос 63

Разрез 2-2 минава по ос 63

Разрез 2-2 минава по ос 63 и ос +36.90

Разрез 2-2 минава по ос +36.90

Легенда:

- Линия на разрез 1-1
- Линия на разрез 2-2
- Линия на разрез 3-3
- Линия на разрез 4-4

Експозиция: Северна, Източна, Южна, Западна

- Експозиция: Северна, Източна, Южна, Западна 200X400X200
- Експозиция: Северна, Източна, Южна, Западна 100X400X200
- Линия на разрез В-25 (т.350)

№	Разгъната застроена площ	Разгъната застроена площ	Разгъната застроена площ
25	57.83 m2	8.30 m2	**66.13 m2**
26	86.74 m2	34.80 m2	**121.54 m2**
27	86.80 m2	19.55 m2	**106.35 m2**
28	68.97 m2	12.2 m2	**81.17 m2**
29	41.60 m2	7.68 m2	**49.28 m2**
30	50.06 m2	11.81 m2	**61.87 m2**
31	57.82 m2	12.39 m²	**70.21 m2**
32	43.71 m2	11.98 m2	**55.69 m2**
33	48.10 m2	13.75 m2	**61.85 m2**
34	111.02 m2	64.26 m2	**175.28 m2**
35	49.67 m2	5.94 m2	**55.61 m2**
36	100.88 m2	14.37 m2	**115.25 m2**
37	93.33 m2	13.84 m²	**107.17 m2**

Застроена площ на разглеждания етаж: **167.96 m2**

Разгъната застроена площ: **4.46 m2**

Площ за изчисляване на озеленяване: **1.77 m2**

Възложител: „Б.З.Ц. – Дъмпсъдбъдъ“

ID Номер: 405391491

Проектант: Арх. Ивайло Ивайлов

Разрез 2-2 по ос +36.90 от ос 63

Разрез 2-2 минава по ос 63 и ос +36.90

01.14.06.006.036

Площ за изчисляване

Разгъната застроена площ

Площ за изчисляване

Разгъната застроена площ

Застроена площ

Площ за изчисляване

Разгъната застроена площ

Застроена площ

Площ за изчисляване

Разгъната застроена площ

Объект:	Многоквартирный дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями
Адрес:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмада Дониша, 1
Заказчик:	ООО "Golden House Development"
Генеральный проектировщик:	ООО "Tashkent Design Group"
Главный архитектор проекта:	Каримов Ш. Р.
Главный инженер проекта:	Юсупова Н. Т.
Руководитель группы:	Ахмедов Ф. С.
Стадия:	Рабочий проект (РП)
Номер листа:	15
Всего листов:	32
Масштаб:	1:100
Дата:	10.03.2025

Ситуационный план с нумерацией помещений

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	Площадь помещения, м²	Площадь квартиры, м²
38	57.96 м2	8.30 м2	**66.26 м2**
39	86.90 м2	34.80 м2	**121.70 м2**
40	87.02 м2	19.55 м2	**106.57 м2**
41	69.07 м2	12.2 м2	**81.27 м2**
42	41.63 м2	7.70 м2	**49.33 м2**
43	50.10 м2	11.81 м2	**61.91 м2**
44	57.86 м2	12.39 м²	**70.25 м2**
45	43.75 м2	11.98 м2	**55.73 м2**
46	48.12 м2	13.75 м2	**61.87 м2**
47	111.28 м2	64.26 м2	**175.54 м2**
48	49.81 м2	5.94 м2	**55.75 м2**
49	101.07 м2	14.37 м2	**115.44 м2**
50	93.49 м2	13.84 м²	**107.33 м2**

Площадь жилых помещений квартир (без учета летних помещений): **168.09 м2**

Общая площадь помещений: **4.46 м2**
Площадь летних помещений: **1.77 м2**

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями строительных норм и правил Республики Узбекистан.

Заказчик: ООО "Golden House Development"
ID Заказчика: 405391491

Строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными помещениями, г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмада Дониша
01.14.06.006.036

Главный архитектор проекта	Ш. Р. Каримов	
Главный инженер проекта	Н. Т. Юсупова	
Руководитель группы	Ф. С. Ахмедов	
Разработал	Э. Р. Назаров	
Проверил	М. К. Исмаилова	
Н. контроль	Д. А. Рахимов	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Стадия	Лист	Листов
РП	15	32

ООО "Tashkent Design Group"

Ситуационный план с нумерацией помещений

Масштаб 1:200

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница квартиры
- Граница летних помещений (балконы, террасы)
- Номер помещения
- Площадь помещения
- Площадь квартиры
- Площадь летних помещений
- Направление осмотра (А-25 (т.350))

Объект:	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями
Адрес:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, квартал 1, участок 1
Заказчик:	ООО "Ташкент Девелопмент Групп"
Генеральный проектировщик:	ООО "Ташкент Девелопмент Групп"
Главный архитектор проекта:	Ахмедов Р.Т.
Главный инженер проекта:	Ахмедов Р.Т.
Начальник отдела:	Ахмедов Р.Т.
Разработал:	Ахмедов Р.Т.
Стадия:	Рабочий проект
Лист:	АР-01
Масштаб:	1:100
Дата:	10.03.2025

CITY PROJECT

Общество с ограниченной ответственностью "Ташкент Девелопмент Групп"

Рабочий проект

Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями

Генеральный план. Разбивочный план. Ситуационный план

Ситуационный план

Условные обозначения:

- Граница участка
- Красная линия
- Граница зоны благоустройства
- Существующие здания, сооружения
- Проектируемые здания, сооружения
- Проезды, тротуары, площадки: Асфальтобетон, h=0.12 м
- Газон
- Зеленые насаждения
- Ограждение территории, h=2.5 м
- Въезд/выезд автомобилей
- Пешеходный вход
- Пожарный гидрант
- Трансформаторная подстанция
- Контейнерная площадка для ТБО

Экспликация зданий и сооружений:

№	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Многоквартирный жилой дом	9	1 842.50
2	Подземная автостоянка	2	3 120.00
3	Встроенные помещения	1	412.00
4	Трансформаторная подстанция	1	36.00
5	Контейнерная площадка	1	24.00

Технико-экономические показатели:

Показатель	Значение
Площадь участка	0.4250 га
Площадь застройки	5 434.50 м²
Коэффициент застройки	0.128
Общая площадь здания	18 642.00 м²
Коэффициент плотности застройки	0.439
Площадь озеленения	1 275.00 м²
Процент озеленения	30.0 %
Количество машиномест	78
Количество квартир	112

Примечания:

1. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в Балтийской системе высот.
3. Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*.
4. Подземная автостоянка оборудована системой вентиляции и пожаротушения.
5. Въезд в подземную автостоянку предусмотрен с ул. Кашгарской.
6. Озеленение выполнить в соответствии с ландшафтным проектом.

Главный архитектор проекта: Ахмедов Р.Т.

Главный инженер проекта: Ахмедов Р.Т.

Начальник отдела: Ахмедов Р.Т.

Разработал: Ахмедов Р.Т.

Стадия	Лист	Листов
Рабочий проект	АР-01	16

Масштаб 1:100

Дата 10.03.2025

Планировка этажа

Этаж 1 +46.80 (отм.)

Условные обозначения:

- Этаж 1 (отм.+46.80)
- Этаж 2 (отм.+49.70)
- Этаж 3 (отм.+52.60)
- Этаж 4 (отм.+55.50)

Экспликация помещений:

№	Общая площадь квартиры	Площадь жилых помещений	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд
64	57.96 м2	8.30 м2	**66.26 м2**
65	86.90 м2	34.80 м2	**121.70 м2**
66	87.02 м2	19.55 м2	**106.57 м2**
67	69.07 м2	12.2 м2	**81.27 м2**
68	41.63 м2	7.70 м2	**49.33 м2**
69	50.10 м2	11.81 м2	**61.91 м2**
70	57.86 м2	12.39 м²	**70.25 м2**
71	43.75 м2	11.98 м2	**55.73 м2**
72	48.12 м2	13.75 м2	**61.87 м2**
73	111.28 м2	64.26 м2	**175.54 м2**
74	49.81 м2	5.94 м2	**55.75 м2**
75	101.07 м2	14.37 м2	**115.44 м2**
76	93.49 м2	13.84 м²	**107.33 м2**

Площадь жилых помещений квартиры (сумма): **168.09 м2**

Общая площадь с учетом лоджий, балконов, террас, веранд: **4.46 м2**

Площадь квартиры: **1.77 м2**

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Красные линии
- Проектируемый объект капитального строительства
- Проектируемый объект капитального строительства (отм.+46.80)
- Этаж 1 (отм.+46.80)
- Этаж 2 (отм.+49.70)
- Этаж 3 (отм.+52.60)
- Этаж 4 (отм.+55.50)

Экспликация помещений:

№	Общая площадь квартиры	Площадь жилых помещений	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд
64	57.96 м2	8.30 м2	**66.26 м2**
65	86.90 м2	34.80 м2	**121.70 м2**
66	87.02 м2	19.55 м2	**106.57 м2**
67	69.07 м2	12.2 м2	**81.27 м2**
68	41.63 м2	7.70 м2	**49.33 м2**
69	50.10 м2	11.81 м2	**61.91 м2**
70	57.86 м2	12.39 м²	**70.25 м2**
71	43.75 м2	11.98 м2	**55.73 м2**
72	48.12 м2	13.75 м2	**61.87 м2**
73	111.28 м2	64.26 м2	**175.54 м2**
74	49.81 м2	5.94 м2	**55.75 м2**
75	101.07 м2	14.37 м2	**115.44 м2**
76	93.49 м2	13.84 м²	**107.33 м2**

Площадь жилых помещений квартиры (сумма): **168.09 м2**

Общая площадь с учетом лоджий, балконов, террас, веранд: **4.46 м2**

Площадь квартиры: **1.77 м2**

Объект	Многоквартирный жилой дом "Зеленый квартал", 3.3, г. Ульяновск, ID номер: 405391491
Адрес	г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Рябикова, 3Б, 3Б/1, 3Б/2
Кадастровый номер земельного участка	73:24:031401:336
Заказчик	ООО "Специализированный застройщик "Зеленый квартал"
Генеральный проектировщик	ООО "Архитектурная мастерская "Ульяновскгражданпроект"
Главный архитектор проекта	Ю. Ю. Ульянова
Главный инженер проекта	Ю. Ю. Ульянова
Начальник отдела	Ю. Ю. Ульянова

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Ульянова		10.03.2025
Проверил	Ульянова		10.03.2025
Н.контр.	Ульянова		10.03.2025
ГИП	Ульянова		10.03.2025

Стадия	Лист	Листов
П	31	

ООО "Архитектурная мастерская "Ульяновскгражданпроект"

Планировка этажа

Этаж 1 +46.80 (отм.)

33-102

ბინათმშენებლობა ტერიტორიაზე ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ბაქოს ქუჩა N 14-ის მიმდებარედ

ქალაქმშენებლობითი პირობები

ნაკვეთის ფართობი	0.1 ჰა
მშენებლობის სართულიანობა	6
მაქს. სიმაღლე	20.77 მ
მინიმალური უკანა ეზო	0 მ
მინიმალური ფასადიდან დაშორება	0 მ

ნაკვეთის საკადასტრო მონაცემები

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	01.14.06.006.036
ნაკვეთის ფართობი	1000 კვ.მ
ნაკვეთის მესაკუთრე	ი/მ

ნაკვეთის ზონირება

ზონა	ქალაქის ცენტრი
ქვეზონა	ქალაქის ცენტრი
ნებადართული სართულიანობა	6
ნებადართული სიმაღლე	20.77 მ
ნებადართული ინტენსივობა	3.0

ნაკვეთის ფუნქციური ზონირება

ფუნქციური ზონა	საცხოვრებელი ზონა
ქვეზონა	საცხოვრებელი ზონა
ნებადართული ფუნქციები	საცხოვრებელი, კომერციული

Ситуационен план

Ул. „Цар Симеон Велики“ №19, УПИ XXIII-6376, кв. 633, по плана на гр. Пловдив, Тракийски район

Сграда с 11 апартамента, 1 магазин, 1 заведение за обществено хранене, 1 фризьорски салон, 1 офис, 1 кабинет за масаж, 1 кабинет за козметика, 1 кабинет за педикюр, 1 кабинет за маникюр, 1 кабинет за татуировки, 1 кабинет за пиърсинг, 1 кабинет за грим, 1 кабинет за поддържащи процедури, 1 кабинет за терапевтични процедури, 1 кабинет за естетични процедури, 1 кабинет за лазерни процедури, 1 кабинет за инжекционни процедури, 1 кабинет за пластични процедури, 1 кабинет за ортопедични процедури, 1 кабинет за физиотерапевтични процедури, 1 кабинет за рехабилитационни процедури, 1 кабинет за спортни процедури, 1 кабинет за детски процедури, 1 кабинет за възрастни процедури, 1 кабинет за юношески процедури, 1 кабинет за семейни процедури, 1 кабинет за групови процедури, 1 кабинет за индивидуални процедури, 1 кабинет за двойки процедури, 1 кабинет за тройки процедури, 1 кабинет за четворки процедури, 1 кабинет за петорки процедури, 1 кабинет за шестици процедури, 1 кабинет за седмици процедури, 1 кабинет за осмици процедури, 1 кабинет за деветици процедури, 1 кабинет за десетици процедури, 1 кабинет за единадесетици процедури, 1 кабинет за дванадесетици процедури, 1 кабинет за тринадесетици процедури, 1 кабинет за четиринадесетици процедури, 1 кабинет за петнадесетици процедури, 1 кабинет за шестнадесетици процедури, 1 кабинет за седемнадесетици процедури, 1 кабинет за осемнадесетици процедури, 1 кабинет за деветнадесетици процедури, 1 кабинет за двадесетици процедури, 1 кабинет за тридесетици процедури, 1 кабинет за четиридесетици процедури, 1 кабинет за петдесетици процедури, 1 кабинет за шестдесетици процедури, 1 кабинет за седемдесетици процедури, 1 кабинет за осемдесетици процедури, 1 кабинет за деветдесетици процедури, 1 кабинет за стотици процедури

Застроена площ на сградата: **168.09 m2**

Разгъната площ на сградата: **1.77 m2**

Площ на терена: **4.46 m2**

Площ на УПИ: **1.77 m2**

Възложител:	Инвеститорски контрол:
ЕТ „Цанко Цанков – Цанко Цанков“ ID 6м83ам: 405391491	Д. Стоянов, Л. Иванова, Ц. Цанков 01.14.06.006.036
Проектант:	Консултанти:
Д. Стоянов, Л. Иванова, Ц. Цанков 01.14.06.006.036	Ц. Цанков, Л. Иванова, Д. Стоянов
Одобрил:	Съгласувал:
Ц. Цанков	Д. Стоянов, Л. Иванова, Ц. Цанков

Фаза:	Лист №:	Общ брой листове:
ПУП	19	33-102

ЕТ „Цанко Цанков – Цанко Цанков“

Дата:	Мащаб:	Чертал:	Проект №:
10.03.2025	1:100	Ц. Цанков	33-102

№	Вид помещение	Площ	Брой помещения
87	Апартамент	8.30 m2	66.26 m2
88	Апартамент	34.80 m2	121.70 m2
89	Апартамент	19.55 m2	106.57 m2
90	Апартамент	12.2 m2	81.27 m2
91	Апартамент	31.9 m2	183.86 m2
92	Апартамент	95.93 m2	354.38 m2
93	Апартамент	14.37 m2	115.44 m2
94	Апартамент	13.84 m2	107.33 m2

Застроена площ на сградата: **168.09 m2**

Площ на терена: **4.46 m2**

Площ на УПИ: **1.77 m2**

Легенда:

- Апартамент
- Магазин
- Заведение за обществено хранене
- Фризьорски салон
- Офис
- Кабинет за масаж
- Кабинет за козметика
- Кабинет за педикюр
- Кабинет за маникюр
- Кабинет за татуировки
- Кабинет за пиърсинг
- Кабинет за грим
- Кабинет за поддържащи процедури
- Кабинет за терапевтични процедури
- Кабинет за естетични процедури
- Кабинет за лазерни процедури
- Кабинет за инжекционни процедури
- Кабинет за ортопедични процедури
- Кабинет за физиотерапевтични процедури
- Кабинет за рехабилитационни процедури
- Кабинет за спортни процедури
- Кабинет за детски процедури
- Кабинет за възрастни процедури
- Кабинет за юношески процедури
- Кабинет за семейни процедури
- Кабинет за групови процедури
- Кабинет за индивидуални процедури
- Кабинет за двойки процедури
- Кабинет за тройки процедури
- Кабинет за четворки процедури
- Кабинет за петорки процедури
- Кабинет за шестици процедури
- Кабинет за седмици процедури
- Кабинет за осемици процедури
- Кабинет за деветици процедури
- Кабинет за десетици процедури
- Кабинет за единадесетици процедури
- Кабинет за дванадесетици процедури
- Кабинет за тринадесетици процедури
- Кабинет за четиринадесетици процедури
- Кабинет за петнадесетици процедури
- Кабинет за шестнадесетици процедури
- Кабинет за седемнадесетици процедури
- Кабинет за осемнадесетици процедури
- Кабинет за деветнадесетици процедури
- Кабинет за двадесетици процедури
- Кабинет за тридесетици процедури
- Кабинет за четиридесетици процедури
- Кабинет за петдесетици процедури
- Кабинет за шестдесетици процедури
- Кабинет за седемдесетици процедури
- Кабинет за осемдесетици процедури
- Кабинет за деветдесетици процедури
- Кабинет за стотици процедури

Дърво: Цанко Цанков 200X400X200

Храст: Цанко Цанков 100X400X200

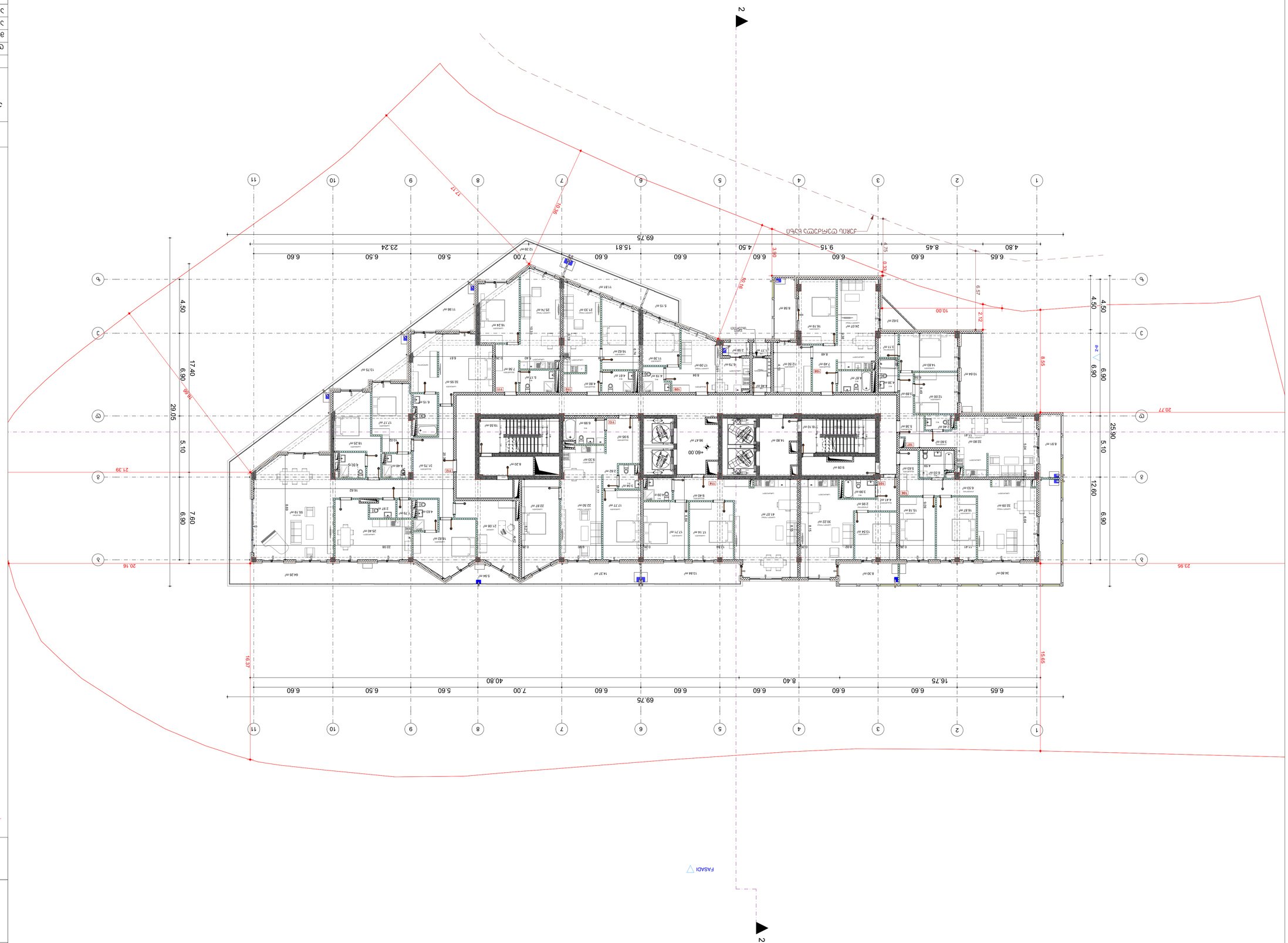
Ограда: Ограда В-25 (h-350)

Ситуационен план +53.40 Кота 63.36

Ул. „Цар Симеон Велики“ №19, УПИ XXIII-6376, кв. 633, по плана на гр. Пловдив, Тракийски район

Объект	Э.Э.Ц. „Дъмбъдъмбъ"
	ID Бмвдмл: 4053914491
Адрес на имота, поземлен имот, землище, община, област	Ц. Ъмбъдъмбъ, Ъбвъвъдъмбъмбъ ъдлъ дъдъдъдъмб

Строительство жилого комплекса	
Жилой дом №1	
Генеральный план +60.00 Благоустройство территории	
Условные обозначения	



ნაკვეთის საზღვარი	
შენობის ძირითადი ფასადის ხაზი	
შენობის ძირითადი ფასადის ხაზის გადაადგილება	
შენობის ძირითადი ფასადის ხაზის გადაადგილება	
შენობის ძირითადი ფასადის ხაზის გადაადგილება	

ნაკვეთის საზღვრებთან მიმართებით შენობის განლაგების ზუსტი ადგილმდებარეობა განისაზღვრება ტექნიკური პროექტის ეტაპზე

ნაკვეთის ფართობი:	4.46 m2
ნაკვეთის ფართობი ფასადის ხაზის გადაადგილების გათვალისწინებით:	1.77 m2

№	ბინის ფართობი ფასადის ხაზის გადაადგილების გათვალისწინებით	ბინის ფართობი	საერთო ფართობში შემავალი აივნის ფართობი
105	58.07 m2	8.30 m2	66.37 m2
106	87.02 m2	34.80 m2	121.82 m2
107	87.24 m2	19.55 m2	106.79 m2
108	69.17 m2	12.2 m2	81.37 m2
109	41.66 m2	7.73 m2	49.39 m2
110	50.12 m2	11.81 m2	61.93 m2
111	57.88 m2	12.39 m²	70.27 m2
112	258.97 m2	95.93 m2	354.90 m2
113	101.24 m2	14.37 m2	115.61 m2
114	93.61 m2	13.84 m²	107.45 m2
	ბინის ფართობების ჯამი:		1168.21 m2

პროექტის დასახელება	შ.პ.ს. „სამშენებლო კომპანია ვალი" ID ნომერი: 405391491
ქალაქი, ქუჩა, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზირი 01.14.06.006.036
ნაკვეთის ფართობი	0.4464 ჰა
შენობის სართულების რაოდენობა	3 სართული
შენობის სიმაღლე	11.77 მ
შენობის ფართობი	1168.21 მ2

არქიტექტორი	ნ. ბერიძე		
კონსტრუქციული ნაწილი	ნ. ბერიძე		
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ. ბერიძე		
ინჟინერ-ელექტრიკოსი	ნ. ბერიძე		
ინჟინერ-სანტექნიკოსი	ნ. ბერიძე		

ფაზა	ეტაპი	ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
პროექტი		21	

CITY PROJECT	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"
	33-102

სრული	ფორმატი	31	
ტიპიური	ცვლილება		100
ავტორი	ნ. ბერიძე	ავტორის ხელმოწერა	თარიღი 10.03.2025

Объект:	Многоквартирный дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями
Адрес:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмад Дониш, 63/30 + 63.30
Стадия:	Рабочий проект

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия застройки
- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница технических зон

Экспликация помещений. Подземный этаж. Отм. -3.300

№	Наименование помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения
115	58.07 m2	8.30 m2	66.37 m2
116	87.02 m2	34.80 m2	121.82 m2
117	87.24 m2	19.55 m2	106.79 m2
118	69.17 m2	12.2 m2	81.37 m2
119	41.66 m2	7.73 m2	49.39 m2
120	50.12 m2	11.81 m2	61.93 m2
121	57.88 m2	12.39 m²	70.27 m2
122	258.97 m2	95.93 m2	354.90 m2
123	101.24 m2	14.37 m2	115.61 m2
124	93.61 m2	13.84 m²	107.45 m2

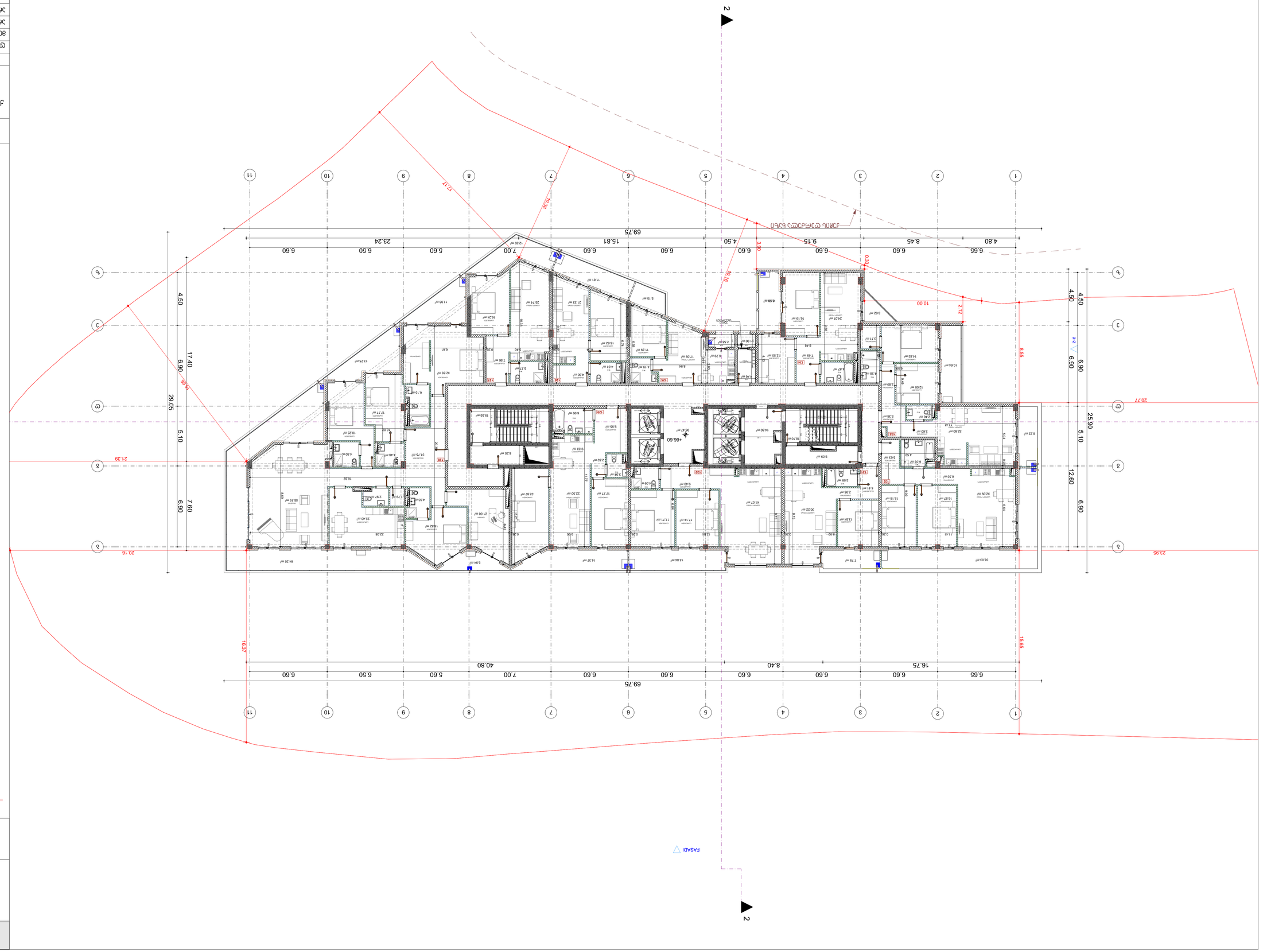
Площадь здания по осям наружных стен:
168.21 m2

Площадь помещений, без коэффициента:
1.77 m2

Площадь помещений с коэффициентом:
4.46 m2

Проект	Многоквартирный дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями, по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмад Дониш 63/30 + 63.30
Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик Кашгар Сити"
Генеральный проектировщик:	ООО "Специализированный застройщик Кашгар Сити"
Главный архитектор проекта:	Ташпулатов Ш.
Главный инженер проекта:	Ташпулатов Ш.
Начальник отдела:	Ташпулатов Ш.
Разработал:	Ташпулатов Ш.
Масштаб:	1:100
Стадия:	Рабочий проект
Лист №:	22
Всего листов:	33-102

CITY PROJECT	З.Ч.Ш. „Специализированный застройщик Кашгар Сити"
Изм.	Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата
10.03.2025	100



Layihənin adı:	Binaların yanğından mühafizəsi sistemləri
Obyektin ünvanı:	Abşeron rayonu, Xəzər qəsəbəsi, Yeni Yasamal küçəsi, 66.60 +/- 63836 sahə
Tikinti sahəsinin planı	

Qeydlər:

Binaların yanğından mühafizəsi sistemləri

Binaların yanğından mühafizəsi sistemləri üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqlar:

- Yanğın siqnalizasiya sistemi
- Yanğın söndürmə sistemi
- Yanğın siqnalizasiya və yanğın söndürmə sistemləri üçün nəzarət-idarəetmə avadanlıqları

Binaların yanğından mühafizəsi sistemləri üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqların yerləşdirilməsi:

Yanğın siqnalizasiya sistemi üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqlar:	200X400X200
Yanğın söndürmə sistemi üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqlar:	100X400X200
Asma tavanın hündürlüyü:	B-25 (m.350)

№	Yanğın siqnalizasiya sistemi üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqlar	Yanğın söndürmə sistemi üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqlar	Yanğın siqnalizasiya və yanğın söndürmə sistemləri üçün nəzərdə tutulmuş avadanlıqlar üçün otaq sahəsi
125	41.66 m2	7.73 m2	**49.39 m2**
126	50.12 m2	11.81 m2	**61.93 m2**
127	57.88 m2	12.39 m²	**70.27 m2**
128	258.97 m2	95.93 m2	**354.90 m2**
129	101.24 m2	14.37 m2	**115.61 m2**
130	93.61 m2	13.84 m²	**107.45 m2**
131	58.07 m2	7.79 m²	**65.86 m2**
132	87.02 m2	33.03 m²	**120.05 m2**
133	87.24 m2	18.86 m²	**106.1 m2**
134	69.17 m2	12.2 m²	**81.37 m2**

Binaların yanğından mühafizə sistemləri üçün otaqların sahəsi: **168.21 m2**

Əməliyyat binasının otaqlarının sahəsi: **4.46 m2**
Qalan otaqların sahəsi: **1.90 m2**

Qeydlər:	Ə.Ə."Azərsu" ASC-nin binası
	ID Əmrin: 405391491

Layihə tərtibatçısı, Təhlükəsizlik mühəndisi Ə.Rəhimov

Binaların yanğından mühafizə sistemləri
01.14.06.006.036

Rəhbər:	Ə.Rəhimov, Rəşid oğlu	
Nəzarətçi:	Ə. Əbdüləzizov	
Əsl. layihəçi:	Z.Əlizadə	
Layihələndirmə:	Ə. Rəhimov, Rəşid oğlu	
Müəllif nəzarəti:	m . Ələkbərov	

Vərəq № 23	Binaların yanğından mühafizə sistemləri		
CITY PROJECT	Ə.Ə.Ü. „Azərsu Şəhər Kanalizasiya Xidməti"		33-102
Layihə	Vərəq	Vərəqlər	Format
10.03.2025	100		A4

Объект:	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой
Адрес объекта:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ориентир ул. Ахмада Дониша
Кадастровый номер земельного участка:	10:14:06:006:0336
Заказчик:	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Генеральный проектировщик:	ООО "Ташкент Сити Проект"
Главный архитектор проекта:	Ахмедов Ш. Ш.
Главный инженер проекта:	Ахмедов Ш. Ш.
Начальник отдела:	Ахмедов Ш. Ш.
Ответственный исполнитель:	Ахмедов Ш. Ш.
Стадия	Лист	Листов
ЭП	31	
Дата:	10.03.2025	
Масштаб:	1:100	

Генеральный план с инженерными сетями

Ситуационный план +69.90 Отм. 0.000

Граница земельного участка

Общая площадь участка:	18.10 m2
Площадь застройки:	58.23 m2

Условные обозначения:

- Общая площадь участка
- Площадь застройки
- Площадь озеленения
- Площадь твердого покрытия
- Площадь благоустройства: Общая площадь 200X400X200
- Площадь благоустройства: Общая площадь 100X400X200
- Граница благоустройства 8-25 (т-350)

Ориентация по сторонам света: Юг, Запад, Север, Восток

Ситуационный план

Проект	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой
Адрес	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ориентир ул. Ахмада Дониша
Кадастровый номер	10:14:06:006:0336
Заказчик	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Генеральный проектировщик	ООО "Ташкент Сити Проект"
Главный архитектор проекта	Ахмедов Ш. Ш.
Главный инженер проекта	Ахмедов Ш. Ш.
Начальник отдела	Ахмедов Ш. Ш.
Ответственный исполнитель	Ахмедов Ш. Ш.

Стадия	Лист	Листов
ЭП	31	
Дата:	10.03.2025	
Масштаб:	1:100	

Заказчик:	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Генеральный проектировщик:	ООО "Ташкент Сити Проект"
Главный архитектор проекта	Ахмедов Ш. Ш.
Главный инженер проекта	Ахмедов Ш. Ш.
Начальник отдела	Ахмедов Ш. Ш.
Ответственный исполнитель	Ахмедов Ш. Ш.

Проект:	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой
Адрес:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ориентир ул. Ахмада Дониша
Кадастровый номер:	10:14:06:006:0336

Стадия	Лист
ЭП	24

CITY PROJECT

Генеральный план с инженерными сетями

Ситуационный план +69.90 Отм. 0.000

ЭП

24

10.03.2025

Ахмедов Ш. Ш.

Ахмедов Ш. Ш.

Ахмедов Ш. Ш.

Ахмедов Ш. Ш.

ООО "Ташкент Сити Девелопмент"

ООО "Ташкент Сити Проект"

г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ориентир ул. Ахмада Дониша

10:14:06:006:0336

Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой

Ситуационный план +69.90 Отм. 0.000

Генеральный план с инженерными сетями

33-104

Лист 31

Листов 100

Масштаб 1:100

Дата 10.03.2025

Проект планировки территории

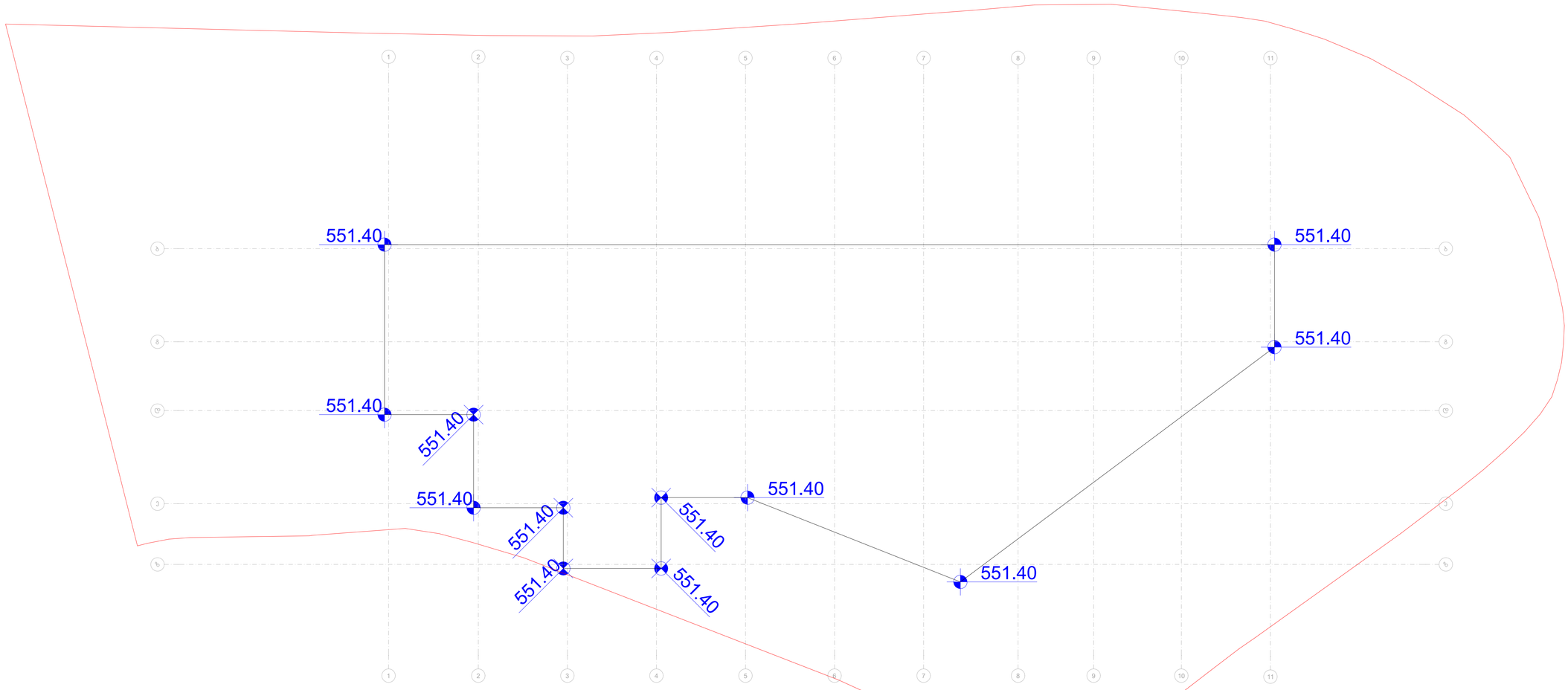
Чертеж границ планируемой территории

Ситуационный план

Условные обозначения:

- Граница планируемой территории
- Граница планируемой территории, подлежащая уточнению
- Граница планируемого объекта
- Граница планируемого объекта, подлежащая уточнению
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление комплексного развития территории
- Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление комплексного развития территории, подлежащая уточнению
- Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление комплексного развития территории, подлежащая исключению
- Граница территории, в отношении которой предполагается осуществление комплексного развития территории, подлежащая установлению
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие исключению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие исключению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие изменению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие изменению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие уточнению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие уточнению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие переносу
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие реконструкции
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие ликвидации
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие ликвидации
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие сносу
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие сносу
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие резервированию
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие резервированию
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие изъятию
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие изъятию
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие исключению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие исключению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие установлению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие установлению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие изменению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие изменению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие уточнению
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие уточнению
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие переносу
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие переносу
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие реконструкции
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие реконструкции
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие ликвидации
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие ликвидации
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие сносу
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие сносу
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие резервированию
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие резервированию
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие изъятию
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие установлению, изменению, уточнению, переносу, реконструкции, ликвидации, сносу, резервированию, изъятию, подлежащие

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა



მიწის საკონტროლო დონე=(551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4) : 12 = 551.4

<u>მიწის დონე.</u> ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს. თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1,8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა

საპროექტო საზღვარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:

საკონტინენტო ბლოკი 200X400X200

საკონტინენტო ბლოკი 100X400X200

ბეტონი B-25 (m-350)

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა"
	ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

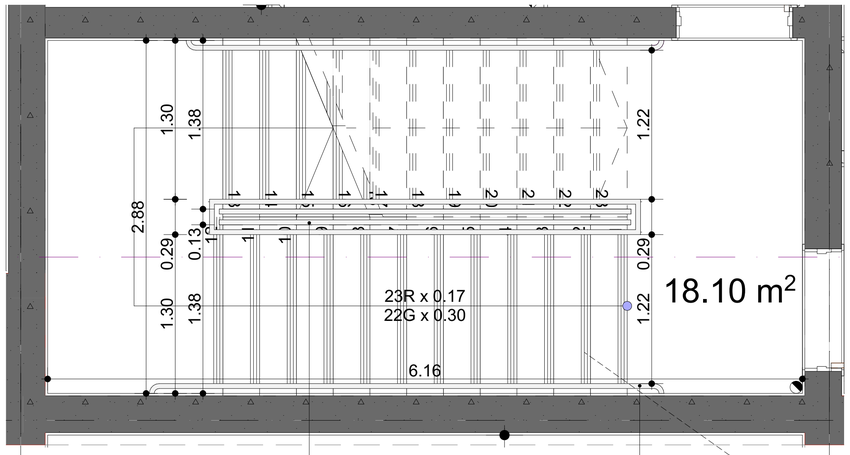
საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯაფარიძელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT	შემსრულებელი:	ფურც № 25
	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“	აე-105

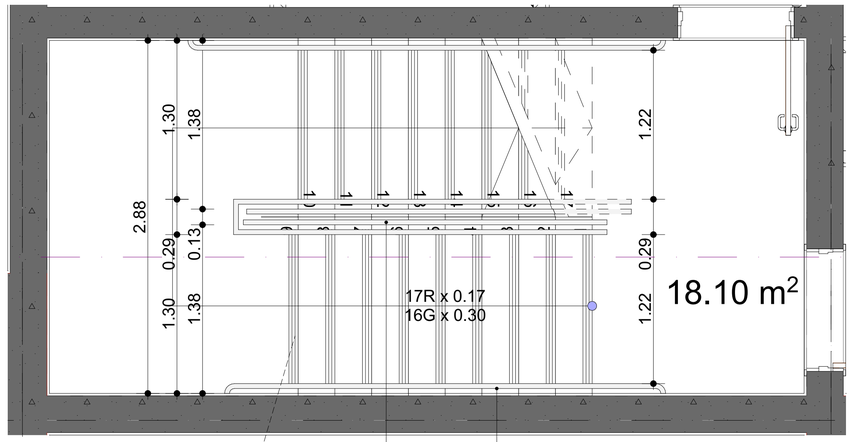
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025

გზა-კიბე მიწისპირა სართულის გეგმაზე



ლითონის მოაჯირი

3 4

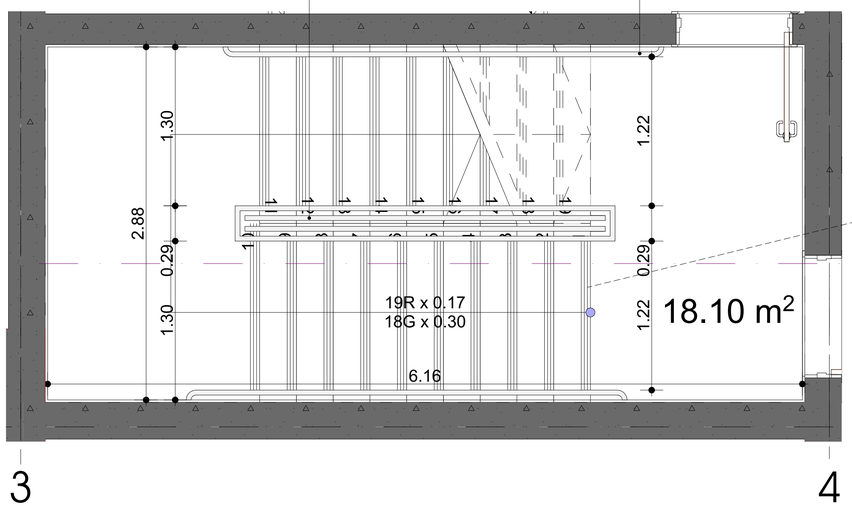


ლითონის სახელური 4ø

ლითონის მოაჯირი

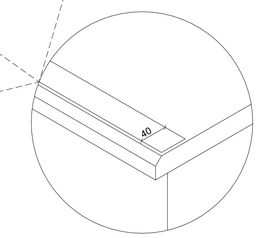
3 4

ლითონის სახელური 4ø

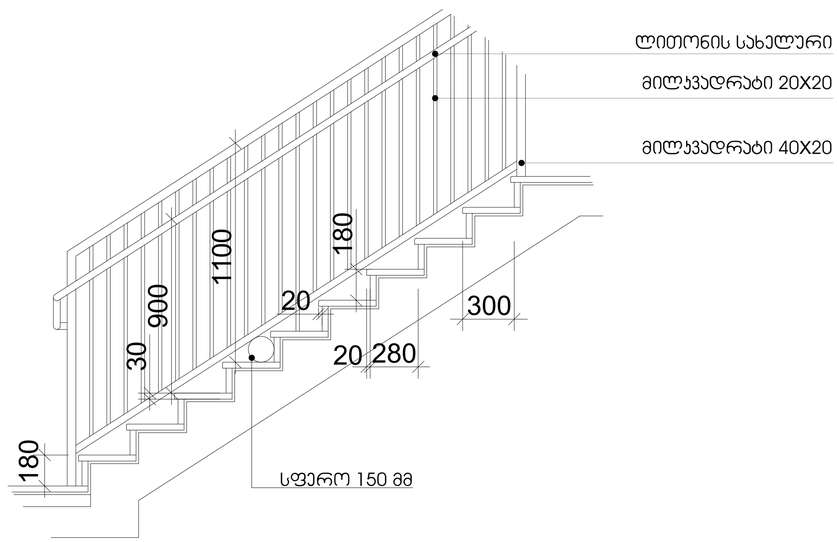


3 4

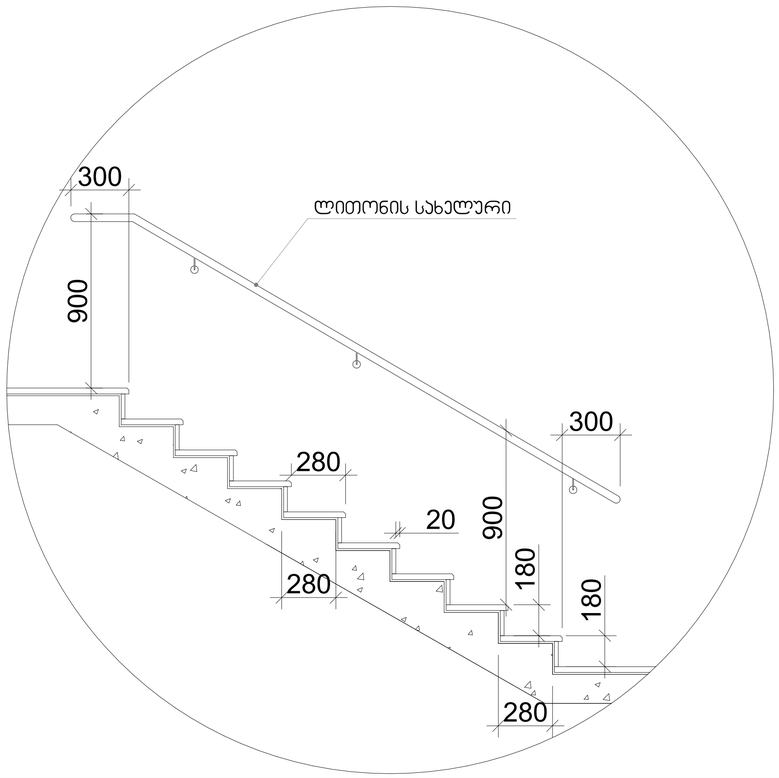
ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე



კვეთი 1



კვეთი 2



შენიშვნები:

1. ყველა კიბე ყოველი სიმაღლის და სიგანის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშუაგიდან თანაზომად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქრქე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენ ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ლია ფერზე). სიგანეში კორექტირი გაფორმდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მოსაწყობმა გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამხვლე.
4. გასაანგარიშო საშუალებები უზრუნველყოფს კიბების გაანგარიშას, რომელიც გაითვალისწინებს სიგანეების ზედაპირების და ბაქნების. ზედაპირის ცენტრში გაითვალისწინებულ საფეხურის წინაპირიდან 600მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლაქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლაქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
   - კიბების გამოყენებისას 11 ლაქსიდან 110 ლაქსამდე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განაკების საშუალებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი ხელსაწყოები ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შესაბამება ყველა ქვეყნით ჩამოთვლილს:
   - განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება სიმყრალი ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი ხელსაწყო გაანტურებება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
   - განათების გამაკონტროლებელი დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების ტერიოდით.
   - გზაკიბის განაცება ჩაირთვება ავტომატური ხელსაწყო ჩამოთვლებით, ანუ თუ არსებობის შემთხვევაში, ანუ, რომ შესაფასებელში მდებარე ბაქნებზე მე-4 ტიპის დაფარული განაკებულობის ფონე საფეხურის გამოყენებაზე იქნება უზრუნველყოფილი.
   - კიბის საბელურები და ჩვეულებრივი კედელი ან მათ მიმდებარედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბაცხი ან უხეში ტექსტურების შემცველი.
   - კიბის საბელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი 01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT	შემსრულებელი:	ფურც №: 32
	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	ა3-400

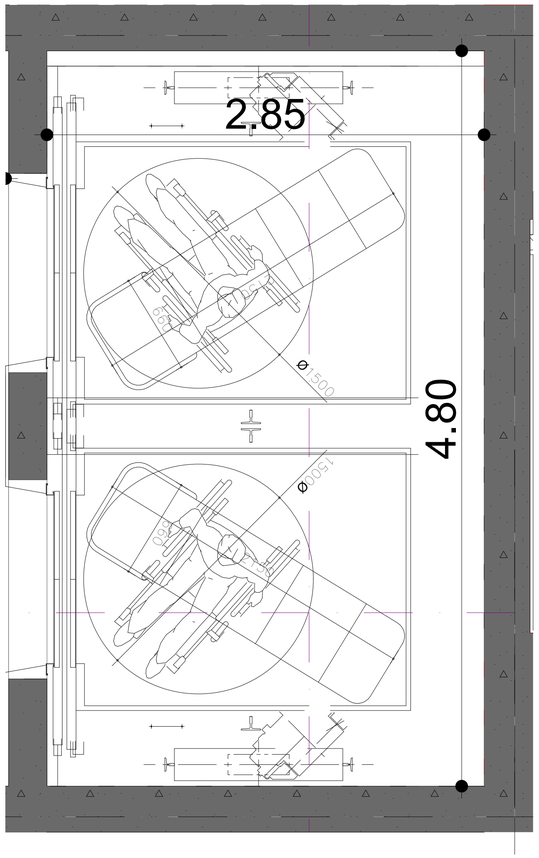
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

ფუნქციური დანიშნულება

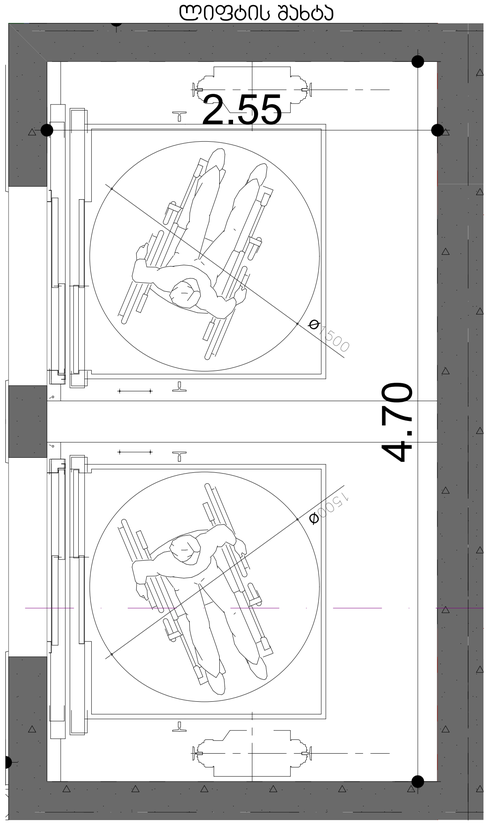
მრავალფუნქციური კომპლექსი

საკადასტრო საზღვარი

სახანძრო ლიფტის შახტა



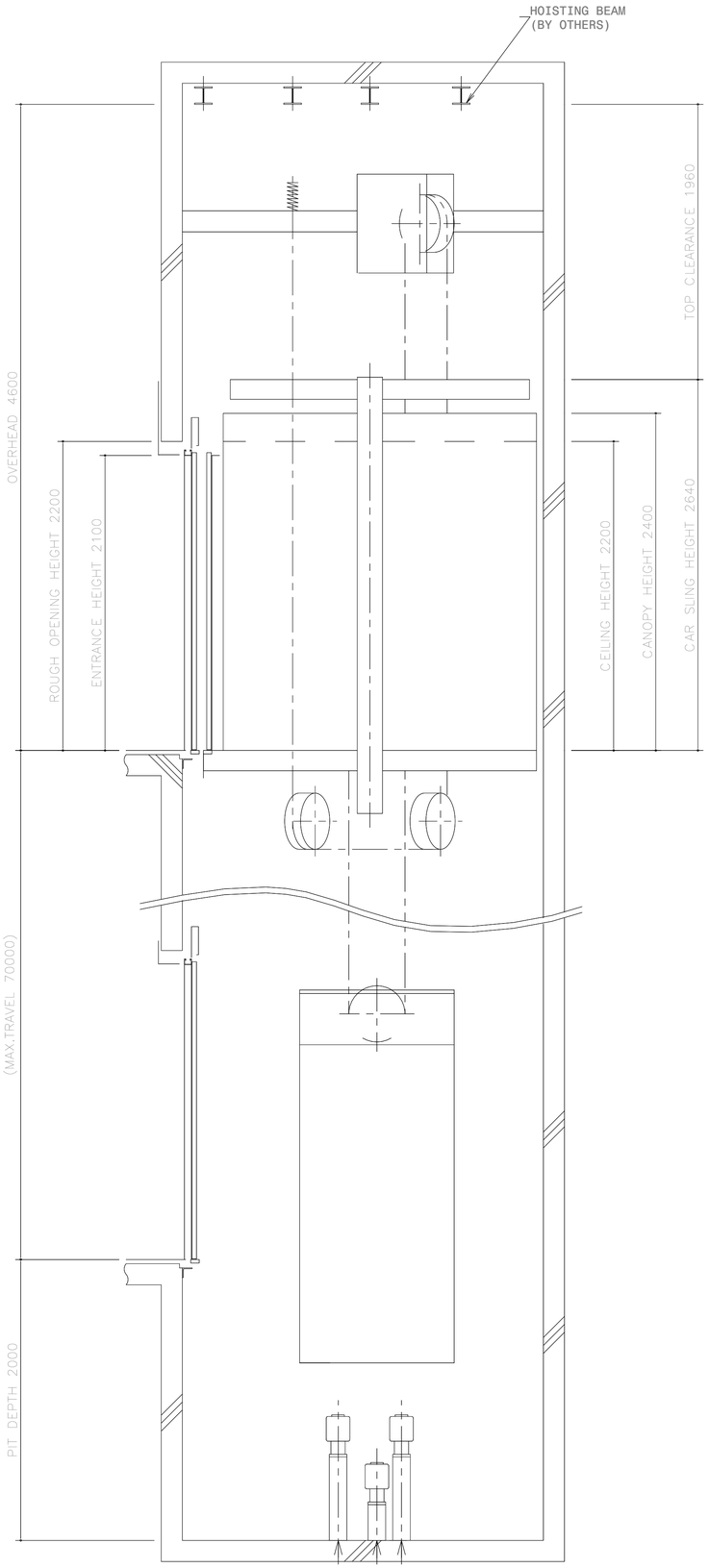
ლიფტის შახტა



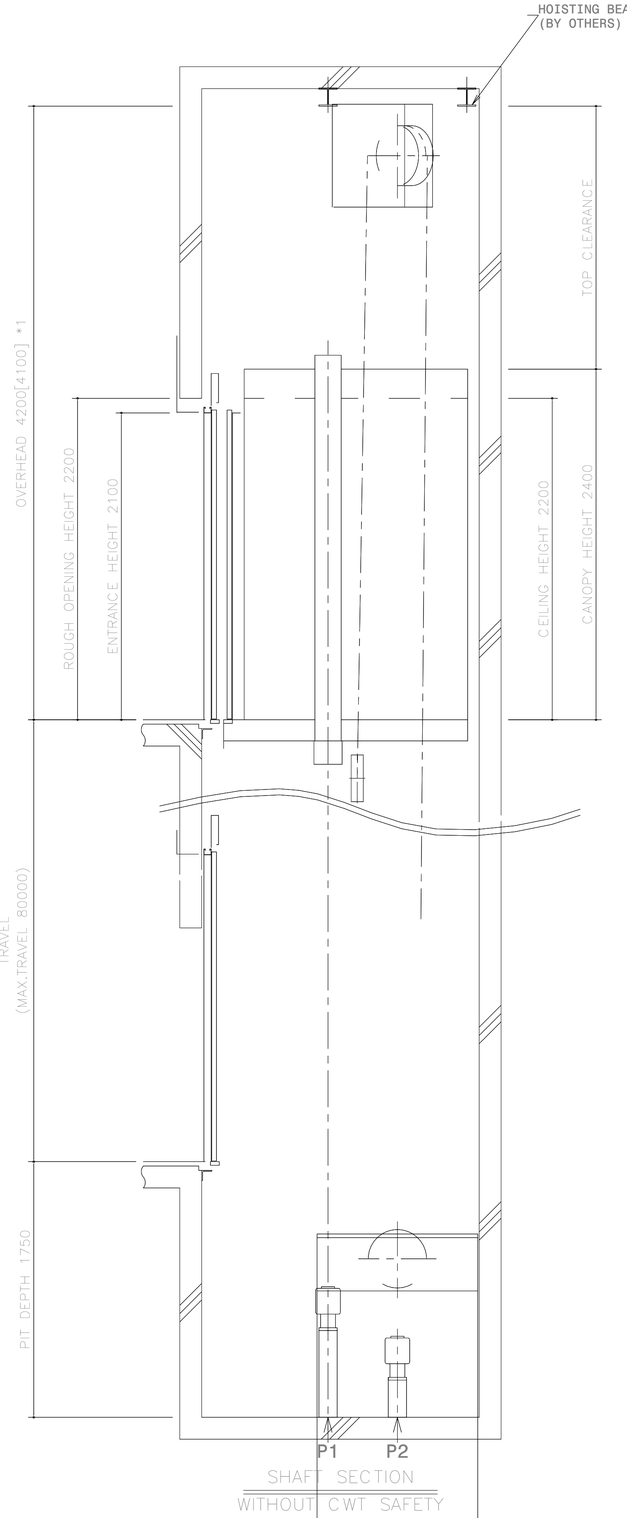
5

6

სახანძრო ლიფტის შახტა



ლიფტის შახტა



*1 : WHEN HOISTING BEAMS IS REMOVED, VALUE IN [ ] CAN BE APPLIED.

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ.ს."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საპროექტო ნომერი
01.14.06.006.036

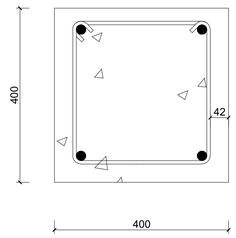
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT	შემსრულებელი:	ფურც № 33
	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-401

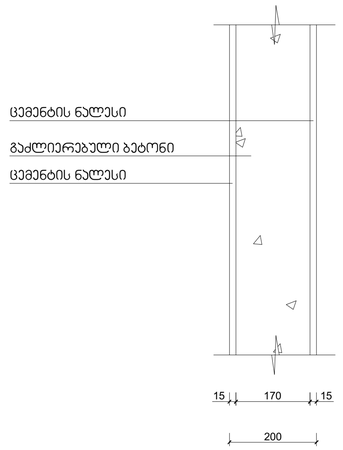
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

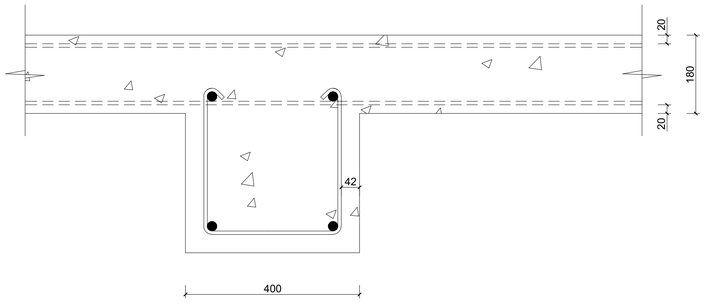
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



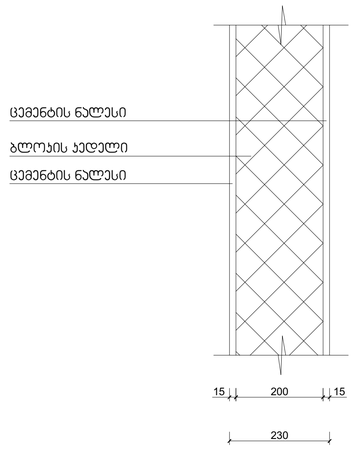
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჭი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საპროექტო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

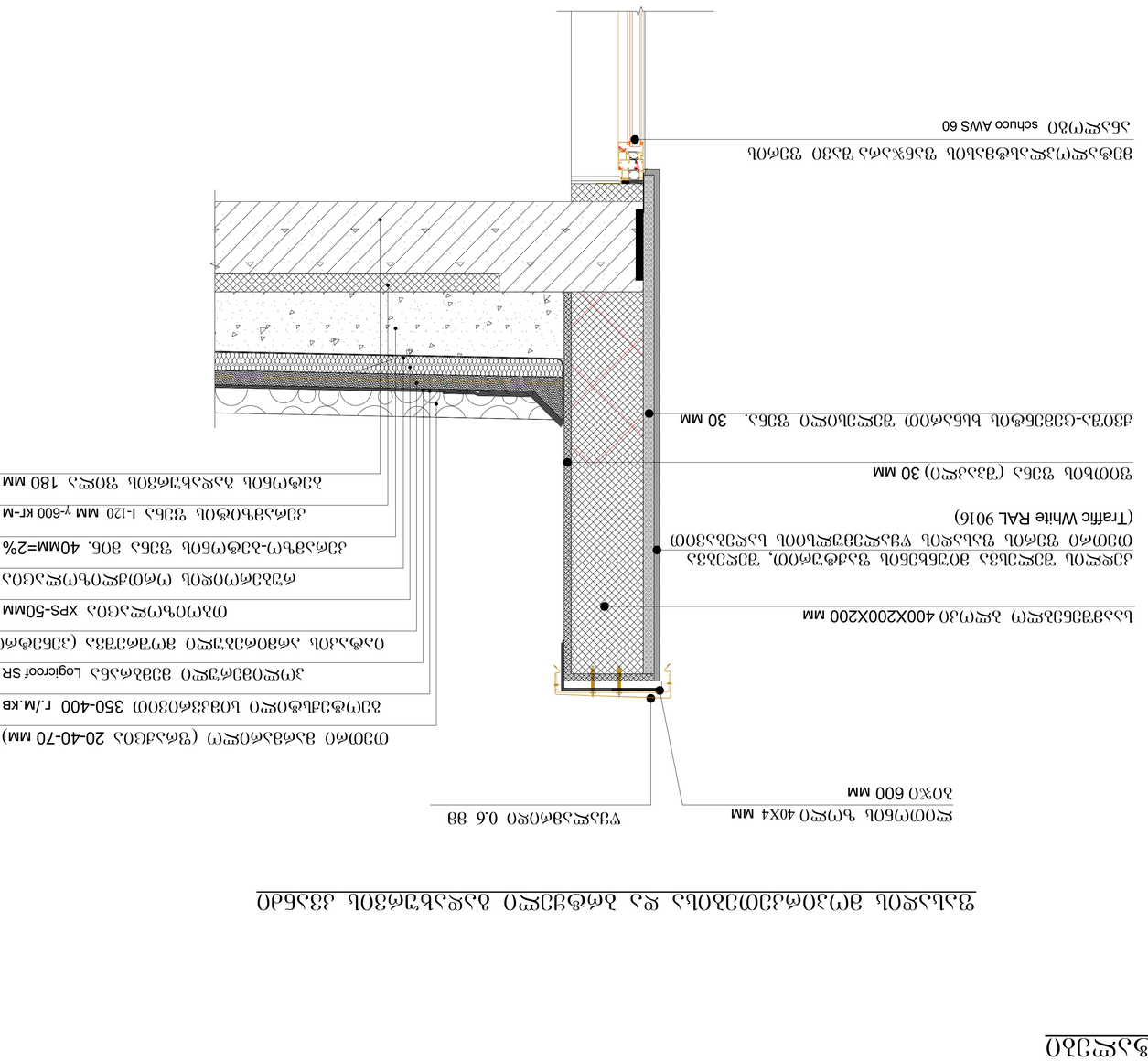
ფურც №
32

აე-402

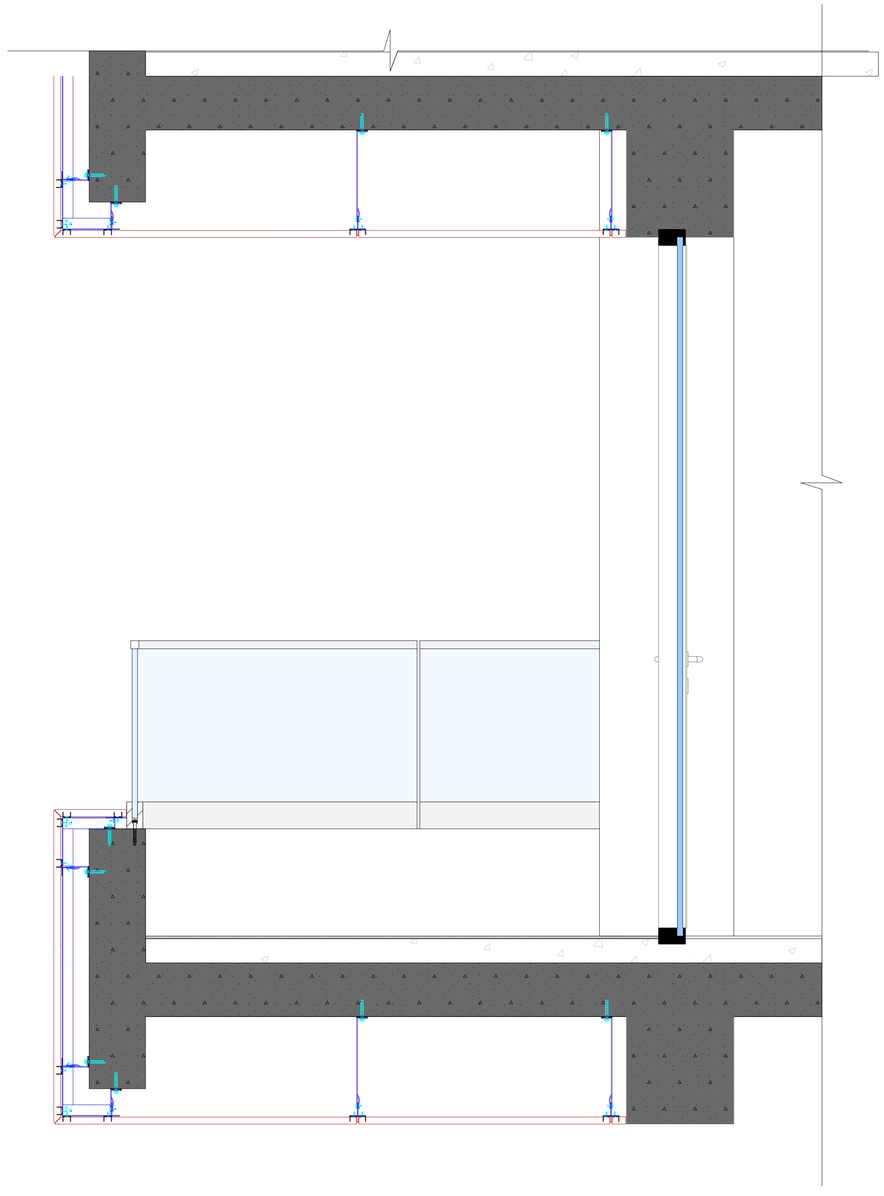
სტადია	ფორმატი	სულ ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

Узел № 1

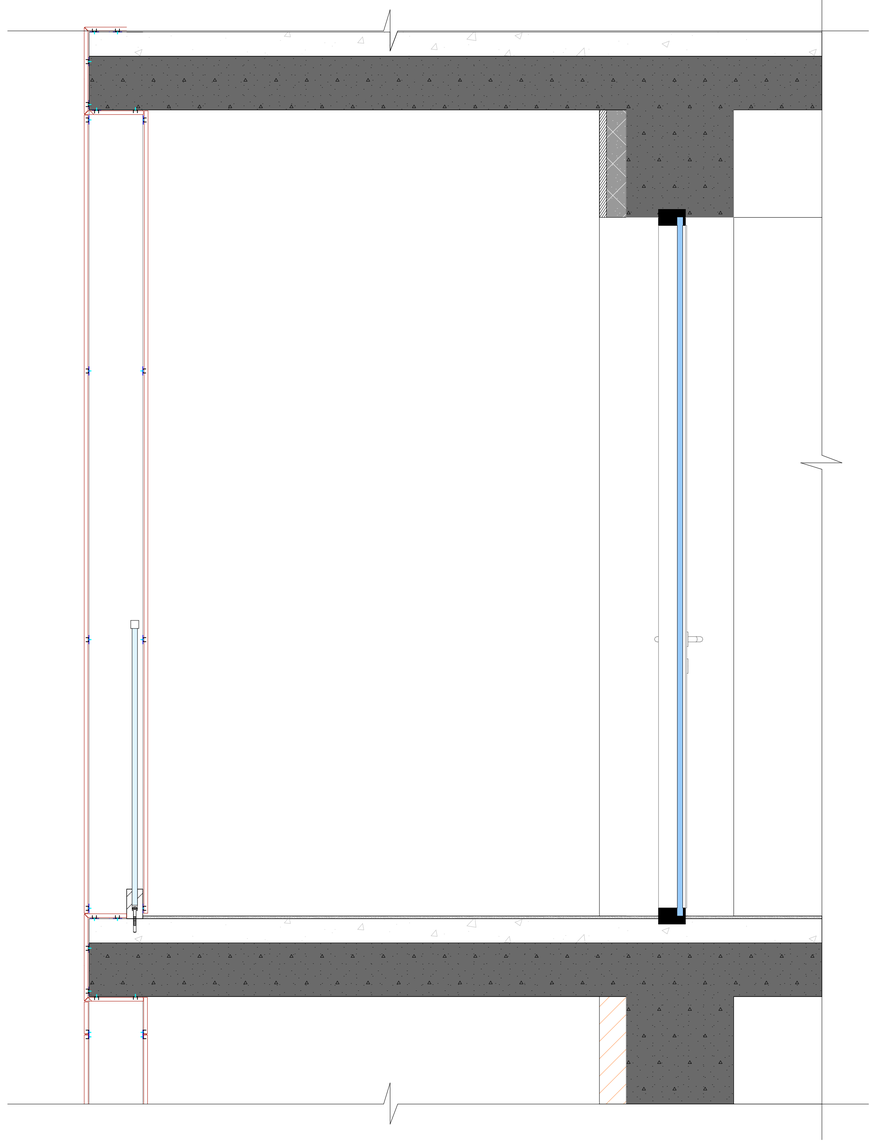
Примыкание вентилируемого фасада к цоколю с выносом на 400 мм


Облицовочный керамогранитный фасадный плиты толщиной 20 мм
Подконструкция вертикальная из алюминиевого профиля
Утеплитель минераловатный плиты толщиной 150 мм
Ветрозащитная паропроницаемая мембрана
Цементно-стружечная плита толщиной 30 мм
Профиль алюминиевый для крепления облицовочных плит
Профиль алюминиевый для крепления облицовочных плит
Профиль алюминиевый для крепления облицовочных плит

ვენტილირებადი ფასადის დეტალი №3
ჭრილი



ვენტილირებადი ფასადის დეტალი №4
ჭრილი



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მოპირკეთების დეტალები

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საპროექტო ნომერი
01.14.06.006.036

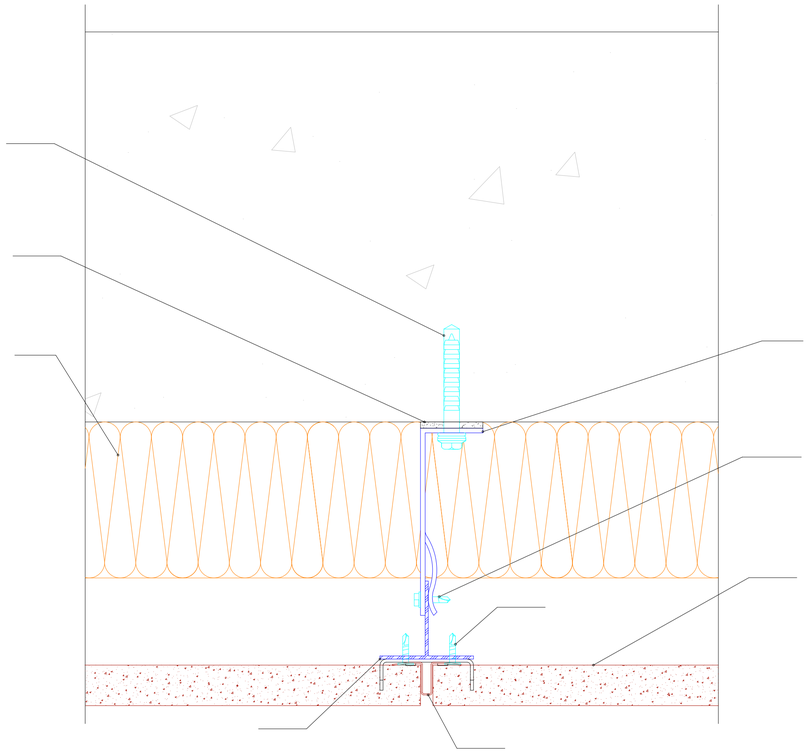
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი:	ფურც №
შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-404

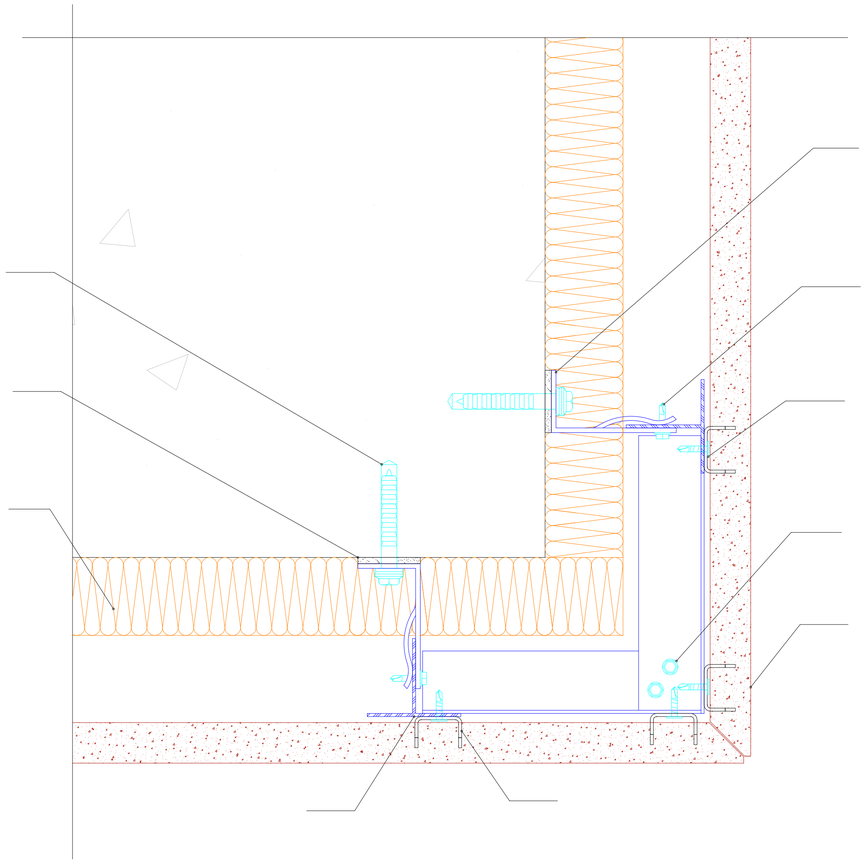
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

ვენტილირებადი ფასადის დეტალი №1



1. გამჭედი დუბელი
2. ჯავშირის შუასედი
3. პრონშტეინი
4. თვითმჭრელი ხრახნი
5. ალუმინის პროფილი T
6. პანელის ჩასამაგრებელი პროფილი
7. HPL პანელი
8. თბო იზოლაცია
9. თვითმჭრელი ხრახნი

ვენტილირებადი ფასადის დეტალი №2



1. გამჭედი დუბელი
2. ჯავშირის შუასედი
3. პრონშტეინი
4. თვითმჭრელი ხრახნი
5. ალუმინის პროფილი T
6. პანელის ჩასამაგრებელი პროფილი
7. HPL პანელი
8. თბო იზოლაცია
9. თვითმჭრელი ხრახნი

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მოჰირკეთების დეტალები

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ.ს."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

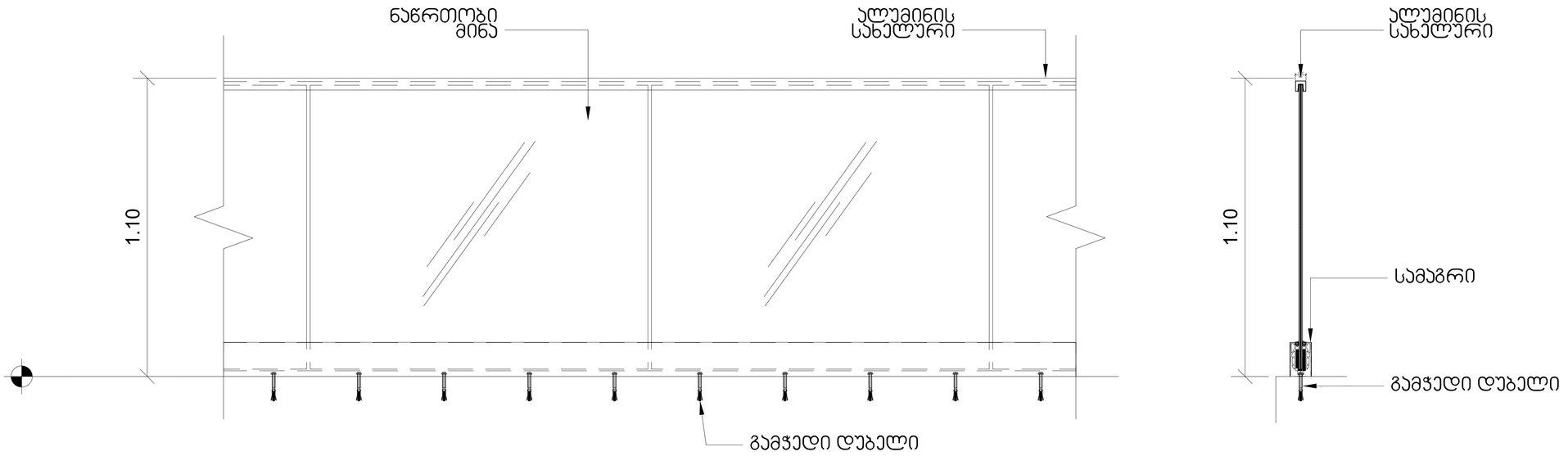
საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

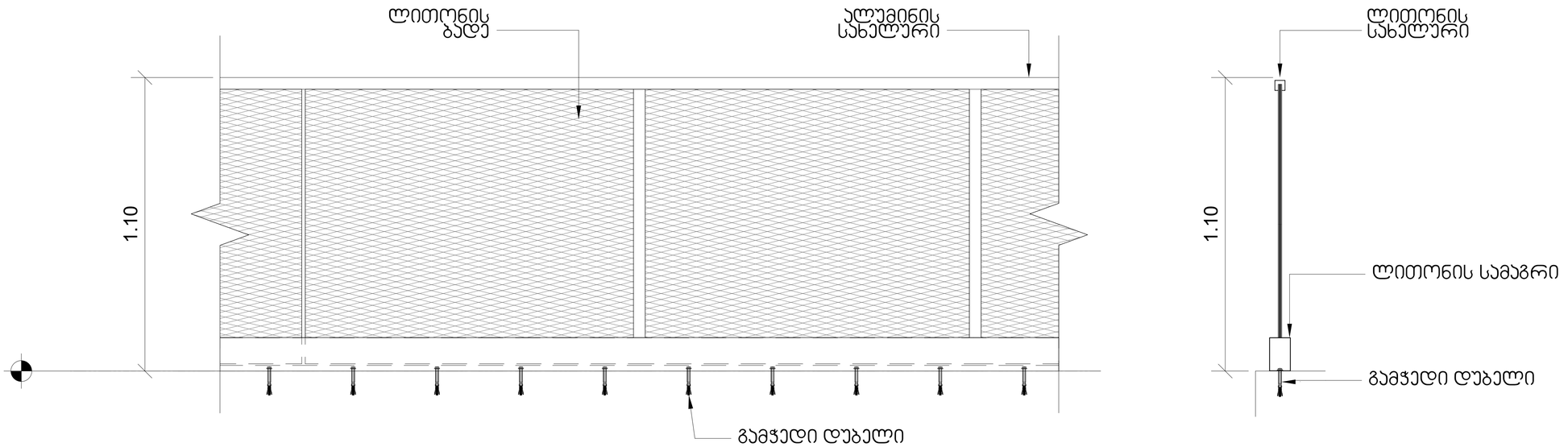
CITY PROJECT	შემსრულებელი:	ფურც №
	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-405

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025

მინის მოაჯირის დეტალი №5



ლითონის ბადის მოაჯირის დეტალი №6



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მოაჯირის დეტალები

საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი 01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT	შემსრულებელი: შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“	ფურც №: აე-406

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025