შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ *(საოფისე სივრცეები -1.00, +3.80 ნიშნულზე)*
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 *(საწყობი -1.00, ±0.00, +1.10, +3.80 და +8.45 ნიშნულზე)*
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(დამხმარე სივრცეები -1.00 ნიშნულზე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობ
საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	2 სართული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	3 სართული
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	16.20 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	3 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	1032.2
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	7734.9
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	32.3
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	8799.4	
სართულების რაოდენობა =	3 სართული	

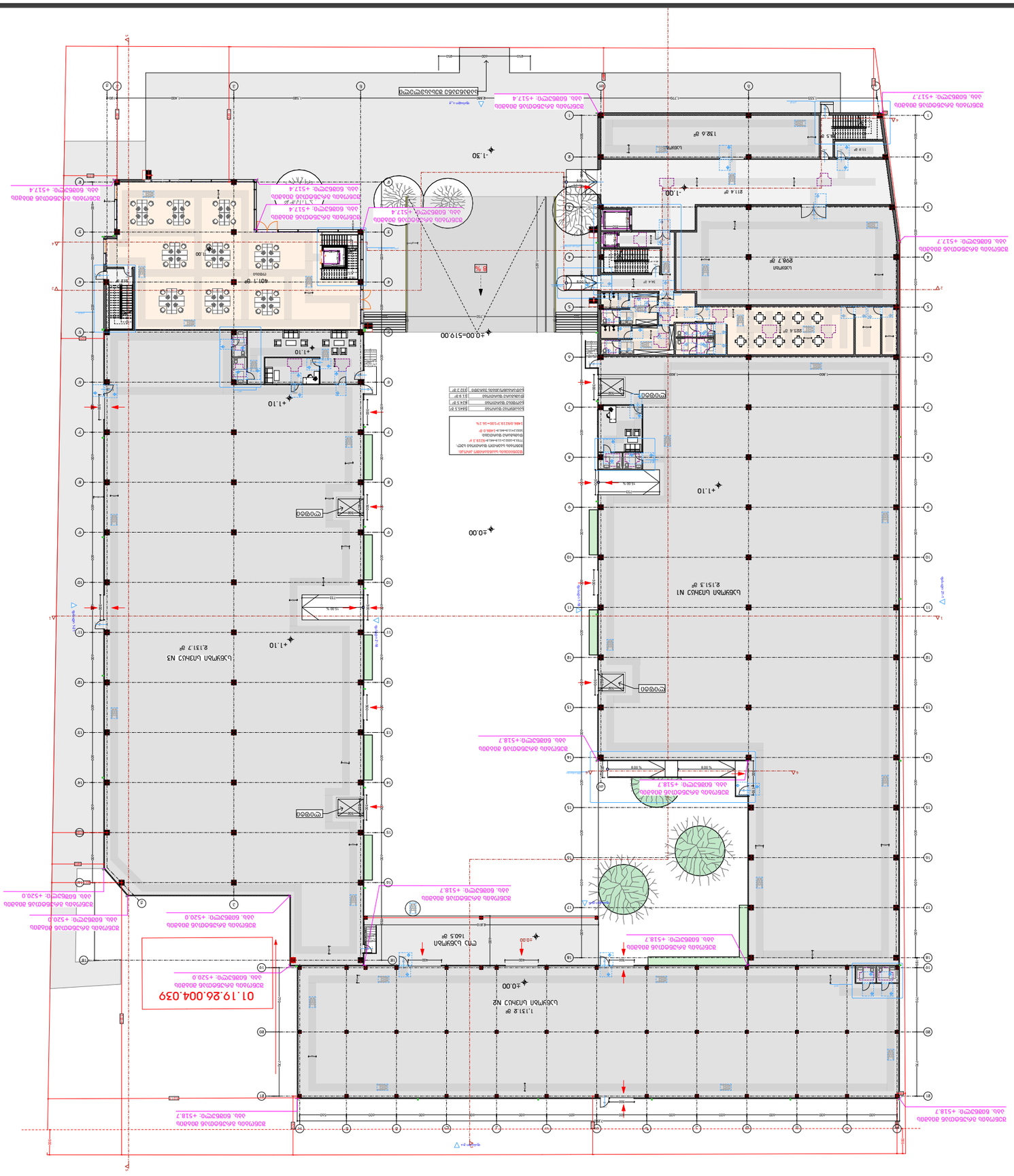
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	კი	-	-	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	-	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	--	-	-
დერეფანი	კი	-	კი	-	--	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	კი	კი

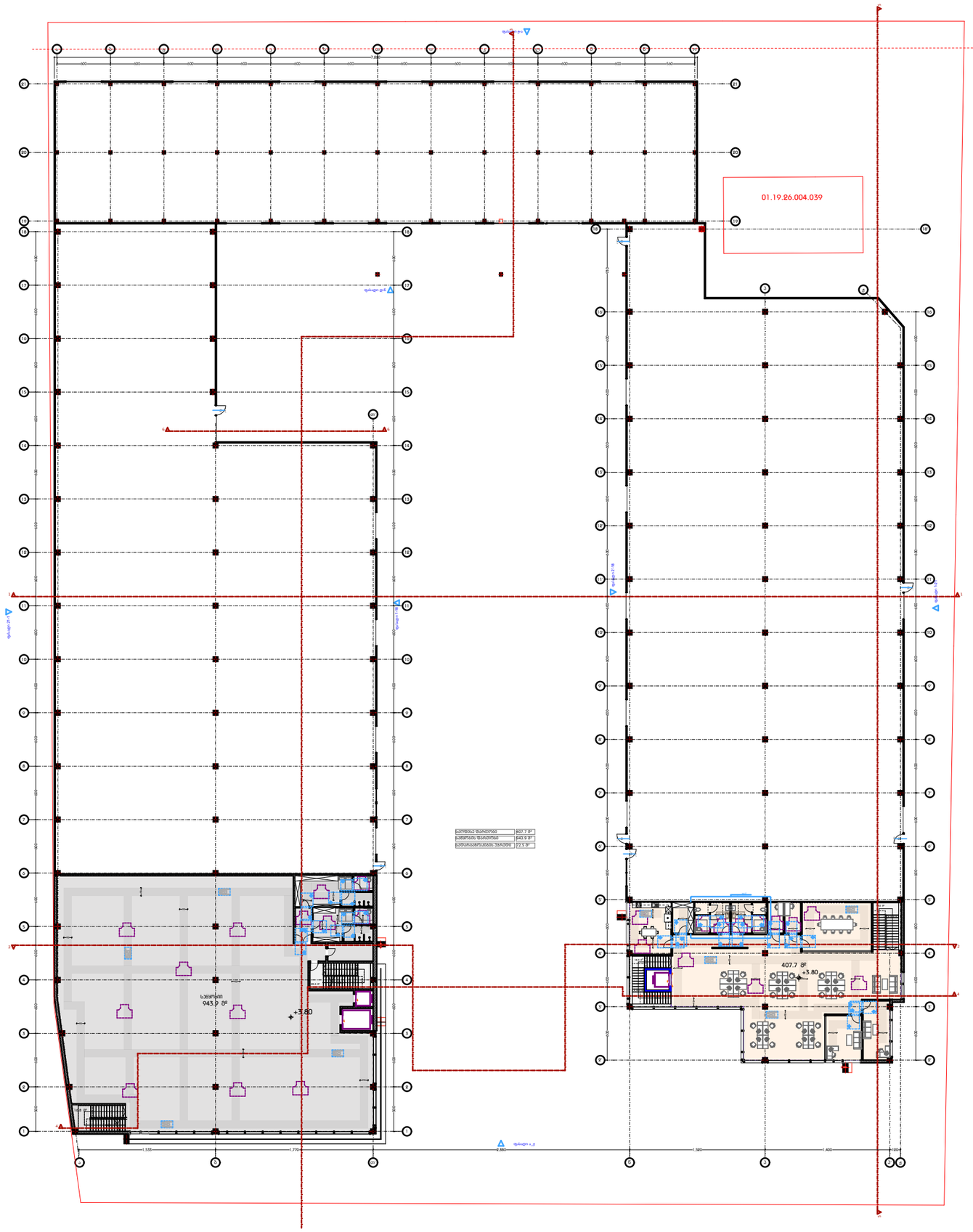
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602-*ის და* 705.8 -*ის*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-თ' (*ღერძებში*)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	არ იზღუდება	---
1-18 (ღერძებში)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	არ იზღუდება	---
დ-ნ' (ღერძებში)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	არ იზღუდება	---
18'-2' (ღერძებში)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	არ იზღუდება	---
ნ-ჟ (ღერძებში)	>9	0	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	არ იზღუდება	---
2'-16' (*ღერძებში*)	4.90	2	2	75%	75%	25%	--	11%	---
ჟ-პ (*ღერძებში*)	5.00	2	2	75%	75%	25%	--	არ არის ღიობი	---
16'-21 *(ღერძებში)*	2.90	2	2	25%	25%	10%	--	არ არის ღიობი	---
ო-ა *(ღერძებში)*	6.60	2	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	--	არ იზღუდება	---
21-1 *(ღერძებში)*	6.60	2	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	--	არ იზღუდება	---

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	ა-თ და 1-6 ღერძებში სქ, სწ-1 დ.დ. 36	2 (გასასვლელი კარი)	3 (გასასვლელი კარი)	-	-	1.50	1.50	0.82	0.90
	საწყობი სივრცე-1 სწ-1 დ.დ 47	2 გასასვლელი კარები	2 გასასვლელი კარები	--	--	--	--	0.82	0.90
	საწყობი სივრცე-2 სწ-1 დ.დ 25	2 გასასვლელი კარები	3 გასასვლელი კარები	--	--	--	--	0.82	0.90
	საწყობი სივრცე-3 სწ-1 დ.დ 46	2 გასასვლელი კარები	4 გასასვლელი კარები	--	--	--	--	0.82	2.5
	ნ-ჟ და 2’-5’ ღერძებში სქ დ.დ. 44	2 (გასასვლელი კარი)	3 (გასასვლელი კარი)	-	-	1.50	1.50	0.82	0.90
II სართული	ნ-ჟ და 2’-5’ ღერძებში სქ დ.დ. 44	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.10	1.20	--	--	0.82	0.90
	ა-თ’ და 1-6 ღერძებში სწ-1 დ.დ. 21	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.10	1.20	--	--	0.82	0.90
III სართული	ა-თ’ და 1-6 ღერძებში სმ-1, დს დ.დ. 21	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.10	1.20	--	--	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მომხმარებელი	გამოყენების წერტილი	მომხმარებელი	გამოყენების წერტილი	მომხმარებელი	გამოყენების წერტილი	მომხმარებელი	გამოყენების წერტილი	მომხმარებელი	გამოყენების წერტილი	მომხმარებელი	გამოყენების წერტილი
პირველი სართული	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 69	3	3	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ 121	4	7	4	4	-	-	4	4	4	4	-	-
II სართული	სქ დ.დ. 44	2	4	2	4	--	--	1	1	1	1	--	--
	სწ-1 დ.დ. 21	1	2	1	2	--	--	1	1	1	1	--	--
III სართული	სწ-1 დ.დ. 21	1	2	1	2	--	--	1	1	1	1	--	--


-1.30
±0.00
+1.10
+1.10
+1.10
+1.10
+4.00=519.00
-1.00
-1.00
-1

ბებმა +3.80 ნიშნულზე
1:500



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იშმაშვის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იშმაშვის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

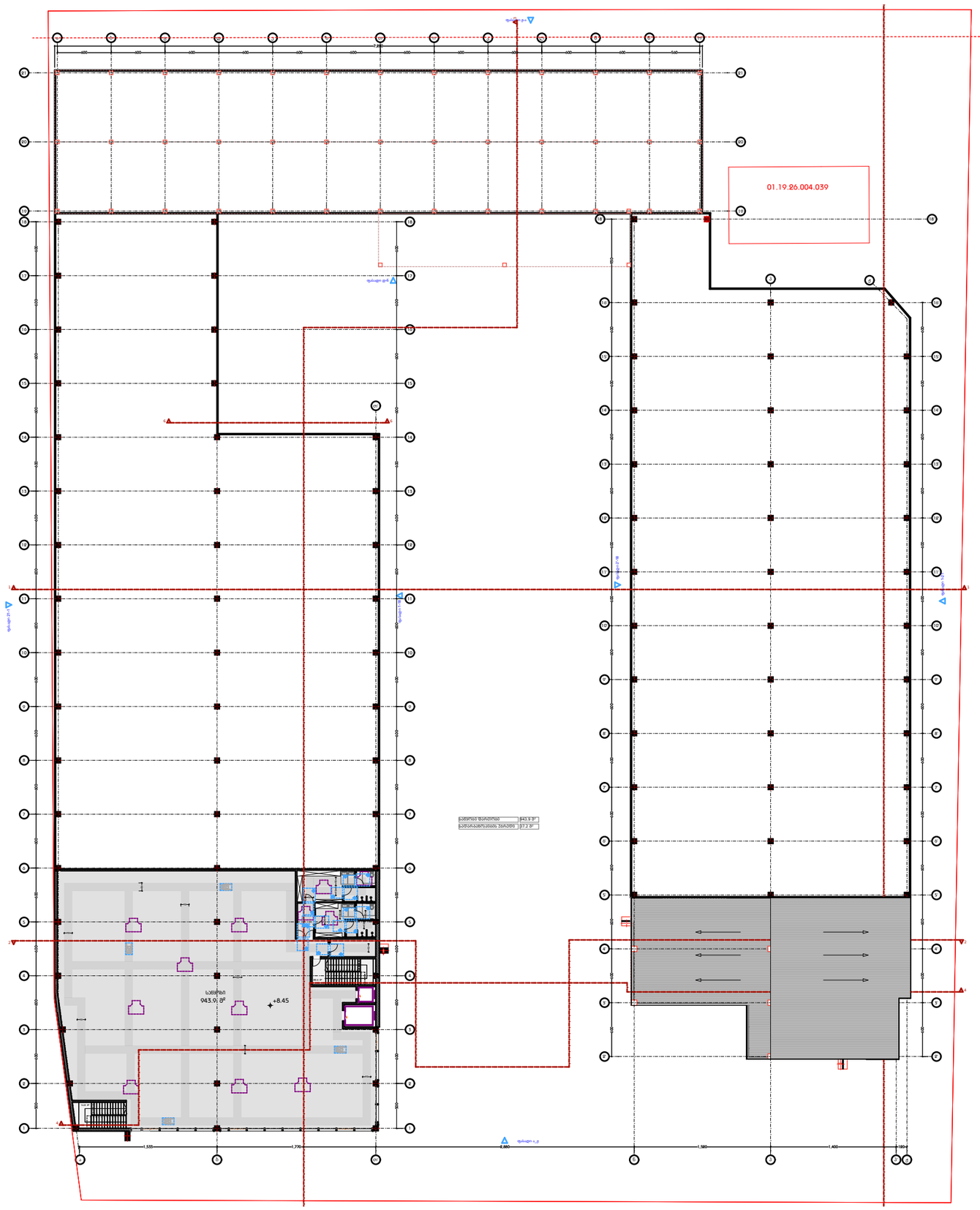
არქიტექტორი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ბებმა +8.45 ნიშნულზე
1:500



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

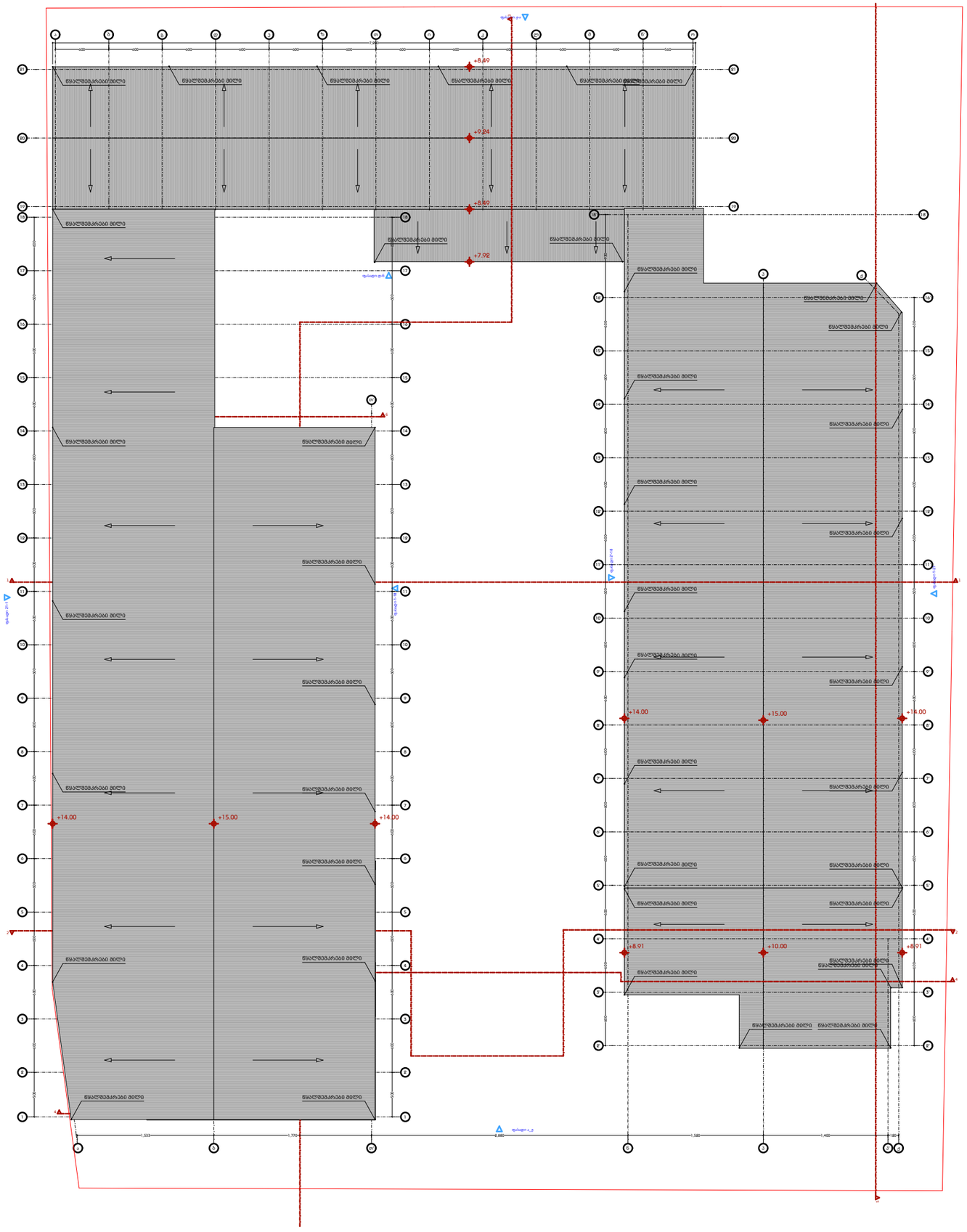
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

არქიტექტორი

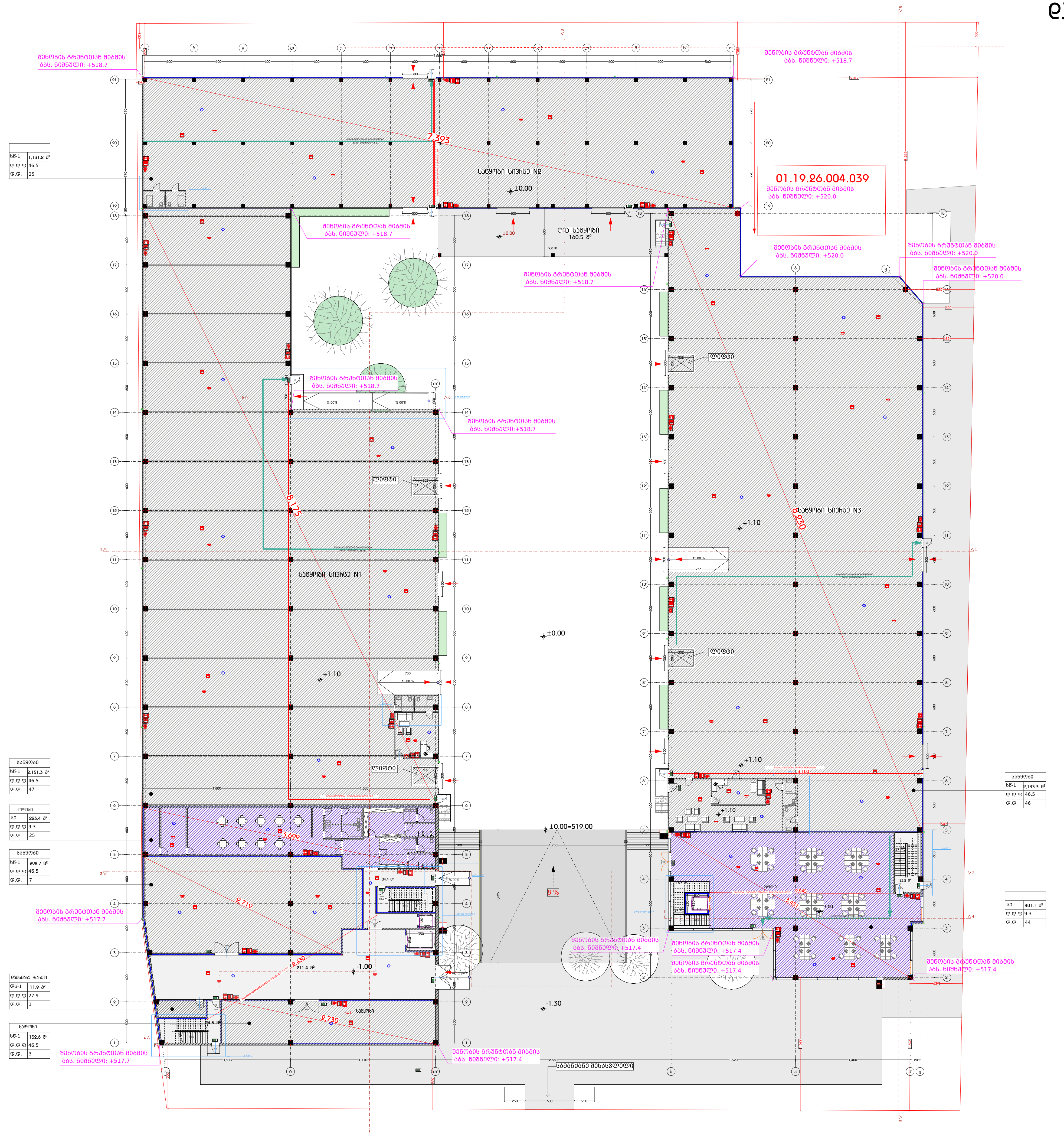
არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა


+8.40
+9.24
+8.40
+7.92
+14.00
+15.00
+14.00
+14.00
+15.00
+14.00
+8.91
+10.00
+8.91
წყალშეგრძნები მილი
წყალშეგრძნები მილი
წყალშეგრძნები მილი

გეგმა +1.10; +/-0.00 და -1.00 ნიშნულებზე
1:500



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:100	

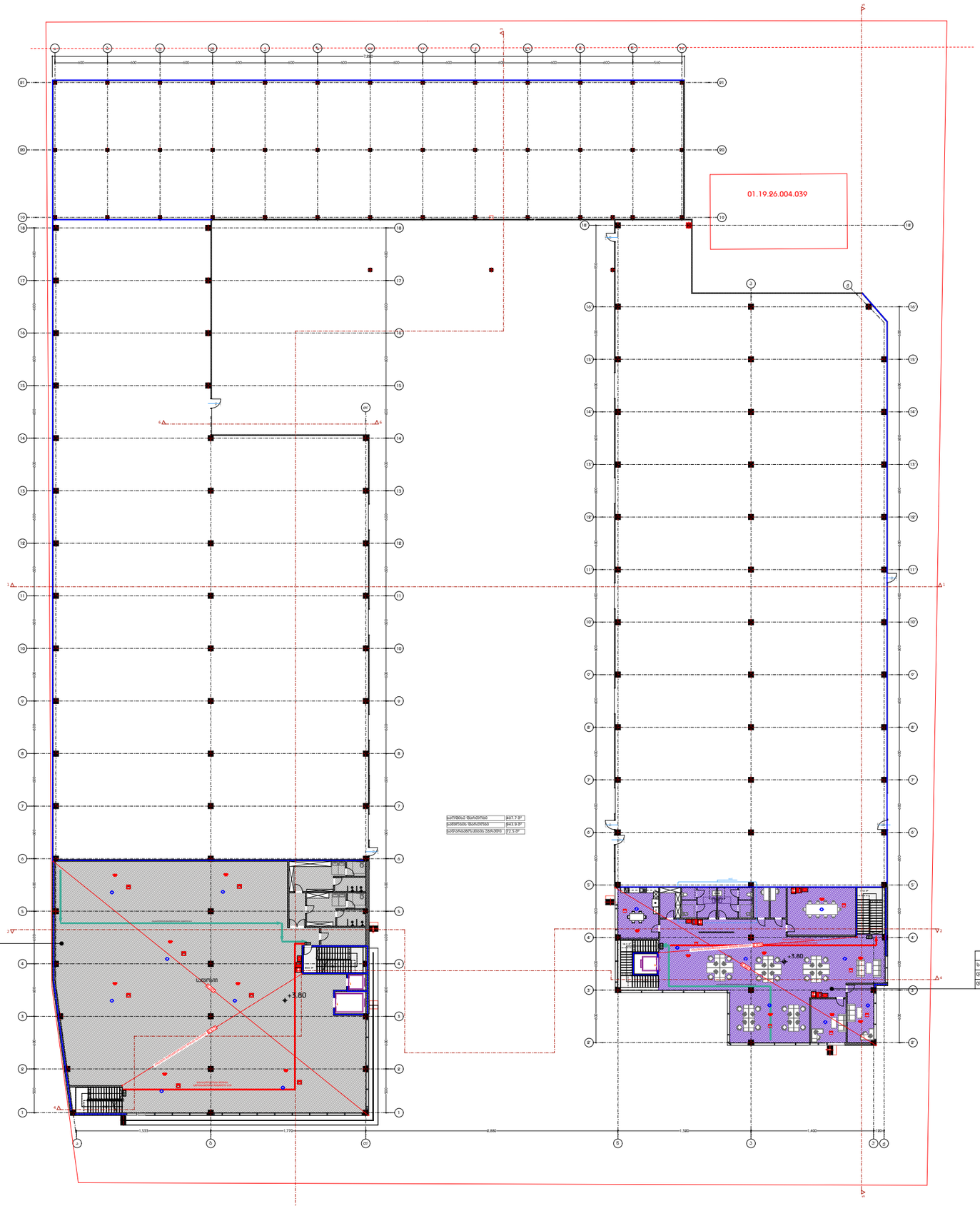
არქიტექტორი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ბებმა +3.80 ნიშნულზე
1:500



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იშმაშვის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იშმაშვის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/პ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:100	SHEET NO

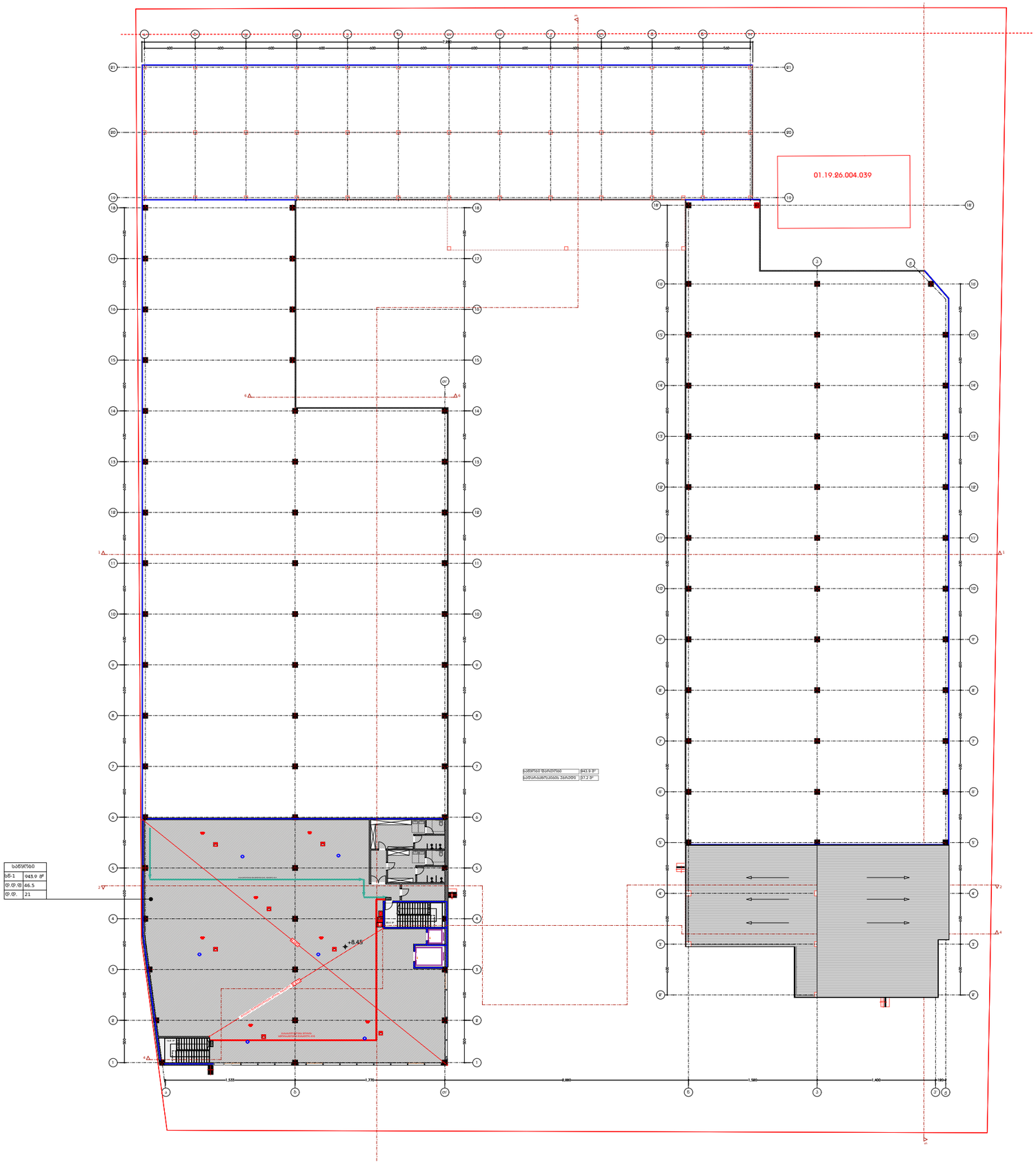
არქიტექტორი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ბებმა +8.45 ნიშნულზე
1:500



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იმამშვილის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იმამშვილის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:100	SHEET NO

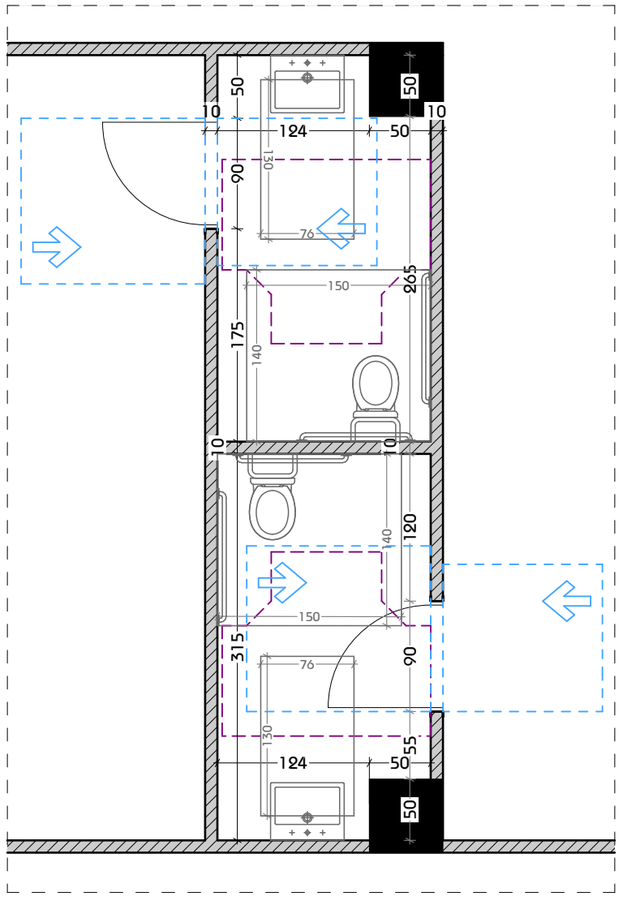
არქიტექტორი

არქიტექტორი

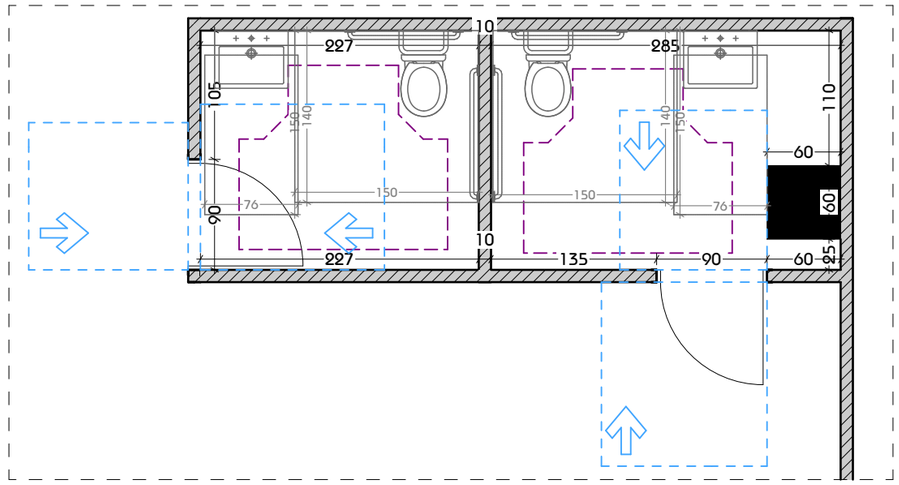
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

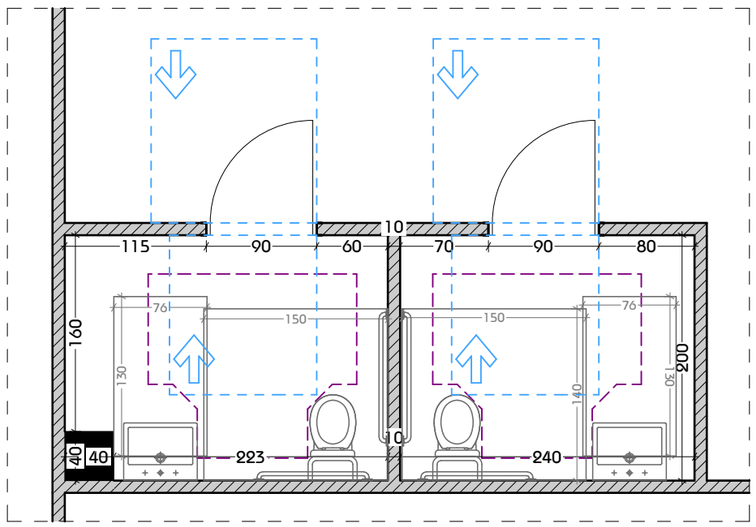
WC დეტალი-1



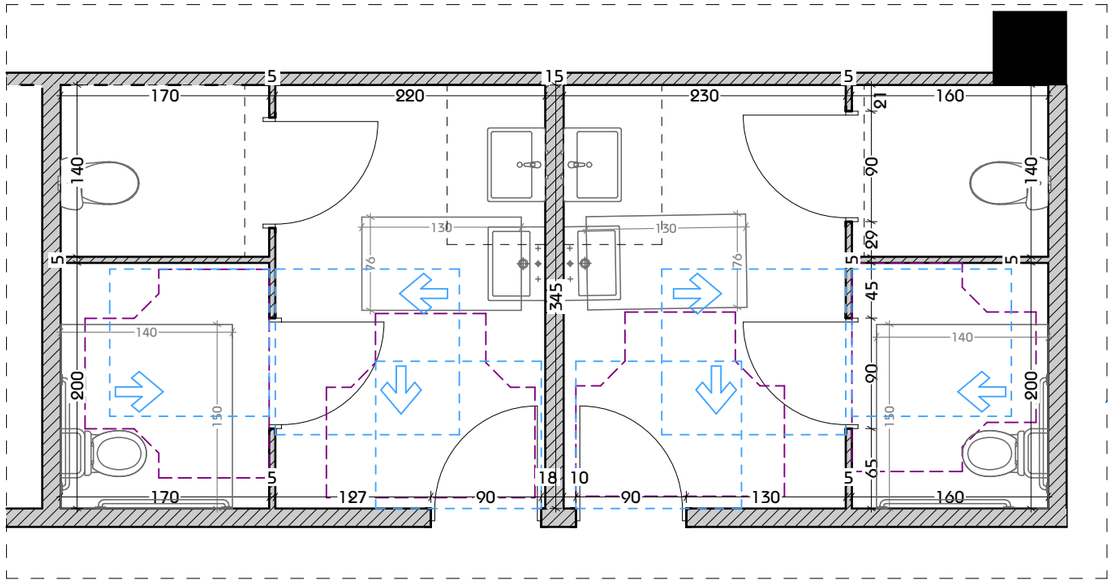
WC დეტალი-2



WC დეტალი-3



WC დეტალი-4



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იმამშვილის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იმამშვილის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

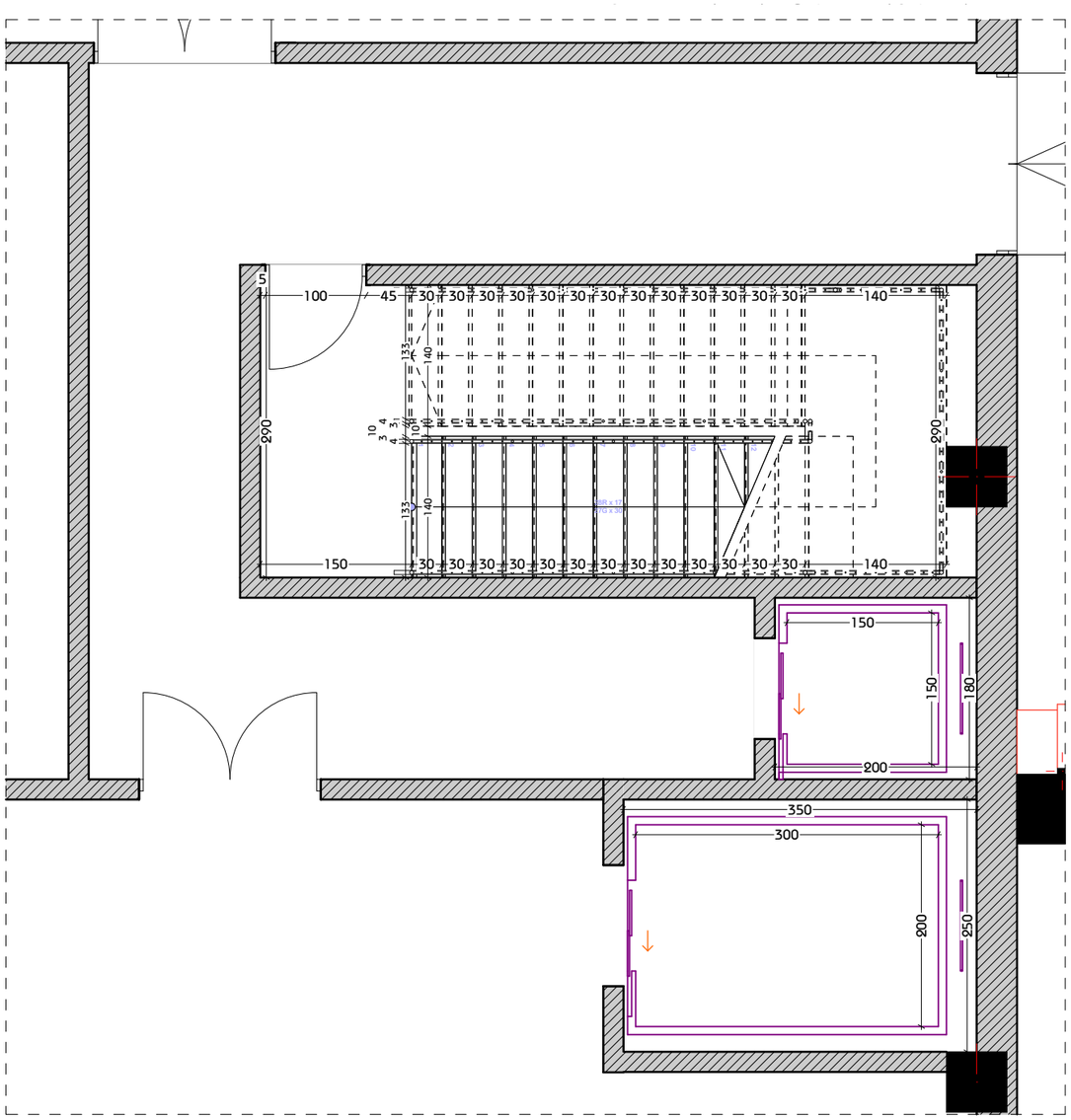
არქიტექტორი

არქიტექტორი

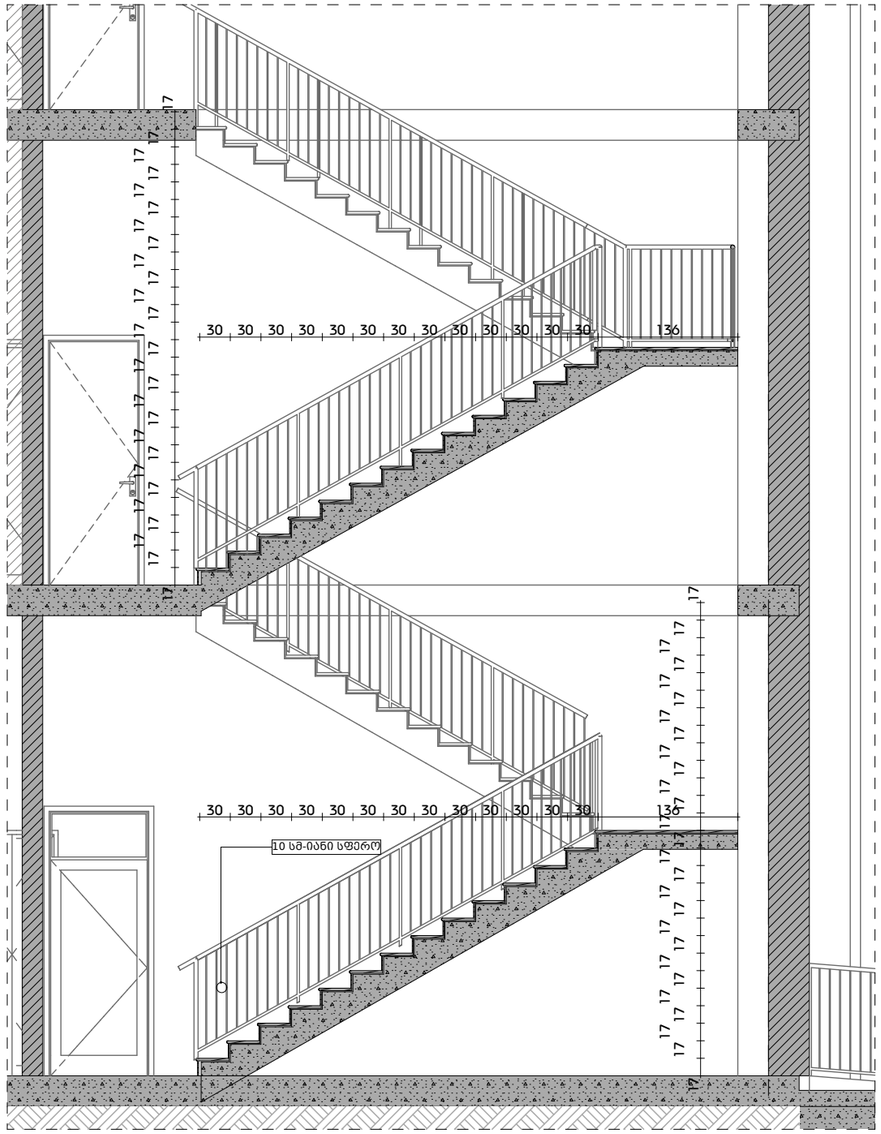
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

კიბის და ლიფტის დეტალი-1



კიბის ჭვანძი-1



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:100	SHEET NO

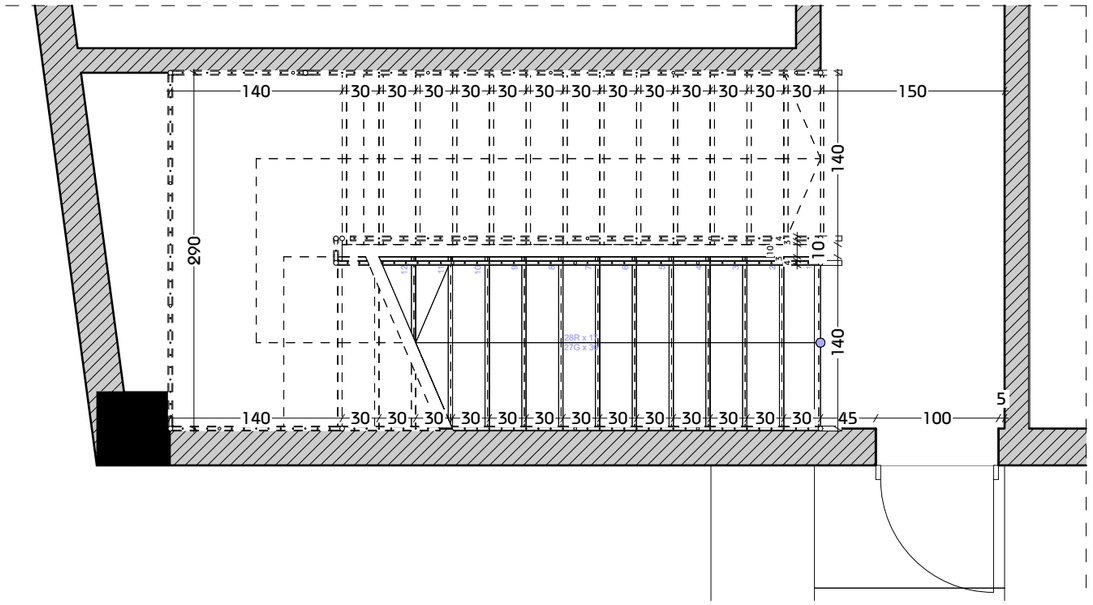
არქიტექტორი

არქიტექტორი

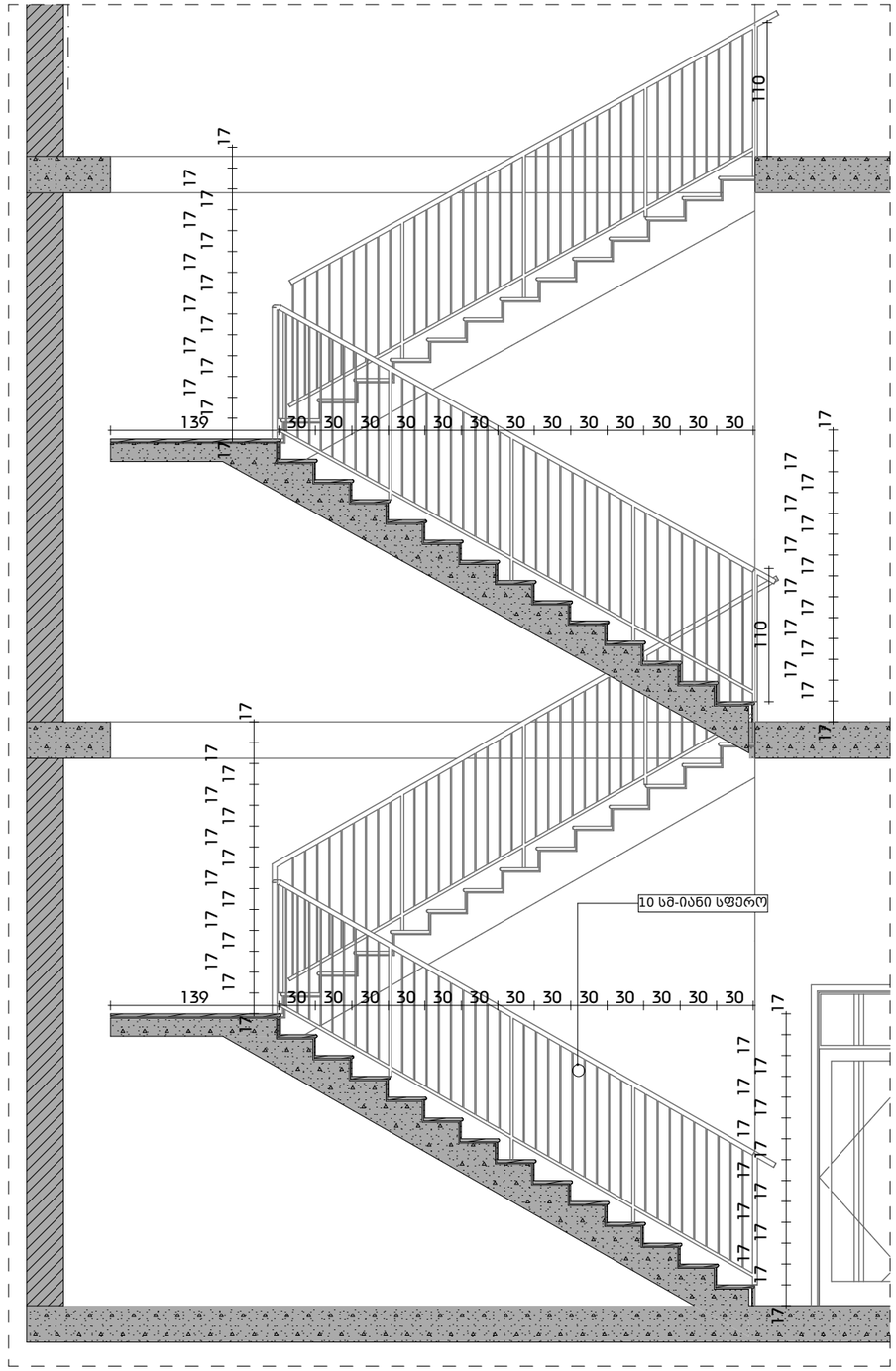
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

პიბის და ღიფტის დეტალი-2



პიბის ხვანძი-2



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

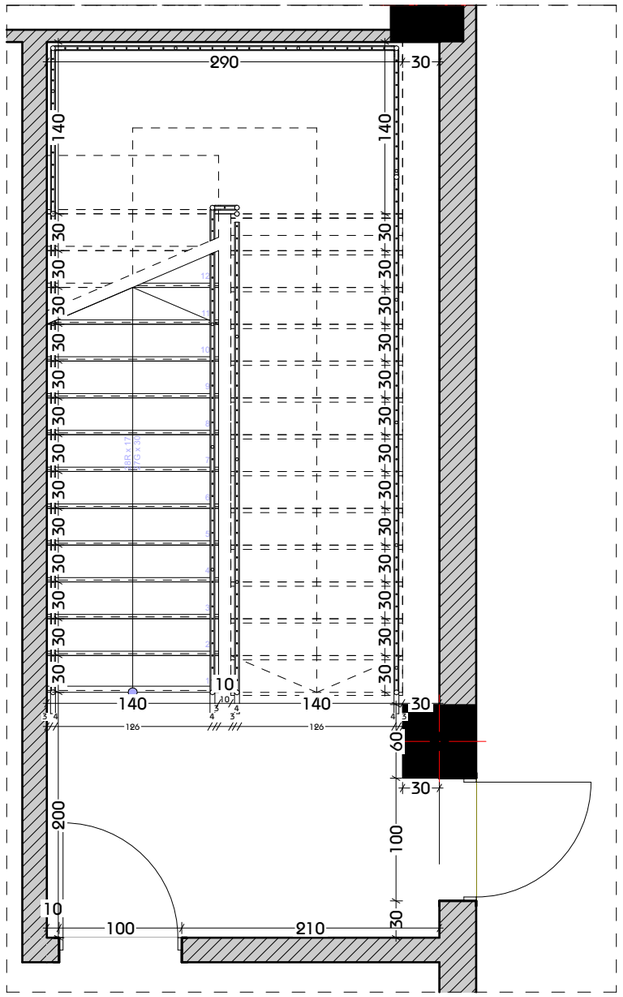
არქიტექტორი

არქიტექტორი

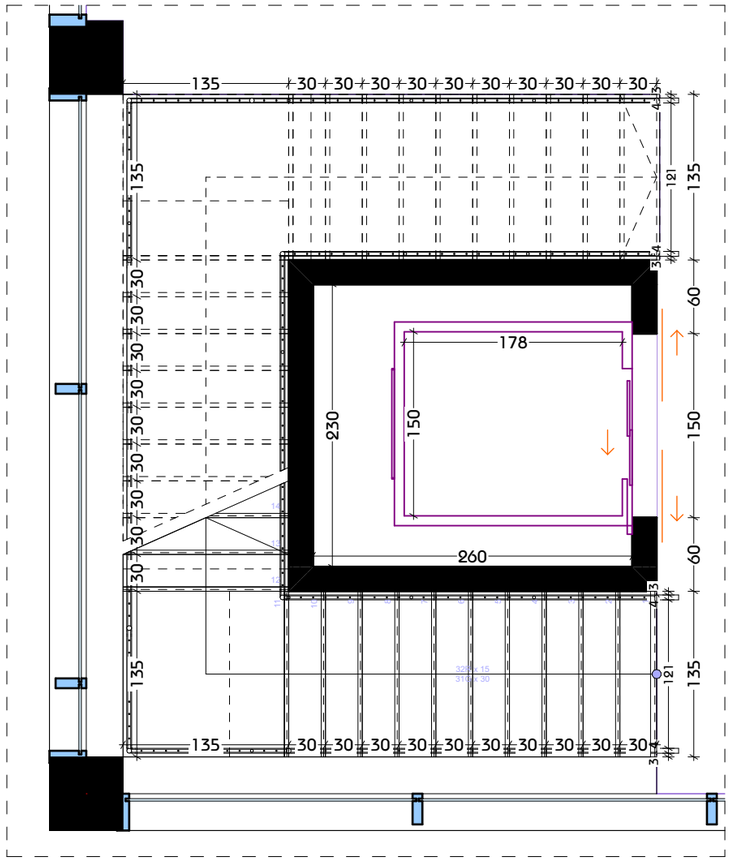
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

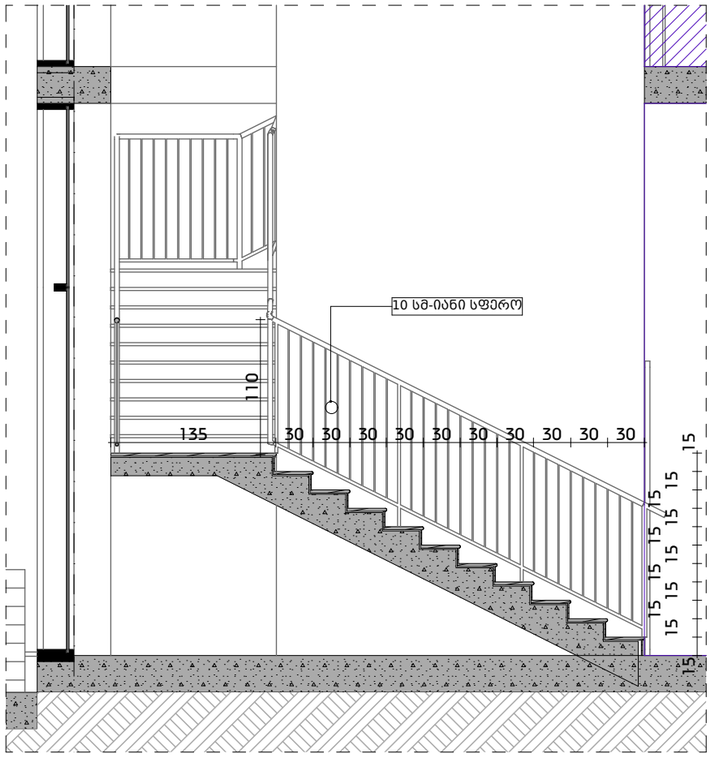
ჯიბის ღეჭვლი-3


290
30
140
140
30 30 30

ღიფტის და ჯიბის დეტალი-4



ჯიბის ჯვანძი-4



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:100	SHEET NO

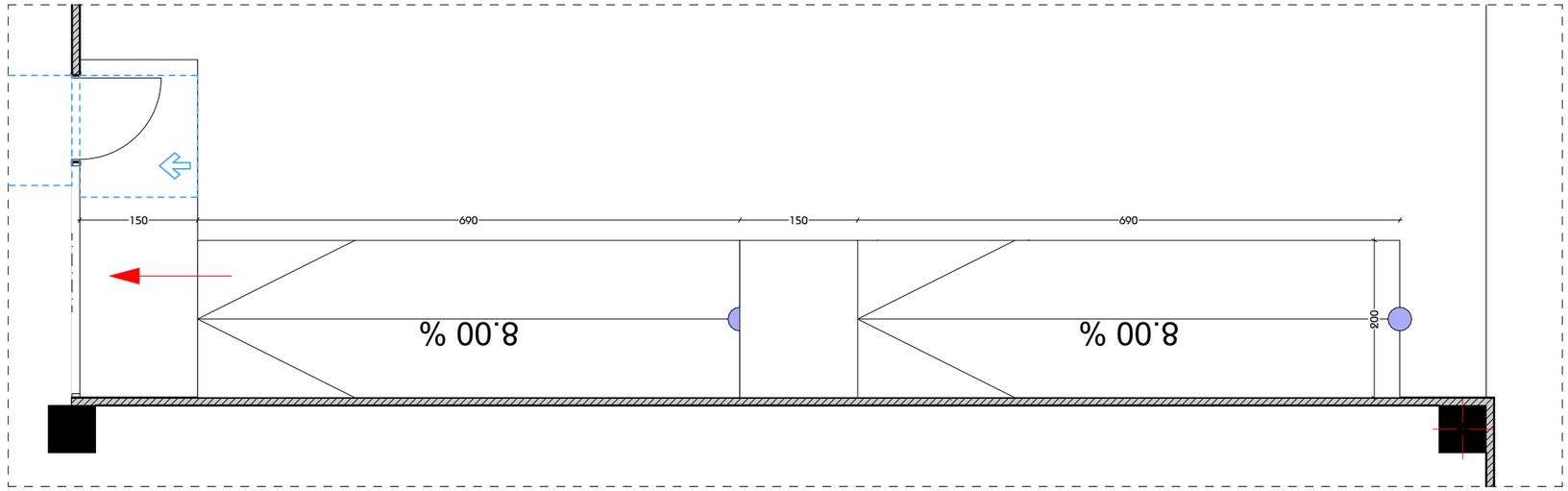
არქიტექტორი

არქიტექტორი

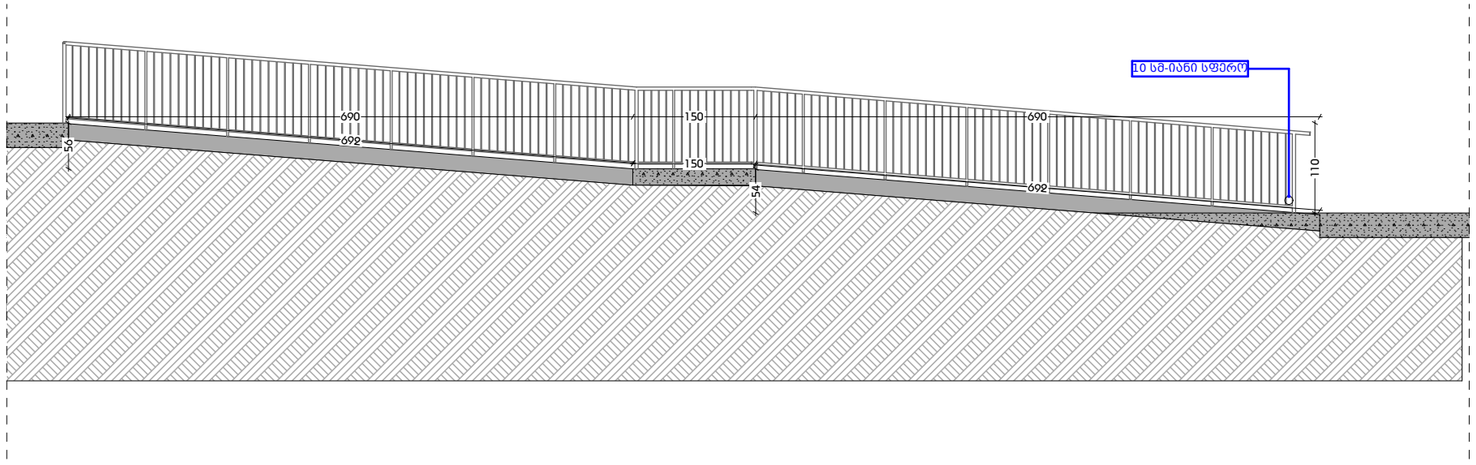
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

პანდუსის დეტალი-1



პანდუსის ჭვანძი-1



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იშმაშვის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იშმაშვის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

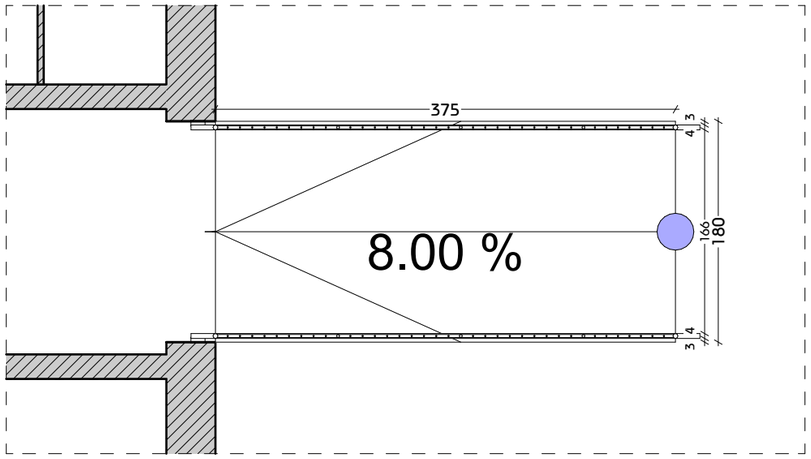
არქიტექტორი

არქიტექტორი

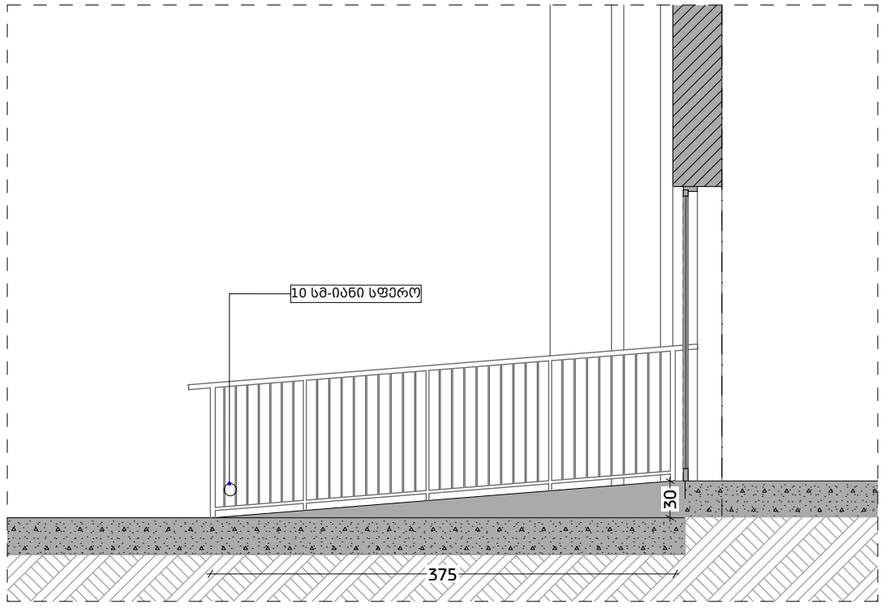
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

პანდუსის დეტალი-2



პანდუსის ჭრილი-2



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

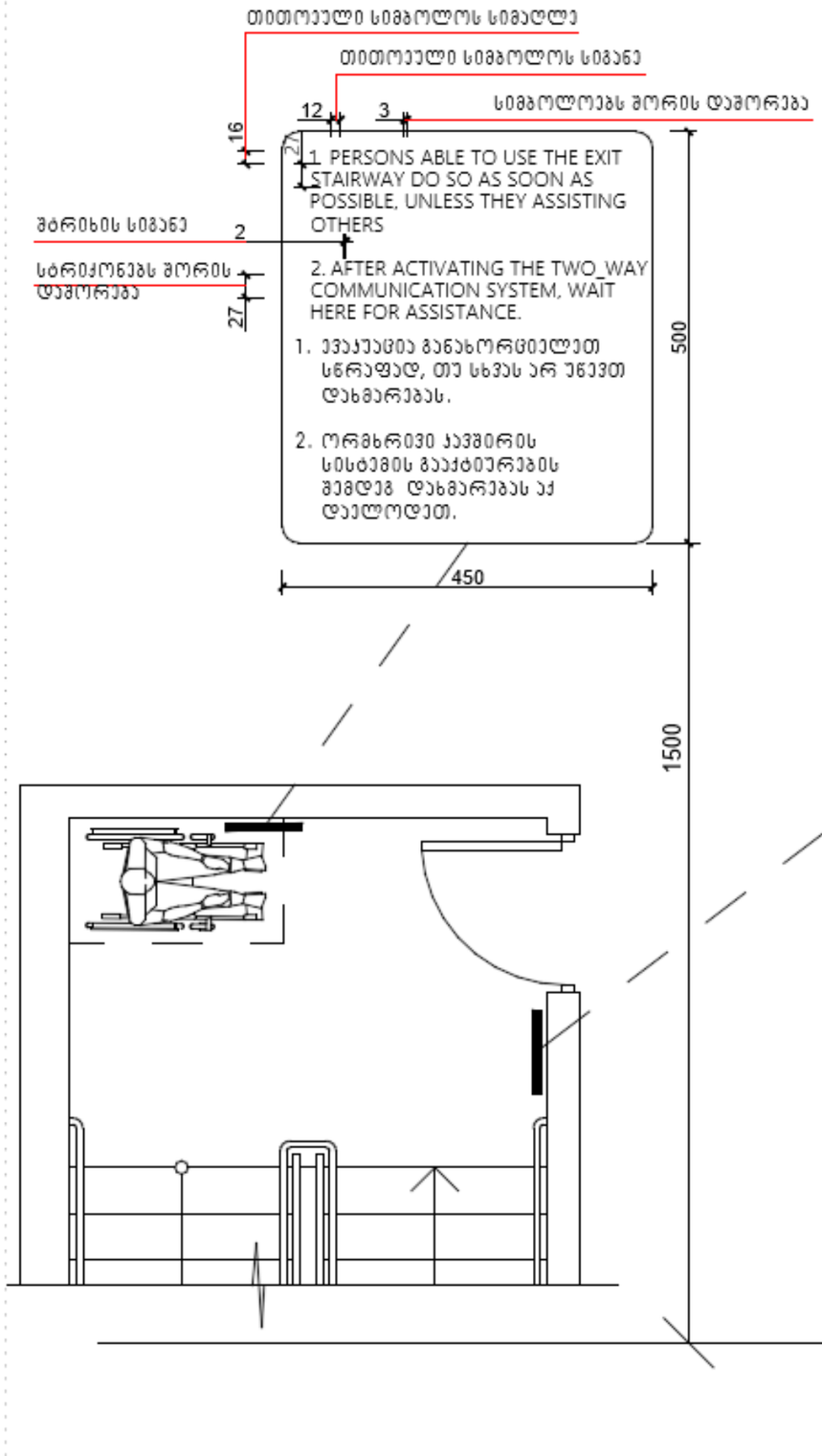
არქიტექტორი

არქიტექტორი

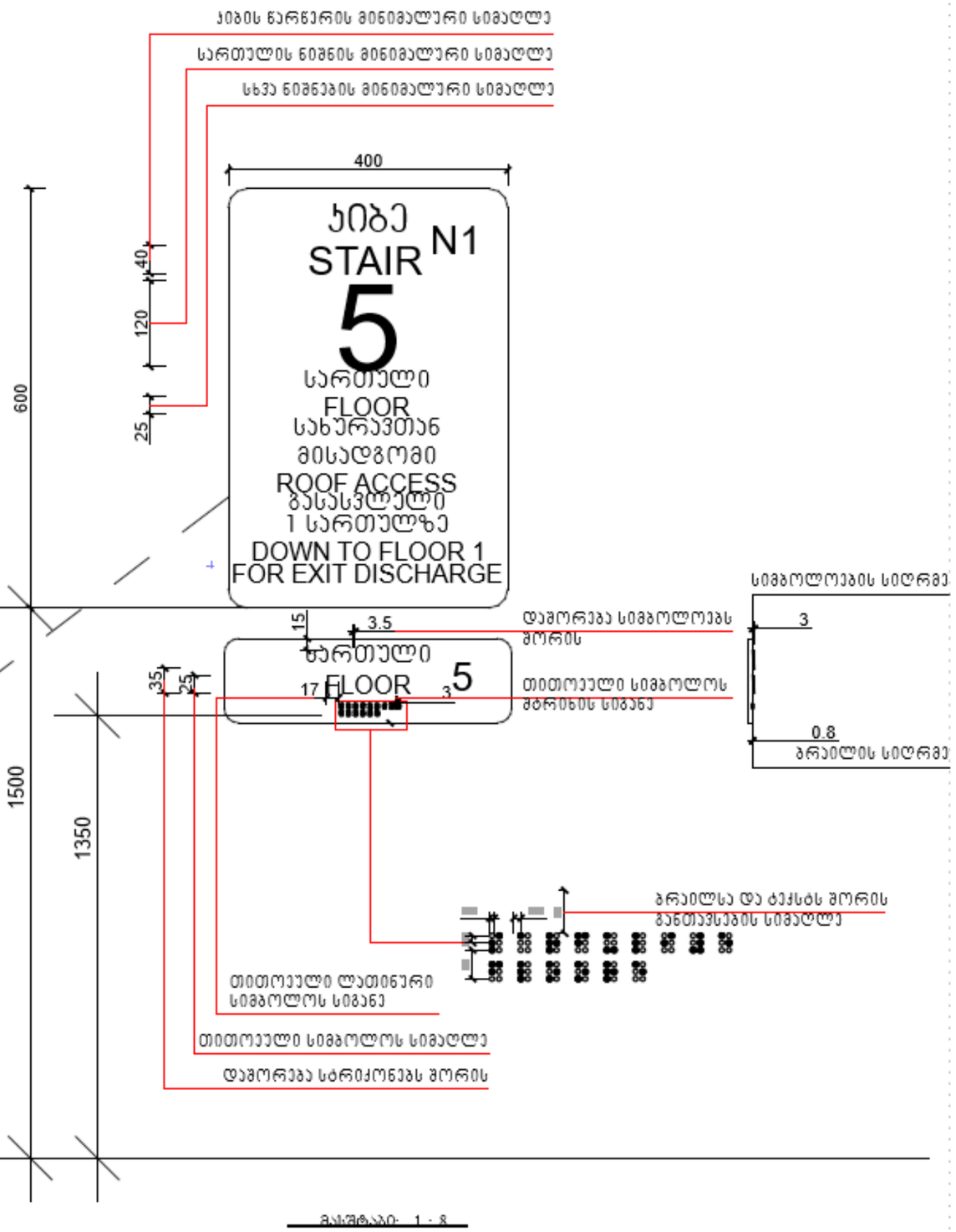
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ქიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ქიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საჭეტის მოსათავსებლად



მასშტაბი: 1 : 8

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ისნის რაიონის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, ისნის რაიონის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის N
SHEET NO

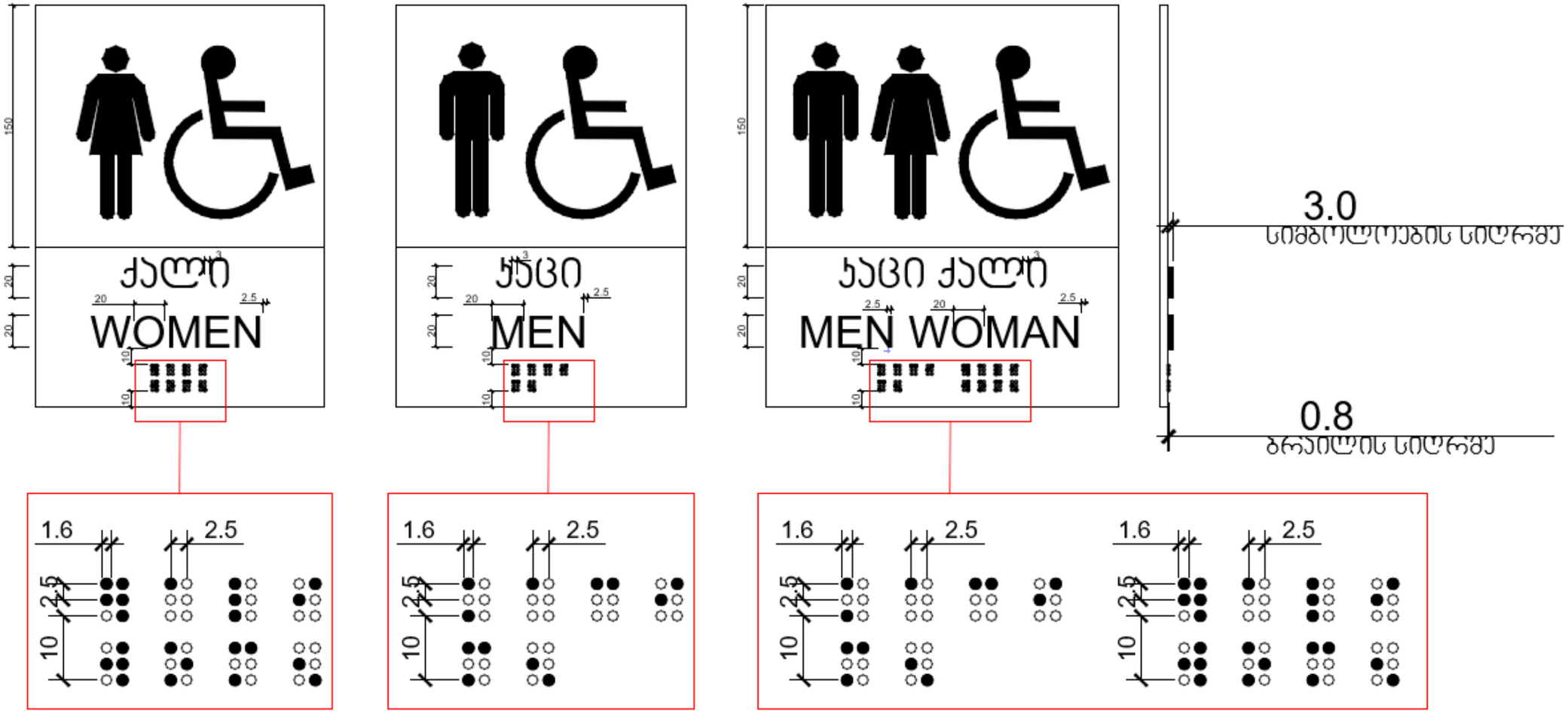
არქიტექტორი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
გაწთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 3

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

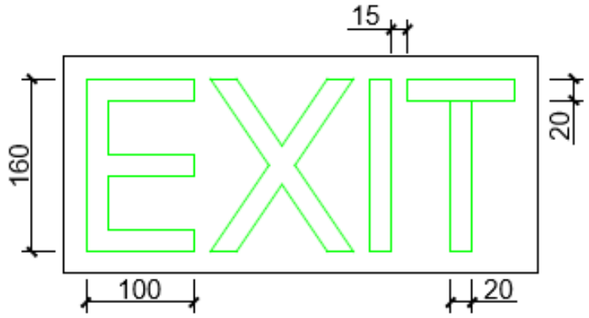
არქიტექტორი

არქიტექტორი

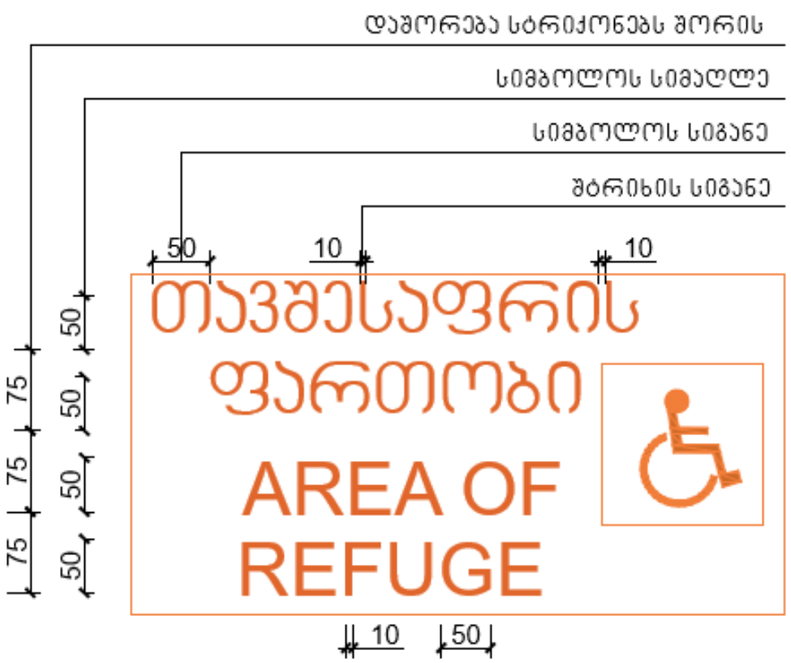
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

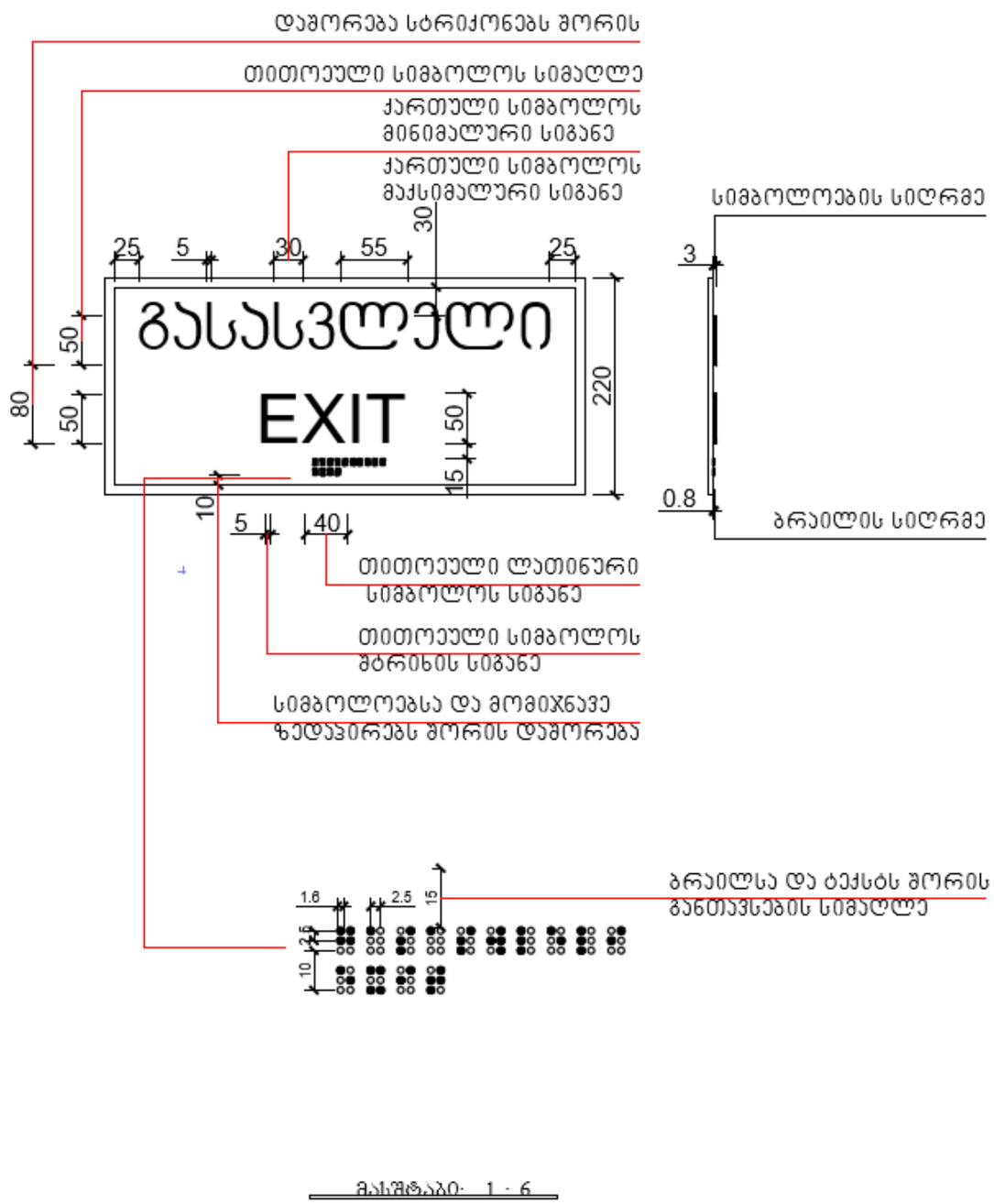
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიხის მუსასვლელთან და გარეთ გამავალ ჭველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 6

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუბილეს ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუბილეს ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

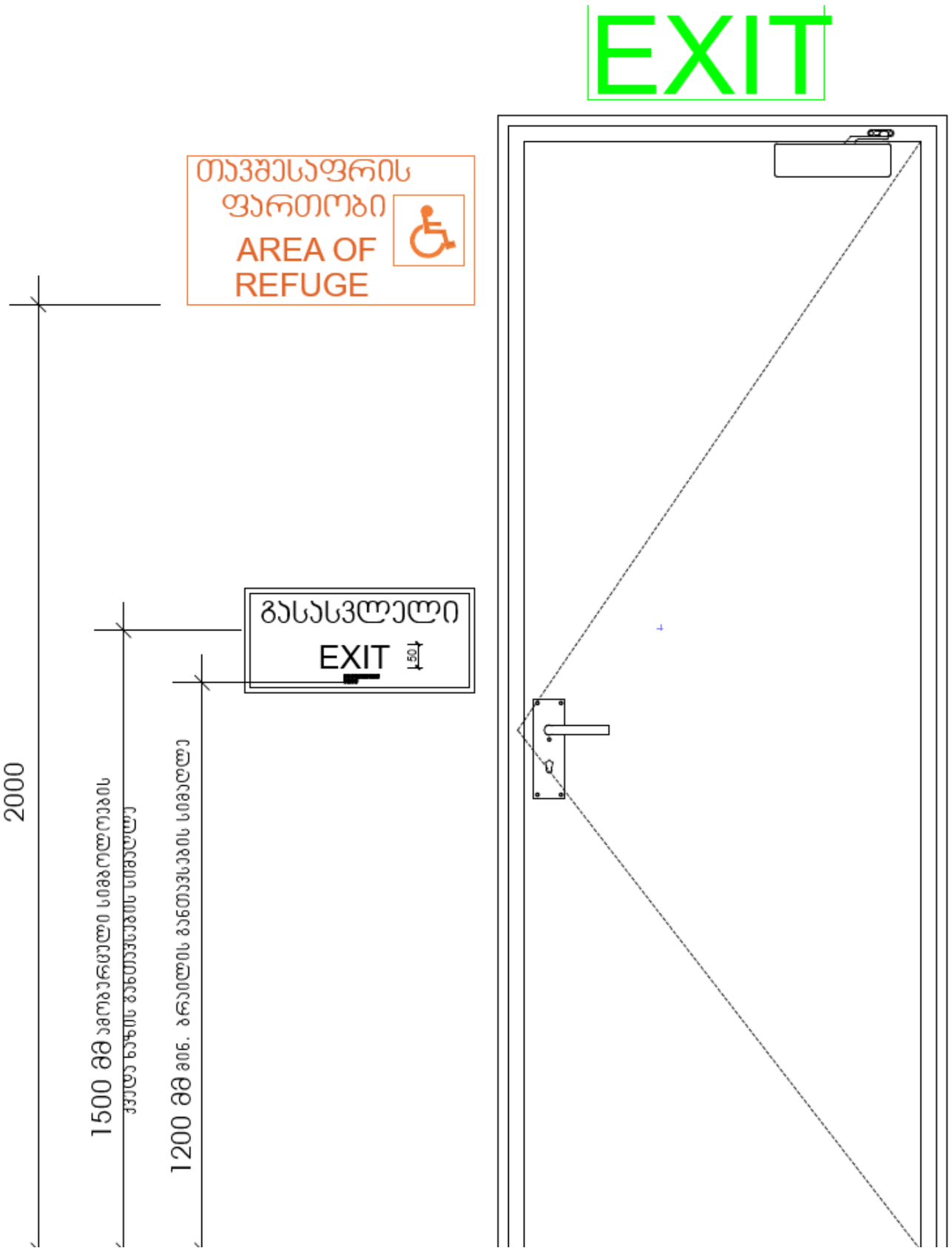
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:100	

არქიტექტორი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



მასშტაბი: 1 : 10

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

საწყობი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქ. N19-ის მიმდებარედ

ს/კ 01.19.26.004.458

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:100	SHEET NO

არქიტექტორი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა