შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	+1 და +2 სართული
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	+1 სართული
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	+1 სართული
თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	+2 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	11	2
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	11	1
თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	11	1
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	5	2
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	48,8	8,10
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	4	2

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	შეუზღუდავი	182
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	შეუზღუდავი	4702
თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	შეუზღუდავი	250
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	3300	21
იატაკის საერთო ფართობი =	4978,8კვ.მ.	
იატაკების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	5594 კვ.მ.	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის					
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები	გათვალისწინებული
				დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი საშხეფები
A-H ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	21%
H-A ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	1	2	შეუზღუდავი	0%
1-22 ღერძებშ	9 მეტრზე მეტი	2	2	შეუზღუდავი	41%
22-1 ღერძებშ	9 მეტრზე მეტი	1	2	შეუზღუდავი	16%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა 903.3.1.1 ქვეთავის შესაბამისად	ალტერნატიული ავტომატურ ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარეის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმარ ები	საავარიო განგაშის სისტემები
სქ	კი	-	კი	-	-	-	-
თვ-3	კი	-	კი	-	-	კი	-
დს	-	-	კი	-	-	-	-
სვ	კი	-	კი	-	- -	-	-
დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სქ	-	კი
თვ-3	კი	კი
დს	-	კი
სვ	კი	კი
დერეფნები	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა- კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	1685	8	35	-	-	-	-	0.82	>0,82
მეორე სართული	193	2	2 გას. მის. გზა- კიბე	0,9	>0,9	1,2	>1,2	0.82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+1. სართული	1685	4	5	3	5	-	-	2	2	1	1
+2 სართული	193	3	4	2	4	-	-	1	1	1	1

ნახაზების უწყისი

მასშტაბი		ფურცელი №
A-10	ნახაზების უწყისი	
A-100	1 სართულის გეგმა	1:500
A-101	ანტრესოლის გეგმა	1:100
A-102	გადახურვის გეგმა	1:100
A-200	ჭრილი 1-1, ჭრილი 2-2	1:100
A-300	ფასადი 1-19 ღერძებს შორის და A-D ღერძებს შორის	1:100
A-301	ფასადი 19-1 ღერძებს შორის და D-A ღერძებს შორის	1:100
A-400	სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	1:100
A-401	სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	1:100
A-500-506	სპეციფიკაცია/დეტალები	1:100

1 — ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

არქ. ნიშნული

სართული

კონს. ნიშნული

სახანძრო მილდგარების სისტემა

წყლის დისპენსერი

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

შენობიდან გამოსასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სასაწყობო დაკავებულობა

სავაჭრო დაკავებულობა

დამხმარე დაკავებულობა

საქმიანი დაკავებულობა

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

EXIT — გასასვლელის ნიშანი მანათობელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სახანძრო მილდგარის თავაკი

ხელის ცეცხლმაქრი

ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი

დამკავებელტა შეტყობინების სისტემა

განგაშის განათება

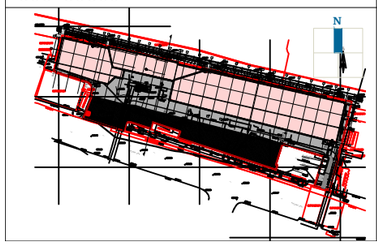
საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

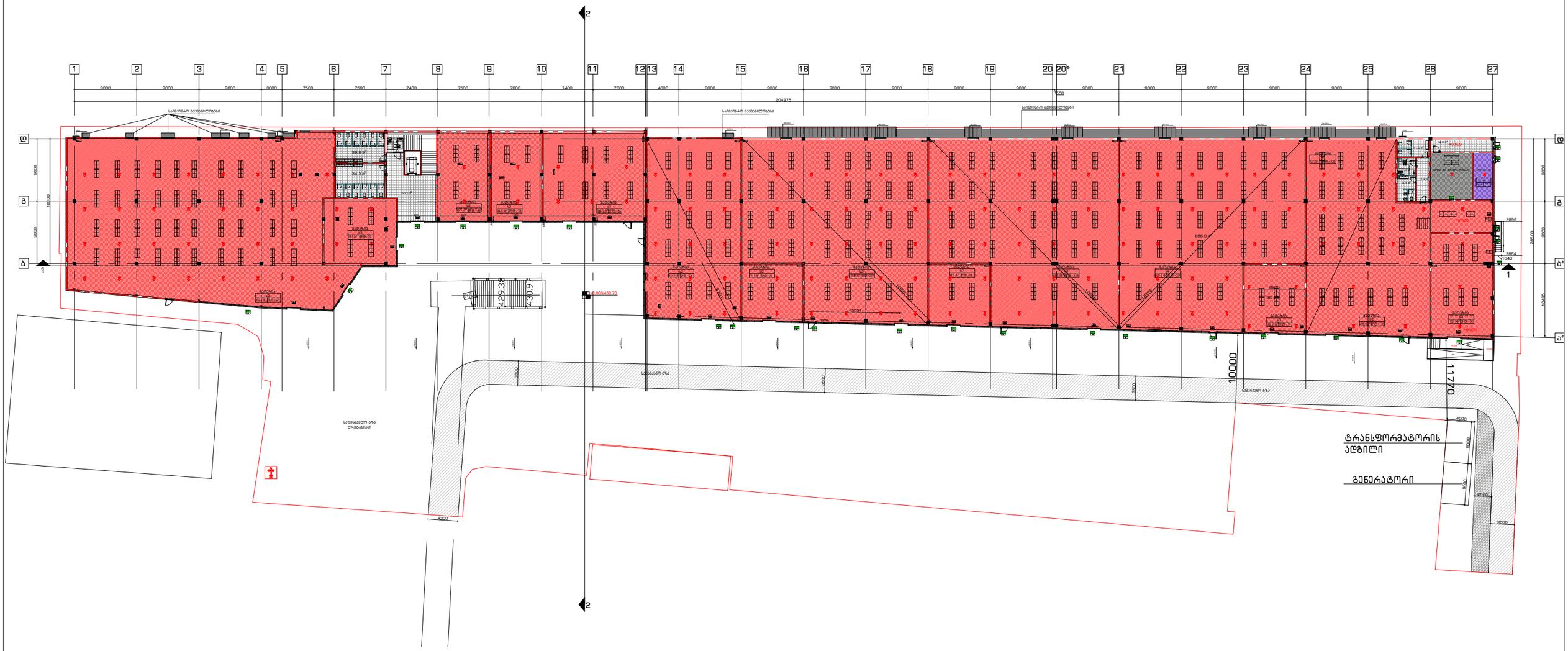
სახანძრო პიდრანტი

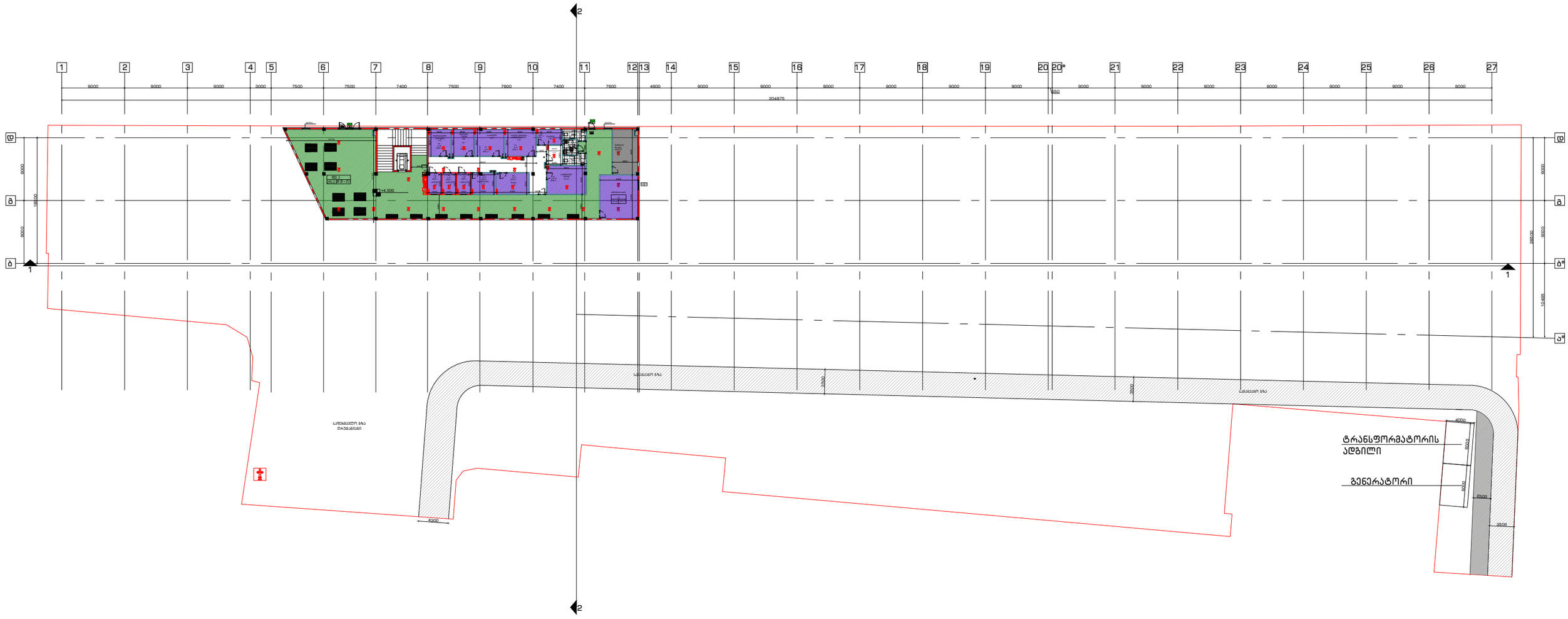
სახანძრო მანქანის მისაერთებელი

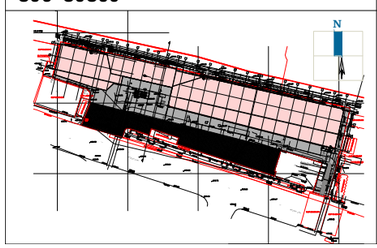
სავენტილაციო შახტა

გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი:	შპს "სამგორი მოლი"	შპს "გურგენიძე არქიტექტურა" GUR GEN IDZE ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი არქიტექტორი: არქიტექტორი: არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე გ.გურგენიძე ლ.გურგენიძე თ.ჩხაიძე	

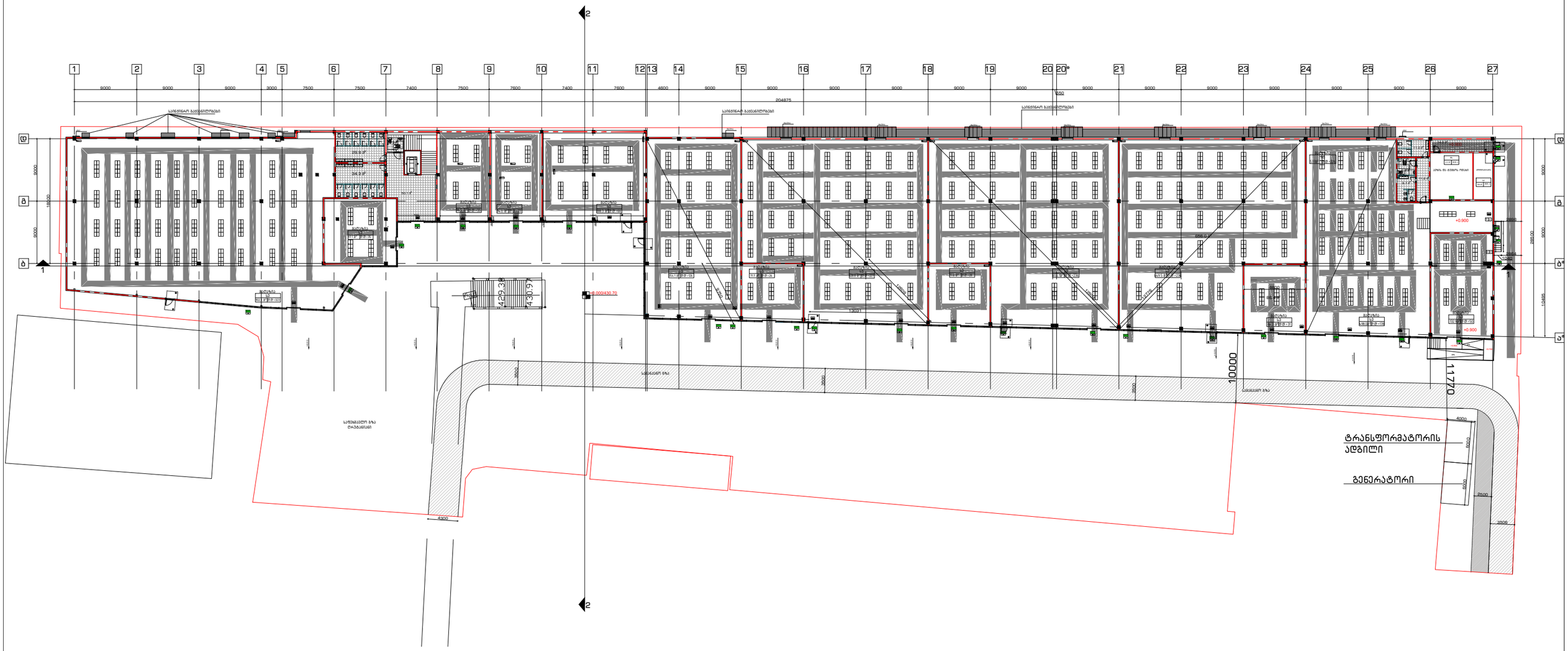
სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-10

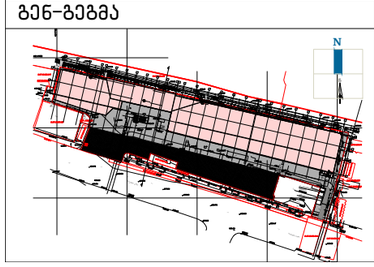

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27
204875
10000
11770
ტრანსფორმატორის ადგილი
გენერატორი
სანაპირო ბაქანი
სანაპირო ბაქანი
სანაპირო ბაქან



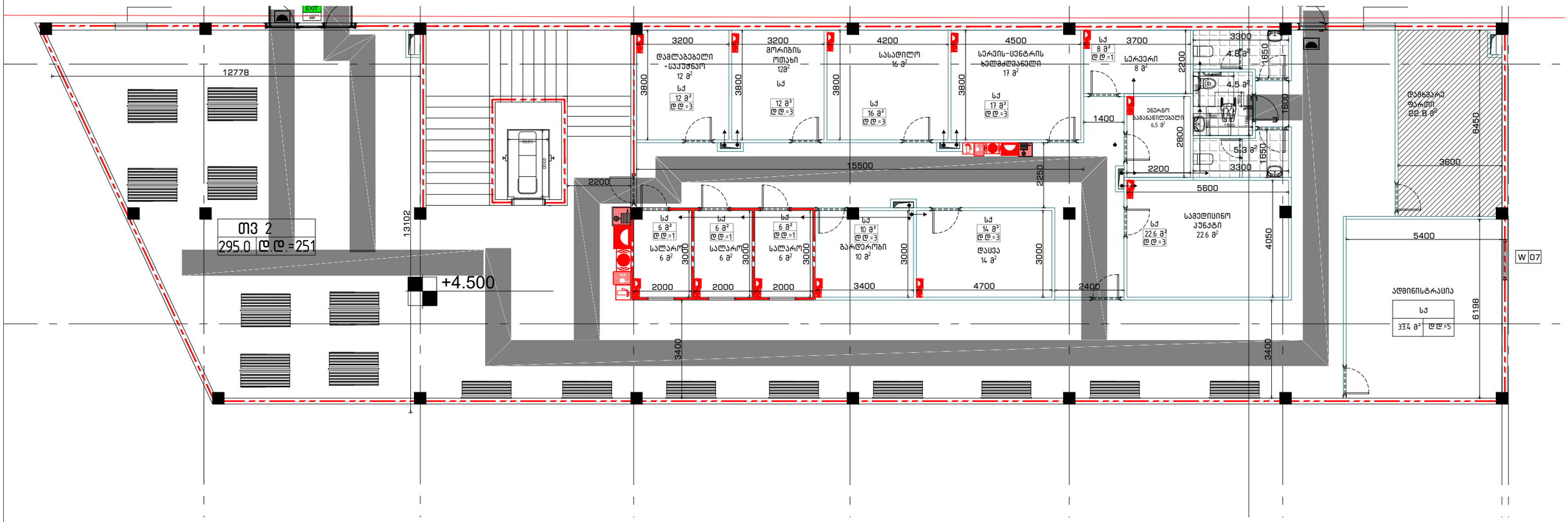
გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: ანტრესოლის გეგმა	შპს “სამგორი მოლი“	შპს “გურგენიძე არქიტექტურა“ GURGENIDZE ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი არქიტექტორი: არქიტექტორი: არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე მ.გურგენიძე ლ.გურგენიძე თ.ჩხაიძე	

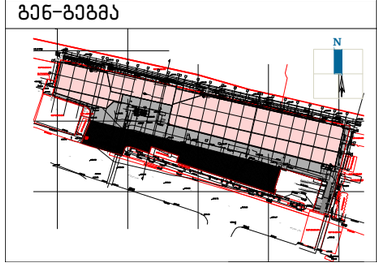
სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-101



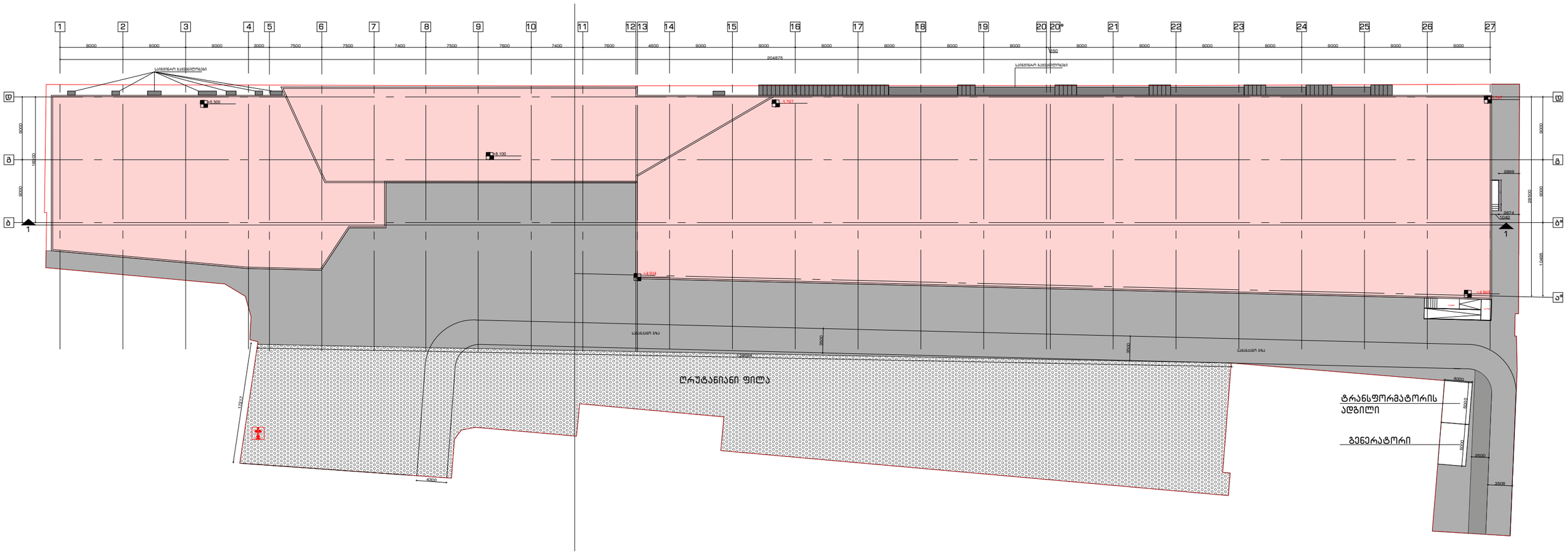
გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: 1 სართულის გეგმა	შპს “სამგორი მოლი“	შპს “გურგენიძე არქიტექტურა“ GURGENIDZE არქიტექტურა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი არქიტექტორი: არქიტექტორი: არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე მ.გურგენიძე ლ.გურგენიძე თ.ჩხაიძე	

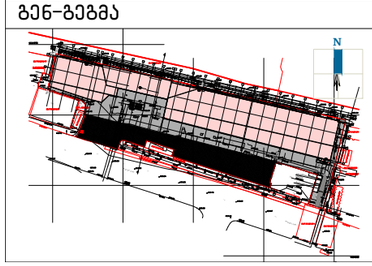
სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-100



გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ² განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ²; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ²; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ²; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: ანტრესოლის გეგმა	შპს "სამგორი მოლი"	შპს "გურგენიძე არქიტექტურა" GURGENIDZE ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი	ლ.გურგენიძე	
					არქიტექტორი:	გ.გურგენიძე	
					არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე	
					არქიტექტორი:	თ.ჩხაიძე	

სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-101

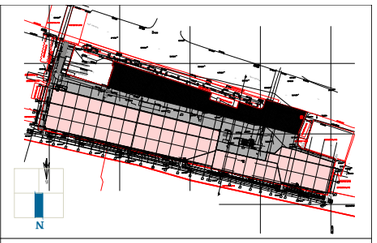


გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: გადახურვის გეგმა	შპს “სამგორი მოლი“	შპს “გურგენიძე არქიტექტურა“ GUR GEN IDZE ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი არქიტექტორი: არქიტექტორი: არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე გ.გურგენიძე ლ.გურგენიძე თ.ჩხაიძე	

სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-102

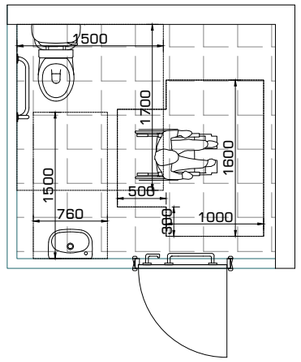
ნახატები/ფასადები	ზომები	რაოდ.	მ²	ერთეულზე მასა
	ალუმინის პროფილი ორმაგი მინით	4700X1800	8.5 მ²	
	ალუმინის პროფილი ორმაგი მინით	4700X1200	5.6 მ²	
	ალუმინის პროფილი ერთმაგი მინით	3750X1100	4.6მ²	
	ალუმინის პროფილი ორმაგი მინით	4600X1200	5.5 მ²	
	ალუმინის პროფილი ორმაგი მინით	4700X2000	9.4მ²	
	ალუმინის პროფილი ერთმაგი მინით	3800X2000	7.6მ²	
	ალუმინის პროფილი ორმაგი მინით	3800X2000	7.6მ²	
	ალუმინის პროფილი ერთმაგი მინით	3750X1100	4.6მ²	
	ალუმინის პროფილი ორმაგი მინით	3800X1200	4.6მ²	
	ფანჯრის ალუმინის	700X2000	1.4მ²	
	ალუმინის ორმაგი მინით კარ	2600X3100	8.0მ²	
	ალუმინის კარ	2200X1000	2.2მ²	

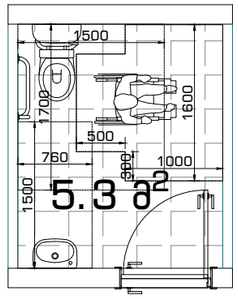
შენობა ნაკეთობების ქარხნის ფასადის ალუმინის პროფილების სისტემა ფასადების ნებადართული ტექნიკური ფასადის სისტემა – 10245 მ² ფასადების ნებადართული ტექნიკური ფასადის სისტემა – 5036.5 მ²; კ1 = 0.5 ფასადების ნებადართული ტექნიკური ფასადის სისტემა – 5641 მ²; კ2 = 0.6 ფასადების ნებადართული ტექნიკური ფასადის სისტემა – 2100 მ²; კ3 = 0.2	ნახატის:	ფასადები	ფასადები
	ნახატის ტიპი:	ფასადის ელემენტი	
	ნახატის ნომერი:		
	ფორმატი:		
	მასშტაბი:		
	თარიღი:		
	შემსრულებელი:		
	შემმოწმებელი:		
	დამტკიცებულია:		

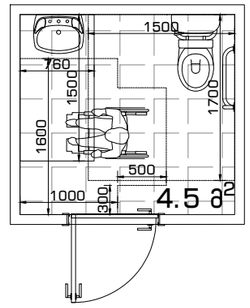
ბინა-ბინაბა	ᲗᲔᲮᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ:		ᲐᲛᲝᲪᲐᲜᲐ:	ᲛᲔᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔ:	ᲒᲐᲜᲧᲝᲤᲘᲚᲔᲑᲐ:
	ᲐᲜᲑᲐᲜᲘ ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲕᲐᲠᲗᲔᲚᲘ – 10245 მ² ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲕᲐᲠᲗᲔᲚᲘ – 5036.5 მ²; J1 = 0.5 ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ – 5641 მ²; J2 = 0.6 ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ – 2100 მ²; J3 = 0.2	ᲛᲔᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔ ᲐᲛᲝᲪᲐᲜᲐ ᲒᲐᲜᲧᲝᲤᲘᲚᲔᲑᲐ:	ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:		ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:		ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ ᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲘ:	
ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ	ᲛᲔᲠᲐᲑᲘ ᲐᲚᲘᲕᲔᲠᲓᲘ	ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ	ᲛᲔᲠᲐᲑᲘ ᲐᲚᲘᲕᲔᲠᲓᲘ	ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ	ᲛᲔᲠᲐᲑᲘ ᲐᲚᲘᲕᲔᲠᲓᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲐᲚᲔᲥᲡᲐᲜᲓᲠᲔ ᲑᲐᲠᲐᲗᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ

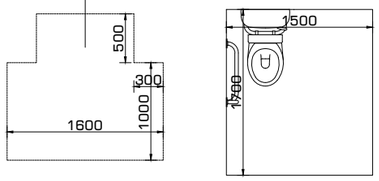
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ	ᲤᲐᲖᲐ	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	ᲤᲐᲖᲐ	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ	ᲤᲐᲖᲐ	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	ᲤᲐᲖᲐ	ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬ

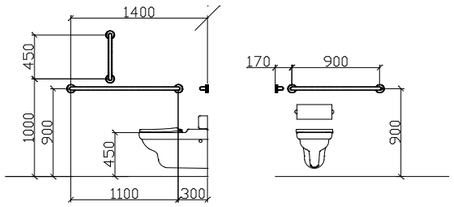


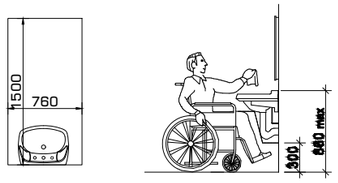




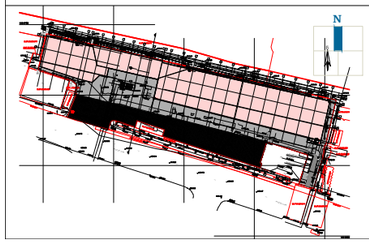
T-სებრი მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის
ვარიანტი 3





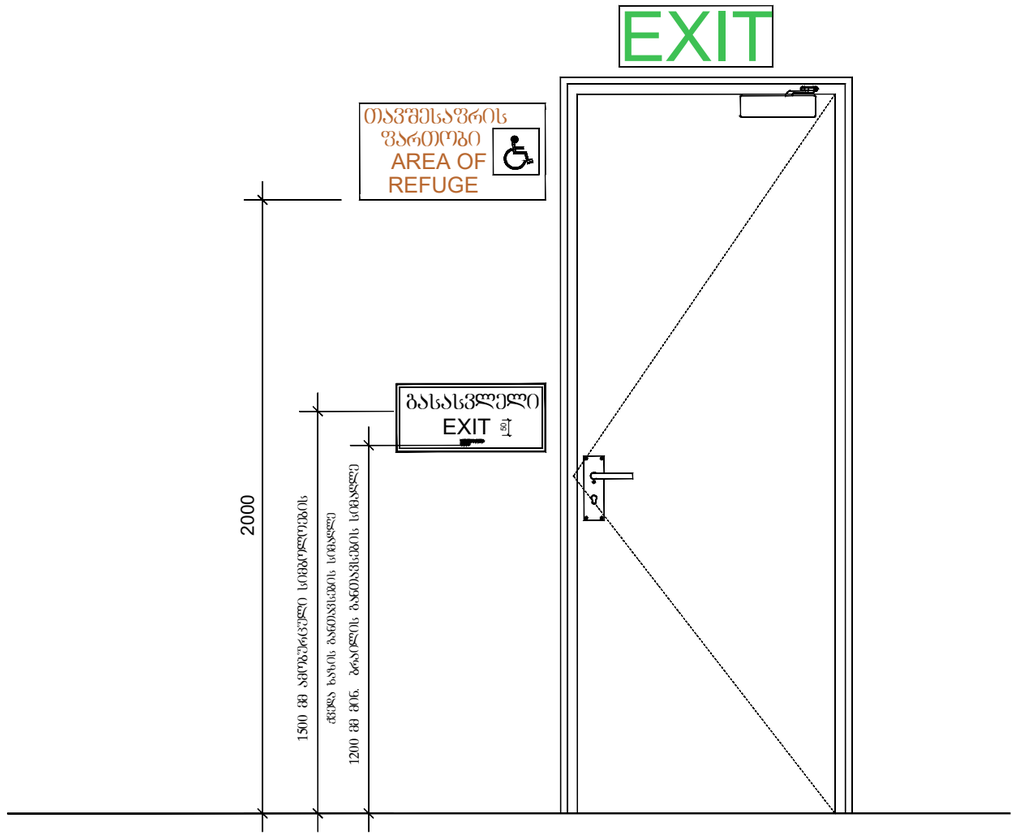


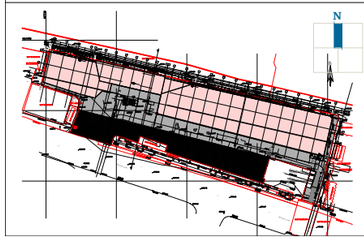
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: დეტალები	შპს “სამგორი მოლი“	შპს “გურგენიძე არქიტექტურა“ GURGENIDZE არქიტექტურა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი არქიტექტორი: არქიტექტორი: არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე გ.გურგენიძე ლ.გურგენიძე თ.ჩხაიძე	

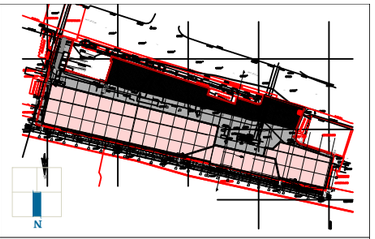
სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-502

ბენ-ბებებ						
ზენიშვნა:						
ობიექტის ფართობი – 10245 მ² ბებერების ეკოლოგიური კონფიგურაციის ფართობი – 5036.5 მ²; კ1 = 0.5 ბებერების ნებადართული კონფიგურაციის ფართობი – 5641 მ²; კ2 = 0.6 ბებერების ნებადართული კონფიგურაციის ფართობი – 2100 მ²; კ3 = 0.2						
პროექტის ავტორი:						
ლებერება ეროვნული						
პროექტის ხელმძღვანელი:						
ლებერება ეროვნული						
პროექტის დასახელება:						
ზენ "ლებერების ეროვნული პარკის ბებერების ცენტრი"						
ზენ "ლებერების ეროვნული პარკის ბებერების ცენტრი"						



გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 ბანაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 ბანაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 ბამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: დეტალები	შპს “სამგორი მოლი“	შპს “გურგენიძე არქიტექტურა“ GUR GEN IDZE ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი	ლ.გურგენიძე	
					არქიტექტორი:	გ.გურგენიძე	
					არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე	
					არქიტექტორი:	თ.ჩხაიძე	

სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-504

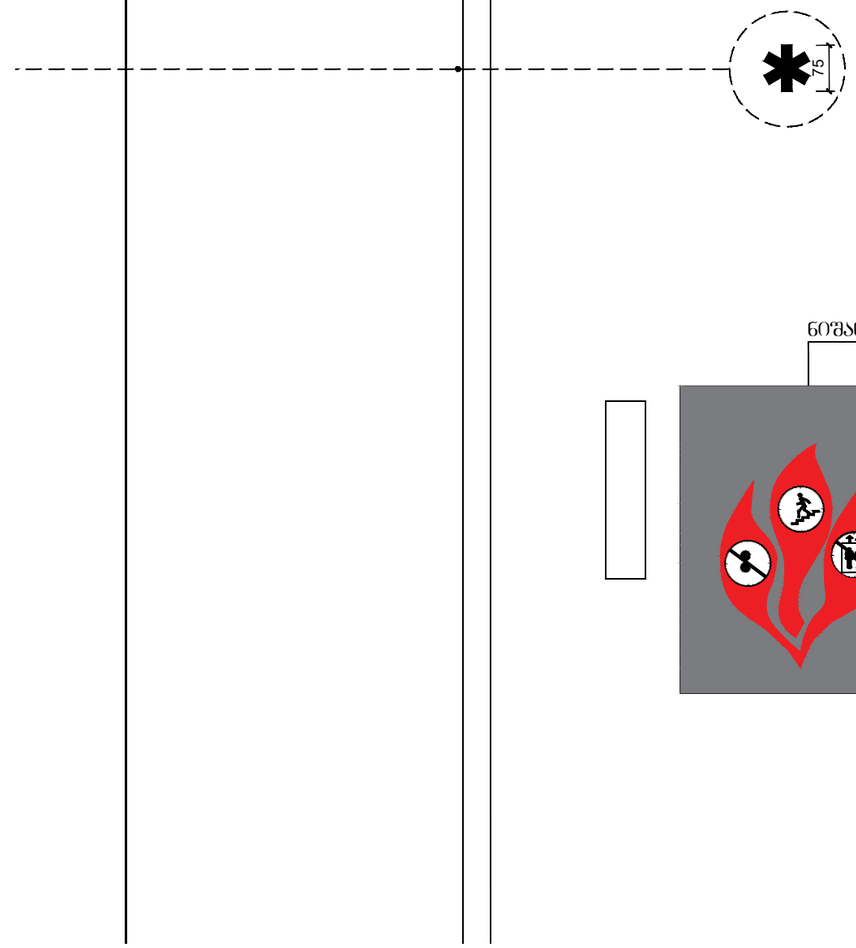


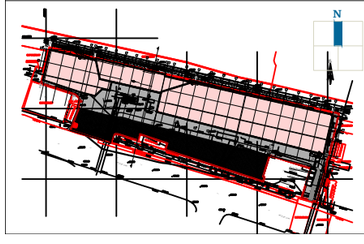
ტიპი–ზომა:	
შენობა ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ²	
პარკირების ადგილების საერთო რაოდენობა – 5036.5 მ²; კ1 = 0.5	
პარკირების ნებადართული ადგილების რაოდენობა – 5641 მ²; კ2 = 0.6	
პარკირების ნებადართული ადგილების საერთო ფართობი – 2100 მ²; კ3 = 0.2	
პროექტის დასახელება:	
ახალი სკოლა	
ნაკვეთის მისამართი:	
ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №1	
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	
05.23.03.001.001	
ნაკვეთის ფართობი:	
0.5 ჰა	
ნაკვეთის ფორმა:	
ტრაპეციული	
რელიეფი:	
ბრტყელი	
ნაკვეთის ზომები:	
100.00 მ. x 50.00 მ.	
ნაკვეთის ფართობი:	
5000.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ბეტონით დაფარული:	
3000.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ბალახით დაფარული:	
2000.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ასფალტით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ქვიშით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ხრეშით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ხის ფარებით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი სხვა საფარით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ნარგავებით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი წყლით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი სხვა საფარით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი ნარგავებით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი წყლით დაფარული:	
0.00 მ²	
ნაკვეთის ფართობი სხვა საფარით დაფარული:	
0.00 მ²	

ავტორი:	
სახელი, გვარი	
ხელმოწერა:	
ხელმოწერა	
ორგანიზაცია:	
შპს "ბათუმის არქიტექტურული ბიურო"	
ლიცენზიის ნომერი:	
05.23.03.001.001	
ლიცენზიის ვადა:	
07.10.24	
ლიცენზიის ტიპი:	
ა	
ლიცენზიის სტატუსი:	
აქტიური	

პროექტის დასახელება:	
ახალი სკოლა	
ობიექტის მისამართი:	
ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №1	
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	
05.23.03.001.001	
ნაკვეთის ფართობი:	
0.5 ჰა	
ნაკვეთის ზომები:	
100.00 მ. x 50.00 მ.	
ნაკვეთის ფორმა:	
ტრაპეციული	
რელიეფი:	
ბრტყელი	

პროექტის ეტაპი:	
ესკიზური პროექტი	
ეტაპი:	
ა	
ფურცლის ზომა:	
A3	
ფურცლის ნომერი:	
A-3	
დამზადების თარიღი:	
07.10.24	
მასშტაბი:	
1:100	
ფურცლების რაოდენობა:	
A-505



გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: ვიტრაჟის სპეციფიკაცია	შპს “სამგორი მოლი“	შპს “გურგენიძე არქიტექტურა“ GURGENIDZE არქიტექტურა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი	ლ.გურგენიძე			
					არქიტექტორი:	გ.გურგენიძე			
					არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე			
					არქიტექტორი:	თ.ჩხაიძე			
					სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
					შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-506